

BHARAT GEARS LIMITED

Regd. Office & Works:

20 K.M. Mathura Road, P.O. Box 328

P.O. Amar Nagar, Faridabad - 121003 (Haryana) INDIA Tel.: +91 (129) 4288888, E-mail: info@bglindia.com Corporate Identity Number: L29130HR1971PLC034365

BGL/SEC/NSE/3/AUGUST 2025-2026

BGL/SEC/BSE/2/AUGUST 2025-2026

August 21, 2025

The Manager (Listing)
National Stock Exchange of India Ltd
"Exchange Plaza", 5th Floor
Plot No. C-1, G-Block
Bandra Kurla Complex
Bandra (E), Mumbai-400051

The Manager (Listing)
BSE Limited

1st Floor, New Trading Ring Rotunda Building PJ Towers, Dalal Street Fort, Mumbai–400001

STOCKCODE: 505688

SYMBOL: BHARATGEAR

Sub: Published Advertisement for 100 Days Campaign – "Saksham Niveshak" for KYC Updation, Unclaimed Dividends, and Shareholder Engagement

Prevent Transfer of Shares and Dividends to the IEPF Authority

Dear Sir/Madam,

Pursuant to the Regulation 30 & 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("the Regulations"), please find enclosed herewith copy of the advertisement for 100 Days Campaign – "Saksham Niveshak" for KYC Updation, Unclaimed Dividends, and Shareholder Engagement Prevent Transfer of Shares and Dividends to the IEPF Authority published by the Company in the newspapers i.e. "Financial Express" (English) and "Jansatta" (Hindi) on August 21, 2025.

You are requested to take the same on your records.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Bharat Gears Limited

Prashant Khattry

Corporate Head (Legal) and Company Secretary

Encl: As above



Mumbai Office: 14th Floor Hoechst House, Nariman Point, Mumbai - 400 021 INDIA Tel.: +91(22) 2283 2370, Fax:+91-(22) 2282 1465, Email: info@bharatgears.com Mumbra Works: Kausa Shil, Mumbra, Distt. Thane-400 612, (Maharashtra) INDIA Tel.: +91(22) 2535 2034, 2535 7500, Fax: +91(22) 2535 1651

www.bharatgears.com

WWW.FINANCIALEXPRESS.COM

NORTHERN RAILWAY CORRIGENDUM

Ref: Tender Notice No. 32/2025-26 dated 14.07.2025 S. No. 01 Tender Number 10255027A Opening date 25.08.2025.

In reference to above the Tender description, Clause & Special Instruction & Clause 10 Other Instructions have been amended and due date of tender has been extended from 25.08.25 to 08.09.2025. All other terms and conditions remain unchanged.
The corrigendum has been published on website www.ireps.gov.in.
Note: This is the Second & Third Corrigendum in above referred tender.

SERVING CUSTOMERS WITH A SMILE



Date: 19.08.2025

BHARAT GEARS LIMITED Regd. Office & Works: 20 K.M. Mathura Road, P.O. Amar Nagar, Faridabad-121003 (Haryana)

Tel: +91 (129) 4288888 Website: www.bharatgears.com, E-mail: info@bglindia.com

CIN: L29130HR1971PLC034365

100 Days Campaign – "Saksham Niveshak"

For KYC Updation, Unclaimed Dividends, and Shareholder Engagement Prevent Transfer of Shares and Dividends to the IEPF Authority Dear Shareholders,

In line with the Ministry of Corporate Affairs (MCA) circular dated 16th July 2025, your Company is pleased to launch a 100 Days Campaign titled "Saksham Niveshak", running from 28th July 2025 to 6th November 2025. **Objectives of the Campaign**

To reduce the amount of Unclaimed Dividend likely to be transferred to IEPF during the current year and going forward.

- To reach out to the security holders in whatever best possible manner to achieve the
- To guide and assist the security holders in updating KYC. To guide and provide assistance in direct filing of claims for dividend and shares
- 1. Proactive Engagement
- Key Focus Areas of the Campaign -
- Reaching out to shareholders to update their KYC, bank mandates, nominee details and contact information to ensure records are accurate and up to date.

which are already transferred and lying with IEPF Authorities without involving third

- Prevent Transfer to IEPFA
 - Facilitating timely claim of unpaid dividends and KYC updation so that shares and dividends are not transferred to IEPFA and instead remain with the rightful shareholder.
- Claim Dividends from the Company
- Enabling shareholders to receive unclaimed or unpaid dividends directly from the Company, rather than going through the process of reclaiming from IEPFA later.

Action Required -Shareholders who: Have unclaimed or unpaid dividend for the Financial Year 2018-19 are requested to claim the dividend by sending a request to the Company or Registrar and Transfer

Agent (RTA). The information in respect of unpaid and unclaimed dividends is

available on the website of Company i.e. www.bharatgears.com under the link:

http://bharatgears.com/details-of-unclaimed-dividend-and-iepf.php. Have not updated their KYC details, including bank account details, contact information, or nominee records are requested to write to the Company or RTA of the Company. The relevant formats for Nomination and Updation of KYC details viz; Forms ISR-1, ISR-2, ISR-3, SH-13, SH-14, are available on the website of Company i.e. www.bharatgears.com under the link http://bharatgears.com/formats-for-

kyc.php. Contact for Assistance and Submission

Registrar and Transfer Agent (RTA): MUFG Intime India Private Limited (Formerly known as Link Intime India Private Limited) Noble Heights, 1st Floor, Plot No NH-2, LSC, C-1 Block, Near Savitri Market,

Janakpuri, New Delhi - 110058, Tel: 011 - 49411000 Email Id: delhi@in.mpms.mufg.com; Website: www.in.mpms.mufg.com

We strongly encourage all shareholders to act promptly and participate in this initiative to secure their entitlements and help maintain up-to-date shareholder records.

Act Now - Stay Informed - Stay Empowered For Bharat Gears Limited

Dated: 20 August, 2025 Place: Faridabad

Corporate Head (Legal) and Company Secretary

Prashant Khattry

FORM No. 1

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW (Area of jurisdiction part of Uttar Pradesh) OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER

600/1, University Road, Near Hanuman Setu Mandir, Lucknow-226007 DRC No. 1335/2023

NOTICE UNDER RULE-2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH SECTION 29 OF RECOVERY OF DEBTS AND BANKRUPTCY ACT, 1993

BANK OF INDIA

....CERTIFICATE HOLDER Raj Nagar Br. Ghaziabad

SHRI SURESH KUMAR DUBEY

....CERTIFICATE DEBTOR 1. Shri Suresh Kumar Dubey son of Shri Trilok Nath Dubey Resident of H-226, A

Sector 12 Pratap Vihar, Ghaziabad 201009 U.P. Driving License No. S44420/NP/GZB/2007 DEFENDANTS 1. In terms of final order dated 20.06.2023 passed by the Tribunal in the above

mentioned case, it is ordered that the certificate Holder Bank is entitled to recovery a sum of Rs.31,41,914.36 (Rupees Thirty One Lakhs Forty One Thousand Nine Hundred Fourteen and paisa Thirty Six) (Rs.9,73,065.33/- in Term Loan account + Rs.21,68,849.03/- in Cash Credit Limit) together with pendent-lite and future interest @11.00% per annum in both loan accounts from the date of filing of the Original application i.e. 26.06.2020 with its cost, severally till its realization from the

2. You are hereby directed to pay within 15 days of the receipt of the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with The Recovery of Debts & Bankruptcy Act, 1993.

You are hereby ordered to declare on affidavit the particulars of asset on or before

 You are hereby ordered to appear before the undersigned on 29.01.2026 at 10:30 In additions to the sum aforesaid you will be liable to pay the following cost:

DETAIL OF COST Rs.34,000-00 Application Fee:

Advocate Fee: Not Claimed Paper Publication charges Not Claimed Misc. Expenses: Not Claimed Charges: Not Claimed Expenses of Filing of OA Not Claimed

Given under my hand and the Seal on this 1st day of August 2025.

RECOVERY OFFICER-I DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW

FORM No. 1

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW (Area of jurisdiction part of Uttar Pradesh) OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER

600/1, University Road, Near Hanuman Setu Mandir, Lucknow-226 007 DRC No. 446/2022

NOTICE UNDER RULE-2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH SECTION 29 OF RECOVERY OF DEBTS AND BANKRUPTCY ACT, 1993 **BANK OF INDIA** CERTIFICATE HOLDER

Dadri Br. Gautam Budh Nagar

M/S YASHVI PACKAGING & OTHERS CERTIFICATE DEBTOR

1. M/s Yashvi Packaging a partnership firm having its principal place of business at Dadri Roopbas Bypass Road, Near Indian Gas Agency, Tehsil Dadri, District Gautam Sri Yogendra Suryavansi, S/o Shri Om Prakash, R/o Village Gautampuri, Tehsil-

Dadri, District Gautam Budh Nagar, UP. Also Residing at: Dadri Roopbas Bypass Road, Near Indian Gas Agency, Tehsil Dadri,

District Gautam Budh Nagar, UP-203207 Smt. Suman, W/o Shri Som Pal Singh, R/o Escort Colony, Hri Nagar, Tehsil-Dadri,

District Gautam Budh Nagar. Also Residing at: Dadri Roopbas Bypass Road, Near Indian Gas Agency, Tehsil Dadri,

District Gautam Budh Nagar, UP-203207

DEFENDANTS 1. In terms of final order dated 21.02.2022 passed by the Tribunal in the above

mentioned case, it is ordered that the certificate Holder Bank is entitled to recovery a sum of Rs.33,79,005.32 (Rupees Thirty Three Lakhs Seventy Nine Thousand Five and Paisa Thirty Two) together with the interest @10.50% per annum with monthly rest from the date of filing of the Original application i.e. 17.08.2020 with cost jointly and severally till its realization from the Certificate Debtor Nos. 1 to 3.

2. You are hereby directed to pay within 15 days of the receipt of the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with The Recovery of Debts & Bankruptcy Act, 1993.

You are hereby ordered to declare on affidavit the particulars of asset on or before 09.01.2026

Rs. 36,005-00

Not Claimed

You are hereby ordered to appear before the undersigned on 09.01.2026 at 10:30 AM. In additions to the sum aforesaid you will be liable to pay the following cost: DETAIL OF COST

Paper Publication charges Not Claimed Misc. Expenses: Not Claimed Not Claimed Charges: Not Claimed Expenses of Filing of OA

Application Fee:

Advocate Fee:

Given under my hand and the Seal on this 1st day of August 2025. RECOVERY OFFICER-II

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that share certificate for 1,69,13,957 equity shares having below mentioned details standing in the name of M/s GOEL INVESTMENTS LIMITED in the books of M/s Venus India Asset-Finance Private Limited have been reported lost/misplaced and the advertiser has applied to the Company for the issue of duplicate share certificate(s) in lieu thereof.

Folio no	Name of Shareholder	Kind of securities and face value	No. of shares	Certificate no.	Distinctive numbers
40	GOEL INVESTMENTS LIMITED	Equity Face Value Rs 10 per equity share	1,69,13,957	1-66 67 71 73 84	01-234100 250001-742125 59742126-67742125 69105762-69205363 28669896-36742125

Any person(s) having any claim(s) or objection(s) in respect of the above mentioned share certificate(s) should notify the company at 248, 2nd Floor, Okhla Industrial Estate, Phase -III New Delhi-110020, within 15 days from the date of this notice. Failing which, the Company will proceed to issue the duplicate share certificate(s) as requested, without any further notice.

Place: New Delhi Name of shareholder Date: 20.08.2025 **Goel Investments Limited**

Regd. Office: ICICI Bank Limited, Landmark, AICICI Bank Race Course Circle, Vadodara- 390007 Corporate Office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex,

Bandra (E), Mumbai- 400051 Branch Office: ICICI Bank Ltd., Shal Tower, Plot No 23, New Rohtak

Road, Karol Bagh, Delhi 110005 Notice for Disclosure of Legal Heirs of Deceased Borrower PUBLIC NOTICE

Notice is Hereby Given That Home Loan LBMAT00001179333. AJAY SAVERGAONKAR (Credit Facility) Was Granted to Chaya Savergaonkar of Borrower, Co-borrower, Guarantor/mortgagor (Excluding Deceased Borrower) (Borrowers) Along With The Deceased Ajay Savergaonkar By

We Would Like to Inform You That The Demise of Ajay Savergaonkar Has Come to Our Knowledge During Field Visits Conducted By The Bank Officials and By Telephonic Communications on The Registered Contact Numbers. in This Regard, Letter Dated August 19, 2025, Was Previously Sent to The Registered Addresses of The Borrowers and The Deceased Ajay Savergaonkar, For Providing Information About The Legal Heirs of The Deceased Borrower.

Therefore, This Notice is Hereby Given For Sharing Details of The Legal Heirs of The Deceased Ajay Savergaonkar With Supporting Documents For Updating The Bank's Records, Within 15 Days of Publication of This Notice. You May Submit The Above-mentioned Details to Sumit Tiwari By Visiting Address: Address ICICI Bank Ltd 217/360, Kesopur, Bhuteshwar Road, Uttar Pradesh Mathura- 281004.

