

Date: March 5, 2026

<b>To, The Listing Department National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400 051 Scrip Symbol: ARSHIYA</b>	<b>To, The Corporate Relationship Department BSE Limited P. J. Towers, Dalal Street, Mumbai - 400 001 Scrip Code: 506074</b>
<b>ISIN: INE968D01022</b>	

**Sub: Intimation for newspaper advertisement for Notice of 43th Annual General Meeting of the Company for the Financial Year 2023-2024 scheduled to be held on Friday 27<sup>th</sup> March, 2026 through Video Conference (VC) / Other Audio-Visual Means (OAVM).**

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III Part A Para A of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with Section 108 Voting through electronic, further read with rule 20 of the Companies (Management & Administration) Rules, 2014 we hereby enclosed herewith the newspaper advertisement for Notice of 43th Annual General Meeting of the Company for the Financial Year 2023-2024 scheduled to be held on **Friday 27<sup>th</sup> March, 2026 at 12.30 P.M. (“IST”) through Video Conference (VC) / Other Audio-Visual Means (OAVM)**, published in the following Newspapers:

**The Indian Express, Published on Thursday March 5, 2026**

**Loksatta, Published on Thursday March 5, 2026**

This is for your information; you are requested to kindly take the above information on record disseminate the same.

**Thanking You,**

**Yours faithfully,**

**For Arshiya Limited  
(Under Corporate Insolvency Resolution Process)**

**Pankaj Mahajan**  
Digitally signed  
by Pankaj  
Mahajan  
Date: 2026.03.05  
14:51:47 +05'30'

**Pankaj Mahajan**

**Resolution Professional**

**IBBI Registration No: IBBI/IPA-001/IP-P00836/2017-2018/11420**

**AFA Details: AA1/11420/02/311226/108808 VALID UPTO 31-12-2026**

**Arshiya Limited**

***(Under Corporate Insolvency Resolution Process)***

**Regd. Off.: Arshiya FTWZ, CO-1, Survey Nos. 178/3 & 178/4, at Post- Sai Village, Taluka- Panvel, District- Raigad- 410221**

**T: +02143 662800 | Email: [cs.arshyalimited@gmail.com](mailto:cs.arshyalimited@gmail.com) | [www.arshyalimited.com](http://www.arshyalimited.com)**

**CIN: L93000MH1981PLC024747**

**Chola**  
**CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED**  
 Corporate Office: "CHOLA CREST" C 54 & 55, Super B-4, Thiru Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai - 600032. Branch Office: Ahilyanagar Branch Office : Aarum Building, 4th Floor, Near Garud Hospital, Nagar-Mannad Road, Saveji, Ahilyanagar 414003. Contact No: Mr. Deepak Pagare, Mob.No. 8149772777

**E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES**  
 E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower / Co-Borrower/ Mortgagee (s) that the below described immovable properties mortgaged to the Secured Creditor, the Symbolic Possession of which has been taken by the Authorized Officer of Cholamandalam Investment and Finance Company Limited the same shall be referred herein after as Cholamandalam Investment and Finance Company Limited. The Secured Assets will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis through E-Auction. It is hereby informed to General public that we are going to conduct public E-Auction through website www.auctionfocus.in/chola-lap.

<b>E-Auction Date and Time:</b> 09-04-2026 at 11:00 am to 1:00 PM (with unlimited extension of 3 min each),	<b>EMD Submission Last Date:</b> 08-04-2026 (Up to 5.30 P.M.),	<b>Inspection Date:</b> 27-03-2026
---	--	------------------------------------

Sr. No.	Account No. and Name of borrower, co-borrower, Mortgagees	Date & Amount as per Demand Notice U/s 13(2)	Reserve Price, Earnest Money Deposit & Bid Increment Amount (In Rs.)	Notice Period/ Possession Type
1.	LAN: HE01AHD0000020118 1. Vidya Arun Satapute (Applicant), 2. Shubham Arun Satpute (Co-applicant), H.No.790. P.No.41, Near Sai Mangal Karyalaya, Supa, Tal-Palmer, Ahmed Nagar, Maharashtra-414301 3. Shubham Shoes Mart (Co-applicant), 1 To 3 At: Supa- Palmer Road, Supa Tal-Palmer Dist-ahmed Nagar Maharashtra 414301 4. Arun Maruti Satpute (Co-applicant), H.No.790. P. No.41, Near Sai Mangal Karyalaya, Supa, Tal-Palmer, Ahmed Nagar, Maharashtra-414301 5. Sayali Footwear (Co-applicant), 4 & 5 At: 03, Supa Grampanchayat, Supa Bazaratal Supa, Palmer, Ahmednagar Ahmednagar Maharashtra 414303 6. Shubham Shoe Mall (Co-applicant), Main Road, Supa - Palmer Supa, Palmer Ahmed Nagar Maharashtra 414301	07/11/2025 Rs. 6443633/- as on 07/11/2025	Rs. 85,00,000/- Rs. 8,50,000/- Rs.1,00,000/-	30 Days/ Symbolic Possession

**Descriptions Of The Property:** All That Piece And Parcel Of Bearing Plot No.41 Area Measuring About 166.62 Sq. Mtrs. And RCC Construction Thereon Measuring Area About 72.74 Sq.Mtrs., Grampanchayat Mikat No.710 ( House), Constructed On Land Bearing Gat No.217/2, Situated At Supa, Tal. Palmer And District- Ahmednagar. The Same Is Bounded As Follow: On Or Towards East : Plot No. 51, On Or Towards West : Road, On Or Towards North : Plot No.42, On Or Towards South : Plot No.40.

**ENCUMBRANCES/LIABILITIES KNOWN TO CIFCL: NOT KNOWN**  
 1. All interested parties/bidders/bidders may contact Mr. Muhammad Rahees at 8124000030 / 6374845616 or via email at CholaAuctionLAP@chola.murugappa.com for any queries related to the property or for arranging an inspection. For creation of Login ID & Password, training on the e auction bidding process, and related assistance, please contact Auction Focus Private Limited (Contact Person: Ms. Prachi Trivedi, Mobile: 9016641848).  
 2. For detailed terms and conditions of the sale/auction, kindly refer to the links provided on the website: www.auctionfocus.in/chola-lap & www.cholamandalam.com/news/auction-notice.  
**THIS IS ALSO A STATUTORY 30/15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) / 9(1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002**  
 Date: 05.03.2026 Authorized Officer  
 Place: Ahilyanagar Cholamandalam Investment and Finance Company Limited.

**JM FINANCIAL ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED**  
 CIN: U67190MH2007PLC174287  
 Regd. Office: 7th Floor, Cerngy, Appasheeb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai - 400025  
 Email id: queries.arc@jmf.com; Contact No. 022-62241676; Website: www.jmfinancialarc.com

**SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES**  
 APPENDIX IV-A [See proviso to Rule 8(6)], Provision to Rule 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002  
 E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) and proviso to Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s), Co-Borrower(s) Mortgagee(s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the JM Financial Asset Reconstruction Company Limited (JMFAARC), acting in its capacity as trustee of EB Retail 2025 - Trust ("Secured Creditor"), possession of which has been taken by the Authorized Officer of Equitas Small Finance Bank ("Assignor"), (Subsequently assigned to JMFAARC), will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" for recovery of dues in below mentioned accounts. The details of Borrower(s), Co-Borrower(s), Mortgagee(s)/ Guarantor(s), Secured Assets, Dues Reserve Price/ E-auction date and time and Bid Increment Amount are mentioned below:

Name & Address of Borrowers/ Mortgagees/ Guarantors	Description of the Immovable Properties	Reserve Price/ EMD Price/ Bid Increase Price	Loan / Total Dues
1. Mr/Mrs FARUKH ALLAUDIN CHAUDHARI, ("Borrower") C/O Mr/Mrs ALLAUDIN CHAUDHARI	All that piece and parcel of the property bearing Ward No. 18, Old Municipal No. 18-78 its New Municipal No. 84 Admeasuring 91.82 sq.mtr. i.e. 988 sq.ft. situated at Nilanga Tal. Nianga Dist. Latur. Within the local limits of Nilanga Municipal Council Nianga. (North by)- Kabrastan (South by)-House of Mogarage (East by)- Road (West by)-House of Vyankat Kalal	Rs.1334000 Rs.133400 Rs.10,000	Loan Account No: - SENLNGA0361070 / 20001883481 / 700044829903

