



November 24, 2025

Corporate Relations Department BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai - 400 001 **Listing Compliance Department National Stock Exchange of India Limited**

Exchange Plaza,

Plot No. C/1, G Block, Bandra-Kurla Complex,

Tel.: 022 6249 3333

022 6249 3344

Website: www.asl.net.in

Email: info@asl.net.in

Bandra (East), Mumbai - 400 051

Scrip Code: **506194** Symbol: **ARIHANTSUP**

Class of Security: **Equity** Series: **EQ**

<u>Sub.: Newspaper Advertisement – Disclosure under Regulation 30 and 47 of SEBI</u> (<u>Listing Obligations and Disclosure Requirements</u>) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations").

Dear Sir/Ma'am,

This is further to our letter dated November 21, 2025, regarding the dispatch of Postal Ballot Notice for seeking approval from the Members of the Company for following resolutions through Postal Ballot:

- 1. Regularization of appointment of Ms. Sheetal Bhilkar (DIN: 02979850) as Non-Executive Independent Director of the Company.
- 2. To maintain Registers of Members at a place other than the Registered Office of the Company.
- 3. Approval of appointment of M/s. K J K & Associates, Chartered Accountants (Firm Registration No. 112159W) as Statutory Auditors to fill up the casual vacancy, caused due to resignation of M/s. Ummed Jain & Co., Chartered Accountants (Firm Registration No. 119250W).

We hereby enclose copies of newspaper advertisement regarding Postal Ballot Notice published in The Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi) newspapers on Saturday, November 22, 2025.

This is for your information and record.

Thanking You, Yours Faithfully,

For Arihant Superstructures Limited

Parth Chhajer Whole-time Director DIN: 06646333

DECCAN GOLD MINES LIMITED

CIN: L51900MH1984PLC034662 Registered Office: 501, Ackruti Trade Centre, Road No. 7, MIDC, Andheri (East), Mumbai 400093 Email: info@deccangoldmines.com Website: www.deccangoldmines.com

INFORMATION REGARDING NOTICE OF THE 41st ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO **CONFERENCING / OTHER AUDIO-VISUAL MEANS**

NOTICE is hereby given that the 41st Annual General Meeting ('AGM' or 'Meeting') of the members of Deccan Gold Mines Limited ("the Company") will be held on **Tuesday**, **December 23**, **2025** at **11:30** a.m. (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audo Visual Means ("OAVM") facility in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with all the applicable Circulars on the matter issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") to transact the businesses as set out in the Notice of the AGM which is being sent for convening the AGM of the Company. Dispatch of Annual Report

Members may note that the Notice convening the 41st AGM and the Integrated Annual Report of the Company for the Financial Year 2024-25, which inter-alia comprised of the Audited Standalone Financial Statements along with the Reports of Board of Directors and Auditors thereon and Audited Consolidated Financial Statements with the Reports of Auditors thereon, will be sent electronically through e-mail to all those members whose e-mail addresses are registered with the Company or with their respective Depository Participant(s ("DP") or with the Company's Registrar and Share Transfer Agent, MUFG Intime India Private Limited (Formerly known as Link Intime India Private Limited) ("MUFG Intime") or Depositories, A letter providing the web-link, including the exact path, where the Annual Report and Notice of the AGM for the financial year 2024-25 is available, will be sent to those members whose e-mail address is not registered with the Company! MUFG Intime / DPs/ Depositories.

The Notice of the AGM and the Integrated Annual Report and the said letter will also be made available on the Company's website at https://deccangoldmines.com/ and on the websites of the Stock Exchanges where the Equity Shares of the Company are listed i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of MUFG Intime i.e. $\label{linkintime.co.in.} \begin{tabular}{ll} https://instavote.linkintime.co.in. Physical copies of the Notice of AGM and Integrated Annual Report will be provided on request. \end{tabular}$

Manner of registering/updating e-mail addresses

in order to receive the Notice of the 41st AGM and the Integrated Annual Report. members who have not registered/updated their e-mail address with the Company shall follow the below process:

- a) Members holding Equity Shares of the Company in electronic mode are requested to update and/ or register their e-mail addresses with depositories through their concerned Depository Participants where they maintain their demat accounts; and
- b) Members holding Equity Shares in physical mode are requested to update and/or register their e-mail addresses with the Company by submitting duly filed in Form ISR-1 along with the other required documents wit MUFG Intime at MUFG Intime India Private Limited, (C-101, Embassy 247 Park., L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai 400 083, Maharashtra, India. The format of Form ISR-1 is available on the website of the Company at https://deccangoldmines.com/investor-relations/shareholders-information/

The Members of the Company as on the cut-off date i.e. November 21, 2025 would get soft copy of Notice of AGM along with Integrated Annual Rep Manner of casting vote(s) through e-voting and attending the 41st AGM:

The Company is providing e-voting facility to all its members to cast their votes electronically on the businesses as set forth in the Notice of the 41" AGM, The instructions for attending the AGM through VC / OAVM and the manner of remote e-voting and e-voting during the AGM by members holding shares in dematerialised mode, physical mode and for members who have no registered their email address has been provided in the Notice convening the AGM Members attending the AGM who have not cast vote(s) by remote e-voting will be able to vote at the AGM through e-voting facility. If your e-mail address is already registered with the Company/Depository the login credentials to cast votes through e-voting system are being sent on your registered e-mail address. Members are requested to register their e-mail addresses in the manner provided above. Please note that login credentials for participating in AGM through VC/OAVM and to cast votes on resolutions electronically during

By and order of the board For Deccan Gold Mines Limited

Subramaniam Sundaram Whole-time Director Company Secretary & Compliance Officer

Place: Mumbai Date: November 21, 2025

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that the following persons are the joint an lawful owners / co-owners of the property described in the First Schedule below (hereinafte referred to as the "Said Owners / Co-Owners"): FIRST OWNERS:

a) Mrs. Vasanti Chandrakant Parmar) Shri Jatin C. Parmar) Mrs. Geeta Kishore Parmar

d) Shri Dev Kishore Parmar e) Mrs. Manjula N. Mistry (nee Manjula Amrutlal Parmar) f) Mrs. Charu @ Chandrika Arvind Umrania (nee Chandrika Amratlal Parmar) g) Mrs. Nayana Sunil Pitroda (nee Nayana Amrutlal Parmar)

) Smt. Ramaben Nagardas Parmar) Shri Bhavesh Nagardas Parmar) Smt. Bindu @ Devyani Rajnikant Kava (nee Bindu @ Devyani Nagardas Parmar)--

Earlier Memorandum / Termination The Said Owners / Co-Owners had earlier executed / entered into a Memorandum of Understanding dated 02/07/2010 with Karmavir Constructions Pvt. Ltd., a company incorporated under the Companies Act, 1956, through its Director and Authorised Signatory Mr. Karamvir Rajpurohit, having its office at Nadiad, Gujarat – 387001 and branch office at 28, Aishwarya Towers, CTS Main Road, Kalina / Santacruz (E), Mumbai – 400098, in respect of redevelopment of the property described in the First Schedule.

However, despite the lapse of more than 15 years, the earlier Developer failed, neglected and avoided to commence or complete redevelopment. Accordingly, the said arrangement with the earlier Developer now stands terminated / cancelled / treated as inoperative with effect from 29/10/2025.

Appointment of New Developer

The Said Owners / Co-Owners have now appointed and authorised a new Developer and have executed a fresh Memorandum of Understanding with the new Developer namely:

M/s. Sadhana Homes Realty LLP, a Partnership / LLP registered under the Limited Liability Partnership Act, 2008, through its Partners Shri Satish Ashok Upadhyay and Mr. Dhruv Satish Upadhyay, Mrs. Heena S. Mulani, Mrs. Prajakta R. Rajas and Mr. Nicholas F. Fernandes, having its registered office at 616, 6th Floor, Agarwal B2B Centre, Malad (W), Mumbai – 64 (hereinafter referred to as the "New Developer / Builder").

The New Developer has undertaken to complete the redevelopment of the Said Property. The New Developer has also settled certain dues / claims payable to the earlier Developer and the parties have agreed accordingly.

FIRST SCHEDULE - PROPERTY

All that piece and parcel of land bearing CTS Nos. 54, 54/1 and 54/2, admeasuring abou 354.2 sq. meters, of village Malad South / North, situated at Plot No. 91, Liberty Garder Road No. 2, Malad (West), Mumbai, Taluka Borivali, Mumbai Suburban District, togethei with the building standing thereon known as "PARVATI SADAN" consisting of Ground plus hree upper floors

Loss of Original Title Documents & Police Complaint It is hereby notified that the original title documents relating to the above property, including (but not limited to) Agreement dated Bom/707/1963 dated 11/03/1963 and Agreement dated 10/12/1967, prior title papers, correspondence and chain documents (hereinafter referred to as the "fittle Documents"), have been misplaced / lost / are not traceable by the Co-Owners despite diligent search.

In respect of the said loss of the Title Documents, an Online Police Complaint / NCR has bee lodged with Malad West Police Station under Complaint No. 152542-2025 dated 18/11/202 The Said Owners / Co-Owners have also executed an Affidavit for loss of original document and an Authority Letter dated 17/11/2025 authorising Shri Jatin Chandrakant Parmar and Shri Bhavesh Nagardas Parmar to act, sign, publish notices and represent all Co-Owners

nvitation for Claims / Objections

By this Public Notice, any person, bank, institution, authority or any party claiming any right, title, interest, charge, lien, objection or demand in respect of the Said Property, the lost documents, the earlier redevelopment agreement, or the proposed redevelopment by the New Developer, is hereby called upon to submit such claim / objection in writing with supporting documents within 14 (fourteen) days from the date of publication of this Notice together with copies of all document(s) / basis of such claim to:

(1) Shri Satish Upadhyay Sadhana Homes Realty LLP

616, Agarwal B2B Centre, Kanchpada, Malad (W), Mumbai – 64 Mob. No.: 98213 38007

Email: upadhyaysatish43@gmail.com

(2) Shri Bhavesh Nagardas Parmar 503, Daulat Smruti, Mamledarwadi, Malad (W), Mumbai – 64 Mob. No.: 99208 56797 Email: bhaveshparmar5553@gmail.com

ntatives / Authorised persons as per Authority dated 17/11/2025 and Affidavit date

If no claim / objection is received within the stipulated period, it shall be conclusivel presumed that no person has any claim and the Co-Owners together with the New Develope shall proceed fully and freely with the redevelopment and related documentation without an further reference.

Warning to the Public:

Notice is hereby also given to the public at large that in spite of this Notice if any person(s Notice is hereby also given to the public at large that in spire of this notice it any personics signs, executes or enters into any agreement / understanding with any of the family members without knowledge of other member(s) and / or Authorised person(s) and / or the New Appointed Developers / Builders in respect of the redevelopment of the Said Property or any part thereof, the same shall be at his / her / their risk, cost and consequences and shall be subject to litigation / prosecution by the Authorised Person(s) and / or New Developer(s) as the case may be.

From - To

61997790-790 2182252432-436

(Shri Jatin Chandrakant Parmar and Shri Bhavesh Nagardas Parmar) Authorised Persons on behalf of the Co-Owners as mentioned above.

Name / Joint Names

7474 | 568 | Kamal Bohari | Chourasiya Hagatmaraym Chourastya

Date: 21.11.2025

REGD.AD/DASTI/AFFIXATION/BEAT OF DRUMS & PUBLICATION / NOTICE BOARD OF DRT

SALE PROCLAMATION

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER-I **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-I, MUMBAI** 2ND FLOOR, TELEPHONE BHAVAN, STRAND ROAD, COLABA MARKET, COLABA, MUMBAI-400 005

R.P. No. 1099 0F 2016

SHRI UMESH DADU TOLE & ANR.

CORRIGENDUM TO THE PROCLAMATION OF SALE DATED 04.10.2025 PUBLISHED ON 18.10.2025 IN ENGLISH AS WELL AS MARATHI EDITION OF THE FREE PRESS JOURNAL & NAVSHAKTI IN RESPECT OF E AUCTION SALE SCHEDULED ON 19.11.2025

CENTRAL BANK OF INDIA ... Certificate Holder

VERSUS

The Public Notice for Sale dated 04.10.2025 as published on 18.10.2025 in the said newspapers vide which sale was scheduled to be held on 19.11.2025 in the above-mentioned matter stands deferred as per following program

Date of e-Auction: 10.12.2025 Date of Inspection: 27.11.2025 Last date for submission of bids: 08.12.2025

The rest of the contents of public Notice dated **04.10.2025** as published on 18.10.2025 for the said sale would remain unchanged save and except to the extent stated hereinabove.

Given under my hand and seal of this Tribunal at Mumbai on 19th day of November 2025.



Mahesh Kumar Recovery Officer, DRT-I, Mumbai

DATED: 19.11.2025

... Certificate Debtors

यूनियन बैंक **Union Bank**

Recovery Management Branch, Mezzanine Floor, 21, Veena Chambers, Dalal Stree Fort, Mumbai-400001, Website Address: https://www.unionbankofindia.co.in Email – ubin0553352@unionbankofindia.bank

Ref. No.: ARB: NPA:DINESH: 2025 Date: 09.10.2025 NOTICE TO THE BORROWER INFORMING ABOUT SALE (30 DAYS NOTICE)
RULE 6 (2)/8 (6) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002

1. Mr. Dinesh Roshanlal Ostwal (Borrower), D06 Gr Floor Bhagyuday CHS, Plot No.114 Gorai 1 Borivali West, Mumbai-400091 MB:8355869461

2. Mrs. Mamta Dinesh Ostwal (CO Borrower), D06 Gr Floor Bhagyuday CHS, Plot No.114 Gorai 1 Borivali West, Mumbai-400091 MB No:9892619578

3. Mr. Arvind Prabhakar Kulkarni (Guarantor), 5/9 B, Parijat CHSL, Opp. Suvidha High School, Gorai 1, Borivali West, Mumbai-400092.