Date: August 21, 2025 Authorised Officer For ICICI Bank Ltd Place: Mathura

CAN FIN HOMES LTD C-18, Param Plaza, RDC Ghaziabad, 201001, Contact: 0120-4086097, 7625079135 ghaziabad@canfinhomes.com, CIN: L85110KA1987PLC008699 **DEMAND NOTICE**

Under Section 13(2) of "The Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, (No. of 2002)

Borrower: All Legal Heir of Late Jai Bhagwan Garg Co-Borrower: Mrs. Vandana Garg W/o (Represented of Late. Jai Bhagwan Garg).

ICICI Bank Ltd. (the Bank).

Residing at Plot No. C-13A, Block-C, Khasra No. 1504, Indra Enclave, Village Raispur, Pargana Dasna Tehsil &

Guarantor: (1). Mr. Anshul Sharma, House No. 04, Alkapuri, Balaji Puram, Near Hanuman Temple Tantura Road, Mathura (UP-281006) (2). Mr. Uttam Garg, C-451, Govind Puram, Swaran Jayanti Puram, Ghaziabad, UP. You along with Late Prem Singh availed a housing loan from our branch against the security of mortgage of the following asset/s belonging to both of you. An amount of Rs. 7,44,541/- (Seven Lakh Forty Four Thousand Five Hundred Forty One Only) is due from you, to Can Fin Homes Ltd. as on 04.08.2025 together with future interest at

Details of the mortgaged asset

Plot No. C-13A, Block-C, Khasra No. 1504, Indra Enclave, Village Raispur, Pargana Dasna, Tehsil & District Ghaziabad, U.P. and Boundaries of the Property: North: Road 35 Feet wide, South: Plot No. C-14, East: Plot No. C-13, West: Plot No. C-22.

Registered demand notice was sent to you under Section 13 (2) of the SARFAESI Act, 2002, but the same was returned unserved/deceased. The undersigned has, therefore, caused these Notices to be pasted on the premises of the last known addresses of the said Borrower/s as per the said Act. Hence this paper publication. As you have failed to adhere to the terms of the sanction, the account is classified as a Non Performing Asset on 29.07.2025 (please mention the date on which the A/c became NPA before issuing the demand notice) as per the NHB Guidelines. You are hereby called upon to pay the above said amount with contracted rate of interest thereon from 04.08.2025 within 60 days from the date of this notice, failing which the undersigned will be constrained to Initiate action under SARFAESI Act to enforce the aforesaid security. Further, the attention of borrowers / guarantors is invited to the provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to them to redeem the

Place: Ghaziabad Sd/- Authorized Officer, Can Fin Homes Ltd. Date: 20.08.2025

TRADEWELL HOLDINGS LIMITED

CIN: L74110DL1995PLC064237 Registered Office: S-8 & S-2, DDA SHOPPING COMPLEX. OPP. POCKET-I, MAYUR VIHAR-I, DELHI -110091 Tel.: 011-22755819

Email Id: sunil.mishra@in.mpms.mufg.com, swapann@in.mpms.mufg.com, Website: https://www.brandrealty.in

NOTICE TO SHAREHOLDERS OPENING OF SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES

Notice is hereby given that in terms of SEBI Circular No. SEBI/HO/ MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 2, 2025, a special window has been opened only for re-lodgement of transfer deeds, which were lodged prior to the deadline of April 1, 2019 and rejected / returned / not attended, due to deficiency in the documents / process or otherwise. The re-lodgement window shall remain open for a period of six months i.e. from July 7, 2025 till January 6, 2026.

Eligible shareholders are requested to contact the Company's Registrar and Transfer Agent (RTA) within the above-mentioned period at the following address: MUFG Intime India Private Limited

(Formerly known as Link Intime India Private Limited)

Noble Heights, 1st Floor, Plot No. NH-2 C-1 Block, LSC, Near Savitri Market, Janakpuri,

New Delhi -110058

Ph No. 91-11-49411000 Fax No. 91-11-41410591

E-Mail: sunil.mishra@in.mpms.mufg.com,

swapann@in.mpms.mufg.coms.mufg.com. Details on the above mentioned circular are available on the company's

website. (https://www.brandrealty.in) For Tradewell Holdings Limited

Sd/-

Place: Delhi Uma Kumari Date: 20.08.2025 (Company Secretary)

SKN INDUSTRIES LIMITED CIN: U27320DL1992PLC050472

Regd. Office: 368/369, 3rd Floor, Basant Building, Chaudhary Market,

SKN

Sultanour, New Delhi -110030

Corporate Office: SKN Headquarters, 373/1/2, MG Road, Sikanderpur, Sector 26, Gurugram -122002

Phone: 0124-4272107 | Email: info@sknindustries.in | Website: www.sknindustries.in Notice Of 33rd Annual General Meeting And Remote E-voting Information In continuation to our earlier advertisement dated August 19, 2025, Notice is hereby given that 33rd Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company is scheduled to be held on Thursday, September 25, 2025, at 11:30 AM (IST) through video Conferencing (VC) or other Audio Visual Means (OAVM) as per circular issued by MCA and SEBI, companies are permitted to conduct AGM through VC/OAVM without physical presence of members at common venue. Therefore our company has opted to hold AGM via VC to discuss & transact the business as set forth in notice of AGM dated August 05, 2025. In compliance with the circulars, we have electronically sent the notice of 33rd AGM and Annual report of our Company for the financial year 2024-25 to all the members whose email ID's are registered with Company/ Depository participant. These documents are also available on company's website (www.sknindustries.in) & direct website link at sknindustries.in/wp-content/uploads/2025/08/annualreport-2024-25- SKN-Indus_final.pdf and website of Skyline Financial Services Pvt Ltd (RTA) at www.skylinerta.com & direct website link skylinerta.com/pdf_file/29_362648682_annualreport2024-25_SKNindus_final.pdf. The dispatch of notice of AGM via email was completed on August 20, 2025. As per the cut-off date, which is September 18, 2025 (Thursday), the voting right of members will be determined based on their shares of the paid up equity share capital of the company. To facilitate the voting process, Central Depository Services India Limited (CDSL) will provide the option for members to cast their votes through an electronic voting system, known as remote e-voting. The Notice of AGM includes information on the process and procedure for remote e-voting as well as instructions for participating in the

The remote e-Voting period for the 33rd AGM will commences on Monday, September 22, 2025 at 9:00 a.m. (IST) and ends on Wednesday, September 24, 2025 at 5:00 P.M. (IST). During this period members of the Company may cast their vote electronically on the business set forth in agenda items in the Notice. The e-voting period would be disabled after the voting period ends and no further changes to Additionally, members attending the meeting will have option to vote through electronic voting system during the AGM. Those who have already cast their vote through remote e-voting will be attend the

link at https://sknindustries.in/wp-content/uploads/2025/08/Notice-of-33rd-AGM_SKN-Indus.pdf and website of RTA.www.skylinerta.com In case of any query or issue regarding e-voting, we have provided resource to assist you, you can refer to the Frequently Asked Questions (FAQ's) and e-voting manual available at http://www.evotingindia.com under help section. Additionally, you can reach out for support by sending email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or by calling 1800 21 09911. Alternatively, you may contact the concerned employee of CDSL at 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 between 10 am to 6.30 pm from

neeting but will not be eligible to vote again. Detailed instruction for members regarding remote e-voting

were provided in AGM notice and available at company website at www.sknindustries.in and website

For any grievances related to electronic voting, you can contact Mr. Sarbesh Singh at 011-26812682-83 or admin@skylinerta.com or reach out to Skyline Financial Services Private Limited, D-153 A, lst Floor Okhla Industrial Area, Phase - I, New Delhi-110 020. We kindly request that you send your query at info@sknindustries in or above mentioned address at least seven days in advance of the meeting to ensure that the information can be made available and address

during the meeting. Your engagement & participation are highly valued and we are here to provide assistant and support throughout the e-voting process. For SKN INDUSTRIES LIMITED Date: 21.08.2025 Satish Chopra (Managing Director)

Regd. Office: ICICI Bank Limited, Landmark. OICICI Bank Race Course Circle, Vadodara- 390007 Corporate Office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E). Mumbai - 400051.

Branch Office: ICICI Bank Limited Shal Tower Plot No-23, New Rohtak Road Karol Bagh New Delhi-110005

Notice for Disclosure of Legal Heirs of Deceased Borrower

Bank Ltd. (The Bank).

Date: 20.08.2025

Place: New Delhi

companysecretary@bsil.org.in.

Date: 20.08.2025

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given that Home Loan LBMAT00003180781 LBMAT00001999504 LBMAT00001999503/ LBMAT00005317830 (Credit facility) was granted to Meenakshi Agrawal Of Borrower, Co-Borrower, Guarantor/Mortgagor (Excluding deceased borrower) (Borrowers) along with the deceased Anand Kumar Agrawal by ICICI

We would like to inform you that the demise of Anand Kumar Agrawal has come to our knowledge during field visits conducted by the Bank officials and by telephonic communications on the registered contact numbers. In this regard, letter dated 18 August, 2025 was previously sent to the registered addresses of the Borrowers and the deceased Anand Kumar Agrawal, for providing information about the Legal Heirs of the deceased Borrower.

Therefore, this Notice is hereby given for sharing details of the Legal Heirs of the deceased Anand Kumar Agrawal with supporting documents for updating the Bank's records, within 15 days of publication of this Notice. You may submit the above-mentioned details to Sumit Tiwari by visiting Address: ICICI Bank Ltd, 217/360, Kesopur, Bhuteshwar Road, Uttar

Pradesh Mathura - 281004. Date : August 21, 2025 <SD> Authorised Officer Place: Mathura For ICICI Bank Ltd.

> SBEC SYSTEMS (INDIA) LIMITED CIN: L74210DL1987PLC029979

Regd Off: 1400, Hemkunt Tower, 98, Nehru Place, New Delhi-110019 Ph.: 011-42504954/4878, Fax: 28293822 Email id: sbecsystems@rediffmail.com website: www.sbecsystems.in

NOTICE TO SHAREHOLDERS OPENING OF SPECIAL WINDOW FOR **RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUEST OF PHYSICAL SHARES** Shareholders of the Company are hereby informed that Pursuant to SEBI circular SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated 2nd July 2025, a special window has

been opened for a period of six months from 7th July 2025 to 6th January 2026 to facilitate

transfer requests of physical shares. This facility is available for Transfer Deeds which were originally lodged before 1st April 2019 but were rejected/ returned/ not attended due to deficiency in the documents/process or otherwise.

Shareholders are requested to re-lodge such cases with the RTA or Company, latest by January 06, 2026 at M/s Beetal Financial & Computer Services Pvt. Ltd , Beetal House, 3rd Floor 99 Madangir, Behind Local Shopping Centre, Near Dada Harsukhdas Mandir, New Delhi- 110062 at beetal@beetalfinancial.com or with the Company a sbecsystems@rediffmail.com For SBEC Systems India Limited

Sd/-**Himani Mittal**

(Company Secretary)

Company Secretary

For Kind Attention of Shareholders: Shareholders holding shares in Physical form are requested to dematerialize their shares/update their KYC (Email address, Bank A/c details etc.) with the Company's RTA.

BIHAR SPONGE IRON LIMITED CIN: L27106JH1982PLC001633 Registered Office & Plant: Umesh Nagar, Chandil-832401. Distt. Saraikela- Kharsawan, Jharkhand Ph. +91 9955542302, E-mail: companysecretary@bsil.org.in / bsilchandil@gmail.com Website: www.bsil.org.in NOTICE TO SHAREHOLDERS - OPENING OF SPECIAL WINDOW FOR

RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUEST OF PHYSICAL SHARES Shareholders of the Company are hereby informed that Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated 2nd July 2025, a special window has been opened for a period of six months from 7th July, 2025 to 6th January, 2026 to facilitate transfer requests of physical shares.

2019 but were rejected/ returned/ not attended due to deficiency in the documents/process Shareholders are requested to re-lodge such cases with the RTA, latest by 6th January 2026 at M/s Beetal Financial & Computer Services Pvt. Ltd , Beetal House, 3rd Floor, 99 Madangir, Behind Local Shopping Centre, Near Dada Harsukhdas Mandir, New Delhi 110062 at beetal@beetalfinancial.com or with the Company a

This facility is available for Transfer Deeds which were originally lodged before 1st April

For Bihar Sponge Iron Limited **Vimal Prasad Gupta**

M. No. FCS 6380 Place: New Delhi For Kind Attention of Physical Shareholders: Shareholders holding shares in Physical form are requested to dematerialize their shares/update their KYC (Email address, Bank A/c details etc.) with the Company's RTA.

FORM NO.1

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW

600/1, University Road, Near Hanuman SetuMandir, Lucknow-226007

(Area of Jurisdiction Part of Uttar Pradesh) DRC No. 1482 of 2024 NOTICE UNDER RULE 2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961, READ WITH SECTION 29 OF THE RECOVERY OF DEBTS DUE TO BANKS AND FINANCIAL

Bank of Baroda V/s Mr. Brijendra Pal Singh & others.