Name & Address of Borrowers/ Mortgagees/ Guarantors	Description of the Immovable Properties	Reserve Price/ EMD Price/ Bid Increase Price	Loan / Total Dues
2. Mr/Mrs TAHEMUNA FARUK CHAUDHARI, ("Co-Borrower 1") C/O Mr/Mrs FARUK CHAUDHARI	(Both are residing at Mahavdra Chowk, Nilanga, Bolegaon, Latur, Maharashtra, 413521		Claim Amount Due Total Outstanding being Rs. 1672648 /- as on 09.02.2026 with further interest from 10.02.2026 with monthly rest, charges and costs, etc.,

Name & Address of Borrowers/ Mortgagees/ Guarantors	Description of the Immovable Properties	Reserve Price/ EMD Price/ Bid Increase Price	Loan / Total Dues
1. Mr/Mrs ASHVINI BHIMA GAIKWAD, ("Borrower") C/O Mr/Mrs BHIMA	All that piece and parcel of the property bearing Grampanchayat Mikat No. 146 Ad-measuring 104.08 Sq. Mtr. i.e. 1120 Sq. Ft. situated at Grampanchayat Halli Tal. Udgir Dist. Latur. (North by)- Open Land (South by)- Road (East by)- Road (West by)- Plot of Zeling Masure	Rs.605000 Rs.60500 Rs.10,000	Loan Account No: - SEUDGIR0384747 / 700005871314
2. Mr/Mrs BHIM MAROTI GAYAKWAD, ("Co-Borrower 1") C/O Mr/Mrs MAROTI	(Both are residing at AP Halli Tq Udgir Dist Latur, Wadhona, Latur, Maharashtra, 413518		Claim Amount Due Total Outstanding being Rs. 583032 /- as on 09.02.2026 with further interest from 10.02.2026 with monthly rest, charges and costs, etc.,

Name & Address of Borrowers/ Mortgagees/ Guarantors	Description of the Immovable Properties	Reserve Price/ EMD Price/ Bid Increase Price	Loan / Total Dues
1. Mr/Mrs SACHIN VISHWANATH KALE, ("Borrower") C/O Mr/Mrs VISHWANATH	All that piece and parcel of the property bearing Survey No. 18 out of that Plot No. 30 Ad-measuring 111.52 sq.mtr. i.e. 1200 sq.ft. situated at Halmag Vinkar Sah. Sansitha Ltd., Grampanchayat Mujampeth Tal. Nanded Dist. Nanded. (North by)- Plot No. 33 (South by)- Road (East by)- Plot No. 31 (West by)- Plot No. 29	Rs.1620000 Rs.162000 Rs.10,000	Loan Account No: - SEJAGON0439421 / 200001694643 / 700006194143
2. Mr/Mrs PADMINIBAI VISHVATH KALE, ("Co-Borrower 1") C/O Mr/Mrs VISHVATH	(Both are residing at 4-6/7 Gadipura Nanded Near Gandhi Rashtri Hindi, Vidyalay Nanded, Itwara Nanded, Nanded, Maharashtra, 431604		Claim Amount Due Total Outstanding being Rs. 1071116 /- as on 09.02.2026 with further interest from 10.02.2026 with monthly rest, charges and costs, etc.,

Name & Address of Borrowers/ Mortgagees/ Guarantors	Description of the Immovable Properties	Reserve Price/ EMD Price/ Bid Increase Price	Loan / Total Dues
1. Mr/Mrs DIGAMBAR SANJAY SONAR, ("Borrower") C/O Mr/Mrs SANJAY	All that piece and parcel of property bearing C.T.S. No. 691-D, Total area adm. 40.00 sq.mtr.ist Western side area adm. 24.96 sq.mtr., C.T.S.No. 696 are adm. 20.90 sq.mtr., C.T.S.No. 694 area adm. 36.80 sq.mtr., C.T.S. No. 691-C, Total area adm. 38.90 sq.mtr. ist Western side area adm. 23.86 sq.mtr Total Area Adm. 106.52 Sq.Mtr, Total 1146.00 Sq. Ft.) Its Grampanchayat Property No. 509 & 507, Situated at Majje Paldhi Bk., within the limits of Grampanchayat Paldhi bk., Tal - Dhargangon Dist - Jalgaon (North by)- As per Technical Report (South by)- As per Technical Report (East by)- As per Technical Report (West by)- As per Technical Report	Rs.2166000 Rs.216600 Rs.10,000	Loan Account No: - SEJAGON0437439 / 700007927012
2. Mr/Mrs CHETANA DIGAMBAR SONAR, ("Co-Borrower 1") C/O Mr/Mrs GANESH	(All are residing at 442, TA. Dhargangon, Sonar Wa., Paldhi, Jalgaon, Maharashtra, 425103		Claim Amount Due Total Outstanding being Rs. 1379705 /- as on 09.02.2026 with further interest from 10.02.2026 with monthly rest, charges and costs, etc.,
3. Mr/Mrs GAYTRI SANJAY SONAR, ("Co-Borrower 2") C/O Mr/Mrs SUBHASH			
4. Mr/Mrs SANJAY SHRIRAM SONAR, ("Co-Borrower 3") C/O Mr/Mrs SHRIRAM			

Name & Address of Borrowers/ Mortgagees/ Guarantors	Description of the Immovable Properties	Reserve Price/ EMD Price/ Bid Increase Price	Loan / Total Dues
1. Mr/Mrs SANTOSH RAMDAS SHIRSATH, ("Borrower") C/O Mr/Mrs RAMDAS	All that piece & Parcel of the property bearing CTS No-1149, Adm area-32.80 Sq.Mtrs. Its Gram Panchayat No-44/011 area-31.97 Sq.Mtrs Situated at-Mandal, Tal-Amalner, Dist-Jalgaon. (North by)- CTS No-1150 (South by)- Adj City Survey No (East by)- Road (West by)- CTS No-1159	Rs.3215000 Rs.321500 Rs.10,000	Loan Account No: - EMFSHRPP0042826 / 700005926470
2. Mr/Mrs KIRAN SANTOSH KOLI, ("Co-Borrower 1") C/O Mr/Mrs SANTOSH	(Both are residing at At Mandal Post Mandal Tal Amalner Dist Jalgaon, Amalner, Amalner, Maharashtra, 425401		Claim Amount Due Total Outstanding being Rs. 539375 /- as on 09.02.2026 with further interest from 10.02.2026 with monthly rest, charges and costs, etc.,

Name & Address of Borrowers/ Mortgagees/ Guarantors	Description of the Immovable Properties	Reserve Price/ EMD Price/ Bid Increase Price	Loan / Total Dues
1. Mr/Mrs MUJIMIL MAHETRAB MANGRULE, ("Borrower") C/O Mr/Mrs MAHETRAB	All that piece & Parcel of the property bearing Grampanchayat Mikat No. 49 Ad-measuring 95.91 sq.mtr. i.e. 1032 sq.ft. situated at Grampanchayat Shirur Taljand Tal. Ahamadpur Dist. Latur. (North by)- Plot of Shankar Babu Kalsaitkar (South by)- House of Manohar Lanture (East by)-Plot of Dastagir Maniyar and Haninabi Maniyar (West by)- Plot of Sanjay Rajkulkarni Kale	Rs.1520000 Rs.152000 Rs.10,000	Loan Account No: - SEUDGIR0429420 / 200002019607 / 700007578347
2. Mr/Mrs NURJAHABI MUJIMIL MANGRULE, ("Co-Borrower 1") C/O Mr/Mrs MUJIMIL	(Both are residing at Hanuman Mandir Gali Shirur Taljand Udgir, Shirur Taljand, Latur, Maharashtra, 413514		Claim Amount Due Total Outstanding being Rs. 1356476 /- as on 09.02.2026 with further interest from 10.02.2026 with monthly rest, charges and costs, etc.,

