MP BIRLA GROUP

Birla Corporation Limited
Corporate Office:
1, Shakespeare Sarani,
A.C. Market (2nd Floor), Kolkata 700 071
P: 033 6603 3300-02
F: +91 332288 4426
E: Coordinator@birlacorp.com

15th October, 2026

BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai- 400 001
Scrip Code: 500335

National Stock Exchange of India Ltd.
'Exchange Plaza', C-1, Block G,
Bandra-Kurla Complex, Bandra (East)
Mumbai- 400 051
Scrip Symbol: BIRLACORPN

Sub: **Newspaper Advertisement(s) of Notice regarding Special Window for Re-lodgement of Transfer and Dematerialisation of Physical Shares**

Dear Sir(s),

Please find enclosed herewith copies of Newspaper Advertisement published on 15th October, 2026 in "Financial Express" (All English editions) and "Aajkaal" (Bengali, Kolkata edition) regarding Notice intimating the shareholders about the opening of a special window for re-lodgement of transfer and dematerialisation of physical shares, in accordance with Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD POD/ I/3750/2026 dated 30th January, 2026 issued by Securities and Exchange Board of India.

The aforesaid Notice has also been uploaded on the website of the Company at www.birlacorporation.com.

This is for your information and records.

Thanking you,

Yours faithfully,
For **BIRLA CORPORATION LIMITED**

MANOJ MEHTA
Digitally signed by MANOJ MEHTA
Date: 2026.10.15 13:51:52 +05'30'

(MANOJ KUMAR MEHTA)
Company Secretary & Legal Head

Encl: As above

IDBI BANK LIMITED

Regd. Office: IDBI Tower, WTC Complex, Cuffe Parade, Mumbai - 400005.
CIN: L65190MH2004GOI148838

TENDER NOTICE

REQUEST FOR PROPOSAL (RFP) FOR SELECTION OF OSV FOR PROVIDING BACK OFFICE SUPPORT SERVICES

IDBI Bank Ltd. wishes to invite bids from eligible Outsourcing Vendors (OSV) for providing Back Office Support Services for its Offices/Centers/Branches. Interested Vendors may download the RFP document from IDBI Bank's website www.idbi.bank.in (Quick Links → Tenders). All bids must be submitted in a sealed envelopes, super-scribed "Request for Selection of OSV for providing Back Office Support Services", and reach The GM, IDBI Bank Ltd, IDBI Tower, WTC Complex, Cuffe Parade, Mumbai – 400005 by 3.00 PM on November 05, 2026.

Date: 15.10.2026 **SD /-**
Place: Mumbai **Authorised Officer**

LAKSHMI ELECTRICAL CONTROL SYSTEMS LIMITED

CIN: L31200TZ1981PLC001124
Regd. Office : 504, Avinashi Road, Peelamedu Post, Coimbatore - 641004
Ph : 0422 - 6616500 Fax : 0422 - 6616555
Website: www.lecsindia.com E-mail : investorscell@lecsindia.com

IMPORTANT NOTICE TO SHARE HOLDERS

Special Window for lodgement of Transfer Requests of Physical Shares

Pursuant to SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026, shareholders are hereby informed that a Special Window has been opened for a period of one (1) year, from February 05, 2026 to February 04, 2027, for the lodgement of transfer requests for physical share certificates.

This facility is specifically applicable to transfer deed executed prior to April 01st, 2019 which were not submitted or submitted but rejected, returned, or not attended due to deficiencies in documents, process or otherwise.

The shares lodged for transfer will be processed only in dematerialised from during this window subject to correctness and review of documents submitted.

Eligible Shareholders who missed the earlier deadline may now avail this opportunity by submitting the requisite documents to the Company's Registrar and Share Transfer Agent at the address mentioned below:

MUFG Intime India Private Limited
(Formerly Link Intime India Private Limited)
"Surya" 35, Mayflower Avenue, Behind Senthil Nagar,
Sowripalayam Road, Coimbatore 641028
T: +91 422 2314792, 2539835 / 836, 4958995
E-mail: investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com

For **LAKSHMI ELECTRICAL CONTROL SYSTEMS LIMITED**
Coimbatore **S.SATHYANARAYANAN**
14.10.2026 Company Secretary

EVEREADY INDUSTRIES INDIA LIMITED

CIN: L31402WB1934PLC007993
Registered Office: 2, Rainey Park, Kolkata - 700 019
Tel.: 91-33-2455-9213; 91-33-2486-4961 ; Fax: 91-33-2486-4673;
Email: investorrelation@eveready.co.in ; Website: www.eveready.in

NOTICE TO SHAREHOLDERS

This is for information of all concerned that pursuant to SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/ I/3750/2026 dated January 30, 2026 and in continuation of our earlier Newspaper Edition dated 17th March 2026, 22nd May 2026, 16th June 2026, 2nd July 2026 and 27th August 2026 the Company is contented to offer a one-time **Special Window, for the re-lodgement of transfer deeds of Physical Shares** that were lodged before April 01, 2019 but were rejected or returned due to deficiencies in documentation, process or any other reason.

This Special Window shall be open for a period of one year, starting from February 05, 2026 to February 04, 2027 for transfer requests where share transfer deeds were executed prior to April 1, 2019, irrespective of whether or not lodged before April 1, 2019 and the original share certificate is available.

Kindly note that during this window, all re-lodged shares will be issued only in dematerialised (demat) form and shall be under lock-in for a period of one year from the date of registration of transfer. Such shares shall not be transferred/lien-marked/pledged during the said lock-in period.

Eligible shareholders may submit their transfer request along with the requisite documents to the Company or its Registrar and Share Transfer Agents (RTA) within the stipulated time.

For any queries or assistance regarding the re-lodgement process, please contact:

Mrs. Shampa Ghosh Ray Company Secretary & Compliance Officer Eveready Industries India Limited 2 Rainey Park Kolkata - 700 019 Tel: (033) 2486 4961 / 2455 9213 Email: investorrelation@eveready.co.in	Maheshwari Datamatics Private Limited Registrar & Share Transfer Agent (RTA) 23, R.N. Mukherjee Road, 5th Floor, Kolkata - 700 001 Tel: (033) 2248 2248 Email: contact@mdplcorporate.com

For Eveready Industries India Limited
Sd/-
Kolkata Shampa Ghosh Ray
October 14, 2026 Company Secretary & Compliance Officer

BIRLA CORPORATION LIMITED

CIN: L01132WB1919PLC003334
Registered Office : Birla Building, 9/1, R.N. Mukherjee Road, Kolkata - 700 001
Ph: 033-6603 3410/6616 6730, Fax: 033-2248 2872/7988
E-mail: investorsgrievance@birlacorp.com, Website: www.birlacorporation.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER AND DEMATERIALISATION OF PHYSICAL SHARES

This is in furtherance to our Newspaper Advertisement published on 13th February, 2026, 16th April, 2026, 16th June, 2026 and latest being 14th August, 2026. We hereby reiterate that pursuant to the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated 30th January, 2026, a special window has been opened for transfer and dematerialisation ("demat") request of physical shares which were sold/purchased prior to 1st April, 2019. This special window shall remain open for a period upto 4th February, 2027.

As informed earlier, this facility is also available for such transfer requests which were submitted earlier and were rejected/returned/not attended to due to deficiency in the documents/process/or otherwise.

For clarity with regard to applicability of this window to transfer the deeds executed before 1st April, 2019, the investors may refer the below matrix:

Lodged for transfer before 1st April, 2019	Original Share Certificate available	Eligible to lodge in the current window
No (it is a fresh lodgement)	Yes	Yes (subject to conditions stated in the SEBI Circular)
Yes (it was rejected/ returned earlier)	Yes	
Yes	No	No
No	No	No

All shares re-lodged during the special window period shall be mandatorily credited to the transferee only in demat mode and shall be under lock-in for a period of one year from the date of registration of transfer. Such shares shall not be transferred/lien-marked/pledged during the said lock-in period.

Eligible shareholders are requested to submit their transfer requests along with original share certificate(s) and other requisite documents as listed in the SEBI Circular to the Company's Registrar to an Issue and Share Transfer Agent ('RTA') i.e. KFin Technologies Limited at Selenium Building, Tower-B, Plot No 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad, Telangana 500032. Tel: +91 7961 1000, E-mail: einward.ris@kfintech.com or contact the Company at investorsgrievance@birlacorp.com to avail the benefit of this facility.

For further details, investors may refer to SEBI Circular available on the Company's website at https://birlacorporation.com/downloads.html.

For **BIRLA CORPORATION LIMITED**
Sd/-
Place : Kolkata **MANOJ KUMAR MEHTA**
Date : 14th October, 2026 **Company Secretary & Legal Head**

TATA TECHNOLOGIES

TATA TECHNOLOGIES LIMITED

Regd Office: Plot No 25, Rajiv Gandhi Infotech Park, Hinjawadi, Pune, India - 411 057.
Tel: +91 20 66529090. **Email:** investor@tatatechnologies.com,
CIN: L72200PN1994PLC013313, **Website:** www.tatatechnologies.com/in

/tatatechnologies
/Tata Technologies

EXTRACT OF CONSOLIDATED UNAUDITED INTERIM FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026

(₹ in crore)

Sr. No.	Particulars		Quarter ended September 30, 2026	Half Year ended September 30, 2026	Quarter ended September 30, 2025
			Unaudited	Unaudited	Unaudited
1)	Revenue from operations		1,698.80	3,363.43	1,323.33
2)	Profit before tax		241.72	493.42	225.87
3)	Profit after tax		171.44	352.19	165.50
4)	Total comprehensive income for the period		200.13	378.91	218.22
5)	Equity share capital (face value of ₹2 each)		81.21	81.21	81.14
6)	Earnings per share (EPS) (not annualized for interim periods)				
	(a) Basic EPS	₹	4.22	8.67	4.08
	(b) Diluted EPS	₹	4.22	8.67	4.08

Notes :

1] The above statement of consolidated unaudited interim financial results were reviewed by the Audit Committee on October 13, 2026 and approved by the Board of Directors at its meeting held on October 14, 2026. The Statutory Auditors have carried out limited review of the statement of consolidated unaudited interim financial results for the quarter and half year ended September 30, 2026 and have issued an unmodified conclusion on the same.

2] Extracts of unaudited standalone financial results for quarter ended and half year ended September 30, 2026

(₹ in crore)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended September 30, 2026	Half Year ended September 30, 2026	Quarter ended September 30, 2025
		Unaudited	Unaudited	Unaudited
a)	Revenue from operations	912.16	1,794.08	796.46
b)	Profit before tax	191.61	486.20	178.44
c)	Net profit for the period	145.76	394.82	133.30
d)	Total comprehensive income for the period	147.04	398.45	132.44

3] The above is an extract of the detailed format of Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of consolidated and standalone results of the Company are available on the Company's website www.tatatechnologies.com/in, and also on the website of the BSE Limited, www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited, www.nseindia.com, where the shares of the Company are listed.

