

AMJ LAND HOLDINGS LIMITED

Registered Office

CP: 128 27th November, 2025

The Manager,

Listing Department,

National Stock Exchange of India Ltd.,

Exchange Plaza, 5th Floor,

Plot No. C/1, G Block,

Bandra Kurla Complex, Bandra (E),

Mumbai - 400 051.

The Manager,

Corporate Relationship Department,

BSE Ltd.,

Phiroze Jeejeebhoy Towers,

Dalal Street,

MUMBAI - 400 001.

Scrip Code:- AMJLAND

Scrip Code:- 500343

Dear Sir/Madam,

Subject: Submission of Newspaper clips - Opening of a Special Window for Relodgement of Transfer of Physical Shares pursuant to the Provisions of Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we have enclosed the copies of the newspaper advertisement published in "The Financial Express" in English language and in "Loksatta", in Marathi language informing the shareholders about opening of a 'Special Window for Relodgement of Transfer Requests of Physical Shares', in accordance with SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated 02nd July, 2025 for your information and record.

This intimation is also made available on the website of the Company at https://www.amjland.com/.

Thanking you,

Yours Faithfully,

For AMJ Land Holdings Limited

Chinmay Pitre

Company Secretary and Compliance Officer

ICSI Membership No.: A68311

Encl.: As Above

Registered Office:

Thergaon, Chinchwad, Pune-411033 Tel: +91-20-30613333 E-Mail: pune@pudumjee.com. CIN L21012MH1964PLC013058 GSTIN:27AABCP0310Q1ZG

Corporate Office:

Jatia Chambers, 60, Dr. V.B.Gandhi Marg, Kalaghoda. Mumbai-400001 India.

Tel: +91-22-30213333, 22674485, 66339300

 $\hbox{E-Mail: } \underline{\text{pudumjee@pudumjee.com}} \ \ \hbox{Web Site: } \underline{\text{www.amjland.com}}$

INTERNET GIANT HAS RELEASED NEW AI SOFTWARE AND STRUCK DEALS

Google competing hard in Al race

Geniui.

SUNDAR PICHAI,

We've taken

a full, deep,

approach to

AI.And that

really plays

out

full-stack

CEO, GOOGLE AND ALPHABET

research would help the com-

pany fend off rivals, defend its

turf as the leading search engine

and invent the computing plat-

forms of tomorrow. Then Chat-

GPT came along, presenting the

first real threat to Google search

in years, even though Google

pioneered the tech underpin-

ning OpenAI's chatbot. Still,

Google has plenty of resources

that OpenAI doesn't: a corpus of

ready data to train and refine AI

models; flowing profits; and its

own computing infrastructure.

sports infrastructure on a war

present itself as a sporting hub.

class sports infrastructure,

"We are building world-

"We've taken a full, deep, full-

MARK BERGEN & NEWLEY PURNELL November 26

SINCE THE LAUNCH of Chat-GPT three years ago, analysts and technologists — even a Google engineer and the company's former chief executive officer — have declared Google behind in the high-stakes race to develop artificial intelligence. Not anymore.

The internet giant has released new AI software and struck deals, such as a chip tieup with Anthropic PBC, that have reassured investors the company won't easily lose to ChatGPT creator OpenAI and other rivals. Google's newest multipurpose model, Gemini 3, won immediate praise for its capabilities in reasoning and coding, as well as niche tasks that have tripped up AI chatbots. Google's cloud business, once an also-ran, is growing steadily, thanks in part to the global rush to develop AI services and demand for compute.

And there are signs of rising demand for Google's specialised AI chips, one of the few viable alternatives to Nvidia's **FULLY AWAKE**

■ Google's newest Gemini 3 model won praise for its capabilities in reasoning and coding

■The company's cloud business, once an also-ran, is growing steadily

Alphabet's stock has added nearly trn in mcap since mid-October

■ The search giant has shown some progress in effort to diversify beyond its core business

dominant gear. A report on Monday that Meta Platforms is in talks to use Google's chips sent shares of its parent Alphabet climbing. The stock has added nearly \$1 trillion in market capitalisation since mid-October, helped by Warren Buffett taking a \$4.9 billion stake during the third quarter and broader Wall Street enthusiasm

for its AI efforts. Alphabet shares rose 1.5% to \$323.44 in New York on Tuesday, sending the company's market capitalisation

near \$4 trillion.

SoftBank Group, one of OpenAI's biggest backers, fell 10% Tuesday on worries about the competition from Google's Gemini. Nvidia shares dropped 2.6%, erasing \$115 billion in market value.

"Google has arguably always been the dark horse in this AI race," said Neil Shah, analyst and co-founder at Counterpoint Research. It's "a sleeping giant that is now fully awake."

For years, Google executives have argued that deep, costly "And that really plays out." Any concerns that Google

stack approach to AI," Sundar

Pichai, CEO of Google and Alpha-

bet, told investors last quarter.

might be held back by regulators are dying away. The company recently avoided the most severe outcome from a US antimonopoly case — a breakup of its business — in part because of the perceived threat from AI newcomers. And the search giant has shown some progress in the longtime effort to diversify beyond its core business. Waymo, Alphabet's driverless car unit, is coming to several new cities and just added freeway driving to its taxi service, a feat made possible by the company's enormous research and

investment. Some of Google's edge comes from its economics. It's one of the few companies that produces what the industry calls the full stack in computing. Google makes the AI apps people use, like its popular Nano Banana image generator, as well as the software models, the cloud computing architecture and the chips underneath.

-BLOOMBERG

"Congratulations to the people of India and the sport-

ing ecosystem. It is our collec-

tive commitment and spirit of

76TH CONSTITUTION DAY CELEBRATED



President Droupadi Murmu, V-P CP Radhakrishnan, PM Narendra Modi, Lok Sabha Speaker Om Birla, Congress President Mallikarjun Kharge, Lok Sabha LoP Rahul Gandhi, Rajya Sabha Deputy Chairman Harivansh Narayan Singh, and Union Ministers JP Nadda and Kiren Rijiju during the Constitution Day celebration in New Delhi on Wednesday

SOUTH AFRICA SCRIPT FIRST SERIES WIN IN 25 YRS

India surrender meekly in 2nd whitewash in 13 mths

OFREEMANS OFREEMANS OFREE

SRIRAM VEERA Mumbai, November 26

BEATING INDIA IN India in Test cricket used to be a career goal, a dream for most overseas teams. The 'final frontier' as the Australian great Baggy Green-er Steve Waugh termed it. Even he never managed to breach the fortress. These days, that dream is selling free, along with flight tickets to India. First, New Zealand with a 3-0 whitewash late last year, without their talisman Kane Williamson, and now, South Africa, without their lodestar pacer Kagiso Rabada. And Gautam Gambhirhas been the coach who has watched Rome burn on both occasions.

India lost the second Test at Guwahati by 408 runs, and the series 0-2. It was their biggest Test defeat by runs. It was also South Africa's first series win in India in 25 years. The Indian batsmen averaged 15.23 in the two Tests, the second-lowest for them in any Test series, and worst at home. Until last November, India had lost just two series at home since 2000. Now, in a year's time, they have lost twice. Seldom has a long-held

home flickered briefly after the retirement of Curtly Ambrose and Courtney Walsh. Australia are still hanging on to theirs and hence India's two triumphs there are treasured. South Africa too denied India even after AB de Villiers, Hashim Amla and Dale Steyn retired. Losing isn't a

Wednesday

Rishabh Pant said, "It's a little disappointing, you know, but as

second Test match with India at ACA Stadium, in Guwahati or a team we need to get better." Gambhir put up a combative

dominant home record been surrendered so meekly. Even West Indies's Test embers at crime, but India whimpered out without a fight. The stand-in captain

South Africa players celebrate at the end of the fifth day of the

front on his own future as coach. "It's up to the BCCI to decide... I'm the same guywho got results in England as well, in the Asia Cup and in the Champions Trophy." He said his players needed to care more for the team. "There needs to be better accountability and it cannot be taught by anyone. It comes from care. How much you care about the cricket and how much you care about the team and people sitting in the dressing room is important as well," he added.

