BAJAJ FINSERV

23 July 2025

THE MANAGER, **BSE LIMITED** **DCS - CRD** **PHIROZE JEEJEEBHOY TOWERS** **DALAL STREET,** **MUMBAI - 400 001**	**THE MANAGER,** **LISTING DEPARTMENT** **NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LTD.** **EXCHANGE PLAZA, C-1. BLOCK G,** **BANDRA - KURLA COMPLEX, BANDRA (EAST)** **MUMBAI - 400 051**
SCRIP CODE: 500034	**SCRIP CODE: BAJFINANCE – EQ**

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Advertisement - Disclosure under Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (SEBI Listing Regulations, 2015)

This is further to our letter dated 2 July 2025, wherein the Company had intimated Newspaper Advertisement in relation to Notice of 38th Annual General Meeting of the Company scheduled to be held on Thursday, 24 July 2025 at 3:30 p.m. at Hotel Hyatt Regency, Viman Nagar, Opposite Weikfield IT Citi Info Park, Nagar Road, Pune – 411 014.

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI Listing Regulations, 2015, we enclose herewith copy of advertisements published in Financial express – all editions (English) and Kesari – Pune edition (Marathi), today i.e. 23 July 2025, relating to Addendum to the Notice of 38th Annual General Meeting to be held on Thursday, 24 July 2025.

The aforesaid advertisement is also being made available on the website of the Company at https://www.aboutbajajfinserv.com/finance-investor-relations-annual-reports.

Kindly take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For **BAJAJ FINANCE LIMITED**

VIJAY RAMCHANDRA
Digitally signed by VIJAY RAMCHANDRA
Date: 2025.07.23 16:36:40 +05'30'

R. VIJAY
COMPANY SECRETARY
Email ID: investor.service@bajajfinserv.in

Encl.: As above

COMPANY 'CAUTIOUSLY OPTIMISTIC' ON FY26 ADVERTISEMENTS

Zee Q1 revenue falls on ad woes

VIVEAT SUSAN PINTO
Mumbai, July 22

ZEE ENTERTAINMENT IS "cautiously optimistic" about its advertising outlook in FY26 after the company reported a 14% year-on-year (y-o-y) drop in June quarter (Q1) revenue to ₹1,825 crore on Tuesday. Net profit for the quarter rose 22% y-o-y to ₹144 crore, led by lower costs and a one-off loss in the year-ago period.

"We don't change our guidance mid-year. We will work towards our guidance of 8-10% increase in advertising revenue for FY26," Punit Goenka, CEO, Zee Entertainment, said during a post-earnings call on Tuesday. Goenka also noted that consolidation in the media industry offered advantages rather than disadvantages.

"From four players, we are down to about three players, which is a benefit, because it helps existing players to negotiate better with advertisers and distribution platform operators," Goenka said.

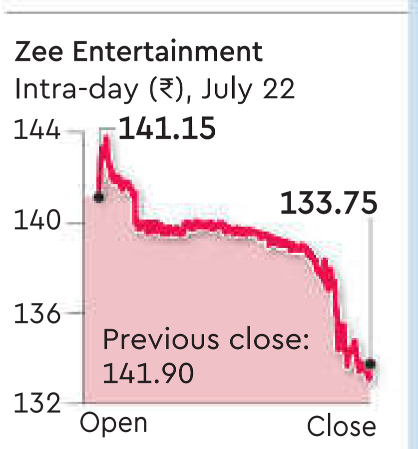
Zee's revenue from advertising — which accounts for nearly 40% of its total revenue — was 16.8% below last year, marking its eleventh decline in the past twelve quarters, analysts tracking the company said. Zee's revenue from other sales reduced by 63%, while its subscription revenue remained flat during the quarter. Its focus on cost-cutting and frugality helped reduce its expenses by 15% in Q1.

However, a shift in ad budgets to sports media platforms on account of the Indian Premier League, which began on March 22 and concluded on June 3, coupled with subdued demand especially from fast-moving consumer goods (FMCG) advertisers, weighed on non-sports broadcasters during the June quarter, analysts said.

The company also said that there was "no change" in its business plans after shareholders blocked a proposal by promoters to infuse funds into the company recently. The ₹2,237-crore fund infusion would have allowed the promoters to increase their stake from 3.99% to 18.39% over 18 months.

"Nothing changes as far as our plans are concerned. We are committed towards our new initiatives (re-entering sports and making new acquisitions) as well as strengthening our core business," Mukund Galgali, deputy CEO and CFO, said.

MISSING THE MARK



PUNIT GOENKA, CEO, ZEE ENTERTAINMENT

We will work towards our guidance of 8-10% increase in advertising revenue for FY26

Coca-Cola India Q2 fizz fades

VIVEAT SUSAN PINTO
Mumbai, July 22

BEVERAGE MAJOR COCA-COLA flagged early and unseasonal rains as well as geopolitical issues for a decline in volumes in India during the June quarter. The company follows a January-December accounting year. It declared its financial numbers for Q2 of CY2025 on Tuesday, providing a perspective on India, its fifth-largest market by volume, during an earnings' call the same day.

Coca-Cola is the second company after rival PepsiCo flagged similar concerns last week, saying it saw a decline in beverage volumes due to unseasonal rains in the country. But PepsiCo added that it saw share gains for brand Pepsi in India, China, Mexico, Brazil and the UK in Q2, while its food business turned in a "good performance" in India during the second quarter of CY2025.

Coca-Cola said that its consolidated unit case volumes declined 1% in Q2 as growth in Central Asia, Argentina and China was more than offset by declines in Mexico, India and Thailand.

"In India, after a strong start to the year, volume declined as our business was impacted by early monsoons and the geopolitical conflict (India-Pakistan tensions) early in the summer season," James Quincey, chairman & CEO of The Coca-Cola Company, said, during the investor call.

Despite the setback, the company noted that it remained bullish about its outlook for the future, with "re-energised focus" on the India market following the divestment of 40% stake in its company-owned bottling operations (Hindustan Coca-Cola Beverages) to the Jubilant Bhartia Group.

Earlier this month, Coca-Cola had announced the appointment of industry veteran Hemant Rupani as the new CEO of HCCB effective September 8.

Colgate Palmolive profit falls

COLGATE-PALMOLIVE INDIA on Tuesday reported an 11.8% year-on-year (YoY) decline in its net profit to ₹321 crore for the June quarter (Q1) of FY26, as compared to ₹364 crore for the same period last year. Net sales also fell 4.5% to ₹1,421 crore in Q1, as compared to ₹1,486 crore for the same period last year. The firm's operating margin fell to 31.6% in the current quarter, compared to 34% in the corresponding quarter last year, indicating a contraction of 240bps. **FE BUREAU**

Ashok Chaudhary named chairman of Amul's GCMMF

DAIRY COOPERATIVE LEADER Ashok Chaudhary was on Tuesday elected unopposed as the chairman of Gujarat Cooperative Milk Marketing Federation (GCMMF), which markets milk and dairy products under the brand "Amul". Gordhan Dhameliya was elected unopposed as the vice chairman of GCMMF, said Anand district collector and election officer Praveen Chaudhary. **PTI**

Patrik Antoni to be new CEO of IKEA India

IKEA INDIA, PART of leading Swedish home furnishings retailer, on Tuesday announced the appointment of **Patrik Antoni** as its next CEO. Antoni, whose appointment will be effective from August 2025, will also work as Country Retail Manager & Chief Sustainability Manager (CSO), IKEA India said in a statement. **PTI**

BAJAJ FINANCE LIMITED

Addendum to the Notice of 38th Annual General Meeting

This is in continuation of the Notice published on 2 July 2025 informing the Members about dispatch of Annual Report for the financial year 2024-25 and Notice of 38th Annual General Meeting ('AGM Notice') of the members of the Company scheduled to be held on Thursday, 24 July 2025 at 3:30 p.m. at Hotel Hyatt Regency, Opposite Weikfield IT Citi Info Park, Nagar Road, Viman Nagar, Pune – 411 014.

