

29 July, 2026

The National Stock Exchange of India Ltd. Listing Department Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400 051 Company Symbol: DMCC	BSE Limited Department of Corporate Services Floor 25, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai – 400 001 Scrip Code : 506405
--	---

Sub: Newspaper advertisement for Shareholders of the Company with respect to transfer of equity shares and dividend to Investor Education and Protection Fund (“IEPF”).

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 of the Securities Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we submit herewith the copy of Newspaper advertisement for Shareholders of the Company with respect to transfer of equity shares and dividend to Investor Education and Protection Fund (“IEPF”) published in newspapers, The Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi) on July 29, 2026 in accordance with Rule 6 of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016.

This intimation is also being uploaded on the website of the Company and can be accessed at the weblink: <https://www.dmcc.com/investor/statutory-information/newspaper-publications>.

You are requested to kindly take above information on your records.

Thanking you,

For DMCC Speciality Chemicals Limited

Pallavi Pednekar
Company Secretary & Compliance Officer
ICSI Membership No. ACS 33498
Encl: As Above



PRATAAP SNACKS LIMITED
CIN: L15311MP2009PLC021746
Registered and Corporate Office: Khasra No. 378/2, Nemawar Road, Near Makrand House, Palda, Indore, Madhya Pradesh, 452020, India, Tel: (91 731) 243 7604/642, Fax: (91 731) 243 7605
E-mail: complianceofficer@yellowdiamond.in Website : www.yellowdiamond.in

NOTICE TO SHAREHOLDERS
Transfer of Equity shares of the Company to Investor Education and Protection Fund
Notice is hereby given to the members pursuant to the provisions of Section 124(6) and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the Rules") as notified from time to time by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") that all equity shares in respect of which dividend has not been paid or claimed for (7) seven consecutive years since the payment of Final Dividend for Financial Year 2018-19, are liable to be transferred by the Company to Investor Education and Protection Fund ("IEPF") as per the Rules.

The Company has sent individual notices to all the concerned shareholders whose shares are liable to be transferred to IEPF. The details of such shareholders has also been made available on Company website i.e. www.yellowdiamond.in

Shareholders holding shares in physical form and whose shares are liable to be transferred to IEPF, may please note that the Company would be issuing new share certificates in lieu of the original share certificates held by them for the purpose of conversion into demat form and subsequent transfer to demat accounts opened by IEPF Authority. Upon such issue, the original share certificates which are registered in their name shall stand automatically cancelled and be deemed non-negotiable. In case of shareholders holding shares in demat form, the transfer of shares to the demat accounts of IEPF Authority shall be effected by the Company through the respective Depositories by way of Corporate Action.

The concerned shareholders are requested to claim the unpaid/ unclaimed dividend amount(s) on or before October 31, 2026. In case the Company does not receive any communication from the concerned shareholder by October 31, 2026 the Company shall, with a view to complying with the requirements set out in the Rules, dematerialize and transfer the shares to IEPF. Shareholders are requested to note that the updated list of shareholders uploaded on the Company's website should be regarded as and shall be deemed to be adequate notice in respect of issue of new share certificates for the purpose of transfer of shares to Demat accounts of the IEPF Authority pursuant to the amended rules. Please note that upon transfer to IEPF, no claim shall lie upon the Company in respect of the unclaimed dividend amount and equity shares so transferred.

For claiming unpaid/unclaimed dividend, shareholders are requested to contact the Company's Registrar and Share Transfer Agents, M/s KFin Technologies Limited, Selenium Tower B, Plot No 31-32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Mandal, Hyderabad- 500032, Tel: 40 67162222, 79611000 or Toll Free No.: 18003094001 email id: einward.rs@kfinetech.com.

For Prataap Snacks Limited
Sd/-
Sanjay Chourey
Company Secretary

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE
ICIICI Home Finance [Registered Office: ICIICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai- 400051]

Corporate Office: ICIICI HFC Tower, JB Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai- 400059
Branch Office: 1st floor, A-101, BSEL Tech Park, Plot No. 39/5 & 39/5A, Opposite Vashi Station, Sector 30A, Vashi, Navi Mumbai-400703
Branch Office: Office No. 105 to 107, 1st floor, Plot No. 29, Ayre, AAI CHS Ltd., Kelkar Road, Ramnagar, Dombivli (E) - 421201
Whereas
The undersigned being the Authorized Officer of ICIICI Home Finance Company Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the demand notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICIICI Home Finance Company Limited. The Panchnama for refusal of possession of the said mortgaged property by the aforesaid borrower/ co-borrowers is filed by duly appointed authorized officer.
The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Co-Borrower/ Loan Account Number	Description of property/ Date of Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
1.	Mangal Enterprises (Borrower), Suresh Kanakraj Mehta (Co-Borrower), Mehta Rupal Suresh (Co-Borrower), Gala No, 4 Milon Industrial Estate Abhyudaya Nagar Kala Chowky Mumbai-400033 Maharashtra, LHVSH00001485872	Flat No. 3704 28th Habitable Floor, Building Known As "One Marina" Plot Bearing C S No. 427 2/430 Opp Parsi Dairy Princess Street Marine Lines Mumbai, Mumbai-400002 Maharashtra Bounded By- North By: Chandan Wadi Road, South By: Shamaldas Gandhi Marg, East By: Marine Palace, West By: Chandan Wadi Electric/ Date of Possession- 23-July-2026	16-05-2026 Rs. 9,59,437/-	Vashi
2.	Mangal Enterprises(Borrower), Mehta Rupal Suresh (Co-Borrower), Suresh Kanakraj Mehta (Co-Borrower), Gala No, 4 Milon Industrial Estate Abhyudaya Nagar Kala Chowky Mumbai- 400033 Maharashtra, LHVSH00001485874	Flat No. 3704 28th Habitable Floor, Building Known As "One Marina" Plot Bearing C S No 427 2/430 Opp Parsi Dairy Princess Street Marine Lines Mumbai, Mumbai-400002 Maharashtra Bounded By- North By: Chandan Wadi Road, South By: Shamaldas Gandhi Marg, East By: Marine Palace, West By: Chandan Wadi Electric/ Date of Possession- 23-July-2026	16-05-2026 Rs. 66,12,403/-	Vashi
3.	Rajeshkumar Ramdul Yadav (Borrower), Brijesh Kumar Yadav (Co-Borrower), Pushpa Yadav (Co-Borrower), Near Chhota Durga Mandir Mukund Company Road Room 570 Jai Hind Chawl Baghoba Nagar, Thane Thane-400605 Maharashtra, LHULH00001549780	Flat No. 301, 3rd Floor B Wing Regalia Building Enrich Eva Village Nadgaon Shahapur, Dist Thane, Maharashtra Bounded By- North By: Regalia A Wing, South By: Regalia C Wing, East By: Supreva B Wing, West By: Internal Road/ Date of Possession- 23-July-2026	16-05-2026 Rs. 13,47,546.94/-	Dombivli
4.	Rajeshkumar Ramdul Yadav (Borrower), Brijesh Kumar Yadav (Co-Borrower), Pushpa Yadav (Co-Borrower), Near Chhota Durga Mandir Mukund Company Road Room 570 Jai Hind Chawl Baghoba Nagar, Thane Thane-400605 Maharashtra, LHULH00001549783	Flat No 301 3rd Floor B Wing Regalia Building Enrich Eva Village Nadgaon Shahapur, Dist Thane, Maharashtra Bounded By- North By: Regalia A Wing, South By: Regalia C Wing, East By: Supreva B Wing, West By: Internal Road/ Date of Possession- 23-July-2026	16-05-2026 Rs. 69,158.82/-	Dombivli

The above-mentioned borrowers(s)/ co-borrower(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.
Date : July 29, 2026
Place: Mumbai, Thane
Authorized Officer,
ICIICI Home Finance Company Limited

NOTICE
Government of Maharashtra
Urban Development Department
Mantralaya, Mumbai-400032
Dated : 08.07.2026

The Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966
No. TPS-2425/1125/CR.138/2025/Notice/Directives/UD-13 :- Whereas, the Government of Maharashtra has sanctioned the Unified Development Control and Promotion Regulations (UDCPR) (hereinafter referred to as "the said UDCPR Regulations") for the State except Municipal Corporation of Greater Mumbai, & some Planning Authorities under the provisions of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") vide Notification No. TPS-1818/CR.238/18/DP. & RP/Sec.37 (1AA) (c) & sec.20(4)/UD-13, dated 02/12/2020 and the said UDCPR regulations are come into force from dt.03.12.2020;

And whereas, in accordance with the provision of Regulation No. 4.11 (xxx) of the said UDCPR Regulations, the Manufacture of Firecrackers / Explosives and the Storage of Magazines / Explosives is permitted in the Agricultural / No-Development Zone on the Agricultural lands situated at a distance of more than 2 km from a Gaothan settlement or Gaothan Boundary, subject to the condition of obtaining a 'No Objection Certificate' (NOC) from the 'Chief Controller of Explosives';

And whereas, in view of the decision dated 02.12.2021 delivered by the Hon'ble High Court of Bombay, Nagpur Bench, in Writ Petition No. 1177/2020, and considering the larger public interest, the State Government is of the opinion that it is necessary to amend Regulation No. 4.11 (xxx) of the said UDCPR Regulations (as per Appendix-A attached herewith), and consequently, it has become necessary to amend the said UDCPR Regulations (hereinafter referred to as "the said Modification");

Now therefore, in exercise of the powers conferred under Section 37(1AA)(a) and Section 20(3) of the said Act and all other powers enabling in that behalf, the State Government hereby publishes a notice for inviting suggestions/objections from general public in respect to the said modification. Any objections/ suggestions upon the said modification shall be forwarded, before the expiry of one month from the date of publication of this notice in Maharashtra Government Gazette, to the concerned Divisional Joint Director of Town Planning who is hereby authorised as "an Officer" to hear objections/suggestions and say of concerned Planning Authorities, as applicable, and submit his report to the Government (hereinafter referred to as "the said Officer").

This Notice is kept for inspection to the general public in the following offices for the period of one month on all working days.