Scan QR to review the results online

For and on behalf of the Board of Directors
TATA TECHNOLOGIES LIMITED

Warren Harris
Chief Executive Officer and Managing Director
DIN: 02098548

Date: October 14, 2026
Place: Mumbai

Adfactors 450/26

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

CHANDIGARH POWER DISTRIBUTION LIMITED, CHANDIGARH

SCO 204-205, Sector 34-A, Chandigarh - 160022, India
CIN: U31200UP1992PLC014506

TENDER NOTICE

Date: 15.10.2026

Bids are invited from the eligible bidders for the following tenders:

Tender Enquiry No.	Tender Description	EMD (in Lakhs)	Due Date & Time of Bid Submission
CPDL/FY26-27/ RMU/047	Rate Contract for Supply, Installation, Testing & Commissioning of 11kV RMU at CPDL, Chandigarh	15.0	02.11.2026, up to 18:00 Hr

Tender fee of individual Tender Document **Rs.1180/-** (Incl. GST)
For tender details and further amendment/corrigendum, please visit our website **www.chandigarhpower.com -> Tenders**

Head (CMM)

PRE-OFFER ADVERTISEMENT IN ACCORDANCE WITH REGULATION 18(7) OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVERS) REGULATIONS, 2011, AS AMENDED AND CORRIGENDUM TO THE DETAILED PUBLIC STATEMENT

FOR THE ATTENTION OF THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF:

AAR SHYAM INDIA INVESTMENT COMPANY LIMITED

CIN: L47219DL1983PLC015266
Registered Office: Space No. 920, Kirti Shikhar Building, District Centre, Janakpuri B-1, New Delhi, India, 110058
Corporate Office: Office No. 403, 4th Floor, City Centre Mall, Plot No. 5, Sector-12, Dwarka, New Delhi - 110078.
Telephone No.: 011-45626909, Website: https://www.aarshyam.in/ ; Email-ID: info@aarshyam.in

This Pre-Offer Advertisement and Corrigendum to the Detailed Public Statement and Corrigendum to the Draft Letter of Offer ("Pre-Offer Advertisement cum Corrigendum") is being issued by Turnaround Corporate Advisors Private limited, ("Manager to the Offer"/ "Manager"), on behalf of Mr. Radha Krishna Avudari ("Acquirer 1"), Mrs. Sudha Rani Avudari ("Acquirer 2"), and Mr. Nagabhyru Srikanth ("Acquirer 3") (hereinafter collectively referred to as the "Acquirers"), pursuant to Regulation 18(7) of the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011 and subsequent amendments thereto ("SEBI (SAST) Regulations") in respect of the Open Offer to acquire upto 58,43,327 (Fifty-Eight Lakh Forty-Three Thousand Three Hundred Twenty-Seven) fully paid up Equity Shares of Rs. 10/- (Rupees Ten Only) each representing 26% of the Emerging Paid Up Equity Share Capital of Aar Shyam India Investment Company Limited (hereinafter referred to as "Target"/ "Target Company"/ "Aar Shyam") from the Public Shareholders of the Target Company by the Acquirers ("Open Offer" or "Offer").

This Pre-Offer Advertisement cum Corrigendum should be read in continuation of, and in conjunction with the (i) Public Announcement dated August 21, 2026 ("Public Announcement" or "PA"); (ii) Detailed Public Statement ("DPS") dated August 29, 2026 with respect to the Open Offer which was published on August 30, 2026 in all editions of "Financial Express (English) (all editions), Jansatta (Hindi) (all editions), Pratahkal (Marathi) (Mumbai Edition); (iii) Draft Letter of Offer dated September 07, 2026 ("Draft letter of Offer" or "DLOF"); and (iv) Letter of Offer dated October 12, 2026 ("Letter of Offer" or "LOF").

This Pre-Offer Advertisement cum Corrigendum is being published in all newspapers in which the DPS was published.

Capitalized terms used but not defined in this Pre-Offer Advertisement cum Corrigendum shall have the same meanings assigned to such terms in the DPS and the LOF.

The Public Shareholders of the Target Company are requested to kindly note the following information related to the Open Offer:

1. The Committee of Independent Directors of the Target Company (hereinafter referred to as "**IDC**") recommended that the Offer Price of Rs. 15/- (Rupees Fifteen only) per Equity Share offered by the Acquirers, being the highest price amongst the selective criteria, is in line with the SEBI (SAST) Regulations and prima facie appears to be fair and reasonable. The recommendation of the IDC was approved on October 14, 2026 and will be published on October 15, 2026 in all editions of "Financial Express" (English), all editions of "Jansatta" (Hindi), Mumbai edition of "Pratahkal" (Marathi).
2. The Offer is not a competing offer in terms of Regulation 20 of the SEBI (SAST) Regulations. Further, there has been no competitive bid to this Open Offer.
3. The dispatch of the Letter of Offer (including Form of Acceptance cum acknowledgement) (hereinafter collectively referred to as "LOF") was completed on October 12, 2026 to all the Public Shareholders.
4. Public Shareholders are required to refer to Paragraph 9 of the LOF (Procedure for Acceptance and Settlement) at pages 33-40 of the LOF in relation to the procedure for tendering their Equity Shares in the Open Offer and are required to adhere to and follow the procedure outlined therein.
5. The LOF along with the Form of Acceptance cum Acknowledgement would also be available at websites of SEBI- www.sebi.gov.in, BSE- www.bseindia.com, Manager to the Open Offer- www.tcagroup.in, Target Company- https://www.aarshyam.in/ and RTA- https://www.masserv.com/ and Public Shareholders can also tender their Equity Shares by downloading the Form of Acceptance from the website of the Manager to the Open Offer.

   Further, In case of non-receipt of the LOF, such Public Shareholders may download the same from the websites of SEBI - www.sebi.gov.in, BSE- www.bseindia.com, Manager to the Open Offer- www.tcagroup.in, Target Company- https://www.aarshyam.in/ and RTA- https://www.masserv.com/

   Alternatively, in case of non-receipt of the LOF, the Shareholders holding the Equity Shares may participate in the Offer by providing their application in plain paper in writing signed by all shareholder(s), stating name, address, number of Equity Shares held, client ID number, DP name, DP ID number, number of Equity Shares tendered and other relevant documents as mentioned in Paragraphs 9.9 and 9.10 of the LOF. Such Shareholders have to ensure that their order is entered in the electronic platform of BSE which will be made available by BSE before the closure of the Tendering Period.
6. In terms of Regulation 16(1) of the SEBI (SAST) Regulations, the Draft Letter of Offer ("DLOF") was submitted to SEBI on Tuesday, September 07, 2026 and all the observations suggested by SEBI vide their letter no. HO/49/12/11(95)2026-CFD-RAC-DCR3 dated September 30, 2026, have been duly incorporated in the LOF.
7. **Details regarding the status of the statutory and other approvals:**
   As disclosed in the LOF, to the best of knowledge of the Acquirers, no statutory and other approvals are required in relation to the Open Offer.
8. **The major changes suggested by SEBI Observation letter no. HO/49/12/11(95)2026-CFD-RAC-DCR3 dated September 30, 2026 ("SEBI Letter"), incorporated in Letter of Offer, are as under:**
   i. **Revised Schedule of Activities:** The schedule of activities has been revised as under:

Nature of Activity	Original Schedule	Revised Schedule
	Day and Date	Day and Date
Date of the Public Announcement	Friday, August 21, 2026	Friday, August 21, 2026
Last date of publication of the Detailed Public Statement	Monday, August 31, 2026	Monday, August 31, 2026
Last date of filing of Draft Letter of Offer with SEBI	Monday, September 07, 2026	Monday, September 07, 2026
Last date for a Competing Offer**	Tuesday, September 22, 2026	Tuesday, September 22, 2026
Identified Date*	Thursday, October 01, 2026	Monday, October 05, 2026
Last Date by which Letter of Offer will be dispatched to the Shareholders	Friday, October 09, 2026	Monday, October 12, 2026
Last date by which an independent committee of the Board of Target Company shall give its recommendation	Tuesday, October 13, 2026	Wednesday, October 14, 2026
Last Date for upward revision of the Offer Price/Offer Size	Wednesday, October 14, 2026	Thursday, October 15, 2026
Advertisement of Schedule of Activities for Open Offer, status of statutory and other approvals in newspaper	Wednesday, October 14, 2026	Thursday, October 15, 2026
Date of commencement of tendering period (Offer Opening Date)	Friday, October 16, 2026	Monday, October 19, 2026
Date of expiry of tendering period (Offer Closing Date)	Friday, October 30, 2026	Monday, November 02, 2026
Date by which all requirements including payment of consideration would be completed	Monday, November 16, 2026	Tuesday, November 17, 2026
Submission of Final Report by Merchant Banker	Monday, November 23, 2026	Wednesday, November 25, 2026

* Identified Date is only for the purpose of determining the names of the shareholders as on such date to whom the Letter of Offer would be sent. All owners (registered or unregistered) of Equity Shares of the Target Company (except the Acquirers, PACs and the Seller) are eligible to participate in the Offer any time before the closure of the Offer.

** There has been no competing offer.

ii. In Para C Sub Para 5 the following words has been removed "The Acquirers do not accept the responsibility with respect to"

iii. In Point 6 the following words has been removed "(The disclosures mentioned under this section has been sourced from information available in Public Domain or provided to the Acquirers by the Target Company)"

iv. In Point 6.1 the following words has been added "The Target Company has proposed to change its name from Aar Shyam India Investment Company Limited to Avudari Engineering Limited, pursuant to the approval of its shareholders at the Annual General Meeting held on September 21, 2026. The requisite filing with the Ministry of Corporate Affairs (MCA) in respect of the said change of name is currently under process."

v. In Point 6.3 the following note has been added:
Note: The revised objects of the Target Company were approved by the shareholders at the Annual General Meeting held on September 21, 2026. The requisite filings with the Ministry of Corporate Affairs (MCA) in respect of the aforesaid amendments are currently under process.

vi. In Point 6.4 the following words has now being added "There are no Equity Shares held by Existing Promoters which are pledged or otherwise encumbered"

vii. The Point numbered "8.2 Operational terms and conditions" in DLOF has now being rectified and may be read as "8.1 Operational terms and conditions".

viii. A copy of the agreement into with Depository Participant for opening a special depository account for the purpose of the offer has been duly added in the list of Documents for Inspection as serial no. (p)

ix. A Disclosure regarding relevant provisions pertaining to acceptance of shares when shares offered under the offer by the shareholders are more than the shares agreed to be acquired by the acquirers is added on Point no 9.10 (g) which is now being read as:
"g) The Public Shareholders will have to ensure that they keep the depository participant ("DP") account active and unblocked to receive credit in case of return of Equity Shares due to rejection or due to prorated Open Offer.
Registrar to the Offer shall provide details of order acceptance to Clearing Corporation within specified timelines. In the event that the number of Equity Shares (including demat Equity Shares and physical Equity Shares) validly tendered by the Shareholders under this Offer is more than the number of Offer Shares, the Acquirers shall accept those Equity Shares validly tendered by the Shareholders on a proportionate basis in consultation with the Manager, taking care to ensure that the basis of acceptance is decided in a fair and equitable manner and does not result in non-marketable lots, provided that acquisition of Equity Shares from a Shareholder shall not be less than the minimum marketable lot."

x. In Para B and Point 8.4.1 following words has been removed "to the best of knowledge of the Acquirers"

xi. The Corporate office of the Target Company has established at Office No. 403, 4th Floor, City Centre Mall, Plot No. 5, Sector-12, Dwarka, New Delhi - 110078. The same has been duly updated at all relevant places in the LOF.

xii. The Schedule of the Activities Pertaining to the Offer has been revised and all the dates including Identified date, commencement of tendering period, expiry of tendering period, etc. has been duly updated at all relevant places in the LOF

xiii. There has been no competing offer in our case, and this fact has been duly updated at all relevant places in the LOF

xiv. The Designation of Ms. Perla Pavani has been changed from Director to Managing Director.

xv. The word 'Draft' has been removed from all the requisite places.

xvi. Point 6.12 has been added which shall is read as :

6.12 Instances of non-compliance, with the SEBI (SAST) Regulations, 2011 by members of Existing promoter/promoter group of Target Company along with persons acting in concert for which SEBI may initiate suitable action against the said entity(ies).:

Sr. No.	Regulation	Financial Year	Due date for compliance	Actual compliance date	Delay, if any	Status of compliance with Takeover Regulations	Remarks, if any
1	*29(1)*	*2022-2023*	*21-07-2022*	*15-04-2023*	*Yes*	*Complied*	*NA*
2	*29(2)*	*2022-2023*	*15-09-2022*	*15-04-2023*	*Yes*	*Complied*	*NA*
3	*29(2)*	*2022-2023*	*04-11-2022*	*15-04-2023*	*Yes*	*Complied*	*NA*
4	*29(2)*	*2022-2023*	*16-11-2022*	*15-04-2023*	*Yes*	*Complied*	*NA*
5	*29(2)*	*2022-2023*	*13-01-2023*	*01-04-2023*	*Yes*	*Complied*	*NA*
6	*29(2)*	*2022-2023*	*28-03-2023*	*15-04-2023*	*Yes*	*Complied*	*NA*

xvii. The Documents For Inspection has also been updated on page 49 of the LOF.

xviii. Form of Acceptance and form SH-4 have been added on pages 51-56 of the LOF.

