

### ALUWIND INFRA-TECH LIMITED

(Formerly known as Aluwind Architectural Limited)

REG.OFFICE: 604, Palm Spring Centre, Link Road, Malad (West), Mumbai Maharashtra, -400064

CIN: L74210MH2003PLC140090 GST: 27AAECA5798A1ZN

Tel: +91 22 35221987/022 35402982, Mobile: +91 9769288000, Email: info@aluwind.net, website:www.aluwind.net

Date: 30th August 2025

To,
The Manager,
Listing Department
National Stock Exchange of India Ltd.
Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra Kurla Complex Bandra
Mumbai-400051

Scrip Code: ALUWIND

Sub: Newspaper Advertisement - Disclosure under Regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations")

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to Regulations 30 and 47 of SEBI Listing Regulations and in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013, applicable rules and regulations read with circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circulars"), we enclose the copies of the following newspaper advertisements published for giving public notice to the Shareholders for intimating that the 22<sup>nd</sup> Annual General Meeting of the Company will be held on Thursday, 25<sup>th</sup> September 2025 at 3:00 P.M. (IST) through Video Conferencing / Other Audio Visual Means:

S.No	Name of the Newspaper	Date	Language
1	Free Press Journal	30 <sup>th</sup> August 2025	English
2	Navshakti	30 <sup>th</sup> August 2025	Marathi

We request you to kindly take the same on your records and oblige.

Thanking you.
Yours faithfully,
For Aluwind Infra-Tech Limited
(Formerly known as Aluwind Architectural Limited)

Harsh Singh Solanki

Company Secretary & Compliance Officer

ICSI Membership No: A64393

Date: 30th August 2025

Place: Mumbai

Sale Notice for sale of Immovable Property E-Auction Sale Notice for sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) and Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Immovable Property mortgaged to Sammaan Capital Limited (formerly known as Indiabulls Housing Finance Ltd.) [CIN: L65922DL2005PLC136029] ("Secured Creditor"), the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Secured Creditor, will be sold or "as is where is", "as is what is" and "whatever there is" basis on 16.09.2025 from 05.00 P.M. to 06.00 P.M., for recovery of Rs. 29,07,465/- (Rupees Twenty Nine Lakh Seven Thousand Four Hundred Sixty Five only) pending towards Loan Account No. HHLVSH00434461, by way of outstanding principal, arrears (including accrued late charges) and interest till 18.08.2025 with applicable future interest in terms of the Loan Agreement and other related loan document(s) w.e.f. 19.08,2025 along with legal expenses and other charges due to the Secured Creditor from MEETA SUNIL ALANDE and SUNIL GANPAT ALANDE.

The Reserve Price of the Immovable Property will be Rs. 12,05,000/- (Rupees Twelve Lakh Five Thousand only) and the Earnest Money Deposit ("EMD") will be Rs. 1,20,500/- (Rupees One Lakh Twenty Thousand Five Hundred only) i.e

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

APARTMENT NO. 808, HAVING CARPET AREA ADMEASURING 22.14 SQUARE METERS (WHICH ALONG WITH THE BALCONY AREA IS MEASURED AS 4.31 SQUARE METERS OF COVERED USABLE AREA), ON 8TH FLOOR IN THE BUILDING ADONIA 'C1' WING IN THE PROJECT KNOWN AS 'ARIHANT ARSHIYA', PHASE - II, SITUATED IN VILLAGE DAHIWALI TARFE BORETI TALUKA KHALAPUR, DISTRICT RAIGAD, RAIGAD - 410206, MAHARASHTRA. For detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided on the website of the Secured Creditor i.e. www.sammaancapital.com: Contact No.: 0124-6910910, +91 7065451024; E-mail id : auctionhelpline@sammaancapital.com. For bidding, log on to www.auctionfocus.in.

AUTHORIZED OFFICER SAMMAAN CAPITAL LIMITED (Formerly known as INDIABULLS HOUSING FINANCE LTD.) Date: 21.08.2025 Place : RAIGAD

Aluwind Infra-Tech Limited Formerly known as Aluwind Architectural Limited) CIN: L74210MH2003PLC140090

red office: 604, Palm Spring Centre, Link Road, Malad (West), Mumbai-400064

## NOTICE OF THE 22<sup>nd</sup> ANNUAL GENERAL MEETING

nfra-Tech Limited (Formerly known as Aluwind Architectural Limited) ( company") will be held on Thursday, 25<sup>th</sup> September, 2025 at 03.00 PM IST thro Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the ess as set out in the Notice of AGM, which will be circulated for convening AGM

he Government of India, the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") issued Circula No. 14/2020 dated 08<sup>th</sup> April, 2020, Circular No.17/2020 dated 13<sup>th</sup> April, 2020 issued by the Ministry of Corporate Affairs followed by Circular No. 20/2020 dated 05<sup>th</sup> May 020, Circular No. 22/2020 dated 15<sup>th</sup> June, 2020, Circular No. 9/2024 dated 19<sup>th</sup> eptember, 2024 ("MCA Circulars") and NSE Circulars as issued from time to time ave permitted the holding of AGM through VC/OAVM, without the physica ence of the Members at the common venue. In compliance with these Circula nd the relevant provisions of the Companies Act, 2013 and SERI (Listing Obligation nd Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the AGM of the Me Company will be held through VC/OAVM.

