Date: August 29, 2024

To, National Stock Exchange of India Limited ("NSE") Listing Department Exchange Plaza, C-1 Block G, Bandra Kurla Complex Bandra [E], Mumbai – 400051	To, BSE Limited ("BSE") Listing Department Corporate Relationship Department Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai - 400 001
NSE Scrip Symbol: AWFIS	BSE Scrip Code: 544181
ISIN: INE108V01019	ISIN: INE108V01019

SUBJECT: Newspaper Advertisement- Information Regarding 10th Annual General Meeting to be held through Video Conference (VC)/ Other Audio·Visual Means (OAVM)

Dear Sir/Ma'am,

Please find enclosed copies of the newspaper advertisement published in Business Standard (All Editions)- English and Business Standard (Delhi Edition) -Hindi today, for Information Regarding 10th Annual General Meeting to be held through Video Conference (VC)/ Other Audio·Visual Means (OAVM)

The above information is being made available on the website of the Company at https://www.awfis.com/investor-relations.

We request you to kindly take this on your record.

Thanking You,

For Awfis Space Solutions Limited

Amit Kumar
Company Secretary and Compliance Officer
M. No. A31237
Address: C-28 and 29 Kissan Bhawan, Qutub Institutional Area New Delhi 110016

Dispute settled but Zee outlook still uncertain

Intensified competition ahead with Disney-Reliance entity: Analysts

NIKITA VASHISHT
New Delhi, 28 August

Zee Entertainment Enterprises Ltd (ZEEL) and Sony's India unit have agreed to withdraw all claims against each other related to their failed merger, removing a "key overhang" over the Indian media company, but analysts believe ZEEL's share price is unlikely to be rerated anytime soon.

Any meaningful rerating would happen if it finds a new partner or strategic investor, they said.

"The settlement of the merger dispute marks an end to a tumultuous journey of almost three years. While this settlement does remove a key overhang, lack of any major strategic investor does not inspire confidence," said Pulkit Chawla, research analyst at Emkay Global Financial Services. The brokerage retained its 'reduce' rating with a target price of ₹150.

ZEEL and its group company Bangla Entertainment reached "an amicable non-cash settlement" with Culver Max Entertainment, which operates as Sony Pictures Networks India (SPNI), on Tuesday.

The companies withdrew all claims against each other and said that none of them would have any obligations or liabilities to the other.

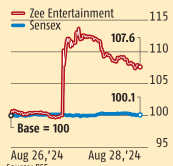
Analysts, however, are cautious about ZEEL's outlook in a "tough" business environment. A key issue for the company is intensified competition against the larger combined entity of Disney-Reliance, they said.

Reliance Industries Limited, Viacom18 Media Private Ltd, and The Walt Disney Company said in February they would sign agreements to form a joint venture combining the businesses of Viacom18 and Star India. The $8.5 billion deal will have a combined user base of 558 million and create a giant player in the digital broadcasting industry. The Competition Commission of India (CCI) cleared it on Wednesday.

Analysts at Citi gave a 'sell' rating to ZEEL and a target price of ₹137.

JUST HOLDING UP

Stock price movement



Source: BSE

"While the settlement of the disputes will allay investors' concerns, we remain concerned about the potential impact of the company's cost savings measures and revenue outlook amid rising competition and consolidation in the industry," they said. On the bourses, ZEEL share price fell 4.2 per cent to ₹144.4 per share in Wednesday's intraday trade after soaring 11.45 per cent on Tuesday. It ended 3.45 per cent weak at ₹145.65 per share as against a 74-point (0.09 per cent) rise in the benchmark BSE Sensex index.

Operational challenges

In the April-June quarter (Q1) of the current financial year (FY25), ZEEL reported a consolidated net profit of ₹118.10 crore as against a net loss of ₹53.42 crore last year.

ZEEL's earnings before interest, taxes, depreciation, and amortisation (Ebitda) grew 75 per cent Y-o-Y to ₹271.70 crore with Ebitda margin expanding to 12.8 per cent from 7.8 per cent in Q1 FY24 and 9.7 per cent in Q4 FY24.

Advertisement revenue declined 3 per cent as companies diverted spending to cricket and general elections.

Subscription revenues grew 9 per cent and other sales and services grew 71 per cent to ₹232 crore, led by the box office success of *Maidaan* movie. Over-the-top (OTT), or streaming, revenue growth moderated to 15 per cent Y-o-Y but the vertical's losses declined by 33 per cent quarter-on-quarter to ₹180 crore.

Analysts said that except in Q4 FY24, ZEEL's advertising growth has declined for eight quarters (on a Y-o-Y basis) though the fall slowed down lately.

"Our FY25-27 earnings per share (EPS) are down 3-4 per cent as better margins are offset by dilution impact. Higher competitive intensity, given the impending Viacom18-Star merger, is a key risk. We lower revenues and raise margin estimates as we cut near-term OTT growth but push forward margin recovery," said analysts at JM Financial in their Q1 results review report.

ZEEL has seen exits of some senior personnel in the last couple of months, including Animesh Kumar (president of HR and transformation), Punit Misra (president of content and international markets), Nitin Mittal (president and group chief technology officer), and Rahul Johri (president of business).

Punit Goenka, Zee's managing director and chief executive officer, is up against India's market regulator in alleged fund siphoning case.

Unfavourable verdicts in the Disney Star cricket rights and Goenka cases could derail Zee's plans, analysts said.

YOUR MONEY

Evaluate costs, invest in Ulip with over 10-year horizon

HIMALI PATEL

Leading private life insurers such as HDFC Life, ICICI Prudential Life, and Max Life witnessed a rise in the share of sum assured contributed by unit-linked insurance plans (Ulips) in the first quarter of 2024-25, according to a report by Kotak Institutional Equities.

Meanwhile, Nithin Kamath, founder and chief executive officer (CEO) of Zerodha, tweeted recently that while Ulips promise the best of both worlds—investment and insurance—the reality is that they offer the worst of both. He added that it was better to separately buy a term insurance plan and mutual funds.

Market buoyancy driving shift

One key factor behind the shift in favour of Ulips is regulatory interventions.

"The Insurance Regulatory and Development Authority of India (Irdai) introduced stricter regulations. It provided clarity on the extent of charges that could be levied. It ensured more transparency on charges and better communication in this regard," says Nitin Rao, head, products & proposition, Epsilon Money Mart. This forced insurers to introduce more cost-effective and customer-friendly products. "Manufacturers have eliminated the policy administration charge," says Rao. The Indian equity market's performance has also played a part. "The continued buoyancy of the market has played a major role in driving investors, especially the younger population, towards Ulips," says Nitin Mehta, chief distribution officer–partnership distribution and head of marketing, Bharti AXA Life Insurance.

Market-linked returns

Being market-linked, Ulips have the potential to offer higher returns than traditional insurance plans.

Investors can select equity, debt, and hybrid funds to match their asset allocation. "The flexibility to switch between fund options within a Ulip allows investors to adapt their investment strategy to market conditions," says Mehta. These switches attract zero or minimal charges. The five-year lock-in is useful for investors who tend to use up the money meant for long-term goals or withdraw money from equities during downturns.

Zero liquidity in initial years

The mandatory five-year lock-in restricts liquidity. Investors also need to be prepared for volatility. "Market fluctuations can impact returns, given the risks associated with any equity investment," says Mehta. Some Ulips could still be expensive due to a long series of charges: fund management, mortality, surrender, switching, and so on. In Ulips, age affects the mortality charge—the cost levied for providing insurance. It is higher for older people, affecting their returns. In a Ulip, if a fund underperforms, the customer cannot move to another insurer's fund until the lock-in ends.

Who should invest?

A long horizon is a must. "Ulips are best suited for individuals planning for a significant financial milestone 10-15 years later," says Pankaj Gupta, managing director & CEO, Pramerica Life Insurance.

Younger people, who usually have a longer investment horizon which allows them to handle the interim volatility, may go for them, according to Mehta. Risk-averse investors should avoid them. Those who desire greater liquidity, and the flexibility to reduce cover, should go for a term plan-mutual fund combo.

Points to remember

Before purchasing, check the charges associated with a Ulip. Between type I and II, choose the one that suits your needs. Type I Ulip provides a death benefit equal to the sum assured or the investment fund value, whichever is higher. Type II Ulip provides a death benefit that includes both the sum assured and fund value, but usually comes with a higher premium. Finally, understand the fund options available and assess their long-term track record.