**For details and queries on purchase and sale contact no**  
 Shadab 9910453434, Sagar Chavan 7972328475, Madhav Bikkad 7719900721 & Prashant Monde - 022-62241676  
 Encumbrances Known, if any: Not Known to the Secured Creditor to the best of his knowledge  
 Date & Time of E-Auction: 09.04.2026 From 11:00 AM to 01.00 PM  
 Date & Time of Inspection: 13-03-2026 to 27-03-2026 - 10:00 AM to 01.00 PM.  
 Last date for submission of online application for BID with EMD: 07.04.2026  
 The intending purchaser/bidder is required to submit amount of Earnest Money Deposit (EMD) by way of NEFT/RTGS/DD in the account of "Equitas Small Finance Bank Ltd" Account No.-20000807725 and EMD code- EFSB001001 Bhaaggyam Galleria New No. 18, Bazzulla Road, T.Nagar, Chennai-600 117, drawn on any nationalized or scheduled bank on or before: 07.04.2026  
 For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in https://www.jmfinancialarc.com/Home/RetailAssets & https://BidDeal.in.  
**Place: Sambhajinagar For JM Financial Asset Reconstruction Company Limited**  
**Date : 05-03-2026. SD/-Authorized Officer**

**PUBLIC NOTICE**

**ICICI Home Finance** Registered Office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai- 400051  
 Corporate Office: ICICI HFC Tower, JB Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai- 400059  
 Branch Address: 2nd floor, Office no. 201-202, Sai Midas, Opposite Patiyala House, Nagar, Mannad Road, Saveji, Ahmednagar- 414003

The following borrower/s have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from ICICI Home Finance Company Limited ("ICICI HFC") and the loans have been classified as Non-Performing Assets (NPA). A notice was issued to them under Section 13 (2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act-2002 on their last known addresses, however it was not served and hence they are hereby notified by way of this public notice.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ (Loan Account Number) & Address	Property Address of Secured Asset/ Asset to be Enforced	Date of Notice Sent/ Outstanding as on Date of Notice	NPA Date
1.	Ramesh Savala Rajguru (Borrower), Anjali Ramesh Rajguru (Co-Borrower), Shani Maruti Mandir Javal Anna Bhu Sathre Vasahat Maliwada Ahmednagar Ahmednagar- 414001 Maharashtra, LHADR00001335117	Row House No. 5, Adm. Built Up Area 716 Sq.ft., Plot No. 1, SR. No. 221/4, Beleshwar Park Phase 10 Wing A, Bhiingar Ahmednagar Maharashtra Bounded By - North By : Row House No. 4, South By : Row House No. 6, East By : Plot No.1 Paiki, West By : 4.20 Mts Wide Road.	10-02-2026 Rs. 11,62,222/-	03/02/2026
2.	Namrata Nandakumar Raut (Borrower), Harshal Manoj Shiras(the Co-Borrower), Gune Ayurvedic Vidyalaya Ayurvedic Vidyalaya Tilak Road Nagar Ahmednagar Ahmednagar 414001 Maharashtra, LHADR00001601803	Flat No. 501, 5 Th Floor, Adm. 60.13 Sq.mtr Plus Balcon Adm. 7.66 Sq.mtr, Anand Apartment, Plot No. 10, Sr No. 6/1B2, Behind Rn Lawns, Raj Jyoti Nagar, Burudgaon Road, At Maliwada, Ahmednagar - 414001 Bounded By - North By : Part Of Sr No. 6, South By : Flat No 502, East By : Plot No. 11, West By : Common Space And Road .	16-02-2026 Rs. 31,20,940/-	08/02/2026
3.	Namrata Nandakumar Raut (Borrower), Harshal Manoj Shiras(the Co-Borrower), Gune Ayurvedic Vidyalaya Ayurvedic Vidyalaya Tilak Road Nagar Ahmednagar Ahmednagar - 414001 Maharashtra, LHADR00001601804	Flat No. 501, 5 Th Floor, Adm. 60.13 Sq.mtr Plus Balcon Adm. 7.66 Sq.mtr, Anand Apartment, Plot No. 10, Sr No. 6/1B2, Behind Rn Lawns, Raj Jyoti Nagar, Burudgaon Road, At Maliwada, Ahmednagar - 414001 Bounded By - North By : Part Of Sr No. 6, South By : Flat No 502, East By : Plot No 11, West By : Common Space And Road.	16-02-2026 Rs. 94,444/-	08/02/2026

The steps are being taken for substituted service of notice. The above borrower/s and/or their guarantors (as applicable) are advised to make the payments of outstanding within period of 60 days from the date of publication of this notice else further steps will be taken as per the provisions of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.  
 Date: March 05, 2026  
 Place: Ahmednagar Authorized Officer  
 ICICI Home Finance Company Limited

**PUBLIC NOTICE**

**ICICI Home Finance** Registered Office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai- 400051  
 Corporate Office: ICICI HFC Tower, JB Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai- 400059  
 Branch Address: 2nd floor, Asmita Business Center, Plot no. 03, Opp. Panchvati Bus Depo, Old Mumbai- Agra Highway, Old Andgoon Naka, Panchvati, Nashik- 422003, Branch Address: Shop no. 604 & 605, Lalit Roongta Group, 6th floor, Roongta Superm, Chandak Circle, Tidke Colony, Nashik, Maharashtra- 422002

The following borrower/s have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from ICICI Home Finance Company Limited ("ICICI HFC") and the loans have been classified as Non-Performing Assets (NPA). A notice was issued to them under Section 13 (2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act-2002 on their last known addresses, however it was not served and hence they are hereby notified by way of this public notice.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ (Loan Account Number) & Address	Property Address of Secured Asset/ Asset to be Enforced	Date of Notice Sent/ Outstanding as on Date of Notice	NPA Date
1.	Chetan Balu Kumbhar (Borrower), Laxmi Chetan Kumbhar (Co-Borrower), Sub Po: Vilholi PIN Code District: VTC: Rajor Bahu, Nashik, Flat, Vilholi, Nashik-422010 Maharashtra, LHNP00001681816	Flat No. 307, adm. 63.66sq.mtr Plus Balcony 9.72 Sq.mtr, 3rd Floor B Wing, Nashik Shree Gajanan Residency S, No. 220/1/2 Cts No. 1229 Maaje Pathardi 422003 Maharashtra Bounded By- North By: Side Marginal Space And Flat, South By: Duct And Flat No.308, East By: Side Marginal Space And A, West By: Passage And Flat No.302.	16-02-2026 Rs. 31,59,681/-	08-02-2026
2.	Chetan Balu Kumbhar (Borrower), Laxmi Chetan Kumbhar (Co-Borrower), Sub Po: Vilholi PIN Code District: VTC: Rajor Bahu, Nashik, Flat, Vilholi, Nashik-422010 Maharashtra, LHNP00001681839	Flat No. 307, Adm. 63.66sq.mtr Plus Balcony 9.72 Sq.mtr, 3rd Floor B Wing, Nashik Shree Gajanan Residency S, No. 220/1/2 Cts No. 1229 Maaje Pathardi 422003 Maharashtra Bounded By- North By: Side Marginal Space And Flat, South By: Duct And Flat No.308, East By: Side Marginal Space And A, West By: Passage And Flat No.302.	16-02-2026 Rs. 59,443/-	08-02-2026
3.	Hemant Kumar Singh (Borrower), Sunita Hemant Singh (Co-Borrower), Fl No 2 Sanyal Heights B Appt Jadhav Nagar Makhmalabad Road Near Dream Castle, Madhuban Colony Panchvati Madhuban Colony Panchvati Nashik 422003 Maharashtra, LHNAS00001483218	A 1301, Adm. 83.95 Sq.mtr, 13th Floor, Wing A Avadh Utopia 13th Fl, Radha Nagar Makhmalabad Road Nashik Nashik-422003 Maharashtra Bounded By- North By: Flat No. A-1304, South By: Side Margin, East By: Side Margin, West By: Flat No. A- 1302.	16-02-2026 Rs. 25,43,178.5/-	08-02-2026

The steps are being taken for substituted service of notice. The above borrower/s and/or their guarantors (as applicable) are advised to make the payments of outstanding within period of 60 days from the date of publication of this notice else further steps will be taken as per the provisions of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.  
 Date: March 05, 2026  
 Place: Nashik Authorized Officer  
 ICICI Home Finance Company Limited

**PUBLIC NOTICE**

**ICICI Home Finance** Registered Office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai- 400051  
 Corporate Office: ICICI HFC Tower, JB Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai- 400059  
 Branch Address: 1st Floor, City Centre, 67, Main Road, Near Jaihind High School, Deapur, Dhule - 424002.  
 Branch Address: City Survey No.1976B/1-2 India Garage, South Western Corner, 1st floor of India Plaza Complex, Jilha Peth Swatantraya Chowk, Jalgaon-425001