- The Divisional Joint Director of Town Planning, Konkan/Pune/Nagpur/Nashik/Amravati/Chhatrapati Sambhaji Nagar Division.
- The Commissioners All concerned Municipal Corporations. (Except Brihanmumbai Municipal Corporation)
- All Collectors
- Chairman, Improvement Trust, Nagpur
- The Metropolitan Commissioners, All Metropolitan Regions Developments Authorities.
- Office of the Managing Director, CIDCO, CIDCO Bhavan, Belapur, Navi Mumbai.
- Office of the Vice Chairman and Managing Director, Maharashtra Airport Development Company Ltd., 8 Floor, World Trade Centre, Mumbai-5
- Chief Executive Officer, Mumbai Metropolitan Region Slum Rehabilitation Authority
- All Special Planning Authorities New Town Development Authorities.
- The Chief Officers, All Municipal Councils/Nagar Panchayats.

Further, the State Government hereby issues directives under Section 154(1) of the said Act that, till the final approval to the said proposed modification and proposed regulations under clause (c) of Section 37(1AA) and Section 20(4) of the said Act is pending by the Government, the proposed modification shall immediately come into force.

This **Notice/Directives** are also available on the Government website www.maharashtra.gov.in) (Acts/Rules) **By order and in the name of the Governor of Maharashtra.**

Sd/-
(Pranav Karpe)
Deputy Secretary to Government
Annexure - A
Accompaniment of Notice No. TPS-2425/1125/CR.138/2025/Notice/Directives/UD-13, dated : 08.07.2026
The Regulation No. 4.11 (xxx) of the Unified Development Control and Promotion Regulations (UDCPR) is proposed to be modified as follows -

Regulation No.	Existing Provision	Proposed Modification
Regulation No. 4.11 (xxx)	Manufacturing of Fireworks / Explosives and Storage of Magazine / Explosives beyond 2 km. of Gaothan Settlement / Gaothan Boundary subject to No Objection Certificate from the Chief Controller of Explosives.	Manufacturing of Fireworks / Explosives and Storage of Magazine / Explosives beyond 1.5 km. of Gaothan Settlement / Gaothan Boundary subject to No Objection Certificate from the Chief Controller of Explosives.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra.
Sd/-
(Pranav Karpe)
Deputy Secretary to Government
DGIPR 2026-27/1947

Before the Debts Recovery Tribunal – II
MTNL Bhavan, 3rd Floor, Strand Road, Apollo Bandar, Colaba Market, Colaba, Mumbai – 400 005
OA No. 548 of 2025
SUMMONS

IDFC FIRST BANK LTD.
Versus
ANSARI SADDAM JAHANGIR & ANR
Whereas O.A.No. 548 of 2025 was listed before Hon'ble Presiding Officer on 28.07.2025, Whereas this Hon'ble Tribunal was pleased to issue summons/ Notice on the said application under Section 19(4) of the Act (OA) filed against you for recovery of debts of **Rs.36,08,602.59 ps** in (application along with copies of documents etc., annexed). Whereas the service of summons could not be affected in ordinary manner and whereas the Application for substituted service has been allowed by this Hon'ble Tribunal. In accordance with Sub-section (4) of Section 19 of the Act you the defendants are directed as under-

- To show cause within 30 days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;
- To disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the Applicant under serial number 3 A of the Original Application;
- You are restrained from dealing with or disposing if secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3 A of the Original Application, pending hearing and disposal of the application for attachment of the properties.
- You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise except in the ordinary course of business of any the assets over which security interest is created and/or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3 A of the original application without the prior approval of the Tribunal.
- You shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of the secured asset or other assets and properties in ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with bank or financial institutions holding security interest over such assets.

You are directed to file written statement with a copy thereof furnished to the applicant and appear before the DRT-II on **10/09/2026 at 11:00 a.m.**, failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and seal of this Tribunal on this **18th day of May, 2026**

Registrar
DRT-II, Mumbai

Name and address of Defendants
1.ANSARI SADDAM JAHANGIR ALAM (DEFENDANT NO.1)
Having his Address at:-
Vishwakarma Niwas Bunglow No. 4, Aaplewadi, Nera Gurukul School, Village Shirgaon, Badlapur (East) –421 503, Thane, Maharashtra
Also at:- ANSARI SADDAM JAHANGIR ALAM
H.No. 1373, Flat No. 604, Marina 1, Marina Complex, Millat Nagar, Bhiwandi, Thane, Maharashtra –421 302
2.MURAD JAHANGIR ANSARI (DEFENDANT NO.2)
Having his Address at:-
Vishwakarma Niwas Bunglow No. 4, Aaplewadi, Nera Gurukul School, Village Shirgaon, Badlapur (East) –421 503, Thane, Maharashtra
Also at:- MURAD JAHANGIR ANSARI
H.No. 1373, Flat No. 604, Marina 1, Marina Complex, Millat Nagar, Bhiwandi, Thane, Maharashtra –421 302.

DMCC
DMCC SPECIALITY CHEMICALS LIMITED
CIN: L24110MH1919PLC000564
Regd. Off.: Prospect Chambers, 317/321, Dr. D.N.Road, Fort, Mumbai - 400 001 (India)
Web: www.dmcc.com **Email:** investor@dmcc.com **Ph.:** +91 22 22048881-2-3

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS OF THE COMPANY
For transfer of unpaid/unclaimed dividend and Equity Shares to Investor Education and Protection Fund (IEPF)

This Notice is published pursuant to Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with the IEPF Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the Rules") notified by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) as amended from time to time.

The Rules, inter-alia, contain the provisions for the transfer of dividend and shares of the Company, in respect of which dividend has not been claimed by the shareholders for seven or more consecutive years, to the IEPF Authority. Accordingly, the dividend declared by the Company for the financial year 2018-19 which remained unclaimed/unclaimed for a period of seven years and more shall be credited to IEPF. Further, all the shares in respect of which dividend declared has remained unclaimed/unclaimed for a period of seven consecutive years or more from the date of transfer to unpaid dividend account would also be transferred by the Company in Demat account of the IEPF authority.

Adhering to the various requirements set out in the Rules, individual communication has been sent to the concerned shareholders whose Equity shares are liable to be transferred to IEPF under the Rules, for taking appropriate action(s).

The Company has also uploaded the complete details of such shareholders and their equity shares due for transfer, including their Folio Nos. and Demat Account details, on its website <https://www.dmcc.com/investor/investor-information/dividends>. The shareholders are requested to visit the website in order to verify the details of unclaimed dividends and the equity shares liable to be transferred to the IEPF Authority.

Furthermore, in compliance with the Saksham Niveshak campaign, the Company has also made available the necessary information and resources to assist shareholders in claiming their dividends and shares from the IEPF Authority. This information can be accessed at <https://www.dmcc.com/investor/investor-information/iepf>. In case the Company does not receive any communication from the concerned shareholder by 25th October, 2026, the Company shall in order to comply with the requirements of the Rules, transfer the said unclaimed dividend and shares to the IEPF Authority by way of Corporate Action as per the timelines defined under the Rules without any further intimation. Kindly note that all future benefits and dividend arising on such shares would also be credited to IEPF. Shareholders may also note that both the unclaimed dividend and the shares transferred to the IEPF including all benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back by them from IEPF Authority after following the procedure prescribed in the Rules.

All concerned Shareholder(s) are requested to make an application to the Company's Registrar and Transfer Agent MUFG Intime India Private Limited (Formerly known as Link Intime India Pvt. Ltd.) preferably on or before 25th October, 2026.
Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and equity shares transferred to the IEPF. For any information/clarifications on this matter, the concerned Shareholders/Claimitant may contact the Company's Registrars and Share Transfer Agents at MUFG Intime India Private Limited (Formerly known as Link Intime India Pvt. Ltd.), C-101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400083 or Tel No.: +918108116767, e-mail: investor.helpdesk@in.mpmis.mufg.com.

For DMCC Speciality Chemicals Limited
Sd/-
Pallavi Pednekar
Company Secretary & Compliance Officer

BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION
(HYDRAULIC ENGINEER'S DEPARTMENT)

E-tender Notice	
Department	Hydraulic Engineer
Sub Department	Dy. Hydraulic Engineer (M & E) Bhandup Complex
Bid Invitation No.	2026_MCGM_1321514_1
Subject	Replacement of faulty electric cables for Dewatering Sump pumps and telephone cables at 900 MLD WTP under Dy.H.E.(M&E)B.C.
Sale of Bid	Date : 29.07.2026 from 11.00 Hrs. to Date : 11.08.2026 upto 16.00 Hrs.
Web site	http://portal.mcgm.gov.in & https://mahatenders.gov.in
Contact Officer	Assistant Engineer (900 MLD WTP) B.C.
A) Name	Shri. S. P. Raut
B) Telephone (Office)	022-25658593 / 022-25658634
C) Mobile No.	
D) E-mail Address	seepamybc.he@mcgm.gov.in / ae900mldwtpbc01.he@mcgm.gov.in

The tender document can be downloaded from the Mahatender's website (<https://mahatender.gov.in>) under the "Tenders" section.

Sd/-
E. E. (900 MLD WTP)
Bhandup Complex
PRO/936/ADV/2026-27
Fever? Act now see your doctor for correct & complete treatment

Chhattisgarh State Industrial Development Corporation Ltd.
(A Government of Chhattisgarh Undertaking)
(ISO 9001 : 2015 Certified)
1st Floor, Udyog Bhawan, Ring Road No. 1, Telibandha, Raipur (C.G.)-492006
CIN-U45203CT1981SG001853, PAN-AABCM6288N, GST-Reg No. 22AABCM6288N5ZY
Phone : 0771-6621000 Fax : 0771-2583794
Website : www.csidc.in, Email address : csidc.cg@nic.in, csidc_raipur@yahoo.com

NOTICE INVITING TENDER (1st call)
(Through e-Procurement Portal Only)

No. : 22/CSIDC/E.E. Division-I/2026-27/196152
Raipur, dated 23/07/2026
Online tenders are invited in **Form-B Item rate basis**, from "A" class Electrical license contractors/ Registered in B & Above class in new registration system "Unified Registration System-(e-Registration)" with Chhattisgarh P.W.D website <https://eproc.cgstate.gov.in> at appropriate class, for the following works:-

S. No.	Name of Work	Class of Contractor Eligible to Tender	Time allowed including rainy season	Estimated Cost (INR Lacs)	EMD (INR Rs.)	Cost of Tender Doc. (INR) including GST 18%
1	"Supply Installation testing and Commissioning of 33 /11 KV Sub-station of Capacity 1 x 5.00 MVA for Proposed Pharmaceutical Park Sector-22 Atal Nagar Nawa Raipur (C.G.)"	Registered in B class in new registration system "Unified Registration System-(e-Registration)"	06 Months	596.27 Lacs	2,98,500/-	3540/-

The tender document and other details can be downloaded from the web portal (website) <https://eproc.cgstate.gov.in> from 24/07/2026 and shall be submitted online only. Amendment in tender, if any, will only be uploaded on the website and shall not be published in any newspaper.

