



June 24, 2026

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, C-1, G Block,
Bandra-Kurla Complex,
Bandra (East), Mumbai – 400 051
Symbol: AVG

BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai - 400 001
Scrip Code: 543910

Subject: Copy of Newspaper Publication for Audited financial results for the Quarter and Year ended March 31, 2026

Ref: Regulation 47 of SEBI (LODR) Regulation, 2015

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, we enclose herewith Newspaper publication for Audited financial results for the quarter and year ended March 31, 2026 in Financial Express-English and Jansatta-Hindi (All editions).

Kindly take the same in your records.

For AVG Logistics Limited



Sanjay Gupta
Managing Director
DIN: 00527801

इण्डियन ओवरसीज बैंक

अरिंग शाखा
वीपीओ- अरिंग, गोवर्धन रोड मथुरा -281501
फोन -8925950514 ई-मेल आईडी : iob0514@iob.in

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना
[सिक्वोरिटी इंटरस्ट (एनफोर्समेंट) नियम के नियम 8(6) के प्रावियों के तहत]

फाइनेंशियल एसेट्स के सिक्वोरिटाइजेशन और रिकंस्ट्रक्शन और सिक्वोरिटी इंटरस्ट एक्ट, 2002 के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-निलामी बिक्री सूचना, जिसे सिक्वोरिटी इंटरस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावियों के साथ पढ़ा जाए। आम जनता को और विशेष रूप से कर्ज लेने वालों और गारंटियों को इसके द्वारा सूचित किया जाता है कि नीचे बताई गई अचल संपत्तियां, जो इण्डियन ओवरसीज बैंक के पास गिरवी रखी गई हैं / चार्ज की गई हैं, जिनका कब्जा इण्डियन ओवरसीज बैंक के अधिकृत अधिकारी ने ले लिया है, उन्हें "जैसा है जहा है", "जैसा है वैसा है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर नीचे दिए गए विवरण के अनुसार बेचा जाएगा:

क्र.सं.	ऋणकर्ताओं के नाम	इण्डियन ओवरसीज बैंक को देय राशि	अचल संपत्ति का विवरण	अधिग्रहण का प्रकार	आरक्षित मूल्य	नीलामी की तिथि
	गारंटर(रों) के नाम	02.06.2026 तक	ज्ञात ऋणमात्र, यदि कोई : अज्ञात		घरोहर राशि जमा बोली वृद्धि राशि	ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि
1	(उधारकर्ता) श्री दिनेश चंद्र श्रीमती सुमन देवी, पत्नी दिनेश चंद्र (गारंटर)	₹. 12,04,225.40 (रुपये बारह लाख चार हजार दो सौ पच्चीस और चालीस पैसे मात्र) *** कॉन्ट्रैक्ट की दरों और शर्तों के अनुसार आगे के ब्याज के साथ, साथ ही पूरी पेमेंट की तारीखा तक हुए 'चाबों' / चार्ज के अलावा।	श्री दिनेश चंद्र के नाम पर 66.89 वर्ग मीटर की आवासीय संपत्ति का इन्कितेबल मॉर्गेंज (बैंक) यह संपत्ति प्लॉट नंबर-187 (भाग), खसरा नंबर-80, मौजा गिरधरपुर अंदरू गीता विहार कॉलोनी, तहसील और जिला - मथुरा, उत्तर प्रदेश - 281004 में स्थित है। सीमाएं - पूर्व - 19'6" चौड़ा रास्ता, पश्चिम - प्लॉट नंबर-212, उत्तर - प्लॉट नंबर-188, दक्षिण - प्लॉट नंबर-187	सांकेतिक कब्जा	₹. 30,43,800.00 ₹. 3,04,380.00 ₹. 50,000.00	23.07.2026 सुबह 11:00 बजे से दोपहर 2:00 बजे के बीच, निलामी पूरी होने तक हर बार 10 मिनट का ऑटो एक्स्टेंशन। 22.07.2026 को सांय 05:00 बजे तक

* निलामी के विस्तृत नियम और शर्तों के लिए, कृपया इस लिंक <https://baanknet.com> पर जाएं।
* इसे सिक्वोरिटी इंटरस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, 2002 के नियम-8(6) / नियम 9(1) के तहत कर्ज लेने वाले / वालों और गारंटर/गारंटियों को ऊपर बताई गई तारीख को ई-निलामी होने के बारे में एक नोटिस भी भेजा जा सकता है।
* ईएमडी के साथ बोली के लिए ऑनलाइन आवेदन जमा करना 13.07.2026 को सुबह 10:00 बजे से शुरू होगा।
* ई-निलामी वेब पोर्टल BAANKNET.com URL: <https://baanknet.com> के माध्यम से आयोजित किया जाएगा।
* निरीक्षण की तारीख: 13.07.2026 से 22.07.2026 तक (सुबह 11:00 बजे से दोपहर 4:00 बजे के बीच)

दिनांक : 22.06.2026 स्थान : अरिंग प्राधिकृत अधिकारी, इण्डियन ओवरसीज बैंक

इण्डियन ओवरसीज बैंक

जी एल ए शाखा
एन एच-19 मथुरा दिल्ली रोड चौमहान मथुरा 281406 (यु.पी)
फोन नंबर - 7418851999 ईमेल : iob1999@iob.bank.in

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना
[सिक्वोरिटी इंटरस्ट (एनफोर्समेंट) नियम के नियम 8(6) के प्रावियों के तहत]

फाइनेंशियल एसेट्स के सिक्वोरिटाइजेशन और रिकंस्ट्रक्शन और सिक्वोरिटी इंटरस्ट एक्ट, 2002 के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-निलामी बिक्री सूचना, जिसे सिक्वोरिटी इंटरस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावियों के साथ पढ़ा जाए। आम जनता को और विशेष रूप से कर्ज लेने वालों और गारंटियों को इसके द्वारा सूचित किया जाता है कि नीचे बताई गई अचल संपत्तियां, जो इण्डियन ओवरसीज बैंक के पास गिरवी रखी गई हैं / चार्ज की गई हैं, जिनका कब्जा इण्डियन ओवरसीज बैंक के अधिकृत अधिकारी ने ले लिया है, उन्हें "जैसा है जहा है", "जैसा है वैसा है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर नीचे दिए गए विवरण के अनुसार बेचा जाएगा:

क्र.सं.	ऋणकर्ताओं के नाम	इण्डियन ओवरसीज बैंक को देय राशि	अचल संपत्ति का विवरण	अधिग्रहण का प्रकार	आरक्षित मूल्य	नीलामी की तिथि
	गारंटर(रों) के नाम	23.06.2026 तक	ज्ञात ऋणमात्र, यदि कोई : अज्ञात		घरोहर राशि जमा बोली वृद्धि राशि	ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि
1	(उधारकर्ता) श्री श्याम सुंदर	₹. 8,65,712.32 (रुपये आठ लाख पैंसठ हजार सात सौ बारह और नतीस पैसे मात्र) *** कॉन्ट्रैक्ट की दरों और शर्तों के अनुसार आगे के ब्याज के साथ, साथ ही पूरी पेमेंट की तारीखा तक हुए 'चाबों' / चार्ज के अलावा।	ग्राम पाली खेड़ा स्थित आवासीय मकान खसरा नंबर 248 पुराना व नया 169 मौजा पाली खेड़ा तहसील व जिला मथुरा (उत्तर प्रदेश) 281004 माप 125.41 वर्गमीटर / 150.00 वर्गमीटर मालिक श्याम सुंदर पुत्र श्री कुंज बिहारी उत्तर - जीतू का घर पूर्व - मंदिर दक्षिण - पुरन सिंह का प्लॉट पश्चिम - 10 फीट चौड़ी गली	सांकेतिक कब्जा	₹. 24,00,000.00 ₹. 2,40,000.00 ₹. 50,000.00	23.07.2026 सुबह 11:00 बजे से दोपहर 2:00 बजे के बीच, निलामी पूरी होने तक हर बार 10 मिनट का ऑटो एक्स्टेंशन। 22.07.2026 को सांय 05:00 बजे तक