The following borrower/s have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from ICICI Home Finance Company Limited ("ICICI HFC") and the loans have been classified as Non-Performing Assets (NPA). A notice was issued to them under Section 13 (2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act-2002 on their last known addresses, however it was not served and hence they are hereby notified by way of this public notice.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ (Loan Account Number) & Address	Property Address of Secured Asset/ Asset to be Enforced	Date of Notice Sent/ Outstanding as on Date of Notice	NPA Date
1.	Jayantilal Krushnaji Avhad (Borrower), Ranjanabai Jayantilal Avhad (Co-borrower), Pimpal Chouk Vtc Dondaicha Dhule Dhule- 425408 Maharashtra, LHDDU00001592334	Mikat No. 4627 Construction Area, 57.15 Sq.mtr, East Part Cts No. 42 A & B, Land Area, Adm. 43.6, Sq.mtr, Zone 5, Dondaicha, Ranipura, Maaje Dondaicha Tal. Shindkhede Dist. Dhule Dondaicha 2024/A 4627 424001 Maharashtra Bounded By- North By: Mr. Abukasan Pinjari, South By: Road, East By: Road, West By: Mr. Shankar Nagare.	10-02-2026 Rs. 10,82,956.92/-	03/02/2026
2.	Lila Raja Chandale (Borrower), Akshay Raja Chandale (Co-Borrower), Mehtar Colony Bhusavali Jalgaon- 425201 Colony Dhule Dhule- 424001 Maharashtra, LHDDU00001629789	Plot No. 12, Adm. 55sq.mtr, Sr No 56, With Construction Thereon, Gurudatta Colony Subhash Nagar Near Ice Factory Tal Dist Dhule Dhule 424001 Maharashtra Bounded By- North By: Plot No. 04, South By: Road, East By: Plot No. 11, West By: Plot No. 13.	16-02-2026 Rs. 22,55,156.3/-	08/02/2026
3.	Lila Raja Chandale (Borrower), Akshay Raja Chandale (Co-Borrower), Subhash Nagar Old Dhule Supadu Appa Colony Dhule Dhule- 424001 Maharashtra, LHDDU00001629791	Plot No. 12, Adm. 55 Sq.mtr, Sr No 56, With Construction Thereon, Gurudatta Colony Subhash Nagar Near Ice Factory Tal Dist Dhule Dhule 424001 Maharashtra Bounded By- North By: Plot No.04, South By: Road, East By: Plot No. 11, West By: Plot No. 13.	16-02-2026 Rs. 60,855.66/-	08/02/2026
4.	Ajay Dnyaneshwar Jadhav (Borrower), kanchan Ajay Jadhav (Co-Borrower), Shankar Sitaram Mahale (Guarantor), Raju Gandhi Colony Pachora Near Swami Samarth Kirana Dukan Javal Pachora Pachora- 424201 Maharashtra, LHJLN00001332082	North East Corner Plot No 9 Adm. 69.49 Sq.mtr, With Construction Block No 3, Gat No 81/2, Vijaya Nagar Bhadgaon Road Nr Rajiv Gandhi Colony 424201 Maharashtra Bounded By: North By: M Road, South By: Block No. 4 & 5, East By: 9 M Road, West By: Block No. 2 & 1.	16-02-2026 Rs. 11,16,876.56/-	08/02/2026
5.	Shankar Sitaram Mahale (Borrower), Manisha Shankar Mahale (Co-Borrower), Raju Gandhi Colony Pachora Near Swami Samarth Kirana Dukan Javal Pachora Pachora- 424201 Maharashtra, NHPCH00001267756	Shop No B-31, Ground Floor, Pachora Central Mill, Adm. 17.47 Sq.mtr, Cts 3158/2, Near Krushi Utpannabajar Bhuyari Marg Opp Navkar Plaza Pachora \ 424201 Maharashtra Bounded By - North By : Gala No. B 30, South By: Gala No. B 32, East By : Passage, West By: Parking.	16-02-2026 Rs. 9,54,432/-	08/02/2026
6.	Bhanushali Ashok Mulji (Borrower), Vijaya Dipakingsh Paradeshi (Co-borrower), Near Bahiramabha Nagar Ward No. 6 Ghugus Dist Chandrapur Chandrapur 441228 Maharashtra, LHDDU00001619061	Plot No. 7/b, With Construction Theron, SR. No. 13/2, Adm. 101.25 Sq.mtr, Takartale, Nandurba, Kayla Maa Nagar 2.tal. And Dist Nandurbar 425412 Maharashtra Bounded By- North By: S No. 10, South By:12.00 Mtr Road, East By: Plot No. 8A, West By: Plot No. 7A.	16-02-2026 Rs. 10,01,838/-	08/02/2026
7.	Bhanushali Ashok Mulji (Borrower), Vijaya Dipakingsh Paradeshi (Co-Borrower), Near Bahiramabha Nagar Ward No. 6 Ghugus Dist Chandrapur Chandrapur 441228 Maharashtra, LHDDU00001619871	Plot No. 7/b, With Construction Theron, SR.no. 13/2, Adm. 101.25 Sq.mtr, Takartale, Nandurba, Kayla Maa Nagar 2. tal. and Dist Nandurbar 425412 Maharashtra Bounded By- North By: S No. 10, South By:12.00 Mtr Road, East By: Plot No. 8A, West By: Plot No. 7A.	16-02-2026 Rs. 43,252.13/-	08/02/2026
8.	Vishal Ashok Patil (Borrower), Madhuri Vishal Patil (Co-Borrower), Ganesh Dasharath Moli (Guarantor), House No 3 Golds Gym Samor Jalgaon, Jalgaon 425001 Maharashtra, LHDDU00001668416	Flat No. 12, 2nd Floor, Shri Ridhi Sidhi Apartment, Adm. 59.975 Sq.mtr, Sr. No 186 1 186 1 2 Plot No 11/42 At Sawkhede Shivhar- 424116 Maharashtra Bounded By- North By: Flat No.11, South By: Marginal Space In Building, East By: Marginal Space In Building, West By: Open To Sky.	16-02-2026 Rs. 21,49,338/-	08/02/2026
9.	Vishal Ashok Patil (Borrower), Madhuri Vishal Patil (Co-Borrower), Ganesh Dasharath Moli (Guarantor), House No 3 Golds Gym Samor Jalgaon, Jalgaon 425001 Maharashtra, LHDDU00001668447	Flat No. 12, 2nd Floor, Shri Ridhi Sidhi Apartment, Adm. 59.975 Sq.mtr, Sr. No 186 1 186 1 2 Plot No 11/42 At Sawkhede Shivhar -424116 Maharashtra Bounded By- North By: Flat No.11, South By: Marginal Space In Building, East By: Marginal Space In Building, West By: Open To Sky.	16-02-2026 Rs. 40,779/-	08/02/2026
10.	Ravindra Rambhau Gavli (Co-Borrower), Anitabai Rambhau Gavli (Co-Borrower), at Post Shirsol Vtc Shirsol Pb Sub Dist Jalgaon, Shirsol, Jalgaon 425002 Maharashtra, LHDDU00001690636	Flat No. 503, Fourth Floor, Adm. 47.66 Sq.mtr, Pandit Corner, Plot No. 31 Gat No. 106/1 Nimkhedi, Jalgaon 425002 Maharashtra Bounded By- North By: Service Road And Then, South By: Flat No.502, East By: Duct, Lift And Flat No.504, West By: Road.	16-02-2026 Rs. 28,76,252/-	08/02/2026
11.	Ravindra Rambhau Gavli (Borrower), Anitabai Rambhau Gavli (Co-Borrower), at Post Shirsol Vtc Shirsol Pb Sub Dist Jalgaon, At Post Shirsol Vtc Shirsol Pb Sub Dist Jalgaon, Shirsol, Jalgaon 425002 Maharashtra, LHDDU00001693357	Flat No. 503, fourth Floor, Adm. 47.66 Sq.mtr, Pandit Corner, Plot No. 31 Gat No. 106/1 Nimkhedi		

# तेलापाटोपाट जागतिक पुरवठा साखळीही विस्कळीत

वृत्तसंस्था, न्यूयॉर्क

तेलेतर वस्तूंना विलांब

पश्चिम आशियाच्या प्रदेशातून विस्तृत श्रेणीतील उत्पादने जागभरात पाववली जातात. येथून येणाऱ्या जगातील सुमारे २० टक्के तेलाबरोबरच, नैसर्गिक वायूपासून बनविलेली उत्पादने, प्लास्टिक आणि रबर बनवण्यासाठी वापरल्या जाणारा पेट्रोकेमिकल कच्चा माल आणि नायट्रोजन खत येथून येतात. भारतातून निर्यात होणारी औषधे आणि आशियातून उर्वरित जगाला निर्यात होणारी सेमीकंडक्टर आणि बॅटरी याच प्रदेशातून पाठविली जातात. पुरवठा साखळी विस्कळल्याने ती पोहचण्यास विलांब होऊ शकते.

