



ARCOTECH LTD.

Regd. Office/Works: 181, Sector-3, Industrial Growth Center Bawal-123501, Distt. Rewari, Haryana
Ph.: 01284-264160 / 61, Email : contact@arcotech.in, Website : www.arcotech.in
CIN : L34300HR1981PLC012151

09th June, 2023

Bombay Stock Exchange Ltd. Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai-400001 Fax No. 022 2272 3121 <u>Scrip ID: ARCOTECH, Scrip Code: 532914</u>	National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex. Bandra(E), Mumbai-400051 Fax No. - 022-26598237/38 <u>Symbol: ARCOTECH, Series: EQ</u>
--	--

Sub: Submission of newspaper Publication of Audited Financial Results in Compliance with SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Dear Sir

In compliance with Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, Please find enclosed herewith Newspaper Publication of Audited Financial Results for the quarter and year ended on 31st March, 2023, published in "The Financial Express", English Newspaper & in "Jansatta" Hindi Newspaper on 09th June, 2023.

This is for your kind reference and record.

FOR ARCOTECH LIMITED

NIDHI
JAIN

Digitally signed
by NIDHI JAIN
Date: 2023.06.09
14:56:29 +05'30'

NIDHI JAIN
COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER

Encl.: As above

CAPRI GLOBAL CAPITAL LIMITED

Registered & Corporate Office :- 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013

Circle Office :-

Capri Global Capital Limited 9B, 2nd Floor, Pusa Road, New Delhi – 110060

APPENDIX IV POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Capri Global Capital Limited (CGCL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s)/Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub –section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of CGCL for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

S. No.	Name of the Borrower(s) / Guarantor(s)	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	Date of Possession
1.	(Loan Account No. LNMEDEL000014814 of our Okhla Branch) Vivek Tiwari (Borrower) Mrs. Deepati Tiwari , Ravi Tiwari (Co-Borrower)	All that Piece and Parcel of House built up on land admeasuring 100 Sq Yds, Out of Khasra No. 506, Village Chotpur, Pargana and tehsil Dadri, District Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh. (Also known as Chotpur Colony, Gali No. 5, Sector-63), Boundaries as under, EAST :- 18 ft Road West By: Other's Plot, North By: Other's Plot, South By: Other's Plot	22-03-2023 Rs. 20,30,400/-	05-06-2023
2.	(Loan Account No. LNCGCOKDTL0000006658 of our Okhla Branch) Narendra Kumar (Borrower) Mrs. Sarita (Co-Borrower)	All Piece and Parcel of Flat No. F-3, First Floor, Super Area Admeasuring 1160 Sq. Fts., Out of Khasra No. 861/2/1, Situated in the extended Lal Dora Area of Village Mandi, Green View Apartment- I, Tehsil hauz Khas, (Mehrauli), New Delhi 110047	22-03-2023 Rs. 20,40,430/-	05-06-2023

Place DELHI/NCR Date : 09-06-2023 Sd/- (Authorised Officer) For Capri Global Capital Limited (CGCL)

ARCOTECH LIMITED

CIN: L34300HR1981PLC012151

Regd. Off.: 181, Sector-3, Industrial Growth Centre, Bawal, Distt. Rewari, Haryana 123501

Website: www.arcotech.in, email: contact@arcotech.in, Tel: 0128-4264160

Extracts of Statement of Audited Financial Results (Standalone) for the Quarter and Year ended 31st March, 2023

(Rs. in lacs, except per share data)

S. No.	Particulars	Quarter ended 31.03.2023 (Audited)	Quarter ended 31.12.2022 (Unaudited)	Quarter ended 31.03.2022 (Audited)	Year ended 31.03.2022 (Audited)	Year ended 31.03.2022 (Audited)
1.	Total income from operations (net)	-	-	2,832.36	-	7,473.20
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	(9470.60)	(861.92)	(5,768.84)	(12,014.99)	(9,046.75)
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	(9470.60)	(861.92)	(5,768.84)	(12,014.99)	(9,046.75)
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	(5,671.34)	(861.92)	(3,786.67)	(8,215.73)	(6,008.92)
5.	Total Comprehensive income for the period (Comprising Profit/Loss) for the period(after tax) and other comprehensive income (after tax)	(5670.98)	(861.92)	(3,792.92)	(8,215.73)	(6,013.87)
6.	Equity Share Capital	2100	2100	2100	2100	2100
7.	Other equity	-	-	-	(8040.19)	175.18
8.	Earnings Per Share (of Rs. 2/- each)					
	Basic (Rs.)	(5.40)	(0.82)	(3.61)	(7.82)	(5.72)
	Diluted (Rs.)	(5.40)	(0.82)	(3.61)	(7.82)	(5.72)

Notes:
1. The above Financial results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 08th June, 2023.
2. The above is an extract of the detailed format of Quarterly and Yearly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. The full formats of the Quarterly and Yearly Financial Results are available on the website of the Stock Exchanges at www.bseindia.com and at www.nseindia.com and also on the Company's website at www.arcotech.in

By the order of Board of Directors
For Arcotech Limited
Sd/-
RN Pattanayak
Whole Time Director
Din: 01189370

Place: New Delhi
Date: 08.06.2023

सेंट बैंक होम फाइनेंस लिमिटेड

Cent Bank Home Finance Limited

Branch : Delhi

Corporate Office : Mumbai

Branch Office: 3E/10, Mezzanine Floor, Nav Durga Bhawan Jhandewalan Extn, New Delhi -110055

Ph. No.: 011 – 35000439

CIN: U65922MP1991PLC006427

Appendix IV - A [Rule 8(6)] TENDER CUM AUCTION SALE NOTICE

Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the general public and in particular to the Borrowers and Guarantors that the below described immovable property mortgaged / charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by Authorized Officer of Cent Bank Home Finance Limited, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" Basis for recovery of amount mentioned against property due to the secured creditor from the borrower. The reserve price and earnest money deposit, description of the immovable property are as mentioned in the table given below.

S. No.	Name of the Borrower	Description of Property	Amount outstanding as on date of demand notice (Rs)	Date of Demand Notice	Date of Possession	Reserve Price (Rs.) Auction Date	Earnest Money Deposit Auction Date (Rs.) 10%
1.	Mr. Subh Narayan and Mrs. Kamal Kanti Devi Loan Account No: 00603010000100	K-105A, Ground Floor, Patel Nagar-Illrd, Village-Valmiki Kunj, Ghaziabad, UP-201001, Boundaries of the Property: East-Road 4 mtr. wide, West House No. K- 106, North-Road 7.79 mtr. wide, South -House No. 108.	Rs. 14,53,756/- + Applicable interest and other charges	19.04.2021	13.06.2022	12,00,000/- 26.06.2023	1,20,000.00

