Telephone: +91 22 6661 7272 | Email: info.india@blackbox.com

BBOX/SD/SE/2026/90

November 3, 2026

To,

Corporate Relationship Department **Bombay Stock Exchange Limited** P.J. Tower, Dalal Street, Fort, Mumbai 400001	**Corporate Relationship Department** **The National Stock Exchange of India Limited** Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai 400051

Sub: Newspaper publication regarding special window for transfer and dematerialisation of physical shares

Ref.: Scrip code: BSE: 500463/NSE: BBOX

Dear Sir/Madam,

In accordance with SEBI circular no. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026, a special window has been opened for Transfer and Dematerialisation of Physical Shares.

Pursuant to the aforesaid, please find attached, copies of the newspaper advertisement published today, i.e. on November 3, 2026 in Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi).

This is for your information, record and necessary dissemination to all the stakeholders.

Yours Faithfully,
For Black Box Limited

ADITYA GOSWAMI
Digitally signed by ADITYA GOSWAMI
Date: 2026.11.03 14:44:30 +05'30'

Aditya Goswami
Company Secretary & Compliance Officer

Encl.: A/a.

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN TO THE PUBLIC AT LARGE that **MS. ANEETA LEEKHA**, an adult, aged 68 years, Indian inhabitant, presently residing at Flat No. 401, Lalani Fairmont Co- operative Housing Society Ltd. 15th Road, Khar (west), Mumbai 400052, had executed a Power of Attorney dated 21st April 2025, duly registered with the Joint District Registrar office Mumbai 2 of the District Mumbai Suburban under serial no. MBI-12/7044 of 2025 ("**Power of Attorney**") inter-alia in respect of the Marol Property more particularly described in the Schedule hereunder written ("**said Property**") in favour of **MR. MUSHTAQ AHMED MUKHTAR AHMED ANSARI**.

IT IS HEREBY MADE KNOWN TO THE PUBLIC AT LARGE that the Power of Attorney is cancelled/revoked and terminated and **MR. MUSHTAQ AHMED MUKHTAR AHMED ANSARI is not entitled to exercise or utilise or authorised to use any of the powers contained in the Power of Attorney** in respect of the said Marol Property or otherwise. The Power of Attorney of the said Marol Property has come to an end and ceased to exist.

ANY PERSON DEALING WITH **MR. MUSHTAQ AHMED MUKHTAR AHMED ANSARI** in respect of the said Property whether pursuant to Power of Attorney or otherwise, shall do so entirely **at their own risk as to costs and consequences and the same shall not be binding on MS. ANEETA LEEKHA** and/or any of the owners of the said Property.

MS. ANEETA LEEKHA shall not be responsible or liable for any act, deed, transaction or representation made by **MR. MUSHTAQ AHMED MUKHTAR AHMED ANSARI** in respect of the said Property or otherwise.

SCHEDULE

ALL THAT piece and parcel of land bearing CTS No. 427/A of Village Marol, Marol Maroshi Road, Taluka Andheri, Mumbai Suburban District, admeasuring 609.30 square meters or there abouts, together with the building consisting of Ground plus three (3) upper floors standing thereon, 'K-East' Ward of Brihanmumbai Municipal Corporation and bearing SAC No. KE0803080110000, situate, lying and being at Marol Maroshi Road, Village Marol, Andheri (East), Mumbai - 400 059, in the Registration District and Sub-District of Mumbai Suburban and bounded as follows:

On or towards the North by: Land bearing City Survey No.426 part
On or towards the South by: Land bearing City Survey No. 428
On or towards the East by: bearing City Survey No.426 part
On or towards the West by: Public Road known as Marol Maroshi Road

Sd/-
Dated this 02nd day of November, 2026 **MS. ANEETA LEEKHA**
Principal/Executant

BLACK BOX

BLACK BOX LIMITED

Regd. Office: 501,5th Floor, Building No.9, Airoli Knowledge Park, MIDC Industrial Area, Airoli, Navi Mumbai, Thane - 400708.
Email: info.india@blackbox.com • **Website:** www.blackbox.com
CIN: L32200MH1986PLC040652 • **Tel.:** +91 22 6661 7272

NOTICE TO SHAREHOLDERS
SPECIAL WINDOW FOR TRANSFER AND DEMATERIALISATION OF PHYSICAL SHARES

Pursuant to SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026, all shareholders are hereby informed that special window has been opened for transfer and dematerialisation of physical shares. The special window shall remain open for a period of one year commencing from **February 5, 2026 to February 4, 2027.**

The special window is opened for transfer and dematerialisation of physical shares which were sold/purchased prior to April 1, 2019 and for such request which were submitted earlier and were rejected/ returned/not attended to due to deficiency in the documents/process/or otherwise.

Kindly note that the request(s) which are accompanied by original certificate(s) along with transfer deeds and relevant supporting documents will only be considered under this special window. The securities so transferred shall be mandatorily credited to the transferee only in demat mode and shall be under lock-in for a period of one year from the date of registration of transfer. Such securities shall not be transferred/lien-marked/pledged during the said lock-in period.

Cases involving disputes between transferor and transferee will not be considered in this window and may be settled by transferor and transferee through court/NCLT process. Further, securities which have been transferred to Investor Education and Protection Fund (IEPF) shall not be considered under this window for processing.

Shareholders are encouraged to use this opportunity by furnishing the necessary documents to the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA), Datamatics Business Solutions Limited at investorsqry@datamaticsbpm.com or at Plot No. A 16 & 17, Part B, Cross Lane, MIDC, Andheri (East), Mumbai – 400093 or write to the Company at investors@blackbox.com for any further assistance.

For **Black Box Limited**
Sd/-
Place: Navi Mumbai **Aditya Goswami**
Date: November 2, 2026 Company Secretary & Compliance Officer

---

FORM NO.16
[See Regulation 34(3)]
BY ALL PERMISSIBLE MODE

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER - I/II
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3)
1st Floor, MTNL Telephone Exchange Building, Sector-30 A, Vashi, Navi Mumbai-400703

RR NO. 192 OF 2024

WARRANT OF ATTACHMENT OF IMMOVABLE PROPERTY UNDER RULE 48 OF THE SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993.

BANK OF BARODA
V/S
MRS. SUMANBAI BHASKAR GODASE & ORS

To,
CD-1. Mrs. Sumanbai Bhaskar Godase
CD-2. Mrs. Ranjana Sudam Godase
CD-3. Mr. Bhaskar Ramchandra Godase
CD-4. Mr. Sudam Ramchandra Godase (Deceased)
Through Their Unknown Legal Heirs.
All Residing At Post Umarale Khurd, Tal. Dindori, Dist. Nashik, Maharashtra-422202.

Whereas you the CD have failed to pay the sum of **Rs. 25,89,843.34 (In Words Rupees Twenty Five Lakhs Eighty Nine Thousand Eight Hundred Forty Three and Paise Thirty Four Only)** with interest and costs in respect of Recovery Certificate No. **192 of 2024** drawn up by the Presiding Officer on **04.07.2024 in T.O.A. No. 1821 of 2016** DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3)

You are hereby prohibited and restrained, until further order, from transferring, alienating, creating third party interest, parting with possession, charging or dealing with the under mentioned properties in any manner and that all persons be and that they are prohibited from taking any benefit under such transfer, alienation, possession or charge.

DESCRIPTION OF PROPERTY

Agricultural land bearing survey No. 220, Admeasuring 1H. 47R., Situated at Village Umarale Khurd, Tal. Dindori, Dist. Nashik.

Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date : 24.07.2026

Sd/-
STAMP **(Mukesh Chand Meena)**
Recovery Officer- I
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT-3)

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to public at large that **Rameshwardham Co-operative Housing Society Limited,** a co-operative society registered under the provisions of the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960, bearing Registration No BOM/WKE/HSG/TC/5551/90-91 and having its registered office at 445, Tejpal Scheme Road No. 5, Vile Parle (East), Mumbai – 400 057, has agreed to grant the development rights in respect of the property more particularly mentioned in the schedule hereunder written (**"said property"**) to my client' free from all encumbrances, mortgages, litigation and with a clear and marketable title.

