

# AuSom Enterprise Limited

Ref. No.: AEL/SEC/GEN/2025-2026

Date: - 29th November, 2025

To. The Manager, DCS-CRD Corporate Relationship Department, BSE Limited. Phiroze Ieeieebhov Tower. Dalal Street, Mumbai- 400 001

To. The Listing Department, 5th Floor, National Stock Exchange of India Limited, "Exchange Plaza", Bandra-Kurla Complex. Bandra (East), Mumbai-400 051.

SECURITY CODE: 509009 | SECURITY ID: AUSOMENT | ISIN: INE218C01016 | SERIES: EO

Sub:- Intimation of newspaper publication regarding opening of special window for relodgement of transfer requests of physical shares

Dear Sir/Madam,

Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025, we wish to inform you that the Company has published advertisement in English Newspaper "The Indian Express" and in Gujarati Newspaper "Financial Express" on 29th November, 2025. The said publication is to inform the Members of the Company that a special window has been opened for re-lodgement of transfer deeds which were originally lodged prior to the deadline of 1st April, 2019 and were rejected, returned, or not attended due to deficiencies in documents, process, or otherwise.

Pursuant to regulation 30 of the Listing Regulations, clipping of aforesaid Newspapers Advertisement are enclosed herewith.

You are therefore requested to take note of the same.

Thanking you,

For, AuSom Enterprise Limited

Ravikumar Pasi

**Company Secretary &** 

**Compliance Officer** 

Encl: As Above

Registered Office : Zaveri House, Fourth Floor, Sanidhya, Opp. Planet Landmark Hotel, Bopal - Ambli Road, Ahmedabad - 380 058. Gujarat, INDIA Phone: +91 79 2642 1422-1499 • E-mail: ausom.ael@gmail.com

Website: www.ausom.in

CIN: L67190GJ1984PLC006746

## Civil hospital doctors remove battery from infant's food pipe

**Express News Service** Ahmedabad, November 28

DOCTORS AT the Ahmedabad Civil Hospital recently retrieved a battery from the oesophagus of a five-monthold baby, the hospital authorities said on Friday. The doctors found that chemical leaching from the battery had also caused ulcers in the upper part of the child's food pipe.

The child had swallowed a button cell while playing a few days ago. His parents took him to a private hospital after he continued coughing for several days. An X-ray showed that a round foreign body was stuck in his esophagus. The parents then recalled that the child was playing with a small button cell, and he was taken to the Ahmedabad Civil Hospital.

The ENT and paediatric surgery departments immediately carried out an endoscopy procedure.

Dr Rakesh Joshi, Medical Superintendent and HOD of paediatric surgery, said, "If the cell had not been removed on time, there was a possibility of perforation in the esophagus due to the battery chemical, and the child's condition would have become extremely critical. The child was immediately brought to the civil hospital from a private hospital and the team of doctors succeeded in averting this risk through complex management and surgical procedures."

After a successful operation, the child was discharged with necessary medicines to heal the ulcers. After 15 days, the follow-up endoscopy showed that the esophageal wall had healed completely, doctors said.

SCHOOL PRINCIPAL DEPRIVED OF PROPER SLEEP SINCE SIR EXERCISE BEGAN: FAMILY

# BLO dies of 'heart attack', kin & colleagues blame 'SIR workload'

# At least five BLOs in Gujarat have died of 'heart attack' in past few days

Primary Boys' School in the

same village, said, "Around 2:30

am, he felt chest pain and woke

up the family. They called a

local friend andrushed him to

Vadnagar Civil Hospital, 32 km

away, but he was declared

dead." Barad added, "Since he

knew almost everyone in the

village, there was no pressure of

verification. But the server

issue is a major hindrance. The

server remains down during

the day, so uploading can only

working at 1-2 am for the last

three to four days." Raval is sur-

vived by his wife, a son and two

daughter are pursuing post-

graduation; his youngest

daughter is in Class III. Suda-

sana booth numbers 1, 2 and 3

have 1,092, 1,042 and around

Mehsana district president Jay-

devsinh Chavda, in a state-

"stress" from BLO duties. "He

800 voters respectively.

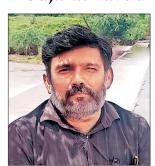
Ahmedabad, November 28

IN ANOTHER incident of a Booth Level Officer (BLO) allegedly suffering a fatal heart attack in Gujarat, Dineshkumar Raval (50), principal of the Government Primary Girls' School in Sudasana village of Satlasana taluka, Mehsana, died in the early hours on Friday.

Raval's family and colleagues alleged he died around 2:30 am while working on the online uploading process for the ongoing Special Intensive Revision (SIR) of the electoral roll.

Akhil Bhartiya Rashtriya Shaikshik Mahasangh Gujarat president Mitesh Bhatt claimed, "Dineshbhai was working late Thursday night the only time when the server works and when most BLOs are forced to work. He was uploading entries around 2 am when he complained of uneasiness and chest pain."

In the past few days, over five BLOs in Gujarat have died



Dineshkumar Raval was 50

"heart attack."

Raval had been posted at the Sudasana Government Primary Girls' School since 2001 and had been serving as a BLO for over 15 years. His colleagues said he had completed nearly 77 per cent of verification work for his booth, which has around 800 voters. The other two booths in Sudasana have almost 90 per cent completion.

His family alleged he had been "deprived of proper sleep since the start of the SIR

Govindsinh Barad (48),

night, wake up early, teach principal of the Government children and then work as a BLO. Due to all this stress, he sadly passed away," he said.

Chavda claimed that one BLO has died by suicide, over six have died of "heart attack", and more than 20 are at present hospitalised. He urged the Election Commission to extend the SIR deadline and asked the Gujarat government to deploy additional staff to assist BLOs and share the online workload.

On November 21, a governbe done at night. He had been ment primary school teacher working as a BLO in Kodinar the Assembly constituency of Education Minister Pradyudaughters. His son and elder man Vaja - died by suicide, citing "stress" from SIR duties. Early on that day, Arvindkumar Muljibhai Vadhel, of age, a government primary school teacher at Chhara Kanya Primary School and a resident of Aam Aadmi Party's Devali village, allegedly died by suicide on November 21 early morning. He left an purported suicide note addressed to his ment, said Raval died due to wife that directly blamed the used to upload forms till late SIR work, citing "exhaustion".

# 'Wage cut' message triggers strike at Surat diamond company

**Express News Service** Surat, November 28

HUNDREDS OF diamond polishers employed with Suratbased Greenlab Diamond Company - that produces labgrown diamonds – struck work for a few hours Friday following a circulated message purportedly saying they would face a wage cut. They returned to work after intervention from the management.

This is the same firm that manufactured the lab-grown diamonds that Prime Minister Narendra Modi gifted to the former first lady of the United States, Jill Biden, during his January 2025 visit.

Experts in the diamond industry said the Greenlab diamond firm at Ichhapore, Surat city, is among the bigger firms in the lab-grown diamond industry. The company grows diamonds, cuts and polishes them, and sets them in jewellery. In addition to domestic sales, the company also exports to foreign markets.

Sources among diamond cutters said a message circulated within the company that the management firm had cut regular per-carat wages. The news spread like wildfire, as a result of which, diamond cutters reached the company gate on Friday morning and staged a demonstration demanding restoration of wages. There are around 1.500 workers and roughly per carat cutting wage is around Rs. 200.

The company management immediately rushed to the factory on Friday morning and discussed the issue with the management staff. Later in the afternoon, the company managers broadcast voice messages

Polishers resumed work after the management intervened& assured all workers via voice message that there would be no wage cut

on the mobile phones of all the diamond workers staging protests outside the company, stating that there would be no wage cut. The diamond artisans entered the company and, after talking to the management staff, continued their work.

Talking to The Indian Express. Greenlab LLP director Smit Patel said, "We are really disappointed with the incident which has happened for the first time in our firm. I spoke with the management and the diamond cutters, and later, the matter was resolved. A small misunderstanding has been resolved, and the diamond artisans are now back to work. There was a discussion among management about the inventory side and other aspects of the company. Somebody seems to have spread misinformation, which resulted in the incident."

Diamond Workers' Union Guiarat vice president Bhayesh Tank said, "After Diwali, a growth is seen in the demand of the Lab Grown Diamond industry in the domestic and international market. The company's owners should also ensure that the diamond workers, who have been facing financial problems over the last couple of years due to poor market demand, are paid sufficient salaries when the market is in good condition.'

# Students clash at engineering college: Police

**Express News Service** Ahmedabad, November 28

TWO GROUPS of students at L D College of Engineering (LDCE) in Ahmedabad confronted each other on their hostel premises and the police were informed about the "scuffle" on Friday.

However, the students later reached a "compromise" and no complaint was filed, police

Although two students from Kashmir initially alleged that a group of around 40 "masked assailants" attacked them, police told *The Indian* Express later on Friday that it was a fight between two groups of students and clarified that there were Kashmiri students in both groups

Inspector S R Bawa of the Gujarat University police station said, "The clash was the fallout of an argument over the 'removal' of some students from a WhatsApp group."

The college authorities termed the incident, which happened around 5 pm, as a "tussle between youngsters over an ego issue.

The college principal N N Bhuptani said, "It was a minor scuffle between two groups of boys over an ego issue. Preliminary enquiries revealed that the Kashmiri boy was not the target, but his roommate, who is from Gujarat, was. When one group did not find him, they allegedly targeted the Kashmiri boy." He has not suffered any serious injuries. We have not received any complaint,'

Bhuptani added. The passageways and the entrance of the hostel building has CCTV installed while tendering process is on for other places, college authorities

# Police seize 928 liquor bottles from 'ambulance'

**Express News Service** Vadodara, November 28

YET ANOTHER alleged attempt by bootleggers to smuggle alcohol undetected

into the dry state of Gujarat was

busted on Friday when the

Chhota Udepur district police

intercepted a Maruti Van -

made to resemble an ambulance to avoid suspicion - and seized 928 bottles of Indian Made Foreign Liquor (IMFL) hidden under the stretcher.

On a tip-off, a team from Pavi Jetpur police station lay in wait for a Maruti van bearing a Gujarat registration number near the Sihod Janta Chowkdi

early on Friday. As the vehicle arrived, with inscription of Guiarat government and 108 Emergency as well as other medical symbols painted on its body; its windows covered with green hospital curtains, the police officers signalled the driver

to pull to the side. However, the

driver zoomed past the police

checkpost, resulting in a high speed chase.

On intercepting the ambulance, the police found a stash of 928 bottles of IMFL stashed under the stretcher meant for patients and covered with a green hospital cloth. However, the driver managed to escape from the spot.

#### **PUBLIC NOTICE** TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

THIS IS TO INFORM THE GENERAL PUBLIC THAT FOLLOWING SHARE CERTIFICATE OF GABRIEL INDIA LIMITED HAVING ITS REGISTERED OFFICE 29<sup>™</sup> MILESTONE, PUNE-NASIK HIGHWAY, <u> VILLAGE KURULI, TALUKA KHED, PUNE – 410501</u> REGISTERED IN THE NAME OF THE FOLLOWING SHAREHOLDER HAS BEEN LOST BY THE REGISTERED HOLDER.