TERMS & CONDITIONS: (1) The Auction is being held on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is Basis". (2) The secured asset will not be sold below the Reserve Price . (3) The intending purchaser / bidder should submit their bids in the prescribed tender form in a closed envelope separately for each property, with The Earnest Money Deposit (EMD) amount (not below the 10% of Reserve Price) by means of Demand Draft (Nationalized Bank) / RTGS / ONLINE Transfer drawn in favor of Cent Bank Home Finance Ltd. payable at New Delhi on or before 26.06.2023 up to 3.30 PM at above address of Cent Bank Home Finance Ltd. New Delhi Branch. (4) The sealed envelope will be opened by the Authorized Officer at New Delhi Branch in the presence of eligible / available Intending Bidders who have deposited EMD amount Through Demand Draft (Nationalized Bank) / RTGS / ONLINE Transfer to participate in Auction sale up to 4.00 PM on 26.06.2023 (5) To the best of knowledge and information of the Authorized Officer, there is no encumbrance on the property under sale. However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances , title of property put on auction and claims / rights / dues / chain / effecting the property, prior to submitting their bid. The Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the Bank. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank. The Authorized Officer / Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims / rights / dues. (6) It shall be the responsibility of the bidders to inspect and satisfy themselves about the asset and specification before submitting the bid. The inspection of property put on auction will be permitted to interested bidders at sites on 23.06.2023 between 12.00 PM to 4.00 PM. (7) The Earnest Money Deposit (EMD) of the successful bidder / highest bidder shall be retained towards part sale consideration and the EMD of unsuccessful bidders shall be refunded. The Earnest Money Deposit shall not bear any interest. The sale shall be confirmed in favor of the purchaser who has highest sale price in his bid or tender to the Authorized Officer and shall be subject to confirmation by the Secured Creditor. The Highest bid will be subject to approval of the secured creditor / Authorized Officer. (8) The successful bidder shall have to deposit 25% of the sale price, (inclusive of EMD paid), on the same day or not later than next working day and the balance amount of purchase price payable i.e. 75% of the sale price will be paid to the Authorized officer on or before 15th day of confirmation of sale by secured creditor. In case of default of payment within the period mentioned above all the amount deposited till then shall be forfeited including Earnest money and the property shall be resold and the defaulting purchaser shall forfeit all claim to the property or any part of the sum for which it may be subsequently sold. (9) The purchaser shall bear the applicable stamp duties / additional stamp duty / transfer charges, fee etc. and also all the statutory dues, taxes, rates, assessment charges, fees etc. owing to anybody. (10) The Authorized Officer is not bound to accept the highest offer and the Authorized officer has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn / postpone / cancel the Auction without assigning any reason thereof. (11) This is also a notice to the Borrower / Guarantor / Property owner of the aforesaid loans in respect of the sale of the above mentioned secured Asset under SARFAESI Act 2002 under Rule 8(6).

Date: 08.06.2023, Place: Delhi Authorised Officer: Cent Bank Home Finance Limited, New Delhi Branch

IDFC FIRST Bank Limited

(erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited)

CIN : L65110TN2014PLC097792

Registered Office: KRM Towers, 8th Floor, Harrington Road, Chetpet, Chennai - 600031. TEL: +91 44 4564 4000 | FAX: +91 44 4564 4022.

APPENDIX IV [Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE (For immovable property)

Whereas the undersigned being the authorized officer of IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with [rule 3] of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notices calling upon the Borrower/ Co-borrowers and Guarantors to repay the amount mentioned in the demand notice appended below within 60 days from the date of receipt of the said notice together with further interest and other charges from the date of demand notice till payment/realization.

The Borrower/ Co-Borrowers/ Guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/ Co-Borrowers/ Guarantors and public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under sub-section (4) of Section 13 of the Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this notice.

LOAN ACCOUNT NUMBER	BORROWER/S/ CO-BORROWER/S & GUARANTORS NAME	DESCRIPTION OF THE MORTGAGED PROPERTIES	DEMAND NOTICE DATE	OUTSTANDING AMOUNT (RS.)	DATE AND TYPE OF POSSESSION TAKEN
37738245	1. Gulab Singh 2. Dhan Devi	All That Piece Or Parcel Of Property On Ground Floor (Without Roof Rights), Admeasuring 55.73 Sq. Mtrs., Built On Plot No. 91, Situated At Residential Colony Vikram Enclave, Hadbast Gram: Pasonda, Pargana: Loni, Tehsil & District: Ghaziabad (U.P.), And Bounded As:East: Plot No. 90, West: Remaining Part Of Plot, North: Remaining Part Of Plot, South: Rasta 30 Ft	24-02-2023	Rs 17,24,185.94/-	06-06-2023 Symbolic Possession
15960940	1.Dharmendra Ghosh 2.Piyali Ghosh	All That Piece And Parcel Of Residential Flat No. Ug-4, Upper Ground Floor, Back Side (M.I.G.) Without Roof Rights, Covered Area 600 Sq. Ft., I.E., 55.74 Sq. Mtr. On Freehold Residential Plot No. M.M-39, Situated At D.L.F. Colony, Ankur Vihar, Gram Loni, Pargana Loni, Tehsil & District Ghaziabad And, Bounded As Per Deed: East: Plot No. M.M-40, West: Plot No. M.M-38, North: Plot No. B-2/16, South: Road 18m Wide	18-01-2023	Rs. 15,83,134.12/-	06-06-2023 Symbolic Possession

The Borrower/ Co-borrowers/ Guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited) for an amount mentioned in the demand notice together with further interest and other charges from the date of demand notice till payment/realization.

Date: 06-06-2023
Place: Ghaziabad. Authorised Officer IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited)

केनरा बैंक Canara Bank

भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

भारत सरकार का उपक्रम

सिंडिकेट सिंडिकेट Syndicate

E-AUCTION OF PROPERTIES ON 28.06.2023

Last Date of EMD 27.06.2023

Regional Office: Ghaziabad.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditors, the Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of Canara Bank, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 28.06.2023 from 12.30 A.M. to 01.30 P.M. through E-Auction under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

For Further Details Contact **Manu Arora, Manager, Govindpuram Branch, Mob.: 8188882228, E-mail: cb18909@canarabank.com** OR the Service provider M/s Canbank Computer Services Ltd., Mr. Pratap Kanjilal & D D Pakhare. Mobile 9832952602, 8898418010, 080-23469665, 9480691777, Email: ccslsauction@gmail.com & eauction@ccsl.co.in

Sr. No.	Branch Office/ Name of the Borrowers/Sureties	Notice Due Amount	Description of Property/ies	EMD@10% and Bid Demand Draft in the Name of the Authorised Officer of Canara Bank or RTGS/NEFT/Fund Transfer	a. Reserve Price (Rs.) b. EMD (Rs.) c. Incremental Bid (Rs.) d. Date & Time of E-Auction	The Property Can be Inspected, with prior Appointment with Authorised Officer on
1.	BRANCH OFFICE: Govindpuram, Ghaziabad. (18909). Borrowers:- Sh. Kishor Kumar S/o Sh. Prakash Chand R/o D-107, Sec-23, Sanjay Nagar, Ghaziabad, U.P. 201001. Kishor Kumar S/o Sh. Prakash Chand, R/o Plot No. 08, FF-2, 1st Floor, Gali No. 02, Khasra No. 124, New Friends Colony, Hadbast Village, Raespur, Pargana Dasna, Ghaziabad. Sh. Devendra Singh Adhikari S/o Sh. Pan Singh Adhikari, R/o D-36, Syam Vihar, Ph-1, Dindpur Village, Delhi-43.	Rs. 20,99,185.44 As on 31.03.2023 + Interest and other Charges	EMT of Flat No. FF-2, 1st Floor without roof rights, situated at Plot No. 08, Gali No. 02, Khasra No. -124, New Friends Colony, Hadbast Village, Raespur, Pargana Dasna, Ghaziabad. (Under Physical Possession)	A/c Name: SL OL RTGS NEFT PMT A/c No. 209272434 IFSC Code: CNRB0018909 on Before 27.06.2023 up to 5.00 p.m.	a. Rs. 14.50 Lakh b. Rs. 1,45,000/- c. Rs. 20,000/- d. Date 28.06.2023 time 12:30 p.m. - 01.30 p.m.	26.06.2023 Between 10:00 A.M. to 05:00 P.M.

