

AUTHUM INVESTMENT & INFRASTRUCTURE LTD.

CIN: L51109MH1982PLC319008

October 18, 2025

To,

Department of Corporate Relationship BSE Ltd.

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400 001. Scrip Code: 539177 National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400051 NSE Symbol – AIIL

Dear Sir / Madam,

Sub: Newspaper Publication - Postal Ballot Notice

Pursuant to Regulation 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclose herewith newspaper publication w.r.t. Postal Ballot notice, published in Business Standard & Mumbai Lakshadeep on October 18, 2025, in their respective print as well as electronic editions.

The extract of newspaper publication is also uploaded on the Company's website at www.authum.com.

We request you to kindly take the above information on record.

Thank you,

For Authum Investment & Infrastructure Limited

Dipyanti Jaiswar Company Secretary & Compliance Officer

Place: Mumbai Encl: A/a

T +91 22 6838 8100 * Customer Service: 1800 26 88486 * E-mail: customercare@authum.com

Enter the optimist

India's tech industry might be facing its most challenging time yet, courtesy Trump and AI, but Nambiar, whose career path has mirrored the rise of the sector, tells Shivani Shinde he remains confident of its resilience

It is a busy afternoon at the Trident's O22 restaurant in Mumbai's Bandra Kurla Complex. The steady clink of cutlery and the muted hum of business lunches form the backdrop as Rajesh Nambiar slides into a corner table. The choice of venue is pure convenience: Nambiar, president of the National Association of Software and Service Companies (Nasscom), which represents India's tech industry, has a meeting with the Maharashtra chief minister. I, too, am here after an appointment in the neighbourhood.

Our conversation takes place well before US President Donald Trump's latest crackdown on H-1B visas and the buzz surrounding the proposed HIRE Act (Halting International Relocation of Employment). These developments will soon dominate industry chatter, but they aren't yet weighing on Nambiar's mind.

He is unhurried, his manner calm as we place our order. He chooses Hibachi rice; I settle on chicken in green curry

I remind him that he has completed 36 years in the IT industry. In all that time, he has worked for just four companies — the role at Nasscom makes it five. "It's been quite a journey," he says, before tracing the arc of a career that has mirrored the rise of Indian technology itself.

Fresh from a master's degree at the Indian Statistical Institute, Nambiar joined Tata Consultancy Services (TCS) through campus recruitment when the company was barely a thousand strong. "I would have been the 1,000th employee," he laughs. Among his early colleagues was N Chandrasekaran, now chairman of Tata Sons. "We were in the same team in many ways, working very closely?

TCS, he says, gave him a lot of exposure. The industry was small then;

Infosys was not even around, and the Y2K moment was yet to happen. He started as a database administrator, and a few years later, TCS sent him to Boston to sell software. "I had never done anything like that ever." By the time he left TCS, after 18 years, he was heading the East Coast operations for North America.

He reminisces about the Y2K scare, which he calls the first big jolt that put Indian IT on the global stage. "Y2K had an expiry day. By the end of the first month of 2000, there would be no more revenue," he recalls. "Each company had 50-60 per cent of their book of business coming from Y2K. That is when the maintenance part of the business came into focus, and since then, the industry has been a beneficiary of that momentum."

After nearly two decades at TCS, Nambiar felt so rooted that he assumed he would spend his entire career there. "When I look back at what I built there. and how the learning shaped me, I feel that today employees have become very transactional."

In 2006, Ginni Rometty — who would later become IBM's CEO — hired him to run IBM Global Services in India. The company had just acquired the BPO firm Daksh, employing about 15,000 people. "Four years later, we had 150,000," he says. His role in that surge was significant, helping an American multinational compete with India's own IT giants.

He later moved to run Asia Pacific operations and experimented with new business models. "I was there for about 13 years. I always had long runs in organisations," he says, a trait that seems to define his career.

After a brief stint at networking company Ciena, the pandemic brought an unexpected call from Cognizant. Brian Humphries hired him, but

leadership changes soon followed. "I had a good four years," he says simply, declining to dwell on the churn.

Our lunch arrives, and we briefly pause to savour it.

Between bites, we return to his career trajectory. Nambiar was by then already chair of Nasscom, responsible for finding its next president. When the search firm suggested his own name, he initially resisted.

"Why would I leave a corporate career? But then I realised the impact one can create," he says. In a company, the canvas is the company. "At Nasscom, it is the entire industry. Even if I'm doing a half-decent job, the multiplication factor is huge."

He took charge in October 2024 — a time of profound technological flux. "I don't think the industry has seen the kind of disruption or the need to change ever more than now," he says.

So his focus is on ensuring that Indian IT services remain competitive. "Will the Indian model be threatened? It will, if we don't do anything about it." Hence, the need to understand the threat and provide the right guardrails. "One thing I've seen in this industry is resilience. Every time doubts have been raised, it has bounced back.'

Today, the business model is under threat with Trump's crackdown on the H-1B visa. These visas, in a way, have been the basis of talent mobility for the industry.

For now, he says, companies are at a stage where it is not a worrisome issue. And while it would be good to have H-1Bs and mobility options, "if something happens, it's not the end of the world". He, however, acknowledges that for some of the medium-sized companies,



ILLUSTRATION: BINAY SINHA

this could be an issue as they would want the capability to move talent. "At Nasscom, we've always supported mobility, but not necessarily immigration."

In that case, is this perhaps the time for Indian players to look inwards and bag more domestic deals? Nambiar points to the \$57-billion domestic industry growing faster than people realise. "But people often forget something fundamental. For all the talk of innovation, the original foundation of

this industry was built on labour-cost arbitrage," he explains. "And inside India, there is no such arbitrage. If you're an Indian firm hiring locally, you pay roughly the same as everyone else. So price can't be the value proposition; you have to convince local clients that you can simply do the job better."

Global players, he adds, often have an edge because India is a core market for them, and they are adept at "packaging" their offerings. "But increasingly, you'll see every large Indian IT company building a domestic practice as well — because those who have a good domestic practice can now extend offerings to GCCs (global capability centres), as serving them is similar to working with a domestic company."

Our conversation turns to the biggest disruptor vet — artificial intelligence (AI). AI, he says, tops the agenda. "In the short run, we are overestimating the impact of AI; in the long run, we are underestimating it," he says. "We've started a Talent Council to examine the impact of AI on jobs — whether tasks are getting automated, whether AI is replacing people. Once you know that, the next question is what can we do as an industry to tackle it.'

For now, Nambiar sees two urgent tasks before him: Catalysing broad AI adoption among Indian enterprises, and reshaping the skills landscape, "The broad enterpriselevel adoption is yet to happen," he says. "Our job would be to ensure we are able to create and help the companies to truly make the transition." Also, for all the talk on AI, there is still no good enterprise case study that talks of agentic AI implementation, he says.

The other focus, he says, is people and talent, because "what you know today will not be sufficient five years down the line". He is also candid about the uncertainty surrounding AI. "I'll be honest — we don't have all the answers yet."

"Do you think the industry can afford to have a skill-set gap with AI changing almost weekly?" I ask. He replies gravely: "Legacy systems are huge. To build reasoning models on top of existing systems will take time. Integration is the real challenge.'

Asked about the entry-level salaries that engineers receive — levels that have barely moved despite decades of industry growth — Nambiar calls it a market phenomenon. "We employ 5.9 million people. I agree these salary levels are not sustainable. Over time they will go up. But remember, when these engineers join, they're almost like interns — we have to give them a lot of training."

Bridging the talent gap, he says, requires a three-way partnership: "A triage between government, industry, and academia. Often two align, and the third does not. Our role is to bring them together. That's what we are doing with new university programmes, to ensure graduates are at least 90 per cent ready for industry."

The government's apprenticeship scheme, he says, offers only a partial solution. "Many IT firms don't take it up because of constraints. And the stipends are much lower than industry norms." Curricula, he adds, are slow to change. "It takes five years. That's a significant part of the problem."

On innovation, Nambiar's assessment is characteristically direct. "India spends an abysmal percentage of revenue on research. We have not been core innovators," he says. People often ask why the country hasn't produced something like DeepSeek, the Chinese large language model (LLM). "Of course the government is supporting LLMs and we will eventually build one. But over time, LLMs will become a commodity. We are very good at leveraging core technology - building enterpriselevel AI solutions will go far.'

That ability to adapt, he believes, will matter even more as the industry navigates a prolonged spell of uncertainty. "This is probably the longest period in years where growth is muted," he says, unruffled. "People ask when we'll return to double digits. We are a \$282-billion industry; we may reach \$300 billion next year. But you have two things happening together: Rapid technological change and customer uncertainty." Discretionary spending, he adds, is under pressure. "And the impact of AI is still being assessed. We have always talked about the industry's ability to have non-linear growth - now you're beginning to see it."

Despite years abroad — in the US, Europe, and Singapore - Nambiar never considered emigrating. He recalls how, when his wife was expecting their second son, "she waited till the last day and then travelled back to India to deliver, before returning to the US. Somehow I always thought this is not the place where I can be." He looks around the restaurant as the late-lunch crowd thins. "I feel there are more opportunities in India, especially today. This level of vibrancy, I don't think this is there anywhere in the world.'

As the plates are cleared, Nambiar leans back — a leader who has witnessed the Indian IT story from its first chapter, and is now helping script the next.

India's Biggest BFSI Event **Business Standard**









A diverse line-up of exhibitors across industries

Tech & IT, Financial Services, Banking, FinTech, AMC, HR & Technology, Automobile, Real Estate, FMCG, Digital Media and more.





A Glimpse into BFSI Insight Summit 2024

15+

30,000 sq. ft Exhibition Area

🛗 October 29,30,31 👂 Jio World Convention Centre, Mumbai

For sponsorships, contact amol.patwardhan@bsmail.in, 9892172464 For exhibitions, contact saurabh.agarwal@bsmail.in, 77388 39981

Business Standard Insight Out



business-standard.com

AUTHUM INVESTMENT & INFRASTRUCTURE LIMITED CIN: L51109MH1982PLC319008

pred Address: 707, Raheja Centre, Free Press Journal Marg, Nariman Point, Mumbai – 400 021 Corporate Office: 11th Floor, The Ruby, North-West Wing, Senapati Bapat Road, Dadar West, Mumbai - 400028 Email: secretarial@authum.com, Website: www.authum.com, Ph. No.: (022) 6747 2117

POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the Company has on Friday, October 17, 2025 sent the Postal Ballo Register of Members/List of Beneficial Owners, received from National Securities Depository Limited ("NSDL") and Central Depository Services (India) Limited ("CDSL"), as on Friday, October 10, 2025 ("Eligible Members") and whose e-mail IDs were available with the Company.