FOLIO			NO. 0F	CERTIFICATE	DISTINC	TIVE NOS.
NO.	SHAREHOLDER	VALUE	SECURITIES HELD	NO.	FROM	то
J0000682	SHAH JAYSHREEBEN ASHOKKUMAR	Rs 1/-	500	13008	76939858	76940357
THE PUBLIC ARE HEREBY CAUTIONED AGAINST PURCHASING						

OR DEALING IN ANY WAY WITH THE ABOVE REFERRED SHARE

ANY PERSON HAVE ANY CLAIM IN RESPECT OF THE SAID SHARE CERTIFICATE SHOULD LODGE SUCH CLAIM WITH THE COMPANY OR IT'S REGISTRAR AND TRANSFER AGENTS KFIN FECHNOLOGIES LTC, SELENIUM TOWER B, PLOT NOS. 31&32, FINANCIAL DISTRICT NANAKRAMGUDA, SERILINGAMPALLY MANDAL, HYDERABAD - 500032, WITHIN 15 DAYS OF PUBLICATION OF THE NOTICE. AFTER WHICH NO CLAIM WILL BE ENTERTAINED AND THE COMPANY MAY PROCEED TO ISSUE DUPLICATE SHARE CERTIFICATE TO THE REGISTERED PLACE: BORSAD DATE: 27/11/2025

All India Mount Girnar Ascending Descending Competition-2026

TO BE HELD IN FEBRUARY-2026 DISTRICT: JUNAGADH ( GUJARAT STATE )

Every year Government Of Gujarat Organizes the All India Mount Girnar Ascending Descending Competition at Girnar-Junagadh. Accordingly this Competition under auspices of Commissionerate, Youth Service & Cultural Activities, Gandhinagar will be held on 1st of February-2026. Prescribed application From is available during office hours and also on websitehttps://commisynca.gujarat.gov.in/application-forms.htm. and Dydo Junagadh - Facebook ID. The Application duly filled by the applicant should reach the "District Youth and Cultural Activities Oflice, Junagadh" 1/1, Multistoried Building, Sardarbaugm District:

(N. D. Vala) District Youth Development Officer INF-JUNA-809-25 Junagadh

Junagadh (Gujarat State) on or before date: 02-01-2026.



## NOTICE - 1

In line with RBI guidelines, Bank is in the process of carrying out periodic update of KYC of existing customers and also in process of reviving relationship with the customers who are maintaining Saving Bank and/or Current Deposit account but not operating their accounts since long time.

In the above process, Bank has observed that many accounts, having zero balance are turned inoperative (Dormant) on or before 30.09.2022. In order to prevent misuse of such Dormant accounts, Bank has decided to close all such accounts which were not operated since last 5 years and are in Dormant status since last 3 years.

We bring to the notice of all such customers that Bank is keen to continue its relationship with customers who would like to revive their Zero Balance Dormant accounts to active status and hence hereby advise all such customers to contact the concerned/ nearest branch for updating their KYC and resumption of operations immediately within 30 days from the

The following accounts shall be exempted from the above

PMJDY (BSBDA/BSBDS) Scheme, A/c's frozen by Court Order / I.T. Dept or any other statutory authority, DEA Fund Accounts, Account linked to locker & Accounts with lien for any

Please note that Bank may proceed with closure of all such Zero Balance accounts which are not activated within 30 days from the date of this notice by submitting the KYC documents. Date: 29.11.2025



### THE KARUR VYSYA BANK LIMITED

OMC / RA & PB Division, Ground Floor, H No.8-2-269/10, Plot No.2/A, Trendset Towers, Road No.2, Banjara Hills, Hyderabad-500034. Telangana State.

#### **DEMAND NOTICE**

Reg :- Notice issued under Sec 13 [2] of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interes Act 2002 [SARFAESI Act] for recovery of dues in the loan a/c of 1). Mrs.Dhapu Devi, 2). Mr.Neta Ram & 3). M/s.Maxxwell Creation Loan a/c Nos. 2220777000000413 & 2220223000000134) sent to the below mentioned

(1).Mrs.Dhapu Devi, W/o.Mr.Neta Ram R/o.Flat No.404, 4th Floor, Block-A/B, India Bulls Vatika (on the site Vatika Residency), Dudheswar Road, Opp, Hanumanpura BRTS Bus Stand, Mouje-Dariapur-Kazipur, Ahmedabad Taluk & District-380004, Gujarat

Also at:- Bera Magra Sim Wala, Asothara, Pachpadra, Barmer District-344022, Rajasthan State. (2).Mr.Neta Ram, S/o.Mr.Duda Ram, R/o.Flat No.404, 4th Floor, Block-A/B, India Bulls Vatika (on the site Vatika

sidency), Dudheswar Road, Opp, Hanumanpura BRTS Bus Stand, Mouje-Dariapur-Kazipur, Ahmedabad Taluk & District-380004, Gujarat State Also at: - Bera Magra Sim Wala, Asothara, Pachpadra, Barmer District-344022, Rajasthan State

(3).M/s.Maxxwell Creation, A Proprietary Concern, Having business at Shop No.22, TF, Vaibhav Laxmi Complex, OS Delhi Near HB Kapadiya School, Ahmedabad-380019, Gujarat State. Represented by its Proprietor Mrs. Dhapu Devi Whereas you have committed default in repayment of loan in the above mentioned loan accounts to the secured creditor bank, the

Authorized Officer of the Bank had issued notice under the SARFAESI Act on 19/11/2025, calling upon all of you to repay the

outstanding amount of Rs.43,99,617.45 (Rupees Forty Three Lakhs Ninety Nine Thousand Six Hundred Seventeen and Paise

Forty Five Only) as on 12/11/2025. A copy of the notice is also affixed at the premises situated at "Residential Flat No.404, Block s 803 Sft or 83 Sq Mtrs, situated in the anartment called "Indiahulls Vati Redidency)", F.P.52 of T.P.Scheme No.03 being City Survey No. 1807 to 1821 & 1823 to 1828, Dariyapur-Kazipur, Asarva, Ahmedabad Gujarat"

In case of non-receipt of said Notice dated 19/11/2025 sent to the above addresses by Regd.Post/ Speed Post/Courier by any of you you are hereby called upon to visit the aforesaid branch and obtain copy of the same in your own interest in order to note the full particulars of the loan dues, securities charged to the bank...etc. You are hereby called upon to pay the amount as shown above together with interest from 13/11/2025 till date of payment within 60 days

from the date of the notice failing which, the Secured Creditor/Bank will be constrained to exercise its rights of enforcement of the secured assets hypothecated/mortgaged to the bank as mentioned below, as per the provisions of SARFAESIAct. BRIEF DESCRIPTION OF THE SECURED ASSETS: Immovable Property details:- All that piece and parcel of the Residential Flat

No.404, Block No.A/B, 4th Floor, with super built up area adms. 893 Sft or 83 Sq Mtrs, situated in the apartment called "IndiabulIs Vatika (on site Vatika Redidency)", F.P.52 of T.P.Scheme No.03 being City Survey No.1807 to 1821 & 1823 to 1828, Dariyapur-Kazipur, Asarva, Ahmedabad, Gujarat State and bounded by:- North: Open Space of Scheme, South: Flat No.B/401, East: Flat No.A/403, West: Flat

Movable Propety details:- Hypothecation on entire current assets (both present and future) of the business & CGTMSE

Place: Hyderabad Date: 19-11-2025

The Karur Vysya Bank Limite



## THE KARUR VYSYA BANK LIMITED

NEO Division, Divisional Office, 1st Floor, Motilal Center Near Sales India Show Room, Ashram Road Ahmedabad-380009, Gujarat State

## DEMAND NOTICE

Reg: - Notice issued under Sec 13 [2] of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 [SARFAESI Act] for recovery of dues in the loan a/c of 1) Mr.Jitendrabhai Dhanjibhai Kasodariya, 2) Mrs.Riddhiben Jitendrabhai Kasodariya, 3) Mr.Dhanjibhai Vashrambhai Kasodariya, 4) Mrs.Rasilaben Dhanjibhai Kasodariya, 5) Mr.Ronak kumar Rajeshbhai Dholiya, 6) M/s.Rasesh Jewels LLP (Loan a/c Nos. 221575400000123 & 22157730000

(1) Mr. Jitendrabhai Dhanjibhai Kasodariya, S/o. Mr. Dhanjibhai Vasharambhai Kasodariya, Plot No.42, Haridarshan Society, argam, Near Gajera School, Surat City, Surat-395004, Gujarat State 2) Mrs.Riddhiben Jitendrabhai Kasodariya, W/o.Mr.Jitendrabhai, Plot No.42, Haridarshan Society, Katargam, Near Gajera chool, Surat City, Surat-395004, Gujarat State.

3) Mr.Dhanjibhai Vashrambhai Kasodariya, S/o.Mr.Vashrambhai Zaverbhai Kasodariya, Plot No.42, Haridarshan Society, atargam, Near Gaiera School, Surat City, Surat-395004, Guiarat State,

4) Mrs.Rasilaben Dhanjibhai Kasodariya, W/o.Mr. Dhanjibhai Kasodariya, Plot No.42, Haridarshan Society, Katargam, Neai

Gajera School, Surat City, Surat-395004, Gujarat State. (5) Mr.Ronakkumar Rajeshbhai Dholiya, S/o. Mr.Rajeshbhai

Résiding at.11, Rajanand Society, Laxmikant Ashram Road, Katargam, Surat City, Surat-395004, Gujarat State.

Also at: Plot No.42, Haridarshan Society, Katargam, Near Gajera School, Surat City, Surat-395004, Gujarat State. 6) M/s.Rasesh Jewels LLP, An LLP, Having Business at. Shed No.1,2,3&4, 1st Floor, Gangeshwar Industrial Estate

astadevdi Road, Katargam, Surat City, Surat-395004, Gujarat State. Represented by its Partner Mr.Jitendrabhai Dhanjibha/ Also at: Plot No.42, Haridarshan Society, Katargam, Near Gajera School, Surat City, Surat-395004, Gujarat State

Whereas you have committed default in repayment of loan in the above mentioned loan accounts to the secured creditor bank the Authorized Officer of the Bank had issued notice under the SARFAESI Act on 19/11/2025, calling upon all of you to repay the outstanding amount of Rs.1,77,11,389.47 (Rupees One Crore Seventy Seven Lakhs Eleven Thousand Three Hundred Eighty Nine and Paise Forty Seven Only) as on 18/11/2025. A copy of the notice is also affixed at the premises situated at "Plo No.42 of the Society known as "Hari Darshan" situated at Katargam, bearing Revenue Survey No.244 Paiki Hissa No.2, T.P

Scheme No. 19 (Katargam), Final Plot No. 52, As per document and Final Plot No. 82, As per SMC TP of Village-Katargam, Taluka

Surat City, Surat District" In case of non-receipt of said Notice dated 19/11/2025 sent to the above addresses by Regd. Post/ Speed Post/Courier by any or you, you are hereby called upon to visit the aforesaid branch and obtain copy of the same in your own interest in order to note the full particulars of the loan dues, securities charged to the bank...etc.