n accordance with the aforesaid Circulars, Notice of AGM alongwith the Annu. Report 2024-25 will be sent only by electronic mode to those Members whose e-ma addresses are registered with the Company/Depositories. Also, the Company wi lso send a letter containing the web-link along with the path to access the Annual keport 2024-25 (including the Notice) to the Members whose email addresses are not registered with the Company/RTA/Depository Participant(s) pursuant to the Regulation 36(1)(b) of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015. Members can attend and participate in the AGM through VC/OAVM facility only. The details instructions with respect to uch participation will be provided in the Notice of the convening AGM.

nbers may note that the Notice of AGM and Annual Report 2024-25 will also b vailable at the Company's website at https://aluwind.net, website of Stocl xchange i.e National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and the AGM Notice is also available on the website of the NSDL (agency providing remote e voting facility and e-voting facility during the AGM) i.e www.evoting.nsdl.com dembers can attend and participate in the AGM through the VC/OAVM facility only the instructions for joining the AGM are provided in the Notice of the AGM mbers attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpo eckoning the quorum as per Section 103 of the Companies Act, 2013.

For Aluwind Infra-Tech Limited
(Formerly known as Aluwind Architectural Limited Harsh Singh Solank

Date: 30/08/2025 Place: Mumbai

Sr.

Company Secretary & Compliance Officer ICSI Membership No : A64393

### **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given to the Public at large that, my Clients, (1) Shri. Mahesh Ramniranjar Chamaria, and (2) Smt. Meena Mahesh Chamaria, having their office at F-48, Profit Centre 90 Fts. Road, Mahavir Nagar, Kandivali (West), Mumbai 400067, proposes to mortgage their following property, more particularly detailed in the Schedule herein under written, with State Bank of India, SME Branch, Malad (West), Mumbai, for availing loan/credit facilities. In this regard amongst other documents, the following original title agreements together with payment receipts pertaining to the said Property have been lost/misplaced and are not traceable. A formal missing complaint has been recorded before the concerned Police Station.

and Shri. Arun Narayan Paranjpe (therein referred to as the Vendors of the First Part) and Shri. Ramesh Ganpat Save (therein referred to as the Purchaser of the Second Part), registered before the Sub-Registrar of Assurances at Talasari under Sr. No. TLS/08/2009 (in respect of Survey No.116/15); and 2)Deed of Sale dated 06 December 2004, made and executed between Shri. Arun Narayar

1)Deed of Sale dated 27 April 2009, made and executed between Shri, Amol Arun Paranipe

Paranipe and Shri. Amol Arun Paranipe, (therein referred to as the Vendors of the First Part and Shri. Siddharth Satish Patil and Smt. Ranjana Satish Patil (therein referred to as the Purchasers of the Second Part), registered before the Sub-Registrar of Assurances at Dahanu under Sr. No. DHL/1276/2004 (in respect of Survey No.80/8).

Therefore, any person, body, individual, institution have found the above missing documents and/or proclaiming any adverse/rival interest/claim either directly or indirectly in respect of the said Property shall inform and/or state such objections/claims in writing with sufficien proof thereof to the undersigned within 10 (ten) days of this public notice. And be it known that in the event of any such objection/claims not being brought to our notice, it shall be lawful for my Clients to mortgage the said Property.

SCHEDULE OF THE SAID PROPERTY

All those pieces and parcels of land or ground bearing Survey No.116/15 admeasuring 22,780 Sq. mtrs. and Survey No. 80/8 admeasuring 26,020 Sq. mtrs., totally admeasuring 48,800 Sq. mtrs., both lying being and situated at Village Brahmangaon, Taluka Talasari and District Palghar and within the jurisdictional limits of Sub-Registrar of Assurances at Talasari.