दक्षिण टोकाला जाऊन लांबपर्यंतचा वळसा त्यांना घालावा लागत आहे. पश्चिम आशियातून हवाई मालवाहतूक करणाऱ्या विमानांची उड्डाणे बंद आहेत आणि युद्ध जितके जास्त काळ चालेल तितके विविध

प्रकारचा वस्तूचा तुटवडा आणि किंमती वाढण्याची शक्यता जास्त आहे. जागतिक जहाजांच्या वाहतूक क्षमतेच्या (टनेज) सुमारे ४ टक्के वाटा असलेली अंदाजे ३,२०० जहाजे परिश्रम आखातात निर्भर करून स्थिरता आहेत, असे 'क्वाकर्सन रिसर्च'ने म्हटले आहे. त्यापैकी सुमारे ५०० जहाजे सध्या संयुक्त अरब अमिराती आणि ओमानच्या किनाऱ्यावरील बंदरांमध्ये वाट पाहत रखडली आहेत. हवाई

## महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ जाहिर निवेदन पदवीप्रदान समारंभ

महात्मा फुले कृषि विद्यापीठाचा ३१ वा पदवीप्रदान समारंभ रविवार, दिनांक १५ मार्च, २०२६ रोजी सकाळी १०.०० वाजता मध्यवर्ती परिसर, राहणी येथे आयोजित केला आहे. ज्या स्नातकांनी पदवी व्यक्तीशः घेण्यासाठी विहीत तारखेच्या आत अर्ज केलेले आहेत, अशा स्नातकांनी दिनांक १४ मार्च, २०२६ रोजी सकाळी ८.०० वाजता विद्यापीठ ग्रंथालय जवळ असलेल्या रक्षिा सभागृहामध्ये विद्यावृक्ष स्वकारण्यासाठी उपस्थित रहावे. स्नातकांना विद्यावृक्षासाठी रु. २००/- अनामत रक्कम घ्यायला लागेल. स्नातकांनी सारभांच्या रंगीत तालीमासाठी शनिवार, दिनांक १४ मार्च, २०२६ रोजी सकाळी १०.०० वाजता भारतनर डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर सभागृहामध्ये उपस्थित रहावे, तसेच रविवार, दिनांक १५ मार्च, २०२६ रोजी सकाळी ठीक १०.०० वाजता विद्यावृक्ष परिधान करून भारतनर डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर सभागृहामध्ये हजर राहावे. उशीरा आलेल्या स्नातकांना पदवीप्रदान समारंभात भाग घेता येणार नाही, याची कृपया नोंद घ्यावी. स्वाक्षरी/- (राजेन्द्रकुमार पाटील) कुलसचिव

जा.क्र. विद्या. १०/६२५/२०२६ दिनांक ०३/०२/२०२६

# सेवा क्षेत्राची वाढ मंदावली!

फेब्रुवारीत 'पीएमआय'ची १३ महिन्यांतील तळाशी घसरण

पीटीआय, नवी दिल्ली



देशातील सेवा क्षेत्रात जानेवारी आणि फेब्रुवारी महिन्यात फारशी वाढ झालेली नाही. नवीन कायदेशि कमी झाल्याने फेब्रुवारीत हा वाढीचा दर १३ महिन्यांतील नीचांकी राहिल आला. याचवेळी अंतरराष्ट्रीय विक्री वाढल्याने कंपन्यांकडून मुद्राप्रवाह भरतीचे पाऊल उचलण्यात आले आहे.

- प्राजुल भांडारी, मुख्य अर्थतज्ज्ञ, एचएसबीसी

भारतातील सेवा व्यवसायातील खरेदी व्यवस्थापकांचा कल दरवर्षी वाढत असतो. एचएसबीसी इंडिया सर्व्हेसिस पीएमआय निर्देशांक फेब्रुवारीत ५८.१ गुणांवर नोंदला गेला. निर्देशांकाचा हा १३ महिन्यांतील नीचांकी स्तर आहे. आधीच्या जानेवारी महिन्यात हा निर्देशांक ५८.५ गुणांवर होता. निर्देशांक ५० गुणांवर असल्यास विस्तार फूटक, तर ५० गुणांखाली असल्यास आकुंचन दर्शावितो. स्पर्धात्मकतेत वाढ झाल्याने एकंदरीत सेवा क्षेत्राची वाढ मंदावल्याचे काही कंपन्यांनी म्हटले आहे. ग्राहकांकडून विचारणा होत असून, विपण्याच्या प्रयत्नांना विक्रीच्या माध्यमातून यश मिळत असल्याचे काही कंपन्यांचे म्हणणे आहे.

## एचडीएफसी बँक लिमिटेड

नॉटणीकृत कार्यालय : बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर फ्लॉ (५), मुंबई ४०० ०१३

ज्याअर्थी, निम्नस्वाम्यकार कर हे एचडीएफसी बँक लिमिटेड, एचडीएफसी बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर फ्लॉ, मुंबई ४०० ०१३ येथे नोंदणीकृत कार्यालय आहे आणि एचडीएफसी प्रोसेसिंग सेंटर, सर्व्हे क्र. २१/६, मॅरिना, बॉम्बेई रोड, बॉम्बेई, मुंबई ४११००१ येथे त्यांचे एक शाखा कार्यालय आहे यांचे अधिकृत अधिकारी असल्याने त्यांनी सिक्स्युरिटीयेशन अँड रिस्कन्सकडून अर्ज कायनासिवाय असेसमेंट अँड इन्फोर्मेशन ऑफ सिक्स्युरिटी इन्स्ट्रुमेंट अँड, २००२ अंतर्गत आणि सिक्स्युरिटी इन्स्ट्रुमेंट (इन्फोर्मेशन) कलम, २००२ च्या नियम ३ महत्वाचा कलम १३(१२) अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सरफेसी कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना दिनांकित ०९.०७.२०२० जारी केली आहे ज्यात कर्जदार/ग्राहण ठेवणार/जामीनदार (१) से. भालचंद्र टायपर एक्ससी ८४४, सारवाडी क्र. ३१, कुदळवाडी, अनंत वास्तूचे सावंत वागडे, कणकवली, सिंधुदुर्ग, महाराष्ट्र ४१६६०२ (२) श्री. गौरव ज्ञानेश्वर सावंत रा. रामेश्वर दिवादेवी फ्लॉड, ए विंग, परबावडी रोड, शिवाजीनगर, कणकवली, सिंधुदुर्ग, महाराष्ट्र ४१६६०२ (३) श्री. ज्ञानेश्वर सदाशिव सावंत रा/येथील बर क्रमांक ६१४, खालवी परतक वाडी, ए/पी फिरबेडे, सुभाषनगर, कणकवली, सिंधुदुर्ग, महाराष्ट्र ४१६६०२ यांना नोटीसमध्ये नमूद केलेल्या रकम रु. ४१,६८,९७७.९१/- (रुपये एकहत्तरलाखा ४६ हजार अठराशे हजार अठराशे सत्तराहत्तर आणि नव्याण्णव पैसे फक्त) दि. ३१.०५.२०२० रोजीसुचना सूचना मिळाल्याच्या ताखेपासून ६० दिवसांच्या आता त्यावरील व्याजासह परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. कर्जदार/ग्राहण ठेवणार/जामीनदार हे रकम परत करण्यात अयशस्वी झाल्यामुळे, कर्जदार/ग्राहण ठेवणार/जामीनदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, निम्नस्वाम्यकार हे एचडीएफसी बँक लिमिटेड यांचे अधिकृत अधिकारी असल्याने, सदर दि. २७.०२.२०२६ रोजी सदर निर्देशित कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत, सदर नियमाच्या नियम ८ सहाय्यातून आता देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा प्रतिकारक ताबा घेतला आहे. कर्जदार/ग्राहण ठेवणार/जामीनदार, विशेषतः आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला येथे इशारा देण्यात येतो की, त्यांनी खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेची व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेची संविधित कोणतेही व्यवहार हा वर नमूद केलेल्या रकमेसाठी, त्यावरील व्याजासह एचडीएफसी बँक लिमिटेड यांच्या शुल्काच्या विषयाधीन असतील. उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, सुरक्षित मालमत्ता परत करण्यासाठी, कर्जदार/ग्राहण ठेवणार/जामीनदार यांचे लक्ष निर्देशित कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुदीकडे वेधले जात आहे.