You are hereby called upon to pay the amount as shown above together with interest from 19/11/2025 till date of payment within 60 days from the date of the notice failing which, the Secured Creditor/Bank will be constrained to exercise its rights or inforcement of the secured assets hypothecated/ mortgaged to the bank as mentioned below, as per the provisions of

BRIEF DESCRIPTION OF THE SECURED ASSETS: All that piece and parcel of the property Plot No.42 of the Society known as "Harri Darshan" situated at Katargam, bearing Revenue Survey No.244 Paiki Hissa No.2, T.P. Scheme No.19 (Katargam), Final Plot No.52, As per document and Final Plot No.82, As per SMC TP of Village-Katargam, Taluka Surat City, Surat District, admeasuring 167.24 Sq. Meters along with undivided proportionate share in the said land for Road and COP admeasuring about 49.34 Square Meters and ounded by: East: Plot No.59, West: Society Road, North: Plot No.41, South: Plot No.43.

Place: Ahmedabad

**Authorized Officer** The Karur Vysya Bank Limited

# AuSom Enterprise Limited

CIN: L67190GJ1984PLC006746

Regd. Office: - Zaveri House Fourth Floor Sanidhya, Opp Planet Landmark Hotel, Bopal- Ambli Road, Bopal, Ahmedabad- 380058, Gujarat. Phone: (079) 2642 1422-1499 Fax: (079) 2656 9898 E-mail: ausom.ael@gmail.com Website: www. ausom.in

Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares

Pursuant to SEBI Circular dated 02 July 2025, all shareholders are hereby informed that a Special Window is opened for a period of six months from 07 July 2025 to 06 January 2026 to facilitate re-lodgement of transfer

This facility is available for Transfer deeds lodged prior to 01 April 2019 and which were rejected, returned, o not attended to due to deficiencies in documents/process or otherwise.

Shareholders who have missed the earlier deadline of 31 March 2021 are encouraged to take advantage of this opportunity by furnishing the necessary documents to the Company / Registrar & Share Transfer Agent (RTA) on or before 06 January 2026.

The details of Company / RTA are as under

Registrar and Share Transfer Agent (RTA) Ausom Enterprise Limited MUFG Intime India Private Limited Zaveri House, Fourth Floor, (Formerly Link Intime India Private Limited) Sanidhya, Opp Planet Landmark 5th Floor, 506 to 508 Amarnath Business Centre - I Hotel, Bopal-Ambli Road, Bopal, (ABC - I), Beside Gala Business Centre, Nr. St. Xavier's Ahmedabad- 380058, Guiarat, College Corner, Off C. G. Road, Navarangpura, Phone: (079) 2642 1422-1499 Ahmedabad - 380009, Gujarat, India. Email: ahmedabad@in.mpms.mufg.com E-mail: ausom.ael@gmail.com Tel.: +91 79 26465179 Website: www. ausom.in

Date: 28th November, 2025 Place: Ahmedabad

For AuSom Enterprise Limited Ravikumar Pasi Company Secretary

#### INTHE COURT OF X ADDITIONAL DISTRICT AND SESSIONS JUDGE (DEDICATED COMMERCIAL COURT) BENGALURU RURAL DISTRICT. AT BANGALORE COM. Ex. NO. 282/2024

BETWEEN: NOVOZYMES SOUTH ASIA PRIVATE LIMITED

...DECREE HOLDER/ APPLICANT

MAPS ENZYMES LIMITED & Ors.

...JUDGEMENT DEBTORS/RESPONDENTS

NOTICE TO SHOW CAUSE WHY EXECUTION SHOULD NOT ISSUE 1. Maps Enzymes Limited ...JUDGEMENT DEBTOR NO. 1

2. Mr. Piyushbhai Shantilal Palkhiwala S/o Shantilal Palkhiwala ...JUDGEMENT DEBTOR NO. 2

3. Mr. Anand Piyushbhai Palkhiwala S/o Piyushbhai Palkhiwala ...JUDGEMENT DEBTOR NO.3

4. Mr. Bhavin Piyushbhai Palkhiwala S/o Piyushbhai Palkhiwala ...JUDGEMENT DEBTOR NO. 4

5. Mr. Manoj Amrutlal Panchal

S/o Amrutlal Panchal ...JUDGEMENT DEBTOR NO. 5 6. Ms. Sandhya Piyushbhai Palkhiwala,

D/o Piyushbhai Palkhiwala ...JUDGEMENT DEBTOR NO. 6 Judgement Debtor No. 2 to 6 serving as Directors in Maps Enzymes Limited and all at

302, Shapath III, Near GNFC Info Tower, S.G. Road, Ahmedabad - 380 054. Whereas, the Decree Holder has made application to this Court for execution of decree in Suit No. Commercial O.S. No. 143 of 2023, this is to give you notice that you are to appear before this Court of X Additional District And Sessions Judge (Dedicated Commercial Court) Bengaluru Rural District, at Bangalore on or before 2nd day of January 2026 to show cause why execution should not be granted.

Given under my hand and seal of the Court, on this 19th day of November 2025.

Advocate for DHR Aishwarya Balodi Murali and Co Advocates #102 Haudin House Bengaluru (R) Dist. III Floor, Telephone House #5 Haudin Road

Bengaluru 560042

Raj Bhavan Road, Bengaluru-01

Ahmedabad

By Order of the Court

Senior Sheristedar

Commercial Court,

#### MANGALAM INDUSTRIAL FINANCE LIMITED CIN: L65993WB1983PLC035815

Regd. Office: Old Nimta Road, Nandan Nagar, Belghoria, Kolkata West Bengal-700083, India Corp. Office: Hall No-1, M R Icon, Next To Milestone Vasna Bhayli Road, Vadodara, Gujarat 391410

E-mail: compliance@miflindia.com | Website: www.miflindia.com | Tel No: +91 7203948909

### PUBLIC NOTICE - RIGHTS ISSUE ALLOTMENT

This is to inform the public that the Board of Directors of Mangalam Industrial Finance Limited, at their meeting held on 28th November, 2025, has approved the inclusion of applications for 51,83,921 (Fifty-One Lakh Eighty-Three Thousand Nine Hundred Twenty-One) Equity Shares received from 34 eligible equity shareholders who had renounced their Rights Entitlements and applied for 49,28,728 additional Equity Shares, and that such applications be considered as part of the total subscription to the Rights Issue.

Based on such confirmation, the Company is authorised to proceed with the allotment of Equity Shares under the Rights Issue.

For further information, investors may contact the Company Secretary at the Registered Email: compliance@miflindia.com of the Company or visit the Company's website www.miflindia.com. By order of the Board of Directors

For Mangalam Industrial Finance Limited

Date: 28.11.2025 Place: Vadodara

CS Samoil Lokhandwala Company Secretary and Compliance Officer



REGD. OFFICE: ESAF Bhavan, Mannuthy, Thrissur- 680 651, Kerala.

#### **GOLD AUCTION NOTICE**

Notice is hereby given for the information of all concerned that Gold ornaments pledged with ESAF Small Finance Bank and not redeemed by borrowers, despite repeated reminders and notices, of our branches, are listed below. This will be auctioned as per the details given below:

DATE OF AUCTION: 09-12-2025 TIME: 11 am to 6 pm AUCTION VENUE: Through e-Auction

AUCTION ADDRESS: https://gold.matexnet.org/

Contact Number: 9944171360 / 9843312694

To register as bidder for the e-Auction with terms and conditions, and full details of e-Auction please visit the above site **BRANCHES & LOAN ACCOUNT NUMBERS** 

#### HIMATNAGAR: 63250001307145

Customers who are interested to release the ornaments by paying the total due amount may do so, at the respective branches, on or two days before the date

Bidders who wish to participate in the auction shall produce their KYC documents. GST No. is mandatory for registered firms/companies. Bidders shall deposit a sum of Rs. 50,000 as EMD before participating in the auction. Thrissu

Authorized Signatory Date: 29-11-2025

# DPL

**UPL Limited** CIN: L24219GJ1985PLC025132

Regd. Office: 3-11, G.I.D.C., Vapi, Valsad-396195, Gujarat Telephone: +91 260 2432716 | Email: upl.investors@upl-ltd.com| Website: www.upl-ltd.com

FOR THE ATTENTION OF THE HOLDERS OF PARTLY PAID-UP EQUITY SHARES FINAL REMINDER CUM FORFEITURE NOTICE

#### (LAST DATE OF PAYMENT - WEDNESDAY, DECEMBER 31, 2025) The Rights Issue Committee of the Company on Thursday, November 27, 2025

- approved issuance of a 'Final Reminder cum Forfeiture Notice' to the holders of partly paid-up equity shares who have not yet paid the call money (First Call or Second and
- 2. The Company has sent the Final Reminder cum Forfeiture Notice to the holders of partly paid-up equity shares who have not yet paid the call money.
- The holders of the partly paid up equity shares of the Company may note that failure to pay the call money along with interest thereon on or before Wednesday, December 31, 2025 shall render the partly paid up equity shares of the Company (including the amount already paid thereon) liable to be forfeited in accordance with the provisions of the Articles of Association of the Company and the Letter of Offer dated November 20, 2024.
- Final Reminder cum Forfeiture Notice together with the Instructions and Payment Slip can be downloaded from

https://www.upl-ltd.com/investors/shareholder-center/rights-issue

- Please read the instructions set out in the Final Reminder cum Forfeiture Notice
- The holders of partly paid up equity shares of the Company may seek clarifications on any query related to the payment of call money through toll free number +91 22 810 811 4949 (operational from Monday to Friday from 10 AM to 5 PM) or Email to upl.callmoney@linkintime.co.in.
- The Final Reminder cum Forfeiture Notice is solely intended for payment of call money by the holders of partly paid-up equity shares who have not yet paid the call money. This Notice does not constitute an offer or solicitation of an offer to purchase or sell, any securities of the Company.

For UPL Limited

Place: Mumbai

Sandeep Deshmukh Company Secretary & Compliance Officer (ACS-10946) Date: November 28, 2025



CIN: L15520MP1989PLC049380

Corporate/Regd. Office: 4th Floor, BPK Star Tower, A.B. Road, Indore (M.P.) Ph.: 0731-4780400/490, E-mail: investorrelations@aabl.in

## Postal Ballot Notice

Members of the Company are hereby informed that pursuant to Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act,2013 and applicable Rules made thereunder and applicable General Circular issued by the Ministry of Corporate Affairs. Government of India (the "MCA circular"), Associated Alcohols & Breweries Limited (the "Company") has completed dispatch of Postal Ballot Notice through e-mail on Friday, 28th November, 2025 to its members whose e-mail ids are registered with the Company or with the Depositories as on the cut-off date, being Friday, 21st November, 2025. Such Postal Ballot Notice is also available on the Company's website at  $\textbf{https://associatedalcohols.com}/ \ \ \text{and the website of Central}$ Depository Services (India) Limited (CDSL) at www.evotingindia.com and the same shall also be available on the website of BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India at www.nseindia.com.

The members whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on Friday, 21st November, 2025 (cut-off date) are entitled to vote in relation to the Special Resolutions included in the Postal Ballot Notice. Such business is to be transacted through Postal Ballot, only by voting through electronic mode. Member are requested to update their Email ID & Mobile No. with their respective Depository Participant(DP) for convenient exercise of e-voting.