- NOTE :**
- The interested tenderers for online submission of tender may contact CG eProc Helpdesk. Operated by Mjunction Services Limited., they may reach Helpdesk using 18002582502 (from 9 AM to 11 PM) (therein press 2 for CG e-Proc) or you can email them at Helpdesk.eproc@cgswan.gov.in.
 - Tenderer may contact to E.E., Div-I, CSIDC, Udyog Bhawan in working hours to clear their doubt if any before online submission of the tender.

Executive Engineer, Division-I
S-48568/3

IN THE COURT OF SMALL CAUSES AT MUMBAI
R.A.E. SUIT NO. 751 OF 2025

Narendra Shersingh Shahani,
Aged about 65 years, Occ : Business, Having his address at Riverdale Studio Pvt. Ltd. Tulsi Pipe Road, Senapati Bapat Cross Road, Matunga (West), Mumbai-400016.
Through his Constituted Attorney, Shailesh Rai,
Having his address at R. No. 367, Indira Nagar, Pandya Lane, Juhu Tara Road, Santacruz (W), Mumbai-400049
...**Plaintiff**

Versus
1. Israj Balbhadra Singh,
Adult, Age : Not Known, Occupation : Not Known, Having his addresses at Room No. 15, Ground Floor, Shrimukh Sadan, Senapati Bapat Marg, Near Riverdale Studio, Matunga (West), Mumbai-400016.
2. Rajkumar Prithpal Dube,
Age : Not Known, Occupation : Not Known, Having his addresses at Room No. 15, Ground Floor, Shrimukh Sadan, Senapati Bapat Marg, Near Riverdale Studio, Matunga (West), Mumbai-400016
...**Defendants**

To,
The Defendant No. 1 abovenamed,
WHEREAS, the Plaintiff abovenamed has instituted the above suit against Defendant praying therein that the Defendants be ordered and decreed to quit, vacate and handover to the Plaintiff peaceful and vacant possession of the Suit Premises i.e. Room No. 15 admeasuring 10'X10' i.e. 100 sq.ft. (approx.) situated in the Ground Floor of the said Shrimukh Sadan Building, Senapati Bapat Marg, Near Riverdale Studio, Mahim, Mumbai-400016 and which is bounded as follows i.e.
"On or towards the East : Common Toilet,
On or towards the West : Riverdale Studio,
On or towards the North : Society Wall,
On or towards the South : Room No. 14" and that the Defendants be further ordered and decreed to pay to the Plaintiff mesne profit for continuing to be in unlawful control and possession over the suit premises at the rate of Rs. 120/- per sq.ft. per month amounting to Rs. 12,000/- per month as a compensation and/or mesne profit or at such rate as this Hon'ble Court shall deem fit and proper pending inquiry O. 20 R. 12 of the Code of Civil Procedure, 1908 and decree in respect of such amount, be passed against the Defendants and Pending the hearing and final disposal of the suit, the Defendants be further ordered and decreed to pay to the Plaintiff mesne profit for continuing to be in unlawful control and possession over the suit premises at the rate of Rs. 120/- per month amounting to Rs. 12,000/- per month as a compensation and/or mesne profit or at such rate as this Hon'ble Court shall deem fit and proper pending inquiry O. 20 R. 12 of the Code of Civil Procedure, 1908 and decree in respect of such amount, be passed against the Defendants till vacating the suit premises, for such other and further reliefs, as prayed in the Plaintiff.

YOU ARE hereby summoned to appear and directed to file your Written Statement within 30 days from the service of summon before Hon'ble Judge presiding in Court Room No. 22, 4th floor, New Annex Building, Small Cause Court, Lokmanya Tilak Marg, Mumbai-400002, in person or by a pleader duly instructed and able to answer all material questions relating to the suit, or who shall be accompanied by some person, able to answer all such questions, on the **30th July, 2026 at 2.45 p.m.** in the answer the claim and as the day fixed for your appearance is appointed for the final disposal of the suit you must be prepared to produce on that day all the witnesses upon whose evidence and all the documents upon which you intend to rely in support of your defence.

Take notice that, in default of your appearance of the day before mentioned, the suit will be heard and determined in your absence.
YOU may obtain the copy of the said Plaintiff from the Court Room No. 22 of this Court.

Given under seal of the Court, this 10th day of March, 2026
Sd/-
Registrar

कार्यालय अभियंता का कार्यालय, पथ निर्माण विभाग, पथ प्रमंडल, रांची	
ई-प्रोक्योरमेंट सूचना, नेशनल कम्पेटीटीव बिडिंग	
टेन्डर रेफरेंस नं०-पाणिगि/रांची-11/2026-27 दिनांक :-28.07.2026	
1.	कार्य का नाम अरगोड़ा चौक – कटहल मोड़ पथ (एम.डी. आर-018) के कि०मी० 1+850 से कि०मी० 5+300 (कुल लम्बाई-3.45 कि०मी०) के चौड़ीकरण एवं मजबूतीकरण / पुनर्निर्माण कार्य का अवशेष कार्य वर्ष 2026-27.
2.	अनुमानित प्राक्कलित राशि (रु० लाख में) रु० 2139.28 लाख (रुपये इक्कीस करोड़ उनचास लाख एवं अठाईस हजार) मात्र।
3.	अग्रघन की राशि (रु० लाख में) रु० 21.40 लाख (रुपये इक्कीस लाख चाँसिस हजार) मात्र।
4.	कार्य पूर्ण करने की अवधि 13 (तेरह) माह
5.	वेबसाईट पर निविदा प्रकाशन की तिथि 01.08.2026
6.	प्री-बीडिंगिंग की तिथि / समय 10.30 बजे पूर्वह्न 10.08.2026
7.	निविदा प्राप्ति की अंतिम तिथि / समय 22.08.2026 12.00 बजे दोपहर तक
8.	निविदा खोलने की तिथि / समय 24.08.2026 12.30 बजे अपराह्न
9.	निविदा प्रकाशित करने वाले कार्यालय का नाम एवं पता कार्यालय अभियंता पथ निर्माण विभाग, पथ प्रमंडल, मोहराबादी, रांची-834008.
10.	प्रोक्योरमेंट पदाधिकारी का सम्पर्क सूचना 0651-2361018
11.	ई-प्रोक्योरमेंट सेल का हेल्पलाइन सूचना 0651-2401010

- प्राक्कलित राशि एवं अग्रघन की राशि घट-बढ़ सकती है, जिसे **Tender Online Update** में देखा जा सकता है, एवं किसी भी प्रकार का बदलाव <http://jharkhandtenders.gov.in> पर देखा जा सकता है।
- नियम एवं शर्तों के लिए वेबसाईट <http://jharkhandtenders.gov.in> पर देखें।

PR 385995 Road Construction Dept कार्यालय अभियंता
Road Division Ranchi(26-27)#D पथ निर्माण विभाग, पथ प्रमंडल, रांची

IN THE COURT OF HONOURABLE JUDGE SHRI C. V. Rana
COURT NO. 47
PUBLIC SUMMONS
IN THE COURT OF HON'BLE PRINCIPAL SENIOR CIVIL JUDGE, AT RAJKOT
COMMERCIAL SUIT NO. 34/2025 **EX. 2.0**
Plaintiff Advocate Shri :- Sanjay Vyas
Plaintiff : M/S Rajesh Machines (INDIA) LLP, (Through Sunny GORVADIYA, Authorized Representative (AR) Registered Address at : 2-Kailashpatti Society, New Nehru Nagar Main Road, Atika Industrial Area, Dhebar Road (South), Rajkot-360002.
V/s
Defendant : M/s Sunshadow Renewable PVT. Ltd.
Registered Address at : Plot No. 1-3, Old MIDC Satara, Satara-415001, Maharashtra
Suit valued at Rs. 10,00,000

Whereas you the defendant is hereby informed that the summons issued against you by this court repeatedly remained unserved and as your whereabouts are unknown this summons is published as per order below Exh. 17.

Whereas the plaintiff above named has instituted suit against you under Order XXXVII of the Code Of Civil Procedure, 1908 for Rs. 14,40,654-00 with interest and cost from the date of filling of the suit till realization. You are hereby summoned to cause and appearance to be entered for you within ten days from the publication hereof in default where of the plaintiff will be entitled to at any time after the expiration of such ten days to obtain decree for any sum not exceeding the sum of Rs. 14,40,654-00 and such amount as the court may award for costs and interest. If any as the court may award.

If, you cause and appearance to be entered for you, the plaintiff will thereafter served upon you a summons for judgment at the hearing of which you will be entitled to ask the court for leave to defend the suit.

Leave to defend may be obtained if you satisfy the court by affidavit or otherwise that there is a defense to the suit on merit or that if reasonable.

GIVEN under my hand and the seal of the Court 28 day of July 2026.