Any person having any claim, right, title, estate, share or interest in respect of the said property or any part thereof, by way of an agreement, sale, transfer, exchange, tenancy, sub-tenancy, lease, sub-lease, mortgage (equitable or otherwise), gift, lien, charge, trust, inheritance, maintenance, bequest, possession, easement, assignment, license, demise, bequest, partition, charge, pledge, guarantee, family arrangement, development rights, joint venture, partnership, loans, advances, acquisition, requisition, encumbrance, FSI/TDR consumption, injunction or any other attachment, or under any decree, order or award passed by any Court of Law, Tribunal, Revenue or Statutory Authority or Arbitrator, right of prescription or pre-emption or by operation of law or otherwise howsoever, are hereby requested to notify the same in writing with supporting documentary proof to the undersigned at his office at 205 (22A), 2nd Floor, Sir Yusuf Building Condominium, Veer Nariman Road, Near Flora Fountain, Fort, Mumbai-400 001, within 14 (fourteen) days from the date hereof failing which, the claim or claims, if any, of such person or persons shall be deemed to have been waived and/or abandoned for all intents and purposes.

THE SCHEDULE OF THE SAID PROPERTY ABOVE REFERRED TO:

ALL THAT PIECE and parcel of land and ground together with the building standing thereon and known as "Rameshwardham Co-operative Housing Societies Limited", consisting of ground plus three upper floors lying and being situated at Vile Parle, Taluka Andheri, in the Registration District and Sub-District of Mumbai Suburban admeasuring 694.90 square metres (as per the Deemed Conveyance) or thereabouts, bearing C.T.S No. 445, 445/1 to 445/7 of Village Vile Parle, Tejpal Scheme Road No. 5, Vile Parle (East), Mumbai – 400 057 and bounded as follows:

On or towards the North : By Rasila Apartment
On or towards the South : By Vinayraj Society
On or towards the East : by Samant Bungalow
On or towards the West : By Kedarnath Society

Dated this 03rd day of November, 2026

(Dhiren H. Shah)
Advocate & Solicitor

PUBLIC NOTICE

As per the instructions given to me, it is hereby notified for the information of the Public at large that the property more particularly described in the 'Schedule' written hereunder is owned and possessed by **HYMECH BOTTLING ENGINEERS PRIVATE LIMITED,** a Company incorporated under the provisions of the Companies Act and having **CIN No – U28100MH1983PTC029049)** and having its registered **Office at – Plot No – 14, Road No - 10, MIDC Marol, Andheri East, Mumbai – 400 093,** Maharashtra, India **(hereinafter referred to as 'the said Owners').** I am investigating the ownership right, title and interest of the said Owners with respect to the property more particularly described in the 'Schedule' written hereunder.

Any person having any share, right, title, benefit, interest, claim, objection and/or demand in respect of the said properties or any part thereof by way of sale, exchange, assignment, mortgage, charge, gift, trust, muniment, inheritance, occupation, possession, tenancy, sub-tenancy, leave and license, license, care-taker basis, lease, sub-lease, lien, maintenance, easement, release, relinquishment or any other method through any agreement, deed, document, writing, conveyance deed, devise, bequest, succession, family arrangement / settlement, litigation, decree or court order of any court of Law, contracts/ agreements or encumbrance or otherwise howsoever are hereby requested to make the same known in writing to the undersigned within **15 (Fifteen) days** from the date of publication of this notice of such claim/s, if any, with all supporting documents, failing which the claim of such person shall be treated as waived and not binding on the said Owners.

SCHEDULE REFERRED TO HEREINABOVE
(Description of "the said property")

All that piece and parcel of land bearing **Gut No. 413,** total area admeasuring 04 Hectare 78 Ares (Including PotKharab) and which is assessed at Rs. 3.75 Paise and along with structures thereon and which is situate, lying and being at **Village Takve Budruk, Taluka Maval, District Pune** and which is within the Registration Sub-District of Maval, Taluka Maval, District Pune and within the local limits and jurisdiction of Group Grampanchayat of Takve Budruk of Taluka Maval, Panchayat Samiti Maval and Pune Zilla Parishad.

Adv. Ashwin Gupta,
M/s. Thinkvizor Legal,
101' 1st Floor, Priyadarshani CHSL, Above State Bank of India Market Main Branch, G Ward, Nr. ABC Factory, Lonavla- 410 401, Dist – Pune, Mobile - 9890440676

Siyaram's

SIYARAM SILK MILLS LTD.
CIN: L17116MH1978PLC020451
Registered Office: H-3/2, MIDC, A - Road, Tarapur, Boisar, Dist. Palghar- 401 506, Maharashtra, India.
Corporate office: B - 5, Trade World, Kamala City, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai – 400 013, Maharashtra, India.
Tel No. 022 30400500/ 022 68330500
Email:sharedept@siyaram.com **Web:** www.siyaram.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS
Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority

Notice is hereby given that pursuant to the provisions of Section 124 of the Companies Act, 2013 (the Act) read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 (the Rules), as amended, the Equity Shares of the Company (in respect of which dividend declared during the financial year 2019-20 has remained unclaimed or unpaid for a period of seven consecutive years or more) are required to be transferred by the Company to Investor Education and Protection Fund ("IEPF") Authority.

The Company has sent individual notices to the registered addresses of the concerned shareholders whose shares are liable to be transferred to the IEPF Authority advising them to claim their unclaimed dividends. The Company has uploaded details of such shareholders on its website www.siyaram.com. The concerned shareholders are requested to refer to the said website to verify the details of unclaimed dividends and the shares which are liable to be transferred to IEPF Authority.

The concerned Shareholder(s) holding shares in physical form and whose shares are liable to be transferred to IEPF Authority, may note that upon transfer of shares to IEPF Authority, the original share certificate(s) which are registered in their name will stand automatically cancelled and be deemed non-negotiable. In case of shares held in Demat Form, to the extent of shares liable to be transferred, shall be debited from the shareholders account.

In case the concerned shareholders do not claim their unclaimed dividends latest by 24th November, 2026, the Company shall with a view to comply with the Rules, transfer the shares to IEPF Authority without any further notice to the shareholders and no liability shall lie against the Company in respect of the shares so transferred.

The shareholders may note that once the shares, including all benefits accruing on such shares, if any, are transferred to IEPF Authority, the same can be claimed only from IEPF Authority by making a separate application to the IEPF Authority in Form IEPF-5 as prescribed under the Rules and the same is made available at IEPF website i.e.www.iepf.gov.in.

For any queries in respect of above matter, shareholders may contact M/s MUFG Intime India Private Limited, the Registrar & Transfer Agent of the Company at C-101, 1st Floor, 247 Park, Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhorli (West), Mumbai -400083; Email: investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com, Website: https://in.mpms.mufg.com or contact the Company at sharedept@siyaram.com

By Order of the Board
For Siyaram Silk Mills Limited
Sd/-
Place : Mumbai **(Mahipal Thakur)**
Dated :02nd November, 2026 **Company Secretary**

TATA CAPITAL LIMITED
Registered Office : Tower A, 11th Floor, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai, Maharashtra-400013.
Branch Address: 902-906 Quantum Tower, Chinchaoli, Govindji Shroff Marg, Malad West, Mumbai – 400064.

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY
(Under Rule 8(6) R/W Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002)

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) r/w Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

LOAN ACCOUNT NO: TCFLA0632000012796084: SQUAT FIT GYM

This is to inform that **Tata Capital Ltd. (TCL)** is a non-banking finance company and incorporated under the provisions of the Companies Act, 1956 and having its registered office at Peninsula Business Park, Tower A, 11th Floor, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai- 400013 and a branch office amongst other places at **Mumbai, Maharashtra** ("Branch"). That vide Orders dated 24.11.2023, the National Company Law Tribunal (NCLT) Mumbai has duly sanctioned the Scheme of Arrangement between Tata Capital Financial Services Limited ("TCFSL") and Tata Cleantech Capital Limited ("TCCL") as transferors and Tata Capital Limited ("TCL") as transferee under the provisions of Sections 230 to 232 read with Section 66 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("said Scheme"). In terms thereof, TCFSL and TCCL (Transferor Companies) along with its undertaking have merged with TCL, as a going concern, together with all the properties, assets, rights, benefits, interest, duties, obligations, liabilities, contracts, agreements, securities etc. w.e.f. 01.01.2024. In pursuance of the said Order and the Scheme, all the facility documents executed by TCFSL and all outstanding in respect thereof stood transferred to Applicant Company and thus the TCL is entitled to claim the same from the [Borrowers/Co-Borrowers] in terms thereof.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below Borrower/Co- Borrower that the below described immovable property mortgaged to **Tata Capital Limited (Secured Creditor/TCL)**, the Possession of which has been taken by the Authorised Officer of Tata Capital Limited (Secured Creditor), will be sold on **15th Day of December, 2026 "As is where is basis" & "As is what is and whatever there is & without recourse basis".**