Place: Ghaziabad Sale Notice Date: 06.06.2023 Authorised Officer, Canara Bank

Bank of India

Relationship beyond banking

E-AUCTION SALE NOTICE

E-Auction of Properties: 26.06.2023

Bank of India, New Delhi Asset Recovery Branch, "Star House", 3rd Floor, H-2, Connaught Circus, New Delhi – 110001. Phone No. 011-23755606

Authorised officer New Delhi ARB, Ph.: 011-23755606

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the General public and in particular to Borrowers / guarantors that the below described immovable properties mortgaged / charged to the Bank of India (secured creditor) the possession of which has been taken by the Authorized officer of the Bank, will be sold on "As is where is" "As is what is" and " whatever there is" on 26.06.2023 from 11.00 AM to 5.00 PM through E-auction under the Securitization and reconstruction of financial assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 read with proviso to rule 8(6) of the Security Interest (enforcement) Rules 2002.

Short description of the properties to be sold are given below. Amount to be recovered (secured debt) and particulars of possessions are also mentioned in the table below.

Sr. No.	Borrower(S)/ Guarantor(s)/ Mortgagor(s) Name	DESCRIPTION OF THE PROPERTY	Total Dues	a. Reserve Price b. EMD c. Incremental Bid	Date of inspection of property with prior appointment from AO.
1	M/s Shivam Gems and Jewellers Pvt. Ltd., Mr. Sanjeev Chaturvedi, Mr. Shyam Sunder Chaturvedi, Smt. Pooja Chaturvedi.	(i) Leasehold property no. 2577, second Floor (without roof right), Ward no.XVI, Block No.- M, Khasra No.- 1310/272, Gali No. 5, situated at Beadonpura, Naiwala Estate, Karol Bagh, New Delhi- 110005. The property is in the name of Mrs. Pooja Chaturvedi W/o Sh. Sanjeev Chaturvedi. Area 581 sq.ft. (This Property is in Physical Possession of the Bank)	Rs. 779.75 lakh + UCI since 27.12.2014 and Other Charges	a. Rs. 42.35 Lakh b. Rs. 4.24 Lakh c. Rs. 20,000/-	21-06-2023 between 11.00 am to 5.00 pm
2	M/s K.C. Jewellers Mr. Ajay Kumar pandey (Proprietor) Mrs. Bharti Devi W/o Mr. Kailash Chand Pandey (Mortgagor) Mrs. Priya Vaish W/o Mr. Vishal Vaish (Mortgagor)	(i) Two Contiguous shops bearing Municipal No. 3105 to 3107 and 3128 ward No. XVI undivided khasra No.2761/2616 Plot No. 127, 2nd Floor, Gali No. 34, Block-P Basti Regar, Beadonpura, Karol Bagh, New Delhi-110005 covered area 506.23 sq. feet in the name of guarantor Mrs. Bharti Devi W/o Mr. Kailash Chand Pandey. (This Property is in Physical Possession of the Bank)	Rs. 484.54 Lakh + UCI w.e.f. 28-12-2014	a. Rs. 56.39 Lakh b. Rs. 5.64 Lakh c. Rs. 0.20 Lakh	22-06-2023 between 11.00 am to 5.00 pm
3	M/s Jiya Gems & Jewels Shree Prakash Joshi (Proprietor) Ms Radha Joshi (Guarantor)	(Commercial) Pvt No. 1 & 2, southern side, Super Area measuring 106.70 sq. ft. each shop on 3rd floor, without roof/terrace rights, part of freehold property bearing municipal No. 2519-20, Gali No. 7, ward No XVI, Khasra No. 2121-297, situated at Beadonpura, Karol Bagh, New Delhi-110005 belonging to Shree Prakash Joshi (This Property is in Physical Possession of the Bank)	Rs. 107.70 lakh + UCI since 26.06.2015 and Other Charges	a. Rs. 15.93 Lakh b. Rs. 1.60 Lakh c. Rs. 10,000/-	20-06-2023 between 11.00 am to 5.00 pm

TERMS AND CONDITIONS
1) Auction sale / bidding would be only through "Online Electronic Bidding" process through the website <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp>
2) The intending bidders should register their names at portal <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> get their user ID and pass word and submit EMD wallet, whereupon they would be allowed to participate in online e-auction on the said portal.
3) Interested bidder may deposit Pre-Bid EMD with MSTC before the close of e-Auction. Credit of Pre-bid EMD shall be given to the bidder only after receipt of payment in MSTC's Bank account and updation of such information in the e-auction website. This may take some time as per banking process and hence bidders, in their own interest, are advised to submit the pre-bid EMD amount well in advance to avoid any last minute problem.
4) Date and time of Auction: 26.06.2023 from 11:00 AM to 05:00 PM with Unlimited Auto-Extensions of 10 Minutes Each.
5) Auction would commence on the Reserve Price + First Incremental Value, as mentioned above / Bank's website. Bidders shall improve their offers in multiples of incremental value for all the above properties as mentioned above /Bank's website.
6) The intending bidders should Deposit EMD i.e. 10% of reserve price (as above) online in the Global EMD wallet along with the required documents / details well before on the eBkray portal i.e. <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/abapi/index.jsp> for smooth participation in e-auction.
7) The highest / successful bidder shall deposit 25% of the amount of bid/purchase money (including EMD already paid) immediately but not later than the next working day (during banking hours) on confirmation of the sale by the Authorized Officer after acceptance of bid by the Authorized Officer in respect of the sale, failing which the EMD shall be forfeited.
8) The balance 75% of the bid/purchase money shall be payable on or before 15th day (during banking hours) of confirmation of the sale by the Authorized Officer or such extended period as agreed upon in writing by and solely at the discretion of the Authorized Officer. In case of failure to deposit this balance amount within the prescribed period, the amount deposited shall be forfeited and the Authorized Officer / Bank will be at liberty to cancel the auction and conduct fresh auction. The Bid amount shall be deposited (exclusive of TDS, if any). Applicable TDS to be payable by bidder.
9) On receipt of the entire sale consideration, the Authorized Officer shall issue the Sale Certificate and the sale shall be considered complete thereafter and that the Bank shall entertain no claims.
10) For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link- <https://www.bankofindia.co.in/dynamic/Tender?Type=3>
11) This publication is also 15/30 days' notice to the above borrowers/guarantors/mortgagors to the advance.
For any query please contact Mob.: 6261114512 (O) 011-23755606

Date: 08.06.2023, Place, New Delhi Authorised Officer, Bank of India

यूको बैंक UCO BANK

(भारत सरकार का उपक्रम) Honours Your Trust (A Govt. of India Undertaking)

भारत सरकार का उपक्रम

होनर्स योर ट्रस्ट

ZONAL OFFICE, RECOVERY DEPARTMENT, 1ST FLOOR, 5, PARLIAMENT STREET, NEW DELHI-110001, PH:011-23753827, 011-49498261, 011-49498285

E-AUCTION SALE NOTICE

(Under SARFAESI Act 2002)

E-Auction Sale of Immovable Property mortgaged to the bank under Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act 2002 (SARFAESI Act) read with rules 5,6,7,8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002). Possession of the following property has been taken over by the Authorised Officer(s), pursuant to the Notice issued u/s 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act 2002 in the borrowal accounts mentioned below with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS" AND "WHAT IS WHERE IS" basis for realization of Banks Dues.

Date and time of E-Auction:- 30th June 2023 Between 01:00 P.M to 05:00 PM with unlimited extensions of 10 minutes each.