(Name) (Name)
Prepared by Assistant Comp. By H.O.D.
(Name)
Registrar, District Court Complex
Rajkot, Gujarat

TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD.
Regd. Office: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai 400 013.
CIN No. U67190MH2008PLC187552 Contact No. (022) 61827414
POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)
(As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest

[illegible]



डीएमसीसी स्पेशलिटी केमिकल्स लिमिटेड

(सीआयएस: एन२१११एमएन११११पीएलसी०००४४)

नॉ. का. : प्रॉसेसिंग चेंबर, ३१७/३११, डॉ. डी. एम. रोड, चोई, मुंबई-४०० ००१ (महाराष्ट्र)

वेबसाइट: www.dmcc.com ईमेल: investor@dmcc.com टेलिफोन: +९१ २२ २२४८८८८८-२-३

कंपनीच्या लक्ष्यामागच्या हातांतरासाठी

इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रॉटेक्शन फंड (आयडीपीएफ) कडे प्रदान न केलेले/दावा न केलेले
लक्ष्यमाग आण समभागी यांच्या हातांतरासाठी

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १२४(१) वरून वाहता निगम व्यवहार मंडळय (एसपीए) कडून अधिभुक्त आणि वेळोवेळी सुधारित आयडीपीएफ ऑथॉरिटी (अकाऊंटंट, ऑडिटर, कर्पोरेशन अँड रिजर्व्स्) वरून, २०१६ च्या कलम १२४(१) नुसार ही सुधारण प्रस्तुत केली आहे.

इतर बाबींसह रक्कमचे सलग सात किंवा जास्त वर्षे ज्यांच्या संबंधित लक्ष्यामागच्या भागधारकांनी दावा केलेला नाही ते कंपनीचे शेअर्स आणि लक्ष्यामाग आयडीपीएफ ऑथॉरिटीकडे हस्तांतरित करण्याच्या तयारीत आहेत. त्यामुळे, आर्थिक वर्ष २०१६-१७ मधील कंपनीने घोषित केलेल्या लक्ष्यामाग जो सात व जास्त वर्षे कालावधीत दत्तवा न देत/का/रोकड न करता पडून आहे तो आयडीपीएफकडे जमा केला जाईल. पुढे, प्रदान न केलेल्या लक्ष्यामाग खालत्या हातांतराच्यामाग तारखेपासून सलग सात किंवा जास्त वर्षे आयडीपीएफकडील ज्यांच्या संबंधितांनी घोषित लक्ष्यामाग दत्तवा न देत/का/रोकड न होता पडून आहे ते सर्व शेअर्स देखील कंपनीकडून आयडीपीएफ ऑथॉरिटीच्या डिप्टि अकाऊंटंटचे हस्तांतरित केले जातील. रक्कमचा मांडलेल्या वेगवेगळ्या आवश्यकतांचे पातळ कर, ज्यांचे समभागी रकम अंतरात आयडीपीएफकडे हस्तांतरित होण्यास पार आहेत त्या संबंधित भागधारकांच्या योग्य कृती करण्यासाठी वैयक्तिक पत्र पाठवले आहे.

कंपनीने तिची वेबसाइट <https://www.dmcc.com/investor/investor-information/dividends> वर त्यांच्या फॉर्मिअल क्र. आणि डिप्टि अकाऊंटंट तय्यारहात संध्या भागधारकांचे संपूर्ण तपशील आणि हातांतरासाठी पात्र त्यांचे समभागी अपलोड देखील केले आहेत. आयडीपीएफ ऑथॉरिटीकडे हस्तांतरित होण्यास पार दत्तवा न केलेले लक्ष्यामाग आणि समभागी त्यांचे तपशील पडतानाच पाहण्यासाठी भागधारकांनी कृपया वेबसाईटला भेट घ्यावी.

पुढे, सध्या निवेशक अभिप्रेत्याच्या अनुपलानत कंपनीने सुधारित लक्ष्यामागच्या लक्ष्यामाग आणि शेअरवर दावा करणारा संपूर्णतया करण्यासाठी आवश्यक माहिती व संपर्काचे उपलब्ध करून दिली आहेत. ही माहिती <https://www.dmcc.com/investor/investor/investor-information/iepf> येथे पाहता येईल.

जर कंपनीला २५ ऑक्टोबर, २०१६ पर्यंत संबंधित भागधारकांकडून कोणतीही माहिती प्राप्त झाली नाही तर कंपनी रक्कमच्या आवश्यकतेनुसार पुढे कोणतीही सूचना न देता रकम अंतरांत दिलेल्या मुदतीत कॉर्पोरेट अवेअरन्सच्या व्यवहारात आयडीपीएफकडे सरद दत्तवा न केलेला लक्ष्यामाग कंपनीकडे हस्तांतरित करेल.

कंपन्या पयानत ठेवावे की, आता शेअरवर उद्भवणारा सर्व भावी दावा आणि लक्ष्यामाग देखील आयडीपीएफकडे जमा केले जातील. भागधारकांनी हे सुट्टा पयानत ठेवावे की, आपल्या संबंधित हस्तांतरित दावा न केलेले लक्ष्यामाग आणि शेअर्स तसेच आता शेअरवर उद्भवू शकू लागू लागू लागलेले निवडित प्रक्रिया अनुसरून आयडीपीएफ ऑथॉरिटीकडून परत मागता येतील.

सर्व संबंधित भागधारकांनी कृपया शक्यतो २५ ऑक्टोबर, २०१६ रोजी किंवा त्यापूर्वी एक अर्ज कंपनीचे रिजर्व्हर अँड ट्रान्झॅक्शन पंडीट, एमएलएफजी इन्ट्रास्टम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीचे नाव लिंक इन्ट्रास्टम इंडिया प्रा. लि.) कडे काढावा.

कंपन्या नोंद घ्यावी की, आयडीपीएफकडे हस्तांतरित दावा न केलेली लक्ष्यामाग रक्कम आणि समभागी यांच्या संबंधित कंपनी विरुद्ध कोणताही दावा करता येणार नाही. ह्या प्रकरणावर कोणताही दावा नाही/स्पष्टकरणासाठी संबंधित भागधारक/दावेकर्ते कंपनीचे रिजर्व्हर अँड शेअर ट्रान्झॅक्शन पंडीटशी एमएलएफजी इन्ट्रास्टम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीचे नाव लिंक इन्ट्रास्टम इंडिया प्रा. लि.) सी-१०१, २४७ पथ, एनएलएस मार्ग, विक्रिडो (नॉक्स), मुंबई-४००००३ येथे किंवा डॉ. +९१ ८१०८१६३७६७, ई-मेल: Investor.helpdesk@pn.mpmis.mufg.com येथे संपर्क साधावा.

डीएमसीसी स्पेशलिटी केमिकल्स लिमिटेड

सही / पल्लवी घेडगेकर
कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: २८ जुलै, २०१६

पल्लवी घेडगेकर

कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी

जाहीर नोटीस

नोटीस यादारे सवें संबंधितांना देण्यात येते की, आमच्या अशिलाच्या सूचनांनुसार, आम्ही (१) **जल फामावरा हस्ती**, अमेरिकेची संयुक्त संस्थाने येथील रहिवासी, राहणार – १६२३३ रायाडिग फॉन टेरेस, मॉंटक्लेअर, व्हर्जिनिया २२००२५, अमेरिकेची संयुक्त संस्थाने, (२) **नॉझ मॅक्स वेल्टराइ**, जर्मन रहिवासी, राहणार – रोथेनहॉम शाईस ६३, २०५४८, हॅम्बर्ग, जर्मनी, (३) **हीरो दोस्कु पेनस्तर**, भारतीय रहिवासी, राहणार – कर्नाट बस, १५ राजला पल्लं कड, ३, १२६ मल्लिकार्जुन मंदीर रोड, इरवन्तनरची १ ती इमारत, वचीट, मुंबई – ४०० ०२० (४) **आदित्य दारा मुन्शी**, अमेरिकेची संयुक्त संस्थाने येथील रहिवासी, राहणार – ४४११, राडो अर्बन्ड्यू, लॉस गॅटोस, सं. ११०५३२, अमेरिकेची संयुक्त संस्थाने, (५) **कैवान दारा मुन्शी** अमेरिकेची संयुक्त संस्थाने येथील रहिवासी, राहणार – ३ लूमिस् प्लेस, न्यू हॅव्स, ०६५११, अमेरिकेची संयुक्त संस्थाने, (६) **यारामंद बोमी प्लंबर**, आनुयायित किंगडम रहिवासी, राहणार – ३० सेलस अर्बन्ड्यू, लंडन एन्डब्ल्यू ०४९एएल, युनायटेड किंगडम (७) **सनावर बोमी लॉंबर**, ऑस्ट्रेलियन रहिवासी, राहणार – व्हिला ३, २८-३० व्हिक्टोरियन अर्बन्ड्यू नॉर्थ, गेली, थर्थ, व्हल्यू ए. ६४४८, ऑस्ट्रेलिया, आणि (८) **इरान फामावरा मुन्शी** भारतीय रहिवासी, राहणार – ८, ह्यूगवंत भवन, २ रा मजला, ८०, नेपियन सी रोड, मुंबई – ४०० ००६, (एकत्रितपणे “मालक”) यांचा, यात खाली लिहिलेल्या परिशिष्टात असेल तशीतशीतवार वॉन केणेवच्या जमिनीवरील (“सदर जमीन”) मालकी हक्काची (टायलर चौकीरी कांतीस आहोत. सदर जमीन, तिच्यावर ज्या असलेल्या बांधकामात येईल, यापुढे एकत्रितपणे “सदर मिल्कत” म्हणून संबोधण्यात येईल.