A conv of the Notice is also available on the website of the Company at www.authum.com th A copy of the Notice is also available on the website of the Company at www.autitim.com , the relevant section of the website of BSE Limited ("BSE") at www.bseindia.com, National Stock Exchange Limited ("NSE") at www.nseindia.com and the website of the remote e-voting service providing gency to the Company viz. CDSL at www.evotingindia.com. Members who do not receive the Notic

The Company is providing facility for voting remotely, only by electronic means ("e-voting"), to its Eligible Members, for seeking their approval on the resolutions specified in the Notice, in accordance wit ection 108 and 110 and other applicable provisions of the Companies Act. 2013 ("Act") (includi and statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force) read with Rule 22 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("Rules") (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force). General Circula any statutory involutionation (s) of perfect and in the control of General Circular No. 39/2020 dated December 31, 2020, General Circular No. 10/2021 dated Jul 23, 2021, General Circular No. 20/2021 dated December 8, 2021, General Circular No. 3/202 dated May 5, 2022 and General Circular No. 11/2022 dated December 28, 2022, Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 and Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024, Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025 and any other circulars as issued by the Ministry of Corporat Affairs, Government of India ("MCA Circulars"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") and any other applicable law, rules, guideline and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being n force), to seek approval of the members of the Company by the way of postal ballot in relation the following resolutions as set out in the Postal Ballot Notice dated October 16, 2025:

- Appointment of Mr. Rajeev RA (DIN: 03125952) as an Independent Director of the Compa
- 2. Approval of Material Related Party Transaction with Mentor Capital Limited Issuance of Non-Cumulative Non-Convertible Redeemable Preference Shares

in terms of the MCA Circulars, physical copies of the Notice, along with postal ballot forms and pre-paid business envelope, have not been sent to any Member. Accordingly, the communication of he assent or dissent of the Members eligible to vote, is restricted only to e-voting i.e. by casting the votes electronically instead of submitting postal ballot forms.

Members holding Equity Shares of the Company as on Friday, October 10, 2025 (the "Cut-off Date" shall only be entitled to vote through e-voting process in relation to the resolution specified in the Notice, A person who becomes a Member after the Cut-off Date should treat the Notice for information

Members may send a request to helpdesk.evoting@cdslindia.com for procuring user ID and passwor for e-voting. Members are required to update their mobile number and email ID correctly in their dema

After successful submission of the e-mail ID, the Company or RTA will share an electronic copy of the Notice within 48 hours of receiving details of e-mail ID.

The manner of voting by (i) individual shareholders holding Equity Shares of the Company in dema mode, (ii) shareholders other than individuals holding Equity Shares of the Company in demat mode and (iii) shareholders who have not registered their e-mail address, is explained in the Notes to the Notice. The manner in which persons who have acquired shares and become members of the Company after the dispatch of notice may obtain the login ID and password and persons who have forgotten their User ID and Password, can obtain / generate the same, has also been provided

The e-voting period will commence on 9:00 A.M. (IST) on Sunday, October 19, 2025 and will enc at 5:00 P.M. (IST) on Monday, November 17, 2025. During this period, eligible members of the Company may cast their votes electronically. The e-voting will not be allowed beyond the aforesaid date and time and the e-voting module shall be forthwith disabled by CDSL upon expiry of the aforesaid period

Contact details in case of any technical issue on Contact details in case of any technical issu NSDL Website

on CDSL Website Members facing any technical issue in logir can contact CDSL helpdesk by sending a

Members facing any technical issue in login can wentibers racing any technical size in logit contact NBOL helpdesk by sending a request at evoting@nsdl.co.in or call at: 022 - 4886 7000 request at helpdesk.evoting@cdslindia.com and 022 - 2499 7000

Date: October 17, 2025

contact at toll free no. 1800 21 09911 The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Mayank Arora (Membership No. F10378)

Partner of M/s. Mayank Arora & Co., Company Secretaries, as the Scrutinizer for conducting the Posta Ballot only through the e-voting process, in fair and transparent manner. After completion of scrutiny of the votes cast, the Scrutinizer will submit their Report to the Chairma

of the Company or a person authorised by him. The results of the e-voting will be announced by the Chairman of the Company or a person authorised by him, on or before **Wednesday**, **November 19** 2025 on the website of the Company (www.authum.com) and CDSL (www.evotingindia.com) and also displayed at the Registered Office of the Company. The same will also be simultaneously forwarded to the BSF Limited ("BSE") at www.bseindia.com & National Stock Exchange Limite "NSE") at www.nseindia.com for placing the same on their websites. The resolution, if approved, w be taken as having been duly passed on the last date specified for e-voting i.e. Monday

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to All grievaliess conflicted with rise facility of voting by Services (India) Limited (CDSL), A Wing, 25th Floor Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call at toll free no. 1800 21 09911

> For Authum Investment & Infrastructure Limit Dipyanti Jaiswa

Date: 17th October 2025 Place : Gurugram, Haryana



CIN No. U40106DL2011GOI225263

SETTING UP OF ISTS-CONNECTED RE POWER PROJECTS Solar Energy Corporation of India Limited (SECI) invites bids fo

Selection of RE Power Developers for assured Peak Supply of 4800 MWh (1200 MW x 4 Hrs.) from ISTS-Connected RE Projects in India, under Tariff-Based Competitive Bidding (SECI-FDRE-VII).

Prospective bidders are requested to remain updated for any notices/ amendments/ clarifications etc. to the tender documents through the websites www.seci.co.in (Tender ID: SECI000221) and https://www.bharat-electronictender.com (SECI-2025-TN000023).

INSILCO LIMITED

(Under Voluntary Liquidation we CIN: L34102UP1988PLC010141

Regd. Office - B-23, Sector 63, Noida, Uttar Pradesh - 201301, India Phone: 09837823893 / 09837923893, Email id: insilco2@gmail.com, Website: www.insilcoindia.com NOTICE OF POSTAL BALLOT

Members of Insilco Limited ("the Company") are hereby informed that pursuant to the provision of Section 110, 108, and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("Act") ead with Rule 22 and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 201 "Rules"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), the Secretaria Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ("Secretarial Standard"), any other applicable law, rules and regulations (including any statutory nodification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force), read with the General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 22/2020 dated June 15 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 08, 2021, 3/2022 dated May 05, 2022, 11/2022 dated lecember 28, 2022, 09/2023 dated September 25, 2023, General Circular No. 09/2024 date September 19, 2024 and the latest one being General Circular No. 03/2025 dated September 22 025, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") (hereinafter collectively referred to a 'MCA Circulars"), the Company has sent on Friday, 17th October 2025, the electronic copies of Notice of Postal Ballot alongwith Explanatory Statement to all the Members of the Company, who are already registered their e-mail address with the Depositories and the Company as or Monday, 13th October 2025 being the **cut-off date** for seeking the approval of the Members of th ompany by way of Ordinary Resolution on the item contained in the Notice of Postal Ballot date October 2025 by voting through electronic means ('remote e-voting') only.

The Board of Directors appointed Mr. Nityanand Singh, Proprietor of M/s. Nityanand Singh & Co. Practicing Company Secretary, (FCS No. 2668 and CP No. 2388), on 9th October 2025 as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot through e-voting process in a fair and transparen

he instructions for Members for remote e-voting are as under:

The Special business as set out in the Notice of the Postal Ballot will be transacted only through remote e-voting.

The remote e-voting shall commence on Monday, 20th October 2025 from 09.00 A.M. (IST) The remote e-voting shall end on Tuesday, 18th November 2025 at 05.00 P.M. (IST). The cut-off date, for determining the eligibility to vote through remote e-voting is 13th October 2025. The manner of voting remotely for members holding shares in dematerialized mode, physical mode and members who have not registered their email address is provided in the Notice of

The Notice of the Postal Ballot is available on the website of the Company www.insilcoindia.com and the website of BSE Limited at www.bseindia.com. The Notice of the Postal Ballot is also available on the website of NSDL at https://www.evoting.nsdl.com. Those Members holding shares in physical form, whose email addresses are not registere with the Company, may register their email address by sending scan copy of a signed request letter mentioning your folio number, complete address, email address to be registered along with scanned self-attested copy of the PAN and any document (such as Driving Licence Passport, Bank Statement, AADHAR) supporting the registered address of the Member, b email to the Company's email address insilco2@gmail.com. Members holding shares in the company's email address insilco2@gmail.com.

demat form can update their email address with their Depository Participant.

Members are requested to record their assent (FOR) or dissent (AGAINST) through the remote e-voting process not later than 05.00 p.m. (IST) on 18" November 2025. Remote e-voting will be blocked by NSDL immediately thereafter and will not be allowed beyond the said date and time. During this period, Members of the Company holding shares either in shrysical or electronic form, as on the cut-off date, i.e., 13° October 2025, shall cast their vote electronically. The voting rights shall also be reckoned on the paid-up value of shares registered in the name(s) of the Member(s) as on the cut-off date. Once the vote on a resolution is cast by a Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently. The resolution, if approved, shall be deemed to have been passed on the last date of e-voting

i.e., 18th November 2025. The consolidated results of the voting will be declared/announce by the Chairperson or any person authorised by Chairperson, on or before Thursday, 20 November 2025. The said results will be posted on the Company's website Lewww.insilcoindia.com, website of the depository i.e., NSDL at www.evoting.nsdl.com and o the website of Stock Exchange i.e., BSE Limited at www.bseindia.com

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) fo Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on: 022 - 4886 7000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatra Senior Manager of NSDL at evoting@nsdl.com.

For Insilco Limite (Under Voluntary Liquidatio

Priya Singha Company Secretary and Compliance Office



घराचे कुलूप तोडून १ लाख २२ हजारांची चोरी

लातूर, दि. १७: अहम दपूर तालुक्यातील धसवाडी येथे अज्ञात चोरट्यांनी एका

शेतकरी कुटुंबाचे घर फोडून सोन्याचे दागिने आणि रोख रक्कम असा एकूण १ लाख २२ हजार रूपयांचा ऐवज लंपास केल्याची घटना घडली. याप्रकरणी किनगाव पोलीस स्टेशनम ध्ये गुन्हा दाखल करण्यात आला असून पोलीस अधिक तपास करत आहेत. हनमंत किशनराव शेलाळे (वय ५३, रा. धसवाडी, ता. अहमदपूर) यांच्या फिर्यादीनुसार, धसवाडी येथील त्यांच्या राहत्या घरी अज्ञात चोरट्याने प्रवेश केला. चोरट्याने घराचे कडी-कोंडा

व कुलूप तोडून आत प्रवेश केला आणि घरातील जुने वापरते सोन्याचे दागिने (वजन १ तोळा, किंमत रू. ४७,०००/-) व नगदी रोख रू. ६५,०००/- असा एकूण १,२२,०००/-

रुपयांचा माल चोरून नेला. घटनेची माहिती मिळताच हनमंत शेलाळे यांनी किनगाव पोलीस स्टेशनम ध्ये धाव घेऊन फिर्याद दिली. त्यांच्या तक्रारीवरून

पोलीस स्टेशन किनगाव येथे गुरनं. २३१/२०२५ कलम ३३१ (४), ३०५ (अ) इ.४.५. नुसार अज्ञात चोरट्याविरुद्ध गुन्हा दाखल करण्यात आला आहे. पोह

डी. ही. मुरुळे यांनी गुन्हा दाखल केला. गुन्ह्याचा पुढील तपास सहाय्यक पोलीस उपनिरीक्षक काटापले यांच्याकडे देण्यात

आला आहे. त्यांच्यासोबत पोकॉ किशोर सोमवाणे आणि पोकॉ सुनील शीरामे हे तपास करत आहेत चोरट्याचा शोध घेण्यासाठी पोलिसांनी तातडीने तपास

सुरू केला आहे. या घटनेमुळे परिसरात भीतीचे वातावरण पसरले आहे.