UNDERSTANDING ULIP TAXATION

- Ulips offer tax deduction under Section 80C up to ₹1.5 lakh in a financial year
- Ulips purchased on or after February 1, 2021, enjoy tax-exemption on maturity proceeds if the annual premium (in aggregate) is up to ₹2.5 lakh; if the aggregate annual premium exceeds this amount, the maturity proceeds become taxable (death benefit remains exempt)
- If you bought two new Ulips on or after February 1, 2021, and their total premium exceeds ₹2.5 lakh, the payout from both will be taxable
- Ulips purchased before February 1, 2021, remain exempt from tax provided their sum assured is equal to or more than 10 times the annual premium

ITR refund pending? Tax department legally has time until 2025 to process it

The income tax department is processing millions of returns, and the process may go on until the end of 2025 for some taxpayers.

"The income tax department generally aims to process Income Tax returns and issue refunds within 20 to 45 days after an ITR is verified. The department is legally required to process the return and issue any refund within a reasonable time frame, generally not exceeding nine months from the end of the financial year in which the return was filed," said Amit Bansal, a chartered accountant and partner - direct tax at Singhania & Co.

The aberration

"In some cases, particularly where the return is considered critical or complex, the processing time can extend up to one year," Bansal said.

Interest on income-tax refund

Tax refunds accrue interest at a rate of 0.5 per cent per month or part thereof for any delay. If the refund is less than 10 per cent of the tax determined under Section 143(1) or during regular assessment, no interest will be paid on the refund.

The grievance tab

If an ITR isn't processed for long, taxpayers can lodge a complaint using the "grievance tab" at the Income Tax department's website.

Read full report here: mybs.in/2dYHOdq

COMPILED BY AYUSH MISHRA

UTTARAKHAND ELECTRICITY REGULATORY COMMISSION
'Vidyut Niyamak Bhawan', Near ISBT, PO- Majra, Dehradun-248171
PH. 0135-2641115, Website www.uerc.gov.in E-mail- secy.uerc@gov.in

CONSULTANT REQUIRED

Uttarakhand Electricity Regulatory Commission (UERC) wishes to appoint consultants for V[th] Control Period commencing from FY 2025-26 to FY 2029-30, having requisite experience in technical and commercial aspects of power sector to assist the Commission in examination and analysis of Business Plan, Multi Year Tariff Petitions and ARR Petition for each year of the Control period alongwith the truing up Petitions for previous years to be filed by the Distribution Licensee, viz. UPCL, Transmission Licensee, viz. PTCUL, SLDC and Generating Company, viz. UJVN Ltd. for the fifth Control Period commencing from FY 2025-26 to FY 2029-30.

A set of bid-documents and terms and conditions of the bid may be obtained in person by any interested eligible consultant from Commission's office from **29.08.2024 from 10:00 hrs to 17:00 hrs on any working day till 26.09.2024** or may also be downloaded from the Commission's website: www.uerc.gov.in.

Interested parties may submit their Technical and Financial proposals by **27.09.2024 upto 15:00 hrs.** The Commission reserves the right to accept or reject any or all the tenders/ quotations without assigning any reasons.

Advt. No. 14/2024-25 **Secretary**

50 years of opinion that shapes opinions.

Government of Punjab

Tender Notice Reference No. PIDB/Admin./2024-25/5

Punjab Infrastructure Development Board invite bids from reputed Companies/Limited Liability Partnership (LLP) firms/Partnership firms through e-tendering method.

Closing Date & Time	13.09.2024 at 03:00 PM
For details log on to	www.eproc.punjab.gov.in & www.pidb.punjab.gov.in

Note: Any Corrigendum(s) to the Tender Notice shall be published on the above website only. The RFP document can be downloaded from the above mentioned website from 23.08.2024.

NA/12/25002/2023/37039 Managing Director, PIDB

PUBLIC NOTICE

ASHV FINANCE LIMITED

CIN: U65910MH1998PLC333546

Registered Office: 12B, 3rd Floor, Techniplex-II IT Park, Off. Veer Savarkar Flyover, Goregaon (West), Mumbai – 400062, **Tel. No.:** +91-22-6249 2700
Email: compliance.team@ashvfinance.com **Website:** www.ashvfinance.com

CLOSURE OF BRANCH OFFICES

The following branch offices of Ashv Finance Limited shall be closed with effect from 30-Nov-2024:

Place	Address	State
Kalyan	514, 5th floor Wing A, Seasons Business Centre, Kalyan 421301	Maharashtra
Vasai	Shop No 07, 1st floor, building known as North Lanes, Vartak College Road, Vasai, 401202	Maharashtra
Jalgaon	1st floor, Shri Laxmi Narayan Plaza, Bank Street, 148 Navi Peth, Jalgaon 425001	Maharashtra
Raipur	D-204, E-205, 2nd Floor, Golchha Chambers, Sant Kabir Chowk, Civil lines, Raipur	Chhattisgarh

Customers can drop their inquiries/ queries at info@ashvfinance.com

For ASHV FINANCE LIMITED
Sd/-
Company Secretary

awfis

AWFIS SPACE SOLUTIONS LIMITED

Corporate Identity Number: L74999DL2014PLC274236
Registered and Corporate Office: C-28 & 29, Qutab Institutional Area, New Delhi - 110016, India,
Website: www.awfis.com; **Email:** cs.corp@awfis.com; **Telephone:** +91 11 4106 1878

INFORMATION REGARDING 10[TH] ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCE (VC) / OTHER AUDIO-VISUAL MEANS (OAVM)

Members may please note that the **10[th] Annual General Meeting ('AGM') of the Company will be held through VC/ OAVM on Friday, September 27, 2024 at 4:30 PM (IST)**, in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (SEBI) (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with General Circular Nos. 14/2020 dated April 08, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 05, 2020, 10/2022 dated December 28, 2022 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being 09/2023 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 07, 2023 issued by SEBI (collectively referred to as "Circulars"), to transact the business that will be set out in the Notice of the AGM. Shareholders attending the meeting through VC/ OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

In compliance with the above Circulars, electronic copies of the Notice of the 10[th] AGM and Annual Report for the Financial Year (FY) 2023-24 will be sent to all the Members whose e-mail addresses are registered with the Company/ Depository Participants (DPs). The same will also be available on the website of the Company at www.awfis.com, Stock Exchanges i.e. National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and BSE Limited at www.bseindia.com, National Securities Depository Limited at www.evoting.nsdl.com and Registrar and Transfer Agent of the Company i.e. Bigshare Services Private Limited (Bigshare) at https://www.bigshareonline.com/Index.aspx. The physical copies of the Notice of the 10[th] AGM along with Annual Report for the FY 2023-24 shall be sent to those Members who request for the same through email sent on cs.corp@awfis.com, mentioning the Folio Number/ DP ID & Client ID of the Member.

Manner of casting vote(s) through e-voting:

Members can cast their vote(s) on the business as set out in the Notice of the AGM through electronic voting system ("e-voting"). The manner of voting, including voting remotely ("remote e-voting") by the Members holding shares in dematerialised mode, physical mode and for Members who have not registered their e-mail address will be provided in the Notice of the AGM. Members attending the AGM who have not cast vote(s) by remote e-voting will be able to vote electronically at the AGM.

Manner of registering/ updating e-mail address:

(a) Members holding share(s) in physical mode: by registering e-mail address with Bigshare. Click the link in their website https://www.bigshareonline.com/Index.aspx at the Investor Services tab, choose the E-mail Registration heading and follow the registration process as guided therein. The Members are requested to provide details such as Name, DP ID, Client ID, PAN, mobile number and e-mail ID. In case of any query, a member may send an e-mail to Bigshare at investor@bigshareonline.com.

(b) Members holding share(s) in electronic mode: by registering/ updating their e-mail ID in respect of demat holdings with the respective DPs by following the procedure prescribed by the DPs for receiving all communications from the Company electronically.

By the Order of the Board of Directors of
Awfis Space Solutions Limited
Amit Kumar
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No.: A31237

Place: New Delhi
Date: August 28, 2024

Manaksia Aluminium Company Limited

Corporate Identity Number: L27100WB2010PLC144405
Registered Office : 8/1, Lal Bazar Street, Bikaner Building, 3rd Floor, Kolkata WB - 700001 India
E-mail: investor@malcoindia.co.in, Website: www.manaksiaaluminium.com
Phone: +91-33-2243 5053 / 5054

NOTICE OF 14TH ANNUAL GENERAL MEETING AND INFORMATION ON E-VOTING AND BOOK CLOSURE

NOTICE is hereby given that the **14th (Fourteenth) Annual General Meeting (the "AGM" or the "Meeting")** of the members of **Manaksia Aluminium Company Limited** (the Company) will be held on **Friday, 20th September, 2024, at 01:30 p.m. (IST)** through Video Conferencing ("VC") or Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the businesses as set out in the Notice convening the Meeting (Notice) in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and rules made thereunder and Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") read with General Circular Nos. 14/2020, No. 17/2020, No. 20/2020, No. 02/2021, No. 19/2021, No. 02/2022 and No. 10/2022 and 09/2023 dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 05, 2020, January 13, 2021, December 8, 2021, May 05, 2022 and December 28, 2022 and 25th September, 2023 respectively (hereinafter, collectively referred as the MCA Circulars) issued by the Ministry of Corporate Affairs read with SEBI Circular Nos. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62, SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 and SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13, 2022, January 05, 2023 and October 07, 2023 respectively issued by Securities and Exchange Board of India (herein after collectively referred to as "Circulars").