सदर मिल्कतवरील किंवा तिच्या कोणत्याही भागाच्या आणि/किंवा तिच्या विकासाला संबंदित, विक्री, हस्तांतरण, विकास हक्क, अडलाबाद, अभिलेखात, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, लीह अॅड लायसन्स, लायसन्स, केअर-टॅक तत्त्व गाण, वासा, हिस्सा, व्हीस, धर्मीय मालकी, दारणाधिकार, बोजा, निर्वाह, सुखाधिकार न्यास, मृत्युपट्टा, मृत्युपट्टीयोगी, लाभार्थी, कब्जा, मुक्ता, व्हकरोस या मागाने, अथवा कोणातही करार, दस्त, दस्तऐवज, अथवा, अभिलेखांतरेण दस्त, विकास करार, सामंजस्य करार, इरादापत्र, मृत्युपट्टी योगी, दारणाधिकार, मुक्ताधिकार, कौटुंबिक व्यवस्था/वडनोड, दार, कोणत्याही कायद्याच्या न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा न्यायालयीन आदेश, सविदा/दार, किंवा बोजा (एक्स्क्रूट) यादारे, अथवा अन्यथा कोणत्याही प्रकारे व कोणत्याही स्वरूपाचा, कोणातही हिस्सा, हक्क, मालकी हक्क, संपदा, दार किंवा हितासंबंधी असणाऱ्या किंवा असल्याचा दार करणाऱ्या व्यक्तींना यादारे आपल्याकरिता करण्यात येईल की त्यांनी सदर बाब, कागदोपत्री पुराव्याच्या नोटीरुक्त प्रमाणीत सत्य प्रतीत, लेखी स्वरूपात निम्नत्वावरीलप्रमाणे येथील एक. **प.व. वाडिया विल्डिंग, २ रा मजला, २१२, माहला गान्धी रोड, मुंबई – ४०० ००१** यांच्या कार्यालयात आहे आणि **nitesh.ranavay@wadighanthy.com** या ईमेलवर, ते नोटीस प्रसिद्ध झालेल्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आर कळवावी; तेसे न केवळ ती विचारात घ्यायची जाणार नाही असे सांगता ती दार हक्क, मालकी हक्क, संपदा किंवा हितासंबंधी अस्तित्वात नाही असे मानण्यात येईल व तो सोडून दिलेला/व्यागमलेला असे असे समजण्यात येईल आणि आम्ही त्यानुसार आधी चौकीरी पुरा करणाऱ्या कागद पुरे चालू देऊ.

वर उल्लेखिलेले परिशिष्ट
(सदर जमीन)

मलबार आणि कुंबाला हिल विभागाचा कॅंडलर सवई क. ७/६४४ धारण करणारा, ५४३.४८ चौरस मीटर क्षेत्रफळ असलेला, फाजेट स्ट्रीटच्या उत्तर बाजूस निवृत्त, वसलेला व असेल आणि खातीलातल्या सीमाबंद असलेला तो सर्व जमीनीचा तुकडा ६ व मूखंड:

उत्तरेकडे : मलबार आणि कुंबाला हिल विभागाचा कॅंडलर सवई क. १५४/६४४ धारण करणारी जमीन;

दक्षिणेकडे : वसंतरावा नाईक रोड;

पश्चिमेकडे : मलबार आणि कुंबाला हिल विभागाचे कॅंडलर सवई क. ६/६४४ व १५/६४४ धारण करणाऱ्या जमीन; आणि

पूर्वेकडे : केहीपनर सल लेन.

आज दिनांक २१ जुलै २०२६ रोजी

वाडिया सी.सी. को. कतिरत
(निर्देश राणावत)
भागीदार

शुद्धिपत्र एडलवाइस असेंट रिस्कन्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड सीआयएन: युएई१०००एएय१०००एएसीटी११७५१५१ फिटेड सेंट्रल व नोर्दगोफूत कायायन • एडलवाइस हाऊस, सीमाटी रोड नाला, कतारी, मुंबई ४०००१८		
लिलाव सूचनेचे दुरुस्तीपत्रक		
याद्वारे सर्वसाधारण जनतेस सूचित करण्यात येते की, या नवीनपत्रकाने दिनांक १४.०१.२०१६ रोजी प्रसिद्ध शालेत्या खातीर कलकत्ता मुन्सिपॅलिटि विलियमस मुन्सिपॅलिटि लिलावघोषी तारीख आत सालीलनामामो याद्विकपत्रक आली आहे:		
अ. क्र.	कनिडातयेचे नाल व कनिडा खे क्रमांक :-	लिलावघोषी नवीन तारीख व वेळ
१.	क्री. यादव विलियम हिंदियाव (कनिडा) आरिणी श्रीम. यादव स्व्यालीन विलियम (सह-कनिडा)	११-०८-२०१६ दु. १२:०० वा
२.	घोषाले सीमा विजय (कनिडा) एमएएन :- ६३५०११११०, ६४२०१३४३१, ६४८०१११००, टुट :- ईश्वरआसी टुट-एमसी ४६१	११-०८-२०१६ दु. १०:०० वा
३.	प्रम विजय आणण्या (कनिडा) एमएएन :- ६३२१३५३४००, ६३२१३५३४००, टुट :- ईश्वरआसी टुट-एमसी ४६१	२०-०८-२०१६ विशकाळ १ :- दु. १०:०० वा गळिकळ २ :- दु. १२:३० वा

मुंबई येथील लघुवाद न्यायालयात
आर. ए. ई. दावा क्र. १४७६ सन २०२५

प्रीती परेश शाह, वयस्क, वय ५५ वर्ष,)
व्यवसाय : व्यवसाय,)
पता : ३१, चव्हेरनं सडिया हाऊस,)
चौधा मजला, सर पी. एम. रोड,)
फाट, मुंबई - ४०० ००१.)

...वादी

विरुद्ध

१. मोहन शंकर लवांगरे)
वयस्क, वय व व्यवसाय : माहित नाही.)
२. लक्ष्मण लिंबाचौ शेंडे)
वयस्क, वय व व्यवसाय : माहित नाही.)

प्रतिवादी क्र. १ यांचा शेवटचा ज्ञात पत्ता आणि प्रतिवादी क्र. २ सध्या रुम क्र. २०, तळमजला, जमनादास चाळ, वाछ, क्र. ३१, ई.कॅन कॉजवे, एन. एस. मानकीकर रोड, सायन (पूर्व), मुंबई - ४०० ०२२ येथील सदर खोलीच्या विशेष वापरात, वहिदातीत व लायात आढळून येत आहे.

...प्रतिवादी

प्रति,
वरिष्ठ न्याय प्रतिवादी क्र. १.

ज्याची, मुंबई न्याय मंडळ नवी दिल्ली व वादी दाखल करून त्यामध्ये प्रतिवादींना दावा मिळकत म्हणजेच रुम क्र. २०, तळमजला, ३१, ईकॅन कॉजवे, एन. एस. मानकीकर रोड, सायन (पूर्व), मुंबई - ४०० ०२२ ही एकमात्र मिळकत तिचा शांततापूर्ण व निर्विघ्न ताबा वादीस देण्याचा आदेश व हुकूम जाला, तसेच सहिलता प्रक्रिया सल्लता, १९७८ च्या आदेश २० नियम १२ अंतर्गत सदर दावा दाखल झाल्याच्या दिनांकापासून मिळकतीचा रिकामा व शांततापूर्ण ताबा वादीस मिळेपर्यंत मिळणाऱ्या मर्यादा नम्याची रक्कम निश्चित करण्यासाठी चौकशी करण्याचा आदेश द्यावा आणि दावात मागितल्या दिलास देत व पुढील दिलास देण्यास मंजूर करावेत, अशी प्रार्थना केलेली आहे.

दादारी अपाणनास सध्या सध्याचायत येत असुर, सध्यास न्यायालयापासून ३० दिवसांच्या आत, ना. न्यायापीठ यांच्यासमोर, न्यायालय कक्ष क्र. १०१, पहिला मजला, न्यू अनेकस बिल्डिंग, लघुवाद न्यायालय, लोकमान्य टिळका मार्ग, धोबी लात, काळबादारी, मुंबई - ४०० ००२ येथे, जेव्हा ३० जुलै, २०२५ रोजी दायरी २.४५ वाजता, स्वतः किंवा विषाचिन नियुक्त अशा व दावाशी संबंधित सर्व महत्त्वाच्या प्रमाणीत उरते उपस्थित सध्या असलेल्या वकिलांमार्फत किंवा अशा प्रणेकरीत उरते देऊ शकनाऱ्या अन्य वकीलीकडून द्याव्यात हातूत आपले त्याही निवेदन दाखल करावे, जेणेकरून अपाणना वादीच्या दावाचा उरत राखल.

तसेच अपाणना उपस्थितकीकरिता निश्चित करण्यात आलेला दिवस हा सदर दावाच्या अंतिम निकाली सुनावणीसाठी निश्चित करण्यात आलेला असल्यामुळे त्या दिवशी आपल्या बचावाच्या सध्याचीत अलंकरण राखवाचवे सर्व सक्षीदार व सर्व कागदपत्रे सातत करण्यास आपण तयार असणे अपेक्षित आहे.

कृपया नवी घ्याली, व नमुद देण्याच्या दिवशी आपण अनुपस्थित राहिल्यास, सदर दावा आपल्या अनुपस्थितीत चालूनी त्याच्या निकाल देण्यात येईल.

अपाणना सदर दायरीची प्रत या न्यायालयाच्या न्यायालय कक्ष क्र. १०१ मधून प्राप्त करून घेता येईल.

या न्यायालयाच्या पुढे अंतिम प्रकरण कण्यात आले.

दिनांक : ०२ जुलै, २०२६
सह/ -
निबंधक

[illegible]

एकत्रित जमीनीची जोडदोले काढीही किंवा सधम बसवदोले किंवा जमिनीची जोडदोले सर्व प्लॉट आणि मोर्गेना आणि व्यावहारिक सर्व दस्तावेज, फिजिक्स आणि फिटिंग.				
प्लॉट क्र.	मजना	युनिट क्रमांक	चट्टी संख्या (चौ.फू.)	राखीव किंमत (रक्कम कोटीमध्ये)
१	तळ	ए०८	१,०८३	२.४८
२	तळ	ए०९		
३	तळ	बी०१	१,०८५	२.४८
४	तळ	बी११६		
५	तळ	सी०१	१,११९	२.६३
६	तळ	सी१४		
७	तळ	ए०२	३५७	०.८२
८	तळ	ए०३	३६४	०.८३
९	तळ	ए०४	३६४	०.८३
१०	तळ	ए०५	५५७	०.८२
११	तळ	ए०७	८५४	१.१५
१२	तळ	ए१२	१,८०९	४.४१
१३	तळ	ए१३	७७५	१.७७
१४	तळ	बी१४	७८३	१.७९
१५	तळ	बी०३	३६४	०.८३
१६	तळ	सी०४	४६१	१.१५
१७	तळ	सी१५	६०२	१.३८
१८	तळ	सी१६	७६९	१.७६
१९	तळ	डी०७	७५४	१.७७
२०	तळ	डी१२	६३९	१.४६
२१	तळ	डी१४	६३७	१.४६
२२	तळ	डी२०	३६४	१.४६
२३	तळ	सी०३	३६४	०.८३
२४	तळ	डी२३	१,०१५	२.३२
२५	तळ	डी०१	२८७	०.६८
२६	तळ	डी१२	५२८	१.१५
२७	तळ	ए१४	१,१२५	२.५७
		एकूण	१७,१७२	३९.२८
२८	एकत्रित संक		१७,१७२	३९.३५

इसरा अनमत रक्कम (इशारा) प्रस्तावित राखीव किंमतीच्या १०% असेल.

