

Ref No: APTUS/01-AUG/2025-26 August 01, 2025

To,

BSE Limited, National Stock Exchange of India Ltd.,

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Exchange Plaza, C-1, Block G, Dalal Street, Bandra Kurla Complex,

Mumbai- 400001 Bandra (E)

Scrip Code: 543335 Mumbai – 400 051 Scrip Symbol: APTUS

Dear Sir/Madam,

<u>Sub: Newspaper publication - Unaudited financial results for the first quarter ended June</u> <u>30, 2025 of Aptus Value Housing Finance India Limited ("The Company")</u>

Pursuant to Regulation 47 and 52 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed the newspaper clippings of the Unaudited Financial Results of the Company for the first quarter ended June 30, 2025, published in the English newspapers – Financial Express, Business Standard and Regional (Tamil) newspaper – Makkal Kural on August 01, 2025.

This information is also available on the Company's website at www.aptusindia.com

Please take this information on record.

Thanking you,

For Aptus Value Housing Finance India Limited

Sanin Panicker Company Secretary & Compliance Officer FINANCIAL EXPRESS

LENDING RATES OF STATE BANKS FALL 56 BPS MONTH-ON-MONTH

PSBs trump private banks in rate transmission again

KSHIPRA PETKAR Mumbai, July 31

PUBLIC SECTOR BANKS (PSBs) saw faster transmission of rates than their private peers for the second month in a row. Lending rates of PSBs fell 56 bps monthon-month to 7.82% against 41 bps for private banks.

According to provisional data from the Reserve Bank of India released on Thursday, in March and April, rate transmission by private banks was faster than PSBs at 0.08 bps and 0.24 bps on month (see table).

Overall, the weighted average lending rate (WALR) on fresh rupee loans of scheduled commercial banks fell 58 basis points to 8.62% in June – the biggest drop since the beginning of the rate cut cycle by the RBI in February.

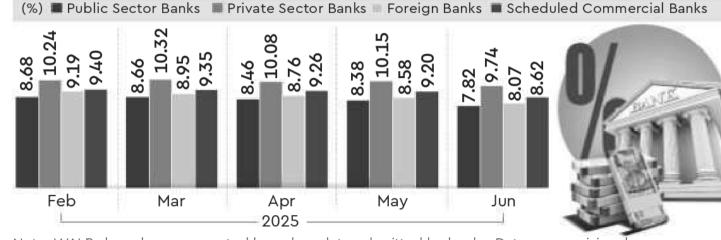
In all, the lending rates have fallen by 78 bps for scheduled commercial banks since February while the RBI has cut repo rates to the tune of 100 basis points.

The lending rates of foreign banks for fresh rupee loans have also been falling steadily. In

RATE WATCH

Bank Group wise Weighted Average Lending Rates (WALR)

(On Fresh Rupee Loans Sanctioned)



Note: WALRs have been computed based on data submitted by banks; Data are provisional

June, it fell 51 bps on month.

In the case of deposits, rates $of private sector banks fell \, more$ than public sector banks. Private sector banks' deposit rates fell by 37 basis points on month to 5.92%, while public sector banks rates fell by 36 basis points on month to 6.23%. Fresh rupee term deposit rates of foreign banks fell 33 basis points on month and stood at 4.86% in June.

For outstanding rupee term

deposits, the weighted average domestic term deposit rate for scheduled commercial banks was 6.99% in June as compared to 7.07% a month ago. The weighted average domestic term deposit rate on fresh rupee term deposits of scheduled commercial banks stood at 5.75% in June as compared to 6.11% in May. Since February,

the deposit rates for scheduled

commercial banks have fallen

At the FEBSFI summit a fortnightback, RBI Governor Sanjay Malhotra said, "I'm pleased to note that policy transmission is happening, which will support growth. For example, preliminary figures for June show that rates on new loans have dropped by at least 50 bps, reflecting full transmission of our earlier cuts."

He further said 'whatever the MPC did stands validated, in terms of much faster transmission.

NSDLIPO subscribed five times on Day 2

THE INITIAL PUBLIC offering of National Securities Depository (NSDL) fetched 5 times subscription on the second day of bidding on Thursday.

The ₹4,011-crore initial share sale received bids for 176,516,388 shares against 35,127,002 shares on offer, translating into 5.03 times subscription, according to NSE data.

Non-institutional investors part attracted 11.08 times subscription while the quota for retailindividualinvestors (RIIs) got subscribed 4.17 times. Qualified institutional buyers (QIBs) part fetched 1.96 times subscription.

National Securities Depository mobilised over ₹1,201 crore from anchor investors on Tuesday. The IPO will conclude on Friday and has a price band of ₹760-800 per share.

The depository's public issue solely consists of an offerforsale (OFS) component of 50 million shares, and those selling shares under this are NSE, SBI, HDFC Bank, IDBI Bank, Union Bank of India, and Administrator of Specified Undertaking of the

Unit Trust of India (SUUTI). —PTI

FROM THE FRONT PAGE

by 80 basis points.

Apex court recalls **BPSL judgment**

IT SAID, "THE Resolution Plan...as approved by the CoC (Committee of Creditors) stands rejected, being not in conformity with the provisions contained in sub-section (2) of Section 30, read with sub-section (2) of Section 31" of the Insolvency and Bankruptcy Code (IBC). Section 30 (2) deals with the resolution professional's duty to examine the resolution plans. Section 31(2) empowers the adjudicating authority (NCLT) to reject a resolution plan if it does not meet the requirements under

Deciding a batch of appeals challenging the NCLAT decision, the Supreme Court said it was "without any authority of law and without jurisdiction" and "is perverse, coram non judice and liable to be set aside". Exercising suo motu powers under Article 142, the court also directed NCLT to initiate liquidation proceedings against BPSL.

Seeking its review, Solicitor General of India Tushar Mehta, appearing for the CoC, submitted that BPSL was in severe financial stress but had become "healthy" after the acquisition and has about 25,000 workers.

The May 2 ruling said that "JSW even after the approval of its Plan by the NCLAT, wilfully contravened and not complied with the terms of the said approved Resolution Plan for a period of about two years, which had frustrated the very object and purpose of the IBC, and consequently had vitiated the CIR proceedings of the Corporate Debtor-BPSL."

Countering this, Solicitor General Mehta said this timeline, the violation



of which was flagged as something serious, is extendable. He wondered, "Suppose for some justifiable reason which cannot be attributed to the parties, the timeline is breached, would the breaking of the timeline be so fatal that a successfully implemented plan can be set aside and a direction be issued under 142 to liquidate a company which has been revived in these 5 years?"

Mehta said the May 2 ruling also concluded that CoC did not exercise its commercial wisdom.

To this, the CJI said, "We have consistently held that it is not open for this court or NCLT or NCLAT to sit in appeal over the wisdom of CoC."

Senior Advocate N K Kaul, who appeared for JSW, said the judgment "will have a devastating effect on IBC". Urging the court to recall the order and hear it afresh, he said, "There is clear, glaring, palpable error, statutory provisions and law have been ignored. Wrong facts have been taken into account which should not have been taken into account which were not argued or pleaded."



3i Infotech Limited

Regd. office: Tower # 5, International Infotech Park, Vashi Station Complex, Navi Mumbai 400703, Maharashtra, India. Email: investors@3i-infotech.com | Website: www.3i-infotech.com | Tel No.: 022-7123 8000

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE **QUARTER ENDED 30 JUNE 2025**

(₹ in Lakhs)

Sr.		Quarter Ended	Quarter Ended	Year Ended
No.	PARTICULARS	RTICIII ARS 30-06-2025 30-06-2024		31-03-2025
1	TAITTOCLATO	(Unaudited)	(Audited)	
1	Revenue from operations	17,055	17,975	72,576
2	Net Profit / (Loss) excluding Exceptional Income & including Discontinued Operations for the period.	1,210	(636)	1,161
3	Net Profit / (Loss) for the period including Exceptional Income & Discontinued Operations	1,210	(636)	1,161
4	Net Profit / (Loss) for the period (including Exceptional Income & Discontinued Operations) after tax	755	(882)	2,535
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period after tax and Other Comprehensive Income after tax]	1,329	(909)	1,200
6	Paid up Equity Share Capital	16,963	16,924	16,963
7	Basic Earnings Per Share (of Rs 10/- each)	0.45	(0.52)	1.50
1	Diluted Earnings Per Share (of Rs 10/- each)	0.44	(0.52)	1.49

EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE **QUARTER ENDED 30 JUNE 2025**

	QOMITTEN ENDED OF TO	ILL LOLO	(₹ in Lakhs)			
Sr.		Quarter Ended	Quarter Ended	Year Ended		
No.	PARTICULARS	30-06-2025	30-06-2024	31-03-2025		
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)		
1	Revenue from operations	8,552	8,977	36,462		
2	Net Profit / (Loss) for the period including Exceptional Income & Discontinued Operations (after considering additional charge of interest (notional) required under Ind AS 109 on fair valuation of preference shares and before Tax)	140	(900)	4,725		
3	Net Profit / (Loss) for the period (including Exceptional Income & Discontinued Operations) after tax	140	(900)	6,265		

The above is an extract of the detailed format of Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter ended on June 30, 2025 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Standalone and Consolidated Financial Results is available on the Stock Exchange websites (www.nseindia.com , www.bseindia.com) and the Company's website (www.3i-infotech.com)



By order of the Board for 3i Infotech Limited CA Uttam Prakash Agarwal

Place : Navi Mumbai Non-Executive Chairman and Independent Director Date : July 31, 2025

Swiggy

keeps window open will be applied. India and the US **HE REITERATED THE** government would take all necessary steps to secure and advance

Trump tariff: Govt

national interest. Despite Trump's latest tariff announcement, the plans for the visit of the US delegation from August 25 to India for the

sixth round of talks for the first

tranche of BTA remained

unchanged. Goyal added the implications of the recent development are being examined by the government and the ministry is engaged with all stakeholders including exporters and industry for taking feedback of their

assessment of the situation. Along with the 25% additional tariffs, Trump also announced a penalty on India for buying energy and defence equipment from Russia. The rate of the penalty or its base is yet to be specified, although Trumphad earliertalked about a 10% penal tariff on BRICS countries for continuing to trade with Russia which faces NATO sanctions. After the latest tariffannouncement by Trump, Washington has been blowing hot and cold.

Officials said a formal notification or a communication from the US is awaited for clarity on how the new tariff rates

have set a deadline of October-November for the BTA first tranche to conclude. The first round of negotiations was held in March when both sides finalised the Terms of Reference (ToR) of the agreement. Between the physical meetings many rounds of virtual meetings have also been held.

After the post on Truth Social announcing tariffs on India, Trump again was conciliatory, telling the mediapersons that India is a friend and has the highest tariffs in the world which they are willing to cut substantially."We're talking to India now, we'll see what happens ... You'll know by the end of this week," he said.

Afewhourslaterthe USPresident in another social media post again lambasted India for its ties with Russia. "I don't care what India does with Russia. They can take their dead economies down together, for all I care. We have done very little business with India, their tariffs are too high, among the highest in the world," he said.

On Thursday, US treasury secretary Scott Bessent echoed Trump on India's dealings with Russia saying that "India has not been a great global actor".

(formerly known as Swiggy Private Limited, Bundl Technologies Private Limited)

Swiggy Limited

CIN: L74110KA2013PLC096530 Reaistered office: No. 55, Sy No. 8-14, Ground Floor, I&J Block, Embassy Tech Village, Outer Ring Road.