Sir/Madam,

Sub – Sale of property belonging to **Mr. Dinesh Roshanial Ostwal** for realization of amount due to Bank under the SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIALASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTERESTACT, 2002. FINANCIALASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002. **Union Bank of India**, Asset Recovery Management Branch, Mezzanine Floor 21, Veena Chambers, Dalal Street, Fort, Mumbai-400001, the secured creditor, caused a demand notice dated **17.07.2023** under Section 13(2) of the Security lateriation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002, calling upon you to pay the dues within the time stipulated therein. Since you failed to comply the said notice within the period stipulated, the Authorised Officer, has taken possession of the secured assets under Section 13(4) of the Act read with Rule 6/8 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on **11.10.2023**.

Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 11.10.2023. Even after taking possession of the secured asset, you have not paid the amount due to bank. As such, it has become necessary to sell the below mentioned property by holding public e-auction after 30 days from the date of receipt of this notice through online mode. The date and time of e-auction along with the Reserve Price of the property and the details of the service provider, in which the e-auction to be conducted, shall be informed to you separately. Therefore, if you pay the amount due to the bank along with subsequent interest, costs, charges and expenses incurred by bank before the date of publication of sale notice, no further action shall be taken for sale of the property and you can redeem your property as stipulated in sec. 13 (8) of the Act.

your property as stipulated in sec. 13 (8) of the Act SCHEDULE OF PROPERTY

SCHEDULE OF PROPERTY

Room No. D/07, On Ground Floor, adm. About 40Sq.mtrs. Built up area of Gorai(I)
Bhagyoday CHSL, at plot No.114, Road No. RCS 16, Gorai Road, Boravali West
Mumbai-400091, Land Bearing CTS No.19/75 of village Borivali, Taluka Borivali
Mumbai Suburban District
We bereby inform you that the provious potice dated 12 09 2025 PLU 5 6 (2)/8 (6) OF

We hereby inform you that the previous notice dated 12.09.2025 RULE 6 (2)/8 (6) OI SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002 is here by withdrawn

Place : Mumbai

Kishor Chandra Kuma Chief Manager & Authorised Officer For Union Bank Of India



Regd.office: 3rd Floor, Maker Chambers IV, 222, Nariman Point, Mumbai - 400 021. Phone: 022-3555 5000. Email: investor.relations@ril.com CIN: L17110MH1973PLC019786

NOTICE

NOTICE is hereby given that the following certificate (s) issued by the Company are stated to the company of the company ofto have been lost or misplaced and Registered Holders thereof have applied for the issue of duplicate certificate(s)

	i piicace cei cii				
Sr. No.	Folio No.	Name / Joint Names	Shares	Certificate Nos. From - To	Distinctive Nos. From - To
П	74530907	Amitkumar Jain	30	59539821-822	1244246350-379
Ι΄	, 1330707	/ unicidaniai jain	30	62555390-390	2214772552-581
2	32391320	Anil Kumar Sood	10	50666042-042	1161452257-266
_	32371320	Ami Rumai 3000	20	61846448-448	2180510510-529
3	105511356	Anilkumar Wani	9	62008100-100	2182370871-879
	103311330	Allikullai YYalli	,	66642411-411	6872787200-208
4	10021154	Aniruddha Madhukar	Ιί	2357531-531	45400627-627
7	10021134	Deshpande	l i	50435743-743	1160386566-566
		Madhukar Pandit	2	62060377-377	2182975968-969
_		Deshpande	4	66719906-906	6881296507-510
5	54985045	Arvind Khare	100	62532996-996	2212939719-818
		Vidushi Khare			
6	70579103	Arvind Kumar Jain	30	16287674-675	405769135-164
7	11031102	Ashok Bajirao Deshmukh	20	62077142-142	2183187417-436
		Kunda Ashok Deshmukh			
8	53009280	Baburaj	20	11351671-671	204249204-223
9	119665356	Bakhti J Pithawalla	18	57322125-125	1588372356-373
		Khushnuma Minoo			
		Pithawalla			
10	118218364	Bakthi J Pithawala	18	57322064-064	1588370511-528
		Khushnuma Minoo			
		Pithawala			
П	120206322	Bakthi J Pithawala	18	57322143-143	1588372833-850
12	101282662	Bala Narasimha Dara	18	57778516-516	1602254220-237
13	120889292	Basant Kumar Agarwala	36	57521765-765	1594619142-177
14	108236127	Bhanwar Lal Choudhary	9	58251177-177	1615733004-012
		·	36	66521010-010	6862525838-873
15	88355482	C Jayaraman	8	59228696-696	1930362857-864
		C Murugesan	8	62148206-206	2184097730-737
16	24690334	Chand Ujjal Singh	148	66410639-639	6853558730-877
17	126137942	Chander Mohan Singh	126	66461976-976	6858213108-233
18	53681913	Chandrika S Menon	20	11545209-209	208358268-287
	33001713	Chandrina 5 Frenon	20	50918265-265	1165318704-723
			40	62574125-125	2216113680-719
19	54294255	Chemburkar Deepak	40	11222478-478	201453601-640
''	34274233	Anantrao	40	51293723-724	1174878605-644
		Anantrao	80	62392442-442	2200495424-503
20	100244881	D	36	66714725-725	6880741719-754
20	100244001	Damodar Jaganath Kamat Bambolkar	36	00/14/23-/23	0000/41/17-/34
٠.	45540401	Saraswati D K Bambolikar		2007/2/2 2/2	20/20572 /22
21	45568601	Darshan V Shah	50	20076343-343	38629573-622
22	30148908	Devendra Laad	180	62310175-175	2193107504-683
23	21337285	Duru P Advani	62	5587822-825	100675147-208
		Lila D Kripalani			
		Moti D Kripalani			
24	21372803	Duru P Advani	26	5598454-455	100834431-456
		Moti D Kripalani			
		Lila D Kripalani			
25	34124825	Duru P Advani	40	4388300-301	70975299-338
		Lila D Kripalani			
		Moti D Kripalani			
26	118520303	Farokh Manekshah	63	57310506-506	1587988950-012
		Billimoria			
			63	62381750-750	2199182851-913
27	5388481	Gerald Mathias	10	6521540-540	137164502-511
		Hazel Mathias			
28	61152296	Gulshan R Hirani	107	13200918-920	290000199-305
		Pradeep K Hirani	107	51553289-291	1182455885-991
			45	58280384-384	1617351634-678
29	10644381	Harshad Morarji Khant	5	2375573-573	45595225-229
		Vijaya Harshad Khant	5	3289436-436	50732593-597
		, ayaa. onad renanc	4	5321383-383	87325381-384
30	16802824	Hatim F Harianawala	50	1266785-785	36871373-422
50	10002027	Ashraf F Harianawala	23	6782284-285	140762276-298
		, will all all all all all all all all all	16	10325776-776	185084842-857
					258578679-697
			19	12860134-134	
			5	13903211-211	329965393-397
			113	51565271-273	1182895061-173
٦.	104470047		18	58263694-694	1616584998-015
31	104478363	Ila Y Bagchi	36	66674698-698	6876909606-641
20	1202: 127	Yatindralal Bagchi	ے ا	(1007010 01-	2102122222
32	130216008	Jagdish Mantlal Naik	9	61987919-919	2182133888-896
		Rekka Jagdish Naik			
33	47493196	Jayalakshmy Venkatachalam	50	10359118-118	185645574-623
		Indira Venkateswaran	5	15331460-460	51278603-607
			4	15331460-460	88626009-012
			4	15331460-460	140067582-585
			4	15331460-460	257336932-935
			33	15331460-460	293298656-688
			7	15331461-461	293298689-695
			107	66801203-203	6887674439-545
34	30737377	Jayesh N Sonpal	6	12664581-581	256962853-858
		Pushpa N Sonpal	6	62032426-426	2182644933-938
			12	66680009-009	6877421898-909
35	53697160	Jyoti Ashok Kumar	19	20152266-266	197826602-620
36	3745759	Jyotindra Babubhai Thaker	44	66654346-346	6874379966-009
	3. 13, 37	Janak Babubhai Thaker	''	3555.510-510	200. //00-00/
	I	Januar Dababilai I Hakei	1	l	l

28714335 Kabir Luthra

10 | 13241374-374 | 291198833-842

20 62168324-324 2184351225-244

1162112537-546

6893052125-164

Kishan Chand Gupta

Swati Gupta

Ramesh Ramai

55444731

50732070-070

		,	10	66626494-494	6870674495-504	
39	20776161	Kanta Krishen	38	5534952-953	89819443-480	
		Deepa Krishen	38	62235344-344	2187528223-260	
40	105206871	Sanjiv Krishen Kishor Bhikaji	18	62014671-671	2182443120-137	
10	103200071	Kandalgaonkar	'0	02014071-071	2102443120-137	
		Komak Kishor				
		Kandalgaonkar				
41	35732535	Kishor Dattatreya Katkar	20	4618218-218	75573659-678	
		Asmita Kishor Katkar	20	62041171-171	2182747133-152	
42	16738565	Kishore N Modi	8	50079301-301	1155124450-457	
43	56030964	Jyoti Kishore Modi Kishore Tharad	76	62607446-446	2218580596-671	
44	82385291	Madhusudan Jagannath	10	61957595-595	2181802653-662	
1	02505271	Joshi	20	66574741-741	6866542554-573	
		Sariyu Madhusudan Joshi				
45	111461310	Maganbhai Ukabhai	45	62315342-342	2193490021-065	
١.,	00004513	Usdad	90	66540505-505	6863940408-497	
46	88294513	Mahavir	8 8	59213172-172 61861647-647	1930297815-822 2180695803-810	
			16	66465183-183	6858441626-641	
47	60281122	Mahesh Radhakrishna	9	58374269-269	1621310738-746	
		Parikh				
		Jigar Jayakrishna Parikh	27	62358077-077	2197047662-688	
			27	66607718-718	6868991090-116	
48	32142826	Manisha Jain	20	4126068-068	65730659-678	
			10 5	10001013-013 12306121-121	180561600-609 255492089-093	
			35	53203198-199	1245913266-300	
			70	62250732-732	2188791850-919	
			140	66452038-038	6857488840-979	
49	41727730	Meena Daga	50	7822458-458	151511076-125	
			272	66821394-394	6889523552-823	
50	74178260	Mir Mustapha Ali	30	55047571-572	1337847498-527	
			60 120	62547716-716 66823004-004	2214172348-407 6889663070-189	
51	82407022	Miteshbhai Desaibhai	4	50535917-917	1160638328-331	
		Patel	15	50785142-142	1162766636-650	
			40	53354002-003	1248822515-554	
			10	59091725-725	184490237-246	
			10	59091725-725	184490277-286	
			30	59091725-725	404910795-824	
			113	59091726-726 62364545-545	256525159-162 2197533185-297	
52	54808046	Mr John Manuel Castello	40	11262412-412	202319520-559	
-	0 10000 10	Leopoldine Castello	40	51308065-066	1175165445-484	
		Sarita Castello	36	58280222-222	1617343857-892	
			116	62409715-715	2202749635-750	
53	28931841	Murli Dhar Kothari	20	3672357-357	56656439-458	
			20 7	10582061-061 12768844-844	189172893-912 257486332-338	
			260	66860931-931	6892748192-451	
54	128651856	Narayan Ganguly	18	66886708-708	6894731511-528	
55	88191544	Neeta Madhav Kotian	28	59247313-313	1930777456-483	
		Dayavati Madhav Kotian	28	62413351-351	2203142728-755	
56	31328152	Nidhi Jain	27	62228332-332	2186881341-367	
57	4278488	Sanjeev Kumar Jain Niranjana Ashvin Shah	54 10	66424721-721	6854978559-612	
3/	42/0400	Ashvin Ishverlal Shah	6	688964-964 1078421-421	17729048-057 26077716-721	
		7 GHVIII ISHVCHAI SHAH	14	2230207-207	43894550-563	
			5	3171083-083	49947198-202	
			20	5102207-207	84004427-446	
58	30113381	Nirmala Agrawal	20	3837271-271	59954719-738	
59	31285011	Om Prakash Garg	63	53595130-131	1254632939-001	
60	55530378	P J Sebastian	63 80	62228318-318 66852806-806	2186880060-122 6892067532-611	
61	101207741	P Krishna Mohan	9	58560189-189	1627554115-123	
•		T TOTAL	9	59529141-141	1615647242-250	
			18	62714236-236	2225815231-248	
			36	66766241-241	6884987226-261	
62	42228613	Pamila Malhotra	200	62210712-712	2185249246-445	
63	28608063	Rajinder Malhotra Pankaj Kumar Sinha	15	6986824-824	143007546-560	
63	20000003	Deva Priya Sinha	'3	0700024-024	143007346-360	
		Pratha Sinah				
64	4331117	Parvati Shivanand Angadi	25	16624938-938	465924870-894	
		Shivanand Mahantappa	65	66695355-355	6878932548-612	
1		Angadi				
65	128096780	Peejush Kumar De	36	66875966-966	6894002045-080	
66	102421763 114446648	Prakash Shah Prasad Plavila Abraham	36 90	66501404-404 66706851-851	6861189702-737 6880024532-621	
68	100164771	Prasanna Ekhande	36	58096105-105	1611449981-016	
		Manisha Ekhande				
69	33122471	Purna Kiran Lakhia	90	66577327-327	6866719269-358	
		Kiran Ramendra Lakhia				
70	29854858	Rabinder Singh Sahni	2	7106732-732	143979705-706	
		Ajit Singh Sahni	12 5	10391491-491	186193927-938	
			19	12639539-539 50141405-405	256839756-760 1155879567-585	
			38	62411804-804	2202985764-801	
			76	66661120-120	6875318985-060	
71	88348834	Ragini Jain	16	66480530-530	6859632070-085	
		Sanjay Jain	<u></u>	F00F 1015 5:	1/1005/055 55	
72	111469213	Ragnesh C Ghedia	45 45	58054912-912 62315201-201	1610256255-299 2193482174-218	
	1		90	66540252-252	6863929656-745	
1						
73	108108358	Rajarshi Bhowmik	18	62185009-009	2184562203-220	
73 74	108108358 120706503	Rajarshi Bhowmik Rakesh Kumar Gupta Kishan Chand Gupta				