However, to ensure that the Shareholders are apprised of the latest material developments affecting the business to be transacted at the AGM in respect of Agenda item no. 3 of the AGM notice, the Company has issued an Addendum to the Notice of 38th AGM on 21 July 2025 in relation to resignation of Mr. Anup Kumar Saha as the Managing Director and Director of the Company for personal reasons effective from close of business hours on 21 July 2025.

The aforesaid Addendum is also available on the Company's website at https://www.aboutbajajfinserv.com/finance-investor-relations-annual-reports

Hence, the following Agenda Item as set out in the AGM Notice of the Company has become infructuous for the reasons stated above:

"Item No. 3: To appoint a director in place of Anup Kumar Saha (DIN: 07640220), who retires by rotation in terms of section 152(6) of the Companies Act, 2013 and, being eligible, offers himself for re-appointment."

The Chairman of the AGM will make an appropriate announcement at the meeting of this update, and report that the votes, if any, cast on Item No. 3 shall be treated as void.

The said Addendum forms an integral part of the AGM Notice and should be read in conjunction with the same.

The AGM Notice and all agenda items, except and to the extent as supplemented by the Addendum, remains otherwise unchanged in all respects.

For **Bajaj Finance Limited**

Sd/-
R Vijay
Company Secretary

Place: Pune
Date: 22 July 2025

CIN: L65910MH1987PLC042961 I **Regd. Office:** Akurdi, Pune-411 035
Tel: (020) 7157 6403 I **Fax:** (020) 7157 6364
Email ID: investor.service@bajajfinserv.in
Website: https://www.aboutbajajfinserv.com/finance-about-us

Eternal rallies on Blinkit boost

AYANTI BERA
Bengaluru, July 22

ON THE BACK of the performance of its quick commerce arm, Blinkit, which for the first time, outpaced the food delivery business Zomato in net order value (NOV) in the April-June quarter, shares of parent Eternal, climbed to a record high on Tuesday. Brokerages largely viewed the quarter positively, pointing to Blinkit's accelerating growth and improving margins.

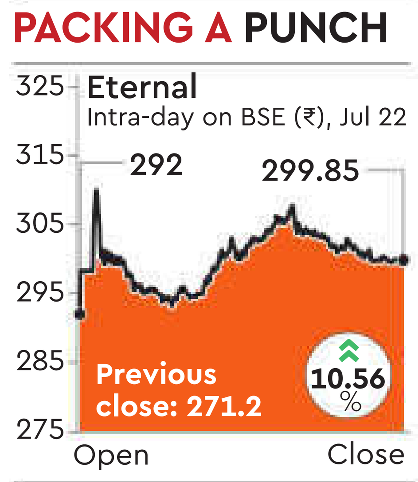
As reported, on an overall basis, the company posted a sharp 90% year-on-year drop in net profit. Eternal shares on Tuesday ended the day at ₹299.85 on the BSE, up 10.56%, supported by strong analyst commentary and increasing investor confidence in Blinkit.

Net profit fell to ₹25 crore from ₹253 crore a year earlier, missing estimates. However, consolidated revenue rose 70% year-on-year to Rs 7,167 crore, driven by significant growth in both Blinkit and the food delivery segments. Blinkit contributed ₹2,400 crore in revenue, surpassing Zomato's Rs 2,261 crore, and now accounts for nearly half of Eternal's $10 billion annualised net order value (NOV) across B2C businesses.

The company added 243 new Blinkit stores during the quarter, taking the total to 1,544, and has set a target of 2,000 stores by end-2025. Blinkit's NOV rose 127% year-on-year to ₹9,203 crore, compared to a more modest 13% growth in Zomato's food delivery NOV to ₹8,967 crore. Management said margins in quick commerce have started to improve, with some cities operating at over 2.5%, and reiterated long-term targets of 5–6%.

Brokerage firm, Jefferies upgraded the stock to 'buy' and raised its price target to ₹400 per share. "Progress in quick commerce suggests that our concerns on competition were unfounded. The worst of the competitive intensity seems to be behind us," it said in its report.

PACKING A PUNCH



PhysicsWallah unveils Aryabhata AI for JEE Mains

ANEES HUSSAIN
Bengaluru, July 22

EDTECH FIRM PHYSICSWALLAH (PW) has launched Aryabhata 1.0, an open-source small language model (SLM) built specifically to support students preparing for the mathematics section of the JEE Main exam. With seven billion parameters, Aryabhata 1.0 has been developed to deliver focused, high-accuracy responses tailored to competitive exam formats.

Named after mathematician Aryabhata, the model reflects the country's heritage in mathematical thought and innovation. PW has made the model freely available to educators, developers, and researchers, positioning it as a resource for further innovation in education technology.

Initial benchmarks indicate impressive performance. Aryabhata 1.0 scored 90.2% on JEE Main April 2025 papers, outperforming OpenAI's GPT-4o and GPT-4.1, which scored 43.55% and 80.44% respectively. On standard reasoning and math evaluation datasets like Math 500 and GSM8K, the model achieved 83.6% and 94.84%, respectively. Despite being smaller than large language models, Aryabhata operates effectively within 2,000 tokens, in contrast to the 8,000-token window commonly required by larger models.

The model's training involved 130,000 high-quality question-answer pairs drawn from PW's internal database. It utilises a combination of supervised fine-tuning, reinforcement learning, and rejection sampling to align its outputs with the structure and logic of exam-based learning. According to PW, this targeted approach grounds the AI's reasoning in educational practices familiar to students, potentially increasing relevance and comprehension.

This launch aligns with PW's ongoing collaboration with Microsoft Research India, part of Microsoft's $3 billion initiative to develop AI infrastructure across the country. Their joint efforts are centered on building education-optimised AI models that improve accuracy in tutor-

For more than **eight decades**, Dalmia Bharat has played a vital role in building the nation, contributing to the strength and spirit of India's infrastructure. From homes that hold memories, to stadiums that echo with victory, from bridges that connect lives to airstrips that power progress. Our cement is part of India's everyday journey.

With a deep commitment to quality and innovation, we create resilient structures that not only stand strong today but are built to serve the needs of tomorrow. We don't just build structures, we build legacies for future generations.