Devarbisanahalli Bengaluru- 560103, Karnataka, India. Tel: 080-68422422 | Email ID: ir@swiggy.in | Web site: www.swiggy.com

for the quarter ended June 30, 2025 The board of directors of the Company, at the meeting held on July 31, 2025, approved

the unaudited financial results of the Company for the quarter ended June 30, 2025

Statement of unaudited financial results (standalone and consolidated)

("Financial Results"). The Financial Results along with the Limited Review Report, have been posted on the

Company's website at https://www.swiggy.com/corporate/investor-relations/financial-results and can be accessed by scanning the QR code.



for and on behalf of the Board of Directors **Swiggy Limited** (formerly known as "Swiggy Private Limited"

& "Bundl Technologies Private Limited")

Sd/-Sriharsha Majety Managing Director & Group Chief Executive Officer DIN: 06680073

Location: Bengaluru **Date:** July 31, 2025

epaper.financialexpress.com

Note: The above intimation is in accordance with Regulation 33 read with regulation 47 (1) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

CHALLET

Chalet Hotels Limited

Registered office: Raheja Tower, Plot No. C-30, Block 'G' Next to Bank of Baroda, Bandra Kurla Complex, Bandra. Mumbai 400 051

Email ID: investorrelations@chalethotels.com, website: www.chalethotels.com

EXTRACT OF STATEMENT OF CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS **FOR THE QUARTER ENDED 30 JUNE 2025**

					(Rs. in million)
Sr	Particulars		Quarter Ended	-	Year Ended
No		30 June 2025	31 March 2025	30 June 2024	31 March 2025
		(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)
1.	Total Income from Operations	9,083.38	5,373.75	3,691.08	17,541.22
2.	Net Profit for the period (before tax)	2,686.12	1,588.20	777.22	4,343.11
3.	Net Profit for the period after tax	2,031.28	1,238.35	606.47	1,424.94
4.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	2,030.61	1,243.21	604.38	1,423.51
5.	Paid up Equity Share Capital	2,184.90	2,184.55	2,181.00	2,184.55
6.	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	31,010.91	28,277.92	26,761.11	28,277.92
7.	Securities Premium Account	20,185.56	20,173.51	20,075.54	20,173.51
8.	Net worth	32,518.96	30,457.02	28,938.62	30,457.02
9.	Outstanding Debt	25,033.17	25,542.97	20,484.60	25,542.97
10.	Outstanding Redeemable Preference Shares	1,581.47	1,969.02	1,882.51	1,969.02
11.	Debt Equity Ratio (in times)	0.77	0.84	0.71	0.84
12.	Earnings Per Share (of Rs 10/- each)-				
	1. Basic:	*9.30	*5.68	*2.79	6.53
	2. Diluted:	*9.28	*5.67	*2.78	6.52
13.	Capital Redemption Reserve	560.00	160.00	-	160.00
14.	Debenture Redemption Reserve	-	-	-	-
15.	Debt Service Coverage Ratio	1.61	1.06	1.79	0.82
16	Interest Service Coverage Ratio	7.64	5.32	4.68	4.85

The above results are in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules 2015 as prescribed under Section 133 of the Companies Act 2013, read with the relevant Rules issued thereunder and other accounting principles generally accepted in India.

2) The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on 31 July 2025

Key numbers of Standalone Financial Results

Sr	Particulars		Quarter Ended		Year Ended
No		30 June 2025	31 March 2025	30 June 2024	31 March 2025
		(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)
1.	Total Income	8,696.09	5,048.21	3,594.44	16,817.16
2.	Profit before income tax	2,714.69	1,701.18	836.96	4,699.79
3.	Profit for the period / year	2,045.39	1,334.34	666.82	1,715.71
4					

The above is an extract of the detailed format of the Financial Results for the quarter ended 30 June 2025 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The Statement of Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter ended 30 June 2025 are available on the websites of the Stock Exchange(s) at www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the Company's website at www.chalethotels.com.

For Chalet Hotels Limited (CIN - L55101MH1986PLC038538)

PLACE: MUMBAI DATE: JULY 31, 2025

Sanjay Sethi **Managing Director & CEO** (DIN. 00641243)



Aptus Value Housing Finance India Ltd. (CIN: L65922TN2009PLC073881)

Registered Office and Corporate Office: 8B, 8th Floor, Doshi Towers, 205, Poonamallee High Road,

Kilpauk, Chennai - 600 010, Tel: +91 44 4565 0000

Statement of Consolidated financial results for the quarter ended June 30, 2025

(INR In lakhs)

			Consolidated	discourant programme and the contract of the c		
S. No.	Particulars	30.06.2025 30.06.2024 31. Unaudited Unaudited A 52,026.04 39,493.66 175 28,554.67 22,161.91 97 28,554.67 22,161.91 97 21,925.15 17,174.68 75		Year ended		
	Particulars	30.06.2025	30.06.2024	31.03.2025		
		Unaudited	Unaudited	Audited		
1	Total Income from Operations	52,026.04	39,493.66	175,040.87		
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	28,554.67	22,161.91	97,483.89		
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	28,554.67	22,161.91	97,483.89		
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	21,925.15	17,174.68	75,124.61		
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	21,924.40	17,176.29	75,123.26		
6	Paid up Equity Share Capital	9,998.17	9,979.48	9,996.28		
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	431,455.64	371,765.57	421,668.90		
8	Securities Premium Account	177,147.61	175,287.56	176,972.65		
9	Net worth	441,453.81	381,745.05	431,665.1		
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	710,075.49	550,517.59	684,684.25		
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	122		7 0		
12	Debt Equity Ratio	1.61	1.44	1.59		
13	Earnings Per Share (of Rs. 2/- each) 1. Basic (Not annualised for the quarter) 2. Diluted (Not annualised for the quarter)	4.39 4.38	3,44 3,42	15.04 15.01		

1. The above statement of unaudited consolidated results has been reviewed by the Audit Committee and approved by the board of directors on July 31, 2025.

2. The financial statements have been prepared in accordance with the Ind AS notified under the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as amended.

Statement of Standalone financial results for the quarter ended June 30, 2025

(INR In lakhs) Standalone

Quarter ended Year ended **Particulars** 30.06.2025 30.06.2024 31.03.2025 Unaudited Audited Unaudited 29,897.25 129,403.41 Total Income from Operations Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items) 19,842.54 16,199.98 73,720.19 Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or 19,842.54 16,199.98 73,720.19 Extraordinary items) 4 Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and / or 15,472.73 12,726.55 57,544.36 Extraordinary items) Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] 15,471.59 12,728.16 57,542.07 6 Paid up Equity Share Capital 9,998.17 9,979.48 9,996.28 331,320.41 7 Reserves (excluding Revaluation Reserve) 371,420.40 368,090.68 8 Securities Premium Account 177,147.61 175,287.56 176,972.65 9 Net worth 341,299.89 381,418.57 378,086.96 419,888.65 482,866.65 10 | Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt 497,962.01 11 Outstanding Redeemable Preference Shares 1.23 1.28 12 Debt Equity Ratio 1.31 13 Earnings Per Share (of Rs. 2/- each) Basic (Not annualised for the quarter) 3.10 2.55 11.52

Place : Chennai

Date : July 31, 2025

1. The above is an extract of the detailed format of financial results filed for the guarter ended June 30, 2025 which had been reviewed by the audit committee and approved by the board of directors on July 31, 2025 and subjected to limited review by the Statutory auditors for the quarter ended June 30, 2025 and filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended. The full format of the aforesaid financial results is available on the website of the Company (www.aptusindia.com), BSE limited (www.bseindia.com), and National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com).



2.54

11.50

The financial statements have been prepared in accordance with the Ind AS notified under the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as amended.

3. Amounts for the comparative periods presented have been reclassified / regrouped, wherever necessary For and on behalf of the Board of Directors

M Anandan **Executive Chairman**

visit us at www.aptusindia.com

DIN 00033633

3.09

CHENNAI/KOCHI

2. Diluted (Not annualised for the guarter)



CHAMAN METALLICS LIMITED

Registered Office: A-26, M.I.D.C, Tadali Growth Centre, Tadali,
Chandrapur (M.H.) 442406

Corporate Office: Agrawal Complex, Opp. Pandey Nursing Home,
Samta Colony, Raipur (C.G) 492001, Contact No.: 0771-4259100 Email: cs@cmlgrgroup.com Website: www.cmlgrgroup.com CIN: L27100MH2003PLC143049

PUBLIC NOTICE OF EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING

1. The Extra Ordinary General Meeting (EGM or Meeting) of Chaman Metallics Limited (the Company) will be held on Monday, 25th day of August, 2025 at 12:30 P.M.(IST) through Video conferencing (VC)/Other Audio-Visual Means (OAVM) to transact the special business as set out in the notice of EGM. This is in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder, read with notifications and General Circulars issued by Ministry of Corporate Affairs dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being September 19, 2024 (collectively referred to as 'MCA Circulars'). Further, SEBI vide its Circulars dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13, 2022, January 5, 2023, October 6, 2023, October 7, 2023 and October 3, 2024 has allowed listed entities

to send voting documents and other materials to shareholders in electronic mode.

2. The Notice of the EGM will be available on the website of the Company at www.cmlgrgroup.com and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com and the National Stock Exchange of India Limited ('NSE') at www.nseindia.com. 3. Members can attend and participate in the EGM through the VC/OAVM facility **ONLY**. The detailed instructions with respect to such participation will be provided in the Notice convening the Meeting. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of quorum in terms of Section 103 of the Companies Act, 2013.

4. The Notice of EGM will be sent electronically through a web link to all the members,whose e-mail IDs are registered with the Company/ Depository Participant(s)(DP) / Registrars and Transfer Agent (RTA). The Company shall send a physical copy of EGM Notice to those members who request for the same a cs@cmlgrgroup.com or info@cmlgrgroup.com mentioning their Folio No. / DP id and client id. 5. The manner of remote e-voting and voting at the EGM for members holding shares in physical mode or dematerialized mode or who have not registered their email addresses with the Company / Depository Participant / RTA, is provided in the notice of EGM and available on the Company's website at www.cmlgrgroup.com. 6. Members, holding shares in physical mode, are requested to get their email ids registered by writing to the Registrar & Share Transfer Agent (RTA) with details of folio number & attaching a self-attested copy of PAN card at rnt.helpdesk@linktime.co.in. Members, holding shares in dematerialized mode, are requested to register / update their e-mail ids with

their respective Depository Participants.