In accordance with the MCA Circulars and SEBI Circulars, the Notice convening the 14th AGM (the "Notice") alongwith the soft copy of Annual Report for the Financial Year 2023-24 will be sent only by electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company/Depository Participants/Registrar and Share Transfer Agent (the 'RTA').

For registration/ updation of e-mail addresses, the Members can follow the guidance, as under:

REMOTE E-VOTING INFORMATION

➢ Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act, read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, Regulation 44 of the Listing Regulations and Secretarial Standard on General Meeting issued by the Institute of Company Secretaries of India , the Company is pleased to provide E-voting facility to the members to cast their votes electronically on all resolutions proposed to be considered at the 14th AGM through National Securities Depository Limited ('NSDL') e-voting platform.

➢ The remote e-voting window will **open at 09.00 A.M. (IST) on Tuesday, the 17th September, 2024 and close at 05.00 P.M. (IST) on Thursday, 19th September, 2024.** During this period the members of the Company holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the **cut-off date (record date), i.e. Friday, 13th September, 2024** may cast their vote electronically. The e-voting module will be disabled thereafter by NSDL. Once the vote is cast by the Member he/she shall not be allowed to change it subsequently. The voting rights of the members shall be in proportion to their shares of the paid up equity shares capital of the company as on the **cut-off date of Friday, the 13th September, 2024**. Members who have casted their votes by remote e-voting may attend the meeting but will not be entitled to cast their votes at the meeting once again. A person who is not a Member on the cut-off date should accordingly treat the Notice of the AGM for information purposes only. Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after dispatch of the Notice of the AGM and Annual Report and holding shares as on cut-off date (record date) i.e., Friday, the 13th September, 2024 may write to NSDL at evoting@nsdl.co.in or mdpldc@yahoo.com requesting for user ID and password for remote e-voting. Members already registered with NSDL for remote e-voting can however use their existing user ID and password for this purpose.

➢ In case of any query/grievance, Members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQS) for Shareholders and e-voting User Manual for Shareholders available under the Downloads section of NSDL's e-voting website www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 022-4886 7000 or send a request at evoting@nsdl.co.in or contact the following concerned persons:

(a) Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL, Trade World, "A" Wing, 4th Floor, Kamala Mills Compound, Lower Parel, Mumbai- 400 013 at Telephone no. 022–24994360/022–24994545 or at E-mail ID: **pallavid@nsdl.co.in** and **evoting@nsdl.co.in**.

(b) Mr. Vivek Jain, Company Secretary, Manaksia Aluminium Company Limited, 8/1, Lal Bazar Street, Bikaner Building, 3rd Floor, Kolkata – 700 001 at Telephone no. 033-22435053/54 or E-mail at investor@malcoindia.co.in.

INSTRUCTIONS FOR MEMBERS ATTENDING THE AGM THROUGH VC/OAVM

➢ Members will be provided with a facility to attend the AGM through VC/OAVM through the NSDL e-Voting system. Members may access the same at www.evoting.nsdl.com/ under shareholders/members login by using their remote e-voting login credentials. The detailed procedure for attending the AGM through VC/OAVM is mentioned in the Notice of the AGM.

CLOSURE OF REGISTER OF MEMBERS AND SHARE TRANSFER BOOKS

➢ Notice is hereby further given that pursuant to the provisions of Section 91 of the Act, read with Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of the Listing Regulations, that Register of Members and Share Transfer Books shall remain closed from **Saturday, 14th September, 2024 to Friday, 20th September, 2024 (both days inclusive)** for the purposes of AGM.

➢ The Results of voting will be declared within 2 working days from the conclusion of the 14th AGM. Such Results will be forwarded by the Company to the National Stock Exchange of India Limited (NSE) and BSE Limited (BSE). The declared Results alongwith the Scrutinizer's Report will also be available forthwith on the Company's corporate website at www.manaksiaaluminium.com and on NSDL's e-voting website at www.evoting.nsdl.com.

BY ORDER OF BOARD OF DIRECTORS
For **Manaksia Aluminium Company Limited**
Vivek Jain
Company Secretary
Membership No. A36946

Place : Kolkata
Date : 28th August, 2024

JK URBANSCAPES DEVELOPERS LIMITED

CIN: U17111UP1924PLC000275
Registered Office: Kamla Tower, Kanpur-208001, Uttar Pradesh,
Telephone: +91 512 3067382-83
Email: swati.srivastava@jkorg.co.in; **Web:** www.jkurbanscapes.com

INFORMATION REGARDING 101[ST] ANNUAL GENERAL MEETING OF JK URBANSCAPES DEVELOPERS LIMITED

Notice is hereby given that the **101[st] Annual General Meeting** ("**AGM**") of the Members **of JK URBANSCAPES DEVELOPERS LIMITED** ("the Company") is scheduled to be held on **Friday, September 27, 2024 at 03:00 p.m. IST** through Video Conferencing ("**VC**")/Other Audio-Visual Means ("**OAVM**") to transact the businesses as set forth in the Notice of 101st AGM, in compliance with General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("**MCA**") read together with other Circulars issued by MCA in this regard, Companies are permitted to convene the AGM through VC or OAVM without physical presence of the Members at a common venue. **Members can join and participate in the AGM through VC/OAVM facility only.**

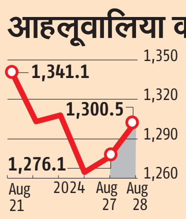
1. In accordance with the aforesaid Circulars, the Notice of 101st AGM and Annual Report for the Financial Year 2023-24 will be sent in due course, through electronic mode to all those Members whose email IDs are registered with the Company or Depository Participants ("**DPs**") or the Company's Registrar and Share Transfer Agent **("RTA")** viz Alankit Assignments Ltd as on August 23, 2024. The Notice of 101st AGM and Annual Report will be available on the website of the Company at www.jkurbanscapes.com and also on the website of Central Depository Services (India) Limited ("**CDSL**") at www.evotingindia.com.
2. The instructions for joining and manner of participation in the AGM will be provided in the Notice and members participating through the VC/OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013 ("the Act").
3. **Manner of registering/ updating email address and/ or other KYC details:**
   (a) Shareholders holding shares in physical form are requested to send their name, email address, Mobile/Phone No., Folio No., copy of PAN and Aadhar Card to the Company's Registrar and Share Transfer Agent i.e. Alankit Assignments Ltd., at Alankit House, 4E/2, Jhandelwalan Extension, New Delhi-110055 or through e-mail at rta@alankit.com , Phone: 011-42541234 /23541234 along with covering letter duly signed by all the shareholder(s).
   (b) Shareholders holding shares of the Company in dematerialized form but who have not registered/updated their email address and Mobile/Phone No. are requested to approach their respective Depository Participant.
4. **Manner of e-voting and participation in the AGM:**
   The facility for casting the votes by the members through e-voting facility (remote e-voting facility and e-voting during the AGM) will be provided by CDSL and the detailed procedure for e-voting and participation in the AGM through VC/OAVM shall be provided in the Notice of 101st AGM. The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again. Those Members who participate in the AGM through VC/OAVM and have not casted their vote through remote e-voting may cast their vote electronically during the AGM.
   In case of any query, a member may send an email to the RTA at rta@alankit.com or to the Company at swati.srivastava@jkorg.co.in

By order of the Board
For JK Urbanscapes Developers Limited
Sd/-
Swati Srivastava
Company Secretary
Membership No. ACS-48654