स्वाधर मालमत्तेचे वर्णन

१) ग्राहक सिक्स्युरिटी :- स्टॉक आणि बुक डेट्स, इ. २) सुरक्षा तारणा - स्वधर मालमत्ता : मालमत्ता : फ्लॉट क्र. जी/१, तळमजला, ए विंग, श्री रामेश्वर दिवादेवी फ्लॉड, सी एफ. ११८, शिवाजीनगर गल्ली क्र. ६, कणकवली, सिंधुदुर्ग ४११०६२, ज्ञानेश्वर सदाशिव सावंत यांच्या मालमत्तेची. अधिकृत अधिकारी, एचडीएफसी बँक लि. दिनांक : २७.०२.२०२६

## अशिया लिमिटेड

कोर्पोरेट दिवाळखोरी निराकरण प्रक्रियेअंतर्गत

सीआयएन: एएन१३०००एएएन१११एएलसी०४४७४

नोंदणीकृत कार्यालय: अशिया एचडीएचएलसी, सीओ-१, सर्व्हे क्र. १५८/३ आणि १७८/४, येथे पोस्ट- साई गाव, तालुका- पारनेल, जिल्हा- रायगड-४२०२२१

दूरध्वनी क्र. +०२१४३६६२०००; ई-मेल: cs.arshyalimited@gmail.com; वेबसाइट: http://www.arshyalimited.com

४४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ('एजीएम')

१. सूचना यादारे देण्यात येत आहे की, अशिया लिमिटेड ("कंपनी")ची ४४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ("एजीएम"), सध्या कोर्पोरेट दिवाळखोरी निराकरण प्रक्रिया ("सीआयआरपी") अंतर्गत, कंपनी कायदा, २०१३च्या सर्व लागू तरतुदीचे अन्वयान करून आणि कोर्पोरेट अकेसर्स मॉडलाने ("एमसीए") जारी केलेल्या सर्व लागू परिपक्व सहाय्याला त्याअंतर्गत केलेले नियम आणि भारतीय प्रतिभूती आणि वित्तियम मंडळ (सूचीबद्ध दक्षिणे आणि प्रकटिकरण आचरणाकडून) रेग्युलेशन, २०१५ आणि भारतीय प्रतिभूती आणि वित्तियम मंडळ ("सेबी"), व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ("व्हीसी") इतर ऑडिओ व्हिडिओमध्ये ("एचएफसीएम") वादारे, सदस्यांच्या अर्हते उपस्थितीत, एका सामाईक ठिकाणी, ४४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे व्यवस्था करणाऱ्यासाठी वेळोवेळी दिवस कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय मध्ये जाईल, म्हणजेच, अशिया एचडीएचएलसी, सीओ-१, सर्व्हे क्र. १५८/३ आणि १७८/४, पोस्ट-साई गाव, तालुका-पारनेल, रायगड ४२०२२१ येथे शुक्रवार, दि. २७ मार्च २०२६ रोजी दुपारी ३.०० वाजता ("भाषणे") होणार आहे.

२. सदस्यांना यादारे कळविण्यात येते की, रु. ११३,२४,४३,४१५.९१/- (रुपये एकशे त्र्याण्णव कोटी चौबीस लाख पन्नास हजार तीनशे एकोणपन्नास आणि एकोणसाठ पैसे)च्या कनिष्ठ धरकावळीच्या संदर्भात, पंजाब नॅशनल बँकेने, नादारी आणि दिवाळखोरी संविधा, २०१६च्या कलम ७ अंतर्गत, अशिया लिमिटेड विरुद्ध कोर्पोरेट दिवाळखोरी निराकरण प्रक्रिया (सीआयआरपी) सुरू केली आहे. कंपनी, अशिया नॉर्न एचडीएचएलसी लिमिटेड (एएएफएल)ची कोर्पोरेट संरचना असल्याने, ("कंपनीची उपकंपनी") दि.३० सप्टेंबर २०१४ रोजी एएएफएलचे कर्ज खाती नॉन-परफॉर्मिंग असेट (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत झाल्याने तर सीआयआरपीच्या अधीन झाली. सदर या डिवाळखोरी, पंजाब नॅशनल बँकेने दि. २० ऑगस्ट २०१९ रोजी कंपनीविरुद्ध सीआयआरपी सुरू करण्यासाठी अर्ज दाखल केला.

३. ४४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि २०२३-२४ वा आर्थिक वर्षाचा वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाइट [www.arshyalimited.com](http://www.arshyalimited.com) वार, स्टॉक एक्सचेंजची [www.secdiscia.com](http://www.secdiscia.com) आणि [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) या वेबसाइटवर आणि रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्झॅक्शन एजंटची वेबसाइट [www.bighshareonline.com](http://www.bighshareonline.com) यावर देखील उपलब्ध असेल. सदस्यांचे मतदानाचे अधिकार कंपनीच्या पेड-अप इव्हेंटची शेअर भांडवलातील त्यांच्या वाटण्याप्रमाणे असेल. जे कट-ऑफ तारखेला म्हणजेच शुक्रवार, दि. २० मार्च २०२६ रोजी आहे. ज्या व्यक्तीने नाव कट-ऑफ तारखेला सदस्य/लाभार्थी मालकांच्या नोंदणीमध्ये नोंदवले गेले आहे, त्यांचा एवॉटिंगन्सल [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com) यावर प्रदान केलेल्या ई-वोटिंग प्लॅटफॉर्मद्वारे एजीएममध्ये रिमोट ई-वोटिंग/ई-वोटिंगची सुविधा मिळू शकते. ज्या व्यक्ती कट-ऑफ तारखेला सदस्य नाही त्यांनी एजीएमची सूचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने मानावी.

४. ई-वोटिंग कालावधी मॉड्युलर, दि. २४ मार्च २०२६ रोजी सकाळी ९.०० वाजता ("भाषणे") सुरू होईल आणि पुन्हा, दि. २६ मार्च २०२६ रोजी सायं. ५.०० वाजता ("भाषणे") संपेल. रिमोट ई-वोटिंगला वरील तारीख आणि वेळेनंतर परवानगी दिली जाणार नाही. जर एखादी व्यक्ती वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना पाहण्यानंतर परंतु ई-वोटिंगच्या अधीन तारखेपूर्वी, म्हणजेच शुक्रवार, दि. २० मार्च २०२६ रोजी किंवा त्यापूर्वी कंपनीची सदस्य झाली असेल, तर ती व्यक्ती ऑटोएट यांच्याकडून investor@bighshareonline.com या ईमेल पत्त्यावर ईमेल विनंतीद्वारे वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते. तथापि, जर मागण्यात आलेल्या रिमोट ई-वोटिंगसाठी एनएसडीएल यांच्याकडे नोंदणीकृत असेल, तर तो/ती मतदान करण्यासाठी त्याचा/तिचा विवरण वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड वापरू शकतो. जर एखाद्या सदस्य पासवर्ड विसरला, तर तो [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com) यावर उपलब्ध असलेल्या 'फॉट युअर डिव्हिस/पासवर्ड' किंवा 'फ्रिजिकल युअर सिस्ट पासवर्ड' पर्याय वापरून सिस्ट रकता येतो.

५. रिमोट ई-वोटिंगद्वारे मतदानाचा अधिकार वापरल्यानंतरही सदस्यांचा वार्षिक सर्वसाधारण सभेत सहभागी होता येईल, तथापि, त्यानंतर, अशा सदस्याला वार्षिक सर्वसाधारण सभेत पुन्हा मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.