प्रतिक्रिया अधिकारी यांच्या विवेकबुद्धीनुसार वेळेसह कोणत्याही अटी आणि शर्ती बाबतच्या/पुढे बदलत्या/परिवर्तन करणाऱ्या आणि/किंवा सुधारणा करणाऱ्या, हटवण्याबाबतचा अधिकार राखून ठेवण्या आणि तिलावाच्या कोणत्याही टप्प्यावर कोणतीही पुनर्सूचना न देता किंवा कोणतेही करण न देता कोणत्याही बोली नकारण्याबाबतचा अधिकार आहे.

प्रतिक्रित अधिकाऱ्यांचे सर्व निर्णय अंतिम आणि अचूककार असतील. अधिकृत अधिकारी एकत्रित लॉटसाठी म्हणजेच सं. २८ साठी बोली लागूण्या बोलोदारता प्राधान्य देण्याचा पर्याय निवडू शकतात. कोणत्याही लॉट क्रमांकांमधील निविदाच्या संख्यांच्या संदर्भात प्रतिक्रित अधिकाऱ्यांचा पूर्ण अधिकार आहे.

तारीख मध्ये निविदांची तारीख
तारीख आणि प्रतिक्रित तारीख कार्याचर्या अंतिम तारीख
१८-निलतावाची तारीख आणि वेळ

७ ऑगस्ट, २०२६, सायं. ५:०० ते ६:००
 १७ ऑगस्ट, २०२६ रोजी सायं. ६:०० पूर्वी
 १८ ऑगस्ट, २०२६ रोजी स. ११:३० ते दु. १२:००
 प्रतिक्रित ५ मिनिटांच्या अवघड विलंबासाठी

विज्रीच्या संघ आणि अटी अटी शर्तीबद्दल तपशीलांसाठी, कृपया तारा धनकोच्या वेबसाइटवर म्हणजेच www.edelweissarc.in वर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या किंवा +९१ ९८८७२९१२५२ वर श्री. ज्ञाफ लकाडवातारा आणि +९१ ९१३७१७९६२६ वर श्री. दुर्गा अजमेरा वांच्यारी संपर्क साधा. इच्छुक बोलीदार ज्या बँक खात्यात अर्नेट नॉट प्रोसेसिंग पाववू शकतात, अचारी माहिती खाली दिली आहे:

बँक: आरबीसीआय बँक लि.	खाते क्र. ००४१०३००००६४११
खात्याचे नाव: ईडुआरसी ट्रस्ट एससी-१५८	शाखा: मिलात टॉवर, नवीन मॉडर्ट
आयएफएससी कोड: क. आयबीकेएल००००००४	

२०२६ चार वर्षांपासून, संपल्या बोलीदाराना योग्य तो तपासणी करणाऱ्या सल्ला देण्यात येत आहे, व समूह केलेल्या वेबसाइटद्वारे २०२६ ऑगस्ट १८-निलतावाच्या सहाय्यत अटी आणि शर्ती असेलते बोली दस्तऐवज पाहणे.

दिनांक: २९ जुलै, २०२६ प्रतिक्रित अधिकारी
 ठिकाण: मुंबई एडलविवेस असेट मॅनेज्मन्ट कंपनी लिमिटेड काराता
(ईडुआरसी ट्रस्ट एससी १५चे ट्रस्टी) म्हणून निवड्या क्षमतेत कार्यरत)

**LIC HFL**
LIC HFL
LIC HFL
LIC HFL

एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नॉंदणीकृत आणि कॉर्पोरेट कार्यालय: फ १३१, मेकर टॉवर, "एफ" प्रिमायसेस, १३ वा मजला, मकाफ पॅड, मुंबई - ४००००५

दूरध्वनी : + ९१ २२ २७०१ ८८००/८८०० - ४४०००० + ९१ २२ २२९७ ८७७७
कॉर्पोरेट आयडेंटिटी नंबर : एएफ५९२२-रेमेलकॉ१९८९ पीएलसी ०५२५८२
वेबसाईट : www.lichousing.com, ई-मेल : lichousing@lichousing.com

सूचना

आर्थिक वर्ष २०१८-१९ साठी दावा न केलेल्या लाभांशाचे आणि एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या संबंधित समभागाचे इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) मध्ये हस्तांतरण

याद्वारे एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या भागधारकांना सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १२४ (६) आणि १२५ च्या संबंधित तरतुदीच्या संदर्भात आणि त्याचअंतर्गत त्याच केल्या नियमांनुसार आर्थिक वर्ष २०१८-१९ साठीचा दावा न केलेला लाभांश आणि कंपनीचे आर्थिक वर्ष २०१८-१९ साठीचे संबंधित समभाग, जिथे संबंधित समभागधारकांना सर्व नंतरच्या आर्थिक वर्षासाठी लाभांशांना दावा केलेला नाही अशा बाबतीत, कॉर्पोरेट कामकाज मंजूरानेच ६ सप्टेंबर, २०१६ रोजीपासून अंमलत आणलेल्या आणि वेळोवेळी रोजी दुरुस्ती केल्याप्रमाणे अधिसूचित केलेल्या आयईपीएफ नियम २०१६ नुसार ("नियम") कंपनीकडून आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडे हस्तांतरित करण्यात पाव आहेत.

समस्यासंदर्भात ज्या भागधारकांनी आर्थिक वर्ष २०१८-१९ ते आर्थिक वर्ष २०२४-२५ पर्यंत या सलग सात वर्षांमध्ये आपल्या लाभांशाचा दावा केलेला नाही त्यांना आपल्या लाभांशाचा दावा करण्याची संधी देण्यात येत आहे आणि त्यांना कंपनीचे निबंधक आणि हस्तांतरण एजंट (आरटी) प्रमुखसूचीकडील इन्स्टाईम प्राय्क्टेड लिमिटेड (पूर्वीचे नाव लिंक इन्स्टाईम (इंडिया) प्राय्क्टेड लिमिटेड) यांना खाती मंजूर केल्या पत्त्यार लिहण्याची आणि हस्तांपाची पूर्ण भरलेली आणि सही केलेली प्रत, पॅन कार्डची स्व-साक्षात्कृत प्रत, पत्त्याच्या पुराव्याची प्रत, वर केलेला धनदेश यांच्यासारखा एमएफयूजीकडील इन्स्टाईम प्राय्क्टेड लिमिटेड यांच्याकडे २१ सप्टेंबर, २०२६ रोजी किंवा पूर्वी पाठवण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

उत्कनिर्देशित केल्याप्रमाणे एमपीएन २१ सप्टेंबर, २०२६ रोजीपर्यंत पोहोचले नसल्यास कंपनी आर्थिक वर्ष २०१८-१९ साठी दावा न केलेला लाभांश आणि कंपनीचे सदर लाभांशांशी संबंधित समभागधारका(कां)च्या नावे नोंदीकृत असलेले समभाग ३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी किंवा त्यापूर्वी, कंपनीकडून आयईपीएफ ऑथॉरीटीकडे हस्तांतरित करण्यात येतील.

संबंधित समभागधारकांच्याकडे प्रत्यक्ष स्वरूपात समभाग आहेत आणि ज्यांचे समभाग आयईपीएफ ऑथॉरीटीकडे हस्तांतरित करण्यास पात्र आहेत, त्यांनी कुपान नोंद घ्यावी की कंपनी मूळ समभाग प्रमाणपत्रांच्या बद्दल्यात प्रतिलिपी समभाग प्रमाणपत्र(३) जारी करणार आहे आणि अशा पद्धतीने जारी केल्यावर त्यांच्या नावे नोंदीकृत मूळ समभाग प्रमाणपत्र(३) आपोआपूढ हद्दी होतील आणि ती अपरकथ्य गृहित धरले जाईल. त्यानंतर कंपनी कॉर्पोरेट आयएसआइयूरे प्रतिलिपी भाग प्रमाणपत्र(३) डिमेंट स्वरूपात हस्तांतरित करण्याच्या आणि आयईपीएफ ऑथॉरीटीच्या नावे हस्तांतरित करण्याची डिमांडिडिग्रा सूचना देईल. डिमेंट स्वरूपात असलेल्या समभागांसाठी कंपनी डिमांडिडिग्रात कॉर्पोरेट कृतीच्या स्वरूपात सूचना देईल जिथे समभागधारकांची खाती असतील ती आयईपीएफ ऑथॉरीटीच्या नावे हस्तांतरित होतील.

भागधारकांच्या या गोष्टींची नोंद घ्यावी की, कंपनीने आपली वेबसाइट www.lichousing.com येथे अपलोड केलेले ताशील कंपनीकडून, निरमांच्या अनुपंगाने समभाग आयईपीएफ ससेस-अकाऊंटमध्ये हस्तांतरित करण्यासाठी प्रतिलिपी भाग प्रमाणपत्र(३) जारी करण्यासाठी पुरेशी सूचना असल्याचे घामाने आणि गृहित धरले जाईल. तथापि, कृपया या गोष्टीची नोंद घ्यावी की, सदर दावा न केलेले लाभांश/समभाग प्रमाणपत्र आयईपीएफ ऑथॉरीटीला हस्तांतरित करून घेत संबंधित समभागधारकांना निरमांगत नियत केल्या प्रक्रियेचे पालन करून आयईपीएफ ऑथॉरीटीकडूनच दावा करता येतील.