DALMIA BHARAT LIMITED

(CIN No: L14200TN2013PLC112346)
Regd. Office: Dalmiapuram - 621651, Distt. Tiruchirapalli (Tamil Nadu)
Phone 91 11 23465100 Website: www.dalmiabharat.com

Extract of the Unaudited Consolidated and Standalone Financial Results for the quarter ended 30th June 2025

(Rs. Crore)

Particulars	For the quarter ended			For the year ended
	30-06-25 (Unaudited)	31-03-25 (Audited)	30-06-24 (Unaudited)	31-03-25 (Audited)
Consolidated financial results				
Total income from continuing operations	3,636	4,091	3,621	13,980
Profit before tax from continuing operations (after exceptional item & share of profit in joint venture)	518	467	194	817
Profit for the period/ year from continuing operations	395	439	145	699
Profit/ (loss) for the period/ year from discontinued operations	0	(0)	0	0
Net profit for the period/ year after tax (continuing and discontinued operations)	395	439	145	699
Net profit for the period/ year after tax and non controlling interest	393	435	141	683
Total comprehensive income for the period/ year [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive income (after tax)]	683	359	790	1,162
Paid-up equity share capital - Face Value Rs. 2/- each	38	38	38	38
Other equity				17,336
Earnings per share from continuing operations (not annualised)				
Basic (In Rupees)	20.94	23.20	7.50	36.41
Diluted (In Rupees)	20.94	23.20	7.50	36.41
Earnings per share from discontinued operations (not annualised)				
Basic (In Rupees)	0.01	0.00	0.02	0.01
Diluted (In Rupees)	0.01	0.00	0.02	0.01
Earnings per share from continuing and discontinued operations (not annualised)				
Basic (In Rupees)	20.95	23.20	7.52	36.42
Diluted (In Rupees)	20.95	23.20	7.52	36.42
Standalone financial results				
Total income from operations	75	78	34	202
Other income	28	70	99	189
Profit before tax	34	75	101	205
Profit after tax	33	77	96	190

Note :
The above is an extract of the detailed format of financial results for the quarter ended 30-06-2025, filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the financial results for the quarter ended 30-06-2025 are available on the Stock Exchange websites, www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the Company's website www.dalmiabharat.com

For and on behalf of the Board of Directors

Place : New Delhi
Date: 22 July 2025

(Puneet Yadu Dalmia)
Managing Director & CEO
DIN : 00022633

(Gautam Dalmia)
Managing Director
DIN : 00009758

Dalmia Bharat Cement

DALMIA CEMENT (BHARAT) LIMITED

Regd. Office : Dalmiapuram - 621 651, Distt. Tiruchirapalli (Tamil Nadu)
CIN:-U65191TN1996PLC035963
Phone.-91 11 23465100 Fax 91 11 23313303
Website: www.dalmiacement.com

STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2025

The Board of Directors of the Company at its meeting held on July 22, 2025 approved the unaudited financial results of the Company for the quarter ended June 30, 2025.

The full financial results of the Company along with the Auditor's Limited Review Report are available on the websites of Stock Exchanges, at www.bseindia.com and www.nseindia.com and are also on the Company's website at www.dalmiacement.com which can be accessed by scanning the Quick Response (QR) code.

For Dalmia Cement (Bharat) Limited

Sd/-
Puneet Yadu Dalmia
Managing Director & CEO
DIN No: 00022633

Place: New Delhi
Date: July 22, 2025

Note: The above intimation is in accordance with Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

one97 paytm

ONE 97 COMMUNICATIONS LIMITED

CIN: L72200DL2000PLC108985
Registered Office: First Floor, Devika Tower, Nehru Place, New Delhi-110019, India
Tel: +91 11 2628 0280; **Website:** www.paytm.com
Corporate Office: Paytm Corporate Office, One Skymark, Tower-D, Plot No. H-10B, Sector-98, Noida-201304, Uttar Pradesh, India
Tel: +91 120 4770770; **E-mail:** compliance.officer@paytm.com; **Fax:** +91 120 4770771

Statement of Unaudited Consolidated and Standalone Financial Results for the quarter ended June 30, 2025

The Unaudited Consolidated and Standalone Financial Results for the quarter ended June 30, 2025 ("Financial Results") have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company in their respective meetings held on July 22, 2025.

The full format of Financial Results are available on the website of stock exchanges at www.nseindia.com and www.bseindia.com and also on the Company's website at https://paytm.com/document/ir/financial-results/Financial_Results_Q1_FY_2026_Paytm.pdf and can be accessed by scanning the QR code.

For One 97 Communications Limited
Sd/-
Vijay Shekhar Sharma
Chairman, Managing Director and CEO

Place: Noida
Date: July 22, 2025

चैतन्य बघेल यांना १४ दिवसांची न्यायालयीन कोठडी

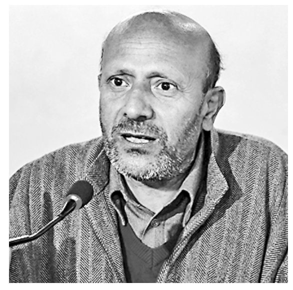
रायपूर : काँग्रेसचे ज्येष्ठ नेते आणि छत्तीसगढचे माजी मुख्यमंत्री भूपेश बघेल यांचे पुत्र चैतन्य बघेल यांना मद्य गैरव्यवहाराशी संबंधित आर्थिक अफरातफर प्रकरणात येथील विशेष न्यायालयाने मंगळवारी १४ दिवसांची न्यायालयीन कोठडी सुनावली आहे.

चैतन्य यांना १८ जुलै रोजी अंमलबजावणी संचालनालयाने (ईडी) अटक केली होती. तत्पूर्वी, ईडीने दुर्ग जिल्ह्यातील भिलाई शहरातील बघेल यांच्या घरावर छापा घातला होता.

अटकेनंतर चैतन्य यांना न्यायालयाने ईडी कोठड सुनावली होती. काल त्याची मुदत संपणार होती. त्यामुळे, चैतन्य यांना न्यायालयात हजर करण्यात आले. त्यावेळी न्यायालयाने १४ दिवसांची न्यायालयीन कोठडी सुनावली, असे केंद्रीय तपास यंत्रणेचे वकील सौरभ कुमार पांडे यांनी पत्रकारांना सांगितले.

ईडी कोठडीत चैतन्य यांची अधिकाऱ्यांनी कसून चौकशी केली. तसेच, जबाब नोंदवून घेतला. त्यामुळे अधिकाऱ्यांनी काल ईडी कोठडी ऐवजी न्यायालयीन कोठडी मागितली. त्यावर, न्यायालयाने त्यांना ४ ऑगस्टपर्यंत न्यायालयीन कोठडीत पाठवले.

इंजिनियर राशीदला पॅरोल



नवी दिल्ली : जम्मू–काश्मीरचे खासदार इंजिनियर राशीद याला संसदेच्या पावसाळी अधिवेशनात उपस्थित राहण्यासाठी २४ जुलै ते ४ ऑगस्ट दरम्यान दिल्ली न्यायालयाने मंगळवारी पॅरोज मंजूर केला.

अतिरिक्त सत्र न्यायाधीश चंदरजीत सिंग यांच्यासमोर हा अर्ज सुनावणीसाठी होता. राशीद हा जम्मू–काश्मीरच्या बारामुल्ला लोकसभा मतदारसंघाचे प्रतिनिधीत्व करतो. जम्मू–काश्मीरमधील फुटीरतावादी आणि दहशतवादी गटांना निधी पुरवल्याच्या आरोपावरुन त्याला अटक झाली आहे. सध्या तो तिहारच्या तुरुंगात बंद आहे. संसदेच्या पावसाळी अधिवेशनात सहभागी होता यावे, यासाठी राशीद याने न्यायालयात अर्ज केला होता.

उपराष्ट्रपती कोण?