* निलामी के विस्तृत नियम और शर्तों के लिए, कृपया इस लिंक <https://baanknet.com> पर जाएं।
* इसे सिक्वोरिटी इंटरस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, 2002 के नियम-8(6) / नियम 9(1) के तहत कर्ज लेने वाले / वालों और गारंटर/गारंटियों को ऊपर बताई गई तारीख को ई-निलामी होने के बारे में एक नोटिस भी भेजा जा सकता है।
* ईएमडी के साथ बोली के लिए ऑनलाइन आवेदन जमा करना 13.07.2026 को सुबह 10:00 बजे से शुरू होगा।
* ई-निलामी वेब पोर्टल BAANKNET.com URL: <https://baanknet.com> के माध्यम से आयोजित किया जाएगा।
* निरीक्षण की तारीख: 13.07.2026 से 22.07.2026 तक (सुबह 11:00 बजे से दोपहर 4:00 बजे के बीच)

दिनांक : 23.06.2026 स्थान : मथुरा प्राधिकृत अधिकारी, इण्डियन ओवरसीज बैंक

इण्डियन ओवरसीज बैंक

समालखा शाखा
पांचाल भवन, रेलवे रोड, समालखा, पानीपत, हरियाणा-132101
फोन -8925953620 ई-मेल आईडी : iob3620@iob.in

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना
[सिक्वोरिटी इंटरस्ट (एनफोर्समेंट) नियम के नियम 8(6) के प्रावियों के तहत]

फाइनेंशियल एसेट्स के सिक्वोरिटाइजेशन और रिकंस्ट्रक्शन और सिक्वोरिटी इंटरस्ट एक्ट, 2002 के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-निलामी बिक्री सूचना, जिसे सिक्वोरिटी इंटरस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावियों के साथ पढ़ा जाए। आम जनता को और विशेष रूप से कर्ज लेने वालों और गारंटियों को इसके द्वारा सूचित किया जाता है कि नीचे बताई गई अचल संपत्तियां, जो इण्डियन ओवरसीज बैंक के पास गिरवी रखी गई हैं / चार्ज की गई हैं, जिनका कब्जा इण्डियन ओवरसीज बैंक के अधिकृत अधिकारी ने ले लिया है, उन्हें "जैसा है जहा है", "जैसा है वैसा है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर नीचे दिए गए विवरण के अनुसार बेचा जाएगा:

क्र.सं.	ऋणकर्ताओं के नाम	इण्डियन ओवरसीज बैंक को देय राशि	अचल संपत्ति का विवरण	अधिग्रहण का प्रकार	आरक्षित मूल्य	नीलामी की तिथि
	गारंटर(रों) के नाम	22.06.2026 तक	ज्ञात ऋणमात्र, यदि कोई : अज्ञात		घरोहर राशि जमा बोली वृद्धि राशि	ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि
1	(उधारकर्ता) श्री बलबीर सिंह, पुत्र श्री बाबू राम श्री राजीव, पुत्र श्री बाबू राम (गारंटर)	₹. 21,59,686/- (रुपये इक्कीस लाख उनसठ हजार छह सौ शिमासी मात्र) *** कॉन्ट्रैक्ट की दरों और शर्तों के अनुसार आगे के ब्याज के साथ, साथ ही पूरी पेमेंट की तारीखा तक हुए 'चाबों' / चार्ज के अलावा।	8 मरला-5 सरसाई जमीन/सम्पत्ति, जो 6 कनाल-1 मरला जमीन का 17/242 हिस्सा है (खेच नंबर 2589/2491, खतीनी नंबर 2697, रेकॉर्ड नंबर 70, क्लिफ नंबर 18/1(6-1) में शामिल)। श्री बलबीर सिंह की है। इसका कुल क्षेत्रफल 258.80 वर्ग मज है और यह गांव पट्टी कल्याण, तहसील समालखा, जिला पानीपत में स्थित है। इसकी सीमाएं इस प्रकार हैं : पूर्व- रास्ता पश्चिम - स्कूल उत्तर : विक्रता का बाकी हिस्सा दक्षिण : सुनील पुत्र करन सिंह की सम्पत्ति	सांकेतिक कब्जा	₹. 57,31,000.00 (1% TDS सहित) ₹. 5,73,100.00 ₹. 50,000.00	23.07.2026 सुबह 11:00 बजे से दोपहर 2:00 बजे के बीच, निलामी पूरी होने तक हर बार 10 मिनट का ऑटो एक्स्टेंशन। 22.07.2026 को सांय 05:00 बजे तक

* निलामी के विस्तृत नियम और शर्तों के लिए, कृपया इस लिंक <https://baanknet.com> पर जाएं।
* इसे सिक्वोरिटी इंटरस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, 2002 के नियम-8(6) / नियम 9(1) के तहत कर्ज लेने वाले / वालों और गारंटर/गारंटियों को ऊपर बताई गई तारीख को ई-निलामी होने के बारे में एक नोटिस भी भेजा जा सकता है।
* ईएमडी के साथ बोली के लिए ऑनलाइन आवेदन जमा करना 13.07.2026 को सुबह 10:00 बजे से शुरू होगा।
* ई-निलामी वेब पोर्टल BAANKNET.com URL: <https://baanknet.com> के माध्यम से आयोजित किया जाएगा।
* निरीक्षण की तारीख: 13.07.2026 से 22.07.2026 तक (सुबह 11:00 बजे से दोपहर 4:00 बजे के बीच)

दिनांक : 23.06.2026 स्थान : समालखा प्राधिकृत अधिकारी, इण्डियन ओवरसीज बैंक

AVG LOGISTICS LIMITED

Regd Office: 25, DDA Market, Savita Vihar, Delhi-110092
Corporate Office: 102, 1st Floor, Jhilmil Metro Complex Delhi-110095
CIN: L60200DL2010PLC198327; email- praveen@avglogistics.com
Website: www.avglogistics.com; Ph: +91 8527291062

Publication of Audited Financial Results (Standalone and Consolidated) for the Quarter and Year ended March 31, 2026

1. Board of Directors of the AVG Logistics Limited (the Company) at the meeting held on Tuesday, June 23, 2026 considered and approved the audited financial results of the Company for the Quarter and year ended March 31, 2026.