Place: New Delhi
Date: August 28, 2024

खबरों में रहे स्टॉक

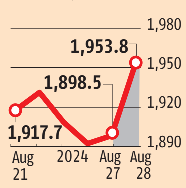
आहलूवालिया कॉन्ट्रैक्ट्स इंडिया



भारत एल्युमीनियम कंपनी से 350 करोड़ का निर्माण कार्य का ऑर्डर मिला

₹ 1,276.1 पिछला बंद भाव
₹ 1,300.5 आज का बंद भाव
1.9 % ▲

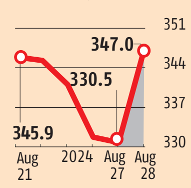
जेबीएम ऑटो



200 इलेक्ट्रिक इंटरसिटी लग्जरी बस आपूर्ति के लिए लीफीबस के साथ समझौता

₹ 1,898.5 पिछला बंद भाव
₹ 1,953.8 आज का बंद भाव
2.9 % ▲

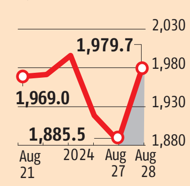
डीसीएक्स सिस्टम्स



विदेशी ग्राहक से 2.232 करोड़ डॉलर की ई-किट आपूर्ति का ऑर्डर मिला

₹ 330.5 पिछला बंद भाव
₹ 347.0 आज का बंद भाव
5.0 % ▲

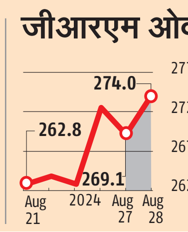
एडवेट इन्फ्राटेक



अल्कलाइन इलेक्ट्रोलाइजर विनिर्माण क्षमता की स्थापना के लिए ऑर्डर हासिल किया

₹ 1,885.5 पिछला बंद भाव
₹ 1,979.7 आज का बंद भाव
5.0 % ▲

जीआरएम ओवरसीज



स्वमभान कॉमर्स प्राइवेट लिमिटेड में महत्वपूर्ण रणनीतिक निवेश का ऐलान

₹ 269.1 पिछला बंद भाव
₹ 274.0 आज का बंद भाव
1.8 % ▲

संक्षेप में

एचयूएल को 963 करोड़ रुपये का आयकर नोटिस

दैनिक उपयोग की घरेलू वस्तुएं बनाने वाली कंपनी हिंदुस्तान यूनिलीवर (एचयूएल) को आयकर विभाग से 962.75 करोड़ रुपये का मांग नोटिस मिला है। कंपनी ने कहा कि वह इसके खिलाफ अपील दायर करेगी। एचयूएल ने शेयर बाजार को दी सूचना में बताया, यह नोटिस ग्लेक्सोस्मिथक्लाइन कंज्यूमर हेल्थकेयर (जीएसकेसीएच) को हॉर्लिक्स, बूस्ट, माल्टोवा और वीवा जैसे ब्रांड वाले हेल्थ फूड्स ड्रिंक्स (एचएफडी) व्यवसाय के बौद्धिक संपदा अधिकारों के अधिग्रहण के लिए 3,045 करोड़ रुपये के भुगतान पर टीडीएस (स्रोत पर कर कटौती) की कटौती न करने से संबंधित है। कंपनी सूचना के अनुसार 'ग्लैक्सोस्मिथक्लाइन 'जीएसके' समूह की संस्थाओं से भारत एचएफडी आईपीआर के अधिग्रहण के लिए भुगतान हेतु 3,045 करोड़ रुपये का प्रेषण करते समय टीडीएस कटौती न करने के कारण 962.75 करोड़ की मांग की गई है।' *भाषा*

सेबी, एनएसई व बीएसई पर 80 लाख का जुर्माना

बंबई उच्च न्यायालय ने बाजार नियामक सेबी, नैशनल स्टॉक एक्सचेंज (एनएसई) और बंबई स्टॉक एक्सचेंज (बीएसई) पर 80 लाख रुपये जुर्माना लगाया है। मुंबई के एक निवासी और उनके प्रवासी पुत्र के डीमैट खाते में लेन-देन पर रोक लगाने के मामले में इन तीनों पर यह जुर्माना लगाया है। इस व्यक्ति और उसके पुत्र को प्रवर्तक करार दे दिया गया था। पहली बार ऐसा हुआ है जब एक न्यायालय या न्यायाधिकरण ने किसी नियामक पर जुर्माना लगाया है। *बीएस*

रिलायंस-डिज्नी का विलय मंजूर

भारतीय प्रतिस्पर्धा आयोग ने 8.5 अरब डॉलर के सौदे को दी हरी झंडी

रोशनी शेखर
मुंबई, 28 अगस्त

6 माह में मंजूरी

- नई इकाई भारत में मनोरंजन क्षेत्र की होगी सबसे बड़ी कंपनी
- इसके पास 120 चैनल और दो स्ट्रीमिंग सेवाएं
- विलय में रिलायंस इंडस्ट्रीज, वायकॉम18 मीडिया, डिजिटल18 मीडिया, स्टार इंडिया और स्टार टेलिविजन प्रोडक्शन्स शामिल हैं
- इस वर्ष फरवरी में रिलायंस की वायकॉम18 मीडिया और डिज्नी की स्टार इंडिया ने अपने मीडिया कारोबार के विलय की घोषणा की थी

रिलायंस इंडस्ट्रीज की मनोरंजन इकाई वायकॉम18 और और वॉल्ट डिज्नी के भारतीय मीडिया कारोबार के विलय को भारतीय प्रतिस्पर्द्धा आयोग (सीसीआई) से हरी झंडी मिल गई है। सीसीआई ने आज सोशल मीडिया एक्स पर एक पोस्ट में कहा कि दोनों इकाइयों के बीच 8.5 अरब डॉलर के सौदे को मंजूरी दे दी गई है।

सीसीआई ने कहा, 'प्रस्तावित विलय में रिलायंस इंडस्ट्रीज, वायकॉम18 मीडिया, डिजिटल18 मीडिया, स्टार इंडिया और स्टार टेलिविजन प्रोडक्शन्स शामिल हैं। हालांकि, इन इकाइयों को कुछ स्वैच्छिक शर्तों का अनुपालन करना होगा।' सीसीआई ने इन दोनों कंपनियों के बीच वास्तविक सौदे में किसी स्वैच्छिक बदलाव का जिक्र नहीं किया है। रिलायंस की वायकॉम18 ने कोई आधिकारिक बयान जारी नहीं किया है और डिज्नी इंडिया ने भी इस मामले पर टिप्पणी करने से इनकार कर दिया।

विलय के इस प्रस्ताव को ऐसे समय में मंजूरी मिली है जब ठीक एक दिन पहले ज़ी एंटरटेनमेंट और सोनी पिक्चर्स नेटवर्क्स इंडिया अपने बीच 10 अरब डॉलर के विफल सौदे पर सभी विवादों का समाधान करने पर सहमत हो गए थे।

इस वर्ष फरवरी में रिलायंस इंडस्ट्रीज की वायकॉम18 मीडिया और डिज्नी इंडिया की स्टार इंडिया ने अपने मीडिया कारोबार के विलय की घोषणा की थी। इस विलय के बाद बनने वाली नई इकाई मनोरंजन खंड की सबसे बड़ी कंपनी बन जाएगी, जिसके पास 120 चैनल होंगे। विलय की घोषणा के बाद फरवरी में एमके के विश्लेषकों की तरफ से जारी रिपोर्ट में कहा गया कि नई इकाई की मनोरंजन उद्योग में 40-45 प्रतिशत हिस्से में दखल हो जाएग। विलय समझौते के अनुसार रिलायंस इंड्स्ट्रीज लेन-देन के तहत 1.4 अरब डॉलर निवेश करेगी। यह नई इकाई सोनी, नेटफ्लिक्स, एमेजॉन और ज़ी को टक्कर देगी। इस विलय के जरिये स्टार इंडिया एक संयुक्त उद्यम होगा, जिसमें रिलायंस वायकॉम18 और डिज्नी का साझा नियंत्रण होगा। इस सौदे की शर्त के तहत एक न्यायालय मंजूर योजना के माध्यम से वायकॉम 18 का मीडिया परिचालन का स्टार इंडिया के साथ विलय हो जाएगा। संयुक्त इकाई में रिलायंस और इसकी सहायक इकाइयों (वायकॉम18) की 63.16 प्रतिशत हिस्सेदारी होगी, जिसमें दो स्ट्रीमिंग सेवाएं भी होंगी। वॉल्ट डिज्नी के पास बाकी बची 36.84 प्रतिशत हिस्सेदारी होगी। संयुक्त उद्यम के पास भारत में डिज्नी के फिल्म एवं प्रोडक्शन के वितरण का अधिकार भी रहेगा। एमके के विश्लेषकों की रिपोर्ट के अनुसार संयुक्त उद्यम के पास डिज्नी की 30,000 से अधिक सामग्री का लाइसेंस होगा।