Ahmedabad awarded hosting rights of 2030 CWG

PRESS TRUST OF INDIA Glasgow, November 26

AHMEDABAD WAS FOR-**MALLY** awarded hosting rights of the 2030 Commonwealth Games in Glasgow on Wednesday, paving the way for the multi-sport event's return to India after two decades and giving impetus to the country's audacious plan of becoming an Olympic host in 2036.

Commonwealth Sport's general assembly of 74 members put a seal of approval on India's bid after Ahmedabad was recommended as the proposed host of the centenary edition its Executive Board last month. India last hosted the CWG in 2010 in Delhi.

Name of Item

Bus Body construction

G.I. plain Sheet

26.11.2025

2025_KSRTC_821157_:

2025_KSRTC_820745_1

2025 KSRTC 820973 1

295/80 R 22.5 TUBELESS TYRE

www.etenders.kerala.gov.in,

For the detailed tender document visit:

ommendation followed a Donald Rukare, president of footing in the last one decade to process of bid examination overseen by the Commonwealth Sport's Evaluation Committee.

"India brings scale, youth, ambition, rich culture, enormous sporting passion and relevance...We start our next century for the Commonwealth

Last Date of

Bid submission

04.12.2025, 06.00 PM

05.12.2025, 06.00 PM

04.12.2025, 06.00 PM

Chairman & Managing Director

NARENDRA MODI, PRIME MINISTER

It is our collective commitment and spirit of sportsmanship that has placed India firmly on the global sporting map

The Executive Board's rec- Games in good health," said Dr Commonwealth Sport.

The decision also bolstered India's ambition to be an Olympic host in 2036, which is also proposed to be held in the Gujarat

Ahmedabad has upgraded its

capital.



Minister Narendra Modi and Union Sports Minister Mansukh Mandaviya hailed the Games' return to India.

sportsmanship that has placed India firmly on the global sporting map," Modi said in a post on X. India was facing competition from the Nigerian city of Abuja for the 2030 bid. But Commonwealth Sport decided

nation for the 2034 edition. For the 2010 Delhi Games, India had spent close to ₹70,000 crore to host the 2010 edition of the Games, far exceeding the initial estimate of ₹1,600 crore and also faced heavy criticism for corruption in the build-up to the event.

to instead consider the African

DB Corp Ltd

Registered Office: Plot No. 280, Sarkhej-Gandhinagar Highway, Near YMCA Club, Makarba, Ahmedabad - 380 051, Gujarat, Tel. no.: 079 4908 8809 Head Office: Dwarka Sadan, 6, Press Complex, M.P. Nagar, Zone - I, Bhopal - 462 011, Madhya Pradesh, Tel. no.: 0755 4730 000 Corporate Office: 501, 5th Floor, Naman Corporate Link, Opp. Dena Bank, C-31, G-Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400 051, Tel. no.: 022 7157 7000 CIN: L22210GJ1995PLC047208 | Website: www.dbcorpltd.com | E-mail: dbcs@dbcorp.in

NOTICE

FOR THE ATTENTION OF EQUITY SHAREHOLDERS OF THE COMPANY

Transfer of Unpaid or Unclaimed Dividend / Underlying Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund ('IEPF') Authority

Notice is hereby given pursuant to Section 124(6) of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 as amended from time to time read with the relevant circulars and amendments thereto ('the Rules').

The Rules, inter-alia, provide that the dividend which has remained unpaid or unclaimed for a period of 7 (seven)

years needs to be transferred to the bank account of IEPF Authority and also the underlying shares in respect of which such dividend has remained unpaid or unclaimed for a period of seven consecutive years or more, need to be transferred to the demat account of the IEPF Authority. In terms of the said Rules, Interim Dividend declared by D. B. Corp Limited (the 'Company') for the financial year

of IEPF Authority within 30 days from the due date i.e. February 28, 2026. Also, underlying shares on which such dividend has remained unpaid or unclaimed for seven consecutive years will be transferred to the demat account of the IEPF Authority within 30 days from the due date i.e. February 28, 2026. However, the Company will not transfer such shares where there is a specific order of Court or Tribunal or any other

2018-19 which has remained unpaid or unclaimed for a period of seven years will be credited to the bank account

statutory authority restraining any transfer of shares and payment of dividend or where such shares are pledged or hypothecated under the provisions of the Depositories Act. 1996. In compliance with the requirements of the said Rules, the Company has communicated individually to all those

shareholders whose unpaid or unclaimed dividend / underlying shares are liable to be transferred to the IEPF Authority, vide a letter dated November 26, 2025, at their latest available addresses with the Company/Registrar

The Company has also uploaded on its website viz. www.dbcorpltd.com, the list of shareholders whose unpaid or unclaimed dividend / underlying shares are liable for transfer to IEPF Authority. The Shareholders are requested to refer to the aforesaid website to verify the details of unpaid or unclaimed dividend and underlying shares which are liable to be transferred to the IEPF Authority and thereafter contact the Company for making a valid claim in respect of such unpaid or unclaimed dividend and underlying shares.

In case the Company does not receive any communication from these shareholders by February 13, 2026, the Company shall, with a view to comply with the requirements set out in the Act and the Rules framed thereunder, transfer the unpaid / unclaimed dividend and the underlying shares to IEPF Authority within 30 days from the due date as per procedure stipulated in the Rules without giving any further notice, by informing the depository to transfer the said shares in favour of demat account of the IEPF Authority by way of corporate action.

The concerned shareholders are requested to note that no liability shall lie against the Company in respect of the unpaid / unclaimed dividend and the underlying shares so transferred to IEPF Authority. The concerned shareholders may also note that both the unpaid / unclaimed dividend and the underlying shares transferred to IEPF Authority including all benefits accruing on such shares, if any, except the right shares, can be claimed back by the concerned shareholders from IEPF Authority after following the procedure prescribed under the Rules which is displayed on the website www.iepf.gov.in.

For any queries / information / clarification in the subject matter, shareholders are requested to contact the Company's Registrar and Share Transfer Agents viz. M/s. KFin Technologies Limited, Unit: D. B. Corp Limited, Selenium Tower B, Plot 31-32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Mandal, Hyderabad - 500 032, Toll free number: 1800 309 4001, Email id: einward.ris@kfintech.com (K.A.: Mr. Prem Kumar Maruturi, Senior Manager) or may write to Mr. Om Prakash Pandey, Company Secretary & Compliance Officer and Nodal Officer by sending Email to dbcs@dbcorp.in.

For **D. B. Corp Limited**

Om Prakash Pandey Company Secretary & Compliance Officer



www.keralartc.com/tenders/purchase, e-mail: sr@kerala.gov.in

Notice is being given that the following share certificate(s) of the Company's 5 share certificates consisting of 25 shares of Rs.100/- each is lost/misplaced and is not traceable Distinctive Nos. Certificate No. of Folio No Name No(s). Shares From To MARIMUTHU P K 892652 25 MARI/7 95154-95158 892628 ARUMUGAM P K

ERALA STATE ROAD TRANSPORT CORPORATION

Transport Bhavan, Fort P.O, Thiruvananthapuram-695023

E-TENDER NOTICE

The above shares have been transferred to Investor Education & Protection Fund Authority as per IEPF rule. The Shareholder has made a claim with IEPF authority for claiming the above shares and unclaimed dividends on these shares. Any person who has any claim's in respect of the said shares should lodge such claim' with the Company at its registered office within 15 days of publication of this notice, after which no claim will been entertained.

Coimbatore 26.11.2025

CR SHIVKUMARAN Company Secretary

3P LAND HOLDINGS LIMITED Registered Office: Thergaon, Chinchwad, Pune - 411033 Tel: +91-20-30613333, Fax: +91-20-4077 3388

E-Mail: investors.relations@3pland.com Website:www.3pland CIN: L74999MH1999PLC013394 NOTICE OF SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT

OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES

Notice is hereby given to inform that in order to facilitate ease of investing for investors and to secure the rights of investors in the securities which were purchased by them, SEBI vide its circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated 02nd July, 2025 has opened a special window only for re-lodgement of transfer deeds, which were lodged prior to the deadline of 01st April, 2019 and rejected/returned/not attended to due to deficiency in the documents/process/or otherwise, for a period of six months from 07th July, 2025 till 06th January, 2026.

Investors who have missed the earlier deadline of 31st March 2021, are encouraged to take advantage of this opportunity.

During this period, the securities that are re-lodged for transfer (including those requests that are pending with the Listed Company/RTA, as on date) shall be issued only in demat mode. Due process shall be followed for such transfer-cum-demat requests. The Company and the RTA have formed focused teams to attend such requests.

The eligible investors can submit their requests along with requisite documents to the

Company or RTA of the Company at below mentioned address. In case of any queries or any clarification/assistance in this regard, the concerned investors are requested to contact to the Company/Satellite Corporate Services

The Secretarial Department Registrar and Transfer Agent: Satellite Corporate Services Pvt. Ltd. **3P Land Holdings Limited**

East West Indl. Compound, Andheri Pune 411033, Kurla Road, Safed Pool, Sakinaka, Tel: 91-20-30613333 Mumbai-400072 e-mail: investors.relations@3pland.com Email-id: service@satellitecorporate.com Tel no.: 022-28520461-62

This is for your information.

Date : November 26, 2025

Place: Pune

Regd. Office: Thergaon,

For 3P LAND HOLDINGS LTD.

J. W. Patil Company Secretary & Compliance Officer Membership No.: A9586

Office No. 106 and 107, Dattani Plaza

Whirlpool

WHIRLPOOL OF INDIA LIMITED CIN No: L29191PN1960PLC020063

Regd. Office: Plot No. A-4 MIDC, Ranjangaon Taluka- Shirur, Distt. - Pune - 412220, Maharashtra Corporate Office: Plot 40, Sector-44, Gurugram - 122002, Haryana Website: www.whirlpoolindia.com, Email: investor_contact@whirlpool.com ATTENTION SHAREHOLDERS

Opening of Special Window for Re-lodgement of Transfer of requests of Physical Shares

Notice is hereby given to Shareholders that in terms of SEBI Circular No. SEBI/HO/ MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025, a Special window has been opened for a period of six months, from July 07, 2025 to January 06, 2026, to facilitate re-lodgement of transfer requests of physical shares.

This facility is available for transfer deeds that were lodged prior to April 01, 2019, but were rejected/returned/not attended to due to deficiency in the documents/

All transfer requests duly rectified and re-lodged during the aforesaid period will be processed through the transfer-cum-demat mode, i.e., the shares will be issued only in dematerialised form after transfer. The lodger(s) must have a demat account and provide the Client Master List (CML) along with the transfer document(s), share certificate(s) and other necessary document(s) while lodging the documents for transfer with our Registrar and Share Transfer Agent (RTA).

Eligible shareholders are requested to contact the Company's RTA i.e. MUFG Intime India Private Limited (formerly known as Link Intime India Private Limited) at Noble Heights, 1st Floor, Plot, NH 2, C-1 Block LSC, Near Savitri Market, Janakpuri, New Delhi - 110058, Tel. No. 91-11-41410- 592, 593, 594, E-mail ID: delhi@in.mpms.mufg.com, Website: https://in.mpms.mufg.com/ OR contact the Company at investor contact@whirlpool.com for further assistance.

Eligible shareholders are requested to submit their transfer requests duly completed in all respects on or before the SEBI deadline i.e. January 06, 2026. For Whirlpool of India Limited

November 27, 2025

Gurugram, Haryana

Sweta Srivastava Company Secretary



For LMW LIMITED

AMJ LAND HOLDINGS LIMITED CIN: L21012MH1964PLC013058

Registered Office: Thergaon, Pune – 411 033. Tel.: 020-30613333 E-mail: admin@amjland.com Website: www.amjland.com

NOTICE OF SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT

OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES

Notice is hereby given to inform that in order to facilitate ease of investing for investors and to secure the rights of investors in the securities which were purchased by them, SEBI vide its circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/ CIR/2025/97 dated 02nd July, 2025 has opened a special window only for relodgement of transfer deeds, which were lodged prior to the deadline of 01stApril. 2019 and rejected/returned/not attended to due to deficiency in the documents/ process/or otherwise, for a period of six months from 07th July, 2025 till 06th January, 2026.

to take advantage of this opportunity. During this period, the securities that are re-lodged for transfer (including those requests that are pending with the Listed Company/RTA, as on date) shall be

Investors who have missed the earlier deadline of 31st March 2021, are encouraged

issued only in demat mode. Due process shall be followed for such transfer-cumdemat requests. The Company and the RTA have formed focused teams to attend

the Company or RTA of the Company at below mentioned address. In case of any queries or any clarification/assistance in this regard, the concerned investors are requested to contact to the Company/ KFin Technologies Limited

The eligible investors can submit their requests along with requisite documents to

AMJ LAND HOLDINGS LIMITED | KFin Technologies Limited Unit: AMJ Land Holdings Limited Regd. Off.: Thergaon, Karvy Selenium Tower B, Plot 31-32, Pune 411 033. Gachibowli, Financial District, Tel.: 020-30613333 Nanakramguda, Hyderabad – 500 032 Email: admin@amjland.com / secretarial@pudumjee.com Toll Free No.: 1800-3094-001 Email: einward.ris@kfintech.com

The Secretarial Department

Place: Pune

This is for your information. For AMJ Land Holdings Limited

Chinmay Pitre Company Secretary & Compliance Officer Membership No.: A68311



Registrar and Transfer Agent:

epaper.financialexpress.com

Date: November 26, 2025

Place: Bhopal

Pune

Whirlpool

व्हर्लपुल ऑफ इंडिया लिमिटेड

CIN No.: L29191PN1960PLC020063 नोंद. कार्यालयः प्लॉट ऋ. ए-४, एमआवडीसी, रांजणगाव, तालुका-शिरूर, जिल्हा-पुणे, 412220, महाराष्ट्र कॉर्पोरेट कार्यालय : प्लॉट ४०, सेक्टर-४४, गुरुग्राम-122002, हरियाणा

वेबसाईटः www.whirlpoolindia.com, ई-मेलः investor_contact@whirlpool.co

श्रीअग्धारकांनी लक्ष द्यावे

शांतराधारको ना लक्ष द्याव प्रत्यक्ष शोअर्सच्या इस्तांतरण विनंत्या पुन्त वाखल करण्यासाठी विशेष विंडो उघडणे याद्वरि शेअर धारकांना सूचना देण्यात येते की, दि. 2 जुलै 2025 च्या सेबी परिपत्रक क. SEBIHO/MIRSD/MIRSD-POD/P/CIR/2025/97 नुसार, प्रत्यक्ष शोअर्स च्या इस्तांतरण विनंत्या पुन्त वाखल करण्यास सुलभ करण्यासाठी, दि. 07 जुलै 2025 ते दि. 06 जानेवारी 2026 चा सज्ञा महिन्यांच्या कालावाधीसाठी एक विशेष विंडो उचडण्यात आती आहे. ही सुविधा 1 एप्रिल 2019 पूर्वी वाखल केलेल्या परंतु कागदपत्रांमध्ये / प्रक्रियेत / किंवा इतर कारणांमुळे नाकारल्या गेलेल्या / परंत केलेल्या / लाभ न दिलेल्या इस्तांतरण कर्त्यंसाठी उपलब्ध आहे.

उपरोक्त कालावधीत योग्यरित्या दुरुस्त केलेल्या आणि पुन्हा दाखल केलेल्या सर्व हस्तांतरण विनंत्या हस्तांतरण-महरू-डिपर्ट- पहुर्वोत्ते प्रक्रिया केल्या जातील, म्हणजेच, हस्तांतरणानंतर शेशसं केवळ ब्रीटिस्थिलहरू रुक्त्याना जारी केले जातील. सरह मिहनति दाखल करणाल्यकाई डिपर्ट खाते असर्थे आवश्यक आहे आणि त्याने आमच्या र्गज़स्ट्रार आणि शेशर ट्रान्यफ्र एजंट (आस्टीए) कडे हस्तांतरणासाठी कागदपत्रे सादर करताना त्याने क्लावंट मास्टर लिस्ट (सीएमएल) सोबत हस्तांतरण दस्तऐवज, शेअर प्रमाणपत्र आणि इतर आवस्यक कागदपत्रे प्रदान केली पाहिजेत. पात्र शेअर धारकांना कंपनीच्या आस्टीए शी संपर्क साधण्याची विनंती आहे, म्हणजेच - **एमयूएफजी**

पत्रि शेजर्स झालंशाना कर्पाणव्या आस्टाए सा संपक्त सायण्याचा ।वन्ता आह, क्ल्णाच - एन पूर्वस्था इन्द्राटाइ मंडिया प्राप्तकेट लिमिटेड स्पूर्वी लिंक इन्द्राटाइ मंडिया प्राप्तिकेट लिमिटेड क्ल्णान् ऑठव्हले जाणारे) - नोबल हाइट्स, पहिला मजला, प्लॉट, एनएच 2, सी-1 ब्लॉक एलएससी, सावित्री मार्केट जवळ, जनकपुरी, नवीं दिखी - 110058 थेथे, दूरध्यानी क्र. 91-11-41410-592, 593, 594, इनेल आरडी : delhi@in.mpms.mufg.com, वेबसाइट https://in.mpms.mufg.com/किंबा

imps_mr.inpins.ming.com/ investor_contact@whirlpool.com यर कंपनीशी संपर्क सामा पात्र शेअरा धारकांना विनंती आहे को त्यांनी त्यांच्या हस्तांतरण विनंत्या सर्व बाबतीत योग्यरित्या पूर्ण करून सेबीच्या अंतिम मुदतीपूर्वी म्हणजेच 06 जानेवारी 2026 रोजी सादर करावेत.

व्हर्लपूल ऑफ इंडिया लिमिटेड करित 27 नोव्हेंबर 2025 गुरुग्राम, हरियाण



एएमजे लॅंड होल्डिंग्ज लिमिटेड

कंपनी सचिव

सीआयएन : एल२१०१२एमएच१९६४पीएलसी०१३०५८ नांदणीकृत कार्यालयः थेयाव, युणे — ४११० ३३. दूरध्वनीः ०२०–३०६१३३३३, ई–मेलः admin@amjland.com संकेतस्थळः www.amjland.com

भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा दाखल करण्यासाठी विशेष विंडो बाबत सूचना

सेबी परिपत्रक SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 दिनाक ०२ जुलै २०२५ नुसार, कंपनीने गुंतवणुकदारांसाठी १ एप्रिल २०१९ च्या अंतिम मुदतीपूर्वी दाखल केलेल्य . आणि कागदपत्रांमध्ये / प्रक्रियेत कमतरता किंवा इतर कारणांमळे नाकारलेल्या/पर केलेल्या/उपस्थित न झालेल्या भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरणासाठी विनत्या पन्हा दाखट करण्यासाठी सहा महिन्याची विशेष विंडो उघडली आहे.

ही विंडो ०७ जुलै २०२५ रोजी उघडेल आणि ०६ जानेवारी २०२६ रोजी बंद होईल. य कालावधीत, सर्व पुन्हा दाखल केलेल्या सिक्युरिटीज फक्त डीमटेरियलाइज्ड स्वरूपात जारी केल्या जातील आणि ट्रान्सफर–कम–डीमॅट विनंत्यांसाठी मानक प्रक्रिया पाळल जाईल. ज्या शेअरहोल्डर्सनी ३१ मार्च २०२१ ही पूर्वीची अतिम मुदत चुकवली आहे ऱ्यांना कंपनीच्या आरटीए म्हणजेच केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेडला आवश्यक कागदपः सादर करून या संधीचा फायदा घेण्यास प्रोत्साहित केले जात आहे. कंपनी व आरटी यांनी अभा विनत्यांवर कार्यवाही करण्यासाती विशेष पथके नियक्त केलेली आहेत. पात्र ाुंतवणूकदारांनी आवश्यक त्या कागदपत्रांसह त्यांची विनंती कंपनीकडे किंवा कंपनीच्य नोंदणीकृत हस्तांतरण प्रतिनिधीकडे (आरटीए) खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर साद करावी. या सदर्भात कोणतेही प्रश्न, स्पष्टीकरण अथवा सहाय्य आवश्यक असल्यास संबंधित गुंतवणूकदारांनी कंपनीकडे किंवा केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड यांच्याश संपर्क साधावा.

सचिव विभाग एएमजे लॅंड होल्डिंग्ज लिमिटेड नोंदणीकृतः थेरगाव, पुणे ४११ ०३३. दूरध्वनीः ०२०–३०६१३३३३ इंमेलः admin@amjland.com / secretarial@pudumjee.com

रजिस्टार आणि टान्सफर एजंट केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड युनिटः एएमजे लॅंड होल्डिंग्ज लिमिटेड कार्वी सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट ३१–३२, गाचीबोवली फायनान्शियल डिस्ट्रिक्ट, नानकरामगुडा हैदराबाद 🗕 ५०० ०३२ टोल फी क्रमांक: १८००-३०९४-००१ ईमेल: einward.ris@kfintech.com

तुमच्या माहितीसाठी आहे. ठिकाण : पुणे देनांक : नोव्हेंबर २६, २०२५

एएमजे लॅंड होल्डिंग्ज लिमिटेड करित **विन्मय पित्रे** कपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी सदस्यता क्रमांक: ए६८३९९



१७, कस्तुरबा गृहनिर्माण संस्था, आळदी रोड, विश्रातवाडी, पुणे ४११०१५ संपर्के क्रमांक : ०२०-२०२६६६९१. मोबा. ८३०८८३७८८९

सेक्शन १३(२) अंतर्गत मसुदा मागणी सूचना

सदर्भ क्र : ADV/NPA/Dattatray/2025 दिनांक : २४/०६/२०२५ ठिकाण : विश्रातवाडी

श्री. दत्तात्रय रामचद्र शेलार (৮)

इंदिरानगर गल्ली नंबर १०, चैतन्य नगर चौक, संगमनेर - ४११६०५

(बी) श्रीमती भारती दत्तात्रय शेलार ४४२, इंदिरानगर गल्लीनंबर १०, चैतन्य नगर चौक,

संगमनेर - ४२२६०५

सर/मॅडम. सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्य सेक्शन १३(२) आणि त्यासह वाचल्या जाणाऱ्या सेक्शन १३ (३) अंतर्गत सूचना.

आपण सूचना स्वीकारणार यांनी आमच्या **विश्रांतवाडी** शाखेकडून कर्जसुविधा घेतल्या आहेत आणि येणे बाकी रक्कम / हप्ते / व्याज देण्यात कुचराई केली असून समाधानकारकपणे सदर खाते चालवलेले नाही आणि म्हणून आरबीआयच्या उत्पन्न निश्चित करणे आणि खाते वालवण्याविषयीचे निकष यासदर्भातील मार्गदर्शक तत्त्वानुसार आपले खाते / खाती दि. १६,०१,२०२५ रोजी निश्चित करण्यात आले आहे. दि. २४**.०६.२०२५** रोजी आपल्या खात्यावर / खात्यावर **रु. १९,४६,२५०/– (रु. एकोणीस लाख शेहेचाळीस हजार दोनशे** पन्नास फक्त) एवढी रक्कम येणे बाकी आहे.

आपण क्र. १ए आणि १बी यांच्या खात्यांवर येणे बाकी असलेली रक्कम पुढीलप्रमाणे

सुविधेचा प्रकार	एनपीएच्या तारखेनुसार	ापीएच्या तारखेनुसार लागू नसलेले दंड व्याज		खर्च/	एकूण थकबाकी	
	थकबाकी रक्कम	व्याज दिनांक	(साधे)	शुल्क		
	म्हणजेच	१६/०१/२०२५ ते		खर्च		
	१६/०१/२०२५ रोजी	२४/०६/२०२५		बँकेद्वारे		
गृहकर्ज	T 04 5 10 U 4 14	T 10 4 105 11	0	0	- 00 VE 240	
प्रत्रुच १०००९७७७ ।						

अ) बँकेला टेय असलेल्या किंवा देय असलेल्या रकमेची परतफेड सुनिश्चित करण्यासाठी, **श्री. दत्तात्रय रामचंद्र शेलार आणि श्रीमर्त भारती दत्तात्रय शेलार** यांनी कागदपत्रे तयार केली होती/केली होती आणि खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्तेच्या गहाणखत मा सूरक्षा हितसंबंध निर्माण केले होते

खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे गहाणखतः

nido

इमारतीतील फ्लॅट क्रमांक ५०३, ज्याचे कार्पेट क्षेत्रफळ ४१.५६ चौ. मी. आहे आणि त्यास जोडलेली ७.३३ चौ. मी कार्पेट क्षेत्रफळाची टेरेस आहे, हा फ्लॅट पाचव्या मजल्यावर आहे. कॅसल रॉयल नावाच्या प्रकल्पामध्ये, सर्व्हे क्र. २८६/२ वर महसूल गाव लोहगाव, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे बांधकाम सुरू आहे. इमारतीच्या चारही बाजूच्या **चतुःसीमा** पुढीलप्रमाणे पूर्व: सर्वे क्र. २८६/२ मधील ४० फूट रुदीचा अंतर्गत रस्ता पश्चिम: सर्वे क्र. २८६/२ मधील अंतर्गत रस्ता उत्तर: सर्वे क्र. २८६/२ मधील श्रीराम असोसिएटस, श्री. धमाणे, तिवारी, वर्मा व पाठक याच्या मालकीचा भमाग **दक्षिण:** सर्वे क्र. २८६/२ मधील सौ. शशि गप्त व श्री. महेन्द्रपाल गप्ता यांच्या मालकीचा भभाग.

न्यामुळे आपले लक्ष सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्त ॲक्ट, २००२ च्या सेक्शन १३ (२) कडे वेधण्यात येत असून आपणाकडून येणे बाकी असलेली रक्कम **रू. १९,४६,२५०/– (रू**. **एकोणीस लाख शेहेचाळीस हजार दोनशे पन्नास फक्त)** आणि त्याबरोबर आपण सादर केलेल्या कर्ज प्रपत्रातील अटी व शर्तीनुसा पुढील व्याज आणि अन्य आकार यासह सर्व रक्कम सदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी.

अन्यथा आम्हास सदर कायद्यानुसार प्राप्त कोणत्याही किंवा सर्व अधिकारांचा वापर करणे भाग पडेल.

सदर कायद्याच्या सेक्शन १३ (१३) अनुसार सदर सूचना प्राप्त झाल्यानंतर आपणास बँकेच्या अनुमतीविना सदर गहाणतारण मालमते विल्हेवाट लावणे किंवा त्याबाबत काही व्यवहार करण्यास प्रतिबंध / मजाव करण्यात येत आहे.

संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये सुरक्षित तारण आस्ति सोडविण्यासाठी कर्जदाराचे लक्ष सदर कायद्याच्या सब–सेक्शन (८) सेक्शन १३ अंतर्ग तरतुर्दीकडे वेधून घेतले जात आहे.

> आपले विश्वास अधिकृत अधिकारी

TYGER

टायगर होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

नौदणीकृत कार्यालय : शिखर, मिठाखली सर्कल जबळ, नवरंगपुरा, अहमदाबाद - 380009, गुजरात, भारत कॉर्पोरेट कार्यालय : वन बीकेसी, सी-विंग, 1004/5, 10वा मजला, बांद्रा-कुला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (मू), मुंबई - 400 051, महाराष्ट्र, भारत. CIN: U65999GJ2017PTC098960, वेबसाईट: www.tygerhomefinar

ई-लिलाव व विक्रीसाठी जाहीर सूचना

टायार होम फायनान्त प्रा. लि. (पूर्वी मे. अदानी हाऊसिंग फायनान्त प्रायदोट लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे, दि. 6 जुन 2024 रोजी कंपनीचे निबंधक कार्यालय, कॉपिट अफेअसी मंत्रालयाने जारी केलोले इन्कॉपिएनचे प्रमाणपत्र नुसार, यापूरे 'टीएयफपीएल' म्हणून मंतर्यिन) यांचा प्राधिकृत अधिकाराजी सिन्दर्शिटादोग्पन औड किनन्द्रकान ऑफ फायनीन्यालय रोस्ट्स औड एनफोसेमेन्ट ऑफ सिन्दर्शिट डेटेस्ट ऑक्ट, 2002 अंतरात, खालील कर्ज वार्यासमील कर्जदार्वकड़ कर्जा देव समुलीनार्ड, थेवे नमूर केलोल्या सुर्वित मालमंत्रमा ताबा घेण्याच्या अनुयंगते, या मालमतेची 'जाशी आहे जो को काहें आहे' आणि 'तेथे के कोडी आहे' ताचारत विक्री करणाचा अधिकार आहे. खालील स्वातीकार योच्यामांक्त https://Tygerhome.procure247.com या वेबसाइटका प्रदान केलेल्या है लिलाव प्रतिकारीत विक्री केली जोड़त, ज्याचे रास्पील च्याची दिले आहेत.

इ-1₹	इ-ाललाव प्लटफामद्वार विक्रा कला जाइल, ज्याच तपशाल खाला दिल आहत :						
अ.	कर्ज करार क्र. /	स्थावर	मागणी सूचना दिनांक	आरक्षित किंमत (आ. किं.)			
क्र.	कर्जदार /	मालमत्तेचे		बयाणा रक्कम			
	सह-कर्जदार /	वर्णन	थकबाकी रक्कम	3341311 (3811			
	जामीनदार		(सुरक्षित कर्ज)	बोली वाढीव रक्कम			
1		पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, फ्लॅट क्र. 205, मोजमाप सुमारे 567 चौ. फू.,		'দ. 17,00,000/-			
	संतोष बाळशिराम शिंदे /	दुसस्या मजल्यावर स्थित, "ओम रेसिडेन्सी" नावाच्या आणि शैलीच्या प्रकल्पातील विंग ए					
	शशिकला बाळशिराम	मध्ये स्थित, जमीन मोजमाप सुमारे 00 है. 04.5 आर यावर बांधलेले, जमीन संबंधित स.	ফ. 12,59,760/−	ফ. 1,70,000/-			
	शिंदे	क्र. 170/15/ए पैकी मधून काढलेले, एकुण मोजमाप सुमारे 00 हे. 16.5 आर, गाव :					
		मंचर, ता. आंब्रेगाव, जिल्हा : पुणे येथे स्थित. ज्याची चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे :- पूर्व :	रोजी नुसार	रु. 1000/-			
		खुली जागा, पश्चिम : फ्लॅट क्र. 204, उत्तर : खुली जागा, दक्षिण : पॅसेज					

લુલા ગામા, પાસ	खुला जाना, पश्चिम : यसट क्रा. 204, उत्तर : खुला जाना, दाक्षण : यसज				
बयाणा सादरीकरण खाते तपशील	खाते क्रमांक : ADANIH100EMDAHF001, बँकेचे नाव : आयसीआयसीआय बँक				
(आ. किं. च्या 10%) एनईएफटी / आस्टीजीएस	लाभार्थीचे नाव : अदानी हाऊर्सिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड, आयएफएससी कोड : ICIC0000106				
ई-लिलाव दिनांक / वेळ	30-डिसेंबर-25, सकाळी 11.00 ते दुपारी 4.00 वा.				
प्राधिकृत अधिकारी	अजय कुमार - 9619661491 / ह्रषीकेऽ	ग देशमुख - 9372747	352		

्रिक्ता तक, स्वा 1969) एच्हुण्यस्य अंतरावास्य (लोभावांचा मोद अंतरी होऽसाला प्रशान्य (लोभावंचा में 1962) सूर्य से अपने अस्ति के अपने अस्ति के अस्ति अ

दिनांक : 27.11.2025 टायगर होम फायनान्स प्रा. लि. करिता

निडो होम फायनान्स लिमिटेड

निर्जा हिमि फीयनीन्स । (राभिट्ड (पूर्वीची एडेलबीस हार्जर्सम फाबरानास् लिमिटेड स्हणून ओळखली जाणारी) नोदणीकृत कार्यालय : पाचवा मजला, टॉबर ३, विंग बी, कोहित्र सिटी मॉल, कोहित्र सिटी, किरोल गेंड, कुलां (पश्चिम), मुंबई - 400070. प्रादेशिक कार्यालय : कार्यालय क. 407-410, 4था मजला, कांकडे बिझ आयर्कॉन, सीटीएस 2687बी, गणेशायिड रोड, भांबुई, शिवाजी नगर, पुणे, महाराष्ट्र 411016.

ई-लिलाव - 15 दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना

. सक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायर्नेन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 आणि सिक्युरिटी इंटरे

रूल्स 2002 अनगत इ-inernalisk । तका. बारो कर्जंबर व जोमोनदार आणि सर्व लोकांना सुचित करण्यात येने की खालील तक्तामध्ये नमुर केल्याप्रमणे रेय कर्जाची वसूली होरंपर्यंत खाली नमुर क्कोच्या वसूलीसार्ट नमुर मालमत्त्रेची "चेशी आहे जोडे आहे", "जशी आहे जे काही आहे" आणि "तेखे जे काही आहे" तत्वावर विक्री करण्यात वेहल, सर मालमता में. निखी होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची एडेलवीस हार्क्सिम फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी) योचेकरून घेतलेल्या कर्जासाठी तारण ठेवलेली आहे. सुरक्षित धनकोकाट खाले

3	ा. कर्जदार (रा) / सह कर्जदार (रा) /	वसुलीची	आरक्षित किमत	लिलावाची	
ब्र	i. जामीनदार (रां) यांची नावे	रक्रम	आणि बयाणा रक्कम	दिनांक आणि वेळ	
1	आशितोष बाळासो	कर्ज खाते क्र. LKLPSTH0000065659 करिता	फ. 16,54,830/- (रुपये सोळा लाख	22-12-2025 रोजी	
	तनुगडे (कर्जदार),	रु. 18,48,413/-(रु पये अठरा लाख अट्टेचाळीस हजार	चौपन्न हजार आठशे तीस फक्त)	सका. 11 ते दु. 12 वा.	
	आणि सुनिता बाळासो	चारशे तेरा फक्त) दि. 25/11/2025 रोजी नुसार +	बयाणा रक्कम ठेव :- फ. 1,65,483/-	दरम्यान (5 मिनिटांच्या	
	तनुगडे (सह-कर्जदार)	त्यावरील पुढील व्याज + कायदेशीर खर्च.	(रुपवे एक लाख पासष्ट हजार चारशे	अमर्यादित ऑटो	
			त्राऐंशी फक्त)	विस्तारासह)	
पा	पाहणीची दिनांक आणि वेळ : 08-12-2025 रोजी सका. 11.00 ते दु. 3.00 वा. दरम्यान प्रत्यक्ष ताबा दिनांक : 07-04-2025				

सु<mark>रक्षित मालमतेचे वर्णन :</mark> पुढील मालमतेचे सर्व खंड आणि तुकडे, मालमता संबंधित मोजमाप क्षेत्रफळ 105.50 चौ. मी. मोजमाप क्षेत्रफळ 211. बौ. मी. पैकी, आर एस क्र. 1488 हिस्सा क्र. 1, प्लॉट क्र. 87, हिस्सा क्र. 1, भाग ए, एकुण मोजमाप क्षेत्रफळ 1 हे. 53 आर, ए वार्ड कसबा करवीर ता करवीर जि होल्हापुर येथे स्थित. <mark>टीप : 1) स</mark>दर लिलाव विकी https://sarfaesi.auctiontiger.net या वेयसाईटमार्फत ऑनलाईन घेण्यात चेईल आणि केवळ वैध ईमेल आयडी, ओळखीचा व तुरवा, पॅन कार्ड धारण करणारया आणि डिमांड ह्युमट / एनईएफटी / आरटीजीएस द्वारे क्याणा रक्रमेचा भरणा केलेल्या बोलीदार्वजाच सदर ''ऑनलाईन ई-लिलाव'

हासभी होता थेंहत. 2) रुद्धुक चेलीवार्तना आपली बयाणा कम दिगांड द्वापट / आरटीजीएस / एनदेएफटी होर योचेकडे सादर करावी लागेल : लाभाध्यांचे नाव : तिहाँ होम फायनान्स लिमिटेड वैंक : स्टेट चैंक ऑफ इंडिया, खाते क्र. 65226845199, सरफेसी - लिलाव, तिहाँ होम फायनान्स लिमिटेड, आयएफएससी कोड : SBIN0001593, 3) बयाणा करनेसह ऑनलाटन खोली एक्स सादर करण्याचा शेवटचा दिनिक 20.12.2025 ऑहे. 4) विक्रीजा अटी य नहींच्या रायांचिताताडी कृपया वेस्तराईट https://sarfassi.auctiontiger.net येथे भेट खावी किला कृपया और मीलिक श्रीमाळी फोन +91-6351896643 / 9173528727, हेल्प लाईन इंमिल आयडी : Support@auctiontiger.net येथे संपक्त साधावा.

रवा_{र - शास्त्रपुर} अविद्वाल क्र. : 7400110339 / 7400113287 त्वाक इ. : 7400110339 / 7400113287 त्वाक : 27.11.2025 निद्यों होम फायनान्स लिमिटेड, (पूर्वीची एडेलवीस हार्कासँग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी) दिनांक : 27.11.2025

गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

37.	प्रस्ताव क्र.	मागणी सूचना दिनांक	ताड्याचे	मालमत्तेचे	राखीव किंमत	इरठे (राखीव	इस्ठे	बोली	मालमत्तेच्या	लिलावाची	ज्ञात भार /
ğБ.	ग्राहकाचे नाव	व थकित रक्कम	स्वरूप	वर्णन	(\$)	किंमतीच्या	सादरीकरणाची	वृद्धी	पाहणीची दिनांक	दिनांक व वेळ	न्यायालयिन प्रकरणे,
	(y)	(बी)	(सी)	(डी)		10%) (एफ)	दिनांक (जी)	(एच)	व वेळ (आय)	(जे)	जर असल्यास (के)
	कर्ज क्र. : HF0115H20100185	सूचना दिनांक : 07-01-2025		पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, जमीन मोजमाप 61.89 चौ. मी.				10,000/-	23-12-2025	29-12-2025	निरंक
	संपदा अभिषेक महाडिक (कर्जदार)			संबंधित सर्व्हे क्र. 67 पैकी, हिस्सा क्र. 1बी/24/1 आणि 24/2/ प्लॉट क्र.					(स. 11 -	(स. 11 -	
	अभिषेक मधुकर महाडिक (सह	लाख त्र्याण्णव हजार नऊशे पंच्याण्णव फक्त)		19 सोबत निवासी इमारतीचे बांधकाम तळमजला + 2 वरचे मजले यांचा	लाख सहा हजार	सत्तर हजार सहाशे	वा. पूर्वी		दु. 4)	दु. 2)	
	कर्जदार) शीतल मधुकर महाडिक	दि. 07-01-2025 रोजी नुसार देय, सोबत		समावेश, एकूण मोजमाप 792 चौ. फू., मौजे धानोरी, तालुका हवेली, जिल्हा	पंचवीस फक्त)	दोन आणि पन्नास			_	_	
	(सह कर्जदार)	पेमेंट देईपर्वतचे 16% वार्षिक दराने व्याज.		पुणे येथे स्थित (यापुढे "सदर मालमत्ता" म्हणून संदर्भित).		पैसे फक्त)					
2	कर्ज क्र.	सूचना दिनांक : 06-02-2025		पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, फ्लॅट क्र. 003, पहिल्या मजल्यावर				10,000/-	23-12-2025	29-12-2025	निरंक
	HL00642200000005026836	एकूण देय : रु. 2154459/- (रुपये		स्थित, मोजमाप क्षेत्रफळ 515 चौ. फू. म्हणजे 47.86 चौ. मी. बिल्ट अप,		(रुपये दोन लाख	रोजी सायं. 5		(स. 11 -	(स. 11 -	
	अरुण विश्वंभर शिंदे (कर्जदार)	एकवीस लाख चौपन्न हजार चारशे एकोणसाठ		"धारेश्वर कृपा को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि." म्हणून ओळखल्या जाणारया		एकसप्ट हजार	वा. पूर्वी		दु. 4)	दु. 2)	
	गीता अरुण शिंदे (सह कर्जदार)	फक्त) दि. 06-02-2025 रोजी नुसार देव		इमारत / प्रकल्पात स्थित, प्लॉट क्र 27 मोजमाप क्षेत्रफळ सुमारे 934.02 ची.		तीनशे बासष्ट			-	-	
		सोबत पेमेंट देईपर्यंतचे 12.85% वार्षिक दराने		मी. पैकी जमीन संबंधित सर्व्हें क्र 147/2, 4,5,6,8 यावर बांधलेले, गाव	फक)	आणि पन्नास पैसे					
		व्याज.		धायरी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित, पुणे महानगरपालिकेच्या हदीत		फक्त)					
				आणि उप निबंधक हवेली, पुणे च्या अधिकारक्षेत्रात. (यापुढे "सदर पलॅट"							
				म्हणून संदर्भित).							

्रकृष्ण संभीदार ने ख्येतीयार्चन महा दिला जान आहे कि, सूर्विज धनको प्राच्या आणि लिलाय सालानेला भेट वार्या आणि स्वाराजी चौकारी करावी आणि चाना कराव प्राच्या आणि अनित्ता पुरूषक, योजा आणि कोणायार्जी आणि कोणायां तृतीय-प्रवाच्या हित्यं व्याची चाना कराव पर्य पेतृत्वं के स्वार्च के सालानेला भेट वार्या के सालानेला भेट वार्या के सालानेला के सालाने के सालाने के सालान के साला के सालान के सा

हि सूचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलवजावणी) नियम 2002 च्या नियम 8(6) अंतर्गत कर्जदार / सह-कर्जदार / गहाणदार / जामीनदार यांना 30 दिवसांची सूचना देखील मानण्यात येईल. कोणत्याही पिरिश्वीत स्थानिक भाषेतील प्रकाशन आणि इंग्रजी वृतपत्र प्रकाशनातील मजकुरत काही फत्क असल्यास, फायनान्गियल एक्सप्रेस मध्ये प्रकाशित झालेल्या इंग्रजी वृतपत्र भाषेतील मजकुराला प्राधान्य दिले जाईल

स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी, गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेः दिनांक : 27.11.2025 ठिकाण : पणे

पुणे जिल्हा परिषद, बांधकाम विभाग (दक्षिण) ई - निविदांतर्गत खुली बी १ निविदा सुचना क्रं. ४६ सन २०२५-२६

पुणे जिल्हा परिषद, नवीन प्रशासकीय इमारत, वेल्प्यत्ति ग्रेंड, कॅम्प पुणे-१ यांच्या वर्तीने अतिरिक्त मुख्य कार्यकारी अधिकारी, पुणे जिल्हा परिषद, पुणे यांचे तर्फे हवेली-१, इंदापूर-२, पुरंदर-१, बात्मती-१ एकूण-५ कामांची ई-निविदा http:mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर दि. ११/११/२०२५ रोजों स. १०.०० वा प्रसिध्द करणेत आल्या आहेत, ई निविदेबाबत संपूर्ण माहिती nttp:mahatenders.gov.in या वेबसाईटवर उपलब्ध करुन देणेत आलेली आहे.

जिल्हा परिषद, पुणे

जिल्हा परिषद. पणे



यू ग्रो कॅपिटल लिमिटेड

ताबा सूचना - परिशिष्ट IV

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे यू ग्रो कॅपिय्ल लिमिटेड, नॉटर्णीकृत कार्वालय - 4था मजला, टॉवर ३, इक्षिजंबर जेवजेस पार्क, एललीएस ग्रेंड, कुली, मुंबई 400070, योचे ग्रापिकृत ऑफकारी असून त्यांस्क्रिय समस्त्रेद्रेटवर्शिया केड किन्क्ट्रस्थम गर्केफ मार्वानीयकार असिंद्स औड एलफोसीमेन्ट ऑफ सिस्स्रीयंड इंटर्स्स ऑक्ट, 2002 (2002 चा 54) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोसीमेन्ट) रुल्स, 2002 च्या निवा सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेद 13 (12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करी दि. 09-सप्टेंबर-25 रोजी मागणी सूचना पाठवली ज्यात कर्जदार 1) ब्लॅक लायन टान्सलिं ायळेट लिमिटेड 2) चेतन चळाण 3) भारती श्रीकांत चळाण, कर्ज खाते क्रमांक UGPUN

सदर अधिनियमाच्या कलम 13 च्या उप-कलम (4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वाप करीत निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा दि. 20 नोव्हेंबर 2025 रोजी ताबा घेतलेल

कजारा व त्रवतामान्य जनत्त्व बाहुार सावधानयत्त्रा तुष्पा दण्यात् वत्र का त्याना स्वर नारामण्या वद्यान्य कोणात्ती व्यवतार करू तये आणि असा कोणात्ती व्यवता केल्यास तो हुए ग्रो कैपिटल लिगिस्डेड यांच्य स्क्रम रु. 23,15,949.00/- (रुपये तेवीस लाख पंधरा हजार नकशे एकोणपन्नास फक्त) दि. 03-सप्टेंबर-25 रोजी नुसार अधिक त्यावरील पुढील व्याजाच्या भागधीन असेल.

ı		सुराक्षत मालमत्तचा अनुसूचा					
١	अ. क्र.	मॉडेल	मेक	चलन क्र.			
		जयश्री बँड हायड्रॉलिक प्रेस ब्रेक रियर सिलेंडर टाईप 300 टन क्षमता, 2. जयश्री मशीन्स प्रायक्टेट लिमिटेड - जयश्री बँड हायड्रॉलिक शीओरेंग मशीन क्षमता 3000 10 एमएम.	प्रायव्हेट लिमिटेड	GT/94			

. 4था मजला, टॉवर 3, इक्क्नॉक्स बिझनेस पार्क, एलबीएस रोड, कुर्ला, मुंबई 400070

(नियम 8(1) पाहावा) अचल मालमत्तेसाठी

प्रायबहर (लामर इ. 2) चनन चब्हाण 3) भारती श्राकात चब्हाण, केज खात क्रमाक UGPUN MC000002947, यांना सूचनफ्य नामुद सक्तम 5.2, 21,5,940,000 - (रुपये तेवीस लाख प्रंच हजार नजशे एकोणपन्नास फक्त) दि, 03-सप्टेंबर-25 गेजी नुसार सोबत त्यावर्शेल व्याज या रक्तमेचा भरण सदर सूचना मिळाल्यामासून 60 दिवसांच्या आत करणयांचे आवाहन करण्यात आले होते. कर्जदार सदर रक्षमेंची परालेफ करण्यात असमये हंग्यता कर्जदार वस दस्तामाया जनतेस सुचित करण्यात ये क्री निमन्दाबार्शकारोजी सिक्बुरिटी इंटेस्ट (एनफोसमेंट) हल्स, 2002 मधील निवम 8 सह वाजण्यात येणार

प्रदर अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या बेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष अधिनियमातील अनच्छेद 13 मधील उप-विभाग 8 कडे वेधण्यात येते.

युवदाव मारामवा अनुवूचा					
अ. क्र.	मॉडेल	मेक	चलन क्र.		
	जयश्री ब्रँड हायड्रॉलिक प्रेस क्षेक रियर सिलेंडर टाईप 300 टन क्षमता, 2. जयश्री मशीन्स प्रायच्हेट लिमिटेड - जयश्री ब्रँड हायड्रॉलिक शीऑरंग मशीन क्षमता 3000 10 एमएम.	प्रायव्हेट लिमिटेड	GT/94		
ठिकाण : पुणे, महाराष्ट्र स्वा/- (प्राधिकृत अधिका					



FORM "Z" [Sub Rule {11 d-1} of Rule 107 of M.C.S.Rule 1961] Possession Notice For Immovable Property

Whereas, the undersigned being the Recovery Officer, Maharashtra State, Pune (O.S.hivajiraoBhosaleSahakari Bank Ltd.,Pune (Under Liquidation) under the Maharashtra Co-op. Socities Rules 1961 issued Demand Notice dated 16/05/2024 calling upon the Judgement Debtor Ms. Shy T Enterprises Prop. Shri. Deshpande Prafulla Trimbak and Other 3 to repay the amount mentioned in the notice being Rs.9.3),83.579/- (Rs. in words Nine Crore Thirty Lakhs Eighty Three Thousand Five Hundred Seventy Nine Only) along with State University of the Company o ong with future Interest, Legal Expenses, Govt. Surcharge, Recovery an Other expenses etc. from the date of receipt of the said notice and that the fudgement Debtor M/s.Shy T Enterprises Prop. Shri. Deshpande Prafulla Frimbak and Other 3 having failed to repay the amount, the undersigned ha ssued a notice for Attachment Dated 08/07/2024 and attached the property

ludgement Debtor M/s. Shy T Enterprises Prop. Shri. Deshpande Prafull: Trimbak and Other 3 having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Judgement Debtor & the public in general that the undersigned has take Symbolic Possession on 17/10/2025 of the property described herein-below i xercise of powers conferred on him/her under Rule 107 {11 (d-1)} of the Maharashtra Co-operative socities Rules 1961 as Shri, Balasaheb Vitthalrac Kadam Guarantor of M/s. Shy T Enterprises has failed to handover actual nd peaceful possession to undersigned Reco very Officer

Judgement Debtor M/s. Shy T Enterprises Prop. Shri. Deshpande Prafulls not to deal with the property and any dealings with the property will be subject t the charge of the Shivajirao Bhosale Sahakari Bank Ltd.,Pune (U/L) fora ount Rs.23,87,36,984.60/- (Rs.in words Twenty Three Crore Eighty Sever Lakhs Thirty Six Thousand Nine Hundred Eighty Four and Sixty Pais only) as on 30/09/2025 plus future interest, Legal Expenses, Govt. Surcharge

Description of the Immovable Property Property Description:- Mouje Sanaswadi, Tal. Shirur, Dist. Pune

Name of the Property Holder Gat No. Total Area (With Potkharaba)

Shri. Balasaheb 1221/1 Total Area H.04-78 R.Undivided Shar

Vitthalrao Kadam	of Shri. Balasaheb Kadam Area:-H.02-39 R & Construction thereon.	ı	,
I that part and parcel of th	e Property consisting of Gat No.1221/1, Situated at	ı	All

Mouje Sanaswadi, Tal. Shirur & Dist. Pune within the registration of Su

Sd/-RECOVERY OFFICER-MAHARASHTRA STATE, PUNE (U/S.156 of MCS Act, 1960 and Rule 107 of MCS Rules, 1961 C/o. Shivajirao Bhosale Sahakari Bank Ltd., Pune (Under Liquid

Officer, Maharashtra State, Pune Sahakari Bank Ltd., Pune (Under Liquidatio

FORM "Z"

1b Rule {11 d-1) of Rule 107 of M.C.S.Rule 1961 | Possession Notice For Immovable Property

Whereas, the undersigned being the Recovery Officer, Maharashtra State, Put (Co,ShivajiraoBhosaleSahakari Bank Lid, Pune (Under Liquidation) under the Maharashtra Co-op.Socities Rules 1961 issued Demand Notice data (6/05/2024 calling upon the Judgement Debtor Ms. Prashant Enterpris-Prop. Shri. Thakkar Ghanshyam Hiralal and Other 3 to repay the amou mentioned in the notice being Rs.9,30,80.1777- (Rs.in words Nine Crot Thirty Lakhs Eighty Thousand One Hundred Seventy Seven Only) alor uture Interest, Legal Expenses, Govt. Surcharge, Recovered to the said notice and that the said notice and the said notic nd Oth nd that the Judgemen Debtor M/s. Prashant Enterprises Prop. Shri. Thakkar Ghanshyam Hirala and Other 3 having failed to repay the amount, the undersigned has issued notice for Attachment Dated 08/07/2024 and attached the property describe

Judgement Debtor M/s. Prashant Enterprises Prop. Shri. Thakka Judgement Debtor M/S. Frashant Enterprises Frop. Snrt. Haakas Ghanshyam Hiralal and Other 3 having failed to repay the amount, notice hereby given to the Judgement Debtor & the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession on 171/07/2025 of the propert described herein-below in exercise of powers conferred on him/her under Rul 107 {11 (d-1)} of the Maharastra Co-operative socities Rules 1961 as Shr Balasaheb Vitthalrao Kadam Guarantor of M/s. Prashant Enterprises he failed to handover actual and peaceful possession to undersigned Recover Officer.

ement Debtor M/s. Prashant Enterprises Prop. Shri. Thakka reby cautioned not to deal with the property and any dealings with ill be subject to the charge of the Shivajirao Bhosale Sahakari Bank Ltd., Pun I/L) for an amount **Rs.23,87,28,108.60/- (Rs.in words Twenty Three Cro**i Eighty Seven Lakhs Twenty Eight Thousand One Hundred Eight and Sixty Paise only) as on 30/09/2025 plus future interest, Legal Expenses, Govt rcharge, recovery and other expenses etc. thereon.

Description of the Immovable Property Property Description:-Mouje. Sanaswadi, Tal. Shirur, Dist.Pune

Name of the Property Holder Gat No. Total Area (With Potkharaba)

	 Total Title (Ital Total and a)
Shri. Balasaheb Vitthalrao Kadam	Total Area H.04-78 R.Undivided Share of Shri. Balasaheb Kadam Area:-H.02-39 R & Construction thereon.

All that part and parcel of the Property consisting of Gat No.1221/1, Situated a Mouje Sanaswadi, Tal. Shirur & Dist. Pune within the registration of Sub Registrar of Talegaon-Dabhade, Dist. Pune. RECOVERY OFFICER-MAHARASHTRA STATE, PUNE

(U/S.156 of MCS Act, 1960 and Rule 107 of MCS Rules, 1961 C/o. Shivajirao Bhosale Sahakari Bank Ltd., Pune (Under Liquid

Officer, Maharashtra State, Pune Sahakari Bank Ltd., Pune (Under Liquidati

FORM "Z" ub Rule {11 d-1) of Rule 107 of M.C.S.Rule 1961] Possession Notice For Immovable Property

Whereas, the undersigned being the Recovery Officer, Maharashtra State, Pune (O.S.hivajiraoBhosaleSahakari Bank Ltd., Pune (Under Liquidation) under the Maharashtra Co-op.Socities Rules 1961 issued Demand Notice dated 16/05/2024 calling upon the Judgement Debtor M/s. Manish Enterprises Prop. Shri. Thakkar Shyam Jivaram and other 3 to repay the amount mentioned the notice being Rs.9.30.51.832/- (Rs.in words Nine Crore Thirty Lakhs Fifty One Thousand Eight Hundred Thirty Two Only) along with future Interes Legal Expenses, Govt. Surcharge, Recovery and Other expenses etc. from the date of receipt of the said notice and that the **Judgement Debtor M/s. Manish** Enterprises Prop. Shri. Thakkar Shyam Jiyaram and other 3 having failed to

Enterprises Prop. Shri. Thakkar Shyam Jivaram and other 3 having failed to repay the amount, the undersigned has issued a notice for Attachment Dated 01/10/2025 and attached the property described herein below.

Judgement Debtor M/s.Manish Enterprises Prop. Shri. Thakkar Shyam Jivaram and other 3 having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Judgement Debtor & the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession on 17/10/2025 of the property described herein-below in exercise of powers conferred on him/her under Rule 107 {11 (d-1)} of the Maharastra Co-operative socities Rules 1961 as Shri. Balasaheb Vitthalrao Kadam Guarantor of M/s. Manish Enterprises has failed to handover actual and neaceful possession to undersigned Recovery Office.

and peaceful possession to undersigned Recovery Officer. Judgement Debtor M/s. Manish Enterprises Prop. Shri. Thakkar Shyam Jivaram and other 3 in particular and the public in general is hereby cautione not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Shivajirao Bhosale Sahakari Bank Ltd., Pune (U/L) for a mount Rs.23,87,30,588/- (Rs.in words Twenty Three Crore Eighty Seve Lakhs Thirty Thousand Five Hundred Eighty Eight only) as on 30/09/2025 interest, Legal Expenses, Govt. Surcharge, recovery and other ises etc. thereoi

Description of the Immovable Property

Property Description:- Mouje Sanaswadi, Tal. Shirur, Dist. Pune Name of the Property Holder Gat No. Total Area (With Potkharaba)
Shri, Balasaheb 1221/1 Total Area H.04-78 R.Undivided Sl Shri. Balasaheb of Shri. Balasaheb Kadam Area:-H.02

39 R & Construction thereon. All that part and parcel of the Property consisting of Gat No.1221/1, Situated a Mouje Sanaswadi, Tal. Shirur & Dist. Pune within the registration of Sub-Registrar of Talegaon-Dabhade, Dist. Pune.

RECOVERY OFFICER-MAHARASHTRA STATE, PUNE

(U/S.156 of MCS Act, 1960 and Rule 107 of MCS Rules, 1961) C/o. Shivajirao Bhosale Sahakari Bank Ltd., Pune (Under Liquida