६. वार्षिक सर्वसाधारण सभेत रिमोट ई-वोटिंग किंवा ई-वोटिंगच्या सुविधेची संविधित कोणत्याही प्रकारी असल्यास, सदस्य श्री. सुब्रह्मण्य (सहायक व्यवस्थापक) यांच्याशी नियुक्त केलेल्या ईमेल आयडी: [evoting@nsdl.com](mailto:evoting@nsdl.com) यावर संपर्क साधू शकतात.

## अशिया लिमिटेड

कोर्पोरेट दिवाळखोरी निराकरण प्रक्रियेअंतर्गत

सीआयएन: एएन१३०००एएएन१११एएलसी०४४७४

नोंदणीकृत कार्यालय: अशिया एचडीएचएलसी, सीओ-१, सर्व्हे क्र. १५८/३ आणि १७८/४, येथे पोस्ट- साई गाव, तालुका- पारनेल, जिल्हा- रायगड - ४२०२२१

दूरध्वनी क्र. +०२१४३६६२०००; ई-मेल: cs.arshyalimited@gmail.com; वेबसाइट: http://www.arshyalimited.com

४४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ('एजीएम')

१. सूचना यादारे देण्यात येत आहे की, अशिया लिमिटेड ("कंपनी")ची ४४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ("एजीएम"), सध्या कोर्पोरेट दिवाळखोरी निराकरण प्रक्रिया ("सीआयआरपी") अंतर्गत, कंपनी कायदा, २०१३च्या सर्व लागू तरतुदीचे अन्वयान करून आणि कोर्पोरेट अकेसर्स मॉडलाने ("एमसीए") जारी केलेल्या सर्व लागू परिपक्व सहाय्याला त्याअंतर्गत केलेले नियम आणि भारतीय प्रतिभूती आणि वित्तियम मंडळ (सूचीबद्ध दक्षिणे आणि प्रकटिकरण आचरणाकडून) रेग्युलेशन, २०१५ आणि भारतीय प्रतिभूती आणि वित्तियम मंडळ ("सेबी"), व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ("व्हीसी") इतर ऑडिओ व्हिडिओमध्ये ("एचएफसीएम") वादारे, सदस्यांच्या अर्हते उपस्थितीत, एका सामाईक ठिकाणी, ४४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे व्यवस्था करणाऱ्यासाठी बँकेकडे दिवस कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय मध्ये जाईल, म्हणजेच, अशिया एचडीएचएलसी, सीओ-१, सर्व्हे क्र. १५८/३ आणि १७८/४, पोस्ट-साई गाव, तालुका-पारनेल, रायगड ४२०२२१ येथे शुक्रवार, दि. २७ मार्च २०२६ रोजी दुपारी ३.०० वाजता ("भाषणे") होणार आहे.

२. सदस्यांना यादारे कळविण्यात येते की, रु. ११३,२४,४३,४१५.९१/- (रुपये एकशे त्र्याण्णव कोटी चौबीस लाख पन्नास हजार तीनशे एकोणपन्नास आणि एकोणसाठ पैसे)च्या कनिष्ठ धरकावळीच्या संदर्भात, पंजाब नॅशनल बँकेने, नादारी आणि दिवाळखोरी संविधा, २०१६ च्या कलम ७ अंतर्गत, अशिया लिमिटेड विरुद्ध कोर्पोरेट दिवाळखोरी निराकरण प्रक्रिया (सीआयआरपी) सुरू केली आहे. कंपनी, अशिया नॉर्न एचडीएचएलसी लिमिटेड (एएएफएल)ची कोर्पोरेट संरचना असल्याने, ("कंपनीची उपकंपनी") दि.३० सप्टेंबर २०१४ रोजी एएएफएलचे कर्ज खाती नॉन-परफॉर्मिंग असेट (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत झाल्याने तर सीआयआरपीच्या अधीन झाली. सदर या डिवाळखोरी, पंजाब नॅशनल बँकेने दि. २० ऑगस्ट २०१९ रोजी कंपनीविरुद्ध सीआयआरपी सुरू करण्यासाठी अर्ज दाखल केला.

३. ४४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि २०२३-२४ वा आर्थिक वर्षाचा वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाइट [www.arshyalimited.com](http://www.arshyalimited.com) वार, स्टॉक एक्सचेंजची [www.secdiscia.com](http://www.secdiscia.com) आणि [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) या वेबसाइटवर आणि रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्झॅक्शन एजंटची वेबसाइट [www.bighshareonline.com](http://www.bighshareonline.com) यावर देखील उपलब्ध असेल. सदस्यांचे मतदानाचे अधिकार कंपनीच्या पेड-अप इव्हेंटची शेअर भांडवलातील त्यांच्या वाटण्याप्रमाणे असेल. जे कट-ऑफ तारखेला म्हणजेच शुक्रवार, दि. २० मार्च २०२६ रोजी आहे. ज्या व्यक्तीने नाव कट-ऑफ तारखेला सदस्य/लाभार्थी मालकांच्या नोंदणीमध्ये नोंदवले गेले आहे, त्यांचा एवॉटिंगन्सल [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com) यावर प्रदान केलेल्या ई-वोटिंग प्लॅटफॉर्मद्वारे एजीएममध्ये रिमोट ई-वोटिंग/ई-वोटिंगची सुविधा मिळू शकते. ज्या व्यक्ती कट-ऑफ तारखेला सदस्य नाही त्यांनी एजीएमची सूचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने मानावी.

४. रिमोट ई-वोटिंग कालावधी मॉड्युलर, दि. २४ मार्च २०२६ रोजी सकाळी ९.०० वाजता ("भाषणे") सुरू होईल आणि पुन्हा, दि. २६ मार्च २०२६ रोजी सायं. ५.०० वाजता ("भाषणे") संपेल. रिमोट ई-वोटिंगला वरील तारीख आणि वेळेनंतर परवानगी दिली जाणार नाही.

५. जर एखादी व्यक्ती वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना पाहण्यानंतर परंतु ई-वोटिंगच्या अधीन तारखेपूर्वी, म्हणजेच शुक्रवार, दि. २० मार्च २०२६ रोजी किंवा त्यापूर्वी कंपनीची सदस्य झाली असेल, तर ती व्यक्ती ऑटोएट यांच्याकडून investor@bighshareonline.com या ईमेल पत्त्यावर ईमेल विनंतीद्वारे वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते. तथापि, जर मागण्यात आलेल्या रिमोट ई-वोटिंगसाठी एनएसडीएल यांच्याकडे नोंदणीकृत असेल, तर तो/ती मतदान करण्यासाठी त्याचा/तिचा विवरण वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड वापरू शकतो. जर एखाद्या सदस्य पासवर्ड विसरला, तर तो [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com) यावर उपलब्ध असलेल्या 'फॉट युअर डिव्हिस/पासवर्ड' किंवा 'फ्रिजिकल युअर सिस्ट पासवर्ड' पर्याय वापरून सिस्ट रकता येतो.

६. रिमोट ई-वोटिंगद्वारे मतदानाचा अधिकार वापरल्यानंतरही सदस्यांचा वार्षिक सर्वसाधारण सभेत सहभागी होता येईल, तथापि, त्यानंतर, अशा सदस्याला वार्षिक सर्वसाधारण सभेत पुन्हा मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.

७. वार्षिक सर्वसाधारण सभेत रिमोट ई-वोटिंग किंवा ई-वोटिंगच्या सुविधेची संविधित कोणत्याही तारखी असल्यास, सदस्य श्री. सुब्रह्मण्य (सहायक व्यवस्थापक) यांच्याशी नियुक्त केलेल्या ईमेल आयडी: [evoting@nsdl.com](mailto:evoting@nsdl.com) यावर संपर्क साधू शकतात.