Whereas the sale of secured asset is to be made to recover the secured debt and whereas there was due of a sum of **Rs. 1,89,17,449/- (Rupees One Crore Eighty Nine Lakh(s) Seventeen Thousand Four Hundred Forty Nine Only) in Loan Account No. TCFLA0632000012796084 as on 30-Oct-2026 from Borrowers & Co-Borrowers/Guarantors, i.e., (1) Squat Fit Gym - through its Proprietor Abhishek Misale; (2) First Need Fitness - through its Proprietor Abhishek Misale; (3) Abhishek Dipak Misale; (4) Dipak Maruti Misale; (5) Rakhi Dipak Misale having address at Add:** P-1, Lokhande Marg, Andiwali Chawl, Sahadeep Colony, Tilak Nagar, Chembur, Mumbai – 400089; **Also Add:** Ground Floor, Chauhan Apartment, Chembur Naka, Hotel Maharana Kamat, V.N. Purav Marg, Mumbai – 400071; **Also Add:** Shop No. 2-3, Kshitij Building, Plot No.3, Sector 19, Sanpada, Navi Mumbai – 400705; **Also Add:** Flat No.204, 2nd Floor, A Wing, Ariso Apartment, Off N G Acharya Marg, Subhash Nagar, Chembur (East), Mumbai – 400071.

Notice is hereby given that, in the absence of any postponement/ discontinuance of the sale, the said property shall be sold by E- Auction at **2.00 P.M.** on the said **15th Day of December, 2026** by TCL., having its branch office at **902-906 Quantum Tower, Chinchaoli, Govindji Shroff Marg, Malad West, Mumbai – 400064.**

The sealed E- Auction for the purchase of the property along with EMD Demand Draft shall be received by the Authorized Officer of the **TATA CAPITAL LIMITED** till **5.00 P.M.** on the said **14th Day of December, 2026.**

Description of Secured Asset	Type of Possession Constructive/ Physical	Reserve Price (Rs.)	Earnest Money EMD (Rs)
Apartment No. 204, Wing A, admeasuring 712 sq. ft. RERA carpet area on the 2nd floor of the building known as "Ariso Apartments" together with NIL no. of garage/covered parking space situate at Subhash Nagar, Chembur Village, Chembur, Mumbai – 400071.	**Constructive (Symbolic)**	**Rs. 1,93,02,000/- (Rupees One Crore Ninety Three Lakh(s) Two Thousand Only)**	**Rs. 19,30,200/- (Rupees Nineteen Lakh(s) Thirty Thousand Two Hundred Only)**

The description of the property that will be put up for sale is in the Schedule. Movable articles/House hold inventory if any lying inside and within secured asset as described above shall not be available for sale along with secured asset until and unless specifically described in auction sale notice. The sale will also be stopped if, amount due as aforesaid, interest and costs (including the cost of the sale) are tendered to the 'Authorized Officer' or proof is given to his satisfaction that the amount of such secured debt, interest and costs has been paid. At the sale, the public generally is invited to submit their tender personally. No officer or other person, having any duty to perform in connection with this sale shall, however, directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the property sold. The sale shall be subject to the rules/conditions prescribed under the SARFAESI Act, 2002. The E-auction will take place through portal **https://BidDeal.in** on **15th Day of December, 2026** between **2.00 PM to 3.00 PM** with unlimited extension of 10 minutes each. All the Bids submitted for the purchase of the property shall be accompanied by Earnest Money as mentioned above by way of a Demand Draft favoring the **"TATA CAPITAL LIMITED"** payable at **Mumbai**. Inspection of the property may be done on **04th Day of December, 2026** between **11.00 AM to 05.00 PM.**

Note: The intending bidders may contact to Tata Capital Limited at Mobile No. +91-7045957371/ Authorized Officer Mr. Sushilkumar Nagvekar; Email id-sushilkumar.nagvekar@tatacapital.com and Mobile No.- +91- 9033008785.

For detailed terms and conditions of the Sale, please refer to the link provided in secured creditor's website, i.e., **http://www.tatacapital.com//content/dam/tata-capital/pdf/e-auction/tcl/01st-E-Auction-Newspaper-Publication-Squat-Fit-Gym-TCFLA0632000012796084.pdf**

Sd/-
Place :Mumbai, (Maharashtra) **AuthorizedOfficer-**
Date: 03-11-2026 **TataCapitalLimited**

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that my client is intending to purchase and hence I am investigating the title of the Shop owned by **MRS. PUSHPA RAVINDER WADHWANI,** more particularly described in the Schedule hereunder.

Any person having any claim against the said Property by way of sale, exchange, mortgage, gift, trust, charges, maintenance, inheritance, possession, lease, lien or otherwise is hereby requested to make the same known in writing along with documentary evidence to the undersigned within **14 days** from this notice failing which the claim of such person/s will be deemed to have been waived/ abandoned or given up and the same shall not be entertained thereafter.

Schedule of the Property

Shop No. 2 admeasuring 333.14 sq. ft. carpet area on the Ground Floor of the building known as **"NANIK NIWAS"** situated at Block No.1, 51, Bhulabhai Desai Road, Mumbai – 400026, together with Five (5) fully paid-up shares of Rs.100/- each bearing Nos. 03756 to 03760 (both inclusive) under **Share Certificate No. 1552** dated 12 August 2007 issued by The Shyam Niwas Co-operative Housing Society Limited.

Dated : 03rd November, 2026 **Advocate Harshit Shah**
B101, Shanti Niketan, 322, Dr. Babasaheb Ambedkar Rd, Matunga (E), Mumbai 400019. I Email: hdshah22@gmail.com

---

कार्यपालक अभियंता का कार्यालय
पथ निर्माण विभाग, पथ प्रमण्डल, रामगढ़
रामगढ़ थाना के सामने, थाना चौक/गांधी चौक, रामगढ़ कैन्ट, जिला–रामगढ़, झारखण्ड– 829122,
ई.मेल–eercdramgarh-jhr@nic.in

" सूचना "

एतद् द्वारा सूचित किया जाता है कि पथ प्रमण्डल, रामगढ़ अन्तर्गत एस०बी०डी० आधारित अल्पकालीन ई–निविदा आमंत्रण सूचना का प्रसंग संख्या–RCD/RAMGARH/1525/2026-27 दिनांक – 10.10.2026 का P.R. No.- 391742 द्वारा आमंत्रित अल्पकालीन ई–निविदा में निम्न प्रकार से संशोधित किया जाता है:–

क्रमांक	विवरणी	पूर्व में आमंत्रित अवधि	संशोधन की अवधि
1.	कार्य समाप्ति की अवधि	12(बारह) माह	24(चौबीस) माह

शेष यथावत रहेंगे।

कार्यपालक अभियंता,
पथ निर्माण विभाग,
पथ प्रमण्डल,
रामगढ़

PR 393120 Road (26-27) D"

Form No. 16

The Form of Notice, inviting claims or objective to the transfer of the shares and the interest of the deceased Member in the Capital/Property of the Society
(To be published in two local news papers having large publication)
[Under the Bye-law No. 35]
NOTICE

Late Shrimati Vidya Milind Sambhu Rele a member of the **VICEROY COURT Co-operative Housing Society Ltd.** having address at 2B, 2nd Floor Block-E, VICEROY COURT Co-operative Housing Society Ltd, Thakur village, Kandivali (East), Mumbai-400101. and holding Flat No. 2B, 2nd Floor Block-E in the building of the society, Late. Vidya Milind Sambhu Rele died on 02/11/2020. without making any nomination.

The society hereby invites claims and objections from the heir or other claimants/objector or objections to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society within a period of **15 days** from the publication of notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/ objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the Capital/Property of the society in such manner as is provided under the Bye-laws of the society. The claims/objections, if any, received by the society to transfer of shares and interest of the deceased member in the Capital/Property of the society shall be dealt with in the manner provided under Bye-law of the society. A copy of the registered Bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the society/with the secretary of the Society between 10.00 A. M. to 5.00 P.M. from the date of publication of notice till the date of expiry of its period.