The Company has engaged the services of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) to provide e-voting facility to the members. The detailed procedure / instructions for e-voting forms part of the Postal Ballot Notice. In this regard, the Members are hereby notified that:

1. Special Resolution is proposed for

Date: 28.11.2025

- 1) Alteration in the Clause III(A) of Memorandum of Association ("MOA") of the Company and to adopt the altered Memorandum of Association of the company and
- 2) To confirm and approve the Alteration in the Articles of Association ("AOA") of the Company and to adopt the altered copy of the AoA
- 2. That e-voting facility shall commence from 9.00 am (IST) on Saturday, 29th November, 2025 and end at 5.00 pm (IST) on Sunday, 28th December, 2025.
- 3. E-voting facility shall not be allowed beyond 5.00 pm on Sunday, 28th December, 2025.
- 4. Any grievances connected with the Postal Ballot may be addressed to the Company at investorrelations@aabl.in or the RTA ( Ankit Consultancy Private Limited) at compliance@ankitonline.com. For any queries or issue regarding e-voting, from the CDSL e-voting System, you can write an e-mail to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at Toll Free No.1800 210 9011.
- 5. Members who have not updated e-mailid and seek Postal Ballot Notice may request to such notice providing necessary details like Folio No., Name of shareholders, scanned copy of the Share Certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested copy of Aadhar card) by email to Company at investorrelations@aabl.in or the RTA (Ankit Consultancy Private
- Limited) at compliance@ankitonline.com. 6. After completion of the process of e-voting, the Scrutinizer will submit his Report to the Whole Time Director/ Company Secretary of the Company. The result of e-voting conducted through Postal Ballot process along with Scrutinizer's Report will be announced on or before Tuesday, 30th December, 2025. The same will be displayed on the company's website https://associatedalcohols.com/, BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India at https://www.nseindia.com, where the company equity shares are listed

By the Order of the Board of Directors For Associated Alcohols & Breweries Limited

**Abhinay Mathur** 

Company Secretary & Compliance officer M.No. A22613



Notice Inviting Tender

1. GeM Bid No. GEM/2025/B/6909037, 6909309, 6909433 & 6909468, Dt. 21.11.2025 : RailTel/ER invites e-bids on GeM Portal from eligible bidders for "Deployment of maintenance teams for Annual Maintenance of Microwave MTRC and UHF Towers on OFC routes of RailTel Corporation of India Ltd., Eastern Region for 02 (two) years".

2. TENDER No. RailTel/Tender/OT/ER/HO/2025-26/1539, Dt. 26.11.2025: RailTel/ER invites e-bids on RailTel eNivida Portal from eligible bidders for Renewal of licenses and warranty for UTM with analyzer commissioned in HA mode at Asansol, for 5 years". For detailed tender Document / ATC, corrigendums: / Addendums, kindly visit https://www.railtel.in and https://eprocure.gov.in

# TATA

TATA POWER

(Corporate Contracts Department)
The Tata Power Company Limited, 2<sup>st</sup> Floor, Sahar Receiving Station
Sahar Airport Road, Andheri East, Mumbai-400059
(Board Line: 022-67173917) CIN: L28920MH1919PLC000567

#### NOTICE INVITING TENDER (NIT)

The Tata Power Company Limited invites tenders from eligible vendors for the following package (Two Part Bidding) in Mumbai.

A) Construction of G+3 GIS building at Tata Power Kalyan Receiving station. (Package Ref: CC26SVP031).

nterested & eligible bidders for above package to submit Tender Fee Authorization Letter before 15:00 Hrs. Friday, 12th December 2025. For detailed NIT, please visit Tender section on website https://www.tatapower.com. For detailed NIT, please visit Tender section on website <a href="https://www.tatapower.com">https://www.tatapower.com</a>. Also, all future corrigendum's if any, to the said tender will be published on Tender section of above website (Tata Power → Business Associates → Tender

### આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ

તારીખઃ ૨૯.૧૧.૨૦૨૫

રથળ : ગુજરાત

(જુની કેપિટલ ફર્સ્ટ લીમીટેડ, આઈડીએફસી બેંક લીમીટેડે સાથે અમાલ્ગમેટેડ અને હાલમાં ખાઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) CIN : L65110TN2014PLC097792 **રજીરટર્ડ ઓફીસ** : કેઆરએમ ટાવર્સ, આઠમો માળ, હેરિગ્ટન રોડ, ચેટપેટ, ચેજ્ઞાઇ–૬૦૦૦૩૧ **ફોન** : +૯૧ ૪૪ ૪૫૬૪ ૪૦૦૦, <del>ફેક્સ</del> : +૯૧ ૪૪ ૪૫૬૪ ૪૦૨૨

**IDFC FIRST** Bank

સિક્યોરીટાઈઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ નોટીસ નીરો જ્ણાવેલ દેવાદારો અને સહ-દેવાદારોએ આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ (જુની કેપિટલ ફર્સ્ટ લીમીટેડ, આઇડીએફસી બેંક લીમીટેડ સાથે અમાલ્ગમેટેડ અને હાલમાં આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ તરીકે જાણીતી)પાસેથી નીચે જ્યાવેલ સિક્ચોર્ડ લોનો લીધી હતી. નીચે જ્યાવેલ દેવાદારો અને સહ–દેવાદારોની લોનો તેમની સંબંધિત મિલકતોન અને અનિયમિત બન્યા હોવાથી, તેમની લોન આરબીઆઈ માર્ગદર્શિકાઓ મુજબ એનપીએ તરીકે વર્ગીકૃત કરાઈ હતી આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ (જુની કેપિટલ ફર્સ્ટ લીમીટેડ, આઇડીએફસી બેંક લીમીટેડ સાથે અમાલ્ગમેટેડ અને હાલમાં આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) પ્રત્યેની તેમની બાકી રકમો જારી કરાયેલ સંબંધિય નોટીસો મુજબ છે. જે વધુ વિગતવાર નીચેના કોષ્કમાં દર્શાવેલ છે અને આ રકમો પરનું ચડત વ્યાજપણ લાગુ રહેશે અને તે તેમની

	સંબંધિત તારીખો થી કરારના દરે ચાર્જ કરવામાં આવશે.					
ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટ નં.	લોનનો પ્રકાર	દેવાદાર અને સહ-દેવાદારના નામ	નિયમ ૧૩(૨) નોટીસની તારીખ	નિચમ ૧૩(૨) નોટીસ મુજબ બાકી રકમ	
q			૧. લક્ષ્મણભાઈ રાતાભાઈ રબારી ૨. હિરુબેન લક્ષ્મણભાઈ રબારી	૦૮.૧૧.૨૦૨૫	રૂા. ૧૨૧૮૬૮.૮૯/–	

મિલકતનું સરનામું: વીલેજ ઓથોરીટી રેસીડેન્સીચલ મિલકત નં. ૫૧૩, ક્ષેત્રફળ એરિચા ૫૩૭.૮૮ ચો.ફ્રુટ, રબારી વાસ, અરેરા, તાલુકો નડિચાદ, જિલોખેડા, ગુજરાત–૩૮૭૧૩૦ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુઃસીમાઃ પુર્વઃ** પ્રભાતભાઇ રૂપાભાઇ સોલંકીનું ઘર, પશ્ચિમઃ રોડ, ઉત્તરઃ ભલાભાઇ રાતાભાઇ રબારીનું ઘર, દક્ષિણઃ ભિખાભાઇ રામસિંહભાઈ સોલંકીનું ઘર

ખાશી તમોને અહીં ઉપર કોષ્ટકમાં જાગાવેલ વિગતો મજબ તેમજસંબધિત તારીખોશી તેના પરના કરારના દરે ચડત વ્યાજઅને અન્ય કોરુ આશા તમાન એકા ઇપક કોઇકમાં જણાવલા લગતા મુજબ તમજસભાદાત તારાખાથા તના પરના કરારના દર વડત વ્યાપ જનન અન્ય કારત ચાર્જિલ વાંગે ર લીત **આઇડીએફ્સી ફર્સ્ટ બેંક લીમોટેડ (જુની કેપિટલ ફર્સ્ટ લીમોટેક, આઇડીએફ્સી બેંક લીમોટેડ સાથે અમાદામેટે: અને હાલમાં આઇડીએફ્સી ફર્સ્ટ બેંક લીમોટેડ તરીકે જાણીતી) ની રકમો આ પ્રકાશનની તારીખથી દૃ૦ દિવસની અંદર ચુકવવા બશવામ** અન હાલમાં આઇકાએફસા ફેસ્ટ બેક લામાટક તરાક જાણાતા) ના રકમાં આ પ્રકાશનના તારાખથા દૃં૦ દિવસના અંદર ચુકેવવા ભેશવામા આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં નીચે સહી કરનારને આઇકીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ (જુની કેપિટલ ફર્સ્ટ લીમીટેડ, આઇકીએફસી બેંક લીમીટેડ સાથે અમાલગમેટેડ અને હાલમાં આઇકીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ નરીકે જાણીતી) ની બાકી રકમની વસુલાત માટે અહીં ઉપર જણાવેલ ગીરો મિલકતો સામે, સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩(૪) અને કલમ ૧૪ હેઠળ કાર્યવાહી શરૂ કરવાની ફરજપડશે. આ ઉપરાંત તમોને વેસા્ઇ/બેડ અથવા અન્ય રીતે જણાવેલ સિક્ચોર્ડ મિલકતો ટ્રાન્સફર કરવાની જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૧૩) હેઠળ મનાઈ ફરમાવામાં

> અધિકત અધિકાર્ર આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ, આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ (જુની કેપિટલ ફર્સ્ટ લીમીટેડ, આઇડીએફસી બેંક લીમીટેડ સાથે અમાલ્ગમેટેડ

અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ તરીકે જાણીતી

# 🕂 HDB 👯 એચડીબી ફાચનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ

From the trusted family of HDFC Bank **રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ** : રાધિકા, બીજો માળ, લૉ ગાર્ડન રોડ, નવરંગપુરા, અમદાવાદ, ગુજરાત, પીનકોડ–૩૮૦૦૦૯. **શાખા ઓફીસ** : ૧૦૧, પહેલો માળ, વૃક્ષાકૃતી કોરસ્પેશ બિલ્ડીંગ, વેસ્ટસાઇટ શોપ સામે, શ્યામલ ક્રોસરોડ પાસે, અમદાવાદ–૩૮૦૦૧૫

#### કબજા નોટીસ

ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમોના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જ્ણાવેલ દેવાદાર/રોને માંગણા નોટીસ જારી કરી જ્ણાવેલ નોટીસમાં દર્શાવેલ રકમ ચુકવણીની અસલ તારીખ સુધી તમામ કોસ્ટ, ચાર્જઅને ખર્ચ સહીત જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. જણાવેલ દેવાદારો/સહ–દેવાદારો સ્કમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદારો/સહ-દેવાદારો અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૯ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ મિલકતોનો **સાંકેતિક કળજો** નીચે જણાવેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદાએ અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેના કોઇપણ સોદા એચડીળી કાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડની જણાવેલ ૨કમ અને સંબંધિત તારીખથી ચડત વ્યાજ, કોસ્ટ અને ચાર્જને આધિન રહેશે.