7. Voting Information: Members will have an opportunity to cast their votes remotely on esses as may be set forth in the Notice of the EGM through e-voting system of NSDL. The remote e-voting details are:

Remote e-Voting start date & time Friday, 22nd August, 2025 at 09:00 A.M. (IST) Remote e-Voting start date & time Sunday, 24th August, 2025 at 05:00 P.M. (IST)

Detailed instructions pertaining to (a) Remote e-Voting before the AGM, (b) e-Voting during the AGM and (c) attending the AGM through VC/OAVM will be provided in Notice of the EGM. For Chaman Metallics Limited

Date: 01st August. 2025

Sd/- Rahul Relwani

Company Secretary & Compliance Officer

MAHARASHTRA SEAMLESS LIMITED

(D.P. JINDAL GROUP COMPANY) CIN: L99999MH1988PLC080545

Registered Office: Pipe Nagar, Village Sukeli, BKG Road, NH-17, Taluka Roha, Distt. Raigad - 402126 (Maharashtra); Tel. No. 02194 - 23851

E-mail: secretarial@mahaseam.com; Website www.jindal.com Corporate Office: Plot No. 30, Institutional Sector-44, Gurugram - 122003 (HR Interim Corp. Off.: Plot No.106, Institutional Sector-44, Gurugram-122 003 (HR)

INFORMATION REGARDING NOTICE OF 37TH ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCE/OTHER AUDIO VISUAL MEANS (VC/OAVM), RECORD DATE AND FINAL DIVIDEND

- 37th Annual General Meeting (AGM) of Maharashtra Seamless Limited (the Company) will be held on Thursday, August 28, 2025, at 11:30 A.M. through Video Conference/Other Audio Visual Means (VC/OAVM) in compliance with Circular dated 19th September, 2024, 25th September, 2023, 28th December, 2022, 5th May, 2022, 14th December, 2021 read with Circulars dated 13th January, 2021, 5th May, 2020, 8th April, 2020 and 13th April, 2020 and other applicable Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and Circulars dated 3rd October, 2024, 7th October, 2023, 5th January, 2023, 13th May, 2022 read with 15th January, 2021 and 12th May, 2020, issued by Securities and Exchange Board of India permitting of holding of the AGM through VC / OAVM, without the physical presence of the members at a common venue till 30th September, 2025.
- In compliance with the above circulars, electronic copies of the Notice of the AGM and Annual Report 2024-25 will be sent to all the shareholders whose email IDs are registered with the Company/Depository Participant(s). Shareholders holding shares in dematerialized mode, are requested to register their email address and mobile numbers with their relevant depositories through their depository participants and shareholders holding shares in physical mode are requested to furnish details to the Company's Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") Alankit Assignments Limited at rta@alankit.com. In accordance with Regulation 36(1)(b) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, a letter providing a web-link including the exact path for accessing the Notice of AGM and Annual Report will be sent to those Members who have not registered their e-mail ids. The Company shall send a physical copy of the Annual Report to those Members who request for the same at secretarial@mahaseam.com mentioning their Folio No. / DP ID and Client ID.
- Shareholders who have not registered their email address will have an opportunity to cast their vote remotely on the business as set forth in the Notice of the AGM through remote e-voting or through e-voting syst during the AGM. The manner of voting remotely for shareholders holding shares in dematerialized and physical mode will be provided in the Notice to the shareholders.
- Members may note that the Board of Directors at its meeting held on 26th May, 2025, has recommended a final dividend @ 200% i.e. Rs. 10.00 per equity share of the Face Value of Re. 5/- each. The dividend. once approved by the Members in the ensuing AGM, will be paid on/or after 30th August, 2025.
- The dividend, once approved by the shareholders in the ensuing AGM, will be paid only through various online transfer modes to those shareholders whose bank account details are registered with the Company. Please note that if you fail to get your bank account details registered with the Company / Depository Participant, the dividend amount shall be kept on hold till the time your bank account details are not updated with the Company. To avoid delay in receiving dividend, shareholders are requested to update their KYC, change in address or bank account details with their depositories (where shares are held in dematerialized mode) and with the Company's RTA (where shares are held in physical mode) to receive dividend directly into their bank account on the payout date. Payment of dividend will be subject to deduction of Tax at Source (TDS) at applicable rates.
- Members who wish to register their KYC, email address and bank account mandate may follow the below instructions:

Dematerialised Register/update the details in your demat account, as Holding per the process advised by your Depository Participant. Physical Register/update the details in prescribed KYC forms Holding with RTA of the Company, Alankit Assignments Limited at rta@alankit.com.

- In terms of the Section 91 of the Companies Act, 2013, the Company has fixed the record date 14th August, 2025 for the purpose of determining the members entitled for receiving dividend for the Financial Year 2024-25 and the said notice is also available on the website of the Company at www.jindal.com
- The 37th AGM Notice will be sent to the shareholders in accordance with

the applicable laws on their registered email id in due course For MAHARASHTTRA SEAMLESS LIMITED

Place: Gurugram Date: 31st July, 2025

Ram Ji Nigam Company Secretary

THEJO Thejo Engineering Limited

CIN: L27209TN1986PLC012833 Registered Office: 3rd Floor, VDS House, No. 41, Cathedral Road, Chennai- 600 086.

Ph: 044-42221900 Fax: 044-42221910; Email: investor@thejo-engg.com; Website: www.thejo-engg.com **NOTICE REGARDING 39TH ANNUAL GENERAL MEETING,**

E-VOTING INFORMATION, BOOK CLOSURE AND RECORD DATE

Notice is hereby given that:

- The 39th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of the Company will be held on Friday, 29th August, 2025 at 10.15 a.m. at The Music Academy, Kasturi Srinivasan Hall (Mini Hall), New No. 168, T.T.K. Road, Royapettah, Chennai - 600 014, Tamil Nadu, to transact the business as set forth in the Notice of the 39th AGM dated 28th May, 2025.
- The Notice of the AGM and Annual Report for the Financial Year 2024-25 has been sent to all the Members by permitted mode and are also available on the website of the Company at www.thejo-engg.com and on the website of the Stock Exchange on which the Company's shares are listed, i.e., National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com. The dispatch of Notice of the AGM has been completed on 31st July, 2025.

REMOTE E-VOTING:

- Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules. 2014 and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide the facility to the Members to exercise their votes by electronic means (through remote e-voting) on the resolutions proposed to be passed at the 39th AGM. The Company has engaged the services of Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") for remote e-voting. Members holding shares either in physical form or demateralised form, as on the cut-off date of 22nd August, 2025, may cast their vote electronically on the business as set forth in the Notice of the AGM through electronic voting system of CDSL from a place other than the venue of the AGM i.e., 'remote e-voting'. All the Members are informed that:
 - The business as set forth in the Notice of the AGM may be transacted through voting by electronic means ('remote e-voting');
- ii. The remote e-voting shall commence on Tuesday, 26th August, 2025 (9:00 AM);
- iii. The remote e-voting shall end on Thursday, 28th August, 2025 (5:00 PM):
- The cut-off date for determining the eligibility to vote by 'remote e-voting' or at the AGM is 22rd August, 2025;
- The 'remote e-voting' shall not be allowed beyond 5:00 PM on 28th August, 2025;
- vi. The voting rights of the Members shall be in proportion to their shares in the total paid-up equity share capital of the Company
- vii. Any person, who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after dispatch of the Notice of the AGM and holding shares as on the cut-off date i.e., 22nd August, 2025 may follow the instructions for remote e-voting given in the Notice of the 39th Annual General Meeting for exercising their vote through the 'remote e-voting';
- viii. Members may note that: a) the remote e-voting module shall be disabled by CDSL beyond 5:00 PM on 28" August, 2025 and once the vote on a resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently; b) the facility for voting through ballot paper shall be made available at the AGM; c) Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM would be entitled to attend the AGM but they shall not be entitled to vote at the Meeting venue; d) a person whose name is recorded in the Register of members or in the Register of beneficial owners maintained by the Depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or voting at the AGM through ballot paper; e) The procedure of 'remote e-voting' is available in the Notice of the AGM; f) The manner of remote e-voting by Members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for Members who have not registered their email addresses is provided in the Notice of the AGM and g) The manner of registration/updating of e-mail addresses of those Members whose email addresses are not registered/updated with the Company / with their Depository Participant(s), is available in the Notice of the
- The Notice of the AGM is available on the Company's website www.thejo-engg.com and on the website of the Stock Exchange i.e., National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and also on the CDSL's website www.evotingindia.com
- x. In case of queries, Members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual for members available at www.evotingindia.com under Help Section or write an email to investor@thejo-engg.com or may contact Mr. K. Keerthivasan, Assistant Company Secretary, Thejo Engineering Limited, 3rd Floor, VDS House, No. 41, Cathedral Road, Chennai - 600 086, Ph: 044 - 42221900.

BOOK CLOSURE AND RECORD DATE

Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013, Rules made thereunder, including any amendments thereto, and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, including any amendments thereto, the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from Saturday, 23th August, 2025 to Friday, 29th August, 2025 (both days inclusive) for the purpose of Dividend for the financial year 2024-25. The record date for determining the Members entitled to receive dividend for the financial year 2024-25, subject to the approval of the members of the AGM, will be 22nd August, 2025.

By Order of the Board For Thejo Engineering Limited

Place: Chennai Date: 1st August, 2025

Jayashree Sreeraman Company Secretary & Compliance Officer



Aptus Value Housing Finance India Ltd.

(CIN: L65922TN2009PLC073881)

Registered Office and Corporate Office: 8B, 8th Floor, Doshi Towers, 205, Poonamallee High Road, Kilpauk, Chennai - 600 010. Tel: +91 44 4565 0000

Statement of Consolidated financial results for the quarter ended June 30, 2025

(INR In lakhs)

	(intermitatio)				
		Consolidated			
S.	Darticulare	Quarte	Quarter ended Year et 30.06.2025 30.06.2024 31.03.2		
No.	Particulars	30.06.2025			
		Unaudited Unaudited Audit		Audited	
1	Total Income from Operations	52,026.04	39,493.66	175,040.87	
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	28,554.67	22,161.91	97,483.89	
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	28,554.67	22,161.91	97,483.89	
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	21,925.15	17,174.68	75,124.61	
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	21,924.40	17,176.29	75,123.26	
6	Paid up Equity Share Capital	9,998.17	9,979.48	9,996.28	
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	431,455.64	371,765.57	421,668.90	
8	Securities Premium Account	177,147.61	175,287.56	176,972.65	
9	Net worth	441,453.81	381,745.05	431,665.1	
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	710,075.49	550,517.59	684,684.25	
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	- '	-	-	
12	Debt Equity Ratio	1.61	1.44	1.59	
13	Earnings Per Share (of Rs. 2/- each) 1. Basic (Not annualised for the quarter) 2. Diluted (Not annualised for the quarter)	4.39 4.38	3.44 3.42	15.04 15.01	

- The above statement of unaudited consolidated results has been reviewed by the Audit Committee and approved by the board of directors on July 31, 2025
- 2. The financial statements have been prepared in accordance with the Ind AS notified under the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as amended

Statement of Standalone financial results for the quarter ended June 30, 2025

(INR In lakhs)

		Standalone		
s.	Particulars	Quarter ended		Year ended
No.	Faiticulais	30.06.2025	30.06.2024	31.03.2025
	Total Income from Operations		Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	35,566.90	29,897.25	129,403.41
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	19,842.54	16,199.98	73,720.19
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	19,842.54	16,199.98	73,720.19
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	15,472.73	12,726.55	57,544.36
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	15,471.59	12,728.16	57,542.07
6	Paid up Equity Share Capital	9,998.17	9,979.48	9,996.28
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	371,420.40	331,320.41	368,090.68
8	Securities Premium Account	177,147.61	175,287.56	176,972.65
9	Net worth	381,418.57	341,299.89	378,086.96
10	Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt	497,962.01	419,888.65	482,866.65
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-
12	Debt Equity Ratio	1.31	1.23	1.28
13	Earnings Per Share (of Rs. 2/- each) 1. Basic (Not annualised for the quarter) 2. Diluted (Not annualised for the quarter)	3.10 3.09	2.55 2.54	11.52 11.50

Place : Chennai

Date : July 31, 2025

1. The above is an extract of the detailed format of financial results filed for the quarter ended June 30, 2025 which had been reviewed by the audit committee and approved by the board of directors on July 31, 2025 and subjected to limited review by the Statutory auditors for the quarter ended June 30, 2025 and filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended. The full format of the aforesaid financial results is available on the website of the Company (www.aptusindia.com), BSE limited (www.bseindia.com), and National Stock Exchange of India



3. Amounts for the comparative periods presented have been reclassified / regrouped, wherever necessary.

For and on behalf of the Board of Directors M Anandan **Executive Chairman**

DIN 00033633

SAI SILKS (KALAMANDIR) LIMITED

CIN: L52190TG2008PLC059968

Regd. Office: 6-3-790/8, Flat No.1, Bathina Apartments, Ameerpet, Hyderabad, Telangana - 500016. website: www.sskl.co.in, E-mail: secretarial@sskl.co.in

NOTICE

NOTICE is hereby given that the 17th Annual General Meeting (AGM) of Sai Silks (Kalamandir) Limited ("the Company") is scheduled to be held on Friday, August 29, 2025, at 11:00 A.M. through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM), in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013, SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") and in accordance with General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 10/2022 dated December 28, 2022, 09/2023 dated September 25, 2023 and 09/2024 dated September 19, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs read with Circular no. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 and other relevant circulars issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), from time to time in this regard, to transact such items of business as set out in the notice calling the said AGM.