(पान १ वरुन)

या पदासाठी काँग्रेस खासदार थरूर यांचे नावही चर्चेत आहे. थरूर यांचे काँग्रेसशी असलेले मतभेद आणि मोदी सरकारशी असलेली जवळीक, विशेषतः 'ऑपरेशन सिंदूर'वरील सरकारच्या संपर्क कार्यक्रमाचा भाग झाल्यानंतर, गेल्या काही दिवसांपासून ते चर्चेत आहेत. संरक्षण मंत्री राजनाथ सिंह यांच्या नावाचीदेखील चर्चा या पदासाठी होताना दिसत आहे. कार्यकाळ सुरू असताना राजीनामा देणारे धनखड हे तिसरे उपराष्ट्रपती आहेत. यापूर्वी, व्ही. व्ही. गिरी यांनी २० जुलै १९६९ रोजी आणि आर. वेंकटरामन यांनी २४ जुलै १९८७ रोजी पदाचा राजीनामा दिला होता.

बजाज फायनान्स लिमिटेड

३८व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेचे परिशिष्ट

२ जुलै २०२५ रोजी प्रकाशित झालेल्या सूचनेचा हा भाग आहे ज्यामध्ये सभासदांना आर्थिक वर्ष २०२४-२५चा वार्षिक अहवाल आणि कंपनीच्या सभासदांना, गुरुवार, २४ जुलै २०२५ रोजी दुपारी ३:३० वाजता हॉटेल हयात रीजन्सी, वीकफील्ड आयटी सिटी इन्फो पार्क समोर, नगर रोड, विमान नगर, पुणे - ४११ ०१४ येथे ३८वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ("एजीएम सूचना") नियोजित असल्याची सूचना पाठवण्यात येत आहे.

मात्र, एजीएमच्या सूचनेच्या विषयपत्रिकेतील मुद्दा क्रमांक ३च्या संदर्भात एजीएममध्ये करावयाच्या व्यवसाय कार्यानुसार, कामावर परिणाम करणाऱ्या नवीनतम महत्त्वाच्या घडामोडींबद्दल भागधारकांना माहिती दिली जाईल याची सुनिश्चिती करण्यासाठी, श्री अनुप कुमार साहा यांनी वैयक्तिक कारणांसाठी २१ जुलै २०२५ रोजी कार्यालयीन वेळ संपल्यापासून व्यवस्थापकीय संचालक आणि कंपनीचे संचालक म्हणून राजीनामा दिला असल्याच्या संदर्भात कंपनीने २१ जुलै २०२५च्या ३८व्या एजीएम सूचनेत परिशिष्ट जोडले आहे.

वर उल्लेख केलेले परिशिष्ट कंपनीचे संकेतस्थळ https://www.aboutbajajfinserv.com/finance-investor-relations-annual-reports येथेही उपलब्ध आहे.

त्यामुळे, कंपनीच्या एजीएम सूचनेत दिल्याप्रमाणे विषयपत्रिकेतील पुढील मुद्दा वरील कारणांमुळे निरुपयोगी ठरतो आहे:

"मुद्दा क्र. ३: कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १५२ (६) नुसार रोटेशननुसार निवृत्त होणाऱ्या आणि पात्र असल्याने, स्वतःला पुनर्नियुक्तीसाठी सादर करणाऱ्या अनुप कुमार साहा (डीआयएन: ०७६४०२२०) यांच्या जागी संचालक नियुक्त करणे."

एजीएमचे अध्यक्ष या अद्ययावत माहितीची योग्य घोषणा एजीएम मध्ये करतील आणि मुद्दा क्रमांक ३ साठी जर मते दिली गेली असतील तर ती रद्द समजण्यात येत असल्याचे निवेदन देतील.

सदर परिशिष्ट एजीएमच्या सूचनेचा अविभाज्य भाग आहे आणि ते सूचनेला जोडूनच वाचले पाहिजे.

एजीएमची सूचना आणि विषयपत्रिकेतील सर्व मुद्दे, परिशिष्ट वगळता आणि त्याद्वारे पूरक असलेल्या मर्यादेपर्यंत, सर्व बाबतीत अन्यथा अपरिवर्तित राहतात.

बजाज फायनान्स लिमिटेडसाठी

स्वाक्षरी/-
आर विजय
कंपनी सचिव

स्थळ: पुणे
दिनांक: २२ जुलै २०२५

कंपनी ओळख क्र.: एल ६५९१० एमएच१९८७ पीएलसी०४२९६१ । **नोंदणीकृत कार्यालय:** आकुर्डी, पुणे - ४११०३५
टेलि. नं.: (०२०) ७१५७ ६४०३ । **फॅक्स नं.:** (०२०) ७१५७ ६३६४
ईमेल-आयडी: investor.service@bajajfinserv.in
संकेतस्थळ: https://www.aboutbajajfinserv.com/finance-about-us

समाविष्ट १६ गावांतील कामासाठी ५३३ कोटी

(पान १ वरुन)

महापालिकेमध्ये समाविष्ट करण्यात आलेल्या २३ गावांतील सांडपाणी वाहिन्या आणि एसटीपी प्रकल्पांसाठी प्रशासनाने दोन स्वतंत्र आराखडे तयार केले आहेत. या २३ गावांमधील जुन्या वाहिन्या बदलणे आणि नव्याने वाहिन्या टाकाव्या लागणार आहेत. सुमारे ४७१ किलोमीटरच्या जोडवाहिन्या आणि ९०. ५ कि.मी.च्या मुख्यवाहिन्या टाकण्यात येणार आहेत. तसेच, सात गावांमध्ये ८ एसटीपी उभारण्यात येणार आहेत. या आठ एसटीपी प्रकल्पांमध्ये २०१ एमएलडी सांडपाण्यावर प्रक्रिया होणार असून, या सर्व प्रकल्पासाठी १ हजार ४३७ कोटी ९४ लाखांचा खर्च अपेक्षित आहे.

या प्रकल्पासाठी केंद्र सरकारच्या अमृत दोन योजनेअंतर्गत निधी मागितला होता. मागील वर्षी ऑगस्टमध्ये महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाकडे तांत्रिक मान्यतेसाठी प्रकल्प अहवाल सादर केला होता. यापैकी, १६ गावांतील सांडपाणी वाहिन्या आणि एसटीपी प्रकल्पासाठी ३४३ कोटी १३ लाख आणि एसटीपीसाठी १९० कोटी ७२ लाख अशा ५३३ कोटी ८५ लाखांच्या निधीला महाराष्ट्र जीवन प्राधीकरणने सोमवारी मंजुरी दिली. तर, काल नगरविकास विभागाच्या तांत्रिक समितीच्या बैठकीमध्ये त्यावर अंतिम मोहोर उमटविण्यात आली. यासंदर्भातील शासन आदेश लवकरच निघतील, अशी माहिती नवल किशोर राम यांनी दिली.

चाकण नगरपरिषद, चाकण

(बांधकाम विभाग)

Parent portal : http://mahatenders.gov.in

जा.क्र.चानप/कावि/०४/१५७६/२०२५ दि. २२/०७/२०२५

जाहीर ई निविदा सूचना

मुख्याधिकारी, चाकण नगरपरिषद, ता. खेड, जि. पुणे यांचेकडून नगरपरिषद निधी अंतर्गत सन २०२५–२०२६ वार्षिक कामे करणेकरीता एकूण ०१ कामांसाठी व नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थाच्या परिक्षेत्रात अधिसूचित विशिष्ट नागरी सेवा व सुविधा पुरविणे अंतर्गत कामे करीता एकूण ०२ कामांसाठी दि. २३/०७/२०२५ वेळ सकाळी १०.०० वाजेपासून ते दि. ३०/०७/२०२५ वेळी दुपारी ०३.०० वाजेपर्यंत ई–निविदा मागविण्यात येत आहेत.