अशिया लिमिटेड यांच्यासाठी किंवा त्यांच्यावतीने (कोर्पोरेट दिवाळखोरी निराकरण प्रक्रियेअंतर्गत)

दिनांक: ५ मार्च २०२६  
ठिकाण: दिल्ली

सह-पंकज महाजन  
डिप्लोम्यातून प्रोफेशनल

आयबीबीआय नोंदणी क्र.: आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी००८३६/२०१७-२०१८/११४२०  
ईमेल: [cs.arshyalimited@gmail.com](mailto:cs.arshyalimited@gmail.com)

## Chola

कोर्पोरेट कार्यालय : 'चोला क्रेस्ट', सी-५५ व ५६, सुपर बी-४, थिरु व्ही. का. इंटरनॅशनल इस्टेट, गिंडी, चेन्नई - ६०००३२. शाखा कार्यालय: चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड, ब्राउड प्लॉअर, तिरुवार मजला, सह्याद्री बिझनेस पार्क, एकोबेटे फ्लॉअर श्री रूमच्या वर, माडक सर्कलजवळ (नाशिक) - ४२२००२ संपर्क क्र. श्री. दीपक पणारे, पी. क्र. ८१४९७७१७७७

अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्स्युरिटी इन्स्ट्रुमेंट एनफोर्समेंट कलम, २००२ मधील नियम ८ (६) & ९(१) च्या तरतुदीसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्स्युरिटीयेशन अँड रिस्कन्सकडून अर्ज फायनान्सिअल असेसमेंट अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्स्युरिटी इन्स्ट्रुमेंट अँड, २००२ अंतर्गत अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-विलाव विक्री सूचना. यादारे कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात आले की सुरक्षित धनकोडे ताराने असलेल्या खालील वर्णनाच्या अचल मालमत्तांचा पुढे चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड अशा उल्लेख करणाऱ्यात येणाऱ्या मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी प्रत्यक्ष / सांकेतिक ताबा घेतलेला आहे. यादारे सुरक्षित मालमत्ता "जशी आहे जेथे आहे", "जशी आहे जेथे आहे" आणि "जेथे जे काही आहे" तत्वावर ई-विलावद्वारे विक्री करण्यात येईल. सदर सर्वसाधारण जनतेस सूचित करण्यात येते की आम्ही सधर जाहीर विलाव [www.auctionfocus.in/chola-lap](http://www.auctionfocus.in/chola-lap) या वेबसाईटच्या माध्यमातून करणार आहोत.

ई-विलाव दिनांक व वेळ : 24-03-2026 रोजी सकाळी 11.00 ते दुपारी 1.00 वाजेपर्यंत (प्रत्येक ठेकी 3 मिनिटांची अमर्याद वाढ लागू राहिल).	ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख: 23-03-2026 (सायंकाळी 5.30 वाजेपर्यंत)	तपसाणी दिनांक: 16-03-2026		
अनु. क्र.	खाते क्र. तसेच कर्जदार, सह-कर्जदार व गहाणदार यांची नावे	कलम 13(2) अंतर्गत मागणी नोटीससुरक्षा दिनांक व रक्कम	राखीव किंमत, अनामत रक्कम आणि बोली वाढीची रक्कम (रुपयांमध्ये)	सूचना कालावधी / ताख्याचा प्रकार
1.	कर्ज खाते क्र.: XOHENSP00002471464 1. कल्याण राजू देओरे, 2. राजू रामलला देओरे, 3. राजू लेशीज अँड जेन्सस टेंडर अँड फॅब्रीकी रिटिव्हिंग वलासेस वरील सर्व र. सर्व क्र. 56/2/2, प्लॉट क्र. 7, अयोध्या नगर, सोयागाव, मालेगाव - 423203	20/12/2023 रु. 21,05,891/- 08-12-2023 रोजी	रु. 16,50,000/- रु. 1,65,000/-	15 दिवस / सांकेतिक ताबा

मालमत्तेचे वर्णन: सर्व माग आणि तुकडा मालमत्ता सर्व क्र. 56/2/2 मधील बेअरिंग प्लॉट क्र. 7 असलेली मालमत्ता, क्षेत्रफळ 56.25 चौ. मी., त्यावरील बांधकामासह, मोजा सोयागाव, ता. मालेगाव, जि. नाशिक येथे स्थित. मालमत्तेच्या घटुर्णिसा पुढीलप्रमाणे : पूर्ण : प्लॉट क्र. 8, पश्चिम : प्लॉट क्र. 6, रिटिव्हिंग : प्लॉट क्र. 10, उत्तर : रस्ता

ई-विलाव दिनांक व वेळ : 09-04-2026 रोजी सकाळी 11.00 ते दुपारी 1.00 वाजेपर्यंत (प्रत्येक ठेकी 3 मिनिटांची अमर्याद वाढ लागू राहिल).

ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख: 08-04-2026 (सायंकाळी 5.30 वाजेपर्यंत)

तपसाणी दिनांक: 27-03-2026

1. कर्ज खाते क्र.: HE01NSP0000065559 1. कमला भारताल चौधरी, 2. श्रीमती ममता हलवाई वरील दोघे रा. सर्व क्र. 212/2, प्लॉट क्र. 7, 8 व 9, दुकान क्र. 8 व 9, पदण डिवाईट अपार्टमेंट, कला नगर, दिंडोरी रोड, नाशिक - 422003 3. कमला भारताल चौधरी, 4. भवरावला मंगीला चौधरी वरील दोघे रा. A-104, सर्व क्र. 212 म्हाडा विल्डिंग, कला नगर, म्हसराळ रोड, नाशिक, महाराष्ट्र - 422004

मालमत्तेचे वर्णन: सर्व माग आणि तुकडा हॉल क्र. H-2, कॉर्पेट क्षेत्रफळ सुमारे 33.21 चौ. मी. तसेच कव्हर टेरेस व बाल्कनी क्षेत्रफळ 33.71 चौ. मी., एएएम कॉर्पेट क्षेत्रफळ सुमारे 66.92 चौ. मी. म्हागजेच वाचण्यात येणाऱ्या पदवीसुधार 100.38 चौ. मी., पहिल्या मजल्यावर, 'जयमरग बिझनेस सेंटर' म्हणून ओळखली जाणारी इमारत. इमारत सर्व क्र. 157/3 मधील अमेनिटी प्लॉट क्र. 43, क्षेत्रफळ सुमारे 67.150 चौ. मी. असलेल्या जमिनीवर बांधलेली पदवीसुधार, नाशिक, ता. व. जि. नाशिक येथे, नाशिक महानगरपालिकेच्या हद्दीत स्थित. मालमत्तेच्या घटुर्णिसा पुढीलप्रमाणे : पूर्ण - संपूर्ण - मॉर्निंगनल स्पेस, पश्चिम - लिफ्ट व पॅसेज, उत्तरेस - दुकान, मालमत्ता - मॉर्निंगनल स्पेस.

सीआयएफसीवरील ज्ञात असलेले भारवास्तविक: ज्ञात नाही

1. मालमत्तेची संविधित कोणत्याही प्रभासांनी किंवा तपसाणीची व्यवस्था करण्यासाठी सर्व इच्छुक सहभागी / बोलीदारांनी श्री. मुहम्मद रहीस यांच्याशी मोबाईल क्र. 8124000030 / 6374845616 वर किंवा चोलामंडलम एचएसबीसी [chola.murugappa.com](mailto:chola.murugappa.com) या ई-मेलवर संपर्क साधावा. लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड तयार करण्यासाठी, ई-विलाव वरील प्रक्रियेचे प्रथिधाय घेण्यासाठी आणि संविधित मालमत्ता, कृपया ऑक्शन फोकस प्रायव्हेट लिमिटेडच्या वेबसाईट साइट (सायबॅक व्यक्ती: क्र. प्राची तिवेदी, मोबाईल: 90116641848) यांच्याशी संपर्क साधावा.

2. ई-विलावात सहभागी होण्यासाठी आवश्यक असलेल्या अटी व शर्तीबाबत अधिक माहितीसाठी कृपया [www.auctionfocus.in/chola-lap](http://www.auctionfocus.in/chola-lap) आणि [www.cholamandalam.com/news/auction-notices](http://www.cholamandalam.com/news/auction-notices) या संकेतस्थळात भेट द्यावी.

ही सूचना सिक्स्युरिटी इन्स्ट्रुमेंट (एनफोर्समेंट) नियम, 200२ मधील नियम 8(6) & 9(1) अंतर्गत शुध्दात येणारी वैधानिक 3015 दिवसांची विक्री सूचना दिनांक: 05.03.2026, इन्स्ट्रुमेंट: नाशिक (प्राधिकृत अधिकारी), चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

## जाहीर सूचना

नोंदणीकृत कार्यालय : आरसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (५), मुंबई-४००