The Letter of Offer specifying the detailed terms and conditions of this Offer, along with the Form of Acceptance-cum-Acknowledgement, is being dispatched to all the Public Shareholders, whose names appear on the register of members of the Target Company, at the close of business hours on Monday, October 05, 2026 i.e. the Identified Date, being registered equity Public Shareholders as per the records of NSDL and CSDL, and registered Public Shareholders holding Equity Shares in physical form as per the records of the Target Company. However, the LOF shall only be dispatched through electronic mode to the Public Shareholders whose email ids are registered with the Depositories/the Target Company/ Registrar to the Offer. The individual Letter of Offer (by physical as well as electronic mode) have been dispatched to each of the Public Shareholders of the Target Company on Monday, October 12, 2026

FOR THE ATTENTION OF PUBLIC SHAREHOLDERS

The Open Offer will be implemented by the Acquirers through Stock Exchange Mechanism as provided under the SEBI (SAST) Regulations and circular No. CIR/CFD/POLICYCELL/1/2015 dated April 13, 2015 issued by SEBI as amended via SEBI circular CFD/DCR2/CIR/P/2016/131 dated December 09, 2016 and SEBI/HO/CFD/DCRIII/CIR/P/2021/615 dated August 13, 2021.

BSE Limited will be the Designated Stock Exchange for the purpose of tendering shares in the Open Offer.

The Acquirers have requested BSE Limited to provide a separate acquisition window ("Acquisition Window") to facilitate placing of sell orders by Public Shareholders who wish to tender their Equity Shares in the Open Offer.

Accordingly, this Offer is being carried out through the stock exchange mechanism (in the form of a separate acquisition window provided by BSE Limited, being the designated stock exchange) and hence would be subject to payment of securities transaction tax (STT). For further details, Public Shareholders are requested to refer to Paragraph 9 of the LOF (Procedure for Acceptance and Settlement) at pages 33-40 of the LOF.

Capitalized terms used but not defined in this Pre-Offer Advertisement cum Corrigendum shall have the meanings assigned to such terms in the PA and/or DPS and/or LOF.

The Acquirers, and their respective Directors, accept full responsibility for the information contained in this Advertisement and shall be responsible for the fulfillment of obligations under the SEBI (SAST) Regulations, in respect of this Offer.

ISSUED BY THE MANAGER TO THE OFFER

TURNAROUND®

Turnaround Corporate Advisors Private Limited
Registered Office: 614, Vishwadeep Building, Plot No. 4, District Centre, Janakpuri, New Delhi- 110058
Corporate Office: First Floor, C-966, Shushant Lok-1, Sector 43, DLF QE, Gurgaon, Haryana, India-122002
Tel: +91-11-45510390
E-mail: info@tcagroup.in
Investor Grievance Email: complaints@tcagroup.in
Website: www.tcagroup.in
Contact Person: Mr. Heemadri Mukerjea
SEBI Registration No.: MB/INM000012290

Place: New Delhi
Date: October 14, 2026

Sd/-
(RADHA KRISHNA AVUDARI)
Acquirer 1

Sd/-
(SUDHA RANI AVUDARI)
Acquirer 2

Sd/-
(NAGABHYRU SRIKANTH)
Acquirer 3

কলকাতা ডেটস রিকভারি ট্রাইবুনাল–২

৭ নং ফ্লোর, জীবনসুধা বিল্ডিং
৪২সি, জওহরলাল নেহরু রোড, কলকাতা–৭০০০৭১
কেস নং: টিআরসি/৩৩৫/২০২৬
কানাড়া ব্যাঙ্ক - বনাম - অভিজিৎ দে এবং অন্যান্য

বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

মহামান্য রিকভারি অফিসার, ডিআরটি–২, কলকাতা কর্তৃক প্রদত্ত **০৬.১০.২০২৬** তারিখের আদেশনামা মোতাবেক নিম্নবর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি বিক্রি করা হবে :

''জমির আনুপাতিক অংশ সহ বিল্ডিংয়ের সকল এজমালির অধিকার সহ বিল্ডিংয়ের ফোর্থ ফ্লোরে সম্পূর্ণ তৈরি ফ্ল্যাটের সমগ্র, সুপার বিল্ট আপ এরিয়া সহ মাপ ৮৩২ বর্গফুট যাতে দুটি বেডরুম, একটি ডাইনিং সহ লিভিং রুম, একটি কিচেন, দুটি টয়লেট, একটি ব্যালকনি আছে, হোল্ডিং নং আরজিএম–৯/৩২২, রাজারহাট গোপালপুর পুরসভা, মৌজা জ্যাংড়া, কলকাতা–৭০০০৫৯।''

'যেখানে যেমন যেভাবে আছে' ভিত্তিতে ই–নিলামের মাধ্যমে যা এই ট্রাইবুনালের চূড়ান্ত অনুমোদন সাপেক্ষ হবে। ই–নিলামে অংশ নেওয়ার জন্য আগ্রহী ক্রেতাগণকে সংরক্ষণ মূল্যের ১০% হারে **'Recovery Officer, DRT-II, Kolkata'**–এর অনুকূলে ডিমান্ড ড্রাফ্‌ট/ পে–অর্ডার রূপে অথবা সার্টিফিকেট ধারক ব্যাঙ্কের সঙ্গে পরামর্শক্রমে নেটব্যাঙ্কিংয়ের মাধ্যমে ইএমডি অর্থাঙ্ক জমা দিতে হবে যা সফল দরদাতার ক্ষেত্রে সমন্বয় করা হবে এবং অন্যান্যদের ক্ষেত্রে ই–নিলাম রিপোর্ট প্রাপ্তির পরেই ফেরত দেওয়া হবে। সফল ক্রেতা হিসেবে ঘোষণা করার পর এবং ই–নিলাম সম্পন্ন হওয়ার পরে পরবর্তী কাজের দিনের মধ্যে (পরবর্তী কাজের দিনটি রবিবার বা ছুটির দিন হলে তার পরবর্তী প্রথম কর্মদিবসে) অর্থাৎ, **বিকেল ৪টার মধ্যে** সফল দরদাতাকে ইএমডি সমন্বয়ক্রমে বিক্রয়মূল্যের ২৫% অর্থাঙ্ক জমা দিতে হবে, যেমনটা করতে তিনি ব্যর্থ হলে তাঁর তরফে জমা দেওয়া ইএমডি বাবদ অর্থাঙ্ক বাজেয়াপ্ত করা হবে।

ক্রেতা নিলাম বিক্রির তারিখ থেকে ১৫ দিনের মধ্যে সম্পত্তির বিক্রয়মূল্যের বাকি ৭৫% অর্থাঙ্ক জমা দেবেন। যে পরিমাণ সংরক্ষণ মূল্যের কমে ওপরে লেখা সম্পত্তি বিক্রি করা হবে না, তা হল **₹১৬,২৯,০০০/–** (ষোল লক্ষ উনত্রিশ হাজার টাকা মাত্র)। বিড বাড়ানোর মূল্য হবে সংরক্ষণ মূল্যের ১%। অন্যান্য শর্ত ও নিয়মাবলি এই মামলা অর্থাৎ, **টিআরসি/৩৩৫/২০২৬–এর প্রেক্ষিতে নিম্নস্বাক্ষরকারী দ্বারা জারিকৃত ১৩.১০.২০২৬ তারিখ** সংবলিত বিক্রির ঘোষণাপত্রের অনুরূপ হবে।

এতদ্দ্বারা বিজ্ঞাপিত করা যাচ্ছে, ওপরে বর্ণিত সম্পত্তি অনলাইন নিলামের (ই–অকশন) মাধ্যমে **২৫.১১.২০২৬ তারিখে দুপুর ৩টা থেকে বিকেল ৪টার মধ্যে প্রতি ক্ষেত্রে ৩ মিনিটের সীমাহীন স্বতঃসম্প্রসারণে http://drt.auctiontiger.net ওয়েবসাইটে** দেওয়া ই–নিলাম প্ল্যাটফর্মে আয়োজিত হবে। সম্ভাব্য দরদাতারা **http://drt.auctiontiger.net** ওয়েব পোর্টাল থেকে এই বিক্রয়ের ঘোষণাপত্র এবং বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি ডাউনলোড করে নেবেন এবং এবং এই ই–নিলামে অংশ নেওয়ার জন্য **২৩.১১.২০২৬** তারিখ বা তার আগে এই ওয়েব পোর্টালে তাঁদের নাম রেজিস্টার করবেন। ই–নিলামে অংশ নিতে হলে তাঁদের নিজস্ব প্রস্তাবের সঙ্গে **'Recovery Officer, DRT-II, Kolkata'–এর অনুকূলে কাটা ও কলকাতা**–তে প্রদেয় ডিমান্ড ড্রাফ্‌ট/ পে–অর্ডাররূপে ইএমডি জমা দিতে হবে।

অবশ্য নিম্নস্বাক্ষরকারী নিলামের সময়ে নেটওয়ার্কের মাধ্যমে সঙ্ঘটিত কোনও ত্রুটির জন্য দায়ী থাকবেন না। অনলাইনের মাধ্যমে লগইন এবং নিলামে অংশগ্রহণের জন্য ই–অকশন ব্যবস্থাপক কোম্পানির মাধ্যমে আরও নির্দেশাদি (যদি থাকে) সমেত রেজিস্টার্ড অংশগ্রহণকারীগণ/আগ্রহী ক্রেতাদের কাছে সরাসরি ইউজার আইডি এবং পাসওয়ার্ড পাঠানো হবে।

নিলামের অনুমোদিত পরিষেবা প্রদানকারী সংস্থা সম্পর্কিত তথ্য: **ই–প্রোকিওরমেন্ট টেকনোলজিস লিমিটেড, মোবাইল: ৯৯৭৮৫৯১৮৮৮, ই–মেল: support@auctiontiger.net.**