Sr. No.	Folio No.	Name / Joint Names	Shares	Certificate Nos. From - To	Distinctive Nos. From - To
76	30706323	Rameshchandra M Patel	39	51274197-198	1174490980-018
77	5601185	Rajesh Kuamr Manibhai Patel Rani Kishinchand Vaswani	20	5194285-285	85385419-438
	3001103	Drupati Kishinchand Vaswani	20	3171203 203	03303117130
78 79	127064035 113954801	Ratneswar Debnath Rekha Vaidya	18 36	57937831-831 66599241-241	1606996086-103 6868308042-077
80	43401271	Monal Avdhut Vaidya Rosemary B Maigur Daniel B Maigur	5	3372319-319	51215748-752
81	55177236	S S Deginal	80		2184909377-456
_	10005 43 13	6 11 11 1	160		6852633197-356
82	108054312	Sambhunath Basu	45 45	57909540-540 62579898-898	1606169367-41 2216598516-560
			90		6892885754-843
83	4955994	Sanjiv M Bhansali	18		84840639-656
84	104142942	Sasikala V	18		1612998321-338
			18 36		2183578098-11! 6886158720-75!
85	14101357	Seetharam Swaminathan Aiyer	5	3361291-291	51160233-23
		Seetharam Bala	1	6708307-307	140006450-45
		Subramaniam	10 16	10351922-922 50131488-488	185523546-55 1155708884-89
			32		2200657547-578
			64	66643678-678	6872929766-82
86	36645431	Shankar Pedanna Pujar	25	16097609-609	402230095-119
			25 50	51055341-341 62545624-624	1168630378-403 2213957200-24
87	4725271	Sharad Kumar Singhal	22		84554873-89
		, and the second	104		2190039827-93
88	31333865	Sharad Kumar Singhal	40	4010610-611	63421499-53
		Veena Singhal	12 170	10074190-190 62267971-971	181685473-48- 2190040458-62
89	72632265	Sharada Devi	30		395395115-14
			30		1244242570-59
			60 120		2214771857-916 6890432051-176
90	30706315	Sharda Rameshchandra	39	51274195-196	1174490941-979
		Patel Rajeshkuamr Manibahi			
91	36251085	Patel Shiv Charan Sharma	20	4689894-894	77007179-19
´	30231003	Shir Charan Sharma	116	66439178-178	6856426155-27
92	88177479	Shiv Pratap Singh Kushwaha	40	66511701-701	6861917373-412
93	108629056	Sadhana Singh Shivaji G Gunjal Ranjana S Gunjal	36	66685988-988	6877995469-504
94	50642178	Sivakami Ramesh	40	11531690-690	208060462-50
		Rajagopal Ramesh	40		1249934075-114
95	30293665	Subhash Khivasara	80 10		2214466894-973 187974007-010
96	100266191	Sudesh Mangure	18		1613500669-68
		Vandana Sudesh Mangure	18	62135466-466	2183933986-00
	31040401		36		6889435621-65
97	31968691	Supanra Samant Ashok Samant	40 18		65226599-63 145631098-11
		7 torrore darriane	15	12887457-457	258970358-37
98	103336972		18		6861077464-48
99	101643151 106274196	Surjit Singh Tapas Kumar Dey	36 90		6895200565-60 6894879660-74
101	74650775	Tessa Thomas Thomas John	30		394070295-32
102	69638996	Thomas John Tessa Thomas	25	14517832-832	389049050-07-
103	74650783	Thomas John Tessa Thomas	30		394070325-35
104	1183125	V Krishnamoorthy VVasudeva Reddi	1 21	20136506-506 55633326-326	12915774-77- 42543300-32
105	33451164	V Mukundha	20		69267559-57
			10 30		188787014-02 1244164270-29
			18		1622784407-42
			78		2214308887-96
104	125673263	Valsa Kumar Issac	156 18		6889853003-158 1605680880-893
100	1230/3203	raisa Numai ISSAC	18		6892123083-10
107	84173193		80	66718356-356	6881153839-918
108	128154283	Gouramma V	9 18		2183919547-55 6889310812-82
109	88153642	Afzalpurkar Vikas Chharia	20	59233379-379	1930402764-78
107	00133042	Archana Chharia	20		2180304713-73
			40	66425411-411	6855056784-82
		Vinodchandra M Dave	5	7456082-082	146827281-28
110	33536798 104478355		34	66674697 697	6876909570 40
- 1	33536798 104478355	Yatindralal Bagchi Ila Y Bagchi Total	36 8933		6876909570-60

The Public is hereby cautioned against dealing with these shares in any way. Any person(s) who has / have any claim against these shares, should lodge such claim with the Company's Registrar and Transfer Agent viz."KFin Technologies Limited" Selenium Tower B, Plot No. 31-32, Gachibowli Financial District, Nanakramguda, Hyderabad - 500 032 within Seven (7) days from the date of publication of this notice, failing which, the Company will proceed to issue letter(s) of confirmation in lieu of duplicate certificate(s) in respect of the aforesaid shares.

Place: Mumbai

Date: November 21, 2025

62633658-658 2220160184-259

for Reliance Industries Limited Savithri Parekh

Company Secretary and Compliance Officer

JVPD BRANCH: Central Bank of India, Sheetal Smruti Bldg, Plot No. 4, Swastik Society, 1st Floor, Opp. Bhaidas Hall, N.S. Road No. 1, J.V.P.D. Scheme, Vile Parle (West), Mumbai - 400056, T: 26162603 TF: 26146936

POSSESION NOTICE under [RULE 8 (1)] SARFAESI Rule Whereas, the Authorized officer of the Central Bank of India, JVPD Branch under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Securitization and Reconstruction of Finalitical Assets and Emiorement of Security Interest Act 2002, and in exercise of powers conferred under Section 13 (2) and 13 (12) read with the Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued a demand notice dated 20.08.2025 calling upon the borrower Sri. Akshay Sopan Shinde, Radiant Glory A Wing, Plot No. 19, Secotry 21, Ulwe Node, Targhar, Raigarh – 410 206 & co-borrower Smt. Namrata Akshay Shinde, Radiant Glory A Wing, Plot No. 19, Secotry 21, Ulwe Node, Targhar, Raigarh – 410 206, to repay the amount mentioned in the notice being ₹ 1,66,45,606.46 (Rupees One Crore Sixty Six Lakh Forty Five Thousand Six Rundred Six and Paice Sects Six Ophyl (which Proposets the principal plus interest Six Hundred Six and Paise Forty Six Only) (which represents the principal plus interest du as on the 18.08.2025), plus interest and other charges from 18.08.2025 to till date within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to pay the entire dues of the bank, notice is hereby given to the borrower, the Guarantor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13 (4) of the said act, read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rule 2002 on this 18th day of November 2025.

(Enforcement) Rule 2002 on this 18" day of November 2025.

The borrower and the Guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to charge of Central Bank of India, for the amount of ₹ 1,66,45,606.46 (Rupees One Crore Sixty Six Lakh Forty Five Thousand Six Hundred Six and Paise Forty Six Only) which represents the principal plus interest due as on the 18.08.2025) plus interest are other charges from 18.08.2025.

The borrowers attention is invited to provisions of sub section (8) of Section 13 of the SARFAESIAct, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the immovable property:

Description or the immovable property:
All that pieces and parcel of the Flat No. 403 on the 4th Floor, building known as "Rahat Castle", 1D Fort Road, Rahat Castle Opp. Mahim Police Station, Mahim Custom Road, Mahim, Mumbai 400016, G-North Word, (CS No. 1363), Admeasuring 550 square feet (Carpet area including enclosed balcony, flowerbed and niche area, Village, Taluka & District Mumbai City, 'G North' Ward.

Authorized Officer **Authorized Officer**

THE NATIONAL FEDERATION OF THE BLIND, MAHARASHTRA H.Q.: Mumbai Upnagar Seva Mandal, Gandhi Chowk, R. S. Road, Vile-Parle (West), Mumbai-400056. M.S. (India)

Tel.: +91 9082085172 E-mail: nfbmah@gmail.com Visit us at: www.nfbm.org **Notice for special General Body Meeting**

Dear colleagues,

All the members of NFBM are informed that special General Body as per article 35D of Bylaws of NFBM and notice according article 36 is forwarded to you that the special General Body will be conducted on 18th of January 2026 at More Mangal Karyalaya near R.T.O. office Babhalgaon Road Latur. Timing at 11:00 a.m.

Agenda as under 1) Confirmation of minutes of regular general Body Meeting conducted on 8th and 9th November 2025 at Tiwari Mangal Karyalay Railway Station Road Chhatrapati Sambhaji Nagar.

2) Matter arising out of minutes.

3) Confirmation of approved amendments and additional bylaws in the General Body Meeting on 8th and 9th November 2025.

As it is a special General Body Meeting there will be no other agenda in the meeting. This special General Body Meeting is conducted to satisfy or comply with a provision of article 12 of society Act 1860 hence all the members are requested to remain present for said special General Body Meeting.

Sd/-D. P. Jadhav **General Secretary**

IIFL Finance Limited IIFL House, Sun Infotech Park, Road No. 16V, Plot No. B-23, Thane Industrial Area, Wagle Estate, Thane - 400604 Website: www.iifl.com POSSESSION NOTICE

[Rule 8(1) / Applicable Provision]

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of IIFL Finance Limited a company incorporated under the Companies Act, 1956 and Non-Banking Financial Company under the provisions of the Reserve Bank of India Act, 1934 issued a Loan Recall Notice dated 10th October 2025, calling upon the borrower/guarantor(s)/ mortgagor(s) viz. (i) Pandey Brothers Traders (ii) Mr. Deepak Kumar Pandey (iii) Mr. Nitin Kumar Pandey (iv) Mrs. Pooja Devi, to repay the outstanding dues in respect of the Loan Advance Facility. And whereas sum of an amount of Rs. 1380122/- (Rupees thirteen lakhs eighty thousand one hundred twenty two only) is outstanding as or 20th November 2025 in respect of the Loan Advance facility bearing Loan ID: LP143. granted under the Micro Scheme, with interest on facility at the rate of 14.50% p.a. a monthly rests plus penal interest at the rate of 24% p.a. from 13th February 2025 till payment / realisation. The borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) having failed to repay the said amounts, and based on the voluntary surrender of the secured asset made through Affidavit executed by the borrower(s) dated 13th November 2025 notice is hereby given to the borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) in particular and the public in general that the undersigned has taken possession of the secured assets described herein below on this the 22nd day of November 2025. The Borrowers have voluntarily handed over the possession of the immoveable property described herein below. The borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the below mentioned secured assets and any dealings with the secured assets will be subject to the charge of IIFL Finance Ltd; a sum of Rs. 1380122/ (Rupees thirteen lakhs eighty thousand one hundred twenty two only) is outstanding as on 20th November 2025 in respect of the Loan Advance Facility, with further interest or facility at the rate of 14.50% p.a. at monthly rests plus penal interest at the rate of 24% p.a. from 13th February 2025 till payment / realisation, together with all incidental costs. charges and expenses incurred.

DESCRIPTION OF SECURED ASSETS

Property owned by: Mr. Deepak Kumar and Mr. Nitin Kumar Shop No. 3, on the Ground Floor, admeasuring 13.37 sq. mtrs. equivalent to 143.86 sq. ft. built-up area, in Building No. 10 known as "NAYAN TARA APARTMENT" and in the Society known as "NAYAN TARA CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED., constructed on land bearing Survey No. 34 & 36 lying, being and situated at Village- More, Taluka-Vasai and District- Palghar (Thane), within the local Limits of Vasai-Virar City Municipal Corporation and within the Jurisdiction of Sub-Registrar Vasai.