દેવાદાર અને સહ-દેવાદારની વિગત, શીડ્યુલ્ડ મિલકત, લોન એકાઉન્ટ નંબર, યુઆઇસી નં., બાકી રકમ, માંગણા નોટીસ અને કબજાની તારીખની માહિતી નીચે

**(૧) દેવાદાર અને સહ-દેવાદારો** : ૧. શ્રી ખોડિચાર પ્લાચવૂડ અને હાર્ડવેર, ૨. મિતેષ રતિલાલ પટેલ, ૩. પોકાર હસમુખભાઈ રામજીભાઈ, ૪. પોકાર વનિતાબેન . દમસુખભાઇ, સરનામું: – ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર-૦૫ શિવગંગા હાઈટ્સ, જી.ઇ.બી.ઓફીસ પાસે, દેહગામ ગાંધીનગર, ગુજરાત, દેહગામ–૩૮૨૩૦૫, ગુજરાત અને શોપ નં. ા, ગ્રાઉન્ડ ક્લોર, શિવ ગંગા હાઇટ્સ, વેં નં. ૫૫/૨, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૩૦૬, મોજે દેહગામ, તાલુકો દેહગામ દેહગામ–૩૮૨૩૦૫, અને શોપ નં. ૨, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર શિવ ગંગા હાઇટ્સ, તેં નં. ૫૫/૨, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૩૦૬, મોજે દેહગામ, તાલુકો દેહગામ દેહગામ–૩૮૨૩૦૫ અને ૪૦૩, શિવગંગા હાઇટ્સ જીઇળી ઓફીસ પાસે, દેહગામ ગાંધીનગર દેહગામ–૩૮૨૩૦૫, ગુજરાત, અને ૩૦૭, શિવગંગા હાઇટ્સ જીઇળી ઓફીસ પાસે, દેહગામ ગાંધીનગર દેહગામ–૩૮૨૩૦૫ ગુજરાત. (૨) **લોન એકાઉન્ટ નંબર** : ૪૫૯૬૮૨૭૯ **(૩) લોનની સ્કમ રૂા. માં** : રૂા. ૮૫૦૦૦૦૦/– (રૂપિયા પંચ્યાંશી લાખ પુરા) લોન એકાઉન્ટ નં. ૪૫૯૬૮૨૭૯ **(૪) સિક્યોરીટીની વિગતવાર વિગત ગીરો મિલકત** : શોપ નં. ૧. ગ્રાઉન્ડ ક્લોર. શિવ ગંગા હાઈટસ તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં, સર્વે નં. ૫૫/૨, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૨, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૩૦૬, મોજે દેહગામ, તાલુકો દેહગામ, જિલો અને પેટા જિલો ગાંધીનગર ખાતેની કોમર્સિચલ મિલક્તના તમામ ભાગ અને હિસ્સા (ક્ષેત્રફળ આશરે ૩૮.૫૪ ચો.મી. બિલ્ટઅપ એરિયા ૩૬.૫૮ ચો.મી., કાર્પેટ એરિયા+ જ્મીનનો ન વહેસાયેલ હિસ્સો ૩૦.૮૦ ચો.મી.) અને (૨) શોપ નં. ૨, ગ્રાઉન્ડ ફ્લો૨, શિવ ગંગા હાઈટ્સ તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં, સર્વે નં. ૫૫/૨, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૨, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૩૦૬, મોજે દેહગામ, તાલુકો દેહગામ, જિલો અને પેટા જિલો ગાંધીનગરે ખાતેની કોમસિંચલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા (ક્ષેત્રફળ આશરે ૨૭.૦૭ ચો.મી. બિલ્ટઅપ એરિયા ૨૫.૮૦ ચો.મી., કાર્પેટ એરિયા+ જમીનનો ન વહેયાયેલ હિસ્સો ૩૦.૮૦ ચો.મી.) જણાવેલ મિલકતના સંબંધમાં તમામ સુખાધિકારો અને ચહકો અને હિતો સહીત. અને શોપ નં. ૨, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, શિવ ગંગા હાઇટ્સ તરીકે જાણીતી સ્ક્રીમમાં, સર્વે નં. ૫૫/૨, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્ક્રીમનં. ૨, કુંઘનલ પ્લોટ નં. ૩૦૬, મોજે દેહગામ, તાલુકો દેહગામ, જિજ્ઞો અને પેટા જિજ્ઞો ગાંધીનગર ખોતેની કોમરિંચલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા (ક્ષેત્રફળ આશરે ૨૭.૦૭ ચો.મી.બિલ્ટઅપ એરિયા ૨૫.૮૦ ચો.મી., કાર્પેટ એરિયા+ જમીનનો ન વહેયાયેલ હિસ્સો ૩૦.૮૦ ચો.મી.) જ્યાવેલ મિલકતના સંબંધમાં તમામ સુખાધિકારો અને ચહકો અને હિતો સહીત. **૫) માંગણા નોટીસની તારીખ**ઃ ૧૫–૦૯–૨૦૨૫ **(૬) બાકી સ્કમ રૂા**. રૂા. ૮૬૨૮૭૨૧.૧૧/– (રૂપિયા છયાંશી લાખ અઠયાવીસ હજાર સાતસો એકવીસ અને અગિયાર પૈસા પુરા) ૦૯–૦૯–૨૦૨૫ તેમજ જણાવેલ ૨કમ પર કરારના દરે ચડત વ્યાજ અને પુરેપુરી ચુકવણી સુધી વાસ્તવિક છુટકારા સુધી આકરિમક ખર્ચ, કોસ્ટ અને ચાર્જ. (૭) **કળજાની તારીખ:** ૨૭-૧૧-૨૦૨૫

૧. સિક્ચોર્ડ મિલકતો પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમચના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

ર. કોઇપણ વિરોધ અને સમાધાન માટે સંપર્ક: શ્રી રામકરણ મીશ્રા નં. ૭૬૦૧૧૬૦૦૯ (એરિયા કલેક્શન મનેજર), શ્રી પ્રશાંત મખેયા : સંપર્ક નં. ૭૬૦૦૮૦૦૯૦ (ઝોનલ ક્લેક્શન મેને૧૨), શ્રી <mark>દાર્મવીર પુનિચા, મોબાઇલ નં. : ૯૬૬૪૦૪૬૬૦૪ (લિગલ મેને૧૨)</mark> એચડીબી ફાચનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ.

છાળ : અમદાવાદ તારીખ : ૨૯.૧૧.૨૦૨૫ એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડ વતી

Chola

ચોલામંડલમ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાઈનાન્સ કંપની લિમિટેડ **કોર્પોરેટ ઓક્સિ** : ચોલા ક્રેસ્ટ, સુપર બી, સીપ૪ અને સીપપ, ૪, થીરૂ વી કા ઈન્ડસ્ટ્રીયલ

એસ્ટેટ, ગિન્ડી, ચેજ્ઞાઈ ૬૦૦૦૩ ઈ-હરાજી વેચાણ નોટીસ (ફક્ત ઈ-બીડીંગ દ્વારા વેચાણ) સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એનફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) અને ૯(૧) હેઠળ જારી કરાયેલ स्थावर सुरक्षित भिलङतोनी वेचाए नोटीस

ાથી જાહેર જનતાને નોટિસ આપવામાં આવે છે અને ખાસ કરીને દેણદાર(ઓ) અને જામીન આપનાર(ઓ)ને કોલમ (A) માં દર્શાવેલ છે કે નીચે ાર્ણવેલ સ્થાવર મિલકત <mark>કોલમ(C)</mark> માં ગીરો / ચાર્જ કરેલ સુરક્ષિત લેણદારને કંબજો જેમાંથી હાઉસિંગ <mark>ચોલામંકલમ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાઇનાન</mark> પની લિમિટેડ સિક્ચોર્ડ ક્રેડિટરના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા કોલમ (D) માં વર્ણવ્યા મુજબ લેવામાં આવ્યું છે, "જેમ <mark>છે ત્યાં છે", "જેમ છે તેમ" અને</mark> **જે છે ત્યાં"** પર વેચવામાં આવશે. <sup>"</sup>' નીચે દર્શાવેલ વિગતો મુજબ ઃ- આર્થી નોટિસ આપવામાં આવે છે ઋણ લેનાર/ગીરો/કાયદેસરના ારસદાર,કાનૂની પ્રતિનિધિઓ **(જાણીતું હોય <del>કે</del> પછી અજાણ્યું), વહીવટકર્તા(ઓ)**, સંચાલક (ઓ), અનુગામી(ઓ) અને સંબંધિત (ઓ) <sup>ર</sup> સોંપેલો, ઋણ લેનારા(ઓ) /ગીરો મુકનાર (ઓ) (મૃત્યુ થયું ત્યારેથી). સિક્ચોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૬) હેઠળ ોલમ (A) ના કેસમાં સૂચવવામાં આવી શકે છે. વેચાણના વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે, કૃપા કરીને આપેલી લિંકનો સંદર્ભ લો એના માટે **ચોલામંડલમ છન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાઇનાન્સ કંપની લિમિટેડ** માં સુરક્ષિત ક્રેડિટિયરની વેબસાઇટ એટલે કે https://www.cholamandalam.com&www.auctionfocus.in