 Mr. Brijendra Pal Singh, S/o Mr. Richha Pal Singh, R/o House No. 39, Ram Bagh Govindpuram, Ghaziabad, UP-201001. Also At: Ground Floor area on Residential Plot. No. B 51, Block B, GMP Residential Colony, Ashok Nagar, Ghaziabad-201005. Also At: Badaut, Rajpur Khampur Baghpat Baraut Ram Bagh, UP-250611 2. Mr. Amardeep Singh S/o Mr. Ghanshyam Singh R/o 20, Ground Floor, R.K. Puram, Rakesh

FOUR THOUSAND NINE HUNDRED EIGHTY NINE AND PAISA TWENTY SEVEN ONLY) along with the interest @9.00% per annum with monthly rest from the date of filing of the Origina Application i.e. 18/03/2024 till full recovery is made from the Defendants together with cost is due from you as per order dated 22/07/2024 passed by Hon'ble Tribunal in DRC No. 1482 of 2024 in

Marg, Ghaziabad-201001 Also At: Ward No. 6, Lalsana Mohiuddiinpur Lalsana, Rajpura

the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts Due to Bank and Financial You are hereby ordered to declare on Affidavit the particulars of asset on or before 04/11/2025. You are hereby ordered to appear before the undersigned on 04/11/2025 at 10.30 A.M. In

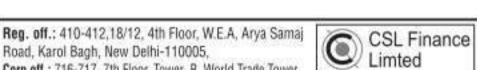
You are hereby directed to pay the sum within 15 days of the receipt of this notice, failing which

Rs. NIL

addition to the sum aforesaid you will also be liable to pay the following costs: Rs. 32,005/- Application fee 2. Advocate Fee Rs. NIL Rs. NIL 3. Publication Charges

5. Clerkage Rs NIL Given under my HAND and SEAL at Lucknow on this 18th day of August, 2025. DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW

4. Misc. Expenses



RECOVERY OFFICER-2

Road, Karol Bagh, New Delhi-110005. Corp off.: 716-717. 7th Floor, Tower B. World Trade Tower.

Sector 16, Noida, 201301, Uttar Pradesh, Ph.: +91 120 4290650/52/53/54/55, Email: info@cslfinance.in, Legal@cslfinance.in. Web.: www.cslfinance.in POSSESSION NOTICE FOR IMMOVEABLE PROPERTY

[(Appendix IV) Rule 8(1)] Whereas The undersigned being the authorized officer of the CSL FINANCE LTD. (hereinafter referred as Company) under the Securitization and Reconstruction of

Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice to the Borrower/Co-Borrower/Guarantor mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower/Co-Borrower/Guarantors having failed to repay the demanded amount accordingly notice is hereby given to the Borrower/Co-Borrower/Guarantors and the public in general that the undersigned on behalf of company has taken physical

possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on

him under section 13(4) of the said act read with rule 8(1) of the said rules and by

complying the Order dated 29.05.2025 U/s 14 of this Act granted by Hon'ble District Magistrate, Surya Kant Tripathi ADMFR. The Borrower(s)/Co-Borrower(s)/Guarantor(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the below mentioned property and any dealings with the said property will be subject to the first charge of the Company for the amount as

mentioned herein below with future interest thereon.

Name of Borrower / Co-Borrower/	Demand Notice Dated	Date of Physical
Security Provider / Loan No.	and Amount (in Rs.)	Possession
LAN: SMEKRL0005154 Borrower/Security Provider: Apoorva Co-Borrower: Parvinder Singh All at: Nagla Charandas, Noida Phase- 2, Noida, Gautam Buddha Nagar, Uttar Pradesh 201301	06.06.2025, Rs. 21,66,887/- (Rupees Twenty-One Lac Sixty-Six Thousand Eight Hundred Eighty-Seven Only) As On 06/06/2025	13.08.2025

Land Area Measuring 8.80sq Yds , I.E 7.36 Sqmtrs, Commercial Shop No.103 (Ground Floor) Block B, Situated In The Layout Plan Of Commercial Complex Phase-II, Noida District Gautam Budh Nagar (U.P) Along With 100%, Undivided, Indivisible And Impartible Ownershiprights/Shares In The Said Plot Of Land, Together With All Rights, Easements, Privileges, Appurtenances Whatsoever Belongingto Or Enjiyed Therewith Or Appurtenant Thereof, With Fixtures Electrical & Sanitary Fittings And Necessary Amenties. (Hereinafter Called The Said Property) Boundaries And Dimensions Of The Immovable Property Are As Under: As Per Title Documents: North: Self Property, West - Shop No 102, East: Shop No 104, South - Gallery and Parking, As Per Actual/ Technical Valuation Report: North-East: Other's Shop, South-West: Entry, South-East: Shop No 102, North-West: Shop No 104

Place: Noida

SBEC SUGAR LIMITED

Regd. Off.: Village Loyan Malakpur, Thesil Baraut, District: Baghpat, Uttar Pradesh-250611

CIN: L15421UP1991PLC019160

Tel.: 01234-259206 Fax:+91-1234-259200 E-mail: investors@sbecsugar.com, Website: www.sbecsugar.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER OF PHYSICAL SHARES Pursuant to SEBI circular SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated 2nd July 2025, shareholders are informed that, a special window is opened only for re-lodgement of ransfer requests of physical shares lodged prior to April 01, 2019, and which were

rejected/returned/not attended due to deficiency in the documents/ process/or otherwise. This facility of re-lodgment is available from July 07, 2025 to January 06, 2026. Shareholders are requested to re-lodge such cases with the RTA or Company, latest by January 06, 2026 at Beetal Financial & Computer Services (P) Limited, Beetal House, 3rd Floor, 99, Madangir, Behind Local Shopping Centre, Near Dada Harsukhdas Mandir, New

Delhi 110062, Phone: +01129961281-283, Email id: beetal@beetalfinancial.com or with

For SBEC Sugar Limited

Ankit Bisht

Date: 20.08.2025 Place: New Delhi (Company Secretary & Compliance Officer

the Company at investors@sbecsugar.com.

Read, Office: ICICI Bank Limited, Landmark, AICICI Bank Race Course Circle, Vadodara- 390007 Corporate Office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai- 400051 Branch Office: ICICI Bank Ltd., Shal Tower, Plot No 23, New Rohtak

Road, Karol Bagh, Delhi- 110005 Notice for Disclosure of Legal Heirs of Deceased Borrower PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Home Loan LBMAT00002111607 LBMAT00002973214/LBMAT00002022878 (Credit facility) was granted to SHAILENDRA MISHRA OF BORROWER, Co-Borrower, Guarantor/Mortgagor (excluding deceased borrower) (Borrowers) along

our knowledge during field visits conducted by the Bank officials and by telephonic communications on the registered contact numbers. In this regard, letter dated 18 AUGUST, 2025 was previously sent to the registered addresses of the Borrowers and the deceased MAMTA MISHRA, for providing information about the Legal Heirs of the deceased Borrower. Therefore, this Notice is hereby given for sharing details of the Legal Heirs of the deceased MAMTA MISHRA with supporting documents for

Date: August 21, 2025 <SD> Authorised Officer Place: Mathura

Form No.14 [See Regulation-33(2)(a)] / 16(3) OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER - I/II **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT 2)** 1st Floor, SCO 33-34-45 Sector-17A, Chandigarh (Additional space allotted on 3rd & 4th Floor also)

1993 AND RULE 2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961. RC/292/2024 01-05-2025 **PUNJAB NATIONAL BANK**

Versus

M/S RANA ENTERPRISES

RANA S/O SH. BOHORAN SINGH, PLOT NO. 6, GALI NO. 1, SANJAY COLONY, SECTOR-23, FARIDABAD, HARYANA (CD2) SH. JOGINDER RANA S/o Sh. Bohoran Singh, Proprietor of M/s Rana Enterprises, Plot No. 6, Gali No. 1, Sanjay Colony, Sector-23, Faridabad, HARAYAN This is to notify that as per the Recovery Certificate issued in pursuance of orders passed by the Presiding Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT 2) in

Compound Interest Half-Yearly w.e.f. 30/11/2017 till realization and costs of Rs 42000 (Rupees Forty Two Thousands Only) has become due against you (Jointly and severally/ 2. You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipts of the

3. You are hereby ordered to declare on an affidavit the particulars of yours assets on or

for further proceedings. 5. In addition to the sum aforesaid, you will also be liable to pay:

(a) Such interests as is payable for the period commencing immediately after this notice of the certificate / execution proceedings.

warrants and other processes and all other proceedings taken for recovering the amount due. Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date: 01/05/2025 **Recovery Officer,**

TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED

(As per Appendix IV read with Rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002) Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the TATA Capital Housing Finance Limited, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under

The borrower, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, in particular and the public, in general, that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules.

The borrower, in particular, and the public in general, are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the TATA Capital Housing Finance Limited, for an amount referred to below along with interest thereon and penal interest, charges, costs etc. from date mentioned below.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of

the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Name of Obligor(s)

/Legal Heir(s)/ Legal Representative(s) Account & Date of **Demand Notice** Rs. 17,13,812/- under 10300581, Mr. Harshad Jain Alias Puneet Jain 10546854 (as Borrower) & Mrs. Aditi Jain the Loan Account No. 10300581 and (Co-Borrower) & Mrs. Kamlesh Jain Rs. 2,25,192/- under (Co-Borrower) & Mr. Ramesh the loan account no. Chand Jain (Co-Borrower) & 10546854 i.e. Totaling

Four Only) as on 20-May-2025 (Guarantor) Description Of Secured Assets/immovable Properties:- All Piece & Parcels Of Society Built-up Free Hold Flat bearing No. B-1/9, Ground Floor, Category-MIG, situated in the layout plan of General Staff Co-operative Group Housing Society Ltd., presently known as Brij Vihar, Zone H-4/5, 63.63 sq. mtr. Pitampura,

Delhi- 110034 with all common amenities mentioned in Sale Deed. DATE :- 21-08-2025 Sd/- AUTHORISED OFFICER,

SILKY OVERSEAS LIMITED CIN: U17110DL2016PLC298888 Regd. Office: A-48, Wazirpur Industrial Area, Delhi-110052 Phone: 9873473891, 9312747584, Email-info@silkoverseas.com

INFORMATION REGARDING 09"ANNUAL GENERAL MEETING (AGM) OF SILKY OVERSEAS

LIMITED TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING (VC)/ OTHER AUDIO VISUAL MEANS

NOTICE is hereby given that the 09th Annual General Meeting (AGM) of the Shareholders of SILKY OVERSEAS LIMITED (the Company) will be held on Monday, the 15th day of September, 2025 at 15:00 through Video Conferencing (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules issued there under read with General Circular numbers 14/2020, 17/2020, 20/2020, 02/2021, 19/2021, 21/2021 and 2/2022 dated April 08, 2020, April 13, 2020, May 05, 2020, January 13, 2021, December 08, 2021, December 14, 2021, May 05, 2022, December 28, 2022, General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 and General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 respectively, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") (hereinafter collectively referred to as "MCA Circulars") and Circular numbers SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020,SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/ P/2022/62 dated May 13, 2022, SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023 and SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023 and SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 issued by the Securities and Exchange Board of

as set out in the Notice covering the 09th AGM of the Company In compliance to the MCA Circulars and SEBI Circulars, the electronic copies of the Notice of the 09° AGM and Annual Report of the Company for the financial year 2024-2025 will be sent to all the shareholders whose email IDs are registered with the Company/Company's Registrar and Fransfer Agent or Depository Participant(s). The Notice of the 09th AGM and Annual Report for the financial year 2024-2025, will also be available on the website of the Company at www.silkyoverseas.com and website of Stock Exchange i.e. NSE INDIA at www.nseindia.com Shareholders can attend and participate in the AGM through VC/OAVM facility only. The instructions for joining the AGM are provided in the notice of AGM. Members attending the meeting through VC/

the business to set forth in the Notice of the AGM through electronic voting system. The manner

provided in the Notice convening the AGM. Manner of registering/updating email addresses: Shareholders holding shares in physical form and who have not registered/updated their email addresses with the Company are requested to register/update their email addresses by sending a duly signed request letter in Form ISR-1 along with supporting documents to Company's Registrar and Transfer Agent i.e. Skyline Financial Services Private Limited at info@skylinerta.com

of voting remotely or e-voting during the AGM for shareholders holding shares in dematerialized

form, physical form and for shareholders who have not registered their email addresses shall be

Shareholders holding shares in dematerialized form are requested to register/update their email addresses with the relevant Depository Participant(s). The above information is being issued for the benefit of all the Shareholders of Company and

Place: New Delhi New Delhi

Date: 21.08.2025

with the deceased MAMTA MISHRA by ICICI Bank Ltd. (The Bank). We would like to inform you that the demise of MAMTA MISHRA has come to

updating the Bank's records, within 15 days of publication of this Notice. You may submit the above-mentioned details to SUMIT TIWARI by visiting Address: ICICI BANK LTD 217/360, KESOPUR, BHUTESHWAR ROAD, Uttar Pradesh MATHURA- 281004.