আগ্রহী বিডাররা শর্ত ও নিয়মাবলি সম্পর্কিত আরও বিস্তারিত তথ্য এবং ই–নিলাম সম্পর্কিত অন্য সহায়তা পেতে **http://drt.auctiontiger.net** দেখতে পারেন। পরিদর্শন এবং অন্যান্য বিবরণের জন্য অনুগ্রহপূর্বক এখানে যোগাযোগ করবেন: **পবন চতুর্বেদী, পদ–চিফ ম্যানেজার, ফোন নম্বর ৯৫৮২১ ৪২৩১৯, ই–মেল: cb2364@canarabank.com**

স্বাঃ– প্রেম চাঁদ শর্মা
রিকভারি অফিসার
ডেটস রিকভারি ট্রাইবুনাল–II
কলকাতা

তারিখ: ১৩.১০.২০২৬
স্থান: কলকাতা

MP BIRLA GROUP

বিড়লা কর্পোরেশন লিমিটেড

CIN: L01132WB1919PLC003334
নিবন্ধিত কার্যালয়: বিড়লা বিল্ডিং, ৯/১, আর. এন. মুখার্জি রোড, কলকাতা – ৭০০ ০০১
ফোন: ০৩৩-৬৬০৩ ৩৪১০/৬৬১৬ ৬৭৩০, ফ্যাক্স: ০৩৩-২২৪৮ ২৮৭২/৭৯৮৮
ই-মেল: investorsgrievance@birlacorp.com | ওয়েবসাইট: www.birlacorporation.com

শেয়ারহোল্ডারদের প্রতি বিজ্ঞপ্তি

ফিজিক্যাল শেয়ারের হস্তান্তর পুনরায় জমা এবং ডিম্যাটের জন্য বিশেষ সুযোগ

১৩ ফেব্রুয়ারি, ২০২৬; ১৬ এপ্রিল, ২০২৬; ১৬ জুন, ২০২৬ এবং সর্বশেষ ১৪ আগস্ট, ২০২৬ তারিখে প্রকাশিত আমাদের সংবাদপত্রের বিজ্ঞপ্তির ধারাবাহিকতায় জানানো যাচ্ছে যে, ভারতের সিকিউরিটিজ অ্যান্ড এক্সচেঞ্জ বোর্ড (SEBI)-এর ৩০ জানুয়ারি, ২০২৬ তারিখের সার্কুলার নং HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 অনুসারে, ১ এপ্রিল, ২০১৯-এর আগে বিক্রি/ক্রয় করা ফিজিক্যাল শেয়ারের হস্তান্তর এবং ডিম্যাটের (demat) আবেদন জমা দেওয়ার জন্য একটি বিশেষ সুযোগ চালু করা হয়েছে। এই বিশেষ সুযোগ ৪ ফেব্রুয়ারি, ২০২৭ পর্যন্ত চালু থাকবে।

আগেই জানানো হয়েছে, নথিপত্র/প্রক্রিয়ায় ঘাটতি বা অন্য কোনো কারণে পূর্বে জমা দেওয়া যেসব হস্তান্তর-আবেদন প্রত্যাখ্যাত/ফেরত দেওয়া হয়েছিল/বিবেচনা করা হয়নি, সেগুলির ক্ষেত্রেও এই সুবিধা প্রযোজ্য।

১ এপ্রিল, ২০১৯-এর আগে সম্পাদিত হস্তান্তর দলিলের ক্ষেত্রে এই বিশেষ সুযোগের প্রযোজ্যতা স্পষ্ট করার জন্য বিনিয়োগকারীরা নিচের সারণিটি দেখতে পারেন:

১ এপ্রিল, ২০১৯-এর আগে হস্তান্তরের জন্য জমা দেওয়া হয়েছিল কি না	মূল শেয়ার শংসাপত্র আছে কি না	বর্তমান বিশেষ সুযোগে জমা দেওয়ার যোগ্য কি না
না (নতুন করে জমা)	হ্যাঁ	হ্যাঁ (SEBI সার্কুলারে উল্লিখিত শর্তসাপেক্ষে)
হ্যাঁ (আগে প্রত্যাখ্যাত/ফেরত দেওয়া হয়েছিল)	হ্যাঁ	
হ্যাঁ	না	না
না	না	না

বিশেষ সুযোগের মেয়াদে পুনরায় জমা দেওয়া সমস্ত শেয়ার বাধ্যতামূলকভাবে কেবল ডিম্যাট পদ্ধতিতে হস্তান্তরগ্রহীতার অ্যাকাউন্টে জমা হবে এবং হস্তান্তর নিবন্ধনের তারিখ থেকে এক বছরের জন্য লক-ইন থাকবে। এই লক-ইন চলাকালীন ওই শেয়ার হস্তান্তর করা যাবে না, তার উপর লিয়েন চিহ্নিত করা যাবে না বা বন্ধক রাখা যাবে না।

যোগ্য শেয়ারহোল্ডারদের SEBI সার্কুলারে উল্লিখিত মূল শেয়ার সার্টিফিকেট(গুলি) এবং অন্যান্য প্রয়োজনীয় নথিসহ হস্তান্তরের আবেদন কোম্পানির রেজিস্ট্রার টু অ্যান ইস্যু অ্যান্ড শেয়ার ট্রান্সফার এজেন্ট (RTA), কেফিন টেকনোলজিস লিমিটেড-এর কাছে জমা দিতে অনুরোধ করা হচ্ছে। ঠিকানা: সেলেনিয়াম বিল্ডিং, টাওয়ার-বি, প্লট নং ৩১ ও ৩২, ফিনান্সিয়াল ডিস্ট্রিক্ট, নানাকরামগুডা, সেরিলিঙ্গমপল্লী, হায়দরাবাদ, তেলেঙ্গানা – ৫০০০৩২। ফোন: +৯১ ৭৯৬১ ১০০০; ই-মেল: einward.ris@kfintech.com। এই সুবিধা গ্রহণের জন্য কোম্পানির সঙ্গে investorsgrievance@birlacorp.com ঠিকানায় যোগাযোগ করা যেতে পারে।

আরও তথ্যের জন্য বিনিয়োগকারীরা কোম্পানির ওয়েবসাইট https://birlacorporation.com/downloads.html-এ উপলব্ধ SEBI সার্কুলারটি দেখতে পারেন।

বিড়লা কর্পোরেশন লিমিটেডের পক্ষে
স্বা./-
মনোজ কুমার মেহতা
কোম্পানি সচিব ও আইন বিভাগের প্রধান

স্থান: কলকাতা
তারিখ: ১৪ অক্টোবর, ২০২৬

যুনিয়ন বৈংক ऑफ इंडिया Union Bank of India
भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

ইউনিয়ন ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া, রিজিওনাল অফিস, বৃহত্তর কলকাতা: ৩, মিডলটন রো, কলকাতা– ৭০০০৭১

ইজারার ভিত্তিতে প্রেমিসেস আবশ্যক

'পশ্চিমবঙ্গের উত্তর ২৪ পরগনা জেলার কৈখালিতে, বিশেষ করে ভিআইপি রোডের একটি গুরুত্বপূর্ণ স্থানে গ্রাউন্ড ফ্লোরে সমস্ত সুযোগসুবিধা এবং পর্যাপ্ত পার্কিং স্পেস সহ **১২০০ বর্গফুট ± কার্পেট এরিয়ায় ১০%** পরিমাণের তারতম্য যুক্ত অবিলম্বে দখলযোগ্য/ নির্মাণাধীন (২ মাসের মধ্যে সম্পূর্ণ হতে হবে) একটি সুনির্মিত বাণিজ্যিক আরসিসি প্রেমিসেস ব্যাঙ্কের প্রয়োজন। ভূস্বামীকে বিআইএস স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী 'বি' ক্লাসের স্ট্রং রুম নির্মাণ করতে হবে এবং ব্যাঙ্কের নামে ন্যূনতম ২৫ কিলোওয়াট বিদ্যুৎ সংযোগ প্রদান করতে হবে। বিস্তারিত তথ্যের জন্য, অনুগ্রহ করে ব্যাঙ্কের ওয়েবসাইট **www.unionbankofindia.com** / ই–প্রোকিওরমেন্ট পোর্টাল **www.eprocure.gov.in** দেখুন। **নির্দিষ্ট ফরম্যাটে বিড জমা দেওয়ার শেষ তারিখ ০৪.১১.২০২৬ সময় ১৫০০ টা পর্যন্ত।**

কোনো কারণ দর্শানো ছাড়াই যেকোনো বা সমস্ত বিড বাতিল করার অধিকার ব্যাঙ্ক সংরক্ষণ করে।'

রিজিওনাল হেড

দ্রষ্টব্য: প্রযুক্তিগত কারণে প্রকাশনার তারিখ এবং টেন্ডার আপলোডের তারিখ পরিবর্তন হতে পারে। তবে টেন্ডার খোলার দিনগুলি টেন্ডার আপলোড করার পর অনুমোদিত দিন অনুযায়ী হবে।

GOVERNMENT OF WEST BENGAL
E-TENDER NOTICE
OF WEST BENGAL STATE WAREHOUSING CORPORATION (A STATUTORY CORPORATION)
OF SSE, W.B.S.W.C. email:- ce-swc@wb.gov.in & se.wbswc@gmail.com

NIET No.- 18 OF 2026-27 OF SE/WBSWC Tender ID - 2026_WBSWC_1046310_1 Repairing and renovation of toilet including arrangement of water and sanitary connection at SWC Krishnanagar in the district of Nadia. LAST DATE OF SUBMISSION - 27.10.2026. For detailed NIET see **https://etender.wb.nic.in**
Sd/- Senior Superintending Engineer, West Bengal State Warehousing Corporation
ICA-T19041(3)/2026

GOVERNMENT OF WEST BENGAL
PWD TENDER NOTICE

EE/PWD/TD, invites e-Tender for Car parking of Tamluk Division Office at Tamluk in the district of Purba Medinipur during the year 2026-27. NIeT No. 18 of 2026-2027. Tender ID : 2026_WBPWD_5079967_1. Bid submission start date (online) : 15.10.2026 from 10.00 Hours. Bid Submission closing date (online) : 26.10.2026 at 12.00 Hours. Corrigendum if any will be published in website only. Details of NIeT and Tender documents may be downloaded from http://wbtenders.gov.in Sd/- Executive Engineer, P.W.Dte. Tamluk Division.
ICA-T19097(2)/2026

যূকো বৈংক UCO BANK
(A Govt. of India Undertaking)

হুগলি জোনাল অফিস

২১, নিউ জি টি রোড (২ নং ফ্লোর), পোঃঅঃ– উত্তরপাড়া,
জেলা– হুগলি, পিন–৭১২২৫৮। ফোন: ০৩৩–২৬৬৪ ০১৮৬ / ০১৮৯
ই–মেল: **zohooghly.rec@uco.bank.in**

পরিশিষ্ট–IV [রুল ৮(১)]
দখল বিজ্ঞপ্তি
(স্থাবর সম্পত্তির জন্য)