DESCRIPTIONS OF THE IMMOVABLE PROPERTIES

Sl. No.	Name of Branch IFSC Code No., A/c No Tel. No: E-mail	Name of Borrower & Guarantor	Amount Dues (Rs / Lakhs)	Identified Property-ies	Type of Possession	Name of Owner of Property	MRP EMD	Date of Inspection of Properties, Contact Person	O/S GOVT. DUES, IF ANY
1.	Asset Management Branch IFSC Code: UCBA0002128 EMD Account No: 01200210002186 newamb@ucobank.co.in	M/S LORD KRISHNA EDUCATIONAL TRUST TRUSTEES: MR JAI SHANKER SHRIVASTAV, MR JAGMOHAN GARG, MR MANOJ KUMAR SINGH, MR KUNWAR DEVENDRA SINGH, MR MAYANK SHRIVASTAV	Rs.525.00 LAKHS plus further interest and other charges etc. thereon	INSTITUTIONAL PROPERTY AT KHATA NO. 29, KHASRA NO. 636,637,638, VILL- CHHAJARASI, KULEECHNAGAR, PARGANA-DASNA, HAPUR-UP AREA OF PLOT MEASURING 519 SQ MTS INSTITUTIONAL PROPERTY AT KHATA NO. 29, KHASRA NO. 636,637,638, VILL- CHHAJARASI, KULEECHNAGAR, PARGANA-DASNA, HAPUR-UP AREA OF PLOT MEASURING 1038 SQ MTS INSTITUTIONAL PROPERTY AT KHATA NO. 274, KHASRA NO. 615,619,621 AND 635 (IN LIEU OF 156, 156/2) VILL- CHHAJARASI, KULEECHNAGAR, PARGANA-DASNA, HAPUR-UP AREA OF PLOT MEASURING 2740 SQ MTS INSTITUTIONAL PROPERTY AT KHATA NO. 94, KHASRA NO. 605, VILL- CHHAJARASI, KULEECHNAGAR, PARGANA-DASNA, HAPUR-UP AREA OF PLOT MEASURING 7240 SQ MTS	Physical Possession	M/S LORD KRISHNA EDUCATIONAL TRUST	Rs.840.00 Lakhs Rs.84.00 Lakhs	26.06.2023 BRANCH MANAGER MR. SIMANCHAL PANIGRAHI Mob: 9903054459	NOT KNOWN

For further queries and details you may contact to Mrs. Asha A Sukumaran (Chief Manager) 9968277021, OR Mr. Rohit Pahuja (Senior Manager) 9519517777, OR Rani Kumari (Manager) 8210925632

Terms & Conditions:

(1) The auction sale will be "Online E-Auction"/Bidding through e-Bikray web portal invariably. URL for Prospective buyers: <https://ibapi.in> and URL for Auction website :<https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp>. Auction to be held on 30.06.2023 between 01.00 P.M to 05.00 PM as per time mentioned above against above property (IST) with unlimited extension of 10 minutes each.

(2) All intending bidders shall register with the e-auction portal to create their user ids and passwords. Bidders have to register online by providing their KYC documents and registration fees as prescribed by Service Provider(MSTC). Once the KYC documents are verified by MSTC, the registration will be activated within a period of maximum two working days from the date of submission of all KYC documents and registration fee..

(3) Intending bidders are required to register themselves with the portal and obtain login ID and Password well in advance which is mandatory for e-bidding from MSTC Helpdesk : 033-22901004, Operation /Registration Status: ibapiop@mstcecommerce.com. Finance / EMD Status: ibapifin@mstcecommerce.com. Helpline e-mail ID: ranjan@mstcindia.co.in.

(4) Intending bidders are advised to go through the website <https://ibapi.in> for detailed terms and conditions of auction sale before submitting their bids and taking part in e-auction sale proceeding.

(5) Bids shall be submitted through online only in the prescribed format with relevant details.

(6) Earnest Money Deposit (EMD) for the above property shall be deposited through Fund transfer by NEFT/RTGS only to the Wallet of Service Provider (MSTC) after registration on the portal.

(7) A copy of the bid form along with the enclosure submitted online (mentioning UTR No) shall be handed over to the Authorised Officer/Branch Manager, UCO Bank, respective branches or soft copies of the same be forwarded by E-mail to: zonewdelhi.rec@ucobank.co.in

(8) The bid price shall be equal to/or more than the Minimum Reserve Price (MRP) but must be in multiples of Rs. 1,00,000/- (Rupees One Lakh Only) . Please note that the first online bid (H1) that comes in the system during the online forward auction can be one increment higher than the highest of the bids received upto last date of submission of the bids i.e. higher than the start price by one increment or higher than start price by multiple of increments. During auction, the subsequent bid that comes in to outbid the H1 rate will have to be higher than the H1 rate by one increment value or in multiple of the increment values.

(9) The successful bidder shall have to pay 25% of the bid amount (including earnest money already paid) immediately on closure of the E-auction Sale process on the same day of the Sale in the same mode as stipulated in Clause 7 above. The balance 75% of the purchase price shall have to be paid within 15 days of acceptance/confirmation of sale by the undersigned to the successful bidder.

(10) If the successful bidder failed to deposit the bid amount as per schedule noted above, the amount deposited by bidder shall be forfeited.

(11) The EMD of unsuccessful bidder(s) will be returned on the closure of the e-auction sale proceedings.

(12) The sale is subject to confirmation by the Bank, if the borrower/guarantor pays the bank in full before sale, no sale will be conducted.

(13) The property will be sold on "As is where is and what is where is" basis and the intending bidder should make discreet enquiries as regards to the property of any authority besides the banks charges and should satisfy themselves about the title, extent, quality and quantity of the property before submitting their bid. No claim of whatsoever nature regarding the property put for sale, charges, encumbrances over the property on any other matter etc. will be entertained after submission of the online bid.

(14) The undersigned has the absolute right and discretion to accept or reject any bid or adjourn/postpone/cancel the sale/modify any terms and conditions of the sale without any prior notice and assigning any reason.

(15) The purchaser shall bear the stamp duties, charges including those of sale certificate registration charges, all statutory dues payable to Government, taxes/GST and rates and outgoing both existing and future relating to the property. The sale certificate will be issued only in the name of successful bidder.

(16) The sale is subject to conditions prescribed in the SARFAESI Act/Rule 2002 and the conditions mentioned above.

THIS PUBLICATION IS ALSO 15 DAYS SALE NOTICE TO THE ABOVE MENTIONED BORROWERS / GUARANTORS / MORTGAGORS UNDER SARFAESI ACT 2002.

Date: 09.06.2023
Place: NEW DELHI Authorised Officer, UCO Bank, Zonal Office, Recovery Department, New Delhi

financialexpress.in

New Delhi

सेंटिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय: प्लॉट नं. 492, उद्योग विहार, फेज-3, गुरुग्राम, हरियाणा-122016
पंजीकृत कार्यालय: 5वीं मंजिल, कुंदन भवन, आजगपुर कॉमिर्शियल कॉम्प्लेक्स,
आनंदपुर, नई दिल्ली-110033