For ICICI Bank Ltd.

DEMAND NOTICE NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT.

(CD 1) M/S RANA ENTERPRISES THROUGH ITS PROPRIETOR SH. JOGINDER

OA/5576/2017 an amount of Rs 1151598 (Rupees Eleven Lakhs Fifty One Thousands Five Hundred Ninety Eight Only) along with pendentellite and future interest @ 11.50%

notice. failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts Due to Banks and Financial Institutions Act, 1993 and Rules there under. before the next date of hearing.

You are hereby ordered to appear before the undersigned on **02/09/2025** at 10:30 a.m.

(b) All Costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT 2)

Regd. Office: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpatrao TATA Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai-400013 CIN No. U67190MH2008PLC187552 POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notices as mentioned below calling upon the Borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the said notice.

M/s Vardhman Tapes & Packaging to Rs. 19,39,004/-Rupees Nineteen Lakh Pvt. Ltd. (through its Director's) Thirty Nine Thousand (Co-Borrower) & Mr. Pankaj Jain

Amount

Possession

PLACE:- DELHI FOR TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED

India (SEBI) (hereinafter collectively referred to as "SEBI Circulars"), to transact the business,

OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act. 2013. Manner of voting at the AGM: Shareholders will have an opportunity to cast their votes remotely or e-voting during the AGM on

or D-153A, First Floor Okhla Industrial Area, Phase-I, New Delhi-110020 India by providing Folio No. and Name of the Shareholder and a self-attested copy of the PAN Card

is in compliance with the MCA Circular(s) and SEBI Circular(s). For Silky Overseas Limited

> Rewall Kadiyan Company Secretary

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW Place: New Delhi

epaper.financialexpress.com

Date: 20.08.2025

Sd/- Authorized Officer. CSL Finance Ltd. PUBLIC NOTICE

Piccadily Agro Industries Limited

CIN: L01115HR1994PLC032244 Regd. Office: -Village Bhadson Umri-Indri Road, Tehsil Indri, Distt. Karnal. Harvana -132117 EmailID:piccadilygroup34@rediffmail.com Notice is hereby given that following share certificates issued by the Company are state dote

lost/mish placed and the registered holders thereof have applied to the Company for issue of duplicate share certificates. Name of the Share Distinctive-Numbers Share Certificate No. Folio No.(s) Holder 0013401 NAVINCHANDRA THAKKAR 00133017 To 00133022 023194921 023195520 600 0013401 AND J.T.(1) BALKRISHNA 026177771 026178370 00154865 THAKKAR

The public is hereby warned against purchasing or dealing in any way with the above share certificates. Any person(s) who has/have any claim(s) with the Company in respect of the said share certificates houldlodge such claims at its registered office at the address given above within 15 days of the publication of this notice after which no claim will be entertained and the Company will proceed with issuance of duplicate share certificates

> For Piccadilly Agro Industries Limited Company Secretary

राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण, वंडीगढ़ के समक्ष कंपनी याचिका (सीएए) / 16 / सीएचडी / एचआरवाई / 2025 से संबंधित कंपनी याचिका (सीएए) / 25 / सीएचडी / एचआरवाई / 2025 कंपनी अधिनियम 2013 के मामले में

Place : Ahmedabad

Date: 18-08-2025

कंपनी (समझौता, व्यवस्था और समामेलन) नियम, 2016 के साथ पठिल कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 230 से 232 और अन्य लागू प्रावधानों के मामले में,

> ईश्वरा एक्जिम प्राइवेट लिमिटेड (हस्तांतरक कंपनी / याचिकाकर्ता कंपनी संख्या 1)

> हाई गेन इन्वेस्टमें ट्स प्राइवेट लिमिटेड (हस्तांतरिती कंपनी / याचिकाकर्ता कंपनी संख्या 2)

उनके संबंधित शेयरधारकों और लेनदारों

समामेलन योजना के मामले में

[संक्षिप्तता के लिए, याचिकाकर्ता कंपनी संख्या 1 और याचिकाकर्ता कंपनी संख्या 2 इसके बाद सामृहिक रूप से "याचिकाकर्ता कंपनियां" के रूप में संदर्भित हैं]

ईश्वरा एक्जिम प्राइवेट लिमिटेड का हाईगेन इन्वेस्टमेंट्स प्राइवेट लिमिटेड और उनके संबंधित शेयरधारकों और लेनदारों के साथ विलय करने वाली विलय योजना ("योजना") की मंज़री प्राप्त करने के लिए कंपनी अधिनियम 2013 की धारा 230 से 232 के तहत एक याचिका याचिकाकर्ता कंपनियों द्वारा 18 ज्न, 2025 को प्रस्तृत की गई थी और 24 जुलाई, 2025 को इस पर सनवाई हुई थी। 24 जुलाई 2025 के आदेश के अनुसार उक्त याचिका 18 सितंबर, 2025 को चंडीगढ़ में राष्ट्रीय कंपनी कानून न्यायाधिकरण की पीठ II के समक्ष सुनवाई के लिए

उक्त याचिका का समर्थन या विरोध करने के इच्छुक किसी भी व्यक्ति को याचिकाकर्ता कंपनियों के अधिवक्ता को अपने अधिवक्ता द्वारा हरताक्षरित अपने आशय की सचना, अपने नाम और पते के साथ, इस प्रकार भेजनी चाहिए कि वह याचिकाकर्ता कंपनियों के अधिवक्ता पता : जी—29, निचला तल, लाजपत नगर — III, नई दिल्ली— 110024 के पास याचिका की सुनवाई के लिए निर्धारित तिथि से दो दिन पूर्व तक प्रस्तृत किया जाना चाहिए। यदि वह याचिका का विरोध करना चाहता / चाहती है. तो उसे विरोध के आधार या अपने हलफनामें की एक प्रति सूचना के साथ प्रस्तुत करनी होगी। अधोहस्ताक्षरी द्वारा याचिका की एक प्रति, निर्धारित शुल्क का भूगतान करने पर, किसी भी व्यक्ति को, जिसे इसकी आवश्यकता हो, प्रदान की जाएगी। हस्ताक्षरकर्ता /

> जगदीश चंद द्विवेदी याचिकाकर्ता कंपनियों के अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता

> > SKN

पताः अपार्टमें ट संख्या २१७ए. अरालियास. ब्लॉक-2 डीएलएफ सिटी. फेज-5, डीएलएफ गोल्फ लिंक रोड, गैलेरिया, डीएलएफ - IV दिनांकः २० अगस्त, २०२५ गुरुग्राम- 122009, हरियाणा, भारत स्थानः गुरुग्राम

एसकेएन इंडस्ट्रीज लिमिटेड

सीआईएन:U27320DL1992PLC050472 **पंजी. कार्यालयः** 368 / 369, तीसरी मंजिल, बसंत बिल्डिंग, चौधरी मार्केट, सुल्तानपुर, नई दिल्ली – 1 10030 कॉर्पोरेट कार्यालयः एसकेएन मुख्यालयः, 373/1/2, एमजी रोड, सिकंदरपुर, सैक्टर 26, गुरुग्राम – 122002 फोन: 0124-4272107। ईमेल: info@sknindustries.in। वेबसाइट: www.sknindustries.in

33वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना और दूरस्थ ई-वोटिंग सूचना 19 अगस्त, 2025 के हमारे पहले के विज्ञापन के क्रम में, एतदवारा सुचित किया जाता है कि कंपनी के सदस्यों के 33वीं वार्षिक आम बैठक (एजीएम) गुरुवार, 25 सितंबर, 2025 को पूर्वाह 11:30 बजे (आईएसटी) वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग (वीसी) या अन्य ऑडियो विज्अल माध्यमां (ओएवीएम) के माध्यम से आयोजित होने वाली है । एमसीए और सेबी द्वारा जारी परिपन्न के अनुसार, कंपनियों को सामान्य स्थल पर सदस्यों की भौतिक उपस्थिति के बिना वीसी / ओएवीएम के माध्यम से एजीएम आयोजित करने की अनुमति है। इसलिए हमारी कंपनी ने 5 अगस्त, 2025 की एजीएम की सुचना में निर्धारित अनुसार व्यवसाय पर चर्चा और लेन-देन करने के लिए वीसी के माध्यम से एजीएम आयोजित करने का विकल्प चुना है।

परिपन्नों के अनुपालन में, हमने वितीय वर्ष 2024-25 के लिए अपनी कंपनी की 33वीं एजीएम की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट इलेक्ट्रॉनिक रूप से उन सभी सदस्यों को भेज दी है जिनकी ईमेल आईडी कंपनी / डिपॉजिंटरी प्रतिभागी व पास पंजीकत है। ये दस्तावेज कंपनी की वेबसाइट (www.sknindustries.in) और सीधे वेबसाइट लिंब sknindustries.in/wp-content/uploads/2025/08/annual-report-2024-25-_SKN-indus_final.pdf after स्काईलाइन फाइनेशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड (RTA) की वेबसाइट www.skylinerta.com और सीधे वेबसाइट लिंक skylinerta.com/pdf_file/29_362648682_annualreport2024-25_SKNindus_final.pdf पर भी उपलब्ध हैं । इंमेल के माध्यम से वार्षिक आम बैठक (AGM) की सूचना भेजने का काम 20 अगस्त, 2025 को

कट-ऑफ तिथि, जो 18 सितंबर, 2025 (गुरुवार) है, के अनुसार, सदस्यों का मतदान अधिकार कंपनी की चकता इक्विटी शेयर पूंजी में उनके शेयरों के आधार पर निर्धारित किया जाएगा। मतदान प्रक्रिया को सुविधाजनक बनाने के लिए, सें ट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज इंडिया लिमिटेड (सीडीएसएल) सदस्यों को रिमोर्ट ई-वीटिंग नामक इलेक्ट्रोंनिक वोटिंग प्रणाली के माध्यम से वोट डालने का विकल्प प्रदान करेगा । एजीएम की सुचना में रिमोट ई-वोटिंग की प्रक्रिया और कार्यप्रणाली के साथ-साथ वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से एजीएम में भाग लेने के

33वीं एजीएम के लिए रिमोट ई-वोटिंग अवधि **सोमवार, 22 सितंबर, 2025 को सुबह 9:00 बजे (आईएसटी)** से शुरू होगी और बुधवार, 24 सितंबर, 2025 को शाम 5:00 बजे (आईएसटी) समाप्त होगी। इस अवधि व दौरान कंपनी के सदस्य सुचना में एजेंडा मदों में निर्धारित कार्यों पर इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना बोट डाल सकते हैं। मतदान अवधि समाप्त होने के बाद ई-वोटिंग अवधि अक्षम कर दी जाएगी और वोट में कोई और बदलाव नहीं किया

इसकें अतिरिक्त, बैठक में माग लेने वाले सदस्यों के पास एजीएम के दौरान इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग प्रणाली के माध्यर से वोट करने का विकल्प होगा। जो लोग पहले ही रिमोट ई--वोटिंग के माध्यम से अपना वोट डाल चुके हैं, वे बैठक में शामिल हो सकेंगे, लेकिन दोबारा वोट देने के पात्र नहीं होंगे । रिमोट ई—वोटिंग के संबंध में सदस्यों के लिए विस्तुत निर्देश एजीएम नोटिस में दिए गए हैं और कंपनी की वेबसाइट www.sknindustries.in, वेबसाइट लिंब https://sknindustries.in/wp-content/uploads/2025/06/Notice-of-33rd-AGM_SKN-Indus.pdf और आरटीए की वेबसाइट www.skylinerta.com पर उपलब्ध हैं।

ई—वोटिंग के संबंध में किसी भी प्रश्न या समस्या के मामले में, हमने आपकी सहायता के लिए संसाधन उपलब कराए हैं। आप सहायता अनुभाग के अंतर्गत www.skylinerta.com पर उपलब्ध अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न (FAQ's) और ई-वोटिंग मैनुअल देख सकते हैं । इसके अतिरिक्त, आप helpdesk.evoting@cdslindia.com पर ईमेल भेजकर या 1800 21 09911 पर कॉल करके सहायता प्राप्त कर सकते हैं । वैकल्पिक रूप से, आप **सो मवार से** शुक्रवार तक सुबह 10 बजे से शाम 6.30 बजे के बीच 022 - 4886 7000 और 022 - 2499 7000 पर सीडीएसएस के संबंधित कर्मचारी से संपर्क कर सकते हैं।

डलेक्टॉनिक वोटिंग से संबंधित किसी भी शिकायत के लिए, आप श्री सरबेश सिंह से 011-26812682-83 या admin@skylinerta.com पर संपर्क कर सकते हैं या स्काई लाइन फाइनें शियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटें ड. डी—153 ए, प्रथम तल, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेंज—1, नई दिल्ली—110020 पर संपर्क कर सकते हैं । हम आपसे विनम्र अनुरोध करते हैं कि आप बैठक से कम से कम सात दिन पहले info@sknindustries.in या उपर्युत्त