In compliance with the above-mentioned circulars, the Notice of 17th AGM along with the Annual Report for the financial year 2024-25 will be sent to all the shareholders of the Company through electronic mode, whose email addresses are registered with the Company or Company's Registrars & Share Transfer Agents (RTA)/ Depository Participants. The AGM Notice and the Annual Report will also be uploaded on our corporate website www.sskl.co.in, website of stock exchanges, www.bseindia.com & www.nseindia.com and on the website of

Additionally, in accordance with Regulation 36(1)(b) of the Listing Regulations, the Company will be sending a letter to members whose e-mail address is not registered with Company/ Depository Participant providing the exact web-link of Company's website from where the Annual Report for financial year 2024-25 can be accessed.

To receive the notice of the said AGM, e-voting instructions and further communications, the Shareholders nolding shares in physical mode, who have not registered/updated their email addresses with the Company can get the same registered with the Company by furnishing the duly filled and signed Form ISR-1 along with their Self attested PAN & Aadhaar to the Company's Registrars and Share Transfer Agents (RTA), M/s. Bigshare Services Private Limited, 306,Right Wing, 3rd Floor, Amrutha Ville, Opp. Yashoda Hospital, Raj Bhavan Rd, Somajiguda, Hyderabad, Telangana 500082, Email id: investor@bigshareonline.com and the shareholders holding shares in dematerialized mode are requested to register/update their email addresses with their Depository Participants. As mandated by the SEBI through its Master Circular No. SEBI/ HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2024/37 dated May 7

2024, read with Circular No. SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2024/81 dated June 10, 2024, With effect from April 1, 2024, Dividend to security holders (holding securities in physical form), shall be paid only through electronic mode. Such payment shall be made upon Folio being KYC compliant i.e. the PAN, choice of nomination, contact details including mobile no., bank account details and specimen signature are registered with the RTA/Company and the shareholders holding shares in dematerialized mode are requested to update their Bank details with their Depository Participants.

Further, members may contact Mr. M.K.Bhaskara Teja, Company Secretary and Compliance Officer of the Company for any matter connected with receipt of Notice and Annual Report by writing an e-mail to an email id secretarial@sskl.co.in

Note: Links to download the KYC & Nomination Forms are mentioned below: Forms ISR-1, 2, 3 and SH-13 are available at https://www.bigshareonline.com/resources-sebi_circular.aspx#parentHorizontalTab3

Place: Hyderabad Company Secretary & Compliance Officer Date: 01.08.2025

STAR Health

STAR HEALTH AND ALLIED INSURANCE COMPANY LTD

Regd. Office: #1, New Tank Street, Valluvar Kottam High Road Nungambakkam, Chennai - 600 034 Nungambakkam, Chennai - 600 034 Corp. Office: No: 148, Acropolis, Dr.Radhakrishnan Salai, Mylapore Chennai - 600004. Tel: 044 4788670 Website: www.starhealth.in Email: investors@starhealth.ir CIN: L66010TN2005PLC056649 IRDAI Registration No. 129

For Sai Silks (Kalamandir) Limited

M.K.Bhaskara Tei

NOTICE OF POSTAL BALLOT

NOTICE is hereby given that pursuant to Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, (Act) (including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force), read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, (Rules), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (SEBI LODR) as amended, Secretarial Standard on General Meetings ('SS-2') issued by the Institute of Company Secretaries of India as amended and in accordance with the requirements prescribed by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) for holding general meetings / conducting postal ballot process through voting through electronic means vide general circular numbers 14/2020 dated April 8 2020, 17/2020 dated April 13 2020, 22/2020 dated June 15 2020, 33/2020 dated September 28 2020, 39/2020 dated December 31 2020, 10/2021 dated June 23 2021 20/2021 dated December 08 2021, 03/2022 dated May 05 2022, 11/2022 dated December 28 2022, 09/2023 dated September 25 2023 and 09/2024 dated September 19 2024, (collectively the MCA circulars), and any other applicable laws, rules, regulations and guidelines as may be applicable to transact the special business as set out hereunder by passing special/Ordinary resolution by members of Star Health and Allied Insurance Company Limited (the company) by way of postal ballot by voting through electronic means (remote e-Voting).

Description of resolution	Resolution Type
Approval of remuneration payable to Mr. Rajeev Kher (DIN: 01192524), Non-Executive Independent Director and Chairperson of the Board	Special Resolution
Approval of remuneration payable to Mr. Anand Roy (DIN: 08602245), Managing Director & Chief Executive Officer (MD & CEO) for FY 2025-2026.	Special Resolution
Appointment of Mr. Himanshu Walia, Chief Marketing Officer (DIN: 11101338) as Whole-time Director of the Company and approval of remuneration for FY 2025-2026.	Special Resolution
Appointment of Mr. Amitabh Jain, Chief Operating Officer (DIN: 11101339) as Whole-time Director of the Company and approval of remuneration for FY 2025-2026	Special Resolution
To consider and take note of the statement as required under clause (q) of Part C of Schedule I of Securities and Exchange Board of India (Share Based Employee Benefits and Sweat Equity) Regulations, 2021	Ordinary Resolution

In compliance with the aforementioned provisions and MCA circulars, the electronic copies of Postal Ballot Notice ('Notice') along with the Explanatory Statement are being sent to those Members whose names and email IDs are registered with the Depository Participants/ Company/Registrar & Share Transfer Agent (RTA) i.e. KFin Technologies Limited (formerly known as KFin Technologies Private Limited) "KFinTech" as at close of business hours on 25th July 2025 (the 'Cut-off date'). A person who is not a member as on Cut-off date should treat the notice for information purposes only.

The notice inter alia indicating the process and manner of remote e-voting is available on the Company's website i.e: www.starhealth.in, website of NSDL at www.evoting.nsdl.com, CDSL at www.evotingindia.com and websites of Stock Exchanges i.e. BSE Limited and the National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of KFinTech at https://evoting.kfintech.com.

The Company has engaged the services of "KFinTech" for providing e-voting facility to all its Members. In accordance with the aforementioned circulars, members can vote only through remote e-voting process since the requirement of sending physical copies of the notice, postal ballot forms and pre-paid business reply envelopes has been dispensed with.

The details pursuant to the Act read with rules, SS-2, MCA circulars are as under: Manner of registering/updating email addresses

Members holding shares in physical mode are requested to follow the process as guided to capture the email address and mobile number for sending the soft copy of the notice and e-voting instructions along with the User ID and Password. In case of any queries, member may write to einward.ris@kfintech.com.

Members holding shares in dematerialised mode are requested to register/update their email ID with the relevant Depository Participants with whom they maintain their demat account(s). Manner of casting vote through e-voting Members will have an opportunity to cast their vote remotely on the businesses as set forth in the

notice through the e-voting system by following the detailed procedure provided in the notice. The details are also made available on the website of the Company. If any Member who has registered the email address and not received Postal Ballot notice, User-Id

and password for remote e-voting, such Member may write to einward.ris@kfintech.com or investors@starhealth.in from the registered email address to receive the same by providing the Client ID. DP ID and PAN.

The remote e-voting facility will be available at the link https://evoting.kfintech.com

The remote e-voting period will commence at 10:00 hours (IST) on Saturday, August 02,2025 and not later than 17:00 hours (IST) on Sunday, August 31,2025. Members will not be allowed to cast vote beyond the said date and time. The voting rights of the Member shall be in proportion to their shares in the paid up equity share capital of the company as on the cut-off date.

Once the vote is cast on the resolution, the Member will not be allowed to change it subsequently

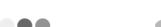
or cast the vote again Mr. Mirza Ismail Irshad Ahmed, Proprietor of Irshad and Associates, Practising Company Secretary (Membership No. F11458, CP No. 24586), has been appointed to act as the Scrutinizer for

conducting the postal ballot and e-voting process. In case of any query on e-voting, Members may refer to the "Help" and "FAQs" sections / e-voting user manual available through a dropdown menu in the "Downloads" section of KFinTech website for e-voting: https://evoting.kfintech.com or contact KFinTech, (Unit: Star Health and Allied Insurance Co Ltd), Selenium Tower B, Plot 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad - 500 032 at e-mail raghu.veedha@kfintech.com at phone no 1-800-309-4001 (toll free).

The Results will be declared by the Company on or by Monday, September 01, 2025 on its website https://www.starhealth.in and communicated to the Stock Exchanges, where the shares of the Company are listed.

> By the Order of the Board For Star Health and Allied Insurance Company Limited

Javashree Sethuraman Company Secretary & Compliance Officer





visit us at www.aptusindia.com















Place: Chennai



Date: 1st August 2025

































இந்தியப் பொருட்கள் மீது அமெரிக்கா 25% வரிவிதிப்பு

தேச நலனைப் பாதுகாக்க அனைத்து நடவடிக்கைகளும் எடுக்கப்படும்: நாடாளுமன்றத்தில் மத்திய அரசு உறுதி

இந்திய பொருட்கள் மீது அமெரிக்கா 25 சதவீத வரி தேச விதித்த விவகாரத்தில், நலன்களை பாதுகாக்க அனைத்து நடவடிக்கைகளும் எடுக்கப்படும் என்று நாடாளுமன்றத்தில் மத்திய அரசு உறுதி அளித்துள்ளது.