मांग सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3(1) के साथ पठित वित्तीय आसित्यों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत। अयोधस्ताक्षरी वित्तीय आसित्यों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (कथित अधिनियम) के तहत सेंटिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड का अधिकृत प्राधिकारी है। प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में अधिकृत प्राधिकारी ने उन्हें जारी सम्बन्धित मांग सूचना(ओ) में उल्लिखित राशियों का निम्नलिखित कर्जदार(रों) (*'कथित कर्जदार(रों)') राशि का पुनर्भुगतान करने का आदेशन करते हुए धारा 13(2) के तहत मांग सूचना दिनांक 23.05.2023 जारी की जो नीचे भी उल्लिखित है। उपर्युक्त के सम्बन्ध में एतद्वारा कथित कर्जदार(रों) से इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर रु. 14,40,098/- (चरपे चौदह लाख चालीस हजार अठ्ठानवे मात्र) का नीचे उल्लिखित राशि तथा कथित कर्जदार(रों) द्वारा निम्पादित अन्य दस्तावेजों/प्रलेखनों के सागपठित खण्ड अनुपेक्ष के तहत देय नीचे उल्लिखित तिथि से भुगतान की तिथि तक मांग सूचना में उल्लिखित भावी व्याज का भुगतान करने को कहा जात है। खण के बकाये की प्रतिभूति के रूप में अमरन: कथित कर्जदार(रों) द्वारा सेंटिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के पास निम्नलिखित आसित्यों के कर्णक रकम रकनी गयी है।

कर्जदार(रों)/जमानती(यों) के नाम	मांग सूचना तिथि: 23.05.23	प्रतिभूत आसित (अचल सम्पत्ति) का विवरण
धीरेद कुमार यादव पुत्र चन्बन्धी यादव (कर्जदार) शिवका यादव पत्नी धीरेद कुमार यादव (सह-कर्जदार)	राशि रु. 14,40,098/- (चरपे चौदह लाख चालीस हजार अठ्ठानवे मात्र) तिथि 10 मई, 2023 तक	प्लॉट नंबर: 1/3345, ए-1, तीसरी मंजिल, 40 वर्ग गज (33.44 वर्ग मीटर), खसरा नंबर 572, गांव सिंहरपुरा में स्थित, राम नगर की आबादी में, एक्सटेंशन मंडील रोड, शाहदरा, शाहदरा एच.ओ., पुरी दिल्ली, दिल्ली (भारत) पिनकोड - 1100321 पूर्व-अन्य संपत्ति पिनम-सूरकु, उत्तर अन्य संपत्ति, दक्षिण-संग्रिथि संख्या-1 /3345-ए

अभियुक्त व्यक्ति की हाजिरी की अपेक्षा करने वाली उद्घोषणा
 (धारा 82 सीआरपीसी)
मेरे सम्मक्ष परिवारद किया गया है कि अभियुक्त आरोपी सदीप सलूजा, पुत्र खर्गाय ज्ञानचंद, निवासी सी-27, शिव राय पार्क, नागलोई, दिल्ली, ने EX 103/2021, धारा 12 डीबी एक्ट, पुलिस थाना निहाल विहार, दिल्ली, के अधीन दण्डनीय अपराध किया है (या संदेह है कि उसने किया है) और उस पर जारी किये गए गिरफ्तारी के वारंट को यह लिखकर लौटा दिया गया है कि उक्त अभियुक्त सदीप सलूजा, भिल नहीं रहा और मुझे समाधानप्रद रूप से दर्शित कर दिया गया है की उक्त अभियुक्त सदीप सलूजा, फरार हो गया है (या उक्त वारंट की तामील से बचने के लिए अपने आपको छिपा रहा है)। इसलिय इसके द्वारा उद्घोषणा की जाती है की उक्त अभियुक्त सदीप सलूजा, केस EX 103/2021, धारा 12 डीबी एक्ट, पुलिस थाना निहाल विहार, दिल्ली, से अपेक्षा की जाती है कि वह इस न्यायालय के सम्मक्ष या मेरे सम्मक्ष उक्त परिवारद का उत्तर देने के लिए दिनांक 25.08.2023 को या उससे पहले हाजिर हो।
 आदेशानुसार आकांक्षा गौतम, महानगर दण्डाधिकारी, महिला कोर्ट, तीस हजारी कोर्ट, दिल्ली
 DP/6220/OD/2023 (Court Matter)

होडा इंडिया पावर प्रोडक्ट्स लिमिटेड
CIN: L40103DL2004PLC203950
पंजीकृत कार्यालय: 408, टॉवर बी, ईस्टएक कॉमर्शियल कॉम्प्लेक्स, जसोला, नई दिल्ली-110025 वेबसाइट: www.hondaindiapower.com, ईमेल: ho.legal@hbsp.com
यह नोटिस कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 124 और आईटीपीए (लेखांकन, लेखापरीक्षण, अंतरण और वापसी) नियमावली, 2016, संशोधित अनुसार ("नियमावली") के प्रावधानों के अनुसार प्रकाशित किया गया है। नियमों में, अन्य बातों के साथ-साथ, सभी शेयरों के अंतरण के प्रावधान शामिल हैं, जिनके संबंध में निवेशक शिक्षा और संरक्षण कोष के नाम पर लगातार सात वर्षों तक लामांश का भुगतान या दाना नहीं किया गया है। उक्त नियमावली के तहत विभिन्न आवश्यकताओं का अनुपालन सुनिश्चित करते हुए, कंपनी ने शेयरधारकों को 08 जून, 2023 को कंपनी के साथ पंजीकृत उनके पूरे पर अलग-अलग नोटिस भेजे हैं, जिसमें उनसे अनुरोध किया गया है कि वे उपरोक्तानुसार अपने लामांश का दाना करें। कंपनी ने आगे ऐसे शेयरधारकों का पूरा विवरण उनकी संबंधित शेयरधारिता के साथ अपनी वेबसाइट https://www.hondaindiapower.com/investors/dividend-and-iepf पर उपलब्ध किया है। कृपया ध्यान दें कि यदि कंपनी को 09 सितंबर, 2023 तक संबंधित शेयरधारकों से उक्त नोटिस का कोई जवाब नहीं मिलता है, तो कंपनी जो है वह कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 124 से अनुपालन में ऐसे शेयरों को आईटीपीएक प्राधिकरण को अंतरित कर देगी। विषयगत सामग्री पर किसी भी अन्य प्रश्न के लिए, शेयरधारक श्री श्रवण गणान, महाप्रबंधक, मेनर्स मास सर्विसेस लिमिटेड, यूएफटी: होडा इंडिया पावर प्रोडक्ट्स लिमिटेड, टी-34, द्वितीय तल, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज-1], नई दिल्ली-110020, फोन- 011 26387281/82/83, फैक्स- 011 26387384, ईमेल- investor@masserv.com, वेबसाइट: www.masserv.com से संपर्क कर सकते हैं। कृते होडा इंडिया पावर प्रोडक्ट्स लिमिटेड हस्ता /— सुप्रीता गंजू (कंपनी सचिव / नोडल अधिकारी)

क्र.सं.	निविदा संख्या / कार्य का नाम	मूल्य (रु.)	अंतिम तिथि और समय
1.	निविदा संख्या एम-टीआरसी-29-1-ए-1-2022-23-15 आर सीन चर्च की लिए एएएसआई-जोड़कराई और बीएससीआई-एएएससी-बीएस सीन में सीटें/उत्तर, आसीसी उपकरण और आउटपुट के साथ पूर्ण रकबा प्रमाती का व्यापक वार्षिक रखरखाव अनुभव।	96,46,615.08	26/06/2023 (15:00 बजे)
2.	निविदा संख्या एम-टीआरसी-29-1-ए-1-2023-24-14 2 वर्ष की अवधि के लिए पीएसआई डिग्रे के 6 नग 25 केली ईक्वात सिस्टम की पीएसआई रखरखाव गतिविधियों की आउटसोर्सिंग।	2,34,88,201.00	03/07/2023 (15:00 बजे)
3.	निविदा संख्या एम-टीआरसी-29-1-ए-1-2023-24-15 2 वर्ष की अवधि के लिए 8 नग ओएफई डिग्रे की ओएफई गैर-प्रमुख गतिविधियों के रखरखाव की आउटसोर्सिंग।	1,58,53,944.00	03/07/2023 (15:00 बजे)