पते पर अपना प्रश्न भेजें ताकि बैठक के दौरान जानकारी उपलब्ध कराई जा सके और उसका समाधान किया जा सके । आपकी सहमागिता एवं मागीदारी अत्यधिक मृत्यवान है और हम ई-वोटिंग प्रक्रिया के दौरान सहायता एव समर्थन प्रदान करने के लिए यहां मीजूद हैं । एसकेएन इंडस्ट्रीज लिमिटेड के लिए दिनांक: 21.08.2025 हस्ता / -सतीश बोपडा (प्रबंध निदेश)

स्थानः नई दिल्ली



दूरभाषः +91 (129) 4288888 वैबसाइटः www.bharatgears.com ई-मेलः info@bglindia.com

सीआईएनः L29130HR1971PLC034365 100 दिन का अभियान – 'सक्षम निवेशक'

केवाईसी अद्यतन, दावा न किए गए लाभांश और शेयरधारक संलग्नता के लिए

आईईपीएफ प्राधिकरण को शेयरों और लाभांश के हस्तांतरण को रोकें कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय (एमसीए) के द्वारा 16 जुलाई 2025 को जारी परिपत्र के अनुसार, आपकी

कंपनी को यह घोषणा करते हुए प्रसन्नता हो रही है कि एक 'सक्षम निवेशक' नामक 100 दिवसीय अभियान शुरू किया जा रहाँ है जो 28 जुलाई, 2025 से 6 नवम्बर 2025 तक चलेगा।

चालू वर्ष और भविष्य में IEPF को हस्तांतरित किए जाने वाले संभावित दावा न किए गए लाभांश की राशि को कम करना। उपरोक्त लक्ष्य को प्राप्त करने के लिए प्रतिभृति धारकों तक सर्वोत्तम संभव तरीके से पहुँचना

और उन्हें इस प्रक्रिया के बारे में जागरूक करना। प्रतिभूति धारकों को KYC अद्यतन करने में मार्गदर्शन और सहायता प्रदान करना।

उन लाभांश और शेयरों के लिए सीधे दावे दाखिल करने में मार्गदर्शन और सहायता प्रदान करना जो पहले से ही हस्तांतरित हैं और IEPF प्राधिकरणों के पास पड़े हैं, बिना किसी तृतीय पक्ष को शामिल किए।

अभियान के प्रमुख केंद्रित क्षेत्र – 1. सक्रिय सहभागिता

. आईईपीएफए को स्थानांतरण रोकना

शेयरधारकों से संपर्क करके उनके केवाईसी, बैंक अधिदेश, नामांकित व्यक्ति का विवरण और संपर्क जानकारी अपडेट करना ताकि रिकॉर्ड सटीक और अद्यतित रहें।

अवैतनिक लाभांश का समय पर दावा और केवाईसी अद्यतनीकरण की सविधा प्रदान करना ताकि शेयर और लाभांश आईईपीएफए को हस्तांतरित न हों और इसके बजाय सही 3. कंपनी से लाभांश का दावा

शेयरधारकों को बाद में आईईपीएफए से पुनः दावा करने की प्रक्रिया से गुजरने के बजाय, कंपनी से सीधे दावा न किए गए या भुगतान न किया गया लाभांश प्राप्त करने में सक्षम बनाना।

कार्यवाही आवश्यक है – जिन शेयरधारकों के पासः

डिस पहल में भाग लें।

वित्तीय वर्ष 2018–19 के लिए दावा न किया गया या भुगतान न किया गया लाभांश है, उनसे अनुरोध है कि वे कंपनी या रजिस्ट्रार एवं स्थानांतरण एजेंट (आरटीए) को अनुरोध भेजकर लाभांश का दावा करें। भूगतान न किए गए और दावा न किए गए लाभांश से संबंधित जानकारी कंपनी की वैबसाइट www.bharatgears.com पर इस लिंक के अंतर्गत उपलब्ध है: http://bharatgears.com/details-of-unclaimed-dividend-and-iepf.php. जिन लोगों ने अपने केवाईसी विवरण, जैसे बैंक खाता विवरण, संपर्क जानकारी या

नामांकित व्यक्ति के रिकॉर्ड, अपडेट नहीं किए हैं, उनसे अनुरोध है कि वे कंपनी या कंपनी के आरटीए को लिखें। केवाईसी विवरण के नामांकन और अद्यतनीकरण के लिए प्रासंगिक प्रारूप, जैसे फॉर्म ISR-1, ISR-2, ISR-3, SH-13, SH-14, कंपनी की वैबसाइटः. http://bharatgears.com/formats-for-kyc.php. लिंक पर उपलब्ध हैं।

सहायता और प्रस्तुति के लिए संपर्क करें रजिस्टार एवं स्थानांतरण एजेंट (आरटीए) एमयुएंफजी इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड

(पूर्व नामित लिंक इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड) नोंबल हाइट्स, प्रथम तल, प्लॉट संख्या एनएच—2, एलएससी, सी—1 ब्लॉक, सावित्री

मार्केट के पास, जनकपुरी, नई दिल्ली — 110058, फोनः 011 — 49411000 ईमेल आईडीः delhi@in.mpms.mufg.com ; वैबसाइटः www.in.mpms.mufg.com हम सभी शेयरधारकों को दृढ़तापूर्वक प्रोत्साहित करते हैं कि वे शीघ्रता से कार्य करें और अपने अधिकारों को सुरक्षित करनें तथा अद्यतन शेयरधारक रिकॉर्ड बनाए रखने में मदद करने के लिए

अभी कार्य करें – सूचित रहें – सशक्त रहें कृते भारत गीयर्स लिमिटेड

तिथिः २० अगस्त, २०२५ **स्थानः** फरीदाबाद

प्रशान्त खत्री कॉर्पोरेट प्रमुख (विधि) एवं कम्पनी सचिव



सेव हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में न्यू हैबिटेट हाउसिंग फाइनेंस एंड डेवलपमेंट लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) कार्यलयः यूनिट नंबर 761, 7वीं मंजिल वेगास मॉल, प्लॉट नंबर 06, सेक्टर-14, द्वारका, नई दिल्ली-110075, ई-मेलः info@newhabitat.in, info@savehfi.in वेवः www.savehfl.in, मो.: +91-9810083317

वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पूननिर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्त्तन अधिनियम (सरफैसी), २००२ की धारा १३(२) के अंतर्गत सूचना

संव हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (जिसे पहले न्यू इैबिटेट हाउसिंग फाइनेंस एंड डेवलप्रमेन्ट लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) से नीचे वर्णित ऋणधारकों 🗸 सह ऋणधारकों हार प्राप्त ऋणों जो नीचे वर्णित तिथि को नीचे वर्णित शेष बकाये के साथ एनपीए बन चुका है, के संदर्भ में। हमने पहले ही स्पीड पोस्ट द्वारा वितीय परिसम्पत्तियों के प्रतिमृतिकरण ए पुननिर्माण तथा प्रतिमृति हित प्रवर्त्तन अघिनियम (सरफैसी), 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत उन्हें मांग सूचना का विवरण जारी किया था। हमने, यदि आप 60 दिनों के मीतर नीर्थ र्शित राशि का भगतान करने में विफल होते हैं. तो सरफैसी अधिनियम की धारा 13(4) के अनुसार आप में से एक के स्वामित्व की प्रतिभृतियों का कब्जा करने की अपनी मंशा दश दी थी। यदि आप यहां नीचे वर्णित देयता का निष्पादन नहीं करते हैं तो सेव हात्तसिंग फाइनेंस लिमिटेड / प्रतिमृत क्रेडीटर सरफैसी अधिनयम की धारा 13(4) के माध्यम से प्रदर किसी एक अधिकारों को प्रयोग कर सकता है तथा सरफैसी अधिनियम के अंतर्गत तथा वांछित रूप में इलेक्ट्रॉनिक या किसी अन्य मद्धति में कब्जा सूथना / नीलामी सूचन प्रकाशित करने के अतिरिक्त सेव हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड / प्रतिभृत क्रेडीटर आपका फोटोग्राफ भी प्रकाशित कर सकता है। विवरण इस प्रकार है:

ऋणधारको / सह-ऋणधारको का नाम मांग सं. और एनपीए की तिथि बकाया राशि यह आवासीय कॉलोनी रेल विहार, हदबस्त ग्राम, सादुल्लाहाबाद, परग- ऋण खाता संख्या HSG/N/HEA/NOI/1121/0007 जिसे 30 / 06 / 2025 14/08/2025 Rs. 8,17,527/-और तहसील लोनी, जिला-गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित आवासी को एनपीए वर्गीकृत किया गया है। 1. श्री शिव कुमार चतुर्वेदी पुत्र श्री कामता प्रसाद चतुर्वेदी और 2. श्रीमती रेणु पुत्री श्री राम अवध यादव पलैट संख्या जीएफ-03 (मृतल), (एम.आई.जी), (पीछे की ओर दाएँ तरफ निवासी मकान संख्या 2246, गली संख्या 11, गांधी नगर, कैलाश नगर बिना छत अधिकार के, 401 वर्ग फट अर्थात 37.25 वर्ग मीटर क्षेत्रफल पूर्वी दिल्ली, दिल्ली-110031, यहां मी:- ए-406, रोड संख्या 4, गली खसरा संख्या 237 में प्लॉट संख्या बी-66 ब्लॉक बी निर्मित, 2 शयनकह संख्या ८, महिपालपुर एक्सटेशन, नई दिल्ली-110037, यहां भी:-पलैट १ बैठक, १ रसोईघर, १ शौचालय/स्नानघर सहित है। संख्या जीएफ--03 (मृतल), एमआईजी, पीछे बाई ओर की इकाई, प्लॉट नेम्नानसार सीमाबद्ध -संख्या बी–66, ब्लॉक–बी, खसरा संख्या 237, रेल विहार, लोनी, वं - अन्य संपत्ति पश्चिम:- इकाई संख्या 02 गाजियाबाद, मकान संख्या 2915, गली मुरुद्वारा वाली, कैलाश नगर, गांधी उत्तर- पार्किंग / सडक 30 फीट दक्षिण - अन्य संपत्ति नगर, गांधी नगर, पूर्वी दिल्ली—110031 ऋण स्वाता संख्या HSG/N/HEA/NOI/1218/0016 जिसे 29 / 07 / 2025 08/08/2025 बिंदापुर गाँव, दिल्ली राज्य दिल्ली, जीवन पार्क नामक कॉलोनी, उत्तर Rs. 15,97,483/-नगर, नई दिल्ली–110059 में स्थित द्वितीय तल दाहिने ओर, बिना छर को एनपीए वर्गीकृत किया गया है। 1. श्री देवेन्द्र सिंह पुत्र श्री रणजीत सिंह और 2. श्रीमती सरोजना पत्नी श्री रणजीत सिंह, निवासी जे-326. दक्षिण अधिकार के, निर्मित संपत्ति संख्या बी-51 में से, भूमि क्षेत्रफल 60 वर्ग गज पुरी, ऑ. अम्बेडकर नगर, पृथ्या मवन, एस.ओ., दक्षिणी दिल्ली, खसरा संख्या 245 के अंतर्गत है, बिजली पानी और सीवरेज कनेक्शन दिल्ली-110062, यहां भी:- द्वितीय तल (दाहिने हाथ की ओर) संपत्ति चाल् हालत में हैं। मृतल से शीर्श तल तक जाने वाली सीढ़ियाँ, चस्ते और प्रवेश द्वार के उपयोग का सामान्य अधिकार है। पार्किंग तल पर एक संख्या बी--51, जीवन पार्क, उत्तम नगर, नई दिल्ली--110059, यहां भी:-वेव वीडियो. सीबी--111डी. हरि नगर, नई दिल्ली--110064 दोपहिया वाहन पार्किंग है और नीचे की भूमि पर आनुपातिक फीहोल्स अधिकार है. जिसकी सीमा नीचे उल्लिखित अनुसार है-पर्वः- संपत्ति संख्या बी-50 पश्चिम:- संपत्ति का भाग उत्तर- अन्य संपत्ति दक्षिण:- सड़क 15 फीट

उपरोक्त ऋणधारकों / सह-ऋणधारकों को सलाह दी जाती कि 1) अधिक तथा सम्पूर्ण विविरणों के लिये अधोहस्ताक्षरी से मूल सूचना प्राप्त करें, तथा 2) सरकैसी अधिनियम वे अंतर्गत आगे की कारवाई से बचने के लिये उपरोक्त सुचना की तिथि से 60 दिनों के भीतर व्याज तथा लागत आदि के साथ शेष बकाये राशि का भुगतान करें। विनांक 21-08-2025, स्थानः नई विल्ली प्राधिकत अधिकारी, सेव हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

Chola

चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड कॉर्पोरेट कार्यालय : चोला क्रेस्ट, सी६४ तथा ६६, सुपर बी-४, थिरु वि का इंडस्ट्रियल एस्टेट,

गिडी. चेन्नई- 600032. भारत. शाखा कार्यालय : प्रथम एवं द्वितीय तल. भूखण्ड सं. ६, मुख्य पूसा रोड, करोल बाग, नई दिल्ली- 110 005 अधिग्रहण सूचना, नियम 8(1) के अंतर्गत