सविस्तर ई–निविदा सूचना http://mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे.

Sd/-
(डॉ. अंकुश जाधव)
मुख्याधिकारी
चाकण नगरपरिषद, चाकण

शरद पवार यांनीही केले कौतुक

(पान १ वरुन)

२०१४ मध्ये वयाच्या ४४ व्या वर्षी ते महाराष्ट्राचे दुसरे सर्वात तरुण मुख्यमंत्री बनले. त्यांच्या पहिल्या कार्यकाळात २०१४ ते २०१९ आम्ही त्यांच्यासोबत होतो. त्यामुळे विषय समजून घेण्याची जिद्द, प्रश्न सोडवण्याची तळमळ आणि राज्याला न्याय देण्याचा प्रयत्न जवळून पाहता आला. नंतरच्या काळात त्यांची विरोधी पक्षनेता म्हणून काम करण्याची धडपडही जवळून पाहता आली. ते एक हुशार आणि प्रामाणिक राजकारणी आहेत. त्यांनी आपल्या अभ्यासू आणि मुत्सदी स्वभावाने आव्हानांचा सामना केला आहे. फडणवीस यांना भविष्यात राष्ट्रीय पातळीवर महत्त्वाची जबाबदारी मिळण्याची शक्यता आहे. त्यांचा अभ्यासू स्वभाव आणि प्रशासकीय कौशल्य पक्षाला उपयुक्त ठरेल. फडणवीस यांची भाजपमधील प्रतिमा गतिमान, अभ्यासू आणि पक्षनिष्ठ नेते अशी आहे, असेही त्यांनी म्हटले आहे.

फडणवीस यांच्या कामाचा झपाटा आणि उरक पाहिला की मला मी पहिल्यांदा मुख्यमंत्री झालो तो कार्यकाळ आठवतो. फडणवीस यांची ही गती ते माझ्या वयाचे होईपर्यंत राहो आणि कालचक्रमानाने ती वृद्धिंगत होत राहो, असे म्हणत शरद पवार यांनी आपल्या लेखातून फडणवीस यांच्यावर कौतुकाचा वर्षाव केला आहे.

महाराष्ट्र मालकी हक्काच्या सदनिकांबाबत (त्या बांधण्यास प्रोत्साहन देणे, त्याची विक्री, व्यवस्थापन व हस्तांतरण यांचे नियमन करण्याबाबत) अधिनियम १९६३ याच्या कलम ११(३) अन्वये नोटीस.

जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर, साखर संकुल, तळमजला, शिवाजीनगर, पुणे– ४११००५

: जाहीर नोटीस :

मानीव अभिहस्तांतरण अर्ज क्र. २७३/२०२५/१७१७

अर्जदार

समर्थकृपा सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित., पत्ताः फ्लॅट क्र.०९,२६, शुक्रवार पेठ, भाऊमहाराज बोळ, पुणे– ४११ ००२. तर्फे चेअरमन–सौ. सुवर्ण अरुण पाठक, सेक्रेटरी– श्री. मंदार विजय दातार

विरुद्ध

गैरअर्जदार/जमीनमालक

१. मनोहर शंकर देव (मयत) यांचे वारसदार; १. श्री. शेखर मनोहर देव, २. सौ. उर्मिला मधुकर गोखले, ३. श्रीमती सुधाताई मनोहर देव, सर्व रा.बी–५०३, पाटे संस्कृती, तुळशीबागवाले कॉलनी, सहकार नगर २, पुणे– ४११ ००९. २. एम.के.वैद्य अँण्ड असोसिएट्स तर्फे २. मे. कृष्णा बिल्डर तर्फे प्रोप्रा. मनोहर कृष्णाजी वैद्य, पत्ता : १. १७७८, शुक्रवार पेठ, पुणे–४११ ००२.; २.९१४, सदाशिव पेठ, लक्ष्मी नारायण सहकारी गृहरचना संस्था मर्या. पुणे–४११०३०.

उपरोक्त अर्जदार यांनी वरील उल्लेखीलेल्या समर्थकृपा सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित., फ्लॅट क्र.०९,२६, शुक्रवार पेठ, भाऊमहाराज बोळ, पुणे– ४११ ००२. या संस्थेचे मानीव अभिहस्तांतरण करणेकामीचा अर्ज क्र.२७३/२०२५ दाखल आहे. सदर अर्जाची सुनावणी दिनांक १५/०७/२०२५ रोजी घेण्यात आली. सदर दिवशी अर्जदार संस्थेच्या वतीने अधिकारपत्राद्वारे राधा तूंगे हजर.

गैरअर्जदार/जमीन मालक क्र.१(१,२,३) व २ गैरहजर. गैरअर्जदार/जमीन मालक क्र.१(१,२,३) व २ यांना जाहीर नोटीशीने कळविण्यात येते की, सदर अर्जाची पुनश्च: सुनावणी दिनांक ०५/०८/२०२५ रोजी दु. ३.०० वा. जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर, पुणे यांचे कार्यालय, सुनावणीस गैरअर्जदार/जमीन मालक क्र.१(१,२,३) व २ यांनी उपस्थित राहून म्हणणे मांडावे अन्यथा त्यांना काहीही म्हणावयाचे नाही, असे समजून दाखल केलेल्या कागदपत्रा आधारे कायद्यातील तरतुदी प्रमाणे निर्णय घेण्यात येईल याची नोंद घ्यावी.

सदरची नोटीस आज दिनांक १८/०७/२०२५ रोजी माझे सही व कार्यालयीन मोहोर लावून निर्गमित केली असे.

(संजय राऊत)
सक्षम प्राधिकारी तथा
जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था,
पुणे शहर, पुणे.

जाहीर नोटीस

सर्व लोकांस या जाहीर नोटिशीद्वारे कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टात नमूद केलेली फ्लॅट मिळकतीबाबतची खरेदी करणेसाठी आमचे अशील हे श्रीशा लँडमार्क यांचेशी फ्लॅट खरेदीच्या व्यवहाराची बोलणी करीत आहेत. सदर फ्लॅट मिळकत ही आमचे अशिल यांचे मालकीची होणार असून ती निर्वेध व निजोखमी असलेबाबत श्रीशा लँडमार्क यांनी आमचे अशिलांना भरवसा दिला आहे. तरी खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या फ्लॅट मिळकतीबाबत कोणाचाही खरेदी, गहाण, दान, भाडेकरार, लीन, बक्षीस, चोळी, बांगडी इत्यादी कोणत्याही प्रकारचा हक्क–हितसंबंध असल्यास ही नोटीस प्रसिद्ध झालेपासून ७ दिवसांचे कालावधीत अशा व्यक्तींनी आमचेशी सर्व कागदपत्रांनिशी लेखी संपर्क साधावा. असे न केल्यास, आमचे अशील सदर फ्लॅट मिळकतीचा खरेदी व्यवहार पूर्ण करतील. त्यानंतर, मात्र सदर फ्लॅट मिळकतीत कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क–हितसंबंध नाही, असे समजण्यात येईल. मग मात्र त्यानंतर होणाऱ्या कोणाच्याही कोणत्याही प्रकारच्या नुकसानीस आमचे अशिल जबाबदार असणार नाहीत याची नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट

तुकडी पुणे पोट तुकडी तालुका हवेली जिल्हा पुणे यांच्या हद्दीतील गाव मौजे कोथरूड, पुणे– ४११०३८, येथील स.नं. ८६ + ८६, समांतर मालमत्ता क्रमांक. १३१४ फायनल प्लॉट नं. १८, एकूण क्षेत्र ५१३ चौ.मी. या मिळकतीवर पुणे महानगरपालिकेने मंजूर केलेल्या नकाशाप्रमाणे बांधलेल्या देवकी सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या या इमारतीमधील पहिला मजला, सदनिका क्र. १०१ यासी क्षेत्र ११७५ चौ. फूट व सोबत पार्किंग जागा तसेच या फ्लॅटमधील व सोसायटीमधील एकत्रित इतर सर्व सोयी सुविधांसह दरोबस्त.