सार्वजनिक सूचना

वांडवाला (एस.आर.ए) सहकारी गहनिर्माण संस्थ

र्यादित पत्ता वाकोळा, सांताक्रूझ पूर्व, मुंबई – ४०००५

ग संस्थेचे सभासद असलेल्या वा संस्थेच्या इमारती

एस.आर.ए.) सहकारी गहनिर्माण संस्था लि., दत्तामंदिः

रोड, वाकोळा, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई–४०००५५ धारण

करणाऱ्या श्री. राजबहादुर पदारथ वर्मा, यांचे तारीख

नाही संस्था या नोटिशीदारे संस्थेच्या

८/१२/२००४ रोजी निधन झाले त्यांनी नामनिर्देश

गांडवलात / मालमत्तेत असलेले मयत सभासदाचे भाग

हितसंबंध हस्तांतरित करण्यासंबंधी मयत सभासदा

म्लॅट क्र. ३०६, सी विंग, इमारत क्र. ३, खांडवा

ऑथम इन्व्हेस्टमेंट ॲन्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड

मीआयएन : L51109MH1982PLC319008 ोंदणीकृत पत्ता : ७०७, रहेजा सेंटर, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, निरमन पॉइंट, मुंबई - ४०० ०२१. कॉर्पोरेट कार्यालय: ११ वा मजला, दी रुबी, नॉर्थ - वेस्ट विंग, सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०२८.

ई-मेल : secretarial@authum.comवेबसाइट : www.authum.com दूर. क्र. : ०२२-६७४७२११७ टपाली मतदानाची सूचना व ई-मतदानाची माहिती

ग्रद्वारे **सूचना** देण्यात येत आहे की, शुक्रवार, दि. १०.१०.२०२५ रोजीनुसार नॅशनल सीक्युरिटीज् डिपॉझिटर्र लिमिटेड (''एनएसडीएलतत) व सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (''सीडीएसएल'') बांच्याकडून प्राप्त सभासदांचे रजिस्टर/लाभार्थी मालकांच्या सूचीमध्ये नाव उपलब्ध असलेल्या सर्व सभासदांना (''पात्र सभासदतत) कंपनीने शुक्रवार, दि. १७.१०.२०२५ रोजी टपाली मतदान सूचना (''सूचनात') दि. १६.१०.२०२५ ई-मेलद्वारे

सूचनेची एक प्रत कंपनीची वेबसाइट www.authum.com चर, बीएसई लिमिटेड (''बीएसई'') ची वेबसाइट www. bseindia.com, नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज लिमिटेड (''एनएसई'') वेबसाइट www.nseindia.com च्या संबंधित सेक्शन्सवर तसेच कंपनीची दूरस्थ ई–मतदान सेवा प्रदाते सीडीएसएल यांची वेबसाइट www.evotingindia.com वरही उपलब्ध आहे. ज्या सभासदांना सूचना प्राप्त झालेली नसेल ते वरील निर्देशित वेबसाइट्सवरून ती डाऊनलोड

कंपनी कायदा, (''कायदा'') चे अनुच्छेद १०८ व अनुच्छेद ११० (यामध्ये वेळोवेळी लागू अन्य कोणत्याही वैधानिक तथारणा वा पुनराधिनियम यांचा समावेश असेल) सहवाचन कंपन्या (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम, २०१४ 'नियम'') चे नियम २० व २२ (यामध्ये वेळोवेळी लागू अन्य कोणत्याही वैधानिक सुधारणा वा पुनराधिनियम यांच मावेश असेल) तसेच कॉर्पोरेट कामकाज मंत्रालय. भारत सरकार यांच्याद्वारे जारी परिपत्रक सर्वसाधारण परिपत्रक क्र १४/२०२०, दि. ०८.०४.२०२०,सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. १७/२०२०, दि. १३.०४.२०२०, सर्वसाधारण परिपत्रव ह. २२/२०२०, दि. १५.०६.२०२०, सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. ३३/२०२०, दि. २८.०९.२०२०, सर्वसाधारण पत्रक क्र. ३९/२०२०, दि. ३१.१२.२०२०, सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. १०/२०२१, दि. २३.०६.२०२१ तर्वसाधारण परिपत्रक क्र. २०/२०२१, दि. ०८.१२.२०२१,सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. ०३/२०२१, दि ५.०५.२०२२, सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. ११/२०२२, दि. २८.१२.२०२२,सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. ०९/२०२३ दे. २५.०९.२०२३ व सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. ०९/२०२४. दि. १९.०९.२०२४ तसेच परिपत्रक क्र. ०३/२०२५ ाद, २५, ०९, २०२४ व संबंसाधाण पाराज्ञक क्र. ०९/ २०२४, ाद, २९, ०९, २०२४ तसच पाराज्ञक क्र. ०३/२०२५, ति द्वि. २२, ०९, २०२५ तसेच अन्य जारी परिपत्रके ('एमसीए परिप्त्रके''), मारतीय प्रतिभूती व विनिमय मंडळ (सूची अनिवार्यक्त) विनियमन १, २०९५ चे विनियमन ४५ (''सूची विनियमन'), सर्वसाधारण सभांवरील सचिवालयीन निक्क (''एसएस-२'') तसेच अन्य लागू कायदे, नियम, मार्गदर्शक सूचना व विनियमन (यामध्ये वेळोवेळी लागू अन्य कोणत्याही वैधानिक सुधारणा वा पुनराधिनयम यांचा समावेश असेल) यांच्या अनुपालांतर्गत ट्याली मतदान सूचना दि, १६,१०,२०२५ मध्ये विहित केल्यानुसार खालील विषयांसर्गात ट्याली तदानाद्वारे कंपनीच्या सभासदांची मंजरी प्राप्त करण्यासाठी कंपनी आपल्या पात्र सभासदांना केवळ इलेक्टॉनिक . यमातून दूरस्थ स्वरूपात मतदानाची (ई-मतदान) सुविधा उपलब्ध करून देत आहे.

. कंपनीचे स्वतंत्र संचालक म्हणून श्री. राजीव आरए (डीआयएन : ०३१२५९५२) यांची नेमणूक करणे

मेन्टॉर कॅपिटल लिमिटेडसमवेत महत्त्वपूर्ण व्यवहारास मंजुरी देणे. . नॉन क्युम्युलेटिव्ह नॉन कन्व्हर्टिबल रिडीमेबल प्रीफरन्स शेअर्स वितरीत करणे

एमसीए परिपत्रकांच्या अटीअंतर्गत, सभासदांना टपाली मतदान फॉर्म व प्री-पेड बिझनेस एन्व्हलपसमवेत सचनेच्य . कागदोपत्री प्रती पाठवण्यात येणार नाहीत. त्यामुळे, मत देण्यास पात्र असलेल्या सभासदांची संमती वा विरोधाचा त्रव्यवहार हा केवळ ई-मतदानापर्यंत अर्थात टपाली मतदान फॉर्म सादर करण्याऐवजी इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मत

शुक्रवार, दि. १०.१०.२०२५ (''निर्धारित अंतिम तारीख'') रोजीनुसार कंपनीचे समभागधारक असलेले सभासद सूचनेत विहित ठरावांशी संबंधित ई-मतदान प्रक्रियेद्वारे मत देण्यास पत्र असतील. निर्धारित अंतिम तारखेपरचात सभासद झालेल्या व्यक्तीने सदर सूचना केवळ माहितीसाठी समजावी.

नभासद ई-मतदानाकरिता यूजर आयडी व पासवर्ड प्राप्त करण्यासाठीची त्यांची विनंती helpdesk.evoting@ cdslindia.com येथे पाठवू शकतील. सभासदांनी ई-मतदान सुविधा प्राप्त करण्याच्या उद्देशाने आपल्या डीमॅर खाल्यामध्ये मोबाइल क्रमांक व ई-मेल आयडी अचूक नोंद करावा.

ई-मेल आयडीच्या यशस्वी सादरीकरणापश्चात कंपनी वा आरटीए हे ई-मेल आयडीचा तपशील प्राप्त झाल्यापास . ४८ तासांच्या आत सूचनेची इलेक्ट्रॉनिक प्रत पाठवतील अ) हीमॅर स्वरूपात कंपनीचे समभागधारक असलेले व्यक्तिगत भागधारक ब) हीमॅर स्वरूपात कंपनीचे समभागधारव

., मसलेले व्यक्तींव्यतिरिक्त अन्य भागधारक व क) ज्या भागधारकांनी आपले ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नसतील अशा भागधारकांकरिता मतदानाचे स्वरूप सूचनेतील टीपांमध्ये स्पष्ट केलेले आहे. सूचनेच्या पाठवणीपश्चात ज्य व्यक्तींनी शेअर्स संपादित केले आहेत व कंपनीचे सभासद बनले आहेत त्यांच्याकरिता लॉग इन आयडी व पासवर्ड प्राप्त करण्याचे स्वरूप तसेच जे सभासद आपला युजर आयडी व पासवर्ड विसरले आहेत ते प्राप्त / तयार करण्याचे

है-मतदान कालावधी **रविवार, दि. १९.१०.२०२५ रोजी स. ९.०० वा. (भा. प. वे.) सरू होईल व सोमवार, दि** १७.११.२०२५ **रोजी सायं. ५.०० वा. (भा.प्र. वे.)** संपेल. सदर कालावधीदरम्यान, पात्र सभासद इलेक्ट्रॉनिक . चरूपात आपले मत देऊ शकतील. वरील निर्देशित तारीख व वेळेपश्चात ई-मतदानास परवानगी नाही व सद नावधीच्या समाप्तीपश्चात सीडीएसएलद्वारे ई–मतदानाचे मोड्युल अकार्यरत करण्यात येईल

ाएसडीएल वेबसाइटवरील कोणत्याही तांत्रिकी सीडीएसएल वेबसाइटवरील कोणत्याही अडचणीसंदर्भात संपर्क तपशील अडचणीसंदर्भात संपर्क तपशील

लॉग इन संदर्भात कोणतीही तांत्रिकी अडचणी लॉग इन संदर्भात कोणतीही तांत्रिकी अडचणी भेडसावणाऱ्या सभासदांनी evoting@nsdl.co.in येथे भेडसावणाऱ्या सभासदांनी helpdesk.evoting@ विनंती पाठवून किंवा ०२२-४८८६ ७००० व ०२२- cdslindia.com येथे विनंती पाठवून किंवा टोल फ्री २४९९ ७००० वर संपर्क साधून एनएसडीएल यांच्याशी क्र. १८०० २१ ०९९११ वर संपर्क साधून सीडीएसएल यांच्याशी संपर्क साधावा.