For and on behalf of
The Secretary,
BLOCK-E. VICEROY COURT CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.,
Date : 03.11.2026 Thakur Village, Kandivali (East), Mumbai - 400101
Place : Mumbai
Hon Secretary

FORM NO. 3 [See Regulation-13 (1)(a)]
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 1)
2nd Floor, Colaba, Telephone Bhavan, Colaba Market, Mumbai-400 005

Case No. : TA/752/2023
Summons under Sub-Section (4) of Section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993.
BANK OF INDIA **Exh. No. 20**
V/S.
SHANTANU SHEOREY ACQUAKULT LIMITED & ORS

To,
(1) SHANTANU SHEOREY ACQUAKULT LIMITED
Pandey House, 3rd Flr., 94-B, August Kranti Marg, Mumbai, Maharashtra-400 036.
(2) **MR. SHANTANU SHRIDHAR SHEOREY**
Bhima Bldg., Flat No. 1002, 10th Floor, Worli Sagar Co-Op. Hsg. Soc., Sir Pochkhanwala Road, Mumbai, Maharashtra-400 018.
(3) **MS. NAYANTARA KATKAR SHEOREY**
Bhima Bldg., Flat No. 1002, 10th Floor, Worli Sagar Co-Op. Hsg. Soc., Sir Pochkhanwala Road, Mumbai, Maharashtra-400 018.

SUMMONS

WHEREAS, TA/752/2023 was listed before Hon'ble Presiding Officer / Registrar on **18.09.2026.**
WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons / notice on the said Application Under Section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of **Rs. 6,84,11,447/-** (application along with copies of documents etc. annexed).
In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:-
(i) To show cause within **Thirty days** of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;
(ii) To disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application;
(iii) You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;
(iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and / or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal;
(v) You shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.
You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before **Registrar** on **05.11.2026** at **11:30 A. M.** failing which the application shall be heard and decided in your absence.
Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date : 30.10.2026.

sd/-
SEAL **Registrar**
Mumbai, D. R. T. - I, Mumbai

IN THE COURT OF SMALL CAUSES AT BOMBAY
(BANDRA BRANCH)
M. APPEAL No. 43 OF 2020
in
Order Below Exhibit No. 1
in
Marji Application No. 316 of 2013
in
R.A.E SUIT NO. 307/882 OF 1994

Mr. Navinbhai Chhotubhai Tailor,
age: 57 years, occ: business, residing
at Room No.7, Laxmansingh Lalji Singh Chawl, P. M. Road, Khot Wadi, Santacruz (West), Mumbai-400 054
And also having address at Shop No.1, Bodyline Tailors Shreenath Shopping Centre (Khokha Market), D. J. Road, Vile Parle (West), Mumbai-400 056
... Appellant/ (Orig. Applicant)

Versus

1. Shri Rampoojan Lalji Singh
(Since deceased, deleted)
Age: Not known, Adult,
1(a) Shri. Narendra Rampoojan Singh
Son of Late. Rampoojan Singh
Age: 60 Years, Occ: not known, Residing at Shanti Dal Mill, Gram Panchayat Road, Goregaon (West), Mumbai 400104
1(b) Shri Sunny Surendra Singh
Age: 30 Years, Occ: Not known,
son of Late. Surendra Singh
Residing at Umbarpada, Safala, Village-Kapse, District-Palghar, Zilla-Thane.401404
2. Shri Ghanshyam Lalji Singh
Age: Not known, Adult,
3. Shri Radheshyam Lalji Singh
Age: Not known, Adult,
4. Shri Laxman Lalji Singh
(Deleted since deceased)
Age: Not known, Adult,
4(a) Mrs. Shanti Laxman Singh
Widow of Shri Laxman Lalji Singh
Age & Occ: Not Known
4(b) Mr. Arvind Laxman Singh
Son of Shri Laxman Lalji Singh
Age & Occ: Not Known
4(c) Mr. Manoj Laxman Singh
Son of Shri Laxman Lalji Singh
Age & Occ: Not Known
4(d) Mr. Pradeep Laxman Singh
Son of Shri Laxman Lalji Singh
Age & Occ: Not Known
4(e) Mr. Jitendra Laxman Singh
Son of Shri Laxman Lalji Singh
Age & Occ: Not Known
4(f) Mrs. Tara Rajendra Singh
Daughter of Shri Laxman Lalji Singh
Age & Occ: Not Known
Having address at Room Nos. 3 & 4, Laxman Singh Lalji Singh Chawl, Khotwadi, Pheroz Shah Mehta Road, Santacruz (West), Mumbai-400 054. **...Respondents 4(a) to 4(f)**

5 Shri Daya Shankar Lalji Singh
Age: Not known, Adult,
6. Shri Anand Prakash Lalji Singh
Age: Not known, Adult,
7. Shri. Omprakash Lalji Singh
Age: Not known, Adult,
8. Shri. Satyaprakash Lalji Singh
Age: Not known, Adult,
All of Bombay, Indian Inhabitants, residing at Lalji Singh Chawl, Khot Wadi, Pheroz Shah Mehta Road, Santacruz (West), Mumbai-400 054. **... Respondents/ (Orig. Plaintiffs)**

9. Smt. Padmavati M. Amrutulla,
(full name not known)
Age: Not known, Adult, also of Bombay, Indian Inhabitant, tenant of Room No. 7, Lalji Singh Chawl, Khot Wadi, Pheroz Shah Mehta Road, Santacruz (West), Mumbai-400 054.
10. Smt. Manjulaben Mistry, (full name not known)
Age: Not known, Adult, also of Bombay, Indian Inhabitant, Residing at Room No. 7, Lalji Singh Chawl, Khot Wadi, Pheroz Shah Mehta Road, Santacruz (West), Mumbai-400 054. **...Respondents/ (Orig. Respondent Nos. 9 and 10)**

AND

6(a) Aatmaj Anand Prakash Lalji Singh
(deleted since deceased)
Age: about 46 years, Occ: Not Known
6(b) Sanjeev Anand Prakash Lalji Singh
Age & Occ: Not Known
Having address at Room No. 7, Laxman Singh Lalji Singh Chawl, KhotWadi, Pheroz Shah Mehta Road, Santacruz (West), Mumbai-400 054. **... Proposed Respondents**

To,
The Respondent Nos. 2,3,5,8,9,10 and Proposed Respondents 6b, 4a to 4f abovenamed,
Whereas the Appellant/(Orig. Applicant) has filed M. Appeal No. 43 of 2020 in Order Below Exhibit No. 1 in Marji Application No. 316 of 2013 In R.A.E. Suit No. 307/882 of 1994 against Respondents praying therein that the Order dated 3rd January, 2020 passed in Exhibit-1 in R.A.E. Suit No. 307/882 of 1994 making the above notice of the Respondents abovenamed dismissing, be set aside, quashed and reversed, and the said application be absolute and for such other and further reliefs.
You are hereby given notice to appear in this Court in person or by pleader duly instructed on **06th November, 2026 at 02.45 P. M. in Court Room No.41.** Court of Small Causes, Bandra Branch, Bhaskar Building, Anant Kanekar Marg, Bandra (East), Mumbai - 400 051, to file your appearance, failing which the said Appeal will be heard and determined Ex-parte.
You may obtain the copy of said Appeal from Court Room No. 41 of this court.
Given the Seal of this Hon'ble Court,
this 07th day of October, 2026

Sd/-
SEAL **(Atul G. Rane)**
Date : 30/10/2026 **Additional Registrar**
Place: Mumbai. **30 OCT 2026**

PUBLIC NOTICE

Sub:- Regarding reorganization of the property title deed of the last plot number 84 in Mahim N.R.Y.2 division.