அமெரிக்க வரிவிதிப்பு தொடர்பாக, நாடாளுமன்றத்தின் அவைகளிலும் இரு மத்திய பியூஷ் வர்த்தக அமைச்சர் கோயல், தானாக முன்வந்து ஒரு செய்தார். அறிக்கை தாக்கல் அதில் அவர் கூறியிருப்பதாவது:-ஏற்றுமதியாளர்கள், சிறு, குறு நிறுவனங்கள். விவசாயிகள், தொழிலாளர்கள், தொழில் முனைவோர் உள்ளிட்டோரின்

புதுடெல்லி, ஆக.1 நலன்களை பாதுகாப்பதற்கு மத்திய அரசு உயர் முன்னுரிமை அளிக்கிறது. சமீபத்திய நிகழ்வின் (வரிவிதிப்பு) தாக்கத்தை மத்திய அரசு ஆய்வு செய்து வருகிறது. தேசநலன்களை பாதுகாக்க தேவையான அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் மத்திய அரசு

> ஏற்றுமதியாளர்கள், தொழில் துறையினர் உள்பட அனைத்து தரப்பினருடனும் மத்திய அரசு ஆலோசனை நடத்தி வருகிறது. அவர்களின் கருத்துகளை பெற்று வருகிறது. பலவீனமான 5 நாடுகளில் ஒன்றாக இருந்த இந்தியாவை கடந்த 10 ஆண்டுகளில், பொருளாதாரத்தில் முதல் 5 இடங்களுக்குள் கொண்டு வந்துள்ளோம். இதற்கு விவசாயிகள், தொழில் முனைவோர், சிறு, குறு

நிறுவனங்கள் ஆகியோரின் கடின உழைப்பே காரணம்.

விரைவில் இந்தியா 3வது பெரிய பொருளாதாரமாக உருவெடுக்கும் என்று எதிர்பார்க்கப்படுகிறது.

சர்வதேச அமைப்புகளும், நிபுணர்களும் பொருளாதார இந்தியாவை சர்வதேச பொருளா தாரத்தில் ஒளிமயமான நாடாக பார்க்கின்றன. சர்வதேச பொருளாதார வளர்ச்சியில் இந்தியாவின் பங்கு 16 சதவீதமாக உள்ளது.

கடந்த 10 ஆண்டுகளில், உலகின் உற்பத்தி கூடமாக இந்தியாவை உயர்த்த நடவடிக்கை எடுத்துள்ளோம். நமது ஏற்றுமதி அதிகரித்து வருகிறது. ஐக்கிய அரபு அமீரகம், இங்கிலாந்து, ஆஸ்திரேலியா ஆகிய நாடுகளுடன் ஒப்பந்தம்

கொண்டுள்ளோம். இவ்வாறு கூறியுள்ளார்.

தமிழ்நாட்டில் ரு.124.21 கோடியில் 2 மீன்பிடித் துறைமுகங்கள்: மத்திய அரசு ஒப்புதல்

(**Б.**124.21 தமிழ்நாட்டி**ல்** செலவில் 2 மீன்பிடித் துறைமுகங்கள் கோடி அமைக்க மத்திய அரசு ஒ**ப்புதல்** இதேபோல் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

மத்திய மீன்வளம், கால்நடை பராமரிப்பு மற்றும் பால்வள அமைச்சகம், மீன்வளத் துறை, 2*0*2*0*–2*1* நிதியாண்டு முதல் 2*0*2*5*–2*0*2*6* வரையிலான காலகட்டத்தில், அனைத்து மாநிலங்கள், யூனியன் பிரதேசங்களிலும் ரூ.20 ஆயிரத்து 50 கோடி முதலீட்டில் பிரதமரின் மீன்வளத் திட்டத்தை மீன்வளம், கால்நடை பராமரிப்பு மற்றும் பால்வள அமைச்சகத்தின் மூலம் செயல்படுத்தி மீன்வளத்துறையின் நிலையான. பொறுப்பான வளர்ச்சி மற்றும் மீனவர்களின் நலன் மூலம் நீலப் புரட்சியை ஏற்படுத்த

திட்டமிடப்பட்டு உள்ளது. இதுகுறித்து, மத்திய மீன்வளம், கால்நடை பராமரிப்பு மற்றும் பால்வளத் துறை இணை

மந்திரி ஜார்ஜ் குரியன் கூறியதாவது: பிரதமரின் மீன்வளத் திட்டத்தின் மீன்பிடி துறைமுகங்கள், 22 மீன் இறங்கும் மையங்கள் மற்றும் 21 மொத்த விற்பனை மீன் சந்தைகளை மேம்படுத்துதல், நவீனமாக்குதல் திட்டத்திற்கு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

இதன்படி தமிழ்நாட்டில் ரூ.124.21 கோடி செல்வில் 2 மீன்பிடித் துறைமுகங்கள் அமைக்க ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

செ**ன்னை, ஆக. 1** இதற்கான மத்திய அரசின் பங்கு கோடி ரூ.113.71 கோடி இதில் ரூ.55.75 விடுவிக்கப்பட்டுள்ளது.

ељ.26.42

செலவில் 4 மீன் மையங்கள் அமைக்க ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ளது. இவ்வாறு அவர் கூறி உள்ளார்.

நிவாஸ் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்

(முள்ளர் இள்டோஸ்டார் ஹோம் பைனாள்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட், இனி NHFPL என குறிப்பிடப்படும்) பதிவு அலுவலவம் : யூனிட் எண்.305, 3வது தளம், வீ வி 2/E கார்ப்பரேட் அவென்யூ, அந்தேரி கட்கோபர் HOUSING FINANCE லிங்க் சாலை, சக்லா, அந்தேரி (கிழக்கு), மும்பை 400 093.

சுவாதீன அறிவிப்பு (விதி 8(1) மற்றும் (2)}

கடன் கணக்கு எண்.	கடன்தாரர்(கள்) & சொத்து விவரங்கள்	தொகை மற்றும் டிமாண்ட் நோட்டீஸ் தேதி	சுவாதீனத் தேதி	சுவாதீன நிலை	
LNVELOHL 03220023937	1.பாஸ்கரன் நரசிம்மன் (கடன்தாரர்) 2. அருணா ஏ (உடன் கடன்தாரர்)	ரு. 11,27,756/ (ரூபாய் பதினொரு லட்சத்து இருபத்தேழாயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பத்தாறு மட்டும்) தேதி : 18 ஏப்ரல் 2025	29 ജ്ലൗ്ഞ 2025	அடையாள சுவாதீனம்	

சொத்து குடுத்த விவரம்: நிலம் மற்றும் கட்டிடத்தின் சிறு துண்டுகளும் அதன் பகுதிகளும். மனை எண். 110, வட.கடப்பந்தகல் கிரவம், சேவரிங்கள் தாலுக்கா, ராணிப்பேட்டை மாவட்டத்தில் உள்ள 102 சதுர மீட்டர் அல்லது 1162 1/2 சதுர அடி நிலம். இந்த நிலம் பழைய சர்வே எண்.39/14 மற்றும் துணைப்பிரிவு புதிய சர்வே எண்.39/110ன் படி, சேவரிங்கர் சாடி நிலும் மைட்டம் மற்றும் அரச்கோணம் பதிவு மாவட்டத்தில் கீழக்கண்ட எல்லைகளுக்குள் அமைந்துள்ளது. கிழக்கு: தயாமணிம்ன செந்து, மேற்கு: மணை மற்றும் மாகி வீடு, வடக்கு: மணிவண்ணன் வீடு, தெற்கு: தெரு, வீஸ்தீரணம் : வடக்குப் பக்கத்தில் 9 மீட்டர், தெற்குப் பக்கத்தில் 9 மீட்டர், கிழக்குப் பக்கத்தில் 2 மீட்டர், மேற்குப் பக்கத்தில் 9 மீட்டர், விழக்குப் பக்கத்தில் 2 மீட்டர், மேற்குப் பக்கத்தில் 9 மீட்டர் இருக்குப் பக்கத்தில் 9 மீட்டர் அல்லது 1162 1/2 சதுர அடி நிலம் மற்றும் கட்டிடம்.

. இடம் : ராணிப்பேட்டை ஒப்பம்/— அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி நிவாஸ் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்

SMFG Grihashakti

எஸ்எம்எப்ஜி இந்தியா ஹோம் பைனான்ஸ் கம்பெனி லிமிடெட் கார்ப்பரேட் அலுவலகம் : 503 & 504, 5வது தளம், ஜி பிளாக், இன்சிப்ரே பிகேசி, பிகேசி மெயின் ரோடு, பாத்த்ரா குர்லா காம்ப்ளக்ஸ், பாத்த்ரா (இ), மும்பை 400051. பதிவு அலுவலகம் : காமர்சேன் ஐடி பார்க், டவர் பி, 1வது தளம், எண். 111, மவுண்ட் பூந்தமல்லி சாலை, போரூர், சென்னை 600116, தமிழ்நாடு

கோரிக்கை அறிவிப்பு

எடுக்கும்.

கடன்ட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனிட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டம் 2002 ('' சட்டம்'') மற்றும் கடனிட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை (அமலாக்க) சட்டம் 2002 ('விதிகள்') கீழ், கீழக்கையொப்பமிட்ட எல்ளம்எப்ஜி இதியா ஹேஸ் மைனன்ஸ் கல்பெனி லிமிடட்டின் (இளி SMFC என அழைக்கப்படும்) அல்கீகிக்கப்பட்ட அதிகாரி அவர்கள் சட்டத்தின் கீழும், மேற்சென்ன சட்டத்தின் 13(12) வது பிரிவிக்கப்பட்ட அதிகாத்தின்படியும் மற்றும் விதி 3-ன் கீழும் சட்டிக்கானும் கடாதோர்க்குக்கு கோரிக்கை அறிவிப்படு வனுப்பி அந்த அறிவிப்பில் குறிப்பிடப்பட்டிருந்த தொகையை அறிவிப்பு கிடைத்த 60 நாட்களுக்குள் திரும்ப செறுத்துமாறு கேட்டுக் கொண்டிருத்தார். கடன்தார்கள் கோரிக்கை அறிவிப்புகளின் சேவவடைத் தவிர்க்கிறாக்கள் என்று கீழக்கையொப்பகிடப்பட்டவர் தம்புகிறார். எனவே, விதிகளின்படி அறிவிப்பின் சேவை ஒட்டுதல் மற்றும் வெளிகிற