पूर्व में सीसीआई ने इस विलय को लेकर आगाह किया था। सीसीआई ने इस बात की आशंका जताई थी कि नई इकाई का क्रिकेट प्रसारण अधिकारों पर अत्यधिक नियंत्रण हो जाएगा, जिससे विज्ञापनदाताओं पर बेजा असर होगा। सीसीआई ने दोनों कंपनियों से विलय के संबंध में लगभग 100 सवाल भी पूछे थे। रिलायंस और डिज्नी ने अपनी तरफ से कुछ क्षेत्रीय चैनल बेचने और विज्ञापन दरें दो साल तक स्थिर रखने जैसे वादे किए थे।

पेटीएम पेमेंट्स फिर कर सकेगी आवेदन

बीएस संवाददाता/एजेंसी
मुंबई, 28 अगस्त

वन97 कम्युनिकेशंस की पूर्ण स्वामित्व वाली सहायक कंपनी पेटीएम पेमेंट सर्विसेज लिमिटेड (पीपीएसएल) को एफडीआई मंजूरी मिल गई है और वह भुगतान एग्रीगेटर (पीए) लाइसेंस के लिए फिर से आवेदन कर सकेगी।

कंपनी ने नियामक को भेजी जानकारी में कहा है, 'यह भुगतान एग्रीगेटर (पीए) लाइसेंस के लिए वन 97 कम्युनिकेशंस लिमिटेड (ओसीएल या कंपनी) की पूर्ण स्वामित्व वाली सहायक कंपनी पेटीएम पेमेंट्स सर्विसेज लिमिटेड (पीपीएसएल) के आवेदन के संबंध में 12 फरवरी, 2024 के हमारे पत्र के संबंध में है।'

इसमें कहा गया है, 'पीपीएसएल को भारत सरकार, वित्त मंत्रालय, वित्तीय सेवा विभाग से 27 अगस्त, 2024 को कंपनी द्वारा पीपीएसएल में डाउनस्ट्रीम निवेश के लिए मंजूरी मिल गई है। इस मंजूरी के साथ पीपीएसएल अपना भुगतान एग्रीगेटर आवेदन फिर से करेगी।'

कंपनी ने कहा कि इस बीच पीपीएसएल मौजूदा साझेदारों को ऑनलाइन पेमेंट एग्रीगेशन सेवाएं देना जारी रखेगी। कंपनी ने कहा है, 'हम पहले अनुपालन दृष्टिकोण पर प्रतिबद्ध हैं और उच्च नियामकीय मानकों का समर्थन करते हैं। घरेलू भारतीय कंपनी के तौर पर पेटीएम भारतीय वित्तीय तंत्र में योगदान देने और उसे उन्नत बनाने की दिशा में प्रयासरत है।'

भारतीय रिजर्व बैंक (आरबीआई) ने नवंबर, 2022 में पेटीएम का भुगतान एग्रीगेटर लाइसेंस परमिट आवेदन खारिज कर दिया था और कंपनी को प्रत्यक्ष विदेशी निवेश (एफडीआई) मानदंडों के तहत प्रेस नोट-3 अनुपालन के साथ फिर से आवेदन करने का निर्देश दिया था। प्रेस नोट-3 के अनुसार, सरकार ने भारत के साथ स्थलीय सीमा साझा करने वाले देशों से निवेश के लिए अपनी पूर्व स्वीकृति अनिवार्य कर दी थी। आवेदन खारिज होने के समय, चीन का अलीबाबा समूह कंपनी में सबसे बड़ा शेयरधारक था।

इंडस टावर्स बनेगी एयरटेल की सहायक कंपनी

टावर प्रबंधन कंपनी इंडस टावर्स के निदेशक मंडल ने 5.67 करोड़ इक्विटी शेयरों की पुनर्खरीद को मंजूरी दे दी। इसके बाद भारती एयरटेल की इसमें 50 प्रतिशत से ज्यादा हिस्सेदारी हो जाएगी। इंडस टावर्स ने शेयर बाजार को यह जानकारी दी है। कंपनी ने 27 अगस्त को देर रात एक सूचना में कहा कि इसके परिणामस्वरूप इंडस टावर्स लिमिटेड भारती एयरटेल लिमिटेड की सहायक कंपनी बन जाएगी। *बीएस*

जियो की प्रति टावर नेटवर्क लागत एयरटेल से कम

शुभायन चक्रवर्ती
नई दिल्ली, 28 अगस्त

रिलायंस जियो की प्रति टावर नेटवर्क लागत उसकी प्रतिस्पर्धी भारती एयरटेल के मुकाबले कम है। अलबत्ता भारती एयरटेल द्वारा लागत में तेजी से कटौती करने की वजह से उनके बीच का यह अंतर कम हो रहा है। विश्लेषकों ने यह जानकारी दी है।

ब्रोकरेज फर्म आईआईएफएल सिक्योरिटीज ने एक शोध नोट में कहा कि हालांकि दोनों दूरसंचार कंपनियों की प्रति टावर ऊर्जा लागत घट रही है। लेकिन एयरटेल ज्यादा तेज रफ्तार से लागत घटाने में कामयाब रही है। इसमें कहा गया है 'जियो चार साल पहले भारती के मुकाबले प्रति टावर नेटवर्क लागत में 35 प्रतिशत की कमी का लाभ उठाया करती थी जिसमें उपयोग के अधिकार (आरओयू) के मूल्य में कमी और पट्टे की फाइनैंस लागत शामिल थी। अब (वित्त वर्ष 24 में) यह अंतर घटकर सात प्रतिशत रह गया है।' आरओयू परिसंपत्ति कंपनियों को अनुबंधित पट्टा अवधि के लिए पट्टे पर ली गई वस्तु का इस्तेमाल करने की इजाजत देती है। इसका मूल्य पट्टा की अवधि या अंतर्निहित परिसंपत्ति के उपयोग की कुल अवधि के दौरान कम होता जाता है।

ऊर्जा लागत में गिरावट

वित्त वर्ष 24 में जियो की प्रति टावर ऊर्जा लागत में 10 प्रतिशत की खासी गिरावट देखी गई। एयरटेल के मामले में यह गिरावट 12 प्रतिशत रही। रिपोर्ट में कहा गया है कि एयरटेल जियो के साथ अपने इस लागत अंतर को वित्त वर्ष 20 के 34 प्रतिशत की तुलना में घटाकर केवल चार प्रतिशत पर ले आई है।

इस वित्त वर्ष में तिगुना हो सकता है ओयो का लाभ

आरंभिक सार्वजनिक निर्गम (आईपीओ) लाने की तैयारियों में जुटी यात्रा प्रौद्योगिकी कंपनी ओयो को चालू वित्त वर्ष में शुद्ध लाभ तिगुना होकर 700 करोड़ रुपये होने का अनुमान है। सूत्रों ने बताया कि ओयो के संस्थापक एवं मुख्य कार्य अधिकारी रितेश अग्रवाल ने बुधवार को एक 'टाउन हॉल' कार्यक्रम में कर्मचारियों के साथ संवाद में यह संभावना जताई। पिछले वित्त वर्ष में ओयो का शुद्ध लाभ लगभग 229 करोड़ रुपये रहा था। सूत्रों ने कहा कि अग्रवाल ने कर्मचारी टाउन हॉल में पहली तिमाही और चालू वित्त वर्ष के लिए कंपनी की अस्थायी शुद्ध लाभ का आंकड़ा साझा किया। *बीएस*

यूनिपार्ट्स इण्डिया लिमिटेड

UNIPARTS GROUP

पंजीकृत कार्यालय: ग्रिपवेल हाऊस, ब्लॉक-5, सेक्टर- सी 6 एवं 7, बसंत कुंज, नई दिल्ली -110070
कॉरपोरेट कार्यालय: प्रथम मंजिल बी 208, ए1 एवं ए 2, फेस-II, नोयडा-201305, (उ०प्र०) इण्डिया, दूरभाष: +91 120 4581400,
CIN : L74899DL1994PLC061753
ईमेल : compliance.officer@unipartsgroup.com; वेबसाइट : www.unipartsgroup.com

यूनिपार्ट्स इण्डिया लिमिटेड की तीसवीं वार्षिक साधारण बैठक की सूचना एवं ई–वोटिंग की जानकारी