Financial Results along with Audit Report have been hosted on the website of the Company and can be accessed by scanning the QR code provided below:



2. Special Window for Transfer and Dematerialisation of Physical Securities
Notice is hereby given to Shareholders that in terms of SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/13750/2026 dated January 30th, 2026 the Special Window has been extended for a period of one year from February 05, 2026 to February 04, 2027, to facilitate re-lodgement of transfer requests of physical shares. This facility is available for transfer deeds that were lodged prior to April 01, 2019, but were rejected/returned/not attended due to deficiency in the documents/process/ or others. All transfer requests duly ratified and re-lodged during the aforesaid period will be processed through the transfer-cum-demat mode i.e. the shares will be issued only in dematerialised form after transfer. The Lodger(s) must have a demat account and provide Client Master List (CML) along with the transfer document(s), share certificate(s), and other necessary document(s) while lodging the documents for transfer with our Registrar to issue and Share Transfer Agent (RTA). Eligible shareholders are requested to contact the Company's RTA i.e. MUFG Intime India Private Limited at their email ID: delhi@linkintime.co.in or send the requisite documents at their office at MUFG Intime India Private Limited, Noble Heights, 1st Floor, Plot NH 2, C-1 Block LSC, Near Savitri Market, Janakpuri, New Delhi - 110058, India.

3. 100 DAYS CAMPAIGN - "SAKSHAM NIVESHAK": 1st APRIL 2026 TO 9th JULY 2026
Investors Education and Protection Fund Authority (IEPFA) has initiated the Second 100 Days Campaign - "Saksham Niveshak" from 1st April 2026 to 9th July 2026 to reach out to shareholders whose Dividend(s) has remained unpaid / unclaimed and whose Know Your Customers (KYC) or other details have not been updated. In line with this, the shareholders of the Company having unpaid / unclaimed dividend(s) or whose KYC details have not been updated are requested to reach out to the Company's RTA at the address as given above. Alternatively, signed document can be emailed at delhi@linkintime.co.in.

4. UPDATE KYC AND CONVERT PHYSICAL SHARES INTO DEMAT MODE
The shareholders who are holding shares in physical form are requested to update their KYC and also requested to convert their physical share Certificates into dematerialized form (electronic form). The shareholders are also requested to claim their unclaimed dividend amounts, otherwise, the same will be transferred to Investor Education and Protection Fund (IEPF) after expiry of seven years along with the Shares thereon timely.

For AVG Logistics Limited
Sd/-
Sanjay Gupta
Managing Director
DIN:00527801
Date: 23.06.2026
Place: Delhi

सूचना
एनएचएल सूचित किया जाता है कि रिकॉर्डिंग के तहत लिमिटेड के अंशक स्वामियों के नाम पर दर्ज परिवर्तनों सं. 0018136 के अंतर्गत, र. 2/- प्रत्येक के अंकित मूल्य वाले 310 इन्फेन्टी शेयर जिनका प्रमाणपत्र सं. 56742 और लिफ्ट सं. 2984941-2985250 है, जो एन.ए. व. का कर्ज गुण हो गए हैं, और अंशधारियों ने उक्त शेयरों के लिए इन्फेन्टी प्रमाणपत्र जारी करने के लिए कंपनी को आवेदन किया है। यदि किसी व्यक्ति का उक्त शेयरों के संबंध में कोई दावा है, तो वे इस तारीख से एक महीने के भीतर हमारे रिजिस्ट्रार, कैपिन टेकनोलॉजी लिमिटेड, सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट 31-32, गवर्नमेंटली, फाइनेंशियल डिस्ट्रिक्ट, नानकानगुडा, हैदराबाद, तेलंगाना-500032 को लिखित रूप में सूचित करें, अन्यथा कंपनी इन्फेन्टी प्रमाणपत्र जारी करने की प्रक्रिया शुरू कर देगी।
दिनांक: 24.06.2026
स्थान: उत्तर प्रदेश
अंशक स्वामियों का नाम
दावेदार का नाम

"IMPORTANT"
Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

ACRE एसेट्स केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड

चुनिट सख्या 502, मी सिंग, वन बीकेसी, गैडियन डेवलपमेंट, प्लॉट सख्या सी 86, जी ब्लॉक, चांद कला कॉम्प्लेक्स, मुंबई- 400 051

प्रतिभूतिकरण अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचना

एसीआरई-एआरसी ने सरकारी अधिनियम की धारा 5 के प्रावधानों के अंतर्गत समनुदेशक से कर्जदार की संपूर्ण वित्तीय परिस्थितियों के साथ-साथ अंतर्निहित प्रतिभूतियों का अधिग्रहण कर लिया है। ऋण के उक्त अधिग्रहण के आधार पर, वित्तीय दस्तावेजों और अंतर्निहित प्रतिभूतियों के अनुसार वित्तीय परिस्थितियों के समनुदेशन के माध्यम से टूटने के रूप में कार्य करते हुए एसीआरई-एआरसी ने कर्जदार के बचका ऋणों में सभी अधिकार, स्वामित्व और हित अर्जित कर लिए हैं। एसीआरई-एआरसी ने कर्जदार के प्रतिभूत बगलदा होने के नाते समनुदेशक की भूमिका निभाई है और यह ऋण सुविधाओं के संबंध में बचका राशि वसूलने और अंतर्निहित प्रतिभूति हित को लागू करने का अधिकार रखता है।