Reference:- 1) Hon. Circular No.No.Bhu.1/ Circular/ Reorganization of Land Records/2021 dated 21/06/2021 from the Commissioner of Land Record and Director of Land Records (Maharashtra State) Pune.
2) Order No. from this office: CSLRS&LR – 2/Am.Bhu.No.84/ Mahim Property Card Reorganization/ Hearing Order/2025, Dated 04/02/2026 Ja.No. 1796

Action is to be taken under the EPCIS program to make certified copies of property titles in Mumbai City District available to the application in online format. Accordingly, it has been decided to provide certified copies of property titles in Mahim Revenue Department No.2 online from 01/05/2024. Accordingly, when the property records available in this office are reviewed, it is found that the property record in Mahim Revenue Department No. 8, page No.4, has the final plot number 84 recorded on it. However, it has been observed that the said property has been torn. How ever as per the provisions of the above – mentioned circular, the property records in this office No. 8, page no. 4, have been recorded. The title deed of the property of the last plot number 84 in the 2nd section is the title deed record, second edition, register number 240, page number 10. The copy of the green card submitted by the applicant and the T.P. REMARKS (B Form)of the Brihanmumbai Municipal Corporation are the rights to reorganize the record book.

Revenue Division – Mahim N.R.Y.2. Final Plot No. 84

Sheet No.	Name of Streer or Locality	Street No.	Cadastral Survey No.	Tenure	Area in Square Yard
1	2	3	4	5	6
653	--	--	F.P.No. 84 TPS II	P & T	1015.06 Sq.Meters

Laughton's Survey	Collectors New No.	Ground rent due to Government
7	8	9
--------	--------	--------

Name of Person in Beneficial Ownership	Made of Acquisition by Present Owner
10	11
X Shri Anant Bhagoji Keer (1/3 share), Shrimati Bhagirathibai Bhagoji Keer (1/3 share), Shri Umashankar Bhalchandra Keer (1/9 share), Shrimati Annapurnabai Bhalchandra Keer (1/9 share), Shri Haji Syed Hussein Syed Abdul Kassam (1/9 share) (High Court Receiver in Suit No. 807 of 1947 is in possession of the property)	Vide C.S. No. 656 (pt) of Mahim Divn.

Devolution of Title	Original Grant From Government if any	Lease from Public Body or fazindar
12	13	14
--------	--------	--------

Ground Rent due to Public Body or Fazindar	Superintendents Initials	Remarks
15	16	17
--------	Sd/-	--------

However, this public notice is to inform all the interested parties that it is proposed to reconstruct the property record of the property of Mahim N.R.Y.2 Division Final Plot No.84 and take action as above. If there is any objection in this regard, please note that if the concerned do not inform this office within 15 days from the date of this notice, further action will be taken assuming that there is no objection.

Place :- Mumbai

Date :- 16/09/2026

Email.ID: cts.rev.mumbaicity@gmail.com. (Shivdas Goan)
Mumbai City Survey and Land Records (City)

Copy :-1) To publish the actual property location to the Conservation surveyor.
2) District Informatics Officer

2/- Published on the official website of the office of the District Collector and District Magistrate, Mumbai City.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that **(1) Keshavji R. Chandaria HUF (2) Pushpaben K. Chandaria (3) Vinod R. Chandaria HUF (4) Bhanuben V. Chandaria (5) Jasmin Keshavji Chandaria** have agreed to sell the below mentioned property to my client -

**- DETAILS O

ॲक्सिस बँक लिमिटेड (सीआयएन: एल६५११०जीजे१९९३पीएलसी०२०७६९)

कॉर्पोरेट कार्यालय : ॲक्सिस हाऊस, स्ट्रक्चर्ड ॲसेट ग्रुप, सी-२, वाडिया इंटरनॅशनल सेंटर, पांडुरंग बुधकर मार्ग, वरळी, मुंबई - ४०० ०२५. ■ **दू.** : +९१ ९८२०४ १३९४९ ■ www.axisbank.com

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(१) सहवाचता जोडपत्र IV नुसार)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी ॲक्सिस बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (**सरफैसी ॲक्ट**) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत **२४.०३.२०२६** रोजी संदर्भ क्र. ॲक्सिस/एसएजी/एसएन/२०२५-२६/४७१ असलेली मागणी सूचना जारी केली होती. सदर सूचनेद्वारे कर्जदार / हमीदार / गहाणदार म्हणजेच **मे. एमएफसी ॲण्ड सन्स (कर्जदार व हायपोथिकेटर), श्री. सुखविंदर सिंग समरा (हमीदार व गहाणदार) आणि श्री. वरिंदर पाल सिंग हरजिंदर सिंग चहल (हमीदार)** यांना दिनांक २८.०२.२०२६ रोजी थकीत असलेली रु **६,९७,६७,६८१/- (रुपये सहा कोटी सत्त्याण्णव लाख सदुसष्ट हजार सहाशे एक्याऐंशी मात्र)** इतकी रक्कम, तसेच दिनांक ०१.०३.२०२६ पासून प्रत्यक्ष रक्कम अदा करण्याच्या तारखेपर्यंत करारानुसार लागू दराने पुढील व्याज, खर्च, शुल्क आणि इतर खर्चासह सदर सूचनेच्या तारखेपासून **६० दिवसांच्या कालावधीत** परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदार / हमीदार / गहाणदार यांनी वैधानिक कालावधीत मागणी केलेल्या रकमेची परतफेड करण्यात आणि त्यांची संपूर्ण देयता अदा करण्यात कसूर केल्यामुळे, याद्वारे कर्जदार / हमीदार / गहाणदार आणि सर्वसाधारण जनतेस सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सरफैसी अधिनियमाच्या कलम १३ च्या उपकलम (४) सह प्रतिभूती हितसंबंध (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८(१) अंतर्गत खाली वर्णन केलेल्या गहाण मालमत्तेचा **२९ ऑक्टोबर २०२६ रोजी सांकेतिक कब्जा** घेतला आहे.

वर नमूद केलेल्या कर्जदार / हमीदार / गहाणदार यांना विशेषतः आणि **सर्वसाधारण जनतेस** याद्वारे सावध करण्यात येते की, त्यांनी खाली वर्णन केलेल्या तारण मालमत्तेबाबत कोणताही व्यवहार करू नये किंवा सदर मालमत्तेबाबत कोणत्याही तृतीय पक्षाचे हक्क, मालकी हक्क किंवा हितसंबंध निर्माण करू नयेत. तसेच सदर मालमत्तेबाबत करण्यात येणारा कोणताही व्यवहार वरील थकीत देय रक्कम आणि त्यावरील पुढील व्याज, खर्च, शुल्क व इतर खर्चाच्या वसुलीसाठी **ॲक्सिस बँक लिमिटेड**च्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

मिळकतीचे/मत्ताचे वर्णन

१) नवी मुंबई, तुर्भे, सेक्टर १९सी, तालुका व जिल्हा वाशी येथे स्थित वेअरहाऊस प्लॉट क्र. १२५, प्लॉटचे मोजमापीत क्षेत्रफळ २०० चौ. मीटर, वेअरहाऊसचे मोजमापीत क्षेत्रफळ ७५९.५२८ चौ. मीटर असलेली ती संपूर्ण मालमत्ता, त्यासह इमारतीतील सामाईक क्षेत्रांचा वापर करण्याचा अधिकार, वॉटर क्लोझेट, ड्रेनेज, लॅव्हेटरीज आणि इतर सोयी व सुविधा, फ्लॅट / युनिट / ऑफिस परिसरामध्ये किंवा त्यावर असलेल्या अथवा त्यांच्याशी संबंधित किंवा संलग्न असलेल्या सुविधा, सध्याच्या आणि भविष्यातील सर्व सुविधा व सुखाधिकार, तसेच सध्याच्या व भविष्यातील सर्व फिक्स्चर्स व फिटिंग्जसह, **श्री. सुखविंदर सिंग समरा** यांच्या मालकीची मालमत्ता. ➢ **सीमाबध्दता** पुढीलप्रमाणे : - ■ **पूर्वेस :** १५ मीटर रुंद रस्ता; ■ **पश्चिमेस :** प्लॉट क्र. ९२; ■ **दक्षिणेस :** प्लॉट क्र. १२४; ■ **उत्तरेस :** प्लॉट क्र. १२६.