एतद्तद्वारा सूचना प्रदान की जाती है कि यूनिपार्ट्स इण्डिया लिमिटेड (**"कम्पनी"**) के सदस्यों की **तीसवीं साधारण बैठक ("एजीएम")** कम्पनी अधिनियम, 2013 ('अधिनियम') एवं सिक्योरीटीज एण्ड एक्सचेन्ज बोर्ड ऑफ इण्डिया (लिस्टिंग दायत्वों एवं प्रकटीकरण आवश्यकताओं), विनियमन, 2015, के लागू प्रावधानों एवं उसके अन्तर्गत बनाये गये नियमों, साथ में पठित कारपारेट कार्य मंत्रालय (**'एमसीए परिपत्रों'**) एवं सिक्योरीज एण्ड एक्सचेन्ज बोर्ड ऑफ इण्डिया द्वारा जारी सभी लागू परिपत्रों (**'सेबी परिपत्रों'**) (एमसीए परिपत्रों एवं सेबी परिपत्रों संयुक्त रूप में संदर्भित परिपत्रों) के अनुपालन में तीसवी एजीएम बुलावे की सूचना (**"एजीएम सूचना"**) में निर्दिष्ट व्यवसाय के निष्पादन हेतु विडियों कान्फ्रैसिंग (**"वीसी"**) अथवा अन्य आडियो विजुवल माध्यम (**"ओएवीएम"**) द्वारा **शुक्रवार, 20 सितम्बर, 2024 को सायं 04:30 बजे (आईएसटी)** पर बिना सदस्यों की भौतिक उपस्थिति के आयोजित की जायेगी। सदस्य एजीएम में केवल वीसी/ओएवीएम सुविधा द्वारा शामिल होकर भाग ले सकते हैं। वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से भाग लेने वाले सदस्यों को कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 103 की धारा के अन्तर्गत कोरम की गणना के उद्देश्य से गिना जायेगा।

परिपत्रों के अनुपालन में एजीएम की सूचना एवं वर्ष 2023-24 की वाषिर्क रिपोर्ट मार्च 31, 2024 को समाप्त वित्तीय वर्ष के वित्तीय कथन को मिलाकर (**"वार्षिक रिपोर्ट"**) सभी सदस्यों, जिनके ईमेल पते डिपॉटरीज भागीदार अथवा कम्पनी अथवा कम्पनी के रजिस्ट्रार एण्ड हस्तांतरण एजेन्ट, लिंक इनटाइम इण्डिया प्राईवेट लिमिटेड ("लिंक इनटाइम अथवा आरटीए") के पास पंजीकृत को केवल ईमेल द्वारा भेज दी गई हैं। सभी सदस्यों को एजीएम की सूचना ईमेलिंग द्वारा भेजने का कार्य पूरा कर लिया गया है। एजीएम की सूचना एवं वाषिर्क रिपोर्ट की साफ्ट प्रतिलिपि साथ में कम्पनी की वेबसाइट www.unipartsgroup.com, स्टॉक एक्सचेन्जों यानि बीएसई लिमिटेड एवं नेशनल स्टॉक एक्सचेन्ज ऑफ इण्डिया लिमिटेड की वेबसाइटों www.bseindia.com एवं www.nseindia.com पर क्रमशः एवं लिंक इनटाइम, ई–वोटिंग एजेन्सी की वेबसाइट https://instavote.linkintime.co.in पर उपलब्ध है।

एजीएम में रिमोट ई–वोटिंग अथवा ई–वोटिंग द्वारा वोट करने की पात्रता निर्धारित करने की कट–ऑफ तिथि **शुक्रवार, सितम्बर 13, 2024 ("कट–ऑफ तिथि")** है। कम्पनी के जिन शेयरधारकों के नाम कट–ऑफ तिथि के अनुसार सदस्यों की पंजिका वोटिंग अथवा लाभदाई स्वामी की सूची में अंकित होंगे, केवल वही एजीएम के दौरान इलेक्ट्रानिकली रिमोट ई–वोटिंग अथवा ई–वोटिंग के माध्यम से एजीएम की सूचना में निर्दिष्ट सभी संकल्पों पर वोट देने के हकदार होंगे। एक व्यक्ति जो कट–ऑफ तिथि को शेयरधारक नहीं है उसे इस संचार को केवल जानकारी के उद्देश्य से लेना चाहिए। शेयरधारकों को वोटिंग का अधिकार कट–ऑफ तिथि को कम्पनी की चुकता इक्वीटी शेयर कैपीटल में उनके हिस्से के अनुपात में होगी।

कोई भी व्यक्ति जिसने शेयर्स अधिग्रहित किये हों और सूचना को भेजने के बाद कम्पनी का सदस्य बना हो और कट–ऑफ तिथि को शेयर्स धारण करता हो, लॉगइन आईडी एवं पास वर्ड प्राप्त करने के लिए shamwant.kushwah@linkintime.co.in पर आग्रह भेज सकता है। हालाँकि, यदि वे पहले से ही ई–वोटिंग के लिए लिंक इनटाइम पर पंजीकृत हैं, तो वे अपना वोट देने के लिए मौजूदा यूजर आईडी एवं पास वर्ड का प्रयोग कर सकते हैं।

सभी सदस्यों को सूचित किया जाता है कि:

(क) सूचना में निर्दिष्ट व्यवसायों को एजीएम में रिमोट ई–वोटिंग अथवा ई–वोटिंग द्वारा निष्पादित किया जा सकता है;

(ख) रिमोट ई–वोटिंग की सुविधा निम्न वोटिंग अवधि के दौरान उपलब्ध होगी:

रिमोट ई–वोटिंग का प्रारम्भ	सोमवार, सितम्बर 16, 2024 (प्रातः 09:00 बजे आईएसटी)
रिमोट ई–वोटिंग का समापन	वीरवार, सितम्बर 19, 2024 (सायं 05:00 बजे आईएसटी)

(ग) उपरोक्त वर्णित तिथि एवं समय के उपरान्त रिमोट ई–वोटिंग की अनुमति नहीं दी जायेगी और उपरोक्त समय की समाप्ति पर लिंक इनटाइम द्वारा रिमोट ई–वोटिंग मॉडयूल को तुरन्त अक्षम कर दिया जायेगा।

(घ) जिन शेयरधारकों ने एजीएम से पहले रिमाट ई–वोटिंग द्वारा अपना वोट दे दिया है वं एजीएम में वीसी/ओएवीएम द्वारा भाग ले सकते है, लेकिन फिर से वोट देने से हकदार नहीं होंगे।

(ण) एजीएम के दौरान भी ई–वोटिंग की सुविधा उपलब्ध होगी और वीसी/ओएवीएम द्वारा एजीएम में उपस्थित वे सदस्य, जिन्होंने प्रस्ताव पर रिमोट ई–वोटिंग द्वारा अपना वोट नहीं दिया है और अन्यथा उन्हें ऐसा करने से रोका नहीं गया है, एजीएम के दौरान ई–वोटिंग द्वारा वोट देने के पात्र होंगे।

(त) एक बार सदस्य द्वारा किसी प्रस्ताव पर एक बार वोट देने के बाद, सदस्य को उसे संशोधित अथवा बदलने के अनुमति नहीं दी जायेगी।

एजीएम में वीसी/ओएवीएम द्वारा ई–वोटिंग एवं शामिल होने की विस्तारित प्रक्रिया जिसमें भौतिक/डीमैट प्रपत्र में शेयर्स धारित सदस्य जिन्होंने अपने ईमेल पते पंजीकृत नहीं कराये हैं, एजीएम में रिमोट ई–वोटिंग अथवा ई–वोटिंग द्वारा वोट करने का तरीका एजीएम की सूचना में प्रदान किया गया है।

ईमेल पतों के पंजीकरण/अपडेटिंग का तरीका:

(क) **डिमैटरीलाइज माध्यम में शेयर धारित सदस्यो** से अनुरोध है कि वे अपने ईमेल पते डिपॉटरीज भागीदारों, जिनके पास उनके डीमैट खाते बनाये गये हैं, के पास पंजीकृत करा लें।

(ख) **भौतिक प्रपत्र में शेयर धारित सदस्यो** से अनुरोध है कि वे अपने ईमेल पते कम्पनी/आरटीए को लिखित में फोलियो न०, शेयरधारक का नाम, शेयर प्रमाण पत्र की स्कैन कॉपी (आगे एवं पीछे) पैन कार्ड की (स्वअभिप्रमाणित स्कैन कॉपी) एवं आधार की (स्वअभिप्रमाणित स्कैन कॉपी) को पंजीकृत/अपडेट करा लें। जो सदस्य भौतिक प्रपत्र में शेयर धारण करते हों, उपरोक्त दस्तावेजों को अपडेट/पंजीकरण कराने के लिए ईमेल पते compliance.officer@unipartsgroup.com अथवा आरटीए के निम्न पते पर भेज सकते हैं।