–मतदान प्रक्रियेच्या माध्यमातून टपाली मतदान नि:पक्ष व पारदर्शक पद्धतीने आयोजित करण्यासाठी परीनिरीक्षव हणून कंपनीच्या संचालक मंडळाने श्री. मयांक अरोरा (सभासदत्व क्र. एफ१०३७८) - मे. मयांक अरोरा ॲन्ड कं. कंपनी सेक्रेटरीज् यांचे भागीदार यांची नेमणूक केली आहे.

दिलेल्या मतांच्या पडताळणीच्या पूर्ततेपरचात परीनिरीक्षक हे आपला अहवाल कंपनीच्या अध्यक्षांकडे किंव न्याच्याद्वारे अधिकृत अन्य व्यक्तीकडे सोपवतील . है -मतदानाचा निकाल अध्यक्ष किंवा त्यांच्याद्वारे अधिकृत अन्य व्यक्तिद्वारे वृध्यत्वार, दि. १९.११.२०२५ रोजी वा तत्पूर्वी कंपनीची वेबसाइट www.authum.com वर सीडीएसएलची बसाइट www.evotingindia.com वर घोषित करतील तसेच ते कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात प्रदर्शित करण्यात येतील. त्याचबरोबर सदर बाब बीएसई लिमिटेड (''बीएसई'') यांना www.bseindia.com येथे व ॉशनल स्टॉकएक्सचेंज लिमिटेड (''एनएसई'') यांना www.nseindia.com येथे त्यांच्या वेबसाट्सिवर प्रदर्शित करून कळविण्यात येईल. ठराव, मंजूर झाल्यास, तो ई-मतदानाचा विहित शेवटचा दिवस अर्थात सोमवार. दि. १७.११.२०२५ रोजी मंजूर झाला आहे असे समजण्यात येईल.

इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान सुविधेशी संबंधित सर्व तक्रारी श्री. राकेश दळवी, वरिष्ठ व्यवस्थापक, सेंट्रल डिपॉक्किटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) , ए विंग, २५ वा मजला, मरैथॉन फ्युच्यूरेक्स, मफतलाल मिल कम्पाऊंडस. ना. म. जोशी मार्ग. लोअर परेल (पर्व). मंबई - ४०० ०१३ येथे पाठवाव्यात किंवा येथे ई-मेल गठवावा किंवा टोल फ्री क्र. १८०० २१ ०९९११ वर संपर्क साधावा

ऑथम इन्व्हेस्टमेंट ॲन्ड इन्फ्रास्टक्चर लिमिटेड करित

दीप्यंती जैसवा कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, मुळत: श्री. लक्लन सिंह हे खोली क्र.७, इमारत क्र.५, तळमजला . एम.एम.आर.डी.ए. इमारत, सूर्या कॉम्प्लेक्स कांजुरमार्ग (पश्चिम), मुंबई-४०००७८ या जागेच मालक होते. श्री. लक्लन सिंह यांचे वाराणसी येथे ०२.०१.२०२५ रोजी निधन झाले आणि श्री. लक्लन सिंह यांची पत्नी श्रीमती शिवकुमारी देवी यांचेही २६.०४.२००३ रोजी निधन झाले. त्यांच्या पश्चात त्यांचे कायदेशीर वारसदार श्री. नागेंद्र लक्लन सिंह (मुलगा) व श्रीमती चिंता ओमप्रकाश सिंह (मुलगी) हे आहेत. श्रीमती चिंता ओमप्रकाश सिंह (मुलगी) हे आहेत. र्व हक, मालकी हक, हितसंबंध **श्री. नागेंद्र ल**ह्नन सिंह यांच्या नावे हस्तांतरित करण्याकरिता श्री. नागेंत लहुन सिंह यांच्या नावे ना-हरकत पत्र वितरीत केल आहे आणि ते सदर फ्लॅट जागेच्या बाबतीत एकमेव व

सर्व बँका, वित्तीय संस्था, व्यक्ती इत्यादींना विनंती आहे की त्यांनी माझ्या अशिलांना किंवा त्यांचे वकील म्हणू-मला कायदेशीर वारस/विक्री इत्यादी स्वरूपात अर्जाच्य गालमत्तेवर हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध असलेल्य कोण्त्याही व्यक्तीच्या दाव्यांबद्दल, आक्षेपांबद्दल य सूचनेपासून १५ दिवसांच्या आत पुरेशा पुराव्यांसह लवावे अन्यथा त्यावर कोणताही आक्षेप किंवा टाव

दिनांक: १८.१०.२०२५ (वकील उच्च न्यायालय) बी/१०८, भाईदया नगर 'बी' इमारत, नवघर रोड, भाईंदर (पूर्व), जिल्हा ठाणे-४०११०५

जाहीर सूचना

सर्व सामान्य जनतेला या अधिसूचनेद्वारे सूचित करण्यात येत आहे की, श्री. जसूब हाजी मोहम्मद तेती, जे १३९-सी, श्राम्सी मंझील, मुंबई (सथ्या पाडण्यात आलेली) या हमारतीच्या दुक्त्या मजल्या वरील रूप क्रमांक ५ वे मूळ भाउंकरू होते, त्यांनी दिनांक १८ फेब्रुवारी २०१६ रोजी एका

सदर श्री. जसूब हाजी मोहम्मद तेली यांचे दिनांक २३ एप्रिल २०१८ रोजी मेंबर्ड येथे वारसपत्र न करता निधन झाले. त्यांच्य १४६८ राजा मुंबइ यय वारसपत्र न करता ।नधन झाल. त्याच्या पत्नी श्रीमती मैनुना हाजी जसूब तेली यांचे त्यांच्यापूर्वीच दिनांक १४ जुलै २००९ रोजी निधन झाले होते. त्यांच्या मागे त्यांचे एकमेव कायदेशीर वारस आणि प्रतिनिधी म्हणून त्यांची पुले: १) सलमा अहमद कटेलावाला, २) खैरुन्निसा फारूक सयानी, ३) फरीद जसूब तेली, ४) हनिफा बानू, ५) मांडविया जावेद तालीभाई, आणि ६) नविवाला ताहिरा बानू आहेत. ज्या कोणत्याही व्यक्तीचा सदर भाड्याच्या जागेवर किंवा भाडेकरू हक्कांच्या हस्तांतरणासंदर्भात कोणताही दावा, हक्क, स्वामृत्व, हितसंबंध किंवा आक्षेप असेल, त्यांनी ही सूचना प्रकाशित झाल्याच्या तारखेपासूत ७ दिवसांच्या आत, त्याची लेखी सूचना आवश्यक कागदपत्रांसह खालील नमूद पत्यावर/संपर्क तपशीलावर (उदा. भाडेकरू/वाटपदार किंवा कायदेशीर प्रतिनिधीचा पत्ता/संपर्क तपशील) ।येथे संबंधित कावपुराति जातानवाचा चर्ता, रावच्ये रावचारा, विच रावावर पक्षाचा पत्ता/संपर्क तपशील घाला] सादर करावी. तसे करण्यात अयशस्वी झाल्यास, हे हस्तांतरण अंतिम मानले

जाईल आणि त्यानंतर कोणतेही दावे किंवा आक्षेप विचारात घेतले जाणार नाहीत. (ऍडव्होकेट हाय कोर्ट दिनांक: १८/१०/२०२५ नोटरी भारत सरकार कार्यालय : १०८, भाईद्रया नगर, बी बिल्डिंग, गोपी महाल हॉटेल

जवळ, नवघर रोड, भाईदर (पूर्व), जिल्हा ठाणे ४०१ १०५

All concerned are hereby informed that one Shri. Sanjay M. Kargutkar, was owner of Flat No. 105,

on I Floor, admeasuring 475 sq. ft. [super built-up], or Laxmi Narayan Niwas, situate at Near Ashoka Apartment Uttan Road, Bhayandar (West), District - Thane 40110 along with 5 nos. shares, Cert. No. 003, Dist. Nos. 011 to 015 [both inclusive], issued by Laxmi Narayan Niwas Co. Op. Housing Society Limited.

The said Shri. Sanjay M. Kargutkar died intestate on 16th November 2023, leaving behind him, Smt. Sheetal Sanjay Kargutkar [widow], Miss. Saurabhi Sanjay Kargutkar, Miss. Tanvi Sanjay Kargutkar [daughters] & Shri. Yash Sanjay Kargutkar [son], as his only legal heirs entitled to succeed o inherit his estates, including the abovesaid flat and the abovesaid shares, having equal share and rights each. By and vide a duly registered Deed of Release dated 17th October 2025, the said Miss. Saurabhi Sanjay Kargutkar & Miss. Tanvi Sanjay Kargutkar have released their 2/4th i.e. 50% undivided share and rights in the abovesaid flat and the abovesaid shares in favour of Smt. Sheetal Sanjay Kargutkar and as such Smt. Sheetal Sanjay Kargutkar became owner of the 75% undivided share and rights and the said Shri. Yash Sanjay Kargutkar is entitled to 25% undivided share and rights the abovesaid flat and the abovesaid shares.

Any person/s who has/have any objection of whatsoev

nature or claiming to be legal heirs of Shri. Saniav M Kargutkar, ought to intimate to me at "Legal Point" G/2-A, Komal Tower, Patel Nagar, Bhayandar (W) Pin 401 101, within 14 days from the date hereof, failing which, it shall be deemed that such alleged right/s claim/s, is/are released, relinquished, waived, abandone and not all existing to all. Ref/No/PN/1018/2025 18th October 2025 Amit Parekh

[Advocate, High Court]

Rs. In lacs except EPS

24.41

24.41

852.00

0.11

Date:17-10-2025

6 Months ended Year Ende

(7.00)

(7.00)

(7.00)

(7.00)

852.00

(0.03)

ोमती अनराधा श्यामसंदर इनामदार या मंबई-४०० ०३३

अभिता अपुराय नगर, समाधान सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, इमारत क्र. २६, पहिला मजला, रूम क्र. १८२० च्या कायदेशीर मालक आहेत. च्या कायदशार मालक आहत. सदर खोलीचे मूळ वाटपदार अनंतराव रामराव इनामदार हे होते, ज्यांचे निधन २९/०३/१९९६ रोजी झाले. त्यामुळे अभ्युदय नगर समाधान सहकारी गृहनिर्माण संस्था मयादित या सोसायटीने त्यांच्या पत्री श्रीमती मृतवा अनंत इनामदार पांच्या नावे प्रत्येकी रु. ५०/- किमतीच्या पाच शेअसीचे (ज्यांचे विशिष्ट मांक ४१ ते ४५ आहेता शेअर प्रमाणपत्र क ९ जारी केले हों

जाहीर सूचना

श्रीमती मुक्ता अनंत इनामदार यांचेही **१७/०५/२०१६** रोजी यांच्या हयातीत, **मुक्ता अनंत इनामदार** यांनी दिनांक o८/o९२००५ रोजी नोंदणीकृत विक्री करारनामा निष्पादित करून सदर खोली श्री. श्यामसुंदर अनंत इनामदार यांना विकली होती. सदर करारनामा नोंदणी क्र. बीएबीएआई२-०८१७८- २००५ दिनांक o८/o९/२००५ नुसार रीतसर

मूळ शेअर प्रमाणपत्र हरवले/गहाळ झाले असल्यान नूष्ट चेशार प्रमाणक हत्यदारमहाळ झाल अस्तरमा सांसायटीन प्रदेशक ६ ५०/- किनातीच्या पाच शेशकीच (विशिष्ट क्रमांक ४१ ते ४५ असलेले) दुव्यम शेशकर प्रमाणपत्र क ९ श्यामसुंदर अनंत इनामदार यांच्या नावे जारी केले आहे. स्वर्गीय श्यामसुंदर अनंत इनामदार यांचे २०/०५/२०१९ रोजी कर्नाटक येथे नियम झाले. त्यांच्या पक्षाल त्यांची पत्री **ीमती अनुराधा श्यामसुंदर इनामदार** आणि त्यांची मुले: ! श्री चैतन्य स्थामसुंदर इनामदार, २. श्री. अनिश स्थामसुंदर इनामदार, आणि ३. श्री. योगेश स्थामसुंदर इनामदार हेव त्यांचे एकमेव कायदेशीर वारस आणि प्रतिनिधी आहेत आणि त्यांच्याशिवाय इतर कोणतेही कायदेशीर वारस अस्तित्वात

लान्यात्राचा इंगर फंग्णाहा व्यवस्थात द्योर जार्स्यात्राचा नाहीत.