যেহেতু, **ইউকো ব্যাঙ্ক**–এর অনুমোদিত আধিকারিক হিসেবে নিম্নস্বাক্ষরকারী সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল নং ৩–সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ (নং ৫৪/২০০২)–এর ১৩(১২) ধারাধীনে অর্পিত ক্ষমতাবলে দাবি বিজ্ঞপ্তি জারি করেছিলেন, যার মাধ্যমে উক্ত বিজ্ঞপ্তি প্রাপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে সংশ্লিষ্ট বিজ্ঞপ্তিতে দাবিকৃত অর্থাঙ্ক, তৎসহ চুক্তিমাফিক হারে উদ্ভূত সুদ, আনুষঙ্গিক খরচ, মাশুল, চার্জ ইত্যাদি সমেত আদায় দেওয়ার জন্য সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতাগণের প্রতি আহ্বান জানানো হয়েছিল।

উক্ত ঋণগ্রহীতা/ জামিনদার দাবিকৃত অর্থাঙ্ক আদায় দিতে ব্যর্থ হওয়ায় এতদ্দ্বারা বিশেষত ওই ঋণগ্রহীতা/ জামিনদার এবং জনসাধারণের প্রতি জানানো যাচ্ছে যে, নিম্নস্বাক্ষরকারী উক্ত রুলসের রুল নং ৮–সহ পঠনীয় উক্ত অ্যাক্টের ১৩ নং ধারার (৪) নং উপধারাধীনে অর্পিত ক্ষমতাবলে নীচে লেখা তারিখে নিম্নবর্ণিত সম্পত্তির দখল নিয়েছেন। বিশেষত ওই ঋণগ্রহীতা/ জামিনদার এবং জনসাধারণকে এতদ্দ্বারা নিম্নবর্ণিত সম্পত্তি নিয়ে কোনও প্রকার লেনদেন না করার জন্য সতর্ক করা হচ্ছে এবং উক্ত সম্পত্তি নিয়ে যে কোনও ধরনের লেনদেন নিম্নলিখিত অর্থাঙ্ক, চুক্তিমাফিক হারে উদ্ভূত সুদ, আনুষঙ্গিক খরচাপাতি, মাশুল ও চার্জ ইত্যাদি সমেত ইউকো ব্যাঙ্ক–এর প্রতি দায় সাপেক্ষ হবে।

সুরক্ষিত পরিসম্পদ ছাড়িয়ে নিতে প্রাপ্য সময়সীমা সম্পর্কিত বিষয়ে উক্ত অ্যাক্টের ১৩ নং ধারার ৮ নং সংস্থানগুলির প্রতি সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতার মনোযোগ আকর্ষণ করা হচ্ছে।

ক্রম নং	ঋণগ্রহীতা/ জামিনদারের নাম এবং ঋণ মঞ্জুরকারী শাখার নাম	বন্ধক রাখা স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ	ক) দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ খ) দখল বিজ্ঞপ্তির তারিখ গ) বকেয়া অর্থাঙ্ক
১	**ঋণগ্রহীতা:** **মিঃ পবন কুমার গুপ্তা** পিতা মিঃ মানিক চাঁদ গুপ্ত এবং **মিঃ গোপাল গুপ্ত** পিতা মিঃ মানিক চাঁদ গুপ্ত, ৫১/৭২, এন এস রোড, পোঃঅঃ– রিষড়া থানা– রিষড়া, হুগলি, পশ্চিমবঙ্গ–৭১২২৪৮, **শাখা: ভদ্রকালী (০৯৩৬)**	**নিম্নোক্ত সম্পত্তির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ বাস্তু জমি (বর্তমান পরিকাঠামো সহ) যার স্থিতি ও বিবরণ: জেলা ও সাব রেজিস্ট্রি অফিস– হুগলী, রিষড়া পুরসভার অধীন থানা– রিষড়া, পৌরসভা হোল্ডিং নং– ৫১/৭২, মৌজা– রিষড়া, জে এল নং ২৭, শিট নং ৪, আর এস খতিয়ান নং ২৬৭২ এবং ১২৪৫, আর এস দাগ নং ৩৩২১ এবং ৩৩৩২, জমির পরিমাপ ১ কাঠা ৯ ছটাক।** **গ্রাউন্ড ফ্লোরে অবস্থিত ফ্ল্যাটের অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ, যার কভার্ড এরিয়া ৭৮০ বর্গফুট এবং গ্রাউন্ড ফ্লোরে সুপার বিল্ট আপ এরিয়া ৯৩৬ বর্গফুট, সমগ্র প্রেমিসেসের অবিভক্ত আনুপাতিক জমি এবং কমন এরিয়া সহ।** **ফার্স্ট ফ্লোরে অবস্থিত ফ্ল্যাটের অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ, যার কভার্ড এরিয়া ৭৮০ বর্গফুট এবং গ্রাউন্ড ফ্লোরে সুপার বিল্ট আপ এরিয়া ৯৩৬ বর্গফুট, সমগ্র প্রেমিসেসের অবিভক্ত আনুপাতিক জমি এবং কমন এরিয়া সহ।** **সেকেন্ড ফ্লোরে অবস্থিত ফ্ল্যাটের অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ, যার কভার্ড এরিয়া ৭৮০ বর্গফুট এবং গ্রাউন্ড ফ্লোরে সুপার বিল্ট আপ এরিয়া ৯৩৬ বর্গফুট, সমগ্র প্রেমিসেসের অবিভক্ত আনুপাতিক জমি এবং কমন এরিয়া সহ।** দলিল নং I–৬৭৯২/৯২। সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর– মানিক চাঁদ গুপ্তের জমি; দক্ষিণ– ৮ ফুট চওড়া কমন প্যাসেজ যা বামন চরণ মুখার্জি রোড নামে পরিচিত; পূর্ব– সোমারু সাউ–এর জমি ও বাড়ি; পশ্চিম– ১২ ফুট চওড়া পৌর রাস্তা যা কুঞ্জ বিহারী শাহ রোড নামে পরিচিত এবং নেতাজি সুভাষ রোডের সাথে যুক্ত।	ক) ০২.০১.২০২৬ খ) ১৩.১০.২০২৬ গ) ₹৯,৮৯,৭৩৭.৭০ (নয় লক্ষ উননব্বই হাজার সাতশো সাঁইত্রিশ টাকা এবং সত্তর পয়সা মাত্র)

তারিখ: ১৩.১০.২০২৬
স্থান: রিষড়া

অনুমোদিত আধিকারিক
ইউকো ব্যাঙ্ক

ডয়েশ ব্যাঙ্ক এজি

ব্রুক হাউস, ফার্স্ট ফ্লোর, ৯, শেক্সপিয়র সরণি, কলকাতা–৭০০০৭১

স্থাবর সম্পত্তি বিক্রির জন্য ই–নিলামের প্রকাশ্য বিজ্ঞপ্তি

নিম্নস্বাক্ষরকারী ডয়েশ ব্যাঙ্ক এজি, অফিসের ঠিকানা: ব্রুক হাউস, ফার্স্ট ফ্লোর, ৯, শেক্সপিয়র সরণি, কলকাতা–৭০০০৭১–এর অনুমোদিত আধিকারিক হিসেবে সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৩–সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (সারফায়েসি) অ্যাক্ট, ২০০২ ('অ্যাক্ট')–এর ১৩(২) ধারাধীনে অর্পিত ক্ষমতাবলে নীচে লেখা তারিখ সংবলিত দাবি বিজ্ঞপ্তি জারি করেছিলেন যার মাধ্যমে উক্ত বিজ্ঞপ্তির তারিখ/ বিজ্ঞপ্তি প্রাপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে বিজ্ঞপ্তিতে দাবিকৃত অর্থাঙ্ক আদায় দেওয়ার জন্য সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ)–এর প্রতি আহ্বান জানানো হয়েছিল। সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা দাবিকৃত অর্থাঙ্ক পরিশোধে ব্যর্থ হওয়ায় এতদ্দ্বারা সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা–এর প্রতি এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, ডয়েশ ব্যাঙ্ক এজি–এর নিম্নস্বাক্ষরকারী উক্ত অনাদায়ী বকেয়া পুনরুদ্ধারের জন্য উক্ত রুলসের রুল নং ৮–সহ পঠনীয় উক্ত অ্যাক্টের ১৩(৪) নং ধারাধীনে অর্পিত ক্ষমতাবলে ব্যাঙ্কে বন্ধক রাখা নিম্নলিখিত সম্পত্তির দখল নিয়েছেন। এখানে নীচে বর্ণিত সংক্ষিপ্ত তথ্য অনুযায়ী https://www.bankeauctions.com ওয়েবসাইটে দেওয়া ই–নিলাম প্ল্যাটফর্মে নিম্নস্বাক্ষরকারী দ্বারা 'যেখানে যেমনভাবে যা কিছু আছে' ভিত্তিতে এই বিক্রি আয়োজিত হবে।

স্থাবর সম্পত্তি(গুলি)র বিবরণ

লট নং	ঋণগ্রহীতা ও সহ–ঋণগ্রহীতার নাম	সম্পত্তির বিবরণ	দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ বকেয়া অর্থাঙ্ক (সুরক্ষিত ঋণ)	ইএমডি জমার অ্যাকাউন্ট সম্পর্কিত তথ্য	সংরক্ষণ মূল্য ইএমডি বিড বাড়ানোর ন্যূনতম মূল্য	সম্পত্তি পরিদর্শনের তারিখ ও সময়	ই–নিলামের তারিখ ও সময়
১.	**মেসার্স বালি এক্সপোর্টস লিমিটেড** **(ঋণগ্রহীতা)** মিঃ অর্পিত ধনধানিয়া **(সহ–ঋণগ্রহীতা)** মেসার্স মিরিয়াড প্রাপার্টিজ প্রাইভেট লিমিটেড **(সহ–ঋণগ্রহীতা)** মিসেস উষা ধনধানিয়া **(সহ–ঋণগ্রহীতা)** মিঃ বিষ্ণু কুমার ধনধানিয়া **(সহ–ঋণগ্রহীতা)** মিসেস শ্রদ্ধা ধনধানিয়া **(সহ–ঋণগ্রহীতা)**	**(উক্ত ফ্ল্যাট)** ফ্ল্যাট নং ৭ডি–এর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ, পরিমাপ কমবেশি ২৬৫০ বর্গফুট (সুপার বিল্ট–আপ এলাকা), তৎসহ ৭ নং ফ্লোরে সামান্য কমবেশি ২২৫ বর্গফুট মাপের পরিচারকের কোয়ার্টার রয়েছে, অবস্থান: প্রেমিসেস নং ১, বালিগঞ্জ পার্ক রোড, কলকাতা– ৭০০০১৯, তৎসহ উক্ত বিল্ডিংয়ের যৌথ এলাকার সমানুপাতিক অংশ পরিমাণ। **(উক্ত ইউনিট)** ফ্ল্যাট নং ৭ডি–এর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ, ফ্লোর নং ৭, সুপার বিল্ট–আপ এরিয়া সামান্য কমবেশি ২৮৭৫ বর্গফুট (২২৫ বর্গফুট মাপের একটি পরিচারকের কোয়ার্টার), 'বালি হাই' নামক উক্ত বিল্ডিং কমপ্লেক্সের গ্রাউন্ড ফ্লোরে দুটি কার পার্কিং স্পেস, প্রথমটি কার পার্কিং স্পেস নং এসি–১ এবং দ্বিতীয় কার পার্কিং স্পেসটি স্পেস নং এনপি–৫ (কার পার্কিং স্পেস নং– ২), প্রেমিসেস নং ১, বালিগঞ্জ পার্ক রোড, কলকাতা– ৭০০০১৯, থানা কড়েয়া, কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের ওয়ার্ড নং ৬৫–এর পুর সীমানার মধ্যে অবস্থিত, প্রেমিসেস নং ১, বালিগঞ্জ পার্ক রোড, কলকাতা– ৭০০০১৯ ঠিকানাস্থিত ভবনের সাধারণ এলাকার সমানুপাতিক অংশ পরিমাণ।	তারিখ: ১৭.০৩.২০২২ ₹৫,০৯,১০,৬৭০.৭৬ ১৪.০৩.২০২২ অনুযায়ী, তৎসহ সুদ ও অন্যান্য চার্জ	অ্যাকাউন্ট নং: ০৭৮৪৯৪০২৭০১০০৬৮ অ্যাকাউন্টের নাম: ডয়েশ ব্যাঙ্ক এজি ইএমডি সুবিধাপ্রাপকের নাম: ডয়েশ ব্যাঙ্ক এজি আইএফএসসি: DEUT0784PBC	₹ ৪,১৭,০০,০০০.০০ ₹৪১,৭০,০০০.০০ (সংরক্ষণ মূল্যের ১০%) ₹২৫,০০০.০০ (বিড বাড়ানোর মূল্য)	০৩.১১.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে দুপুর ২টো	১৮.১১.২০২৬ দুপুর ২টো