मैसर्स लिंक इनटाइम इण्डिया प्राईवेट लिमिटेड, यूनिटः यूनिपार्ट्स इण्डिया लिमिटेड, नोबल हाईट्स, प्रथम मंजिल, प्लॉट न० एनएच 2, एलएससी, सी-1 ब्लॉक, नजदीक सावित्री मार्किट, जनकपुरी, नई दिल्ली-110058

एजीएम में रिमोट ई–वोटिंग से सम्बन्धित किसी भी प्रश्न अथवा समस्या के लिए शेयरधारक लगातार प्रश्न पूछने (**"एफएक्यूज"**) को संदर्भित कर सकते हैं अथवा ई–वोटिंग नियम पुस्तिका की सहायता शाखा https://instavote.linkintime.co.in अथवा श्री राजीव रंजन, एवीपी–ई–वोटिंग, लिंक इनटाइम, सी-101, 247 पार्क एलबीएस मार्ग, विक्रोली (पश्चिम), मुम्बई- 400083 को enotices@linkintime.co.in पर ई–मेल द्वारा लिख सकते हैं दूरभाष न० 022 - 49186000 पर सम्पर्क कर सकते हैं।

सदस्यों से अनुरोध है कि वे सूचना और विशेषकर, एजीएम में शामिल होने के अनुदेशों, एजीएम में रिमोट ई–वोटिंग अथवा ई–वोटिंग द्वारा वोट करने के तरीकों को सावधानी पूर्वक पढ़ लें।

मंडल की ओर से उनके लिए
यूनिपार्ट्स इण्डिया लिमिटेड
हस्ता०/–
जतिन महाजन
कानूनी प्रमुख, कम्पनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी

तिथि : अगस्त 28, 2024
स्थान : नोयडा

NOTICE to Appear/Attend Proceedings of DLM&SFC-LDH

Through this publication this is for constructive notice for respondent **M/s SWASTIK FASHION** having registered office at **F-21/1, MILAP NAGAR, UTTAM NAGAR, SOUTH WEST DELHI, DELHI, 110059** to appear in person or through authorized representative before the district level micro & small facilitation council, ludhiana, district industries centre, ludhiana on **dated 12/09/2024**, regarding claim reference petition submitted by claimant **M/s S.J. FABRICS** U/s 18(1) of MSMED Act 2006 bearing reference: **MSEFC/DIC/05/22/2005.** If respondent still falls or omits to appear as above then arbitration proceedings shall be conducted as per section 23 & 25, of arbitration & conciliation act and award shall also be passed on the basis of evidence before it.

Member Secretary cum General Manager
District Industries Centre
Industrial Estate, Ludhiana. Ph No:- 0161-2540695
Email:-dicludhiana5@gmail.com, Ludhiana.msefc@gmail.com

TATA POWER-DDL

टाटा पावर दिल्ली डिस्ट्रिब्यूशन लिमिटेड

टाटा पावर एवं दिल्ली सरकार का संयुक्त उपक्रम
रजि. आफिस : एनडीपीएल हाउस, हडसन लाइन, किंग्सवे केम्प, दिल्ली–110009
फोन : 66112222, फैक्स : 27468042, ईमेल : TPDDL@tatapower-ddl.com
CIN No. : U40109DL2001PLC111526, वेबसाइट : www.tatapower-ddl.com

निविदा सूचना आमंत्रित Aug 29, 2024

टाटा पावर–डीडीएल निम्न मदों के लिए निविदाएं आमंत्रित करता है:

निविदा पूछताछ सं. कार्य का विवरण	अनुमानित लागत/धरोहर जमा राशि (रु)	बोली दस्तावेज की बिक्री	बोली जमा कराने की अंतिम तारीख और समय/ निविदा खोलने की तारीख और समय
TPDDL/ENG/ENQ/200001707/24-25 PO for Supply of 11 KV DOG Covered Conductor at TPDDL Site / Stores	66.03 Lac/ 1,65,000	29.08.2024	19.09.2024;1530 Hrs/ 19.09.2024;1600 Hrs
TPDDL/ENG/ENQ/200001710/24-25 RC for Supply of LT ACBs at Tata Power-DDL Site / Stores	6.52 Crs/ 11,78,000	29.08.2024	19.09.2024;1500 Hrs/ 19.09.2024;1530 Hrs

सम्पूर्ण निविदा एवं शुद्धिपत्र दस्तावेज हमारी वेबसाइट पर उपलब्ध
website **www.tatapower-ddl.com**→Vendor Zone →Tender / Corrigendum Documents
Contracts - 011-66112222

सोम डिस्टिलरीज एण्ड ब्रेवरीज लिमिटेड

पूर्व में सोम डिस्टिलरीज ब्रेवरीज एण्ड वाइनेरीज लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालय: I–ए, ज़ी प्लाजा, अर्जुन नगर, सफदरजंग एन्क्लेव, कमल सिनेमा रोड, नई दिल्ली–110029, **फोन:** + 91–11–26169909, 26169712, **फैक्स:** + 91–11–26195897
कॉर्पोरेट कार्यालय: सोम हाउस, 23, जोन II, एम.पी. नगर, भोपाल (म.प्र.)–462011
फोन: + 91–755–4278827, 4271271, **फैक्स:** + 91–755–2557470
ईमेल: compliance@somindia.com, **वेबसाइट:** www.somindia.com
CIN : L74899DL1993PLC052787 (BSE : 507514, NSE : SDBL)

सोम डिस्टिलरीज एंड ब्रेवरीज लिमिटेड के सदस्यों की 31वीं वार्षिक आम बैठक के संबंध में सूचना

सूचित किया जाता है कि सोम डिस्टिलरीज एंड ब्रेवरीज लिमिटेड के सदस्यों की 31वीं वार्षिक आम बैठक (एजीएम) शनिवार, 28 सितंबर, 2024 को दोपहर 12:30 बजे आयोजित की जाएगी। कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय और भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड द्वारा समय–समय पर जारी प्रासंगिक परिपत्रों के अनुसार वीडियो कॉन्फ्रेंस (वीसी)/अन्य ऑडियो विजुअल माध्यमों (ओएवीएम) से सभी सदस्य इसमें सहभागी हो सकते हैं। तदनुसार, वार्षिक आम बैठक वीसी/ओएवीएम के माध्यम से बुलाई जाएगी और व्यापार को लागू परिपत्रों के साथ अधिनियम के लागू प्रावधानों के अनुपालन में इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान संचालित किया जाएगा।

प्रासंगिक परिपत्रों के अनुसार, वार्षिक रिपोर्ट के साथ वार्षिक आम बैठक की सूचना वित्त वर्ष 2023–24 के लिए ई–मेल आईडी केवल उन सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक मोड से भेजी जाएगी, जिनकी ई–मेल आईडी पहले से ही कंपनी/डिपॉजिटरी के साथ पंजीकृत हैं। कंपनी अपने सभी सदस्यों को पहले की तरह ई–वोटिंग और रिमोट ई–वोटिंग की सुविधा भी दे रही है।

यदि आपकी ईमेल आईडी पहले से ही कंपनी/डिपॉजिटरी के साथ पंजीकृत है, तो एजीएम की सूचना, वित्त वर्ष 2023–24 की वार्षिक रिपोर्ट और ई–वोटिंग के लिए लॉगिन विवरण आपके पंजीकृत ईमेल पते पर भेजे जाएंगे। यदि आपने पंजीकरण नहीं कराया है कृपया कंपनी/डिपॉजिटरी के पास अपना ईमेल आईडी दर्ज करें, वित्तीय वर्ष 2023–24 के लिए वार्षिक रिपोर्ट प्राप्त करने के लिए अपना ईमेल आईडी पंजीकृत करने और ई–वोटिंग के लिए लॉगिन विवरण दर्ज करने के लिए नीचे दिए गए निर्देशों का पालन करें।

फिजिकल होल्डिंग	जनरल सर्कुलर संख्या SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD-1/P/CIR/2023/37 दिनांक 16 मार्च, 2023 के अनुसार, भौतिक शेयरों के सभी धारक अपने संपर्क विवरण अपडेट/पंजीकृत कर सकते हैं, जिसमें निम्नलिखित विवरण शामिल हैं ई–मेल आईडी पर अपेक्षित फॉर्म ISR-1 को सहायक दस्तावेजों के साथ कंपनी के आरटीए, यानी एमएएस सर्विसेज लिमिटेड को जमा करके investor@masserv.com पर भेजा जा सकता है। यह फॉर्म www.masserv.com पर डाउनलोड टैब के अंतर्गत भी उपलब्ध है।
डीमैट होल्डिंग	कृपया अपने डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट (डीपी) से संपर्क करें और डीपी द्वारा बताई गई प्रक्रिया के अनुसार अपना ईमेल पता पंजीकृत करें। कृपया कंपनी द्वारा घोषित किए जाने पर एनएसीएच द्वारा लाभांश भुगतान के लिए अपने डीपी के साथ अपना बैंक विवरण भी अपडेट करें।