Date: 22nd November 2025 IIFL Finance Limited, Authorised Officer



CIN: L51900MH1983PLC029643 ARIHANT Rejistered Office: Arihant Aura, B Wing, 25th Floor, Plot No. 13/1, TTC Industrial Area, Thane Belapur Road, Turbhe, Navi Mumbai - 400 705 | Tel: 022 - 62493333 | Fax: 022 - 6249334 | E-Mali: info@asl.net.in, investor@asl.net.in, Website: www.asl.net.in

POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INFORMATION lotice is hereby given that Arihant Superstructures Limited ("the Company") is seeking approval of the members of the Company by way of postal ballot through remote e-voting for following

egularization of appointment of Ms. Sheetal Bhilkar (DIN: 02979850) as Non-Executive dependent Director of the Company.

maintain Registers of Members at a place other than the Registered Office of the Company. proval of appointment of M/s. K J K & Associates, Chartered Accountants (Firm Registration 0. 112159W) as Statutory Auditors to fill up the casual vacancy, caused due to resignation M/s. Ummed Jain & Co., Chartered Accountants (Firm Registration No. 119250W).

The Postal Ballot Notice and the Statement pursuant to Section 102 of the Companies Act, 2013 read with other applicable laws ("Notice") is available on the website of the Company at www.asl.net.in and on the website of the Stock Exchanges on which the equity shares of the Company is listed i.e. BS Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com

In compliance with the provisions of the Companies Act, 2013, (Act') and General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, and subsequent circulars issued in this regard the latest being General Circular no. 09/2023 dated September 25, 2023 and subsequent circulars issued in this regard the latest being Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024, issued by Ministry of Corporate Affairs (collectively the "McA Circulars"), the Company has sent the postal ballot notice on November 21, 2025 ONLY through electronic mode, to those Members whose names appear in the Register of Members/List of Beneficial Owners as received by the Company from the Depositories/ Adroit Corporate Services Pvt. Ltd., the Company's Registrar and Transfer Agent ('RTA'), as on Friday, November 14, 2025 (Cut-Off Date) and whose e-mail addresses are registered with the Company/RTA/Depositories/Depository Participants or who will register their e-mail address in accordance with the process outlined in this Notice. Accordingly, physical copy of the Notice along with Postal Ballot Form and pre-paid business reply envelope has not been sent to the Members for this Postal Ballot. The Company has completed sending of the Notice to eligible shareholders through electronic mode on Friday, November 21, 2025.

e-voting facility to its members. The remote e-voting period commences on 09:00 A.M. (IST) Monday, November 24, 2025 and will end at 5.00 P.M. (IST) on Tuesday, December 23, 2025. The remote e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter. The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on the Cut-Off Date Once vote on a resolution is cast, the Member will not be able to change it subsequently. Please note that communication of assent or dissent of the Members would only take place through remote e-voting system. Only those Members whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the Cut Off Date will be entitled to cast their votes by remote e-voting. To facilitate the Members to receive this Notice electronically, the Company has made arrangements with its Registrar and Transfer Agent, Adroit Corporate Services Pvt. Ltd. (RTA) for registration of e-mail addresses in terms of the MCA circulars. Members holding shares in electronic mode, who have not registered their email addresses are requested to register their email addresses with their respective Depository Participant (DP) basis on which, Adroit Corporate Services Pvt. Ltd. will provide the Member with copy of Notice. The process for registration of e-mail addresses is provided below and the same forms part of the 'Notes' section to

In case of any change in the registered e-mail addresses or other details, if any, Members may update the same with their DPS/RTA to enable service of notices/documents/Integrated Reports and other communications electronically to updated e-mail address in future.

In case of any query/grievance in connection with the Postal Ballot through remote e-voting process, Members may contact Mr. Sanjeev Yadav, Assistant Manager, NSDL by e-mail at sanjeevy@nsdl.com, Tel: 022-4918 6000 or the Company at cs@asl.net.in, Tel: +91 6249 3333.

The Board of Directors has appointed Ms. Rachana Shanbhag (FCS 8227 and COP No. 9297) and in her absence CS Surabhi Dubey (ACS 44545, CP 26781) Pr actising Company Secretaries of M/s. D. A. Kamat & Co., as the Scrutinizer to scrutinize the postal ballot process in a fair and transparent

The Scrutinizer will submit their report to the Chairman, or any other person authorised by him, after scrutiny of the votes cast, on the result of the Postal Ballot within two working days from the conclusion of the postal ballot e-voting. The Scrutinizer's decision on the validity of votes cast will be final. The results declared along with the Scrutinizer's Report shall be placed on the Company's website at www.asl.net.in immediately after the results are declared by the Chairman or any other person so authorized by him, and the same shall be communicated to the BSE and NSE and be made available on their respective websites viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com, where the equity shares of the Company are listed.

The Resolution, if passed by the requisite majority through Postal Ballot by remote e-voting, will be deemed to have been passed on the last date specified for e-voting i.e., **Tuesday, December 23**,

Place: Navi Mumbai Date: 12.11.2025

By Order of the Board Arihant Superstructures Limited

∆shokkumar B. Chhaje DIN: 01965094



भारत) : १८००-१०२-९४०८, १८००-४२५-१८०९ (बीएसएनएल र्ड-मेल : custo सीआयएन : एल६५१९१केएल१९२९पीएलसी००१०१७

बँकेच्या वाहनाचा लिलाव

बँक ''जे आहे जेथे आहे' , ''जे आहे काही आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वावर

पुढील वाहन विकण्यास प्रस्तावित आहे.							
अनु.	वाहन क्र.	मोडेल	इंजिन क्र.	धाव किमी	राखीव किंमत		
क्र.				मध्ये			
१	एमएच ०२	मारुती डिझायर	के१२एमएन२	१०१३८६	₹.		
	एफई ४७९८	झेडएक्सआय	३६४९४९		३,७५,०००/-		
	•				•		

इच्छुक बोलीदारांनी खालील नमूद पत्त्यावर ''दि साऊथ इंडियन बँक लि''., च्या नावे काढलेल्या मुंबई येथे देय डिमांड डफ्टच्या मार्गे वाहनासाठी रु. १०.०००.०० (रुपये दहा हजार मात्र) च्या इएमडी साद करुन लिलावामध्ये भाग घेऊ शकतात. लिलाव विक्रीसह मोहरबंद निविदा देखील मागवित आहे. इएमडीसह मोहरबंद निविदा असलेल्या लिफाफाचा वरचा भागावर ''(वाहन नोंद क्र. आणि मॉडेल)च्या . खरेदीसाठी मोहरबंद निविदा'' असे ठळक अक्षराने लिहिले पाहिजे आणि २८–११–२०२५ रोजी किंवा पूर्वी सायं. ०५.०० वा. पर्यंत सादर केला पाहिजे.

्दि साऊथ इंडियन बँक लि. ८०४,बी- विंग, ८ वा मजला, जी- ब्लॉक,परिणी क्रिसेन्झो, बांद्रा - कुर्ला कॉम्प्लेक्स, एमसीए मैदानाच्या मागे, वांद्रा पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र फोन : ०२२-३७८६ ८८८८ ईमेल : ro1001@sib.bank.in

लिलाव तारीख आणि वेळ : २९/११/२०२५, शनिवार स. ११.३० वा.

हस्तांतरण ५ कामकाजाच्या दिवसांत पूर्ण झाले पाहिजे आणि मालकी हक्क हस्तांतरण आणि पुरावा साट केल्यानंतरच वाहन वितरणासाठी दिले जाईल. वाहनाचा मालकी हक्काचा हस्तांतरण नंतर पडताळणसाठ मळ नोंदणी प्रमाणपत्रासह नोंदणी प्रमाणपत्राची प्रत सादर केले पाहिजे. इच्छक पक्षकाराने त्यांच्या आयर्ड . ' निवासाच्या पुरावा म्हणून आधार / ड्रायव्हिंग लायसेंसची एक प्रती सादर करणे आवश्यक आहे. बँक त्यासंबंधी कोणताही कारण न देता कोणत्याही किंवा सर्व प्रस्ताव स्विकारणे / नाकारणेच्या हक्क राखून

दिनांक : १७–११–२०२५ ठिकाण : मुंबई

दि साऊथ इंडियन बँक लि

...प्रमाणपत्र धारव

प्रपत्र क्र. १६ (नियमन ३४(३) पहा) कर्ज वसली न्यायाधिकरण क्र. ॥, मुंबई येथे ३ रा मजला, एमटीएनएल भवन, स्ट्रॅण्ड रोड, कुलाबा मार्केट, कुलाबा,

मंबई-४०० ००५. रिकव्हरी ऑफ डेक्टस अँड बँक्रप्टसी ॲक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ४८ अंतर्गत स्थावर

आर. पी. क्र. १९३ सन २०१५ पुढील तारीख : ११/१२/२०२५ सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया

मल्लापू जेसुराजू सुनकन्ना आणि इतर

..प्रमाणपत्र कर्जदा मुदतवाढ तारीख: ४/११/२०२ **१. मे. योगेश एंटरप्रायझेस,** भागीदारी कायदा, १९३२ अंतर्गत नोंदणीकृत भागीदारी फर्म आहे ज्याचे

नोंटणीकत कार्यालय २७. साईप्रसाद शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, सेक्टर ८. नेरुळ, नवी मंबई येथे आहे. **आणि तका**न **क्रमांक १,** प्लॉट क्रमांक ३२, सेक्टर २०-सी, ऐरोली, नवी मुंबई ४०० ७०८ येथे आहे.

२. श्री. शहाजी बाबा जावीर, प्रौढ, भारतीय रहिवासी, त्यांचे कार्यालय २७, साईप्रसाद शॉपिंग कॉ सेक्टर ८, नेरुळ, नवी मुंबई येथे आहे. **आणि दकान क्रमांक १**, प्लॉट क्रमांक ३२, सेतोर २०-सी, ऐरोली, नवी मुंबई ४०० ७०८ येथे आहे.

ज्याअर्थी मल्लापू जेसुराजू सुनकन्ना आणि इतर यांनी मूळ अर्ज क्र. १०५ सन २०१२ मध्ये पीठासीन अधिकारी, कज वसुली न्यायाधिकरण क्र. ३. मुंबई बांनी काढलेल्या २०१५ च्या वसुली प्रमाणपत्र क्र. १९३ सन २०१५ च्या संदर्भात तुमच्याकडून देव वसुल होईपर्यंत, २६-४-२०१२ पासून लागू असलेल्या १२% दराने वार्षिक भविष्यातील व्याजासह आणि प्रलंबित व्याजासह रू. १०,०३,१००/ - (रुपये दहा लाख तीन हजार शंभर मात्र) या रक्कम भरण्यास अपयशी ठरले आहे

याद्वारे आदेश देण्यात येतो की, प्रमाणपत्र कर्जदार किंवा त्यांचे नोकर किंव एजंट किंवा हितसंबंधामधील प्रतिनिर्ध किंवा कोणत्याही इतर व्यक्ती किंवा प्रमाणपत्र कर्जदार अन्वये मालक असल्याचे दावा करणारे व्यक्ती यांना कोणत्याही बाबतीत खालील नमूद मिळकतीसह व्यवहार किंवा कब्जा, प्रभारासह हस्तांतर, अन्यसंक्रमण, तिसऱ्य पक्षाचा हितसंबंध निर्माण करणे, वाटप करण्यापासून पुढील आदेशापर्यंत प्रतिबंध आणि मनाई करण्यात येत आहे आणि की सर्व व्यक्तींना असे हस्तांतर, अन्यसंक्रमण, कब्जा किंवा प्रभारान्वये कोणताही लाभ घेण्यापासून मनाः करण्यात येत आहे.

तुम्हाला याद्वारे वसुली अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २, मुंबई समोर **११ डिसेंबर, २०२५** रोजीस दु १२.०५ वा. हजर रहाणे आवश्यक आहे. स्थावर मिळकतीचे विस्ततीकरण

फ्लॅट क्रमांक २०३, दुसरा मजला, निकिता अपार्टमेंट, प्लॉट क्रमांक ७-ए, सेक्टर ५, कोपरखारिन. नवी मुंबई,

माझ्या हस्ते आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने १२ सप्टेंबर, २०२५ रोजी दिले

(भविष्य कुमार आझाद वसुली अधिकार डीआरटी-॥, मुंब

कर्जदार/सह-कर्जदार आणि

कर्ज खाते क्र. - एलएनकेएएल०एचएल१०२०००७४६४५, एलएनकेएएल०एचएल-१०२०००७४६४६,

एलएनकेएएल०एचएल-१२२०००७९१६२ आणि एलएनकेएएल०एचएल-१२२०००७९१६१

र संबंधित सोसायटी . बीएमसी प्राधिकरण / स्थानिक नागरी संस्था / तलाठी

३. संबंधित उपनिबंधक

राष्ट्रीय दृष्टिहीन संघ, महाराष्ट्र

मुख्य कार्यालय: मुंबई उपनगर सेवा मंडळ, गांधी चौक, आर. एस. रोड, विले-पार्ले (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५६. म.रा. (भारत). द्रध्वनी : ९०८२०८५१७२ ई−मेल : nfbmah@gmail.com भेट द्या : www.nfbm.org

विशेष सर्वसाधारण सभेचा नोटीस

प्रिय सहकारी वर्ग.

एन. एफ. बी. एम. च्या सर्व सदस्यांना कळविण्यात येते की, उपनियमातील कलम क्रमांक ३५ ड नुसार आणि कलम क्रमांक ३६ नुसार नोटीस देण्यात येत असून, विशेष सर्वसाधारण सभा दिनांक १८ जानेवारी २०२६ रोजी मोरें मंगल कार्यालय, आर. टी. ओ. कार्यालयाजवळ, बाभळगाव रोड, लातूर येथे घेण्यात येणार आहे. बैठकीची वेळ सकाळी ११.०० वाजता

विषयसची खालीलप्रमाणे

१) दिनांक ०८ व ०९ नोव्हेंबर २०२५ रोजी तिवारी मंगल कार्यालय, रेल्वे स्टेशन रोड, छत्रपती संभाजीनगर येथे घेण्यात आलेल्या नियमित सर्वसाधारण सभेच्या इतिवृत्ताची पुष्टि.