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने मैसर्स चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, वितीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण तथा पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002, यहां इसमें इसके बाद अधिनियम संबोधित, के अंतर्गत तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित घारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, मांग सुचनाएं निर्गत की थीं, जिनमें उन उधारकर्ताओं को, जिनके नाम नीचे स्तंभ (ग) में विनिर्दिष्ट तिथियों पर नीचे स्तंभ (ख) मे उल्लेखित हैं, को नीचे स्तंभ (घ) में उल्लेखित बकाया राशि का राशि पर नियत ब्याज के साथ, उक्त सचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर, प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।

उघारकर्तागण निर्धारित बकाया राशि का प्रतिभगतान करने में विफल हो चके हैं, अतएव एतदद्वारा उघारकर्ताओं को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को सामान्य रूप में सुचित किया जाता है कि अधोहरताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न स्तंभ (ड.) में विवरणित कंपनी के पास बंधक रखी गई संपत्तियों का, स्तम (च) में अंकित संबंधित तिथियों पर, प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली के नियम 3 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधिग्रहण कर लिया है।

विशेष रूप से उधारकर्ताओं तथा जनसाधारण को एतद्दवारा निम्न स्तंभ (ंड.) में वर्णित संपत्तियों का लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है तथा ऐसा कोई भी लेन–देन, स्तंभ (घ) में अंकित एक राशि तथा राशि पर नियत ब्याज एवं अन्य शुल्कों हेत् मैसर्स चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के प्रभाराधीन होगा। प्रतिभृतिकरण अधिनियम की धारा 13(8) के अंतर्गत, उधारकर्तागण विक्रय की अधिसचना से पूर्व समस्त लागतों. शल्कों तथा व्ययों सहित संपूर्ण बकाया राशि का भगतान करके प्रतिभूत परिसंपत्ति को ऋणभार से मुक्त करा सकते हैं।

あ . सं.	आवेदक का नाम तथा पता तथा ऋण खाता संख्या	मांग सूचना की तिथि	बकाया साक्षि	अधिग्रहीत संपत्ति के विवरण	अधिव्राहण की तिथि
(क)	(ख)	(11)	(E)	(8.)	(q)
8	6K41°11, 123301		क29,71,638/- 8,05,2025 के अनुसार	प्लॉट नं. 949/12, क्षेत्रफल 132 वर्ग गज, खसरा संख्या 8042/831, वाका आबादी कृष्णा कॉलोनी, वाका सियाना मौजा गुड़गांव हाल आबादी कृष्णा कॉलोनी गुड़गांव, हदूद नगर निगम में स्थित गुड़गांव, तहसील और जिला गुड़गांव, निम्नानुसार परिसीमित है — उत्तर— रोड, दक्षिण— प्लॉट नं. 949—ए/12, कृष्णा, पूर्व—	
	 राधा कृष्ण भजन लाल (आवेदक), प्लॉट नं. 949 / 12, खसरा नं. 8042 / 831, जिला गुड़गांव, हरियाणा – 122001 सीमा देवी (सह–आवेदक), गांव खेड़ा मुरार (53), रेवाडी, सुधाना, हरियाण 4, राजेश कुमार (सह–आवेदक), गांव खेड़ा मुरार (53), रेवाडी, सुधाना, हरियाण 	ī, 123501	रोड 16 फुट योडी, पश्चिम— इंसराज का घर		

दिनाँक: 20-अगस्त-2025

स्थान : गुड़गाँव

प्राधिकृत अधिकारी चोलामंबलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड



राधा कथ्ण एंटरप्राइजेज (इसके स्वामी राधा कथ्ण के माध्यम से) (सह-आवेदक).

फौजी वाली गली, राधा कृष्ण एंटरप्राइजेज, कृष्णा कॉलोनी, गुरुग्राम, हरियाणा – 122001

सीएलएम-वर्तुल पंडित - 9627074548, सीआरएम - जनेश्वर प्रसाद-9917778324 सांकेतिक कब्जा सूचना जबकि अधोहस्तासरी ने वितीय परिसंपतियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रति भूति हित अधिनियम के प्रवर्तन के अधीन **हिंदुजा हाउसिंग फाईनेंस**

सिमिटेड, का प्राधिकत अधिकारी होने तथा प्रतिनृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 (2002 का नं. 3) के नियम के साथ पवित धारा 13(12) के अधीन प्रदत शकितया के अंतर्गत निम्नालिखित कर्जदारों (तदीपरान्त कर्जदार एवं मारंटरों को संयुक्त रूप से "कर्जदार" कहा गया है) को निम्नाकित दिनांको को मांग नीटिस जारी किया था जिसमें उल्लेखित राशि प्रत्येक खाते के आगे वर्णित हैं उक्त सूचना की तिथि से 60 दिनों के अंदर भूगतान करने को कहा गया था। कर्जदार उक्त रात्रि का भगतान करने में असफल हो गये हैं. इसलिए एतदहारा कर्जदार और गारंटर तथा आम जनता को सुद्धित किया जाता है कि अधोहस्तासरी ने इसमें नीचे वर्गित संपंति का कब्जा, उक्त अधिनियम की धारा 13(4), उक्त निवमों के नियम 8 के साथ परित के अधीन उन्हें प्रदत्त शक्तियों के इस्तेमाल के

अनार्गत सम्पत्ति का कब्जा नीचे प्रत्येक खाते के सामने अंकित के अनुसार लिया है। विशेष रूप से कर्जदार और गारंटर तथा जनसाधारण को एतददारा जक्त संपत्ति के साथ लेन–देन न करने के लिए सावधान किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन देन **हिंदुजा हारतिय फाईनेंस लिमिटेड**, के प्रभार वास्ते निम्नलिखित राशि और उपरोक्तानुसार राशि पर संविदात्मक दर पर भविष्य का ब्याज, आकरिमक खर्चे, लागत, प्रमार इत्यादि सहित के अधीन होगा। उधारकर्ता का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिशंपतियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की और आकर्षित किया जाता है। म जिल्ला के जार मिर्म माना की नामिस

क्र. सं.	कर्जदार/गारन्टर के नाम एवं पता	मांग सूचना की तारीख कब्जा सूचना की तिथि				
1	UP/KNP/MRUT/A000001339, श्री सोनू सोनू एवं श्रीमती मिथलेश मिथलेश एवं श्री स्याम सिंह, सभी: दौराला निकट जैन मंदिर मेरठ— 250221	EO IO EUET	र 950782 दिनांक 23-10-2024 तक + ब्याज इत्यादि	आवासीय भवन नगर पंचायत सं. 239, माप 86 वर्ग गज या 71.91 वर्ग मीटर, खसरा संख्या 1287 (लेखपाल रिपोर्ट के अनुसार) से मिलकर बना आबादी मिल बाजार, (धर्मवीर कॉलोनी), करबा दौराला, परगना दौराला तहसील सरधना और जिला मेरठ, परिसीमा: पूर्व: 20 फीट/ रास्ता 7 फीट चौड़ा, पश्चिम: 21 फीट/ अंजू जैन पत्नी सुभाष जैन का मकान, उत्तर: 33 फीट/अंजू जैन पत्नी सुभाष जैन का मकान, दक्षिण: 45 फीट/ जीतराम पुत्र मामचंद का मकान		
2	GH/BUL/SIKA/A000000039 श्री रविंदर कुमार और श्री प्रीति प्रीति, दोनों, मकान नंबर 12 हिंगथला उर्फ मावसी, मावसी बुलंदशहर, हिंगथला, सेमीअर्बन, बुलंदशहर, उत्तर प्रदेश, भारत – 245401 श्री दुवेंश पाल, हिंगथला उर्फ मावसी बुलन्दशहर उत्तर प्रदेश, भावसी बुलन्दशहर, हिंगथला, शहरी, बुलन्दशहर, उत्तर प्रदेश, भारत – 245401	18-03-2025 20-08-2025 सांकेतिक	र 5663163 दिनांक 18-03-2025 तक + ब्याज इत्यादि	आवासीय भवन, भूखंड संख्या 1-142/बी, क्षेत्रफल लगभग 90 वर्ग मीटर, मोहल्ला वमुनापुरम आवासीय योजना, बुलंदशहर, सीमाएँ: पूर्वः भूखंड संख्या 1-142ए (15 मीटर), पश्चिमः भूखंड संख्या 1-143 (15 मीटर), उत्तरः भूखंड संख्या 1-140ए (6 मीटर), दक्षिणः सस्ता गली 9 मीटर चौढ़ी (6 मीटर)		
3	GH/BUL/KHUR/A000000030 श्री अकबर अली और श्रीमती मन्नत अली, दोनों : 188 / 88 अनूपशहर रोड, 1, बुलन्दशहर, ताज मस्जिद, शहरी, बुलन्दशहर, उत्तर प्रदेश, भारत — 203001	30-05-2025 19-08-2025 सांकेतिक	र 1016939 दिनांक 28-05-2025 तक + ब्याज इत्यादि	फ्रीहोल्ड आवासीय मकान क्षेत्रफल 50.72 वर्ग गज, मोहल्ला / गाँव हीरापुर (अंदर सीमा) परगना बरन, तहसील और जिला बुलंदशहर, सीमा: पूर्व: प्लॉट बुंढू, पश्चिम: सड़क 12 फीट चौड़ी, उत्तर: मकान इस्ममुद्दीन सुबराती, दक्षिण: अजाज का मकान		
4	GH/BUL/SIKA/A000000155, श्री मोहित मोहित, श्रीमती अमरावती देवी, श्री रामकुमार रामकुमार, समीः 1, नंगला नालू खाँदा बुलंदशहर उत्तर प्रदेश, नंगला, ग्रामीण, बुलंदशहर, उत्तर प्रदेश, भारत — 202394	30-05-2025 19-08-2025 सांकेतिक	र 1244800 दिनांक 28-05-2025 तक + ब्याज इत्यादि	फ्रीहोल्ड आवासीय भवन, क्षेत्रफल 167.75 वर्ग मी. खेत संख्या 180एसए का भाग, मोहल्ला/गाँव		
5	GZ/GNR/GNRN/A000000210 श्री आनंद सिंह शिशोदिया और श्रीमती समता सिंह, दोनों, मकान संख्या 724 कलार पट्टी सपनावत, जिला हापुड उत्तर प्रदेश, मेट्रो,	30-05-2025 20-08-2025 सांकेतिक	र 1974219 दिनांक 27-05-2025 तक + ब्याज इत्यादि	प्लॉट पर बना मकान का भूमि क्षेत्रफल 225 वर्ग गज यानी 188,19 वर्ग मी., खसरा संख्या 1879 से निर्मित संपनावत गाँव की शानस्व संपटा में		

		4 3	मकान / भुजा 75 फीट
GH/BUL/SIKA/A00000165 श्री दीपांशु दीपांशु एवं श्रीमती नीरज कुमारी, दोनों, ग्राम–नवादा, 01, सिकंदराबाद, ग्रामीण, बुलन्दशहर, उत्तर प्रदेश, भारत – 203203	30-05-2025 20-08-2025 सांकेतिक	28-05-2025 तक + ब्याज	मकान माप 152.89 वर्ग गज अर्थात 127.83 वर्ग मीटर खसरा संख्या 418ए में से, गाँव नवादा, तहसील सिकंदराबाद, जिला बुलंदशहर, सीमा: पूर्व: माधव का खेत, पश्चिम: 12 फीट बौड़ी सड़क, उत्तर: लोकेश का मकान, दक्षिण: सतवीर का मकान
GH/BUL/BULA/A000000193 श्री ग्रीस कुमार और श्रीमती रूपवती रूपवती और श्री बृजपाल बृजपाल, सभीः भारद्वाज कॉलोनी मोरी गेंट अप, अनूपशहर, अनूपशहर, शहरी, संमल, उत्तर प्रदेश, भारत — 202527	18-03-2025 20-08-2025 सांकेतिक		फ्रीहोल्ड मकान माप 132 वर्ग मी, खसरा संख्या 24 और 26 में से, मोहल्ला अहरद्वार, करबा अनूपशहर, परगना, तहसील अनूपशहर, जिला बुलंदशहर, सीमा: पूर्व अमेठा वाले का प्लॉट, पश्चिम: पूरन प्लॉट, जत्तर: जानू वाला प्लॉट, दक्षिण: 12 फीट

हापुड, उत्तर प्रदेश, भारत – 245101

201310

दिनांक : 20-08-2025, स्थान : लखनक

₹ 496295 8 UP/KNP/MRUT/A000000831 श्री आशीष ई.ढब्ल्यू.एस. मकान प्राईवेट सं. बी–373, क्षेत्रफल 26-03-2024 शर्मा और श्री रामसेवक शर्मा और श्रीमती माया 14-08-2025 29.925 वर्ग मीटर , सेक्टर-4, पॉकेट-बी, शताब्दी तक + ब्याज नगर आवासीय योजना, मेरठ, सीमा: पूर्व: 3.15 मी. 10-03-2024 शर्मा, सभी: 373, सेक्टर-4बी, शताब्दी नगर सांकेतिक

मेरठ-250103 /सड़क ६ मी. चौड़ी, पश्चिम: 3.15 मी./मकान सं. बी–391, उत्तर: 9.50 मी./मकान सं. बी–372, दक्षिण: 9.50 मी. / मकान संख्या बी-374 9 UP/KNP/MRUT/A000000487 8 31-01-2024 CO/CPC/CPOF/A000000030 श्री धर्मेंद्र 20-08-2025 कुमार और श्रीमती सुमन तोमर, दोनों: सी-62, 13-10-2023 सांकेतिक तक + ब्याज दूसरी मंजिल सेक्टर-बीएसएफ-32, बीएसएफ-सीजीएवएस ग्रेटर नोएडा -

₹ 4533759 फ्लैट/आवास इकाई सं. सी-056, प्रथम तल, बीएसएफ (सीमा सुरक्षा बल) सहकारी समृह आवास सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट सं. 15. सेक्टर-पीआई-01 (32 और 33) (एकांकी एन्क्लेव) ग्रेटर नोएडा, जिला गौतम बुद्ध नगर में स्थित जिसकी सीमाएं: पूर्व: फ्लैट संख्या सी-57, पश्चिमः खला, उत्तरः खला, दक्षिणः प्रवेश

12 फीट चौड़ा / भुजा 27 फीट, पश्चिम: मार्ग 12

फीट चौड़ा/भुजा 27 फीट, उत्तरः नरेश का

मकान/भुजा 75 फीट, दक्षिणः प्रेम कुमार का

प्राधिकृत अधिकारी, हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

epaper.jansatta.com

APRI GLOBAL CAPITAL LIMITED

HL11CHLONS000005067356/AP-

HL11AHLONS000005045591/AP-

10087505 श्री / श्रीमती अनुप्रिया अग्रवाल

कैपरी ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड पंजीकृत एवं कॉर्पोरेट कार्यालय:-502, टॉवर-ए, पेनिनस् ला बिजनेस पार्क, सेनापित बापटमार्ग, लोकर परेल मुंबई-400013.