वित्तीय वर्ष 2023–24 के लिए वार्षिक आम बैठक की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइट www.somindia.com और स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट www.bseindia.com और www.nseindia.com पर भी उपलब्ध होगी। वीसी/ओएवीएम के माध्यम से बैठक में भाग लेने वाले सदस्यों को कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 103 के तहत कोरम के उद्देश्य से गिना जाएगा।

बोर्ड के आदेश से
सोम डिस्टिलरीज एंड ब्रेवरीज लिमिटेड के लिए
एसडी/–
नकुल काम सेठी, (निदेशक)
(डीआईएन: 06512548)

दिनांक : 28.08.2024
स्थान: भोपाल

awfis

ऑफिस स्पेस सॉल्यूशंस लिमिटेड

सीआईएन: L74999DL2014PLC274236
पंजीकृत एवं कॉर्पोरेट कार्यालय: सी–28–29, कुतुब इंस्टीट्यूशनल एरिया, नई दिल्ली–110016, भारत
वेबसाइट: www.awfis.com; **ई–मेल:** cs.corp@awfis.com; **टेलीफोन:** +91 11 4106 1878

विडियो कॉन्फ्रेंस (वीसी)/अन्य ऑडियो विजुअल माध्यमों (ओएवीएम) के द्वारा आयोजित की जाने वाली 10वीं वार्षिक आम बैठक के संबंध में सूचना

सदस्यगण कृपया नोट करें कि कंपनी अधिनियम, 2013 के लागू प्रावधानों और उसके अधीन बनाए गए नियमों तथा भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड (सेबी) (सूचीयन दायित्व एवं प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के साथ पठित कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय (एमसीए) द्वारा जारी किए गए सामान्य परिपत्र सं. 14/2020 दिनांक 8 अप्रैल, 2020, 17/2020 दिनांक 13 अप्रैल, 2020, 20/2020 दिनांक 5 मई, 2020, 10/2022 दिनांक 28 दिसम्बर, 2022 और इस संबंध में जारी अनुवर्ती परिपत्रों, नवीनतम 09/2023 दिनांक 25 सितम्बर, 2023 और सेबी द्वारा जारी परिपत्र सं. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी–पीओडी–2/पी/सीआईआर/2023/167 दिनांक 7 अक्टूबर, 2023 (संयुक्त रूप से ''परिपत्र'' के रूप में संदर्भित) के अनुपालन में एजीएम की सूचना में निर्धारित कामकाज के निष्पादन के लिए कंपनी की **10वीं वार्षिक आम बैठक ('एजीएम') शुक्रवार, 27 सितम्बर, 2024 को अप. 4.30 बजे (आईएसटी) वीसी/ओएवीएम के माध्यम से आयोजित की जाएगी।** वीसी/ओएवीएम के माध्यम से बैठक में शामिल होने वाले शेयरधारकों की गणना कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 103 के अंतर्गत कोरम की गणना के प्रयोजन हेतु की जाएगी।

उपरोक्त परिपत्रों के अनुपालन में 10वीं एजीएम की सूचना और वित्तीय वर्ष (वि.व.) 2023–24 के लिए वार्षिक रिपोर्ट की इलेक्ट्रॉनिक प्रतियां उन सदस्यों को भेजी जाएंगी जिनके ई–मेल पते कंपनी/डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के पास पंजीकृत होंगे। यह कंपनी की वेबसाइट www.awfis.com, स्टॉक एक्सचेंजों अर्थात् नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की वेबसाइट www.nseindia.com एवं बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट www.bseindia.com, नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com तथा कंपनी के रजिस्ट्रार एवं शेयर ट्रांसफर एजेंट अर्थात् बिगशेयर सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड (बिगशेयर) की वेबसाइट https://www.bigshareonline.com/Index.aspx पर भी उपलब्ध होंगे। वित्त वर्ष 2023–24 के लिए वार्षिक रिपोर्ट के साथ 10वीं की सूचना की भौतिक प्रतियां केवल उन सदस्यों को भेजी जाएंगी जो इसके लिए सदस्य का फोलियो नम्बर/डीपी आईडी एवं क्लाइंट आईडी को दर्शाते हुए ई–मेल cs.corp@awfis.com पर अनुरोध भेजेंगे।

ई–वोटिंग के माध्यम से वोट देने की प्रक्रिया:

सदस्यगण एजीएम की सूचना में निर्धारित कामकाज पर इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम (''ई–वोटिंग'') के माध्यम से अपना वोट दे सकते हैं। डिमेटिरियलाइज्ड प्रारूप, भौतिक प्रारूप में शेयर धारण करने वाले सदस्यों और ऐसे सदस्यों जिन्होने अपना ई–मेल पता पंजीकृत नहीं कराया है, उनके द्वारा वोटिंग रिमोटली (''रिमोट ई–वोटिंग'') सहित वोटिंग की प्रक्रिया एजीएम की सूचना में दी जाएगी। एजीएम में शामिल होने वाले सदस्यगण जिन्होंने रिमोट ई–वोटिंग द्वारा अपना वोट नहीं दिया है, वे एजीएम में इलेक्ट्रॉनिकली अपना वोट देने के लिए सक्षम होंगे।

ई–मेल पता पंजीकृत/अपडेट करने की प्रक्रिया:

(क) भौतिक प्रारूप में शेयर धारण करने वाले सदस्यगण: बिगशेयर के पास अपना ई–मेल पता पंजीकृत कराएं। इसके लिए उनकी वेबसाइट https://www.bigshareonline.com/Index.aspx पर निवेशक सेवाएं टैब पर दिये गये लिंक पर क्लिक करें और ई–मेल पंजीकरण शीर्षक को चुनकर वहां बताई गई पंजीकरण प्रक्रिया का पालन करें। सदस्यों से अनुरोध है कि वे अपने विवरण जैसे नाम, डीपी आईडी, क्लाइंट आईडी, पैन, मोबाइल नम्बर और ई–मेल आईडी प्रदान करें। किसी भी पूछताछ के लिए सदस्यगण बिगशेयर को ई–मेल investor@bigshareonline.com पर मेल भेज सकते हैं।

(ख) इलेक्ट्रॉनिक प्रारूप में शेयर धारण करने वाले सदस्यगण : डिमैट धारित के संबंध में कंपनी से इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से सभी पत्राचार प्राप्त करने के लिए डीपी द्वारा निर्धारित प्रक्रिया का पालन करके अपने संबंधित डीपी के पास अपना ई–मेल पता पंजीकृत/अपडेट कराएं।

ऑफिस स्पेस सॉल्यूशंस लिमिटेड के निदेशक मंडल के आदेशानुसार
अमित कुमार
कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी
सदस्यता सं. ए31237

स्थान: नई दिल्ली
दिनांक: 28 अगस्त, 2024

दिल्ली संस्करण : बिज़नेस स्टैंडर्ड प्राइवेट लिमिटेड के लिए प्रकाशक एवं मुद्रक नंदन सिंह रावत द्वारा द इंडियन एक्सप्रेस (प्रा) लिमिटेड, ए–8, सेक्टर–7, नोएडा, गौतम बुद्ध नगर–201301, उ.प्र. से मुद्रित एवं नेहरू हाउस, 4, बहादुर शाह ज़फर मार्ग, नईदिल्ली से प्रकाशित
संपादक : कैलाश नौटियाल आरएनआई नं. DELHIN/2008/27804 पाठक संपादक को lettershindi@bsmail.in पर संदेश भेज सकते हैं। टेलीफोन – 033–22101314/1022/1600 फैक्स – 033–22101599
सबस्क्रिप्शन और सर्कुलेशन के लिए संपर्क करें... सुश्री मानसी सिंह हेड, कस्टमर रिलेशन्स बिज़नेस स्टैंडर्ड लिमिटेड, तीसरी और चौथी मंजिल, बिल्डिंग एच, पैरागन सेंटर, सेंचुरी मिल्स के सामने, पी बी मार्ग, वर्ली, मुंबई 400 013 ईमेल.. subs_bs@bsmail.in या 57575 पर एसएमएस करें REACHBS कोई हवाई अधिभार नहीं