Follow us on : [twitter.com/GMSRailways](#)

इन्टेक कैपिटल लिमिटेड
पंजी. कार्यालय : 708, मधुसू सिविलिंग, 67, मेहरा प्लेस, नई दिल्ली-110019
परिशिष्ट-4 (नियम-6(2)-बैच): कर्जा सूचना
जबकि, अयोधस्ताक्षरी ने, इन्टेक कैपिटल लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आसित्यों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के अधीन तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए मांग सूचना दिनांकित 25-06-2019 जारी की थी, जिसमें कर्जदार कर्जा केतलोनी मोडर्न प्राइवेट लिमिटेड (कर्जदार) इसके निवेशक, स्व. श्री संचयी कपूर, स्व. श्री संचयी कपूर के माध्यम से (गारंट/बंकदातार), उनके एक्सप्रेस श्रीमती सचिता कपूर के माध्यम से (गारंट/बंकदातार) से सूचना में वर्णित अनुसार 30-06-2019 तक बकाया राशि रु. 49,42,20,715/- (कपूर) उनका करंडे बकायोल लाख बीस हजार सात सौ पंद्रह मात्र) का भुगतान उक्त मांग सूचना की प्रतित की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी।
कर्जदार/बंकदातार/गारंट उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्वारा कर्जदार/बंकदातार/गारंटों और जनसाधारण को सूचना दी जाती है कि अयोधस्ताक्षरी ने इन्टेक कैपिटल लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का कर्जा 08 जून, 2023 को प्रयोग करने के लिए।
विशेष रूप से कर्जदार/बंकदातार को तथा जमानतार को, जिनकाधारण को इस संपत्ति के संबंध में संयवहार नहीं करते हेतु साबधान किया जाता है और संपत्ति के संबंध में कोई भी संयवहार इन्टेक कैपिटल लिमिटेड की 30-06-2019 तक बकाया राशि रु. 49,42,20,715/- (कपूर) उनका करंडे बकायोल लाख बीस हजार सात सौ पंद्रह मात्र) का भुगतान उनके पूर्ण भुगतान तक ब्याज तथा खर्च सहित करने के बाद ही किया जा सकता है।
कर्जदार/गारंट/बंकदातार का ध्यान, ब्याजभूत आसित्यों को चुकाने के लिए, उपर्युक्त समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।
अचल सम्पत्ति का वर्णन
प्लेट नंबर जीएफ-2, भू. तल, उत्तर –ए, प्लस गेटवे, प्लॉट नंबर डी-8ए, सेक्टर-44, नोएडा उत्तर प्रदेश स्थित आवासीय/कॉमर्शियल सम्पत्ति भूगण/गवन/रुक्करव के सभी अंश एवं खंड।
तिथि : 05-06-2023
स्थान : नोएडा, उत्तर प्रदेश
प्राधिकृत अधिकारी
इन्टेक कैपिटल लिमिटेड

सावधानी सूचना
यहां साधारण को सूचित किया जाता है कि मैंने पेशकशआजमा सुनाया। श्री वकी सचिव निवासीन ग्राम सिखंडा तहसील धौलाना जिला हाउड फिक्त आबादी की सम्पत्ति जिसका खसरा सं. 508 गि. रकबा 0-253 है, स्थित ग्राम सिखंडा तहसील धौलाना जिला हाउड की एकमात्र मालिक काबिज व स्वामिनी है तथा जिसके विषय में एक दौलती का खर्च निवेधाना किया जाचक जिसकी मूलवाद सं.48 सं. 2023 श्रीमती सुननी बनम हिनते कुमार आदि न्यायालय विहित जज (निवेधाना) के हाउड सिखंडा हाउड की अदालत में विचारणीय चला आत है तथा जिसमें इस समय दिनांक 11-7-2023 निमत है। (सीट कर) से मेरे व्यवहारीक प्रतीक प्रतीक श्री संचय सीलकी तथा निवासीन जिला सिखंडा तहसील धौलाना जिला हाउड एक फिक्त आबादी की सम्पत्ति जिसका खसरा सं. 440मि.रकबा 0-65334 है। स्थित ग्राम हावल तहसील धौलाना जिला हाउड की एकमात्र मालिक काबिज व स्वामिनी है तथा जिसके विषय में भी एक दौलती का खर्च निवेधाना जाचक जिसकी मूलवाद सं.49 सं. 2023 श्रीमती प्रमोद बनम विनोद कुमार आदि न्यायालय सिविल जज (सीटिंग) द्वितीय हाउड में विचारणीय चला आत है तथा जिसमें इस समय दिनांक 11-7-2023 निमत है। आत: कोई भी व्यक्ति अथवा संस्था उपरोक्त पंजी व मैकमानी नीलामी की कार्यवाही में भाग न ले, अन्यथा वही अपने समस्त हज़ारे खर्च का जिम्मेवार होगा।
हस्ता/-
श्रीराम शर्मा एडवोकेट
23, जिला न्यायालय कमाउंड हाउड



एनकोर एसट रिकस्ट्रक्शन कर्पनी प्राइवेट लिमिटेड
(एनकोर एआरसी)

एनकोर एआरसी कॉर्पोरेट कार्यालय का पता: 5^{वीं} मंजिल, प्लॉट नं. 137, सेक्टर 44, गुरुग्राम-122002, हरियाणा

ई-नीलामी बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के साथ पठित वित्तीय आसित्यों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्वारा आम जनता और विशेष रूप से ऋणियों एवं गारंटरों को नोटिस दिया जाता है कि ऋण खाते में बढेया देय राशि को सुरक्षित रखने के लिए नीचे वर्णित अचल संपत्ति को एनकोर एस्ट रिकस्ट्रक्शन कर्पनी प्राइवेट लिमिटेड को गिरफ्तारकिया गया है,एड्आरसी एफपीआई-001-न्यास ("सिक्योरिटी केडिटर" के ट्रस्टरी के रूप में अपनी क्षमता में काम कर रही है, जिसका प्रांतीयकाल कच्चा सिक्योरिटी फ्रेडिटर के अधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है,जिसको खर्गीय श्री रांसेश कुमार (भूतक के बाद से) अपने कानूनी उत्तराधिकारी (उपकारकर्ता) और श्रीमती अनीता (सह-उपकारकी) के माध्यम से,दिनांक 18.05.2023 के अनुसार सं. 23.20.211/- (केवल तेईस लाख बीस हजार दो सौ पचाह रुपये) एवं 18.05.2023 से वसूली तक,सविदात्मक दर पर भीमथात व्याज, शुल्क और लागत की वसूली के लिए 28.03.2023 को "जैसा है जहां है", "जो है जैसा है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर सभी ज्ञात और अज्ञात मांगों के साथ देया जाएगा।

अचल प्रतिभूति संपत्ति का विवरण	आंशवित्त मूल्य	ईएमडी
राजस्थ एस्टेट, निकट घनं वाटिका, फ्रेंडल कोलोनी, वाई संख्या 05, सोहना तहसील: सोहना, जिला: गुडगांव हरियाणा में स्थित खंड/खाला सं. 835/886 खंर सं. 187 फिक्ता नंबर 19/2/1 (1-5) 22/24/0 किंता 2 रकबा 5 कनाल 5 मरला आराजी 4/105 मांग बकारद 0 कनाल 4 मरला यानी 120 वर्ग गज वसीका संख्या 5625 दिनांक 07/01/2019 और म्यूटेसोन संख्या 26172 दिनांक 24/01/2019 में शामिल संपत्ति। चौहदी द्वारा फिक्ता है: पूर्व-22 फीट डबल धवन का मकान , पश्चिम-22 फीट सडक और 6 फीट चौड़ाई का आम रास्ता , उत्तर-47 फीट रोड, चुनोी लाल का मकान , दक्षिण-47 फीट द्वितीय फिक्ता घर।	रु. 30,00,000/-	3,00,000/-