पुणे,
दिनांक : २३/०७/२०२५

वकील वीणा राहिरकर,
१६/२२८, लोकमान्यनगर, सदाशिव पेठ,
पुणे– ३०. मो.नं. ९४२२०१०८८९/०२०२४३३०००२.

पुणे महानगरपालिका

फेर निविदा जाहिरात

जाहिरात.क्र. १/४८३ दि. २२/०७/२०२५

पुणे अद्वितीय & Unique

विक्री कालावधी दिनांक : २३/०७/२०२५ ते ३०/०७/२०२५ दुपारी २.३० पर्यंत
स्वीकृती दिनांक : २३/०७/२०२५ ते ३०/०७/२०२५ दुपारी २.३० पर्यंत
तांत्रिक निविदा उघडणे प्रक्रिया दिनांक : ०२/०८/०२२ दु. ३.३० वा.

अ. क्र	निविदा क्र.	खात्याचे नाव	कामाचे नाव	निविदा संच किंमत रु.	टेंडर रक्कम रुपये	बयाणा रक्कम रु.	कामाची मुदत	निविदाविषयक जबाबदार व्यक्तीचे नाव व दूरध्वनी क्रमांक
१	PMC/ VEHICLE /2025/115	मोटार वाहन विभाग	पुणे महानगरपालिकेच्या अग्निशमन विभागाकरिता मे. व्होल्व्हो या कंपनीच्या चासिसची दुरुस्ती विषयक कामे स्पेअरपार्टसह करणे.	७६९	बी २ पद्धत	१५,०००/–	१ वर्ष/ टेंडर रक्कम संपेपर्यंत	श्री. संदीप चौगुले ९६८९९३०१२६
२	PMC/ VEHICLE /2025/116	मोटार वाहन विभाग	पुणे महानगरपालिकेच्या अग्निशमन विभागाकरिता फायर इंजिन, फायर टँकरचे पीटीओ गिअर स्पेअरपार्टसह लेबरचार्जवर दुरुस्ती करणे.	४१५	बी २ पद्धत	५,०००/–	१ वर्ष/ टेंडर रक्कम संपेपर्यंत	श्रीमती मोनिका वाळुजकर ७४४७४७२७०३

अ) पुणे मनपाची वरील कामे ही अनुभवी/मनपा मान्यता प्राप्त/शासन मान्यता प्राप्त ठेकेदारांकडून (कामांसाठीच्या पूर्व पात्रता अटी टेंडर सेट नमूद केलेल्यानुसार) करून घ्यावयाची आहेत. ब) सदर कामाबाबत निविदा अटी/शर्ती इ. बाबतचा सर्व तपशील निविदा संचामध्ये नमूद केला असून सदर कामाचे निविदा संच www.mahatenders.gov.in या वेबसाइटवर पाहण्यासाठी उपलब्ध आहे. निविदा ड) ऑनलाइन निविदा प्रक्रिये बाबतची संपूर्ण माहिती/प्रशिक्षण टेंडर सेल विभाग पुणे महानगरपालिका येथे मिळेल.ई) कार्यालयीन आदेश क्र. अतीमआ (वि)/३२ दिनांक २२/०४/२०१६ नुसार बयाणा रक्कम ई.सी.एसं/आरटीजीएस/एन.ई.एफ.टी. सुविधेमार्फतच स्वीकारण्यात येणार आहे.

कार्यकारी अभियंता (यांत्रिकी)
मोटार वाहन विभाग
पुणे महानगरपालिका

standard chartered स्टँडर्ड चार्टर्ड बँक

रिटेल कलेक्शन्स, द सेरेब्रम आयटी पार्क, कुमार सिटी, वडगाव शेरी, सर्व्हे नं. १३/बी१, बी२, बी३, सर्व्हे नं. १४, कल्याणीनगर, पुणे–४११०१४, अधिक तपशिलासाठी संपर्क : श्री. हरून शेख, दूरध्वनी : ०२०–६७००९७९९/९८२३२८८०५५, ई–मेल : haroongulamrasool.shaikh@sc.com स्टँडर्ड चार्टर्ड बँक/सिक्युअर्ड क्रेडिटर्स वेबसाइट : https://www.sc.com/in/important-information/public-sale-notice-of-properties-under-the-possession-of-bank/ कृपया संदर्भासाठी पाहा.

ई–लिलाव नोटीस

सरफैसी कायदा २००२ सह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ६ (२) ८ (६) च्या तरतुदीअंतर्गत स्थावर मालमत्ता विक्रीकरिता जाहीर नोटीस

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी स्टँडर्ड चार्टर्ड बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेट्स अँड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट २००२ (कायदा) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ (नियम)च्या कलम १३(१२) सह नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार **१. लक्ष्मण किसन वाळके आणि २. सीमा लक्ष्मण वाळके, वाळके वस्ती, बाभुळसर खुर्द, करेगाव, पुणे–४१२२२० आणि फ्लॅट नं. ६०१, ६वा मजला, यू बिल्डिंग, मार्व्हल झफायर, विठ्ठल नगर, खराडी, ग्रॅण्ड रोड, खराडी स.नं.६६, प्लॉट नं.१ २ए २ बी, पुणे ४११०१४** (सदर कर्जदार) यांना थकबाकी रक्कम रु.३,३२,४१,८१६.९०/– (रुपये तीन कोटी बत्तीस लाख एक्केचाळीस हजार आठशे सोळा आणि नव्वद पैसे मात्र) ०८.०८.२०२२ पासून प्रत्यक्ष रक्कम भरणेच्या दिनांकापर्यंत व्याजासह, सदर नोटीस मिळाल्यापासून ६० दिवसांत परतफेड करण्यासाठी दि.०८.०८.२०२२ रोजी मागणी नोटीस काढली होती.

कर्जदार/सहकर्जदार/संचालक/जामीनदार यांनी सदर रक्कमेची परतफेड न केल्याने, कर्जदार/सहकर्जदार/संचालक/जामीनदार यांना कळवण्यात येते की, सदर कायद्याच्या कलम १३(४) सह नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार निम्न स्वाक्षरीकारांनी स्टँडर्ड चार्टर्ड बँक, रिटेल कनेक्शन्स, द सेरेब्रम आयटी पार्क, कुमार सिटी, वडगाव शेरी, सर्व्हे नं. १३/बी१, बी२, बी३, सर्व्हे नं.१४, कल्याणीनगर, पुणे–४११०१४ शाखेकडील कर्जवसुलीकरिता **दि. १०.११.२०२२** रोजी खालील वर्णन केलेल्या बँकेकडील तारण मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे.

स्टँडर्ड चार्टर्ड बँकेने सदर मालमत्ता 'जसे आहे जिथे आहे', 'जसे आहे जे आहे' आणि 'जे आहे तिथे आहे' तत्त्वावर ई लिलावाद्वारे विक्री करण्याचा निर्णय घेतला आहे आणि ई–निविदा मागविण्यात येत आहेत.