सर्कल कार्यालय-9बी, दूसरी मंजिल, पूसा रोड, नई दिल्ली -110060

जबकि, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के तहत कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड (सीजीसीएल) के प्राधिकत अधिकारी होने के नाते, तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, कंपनी के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा नीचे उल्लिखित उधारकर्ता(ऑ) / गारंटर(ऑ) को उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर नोटिस में उल्लिखित राशि चुकाने के लिए मांग नोटिस जारी किया जाता है। ऋणी द्वारा राशि चुकाने में विफल रहने के कारण, ऋणी/गारंटर/गारंटर एवं आम जनता को सुचित किया जाता है कि अघोहरताक्षरी ने उक्त अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के साथ पठित प्रतिमृति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा ले लिया है। ऋणी का ध्यान, उपलब्ध समय के संबंध में, प्रतिभृति आरितयों को मुनाने के लिए अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है। ऋणी विशेष रूप से एवं आम जनता को एतदवारा आगाह किया जाता है कि वे इस संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन-देन न करें और संपत्ति से संबंधित किसी भी लेन-देन पर सीजीसीएल द्वारा उल्लिखित राशि पर ब्याज सहित प्रभार लगाया जाएगा क प्रधारकार्ता (औ) / गार्श्टर(ओ) का नाम

परिशिष्ट IV कब्जे की सूचना (अचल संपत्ति के लिए)

中	anistrum fails & susceptibility at the	(अचल संपत्ति) का विवरण	तिथि और राशि	कल्ड का ाताल
	(हमारी फ़रीदाबाद शाखा का ऋण खाता संख्या LNMEFRD000100072 (पुराना) 80300005598880	दुकान/प्लॉट संख्या 101 वाली संपत्ति का वह पूरा टुकडा, जिसका क्षेत्रफल 188.88 वर्ग गज है, आच्छादित क्षेत्र 400 वर्ग फुट है, (आवंटन संख्या	06-08-2025 ह 87,04,606/-	16 08 2025
	(नवा) LNMEFR1000157239 (पुराना) 80300006818341 (नवा) दिनेश देशवाल (वजारकर्ता) श्रीमती वयावती डी, श्री राजपाल, मेसर्स राजपाल एंड संस (इसके मालिक के माध्यम से) (सह—उधारकर्ता)	684 / बीएलबी दिनांक 25 / 08 / 2015, ज्ञापन संख्या L, 14.07.2015, प्रशासक मार्केट कमेटी बल्लभगढ़ द्वारा जान् मोहना, उप-तहसील मोहना, जिला फरीदाबाद, हरियाणा सीमाः पूर्व में दुकान संख्या 102, पश्चिम में दुकान संख्या दक्षिण में सड़क	री) मौजा मोहना, न — 121004 में सि	नई अनाज मंडी थत है।

स्थानः फरीदाबाद दिनांकः 21 अगस्त 2025 हस्ता./— (प्राधिकृत अधिकारी) कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड (सीजीसीएल) के लिए

इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड

पंजीकृत कार्यांक्यः मूखंड—15, 65वाँ तल, सेक्टर—44, इस्टिट्यूशनल एरिया, गुरुग्राम, हरियाणा— 122002, शाखा कार्यालय**ः 143, द्वितीय तल, मूख्य सङ्क** के सामने आईसीआईसीआई बँक के कपर). सिविल लाइस. बरेली- 243001, डब्ल्युजेड-112, द्वितीय तल, मीनाक्षी गार्डन, तिलक नगर, सुभाष नगर मेट्टो स्टेशन के पास, नई दिल्ली— 110018, बीपी— 49, प्रथम तल, नीलम बाटा रोड, एनआईटी फरीदाबाद— 121001, ई-44, भू तल, औद्योगिक क्षेत्र, शेक्टर- 3, रोक्टर 16 मेट्रो स्टेशन के पास, नोएडा, उत्तर प्रदेश- 201301, कमल दुआ, 84-आर, प्रथम तल, लाल टंकी मार्केट के सामने, मींडल टाउन, पानीपत, हरियाणा, पिन- 132103 सार्वजनिक सूचना - अचल संपत्ति के विक्रयार्थ नीलामी

(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 9(1) के अंतर्गत)

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत इंडिया शेल्टर काइनेंस कॉर्पोरेशन (आईएसएफसी) (प्रतिभूत ऋणदाता) के पास बंधककृत अचल संपत्ति / यों के विक्रयार्थ सूचना

एतदद्वारा जनसाधारण को तथा विशेष रूप में निम्न उधारकर्ता(ऑ), सह—उधारकर्ता(ऑ) तथा गारंटर(रॉ) अथवा उनके विधिक उत्तराधिकारियों 🖊 प्रतिनिधियों को सुचित किया जाता है कि प्रतिभूत ऋणदाता के पास बंधककृत 🖊 प्रभारित निम्न विवरणित अंचल संपत्ति 🖊 याँ, जिनका अधिग्रहण आईएसएफसी के प्राचिकृत अधिकारी (प्रतिभृत ऋणदाता) द्वारा कर लिया गया है, का विक्रय 30—सितंबर—2025 को "जैसी है जहां है", "जैसी है जो है" और "वहां जे कुछ भी हैं" आधार पर किया जायेगा। यह विक्रय, निम्न वर्णित उधारकर्ताओं, सह-उधारकर्ताओं एवं गारंटरों की ओर बकाया देयसशियों की वसूली के लिए किया जाएगा। आरक्षित मृत्य तथा धरोहर राशि जमा का उल्लेख नीचे किया गया है। सार्वजनिक नीलामी में प्रतिभागिता करने के लिए धराज राशि से युक्त मोंइरबंद लिफाफा, आईएसएफसी के प्राधिकृत अधिकारी के पास 29–सितंबर–2025 को साय 5 बजे तक अथवा इससे पूर्व डीडी 🖊 चैक 🏾 आरटीजीएस / एनईएफटी के माध्यम से ईएमढी / भूगतान द्वारा शाखा / निगमित कार्यालय के प्रते : 143, द्वितीय तल, मुख्य सबक के सामने (आईसीआईसीआई बैंक के ऊपर), सिविल लाइंस, बरेली– 243001, डब्ल्यूजेड–112, द्वितीय तल, मीनाक्षी गार्डन, तिलक नगर, सुभाष नगर मेट्रो स्टेशन के पास, नई दिल्ली- 110018, बीपी- 49, प्रथम तल, नीलम बाटा रोड, एनआईटी फरीदाबाद- 121001, ई-44, मू तल, औद्योगिक क्षेत्र, संक्टर- 3

सेक्टर 16 मेट्रो स्टेशन के पास, नोएडा, उत्तर प्रदेश- 201301, कमल दुआ, 84-आर, प्रथम तल, लाल टंकी मार्केट के सामने, मॉडल टाउन, पा हरियाणा, पिन- 132103 के पास प्रस्तुत कर दिया जाना चाहिये।						
ऋण खाता सं. तथा उधारकर्ता(ओं) / सह—उधारकर्ता(ओं) / गारंटर(रों) / विधिक उत्तराधिकारी(रियों) / विधिक प्रतिनिधि के नाम	माँग सूचना की तिथि तिथि के अनुसार राशि	अधिग्रहण का प्रकार (रचनात्मक / भौतिक के अंतर्गत)	आरक्षित मूल्य धरोहर राशि			
HL11CHLONS000005028837/ AP- 10049804 श्री / श्रीमती सुमिता, श्री / श्रीमती मूर्ति देवी, श्री सुनील कुमार	17.03.2023 रु. 22,80,817.37 /— (रुपये बाईस लाख अस्सी हजार आठ सौ सत्रह एवं सैंतीस पैसे मात्र)		रु. 22,05,000 ∕ — रु. 2,20,500 ∕ —			
संपत्ति का विवरण : संपत्ति का पूरा टुकड़ा / भाग, 125 व 111, खतौनी संख्या 126 में शामिल 164 कनाल 06 मरल "20" फीट गली, पश्चिमः श्री सुरेंद्र का मकान, उत्तरः अन्य	ा में से, वर्ष 2018 और 2019 की जमाबंदी					

A 11 CT T ONCO0005025191/A D	45 40 0004 T 005550 / (TUT) 0TT	-810-	T 40.07.000 /
लॉट,		W	To the state of th
हिसील और जिला–बरेली में स्थित है। उत्तर प्रदेश सीम	गः पूर्व—15 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम—खेत	त वेदराम मौर्य, उत्तर–कालीचरा	ग का प्लॉट, दक्षिण–विक्रेता
गंपत्ति का विवरण : मकान सहित सम्पूर्ण संपत्ति, जिसका			
त्र बदन सिंह, श्री /श्रीमती विजेंद्र सिंह पुत्र वदन सिंह	·		
0155414 श्रीमती अमर वती पत्नी भूरे सिंह, श्री भूरे सिंह	लाख सत्तर हजार सात सौ नब्बे मात्र)	अधिग्रहण	ড. 75,000 ∕ —

| 12.11.2024 रु. 770790 / – (रुपये सात

साँकेतिक

साँकेतिक

अधिग्रहण

₹. 7,50,000 / -

₹. 20,85,000 /-

LA11CLLONS000005025181/AP-| 15.10.2024 रु. 805558 / – (रुपये आठ साकतिक रु. 16,27,000 ∕ − 10038160 श्री/श्रीमती अंजू देवी पत्नी सुनील कुमार, लाख पाँच हजार पाँच सौ अड्डावन मात्र) अधिग्रहण **⊽**. 1,62,700 ∕ − श्री / श्रीमती सुनील कुमार पुत्र / बालक राम संपत्ति का विवरण : एक प्लॉट का पूरा टुकड़ा, खसरा संख्या ६९, किला संख्या ८,१३,१८,२२३, मु. संख्या ६९, किला संख्या २/१, ९/१, १२/२, १९/१, ९/२, 10,11,12 / 1, 1 प्लॉट संख्या 50—51, 64 वर्ग गज क्षेत्रफल वाला, अनेखीर, तहसील एवं जिला फरीदाबाद में स्थित। सीमाः— पूर्व की ओर: 20 फीट। पश्चिम की

₹. 2,08,500 / -पत्नी तरुण अग्रवाल, श्री/श्रीमती तरुण अठारह रुपये मात्र) अग्रवाल पुत्र अरुण कुमार गुप्ता **संपत्ति का विवरण :** फ्रीहोल्ड आवासीय अपार्टमेंट संख्या 702, टावर ई की सातवीं मंजिल पर, 605.55 वर्ग फुट का कारपेट एरिया और 9035 वर्ग फुट का बालकनी एरिया, साथ ही टाइप—।1 में दोपहिया वाहन के लिए जगह। अफोर्डेबल ग्रुप हाउसिंग कॉलोनी, लोटस होम्स, सेक्टर 111, गाँव चाओमा, गुरुग्राम, हरियाणा में स्थित। सीमाः पूर्वः एनए, पश्चिमः एनए, उत्तरः एनए, दक्षिणः एनए

11.12.2024 _▼. 4,78,618 / -

(चार लाख अड्रहत्तर हजार छह सौ

ओर रास्ताः — प्लॉट संख्या 52—53, उत्तरः — रास्ता 15 फीट दक्षिण की ओरः — 15 फीट रास्ता