विस्तृत नियम और शर्तों के लिए कृपया सुरक्षित लेनदार की वेबसाइट मांगें <http://www.encorecarc.com/> में लिए गए लिंक को देखें।

किसी भी स्पष्टीकरण/सूचना के लिए इच्छुक सूखस्थित लेनदार के मोबाइल नं. 9873181249 पर संपर्क कर सकते हैं या sachin.kumar@encorecarc.com पर ई-मेल करें।

दिनांक: 08.06.2023

स्थान : गुडगांव

हस्ता/-

अधिकृत अधिकारी

एनकोर एस्ट रिकस्ट्रक्शन कर्पनी प्राइवेट लिमिटेड

 Chola Enter a better life		चौलामडलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फायर्नैस कम्पनी लिमिटेड	
कॉर्पोरेट कार्यालय : नंबर 2, 'डेयर हाउस' प्रथम तल, एन.एस.सी. बोस रोड, चेन्नई-600 001, शाखा कार्यालय : प्रथम एवं द्वितीय तल, प्लॉट नंबर 6, मेन पूसा रोड, करोल बाग, नई दिल्ली-110005, कॉन्टैक्ट नंबर : श्री सुधीर तोमर, मोबाइल नंबर 9841646011			
विषय : नियम 8(6) के तहत नीलामी सूचना दिनांकित 02-06-2023 का प्रत्याहार— ऋण खाता सं. XOHEDHE00001356371			
खाता संख्या तथा कर्जदार, सह-कर्जदार, बंधकदाताओं का नाम		सम्पत्ति/सम्पत्तियों का वर्णन	
ऋण खाता सं. XOHEDHE00001356371		सम्पत्ति परिमाण 100 वर्ग गज, विल्डपार परिया 810 वर्ग फीट, सम्पत्ति सं. 2/368, भू तल एवं प्रथम तल, ब्लॉक-2, सुभाष नगर, सिहाई-1, नई दिल्ली	
1. रजसेन अग्रवाल एच नंबर 2/368, प्रथम तल, सुभाष नगर, टेंगोर मंडलन, नई दिल्ली-110027			
2. ब्रज लाल अग्रवाल एच नंबर 2/368, प्रथम तल, सुभाष नगर, टेंगोर मंडलन, नई दिल्ली-110027			
3. अरुण अग्रवाल एच नंबर 2/368, प्रथम तल, सुभाष नगर, टेंगोर मंडलन, नई दिल्ली-110027			
एतद्वारा यह सूचित किया जाता है कि उपरोक्त ऋण खाते के संबंध में नियम 8(6) के तहत दिनांक 02-06-2023 को जारी की गई नीलामी सूचना वापस ली जाती है। यह उल्लेख करना प्रासंगिक होगा कि उक्त सूचना चौलामडलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फायर्नैस कम्पनी लिमिटेड के सरकारी एगेंट, 2002 के तहत प्रतिभूत लेनदार के तौर पर नई नीलामी सूचना जारी करने के अधिकार को प्रतिकूल प्रभावित किए बिना प्रत्याहारित की जा रही है।			
हस्ता/- प्राधिकृत अधिकारी, चौलामडलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फायर्नैस कम्पनी लिमिटेड			
स्थान : दिल्ली, एनसीआर दिनांक : 09-06-2023			



सेन्ट बैंक होम फायनेंस लिमिटेड

Central Bank Home Finance Limited

Branch : DelhiCorporate Office : Mumbai

सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया की अनुपुत्री

Subsidiary of Central Bank of India

परिशिष्ट- IV क (नियम 8 (6)) भाविदा सह नालामी बिक्री सूचना

प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के परस्तुक के साथ पठित वित्तीय आसित्यों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूतिहित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आसित्यों के विक्रय हेतु नीलामी विक्रय नोटिस आम लोगों को तथा विषय रूप से उधार लेने वाले और ऋणियों/जमानतदारों को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जो प्रतिभूति लेनदार के पास निरक्षी है, का कर्जा प्रतिभूति लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, जो "जहां है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर निम्न वर्णित ऋणी व जमानतदारों से सेन्ट बैंक होम फायनेस लिमिटेड, प्रतिभूति लेनदार की वसूली हेतु नीलाम किया जाएगा। प्रतिभूति-दाता, आरक्षित मूल्य व अग्रिम धन राशि का विवरण निम्न तालिका अनुसार होगा।

क्र.	ऋणी नाम व खाता संख्या	संपत्तियों का विवरण	किंमद नोटिस की तिथि को बकाया राशि (रु.)	मांग सूचना की तिथि	कब्जे की तिथि	आरक्षित मूल्य (रु.)	अग्रिम धन जमा नीलामी तिथि (रु.) 10%
1.	श्री सुन नारायण और श्रीमती कमल कांति देवी ऋण खाता संख्या: 006030100000100	के-105ए, मूलत, पटेल नगर-III, गांव-वाल्मीकि कुंज, गाडियाबाद, उ.प्र. -201001, संपत्ति की सीमाएं: पूर्व-सडक 4 मीटर चौड़ी, पश्चिम- नकन संख्या के-106, उत्तर- सडक 7.79 मीटर चौड़ी, दक्षिण: नकन संख्या 108	रु. 14,53,756 + व्याज एवं सभी अन्य खर्च	19.04.2021	13.06.2022 (भाितक)	12,00,000/-	1,20,000.00 26.06.2023