२) इतिवृत्तातून उद्भवणाऱ्या बाबींचा विचार. ३) दिनांक ०८ व ०९ नोव्हेंबर २०२५ रोजी झालेल्या सर्वसाधारण सभेत मंजूर केलेल्या सुधारित व अतिरिक्त उपनियमांची पुष्टि. ही विशेष सर्वसाधारण सभा असल्याने या बैठकीत . इतर कोणताही मद्दा विचारात घेतला जाणार नाही. ही विशेष सभा सोसायटी ॲक्ट इ. स. १८६० च्या कलम क्रमांक १२ मधील तरतूद पूर्ण करण्यासाठी घेण्यात येत आहे. त्यामुळे सर्व सदस्यांनी वरील विशेष सर्वसाधारण सभेस उपस्थित राहावे, ही विनंती

> सही/-डी. पी. जाधव महासचिव

...अर्जदार

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. ॥ मध्ये (वित्त मंत्रालय) ३रा मजला, टेलिफोन भवन, स्ट्रॅण्ड रोड, कुलाबा, मुंबई - ४०० ००५.

मूळ अर्ज क्र. १३८५ सन २०२४ निशाणी क्र. ११

बँक ऑफ महाराष्ट्र विरुद्ध

मे. ऑनेस्ट कुर्ती हब आणि इतर. …प्रतिवादी

समन्स **ज्याअर्थी,** वरील नमूद **ओ.ए. क्र. १३८<mark>५ सन २०</mark>२४** सन्माननिय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर १०/०३/२० रोजी सूचीबद्ध केला होता. ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कपावंत होऊन रु. २२.०३.५७२/- (रुपये बार्डस लाख तीन हजार

पाचशे बहात्तर मात्र) च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध (ओए) दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर समन्स जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज). **ज्याअर्थी,** सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणीसाठी अर्जाच्या मंजुरी सन्माननीय न्यायाधिकरणद्वारे मंजुरी दिली आहे.

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत

. विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या **३० तीस** दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;

मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३(ए) अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे:

मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु, क्रमांक ३(ए) अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे. तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या

कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपड़ा

व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला २३/१२/२०२५ रोजी स. ११.०० वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांन . सादर करण्याचे आणि **डीआरटी ॥** च्यांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कस्र केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. गाङ्ग्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक २५ ऑगस्ट २०२५ रोजी

रजिस्ट्रार

सही/-

डीआरटी-॥, मुंबई

१. मे. ऑनिस्ट कर्ती हब

दिले/जारी केले.

नोंदणीकृत पत्ता येथे: गाला क्र. १५४/१५५, मणिरत्न प्लाझा, १ला मजला, मनिसुरत कॉम्प्लेक्स जवळ, रेहनाल, भिवंडी, ठाणे ४२१ ३०१, महाराष्ट्र श्रीमती प्रिया देवी (मालक)

पत्ता येथे आहे : ७२४, फ्लॅट क्र. २०३, प्रभू दर्शन बिल्डिंग, चरनिपाडा, रेहनाल भिवंडी. ठाणे ४२१ ३०१, महाराष्ट .प्रतिवादी

एनपीए मागणी सचनेची मागणी सचनेनसार थकबाकी

झालेला प्रलंबित प्रभार) आणि व्याज

अ.

आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड नोंदणीकत कार्यालय : इंडियन रेयॉन कंपाऊंड, वेरावळ, गजरात -३६२२६६.

शाखा कार्यालयः जी कॉर्पोरेशन टेक पार्क, ८वा मजला, कासार वडवली, घोडबंदर रोड, ठाणे, महा-४००६०१ मागणी सूचना (सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३(१) अन्वये)

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचनेची पर्याची बजावणी खालील नमुद कर्जदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की **आदित्य बिला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (एबीएचएफएल)** यांच्याकडून त्यांना प्राप्त पत सुविधेची परतफेड करण्यास त्यांनी कसूर केल्यामुळे, आरबीआय मार्गदर्शनानुसार कंपनीच्या पुस्तिकेमध्ये त्यांचे कर्ज खाते **नॉन परफॉर्पिंग ॲसेट्स** म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. त्यानंतर, एबीएचएफएल यांनी सदर कर्जदारांच्या गत ज्ञात पत्यावर सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रकशन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट) च्या कलम १३(२) अन्वये **मागणी सूचना** जारी करून याद्वारे बोलविण्यात आले आणि मागणी सूचनेत नमुद केल्यानुसार संपूर्ण थकीत रक्कम यासह संपूर्ण **थकीत रकमेवरील** संविदात्मक दराने पुढील व्याज आणि आनुषंगिकखर्च, परिव्यय, प्रभार आर्दीचा भरणा करण्याची मागणी केली आहे. तथापि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (सरफेसी रुल्स) रुल्स र अनुसार प्रकाशनाद्वारेही मागणी सूचना बजावण्यात येत आहे

क्र .	हमीदार/सह-हमीदारांचे नाव आणि पत्ता आणि कर्ज खाते क्र.	तारीख	तारीख	रक्कम/ तारखे रोजीस		
ş	१. रवी ग्रांकर श्यामजी मिश्रा, फ्लॅट क्रमांक ००४, तळ मजला, बिलिंडग नंबर ०२, रश्मी पिंक सिटी, फेज नली, बिलिंडग नंबर २ आणि ३, जुबंद्र रोड, नायगाव पूर्व, जिल्हा-पालघर, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१२०८ २. सुषमा नारायण दुवे, फ्लॅट क्रमांक ००४, तळ मजला, बिलिंडग नंबर ०२, रश्मी पिंक सिटी, फेज नली, बिलिंडग नंबर २ आणि ३, जुबंद्र रोड, नायगाव पूर्व, जिल्हा-पालघर, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१२०८ ३. आवित्य एंटरप्रायजेस, फ्लॅट क्रमांक ००४, तळ मजला, बिलिंडग नंबर ०२, रश्मी पिंक सिटी, फेज नली, बिलिंडग नंबर २, रश्मी पिंक सिटी, फेज नली, बिलिंडग नंबर २, अणि ३, जुबंद्र रोड, नायगाव पूर्व, जिल्हा-पालघर, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१२०८ ४. रवी ग्रांकर श्यामजी मिश्रा, ए/४०४, निंवा, ओम साई पंलेस सीएचएसएल, ओसवाल नगरी, मिस्टर बार, ९० फीट रोड, नालासोपारा पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१२०६ ५. सुषमा शामनारायण दुवे, ए/४०४, ए-विंग, ओम साई पंलेस, ओसवाल नगरी, निस्टर बार, ९० फूट रोड, नालासोपारा पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१२०६ ६. आदित्य एंटरप्राइजेस, ए/४०४, ए-विंग, ओम साई पंलेस, ओसवाल नगरी, मिस्टर बार जवळ, ९० फूट रोड, नालासोपारा पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१२०६		१७-११-२०२५ १३.०२.२०२५ ची जुनी सूचना मागे घेण्यात आली. हे प्रकाशन प्रभावी सूचना म्हणून मानले जाईल.	ह. २३,५२,९५९/- (रुपये तेवीस लाख बावत हजार नऊशे एकोणसाठ मात्र) १२.११.२०२५ पर्यंत प्रकीत मुहल, थकबाकी (समाविष्टीत उपर्जित झालेला प्रलंबित प्रभार) आणि व्याज		
	कर्ज खाते क्रमांक - एलएनपीएएल०एचएल-०७२०००६९४०५ आणि - एलएनपीएएल०एचएल-०७२०००६९५२३					
(स्थाव	(स्थावर मालमत्तेचे वर्णन) गहाण ठेवलेली मालमत्ता: फ्लॅट क्रमांक ००४, तळ मजला, मोजमापित ३८५.०० चौरस फूट चटई क्षेत्र (४२.९४ चौरस मीटर बिल्ट अप), इमारत क्रमांक ०२, रश्मी पिंक सिटी म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या					

इमारतीत, फेज-॥, इमारत क्रमांक २ आणि ३ सीएचएसएल, जुना सर्व्हे क्रमांक २८०, नवीन सर्व्हे क्रमांक ३०७, हिस्सा क्रमांक १ आणि २ भाग आणि महसूल गाव जूचंद्रा, नायगाव पूर्व, तालुका वसई, जिल्हा-पालघर, ठाणे, महाराष्ट्र ४०१२०८ येथे स्थित चे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्ध: पर्व: इमारत क्रमांक ३. पश्चिम: अंतर्गत रस्ता, उत्तर: अंतर्गत रस्ता, दक्षिण: खला प्लॉट

१. **सीताराम यादव शेट्टी** फ्लॅट क्र. १०१, ए विंग, साई स्वप्न अपार्टमेंट क्र. २, आसराय रेस्टॉरंट जवळ, मनवेलपाडा ऑटो स्टॅंड, 🛮 **०८.११.२०२५** 96-99-7074 ₹. २४,५०,३७८.६९/-विरार पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र ४०१३०५ **२. नेहा सीताराम शेट्टी**, फ्लॅट क्र. १०१, साई स्वप्ना, ए. रेस्टॉरंट, मनवेलपाडा ऑटो स्टॅंड, (रुपये चोवीस लाख पन्नास हजार जुनी सूचना दिनांक विरार पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१३०५ ३. सीताराम यादव शेटटी हरिहर धाम सोसायटी, इनासवाडी, आर क्रमांक १. सर जेपी स्कल १३.११.२०२४ तीनशे अञ्चयाहत्तर आणि एकोणसत्तर खारोडी, गाव मालाड पश्चिम, मुंबई महाराष्ट्र ४०००९५. ४. नेहा सीताराम शेट्टी, हरिहर धाम सोसायटी, आर. शाळा खरोडी गाव मागे घेण्यात आली पैसे मात्र) १२.११.२०२५ पर्यंत मालाड पश्चिम, मुंबई महाराष्ट्र ४०००९५. ५. **सीताराम यादव शेट्टी** द्वारे भारत गॅस. मुक्ता गॅस सर्व्हिस दुकान क्र.०५, न्यू भूमी पार्क, जनक कल्हाण, एन.जी. मालवणी, गेट क्रमांक १, बीएमसी हॉस्पिटलजवळ, मालाड पश्चिम, महाराष्ट्र–४०००९५. हे प्रकाशन थकीत महल. थकबाकी (समाविष्टीत उपर्जित झालेला प्रलंबित प्रभार) आपि प्रभावी सूचना म्हणून व्याज च्या मार्गे कर्ज खाते क्रमांक - एलएनएमयुएम०एचएल-०७१८०००९८०२ मानले जाईल

(स्थावर मालमत्तेचे वर्णन) गहाण ठेवलेली मालमत्ता: फ्लॉट क्रमांक १०१, पहिल्या मजल्यावर, विंग ए, ५२.०४ चौ. मीटर (५६० चौ. फूट), ''साई स्वप्न अपार्टमेंट क्रमांक २'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीतील बांधलेले क्षेत्र, भभाग सर्व्हे क्रमांक १७५, हिस्सा क्रमांक ०१, एकण ०-१४-० पैकी ०-०८-०, विरार (पर्व) येथे वसलेले आणि स्थित आहे. वसई विरार महानगर पालिका, तालका आणि नोंटणी उपजिल्हा –वसई-ली, विरार जिल्हा आणि नोंटण जिल्हा पालघर, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१३०५ च्या क्षेत्रात स्थित चे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि सीमाबध्द: पूर्व: दत्त मंदिर, पश्चिम: ज्युपिटर स्कूल, उत्तर: बेबेब स्कूल, दक्षिण: निवासी इमारत