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८(६) व ९(१) अन्वये कर्जदारांना नोटीस देण्यात येते की, खालील परिशिष्टात नमूद केलेली थकबाकी नोटीस दिनांकापासून १५ दिवसांत जमा करावी. अन्यथा तारण मालमत्तेची लिलाव प्रक्रिया होईल.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

तुकडी, पोटतुकडी, फ्लॅट नं. ६०१, कार्पेट एरिया २८५.७६ चौ.मी. (बाल्कनी क्षेत्रासह) ओपन टेरेस क्षेत्रफळ ७५.८ चौ.मी. ६वा मजला, बेसमेंट खाली/स्टिल्टवरील कार पार्किंग नं.यूबी १३ वापराचे अनन्य अधिकारासह बि.नं. यू ''मार्व्हल झफायर को. हौ. सो. लि. पुणे'' सर्व्हे नं.६६, हिस्सा नं.०१, गाव खराडी, ता.हवेली, जि.पुणे.

राखीव किंमत	बयाणा रक्कम (राखीव किंमतीच्या १०%)	निविदा रक्कम वाढीव
₹ ५०,६८०,०००.००/–	₹ ५०,६८०,००/–	₹ १,००,०००/–

मालमत्तेची पाहणी	२८/०७/२०२५, सकाळी ११:०० ते दुपारी १:०० दरम्यान.
ऑनलाइन निविदा व अर्ज सादर करण्याचा अंतिम दिनांक व वेळ	दिनांक : ०२/०९/२०२५, वेळ संध्याकाळी ५.०० वाजता.
ई–लिलावाचा दिनांक व वेळ	ई लिलाव पोर्टल https://assets.matexauctions.com (ई लिलाव पुरवठादारांचा वेब अ‍ॅड्रेस) द्वारे दिनांक ०३/०९/२०२५ रोजी सकाळी ११.०० ते दुपारी १.०० दरम्यान प्रत्यक्ष विक्रीपर्यंत. १० मिनिटांच्या अमर्यादित वाढीसह होईल.
संपर्क व्यक्ती व दूरध्वनी क्रमांक	हारून शेख, प्राधिकृत अधिकारी–९८२३२८८०५५

निविदा मागवून जाहीर लिलावाची प्रक्रिया आणि अटी व शर्ती :–

१. दि. २८.०७.२०२५ रोजी सकाळी ११ ते दुपारी १.०० दरम्यान मालमत्तेची पाहणी करता येईल.
२. अटी व शर्तीसह निविदा/बोली प्रपत्र वेबसाइट http://www.matexauctions.com वरून ऑनलाइन मिळू शकतील. निविदा प्रपत्र आणि अटी व शर्ती ३० जुलै २०२५ पासून २ सप्टेंबर २०२५ रोजी सायं.५.०० वाजेपर्यंत वेबसाइटवर उपलब्ध होतील. बयाणा रक्कम रु. ५०,६८०,००/– (रुपये पन्नास लाख अडुसष्ठ हजार मात्र) स्टँडर्ड चार्टर्ड बँकेच्या नावे देय ईएफटी/एनईएफटी/आरटीजीएसद्वारे मॉर्टगेज सस्पेन्स अकाऊंट नं.४२७०५०९५७४२; आयएफएससी : एससीबीएल ००३६०७८ कडे जमा केल्याच्या पुराव्यासह निविदा सादर करणे. बयाणा रक्कमेत कोणतेही व्याज समाविष्ट नाही. निविदा प्रपत्र http://www.matexauctions.com वरून डाऊनलोड करून योग्य रीतीने भरून अपलोड करणे.
३. बयाणा रक्कमेसह निविदा सादर करण्याचा अंतिम दिनांक २ सप्टेंबर २०२५ रोजी सायं.५.०० किंवा त्यापूर्वी.
४. निविदेसोबत प्रस्तावित निविदाकाराने त्याचे/तिचे ओळखपत्र, रहिवासाचा पुरावा, उदा. पासपोर्ट, मतदार कार्ड, रेशनकार्ड, ड्रायव्हिंग लायसेन्स इ. आणि भारतीय प्राप्तिकर विभागाद्वारे जारी केलेल्या पॅन कार्डची प्रत सादर करणे.
५. निविदाकाराकडे सक्षम प्राधिकरणाद्वारे जारी केलेली डिजिटल सिग्नेचर आणि वैध ई.मेल आयडी असला पाहिजे. {अपेक्षित निविदाकारांकडे ई–मेल आयडी असला पाहिजे कारण सर्व संबंधित माहिती आणि मे. मेटेक्स नेट प्रा.लि.द्वारे आयडी व पासवर्ड ई.मेलद्वारेच पाठवला जाईल.}
६. लिलावाच्या दिनांकास सर्व प्राप्त निविदा उघडल्या जातील आणि वरील राखीव किंमतीसह सर्वोच्च बोली असलेली निविदा बँकेतर्फे स्वीकृत होईल. कोणत्याही परिस्थितीत राखीव किंमतीपेक्षा कमी किंमतीला मालमत्तेची विक्री होणार नाही. लिलावावेळी उपस्थित निविदाकार त्यांची किंमत किमान रु.१,००,०००/– ने वाढवू शकतील. आणि अधिकतम किंमतीचा प्रस्ताव आल्यास बँकेला ती स्वीकारण्याचा अधिकार राहील. प्रत्येक निविदेनंतर पुढील निविदेकरिता १० मिनिटे विंडो खुली राहील. त्या वेळेतच पुढील निविदा ठेवता येईल. लिलावाची वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी १.०० दरम्यान १२० मिनिटे असून प्रत्येकी १० मिनिटे अमर्यादित वाढीव वेळ राहील. जर ई–लिलाव बंद होण्याच्या अखेरच्या ५ मिनिटात निविदा सादर झाली तर आपोआपच अंतिम वेळ ५ मिनिटांनी वाढेल.
७. त्यानंतर, जेव्हा बँक विक्री निश्चित करेल, तेव्हा त्वरित खरेदीदाराने विक्री किंमतीच्या २५% (पंचवीस टक्के) रक्कम बयाणा रक्कमेच्या हिशेबासह निम्नस्वाक्षरीकारांकडे जमा करावी लागेल. विक्रीची बाकीची ७५% किंमत खरेदीदाराने सदर मालमत्तेची विक्री निश्चित केल्यापासून पंधरा दिवसांत किंवा पक्षकारांबरोबर झालेल्या लेखी करारानुसार सादर करावी लागेल. वरील नमूद वेळेत जर रक्कम जमा केली नाही तर बँकेला बयाणा रक्कम जप्त करून सदर मालमत्तेचा पुनर्लिलाव करण्याचा अधिकार राहील. कसूरवार खरेदीदाराला सदर मालमत्तेची किंवा कोणत्याही भागाची मागाहून विक्री झाल्यास कोणताही दावा राहणार नाही.
८. खरेदीदाराने सर्व रक्कम मॉर्टगेज सस्पेन्स अकाऊंट नं.४२७०५०९५७४२ आयएफएससी : एससीबीएल००३६०७८ नावे देय ईएफटी/एनईएफटी/आरटीजीएसद्वारेच जमा करावी लागेल.
९. संपूर्ण किंमत मिळाल्यानंतर बँक खरेदीदाराच्या नावे विक्री प्रमाणपत्र काढेल आणि मालमत्तेचा ताबा खरेदीदाराकडे हस्तांतरित करेल.
१०. निम्नस्वाक्षरीकारांनी विक्री निश्चित केल्याच्या दिनांकापासून खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली सदर स्थावर मालमत्ता ही आग किंवा चोरी किंवा अपघातद्वारे नुकसानी झाल्यास सर्वतोपरी खरेदीदाराची जोखीम राहील. खरेदीदार कोणत्याही परिस्थितीत सदर खरेदी रद्द करू शकणार नाही.
११. अयशस्वी बोलीदारांची बयाणा रक्कम त्यांनी सादर केलेल्या बँक अकाउंटमध्ये डीडी/पीओ/ईएफटी/एनईएफटी/आरटीजीएसद्वारे जमा केली जाईल आणि त्यांना ई मेलद्वारे कळविले जाईल.
१२. सदर मालमत्तेची विक्री ही ''जसे आहे जिथे आहे'' आणि ''जसे आहे जे आहे'' या तत्त्वावरच केली जाईल. बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या माहितीनुसार मालमत्तेवर अन्य कोणताही बोजा नाही.
१३. मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, हस्तांतरण खर्च आणि सदर मालमत्तेसंबंधातील अन्य कोणतेही खर्च खरेदीदारानेच करावे लागतील.
१४. उच्चतम किंवा कोणताही प्रस्ताव स्वीकारणे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांवर बंधनकारक नाही. कोणतेही कारण न देता किंवा सर्व निविदा नाकारणेचा अधिकार बँकेने राखून ठेवला आहे.
१५. निविदा प्रपत्रात दिलेला सदर मालमत्तेचा तपशील प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या माहितीनुसार असून कोणतीही चूक दिशाभूल करणारी माहिती असल्यास त्याचे स्पष्टीकरण देण्यास प्राधिकृत अधिकारी बांधिल नाहीत. वरील माहिती व्यतिरिक्त तारण मालमत्तेवरील अन्य कोणत्याही बोजाबाबत बँकेस ज्ञात नाही.
१६. अपेक्षित बोलीदारांनी वरील नमूद दिनांक व वेळेत मालमत्तेची पाहणी करावी.