२) नवी मुंबई, वाशी, सेक्टर १९सी येथे स्थित वेअरहाऊस प्लॉट क्र. १२७, प्लॉटचे मोजमापीत क्षेत्रफळ २०० चौ. मीटर, वेअरहाऊसचे मोजमापीत क्षेत्रफळ ७९९.८९ क्यूब मीटर असलेली ती संपूर्ण मालमत्ता, त्यासह इमारतीतील सामाईक क्षेत्रांचा वापर करण्याचा अधिकार, वॉटर क्लोझेट, ड्रेनेज, लॅव्हेटरीज आणि इतर सोयी व सुविधा, फ्लॅट / युनिट / ऑफिस परिसरामध्ये किंवा त्यावर असलेल्या अथवा त्यांच्याशी संबंधित किंवा संलग्न असलेल्या सुविधा, सध्याच्या आणि भविष्यातील सर्व सुखाधिकार, तसेच सध्याच्या व भविष्यातील सर्व फिक्स्चर्स व फिटिंग्जसह, **श्री. सुखविंदर सिंग समरा** यांच्या मालकीची मालमत्ता. ➢ **सीमाबध्दता** पुढीलप्रमाणे : - ■ **पूर्वेस :** प्लॉट क्र. १२८; ■ **पश्चिमेस :** प्लॉट क्र. १२६ व ०९१; ■ **दक्षिणेस :** १५ मीटर रुंद रस्ता; ■ **उत्तरेस :** प्लॉट क्र. ८९ व १२८.

दिनांक : २९ ऑक्टोबर २०२६
ठिकाण: मुंबई, महाराष्ट्र

सही/-प्राधिकृत अधिकारी,
ॲक्सिस बँक लिमिटेड

जाहिर सूचना

सूचित करण्यात येते की, माझ्या अशिलांपैकी एक म्हणजेच **श्री. सचिन हिमतलाल विरा**, हे मेसर्स रेनेसन्स होम्स, मालक/विकासक यांच्याकडून तळमजल्यावरील थानावाला चाळ, सीताराम जाधव मार्ग, लोअर परळ, मुंबई - ४०० ०१३ येथील एफ क्र. असलेल्या जुन्या जागेच्या बदल्यात, दिनांक २८ नोव्हेंबर, २०२३ रोजीच्या कायमस्वरूपी पर्यायी निवासव्यवस्था करारांतर्गत आणि त्यानुसार सदर जागेतील हक्क, हुद्दा व स्वारस्य प्राप्त केलेल्या भाडेकरू/भोगवटादार **श्रीमती प्रतिभा पंडित चिंदरकर** यांच्याकडून, दिनांक २८ नोव्हेंबर, २०२३ रोजी दस्त नोंदणी उपनिबंधक यांच्याकडे अनुक्रमांक बीबीई५ - १७३७६ - २०२३ अंतर्गत रीतसर नोंदणीकृत असलेल्या, खालील परिशिष्टात अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या सदर जागा खरेदी करण्याचा आणि संपादन करण्याचा इरादा बाळगून आहेत.

सदर जागांवर किंवा त्यांच्या कोणत्याही भागावर किंवा त्यासंदर्भात विक्री, हस्तांतरण, अदलाबदल, अभिहस्तांकन, भाडेपट्टा, उपभाडेपट्टा, भाडेकरार, उपभाडेकरार, लीव्ह ॲंड लायसन्स, गहाण, धारणाधिकार, भार, वारसाहक्क, हिस्सा, मृत्युपत्र, बक्षीस, देखभाल, अधिभोग हक्क, मुक्तता, हक्कत्याग, विकास हक्क किंवा अन्य कोणताही करार, दस्त, दस्तऐवज, लेख, सामंजस्य करार, इच्छापत्र, मृत्युपत्रीय व्यवस्था, मृत्युपत्रीय देणगी, उत्तराधिकार, कोर्टुबिक व्यवस्था / तडजोड, न्यायालयीन वाद, कोणत्याही न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा न्यायालयीन आदेश, करार/करारनामे किंवा बोजा किंवा अन्य कोणत्याही स्वरूपात कोणताही हक्क, हुद्दा, स्वारस्य किंवा आक्षेप असलेल्या किंवा असल्याचा दावा करणाऱ्या सर्व व्यक्तींना याद्वारे विनंती करण्यात येते की, त्यांनी सदर दावा / आक्षेपाच्या समर्थनार्थ कागदोपत्री पुराव्यांसह या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून १४ दिवसांच्या कालावधीत खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर खाली सही करणाऱ्यास लेखी स्वरूपात कळवावे, अन्यथा माझे अशील सदर जागांची खरेदी करण्याची कार्यवाही करतील आणि त्यानंतर कोणताही दावा आणि/किंवा आक्षेप त्याग केलेले मानण्यात येतील आणि पुढे असा कोणताही दावा, हक्क, हुद्दा किंवा स्वारस्य अस्तित्वात नाही असे मानण्यात येईल आणि ते त्याग केलेले किंवा सोडून दिलेले मानण्यात येतील व माझ्या अशिलांवर बंधनकारक राहणार नाहीत.

वरील संदर्भित परिशिष्ट:
(सदर जागा)

द बया सेंट्रल ए ॲंड बी विंग को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या बी विंगमधील **२२ व्या** मजल्यावरील ५१० चौ. फूट कार्पेट क्षेत्र असलेला फ्लॅट क्र. **२२०१**, सदर इमारत कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. २११ आणि २१२, लोअर परळ विभाग येथील जमिनीवर बांधलेली असून, सीताराम जाधव मार्ग, लोअर परळ (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०१३ येथे मुंबई नोंदणी जिल्ह्याच्या हद्दीत स्थित आहे.

दिनांक : ३ नोव्हेंबर, २०२६.

सही/-
ॲड. चार्मी आर. ठकरार
[श्री. सचिन हिमतलाल विरा यांच्यासाठी वकील]
१०१, १ ला मजला, राम भुवन रेसिडेन्सी सीएचएसएल, प्रा. व्ही. एस. आगाशे पथ, शिव शंकर मंदिराजवळ, दादर (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०२८.
ई-मेल : charmirthakrar@gmail.com

NOTICE

Mr. Satish Manohar Ghag, a Member of the Andrade House Co-operative Housing Society Ltd., having 50% shares and interest in the capital/property of the society for Flat no:93 Andrade House Co-operative Housing Society Ltd., C.S. no. 126 and 2/1526 of Mahim Division, Dayan Sagar, Raobahadur S.K. Bole Road, Dadar (w), Mumbai - 400 028 and holding Flat no:93 in the building of the society, died on 2nd June 2025 without making any nomination. He held 100% shares vide Share Certificate No. 21 dated 25th December 1996 for Five fully paid up shares of Rupees Fifty each, bearing distinct numbers from 101 to 105 (both inclusive). Mr. Satish Manohar Ghag, made a Will dated 16th July 2016 thereto he bequeath these properties infavor of his daughter, Ms. Aishwarya Satish Ghag. The society hereby invites claims or objections in writing from the heir/heirs, other claimants/objector or objectors to the transfer of the said shares and interest in the Flat nos:93 of the deceased member in the capital / property of the society within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of shares, title and interest of the deceased member in the capital/ property of the society. If no claims/ objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital / property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims / objections, if any, received by the society for transfer of shares and interest of the decreased member in the capital / property of the society shall be dealt with in the manner provide under the bye-laws of the society.

For and on behalf of
Hon. Secretary
Andrade House Co-operative Housing Society Ltd.,
Registration No. BOM/(WGN)/HSG/(TC)/3812/88-89

Place: Mumbai
Date : 03/11/2026

BYP

सार्वजनिक सूचना

सर्व जनतेला याद्वारे सूचित करण्यात येते की, माझे अशील (१) श्री. हितेश लिलाधर हरिया, (२) श्रीमती इंदिरा हितेश हरिया आणि (३) श्री. दीप हितेश हरिया हे, खालील अनुसूचीमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या मालमत्ता, 'जी लिमिटेड' - जी कंपनीज ॲक्ट, १९५६ अंतर्गत स्थापित एक कंपनी असून जिचे नोंदणीकृत कार्यालय 'प्लॉट क्र. ई-१, रोड क्र. ७, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम), ठाणे - ४०० ६०४, महाराष्ट्र, येथे आहे - त्यांच्याकडून खरेदी करण्यास इच्छुक आहेत. सदर मालमत्ता 'जी लिमिटेड'ने मूळतः प्रेमनाथ थिम्या शेट्टी एच. यू. एफ. यांच्याकडून, त्यांचे 'कर्ता' श्री. प्रेमनाथ थिम्या शेट्टी यांच्यामार्फत, १५ डिसेंबर २०२५ रोजीच्या विक्री खतांद्वारे खरेदी केली होती. हे विक्रीखत १७ डिसेंबर २०२५ रोजी दुय्यम -निबंधक, भिवंडी-२ येथे अनुक्रमांक बवड२-19050-2025 अंतर्गत नोंदणीकृत आहे. या व्यवहारात श्रीमती पूर्णिमा प्रेमनाथ शेट्टी आणि श्री. विराज प्रेमनाथ शेट्टी हे, सदर एच. यू. एफ चे सदस्य/ सहदायिक या नात्याने 'पुष्टीकरण करणारे पक्ष' म्हणून सहभागी झाले होते.