क्रमांक	खाता संख्या	एसीआरई ट्रस्ट	वोट/शेयरोंको	आवेदन की तिथि - एसीआरई	कर्जदार, सह-कर्जदार का नाम	धारा 13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि तथा राशि
	17392767	ट्रस्ट 158	आईटीएफएनसी	19-06-2025	रविंद्र सिंह (कर्जदार), रेणु सिंह (सह-कर्जदार),	16-जून-2026 तथा ₹. 3974364.2 तिथि 14-जून-2026
बंधक संपत्ति का विवरण: - अचल संपत्ति का वह पूरा हिस्सा, प्राइवेट प्लॉट नंबर 135, जो मौजा वृद्धपुर मजरीवा, कानपुर नगर में आराजी नंबर 1748 का हिस्सा है, जिसका क्षेत्रफल 100 वर्ग मज - 83.6 वर्ग मीटर है, और जिसकी सीमाएं इस प्रकार हैं: उत्तर- प्लॉट नंबर 135ए; पूर्व- प्लॉट नंबर 140, दक्षिण- 30 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम- 30 फीट चौड़ी सड़क।						
	13141900	ट्रस्ट 158	आईटीएफएनसी	19-06-2025	लक्ष्मण गिरी (कर्जदार), मीना गिरी (सह-कर्जदार)	16-जून-2026 तथा ₹. 2431272.03 तिथि 14-जून-2026
बंधक संपत्ति का विवरण: - प्राइवेट प्लॉट का वह हिस्सा, जो ग्राम-ख्यौरा कछार, परगना और जिला कानपुर नगर में स्थित आराजी नंबर 170 से अलग किया गया है (क्षेत्रफल - 75.25 वर्ग मीटर), जिसकी सीमाएं इस प्रकार हैं: पूर्व- विद्यावती का प्लॉट, पश्चिम- 15 फीट चौड़ी सड़क, उत्तर- आराजी का हिस्सा, दक्षिण- आराजी का हिस्सा।						
	14125888	ट्रस्ट 158	आईटीएफएनसी	19-06-2025	दिग्विजय सिंह (कर्जदार), राजबाल (सह-कर्जदार),	16-जून-2026 तथा ₹. 2976049.61 तिथि 14-जून-2026
बंधक संपत्ति का विवरण: - पॉलि नंबर पीओईएनएनएनएन706 ई.डब्ल्यूएल, कानपुर, कानपुर का वह पूरा हिस्सा, जिसमें ओरोलोक पर नंबर ई-706, ई.डब्ल्यू.एल. प्लॉट नंबर 1550, स्कीम लखनपुर, कानपुर नगर वना हुआ है, जिसका क्षेत्रफल 47.64 वर्ग मीटर है (संयोजित का पता)। इसे आगे 'उक्त संपत्ति' कहा जाएगा। पर की सीमा का विवरण: उत्तर- पर नंबर ए-707, दक्षिण- पर नंबर ए-705, पूर्व- 7.50 मीटर चौड़ी सड़क, पश्चिम- पर नंबर ई-727						
	53057730	ट्रस्ट 158	आईटीएफएनसी	19-06-2025	शारिक अजीज (कर्जदार), फिरोज़ फातिमा (सह-कर्जदार),	16-जून-2026 तथा ₹. 3268353.57 तिथि 14-जून-2026
बंधक संपत्ति का विवरण: - पर नंबर 165/126 का येसमेंट, जिसका क्षेत्रफल 1000 वर्ग फुट है, "शमीम मॉडल" नाम को इमारत, जो मोहल्ला- अहाता फकीर मोहम्मद खान, वाई- फौजलान, तहसील और जिला- लखनऊ में स्थित है। सीमाएं: - पूर्व- मोहम्मद अब्दुल की पत्नी का घर, पश्चिम- 20 फीट चौड़ी सड़क, उत्तर- बिल्लो कफिराना, दक्षिण- 10 फीट चौड़ी सड़क।						
	13213395	ट्रस्ट 158	आईटीएफएनसी	19-06-2025	मोहम्मद नईम (कर्जदार), फरमादाशा बानो (सह-कर्जदार),	16-जून-2026 तथा ₹. 2301173.49 तिथि 14-जून-2026
बंधक संपत्ति का विवरण: - खसरा नंबर 323 (एन) पर प्लॉट, मोहल्लाखान, वाई फेडुल्लान, लखनऊ, उत्तर प्रदेश, 226200. पूर्व- इमलीन का घर, पश्चिम- अर्दुली खान का घर, उत्तर- शबरी का प्लॉट, दक्षिण- 10 फीट चौड़ा सड़क।						
	27449578	ट्रस्ट 158	आईटीएफएनसी	19-06-2025	रामकेश मोहनलाल यादव (कर्जदार), मीना यादव (सह-कर्जदार),	16-जून-2026 तथा ₹. 2194893.73 तिथि 15-जून-2026
बंधक संपत्ति का विवरण: - प्लॉट नंबर 6 और 7 का हिस्सा, खसरा नंबर 405 (चार सौ पांच) वाली जमीन, जिसका कुल क्षेत्रफल 456 वर्ग फुट (42.379 वर्ग मीटर) है, जो गाँव दाऊद नगर, वाई फेडुल्लान, तहसील और जिला- लखनऊ में स्थित है। सीमाएं: - पूर्व- रमाकांत ओझा का प्लॉट (जिसका डीड आज हो रहा है), पश्चिम- दूसरी जमीन, उत्तर- बृज बिहारी का प्लॉट (जिसका बैनाना आज हो रहा है), दक्षिण: 15 फीट चौड़ी सड़क।						
	12913850	ट्रस्ट 158	आईटीएफएनसी	19-06-2025	राजपाल वर्मा (कर्जदार), काली वर्मा (सह-कर्जदार),	16-जून-2026 तथा ₹. 1968042.21 तिथि 15-जून-2026
बंधक संपत्ति का विवरण: - खसरा नंबर 746 टल्ल पर बने प्लॉट पर घर, जिसका क्षेत्रफल 55.762 वर्ग मीटर है, जो ग्राम- सलेमपुर पट्टी, परगना- काकोरी, तहसील और जिला- लखनऊ में स्थित है। सीमाएं नीचे दी गई हैं। पूर्व: विक्रता का प्लॉट, पश्चिम में विक्रता का प्लॉट, उत्तर में विक्रता का प्लॉट, दक्षिण में 18 फीट चौड़ी सड़क।						
	6118380000130 and 61184600000040	ट्रस्ट 166	जेसी	13-12-2024	मैसर्स गोयल एंटरप्राइजेज (मालिक: श्री अजय गोयल) (कर्जदार), श्री अजय गोयल (सह-कर्जदार), श्री बाबू लाल गोयल (सह-कर्जदार), श्रीमती युजाता गोयल (सह-कर्जदार)	02-जून-2026 तथा ₹. 31327643.49 तिथि 03-जून-2026
बंधक संपत्ति का विवरण: - संपत्ति 1: प्लॉट नंबर बी-1/3, यूपीएसआईडीसी, चिन्हट, लखनऊ के इंडस्ट्रियल एरिया में स्थित (गाँव मोराना, तहसील बखली का तालाब, जिला लखनऊ), जिसका क्षेत्रफल 450 वर्ग मीटर है और लीज अजय गोयल (पिता बाबू लाल गोयल, प्रोपराइटर गोयल एंटरप्राइजेज) के नाम पर है। इसकी सीमाएं इस प्रकार हैं: पूर्व: 18 मीटर चौड़ी सड़क, पश्चिम: प्लॉट नंबर बी-1, उत्तर: प्लॉट नंबर बी-1/4, दक्षिण: प्लॉट नंबर बी-1/2, संपत्ति 2: कर्जदार की सभी मौजूदा संपत्तियां (वर्तमान और भविष्य की) पर अद्वितीय प्राधान्य, जिसमें कच्चा मातल, अर्ध-तैयार और तैयार मातल, स्टोर्स और स्टेयर पावर्स (प्लॉट और मशीनरी से संबंधित कंयूमेनल स्टोर्स और स्टेयर पावर्स सहित), बिल प्राय और बही ऋण और अन्य सभी प्राय और चाल संपत्ति (वर्तमान और भविष्य की) शामिल हैं। ये परिभाषित कर्जदार की फेडिथी, परिसरों और गोदामों (कहीं भी स्थित) में रखी हों या भविष्य में सामय-सामय पर वहां लाई या रखी जाएं, या कर्जदार के आदेश या अधिकार में किसी पार्टी के पास हों, या ट्रांज़िट में हों, या समुद्र में हों, या ऑर्डर या डिलीवरी पर हों, या किसी भी तरह से कर्जदार के कब्जे और/या नियंत्रण में हों (चाहे बदलकर या जोड़कर), और कर्जदार की सभी चाल फिक्स्ड परिसर/संपत्तियां भी इतनी शामिल हैं।						
सूचना के प्रतिस्थापित सामील के लिए कदम उठाए जा रहे हैं। उपरोक्त कर्जदारों, सह-कर्जदारों और/या उनके सम्पत्तियों (जहाँ भी प्रयुक्त हों) को परामर्श दिया जाता है कि वे इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर बचका राशि का भुगतान करें, ऐसा न करने पर, वित्तीय आँखों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के प्रावधानों के अनुसार इस सूचना की तिथि से 60 दिनों की समाप्ति के उपरान्त आगे की कार्रवाई की जाएगी। कृपया सूचित हों कि उक्त सूचना धारा 13(13) के तहत भी है, जिसमें कर्जदारों/जमानतियों/बंधककर्ताओं को सूचित किया गया है कि उक्त बंधक संपत्ति को बेचा/पट्टे पर दिया/दस्तावेजित नहीं किया जाना चाहिए।						

दिनांक : 24.06.2026 स्थान : कानपुर, लखनऊ प्राधिकृत अधिकारी एसेट्स केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड

THE BUSINESS DAILY FOR DAILY BUSINESS

FINANCIAL EXPRESS
Read to Lead

KOTAK MAHINDRA PRIME LIMITED
Registered Office - 27 BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051
Branch Address - 1st Floor, Midas Corporate Park, Opposite Jalandhar Bus Stand, Jalandhar-144001