सरफैसी कायदा २००२ च्या नियम ९(१) अन्वये ३० दिवसांची वैधानिक नोटीस

कर्जदार/संचालक **१. लक्ष्मण किसन वाळके आणि २. सीमा लक्ष्मण वाळके** यांना नोटीस देण्यात येते की, वरील नमूद थकबाकी व्याज व अतिरिक्त खर्चासह, ई लिलावाचे दिनांकापूर्वी भरावी. अन्यथा सदर मालमत्तेचा लिलाव/विक्री होईल आणि शिल्लक थकबाकी असल्यास व्याज व खर्चासह वसूल केली जाईल.

दिनांक : २३/०७/२०२५
ठिकाण : पुणे

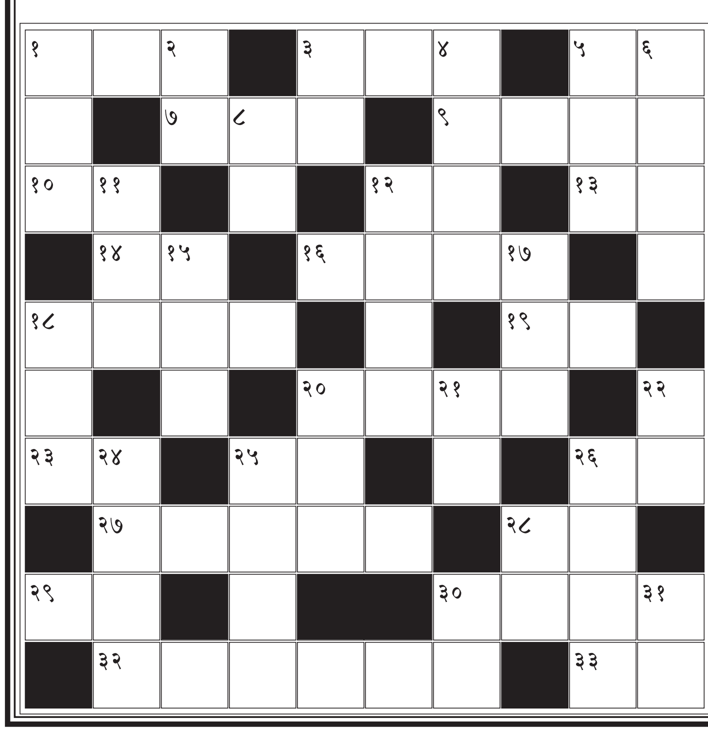
प्राधिकृत अधिकारी
स्टँडर्ड चार्टर्ड बँक

केसरी शब्दकोडे क्र. १४०

आडवे शब्द – १) कमी बोलणारी, एक फूल ३) गालफडे आत गेलेला ५) दालचिनी ७) गाव, शहर ९) सुट्टीचा वार १०) शरम १२) डोके थंड ठेवणारी सुगंधी वनस्पती १३) मुलाची वा मुलीची मुलगी १४) कर १६) सरळ व्यवस्थित चाललेले (काम) १८) मोजकेपणा १९) मित्र २०) दणकट २३) तपस्या २५) पदार्थांचा अति बारीक भाग २६) नवरा मुलगा २७) कलंक लावणारा २८) स्तुती करणारा २९) दूध, पाणी ३०) एक पालेभाजी ३२) पालिकेतील लोकप्रतिनिधी ३३) चेष्टा, टिंगल.

उभे शब्द – १) सबलाच्या विरुद्ध २) नम्र ३) गाढव ४) वाघ सिंहाची आरोळी ५) ताजा xxx ६) अटीतील दोन शब्द ८) हत्ती ११) आगबोट १२) मारझोड १५) सूर्याचे एक नाव १७) सिद्ध १८) चांदी २०) दया, कीव २१) मालाची विक्री २२) गाढव २४) पळून जाणे २५) कलावंत २६) बडबड २८) शपथ ३०) चक्र ३१) होडी.

सुभाष पानसे



शब्दकोडे क्र. १३९ चे उत्तर

ओ	ढा		वि	ला	प		वा	ता	ह	त		र	मा	व	र
न	स	ता		थ		को	को		ळी		पा	स	री		सा
म		स	खा		हे		रा	वा		ठे	व		च	प	ळ
	तु		च	क	म	क		फा	क		स	म		लं	
इ	मा	न		ल्प		लि	ची		बू	ट		म	न	ग	ट
जा	न		अ	ना	मि	का		पो	त		सु	ता	र		ण
बि		दै	ना		ती		आ		र	य	त		क	ट	क
जा	स्त		र	वि		ड	क	ला		म	रा	ळ		के	
ति		गों		प्र	क	र	ण		पुं		म		ला	टो	री
जा	लं	द	र		ली		क	न्या	ग	त		चा	ट	ण	
	ब		या	त्रा		पें	ड		ळी		ओ	ट		पे	टा
उ	क	ड		ता	क		वे	त्र		को	टी		भू		क
स्मा		फ	डा		सा	तू			ओ	स		लो		ला	
ना	फा		स	म	ई		त	ह	त		उ	भ	य	च	र
बा		का		ज		भा	मा		प्र	सं	ग		ज्ञ		सू
द	स	ना	मा		त	स	ल	मा	त		म	ज्जा		खो	ल