வ. எண்	கடன் கணக்கு எண் & கடன்தாரர் / உடன் கடன்தாரர் சொத்து வைத்திருப்பவர்கள் பெயர்	பாதுகாக்கப்பட்ட சொத்துகளின் விவரம் / அடமான சொத்து	13 (2)ன் கீழ் கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி மற்றும் நிலுவைத் தொகை
1.	கடன் கணக்கு எண் : 607938011307502 1. எம் ஜெயக்கு மார் 2. சாந்தி முதகன் முகவரி: எண். 28, 1வது தளம், ஒம் சக்தி பேன்சி ஸ்டோர், கரசமங்கலம் பெவின் ரோடு, கரசமங்கலம், காட்பாடி, வேலூர் 632202.	அயிட்டம் என். 1 : வேலூர் மாவட்டம், வேலூர் பதிவு மாவட்டம், காட்பாடி துணை மாவட்டம், காட்பாடி தாலுகா, கரசமங்கலம் கிராமம், அரசு புஞ்சா சர்வே என். 329/4ல் உள்ள 0.74 ஏக்கர், இந்த மனைகளின் (Dtop ஒப்புதல் என். 3270 (R)/2018), இதில் மனை என். 47, அதன் எல்லைகள் : கிழக்கு : மனை என். 48, மேற்கு : மனை என். 49 மற்றும் 50, இதன் மத்தியில் கிழக்கிலிருந்து மேற்காக 25 அடி, வடக்கிலிருந்து மேற்காக 25 அடி, வடக்கிலிருந்து தெற்கு 37 3/4 அடி மொத்தம் 943 3/4 சதுர அடி அல்லது 87.88 சதுர மீட்டர். அமிட்டம் என். 2 வேலூர் மாவட்டம், வேலூர் படித்து சன். 329/4ல் உள்ள 0.74 ஏக்கர், கரசமங்கலம் கிராமம், அரசு புஞ்சா சர்வே என். 329/4ல் உள்ள 0.74 ஏக்கர், இந்த மனைகளின் (Dtop ஒப்புதல் என். 1370 (R)/2018), இதில் மனை என். 48, அதன் எல்லைகள் : கிழக்கு : மனை என். 47, மேற்கு : மனை என். 48, ஆன் எல்லைகள் : கிழக்கு : மனை என். 50 மற்றும் 51, இதன் மத்தியில் திழக்கிலிருந்து மேற்காக 22.3 அடி, வடக்கிலிருந்து மேற்காக 23.3 அடி, வடக்கிலிருந்து மேற்காக 23.3 அடி, வடக்கிலிருந்து மேற்காக 23.3 அடி, வடக்கிலிருந்து தேற்கு 37.9 அடி, அல்லது 78.5 சதுர மீட்டர்.	16.07.2025 10.07.2025 ஆன்று ரூ. 15,57,272.44 (ரூ.பாய் பதினைந்து லட்சத்து ரத்து ஐம்பத்தேடியிரத்து இருநாற்று எழுபத்திரண்டு & நாற்பத்து நான்கு பைச மட்டும்) என்பிஏ தேதி : 06.07.202
2	கடன் கணக்கு எண்: 603609110589540 1. ரெஸ்மி எம் 2. முத்துராஜ் எம் முகவரி: 27/15 இந்திரகாந்தி தெரு, கண்ணப்பா நகர், அரும்பாக்கம், சென்னை, தமிழ்நாடு, இத்தியா 600105.	திலத்தின் சிறு துண்டுகளும் அதன் பகுதிகளும். 914 சதுர அடி (நிலத்தின் விஸ்தீரனாம் 684 சதுர அடி மற்றும் பொதுப் பாதை ஏரியா 230 சதுர அடி) நிலம் மனை என்ப 3 (கிழக்கு பகுதி) & கதவு என்ப. 5, புதிய கதவு என்ப. 27, இத்திரா காந்தி தெகு, அரும்பாக்கம், அரும்பாக்கம் கிராமம், எழும்பூர் நங்கம்பாக்கம் தாலுக்கா, சென்னை மாவட்டம், சென்னை 600 106ல் சர்வே என்ப. 122/1 & 121/5 பகுதி மற்றும் டவுன் சர்வே என்ப. 124/1, 12/6 & 12/12 பகுதியில் உள்ளது. நிலத்தின் எல்லைகள்: வடக்கும் மனை என்ப. 14 தெற்கு: மனை என்ப. 12 கிழக்கு: மனை என்ப. 16 மேற்கு: காலியான நிலம் & இந்திரா காந்தி தெகு, இந்த சொத்தானது தென் சென்னை வருவாய் பதிவு மாவட்டம் மற்றும் கோடம்பாக்கம் சார் பதிவாளர் அலுவலகத்திற்குள் அமைந்துள்ளது.	16.07.2025 10.07.2025 அன்று ரு. 17,09,130.15 ரூபாய் பதினேழு லட்சத்து ஒன்பதாயிரத்து நூற்று முப்பது மற்றும் ஐம்பது பைசா மட்டும்) என்பிஏ தேதி: 06.07.202
3	கடன் கணக்கு எண்: 603808810617402 1. சுஜித் குமார் ஆர் 2. மஞ்களா ஆர் முகவரி : எண். 12 அய்யஞ்சேரி மெவின் ரோடு, ஊரப்பாக்கம், காஞ்சிபுரம், சென்னை, தமிழ்நாடு, இந்தியா 603210	அட்டவணை A (மொத்த செரத்து): காலி வீட்டு மனை சொத்தின் சிறு துண்டுகளும் அதன் பகுதிகளும். மனை என்.131, விஸ்தீரணம் 150 சதுர மீட்டர் (1614 சதுர அடி). இந்த சொத்தானது யமுனை நன் வேலுவுட்டில் (வேஅவுட் அங்கீனர என். Ltp/Dtcp No.341/98), சர்வே என்.131 (பகுதி), புதிய சர்வே என்.111/72 என்.8 அய்யஞ்சேரி கிராமம், வண்டலூர் நாலுக்கா, செங்கல்பட்டு மாவட்டத்தில் உள்ளது. அதன் எல்லைகள் படக்கு மணை என்.139, தெற்கு: 7 மீட்டர் சலை, கிழக்கு: மனை என்.130, மேற்கு: மனை என்.132, விஸ்தீரணம்: கிழக்கிலிருந்து மேற்காக வடக்குப் பக்கத்தில்: 10 மீட்டர், கிழக்கிலிருந்து மேற்காக தெற்குப் பக்கத்தில்: 10 மீட்டர், வடக்கிலிருந்து தெற்காக கிழக்குப் பக்கத்தில்: 15 மீட்டர், வடக்கிலிருந்து தெற்காக மேற்குப் பக்கத்தில்: 15 மீட்டர், நிலத்தின் மேந்த விஸ்தீரணம் 150 சதுர மீட்டர் (1614 சதுர அடி இந்த தெரைத்தின் கிழ் உள்ள செத்து): பிளாட் என்: 51, கட்டப்பட்ட பகுதியுடன் இரன்டவது தனம்: 750 சதுர அடி, திட்டத்தின் படி பொதுவண படுதி உட்பட, 1614 சதுர அடியில் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிவுபடாத பங்கு திலம் 336 சதுர குடி (31.22 சதுர் மீட்டர்) மற்றும் கார் பார்க்கிங் உடன் உள்ளது, ஒதுக்கப்பட்ட கார் பார்க்கிய் பகுதி எஸ்1.	16.07.2025 10.07.2025 அன்று ரூ. 21,60,187.95 (ரூபாய் இருபத்தொரு லட்சத்து அறுபதாயிரத்த நூற்று என்பத்தேழு & தொன்னுற்று ஐந்து பைசா மட்டும்) என்பிஏ தேதி: 06.07.202

அறிவுறுத்தப்படுகிறார்கள். SMHFC ஒரு ஈடுபெற்ற கடன் அளித்தவர் என்பதையும், கடன்தாரர்கள் பெறும் கடன் வசதி என்பது கடன்தாரர்கள் அடமானம் வைத்திருக்குப்

அளைபர் செர்த்து செர்த்துக்களுக்கு எதிராள ஈடுபெற்ற கடனாகும் என்பதை கடன்தாரர்கள் கவளத்தில் கொள்ள வேண்டும். கடன்தாரர்கள் நிர்னாவிக்கப்பட்ட காலத்திற்குள் தங்கள் கடன்களை முழுமையாக கட்டத் தவறினால், விற்பளையின் மூலமாக மாற்றல் அல்லது சட்டம் மற்றும் அ விதிகளின் ஆயிடைக்கக்கூடியவேறு தேனும்ஒ குதீர்வைப்பயன்படுத்து வதன் மூலமாகவும்பாக்கித் தொகையை பெற ஈடுபெற்ற சொத்துக்களைகையகப்படுத்த சட்ட ் புர்ள் கீழ் அளனத்து உள்ளமகளையும் பயன்படுத்த SMHFCae, உள்ளம் உண்டு. வீற்பனை அல்லது பரியாற்ற உள்ளமடை முலப்படுத்துவதற்கு முன், எடுபெற்ற சொத்துக்களை இணைக்கபும்]அல்லது முத்திரையிடவும் SMHFC ae, அதிகாம் உள்ளது. ஈடு பெற்ற சொத்துக்கள் விற்பனைக்குப் பிறகு, SMHFCae, செறுத்த வேண்டிய திறுவைத் தொகையை ஈடு செய்ய அடமானம் செய்யப்பட்ட சொத்துக்களின் மதிப்பு போதுமானதாக இல்லாவிட்டால், மீதமுள்ள நிறுவைத் தொகையை மீட்க தனி சட்ட நடவடிக்கைகளை எடுக்க "SMHFCae, உள்ளம் உண்டு. வேறு எந்த சட்டத்தின் கீழும் SMHFCae, கிடைக்கக்கூடிய மற்ற அனைத்து தீங்புகளிலிருந்தும் கூடுதலாகவும் சுயாதீனமாகவும் இந்த தீர்வு உள்ளது. சட்டப் பிரிவு 13(8)–ன் கீழ், கால அவகாசம் உள்ளதால் ஈடுபெற்ற ஆஸ்திகளை மீட்டுக் கொள்ள கடன்தாரர்களுக்கு அழைப்பு விடுக்கப்படுகிறது. மேலும் சட்டத்தின் பிரிவு 13(13)ள்கீழ், கடன்தாரக்கி ஈடுபெற்ற சொத்துக்களை அப்பறப்படுத்துவதற்கோ அல்லது கையாள்வதற்கோ தடை விதிக்கப்பட்டுள்ளது அல்லது விற்பான. குத்தகை அல்லது வேறுவிதமாக மாற்றுவதை (சாதாரண வர்த்தகத்தை தனிர்) SMPC—க்கு முள் எழுத்திப்பூர்வ அனுமதினினி மேடுகொள்ளக்கட்டது. மேற்கதிறியவாறு நடக்கநடப்சத்தில் அது அந்தச் சட்டத்தின் பிரிவு 29 என் கீழ் தண்டளைக்குரிய குற்றமாகும். கோரிக்கை அறிகிப்பின் நகல் கீழ்கையோப்படிப்பட்டவரிடம் கிடைக்கிறது. மேலும் கடன்தார்கள் விரும்பினால், எத்த வேலை நாளிலும் சாதாரண அலுவலக தோங்களில் கீழ்க்கையொப்படிடப்ப . ட்டவரிடமிருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம்

CIN: L65990MH2010PLC240703, Website: homefirstindia.com Pho

Home First Finance Company India Limited

சுவாதீனம் எடுத்த அறிவிப்பு

Ref: கடனீட்டுச் சொத்துக்கள் மீதான உரிமை (அமலாக்க) விதிகள், 2002, விதி 3, துணை விதி (1)ன் கீழ் சுவாதீனம் எடுத்த அறிவிப்பு

கீழே கையொப்பமிட்டுள்ள ஹோம் பர்ஸ்ட் பைனான்ஸ் கம்பெனி இந்தியா லிமிடெட்டின் அங்கீகிக்கப்பட்ட அதிகாகி அவர்கள், 2002 ம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்துக்கன ரெக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உகிமை அமலாக்கச் சட்டம் 'சட்டம் என். 54 ஆப் 2002) மற்றும் 13(2)வது பிரிவு மற்று கடனீட்டுச் செத்து மீதான உகிமை (அமலாக்க) விதிகள் 2002ன் விதி 3ன் கீழ் அளிக்கப்பட்டுள்ளதுத்கியடி, ஆல் நெகருக்கப்பட்டுள்ள அத்தத்த தேதியிட்ட டிமாண்டு நோட்டகரி குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி செலுத்த வேண்டிய பாக்கி தொகையை மேற்கொண் தோட்டின் கிடைத்த சந்த நடிகளுக்குள் திரும்ப செலுத்துந்த மறையுடை பக்கதாராகள். அனைவரும் குறிப்பிட்ட பாக்கித் தொகையை நின்னயிக்கப்பட்ட நேரத்திற்குள் செலுத்தத் தவறிவிட்டீர்கள். எனவே, சர்பாகி சட்ட