এই ই–নিলাম 'যেখানে আছে' এবং 'যেমন আছে' ভিত্তিতে আয়োজন করা হচ্ছে।

১. অনুমোদিত আধিকারিকের সর্বশেষ জ্ঞান ও তথ্যানুসারে, ওপরে লেখা সম্পত্তির ওপর কোনও প্রকার দায় বিদ্যমান নেই। অবশ্য, নিজেদের বিড জমা দেওয়ার আগে সম্ভাব্য আগ্রহী বিডারদের নিজেদেরই নিলামে তোলা সম্পত্তি/গুলির দায়, স্বত্ব এবং সম্পত্তি/গুলিকে প্রভাবিত করতে পারে এমন দাবি/অধিকার/বকেয়া সংক্রান্ত ব্যাপারে খোঁজখবর করে নিঃসন্দেহ হয়ে নেওয়ার পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে। এই ই–নিলাম বিজ্ঞপ্তিটি ব্যাঙ্কের তরফে কোনও প্রকার দায়বদ্ধতা বা প্রতিনিধিত্ব গঠন করে না বা করে বলে ধরেও নেওয়া যাবে না। সম্পত্তি/গুলি ব্যাঙ্কের জানা বা অজানা যাবতীয় বিদ্যমান ও ভবিষ্যতের দায় সমেত বিক্রয় করা হচ্ছে। অনুমোদিত আধিকারিক বা সুরক্ষিত ঋণদাতা ওপরে লেখা সম্পত্তি/গুলির ক্ষেত্রে কোনও প্রকার তৃতীয় পক্ষের দাবি/অধিকার/বকেয়ার জন্য দায়বদ্ধ থাকবেন না। **২.** নিজেদের দরপ্রস্তাব জমা দেওয়ার আগে পরিসম্পদ/গুলির বিশদ বিবরণ পরিদর্শন ও যাচাই করে নিঃসন্দেহ হয়ে নেওয়ার দায় দরদাতাদের ওপরই বর্তাবে। আগ্রহী দরদাতারা **৩ নভেম্বর, ২০২৬ সকাল ১১টা থেকে দুপুর ২টোর মধ্যে** সম্পত্তি পরিদর্শনের অনুমতি পাবেন। **৩.** আগ্রহী দরদাতারা তাঁদের ইএমডি বাবদ প্রদেয় অর্থাঙ্ক জমা দিতে পারবেন এই ওয়েব পোর্টালের মাধ্যমে: https://www.bankeauctions.com (ইউজার আইডি এবং পাসওয়ার্ড সম্পূর্ণ বিনামূল্যে https://www.bankeauctions.com ওয়েব পোর্টালে লগ ইন আইডি ও পাসওয়ার্ড দিয়ে নিজেদের নাম রেজিস্ট্রেশনের সময় সংগ্রহ করা যাবে)। ইএমডি বাবদ অর্থাঙ্ক এই প্রকাশনায় উল্লিখিত অ্যাকাউন্টে এনইএফটি/আরটিজিএস–এর মাধ্যমে জমা দেওয়া যাবে। উক্ত ওয়েব পোর্টালে রেজিস্ট্রেশনের (কেবলমাত্র একবারই) পর দরদাতাদের/ক্রেতাদের দরপ্রস্তাবের নথিসমূহ জমা করার শেষ তারিখ ও সময়ের আগে ওয়েব পোর্টালে এই সমস্ত নথির কপি আপলোড করে দিতে হবে— ক) এনইএফটি/আরটিজিএস চালান বা ডিমান্ড ড্রাফ্‌টের কপি; খ) প্যান কার্ডের কপি; গ) পরিচয়ের প্রমাণপত্র/ঠিকানার প্রমাণ (কেওয়াইসি) অর্থাৎ, ভোটার আইডি কার্ড/ড্রাইভিং লাইসেন্স/পাসপোর্ট ইত্যাদির কপি— যেগুলি না থাকলে সংশ্লিষ্ট দরদাতার দরপ্রস্তাব বাতিল করা হতে পারে। পরিশিষ্ট–II ও III (https://www.bankeauctions.com ওয়েব পোর্টাল থেকে ডাউনলোড করে নেওয়া যাবে)–এর স্ক্যান করা কপি আপলোড করতে হবে। এগুলি ঠিকঠাক পূরণ ও স্বাক্ষরিতও করাতে হবে। যে সমস্ত দরদাতার লগ ইন আইডি ও পাসওয়ার্ড তৈরি, তথ্য আপলোড করা, দরপ্রস্তাবের নথি দাখিল করা, অনলাইন আপসমূলক দরাদরি ইত্যাদি সংক্রান্ত ব্যাপারে প্রশিক্ষণ দরকার, তাঁরা প্রয়োজনে এখানে যোগাযোগ করতে পারেন: মেসার্স সি১ ইন্ডিয়া প্রাইভেট লিমিটেড, উদ্যোগ বিহার, ফেজ–২, গাল্‌ফ পেট্রোকেম বিল্ডিং, বিল্ডিং নং–৩০১, গুড়গাঁও, হরিয়ানা, পিন–১২২০১৫, ই–মেল আইডি: support@bankeauctions.com, হেল্পলাইন নম্বর: ০১২৪–৪৩০২০২০/২১/২২/২৩, ৭২৯১৯৮১১২৪/ ১১২৫/ ১১২৬; সেলস এনকোয়্যারি: sales@bankeauctions.com, ৭২৯১৯৮১১২৯ এবং সম্পত্তি সংক্রান্ত ব্যাপারে খোঁজখবরের জন্য যে কোনও কাজের দিনে (সোমবার থেকে শনিবার) অফিস চলার মেয়াদে যোগাযোগ করবেন এখানে: অনুমোদিত আধিকারিক: মিঃ সঞ্জীব যাদব, মোবাইল: ৯৮৩০৫৩৮০৭৫, ই–মেল আইডি: sanjeev.yadav@db.com। **৪.** ওপরে লেখা ওয়েব পোর্টালে নিজেদের নাম রেজিস্টার করা (একবারই মাত্র করতে হবে) এবং নিজেদের আলাদা ইউজার আইডি ও পাসওয়ার্ড তৈরি করে নেওয়ার পর আগ্রহী দরদাতারা নিজেদের দরপ্রস্তাব সংক্রান্ত নথিপত্র [ইএমডি (সংরক্ষণ মূল্যের কম হওয়া চলবে না) এবং ওপরের ক্রম নং–৩–তে উল্লিখিতমতো নথি] আপলোড করবেন **১৭ নভেম্বর, ২০২৬ বিকেল ৪টে** বা তার আগে এবং কেবলমাত্র এই সব কাজের পরেই এগুলির বৈধতা যাচাই ও অনুমোদিত আধিকারিকের তরফে দেওয়া অনুমোদন সাপেক্ষে তাঁরা এই ই–নিলাম প্রক্রিয়ায় অংশ নিতে পারবেন। 'ডয়েশ ব্যাঙ্ক এজি ইএমডি'–এর অনুকূলে ডিমান্ড ড্রাফ্‌ট রূপেও ইএমডি আদায় দেওয়া যাবে এবং অসফল বিডারদের ক্ষেত্রে এগুলি ফেরত দেওয়া হবে। **৫.** নির্ধারিত সংরক্ষণ মূল্যের কমে সম্পত্তিগুলি বিক্রি করা হবে না। **৬.** অনলাইনে আপসমূলক দরাদরির সময় বৈধ দরপ্রস্তাবদাতারা নিজেদের বিড অর্থাঙ্ক ওপরে 'বিড বাড়ানোর অঙ্ক'–তে উল্লিখিতমতো অর্থাঙ্কের গুণিতকে বাড়াতে পারবেন এবং ই–নিলাম শেষ হওয়ার শেষ ৫ মিনিটে (প্রতি ক্ষেত্রে ই–নিলাম শেষের ৫ মিনিট আগে) নতুন দরপ্রস্তাব দাখিল হলে ই–নিলাম নিজে থেকেই আরও ৫ মিনিট বেড়ে যাবে, অন্যথায় নিজে থেকেই ই–নিলাম বন্ধ হয়ে যাবে। ই–নিলাম প্রক্রিয়ার শেষে যে দরদাতা সর্বাধিক দর (সংরক্ষণ মূল্যের চেয়ে কম হওয়া চলবে না) দাখিল করবেন, প্রয়োজনীয় তথ্য যাচাইয়ের পর তাঁকেই অনুমোদিত আধিকারিক/সুরক্ষিত ঋণদাতা–এর তরফে সফল দরদাতারূপে ঘোষণা করা হবে। **৭.** সফল দরদাতার বায়না জমা (ইএমডি) বিক্রয়মূল্যের অংশ হিসেবে ধরে রাখা হবে এবং অসফল দরদাতাদের ইএমডি ফেরত দেওয়া হবে। বায়না জমার ওপর কোনও সুদ মিলবে না। অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা বিডমূল্য গৃহীত হওয়ার ২৪ ঘণ্টার মধ্যে সফল দরদাতাকে ইতিমধ্যে জমা দেওয়া ইএমডি অর্থাঙ্ক সমন্বয়ক্রমে বিক্রয়মূল্যের ২৫% অর্থাঙ্ক জমা দিতে হবে। বিক্রয়মূল্যের বাকি ৭৫% অর্থাঙ্ক সফল দরদাতাকে আদায় দিতে হবে বিক্রয় নিষ্পত্তির তারিখ থেকে ১৫তম দিন অথবা সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৯ অনুসারে কেবলমাত্র অনুমোদিত আধিকারিকের লিখিত অনুমতি সাপেক্ষে নির্ধারিত পরিবর্ধিত মেয়াদের মধ্যে। সফল বিডার এই নিয়ম মেনে বিক্রয়মূল্য জমা দিতে খেলাপি হলে ইতিমধ্যে তাঁর তরফে জমা করা যাবতীয় অর্থাঙ্ক অনুমোদিত আধিকারিক বাজেয়াপ্ত করবেন এবং সংশ্লিষ্ট সম্পত্তিটি পুনরায় নিলাম করা হবে এবং এমন ক্ষেত্রে খেলাপি দরদাতা ওই সম্পত্তি বা সম্পত্তিটি যে মূল্যে পুনরায় বিক্রি করা হবে, তার ওপর কোনও দাবি জানাতে পারবেন না। **৮.** নিম্নস্বাক্ষরকারী অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা বিক্রয় নিষ্পত্তি ঘোষণার তারিখ থেকে এখানে ওপরে বর্ণিত স্থাবর সম্পত্তিটি আগুন বা চুরি বা অন্য কোনও দুর্ঘটনায় ক্ষতিগ্রস্ত হওয়া সমেত সর্বতোভাবে কেবলমাত্র সফল ক্রেতার একক ঝুঁকিতে থাকবে। যে কোনও কারণের প্রেক্ষিতেই হোক না কেন, সফল বিডার কোনওভাবেই এই বিক্রি বাতিল বা রদ করতে পারবেন না। **৯.** ই–নিলামের নির্ধারিত তারিখের আগে ই–নিলামের অনলাইন প্রশিক্ষণ নেওয়ার জন্য সম্ভাব্য যোগ্য দরদাতারা মেসার্স সি১ ইন্ডিয়া প্রাইভেট লিমিটেড–এর সঙ্গে যোগাযোগ করতে পারেন। তবে ইন্টারনেট নেটওয়ার্কের সমস্যা সংক্রান্ত কোনও ব্যাপারে অনুমোদিত আধিকারিক/ব্যাঙ্ক বা মেসার্স সি১ ইন্ডিয়া প্রাইভেট লিমিটেড কোনওভাবে দায়ী থাকবেন না এবং এটা দরদাতাদেরই নিশ্চিত করতে হবে যে, এই ই–নিলাম প্রক্রিয়ায় অংশ নেওয়ার জন্য তাঁরা সমস্ত ধরনের প্রয়োজনীয় প্রযুক্তিগত ব্যবস্থা গ্রহণ করেছেন। **১০.** নিলামে তোলা সম্পত্তি/গুলির স্ট্যাম্প ডিউটি/অতিরিক্ত স্ট্যাম্প ডিউটি/হস্তান্তরের চার্জ, ফি ইত্যাদি এবং যে কোনও পক্ষের কাছে বকেয়া বিধিবদ্ধ/অ–বিধিবদ্ধ দায়, ট্যাক্স, রেট, অ্যাসেসমেন্ট চার্জ, ফি ইত্যাদির মতো সমুদায় খরচাপাতি ক্রেতাকেই বহন করতে হবে। **১১.** অনুমোদিত আধিকারিক সর্বাধিক দরপ্রস্তাব গ্রহণে বাধ্য নন এবং কোনও কারণ না–দেখিয়ে যে কোনও বা সমস্ত দরপ্রস্তাব(সমূহ) গ্রহণ বা বাতিল করা কিংবা এই ই–নিলাম প্রক্রিয়া বাতিল করা/ স্থগিত রাখা/ পিছিয়ে দেওয়ার অধিকার সম্পূর্ণতই অনুমোদিত আধিকারিকের থাকবে। **১২.** নিজেদের দরপ্রস্তাব জমা দেওয়া এবং এই ই–নিলামে অংশ নেওয়ার আগে মেসার্স সি১ ইন্ডিয়া প্রাইভেট লিমিটেড–এর ওয়েব পোর্টাল https://www.bankeauctions.com–তে ই–নিলামের বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলি দেখে নেওয়ার জন্য দরদাতাদের পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে। **১৩.** এই প্রকাশনাটি ফোর্স মেজর ক্লজ সাপেক্ষ। **১৪.** সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০২২–এর রুল ৮(৬) ও ৯(১) অধীনে এই বিজ্ঞপ্তিটি সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতাদের প্রতিও একটি বিজ্ঞপ্তি। **বিশেষ নির্দেশাবলি: ১৫.** দরদাতাদের নিজেদের স্বার্থেই একেবারে শেষ মুহূর্তে দরপ্রস্তাব দাখিল না–করার পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে কারণ ডয়েশ ব্যাঙ্ক এজি কিংবা পরিষেবা প্রদানকারী সংস্থার কেউই কোনও প্রকার ভুলত্রুটি/ ব্যর্থতার (ইন্টারনেট সংযোগ বিচ্ছিন্ন হওয়া/ বিদ্যুৎ সংযোগ চলে যাওয়া ইত্যাদি) দায় নেবেন না। এই ধরনের আপৎকালীন পরিস্থিতি এড়াতে দরদাতাদের অনুরোধ করা হচ্ছে যাতে তাঁরা নিজেদের উদ্যোগেই যাবতীয় ব্যবস্থা/ পরিবর্ত উপায় (যেমন– বিদ্যুৎ সরবরাহের বিকল্প ব্যবস্থা ইত্যাদি)–এর বন্দোবস্ত করে রাখেন এবং সফল ও নিরবচ্ছিন্নভাবে এই নিলামে অংশ নিতে পারেন।

সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২–এর অধীনে বিধিবদ্ধ ৩০ দিনের বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

এতদ্দ্বারা সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা / জামিনদারগণের জ্ঞাতার্থে জানানো হচ্ছে যে, আপনারা ই–নিলামের নির্ধারিত তারিখের আগে ওপরে উল্লিখিতমতো যাবতীয় বকেয়া অর্থাঙ্ক অদ্যাবধি বকেয়া সুদ ও আনুষঙ্গিক খরচাপাতি সমেত এই ব্যাঙ্ককে আদায় দিন যেমনটা করতে আপনারা ব্যর্থ হলে ওপরে লেখা সম্পত্তি নিলাম/বিক্রি করা হবে এবং এর পরেও যদি কোনও অর্থাঙ্ক বকেয়া থাকে, তাহলে তা সুদ ও মাশুল সমেত আপনাদের থেকে আদায় করা হবে।

তারিখ: ১৫.১০.২০২৬; **স্থান:** কলকাতা

সঞ্জীব যাদব, অনুমোদিত আধিকারিক, ডয়েশ ব্যাঙ্ক এজি

HDFC BANK

এইচডিএফসি ব্যাঙ্ক লিমিটেড

শাখা: ৪, ম্যাঙ্গো লেন, ৬ষ্ঠ তল, সুরেন্দ্র মোহন ঘোষ সরণি, কলকাতা–৭০০০০১
ফোন: (০৩৩) ৬৬০৮ ৬২৩৪; CIN: L65920MH1994PLC080618; ওয়েবসাইট: **www.hdfcbank.com**

স্থাবর সম্পত্তির নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

যেহেতু **এইচডিএফসি ব্যাঙ্ক লিমিটেড**–এর (পূর্বতন এইচডিএফসি লিমিটেড, যা মাননীয় এনসিএলটি, মুম্বই–এর ১৭ই মার্চ ২০২৩ তারিখ সংবলিত আদেশ মোতাবেক অনুমোদিত স্কিম অফ অ্যামালগামেশনের মাধ্যমে এইচডিএফসি ব্যাঙ্ক লিমিটেডের সঙ্গে সংযুক্ত হয়েছে) (এইচডিএফসি) অনুমোদিত আধিকারিক রূপে নিম্নস্বাক্ষরকারী সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল নং ৮(৬)–সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২–এর সংস্থানাধীনে স্থাবর সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য ই–নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি প্রকাশ করছেন।

এই মর্মে জনসাধারণ এবং বিশেষত নীচের কলাম (A)–তে উল্লিখিত ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)–কে অবহিত করা হচ্ছে যে, নীচের কলাম (C)–তে বর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি, যা সুরক্ষিত ঋণদাতার কাছে বন্ধক/দায়বদ্ধ রয়েছে এবং এইচডিএফসি–র অনুমোদিত আধিকারিক নীচের কলাম (D)–তে উল্লেখমতো গঠনমূলক/ বাস্তবিক দখল নিয়েছেন, সেটি 'যেখানে যেমন আছে', 'যেভাবে আছে', এবং 'যা কিছু আছে' ভিত্তিতে নীচে বর্ণিত শর্তে বিক্রয় করা হবে।

এই মর্মে নীচের টেবিলে কলাম (A)–তে উল্লিখিত ঋণগ্রহীতা/ বন্ধকদাতা(গণ)/ আইনি উত্তরাধিকারী, আইনি প্রতিনিধি (পরিচিত বা অপরিচিত), এক্সিকিউটর(গণ), অ্যাডমিনিস্ট্রেটর(গণ), উত্তরসূরি(গণ) এবং প্রতিনিধি(গণ) (মৃত হলে) সকলকে সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৮(৬) অনুসারে অবহিত করা হচ্ছে।

বিক্রয়ের বিস্তারিত শর্তাবলি জানতে অনুগ্রহপূর্বক এইচডিএফসি, সুরক্ষিত ঋণদাতার ওয়েবসাইট অর্থাৎ, **www.hdfcbank.com** দেখুন।