१. श्री. चैतन्य स्थामसुंदर इनामदार, २. श्री. अनिश्च स्थामसुंदर इनामदार आणि ३. श्री. योगेश स्थामसुंदर इनामदार आणि ३. श्री. योगेश स्थामसुंदर इनामदार यांनी दिनांक ३०/०६/२०११ रोजी समती अपुराधा स्थामसुंदर इनामदार यांच्या बाजूने ना-इरकत प्रमाणपत्र दिले आहे.

सदर खोलीच्या संदर्भात कायदेशीर वारस म्हणून कोणत्याही कायदाशीय अपुराधा स्थामक कायदेशीर वारस महणून कोणत्याही कायदाशीय अस्तराहक अस्तिम्य

चंदर खालामा सदस्य क्रमद्वारा पार्यन रुपूर फालास्त्र रूप्त स्वासित् व्यवतीया/व्यवतीय कीण्याही स्वरूपाया हक्क, स्वासित् द्रावा किंवा आक्षेप असल्यास, त्यांनी ही सार्वजनिक सूचना प्रकाशित झाल्याच्या दिनांकापासून १४ दिवसांच्या आत् संबंधित कागद्यमांसह माझ्याशी पंपक साधावा आणि माहिती कळवावी. तसे करण्यात अयशस्त्री झाल्यास, कोणाचाही हक्क किंवा द्रावा नाही असे मानले जाईल आणि तो हक्क सोडला ग्रेक्स अपने अपनिव इस्त्रे व्यवहां ोला आहे, असे गृहीत धरले जाईल.

जे.पी. त्रिपाठी दिनांक: १८/१०/२०२५ (वकील उच्च न्या अब्दुल अजीज चाळ, २४ रूम नं. ४ एल.बी.एस मार्गे नवपाडा कुर्ला पश्चिम मुंबई-४०००७०

<u>सार्वजनिक सूचना</u>

ही सचना ह्याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस दिली जाते की. आम्ही श्री. कल्याण मोहन बॅनर्जी आणि श्री. कनिष्क कल्याण बॅनर्जी (एन.आर.आय. व ओ.सी.आय.) यांच्य मालकीच्या खाली नमुद केलेल्या फ्लॅटचा हक्क तपासर्ण

सदर फ्लॅट क्रमांक १२०४, मजला क्रमांक १२ व 'डी'' विंग, इमारतीचे नाव ''कॅसल रॉक'', ज्याचे तपशील खालील अनुसूचीमध्ये नमूद आहेत.

कोणत्याही व्यक्तीला स्वतंत्रपणे किंवा कोणत्याही अन प्रकारे, सदर फ्लॅटमध्ये ताबा, गहाण, भार, तारण, भाडेपहा, उपभाडेपहा, कोणतेही करार, लीव्ह अँड नायसन्स. वापर. वास्तव्य. खरेदी. हस्तांतरण. भेट. ट्रस्ट, वारसा, विक्रीकरिता करार, समजुतीचा ज्ञापन (MOU) किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही हक्क हृद्दा किंवा स्वारस्य असल्यास, त्यांनी सदर प्रस्तावित . विक्रीविरुद्ध आपला दावा अथवा हरकत लेखी स्वरूपात आवश्यक कागदपत्रांच्या प्रतींसह आम्हास या सचनेच्य प्रसिद्धीच्या तारखेपासून ७ (सात) दिवसांच्या आत

जर कोणतीही हरकत प्राप्त झाली नाही, तर असा समज केला जाईल की कोणताही दावा नाही आणि तो दावा असल्यास) माफ करण्यात आला आहे असे गृहित धरले

वरील उल्लेखित अनुसूची

कळवावी.

संपूर्ण फ्लॅट क्रमांक १२०४, क्षेत्रफळ ७५० चौ. फु. (कार्पेट क्षेत्रफळ) तसेच २७ चौ. फ्. क्षेत्रफळ असलेर्ल बाल्कनी (सदर फ्लॅट), १२ वा मजला, दोन कार पार्किंग जागांसह - क्रमांक १९८ आणि २२७ (सदर कार पार्किंग जागा) -''डी'' विंगमधील ''कॅसल रॉक'' या इमारतीमध्ये (सदर इमारत), जी कॅसल रॉक को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड (सदर सोसायटी) या संस्थेचा भाग आहे.

सदर इमारत ज्या भूखंडावर उभी आहे तो भूखंड जुना सी. टी.एस. क्रमांक २२ए (भाग) आणि नवा सी.टी.एस. क्रमांक २२ए/१ (भाग) व २२ए/२ (सदर जमीन) असून, ही जमीन मोट्या क्षेत्राचा भाग आहे - जुना सी.टी. एस. क्रमांक २०ए (भाग) व २२ए (भाग) आणि नवा सी. टी.एस. क्रमांक २२ए/१, २० (भाग), २१ (भाग), २२ (भाग), २९ (भाग) आणि ३० (भाग), जी मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील पवई तालुक्यात,हिरानंदानी गार्डन्स,पवई, मुंबई - ४०००७६ येथे स्थित आहे. मुंबई येथे, दिनांक १८ ऑक्टोबर, २०२५ रोजी पारित

मे. पिरानी ॲण्ड कंपनी करिता सही/- सौ. झीनत पिरानी वकील, उच्च न्यायालय ए-२०३, रॉयल सॅण्ड्स, शास्त्री नगर, सिटी मॉलच्या मागे, अंथेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०००५३. संपर्क : ९८१९६५७४४३ ईमेल: pirani.law@gmail.com

n support of his / her / their claim / objection, if any.

shall be free to issue duplicate Share certificate to the applicant.

जाहीर नोटीस

मी श्री. अमजद गनी मलिक, श्री गनी गुलाब मलिक यांचा मुलगा, राहणार- बी-६०१,राजेश्री अकॉर्ड बिल्डिंग, तेली गल्ली क्रॉस रोड, गुलनार अपार्टमेंट पाठी, अंधेरी (पूर्व), मुंबई : ४०००६९, महारष्ट्र, माझा जन्म दि.०५/०६/१९७५ रोजी रूम नं.९, इस्लामपुरा तेली गल्ली, अंधेरी (पूर्व), मुंबई : ४०००६९, महारष्ट्र येथे झाला असून जन्म नोंदणी आदेश निगमित ज्रण्याकरिता तहसील अंधेरी कार्यालयात अर्ज सादर केलेला आहे. त्या अनुषंगाने कोणत्याही व्यक्तीचा आक्षेप असल्यास त्यांनी तहसीलदार अंधेरी यांचे कार्यालय, दादाभाई नौरोजी रोड, अंधेरी (प), मुंबई: ००५८ यांचे लेखी पुराव्यासह नोटीस प्रसिद्ध झालेपासून १५ दिवसात संपर्क साधावा. अन्यथा प्रकरणी आक्षेप नाही असे समजून निर्णय घेणेत येईल तारीख:१७/१०/२०२५

सही /-श्री अमजद गनी मलिक

सार्वजनिक सुचना सुचना ह्याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस दिली जात

्रिआमचे अशील-श्रीमती गोरेटी व्हिन्सेंट न्युएल आणि श्री. गॅविन झेफरिनो रेमेड्रिओस् -त्यांच्या अधिकारांचा त्याग करून रिलीज डीड (Deed of Release) कार्यान्वित क्रण्याचा मानस व्यक्त करीत आहेत, जो खाली नमूद हेलेल्या फ्लॅटसंबंधी आहे

सदर फ्लॅट क्रमांक ४०१, चौथा मजला, इमारत क्रमांक बी-१२, सिल्वर टॉवर को-ऑपरेटिव्ह होसिंग सोसायटी लिमिटेड, सिल्वर पार्क, मीरा રોક (पूर्व), जिल्हा ठाणे - ४०११०७ येथे रिथत

_{अ.ह.} सदर जमीन सर्वे क्रमांक ४६७ (भाग), ४७० हिस्सा क्रमांक २ (भाग), ४७० (भाग), ४७९ (भाग), गावः भायंदर, तालुकाः ठाणे, जिल्हाः ठाणे. यावर आहे.

जन, नार्वजाळ, सबर फ्लॅटसंबंधी ५ (पाच) पूर्णपणे भरलेले समभाग आहेत, प्रत्येकी रू.५०/- (रूपये पन्नास फक्त) मूळ ्किंमतीचे, ज्यांचे भिन्न क्रमांक २४१ २४५ (दोन्ही समाविष्ट) असून, समभाग माणपत्र क्रमांक् ४९, दिनांक १८/०७/२००३ शानियत्र प्रकासिक ६५, स्वरास्क १८/०७/६००६. सेल्व्हर टॉवर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायर्ट लेमिटेड, नोंदणी क्रमांक ट्री.एन.ए. / (टी.एन.ए / एच.एस.जी. (टी.सी.) / ११३८४ ऑफ ०० - २००१, दिनांक २८/०३/२००१ यांनी जारी केलेले आहे (यापुढे ''सदर फ्लॅट'' म्हणून

जार कराता जाईल) संबोधले जाईल). मूळत:, में. लक्ष्मी लॅंड डेव्हलपर्स यांनी सदर फ्लॅट श्रीमती एडिथ झेड. रेमेडिओस यांना विक्रीखरेदी कराराद्वारे विकला होता, जो ११/०३/१९९३ रोजी नोंदणीकृत झाला (नोंदणी क्रमांक: सी.एच. एच.ए.-७५५-१९९३, उपनोंदणी कार्यालय

Date: 17.10.2025

अ प्रोमती एडिथ झेड. रेमेडिओस यांचे निधन २९/०८/२०१४ रोजी मीरा भायंदर-ठाणे येथे झाले, आणि त्यांचे पती श्री. झेफरिनो रेमेडिओस झाल, आणि त्यांच पती श्री. झफोरना रमोडआस यांचे निधन ०१/०९/२०२५ रोजी मुंबई येथे झाले. त्यांच्या मृत्यूनंतर त्यांचे कायदेशीर ३ (तीन) वारसवार पुढे राहिले आहेत १) श्रीमती गोरेटी हिल्मेंट मंन्युएल (विवाहित -कन्या), २) श्री. गेंचिन झेफरिनो रेमेडिओस (पुत्र) आणि ३) श्री. गेंचर केनेथ रेमेडिओस (पुत्र) त्यांच्यात कोणतेही मतभेद नसल्याने त्यांनी वारस प्रमाणपत्र किंवा उत्तराधिकार प्रमाणपत्र कोणत्याही ससल्या किंवा वत्तराधिकार प्रमाणपत्र कोणत्याही ससल्या ऱ्यायालयात किंवा अधिकाऱ्याकडे मिळविण्यार्च

न्यायालयात किवा आधका-याकड मिळावण्याचा आवश्यकता भासली नाड़ी. आता, श्रीभती गोरेटी हिक्सेंट मॅन्युएल आणि श्री. गॅविन झेफरिनो रेमेडिओस यांनी त्यांच्या पालकांच्या अविभाजित हिस्स्यातील हक्क त्यांच्या भाऊ श्री. गॅरपर केनेथ रेमेडिओस याच्याक भोडण्याचा निर्णय घेतला असून, त्यामुळे तो सदर फ्लॅटचा (१००%) एकमेव मालक होड्डेल. कोणत्याही व्यक्ती, संस्था किंवा बॅकेला सदर मालम्तेबाबत विक्री, भेट, वसीयत, भाडेपड्स

मालमत्त्रवावत विक्रा, भट, वसायत, भाडपद्व उपभादेपद्वा, लीव्ह अंड लायसन्स, राईट ऑफ वे इंसमेंट, भोगवटा, ताबा, हस्तांतरण, वास्सा देणगी, उत्तराधिकार, कीट्रीबक सेटलमेंट न्यायालयांचा हुकूम, कीणत्याही सक्षम प्राधिकरणांचा आदेश, करार, डेव्हलपर्मेंट राईट खाजगी गहाण, ट्रस्ट, देखभाल, मूल काव्यत्रांचा ताबा, किंवा अन्य कीणत्याहें प्रकारण स्वराह्म अध्या स्वराह्म अध्यास्त्र हों प्रकारचा हक्क अथवा दायित्व असल्यास. त्यांर्न तो लेखी खरुणात सर्व पुराव्यांच्या प्रतीसह खाली सही केलेल्या विकलास १५ (पंधरा) दिवसांच्या आंत कळवावा.

जर या कालावधीत कोणतीही हरकत किंवा दाव प्राप्त झाला नाही. तर असा दावा रह/त्याग ात आला आहे असे गृहित धरले आणि आमचे ग्राहक सदर मालमत्तेबाबत कोणत्याही दाव्याकडे दुर्लक्ष करून व्यवहार करण्यास मोकळे असतील.

For Crystal co-op. Hsg. Society Ltd

Sd/- with Sea

(Chairman / Secretary

ड्रॉईट लिगल सोल्युश्न वकील, उच्च न्यायालय, मुंबई ५०२, पारस बिझनेस सेंटर कार्टर रोड क्र. १, बोरिवली (पूर्व) मुंबई - ४०००६६

रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

NOTICE is hereby given to the public that Mr. Vikram Jain & Kalpana Jain (My Client's) wish to avaithe loan facility on Flat No. 1101,11th floor, admg 77.11 sq. mtrs carpet area, in the building known as Yash Orion & society known as Yash Orion CHSL. Constructed on land bearing CTS no. 460/4, Plo no. 9, situated at Village Pahadi, Goregaon East, Taluka Borivali, situated at Goregaon East Mumb 10,0063, ("Said Property"). The said Property was jointly purchased by Mr. Vikram Jain, Mrs. Kalpana Jain, and Mr. Bhabutmal Jain vide Registered Agreement for Sale dated 14th June, 2017, registered under No. BRL-2-5585-2017, executed with M/s. Yash Skyscraper Pvt. Ltd. (First Builder) and Mr. Iranali Hashme (Second Builder). Subsequently, Mr. Bhabutmal Jain expired o 14th December, 2024, leaving behind Mr. Vikram Jain as his only legal heir.

Any person, Bank, institution, or body having any claim, right, title, interest, lien, or demand of whatsoever nature in respect of the said Property or any part thereof is hereby required to **make such** claim in writing along with supporting documents to the undersigned within 7 (Seven) days from the

date of publication of this notice If no such claim is received within the aforesaid period, it shall be presumed that there are no claims or objections in respect of the said Property, and the proposed transaction shall be completed without any reference to such claims, and the same shall be deemed to have been waived.

Sd/- Fauzia Shahab Advocate, Mumbai High Court Date - 18/10/2025 A-2401, Lloyd's Estate, Vidyalankar Marg, Wadala East 400037, Phone # 9820393379

सार्वजनिक सूचना

सर्व संबंधितांस या जाहीर नोटीसद्वारे कळविण्यात येते कि, माझे अशील रमेश के वंजारा, मनीषा अमित जळगावकर, पिंकी कृष्णा निकम आणि अनिल रमेश वंजारा हे खालील मिळकतीजे मालक आहेत मिळकतीचे वर्णन – सदनिका क्र १५, चौथा मजला, ए-विंग, गंगोत्री परिवार सीएचएस लिमिटेड, प्लॉट नं. ४, सर्वे ९९ (जुना सर्वे ३६३) हिस्सा नं. ३ (भाग) गाव -आचोळे, वसई पालघर रमेश कांजी वंजारा आणि रामू रमेश वंजारा यांनी सादर सदनिका मालक एम. बी. सन्स डेव्हलपर्स यांचा कडून दि ८/०५/२००३ [दस्त क्र वसई -३ / ३१५५/२००३] रोजीचा कराराद्वारे खरेदी केली होती. रामू रमेश वंजारा यांचे दि ०९/०३/२०१७ रोजी निधन झाले त्यांचे मागे रमेश के वंजारा, मनीषा अमित जळगावकर, पिंकी कष्णा निकम आणि अनिल रमेश वंजारा हे कायदेशीर वारस आहेत

म्हणून मी याद्वारे सामान्य लोकांकडून दावे किंवा आक्षेप आमंत्रित करतो की कोणत्याही व्यक्तीने या फ्लॅटवर विक्री, गहाण, शुल्क, भेट, ताबा, भाडेकरू, धारणाधिकार, वारस अधिकार किंवा फायदेशीर हक्क/व्याज किंवा अन्यथा जे काही दावा केला आहे त्यावर कोणताही दावा आणि आक्षेप असल्यार कार्यालय क्र. 11, पहिला मजला, सीवूड्स कॉर्नर, प्लॉट क्र. 19A, से - 25, नेरुळ (पू), नवी मुंबई 400706 येथे या प्रकाशनाच्या सदर नोटिशीस आजपासून चौदा (१४) दिवसांच्या आत कोणतीही हरकत न आल्यास, सदरच्या मालमत्तेवर/ दस्तावर कोणताही दावा नाही असे गृहीत धरले जाईल.

(वकील उच्च न्यायालय, मुंबई)

सार्वजनिक जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येते की श्री. दिगंबर जगन्नाथ पवार, राहणार रूम कमांक अ-२. गोराई (२) धनश्री सहकारी गहनिर्माण सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट क्रमांक १५५ आर.एस.सी. २६, गोराई रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई ४०००९२, यांनी वरील नमूद रूम क्रमांक अ-२, गोराई (२) धनश्री सहकारी गृहनिर्माण सोसायटी लिमिटेड, येथे असलेली सुमारे २५ चौ. मी. क्षेत्रफळाची मालमत्ता सौ. कुसुम सुरेश भोसले यांचेकडून दिनांक ०४ फेब्रुवारी १९९४ रोजीच्या विक्री करारनाम्याद्वारे खरेदी केली आहे. सदर विक्री करारनामा जरी करण्यात आला असला तरी त्याची नोंदणी झालेली नाही.

त्यानंतर माझ्या ग्राहकाने दिनांक १७ जून २०१० रोजी उपनिबंधक, बोरिवली कार्यालयासमोर एक नोंदणीकृत जाहीरनामा (Deed of Declaration) करून जाहीर केले आहे की दिनांक 0४.0२.१९९४ चा करारनामा नोंदणीकृत न राहिलेला असून संबंधित पक्ष नियोजित वेळेत उपनिबंधक कार्यालयासमोर हजर झाले नाहीत. त्या जाहीरनाम्यात माझ्या ग्राहकाने सदर करारनाम्यातील सर्व अटी व शर्ती पूर्ववत मान्य असल्याचे घोषित केले आहे. वरील उल्लेखित मालमत्तेसंदर्भात, माझ्या ग्राहकाने धनश्री सहकारी गृहनिर्माण संस्थेकडील सर्व आवश्यक कागदोपत्री प्रक्रिया पूर्ण केली आहे. त्यानुसार, धनश्री सहकारी गृहनिर्माण संस्थेने माझ्या ग्राहकास त्यांच्या नावाची नोंद संबंधित प्राधिकरणाच्या (म्हाडा) अभिलेखांमध्ये करण्यासाठी ना हरकत प्रमाणपत्र (एनओसी) जारी केलेले आहे.याव्यतिरिक्त माझ्या ग्राहकाने आजपर्यंत वरील नमूद मालमत्ता कोणालाही विकलेली नाही, हस्तांतरित केलेली नाही किंवा तृतीय पक्षास दिलेली नाही, व सदर मालमत्ता माझ्या ग्राहकाच्या ताब्यात, वापरात आणि मालकी हकात आहे.

माझा ग्राहक सध्या वरील मालमत्तेचा म्हाडा तसेच संबंधित प्राधिकरणांकडे आपल्या नावे नोंद करण्यासाठी आवश्यक ती कार्यवाही करीत आहे.

सदर जागेबाबत कोणत्याही व्यक्तीस काहीही दावा. हक्क. मालकी हक्क किंवा स्वारस्य असल्यास, त्यांनी या जाहीरनाम्याच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत, खाली नमूद केलेल्या अधिवक्त्यांच्या पत्त्यावर, आवश्यक कागदपत्रांसह लेखी स्वरूपात आपला दावा सादर करावा.ठरविलेल्या कालावधीत दावा प्राप्त न झाल्यास या मालमत्तेबाबत कोणाचाही दावा नाही असे गृहित धरले जाईल आणि त्यानंतर माझा ग्राहक (श्री. दिगंबर जगन्नाथ पवार) म्हाडा तसेच संबंधित प्राधिकरणांकडे नोंदणी व हस्तांतरणाची प्रक्रिया पूर्ण करेल.

स्वाक्षरी/-ॲड.अनिल आर. विश्वकर्मा मुंबई उच्च न्यायालय

कार्यालय: दकान क्र. १५/८, स्क्रेअर/विश्वास सी.एच.एस.,पटेल चौक, आर. बी. मेहता मार्ग, सारस्वत बँकेसमोर, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई-४०००७७

नाटास

(उपविधी क्र. ३४ अन्वये)

जय भारत कांदिवली एस.आर.ए. सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या. पत्ता - लालजीपाडा, न्यू लिंक रोड, कांदिवली (प.) मुंबई नं. ४०० ०६७ सभासद असलेल्या वा संस्थेच्या इमारतीत/ भूखंडावर/ रूम व दकान (निवासी वजा अनिवासी) नं. ए-१०७ धारण करणाऱ्या श्री. हरिश्चंद्र रामबोध सोनी यांचे तारीख ७/७/२०२९ रोजी निधन झाले. त्यांनी नामनिर्दे शन केलेले नाही. संस्था या नोटीशीद्वारे संस्थेच्या भांडवलात/ मालमत्तेत असलेले मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरीत करण्यासंबंधी मयत सभासदाचे वारसदार किंवा अन्य मागणीदार/ हरकतदार यांच्याकडून हक्क मागण्या/ हरकती मागविण्यात येत आहेत. ही नोटीस प्रसिध्द झाल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत त्यांनी आपल्या मागण्यांच्या वा हरकतींच्या पुष्ट्यर्थ आवश्यक त्या कागदपत्रांच्या प्रती व अन्य पुरावे सादर करावेत. जर वर नमूद केलेल्या मुदतीत कोणाही व्यक्तीकडून हक्क मागण्या किंवा हरकत सादर झाल्या नाही तर मयत सभासदाचे संस्थेच्या भांडवलातील/ मालमत्तेतील भाग व हितसंबंध यांच्या हस्तांतरणाबाबत संस्थेच्या उपविधीनुसार कार्यवाही करण्याची संस्थेला मोकळीक राहील. जर अशा कोणत्याही हक्क मागण्या/ हरकत आल्या तर त्याबाबत संस्थेच्या उपविधीनुसार कार्यवाही करण्यांत येईल. नोंदी व उपविधीची एक प्रत मागणीदारास / हरकतदारास पाहण्यासाठी संस्थेच्या कार्यालयात सचिव यांचेकडे संध्याकाळी ५.०० ते ८.०० पर्यंत नोटीस दिल्याच्या तारखेपासून नोटीशीची मुद्दत संपण्याच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध राहील.

ठिकाण : कांदिवली (प.) दिनांक : १६/१०/२०२५

सही/-अध्यक्ष/सेक्रेटरी जय भारत कांदिवली एस.आर.ए. सहकारी गृहनिर्माण संस्था म.

जाहीर सूचना

जनतेला सूचना देण्यात येते की, माझ्या अशिलांची आई **श्रीमती जोसेफिन जोगेंद्र सक्सेना** या फ्लॅट क्र.ए/३, साधना १ ॲण्ड २ कोहौसोलि., धुरी कॉम्प्लेक्स, दिवाणमान, वसई (पश्चिम), तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथील मालमत्तेच्या मालक होत्या आणि प्लॉट जमीन सर्व्हे क्र.४४(पी) आणि ४५(पी), गाव दिवाणमान, वसई (पश्चिम), तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथील भूखंडावर बांधलेल्या सोसायटीच्या सदस्य होत्या, त्यांच्या नावे सोसायटीचे अनुक्रमांक १०१ ते १०५ असलेले ५ शेअर्सचे भाग प्रमाणपत्र क्र.२१ होते. आणि सदर मालकीण **स्वर्गीय श्रीमती जोसेफिन जोगेंद सक्सेना** यांचे वसई येथे १७.०९.२०२२ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांच्या दोन मुली श्रीमती चेरिल रेजिना डायस व **सिमरन जोगेंद्र सक्सेना** हे एकमेव कायदेशीर वारसदार आहेत. मयत व्यक्तींचे इच्छापत्र किंवा नामांकन न करता निधन झाले आणि त्यांचे हक्क खुले आढळले.

सदर सदस्यांच्या मली **श्रीमती चेरिल रेजिना डायस** व **सिमरन जोगेंद्र सक्सेना** यांनी सर्व दस्तावेज सादर केल्यानंतर सदर फ्लॅट त्यांच्या नावावर आणि सोसायटीवर हस्तांतरित करण्याकरिता अर्ज केला आहे. त्यांना सदर फ्लॅट जागेचे सदस्य आणि मालक म्हणन स्वीकारा.

सदर कायदेशीर वारसदारांनी सोसायटी भाग प्रमाणपत्र हस्तांतरित करण्याकरिता अर्ज केला आहे आणि सोसायटी व्यवस्थापन समिती तिच्या कायदेशीर वारसदारांच्या नावावर सोसायटी भाग प्रमाणपत्र हस्तांतरित करणार आहे आणि त्यानंतर कायदेशीर वारसदार हे फ्लॅट **श्री. बिंदेश** अग्रवाल यांना विक्री करण्यास इच्छुक आहेत.

साधना १ ॲण्ड २ कोहौसोलि.मधील सदर फ्लॅट क्र.ए/०३ आणि सोसायटीचे भाग प्रमाणपत्र क्र.२१ वर कोणत्याही प्रकारचे दावे इत्यादी कोणत्याही व्यक्तींना मालकी हक्क किंवा कोणताही दावा असल्यास, त्यांनी या जाहीर सूचनेपासून १४ दिवसांच्या आत दस्तावेजी पुराव्यासह

जर असे करण्यात अयशस्वी झाले तर, सोसायटी पुढे कार्यवाही करेल आणि प्रथम सोसायटीच्या नोंदी बदलेल आणि **श्रीमती चेरिल रेजिना डायस** व **सिमरन जोगेंद्र सक्सेना** यांच्या नावावर भाग प्रमाणपत्र हस्तांतरित करतील आणि नंतर श्री. बिंदेश अग्रवाल यांच्याकडे हस्तांतरित करतील आणि त्यानंतर अशा दाव्यासाठी कोणतीही पुढील सूचना किंवा आधार, जर असेल तर. असे गहीत धरून की असा कोणताही/सर्व दावा जाणूनबुजून सोडून देण्यात आला आहे. सही/-

अशोक कुमार तिवारी

वकील उच्च न्यायालय

कार्यालय २१०, श्रीपाल प्लाझा, रेल्वे स्थानका समोर. नालासोपारा (पश्चिम), जिल्हा पालघर-४०१२०३.

Place:Mira Road, Thane

with the Secretary of the Society for the inspection of the Claimant / objector.

Contact: 8080105727 The Secretary Crystal co-op. Hsg. Society Ltd., Mira Road East, Thane 401107.

जाहिर सुचना

सर्व संबंधितांस या जाहीर नोटीसद्वारे कळविण्यात येते कि. माझे अशील रजिया स्लीक खान आणि खान स्लीक अहमद शकील अहमद यांना खालील मिळकत मालक मोहम्मद सलाउद्दीन शेख यांच्याकडून खरेदी करायची आहे मिळकतीचे वर्णन – दकान क्र 11, तळ मजला, इमारत क्र बी-२, 'आनंदमयी शांतीनगर सीएचएस लिमिटेड' सर्वे क्र ७३९ (पी). गाव भाईंदर, सेक्टर 11. शांती नगर, मीरा रोड (प), जिल्हा ठाणे

PUBLIC NOTICE

Mrs. Priti Upendra Bhavsar, a member of Crystal CHS Ltd., having her address as Fla

No. 201, B wing, Crystal CHS Ltd., Opp. Sai Petrol Pump (old), Mira Road (East), Than

401107; has reported to the Society that the Original Share Certificate no. 12 dt. 27-11-2002

for 05 shares worth Rs.250/- bearing Shares nos. 056 to 060 @ Rs.50/- has been lost

The Society hereby invites claims and objections from claimants / objectors for issuance

of duplicate share certificate to him. The Claim / Objection is acceptable within 14

(fourteen) days from the publication of this Notice, with copies of such documents / proo

If no claim / objection is received within the period prescribed hereinabove, the society

The Claim / Objection, if any, will be dealt by the society with the manner provided unde

the Bye-Laws of the Society. The copy of the Bye-Laws and other details are available

misplaced and she has made an application to issue duplicate Share Certificate

ोहम्मद सलाउद्दीन शेख आणि समीना सलाउद्दीन शेख यांनी सादर मिळकत मालक शाहीर बानो अली सरदार यांच कड़न दि ०८/०२/२००७ दिस्त क टनन -७ /१२८१ /२००७) रोजीचा कराराद्वारे खरेदी केली होती. समीना सलाउद्दीन शेख यांचे दि ०५ /०१ /२०२० रोजी निधन झाले त्यांचे मागे मोहम्मद सलाउद्दीन शेख आणि आदिल मोहम्मद सलाउद्दीन शेख हे कायदेशीर वारस आहेत. आदिल मोहम्मद सलाउद्दीन शेख यांनी त्या दुकानाचे संदर्भात . त्यांचे हक्क मोहम्मद सलाउद्दीन शेख यांचे नावे हक्कसोडपत्र दि १८ /०२ /२०२० [दस्त क्र टनन -१० /१५०७ /२०२०1 दवारे सोडले.

म्हणून मी याद्वारे सामान्य लोकांकडून दावे किंवा आक्षेप आमंत्रित करतो की कोणत्याही व्यक्तीने या मिळकत वर विक्री, गहाण, शल्क, भेट, ताबा, भाडेकरू, धारणाधिकार, वारस अधिकार किंवा फायदेशी हक्क/व्याज किंवा अन्यथा जे काही दावा केला आहे त्यावर कोणताही दावा आणि आक्षेप असल्यास कार्यालय क्र. 11, पहिला मजला, सीवूड्स कॉर्नर, प्लॉट क्र. 19A, से -25, नेरुळ (पू), नवी मुंबई – 400706 येथे या प्रकाशनाच्या सदर नोटिशीस आजपासन चौदा (१४) दिवसांच्या आत कोणतीही हरकत न गल्यास, सदरच्या मालमत्तेवर/ दस्तावर कोणताही दावा नाही असे गहीत धरले जार्डल.

Date: 18.10.2025 (वकील उच्च न्यायालय, मुंबई)

PUBLIC NOTICE THIS IS TO INFORM THE GENERAL PUBLIC AT LARGE that my client,

MR. PRATIK ATUL GANDHI is seized and possessed of or otherwise well and sufficiently entitled to Office No. 226 on 2nd Floor in B-Wing. admeasuring about 505 Sq. ft. Built up area (equivalent 46.93 Sq. Meter Built up area) in the building Known "Pranik Chamber Owners Co-operative Premises Society Limited" situated at Saki Vihar Road, Sakinaka, Andheri East, Mumbai – 400 072 along with One Car Parking Space No. 38.

My client declares and confirms that Original Chain Agreement executed between M/S. SUPREME INDOSAIGON ASSOCIATES and M/S. ADITYA ENTERPRISE and MRS. AARTI VASANT PANJABI & MRS. SUSHILA VASANT PANJABI in respect to Office No. 226, 2nd Floor, B-Wing, Pranik Chamber under Agreement for Sale dated 31st day of December, 2013, duly registered at the office of Sub-registrar office – Andheri -6 under registration Sr No. BDR-17/212/2014 dated 9th day of January, 2014 is missing/not traceable AND report regarding loss of documents submitted online on Mumbai Police website vide Lost Report No. 137863-2025 dated 17/10/2025.

Any person or institutions having rights, title, interest, claim, demand, objection of whatsoever nature in the said property by way of sale, exchange, mortgage, gift, trust, inheritance, bequest, lease, lien, easement or otherwise is hereby requested to communicate in writing with supporting documentary evidence to support their claims/objections to the undersigned advocate in person within 7 days from the date of publication of this notice, failing which my client consider his absolute rights, title and interest and he can deal with the said premises as per his will and wish, without taking cognizance of the same considering the same being waived & my client shall not be responsible for the same.

Mumbai, Dated: 18/10/2025

Divine Legal Adv. Rakesh R. Gupta Off: 6,Building No 54, Aadarsh CHSL, Opp. Property Registration Office, Tagore Nagar No 7, Vikhroli East, Mumbai-400083 Contact No. +91-9833284168 Email: rakesh.divinelegal@gmail.com

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

बँक ऑफ बडोदा अंचल दबावग्रस्त आस्ति वसुली शाखा, पुणे पहिला मजला, अतुर चेंबर्स,२, मोलेदिना रोड, पुणे-कॅम्प, महाराष्ट्र ४११००१

Dated : 17th October 2025

iStreet Network Limited

CIN L51900MH1986PLC040232

2nd Floor, D J House, A, Old Nagardas Rd, Patel Wadi, Natwar Nagar, Andheri East, Mumbai, 400069
Website: www.istreetnetwork.com Email: info@istreetnetwork.com Contact: +91 9867579533

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF ENDED 30th September, 2025

1,865.00

89.90

89.90

89.90

0.42

The Shareholders of the Company at its Annual General Meeting held on September 26, 2025, have inter alia, approved increase in the

authorised share capital of the company from Rs. 20,00,00,000 (Rupees Twenty Crores Only) divided into 5,00,00,000 (Five Crore) equity shares of Rs. 4/- each to Rs. 80,00,00,000 (Rupees Eighty Crores Only) divided into 20,00,00,000 (Twenty Crores) equity shares of Rs.

The Shareholders of the Company at its Annual General Meeting held on September 26, 2025, have inter alia, approved to issue 4,88,33,333

equity shares and 9.60.00.000 equity warrants on preferential basis as per SEBI (ICDB) Regulations, 2018. The Management is awaiting

The financial results have been prepared in accordance with recognition and measurement principles laid down in Indian Accountin

Standards 34, Interim Financial Reporting (Ind AS 34), prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 ('the Act') and othe accounting principles generally accepted in India and is in compliance with the presentation and disclosure requirements of Regulation

Previous period/year figures have been regrouped re-arranged, wherever necessary, to confirm to current year presentation

852.00

Quarter ended

246.83

246.83

246.83

852.00

| 30.09.25 | 30.06.25 | 30.09.24 | 30.09.25 | 30.09.24 | 31.03.2025 | Un-Audited |

(3.68)

(3.68)

(3.68)

(3.68)

852.00

(0.02)

- 3,187.68

336.73

336.73

336.73

336.73

852.00

1.58

ई–ऑक्शन नोटीस

By Order of the Board

Rakesh Rathi

Managing Director DIN:07691714

इमेल : armpun@bankofbaroda.co.in सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२, त्यासह वाचल्या जाणाऱ्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील ८(६) अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-ऑक्शन विक्री सूचना

33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 (as amended)

(एन्फासन्ट) रुक्त, २००२ नयाल ८(६) अतर्गत स्थावर मालमतच्या विक्रासाठा इ-आवरान विक्रा सुचना यानुसार सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषतः कर्जदारास (दारांस), गहाणदारास (दारांस), जामीनदारास (दारांस) सूचना देण्यात येते की, पुढे नमूद करण्यात आलेल्या स्थावर मालमत्ता ज्या सुरक्षित धनकोंकडे गहाण / तारण ठेक्ण्यात आल्या आहेत आणि **वॅंक ऑफ बडोदा**, सुरक्षित धनको यांचे अधिकृत अधिकारी सदर मालमत्तांचा ताबा घेतला असून सदर मालमतांची 'जे आहे जेथे आहे तेथे', 'जे आहे जसे आहे' आणि 'तेथे जे काही आहे' या तत्त्वावर पुढे नमूद केलेल्या खात्यावर / खात्यांवर येणे असलेली कर्जाजी रक्कम वसूल करण्यासाठी विक्री करण्यात येणार आहे, कर्जदाराची (दारांची) / गहाणदाराची (दारांची) / जामीनदाराची (दारांची) / सुरक्षित मालमतेची (मालमतांची) / येणे बाकी / राखीव किंमत / ई-ऑक्शनची तारीख आणि वेळ, बयाणा रक्कम, बोली वाढीची रक्क्म ही माहिती पुढे देण्यात आली आहे.

	कर्जदार / गहाणदार / जामीनदारांचे नाव	स्थावर मालमत्तेचा आणि त्यावर जर काही बोजा असेल तर, त्याचा तपशील व ताब्याचा प्रकार	बोली वाढविण्याची रक्कम (रक्कम रूपयांत)
Ī	मे. इंटरनॅशनल कोटिंग कंपनी, श्वेताल भूपेंद्र साकारिया,	निवासी फ्लॅट, फ्लॅट क्रमांक ३०४, तिसरा मजला, बी विंग, एमगी ग्रीन,	राखीव : रू. ८३,००,०००/-
l	यश निमिष मुनीम, खुशी श्वेताल साकरीया, अश्विन	सीटीएस क्रमांक ३०६, १४६, २९८, १/२६९८, २/२९८, ३/२९८,	बयाणा : रू. ८,३०,०००/-
l	ऑगस्टीन फर्नांडिस, निमिष अनिल मूनीम, आनंद पटेल,	२९९, ३००, ३०२, ३०४ येथे एम.टी.व्ही. रोडच्या समोर, एसएम	बोली वाढ : रू. १,00,000/-
	जितेंद्र डबाडा, हसमुख पांचाळ, राजीव यादव	रोड, आयसीसी बँकेजवळ, वडाळा पूर्व, ता. मुंबई मुख्य जिल्हा मुंबई-	

४०००३७. (प्रत्यक्ष ताबा) १३(२) नुसार नमूद केल्याप्रमाणे येणे बाकी रक्कम रु. २,७२,३४,२९७ + त्यावरील व्याज

• ऑक्शनची तारीख आणि वेळ : दि. ०६/११/२०२५, दु. २.०० ते सायं. ०६.०० दरम्यान. • मालमत्ता पाहणीची तारीख व वेळ : दि. ०१/११/२०२५, स. १०.०० ते दु. ०४.००.

नोट : विक्रीसाठी ठेवण्यात आलेल्या मालमतांवर कोणत्याही प्रकारचे आकार, धाणाधिकार, बोजा मालमत्ता कराची थकबाकी, वीजबिल थकबाकी इ. किंवा

नोट : विक्रीसाठी ठेवण्यात आलेल्या मालमत्तांवर कोणत्याही प्रकारचे आकार, धाणाधिकार, बोजा मालमत्ता कराची धकबाकी, वीजबिल धकबाकी इ. किंवा कोणत्याही सरकारी किंवा स्थानिक प्राधिकरण किंवा इतर कोणाचीही कुठल्याही प्रकारात धकबाकी असल्यास त्यासाठी अधिकृत अधिकारी जबाबदार असणार नाहीत. विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्तीसाठी कृपया https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm आणि ऑनलाइन लिलाव पोटल https://baanknet.com ही लिंक पहावी. तसेच संभाव्य प्रस्तावक खाली सही करणार मधुसूधाना कुमार एम. (सहाय्यक महाप्रबंधक व अधिकृत अधिकारी) यांच्याशी फोन नं. ०२०-२९९८२०३७ किंवा मोबाईल नं. +९१-८७२२३१७५५५ वर संपर्क साधू शकतात.

दिनांक: १८.१०.२०२५

ठिकाण : पुणे

क्र.

٩.

बँक ऑफ बडोदा, झेडओएसएआरबी, पुणे



Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) ारसदार किंवा अन्य मागणीदार / हरकतदार यांच्याकडन क्कामागण्या/ हरकती मागवण्यात येत आहेत. ही नोटीस Total Comprehensive Income for the period प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसात त्यांनी [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] गपल्या मागण्यांच्या वा हरकतींच्या प्रष्ट्यर्थ आवश्यव Paid-up Equity Share Capital

Net Profit / (Loss) for the period

before Tax,Exceptional and/or Extraordinary items) let Profit / (Loss) for the period before tax

(after Exceptional and/or Extraordinary items)

या कागदपत्राच्या प्रती व अन्य परावे सांदर करावेत. ज र नमुद केलेल्या मुदत्तीत, कोणाही व्यक्तीकडुन हक्व Earnings per Share (Par Value Rs. 4 each) (Not annualised) गण्या किंवा हरकती सादर झाल्या नाहीत तर. मयत Basic and Diluted भासदाचे संस्थेच्या भांडवलातील/मालमत्तेतील भाग हितसंबंध यांच्या हस्तांतरणाबाबत संस्थेच्या The above un-audited financial result has been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in their meeting held on 17th October 2025. उपविधीनुसार कार्यवाही करण्याची संस्थेला मोकळीव The Statutory Auditors of the company have carried out the Limited Review of the results of the Company and issued a Limited Revi ाहील, जर अशा कोणत्याही हक्कमागण्या / हरकर्त Report, now attached herewith. भाल्या तर, त्याबाबत संस्थेच्या उपविधीनुसार कार्यवाही The Board of Directors at its meeting held on August16, 2025 declared interim dividend at Rs. 0.10 per equity share

गर्यालयात सचिव यांचेकडे सकाळी १०:०० ते दपारी ।:०० पर्यंत, नोटिस दिल्याच्या तारखेपासून नोटिशीची मुदत संपण्याच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध राहील. सदर . नदनिकेतीळ दोन वारसांची नावे १) प्रेमादेवी आणि २ द्याशंकर आर. वर्मा यांची नामनिर्देशन करीता अर्ज आलेला आहे. ठिकाण: मुंबई

दिनांक : १८/१०/२०२५

_{रु}रण्यात येईल. नोंदी व उपविर्धीची एक प्रत

गणीदारांस/हरकतदारांस पहाण्यासाठी संस्थेच्य

संस्था, मर्यादित यांच्या करिता आणि वतीने सचिव

खांडवाला (एस.आर.ए.) सहकारी गहनिर्माए

-principle approval from the Bombay Stock Exchange.

विक्रीसाठी विक्री सूचना

विक्रीसाठी

राखीव किंमत, बयाणा रक्कम, स्थावर मालमत्तेचा आणि त्यावर जर काही बोजा असेल तर,

सविस्तर अटी आणि शर्तींसाठी येथे स्कॅन