३ १. उदय भगवान मोगल, फ्लॅट क्रमांक ४०३, ''निखिल पॅराडाईज'' नावाच्या इमारतीतील चौथा मजला, नेरळ जिल्हा रायगड, 06.99.7074 96-99-5054 ₹. २०.५६.००५/-१२.०६.२०२५ ची ाहाराष्ट्र, ४१०१०२ येथील नेरळ ग्रामपंचायत येथे स्थित. **२. दीपाली उदय मोगल,** फ्लॅट क्रमांक ४०३, ''निखिल पॅराडाईज' (रुपये वीस लाख छप्पन हजार पाच नावाच्या इमारतीतील चौथा मजला, नेरळ जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र, ४१०१०२ येथील नेरळ ग्रामपंचायत येथे स्थित, ३. ओम उदय जुनी सूचना मात्र) १२.११.२०२५ पर्यंत थकीत मागे घेण्यात आली. मुद्दल, थकबाकी (समाविष्टीत उपर्जित मोगल, फ्लंट क्रमांक ४०३, "निखिल पॅराडाईज" नावाच्या इमारतीतील चौथा मजला, नेरळ जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र, ४९०१० येथील नेरळ ग्रामपंचायत येथे स्थित. ४. उदय भगवान मोगल. खोली क्रमांक ०४. वाल्मिकी नगर, साई मंदिर पळसदरी माथेरान हे प्रकाशन झालेला प्रलंबित प्रभार) आणि व्याज रायगड, महाराष्ट्र ४९०९०२ **५. दीपाली उदय मोगल**, खोली क्रमांक ०४, वाल्मिकी नगर, साई मंदिर पळसदरी माथेरान रायगड, प्रभावी सूचना म्हणून च्या मार्गे महाराष्ट्र ४१०१०२ ६. ओ**म उदय मोगल,** खोली क्रमांक ०४, वाल्मिकी नगर, साई मंदिर पळसदरी माथेरान रायगड, महाराष्ट्र ४१०१०२ ७. **उदय भगवान मोगल,** द्वारे सफाई कामगार नगर परिषद, हॉस्पिटल कंपाऊंड समोर उषा स्कॉट माथेरान नेरळ, रायगड, मानले जाईल महाराष्ट्र ४१०१०२ **८. दीपाली उदय मोगल द्वा**रे मालक, ओम केटर्स, चाळ क्रमांक २, हॉस्पिटल क्षेत्र, खोली नंबर १, माथेरान समोर उषा स्कॉट माथेरान, महाराष्ट्र ४१०१०२, ९. ओम उदय मोगल, द्वारे ऑपरेशन ॲण्ड मेंटेनन्स पर्यनेक्षक, राधा कॉटेज, माथेरान हॉटेल पांडे रोड माथेरान ता. कर्जत जि रायगड, नेरळ, महाराष्ट्र-४१०१०२ **कर्ज खाते क्रमांक - एलएनकेएएल०एचएल०२२१००८६१७** आणि - एलएनकेएएल०एचएल०२२१००८६१७३ **(स्थावर मालमत्तेचे वर्णन) गहाण ठेवलेली मालमत्ता: '**निखिल पॅराडाईज'' अशा नामित प्रकल्पाच्या चौथ्या मजल्यावर, प्लॅट क्रमांक ४०३ , नेरळ ग्रामपंचायत नवीन सर्व्हे क्रमांक ४३३/१, ४३३/२ आणि ४३३/४ येथे स्थित . भाव-नेरळ ता. कर्जत, जिल्हा. रायगड, महाराष्ट्र, ४१०१०२ येथे स्थित चे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि सीमाबध्द: पूर्व: अंतर्गत रस्ता, उत्तर: हिस्सा क्रमांक १८, पश्चिम: प्लॉट क्रमांक ३ आणि अंतर्गत रस्ता, दक्षिण: अंतर्गत रस्ता १. सचिन भीम ढेनक, फ्लॅट क्र. ७०१, ७ वा मजला बदलापुर गाव रोड, ए विंग, हिल व्ह्यू , बुद्ध वाडा समाज हॉल, ठाणे, महाराष्ट्र, ०८.११.२०२५ 96-99-2024 रु. १९,३९,७४६/-४२१५०३ **२. चित्र सचिन ढेनक,** फ्लॅट क्र. ७०१, ७वा मजला, गावपूर, बडला रोड, ७वा मजला, बुद्ध वाडा समाज हॉल, ठाणे (रुपये एकोणीस लाख एकोणचाळीस महाराष्ट्र, ४२१५०३ **३. सचिन भीमा ढेनाक.** खोली क्र. ५/४४ सायन रेल्वे कॉलनीजवळ. सायन मंबई शहर, महाराष्ट्र, ४०००२२ हजार सातशे सेहेचाळीस मात्र) १२.११.२०२५ पर्यंत थकीत मुद्दल, ४. चित्रा सचिन ढेनाक, खोली क्र. ५/४४ सायन रेल्वे कॉलनीजवळ, सायन मुंबई शहर, महाराष्ट्र, ४०००२२. सचिन भीम ढेनाक, मध्य रेल्वे सेवा कार्यशाळा, माटुंगा, महाराष्ट्र, ४०००१९ थकबाकी (समाविष्टीत उपर्जित

(स्थावर मालमत्तेचे वर्णन) गहाण ठेवलेली मालमत्ता: सातव्या मजल्यावरील फ्लॅट ऋमांक -७०१ विंग ए, ''हिल व्ह्यू रेसिडेन्सी'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये मोजमापित चटई क्षेत्र ३२१.३१ चौरस फूट + ५६.०० चौरस फूट चटई खुले टेरेस, एकूण चटई क्षेत्र मोजमापित ३७७.३१ चौरस फूट, बदलापूर ता. अंबरनाथ जिल्हा- ठाणे, महाराष्ट्र, ४२१५०३ येथे स्थित चे ते सर्व भाग आणि विम्भाग आणि सीमाबष्टः पूर्व: अंतर्गत रस्ता, पश्चिम: खुल

रु. १३,३०,६०१/-(रुपये तेरा लाख तीस १. आनंद देव शर्मा, युनिट क्र. ३,तळ मजला, विंग बी, आरवली संकुल, महसूल, सर्ल्हे क्र. ३७/१, ३७/२, ३७/३, ३८/०, ३९/२ | ०१.११.२०२५ 93-99-7074 . गाव बांधिवली, शेलू स्टेशनजवळ, कर्जत नेरळ, महाराष्ट्र ४१०२०१, **सुधा शर्मा**, युनिट क्र. ३,तळ मजला, विंग बी, आरवली संकुल, महसुल, सर्व्हें क्र. ३७/१, ३७/२, ३७/३, ३८/०, ३९/२ गाव बांधिवली, शेलु स्टेशनजवळ, कर्जत नेरळ, महाराष्ट्र ४१०२०१, ३ हजार सहाशे एक मात्र) आनंद देव शर्मा, पलॅट क्रमांक २०१, दुसरा मजला बी विंग, आरवली संकुल शेलू पश्चिम, बाधिवली, शेलू रेल्वे जवळ स्टेशन, कर्जत, ०६.११.२०२५ पर्यंत थकीत मुद्दल ायगड, महाराष्ट्र, ४१०१०१. **४. सुधा शर्मा** फ्लॅट क्रमांक २०१, दुसरा मजला बी विंग, आरवली संकुल शेलू पश्चिम, बांधिवली, शेल् थकबाकी (समाविष्टीत उपर्जित रेल्वे जवळ स्टेशन, कर्जत, रायगड, महाराष्ट्र, ४९०१०१. ५ आनंद देव शर्मा, द्वारे आर्यन टास्क सिक्यरिटी सर्व्हिसेस प्रा. लि. युनिट झालेला प्रलंबित प्रभार) आणि व्याज क्रमांक ३ आणि ४, हिलाल बिलिंडग, माझगाव, मुंबई, महाराष्ट्र, ४०००१० कर्ज खाते क्रमांक – एलएनबीडडीएल०एचएल०९२४०२३१२१८ आणि – एलएनबीडडीएल०एचएल०९२४०२३१२१५

(स्थावर मालमत्तेचे वर्णन) गहाण ठेवलेली मालमत्ता: ''अरावली अपार्टमेंट'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या विंग बी मध्ये तळ मजल्यावर मोजमापित २२.६०५ चौरस मीटर (चर्टई क्षेत्र) फ्लॅट क्रमांक ०३ धारक सबं क्रमांक ३७/१, ३७/२, ३७/३, ३८, ३९/२ वर बांधकामित, गाव बांधवली, तालुका कर्जत आणि जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र, ४१०२०१ येथे स्थित चे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि सीमाबध्द: पूर्व: एं विंग आरवली संकुल, पश्चिम

रेल्ने ट्रॅक, उत्तर: एच विंग आखली संकुल, दक्षिण: खुला प्लॉट. **१. संदीप गजानन जाधव,** पलॅट क्र. १०५, पहिला मजला, मधुबन, विंग ए, घर क्र. २४५ आणि इतर गावाजवळ उमरोली भिवपुरी रु. १३,१५,६५९/-रोड, कर्जत मुखाड रोडच्या बाजूला, कर्जत, रायगड, महाराष्ट्र, ४१०२०१.२. **सुरेखा संदिप जाधव**, फ्लॉट क्रमांक १०५, १ला मजला, मधुबन, विंग ए, घर क्रमांक २४५ आणि इतर गावाजवळ उमरोली भिवपुरी रोड, कर्जत मुखाड रोडच्या बाहेर, कर्जत, रायगड, (रुपये तेरा लाख पंधरा हजार सहाशे एकोणसाठ मात्र) ०६.११.२०२५ महाराष्ट्र, ४१०२०१. **३. संदीप गजानन जाधव,** खारवई गाव, बदलापूर पूर्व , पूर्व, ठाणे, अमरोली, गावठाण येथे महाराष्ट्र पर्यंत थकीत मुद्दल, थकबाकी (समाविष्टीत उपर्जित झालेला प्रलंबि ४२१५०३. ४. स्रेखा संदीप जाधव, खारवई गाव, बदलापुर पूर्व , पूर्व, ठाणे, अमरोली, गावठाण येथे महाराष्ट्र, ४२१५०३. कर्ज खाते क्रमांक - एलएनबीडीएल०एचएल१२२४०२५३२६२ आणि - एलएनबीडीएल०एचएल१२२४०२५३२६१ (स्थावर मालमत्तेचे वर्णन) <mark>गहाण ठेवलेली मालमत्ता:</mark> युनिट क्रमांक १०५, पहिल्या मजल्यावर, मोजमापित २६.१० चौ. मीटर चर्टई क्षेत्र (४२१ चौ. फूट बिल्ट-अप क्षेत्र), इमारत ए मध्ये आणि ''मधुबन'' म्हणून ओळखल्य जोणाऱ्या प्रकल्पातील विंग ए मध्ये, जमीन असलेल्या घर क्रमांक ११४, १०८ए, १०८ए, ११२,१११ए ११३, १८७, १०८बी, १२०, १०९८, २४५,१०७ घोरक वर बांधलेले, वसलेले आणि वसलेले गाव उमरोली, तालुका कर्जत.

जिल्हा-रायगड आणि निबंधक उपजिल्हा कर्जत, रायगड महाराष्ट्र ४९०२०१ चे ते सर्व भाग आणि विभाग, आणि सीमाबध्द: पूर्व: बी विंग, पश्चिम: इतर घ, उत्तर: अंतर्गत सेवा रस्ता, दक्षिण: बांधकामाधीन बृंदावन सी विंग. आम्ही याद्वारे येथील नमुद कर्जदारांना सद्र सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत् थकीत रक्षम यासह त्यावरील पुढील व्याज अधिक त्यावरील खर्च, प्रभार, परिव्यय आर्दीची परतफेड करण्यासाठी बोलावत आहोत, कसुर केल्यास आम्हाल गुमच्या खर्च आणि परिणामांच्या संपूर्ण जोखमीवर तारण मत्तेचा ताबा घेणे आणि त्याची विक्री करण्यास मर्यादित न राहता समाविष्ट तारण हितसंबंधांची सक्तवसुली करण्याचे स्वातंत्र्य असेल.

कृपया नोंद घ्यावी की, सप्फैसी ॲक्टच्या कलम १३(१३) अनुसार तुम्हा सर्वांना कंपनीच्या लेखी संमतीशिवाय उपरोल्लेखित तारण मत्तेची विक्री, भाडेपहा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे हस्तांतरीत करण्यापासून प्रतिबंधित करण्यात येत आहे मुम्च्याद्वारे सदर कलमाचे कोणतेही उल्लंघन केल्यास सरफेसी कायचा कलम २९ कायद्यांतर्गत इंडात्मक तरतुदी लागू केल्या जातील आणि/किंवा सदर संदर्भात अन्य कायदेशीर तरतुदी केल्या जातील. कुपया नोंद घ्यावी की, ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) अनुसार एबीएचएफएल द्वारे उपार्जित सर्व खर्च, प्रभार आणि परिव्ययासह एबीएचएफएलची थकबाकी विक्री किंव। हस्तांतराकरीता निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळे

गीएचएफएल ला भरणा न केल्यास, एबीएचएफएलद्वारे तारण मत्तेची विक्री किंवा हस्तांतर केले जाणार नाही, आणि एबीएचएफएलद्वारे पुढील पावले उचलण्यात येणार नाहीत किंवा तारण मत्तेचे हस्तांतर किंवा विक्री केली जाणार नाही तिनांक : २२.११.२०२५ सही / - प्राधिकृत अधिकार्र ठिकाण : मुंबई

परि. ९४ $rac{-ii$ दणीकृत ए/डी / दस्ती / चिकटवणी / ढोल वाजवणे व प्रसिद्धी / डीआरटी नोटीस बोर्ड

वसुली अधिकारी -। चे कार्यालय कर्ज वसली न्यायाधिकरण-॥, मुंबई

एमटीएनएल भवन, ३रा मजला, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई. २३.०९.२०२५ रोजीच्या विक्री घोषणेचा इंग्रजीमध्ये फ्री प्रेस जर्नल आणि मराठीमध्ये नवशक्तीमध्ये ११.१०.२०२५ रोजी प्रकाशित झालेल्या २३.०९.२०२५ रोजीच्या जाहीर सूचनेकरिता शुध्दीपत्रक.