2002 பிரிவு 13, துணை பிரிவு (4) மற்றும் அதன் கீழுள்ள விதிகளின்கீழ் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, ஹோம் பர்ஸ்ட் பைனான்ஸ் கம்பெனி இத்தியா லியிடெட் கீழ்க்குறிப்பிட்டுள்

கடன்தார் மேற்செண்ன தொகையை திரும்பச் செலுத்த தவறியதால் கடன்தார்/உத்தரவாததார் மற்றும் பொதுமக்களுக்கு பொதுவாகவும் அறிவிக்கப்படுகிறது யாதெனில் கீழே கையொப்பயிட்டுள்ள அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியாவைர், கீழ்க்குறிப்பிட்டுள்ள சொத்தை மேற்சொன்ன சட்டப்பிரிவு 13(4)ல் கொடுக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படியும், மேற்சொன்ன வீதிகளின் வது விதிமுறைக்கு இணங்கவும், மேலே குறிப்பிடப்படுள்ள தேதியன்று சுவாதீனம் எடுத்துக் கொண்டார். கடன்தாரர்கள்/உத்தரவாததாரர்களுக்கு குறிப்பகவும், பொதுமக்களுக்கு பெதுவாகவும் எச்சரிக்கப்படுவது யாதெனில், சுவாதீனம் எடுத்துக் கொண்ட இந்த சொத்துக்கள்/ஈடு பெற்ற செத்துக்கள் ஹேஸ் பாஸ்ட் பைனான்ஸ் கம்பெனி இத்தியா ஸிமிடெட்டில் செலுத்த வேண்டிய தெமைது, முமுமையாக செலுத்தும் காலம் வரையிலான வட்டிக்கு பிணையமாக உள்ளது என்பதால், பாரும் மேற்படி சொத்துக்கள்/ஈடு பெற்ற சொத்துக்கள் மற்றும் அதன் ஏதாவது ஒரு பகுதி தொடர்பாக எந்தவித வர்த்தகத்தையும் வைத்துக் கொள்ளக் கூடாது என்று இதன்

அடமான சொத்து விவரம்

வீட்டு பட்டா சு.என்.373/13, பட்டா என்.221, பழைய சு.என்.146/1, மேப்பூர் கிராமம், பூத்தமல்லி தாலுகா, திருவன்ளூர் மாவட்டம். திருவள்ளூர் தமிழ்நாடு 602103ல் உள்ள செந்து.

ு ட்டப் பிரிவு 1 3- ன் உப் பிரிவு (6) – ன் கீழ், கால அவகாசம் உள்ளதால் ஈடுபெற்ற ஆஸ்திகளை மீட்டுக் கொள்ள கடன்தாருக்கு அழைப்பு விடுக்கப்படுகிறது.

ஆய்வு தேதி & நேரம்: 18.08.2025 அன்று காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரை.

உமாபதி மகா பாஷா, மணி மகா பாஷா

தேதி: 01.08.202

டாக்டர் தம்பதி பலி: சுற்றுலா நிறுவனத்துக்கு ரு.1.60 கோடி அபராதம் நுகர்வோர் கோர்ட் தீர்ப்பு

இந்தோனேசியாவுக்கு தேனிலவு சென்ற

சென்னை, ஆக.1 <u>இந்தோனேசியாவுக்கு</u> தேனிலவு சென்ற டாக்டர் உயிரிழந்த . விவகாரத்தில் சுற்றுலா ஏற்பாடு செய்த நிறுவனம் ரு.1 கோடியே 60 லட்சம் இழப்பீடு வழங்க நுகர்வோர் கோர்ட் உத்தரவிட்டுள்ளது.

சென்னை பூந்தமல்லியை அடுத்த சென்னீர்குப்பத்தை சேர்ந்தவர் திரு ஞானசெல்வம். இவரது விபூஷ்னியா. மகள் இவருக்கும், லோ கேஸ்வரன் என்பவருக்கும் கடந்த 2023ம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் திருமணம் நடந்தது.

டாக்டர் தம்பதியான இவர்கள், தேனிலவுக்காக இந்தோனேசியா சென்றனர். இந்தோனேசியா கடலில் படகில் சென்ற அவர்கள் 'போட்டோ ஷூட்' நடத்தியபோது, அலை காரணமாக நிலை தடுமாறி விழுந்ததில் நீரில் மூழ்கி உயிரிழந்தனர்.

தம்பதியை டாக்டர் தேனிலவு அழைத்து சென்ற நிறுவனத்தின் சுற்றுலா தவறான வழிகாட்டுதலால் இந்த விபத்து நடந்ததாக கூறி டாக்டர் விபூஷ்னியாவின் தந்தை தி ரு ஞான செல்வம் வக்கீல்கள் காசிராஜன், ஆகியோர் அஜித்குமார் மூலம் சென்னை தெற்கு மாவட்ட நுகர்வோர் கோர்ட்டில் சுற்றுலா நிறுவனத்துக்கு வழக்கு தொடர்ந்தார்.

சுவாதீன தேதி

29-Jul-25

12,09,552

ஹோம் பர்ஸ்ட் பைனான்ஸ் கம்பெனி இந்தியா லிமிடெப்

🛊 குறைந்தபட்சஏல அதிகரிப்பு தொகை : ரூ. 10,000/

06-Feb-23

அவர் தாக்கல் செய்த மனுவில், 'எனது மகள், மருமகன் உயிரிழந்த கடல் பகுதியில் ஏற்கனவே பல விபத்துகள் நடந்துள்ளன. சுற்றுலா நிறுவனம் இதை கருத்தில் அங்கு கொள்ளாமல் அழைத்து சென்றுள்ளது. சுற்றுலா நிறுவனத்தின் அஜாக்கிரதை தவறான வழிகாட்டுதலால் தான் இருவரும் உயிரிழக்க நேரிட்டுள்ளது. எனவே, சுற்றுலா நிறுவனம் உரிய இழப்பீடு வழங்க உத்தரவிட் வேண்டும்' என கூறியிருந்தார்.

இந்த மனு விசாரணையின்போது சுற்றுலா நிறுவனம் தரப்பில் பதில் மனு தாக்கல் செய்யப்பட்டது.

அதில், 'சுற்றுலா நிறு வன த் தின் எச்சரிக்கையை பின்பற்ற தவறியதுதான் இந்த விபத்துக்கு காரணம் ஆகும். இந்த விபத்துக்கு சுற்றுலா நிறுவனம் பொறுப்பேற்க முடியாது. மனுவை தள்ளுபடி செய்ய வேண்டும்' என தெரிவிக்கப்பட்டிருந்தது.

மனுவை விசாரித்த கோர்ட். ஙகர்வோர் 'சேவை குறைபாட்டுக்காக ரூ.1½ கோடியும், மன உளைச்சலுக்காக லட்சமும் என மொத்தம் ரூ.1 கோடியே 60 லட்சத்தை மனுதாரருக்கு சுற்றுலா நிறுவனம் எதிராக வழங்க வேண்டும்' என உத்தரவிட்டது.

∧PTUS [®]

Aptus Value Housing Finance India Ltd.

(CIN: L65922TN2009PLC073881)

Registered Office and Corporate Office: 8B, 8th Floor, Doshi Towers, 205, Poonamallee High Road, Kilpauk, Chennai - 600 010, Tel: +91 44 4565 0000

Statement of Consolidated financial results for the quarter ended June 30, 2025

(INR In lakhs) Quarter ended Year ended 30.06.2025 | 30.06.2024 | 31.03.2025 Unaudited Unaudited Audited Total Income from Operations 52.026.04 39.493.66 175,040.87 Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or 97.483.89 28.554.67 22.161.91 Extraordinary items) Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or 28,554.67 22,161.91 97.483.89 Extraordinary items) Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and / or 21,925.15 17,174.68 75,124.61 Extraordinary items) Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for 17,176.29 the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] Paid up Equity Share Capital 9.998.17 9.979.48 9.996.28 371,765.57 421,668.90 Reserves (excluding Revaluation Reserve) 431.455.64 8 Securities Premium Account 177,147.61 175,287.56 176,972.65 441,453,81 381,745,05 431.665.1 9 Net worth 550,517.59 684,684.25 Paid up Debt Capital / Outstanding Debt 710,075.49 Outstanding Redeemable Preference Shares 12 Debt Equity Ratio 1.59 1.61 1.44 13 Earnings Per Share (of Rs. 2/- each) Basic (Not annualised for the quarter) 15.04 2. Diluted (Not annualised for the quarter)

- 1. The above statement of unaudited consolidated results has been reviewed by the Audit Committee and approved by the board of directors on July 31, 2025.
- 2. The financial statements have been prepared in accordance with the Ind AS notified under the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as amended.

Statement of Standalone financial results for the quarter ended June 30, 2025

(INR In lakhs)

			Standalone	
S.	Particulars	Quarte	r ended	Year ended
No.	Faiticulais	30.06.2025	30.06.2024	31.03.2025
	Total Income from Operations		Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	35,566.90	29,897.25	129,403.41
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	19,842.54	16,199.98	73,720.19
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	19,842.54	16,199.98	73,720.19
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	15,472.73	12,726.55	57,544.36
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	15,471.59	12,728.16	57,542.07
6	Paid up Equity Share Capital	9,998.17	9,979.48	9,996.28
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	371,420.40	331,320.41	368,090.68
8	Securities Premium Account	177,147.61	175,287.56	176,972.65
9	Net worth	381,418.57	341,299.89	378,086.96
10	Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt	497,962.01	419,888.65	482,866.65
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-		-
12	Debt Equity Ratio	1.31	1.23	1.28
13	Earnings Per Share (of Rs. 2/- each) 1. Basic (Not annualised for the quarter) 2. Diluted (Not annualised for the quarter)	3.10 3.09	2.55 2.54	11.52 11.50

சென்னை, ஆக.1

தமிழக முதலமைச்சர் மு.க.ஸ்டாலினை, மறைந்த நடிகர் ஜெய்சங்கரின் மகன் டாக்டர் விஜயசங்கர் சந்தித்து பேசினார். இந்த சந்திப்பின்போது, தனது தந்தையின் கலை பயணத்தை போற்றும் வகையில், சென்னை நுங்கம்பாக்கத்தில் அவர் வாழ்ந்த சாலைக்கு அவரது பெயரை சூட்ட வேண்டும் என்று வேண்டுகோள் விடுத்தார்.

முதலமைச்சருக்கு நடிகர் சங்கம் நன்றி

நுங்கம்பாக்கம் கல்லூரி சாலைக்கு

நடிகர் ஜெய்சங்கர் பெயர்:

இந்த நிலையில் சென்னை நுங்கம்பாக்கத்தில் உள்ள கல்லூரி பாதையை, 'மக்கள் கலைஞர் ஜெய்சங்கர் சாலை' என பெயர் மாற்றம் செய்வதற்கு பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மன்ற கூட்டத்தில் . தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டது. இதையொட்டி தலமைச்சர்

மு.க.ஸ்டாலினுக்கு, தென்னிந்திய நடிகர் சங்கம் சார்பில் நன்றி தெரிவிக்கப்பட்டு அதில்,

உள்ளது. 'தென்ன கத்து ஜேம்ஸ் பாண்ட் என மக்களாலும், நண்பேர்களாலு ம் புகழப்பட்ட ஜெய்சங்கரின் பெயர்கொண்டு ெசன் ைன நுங்கம்பாக்கத்தில் உள்ள கல்லூரி பா தை பை, ஜெய்சங்கர் சாலை என அமைத்திட்ட முதல மைச்சர் மு.க.ஸ்டாலின், துணை முதலமைச்சர் . நது ஸடாலின் ஆகியோருக்கு தென் கூச் உதயநிதி ஸ்டாலின் தன் னிந் தி ய நடிகர் சங்கம் நெஞ்சம் நெகிழ்ந்து பாராட்டியும், வாழ்த் தியும் தன் நன்றியை _ சமர்ப்பிக்கின்றது.