नियम व शर्तें: (1) नीलामी जहां है, जैसा है, और जो कुछ भी है के आधार पर की जा रही है। (2), प्रतिभूति सम्पत्ति को आरक्षित मूल्य से कम पर नहीं नीलाम किया जाएगा। (3), इच्छुक अंश/ / बोलीदाता को डिमाण्ड ड्राफ्ट (राष्ट्रीयकृत बैंक) /आरटीजीएफ/ ऑनलाईन ट्रांसफर के माध्यम से धरोहर राशि (ईएमडी) राशि (आरक्षित मूल्य के 10% से कम नहीं) के साथ एक बंद डिफाके में निमासित निविदा फार्म में अपनी निविदा प्रस्तुत करनी होगी। सेन्ट बैंक होम फायनेस लिमिटेड, दिल्ली शाखा के उपरोक्त पते पर 26.06.2023 को दोपहर 3.30 बजे तक या पहले सेन्ट बैंक होम फायनेस लिमिटेड, दिल्ली शाखा के पक्ष में जमा करनी होगी। (4), सीलबंद डिफाके को प्राधिकृत अधिकारी द्वारा दिल्ली शाखा में पात्र /उपलब्ध इच्छुक बोलीदाताओं की उपस्थिति में दिनांक 26.06.2023 को अपराह्न 4.00 बजे तक खोला जायेगा। जिन्होंने नीलामी बिक्री में भाग लेने के लिए डिमाण्ड ड्राफ्ट (राष्ट्रीयकृत बैंक) /आरटीजीएफ/ ऑनलाईन ट्रांसफर के माध्यम से ईएमडी अधिकारी द्वारा दिल्ली शाखा में पात्र /उपलब्ध इच्छुक बोलीदाताओं की उपस्थिति में दिनांक 26.06.2023 को अपराह्न 4.00 बजे तक खोला जायेगा। जिन्होंने नीलामी बिक्री में भाग लेने के लिए डिमाण्ड ड्राफ्ट (राष्ट्रीयकृत बैंक) /आरटीजीएफ/ ऑनलाईन ट्रांसफर के माध्यम से ईएमडी अधिकारी की उत्तम जानकारी को अनुसार सम्पत्ति पर किसी प्रकार का कोई प्रभार नहीं है। फिर भी इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली जमा करने से पहले प्रभारों, सीमाओं, सम्पत्ति के शीर्षक से सम्बंधित स्वयं कि स्वतन्त्र जानकारी तथा निरीक्षण करके स्वयं को संतुष्ट करना चाहिए। कम्पनी किसी भी प्रभार तथा सम्पत्ति पर बकाया जो कि नीलामी दिनांक के बाद में कम्पनी की जानकारी में आता है तो कम्पनी उत्तरदायी नहीं होगी। प्राधिकृत अधिकारी /प्रतिभूति लेनदार किसी भी सीस पक्ष के दावों /अधिकारों /बकायों के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होगी। (6), बोली जमा करने से पहले सम्पत्ति और सीमांकन के बारे में निरीक्षण करना और संपत्ति/बकायों का निरीक्षण किसी भी जिम्मेदार होगी। नीलामी के लिए सूर्य 9ई संसित के निरीक्षण में रुचि रखने वाले बोलीदाताओं को दिनांक 23.06.2023, दोपहर 12.00 बजे से शाम 4.00 बजे के बीच अनुमति होगी। (7), सफल बोलीदाता/ /उच्चमन बोली दातारने वाले की धरोहर राशि अधिकारी किसी विचार के लिए रखा जायेगा और अपरालत बोलीदाताओं की ईएमडी वापस कर दी जाएगी। परीकृत राशि जमा करने पर कोई ब्याज देन नहीं होगा। विक्रय की पुष्टि उस अंश के पक्ष में जारी जिसके द्वारा उच्चमन बोली लाई जायेगी। जो प्राधिकृत अधिकारी को दी गई है एवं प्रतिभूति लेनदार द्वारा जिसकी पुष्टि की जाएगी। उच्चमन बोली प्रतिभूति लेनदार /प्राधिकृत अधिकारी के अनुमोदन के अधीन होगी। (8), सफल बोली दातारने वालों को बिक्री मूल्य का 25% (ईएमडी भुगतान किया) उसी दिन अथवा आगामी 24 घण्टे के पूर्व जमा करवाना होगा, प्राधिकृत अधिकारी को शेष 75% सुरक्षित लेनदार द्वारा वृक्य की पुष्टि के 15 दिवस के भीतर करवायोंगा तथा यदि बोलीदाता शेष राशि जमा करवाने में चुक करता है तो कम्पनी पूर्व में जमा राशि को जब्त कर लेगी तथा कर्जा जमा सम्पत्ति को पुनः बं दिया जायेगा। (9), क्रेता रकम ड्यूटी /पंजीकरण शुल्क/ अन्य खर्च आदि वैधानिक बकाया कर समाविजन खर्च आदि स्वयं के द्वारा या अन्य के द्वारा किया गया हो को स्वयं को वहन करना होगा। (10), प्राधिकृत अधिकारी सीलबंद प्रस्ताव को स्वीकार करने के लिए बाध्य नहीं है। प्राधिकृत अधिकारी को किसी भी या सभी प्रस्तावों को स्वीकार या अस्वीकार करने का बिना किसी कारण बताये नीलामी रद्द करने का पूर्ण अधिकार होगा। (11), सरकारी अधिनियम 2002 के अन्तर्गत नियम 8(6) के तहत ऋणी /जमानतदार/ सम्पत्ति को भी उपरोक्त ऋण के संदर्भ में उपरोक्त वर्णित संपत्ति की बिक्री के लिए सूचित किया जाता है।

दिनांक: 08.06.2023, स्थान: दिल्ली

प्राधिकृत अधिकारी: सेन्ट बैंक होम फायनेस लिमिटेड

आर्कोटेक लिमिटेड						
CIN: L34300HR1981PLC012151						
पंजी. कार्यालय : 181, सेक्टर-3, औद्योगिक विकास केंद्र, बावल, जिला-रेवाड़ी, हरियाणा 123501						
वेबसाइट : www.arcotech.in , ईमेल: contact@arcotech.in दूरभा: 0128-4264160						
31 मार्च, 2023 को समाप्त तिमाही और वर्ष के लिए लेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों (स्टैंडअलोन) के विवरण के अंश						
(लाख रुपये में, प्रति शेयर डेटा को छोड़कर)						
क्र.सं.	विवरण	तिमाही समाप्त 31.03.2023 (अंकेषित)	तिमाही समाप्त 31.12.2022 (अनुअंकेषित)	तिमाही समाप्त 31.03.2022 (अंकेषित)	वर्ष समाप्त 31.03.2023 (अंकेषित)	वर्ष समाप्त 31.03.2022 (अंकेषित)
1.	संचालन से कुल आय (शुद्ध)	-	-	2,832.36	-	7,473.20
2.	आयों के लिए शुद्ध लाभ / (हानि) (कर से पहले, असमाधान और या असमाधान मंदी)	(9470.60)	(861.92)	(5,768.84)	(12,014.99)	(9,046.75)
3.	कर के पूर्व आयों के लिए शुद्ध लाभ / (हानि) (असमाधान और या असमाधान मंदी के बाद)	(9470.60)	(861.92)	(5,768.84)	(12,014.99)	(9,046.75)
4.	कर के बाद की अवधि के लिए शुद्ध लाभ / (हानि) (असमाधान और या असमाधान मंदी के बाद)	(5,671.34)	(861.92)	(3,786.67)	(8,215.73)	(6,008.92)
5.	आयों के लिए कुल व्यापक आय (वृत्त आयों के लिए शुद्ध लाभ / (हानि) (असमाधान और या असमाधान मंदी के बाद) और अन्य व्यापक आय (कर के बाद) शामिल हैं)	(5670.98)	(861.92)	(3,792.92)	(8,215.37)	(6,013.87)
6.	इसकी शेयर पुंजी	2100	2100	2100	2100	2100
7.	अन्य इक्विटी	-	-	-	(8040.19)	175.18
8.	वित्त शेषर आय (रू.2/-प्रत्येक)					
9.	मूल (रु.)	(5.40)	(0.82)	(3.61)	(7.82)	(5.72)
10.	लानर (रु.)	(5.40)	(0.82)	(3.61)	(7.82)	(5.72)
टिप्पणी:						
1. उपरोक्त वित्तीय परिणामों की ऑडिट कम्पिटी द्वारा समीक्षा की गई, और निदेशक मंडल द्वारा 08 जून, 2023 को आयोजित उन्नी बीडर के अनुसार प्रस्तुत किया गया।						
2. उपरोक्त विवरण सभी (एक्सकोडिआर) अधिनियम, 2015 के अधिनियम 33 के अंतर्गत स्टैंडक एक्सचेंजों के साथ दामर तिमाही और वार्षिक वित्तीय परिणामों को विस्तृत प्रारूप का एक उद्घरण है। तिमाही और वार्षिक वित्तीय परिणामों का संपूर्ण प्रारूप स्टैंडक एक्सचेंज की वेबसाइट www.bseindia.com और www.nseindia.com तथा कम्पनी की वेबसाइट www.arcotech.in पर उपलब्ध है।						
निदेशक मंडल के आदेश से आर्कोटेक लिमिटेड के लिए हरता /— राधानाथ पटनायक पूर्णांकित निदेशक Din: 01189370						
स्थान: नई दिल्ली तिथि: 08.06.2023						