NOTICE U/s 13 (2) OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002

The undersigned being the Authorized Officer of KOTAK MAHINDRA PRIME LIMITED, a non-banking finance company registered under the Indian Companies Act, 1965 having its Registered Office at 27 BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051, (hereinafter referred to as "KMPL"), appointed under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, hereby issues to you the following notice:-

Name of the Borrower / Co-Borrower / Mortgagor : 1. M/S ASIAN CABLE NETWORK (Proprietor Mr. RAJINDER KAUR) R/O:- SHOP NO. 2 1 FLOOR POWER COMPLEX JALANDHAR, 144003 (Borrower) 2. Mr. HARMANBIR SINGH BAINS R/O:- HNO 504 GTB NAGAR JALANDHAR, 144003 (Co Borrower) 3. Mrs. RAJINDER KAUR BAINS R/O:- HNO 504 GURU TEG BAHADUR NAGAR JALANDHAR, 144003 (Co Borrower/Mortgagor) 4. M/s. H B ENTERPRISES (Proprietor Mr. HARMANBIR SINGH BAINS) R/O:- 2ND FLOOR 504 GTB NAGAR MODEL TOWN JALANDHAR, 144003 (Co Borrower)

Loan A/c Number: KLAP-122053

Date of 13(2) Notice: 12th June 2026, **NPA Date:** 03th June 2026

Demand Date and Amount as Per Sec. 13(2) Act. Notice : Rs. 1,26,96,621.63/- (Rupees One Crore Twenty Six Lakh Ninety Six Thousand Six Hundred Twenty One and Sixty Three Paise Only) as on dated 12th June 2026

Mortgage Property : That the said Property No. 504, measuring 9 Marla 12 Sq. Ft. bounded as East-No. 503, West-No. 505, North-No. Road, South-No. 509 at Guru Teg Bahadur Nagar, Jalandhar in Khasra no. 31013/375/1 Jalandhar Situated Tehsil and District Jalandhar. Owned by Mrs. Rajinder Kaur Bains

Date : 24.06.2026 **For, Kotak Mahindra Prime Limited**
Place : Jalandhar **Sd/-**
Authorised Officer

KOTAK MAHINDRA PRIME LIMITED
Registered Office - 27 BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051
Branch Address - Plot No. 105, 2nd Floor, Mall Road, The Boulevard, Ludhiana, Punjab - 141001

NOTICE U/s 13 (2) OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002

The undersigned being the Authorized Officer of KOTAK MAHINDRA PRIME LIMITED, a non-banking finance company registered under the Indian Companies Act, 1965 having its Registered Office at 27 BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051, (hereinafter referred to as "KMPL"), appointed under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, hereby issues to you the following notice:-

Name of the Borrower / Co-Borrower / Mortgagor : 1. Mrs. BHAVANI G HOUSE NO 6 SHRI SAI ENCLAVE BARANHARA ROAD LUDHIANA-141008 (Borrower/Mortgagor) 2. Mr. YUVRAJ SINGH HOUSE NO 6 SHRI SAI ENCLAVE BARANHARA ROAD LUDHIANA-141008 (Co-Borrower)

Loan A/c Number: KLAP-36419

Date of 13(2) Notice: 15-06-2026, **NPA Date:** 04th December 2023

Demand Date and Amount as Per Sec. 13(2) Act. Notice : Rs. 21,97,158.56/- Rupees Twenty One Lakh Ninety Seven Thousand One Hundred Fifty Eight Rupees and Fifty Six Paise Only) as on dated 17th June-2026

Mortgage Property : That Plot no. 6, measuring 88 Sq. Yds comprised in the Khasra No. 22/19/21, 22/20/1, 22/20/3, 23/15/1, 23/16/2 Khata No.113/127, Jamabandi for the year 2013-14, Situated in the Village "Baranahra" locality known as "Shri Sai Enclave", H.B. no. 150, Tehsil & district Ludhiana. Owned by Mrs. Bhavani G

Date : 24.06.2026 **For, Kotak Mahindra Prime Limited**
Place : Ludhiana **Sd/-**
Authorised Officer

THE BUSINESS DAILY FOR DAILY BUSINESS
FINANCIAL EXPRESS
Read to Lead

AVG LOGISTICS LIMITED
Regd Office: 25, DDA Market, Savita Vihar, Delhi-110092
Corporate Office: 102, 1st Floor, Jhilmil Metro Complex Delhi-110095
CIN: L60200DL2010PLC198327; email- praveen@avglogistics.com
Website: www.avglogistics.com; Ph: +91 8527291062

Publication of Audited Financial Results (Standalone and Consolidated) for the Quarter and Year ended March 31, 2026

1. Board of Directors of the AVG Logistics Limited (the Company) at the meeting held on Tuesday, June 23, 2026 considered and approved the audited financial results of the Company for the Quarter and year ended March 31, 2026.

Financial Results along with Audit Report have been hosted on the website of the Company and can be accessed by scanning the QR code provided below:



2. Special Window for Transfer and Dematerialisation of Physical Securities
Notice is hereby given to Shareholders that in terms of SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)/2026-MIRSD-PODI/3750/2026 dated January 30th, 2026 the Special Window has been extended for a period of one year from February 05, 2026 to February 04, 2027, to facilitate re-logging of transfer requests of physical shares. This facility is available for transfer deeds that were lodged prior to April 01, 2019, but were rejected/returned/not attended due to deficiency in the documents/process/ or others.

All transfer requests duly ratified and re-logged during the aforesaid period will be processed through the transfer-cum-demat mode i.e. the shares will be issued only in dematerialised form after transfer. The lodger(s) must have a demat account and provide Client Master List (CML) along with the transfer document(s), share certificate(s), and other necessary document(s) while lodging the documents for transfer with our Registrar to Issue and Share Transfer Agent (RTA).

Eligible shareholders are requested to contact the Company's RTA i.e. MUFG Intime India Private Limited at their email ID: delhi@linkintime.co.in or send the requisite documents at their office at MUFG Intime India Private Limited, Noble Heights, 1st Floor, Plot NH 2, C-1 Block LSC, Near Savitri Market, Janakpuri, New Delhi - 110058, India.

3. 100 DAYS CAMPAIGN - "SAKSHAM NIVESHAK": 1st APRIL 2026 TO 9th JULY 2026

Investors Education and Protection Fund Authority (IEPFA) has initiated the Second 100 Days Campaign - "Saksham Niveshak" from 1st April 2026 to 9th July 2026 to reach out to shareholders whose Dividend(s) has remained unpaid / unclaimed and whose Know Your Customers (KYC) or other details have not been updated.

In line with this, the shareholders of the Company having unpaid / unclaimed dividend(s) or whose KYC details have not been updated are requested to reach out to the Company's RTA at the address as given above. Alternatively, signed document can be emailed at delhi@linkintime.co.in.

4. UPDATE KYC AND CONVERT PHYSICAL SHARES INTO DEMAT MODE

The shareholders who are holding shares in physical form are requested to update their KYC and also requested to convert their physical share Certificates into dematerialized form (electronic form). The shareholders are also requested to claim their unclaimed dividend amounts, otherwise, the same will be transferred to Investor Education and Protection Fund (IEPF) after expiry of seven years along with the Shares thereon timely.