Date : July 31, 2025

1. The above is an extract of the detailed format of financial results filed for the guarter ended directors on July 31, 2025 and subjected to limited review by the Statutory auditors for the quarter ended June 30, 2025 and filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended. The full format of the aforesaid financial results is available on the website of the Company (www.aptusindia.com), BSE limited (www.bseindia.com), and National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com). June 30, 2025 which had been reviewed by the audit committee and approved by the board of



2. The financial statements have been prepared in accordance with the Ind AS notified under the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as amended. 3. Amounts for the comparative periods presented have been reclassified / regrouped, wherever necessary

For and on behalf of the Board of Directors M Anandan

Executive Chairman DIN 00033633

சோழமண்டலம் இன்வெஸ்ட்டுமண்ட அடை பைப்பாலால் கைப்படும். கிரும்பர் பி. சி. கே. சி. திருவிக இண்டஸ்ட்ரியல் எஸ்டேட், கிண்டி, சென்னை 600 032. தமிழ்நாடு சோழமண்டலம் இன்வெஸ்ட்மெண்ட் அன்ட் பைனான்ஸ் கம்பெனி லிமிடெட்

மின்–ஏல விற்பனை அறிவிப்பு (மின்–ஏலம் மூலம் மட்டுமே விற்பனை)

கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை (அமலாக்க) விதிகள் 2002ன் விதி 8(6) மற்றும் 9(1)ன் கீழ் ஈடுபெற்ற அசையா சொத்துக்கள் விற்பனை அறிவிப்பு

காலம் (ஏ)ல் குறியிடப்பட்டுள்ளபடி பெறுவக்களுக்கு பொதுவாகபடு அமைகளை உலக என்ற எழுக்க முற்ற இதன் ஒலல் அறிக்கப்படுவது மாடுகள்ற அருக்க முற்ற அருக்க முறிய அருக்க முறிக்க முறிக

പ്രത്യൈൽ ത്രീവാത ആശ്രത്വരെ ഇവറ്റുവരെ ഉപറ്റുക്കായ പ്രത്യോഗം പ്രത്യാഗം പ്രത്യാ					
(q)	(d)	(A)	(u _p)	(இட்எப்)	(නූ)
கடன் கணக்கு என். கடன்தாரர்(கள்)/ அடமானதாரர்(கள்)/ உத்தரவருதாரர்(கள்) பெயர்கள்	மீட்க வேண்டிய பாக்கி (ஓ/எஸ்) (ஈடுபெற்ற ஆஸ்திகள்)	அசையா சொந்து /ஈ டுபெற்ற ஆங்றியின் விவரம்	சுவாதீன வகை	குதைத்தபட்ச விலை (சூபாயில்) முன்வைப்புத் தொகை (கு.)	ஏலத்தேதி மற்றும் தோம்
கடன் கணக்கு வள்ற(கள்): HL02A8M000039575 1. தித / திழக்கு முழுவகை 2. தித / திறக்கு முழுவகை 2. தித / திறக்கு ராஜமட்கம் தி. இருவறு கணிப்பேடம்: என். 3. திறுமலை தெத, வசத்தம் தல், கவரைவுள் தல், விகேவணந்தர் பாளிபு பூத்தைவருற், தமிழ்தாடு 600 071; மேலும்: எல். வன். 1505 வன். 42, மனை என். 84, சான தல், 11 பகுதி முடுப்புறப்புதூர், சியாள் ஒட்டம் கூற்டுப்புறப்புதூர், சியாள் ஒட்டம் கூற்டுப்புறப்புதூர், சியாள் ஒட்டம் கூற்டுபுறம்புதூர், சியாள் ஒட்டம் கூற்டுப்புறப்புதூர், சியாள் ஒட்டம்	28.07.2025 அள்று கு 50.02.182/- (மூளம் ஓம்பது லட்சத்த இன்டையிரத்து தர்ந்து என்பத்திரன்டு வடுக்)	கிறு துண்டுகளும் அதன் பகுதிகளும். மனை என்ற 24ம் உள்ள 1920 சதுர அடி நிலம். வேகுட்ட பெயர் "சதார தன் பகுதி II", அங்கிகர என்ட IP/DTP/NO. 1087/89. சமீவ என்ட 1950 கறுறம் பட்ட என்மே என்ட 1950), என்ட 42 குடியும்புவதுள் கிரவம் மற்றும் தாலுகட காகுசிபுரம் மைட்டம் மற்றும் செங்கப்பட்டு பதிவு யாவட்டம் மற்றும் குடுமும்புதுள் என் பதிவு வடைட்ட விணம்கு உட்டபடு உள்ளது. என்மைகள் 2 உடக்கு 23 அடி அரு காவை 2 சிறுற் மனை என்டியிரு 76 க் 77; கிறுக்கு : மணை என்ட 83; தேரும் அங்கிக்கப்பட்ட வேடியுட்ட வினதினால் உடக்கு பக்கள் 23 அடி - தெரும் மக்கம் 12 அடி - திறகும் பக்கம் 55 அடி; உடக்கு பக்கம் 23 அடி - தெரும் மக்கம் 12 அடி - திறகும் பக்கம் 55 அடி; வேற்கு பக்கம் 13 அடி - மெரும் பக்கம் 12 அடி நிலம் செங்கப்பட்டு பதிவு மாவட்டம் மற்றும் ஸ்ரி பெரும்புதுள்ளர் பதிவு மடைபட்ட விணல்கரு உட்பட்டு உள்ளது.	ஆக்கப்பூர்வ சுவாதீனம்	ரு. 42, 00, 900 / - (குபாய் நாந்பத்தின்னடு வட்சத்து அறுபத்தொள்டு வட்சத்து அறுபத்தின்றார் அறுபது மட்டும்) ரு. 42, 900 / - (குபாய் நான்கு வட்சத்து இருபத்தாரணித்து தொள்ளவிரத்து தொள்ளனிரத்து அமை	20-08-2025 அன்று மதியம் 02.00 மணி முதல் மாலை 04.00 மணி மரை (டென்டர் படிவ விதிகளின்படி, ஒவ்வொரு ஐந்து நிகிடத்திரும் தணியங்கி தீட்டிப்புகள்)

ஏலம் / இஎம்டி / கோரிக்கை கடிதம் சமர்ப்பித்தலுக்கான கடைசி தேதி : 19.08.2025 அன்று மாலை 5.00 மணி வரை பளம் செலுத்தும் தேதி வரை மற்றும் / அல்லது அது திரும்ப் பெறும் காலம் வன கடன் ஒப்பத்தத்தின் அடிப்படையில் பொருத்தக்கூடிய கூடுதல் வட்டி, தற்செயலான செலவுகள், செலவுகள், கட்டனங்கள் முதலியன.
 செத்தை ஆய்வு செய்வது தொடர்பான ஏந்த உதவிக்கும், அல்லது ஏல ஆவணத்தைப் பெறுவதற்கும் மற்றும் வேறு ஏதேனும் கேள்விகளுக்கும், திரு. சாமுவேல் சாமிதுரை அவர்கள், மொயைல் என். эகலே 35890, மின்னஞ்சல் முகவரி: களாயலிக்கும், திரு. சாமுவேல் சாமிதுரை அவர்கள், மொயைல் என். அக்கை அவர்கள், செலவுகள், செலவுகள், மென்றும் அவர்கள் அவர்கள் அவர்கள், மென்றும் அவர்கள் அ / ஈடுபெற்ற சொத்துக்கள் மீது எந்த வில்லங்கமும் இல்

indiaShelter இந்தியா ஷெல்டர் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட்

Home Loans பதிவு அலுவலகம் : மனை – 15, 6வது தளம், செக்டார் – 44, இன்ஸ்டிடூஷனல் ஏரியா, குர்கான், ஹரியானா – 122002

visit us at www.aptusindia.com

கடன் கணக்கு என். /ஏபி எண் மற்றும் கடன்தூரர்கள்/ உடன் கடன்தூர்கள் / உத்தரவாததூரர்கள் பெயர்	பிரிவு 13(2)ள் கீழ் கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி மற்றும் நிலுவை தொகை	கவாதீனத் தேதி மற்றும் வகை	ரிசர் வ் விலை	சொத்தை பார்வையிடும் தேதி மற்றும் நோம் 28.08.2029 (சொத்தை பார்வையிடும் நோம் காலை 10.00 மணி முதல் மாலை 5.00 மணி வரை)
LA11CLLONS000005034619 & LA11CLLONS0000050000/ AP-10071153 &AP-100114014 1. திரு./ திருமதி ஜெயராகிளி ஏ. 2. திரு./ திருமதி ஜெயராகிளி ஏ. 2. திரு./ திருமதி இரு நபபோதி வர்தோளிசாகி, 4. திரு./ திருமதி இரு தபபோதி 4. திரு./ திருமதி இரு தபபோதி	12 தவம்பர் 2024 ரு. 1395134/- ருமாப் படுதென்பது லட்சத்து முப்பத்தைந்தவிரத்து தூற்ற முப்பத்து தந்தை கட்டும்! ஏல அதிகரிப்பு தொகை ரூ. 50,000/-	20.01.2025 அடையன சுவநீனம் 30.08.2025 அன்று மேந்த நிலுமைத் தொகை ரூ.18.45,335.59 (ரூபாப் பதினேட்டு லட்சத்து நாந்பத்தைத் தாவீரத்து முன்றூற்று ஐங்பத்து முன்று மற்றும் ஐங்பத்	ரு.27,96,300/- (ரூபாய் இருப்பிக்கு லட்டித்து தொன்னூற்ற ஆறாவிரத்து முன்னூற கட்டுக்) டேவனித் தொகை டெபாசிட் (EMD) ரு.279,330/- (ரூபாய் இரண்டு லட்டுத்து எழுப்புத்தோன்புதாவிரத்து அறுதாற்று	EMD டெபாசிட்டிற்கான கடைசித் தேதி : 29.08.2025 ஏலத் தேதி மற்றும் நோம்: 01.09.2025 (ஏல் தோம்: காலை 10.00 மணி முதல் மாலை 5.00 மணி வரை)

யா செத்து குறித்த வினங் நிலம் மற்றும் கட்டிடம் மற்றும் சிறு துண்டுகளும் அதன் பகுதிகளும். நிலத்தின் வில்தீரணம் 697 சதுர அடி (1776.25 சதுர அடி நிலத்தின்) நிலம் மற்றும் கீழ் ம் முதல் மற்றும் இரண்டனவு தனத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடம். சலீவே என். 1203/1, பட்டா எண்.1043. பரை சலே மாகே மற்றும் கீழ் 8. 55. ததவு எண்டார். தனவதி தொடம் மருவறிக்கிரமம், மரதவர் தாகுக் சுறுக்கு மற்றும் இரும் இருக்கு மேன்றை மடிடம், நெலோத்