[A]	[B]	[C]	[D]	[E & F]	[G]
લોન એકાઉન્ટ નં. ક્રમ દેણદાર(રો)/ગીરવેદાર(રો)/ જામીનદાર(રો)નું નામ	બાકી નીકળતા લેણાંની વસુલાત (સુરક્ષિત દેવું)	સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન મિલકત/સિક્યુરીટી એસેટ	सञ्ज्ञ अडात नो	રીઝર્વ કિંમત (રૂા.માં) અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ (રૂા.માં)	હરાજીની તારીખ અને સમય
વ લોન એકાઉન્ટ નં. HL22STR000147863 શ્રી/શ્રીમતી ફિરોજ ઇમરાનભાઇ વોહરા શ્રી/શ્રીમતી ઇમરાનભાઇ ઇસ્માઇલભાઇ વહોરાઘાંચી શ્રી/શ્રીમતી અનિશાબેન ફિરોજભાઇ વોહરા બધા રહે: ૨૫૭ નવા મહાલ્લા, અટોદરા ગામ સુરત, અટોદરા ગામ સુરત ગુજરાત-૩૯૪૧૩૦ બંને રહે: પ્લોટ નં. ૧૨, બી ટાઈપ, અટોદરા ગામ પાસે, અલ નૂર બંગ્લોઝ, અટોદરા, ઓલપાડ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૫૩૦	(અંકે રૂપિયા ત્રેવીસ લાખ નવ્વાણું હજાર આઠસો બાણું પુરા) તારીખ ૨૩-૦૮-૨૦૨૫ મુજબ	તે તમામ ભાગ અને હિસ્સા પ્લોટ નં.૧૨ તેના પર આવેલ સોસાયટી જે "અલ નૂર બંગ્લોઝ" તરીકે ઓળખાય છે. સિટી સર્વે રિજસ્ટ્રેશન નં. એનએ૧/૧૨ દ્વારા કાળવવામાં આવ્યો છે, જેનો ક્ષેત્રકળ ૮૭.૨૩ ચો. મી. જે અટોદ્રા (બિંખેતી) વોર્ડની આસપાસ, સિટી સર્વે ઓફિસ: ઓલપાડ જિલ્લો-સુરત - જેનો પ્લોટ એરીયા ૯૦.૧૦ ચો. મી. સોસાયટી રોડ સીઓપીની બિન-ખેતી જમીનના બંધારણ પર ક્ષેત્રફળ ૧૫૨૭૭ ચો. મી. જે મોજે ગામ-અટોદ્રા સબ-ડિસ્ટ્રિક્ટ-ઓલપાડ જિલ્લો-સુરત ખાતે સ્થિત છે. સિટી સર્વે રજિસ્ટ્રેશન નં. એનએ૧ દ્વારા ફાળવવામાં આવ્યો છે, ક્ષેત્રફળ ૧૫૨૭૭ ચો. મી. (સિટી સર્વે રજી. નં. એનએ૧ અને એનએ૪ ના વિલિનીકરણ પછી) વોર્ડ અટોદ્રા (બિનખેતી), સીટી સર્વે ઓફિસ-ઓલપાડ જિલ્લો-સુરત અને ઉપરોક્ત મિલકત પરના બધા હકો અને હિત. નીચે મુજબ સીમાઃ- પૂર્વઃ-બ્લોક નં. ૨ પશ્ચિમઃ- સોસાયટી રોડ ઉત્તરઃ- પ્લોટ નં. ૧૩ અને દક્ષિણઃ- પ્લોટ નં. ૧૧	(इजवात्मरः)	રા. ૩૧,૮૪,૮૦૦/- (અંકે રૂપિયા એકગીસ લાખ ચાર્ચાસી હજાર આઠસો પુરા) રા. ૩,૧૮,૪૬૦/- (અંકે રૂપિયા ત્રણ લાખ અઢાર હજાર ચારસો સાઇઠ પુરા)	૦૫/૦૧/૨૦૨૬ બપોરે ૦૨.૦૦ શી. ૦૪.૦૦ સુધી (ટેન્ડર દસ્તાવેજના સંદર્ભમાં દરેક ૫ મિનિટના વધારા સાથે)

૨. ઓછામાં ઓછું બીડ વધારાની રકમ રૂા. ૧૦,૦૦૦/-

3. બિક ભરવાની છેલ્લી તારીખ/ઈએમડી/ભાગ લેવા માટે વિનંતી પત્ર તા. ૦૩/૦૧/૨૦૨૬ સાંજે ૫ વાગ્યા સુધી. વેચાણના વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે કૃપા કરીને સિક્ચોર્ડ ક્રેડિટરની વેબસાઇટ https://www.cholamandalam.com અને

www.auctionfocus.in.પર આપેલી લિંકનો સંદર્ભ લો. લોન કરારના સંદર્ભમાં ની શરતો સાથે લાગુ પડતા આગળના વ્યાજની સાથે, આકસ્મિક ખર્ચ, ખર્ચ, ચાર્જ વગેરે ચુકવણી અને/અથવા

તેની પ્રાપ્તિની તારીખ સુધીનો ખર્ચ. કૂપા કરીને ચોલામંડલમ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાઈનાન્સ કંપની લિમિટેડના અધિકારી શ્રી સંભાજી પાટીલ સંપર્ક મો. ન

હૈં ૩૦૦૫૮૩૦૦૫ / શ્રી રાહુલ જીતેન્દ્રભાઇ દ્યોબીનો સંપર્ક મો. નં. +૯૧ ૮૦૫૮૫૮૦૩૩૦ અને ઈ-મેલ આઈડીઃ rahuljd@chola.murugappa.com / શ્રીમતી કોમલ શર્મા ૮૮૦૦૪૬૪૬૫૨ દ્વારા કરી શકો છો, ચોલામંડલમ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ <del>ફાઇનાન્સ કંપની લિમિટેડ</del>ના અધિકૃત અધિકારીની શ્રેષ્ઠ જાણકારી અને માહિતી માટે ઉપરોક્ત સ્થાવર મિલકતો/સુરક્ષિત યસ્કયામતોના સંબંધમાં કોઈ બોજો નથી**.** 

તા. ૨૮-૧૧-૨૦૨૫ સ્થળ : સુરત

સહી/- અધિકૃત અધિકારી ચોલામંડલમ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ

ક. સં.

બેંક ઓફ બરોડા, શાખા : એસ.જી. હાઇવે શાખા ડ ફ્લોર, ઝોડિચાક સ્ક્વેર, ગુરુદ્ધારા થલતેજ સામે, એસ.જી. ઇવે રોડ અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૪. ફોનઃ ૦૯૯૨૬૮૫૬૧૬૩

પરિશિષ્ટ — ૧૩ સંક્ષિપ્ત વાહન ઈ-હરાજીની સૂચના

આથી જાહેર જનતાને અને ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો)ને સૂચના આપવામાં આવે છે કે બેંકે પક્ષકારો દ્વારા અમલમ મુકાયેલા ગીરો/લોન કરાર હેઠળ મળેલી સત્તાઓનો ઉપયોગ કરીને નીચે દર્શાવેલ ગીરો વ્હીકલ વાહનને પાછું મેળવ્યું/જપ્ત કર્યું છે અને વાહન નીચે દર્શાવેલ ખાતા/ખાતાઓમાં બાકી રકમની વસૂલાત માટે "**જેમ છે ત્યાં છે", "જેમ છે તેમ છે",** અને **"જે કંઈ છે તે"** ના આધારે વેચવામાં આવશે. દેવાદાર/રો/ભમીનદાર/રો/વાહન/ફૂલ બાકી રકમ/રિઝર્વ કિંમત/ઈ-હરાજી તારીખ અને સમય, ઈએમડી અને બિડ વધારાની રકમની વિગતો નીચે દર્શાવેલ છે -

हेवाहारनुं नाम અने सरनामुं	ફુલ બાકી	વાહન બનાવટ અને મોડલ આરટીઓ રજી. નં.	૧. વાહનની રીઝર્વ કિંમત ૨. ઈએમડી અને ૩. બીડ વધારા રકમ	ઈએમડી જમા ખાતા નંબર
સોનલ વિશાલ નાચક	કુલ લેણાં રૂા. ૫,૫૨,૮૧૩/- વત્તા વ્યાજ અને તેનાથી ઓછી વસૂલાત પર અન્ય ખર્ચા, જો કોઈ હોય તો	(Vehicle No: GJ- 09-BK- 3925 CHASIS NO.: MAT637 064NKH 69360 ENGINE NO: REVTRN 13HXXK A2944 MAKERS NAME: TATA MOTORS PASSEN GER VEHICL ES LTD. MODEL NAME: TATA TIGOR CNG XM 1.2 RTN MONTH & YRS OF MFG: AUGUST 2022 Encumbrances, if any: Not known to Bank	૧. રૂા. ૩,૮૦,૦૦૦/- ૨. રૂા ૩૮૦૦૦/- ૩. રૂા. ૧૦૦૦/-	ખાતા નં. ૩૦૩७૦૦૧૫૧૮૧૮૬૯ IFSC Code : BARBOS GHAHM શાખા : એસ. જી. હાઇવે

● ઈ-હરાજી ની તારીખ અને સમચ : ૩૦.૧૨.૨૦૨૫, બપોરે ૧૪:૦૦ થી સાંજના ૧૮:૦૦ સુધી ● વાહન નિરિક્ષણની તારીખ અને સમચ : ૨૪.૧૨.૨૦૨૫ સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરના ૦૩:૦૦ કલાક સુધી ● ઇએમડી અને બિડ જમા કરાવવાની છેલ્લી તારીખ ૩૦.૧૨.૨૦૨૫ સમચ : સાંજે ૧૮:૦૦ સુધી

વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિચમો માટે, કૂપા કરીને વેબસાઇટ લિંક https://baanknet.com નો સંદર્ભ લો/મલાકાત લો. સંભવિત બોલી લગાવનારાઓ ૧ **ચોગેન્દ્ર ગોતમભાઇ મહેરીચા મોબાઇલ ૦૦૯-૨૬૮૫૬૧૬૪/ ૨૬૮૫૬૧૬૩** ૫૨ સંપર્ક કરી શકે છે.

તા.: ૨૫.૧૧.૨૦૨૫, સ્થળ : અમદાવાદ



**રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ**: ઝવેરી હાઉસ, ચોથો માળ, સાનિધ્ય, પ્લેનેટ લેન્ડમાર્ક હોટેલની સામે. બોપલ–આંબલી રોડ, બોપલ, અમદાવાદ–૩૮૦૦૫૮. ગુજરાત **ફોન** : (૦૭૯) રદ્દ૪૨ ૧૪૨૨–૧૪૯૯ ફેક્સ : (૦૭૯) રદ્દપદ્દ૮૯૮

**ઇમેઇલ**: ausom.ael@gmail.com વેબસાઇટ: www.ausom.in ફિઝિકલ શેર ટ્રાન્સફર વિનંતીને ફરીથી નોંધણી કરવા ખાસ વિન્ડો ૦૨ જુલાઈ ૨૦૨૫ના રોજ સેબી દ્વારા જાહેર કરાયેલ પરિપત્ર મુજબ તમામ શેરદ્યારકોને અત્રેથી જાણ કરવામાં આવે છે કે ફિઝિકલ

૨૦૨૫ થી ૦૬ જાન્યુઆરી ૨૦૨૬ સુધી ખુલી ૨૯ેશે. આ સુવિધા ૦૧ એપ્રિલ ૨૦૧૯ પહેલા સબમિટ કરાચેલા ફિઝિકલ શેર ટ્રાન્સફરની એવી અરજી માટે ઉપલબ્ધ છે, જેમને દસ્તાવેજો/પ્રક્રિયા કે અન્ય ખામીઓને કારણે ફગાવી દેવામાં આવી હતી, પરત કરવામાં આવી હતી અથવા અન્ય કારણોસર

શેર ટ્રાન્સફર વિનંતીને ફરીથી નોંધણી કરવા એક ખાસ વિન્ડો છ મહિનાના સમયગાળા માટે ખોલવામાં આવી છે. જેતા. ૦૭ જુવાઈ

જેશેરધારકોએ ૩૧ માર્ચ ૨૦૨૧ની અગાઉની સમયમર્યાદા ચૂકી ગયા છે, તેમને ૦૬ જાન્યુઆરી ૨૦૨૬ સુધીમાં કંપની/૨જિસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટ (RTA) ને સમક્ષ જરૂરી દસ્તાવેજો રજુ કરીને આ તકનો લાભ લેવા માટે વિનંતી કરવામાં આવે છે.