For AVG Logistics Limited
Sd/-
Sanjay Gupta
Managing Director
DIN:00527801 **Date:** 23.06.2026
Place: Delhi

Indian Overseas Bank
GLA BRANCH
NH-19 Mathura Delhi Road Chaumuhan Mathura -281406 (U.P)
Tel - 7418851999 E-mail ID : iob1999@iob.bank.in

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES
[Under Proviso to Rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules]

E-Auction Sale Notice for Sale of immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to Indian Overseas Bank, the possession of which has been taken by the Authorised Officer of Indian Overseas Bank, will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis as per details mentioned hereunder:

SL	NAMES OF BORROWERS / NAMES OF GUARANTORS	AMOUNT DUE TO INDIAN OVERSEAS BANK AS ON 23.06.2026	DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY	TYPE OF POSSESSION	RESERVE PRICE / EARNEST MONEY DEPOSIT	DATE OF AUCTION / LAST DATE FOR SUBMISSION OF EMD
1	(Borrower) Mr. Shyam Sunder	Rs. 8,65,712.32 (Rupees Eight Lakhs Sixty Five Thousand Seven Hundred Twelve and Paise Thirty Two Only)	Residential House situated at Village Pali Kheda Khasra No 248 Old and New 169 Mauza Pali Kheda Tehsil and District Mathura (Uttar Pradesh) 281004 Measuring 125.41 sqm /150.00 sqyd Owner Shyam Sunder S/o Shri Kunj Bihari North - House of Jeetu East - Temple South - Plot of Pooran Singh West - Gali 10 Feet Wide	SYMBOLIC POSSESSION	Rs. 24,00,000.00 Rs. 2,40,000.00 Rs. 50,000.00	23.07.2026 between 11.00 am to 2.00 pm with auto extension of 10 minutes each till sale is completed. 22.07.2026 ends @ 5.00 P.M.

* For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link <https://baanknet.com>
* This may also be treated as a Notice under rule-8(6) / Rule 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the borrower/s and guarantor/s of the said loan under holding of e-auction on the above-mentioned date.
* Submission of online application for bid with EMD starts from 13.07.2026 from 10.00 AM onwards
* E-Auction will be held through web portal BAANKNET.COM URL: <https://baanknet.com>
* Date of Inspection: 13.07.2026 to 22.07.2026 (between 11:00 AM to 04.00 P.M)

Date : 23.06.2026 **Place :** Mathura **Authorised Officer, Indian Overseas Bank**

केनरा बैंक Canara Bank
(भारत सरकार का उद्यम) (A Govt. of India Undertaking)

E-AUCTION SALE NOTICE

Canara Bank Regional Office Karnal Namaste Chowk, Near Hotel Deventure, Sector-16, Karnal
PHONE NO. 01842205019, 8572801719, Email: recrokar@canarabank.com

E-AUCTION SALE NOTICE
SALE NOTICE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 UNDER RULES 8(6), 8(9) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorised Officer of Canara Bank will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" in E-auction arranged by the service provider BAANKNET.COM (M/s PSB Alliance Pvt. Ltd), (Contact No.7046612345/ 6354910172/ 8291220220/ 9892219848/ 8160205051, Email : support.baanknet.com@psballiance.com/ SUPPORT.BAANKNET@procure247.com).

LAST DATE OF RECEIPT OF EMD IS 28.07.2026 by 05:00 PM.
DATE OF E-AUCTION IS 30.07.2026 between 12:30 PM - 01:30 PM
(with unlimited extension of 5 minutes duration each till the conclusion of the sale)

SL	Branch Name/Name & Address of the Borrower(s)/ Guarantor(s)	Brief Description of Property/ies	Total Liabilities as on specified Date	Reserve Price (in Rs.)	Earnest Money Deposit (EMD) (in Rs.)	Possession notice
1.	Canara Bank : Nilokheri Branch, Authorised officer : (M) 8572826020, Mail id: cb6020@canarabank.com Sh. Manoj Kumar s/o Sh. Subhash Chander Borrower Sh. Manoj Kumar s/o Sh. Subhash Chander, G-20, Kissan Basti, Nilokheri Township, Karnal-132117	Four-Wheeler Honda Amaze 1.5 S MT having Registration no. HR05AG0991, Engine no. N15A11823998, Chassis no. MAKDF652CK4007687, Type: Diesel	Rs. 3,35,219.81 (Rupees Three Lakhs Thirty Five Thousand Two Hundred Nineteen and Paise Eighty One Only) as on 25.11.2024 plus further interest & other charges (minus recovery, if any) due to Nilokheri Branch of Canara Bank	Rs. 02.00 Lakh	Rs. 20,000	Physical Possession

Other terms and conditions:
A) The property is being sold with all the existing and further encumbrances whether known or unknown to the bank. The Authorized officer/Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/rights/dues. The purchaser should conduct due diligence on all aspects related to the property to his satisfaction. The bidder is advised to in his own interest to satisfy themselves with the title and correctness of others details pertaining to the secured assets including the size/area of the immovable secured asset in question and also ascertain any other dues/liabilities/encumbrances from the concerned authorities to their satisfaction before submitting the bid. The purchaser shall not be entitled to make any claim against the authorized officer/Secured Creditors in this regard at a later date.
B) Auction / bidding shall be only through "Online Electronic Bidding" through the website <https://baanknet.com/> Bidders are advised to go through the website for detailed terms before taking part in the e-auction sale proceedings.
C) The property can be inspected, with Prior Appointment with Authorized Officer on the dates mentioned in Sale Notice.
D) The property will be sold for the price which is more than the Reserve Price and the participating bidders may improve their offer further during auction process.
E) EMD amount of 10% of the Reserve Price is to be deposited in e-Wallet of M/s PSB Alliance Private Limited (BAANKNET) portal directly or by generating the Challan therein to deposit the EMD through RTGS/NEFT in the account details as mentioned in the said challan.
F) After payment of the EMD amount, the intending bidders should submit a copy of the following documents/details on or before 28.07.2026 by 05:00 PM, to Canara Bank Branch by hand or by email.
i) Demand Draft/Pay order towards EMD amount. If paid through RTGS/NEFT, acknowledgement receipt thereof with UTR No.
ii) Photocopies of PAN Card, ID Proof and Address proof. However, successful bidder would have to produce these documents in original to the Bank at the time of making payment of balance amount of 25% of bid amount.
iii) Bidders Name, Contact No., Address, E-Mail Id.
iv. Bidder's A/c. details for online refund of EMD.
K) The intending bidders should register their names at portal <https://baanknet.com/> and get their User ID and password free of cost. Prospective bidder may avail online training on E-auction from the service provider baanknet, (Contact No. 8291220220/9892219848/8160205051, support.baanknet@psballiance.com).
H) EMD deposited by the unsuccessful bidder shall be refunded to them. The EMD shall not carry any interest.
I) Auction would commence at Reserve Price, as mentioned above. Bidders shall improve their offers in multiples of Rs.10,000/- The bidder who submits the highest bid (above the Reserve price) on closure of 'Online' auction shall be declared as successful bidder. Sale shall be confirmed in favour of the successful bidder, subject to confirmation of the same by the secured creditor.
J) The successful bidder shall deposit 25% of the sale price (inclusive of EMD already paid), immediately on declaring him/her as the successful bidder and the balance within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. If the successful bidder fails to pay the sale price, the deposit made by him shall be forfeited by the Authorized Officer without any notice and property shall forthwith be put up for sale again. For sale proceeds of Rs. 50.00 Lakhs (Rupees Fifty Lakhs) and above, the successful bidder will have to deduct TDS at the rate 1% on the Sale proceeds and submit the original receipt of TDS certificate to the Bank.
K) All charges for conveyance, stamp duty / GST, registration, NDC charges etc., as applicable shall be borne by the successful bidder only.
L) The successful Bidder is liable to pay all society dues, municipal taxes / panchayat taxes / electricity/ water charges / other charges, duties and taxes whatsoever, including outstanding, if any, in respect of and/or affecting the subject property.
M) Authorized Officer reserves the right to postpone / cancel or vary the terms and conditions of the e-auction without assigning any reason thereof.
N) In case there are bidders who do not have access to the internet but interested in participating the e-auction, they can approach Canara Bank Regional Office Karnal Namaste Chowk, Near Hotel Deventure, Sector-16, Karnal, PHONE NO. 01842205019, 8572801719, Email: recrokar@canarabank.com as a facilitating centre.