(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
ঋণগ্রহীতা(গণ)/ বন্ধকদাতা(গণ)/ জামিনদার(গণ)/ আইনি উত্তরাধিকারী ও আইনি প্রতিনিধি (পরিচিত বা অপরিচিত)/ এক্সিকিউটর(গণ), অ্যাডমিনিস্ট্রেটর(গণ), উত্তরসূরি(গণ) ও প্রতিনিধি(গণ) (মৃত হলে)–এর নাম	পুনরুদ্ধারযোগ্য অনাদায়ী বকেয়া (সুরক্ষিত ঋণ) (₹)*	স্থাবর সম্পত্তি/ সুরক্ষিত সম্পদের বিবরণ (১ বর্গমিটার = ১০.৭৬ বর্গফুট)	দখলের প্রকৃতি	সংরক্ষণ মূল্য (₹)	জামানত বা ইএমডি (₹)	নিলামের তারিখ ও সময়
ঋণগ্রহীতা: অ্যাডঃ অভিষেক চ্যাটার্জি **সহ–ঋণগ্রহীতা:** অ্যাডঃ সুচিস্মিতা দাস	**₹৩৬,০৩,২৮৪/–** ৩০.০৯.২০২৪* অনুযায়ী	সামান্য কমবেশি ৪ কাঠা ৩ ছটাক ৩০ বর্গফুট পরিমাপের জমির উপর নির্মিত 'কেয়া নিবাস' নামক ভবনের দ্বিতীয় তলায় ফ্ল্যাট নং ২বি সংবলিত সম্পত্তি, পরিমাপ প্রায় ৭৯০ বর্গফুট (৭৩.৪২ বর্গমিটার) যার অবস্থান: মৌজা– সাতগাছি, জে এল নং ২০, সি এস প্লট নং ১৫২১, ই/পি নং ৬৬, এস পি নং ৯০, প্রেমিসেস নং ৯৯/৭৫, ১০৪, বাপুজি কলোনি, হোল্ডিং নং ৭৯, ১০৪, ১০৪/১, দক্ষিণ দমদম পৌরসভার ৬, ২৩ নং ওয়ার্ডের সীমানার মধ্যে অবস্থিত, থানা– দমদম, কলকাতা– ৭০০০২৮, জেলা– উত্তর ২৪ পরগনা, এর সাথে জমির অবিভক্ত আনুপাতিক অংশ এবং তার উপর বর্তমান ও ভবিষ্যতের নির্মাণ (উক্ত সম্পত্তি)। **সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা:** উত্তর– ই পি নং ৬৭-এর সম্পত্তি; দক্ষিণ– ই পি নং ৬৫-এর সম্পত্তি; পূর্ব– ই পি নং ৬৯ এবং ৭০-এর সম্পত্তি; পশ্চিম– পৌরসভার রাস্তা।	**বাস্তবিক দখল**	**₹৩২,০০,০০০/–**	**₹৩,২০,০০০/–**	**১৯.১১.২০২৬ সকাল ১১টা**
ঋণগ্রহীতা: মিঃ মৃদুল কুমার ব্যানার্জি **সহ–ঋণগ্রহীতা:** মিসেস ঝুমা ব্যানার্জি	**₹১৫,৪৯,৩৩২/–** ৩১.০১.২০২৩* অনুযায়ী	সামান্য কমবেশি ৪ কাঠা ১৫ ছটাক ৪১ বর্গফুট পরিমাপের জমির উপর নির্মিত 'স্নেহা বিতান' নামক ভবনের তৃতীয় তলার উত্তর-পূর্ব অংশে ফ্ল্যাট নং ৩ডি সংবলিত সম্পত্তি, পরিমাপ প্রায় ৫৯০ বর্গফুট (৫৪.৮৩ বর্গমিটার) (এসবিইউ) যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা– অর্জুনপুর, জে এল নং ৭, আর এস নং ১৬০, তৌজি নং ৩, ১৬২, সি এস খতিয়ান নং ১৮, আর এস খতিয়ান নং ২০, সি এস দাগ নং ৭১০, আর এস দাগ নং ৬২১, বিধাননগর পৌরনিগমের ১০ নং ওয়ার্ডের সীমানার মধ্যে, ব্লক নং এবি, হোল্ডিং নং ৩৪৭, অর্জুনপুর, কৃষ্ণপুর, প্রেমিসেস নং এবি ৮/৬৫, দেশবন্ধুনগর, থানা– বাগুইআটি, কলকাতা– ৭০০০৫৯, জেলা– উত্তর ২৪ পরগনা-এ অবস্থিত, এর সাথে জমির অবিভক্ত আনুপাতিক অংশ এবং তার উপর বর্তমান ও ভবিষ্যতের নির্মাণ (উক্ত সম্পত্তি)। **সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা:** উত্তর– উন্মুক্ত আকাশ; দক্ষিণ– ফ্ল্যাট নং ৩সি/১ এবং সিঁড়ি; পূর্ব– সিঁড়ি; পশ্চিম– ফ্ল্যাট নং ৩এ।	**বাস্তবিক দখল**	**₹১৭,৭০,০০০/–**	**₹১,৭৭,০০০/–**	**১৯.১১.২০২৬ সকাল ১১টা ৩০ মিনিট**
ঋণগ্রহীতা: মিস সুমনা মুখার্জি	**₹২৮,৪৮,০৮৫/–** ৩১.০৫.২০২৪* অনুযায়ী	কমবেশি ২৯৭ ডেসিমেল পরিমাপের জমির উপর নির্মিত 'অত্রি গ্রিন ভ্যালি' নামক আবাসিক প্রোজেক্টের সেকেন্ড ফেজে ভবন নং ৬ (অনুমোদিত নকশা অনুযায়ী) এবং ব্লক নং ১৪ (ব্রোশিওর অনুযায়ী)-এর ৪র্থ তলায় ফ্ল্যাট নং ৪সি সংবলিত সম্পত্তি, পরিমাপ প্রায় ১২১৫ বর্গফুট (১১২.৯২ বর্গমিটার) (এসবিইউ) যার সাথে আচ্ছাদিত কার পার্কিং স্পেস নং ১৭১, পরিমাপ ১৩৫ বর্গফুট (১২.৫৫ বর্গমিটার) যার অবস্থান: মৌজা– জগদ্দল, জে এল নং ৭১, এল আর খতিয়ান নং ৩২০৪–৩২০৬, ৩২০৮–৩২৩৭, এল আর দাগ নং ৫০৭, ৫১০–৫১৪, ৫১৮, ৫১৯, ৫২১–৫২৪, ৫২৭–৫৩২, ৫৮৫, হোল্ডিং নং ১৪৯৯, দ্বারির রোড, রাজপুর সোনারপুর পৌরসভার ২৫ নং ওয়ার্ডের সীমানার মধ্যে অবস্থিত, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কলকাতা– ৭০০১৫১, এর সাথে জমির অবিভক্ত আনুপাতিক অংশ এবং তার উপর বর্তমান ও ভবিষ্যতের নির্মাণ (উক্ত সম্পত্তি)। **সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা:** উত্তর– আর এস দাগ নং ৪৯৩ (অংশ), ৪৯৪-এর সম্পত্তি; দক্ষিণ– আর এস দাগ নং ৫২৭-এর সম্পত্তি; পূর্ব– ৪৫৬, দ্বারির রোড, পৌরসভার রাস্তা (২০ ফুট চওড়া); পশ্চিম– আর এস দাগ নং ৪৬৬, ৪৬৭, ৪৮৯-এর সম্পত্তি।	**বাস্তবিক দখল**	**₹৪০,৩৭,০০০/–**	**₹৪,০৩,৭০০/–**	**১৯.১১.২০২৬ দুপুর ১২টা**
ঋণগ্রহীতা: মিঃ অনুপ কুমার ঘোষ **সহ–ঋণগ্রহীতা:** মিঃ শেখর ঘোষ মিঃ ভানু ঘোষ মিঃ সৌরভ ঘোষ পারুল স্ন্যাকস	**₹১,১৫,৪৮,২০৭/–** ৩০.১১.২০২৪* অনুযায়ী	নিম্নোক্ত সম্পত্তির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণের সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: একটি জমির প্লট, পরিমাপ সামান্য কমবেশি ২ কাঠা ১১ ছটাক ২২ বর্গফুট (প্রায় ১৮১.৮৭ বর্গমিটার), যা প্রেমিসেস নং ৩৭ডি/১বি, পাইকপাড়া রাজা মনীন্দ্র রোড (পূর্বে ৩৭ডি, পাইকপাড়া রাজা মনীন্দ্র রোড)-এর প্লট নং ৪-এ অবস্থিত, কলকাতা পৌরনিগমের ৫ নং ওয়ার্ডের সীমানার মধ্যে, থানা– টালা, জেলা– কলকাতা, পিন– ৭০০০৩৭, এর সাথে তার উপর বর্তমান ও ভবিষ্যতের নির্মাণ (উক্ত সম্পত্তি)।	**বাস্তবিক দখল**	**₹১,১৪,০০,০০০/–**	**₹১১,৪০,০০০/–**	**১৯.১১.২০২৬ দুপুর ১২টা ৩০ মিনিট**
ঋণগ্রহীতা: মিঃ পার্থ সামন্ত **সহ–ঋণগ্রহীতা:** মিঃ প্রবীর সামন্ত	**₹১৮,৯৪,৩৮৫/–** ৩০.০৪.২০২১* অনুযায়ী	ফ্ল্যাট নং ৪এফ সংবলিত সম্পত্তি, পরিমাপ প্রায় ৯৪৩ বর্গফুট (৮৭.৬৩ বর্গমিটার), 'পূর্ণসঙ্গ ম্যাগনোলিয়া সিটি' নামক আবাসিক প্রকল্পের লোটাস পর্যায়ের ৫ নং ব্লকের ৪র্থ তলায়, মৌজা– পশ্চিম ইছাপুর, মোচপোল, পরগনা– আনোয়ারপুর, জে এল নং ২৯, ৩১, আর এস নং ২০২, তৌজি নং ১৪৬, ১২, আর এস দাগ নং ৮৬, ৯৩–৯৬, ৯৭, ১২৬–১২৮, ১৩০–১৩৫, ১৩৭–১৪১, ১৪৫, ২১৯, ২৯১/৮৫৬, ৬১৫, ৬১৮, এল আর দাগ নং ৯৫, ৯৬, ১৩৩, ৪৫১১, ২৩২, ৫৪৭, ৬৮০, ৭৭৫, ৭৮০, ১৪৬৩, ২২০১, আর এস খতিয়ান নং ৩৪৫, ৩৬০, ৪৫০৯, ৪৫১২, ৯০৮, ২০২, এল আর খতিয়ান নং ৮০৩, বারাসাত পৌরসভার সীমানার মধ্যে অবস্থিত, শাস্ত্রীজী রোড, থানা– বারাসাত, জেলা– উত্তর ২৪ পরগনা, পিন– ৭০০১২৬, এর সাথে জমির অবিভক্ত আনুপাতিক অংশ এবং তার উপর বর্তমান ও ভবিষ্যতের নির্মাণ (উক্ত সম্পত্তি)।	**বাস্তবিক দখল**	**₹৩৪,৮০,০০০/–**	**₹৩,৪৮,০০০/–**	**১৯.১১.২০২৬ দুপুর ১টা**
ঋণগ্রহীতা: মিঃ অমিত কুমার সিং **সহ–ঋণগ্রহীতা:** মিঃ শঙ্কর প্রসাদ সিং মিসেস কমলা দেবী সিং	**₹৯১,২৭,৯২৮/–** ৩০.১১.২০২৩* অনুযায়ী	ফ্ল্যাট নং ১৩৮ সংবলিত সম্পত্তি, পরিমাপ প্রায় ৮১৮ বর্গফুট (৭৬.০২ বর্গমিটার) (১০৯১ বর্গফুট এস.বি.ইউ.), 'কারনানি এস্টেট' নামক ভবনের চতুর্থ তলায়, প্রেমিসেস নং ২০৯, আচার্য জগদীশ চন্দ্র বসু রোড-এ অবস্থিত, কলকাতা পৌরনিগমের ৬৪ নং ওয়ার্ডের সীমানার মধ্যে, থানা– বেনিয়াপুকুর, কলকাতা– ৭০০০১৭, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, এর সাথে জমির অবিভক্ত আনুপাতিক অংশ এবং তার উপর বর্তমান ও ভবিষ্যতের নির্মাণ (উক্ত সম্পত্তি)। **সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা:** উত্তর– প্রেমিসেস নং ২০৯, এজেসি বোস রোড-এর অংশ; দক্ষিণ– সাধারণ করিডোর; পূর্ব– ফ্ল্যাট নং ১৩৭; পশ্চিম– ফ্ল্যাট নং ১৩৯।	**বাস্তবিক দখল**	**₹১,২১,০০,০০০/–**	**₹১২,১০,০০০/–**	**১৯.১১.২০২৬ দুপুর ১টা ৩০ মিনিট**

* তৎসহ আদায়ের তারিখ পর্যন্ত প্রযোজ্যমতো বার্ষিক ১৮% হারে পরবর্তীতে উদ্ভূত সুদ, আনুষঙ্গিক খরচ, ব্যয়, চার্জ ইত্যাদি।

এইচডিএফসি–র অনুমোদিত আধিকারিকের সর্বোত্তম জ্ঞান ও তথ্য অনুসারে উপরোক্ত স্থাবর সম্পত্তি/ সুরক্ষিত পরিসম্পদের ওপর কোনও দায় বিদ্যমান নেই।

তারিখ: ১৫.১০.২০২৬
স্থান: কলকাতা

অনুমোদিত আধিকারিক
স্বাঃ– হীরক কুমার পারাই

রেজিস্টার্ড অফিস: এইচডিএফসি ব্যাঙ্ক হাউস, সেনাপতি বাপট মার্গ, লোয়ার পরেল (ওয়েস্ট), মুম্বই–৪০০০১৩