ज्या कोणत्याही व्यक्तीचा/व्यक्तींचा सदर मालमत्तेवर किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर कोणताही दावा, हक्क, अधिकार, हितसंबंध, हिस्सा, मागणी किंवा आक्षेप असेल — मग तो विक्री, हस्तांतरण, विनिमय, गहाण, भार, धारणाधिकार, भाडेपट्टा, भाडेकरूपणा, परवाना, ट्रस्ट, सुखाधिकार, वारसाहक्क, भेट, निर्वाह भत्ता, ताबा किंवा इतर कोणत्याही स्वरूपाचा असो — त्यांनी तसे लेखी स्वरूपात, आवश्यक कागदोपत्री पुराव्यांसह, खाली सही करणाऱ्या अधिवक्त्यांना: २/९, श्रीनाथ पांडे चाळ, शास्त्री नगर, भांडुप (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०७८ या पत्त्यावर, ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळवावेत. विहित मुदतीत कोणताही दावा किंवा आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, माझे अशील उपलब्ध असलेल्या मालकी हक्काच्या दस्तऐवजांच्या व अभिलेखांच्या आधारे आणि विहित मुदतीत प्राप्त न झालेल्या कोणत्याही दाव्याची किंवा आक्षेपाची दखल न घेता प्रस्तावित व्यवहार पूर्ण करण्याची कार्यवाही करतील, याची संबंधितांनी नोंद घ्यावी.

मालमत्तेचा तपशील

सर्व अकृषक जमिनीचे तुकडे, ज्यामध्ये खालील जमिनींचा समावेश आहे: (i) नवीन सर्व्हे क्र. १८, हिस्सा क्र. ५ (जुना सर्व्हे क्र. १४, हिस्सा क्र. ५), क्षेत्रफळ अंदाजे २,१२०.०० चौ.मी. (म्हणजेच ०-२१-२० हेक्टर-आर-चौ.मी.), ज्यावर १.३१ रुपये इतका कर आकारला जातो; आणि (ii) नवीन सर्व्हे क्र. १८, हिस्सा क्र. ७ (जुना सर्व्हे क्र. १४, हिस्सा क्र. ७), क्षेत्रफळ अंदाजे ५१०.०० चौ.मी. (म्हणजेच ०-०५-१० हेक्टर-आर-चौ.मी.), ज्यावर ०.६४ रुपये इतका कर आकारला जातो. या सर्वांचे एकूण क्षेत्रफळ २,६३०.०० चौ.मी. (म्हणजेच ०-२६-३० हेक्टर-आर-आर) इतके आहे. ही मालमत्ता गाव 'सरावली' येथे, ग्रामपंचायत 'सरावली'च्या हद्दीत, तलाठी सजा ' सोनाळे ' अंतर्गत, भिवंडी तालुका आणि संयुक्त दुय्यम -नोंदणी जिल्हा भिवंडी, नोंदणी जिल्हा ठाणे आणि जिल्हा ठाणे येथे स्थित आहे.

ठिकाण: भिवंडी
दिनांक:०३/११/२०२६

ॲड. प्रशांत म. बलदोटा
उच्च न्यायालय, वकील

प्रपत्र क्र. ३ [नियम-१३(१)(ए) पहा]

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी १)

२रा मजला, कुलाबा, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, मुंबई - ४०० ००५.

खटला क्र.: टीए/७५२/२०२३

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण (कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता ॲक्ट्च्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत समन्स.

बँक ऑफ इंडिया नि. क्र.: २०
विरुद्ध
शांतनू शिओरे ॲक्काकल्ट लिमिटेड आणि इतर.

प्रति,
(१) **शांतनू शिओरे ॲक्काकल्ट लिमिटेड**
पांडे हाऊस, ३रा मजला, ९४-बी, ऑगस्ट क्रांती मार्ग, मुंबई, महाराष्ट्र-४०० ०३६.
(२) **श्री. शांतनू श्रीधर शिओरे**
भीमा बिल्डिंग, फ्लॅट क्र. १००२, १०वा मजला, वरळी सागर को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी, सर पोचखानवाला रोड, मुंबई, महाराष्ट्र-४०० ०१८.
(३) **सुश्री. नयनतारा काटकर शिओरे**
भीमा बिल्डिंग, फ्लॅट क्र. १००२, १०वा मजला, वरळी सागर को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी, सर पोचखानवाला रोड, मुंबई, महाराष्ट्र-४०० ०१८.

समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद **टीए/७५२/२०२३** नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **१८.०९.२०२६** रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. ६,८४,११,४४७/-** चा कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्ट्च्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

ॲक्ट्च्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत:-
(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या **तीस दिवसांत** कारणे दाखविण्यासाठी;
(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींच्या तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु.क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला **०५.११.२०२६ रोजी स. ११:३० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व **रजिस्ट्रार**समोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: ३०.१०.२०२६ रोजी दिले.

सही/-
रजिस्ट्रार
मुंबई, डी.आर.टी. -I, मुंबई.

BLACK BOX

ब्लॅक बॉक्स लिमिटेड

नों. कार्यालय : ५०१, ५वा मजला, बिल्डिंग नं. ९, ऐरोली नॉलेज पार्क, एमआयडीसी इंडस्ट्रियल एरिया, ऐरोली, नवी मुंबई, ठाणे-४०० ७०८
ई-मेल : info.india@blackbox.com ● **वेबसाईट** : www.blackbox.com
सीआयएन: एल३२२००एमएच१९८६पीएलसी०४०६५२, ● **दू.** : + ९१ २२ ६६६१ ७२७२

भागधारकांना सूचना
प्रत्यक्ष शेअर्सच्या हस्तांतरण आणि डिमटेरिअलायझेशनसाठी विशेष कक्ष

३० जानेवारी, २०२६ दिनांकित सेबी सर्क्युलर क्र. एचओ/३८/१३/११(२)२०२६-एमआयआरएसडी-पीओडी/आय/३७५०/२०२६ ला अनुसरुन, याद्वारे सर्व भागधारकांना कळवण्यात येते की, प्रत्यक्ष शेअर्सच्या हस्तांतरण आणि डिमटेरिअलायझेशनसाठी विशेष कक्ष उघडण्यांत आला आहे. विशेष कक्ष **५ फेब्रुवारी, २०२६ पासून ४ फेब्रुवारी, २०२७** पर्यंतच्या एक वर्षाच्या कालावधीसाठी खुला राहील.

विशेष कक्ष, १ एप्रिल, २०१९ पूर्वी विकलेल्या/खरेदी केलेल्या प्रत्यक्ष शेअर्सच्या हस्तांतरण आणि डिमटेरिअलायझेशनसाठी आणि ज्या आधी सादर केल्या होत्या व दस्तावेज/प्रक्रियेतील त्रुटींमुळे/किंवा अन्य कारणांनी फेटाळल्या/परत केल्या/दुर्लक्षित केल्या त्या विनंत्यांसाठी उघडला आहे.

कृपया ध्यानात ठेवावे की, ह्या विशेष कक्षांतर्गत फक्त हस्तांतरण विलेख आणि संबंधित पृष्ठ्यर्थ दस्तावेजांसह मूळ प्रमाणपत्रांसोबत असलेल्या विनंत्याच विचारात घेतल्या जातील. हस्तांतरित होणारे रोखे अनिवार्यपणे डिमॅट स्वरूपात हस्तांतरितीकडे जमा केले जातील आणि हस्तांतरणाच्या नोंदणीच्या तारखे पासून एक वर्षाच्या लॉक-इन कालावधीत असतील. सदर लॉक-इन कालावधीत असे रोखे हस्तांतरित/धारणाधिकार चिन्हांकित/तारण करता येणार नाहीत.