કંપની/RTA ની વિગતો નીચે મુજબ છે. Registrar and Share Transfer Agent (RTA) Company ઔસમ એન્ટરપ્રાઈઝ લિમિટેડ MUFG ઇન્ટાઈમ ઇન્ડિયા પ્રાઈવેટ લિમિટેડ ઝવેરી હાઉસ, ચોથો માળ, સાનિધ્ય, પ્લેનેટ (અગાઉ લિક ઇન્ટાઇમ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લિમિટેડ) લેન્ડમાર્ક હોટેલની સામે. બોપલ-આંબલી રોડ. પમો માળ, ૫૦૬થી ૫૦૮ અમરનાથ બિઝનેસ સેન્ટર-I (ABC-I), ગાલા બિઝનેસ સેન્ટરની બાજુમાં, સેન્ટ ઝેવિચર્સ કોલેજ કોર્નર પાસે, બોપલ.અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૮.ગજરાત સી.જી. રોડની બહાર, નવરંગપુરા, અમદાવાદ–૩૮૦૦૦૯, ગુજરાત, ભારત. **કોન** : (૦૭૯) ૨૬૪૨ ૧૪૨૨-૧૪૯૯ **មុំមថៈ:** ausom.ael@gmail.com **धभेध्**सः ahmedabad@in.mpms.mufg.com

> **ફોન:** +૯૧ ૭૯ ૨૬૪૬૫૧૭૯ વતી ઔસમ એન્ટરપ્રાઈઝ લિમિટેડ રવિકુમાર પાસી

> > કંપની સેક્રેટરી

| ડીમાન્ડની તારીખ | પઝેશનની

સ્થળ : અમદાવાદ

વેબસાઇટ : www.ausom.in

તારીખ : ૨૮મી નવેમ્બ૨, ૨૦૨૫

કેપરી ગ્લોબલ કેપીટલ ાલમીટેડ

CAPRI GLOBAL રજીસ્ટર્ડ અને કોર્પોરેટ ઓફિસ : ૫૦૨, ટાવર - એ, પેનિનસુલા બિઝનેશ પાર્ક, સેનાપતિ બાપટ માર્ગ, લોવર પરેલ, મુંબઈ-૪૦૦૦૧૩. ઓફિસ સરનામું : નવમો માળ, બીબીસી ટાવર, લૉ ગાર્ડની સામે, એક્ષીસ બેંકની પાસે, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૬.

**ક**બજા नोटीस

આથી, <mark>કેપરી ગ્લોબલ કેપીટલ લિમીટેડ (CGCL)</mark> ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિકયોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ તથા કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ મળેલી સત્તા સાથે સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ તથા નિયમ ૩ અંતર્ગત ઉધારકર્તાઓ / જામીનદારોને માંગણા નોટીસ જારી કરીને નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસોની અંદરની બાકી રકમ સાથે ચુકવવા જણાવેલ. ઉધારકર્તાઓ સદરહુ રકમ ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી ઉધારકર્તાઓ / જામીનદારો તથા જાહેર જનતાને જણાવવામાં આવે છે કે સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમો, ૨૦૦૨ ની કલમ-૧ ૩ ની પેટા કલમ (૪) અંતર્ગત નિયમ ૮ સાથે વંચાણે લેતાં આપેલી સત્તાની રૂએ અદ્યોહસ્તાક્ષરીએ નીચે જણાવેલ મિલ્કતનો કબજો લઈ લીધો છે. ''સરફેસી કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઈ પ્રત્યે ઉધારકર્તાનું મુકરર મિલકત છોડાવવા માટે મળવા પાત્ર સમય બાબતે ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.'' ઉધારકર્તાને વિશેષ રૂપથી તથા જાહેર જનતાને આથી સદરહુ મિલકત અંગે કોઈપણ જાતનો વ્યવહાર ન કરવાની ચેતવણી આપવામાં આવે છે. સદરહુ સ્થાયી મિલકત અંગે કરેલો કોઈપણ વ્યવહાર "CGCL" ની રકમ ની બાકી રકમ અને ચડત વ્યાજ સાથે બોજાને આધિન રહેશે.

ઉદ્યારકર્તાઓ / જામીનદારોનું નામ	સિકચોર્ડ એસેટ્સનું વર્ણન (સ્થાવર મિલકત)	અને રસ્મ ગામાન્ડના તારાખ	વાકીખ વગ્રશનના
Loan A/c No. LNMEJET000147780 (OLD) / 80300005820121 (NEW) ક જેતપુર શાખા), શ્રી વજસીભાઈ દેવાભાઈ મારુ, શ્રીમતી ભાનુભેન પ્રવિજ્ઞભાઈ ક્રિંદરખેડીયા	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની મિલકતની જમીન અને બિલ્ડીંગનો મિલકત નં. ૧ :- (બે) ૨ દુકાનો, ગામ નમુના નં. ૨, બીન ખેતીલાયક અનુ નં. ૧૮૦, સમેગા બસ સ્ટેશનની પાસે, ગરબી ચોકની પાસે, કોડવાવ રોડ, સમેગા, તાલુકો - માણાવદર, જીલ્લો - જુનાગઢ, ગુજરાત - ૩૬૨૬૨૦. મિલકત નં. ૨ :- ગામતલ પ્લોટ સીરીયલ નં. ૧૮૪, ગામ - નં. ૨, સમેગા બસ સ્ટેશનની પાસે, સમેગા, તાલુકો - માણાવદર, જીલ્લો - જૂનાગઢ, ગુજરાત - ૩૬૨૬૨૦.	૦७. ૦૮. ૨૦૨૫  રૂા. ૨૮, ૫७, ૮ <i>૬૮</i> /-	૨૪.૧૧.૨૦૨ (સાંકેતિક)
Loan A/c No. LNMESUR000062718 (OLD)/ 80400005868831 (NEW) ક 80300009787491 ક સુરત શાખા), શ્રી અમૃતરાજ પવનભાઈ મહથા, C/o શિવકૃપા મોબાઈલ, શ્રીમતી નિલમ મહથા	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની મિલકતની જમીન અને બિલ્ડીંગનો પ્લોટ નં. પર, ક્ષેત્રફળ ૭૦.૩૧ સ્કે.મી. પૈકી ગ્રાઉન્ડ ફલોર અડધો ભાગ, ક્ષેત્રફળ ૩૫.૦૨ સ્કે.મી., બીજા માળનું ક્ષેત્રફળ ૭૦.૩૧ સ્કે.મી., ગુજરાત ગ્રામ ગૃહ નિર્માણ બોર્ડના એલઆઈજી ની ''તાડવાડી હાઉસીંગ સોસાયટી'' જે સ્થિત જમીનનો સર્વે નં. ૧૩૫૬, બ્લોક નં. ૧૩૬૭, ટી પી સ્કીમ નં. ૩૬, એફપી નં. ૪૦, ગામ - વરીયાવ (તાડવાડી), તાલુકો - સુરત સીટી, જીલ્લો - સુરત, ગુજરાત - ૩૯૪૧૦૭. <b>ચતુઃસીમા : પૂર્વે</b> : હાઉસ નં. ૫૧, <b>પશ્ચિમ</b> : હાઉસ નં. ૫૩, ઉત્તરે : અમરોલી થી જહાંગીપુરા સુધીનો જાહેર રોડ, દક્ષિણ : સોસાયટીનો આંતરીક રોડ.	૧૧. ૦૯. ૨૦૨૫  રૂા. ૩૯,૮૬,૧૨७/-	રક.૧૧.૨૦૨ (સાંકેતિક)
Loan A/c No. LNCGCGDATL0000007115 (Old)/ 80400005423291(New) and LNMEGND000024590 (Old) / 80400005614552 (New) ક ગાંધીધામ શાખા), સ્વ. શ્રી રામા દેવકરણ પટેલ (તેમના કાયદેસરના વારસદાર) શ્રીમતી જમણીબેન રામાભાઈ ડાંગર	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની મિલકતનો બીન ખેતીલાયક અને રહેણાંક હાઉસનો પ્લોટ નં. ૧૦, ૧૧ અને ૧૨, દરેક એરીયાનું આશરે ક્ષેત્રકળ ૧૬૭.૧૭ સ્કે.મી., કુલ પ્લોટ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૫૦૧.૫૧ સ્કે.મી., રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૪૬, વિષ્ણુ સ્વામી નગર થી જાણીતું, હાલનું અને ભવિષ્યના બાંધકામ સાથે, જે સ્થિત ગામ - છાડવારા, તાલુકો - ભચાઉ, જીલ્લો - કચ્છ, ગુજરાત - ૩૭૦૧૪૦. પ્લોટ નં. ૧૭, ચાલુ:સીમા : ઉત્તરે : પ્લોટ નં. ૧૦ દક્ષિણે : પ્લોટ નં. ૧૧, પૂર્વે : રોડ, પશ્ચિમે : પ્લોટ નં. ૧૧, પ્લોટ નં. ૧૧, પ્લોટ નં. ૧૦, દક્ષિણે : રોડ, પૂર્વે : રોડ, પ્રાપ્ય : ઉત્તરે : પ્લોટ નં. ૧૦, દક્ષિણે : હોટ નં. ૧૧, પ્લોટ નં. ૧૦, દક્ષિણે : હોટ નં. ૧૧, પ્લોટ નં. ૧૦, પ્લાટ નં. ૧૦, પ્લોટ નં. ૧૦, પ્લાટ નં. ૧૦, પ્લોટ નં. ૧૦, પ્લાટ નં. ૧૦, પ્લ	૧૨.૦૯.૨૦૨૫  રૂા. ૨૧,૮૬,૬૧૨/-	૨७.૧૧.૨૦૨ (સાંકેતિક)
તારીખ : ૨૯.૧૧.૨૦૨૫ સ્થળઃ ગુજરાત	ाँछ : (विवाह नी खितीमां अंग्रेज आवितने मान्स नामवामां आवशे)	સહી/-, (અધિ કેપરી ગ્લોબલ	

# **HDFC BANK**

રુજો માળ ઇસ્કોન ગોલેક્સી કોમાલેકા અવસર પાર્ટી પ્લોટ સામે, મોઢેરા રોડ, મેહસાણા-૩૮૪૦૦૨ (મો.) ૯૩७७૬૬૨૬७૮

પઝેશન नोटीस

ડીમાન્ડ નોટીસ ની વિગતો

ડીમાન્ડ નોટીસ ની વિગતો અને બાકી લેણા રકમ

(સ્થાવર મિલકત માટે) એસડીએફસી બેંક લીમીટેડ ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્ચોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન એફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ તથા કલમ ૧૩(૨) હેઠળ મળેલી સત્તા સાથે સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ન નિયમ ૯ અંતર્ગત નીચે જણાવેલ ઉદ્યારકર્તાઓ ને માંગણા નોટીસ જારી કરીને નોટીસ મળ્યાના અથવા બજવણીના ૬૦ દિવસોની અંદર નોટીસમાં જણાવેલ

દરાને ચુવવના સાવાવા. ઉદ્યારકર્તાએ ઉપરોક્ત રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર થતાં આથી ખાસ કરીને ઉદ્યારકર્તાએ અને સામાન્થત: જાહેર જનતાને નોટીસ થી છે કે અદિનિયમ ૧૩(૪) ની સાથે નિયમ ૯ ને વંચાણે લેતા આપેલી સત્તાની રૂએ નીચે દર્શાવેલ તારીખે મિલકતોનો **સાંકેતિક કબજો** લીધેલ છે. ઉદ્યારકર્તાઓ/૧મીનદારો/ગીરવેદારો ને વિશેષ રૂપથી તથા જાહેર જનતાને આથી સદરહુ મિલકતો અંગે કોઈપણ જાતનો વ્યવહાર ના કરવાની ચેતવણી આપવામાં આવે છે. સદરહુ મિલકત અંગે કરેલો કોઈપણ વ્યવહાર **એચડીએફસી બેંક લીમીટેડ** ની નીચે દર્શાવેલ રકમ પૂરી ભરપાઈ થાય ત્યાં સુધી વતા વ્યાજ 1થા અન્ય ખર્ચા સાથેના બોજા સહિતનો રહેશે.