टेक राम का प्लॉट, उत्तरः दिगर का प्लॉट, दक्षिणः राम सिंह का मकान।

HL11CHLONS000005004918/ AP-14.09.2023 रु. 535560.15 / - (रुपये रु. 7,50,000 ∕ − 0976628 श्रीमान / श्रीमती अर्चना, श्रीमान / पाँच लाख पैंतीस हजार पाँच सौ साठ अधिग्रहण ₹. 75,000 / -श्रीमती रविंदर कुमार और पंद्रह पैसे मात्र) **संपत्ति का विवरण**ः संपत्ति का पूरा टुकड़ा, मोहल्ला खेड़ी गुइजर, तहसील गन्नीर, जिला सोनीपत में स्थित, क्षेत्रफल 39 वर्ग गज। सीमाः– पूर्वः गली रास्ता, पश्चिम

LA11VLLONS000005076651/ AP-12.04.2024 रु. 1188356.46 / – (रुपये ₹. 20,36,000 / -10180006 श्री / श्रीमती मुकेश, श्री / श्रीमती ओमवीर ग्यारह लाख अट्टासी हजार तीन सौ अधिग्रहण रु. 2,03,600 ∕ − छप्पन तथा छियालिस पैसे मात्र)

संपत्ति का विवरण : खेवट खाता संख्या 519/545, मृ. संख्या 18, किला संख्या 24/2(4—15)25/1(3—3), मृ. संख्या 62, किला संख्या 14/2(4—5)17(8—0)), वाका

सिवाना मौजा फुलवारी, तहसील एवं जिला पलवल, हरियाणा 121102, हरियाणा सीमाः – पूर्व–रोड 15 फुट, पश्चिम–बिसम्बर की संपत्ति, उत्तर–मोहन की संपत्ति, दक्षिण–गजराज की संपत्ति. LA11CLLONS000005035551/ AP-19.08.2023 रु. 8,06,837 / – (रुपये आठ साँकेतिक ▼. 11,02,000 /-10069080 श्री / श्रीमती राजबाला, श्री / श्रीमती लाख छह हजार आठ सौ रु. 1,10,200 ∕ −

संपत्ति का विवरण : खेवट संख्या 26, खाता संख्या 39 में स्थित एक मकान सहित संपत्ति का पूरा टूकड़ा, जिसका क्षेत्रफल 93 वर्ग गज है, खटाला, सफीदों, जींद में स्थित है। उत्तर–सीमाः रतन सिंह का मकान, दक्षिण–उत्तर–उत्तर–पूर्व, पूर्व–जगबीर सिंह का मकान, पश्चिम–राजबीर सिंह का मकान HL11CHLONS000005011218/AP-10022084 15.10.2024 रु. 2121777 / - (रुपये ₹. 23.87.000 / -श्री / श्रीमती रीना पत्नी रविंदर दहिया, श्री / श्रीमती इक्कीस लाख इक्कीस हजार ₹. 2,38,700 / -रविंदर दहिया पुत्र कप्तान सिंह सात सौ सतहत्तर मात्र) **संपत्ति का विवरण**ः संपत्ति /प्लॉट का पुरा टुकडा, क्षेत्रफल ४७६ वर्ग गज, १५ मरले ७ सरसाई। ४७६ /७१३९ शेयर ११ कनाल में से — १६ मरला खेवट नंबर '७१७ खतौनी नंबर' 793 म्यू में शामिल है। नंबर 25 किला नंबर 11/2 (7 –0),12/1(3–4), किला नंबर 81 11/2(1–12) कित्ता 3, तदाड़ी 11, कनाल 16 मरला मौजा

पंछी जट्टां, तहसील गन्नौर जिला सोनीपत, सीमाः– पूर्वः सड़क, पश्चिमः अन्य मालिकों का प्लॉट, उत्तरः गली दक्षिणः गौशाला

HL11LILONS000005028382/ AP-20.06.2022 रु. 12,95,453.75 /- (रुपये ₹. 12,60,000 / -10044296 श्री / श्रीमती रेणु, बारह लाख पिचानबे हजार चार सौ अधिग्रहण रु. 1,26,000 ∕ − श्री / श्रीमती रामबीर सिंह तिरेपन एवं पिचहत्तर पैसे मात्र)

संपत्ति का विवरण : भूमि का पूरा भाग और पार्सल, संपत्ति 10/9858, खेवट संख्या 111, खाता संख्या 126, मुस्तकिल और किला संख्या 27 का हिस्सा है, जिसका क्षेत्रफल 3 मरलें 3 सरसई या 100 वर्ग गज है, डबरपुर, गन्नौर, सोनीपत में स्थित है। सीमा:– पूर्व: अन्य की संपत्ति, पश्चिम: सड़क, उत्तर: अन्य की संपत्ति, दक्षिणः पूनम की संपत्ति

LA11CLLONS000005068159/AP-15.10.2024 रु. 1022733 / - (रुपये दस ▼. 12,30,000 / -10156226 श्री / श्रीमती रूपवती पत्नी लाख बाईस हजार सात सौ अधिग्रहण ₹. 1,23,000 / -विजयपाल, श्री / श्रीमती ओम पाल पुत्र विजयपाल तैंतीस मात्र)

संपत्ति का विकरण : फ्रीहोल्ड प्लॉट का पूरा दुकडा, क्षेत्रफल 183 वर्ग गज, खेवट खाता संख्या 739/799, मु संख्या 21, किला संख्या 7/2(4-13) भाग 1/2 रकबा 2, करनाल ६ मरला, वाका मौजा कृशक, तहसील एवं जिला प्रलवल, हरियाणा। सीमा:- पूर्व-रोड 4 फीट, पश्चिम-रवयं की संपत्ति, उत्तर-रवयं की संपत्ति, दक्षिण-सुखवीर की संपत्ति

(1) निधारित निविदा / बोली प्रपत्र तथा विक्रय के नियम एवं शर्ते. शाखा / निगमित कार्यालय : 143, द्वितीय तल, मुख्य सढक के सामर्ग (आईसीआईसीआई बैंक के ऊपर), सिविल लाइंस, बरेली– 243001. डब्ल्युजेड–112. द्वितीय तल, मीनाक्षी गार्डन, तिलक नगर, सुमाप नगर मेट्रो स्टेशन के पास, नई दिल्ली— 110018, बीपी— 49, प्रथम तल, नीलम बाटा रोड, एनआईटी फरीदाबाद— 121001, ई—44, मू तल, औद्योगिक क्षेत्र, सेक्टर— 3, सेक्टर 16 मेट्रो स्टेशन के पास, नोएडा, उत्तर प्रदेश- 201301, कमल दुआ, 84-आर, प्रथम तल, लाल टंकी मार्केट के सामने, मॉडल टाउन, पानीपत, हरियाणा, पिन- 132103 में किसी भी कार्यकारी दिवस में 10.00 से 5.00 बजे के मध्य उपलब्ध होंगे। (2) अचल संपत्ति का विक्रय आरक्षित मूल्य से कम पर नहीं किया जाएगा। (3) उपरोक्त संपत्ति / यों के क्रयार्थ जमा / प्रस्तुत की गई समस्त बोलियों / निविदाओं के साथ उपर्युक्तानुसार धरोहर राशि "इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड" के पक्ष में आहरित धराज के माध्यम से संलग्न होनी चाहिए। नीलामी के उपरांत असफल बोलीदााओं को धराज राशि वापस कर दी जायेगी। (4) सर्वोच्च बोलीदाता को तब ही सफल बोलीदाता के रूप में घोषित किया जाएगा, जब वह बोलीदान हेत विधिक रूप में सदैव अहंक पाया जाता है और इसके अतिरिक्त जब उसकी बोली राशि आरक्षित मूल्य से कम नहीं हो। यह 'प्राधिकृत अधिकारी' के विवेकाधीन होगा कि वे जस स्थिति में सर्वोच्च बोली को अस्वीकार ∕स्वीकार कर सकते हैं जब उन्हें यह ज्ञात हो कि प्रस्तावित मूल्य स्वच्टतः इतना अपर्याप्त है कि वह बोलीदान करने के लिए अनुधित लग रहा है। (6) प्रस्तावित बोलीदातागण संपत्ति का अवलोकन पूर्व नियुक्ति के साथ 26-सितंबर-2025 को 11 बजे से लेकर के 5 बजे के बीच कर सकते हैं। (6) एक सफल बोलीदाता के रूप में घोषित हो चुके व्यक्ति को ऐसी घोषणा के बाद तत्काल, क्रय राशि / सर्वोच्च बोली की 25 प्रतिशत राशि जमा करनी होगी, जिसमें धराज राशि भी सम्मिलित होगी, और यह राशि प्राधिकृत अधिकारी के पास 24 घंटों के अंदर जमा करनी होगी, और यह राशि जमा करने में चूक होने पर संपत्ति को तत्काल प्रभाव से निजी संधि द्वारा की जानेवाली नई नीलामी 🖊 विक्रय हेतु रख दिया जाएगा। (र) यदि उपरोक्तानुसार आंशिक राशि जमा कर दी जाती है तो क्रय राशि की शेष रकम का मुगतान केता द्वारा प्राधिकृत अधिकारी को संपत्ति के विक्रय की अभिपृष्टि की तिथि से 15वें दिवस को अथवा इससे पूर्व करना होगा, इसमें ऐसा दिवस छूट जाएगा, अथवा यदि 15वें दिन रविवार या अन्य अवकाश पड़ता है तो तब 15वें दिवस के उपरांत आनेवाले प्रथम कार्यालय दिवस पर करना होगा। (8) ऊपर वर्णित अवधि के अंदर किसी भुगतान में बुक होने की स्थिति में संपत्ति को निजी संधि द्वारा की जानेवाली नई नीलामी / विक्रय हेतु रख दिया जाएगा। ऐसी स्थिति में धराज सहित अन्य जमा राशियों को इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेंड द्वारा जब्त कर लिया जाएगा और चूककर्ता केता संपत्ति से संबंधित समस्त दावों से वंशित हो जाएगा। (9) उपरोक्त विक्रय, आईएसएफसी के अंतिम अनुमोदन के अधीन होगा। इच्छ्क पक्षकारों से विनती है कि वे संबंधित विभागों / कार्यालयों की संवैधानिक एवं अन्य प्रदेयताओं जैसे विक्रय 🖊 सपंत्ति कर, विद्युत बकायों, और सोसाइटी के बकायों का सत्यापन 🖊 अभिपुष्टि कर लें। कंपनी संपत्ति। पर बकाया किसी भी देयक के भूगतान का उत्तरदायित्व ग्रहण नहीं करती। (10) सर्वोच्च घोषित बोली राशि पर 1 प्रतिशत का टीडीएस लागू होगा जिसका सर्वोच्य बोलीदाता द्वारा भुगतान किया जाना है। सर्वोच्य बोलीदाता को भुगतान को कंपनी के पैन के अंतर्गत जमा करने की आवश्यकता है और वालीन की प्रति कंपनी के पास जमा / प्रस्तुत करनी होगी। (11) विक्रय, पूर्णतः इस विहापन में तथा निर्धारित निविदा प्रपन्न में सम्मिलित निवमों एवं शतों के अधीन है। (12) सफल बोलीदाता 🖊 क्रेता को विधि-व्यवस्था के अनरूप प्रयोज्यानसार विक्रय प्रमाणपत्र को पंजीकत कराने के लिये समस्त स्टांप शुल्कों. पंजीकरण शुल्कों एवं आकरिमक व्ययों का भुगतान वहन करना होगा। (13) प्राधिकृत अधिकारी के पास बिना कोई कारण बताये बोली को स्वीकार या

उधारकर्ता / गारंटर / बंधककर्ता हेतु ३० दिवसीय विक्रय सूचना लदहारा उपरोक्त वर्णित उधारकर्ताओं 🖊 बंधककर्ताओं 🖊 गारंटरों को सूचित किया जाता है कि वे नीलामी की तिथि से पूर्व धारा 13(2) के अंतर्गत निर्गत

करने का भी पूर्णाधिकार है। (14) इच्छ्क बोलीदालागण श्री सुधीर लोमर को मोबाइल नंबर +91 9818460101 पर संपर्क साध सकते हैं।

अरवीकार करने अथवा निविदा को स्थगित / निरस्त / समाप्त करने तथा कोई पूर्व सूचना दिये बिना ही इस विक्रय के किसी भी नियम व शर्त को संशोधित

मींग सूचना में अंकितानुसार बकाया राशि का, तिथि के अनुसार नियत ब्याज एवं व्ययों के साथ, भूगतान कर दें। मूगतान करने में विफल रहने पर, संपत्ति की नीलामी कर दी जायेगी तथा शेष बकाया देयराशियों, यदि कोई शेष बचती है, की वसूली आप से ब्याज व लागत सहित की जायेगी। दिनाँक: 21-08-2025 कृते इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड, प्राधिकृत अधिकारी स्थान : दिल्ली / राराक्षे श्री सुधीर तोमर, मोबाइल नंबर +91 98184 60101