ह्या कक्षांत हस्तांतरक आणि हस्तांतरिती यांच्यातील वादग्रस्त प्रकरणे विचारात घेतली जाणार नाहीत आणि ती हस्तांतरक व हस्तांतरितींनी कोर्ट/एनसीएलटी प्रक्रिये मार्फत सोडवावीत. पुढे, जे रोखे इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲंड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) कडे हस्तांतरित केले आहेत ते कार्यवाहीकरिता ह्या कक्षामध्ये विचारात घेतले जाणार नाहीत.

भागधारकांना कंपनीचे रजिस्ट्रार ॲंड शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए), डेटामॅटिक्स बिझनेस सोल्युशन्स लिमिटेडकडे **investorsqry@datamaticsbpm.com** येथे किंवा प्लॉट क्र. ए१६ व १७, पार्ट बी, क्रॉस लेन, एमआयडीसी, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००९३ येथे आवश्यक दस्तावेज सादर करून ह्या संधीचा लाभ घेण्यासाठी प्रोत्साहित करण्यांत येते किंवा कोणत्याही पुढील सहाय्यासाठी **investors@blackbox.com** येथे कंपनीला लिहावे.

ब्लॅक बॉक्स लिमिटेडसाठी
सही/-
ठिकाण : नवी मुंबई — **आदित्य गोस्वामी**
दिनांक : २ नोव्हेंबर, २०२६ — **कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी**

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

ॲसेट रिकव्हरी शाखा २१, वीणा चेंबर, मेझॅनिन फ्लोअर, दलाल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१. **वेब-साईट:** http://www.unionbankofindia.co.in
ई-मेल: ubin0553352@unionbankofindia.bank.in

परिशिष्ट IV कब्जा सूचना [नियम-८(१)]

स्थावर मिळकतीकरिता

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकर्ता, **युनियन बँक ऑफ इंडिया**, ॲसेट रिकव्हरी ब्रॉंच, २१, वीणा चेंबर्स, मेझानाईन फ्लोअर, दलाल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई-४००००१. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून **३१.१२.२०२५** रोजी मागणी सूचना जारी केली आणि त्यानंतर दिनांक **१५.०१.२०२६** रोजी **''द फ्री प्रेस जर्नल''** आणि **''नवशक्ती''** या वृत्तपत्रांमध्ये मागणी सूचनेचे प्रकाशन करून कर्जदार **सर्वेश राजेंद्र द्विवेदी** यांना सूचनेत नमूद रकम रु. **२६,१४,२६८.८८/- (रुपये सव्वीस लाख चौदा हजार दोनशे अडुसष्ट आणि अक्ट्याऐंशी पैसे मात्र)** सह आनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि **सर्वसामान्य जनतेला** सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **युनियन बँक ऑफ इंडिया**, ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा, मेझानाइन मजला, २१, वीणा चेंबर्स, दलाल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई-४००००१ खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** त्यांना सदर अधिनियमच्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या सहवाजता कलम १३ च्या उप कलम (४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या **सन २०२६ च्या ऑक्टोबर महिन्याच्या ३०व्या दिवशी** घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार आणि **सर्वसामान्य जनतेला** याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **युनियन बँक ऑफ इंडिया**, ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा, मेझानाइन मजला, २१, वीणा चेंबर्स, दलाल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई-४००००१. खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना सदर **३०.११.२०२५** रोजीच्या **रक्कम रु. २६,१४,२६८.८८/- (रुपये सव्वीस लाख चौदा हजार दोनशे अडुसष्ट आणि अक्ट्याऐंशी पैसे मात्र)** इतक्या रकमेच्या व सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर शुल्कांच्या बोजाच्या अधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

(विक्रेते) अर्चना सत्यप्रकाश तिवारी आणि सत्यप्रकाश तारकेश्वर तिवारी आणि (खरेदीदार) सर्वेश राजेंद्र द्विवेदी यांच्यामधील विक्री करारानुसार मालमत्तेचे परिशिष्ट.

कल्याण डोंबिवली महानगरपालिकेच्या हद्दीतील गाव खडेगोळवली, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे-४२१ ३०६ येथील सर्व्हे क्र. ३७, हिस्सा क्र. १ असलेल्या जमिनीवर स्थित, **श्रीराम सीएचएस लिमिटेड** या इमारतीमधील ''ए'' विंग, ५वा मजला, फ्लॅट क्र. ५०३, **मोजमापीत** क्षेत्रफळ ६०८ चौ. फूट (बिल्ट-अप) असलेली सदर मालमत्तेचा संपूर्ण भाग आणि विभाग.

सही/-
(विकास आनंद)
दिनांक : ३०.१०.२०२६ — मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण : मुंबई, महाराष्ट्र — **युनियन बँक ऑफ इंडिया** करिता

केनरा बैंक Canara Bank

भारत सरकार का उपक्रम A Govt. of India Undertaking

प्रादेशिक कार्यालय, ठाणे
१ला मजला, दोस्ती पिनॅकल, प्लॉट क्र. १०४ आणि १०५, रोड क्र. २२, न्यू पासपोर्ट ऑफिसच्या वर, वागळे इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) - ४०० ६०४

लिलाव विक्री सूचना

खालील सोने कर्ज खात्यांमध्ये बँकेकडे तारण ठेवलेल्या दागिन्यांची, ज्यांचा तपशील खाली दिलेला आहे त्यांची जाहीर लिलावाद्वारे विक्री खालील शाखेच्या आवारात १८.११.२०२६ रोजी दु. ०३.०० वा. आयोजित केली जाईल.

अ. क्र.	शाखा	कर्ज क्रमांक	सोन्याच्या दागिन्यांचे निव्वळ वजन (ग्रॅम)	राखीव किंमत (रू.)
१	शेलार (डीपी कोड १५४८६) #१९७८, दुकान क्र. ७, प्लॉट क्र. ए००३, ए विंग श्री सिद्धी अपार्टमेंट, शेलार भिवंडी, ठाणे - ४२१३०२ (मोबाईल क्र. ८६५५९६३४६२, ९१६७४७०४७६ आणि ईमेल आयडी १५४८६@canarabank.com)	१६४१३९६७६६७७	६.१३	७४,०४३.६५/-

सदर लिलाव खालील अटींवर आहे:

१) ते 'जे आहे जसे आहे' या अटीवर आहे.

२) लिलाव सूचनेत नमूद केलेली राखीव किंमत लिलावाच्या तारखेस असलेल्या बाजारभावाच्या आधारे बदलू शकते.

३) यशस्वी बोलीदाराने संपूर्ण बोली रक्कम एकाच वेळी भरावी आणि स्वतःच्या संपूर्ण जोखमीवर आणि जबाबदारीवर दागिन्यांची सुपूर्दगी घ्यावी आणि सदर बोलीदारास कोणत्याही कारणास्तव आमच्या बँकेविरुद्ध कोणताही उपाय उपलब्ध राहणार नाही.

४) खात्यात तारण ठेवलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही दागिन्यांचा आवश्यकतेनुसार लिलाव करण्याचा किंवा कोणतीही पूर्वसूचना न देता आणि स्वतःच्या पूर्ण विवेकाधिकाराने कोणत्याही वेळी लिलाव थांबविण्याचा अधिकार बँकेने राखून ठेवला आहे.

५) कोणतेही कारण न देता कोणतीही बोली नाकारण्याचा किंवा स्वीकारण्याचा पूर्ण विवेकाधिकार बँकेस आहे.

६) बँकेच्या सोयीनुसार लिलाव विक्री कोणत्याही टप्प्यावर भविष्यातील कोणत्याही तारखेपर्यंत तहकूब/ पुढे ढकलण्याचा अधिकार बँकेस आहे आणि त्यासाठी कोणत्याही व्यक्तीस कोणतीही पूर्वसूचना किंवा अधिकार मागण्याचा हक्क राहणार नाही.

७) यशस्वी बोलीदाराने बोली रक्कम भरली नाही आणि/किंवा लिलाव विक्री तहकूब/पुढे ढकलणे/नव्याने लिलाव विक्री आयोजित करणे आवश्यक होईल असे कोणतेही कृत्य केले, तर लिलाव पूर्ण करण्याच्या मार्गात येऊ शकणाऱ्या त्याच्या/तिच्या त्रुटीं