	ર. ક્લાદડલાંગા ગું ગામ	અને બાકી લેશા રકમ			
-	(૧) અંબેશ્વર પેટ્રોલિયમ વતી તેના પ્રોપ્રાઈટર શક્તિ બાબુભાઈ ઠક્કર (૨) શક્તિ બાબુભાઈ	૦૪.૦૨.૨૦૨૫ અને રૂા. ૮૬,૮७,૦૩૦.૦૦/-			
ı	ઠક્કર (૩) બાબુભાઈ ઈશ્વરલાલ ઠક્કર (૪) ઈશ્વરલાલ લાખુદાસ પટેલ	મિલક્ત સામે લોન ખાતા નં.			
ı		૫૦૨૦૦૦૦૮૧૧૪૬૩૦માં			
	મિલકત ૧: મિલકત આવેલ ગોડાઉન પ્લોટ નં. ૨૧/બી ક્ષેત્રફળ ૮૩.૮૭.૫૦ સ્કે.મીટર્સ, પ્લોટ નં. ૨૧/સી ક્ષેત્રફળ ૮૩.૮૭.૫૦ સ્કે.મીટર્સ અને પ્લોટ નં. ૨૧/ડી ક્ષેત્રફળ ૮૩.૮૧ ૫૦ રહે મીટર્સ જે રેવાના સર્વે નં. ૪૨૯ મેકી ખાતે સ્થિત, મોજે હારીજ લાગેલ રોડ, તાલકા હારીજ ઉસ્ટીકર પારામાં આવેલ				

સમગ્ર મિલકત. **પ્લોટ નં. ૨૧/બી અને ૨૧/સી ની ચર્તુઃસીમાઃ** પૂર્વેઃ પ્લોટ નં. ૨૧/એ, પશ્ચિમેઃ ૯ મીટર્સ આંતરિક રોડ, ઉત્તરેઃ ફ મીટર્સ આંતરિક રોડ દક્ષિણે: પ્લોટ નં. સ્વ/ડી. **પ્લોટ નં. સ્વ/ડી ની ચર્તુ:સીમાઃ** પૂર્વે: પ્લોટ નં. સ્વ/ઇ, પશ્ચિમે: ૯ મીટર્સ આંતરિક રોડ, ઉત્તરે: પ્લોટ નં. સ્વ/ળી અને સ્વ/સી દક્ષિણે: હ.પ૦ મીટર્સ આંતરિક રોડ. **મિલકત ર**ંમિલકત આવેલ ગોડાઉન નં. ૯/સી, ક્ષેત્રફળ ૮૩.૮૭.૫૦ સ્કે.મીટર્સ અને પ્લોટ નં. ૯/ડી ક્ષેત્રફળ .c3.૮૭.૫૦ સ્કે.મીટર્સ જે રેવન્થુ સર્વે નં. ૪૨૯ પૈકી ખાતે સ્થિત, મોજે હારીજ, વાઘોલ રોડ, તાલુકા હારીજ, ડિસ્ટ્રીક્ટ પાટણ ખાતે આવેલ સમગ્ર મિલક **જેની ચર્તુઃસીમાઃ** પૂર્વેઃ પ્લોટ નં. ૮, પશ્ચિમેઃ પ્લોટ નં. ૧૦/ડો, ઉત્તરેઃ પ્લોટ નં. ૮/એ અને ૯/બી, દક્ષિણેઃ દ્દ મીટર્સ આંતરિક રોડ. કબજા ની તારીખ : ૨७.૧૧.૨૦૨૫

€.	ઉદારકર્તાઓ નું નામ	ડીમાન્ડ નોટીસ ની વિગતો અને બાકી લેણા સ્કમ
	ગાયગી ઈસ્પાત વતી તેના પ્રોપ્રાઈટર ભરતકુમાર પટેલ (૨) ભરતકુમાર નરોત્તમદાસ ૧(૩) ચેતનાબેન ભરતકુમાર પટેલ	૧૧.૦૨.૨૦૨૫ અને રૂા. ૪૯,૨૬,૯૮૦.૦૦/- મિલક્ત સામે લોન ખાતા નં.
400	(3) activition treatignic acti	५०२०००५९६५१५४मां

તુકત ૧: મિલકત આવેલ પ્લોટ નં. ૨૮ લેઆઉટ પ્લાન પ્રમાણે અને પ્લોટ નં. ૭૦ દેવ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ પાર્ક સ્કીમ પ્રમાણે, કુલ ક્ષેત્રફળ ૫૦૦ રકે.મીટર્સ જે રેવન્થુ ભલકત પા મલકત આવલ પ્લાટ ન . રટ લમાઉટ પ્લાન પ્રમાણ અન વાટ ન . જ દવ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ પાક સ્કામ પ્રમાણ, સુંલ ક્ષેત્રફળ ૧૮૪૨૦ સ્કે. મીટર્સ, મોર્ગ ભાંડુ, ઉત્કર્ષ વિદ્યાલય પાસે, પાલનપુર હાઇવે, તાલુકા વિસનગર, ડિસ્ટ્રીક્ટ મહેસાણા ખાતે આવેલ સમગ્ર મિલકત જેની ચર્લુ-સીમાઃ ઉત્તરે: આતરિક રોડ, દક્ષિણો: પ્લોટ નં. ૨૫ (પ્લોટ નં. ૬૭), પૂર્વઃ પ્લોટ નં. ૨૦ (પ્લોટ નં. ૬૦), પશ્ચિમો: પ્લોટ નં. ૨૯ (પ્લોટ નં. ૧૫). મિલકત ૨૪ની ચર્લુ-સીમાઃ ઉત્તરે: આતરિક રોડ, દક્ષિણો: પ્લોટ નં. ૨૫ (પ્લોટ નં. ૬૭), પૂર્વઃ પ્લોટ નં. ૨૭ (પ્લોટ નં. ૬૧), પશ્ચિમો: પ્લોટ નં. ૨૯ (પ્લોટ નં. ૨૫). મિલકત ૨૪ની સ્વર્ધન સમગ્ર મિલકત સાથે સ્વર્ધન સમગ્ર મિલકત ૧૪ની ચર્લુ-સીમાઃ ઉત્તરે: આંતરિક રોડ, દક્ષિણો: પ્લોટ નં. ૨૩ (પ્લોટ નં. ૨૫), પૂર્વઃ પ્લોટ નં. ૨૯ (પ્લોટ નં. ૭૧), પશ્ચિમો: પ્લોટ નં. ૩૧ (પ્લોટ નં. ૨૫), પૂર્વઃ પ્લોટ નં. ૨૯ (પ્લોટ નં. ૭૧), પશ્ચિમો: પ્લોટ નં. ૩૧ (પ્લોટ નં. ૭૩) ક્લાજા ની તારીખ : ૨૬.૧૧.૨૦૨૫

મુલચંદભાઈ થરવાની (૩) ગોમતીબેન મુલચંદભાઈ થરવાની	મિલક્ત સામે લોન ખાતા નં.
	૫૦૨૦૦૦૨૩૨७૯૪૨૩માં
મિલકત આવેલ દુકાન નં. ૨, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પર ક્ષેત્રફળ ૨૭.૮૭ સ્કે.મીટર્સ એટલે કે ૩૦૦ સ્કે.ફ્રુટ	કાર્પેટ એરિયા કોઝી ટાવર કોમ્પલેક્ષમાં, મ્યુનિસિપલ
એસેસમેન્ટ નં. ૮/૨૩૧૩, સ્ટ્રીટ નં. ૫૨, સિટી સર્વે નં. ૧૦૩૦૫, મોજે પાલનપુર, ગવ. હાઉસ સાંમે	, ધુંધિયાવાડી રોડ પાસે, ડિસ્ટ્રીક્ટ બનાસકાંઠા ખાતે
આવેલ સમૂગ મિલકત જેની ગર્ત-સીમા ઉત્તરે દકાન નં ૧ દક્ષિણે દકાન નં ૧ માર્ત દક્ષિણાલાડી	ລ) ເວດ ກາຍເກັດ ລາເປັນ ອາການ ການ ການ ການ ການ ການ ການ ການ ການ ການ

(૧) હવામાન ગેલ્સ વર્તી તેના પ્રોપાર્દા ટર પ્રકાશકમાર મલશંદભાઈ શરવાની (૨) પ્રકાશકમાર ૦૪.૦૨.૨૦૨૫ અને રા. ૨૨.૫૪.૫૪૬.૯૧/-

કંબજા ની તારીખ : ૨૯.૧૧.૨૦૨૫

૧) પટેલ ચામનલાલ ભા અન્ક કું. વેતા તેના પ્રાપ્રાઇટર સ્વ. ચામનલાલ ભુદરદાસ પટેલ - ાતી તેમના કાયદેસરના વારસદાર (૧.૧) ભાવેશ ચીમનલાલ પટેલ (૨) સ્વ. ચીમનલાલ મુદરદાસ પટેલ - વેતી તેમના કાયદેસરના વારસદાર (૨.૧) ભાવેશ ચીમનલાલ પટેલ (૩) માવેશ ચીમનલાલ પટેલ	મિલકત સામે લોન ખાતા નં.
મેલક્ત આવેલ ફ્લેટ નં. એ/૪૦૧ ક્ષેત્રફળ ૧૦૦.૬૨ સ્કે.મીટર્સ, ચોથા માળે રાધે ક્રિસ્ટલની સર્વે વ	નં. ૧૮૪ પૈકીની જમીન પર અવિભાજીત ભાગ સાથે,
ાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૬, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૦૬/૧, મોજે કુડાસણ, ઈન્ફોસિટી પાસે, સહજાનંદ	દ સિટી પાછળ, શિવાલય ફ્લેટ પાસે, મોટા ઘા રોડ,
ાલકા અને ઉસ્ટીક્ટ ગાંધીનગર ખાતે આવેલ સમગ મિલકર્ત જેની ગર્વ-સીમાન ઉત્તરેન્ કલેટ નં	એ/xoə દક્ષિણે∙ આંતિ∋ક ગેડ પર્ણ∙ સ્લેટ લં

એ/૪૦૪. પશ્ચિમે: આંતરિક રોડ કબજા ની તારીખ : ૨૬.૧૧.૨૦૨૫ ારીખ : ૨૬.૧૧.૨૦૨૫, ૨७.૧૧.૨૦૨૫, સ્થળ : હારિજ, ભાંકુ, પાલનપુર, ગાંધીનગર સહી/- અધિકૃત અધિકારી, એચડીએફસી બેંક લી.