SPECIAL INSTRUCTION/CAUTION
Bidding in the last minutes/seconds should be avoided by the bidders in their own interest. Neither Canara Bank nor the Service Provider will be responsible for any lapses/failure (Internet failure, Power failure, etc.) on the part of the bidder or vendor in such cases. In order to ward off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements/alternatives such as back-up, power supply and whatever else required so that they are able to circumvent such situation and are able to participate in the auction successfully.

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE SARFAESI ACT, 2002
Date :- 20.06.2026 Place :- Karnal Authorised Officer, Canara Bank

KOTAK MAHINDRA PRIME LIMITED
Registered Office - 27 BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051
Branch Address - Plot No. 105, 2nd Floor, Mall Road, The Boulevard, Ludhiana, Punjab - 141001

NOTICE U/s 13 (2) OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002

The undersigned being the Authorized Officer of KOTAK MAHINDRA PRIME LIMITED, a non-banking finance company registered under the Indian Companies Act, 1965 having its Registered Office at 27 BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051, (hereinafter referred to as "KMPL"), appointed under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, hereby issues to you the following notice:-

Name of the Borrower / Co-Borrower / Mortgagor : 1. M/s Sapra Enterprises Prop Damanpreet Singh PROPERTY NO B15 971 123 C124 INDUSTRIAL ESTATE DHOLEWA LUDHIANA-141003 (Borrower) 2. Mr. JATINDER MOHAN SINGH H NO 89 MODEL HOUSE MODEL TOWN LUDHIANA-141001 (Co Borrower/Mortgagor) 3. Mr. DAMANPREET SINGH H NO 89 MODEL HOUSE MODEL TOWN LUDHIANA-141001 (Co Borrower) 4. Mr. JAGJIT KAUR HOUSE NO 85 B MODEL TOWN EXTN NR BABA DEEP SINGH GURUDWARA SAHIB LUDHIANA-141002 (Co Borrower) 5. M/s N S ALLOYS B-15, 693/1 NEAR KP TOWERS OVERLOCK ROAD NIRANKARI MOHALLAH LUDHIANA-141003 (Co Borrower)

Loan A/c Number: KLAP-12201 & KLAP-158152

Date of 13(2) Notice: 15-06-2026, **NPA Date:** 05th Mar 2026

Demand Date and Amount as Per Sec. 13(2) Act. Notice : Rs. 2,19,34,125.47/- (Two Crore Nineteen Lakh Thirty Four Thousand One Hundred Twenty Five Rupees and Forty Seven Paise Only) as on dated 23-03-2026

Mortgage Property : Commercial Factory measuring 5681 Sq. Yds. Comprised in the Khasra No. 1/122 Min/4-15, 4/1 Min/0-18, 4/2 Min/7-16, 4/3/2/2 Min/0-12, 4/8/2/2 Min/0-12, 4/9 Min/8-0, 4/10 Min/3-14, 23/2/2 Min/0-10, Situated in the Village "Malerkotla" locality known as "SARODH ROAD" tehsil & district Malerkotla. Owned by Mr. JATINDER MOHAN SINGH

Date : 24.06.2026 **For, Kotak Mahindra Prime Limited**
Place : Ludhiana **Sd/-**
Authorised Officer

KOTAK MAHINDRA PRIME LIMITED
Registered Office - 27 BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051
Branch Address - Plot No. 105, 2nd Floor, Mall Road, The Boulevard, Ludhiana, Punjab - 141001

NOTICE U/s 13 (2) OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002

The undersigned being the Authorized Officer of KOTAK MAHINDRA PRIME LIMITED, a non-banking finance company registered under the Indian Companies Act, 1965 having its Registered Office at 27 BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051, (hereinafter referred to as "KMPL"), appointed under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, hereby issues to you the following notice:-

Name of the Borrower / Co-Borrower / Mortgagor : 1. M/s HM ENTERPRISES LINK ROAD HOUSE NO 3044 HM ENTERPRISES ST NO 2 GANESH NAGAR LUDHIANA-141008 (Borrower) 2. Mr. PARMINDER KAUR HOUSE NO 3044 ST NO 2 GANESH NAGAR LUDHIANA-141001 (Co-Borrower/Mortgagor) 3. Mr. PRITPAL SINGH LOTEY HOUSE NO 3044 SECTOR 2 GANESH NAGAR LUDHIANA-141001 (Co-Borrower) 4. Mr. RAJINDER SINGH HOUSE NO 3044 NR TRANSPORT NAGAR STREET NO 2 GANESH NAGAR SAHIB LUDHIANA-141001 (Co-Borrower/Mortgagor)

Loan A/c Number: KLAP-59297

Date of 13(2) Notice: 15-06-2026, **NPA Date:** 05th Mar 2026

Demand Date and Amount as Per Sec. 13(2) Act. Notice : Rs. 43,27,884.20/- Rupees Forty Three Lakh Twenty Seven Thousand Eight Hundred Eighty Four Rupees and Twenty Paise Only) as on dated 15th June 2026

Mortgage Property : That comprises of Commercial House bearing MCL no. B-23-3040 measuring 188 Sq. Yds. Comprised in the Khasra No. 6/14/1/6, 6/17/1/3/1/2, 6/17/1/4/2, 6/27/1/1/3, 6/27/1/1/4, Khata no. 123/146, Jamabandi year 2009-10, Situated in the Village "Sherpur Khurd" locality known as "Ganesh Nagar" tehsil & district Ludhiana. Owned by Mr. RAJINDER SINGH

That comprises of Commercial House bearing no. B-23-3040 measuring 94 Sq. Yds. Comprised in the Khasra No. 6/14/1/6, 6/17/1/3/1/2, 6/17/1/4/2, 6/27/1/1/3, 6/27/1/1/4, Khata no. 126/151, Jamabandi year 2014-15, Situated in the Village "Sherpur Khurd" locality known as "Ganesh Nagar" tehsil & district Ludhiana. Owned by Mrs. Parminder Kaur

Date : 24.06.2026 **For, Kotak Mahindra Prime Limited**
Place : Ludhiana **Sd/-**
Authorised Officer

IARC International Asset Reconstruction Co. Pvt. Ltd.
Registered Office: Plot No. 246, 2nd Floor Okhla Industrial Estate Phase-III New Delhi-110020; Corporate Office: A-601,602,605, 6th Floor, 215 Atrium, Kanakia Spaces, Andheri Kuria Road, Andheri (East), Mumbai 400093; CIN No.: U74999012002PIC117525; E: iarc@iarc.co.in, Website: www.iarc.co.in

Public Notice for E-Auction Cum Sale (Appendix-IV A) (Rule 8(6))
Sale Notice for Sale of Immovable Asset under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and, in particular, to the Borrower(s), Guarantor(s), and Mortgagor(s) mentioned hereinbelow that the undermentioned Secured Asset, mortgaged to International Asset Reconstruction Company Private Limited, acting in its capacity as Trustee of RetCo-5 (hereinafter referred to as "IARC"), having its Registered Office: Plot No.246, 2nd Floor Okhla Industrial Estate Phase-III New Delhi-110020; Corporate Office at A-601/602/605, 6th Floor 215 Atrium, Kanakia Spaces, Andheri-Kurla Road, Andheri (East), Mumbai - 400093, and the physical possession of which was taken by the Authorised Officer (AO) of IARC, shall be sold on "AS IS WHERE IS" and "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" and "WITHOUT RECOURSE" basis for the realization of IARC's dues. The sale will be conducted by the undersigned through the e-auction platform, details of which are available at the website www.iarc.co.in.