आर.पी. क्र. १४४ सन २००४ कँनरा बँक, वरळी शाखा] ...प्रमाणपत्र धारक

विरुद्ध मे. विश्वास स्टील लिमिटेड आणि इतर 1...प्रमाणपत्र कर्जदार १४.११.२०२५ रोजी नियोजित आणि ११.१०.२०२५ रोजी प्रकाशित विक्रीची जाहीर सूचन पुढे ढकलण्यात आली आहे आणि खालीलप्रमाणे सुधारित करण्यात आली आहे:-

ई-लिलावाची तारीख: 07.87.7074 तपासणीची तारीख: २६.११.२०२५ सादरीकरणाची तारीख: २८.११.२०२५ वंधित बँक अधिकारी यांचे तपशील: (मोबाईल क्रमांक सहित):

श्री. स्नील प्रतीहस्त - वरिष्ठ व्यवस्थापक आणि शाखा प्रमुख - ९५११६६२९६३

माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या २० नोव्हेंबर २०२५ रोजी दिले

श्री. संदर्शन जोशी मख्य व्यवस्थापक - ९५९०९१३३३८ २३.०९.२०२५ रोजीची जाहीर सूचना, जी ११.१०.२०२५ रोजी विक्रीसाठी प्रसिद्ध झाली होती, तिर्च वरीलप्रमाणे नमूद केलेल्या बार्बीव्यतिरिक्त इतर सर्व मजकूर जशाच्या तसा राहील.

बैंक ऑफ़ बड़ीदा Bank of Baroda

रिजनल स्टेस्ड ॲसेट रिकव्हरी शाखा. देना हेरिटेज बिल्डिंग, पहिला मजला, १७-बी हॉर्निमन सर्कल, फोर्ट, मुंबई - ४०० ०२३ दूरध्वनी: ०२२- २२६२५९७६ / ५९७७; –मेल: sarmms@bankofbaroda.co.in

सही /

एस. के. शम

वसुली अधिकारी

डीआरटी-II, मुंबई

जोडपत्र - । - विमोचन सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि/किंवा ८(६) अंतर्गत सूचना संद. क्र. BOB/SARMMS/6/41

मे. शिव इम्पेक्स - कर्जदार

बी-४८/०१, चिंतामणी सीएचएस लि. सेक्टर-२६, वाशी, नवी मुंबई-४००७०५ मे. शिव इम्पेक्स

श्रीम. सोनादेवी रोशनलाल गुप्ता - मालक बी-४८/०१, चिंतामणी सीएचएस लि. सेक्टर-२६, वाशी, नवी मुंबई-४००७०५

मे. शिव इम्पेक्स

श्रीम. सोनादेवी रोशनलाल गुप्ता - मालक गोडाऊन क्र. ए-७३१, खैराणे एमआयडीसी, गाव रबाळे, नवी मुंबई-४००७१०

मे. शिव इम्पेक्स

श्रीम. सोनादेवी रोशनलाल गुप्ता - मालक

कार्यालय क्र. २११, २रा मजला, पुनित चेंबर्स, प्लॉट क्र. सी -७९६, सेक्टर १८ वाशी, नवी मुंबई - ४००७०३ मे. शिव डम्पेक्स

श्री रोशनलाल गुप्ता - हमीदार

बी-४८/०१, चिंतामणी सीएचएस लि. सेक्टर-२६, वाशी, नवी मुंबई-४००७०५

संदर्भ: सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट, २००२) च्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि/किंवा नियम ८(६) अंतर्गत सूचना संदर्भ:- १. सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी दिनांक **०२.०२.२०२३** रोजीची मागणी

२. सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(४) अंतर्गत जारी दिनांक **१६.०६.२०२३** रोजीची कब्ज सचना.

महोदय/महोदया. ्रा याअर्थी तारण धनको बँक अशा बँक ऑफ बडोदा चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सरफैसी ॲक्ट, २००२ (यानंत 'ऑक्ट'' अमा उलेख) च्या कलम १३(२) महवाचना मिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्मोंट) रूल्म २००२ (यानंत रुल्स'' असा उल्लेख) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून

२० दिवसांत सदर मागणी सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार/गहाणवटदार/ हमीदार अशे गुम्हाला बोलाविण्यासाठी दिनांक ०२.०२.२०२३ रोजीची मागणी सुचना जारी केली होती. , भाणि ज्याअर्थी तुम्ही रक्कम चुकती करण्यात कसूर केल्यामुळे निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) महवाचता रुल्सच्या नियम ४ आणि/किंवा नियम ८ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन येथील खालील परिशिष्टात अधिक विशेषत: वर्णिलेल्या तारण मालमत्तेचा (यानंतर सदर मिळकती असा उळेख) कब्ज

वेतला. (संदर्भासाठी दिनांक १६.०६.२०२३ च्या कब्जा सूचनेची प्रत येथे जोडलेली आहे). गरण मालमत्तेच्या कब्जा घेतल्यानंतरही तुम्ही वरील कब्जा सूचनेत नमुद नुसार बँकेची थंकबाकी रक्कम चुकर्त केलेली नाही. तुमचे लक्ष तारण मालमत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी ॲक्ट, २००२ च कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे.

त्यामुळे तुम्हाला सगळ्यांना संदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून ३० दिवसात प्रयोज्य व्याह, परिव्यय, प्रभार आणि खर्चासह कब्जा सूचनेत नमुद केलेली थकबाकी चुकती करण्याची आणि खालील नमद तारण मालमत्ता विमोचित करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. सदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून ३० दिवसात वरील नमुद थकबाकी चुकर्ती करण्यास आणि तारण मालमत्ता विमोचित करण्यास कसूर केल्यास बँकेला ई-लिलाव विक्री सूचनेच्या प्रकाशनाटारे जाहीर ई-लिलावामार्फत तारण मालमत्तेची विक्री करणे भाग पडेल. मिळकतीच्या ई-लिलावाच गरीख आणि वेळ आणि राखीव किंमत तुम्हाला वेगळी कळविण्यात येईल.

तारण मत्ता/मिळकतींचे परिशिष्ट						
अनु. क्र.	जंगम/स्थावर मिळकतीचे वर्णन	ताब्याची तारीख	प्रकार (सांकेतिक / प्रत्यक्ष)	ताब्याच्या सूचनेच्या प्रसिध्दीची तारीख (स्थावर मिळकतीकरिता फक्त)		
٧.	१. फ्लॅट क्र बी ४८, तळ मजला, चिंतामणी सीएण्एस, सेक्टर २६, वाशी, नवी मुंबई ४००७०५ २. दुकान कम गोडाऊन सी-३५३, फळे व भाजीपाला मार्केट, वाशी, नवी मुंबई ४००७०५ २. दुकान कम गोडाऊन डी-६४० फळे आणि भाजीपाला मार्केट, वाशी, नवी मुंबई ४००७७५	१६.०६.२०२३	सांकेतिक	१९.०६.२०२३		

दिपक रंज प्राधिकृत अधिकारी बँक ऑफ बडोद रिजनल स्टेस्ड ॲसेटस रिकव्हरी शाखा

ARIHĀNT

CIN: L51900MH1983PLC029643 Registered Office: Arihant Aura, B Wing, 25th Floor, Plot No. 13/1, TTC Industrial Area, Thane Belapur Road, Turbhe, Navi Mumbai - 400 705 | Tel: 022 – 62493333 Fax: 022 – 62493334 | E-Mail: info@asl.net.in, investor@asl.net.in, Website: www.asl.net.in

POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that Arihant Superstructures Limited ("the Company") is seeking approval of the members of the Company by way of postal ballot through remote e-voting for following

Regularization of appointment of Ms. Sheetal Bhilkar (DIN: 02979850) as Non-Executive Independent Director of the Company.

The period of the Company.

To maintain Registers of Members at a place other than the Registered Office of the Company.

Approval of appointment of M/s. K J K & Associates, Chartered Accountants (Firm Registration No. 112159W) as Statutory Auditors to fill up the casual vacancy, caused due to resignation of M/s. Ummed Jain & Co., Chartered Accountants (Firm Registration No. 119250W).

The Postal Ballot Notice and the Statement pursuant to Section 102 of the Companies Act, 2013 rea with other applicable laws ("Notice") is available on the website of the Company at www.asl.net.in and on the website of the Stock Exchanges on which the equity shares of the Company is listed i.e. BSE mited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.cor

In compliance with the provisions of the Companies Act, 2013, ('Act') and General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, and subsequent circulars issued in this regard the latest being General Circular no. 09/2023 dated September 25, 2023 and subsequent circulars issued in this regard the latest being Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024, issued by Ministry of Corporate Affairs (collectively the 'MCA Circulars'), the Company has sent the postal ballot notice on November 21, 2025 ONLY through electronic mode, to those Members whose names appear in the Register of Members/List of Beneficial Owners as received by the Company from the Depositories/ Adroit Corporate Services Pvt. Ltd., the Company's Registrar and Transfer Agent ('RTA'), as on Friday, November 14, 2025 ('Cut-Off Date') and whose e-mail addresses are registered with the Company/RTA/Depositories/Depository Participants or who will register their e-mail address in accordance with the process outlined in this Notice. Accordingly, physical copy of the Notice along with Postal Ballot Form and pre-paid business reply envelope has not been sent to the Members for this Postal Ballot. The Company has completed sending of the Notice to eligible shareholders through ostal Ballot. The Company has completed sending of the Notice to eligible shareholders through ectronic mode on Friday, November 21, 2025.

he Company has engaged the services of National Securities Depository Limited ("NSDL") to provid e-voting facility to its members. The remote e-voting period commences on 09:00 A.M. (IST) Monday November 24, 2025 and will end at 5.00 P.M. (IST) on Tuesday, December 23, 2025. The remote sevoting module shall be disabled by NSDL thereafter. The voting rights of the Members shall be in roportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on the Cut-Off Date Once vote on a resolution is cast, the Member will not be able to change it subsequently. Please note that communication of assent or dissent of the Members would only take place through remot e-voting system. Only those Members whose names are recorded in the Register of Members of the company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the Cut Off Dat will be entitled to cast their votes by remote e-voting. To facilitate the Members to receive this Notice electronically, the Company has made arrangements with its Registrar and Transfer Agent, Adroi Corporate Services Pvt. Ltd. (RTA) for registration of e-mail addresses in terms of the MCA circulars Members holding shares in electronic mode, who have not registered their email addresses are equested to register their email addresses with their respective Depository Participant (DP) basis or rhich, Adroit Corporate Services Pvt. Ltd. will provide the Member with copy of Notice. The process for registration of e-mail addresses is provided below and the same forms part of the 'Notes' section to

in case of any change in the registered e-mail addresses or other details, if any, Members may updat the same with their DPS/RTA to enable service of notices/documents/Integrated Reports and othe communications electronically to updated e-mail address in future.

case of any query/grievance in connection with the Postal Ballot through remote e-voting process, Members may contact Mr. Sanjeev Yadav, Assistant Manager, NSDL by e-mail at sanjeevy@nsdl.com Tel: 022-4918 6000 or the Company at cs@asl.net.in, Tel: +91 6249 3333.

he Board of Directors has appointed Ms. Rachana Shanbhag (FCS 8227 and COP No. 9297) an n her absence CS Surabhi Dubey (ACS 44545, CP 26781) Pr actising Company Secretaries of D. A. Kamat & Co., as the Scrutinizer to scrutinize the postal ballot process in a fair and transpa

The Scrutinizer will submit their report to the Chairman, or any other person authorised by him, after scrutiny of the votes cast, on the result of the Postal Ballot within two working days from the conclusion of the postal ballot e-voting. The Scrutinizer's decision on the validity of votes cast will be final. The results declared along with the Scrutinizer's Report shall be placed on the Company's website at www.asl.net.in immediately after the results are declared by the Chairman or any othe person so authorized by him, and the same shall be communicated to the BSE and NSE and be made available on their respective websites viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com, where the equity shares of the Company are listed.

The Resolution, if passed by the requisite majority through Postal Ballot by remote e-voting, will be deemed to have been passed on the last date specified for e-voting i.e., **Tuesday, December 23 2025** at 5.00 p.m. (IST). By Order of the Boar

Date: 12.11.2025

Ashokkumar B. Chhajei Chairman and Managing Directo DIN: 0196509

Arihant Superstructures Limite

ठिकाण: मंबर्ड

दिनांक : २१ नोव्हेंबर, २०२५

मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचे घटक मंडळ

म्हादा

ई-निविदा सूचना क्र.:- का.अ. (पूर्व)/ मुं.झो.सु. मंडळ/ई-निविदा/मससंम/४९/२०२५-२६

शुध्दिपत्र दै. नवशक्तिमध्ये दिनांक १९/११/२०२५ रोजी पान क्र. २४ वर छापून

आलेल्या मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळाकडून सीपीआरओ/ए/९८४ द्वारे जारी करण्यात आलेल्या ई-निविदा सूचनेत तळाशी स्वाक्षरीकार अधिकाऱ्यांचा हृद्द 'कार्यकारी अभियंता (शहर)' ऐवजी 'कार्यकारी

> कार्यकारी अभियंता (पूर्व) मु.झो.सु. मंडळ, मुंबई

बैंक ऑफ इंडिया BOI

अभियंता (पूर्व) असे वाचावे.

संदर्भ क्र. सीएचआर/एडीव्ही/एसआरएम/२५-२६/८४ दिनांक : १०/११/२०२५

श्री. अजय बालाजी अंबिलपुरे आणि श्री. बालाजी रंगराव अंबिलपुरे

ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २०२० च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना, तुम्ही केलेल्या विनंतीवरून बँकेने **रु. ४६.०० लाखाच्या** एकूण रकमेच्या विविध पतसुविधा

सूचनेच्या तारखेस त्या अंतर्गत थकबाकीचा तपशिल येथे खाली देत आहोत.