या संदर्भात पाठवण्यात आणिएवढे उपलब्ध असलेल्या त्यांना नोंदीकृत पत्त्यार लिहिलेले पत्र माध्यमातून येऊ आहे. ज्या भागधारकांच्या दावा न केलेले लाभांश आणि कंपनीचे संबंधित समभाग उत्कनिर्देशित केल्याप्रमाणे हस्तांतरित होणे अपेक्षित आहे त्यांचे ताशील कंपनीच्या वेबसाइटवर www.lichousing.com येथे अपलोड केलेले आहेत.

एमएफयूजीकडील इन्स्टाईम प्राय्क्टेड लिमिटेड (पूर्वीचे नाव लिंक इन्स्टाईम इंडिया प्राय्क्टेड लिमिटेड)
सी-४००८, एमएस २४४, एन.बी.एस. मार्ग, विक्रान्ती (पंडित), मुंबई-४००८३२. दूरध्वनी: ८१०८१६७५६७
ईमेल - investorhelpdesk@im.mpmns.mufg.com
वेबसाइट - www.im.mpmns.mufg.com

एलआयसी हाऊसिंग फाइनान्स लिमिटेड करिता सही/-
दिनांक: २८ जुलै, २०२६
वर्षां हद्दसाठी
कंपनी संचालक आणि अनुपंगान अधिकारी

 YES BANK				
नोंदणीकृत कार्यालय: येस बँक इन्डिया, वेस्टर्न एक्सप्रस शाखा: १९वा मजला, सी विंग, एम्पायर टॉवर, विला				
१ली ई-लिला				
सरकसी कायदा, २००२ (यापुढे कायदा म्हणून संदर्भित) सहवाच्या तिसऱ्या इंडेंट्स (वरील कायद्याच्या कलम १३(२) आणि १३(४) अंतर्गत, सुमनेनुसार, बँकेच्या अधिकारपेताला बँकेच्या अधिकृत अधिकार्याने खाली वर्णन केलेली माहिती "जसे आहे" आधारवार) आणि "कोणतेही अवलंब नाही आधारवार)" (जर काही भार असतील) मार्फत सदर अंकेट च्या खर्चस आणि ९ अंतर्गत (ई-लिलात).				
अनु. क्र.	खाते क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/गृहणीदार/सुरक्षा प्रदाता यांचे नावे	मिळकतीचे वर्णन	प्रत्यक्ष कर्जाचे तारीख
१	ग्राहक आयडी:- ६७०७२०१९	मे. पुखराज सुरमलाल कोटारिया अँड ज्वेलर्स (कर्जदार) मिळकत क्र. २/८, २/७, २/६, एम. जी. रोड, ओल्ड पनेलव, नवी मुंबई ४१०२०६ महेंद्र पुखराज कोटारिया (सह-कर्जदार १ व गहाणदार) चंदा महेंद्र कोटारिया (सह-कर्जदार २ व गहाणदार) गीतव महेंद्र कोटारिया (सह-कर्जदार ३) सर्वांचा पत्ता:- फ्लॅट क्र. २०१ व २०२, कृष्णा निवास, प्लॉट क्र. ४७९/४८०, कापड बाजार, टिळक रोड, जैन मंदिराजवळ, पनेलव, जिह्ला रायगड ४१०२०६	फ्लॅट क्र. २०१, चर्टई क्षेत्र मोठापानी प्लॉट ६९.२३ आणि बांधकाम क्षेत्र ८३.०८, दुसरा मजला, कृष्णा निवास, प्लॉट क्र. ४७९/४८०, कापड बाजार, टिळक रोड, जैन मंदिराजवळ, पनेलव, जिह्ला रायगड ४१०२०६ आणि फ्लॅट क्र. २०२, चर्टई क्षेत्र मोठापानी प्लॉट ११.३९ आणि बांधकाम क्षेत्र ४९.६२, दुसरा मजला, कृष्णा निवास, प्लॉट क्र. ४७९/४८०, कापड बाजार, टिळक रोड, जैन मंदिराजवळ, पनेलव, जिह्ला रायगड ४१०२०६	१५.०५.२०२३
२	ग्राहक आयडी:- २९३८२०४३	भारत अँग्रो प्रोपियटर्स:- अब्दुल सजीद अब्दुल हई (कर्जदार) अब्दुल सजीद अब्दुल हई (गहाणदार) रशिदा अब्दुल सजीद (सह-कर्जदार व गहाणदार) सर्वांचा पत्ता:- प्लॉट क्र. १४बी, ऑफिस क्र. ४२२, ग्रीहितम मिमायसेस को-ऑप. सोसायटी लि. प्लॉट क्र.-१४बी, सेक्टर १९ वारी ४००७०५.	ऑफिस क्र. ४२२, चौथा मजला, कोठा मोठेपानी प्लॉट १०० बी. फूट चर्टई क्षेत्र, ग्रीहितम मिमायसेस को-ऑप. सोसा. लि., प्लॉट क्र. १४बी, सेक्टर १९, वारी ४००७०५, अब्दुल सजीद अब्दुल हई व रशिदा अब्दुल सजीद यांच्या मालकीचे.	१०.०६.२०२३
तसेच पत्ता:- फ्लॅट क्र. २०४, जिमी पार्क २, आर. आर. पार्कला गाडीनजवळ, प्लॉट १९, सेक्टर १९ ए, नेहल पूर्व नवी मुंबई ४००७०६.				

● **लिलाव विक्री** : “ऑनलाइन ई-लिलाव/बँकेच्या मान्यताप्राप्त सेवा प्रदात्यांवर बोली लावली शर्मा (एम) +९१ ८००००३३२९७ (Ramprasad@auctiontiger.net, वेबसाइट : www.auctiontiger.net)
● बोलीदारांना न्याय्यता बोली सादर करण्यापूर्वी आणि ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यापूर्वी दोन्ही बाजू येथे आहे.

● बोली संशोधित ताशीलासह विहित नमुन्यात ऑनलाइन/ऑफलाइन प्रक्रियेद्वारे सादर केल्या जाणारी बोली सादर करण्यापूर्वी मुंबई येथे देय असलेल्या डिमांड ड्राफ्ट / आद्रीजीएस/एसईईएस त

बँक आणि शाखेचे नाव	लाभार्थीचे नाव
येस बँक नेहेरू सेक्टर, मुंबई	बीबी सीएई मुंबई इंटरनल अकाउंट

● सादर करण्याची बोली किंमत राखीव किंमतीपेक्षा जास्त असेल आणि बोलीदारांना न्याय्यता राखीव किंमतीपेक्षा कमी मालमत्ता विकली जाणार नाही. राखीव किंमतीपेक्षा कमी किंमत असलेली बोली मालमत्तेची तयारीशी ०-ऑगस्ट-२०२६ आणि १९-ऑगस्ट-२०२६ रोजी सारली जाऊ शकतात. एंशो ला कोणतेही कारण न देता कोणतेही निविदा/निविदा (कोणत्याही मालमत्तेच्या विक्रीच्या तयारीवरून अटी आणि शर्तीसाठी, कृपया <https://www.yesbank.in/about-us>).

www.yesbank.in

निविदा कायद्यात १६-विडिंग कॅटलॉग किंवा याच्या मासवता/सुखित मालमत्तेची तयारीशी कारण न देता कोणतेही कारण न देता कोणतेही निविदा/निविदा (कोणत्याही मालमत्तेच्या विक्रीच्या तयारीवरून अटी आणि शर्तीसाठी, कृपया <https://www.yesbank.in/about-us>).

चंद्रकिशोर जाधव चाँच्यारी (सी) +९१ ८००००३३२९७ किंवा chandrakishor.jadhav@yesbank. in. राम शर्मा चाँच्यारी (एम) +९१ ८००००३३२९७ (Ramprasad@auctiontiger.net) जसे विचारत वलेले आहे. उपरोक्त कायद्याच्या कलम १३ (८) मुसार, जर आमची बोली, सर्व व हस्तांतरणाच्या सूचना प्रकाशित होण्याच्या ताबखणी कधीही सादर केले गेले, ते सुखित मालमत्ता हस्तांतरण किंवा विक्रीसाठी आचार्याकडून कोणतेही वृद्धील पाऊल उचलले जाणार नाही.

● विक्री सफेकी कायदा/निवम २००२ मध्ये विहित केलेली अटी आणि व नमूद केलेल्या अटी

कर्जदार/सह-कर्जदार/गहावधदर

वरील सूचना सुरक्षा हितसंबंधाच्या कलम १९(१) (अंमलबजाव

दिनांक: २९.०७.२०२६
विक्री: मुंबई

जाहीर सूचना

यादगरे सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, माझे अशील श्री. अमित सुंदर विज, यांनी बेनेट प्रॉपर्टी होल्डिंग्स कंपनी लिमिटेड, ही कंपनी असून तिचे नॉन्गिरीकृत कार्यालय टाडस स्ट्रीट, ६ वा मजला, कमला मिल्स कापडऊड, लोअर परळ, मुंबई ४०००१३ येथे आहे, यांच्याकडून “द होरायझन” म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावरील अपार्टमेंट क्र. १ए, द होरायझन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., नर्मिस दन रोड, पाली हिल, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई ४०००५०, प्लॉट क्र. २५०/ए, सी.टी.एस. क्र. सी/१५९, पाली हिल, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई ४०००५० धारक जमिनीवर उभारलेल्या इमारतीतील, सुमारे ५६० चौसर फूट बांधकाम क्षेत्र असलेले अपार्टमेंट, तसेच सदर सोसायटीचे प्रत्येकी रु. ५५०/- दर्शनी मूल्याचे पूर्णपणे असे केलेले ५ (पाच) समभाग, ज्यांचे विशिष्ट समभाग क्र. १७०१ ते १७०५ (दोन्ही समाविष्ट) असून ते समभाग प्रमाणपत्र क्र. ६५ आणि त्यानंतर दुत्तलिकेट समभाग प्रमाणपत्र क्र. ७२ मध्ये समाविष्ट आहेत, आणि ज्याचे अधिक विषयक नमुने खालील सदर संदर्भित परिशिष्टमध्ये केले आहे (“सदर अपार्टमेंट”), तसेच त्यामधील बेनेट प्रॉपर्टी होल्डिंग्स कंपनी लिमिटेड यांचे सर्व हक्क, मालकीहक्क व स्वतःच्या आणि सदर सोसायटीमधील त्यांचा हिस्सा व स्वतःच्या खेरीद करण्याचे मान्य केले आहे.

सदर बेनेट प्रॉपर्टी होल्डिंग्स कंपनी लिमिटेड ही सदर अपार्टमेंटची एकमेव व संपूर्ण मालक असल्याचा दावा करते. सदर अपार्टमेंट मूळचे बेनेट, कोलम अँड कंपनी लिमिटेड यांना वारस करण्यत आले होते व त्यांचा मालक होतो. सदर सोसायटीने त्यांचा नाव दिनांक १२ सप्टेंबर, २००२ रोजी समभाग प्रमाणपत्र क्र. ६५ जारी केले होते आणि दिनांक ३० डिसेंबर, १९९७ रोजीच्या कराराद्वारे तसेच दिनांक ११ सप्टेंबर, २००२ रोजीच्या प्रभुीकरण-सह-कब्जा दस्तऐवजाद्वारे त्यांनी सदर अपार्टमेंट धारण केले होते. बेनेट, कोलम अँड कंपनी लिमिटेड (हिलग करण्यात आलेली कंपनी) आणि बेनेट प्रॉपर्टी होल्डिंग्स कंपनी लिमिटेड (परिणामी कंपनी) यांच्यामधील कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या कलम ३११(२) ते ३१५ अंतर्गत करण्यात आलेल्या व्यवस्था योजनेनुसार, ज्यास मा. मुंबई उच्च न्यायालयाने दिनांक २ डिसेंबर, २०११ रोजीच्या आदेशाद्वारे मंजुरी दिली होती, सदर अपार्टमेंट बेनेट प्रॉपर्टी होल्डिंग्स कंपनी लिमिटेड यांच्याकडे हस्तांतरित झाले व त्यांच्यामध्ये निहित झाले. सदर बाव उपनिबंधक, असावनाचे, हवेली-१, पुणे यांच्याकडे नॉन्गिरीकृत दिनांक ३ ऑगस्ट, २०१२ रोजीच्या दस्तऐवज नोंदणी क्र. ६६९३३ वर्ष २०१२ अन्वये इंडेक्स क्र. II मध्ये नोंदविण्यात आली आहे.

सदर बेनेट प्रॉपर्टी होल्डिंग्स कंपनी लिमिटेड ही सदर अपार्टमेंट सर्व प्रकारच्या बोजांपासून मुक्त स्वरूपात विकण्यास व हस्तांतरित करण्यास पात्र असल्याचा दावा करते.

सदर अपार्टमेंट मध्ये त्यांच्या कोणत्याही भागासंदर्भात विक्री, देवाणघेवाण, गहाण, भार, धारणाधिकार, भाडेपट्टा, दान, वावरा, तावा, सुखभावाधिकार, विवस्तर व्यवस्था, देवाणघात अथवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा, हक्क, मालकीहक्क किंवा त्यांच्या कोणत्याही व्यक्तीचा किंवा संस्थेचा असल्यास, अशा सर्व व्यक्ती/संस्थांना यादगरे विनंती करण्यात येते की, त्यांनी त्यासंबंधीच्या पुराव्याच्या कागदपत्रांसह आपला दावा लेखी स्वरूपात अधोहस्ताक्षरीत खाली खाली मूद केलेल्या पत्त्यावर, या सूचनांच्या परिशिष्टाच्या दिनांकांपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळवावा.

निर्दिष्ट कालावधीत असा कोणताही दावा किंवा आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, सदर अपार्टमेंट संदर्भात कोणत्याही व्यक्तीचा किंवा संस्थेचा कोणताही दावा, हक्क किंवा स्वातंत्र्य पूर्ण, असे येथील बाबते जाईल आणि त्यावर विवादाचे देवून माझे अशील अश्लेषित व्यवहार नाही करतील. त्यानंतर प्राप्त होणारा किंवा करण्यात येणारा कोणताही दावा अथवा जो वरीलप्रमाणे अधिष्ठाित करण्यात आलेला नसेल, तो त्याच केलेले व सदर दोस्त दिलेले मालका जाईल आणि तो माझ्या अश्लेषितार किंवा सदर अपार्टमेंटद्वारे बंधनकार राहणारा नाही.

वरील संदर्भित परिशिष्ट

“द होरायझन” म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावरील अपार्टमेंट क्र. १ए, द होरायझन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., नर्मिस दन रोड, पाली हिल, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई ४०००५०, प्लॉट क्र. २५०/ए, सी.टी.एस. क्र. सी/१५९, पाली हिल, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई ४०००५० धारक जमिनीवर उभारलेल्या इमारतीतील, सुमारे ५६० चौसर फूट बांधकाम क्षेत्र असलेले अपार्टमेंट, तसेच द होरायझन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, यांचे प्रत्येकी रु. ५५०/- दर्शनी मूल्याचे पूर्णपणे असे केलेले ५ (पाच) समभाग, ज्यांचे विशिष्ट समभाग क्र. १७०१ ते १७०५ (दोन्ही समाविष्ट) असून, ते मूळतः समभाग प्रमाणपत्र क्र. ६५ मध्ये आणि त्यानंतर दुत्तलिकेट समभाग प्रमाणपत्र क्र. ७२ मध्ये समाविष्ट आहेत.

दिनांक: २१ जुलै २०२६

सही/-

राजेश गेहानी

श्री. अमित सुंदर विज यांचे वकिल

२०५, स्टॅनफोर्ड प्लाझा, न्यू लिंक रोड च्या लगत,

सिटी मॉल समोरील गल्लीत,

अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०००५३.

फोन: ६६१४५१२४

मोबाईल: ९९२०४७७९२०

ईमेल: rrgehani@gmail.com

हाथवे, सांताक्रुझ (पू), मुंबई X०००५५ टेक पार्क, क्लाउड सिटी कॉम्पस, प्लॉट क्र. ३१, उाणे बेलापूर रोड, ऐरोली, नवी मुंबई-X००७०८.				
विक्री सूचना महानगरपालिका) नियम, २००२ (बापुडे नियम म्हणून संदर्भित) अंतर्गत विक्री सूचना धिकाऱ्याने येस बंधक लिमिटेडच्या वतीने खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा सांकेतिक ताबा ये आहे आधारवार”, “जसे आहे जे आहे आधारवार” “जेथे आहे तिथे आहे सार्वजनिक लिलावाद्वारे (ई-लिलावाद्वारे) विकण्याचा निर्णय घेतला आहे. जाहीर सूचना				
मागणी सूचनेनुसार थकबाजी रकम आणि मागणी सूचनेची तारीख	बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	राखीव किंमत (रु.)	इसारा अनामत रकम (रु.)
१६ डिसेंबर, २०२३ आणि रु. ८६,९८,२४८.६३/- (रुपये शहापेरी लाख अठ्ठाणाणव हजार दोनगे अठ्ठेचाळीस आणि त्रैसष्ट पैसे फक्त)	०२.०९.२०२६ दु. ४ पर्यंत	०३.०९.२०२६ स. ११.०० ते दु. २.००	रु. १,३२,०३,९००/- (रुपये एक कोटी बत्तीस लाख तीन हजार नऊशे फक्त)	रु. १३,२०,३९०/- (रुपये तेरा लाख वीस हजार तीनशे नव्वद फक्त)
२४ जानेवारी, २०२५ आणि रु. १,१०,७७,२१२.२६/- (रुपये एक कोटी दहा लाख सात हजार दोनगे एक्याऐशी आणि सव्वीस पैसे फक्त)	०२.०९.२०२६ दु. ४ पर्यंत	०३.०९.२०२६ स. ११.०० ते दु. २.००	रु. २६,५६,२५०/- (रुपये सव्वीस लाख छप्पन्न हजार दोनगे पन्नास फक्त)	रु. २,६५,६२५/- (रुपये दोन लाख पासष्ट हजार सहाशे पंचवीस फक्त)

ल मे. ई-प्रोक्लोरमेंट टेक्नाॅलॉजीज लिमिटेड, अक्शन टायगर, अहमदाबाद संपर्क व्यक्ति श्री. राम s/s/sarfaestauctiontiger.net) वर पाहावे.

फॉर्म, निविदा दस्तऐवज, लिलाव विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शाची वाचण्याचा सल्ला घ्यावा.

न.

हस्तांतरणाद्वारे इसारा अनामत रकम (ईएमडी) जमा केले जाईल.

ल

खाते क्र.	आयएफएससी कोड -
०००१८९९००००१८४०	येसीबी००००००१

अंफ्र ११. २५.००/- च्या घटीत सुधारवी लागते. अधिकृत अधिकाऱ्यांनी निश्चित केलेल्या बोली नमूदद्वारे जाईल आणि जमा केलेली जम केलेली जाईल.

२.०० ते दुपारी २.०० वाजेपर्यंत इच्छुक पक्ष /निविदाकार एकोडे पूर्व अपॉईंटमेंट घेतल्यानंतर कर कार्यालयाचा अधिकार आहे.

[edla/auction-property](#) च्या वेबसाइटवर दिलेल्या लिंकच्या संदर्भ घ्या म्हणजेच वेबसाइट

पणतीही अडचण आल्यास आणि शंका असल्यास, कृपया येस बँक लिमिटेडचे संबंधित अधिकारी, आणि मे. ई-प्रोक्लोरमेंट टेक्नाॅलॉजीज लिमिटेड (अक्शन टायगर) अहमदाबादचे अधिकारी वर संपर्क साधा.

मुलुक आणि आमच्याकडून झालेले खर्च सार्वजनिक लिलाव /निविदा/खाजगी करार विक्री किंवा मालमत्ताकडून विकली जाणार नाही किंवा हस्तांतरित केली जाणार नाही आणि त्या सुरक्षित मालमत्तेच्या

अधीन आहे.

सेक्स्युरिटी प्रदाते यांना विक्री सूचना
(निम), २००२ अंतर्गत ३० दिवसांची सूचना मानली जाईल.

प्राधिकृत अधिकारी
येस बँक लिमिटेड करिता