Borrower(s) / Co-Borrower(s) / Guarantor(s): MR. HARENDRA CHAUDHARY and MRS. HRITHU CHAUDHARY

DEMAND NOTICE Date and Amount: Date: 09.07.2024
₹.26,28,836/- (Rupees Twenty Six Lakh Twenty Eight Thousand Eight Hundred Thirty Six Only)
BID INCREASE AMOUNT
Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand Only)

Description of the Immovable property/ Secured Asset: Notice of Sale of Mortgaged Property being MEASURING 83 SQ. YDS. UPPER GROUND FLOOR, WITHOUT ROOF RIGHTS, OF PROPERTY NO. 39-B AND PLOT NO. 26 OUT OF KHASRA NO. 64/1/2, SITUATED IN THE AREA OF VILLAGE PALAM, COLONY KNOWN AS, RAJ NAGAR, NEW DELHI, DELHI, 110045, DELHI, INDIA (hereinafter referred to as "the Secured Asset").

Date of Physical Possession	Total Outstanding Dues as on 03.06.2026	Reserve Price	Earnest Money Deposit (EMD)
06.03.2023	Rs. 29,70,455.65/-	Rs. 38,84,400/- (Rupees Thirty-Eight Lakh Eighty-Four Thousand Four Hundred Only)	Rs. 3,88,440/- (Rupees Three Lakh Eighty-Eight Thousand Four Hundred Forty Only)

Date of Inspection of Secured Asset: July 02, 2026, (01 p.m. to 02 p.m.)
Last date for deposit of EMD: July 09, 2026, till 04:00 p.m.
Date/Time of E-Auction: July 10, 2026 (11 am to 12 noon)

Borrower(s) / Co-Borrower(s) / Guarantor(s): MR. PRABHASH JHA and MR. MAHINATH JHA

DEMAND NOTICE Date and Amount: Date: 20.11.2023
₹.17,11,879/- (Rupees Seventeen Lakh Eleven Thousand Eight Hundred Seventy Nine Only)
BID INCREASE AMOUNT
Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand Only)

Description of the Immovable property/ Secured Asset: Notice of Sale of Mortgaged Property being BUILT-UP THIRD FLOOR (BACK SIDE LHS), WITH ROOF/TERRACE RIGHTS, PROPERTY BEARING NO B4/6.7.8 AND B-4/11.12.13, OUT OF KHASRA NO. 634, SITUATED IN THE AREA OF VILLAGE NAWADA, DELHI COLONY KNOWN AS NAWADA EXTENSION, UTTAM NAGAR, NEW DELHI-110059 (hereinafter referred to as "the Secured Asset").

Date of Physical Possession	Total Outstanding Dues as on 03.06.2026	Reserve Price	Earnest Money Deposit (EMD)
10.04.2024	Rs. 19,17,735.97/-	Rs. 18,09,300/- (Rupees Eighteen Lakh Nine Thousand Three Hundred Only)	Rs. 1,80,930/- (Rupees One Lakh Eighty Thousand Nine Hundred Thirty Only)

Date of Inspection of Secured Asset: July 02, 2026, (01 p.m. to 02 p.m.)
Last date for deposit of EMD: July 09, 2026, till 04:00 p.m.
Date/Time of E-Auction: July 10, 2026 (11 am to 12 noon)

Borrower(s) / Co-Borrower(s) / Guarantor(s): MR. SATISH KUMAR PANDEY and MRS. SARITA

DEMAND NOTICE Date and Amount: Date: 10.10.2024
₹.16,59,160/- (Rupees Sixteen Lakh Fifty Nine Thousand One Hundred Sixty Only)
BID INCREASE AMOUNT
Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand Only)

Description of the Immovable property/ Secured Asset: Notice of Sale of Mortgaged Property being BUILT UP THIRD FLOOR, PROPERTY PVT. NO B4, BACK SIDE PORTION WITH ROOF RIGHTS, PART OF PLOT NO. 11/23A, OUT OF KHASRA NO 2073/938 (OLD) AND 136/10 & 137/6 (NEW), SITUATED IN THE AREA OF VILLAGE BURARI, ABADI KNOWN EXTENDED LAL DORA, SANT NAGAR, GALI NO 6 BURARI, DELHI - 110084 (hereinafter referred to as "the Secured Asset").

Date of Physical Possession	Total Outstanding Dues as on 03.06.2026	Reserve Price	Earnest Money Deposit (EMD)
07.01.2025	Rs. 11,32,421.29/-	Rs. 10,07,500/- (Rupees Ten Lakh Seven Thousand Five Hundred Only)	Rs. 1,00,750/- (Rupees One Lakh Seven Hundred Fifty Only)

Date of Inspection of Secured Asset: July 02, 2026, (01 p.m. to 02 p.m.)
Last date for deposit of EMD: July 09, 2026, till 04:00 p.m.
Date/Time of E-Auction: July 10, 2026 (11 am to 12 noon)

Borrower(s) / Co-Borrower(s) / Guarantor(s): MR. VIVEK SINGH and MRS. MOHINI SINGH

DEMAND NOTICE Date and Amount: Date: 10.10.2024
₹.10,75,047/- (Rupees Ten Lakh Seventy Five Thousand Four Hundred Seventy Seven Only)
BID INCREASE AMOUNT
Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand Only)

Description of the Immovable property/ Secured Asset: Notice of Sale of Mortgaged Property being Flat No - UGF - 1, Front RHS, Plot No A-56, Kh No.212, Rai Vihar, Saddulabad, Loni, Ghaziabad-201102, Uttar Pradesh (hereinafter referred to as "the Secured Asset").

Date of Physical Possession	Total Outstanding Dues as on 03.06.2026	Reserve Price	Earnest Money Deposit (EMD)
07.01.2025	Rs. 11,32,421.29/-	Rs. 10,07,500/- (Rupees Ten Lakh Seven Thousand Five Hundred Only)	Rs. 1,00,750/- (Rupees One Lakh Seven Hundred Fifty Only)

Date of Inspection of Secured Asset: July 02, 2026, (01 p.m. to 02 p.m.)
Last date for deposit of EMD: July 09, 2026, till 04:00 p.m.
Date/Time of E-Auction: July 10, 2026 (11 am to 12 noon)

Interested parties may contact the Authorised Officer for further details, clarifications, or for submission of their application. For the detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link available on IARC's website at www.iarc.co.in. Interested Parties may also contact Mr. Gulshan Mainuddin on +91-9211309232 and Ms. Soni Gupta on +91-8657058931 for any assistance.
Place: Delhi
Date: 24.06.2026 **AUTHORISED OFFICER**