(बँकेकडे भारग्रस्त मिळकती/तारणांचे तपशील) : फ्लॅट क्र. ७०२. ७वा मजला. तिरुपती

सदर पत सुविधा अंतर्गत तुम्ही तुमच्या दायित्वाची परतफेड करण्यात कसूर केल्याने, आम्ही तुमचे खाते रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या निर्देश मार्गदर्शनाप्रमाणे ०८.११.२०२५ रोजी नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेटस् म्हणून वर्गीकृत केले. वरील कारणांमुळे याद्वारे आम्ही तुम्हाला वरील ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये सूचना

जारी करून सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या कालावधीत रु. ४४,६९,७१२.००

संपूर्ण थकबाकीचे प्रदान करून तुमचे दायित्व निभावण्यास तुम्हाला सांगत आहोत, कृपया महत्त्वाची गोष्ट ध्यानात ठेवावी की, सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(८) प्रमाणे तारण मत्तांचे विमोचन करण्याचा अधिकार, तुम्हाला केवळ, तारण मत्तांचे भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरण करण्यासाठी खाजगी कराराने किंवा जनतेकडून दरपत्रके किंवा निविदा मागवून किंवा जाहीर लिलावासाठीची सूचना प्रकाशित होण्याच्या तारखेपर्यंतच वर वर्णन केलेल्या अधिकारांचा वापर करून रोकड झालेल्या रकमेतून प्रथम आम्हाला

तारखेपर्यंत संविदात्मक दराने व्याजासह बँकेची येणे थकबाकी भागवण्यात येईल आणि बँकेची संपूर्ण येणे (कर्जदार किंवा जामीनदार म्हणून बँकेला तुमच्याकडून येणे असलेल्या अन्य कोणत्याही थकबाकीसह) रक्कम वसूल केल्यानंतर कोणतीही रक्कम शिल्लक राहिल्यास तुम्हाला प्रदान केली जाईल.

तुमच्या अन्य मत्ता व तुमच्याविरुध्द कर्ज वसुली न्यायाधिकरण/न्यायालयासमोर कायदेशीर/वसुली कारवाई दाखल करण्याचे आमचे अधिकार राखून ठेवत आहोत. कृपया ध्यानात ठेवावे की, उपरोक्त ॲक्टच्या पोट-कलम (१३) नुसार सदर सूचनेच्या

मज्जाव करण्यात येत आहे. ९. ही सूचना जारी करण्यासाठी आणि उपरोक्त कलम १३ अंतर्गत अधिकारांचा वापर

१०.हे सांगणे जरूरी नाही की, बँकेला उपलब्ध असलेल्या अन्य कोणत्याही अधिकार किंवा उपायांना बाधा न आणता ही सूचना तुम्हाला दिली आहे.

समिधा मोहिते मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी

सीआयएन: एल५१९००एमएच१९८४पीएलसी०३४६६२ **नोंदणीकृत कार्यालय :** ५०१, आकृती ट्रेड सेंटर, रोड नं. ७, एमआयडीसी, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००९३ ई-मेल: info@deccangoldmines.com

डेक्कन गोल्ड माईन्स लिमिटेड

सर्वसाधारण सभेच्या सूचने संदर्भात माहिती

सभासदांनी नोंद घ्यावी की, ४१ वी एजीएम बोलावणारी सूचना आणि ज्यामध्ये इतर गोर्ष्टींबरोबर www.bseindia.com येथे आणि एमयुएफजी इनटाईमची वेबसाईट म्हणजेच

४१ व्या एजीएमची सूचना आणि एकात्मिक वार्षिक अहवाल प्राप्त करण्याच्या दृष्टिने ज्या सभासदांनी त्यांचे ई-मेल ॲडेस कंपनीकडे नोंदवले / अद्ययावत केले नाहीत त्यांनी खालील प्रक्रिया अनुसरावी : ए) इलेक्ट्रॉनिक स्वरुपात कंपनीचे समभाग धारण करणाऱ्या सभासदांनी कृपया त्यांचे ई-मेल ॲडेसेर

डिपॉझिटरीजकडे अद्ययावत करावेत आणि किंा नोंदवावेत. आणि बी) प्रत्यक्ष स्वरुपात समभाग धारण करणाऱ्या सभासदांनी कृपया त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस एमयुएफर्ज इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, सी - १०१, एंबसी २४७ पार्क, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई - ४०००८३, महाराष्ट्र, भारत यांच्याकडे अन्य आवश्यक दस्तावेजांसह फॉर्म आयएसआर-१ मध्ये रितसर भरुन सादर करुन कंपनीकडे अद्ययावत करावेत आणि / किंवा

फॉर्म आयएसआर-१ चा नमुना कंपनीची वेबसाईट https://deccangoldmines.com/investo

elations/shareholders-information/ वर उपलब्ध आहे २१ नोव्हेंबर, २०२५ या कट-ऑफ डेट जे कंपनीचे सभासद आहेत त्यांना एकात्मिक वार्षिक अहवालास

ई-व्होटींग मार्फत मते देण्याची आणि ४१ व्या एजीएमला हजर राहाण्याची पध्दत :

४१ व्या एजीएमच्या सूचनेत मांडलेल्या कामकाजावर इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने त्यांची मते देता यावीत यासार्ठ कंपनी तिच्या सर्व सभासदांना ई-व्होटींग सुविधा पुररवत आहे. डिमटेरिअलाईड स्वरुपात, प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांनी आणि ज्यांनी त्यांचे ई-मेल ॲडेस नोंदवले नाहीत त्या सभासदांर्न व्हीसी / ओएव्हीएम मार्फत एजीएमला हजर राहण्यासाठी रिमोट ई-व्होटींग आणि एजीएम मध्ये ई-

ज्यांनी रिमोट ई-व्होटींगने मते दिलेली नाहीत अशा एजीएमला हजर राहणाऱ्या सभासदांना ई-व्होटींग सुविधेमार्फत एजीएम मध्ये मत देणे शक्य होईल. जर तुमचा ई-मेल ॲड्रेस आधीच कंपनी /डिपॉझिटरीकडे नोंदवला असेल तर ई-व्होटींग सिस्टीम मार्फत मते देण्यासाठी लॉगीन क्रेडेन्शीअल्स तमच्या नोंदणीकत ई-मेल ॲडेसवर पाठवण्यात येत आहेत. सभासदांनी कृपया वर दिलेल्या पध्दतीने त्यांचे ई-मेल ॲडेसेस नोंदवावेत. कपया ध्यानात ठेवावे की. व्हीसी / ओएव्हीएम मार्फत एजीएम मध्ये सहभागी होण्यासाठी आणि एजीएम मध्ये इलेक्टॉनिक पध्दतीने ठरावांवर मते देण्यासाठी लॉगीन क्रेडेन्शीअल्सतीच राहतील.

डेक्कन गोल्ड माईन्स लिमिडेटसाठी

डीआयएन : ०६३८९१३८

चेंबूर शाखा:- ओम बिल्डिंग, आर. सी. मार्ग,

चेंबूर नाका, मुंबई-४०००७१ फोन: २५२९७४२६/२५२२८१११/२२५६५८०१ ईमेल आयडी: Chembur.NaviMumbai@bankofindia.co

कुरियर/रजिस्टर्ड पोस्ट ए. डी. द्वारे

खोली क्र. ५४, समर्थ नगर, शंकर मंदिर जवळ, सायन ट्रॉम्बे रोड, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००७१.

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट

तुम्हाला मंजुर केल्या. आम्ही आमच्याद्वारे मंजुर केलेल्या विविध पतसुविधा आणि सदर

सुविधेचे स्वरुप	खाते क्र.	मंजुर मर्यादा	थकबाकी
स्टार होम लोन	०००९७५११००००२७८	रु. ४६,००,०००/-	रु. ४४,६९,७१२.००
२. बँकेने मंजुर के	लेल्या उपरोक्त पत सुविधा	खालील मत्ता/तारणांन	ी सुरक्षित केल्या आहेत

कॉर्नर, प्लॉट क्र. १८४, सेक्टर-२३, उलवे, नवी मुंबई-४१०२०६.

(सूचनेच्या तारखेपर्यंत वैधानिक थकबाकी) सह प्रदानापर्यंत मासिक आधारे चक्रवाढीने द.सा. ७.७०% दराने त्यावरील पढील व्याज आणि बँकेने केलेला सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चाची रक्कम अदा करून तुमचे सर्व दायित्व निभावण्यास सांगत आहोत. कसूर केल्यास कृपया ध्यानात ठेवावे की, आम्ही वर वर्णन केलेल्या तारण मत्तांविरुद्ध सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ अन्वये बँकेला प्राप्त असलेल्य अधिकारांचा वापर करू व त्याच्या खर्च आणि परिणामांची जोखीम सर्वस्वी तुमची असेल आम्ही जेव्हा उपरोक्त कालावधीत परतफेड आणि तारण मत्तांचे विमोचन होईपर्यंत प्रयोज्य दराने व्याज, बँकेला आलेले सर्व खर्च, आकार आणि परिव्यय यासह एकत्रितरित्या बँकेची

आलेला सर्व खर्च, आकार व परिव्यय आणि/किंवा त्याच्याशी निगडित कोणताही खर्च भागवला जाईल आणि नंतर वर वर्णन केल्याप्रमाणे ह्या सूचनेच्या तारखेपासून वसुलीच्या

तारण मत्तांविरुध्द सदर अधिकार वापरून रोकड केलेल्या रकमेतन सदर थकबाकी संपर्ण न भरल्यास, आम्ही तुमच्याकडून सर्व खर्च, इ. सह उर्वरित रक्कम वसूल करण्याकरिता

प्राप्तीपश्चात, तुम्हाला सदर सूचनेत उल्लेख केलेल्या कोणत्याही तारण मत्तेचे विक्री, भाडेपट्टा, परवाना, बक्षीस, गहाण किंवा अन्य प्रकारे भार निर्माण किंवा हस्तांतरण करण्यास

करण्याकरिता निम्नस्वाक्षरीकार बँकेचे रितसर प्राधिकृत अधिकारी आहेत.

आपला स्नेहांकित दिनांक : १०.११.२०२५ ठिकाण : मुंबई

व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग / अदर ऑडिओ - व्हिडिओ -व्हिज्युअल मिन्स मार्फत घेण्यात येणाऱ्या ४१ व्या वार्षिक

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, डेक्कन गोल्ड माईन्स लिमिटेड (''कंपनी'')च्या सभासदांची ४१ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ('ऐजीएम' किंवा 'सभा') **मंगळवार, २३ डिसेंबर, २०२५ रोजी स. ११:३० व**ा (भाप्रवे) कंपनीच्या एजीएम निमंत्रणासाठी पाठविण्यात येत असलेल्या एजीएमच्या सूचनेत मांडलेले कामकाज करण्यासाठी कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या सर्व प्रयोज्य तरतुदी आणि त्या अंतर्गत बनवलेलं नियम आणि मिक्यरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्यलेशन्स २०१५ सह वाचता निगम व्यवहार मंत्रालय ("एमसीए") आणि सिक्यरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'')ने जारी केलेल्या सदर प्रकरणावरील सर्व प्रयोज्य सर्क्यलर्सच्य अनुपालनात व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'') अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (''ओएव्हीएम'' सुविधेमार्फत घेण्यात येईल.

वार्षिक अहवालाची पाठवणी

लेखापरीक्षित अलिप्त वित्तीय विवरणे त्यासह त्यावरील संचालक मंडळ आणि लेखापरीक्षकांचे अहवाल आणि लेखापरीक्षित एकत्रित वित्तीय विवरणे यांचा समावेश असलेला आर्थिक वर्ष २०२४-२५ सार्ठ कंपनीचा एकात्मिक वार्षिक अहवाल ज्यांचे ई-मेल ॲडेसेस कंपनीकडे किंवा त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटर्र पार्टीसिपंटस (''डीपी'')कडे किंवा कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्सफर एजंट, एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पुर्वीचे नाव लिंग इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड) (''एमयुएफजी इनटाईम'') कडे किंवा डिपॉझिटरीजकडे नोंदवले आहेत त्यासर्व सभासदांना ई-मेल ने इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने पाठवले जाईल. ज्यांचे ई-मेल ॲड्रेस कंपनी / एमयुएफजी इनटाईम / डीपीज / डिपॉझिटरीजकडे नोंदवले नाहीत त्या सभासदांना जेथे आर्थिक वर्ष २०२४ - २५ साठी एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल उपलब्ध आहे त्या मार्गासह वेबलिंग परवणारे पत्र पाठवले जाईल. एजीएमची सचना आणि एकात्मिक वार्षिक अहवाल व सदर पत्र कंपनीची वेबसाईट www.deccangoldmines.com / वर आणि कंपनीचे समभाग ज्यावर सचिबध्द आहेत त्या स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वबसाईटस म्हणजेच बीएसई लिमिटेडच्या https://deccangoldmines.com वर सध्दा उपलब्ध करुन दिले जातील. विनंती केल्यास एजीएमर्च सुचना आणि एकात्मिक वार्षिक अहवालाच्या प्रत्यक्ष प्रती पुरवल्या जातील.

ई-मेल अँड्रेसेस नोंदवण्याची / अद्ययावत करण्याची पध्दत

त्यांची डिफॅट खाती जेथे आहेत त्या त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस मार्फत

नोंदवावेत.

एजीएमच्या सूचनेची सॉफ्ट कॉपी मिळेल.

व्होटींगची पध्दत एजीएम निमंत्रणाच्या सूचनेत दिलेली आहे.

संचालक मंडळाच्या आदेशावरु

सुब्रमणियम सुंदरम पर्णवेळ वेळ संचालक कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी