AMJ LAND HOLDINGS LIMITED

Registered Office

CP: 77

04th August, 2025

The Manager, Listing Department, **National Stock Exchange of India Ltd.,** Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No. C/1, G Block, BandraKurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400 051. **Scrip Code:- AMJLAND**	The Manager, Corporate Relationship Department, **BSE Ltd.,** Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, MUMBAI – 400 001. **Scrip Code:- 500343**

Dear Sir/Madam,

Subject: Submission of Newspaper clips - Pursuant to the Provision of Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Pursuant to the provisions of Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we have enclosed the copies of the financial result of the Company for the Quarter ended 30th June, 2025 published in "The Financial Express", in English language and in "Loksatta", in Marathi language for your information and record.

Thanking you,

Yours Faithfully,

For **AMJ Land Holdings Limited**

CHINMAY ATUL PITRE

Digitally signed by CHINMAY ATUL PITRE
DN: c=IN, o=Personal, title=8772, 2.5.4.20=276fe72224e932eb708d4bf6bec51fa6367edddd26558fe997f19251937c30fb, postalCode=415639, st=Maharashtra, serialNumber=edee848c65422a123c6827bef23d09899a8864fa42bb74de8ab0a92c72221581, cn=CHINMAY ATUL PITRE
Date: 2025.08.04 11:40:14 +05'30'

Chinmay Pitre
Company Secretary & Compliance Officer
ICSI Membership No.: A68311
Encl.: As Above

THE BIG IDEA | AGILITAS SPORTS

The relationship metric

GREAT BUSINESS IS BUILT ON LOYALTY AND HAVING THE RIGHT PEOPLE BY YOUR SIDE

ANEES HUSSAIN

THERE WERE TIMES when hundred-day power cuts were normal in Bhagalpur, Bihar. For young Abhishek Ganguly, the world seemed confined to the cross-section of the literary wisdom of his father, an English literature professor, and the rough and tough streets outside. "Inside home, you're listening to Rabindranath Tagore, Shakespeare, Wordsworth and TS Eliot; you're debating eloquently, but the outside world is completely in a different zone," he recalls.

When his mother finally convinced him to try for IIT, he went to Chennai for coaching—and experienced freedom for the first time. "I was first time enjoying a different environment — freedom, safety, big city. But I didn't study in those four months," he admits with a laugh. He returned home without taking the entrance exam. But something had shifted. He had learnt that you become who you surround yourself with.

He eventually made it to IIM Lucknow. But even there, the relationship dynamics proved brutal in unexpected ways. "At IIMs, the workload was relentless. But the academic pressure wasn't the hardest part. It was the social architecture of judgement that nearly broke him. "People are judged by what their grades are, which school or college they came from. Where did you do your summer internship? I didn't fit this bill."

The labels created what he describes as deep discomfort: "Most important word is uncomfortable. Not feeling the place, not belonging, feeling like not belonging to the place. It's a very natural reaction to have."

Agilitas founder Abhishek Ganguly with cricketers Yuvraj Singh and Abhishek Sharma. While the former remains an early backer, Sharma recently invested in the company. Both were brand ambassadors for the Lotto launch

It wasn't until his second year that something shifted. "I made friends and got a bit more settled. Some of them continue to be my best friends even today." The realisation was profound: Success wasn't just about individual capability — it was about finding the right people who would see beyond superficial metrics to genuine potential.

After quickly rising to the position of managing director of Puma India, Ganguly had achieved something unprecedented in his nearly 18 years at the company. Starting when Puma was virtually unknown in India, he had grown the brand to ₹3,000 crore by 2022—larger than Adidas, Nike, and Reebok combined in the Indian market. In a global context where Puma typically held 4-5% market share, India was delivering over 40%.

> **"WHEN VIRAT KOHLI CHOOSES TO WALK AWAY FROM A GUARANTEED ₹300-CRORE CONTRACT RENEWAL TO CO-CREATE SOMETHING NEW, HE'S BETTING ON LOYALTY"**

By 2024, it was almost working too well: "It was becoming like what today I call sweet poison," Ganguly reflects. "There was nothing wrong in it. Absolute growth, absolute sense of achievement, great likeability. But that's exactly how you say super comfort is." That made him leave Puma to start Agilitas Sports. Stunningly, 40 senior executives followed him, including co-founders Atul Bajaj (former executive director of sales and operations) and Amit Prabhu (former CFO), — even before finalising their salaries or ESOPs, knowing that they could take care of it together.

Ganguly had wanted to take Puma India public. But the global leadership wasn't willing. "We actually were generating shareholder value to the tune of billions of dollars. If Puma was to list in India at that stage, today it would have unlocked extraordinary value."

In February 2025, Agilitas acquired Mochiko, a contract manufacturer for brands such as Adidas, Puma, New Balance, Skechers, Reebok, Asics, Crocs, Decathlon, Clarks, and US Polo, among others. The company grew from generating ₹728 crore in FY24 to around ₹1,450 crore in FY25.

It also recently entered into a partnership with Italian sportswear brand Lotto to relaunch the brand in India, after years of absence. The company is eyeing revenues of ₹1,000 crore over the next five years from this, through online sales, mono brand stores, retail partners and its own multi-brand retail store front.

Meanwhile, the company is also in talks to bring at least three other international sportswear and athleisure brands to India. Former India cricketer Yuvraj Singh remains an early backer, while more recently, Abhishek Sharma also invested in the company, with both serving as brand ambassadors for the Lotto launch. Virat Kohli has also acquired 1.94% of Agilitas for nearly ₹40 crore, after his eight-year contract worth around ₹110 crore with German sportswear giant Puma came to an end in 2025.

Interestingly, it was Ganguly who had brought Kohli on board as Puma's brand ambassador in 2017 through a ₹110-crore deal. The deal will see Kohli serve as both brand ambassador at Agilitas, and co-creator for One8, the brand founded by Kohli in athleisure, fragrances and footwear. Agilitas plans to open exclusive One8 stores and expand to new markets, including the US and the UK.

The Kohli partnership, especially, represents more than celebrity validation — it's proof that the loyalty multiplier extends beyond internal teams to India's most valuable athletes. When the country's biggest cricket star chooses to walk away from a guaranteed ₹300-crore contract renewal to co-create something new, he's betting on loyalty.

More Indians lining up for US investment visas

DIVYA A
New Delhi, August 3

"THE TRUMP CARD is Coming. Enter your information below to be notified the moment access opens," says the new US government website on the Gold Card, the $5 million US residency visa programme announced by President Donald Trump in February.

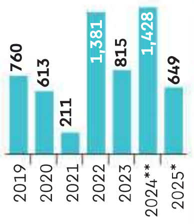
Despite curiosity around the new programme, the launch date and specific details of which are yet to be released, data shows that the existing investment-based residency programme EB-5, which the Gold Card will replace, has seen more applications from India over the past one year than ever before.

According to the American Immigrant Investor Alliance (AIIA), a Washington-based collective of EB-5 investors, demand for EB-5 from Indian citizens has grown sharply since April 2024, driven by factors such as stricter controls over student and temporary work visas under the Trump regime. Data provided by United States Immigration Fund (USIF), which runs designated EB-5 regional centres in the US, confirms this.

"In the first four months of FY2025 (October 2024-January 2025), Indian applicants filed more than 1,200 I-526E petitions across reserved categories — more than any prior full year," Nicholas Mastroianni III, president and CMO of USIF, said, referring to the application forms.

Experts said another factor fuelling EB-5 filings could be a record backlog in other immigration categories, including H1-B and green card. According to estimates, more than 11 million US immigration applications are pending with the authorities. So, EB-5 has become the fastest and most assured route to US permanent residency, they said.

CURBS ON H-1B, STUDENT VISAS RISE



*2025 (YTD to Feb), Counsellor Processing only
**(CP+AOS)
Source: IIUSA, Washington

Data accessed from Washington-based Invest In the USA (IIUSA), an overarching trade association for the EB-5 regional centre programme, show that 1,428 EB-5 visas were issued to Indians in FY24 (October 2023 to September 2024), as against 815 in the previous year. Between 2014 and 2021, the figures were minuscule, at 96 in 2014, and under 200 EB-5 visas until 2017.

Created by the US Congress in 1992, the EB-5 programme is a pathway to green cards to immigrants who make a minimum investment of $1,050,000 (₹9 crore), or $800,000 (₹6.88 crore) in economically distressed zones called Targeted Employment Areas (TEA), to create jobs for Americans, according to the United States Citizenship and Immigration Services website.

It allows the investor, their spouse and unmarried children under 21, to immigrate to the US. However, changes were brought to the programme in 2022, introducing both flexibility for investors and stronger audit checks on sources of income. Following this, experts said, filings from high net worth Indian citizens looking for US residency increased manifold.

Between October 2024 and March 2025, 649 Indian nationals were issued EB-5 visas via consular processing — a strong indication that a large number of Indian filings from the financial year 2022–2023 have matured, Mastroianni said.

The path is also becoming popular in the adjustment of status category, among those already in the US on non-immigrant status. "Students and individuals on H-1B visas currently represent the primary group seeking lawful means to remain in the US with the ability to work," said Sukanya Raman, country head, Davies & Associates, LLC, an immigration law firm.

"Indian nationals currently in the US on non-immigrant status such as H-1B or student visa and who file under the new provisions benefit from automatic issuance of work and travel permits within 3-6 months from the time of filing I-526E petition typically which remain valid until their EB-5 green card is approved," said Raman.

भारतीय कंटेनर निगम लिमिटेड
CONTAINER CORPORATION OF INDIA LTD.
(भारत सरकार का नवरत्न उपक्रम) (A Navratna Undertaking of Govt. of India)
NSIC New MDBP Building, 3rd Floor, Okhla Indl. Estate (Opp. NSIC Okhla Metro Station), New Delhi-110020

NOTICE INVITING E-TENDER

CONCOR invites E-Tender in Single Packet System of tendering for the following work:-

Tender No.	CON/Area-II/EP/ICD-Mandideep/E-91558/2025-26
Name of Work	Development of Kachcha Yard area with CC Pavement at ICD-Mandideep, Bhopal (Madhya Pradesh)
Estimated Cost	Rs. 380.09 Lakhs (including GST) — Completion Period : 06 (Six) Months
Earnest Money Deposit	Rs. 3,40,045.00 (Three Lakhs Forty Thousand Forty Five Rupees Only)
Cost of Tender Document (Non-refundable)	Nil
Tender Processing Fee (Non-refundable)	Rs. 3,540/- (inclusive all taxes & duties through e-payment)
Date of Sale of Tender (online)	04.08.2025 (from 15:00 hrs.) to 26.08.2025 (upto 17:00 hrs.)
Date & Time of submission of Tender	27.08.2025 upto 17:00 hrs.
Date & Time of Opening of Tender	28.08.2025 at 15:00 hrs.

For financial eligibility criteria, experience with respect to similar nature of work, etc., please refer to detailed tender notice available on website www.concorindia.co.in, but the complete tender document can be downloaded from website www.tenderwizard.com/CCIL only. Further, Corrigendum/ Addendum to this tender, if any, will be published on website www.concorindia.co.in, www.tenderwizard.com/CCIL and Central Procurement Portal (CPP) only. Newspaper press advertisement shall not be issued for the same.

Executive Director (Projects),
Phone No.: 011-41222500

Fino Payments Bank
फिनो पेमेंट्स बैंक

FINO PAYMENTS BANK LIMITED

Registered Office: Mindspace Juinagar, 8th Floor, Plot No. Gen 2/1/F, Tower 1, TTC Industrial Area, MIDC Shirwane, Juinagar, Navi Mumbai, Thane - 400706
CIN: L65100MH2007PLC171959 E-mail: cs@finobank.com
Website: www.finobank.com Phone: +91 22 7104 7000

Notice of the 9th Annual General Meeting
Through Video Conferencing (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM)

NOTICE is hereby given that the **9th Annual General Meeting ("AGM")** of **FINO PAYMENTS BANK LIMITED ("Bank")** will be held on **Friday, August 29, 2025 at 12:00 Noon**, Indian Standard Time (**"IST"**) through Video-Conference (**"VC"**) / Other Audio-Visual Means (**"OAVM"**) to transact the business as set out in the Notice convening the AGM.

The Ministry of Corporate Affairs (**"MCA"**) vide its General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 and the Securities Exchange Board of India (**"SEBI"**) vide Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024, have permitted the holding of AGM through VC/OAVM, without the physical presence of the Members of the Bank. Accordingly, in compliance with aforementioned circulars and the relevant provisions of the Companies Act, 2013 and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the AGM will be held through VC/OAVM.

The Notice of the AGM along with Annual Report for the FY2024-25 will be sent by electronic mode to all the members whose e-mail addresses are registered with Depository Participants (**"DP"**)/ Registrar & Transfer Agent (**"RTA"**) of the Bank in line with the Green Initiative of the Government of India.

Since all shares of the Bank are in Dematerialized form, members are requested to register/ update their e-mail addresses with their DP by following the requisite procedures prescribed by their DP. Further, a letter providing the QR Code and the web-link, giving the exact path where details of the Annual Report for the FY2024-25 is available, has been sent to those members, who have not registered their e-mail address. Members who wish to have a physical copy, may write to the Secretarial Department of the Bank at cs@finobank.com or submit a written request to the registered office of the Bank.

The Bank has engaged the services of National Securities Depositories Limited (**"NSDL"**) for the purpose of providing e-voting facility to its members to cast their vote on all resolutions set out in the Notice of 9th AGM. Detailed procedure for remote e-voting/ e-voting during the AGM will be provided in the Notice of AGM. Additionally, the Bank through NSDL, is providing the facility of voting through e-voting system during the AGM. The details such as manner of (i) registering/updating e-mail addresses, (ii) casting vote through remote e-voting/ e-voting during the AGM and (iii) attending the AGM through VC/ OAVM will be set out in the Notice of the AGM, which will be circulated through e-mail.

Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of 9th AGM (being sent electronically) and in particular, instructions for joining AGM and manner of casting vote through remote e-voting or e-voting during the AGM.

Notice of the 9th AGM and Annual Report for the FY2024-25 will also be made available on the Bank's website at www.finobank.com and websites of the stock exchanges viz. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and also on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com.

For **Fino Payments Bank Limited**
Sd/-
Rishi Gupta
Managing Director & CEO
Place: Navi Mumbai
Date: August 02, 2025

SHRISTI
WELCOME TO LIFE

Shristi Infrastructure Development Corporation Limited
CIN - L65922WB1990PLC049541
Regd. Office : Plot No. X - 1, 2 & 3, Block-EP, Sector V, Salt Lake City, Kolkata-700 091
Phone : +91 33 4020 2020
E-mail : investor.relations@shristicorp.com, Website : www.shristicorp.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

(i) For transfer of equity shares to Investor Education and Protection Fund ("IEPF")

This notice is hereby given pursuant to the provisions of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended ('the IEPF Rules') and Companies Act, 2013 ('the Act').

Pursuant to Section 124(6) of the Act read with Rule 6 of the IEPF Rules, as amended from time to time, the Company is required to transfer all shares held in physical form as well as electronic form ("shares") in respect of which dividends remain unclaimed/unpaid for a period of seven consecutive years, to the IEPF Demat Account established by the IEPF Authority.

Accordingly, all the shareholders whose dividend for the financial year 2017-18 onwards has remained unpaid/unclaimed the corresponding shares will be due to be transferred to Demat Account of IEPF Authority as per said the IEPF Rules. The Company has sent individual notices at the latest available addresses of the shareholders, whose dividends are lying unclaimed for last 7 (seven) years, advising them to claim the dividends expeditiously. The Company has also uploaded full details of such shareholders including their name, folio number or DP ID/Client ID, etc. on its website i.e. www.shristicorp.com.

Accordingly, the concerned shareholders are requested to reply and claim all their unclaimed dividends before November 3, 2025. In case the Company does not receive any communication from the concerned shareholders by the aforesaid date, the Company shall with a view to comply with the requirements set out in the IEPF Rules, transfer the shares to the Demat Account of IEPF, without any further notice.

No claim shall lie against the Company in respect of Unclaimed Dividend/Shares transferred to IEPF in compliance with the IEPF Rules.

Shareholders may note that once these shares are transferred to the IEPF by the Company, such shares may be claimed by the concerned shareholder only from IEPF authority by following the procedure prescribed under the aforesaid the IEPF Rules. For any clarification on this matter, shareholders may contact Company's Registrar and Transfer Agent, M/s Kfin Technologies Limited, Selenium Tower B, Plot 31-32, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad-500032, Tel.: 040 67161571, Fax: 040 23420814, Email: einward.ris@kfintech.com

Lastly, as part of the initiative taken by the Investor Education and Protection Fund Authority (IEPFA), Ministry of Corporate Affairs vide notice dated July 16, 2025, regarding "Request to initiate 100 days campaign - "Saksham Niveshak" for KYC and other related Updations and Shareholder Engagement to prevent Transfer of Unpaid/Unclaimed Dividends to IEPF", the Company do hereby request to all its shareholders to ensure that their KYC details, bank mandate, contact information, and other relevant records are updated with the Company or their Depository Participant/Registrar and Share Transfer Agent at the earliest.

(ii) Special Re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares

This notice is hereby given pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 2, 2025, the company is pleased to inform you that, it has open a special One Time Window for shareholders of the Company from July 7, 2025 to January 6, 2026 to submit re-lodgment requests for transfer of shares held in physical mode. This special window is specially applicable to cases which were lodged prior to deadline of April 1, 2019 and the original share transfer was rejected/returned/not attended due to deficiencies in documentation, or were not processed due to any reason. The Shares re-lodged for transfer will be processed only in dematerialized form during this window period.

Eligible shareholders may submit their transfer request along with the requisite documents to the Company's Registrar and Share Transfer Agent M/s. Kfin Technologies Limited, Selenium Tower B, Plot 31-32, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad-500032, Tel.: 040 67161571, Fax: 040 23420814, Email: einward.ris@kfintech.com within such window period.

For **Shristi Infrastructure Development Corporation Limited**
Sd/-
Krishna Kumar Pandey
Company Secretary
Membership No. ACS. 26053
Place : Kolkata
Dated : 02.08.2025

AMJ LAND

AMJ LAND HOLDINGS LIMITED
CIN: L21012MH1964PLC013058
Registered Office : Thergaon, Pune – 411 033. Tel.: 020-30613333
E-mail: admin@amjland.com Website: www.amjland.com

STATEMENT OF CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30TH, 2025

(Rs. in lakhs, unless otherwise stated)

Sr. No.	Particulars	Consolidated results			
		Quarter Ended			Year Ended
		30-June-2025 (Unaudited)	31-March-2025 (Audited)	30-June-2024 (Unaudited)	31-March-2025 (Audited)
1.	Total Income from operations	**1,426.69**	2,549.31	2,569.49	7,767.16
2.	Net Profit for the period (before tax and share of profit of associates)	**533.84**	1,686.73	603.82	3,169.53
3.	Net Profit for the period (before tax and after share of profit of associates)	**543.94**	1,696.90	614.09	3,226.46
4.	Net Profit for the period after tax	**361.69**	1,098.10	412.35	2,142.86
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	**2,078.59**	(5,995.60)	4,785.21	4,998.73
6.	Reserves (other equity excluding revaluation reserve)	-	-	-	13,643.02
7.	Equity Share Capital	**820.00**	820.00	820.00	820.00
8.	Earning per Equity share : Basic and Diluted (₹)	**0.85**	2.54	0.96	4.99

Notes :

1. The above financial results were reviewed and recommended by the Audit Committee and taken on record by the Board of Directors at their meeting held on August 2, 2025.
2. The Limited Review under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 has been carried out by the Statutory Auditors.
3. This statement has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS) prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable.
4. Standalone Financial information.

Particulars	Quarter Ended			Year Ended
	30-June-2025 (Unaudited)	31-March-2025 (Audited)	30-June-2024 (Unaudited)	31-March-2025 (Audited)
Total Income from operations	**386.03**	1,131.40	445.86	2,222.97
Net Profit for the period before tax	**360.26**	1,031.36	396.43	2,053.96
Net Profit for the period after tax	**339.84**	1,034.43	385.86	1,998.41

5. The consolidated financial results include results of :-

Name	Relationship
AMJ Land Developers	Subsidiary Entity
AMJ Realty Limited	Wholly Owned Subsidiary Company
3P Land Holdings Limited	Associate Company
Biodegradable Products India Limited	Associate Company

6. The financial results of M/s. Prime Mall Developers, which is an associate Firm of Biodegradable Products India Limited are not available till the signing of these Statement/result. Accordingly, the consolidated financial results of the Associate Company Biodegradable Products India Limited, as considered in the consolidated financial results of AMJ Land Holdings Limited does not include the financial result of the associate Firm. Management estimates no material impact in the consolidated financial results of AMJ Land Holdings Limited, on such omission.
7. The above is an extract of the detailed format of financial results for the quarter ended 30th June, 2025 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015. The full format of these financial results are available on the Stock Exchange website www.bseindia.com and www.nseindia.com and the Company's website www.amjland.com. The same can also be accessed by scanning quick response code provided below.
8. The figures for the previous period have been recast/regrouped and corrected wherever necessary to conform to current period's presentations.

For and on behalf of the Board
Arunkumar M. Jatia
Chairman
Place: Pune
Date : 2nd August, 2025

गाडी पुढे नेण्याच्या वादातून वार

सेनापती बापट रस्त्यावरील घटना

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : पुढे जाण्यास जागा न दिल्याने मोटारचालक तरुणावर तीक्ष्ण शस्त्राने वार करण्यात आल्याची घटना सेनापती बापट रस्त्यावरील वेताळबाबा चौकात घडली. तरुणावर वार करून आरोपी मोटारीतून पसार झाले. या प्रकरणी चतुःश्रृंगी पोलिसांनी तिघांविरुद्ध खुनाचा प्रयत्न केल्याप्रकरणी गुन्हा दाखल केला. या प्रकरणी तिघांना अटक करण्यात आली.

या घटनेत मोटारचालक गंभीर जखमी झाला. पोलिसांनी महेश प्रमोद पवार (वय २९), रोहित अशोक धोत्रे (वय २४), आकाश विलास कुसाळकर (वय ३४, रा. वडारवाडी) यांना अटक करण्यात आली.

पोलिसांनी दिलेल्या माहितीनुसार, मोटारचालक तरुण आणि आरोपी हे ओळखीचे नाहीत. शनिवारी (२ ऑगस्ट) दुपारी सेनापती बापट रस्त्याने मोटारीतून तरुण निघाला होता. त्या वेळी आरोपी पवार, धोत्रे, कुसाळकर हे पाठीमागून त्यांच्या मोटारीतून आले. पुढे जाण्यास जागा न दिल्याने आरोपींनी तरुणाला शिवीगाळ करून त्याच्याशी वाद घातला. त्यानंतर आरोपींनी मोटारीतून त्याचा पाठलाग केला.

सेनापती बापट रस्त्यावरील गजबजलेल्या वेताळबाबा चौकात आरोपींनी तरुणाची मोटार दुपारी दीडच्या सुमारास अडवली. आरोपींनी त्यांची मोटार आडवी लावली. आरोपींनी तरुणाला त्याच्या मोटारीतून बाहेर ओढले. त्याला लाथाबुक्क्यांनी मारहाण केली. एका आरोपीने तरुणाच्या डोक्यावर तीक्ष्ण शस्त्राने वार केले. 'तुला आता जिवंत सोडणार नाही,' अशी धमकी देऊन आरोपींनी त्याला बेदम मारहाण केली. भर चौकात मोटारचालक तरुणावर तीक्ष्ण शस्त्राने वार करण्यात आल्याने घबराट उडाली.

घटनेची माहिती मिळताच चतुःश्रृंगी पोलिसांनी घटनास्थळी धाव घेतली. पोलिसांनी पसार झालेले आरोपी पवार, धोत्रे, कुसाळकर यांना अटक केली. सहायक पोलीस निरीक्षक शोभा भांडवलकर तपास करत आहेत.

शहरात किरकोळ वादातून हाणामारीच्या घटना वाढल्या आहेत. दोन वर्षांपूर्वी हडपसर भागात धक्का लागल्याने मोटारचालक तरुणावर कोयत्याने वार करून टोळक्याने त्याचा खून केल्याची घटना घडली होती. रस्त्यावर झालेल्या वादातून लष्कर भागात दुचाकीस्वार तरुणी आणि तिच्या आईला बेदम मारहाण करण्यात आली होती.

बाणेर-पाषाण रस्त्यावर एका दुचाकीस्वार तरुणीला मोटारचालकाने बेदम मारहाण केल्याची घटना वर्षभरापूर्वी घडली होती.

मोडी लिपीतील महत्त्वाची नोंद उजेडात

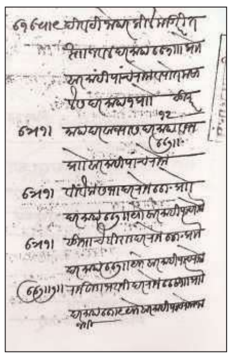
इतिहास अभ्यासक राज मेमाणे यांचे संशोधन

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : 'छत्रपती शिवाजी महाराज यांच्या निधनाच्या शतकानंतरही रायगडावर दररोज संध्याकाळी तख्ताच्या दोन्ही बाजूला दोन दिवे आणि दिवटी म्हणजेच मशाल लावून रीतसर मुजरा केला जात असे. याबाबत 'जोहार दिवटी मुजऱ्याचे समयी' अशी नोंद मोडी कागदपत्रांमध्ये सापडते. ही फार महत्त्वाची गोष्ट आहे. छत्रपती शिवाजी महाराजांचे निधन १६८० मध्ये झाले आणि या नोंदी १७७३ नंतरच्या म्हणजे १८ व्या शतकातील आहेत. तब्बल शंभर वर्षांच्या काळानंतर छत्रपती शिवाजी महाराजांबद्दल, त्यांच्या तख्ताबद्दल लोकांमध्ये प्रचंड आदर होता,' अशी माहिती इतिहास अभ्यासक व मोडी लिपी तज्ज्ञ राज मेमाणे यांनी दिली.

'नो डॉक्युमेंट्स नो हिस्टरी' आणि श्री मल्हार पब्लिकेशन यांच्या संयुक्त विद्यमाने 'दुर्गराज

रायगड : एक नवा दृष्टिक्षेप' या विषयावर भारत इतिहास संशोधक मंडळाच्या इतिहासाचार्य वि. का. राजवाडे सभागृहात राज मेमाणे यांचे व्याख्यान झाले. त्यावेळी थ्रीडी चित्रांच्या माध्यमातून मेमाणे यांनी विषयाची मांडणी करताना छत्रपती शिवाजी महाराज यांच्याविषयीच्या नव्या पैलूवर प्रकाश टाकला. ज्येष्ठ इतिहास अभ्यासक आणि मंडळाचे चिटणीस पांडुरंग बलकवडे, पेशव्यांचे वंशज पुष्कर पेशवा, चित्रपट दिग्दर्शक तुषार शेलार,



संदीप पोतनीस आणि युवराज मेमाणे या वेळी उपस्थित होते.

राज मेमाणे म्हणाले, 'अठराव्या शतकातील रायगड किल्ला आणि शिवाजी महाराजांच्या काळातील किल्ला यामध्ये फरक आहे. किल्ल्याचे महत्त्व अबाधित होते. ते केवळ लढण्याचे साधन नव्हते. तर, आर्थिक घडामोडींचे ठिकाण होते. रायगडावरील राजवाड्यातील आठ खोल्या, कैद्यांसाठी खोल्या, समुद्राच्या फेसाच्या दगडाचा वापर करून तयार केलेला सोपा, राजवाड्यातील हौद तसेच छत्रपती शिवाजी महाराजांच्या तख्ताची सदर, विवेकसभा अशा अनेक इमारतींचे उल्लेख मोडी कागदपत्रांतून सापडतात.'

पांडुरंग बलकवडे म्हणाले, 'राज मेमाणे यांनी पुणे पुरालेखागारातील मोडी कागदपत्रांवर आधारित लिहिलेल्या 'महाराजांचा रायगड' या ग्रंथाची इतिहासातील एक उत्तम संदर्भ ग्रंथ म्हणून नोंद राहील.

'खडकवासला'तून आतापर्यंत १२.६२ टीएमसी विसर्ग

पुणे : खडकवासला धरणातून आत्तापर्यंत १२.६२ अब्ज घनफूट (टीएमसी) एवढ्या पाण्याचा विसर्ग करण्यात आला आहे. धरणातील पाणीसाठा नियंत्रित करण्यासाठी हा विसर्ग करण्यात आला असून आत्तापर्यंत सोडण्यात आलेले पाणी शहरासाठी पुढील आठ महिने उपलब्ध होऊ शकले असते.

खडकवासला धरण साखळी प्रकल्पातील पानशेत, वरसगाव, टेमघर आणि खडकवासला या धरणांचा समावेश आहे. सध्या धरणांच्या पाणलोट क्षेत्रात पावसाचा जोर कमी झाल्याने पानशेत आणि वरसगाव या धरणातील विसर्ग थांबविण्यात आला असून, खडकवासला धरणाचा विसर्ग कमी करण्यात आला आहे. या साखळी प्रकल्पात वरसगाव धरण सर्वांत मोठे असून, त्याची क्षमता १२.८२ टीएमसी एवढी आहे. त्यानंतर पानशेत धरणाचा क्रमांक असून, पानशेत धरणाची पाणी साठवणूक क्षमता १०.६५ टीएमसी एवढी आहे. या धरणातील पाणीसाठी नियंत्रित ठेवण्यासाठी खडकवासला धरणातून मुठा नदीपात्रात विसर्ग करण्यात येत असून, १ ऑगस्टपर्यंत १२.६२ टीएमसी एवढा विसर्ग करण्यात आला आहे. वरसगाव धरणाच्या क्षमतेएवढा पाण्याचा नदीपात्रात विसर्ग करण्यात आला आहे.

मुठा नदीपात्रात सोडलेले हे पाणी मुठा नदीमार्गे भीमा नदीत आणि त्यानंर उजनी धरणात पोहोचते. उजनी धरणही पूर्ण क्षमतेने आता भरले असून, सोलापूर जिल्ह्याला त्यामुळे दिलासा मिळाला आहे.

दैनंदिनी

● **चित्र प्रदर्शन :** आर्ट बिट्स फाउंडेशन, महाराष्ट्रातील निवडक तरुण चित्रकारांचे चित्र प्रदर्शन, स्थळ - बालगंधर्व कलादालन, जंगली महाराज रस्ता, सकाळी १० ते सायं. ६

● **संस्कृत पाठांतर स्पर्धा :** प्रोग्रेसिव्ह एज्युकेशन सोसायटी, दादासाहेब एकबोटे स्मृती आंतरशालेय संस्कृत पाठांतर स्पर्धा, उद्घाटन समारंभ, प्रमुख उपस्थिती - डॉ. आदित्य अभ्यंकर, अध्यक्ष - डॉ. गजानन एकबोटे, स्थळ - प्रोग्रेसिव्ह एज्युकेशन सोसायटीचे सभागृह, मॉडर्न महाविद्यालय, शिवाजीनगर, दुपारी ४

● **सांगीतिक कार्यक्रम :** कलाघर, भरतनाट्यम नर्तिका संध्या धर्म यांचा प्रथम स्मृतिदिन व ज्येष्ठ तबलावादक पं. एस. व्ही. पटवर्धन जन्मशताब्दी सांगता, 'समर्थ भावदर्शन' हे समर्थ रामदासांच्या भावकाव्यावर आधारित नृत्यनाट्य, सादरकर्ते - स्मिता पाठक, अपर्णा धूपकर आणि कलाघरच्या विद्यार्थिनी, आनंद भाटे यांचे गायन, स्थळ - बाल शिक्षण मंदिर सभागृह, मयूर कॉलनी, कोथरूड, सायं. ६

सोमेश्वर ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित लोणीकंद, ता. हवेली, जि. पुणे

स्थावर मालमत्ता ताबा नोटीस

(महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६१ चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम १९६१ मधील नियम १०७ पोटनियम (११(ड-१) उपनियमाअन्वये)

ज्या अर्थी खाली सही करणारे वसुली व विक्री अधिकारी श्री. वाय. व्ही. बोराटे द्वारे सोमेश्वर ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, लोणीकंद, ता. हवेली, जि. पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधीनियम १९६० चे कलम १०१/६२९/ ६७५/२०१५ अन्वये दिनांक ०६/१०/२०१५ रोजी कोर्टाच्या निकालानुसार संस्थेचे लवादी थकबाकीदार श्री. बाळासाहेब दगडू शिवले रा. मु.पो. लोणीकंद, ता. हवेली, जि. पुणे यांना रक्कम रू.९,५७,४१०/-(रक्कम रुपये नऊ लाख सत्तावन्न हजार चारशे दहा फक्त) ची मागणी नोटीस दिनांक ०७/१०/२०१५ रोजी जारी केली आहे.

श्री. बाळासाहेब दगडू शिवले यांनी मागणी नोटीसीनुसार मिळालेल्या दिनांक पासून ऋणको याने कर्ज रक्कम परतफेड केली नसल्यामुळे वसुली व विक्री अधिकारी या नात्याने खाली नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता जप्ती आदेश नोटीस दिनांक ०५/०३/२०२५ रोजी दिली असून सदरील नमूद केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात आली आहे.

श्री. बाळासाहेब दगडू शिवले यांना व सर्व नागरिकांना या नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की, खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा प्रतिकात्मक ताबा महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम १९६१ मधील नियम १०७ पोटनियम (११(ड -१) नुसार दि.३०/०७/२०२५ रोजी घेण्यात आला आहे. श्री. बाळासाहेब दगडू शिवले व सर्व नागरिकांना या नोटीसीद्वारे सावध करण्यात येते की, खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेसंबंधी कोणताही व्यवहार हस्तांतर करू नये आणि कोणताही व्यवहार हस्तांतर केल्यास सोमेश्वर ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, लोणीकंद, ता. हवेली, पुणे यांच्या बोज्याची रक्कम व त्यावरील व्याज व इतर प्रासंगिक व शासकीय खर्च यांना अधीन राहावे लागेल.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

मौजे - वढू बुद्रुक, ता. शिरूर, जि. पुणे येथील गट नं.७०० एकूण क्षेत्र १ हे. ६२ आर. यांसी आकार ६ रू. ५० पै. पैकी श्री. बाळासाहेब दगडू शिवले यांच्या हिश्याचे क्षेत्र ही मिळकत.

(शिक्का)

श्री. वाय. व्ही. बोराटे
विशेष वसुली अधिकारी
पुणे जिल्हा नागरी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लि.
द्वारे-सोमेश्वर ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, लोणीकंद

स्थळ : वढू बुद्रुक, पुणे
दिनांक : ३०/०७/२०२५

सह्याद्री इंडस्ट्रीज लिमिटेड

CIN : L26956PN1994PLC078941
नोंदणीकृत कार्यालय : 39/डी, गुलटेकडी, जे.एन. मार्ग, पुणे - 411037
दूरध्वनी : +91 20 2644 4625/26/27, फॅक्स : + 91 20 2645 8888
ईमेल आयडी : info@silworld.in, वेबसाइट : www.silworld.in

प्रत्यक्ष समभागांची हस्तांतरण विनंती पुनःदाखल करण्यासाठी विशेष विंडो उघडणे

दि. 2 जुलै 2025 च्या सेबी परिपत्रक क्र. **SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-POD/P/CIR/2025/97** नुसार, याद्वारे कळविण्यात येत आहे की, कंपनीने 7 जुलै 2025 ते 6 जानेवारी 2026 पर्यंत प्रत्यक्ष समभागांच्या हस्तांतरणासाठी हस्तांतरण करार / शेअर प्रमाणपत्र इत्यादी पुन्हा दाखल करण्याची सुविधा उपलब्ध करून देण्याकरिता एक विशेष विंडो उघडली आहे.

ही विंडो फक्त दि. 1 एप्रिल 2019 च्या प्रत्यक्ष समभागांच्या हस्तांतरणाच्या अंतिम मुदतीपूर्वी सादर केले गेले होते आणि कागदपत्रे, प्रक्रिया किंवा इतर कारणांमुळे नाकारले गेले, परत केले गेले होते किंवा उपस्थित राहिले नव्हते, अशा हस्तांतरण करारांच्या पुनःदाखल करण्याकरिता उघडली जात आहे.

या संधीचा लाभ घेऊ इच्छिणाऱ्या पात्र गुंतवणूकदारांना आमच्या रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) म्हणजेच एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, युनिट : सह्याद्री इंडस्ट्रीज लिमिटेड, सी-101, 247 पार्क, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र, 400083, ईमेल : **rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com** यांच्याशी संपर्क साधण्याची विनंती करण्यात येत आहे. अधिक मदतीसाठी दूरध्वनी : 918108116767 किंवा कंपनीशी **cs@silworld.in** वर संपर्क साधा. हे लक्षात घ्यावे की वरील विंडो दरम्यान हस्तांतरणासाठी पुन्हा दाखल केलेले समभाग केवळ डीमॅटेरियलाइज्ड स्वरूपात प्रक्रिया केले जातील.

सह्याद्री इंडस्ट्रीज लिमिटेड करिता
स्वा./-
राजीव के गोपे
कंपनी सचिव
एफसीएस 8417

ठिकाण : पुणे
दिनांक : 2 ऑगस्ट 2025

प्राज इंडस्ट्रीज लिमिटेड

praj — Innovate • Integrate • Deliver

CIN : L27101PN1985PLC038031
नोंद. कार्यालय : प्राज टॉवर स.क्र. २७४ व २७५/२, भूमकर चौक - हिंजवडी रोड, हिंजवडी, पुणे - ४११ ०५७.
ईमेल : investorsfeedback@praj.net ; **संकेतस्थळ** : www.praj.net
फोन : 020 71802000

फिजिकल समभागांचे हस्तांतरण करण्यासाठी, फेरनोंदणी करण्याकरिता विशेष सुविधेची सूचना

येथे सूचना देण्यात येते की, सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया ('सेबी') यांनी त्यांचे परिपत्रक क्र. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 दिनांक २ जुलै, २०२५ द्वारे, गुंतवणूकदारांनी खरेदी केलेल्या समभागांच्या संदर्भात त्यांच्या हक्कांचे रक्षण करता यावे यासाठी त्यांच्याकडील फिजिकल समभागांचे परिवर्तन करण्यासाठी एक विशेष सुविधा निर्माण केली आहे.

सदर परिपत्रकाच्या अनुसार, ज्या समभागधारकांनी त्यांच्या फिजिकल समभागांचे परिवर्तन करण्यासाठी १ एप्रिल, २०१९ पूर्वी (अशी तारीख, ज्या तारखेला फिजिकल समभागांचे परिवर्तन करण्याची सुविधा बंद करण्यात आली होती) विनंती दाखल केली होती, आणि ज्यांची विनंती नाकारण्यात आली होती किंवा कागदपत्रांमध्ये त्रुटी असल्यामुळे परत पाठवण्यात आली होती त्यांना, अशा प्रकारच्या परिवर्तनाची विनंती पुन्हा करण्याची संधी देण्यात आली आहे.

पात्र गुंतवणूकदार यांना त्यांची आधीची विनंती कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्स्फर एजंट ('आरटीए'), एमयूएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (आधी लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड या नावाने ओळखली जाणारी कंपनी) यांच्याकडे आवश्यक ती कागदपत्रे आणि दुरुस्त केलेल्या त्रुटी या सहा (६) महिन्यांच्या विशेष कालावधीत म्हणजे दि. ७ जुलै २०२५ ते दि. ६ जानेवारी २०२६ दरम्यान पुन्हा दाखल करता येईल. गुंतवणूकदारांना या परिपत्रकाच्या निमित्ताने कळविण्यात येते की, सदर परिपत्रकानुसार जे समभाग परिवर्तनासाठी पुन्हा दाखल करण्यात येतील (आजच्या तारखेला ज्या विनंत्या कंपनी/आरटीए यांच्याकडे अनिर्णित आहेत त्यासह) ते समभाग परिवर्तन-कम-डीमॅट करिता योग्य ती प्रक्रिया पार पाडल्यानंतर फक्त डीमॅट पध्दतीने जारी करण्यात येतील. गुंतवणूकदारांना त्यांची कागदपत्रे कंपनी किंवा आरटीए यांच्याकडे खाली नमूद करण्यात आलेल्या कोणत्याही पत्त्यावर पाठवता येतील.

प्राज इंडस्ट्रीज लिमिटेड	एमयूएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड
कंपनी सचिव प्राज टॉवर स.क्र. २७४ व २७५/२, भूमकर चौक - हिंजवडी रोड, हिंजवडी, पुणे - ४११ ०५७. **ईमेल** : investorsfeedback@praj.net ; **संकेतस्थळ** : www.praj.net **फोन** : 020 71802000	युनिट : प्राज इंडस्ट्रीज लिमिटेड ब्लॉक नं. २०२, २ रा मजला, अक्षय कॉम्प्लेक्स, गणेश मंदिराजवळ, ऑफ ढोले पाटील रोड, पुणे - ४११००१ फोन: +९१-२०-२६१६१६२९, २६१६००८४ ई-मेल: pune@in.mpms.mufg.com

आम्ही अशा सर्व गुंतवणुकदारांना प्रोत्साहन देऊ इच्छितो की, अगोदर ज्या गुंतवणुकदारांनी परिवर्तनासाठी विनंती दाखल केलेली होती, परंतु अजुनही ज्यांना परिवर्तित स्वरूपातील समभाग कागदपत्रांत कमतरता असल्यामुळे प्राप्त झालेले नाहीत, त्यांनी या सुविधेचा लाभ घ्यावा.

प्राज इंडस्ट्रीज लिमिटेड करिता
सही/-
अनंत बवरे
कंपनी सचिव आणि
अनुपालन अधिकारी
(मे. नंबर : २१४०५)

स्थळ : पुणे
दिनांक : ०४.०८.२०२५

एएमजे लँड होल्डिंग्ज लिमिटेड

AMJ LAND

सीआयएन : एल२१०१२एमएच१९६४पीएलसी०१३०५८
नोंदणीकृत कार्यालय: थेरगाव, पुणे - ४११ ०३३. दूरध्वनी: ०२०-३०६१ ३३३३,
ई-मेल: admin@amjland.com संकेतस्थळ: www.amjland.com

३० जून २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही करिता एकत्रीकृत अलेखापरिक्षित वित्तिय निष्कर्षांचे विवरण

(रु. लाखात, अन्यथा नमूद नाही तोपर्यंत)

अनु. क्र.	तपशील	एकत्रिकृत निष्कर्ष			
		संपलेली तिमाही			संपलेले वर्ष
		३०-जून-२०२५ (अलेखापरिक्षित)	३१-मार्च-२०२५ (लेखापरिक्षित)	३०-जून-२०२४ (अलेखापरिक्षित)	३१-मार्च-२०२५ (लेखापरिक्षित)
१.	ऑपरेशन्समधून एकूण उत्पन्न	**१,४२६.६९**	२,५४९.३१	२,५६९.४९	७,७६७.१६
२.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा (करापूर्वी आणि सहयोगींच्या नफ्यापूर्वी)	**५३३.८४**	१,६८६.७३	६०३.८२	३,१६९.५३
३.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा (करापूर्वी आणि सहयोगींच्या नफ्यातील वाट्यानंतर)	**५४३.९४**	१,६९६.९०	६१४.०९	३,२२६.४६
४.	करानंतर कालावधीसाठी निव्वळ नफा	**३६१.६९**	१,०९८.१०	४१२.३५	२,१४२.८६
५.	कालावधीकरिता एकूण व्यापक उत्पन्न [कालावधीकरिता नफा (करानंतर) आणि अन्य व्यापक उत्पन्न (करानंतर) समाविष्ट]	**२,०७८.५९**	(५,९९५.६०)	४,७८५.२१	४,९९८.७३
६.	राखीव (पुनर्मूल्यन राखीव वगळता अन्य समन्याय)	–	–	–	१३,६४३.०२
७.	समन्याय भाग भांडवल	**८२०.००**	८२०.००	८२०.००	८२०.००
८.	प्रती समन्याय भाग कमाई : मूलभूत व सौम्य केलेले (₹)	**०.८५**	२.५४	०.९६	४.९९

नोंदी :

१. वरील वित्तिय निष्कर्षांचे लेखा समितीद्वारा परिक्षण करण्यात आले होते व मान्य करण्यात आले होते आणि दि. २ ऑगस्ट, २०२५ रोजी झालेल्या बैठकीत संचालक मंडळाद्वारा रेकॉर्डवर घेण्यात आले होते.
२. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत मर्यादित परिक्षण सांविधिक लेखापरिक्षकांद्वारा पार पाडण्यात आले आहे.
३. हे विवरण कंपन्या अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत विहित कंपनी (भारतीय लेखांकन दर्जा) नियम, २०१५ (इंड एएस) तसेच शक्य तितक्या प्रमाणात अन्य मान्यताप्रात लेखांकन पध्दती आणि धोरणांच्या अनुसार तयार करण्यात आले आहे.
४. स्वतंत्र वित्तिय माहिती.

तपशील	संपलेली तिमाही			संपलेले वर्ष
	३०-जून-२०२५ (अलेखापरिक्षित)	३१-मार्च-२०२५ (लेखापरिक्षित)	३०-जून-२०२४ (अलेखापरिक्षित)	३१-मार्च-२०२५ (लेखापरिक्षित)
ऑपरेशन्समधून एकूण उत्पन्न	**३८६.०३**	१,१३१.४०	४४५.८६	२,२२२.९७
कालावधीसाठी निव्वळ नफा करापूर्वी	**३६०.२६**	१,०३१.३६	३९६.४३	२,०५३.९६
कालावधीसाठी निव्वळ नफा करानंतर	**३३९.८४**	१,०३४.४३	३८५.८६	१,९९८.४१

५. एकत्रित आर्थिक निकालांमध्ये खालील निकालांचा समावेश आहे:

नाव	नाते
एएमजे लँड डेव्हलपर्स	उपकंपनी संस्था
एएमजे रियल्टी लिमिटेड	पूर्ण मालकीची उपकंपनी
३पी लँड होल्डींग्ज लिमिटेड	सहयोगी कंपनी
बायोडिग्रेडेबल प्रॉडक्ट्स इंडिया लिमिटेड	सहयोगी कंपनी

६. बायोडिग्रेडेबल प्रॉडक्ट्स इंडिया लिमिटेडची सहयोगी संस्था असलेल्या मेसर्स प्राईम मॉल डेव्हलपर्सचे आर्थिक निकाल या निवेदनाच्या/निकालाच्या स्वाक्षरीनंतरपर्यंत उपलब्ध झालेले नव्हते. परिणामी, ए.एम.जे. लँड होल्डिंग्स लिमिटेडच्या एकत्रित आर्थिक निकालांमध्ये समाविष्ट करण्यात आलेल्या बायोडिग्रेडेबल प्रॉडक्ट्स इंडिया लिमिटेडच्या एकत्रित आर्थिक निकालांमध्ये सदर सहयोगी संस्थेचे आर्थिक निकाल समाविष्ट करण्यात आलेले नाहीत. व्यवस्थापनाच्या मते, या वगळण्यामुळे ए.एम.जे. लँड होल्डिंग्स लिमिटेडच्या एकत्रित आर्थिक निकालांवर कोणताही महत्त्वपूर्ण परिणाम होणार नाही.
७. वरील विवरण सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसकडे फाईल केलेल्या ३० जून, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता वित्तिय निष्कर्षाचा सारांश उतारा आहे. या वित्तिय निष्कर्षांचा सविस्तर उतारा www.bseindia.com व www.nseindia.com या स्टॉक एक्सचेंजच्या संकेतस्थळावर तसेच www.amjland.com या कंपनीच्या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे. तसेच, हे वित्तीय निष्कर्ष खाली दिलेला क्यू आर कोड स्कॅन करून पाहण्यास उपलब्ध आहेत.
८. मागील कालावधीची आकडेवारी, जेथे आवश्यक तेथे, सद्य कालावधीच्या सादरीकरणाशी अनुरुप करण्यासाठी पुनर्मांडणी/पुनर्गठित करण्यात आली आहे.

संचालक मंडळाच्या वतीने आणि करिता

अरुणकुमार एम. जाटिया
अध्यक्ष

स्थळ : पुणे
दिनांक : २ ऑगस्ट, २०२५

सेन्ट बैंक होम फायनेन्स लिमिटेड
Cent Bank Home Finance Limited

सेन्ट्रल बैंक ऑफ इण्डिया की अनुषंगी — Subsidiary of Central Bank of India

पहिला मजला, अजंठा कॉम्प्लेक्स, ४९९, रास्ता पेठ, पुणे- ४११०११, फोन क्रमांक ०२०.२६१३६९३३
संकेतस्थल: www.cbhfl.com
CIN: U65922MP1991PLC006427

परिशिष्ट- IV-A नियम ८ (६) निविदा व लिलावाद्वारे विक्रीची सूचना दिनांक २०.०८.२०२५ आणि १०.०९.२०२५

सिक्युरिटायझेशन इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८ (६) सह वाचले जाणारे दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल असेट ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत सेंट बैंक होम फायनान्स लि. च्या अधिकृत अधिकारी यांनी सरफेसी ॲक्ट (2002) अंतर्गत सदर अचल मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे. या नोटीसद्वारे तमाम जनता, कर्जदार जमीनदार यांना सूचीत करण्यात येते की, नमूद कर्जदार यांचेकडील देणी/ थकीत रक्कम वसूल करण्यासाठी सदर अचल तारण मालमत्ता जशी आहे, जेथे आहे आणि जशी आहे जी काय आहे या तत्त्वार दि. २०.०८.२०२५ आणि १०.०९.२०२५ रोजी लिलावाद्वारे विकण्यातयेणार आहे. कर्जदार आणि जामीनदार यांचेकडील थकीत रक्कम, अचल मालमत्तेचे विवरण, माहित असलेला बोझा, मालमत्तेचा ताबा प्रकार, राखीव किंमत आणि अनामत रक्कम खालील रकान्यात देण्यात आलेल आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/ सहकर्जदार/तारणदार यांची नावे व कर्ज खाते क्रमांक	मालमत्तेचा वर्णन	मागणी नोटीस दिनांका पर्यंतची थकबाकी(₹)	मागणी नोटीस दिनांक / प्रत्यक्ष ताबा दिनांक	राखीव किमान विक्री किंमत(₹) / बयाणा रक्कम (अनामत) 10%(₹) / विक्रीची दिनांक
१.	सर्व कायदेशीर वारस ज्ञात अथवा अज्ञात (मयत) संदेश श्री संदेश संजय सोनवणे आणि श्री संजय मुरलीधर सोनवणे, कर्ज खाते क्रं.: ००८०३०१००००२०५	फ्लॅट क्रमांक २०३, दुसरा मजला, आस्था रेसिडेन्सी, क्रमांक २८६/१डी, साठे वस्ती, कुतवाळ कॉलनी लेन क्रमांक १४, गाव, लोहेगाव, पुणे - ४११०४७ मालमत्ता क्षेत्र: ४६७.६९ चौरस फूट	२८,४४,४९९/- + व्याज व इतर खर्च	०२/०७/२०२४ / २१/०३/२०२५	३०,३९,०००/- / ३,०३,९००/- / २०.०८.२०२५
२.	सौ अर्चना बालाजी काबंळे आणि श्री बालाजी मारुती काबंळे, कर्ज खाते क्रं.: ००८०३०१००००११४	फ्लॅट क्रमांक २०४, दुसरा मजला, "अव्हेन्यू सेरेनिटी", एस. क्र. ३२/१ए/८, गाव- वराळे, ता. मावळ, जिल्हा- पुणे ४१०५०७ मालमत्ता क्षेत्र : ६३२ चौरस फूट	२७,२९,१३४/- + व्याज व इतर खच	१६/०९/२०२३ / २१/०६/२०२४	२५,३९,०००/- / २,५३,९००/- / २०.०८.२०२५
३.	श्रीमती रोहिणी यतीन यादव व श्री यतीन विश्वनाथ यादव, कर्ज खाते क्रं.: ००८०३०१००००१९०	फ्लॅट नं. -१०३, पहिला मजला अव्हेन्यू सेरेनिटी, सर्व्हे नं. ३१/१अ/८, आयुष पार्क सोसायटीजवळ वारळे, क्षेत्र- ५५९.५ Sq.ft. पुणे.४१०५०७	२९,०२,५८१/- + व्याज व इतर खच	२०/०२/२०२४ / ३०/०८/२०२४	२८,७०,०००/- / २,८७,०००/- / २०.०८.२०२५
४.	प्रमोद कुंडलिक पारकर आणि श्री सौ. वैभवी प्रमोद पारकर कर्ज खाते क्रं.: ००८०३०१००००००१ व ००८०३०२००००००६	फ्लट नं.०२, दुसरा मजला, सूर्या बिल्डिंग, नं. ४३अ/८अ+८ब/५, देहूरोड, विकास नगर जवळ, किवळे, पुणे-४१२१०१ मालमत्ता क्षेत्र : ८०० चौरस फूट	२४,६९,०९९/- + व्याज व इतर खच	१५/०५/२०२३ / ३०/०१/२०२४	२०,७४,०००/- / २,०७,४००/- / २०.०८.२०२५
५.	सौ. जयश्री अशोक गोळे आणि श्री अशोक दिलीप गोळे कर्ज खाते क्रं.: ००८०२३०००००२२	फ्लट नं. २०७, २ रा मजला, इमारत क्रमांक अ-२, एकसर्बिया अबी (स्मार्ट सिटी), गट क्रमांक ३६,३७,३९,४० आणि ३३९, तळेगाव एमआइडीसी रोड जवळ डी.वाय.पाटील कॉलेज, आंबी, ता- मावळ, जिल्हा-पुणे- ४१०५०७ मालमत्ता क्षेत्र : २०२ चौरस फूट	७,५१,६७२/- + व्याज व इतर खच	२३/०७/२०२१ / १२/१२/२०२३	६,३०,०००/- / ६३,०००/- / २०.०८.२०२५
६.	सौ. माया सुनील बाराथे आणि श्री सुमित सुनील बाराथे कर्ज खाते क्रं.: ००८०२३२००००००८	फ्लॅट नं. २१८, दुसरा मजला, इमारत क्र. ब2, एकसर्बिया अबोड, गट नं. २४०, अजय ढाब्यासमोर, वडगाव मावळच्या पुढे, जुना पुणे मुंबई महामार्ग, गाव जांभुळ, तालुका-मावळ, जिल्हा - पुणे-४१२१०६, मालमत्ता क्षेत्र : २१५ चौरस फूट	६,५१,८८९/- + व्याज व इतर खच	२१/०६/२०२२ / १२/१२/२०२३	५,५१,०००/- / ५५,१००/- / २०.०८.२०२५
७.	श्री प्रजल राहुल ओव्हाळ आणिं श्रीमती सविता प्रजल ओव्हाळ, कर्ज खाते क्रं.: ००८०३०१००००२३१	फ्लट क्र. ४०१, 4था मजला, प्रोजेक्ट व्हिजन वूड्स को-ओपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड इमारत क्रमांक U-2, स्कीम व्हिजन सिटी,गेट क्रमांक ३०८ + ३०९ आणि गट क्रमांक ३३८ + ३३९, गाव - जांभूळ, ता. - मावळ, जि. -पुणे- ४१२१०६ क्षेत्र-३४४ sq.ft.	१७,११,९६९/- + व्याज व इतर खच	१७.०१.२०२४ / २६.०९.२०२४	१६,५०,०००/- / १,६५,०००/- / २०.०८.२०२५
८.	श्री राजासाब रिमासाब शेख आणि, सौ. आफरीन राजासाब शेख, कर्ज खाते क्रं.: ००८०३०१०००००५७	फ्लॅट क्रमांक बी-७२९, सातवा मजला, इमारत क्रमांक १, लोटस नंदनवन फेज १ सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेड, बोन्हाडेवाडी, मोशी, पुणे - ४१२१०५ मालमत्ता क्षेत्र : ६४५ चौरस फूट	२८,७९,३३२/- + व्याज व इतर खच	२०.०४.२०२४ / ०३.०५.२०२५	३३,१४,०००/- / ३,३१,४००/- / १०.०९.२०२५

विकी अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे: (1) अचल तारण मालमत्ता जशी आहे, जेथे आहे आणि जशी आहे जी काय आहे या तत्वावर लिलावाद्वारे विकण्यात येणार आहे. (२) लिलावासाठी असलेली मालमत्ता राखीव किमान विकी किमतीपेक्षा कमी मुल्यावर विकली जाणार नाही. (३) इच्छूक बोलीकरत्यानी १०% अर्नेस्ट डिपॉजिट मनी वर उल्लेख केल्याप्रमाणे डिमांड ड्राफ्ट द्वारे / राष्ट्रीयीकृत बैंक / आरटीजीएस / ऑनलाईन ट्रान्सफर द्वारे भरावेत, अर्नेस्ट डिपॉजिट मनी राष्ट्रीयकृत बँकेचा डिमांड ड्राफ्ट हा सेन्ट बैंक होम फायनान्स लिमिटेड या नावाने व पुणे शाखा येथे वठला जाणार असावा. सदरचे डिमांड ड्राफ्ट पहिली सात मालमत्तांसाठी २०.०८.२०२५ किंवा त्यापूर्वी दु. ३ वा. पर्यंत आणि शेवट चि मालमत्तांसाठी १०.०९.२०२५ किंवा त्यापूर्वी दु. ३ वा. पर्यंत किंवा त्याच्या अगोदर जमा करावेत. (४) ज्या बोलीदारांनी त्याच्या सीलबंद पाकिटात निविदा दाखल करताना राखीव किमान विकी किमतीच्या १०% रक्कम (अर्नेस्ट डिपॉजिट मनी) डिमांड ड्राफ्ट (राष्ट्रीयीकृत) बँकेच्या / आरटीजीएस / ऑनलाईन हस्तांतरणद्वारे जमा केला आहे अशा पात्र बोलीदारांच्या उपस्थित व इच्छूक बोलीकरत्यांच्या समक्ष, वरील पत्यावर, अधिकृत अधिकारी पहिली सात मालमत्ता २०.०८.२०२५ आणि शेवट चि मालमत्तांसाठी १०.०९.२०२५ किंवा त्यापूर्वी दु.४ वा. निविदा उघठतील (५) अधिकृत अधिकारी-यांचे उत्तम ज्ञान व माहितीनुसार विकीखाली असलेल्या मालमत्तेवर कोणतीही अडचण नाही. तथापी, निविदा सादर करण्यापूर्वी निवेदकांनी बोलीदारांनी लिलावातील अडचणी, मालमत्ता / हक / धकबाकी / साखळी / मालमत्तेवर परिणाम होण्यापूर्वी स्वतः ची स्वतंत्र चौकशी करावी, मालमत्ता कंपनीला ज्ञात किंवा अज्ञात सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील अडचणींसह विकली जात आहे. कुठल्याही प्रकारच्या देणी /दावे यास बैंक किंवा अधिकृत अधिकारी जवाबदार असणार नाहीत. (६) निविदा सादर करण्यापूर्वी मालमत्तेसंबंधी तपासणी करणे व स्वतःच्या शंकांचे निरसन करणे याची संपूर्ण जबाबदारी बोलीदार / निविदाधारक यांची राहील. लिलावासाठी उपलब्ध मालमत्ता तपासण्यास इच्छूक निविदाधारकांसाठी मालमत्ता दि. १२.०८.२०२५ ते १३.०८.२०२५ रोजी दूपारी ११.०० ते दू. ४.०० या वेळेत परवानगी असेल (७). यशस्वी बोलीकरत्यानि केलेल्या अंतिम बोलीच्या २५% रक्कम, डिमांड ड्राफ्ट द्वारे त्याच दिवशी किंवा २४ तासांध्या आत जमा करणे आवश्यक आहे. सदर २५% रकमेमध्ये आधी भरलेली अर्नेस्ट डिपोजिटची रक्कम अंतर्भूत असेल. (८) नियम १ (४) अनुसार उर्वरित रकम म्हणजेच ७५% रक्कम ज्या दिवशी, सिक्युअर्ड क्रेडिटर / अधिकृत अधिकारी, वरील विक्रीची पुष्टी करतील अशा दिनांकापासून १५ दिवसांध्या आत जमा करणे आवश्यक आहे, अन्यथा तोपर्यंत भरलेल्या सर्व रकमा, अर्नेस्ट डिपॉजिट रकमेसहित. जप्त करण्यात येतील. (९) सेल सर्टिफिकेट / विकी प्रमाणपत्र नोंदणीसाठी आवश्यक ते स्टॅम्प व नोंदणीशुल्क तसेच इतर स्थानिक कर, सोसायटी, महापालिका कर, मेन्टेनन्स, वीज बील, इतर ड्युटी व इतर देणी हे यशस्वी बोलीकत्यनि करावयाचे आहेत. (१०) अधिकृत अधिकारी कुठलेही कारण न देता कुठलीही निविदा स्विकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा, निविदा उघडण्याची कार्यवाही पुढे ढकलण्याचा किंवा पूर्णत रद्द करण्याचा अधिकार राखून ठेवत आहोत. (११). सदर मालमत्ताधारक / कर्जदार / जामीनदार यांनाही सिक्युरिटायझेशन इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चे नियम ८ (६) द्वारे आरक्षित मालमत्ता विकी ची सूचना देण्यात येत आहे.

दिनांक : ०३.०८.२०२५, ठिकाण : पुणे — अधिकृत अधिकारी: सेन्ट बँक होम फायनान्स लि. शाखा पुणे