Rekha Nair & Associates Advocates and Legal Consultants Office No.21, 3rd Floor, Rehman Building, V.N. Road Fountain, Mumbai - 400 023 Date: 29.08.2025 Email: rekhaprem@rediffmail.com Place: Mumbai

### SHANTIVIJAY JEWELS LIMITED

Registered Office: G-34/37, Gem & Jewellery Complex, Building No. III, SEEPZ, Andheri (East), Mumbai 400 096, Maharashtra India Contact / Fax: 022-42182222 / 28291360

Email ID:shantivijay@shantivijay.com Website: https://navaara.com/ NOTICE OF 52ND ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT the 52nd Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Shantivijay Jewels Limited ("the Company") will be held on Friday September 26, 2025 at 03.00 p.m. through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio Visual Means ("OAVM") for the year 2025 in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with Circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 05 2020 and September 19, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") to transact the business, as set out in the Notice convening AGM. Member can attend and participate in the ensuing AGM through VC/OAVM facility as per the instructions mentioned in the Notice of AGM. In terms of the aforesaid MCA Circulars Notice calling the AGM along with the Annual Report for FY 24-25, inter-alia, including 6 voting details, will be sent only by electronic mode to those Members whose e-mai address are registered with the Company or the Depository Participant(s).

The Shareholders holding shares in dematerialized mode are requested to register thei email addresses and mobile numbers with their relevant Depositories through their Depository Participants. Shareholders holding shares in Physical mode are requested to furnish their email addresses and mobile number with Company's Registrar and Share FransferAgent, M/s, Bigshare Services Private Limited at prasadm@bigshareonline.com Members may note that the Notice of the AGM along with Annual Report will be uploaded on the website of the Company at <u>www.navaara.com</u> and on the website of NSDL (agenc for providing the Remote e-Voting facility) i.e. www.evoting.nsdl.com.

The Company will be providing remote e-voting facility to all the members to cast thei votes on all resolutions set out in the Notice of the AGM. Additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system during the AGM.

Manner for voting remotely for shareholders holding shares in dematerialized mode physical mode and for shareholders who have not registered their email addresses will be provided in the notice of AGM.

EMD

By Order of the Board of Directors For Shantivijay Jewels Limited

Place: Mumbai Pradeep Kumar Godha Date: 29/08/2025 Chairman & Managing Director

# Tapi Irrigation Development Corporation Jalgaon

(Undertaking of Maharashtra Govt.)

Superintending Engineer & Administrator Command Area Development Authority, Jalgaon. Girna Irrigation Division Jalgaon

E- Mail :- eegid.jal2015@gmail.com, Telephone No-0257-2233914

e-Tender Notice No. 07 For 2025-26

On behalf of the Governor of Maharashtra, Executive Engineer, Girna Irrigation Division, Jalgaon. Water Resources Department Government of Maharashtra is inviting Tender throug e-tendering system (Online] from competent tenderes for the following works.

Tender documents should be downloaded from the Government website (https://mahatenders.gov.in) detail tenders instructions and all information regarding e-tendering is available on the government website and on the notice board on the

The right to accept or reject tenders is reserved by the Executive Engineer, Girna Irrigation Division, Jalgaon Conditional tender will not be accepted. If any changes in the said tender notice will be intimated on the website (https://mahatenders.gov.in)

Estimated Time Limit

	No.			Cost			Tender Fee	Class
П	1]	Repairs and Constructing of Lining at	Rs. 33,47,07,084/- (Cost	Rs.	(24) Calendar	Rs.	Rs. 5900/-	Competent
	-	Emabankment Portion at Km 0 to 43	Including GST, Insurance,	34,21,07,407/-	months	16,74,000/-	WithGST	Contractor
Ш		Main Canal Of Panjhan Left Bank	Royally, Material testing		(including			agencies
		Canal Tal. Nandgaon, Dist :- Nashik	charges etc.)		monsoon)			
ľ								

E -Tender Opening Date 19/09/2025 (15.00 Hrs.)	E -Tender availab	ility Period	Date 03/09/2025 (11.00 Hrs.) to	Date 17/09/2025 (17.00 Hrs.)
	E -Tender Openir	ng	Date 19/09/2025 (15.00 Hrs.)	

**Cost Put To Tender** 

- Note :- Regarding any doubts, please contact on. Ph.No. (1800-3070-2232) Tel. :- 0120-4200462, 0120-4001002 Note:- The bidder or his authorized representative should be present at the time offender opening otherwise any type of
  - dispute regarding tender opening will not be entertained after that.

MUMBAI BUILDING REPAIRS AND RECONSTRUCTION BOARD

(Unit of MHADA)

Office of the Executive Engineer, G/N Division, M.B.R. & R. Board, Dadar (East), Mumbai-400014

3,97,239/

4,14,337

The Executive Rngineer G (North) Divn., Mumbai Building Repairs and Reconstruction Board, invite sealed tender in B-1 form (percentage rates) from eligible contractor's who are registered with MHADA/ M.C.G.M./ CIDCO/ PWD/ CPWD/ MJP/ MIDC/ BPT/ MES/ Indian Railway or any Govt. / Semi Govt. organisation of apporopriate Classes as shown in column No. 10 for works as under. Amount put Earnest Security Cost of Blank

money

3972/-

5944/

4143/

10,000

7549/

Copy of Affidavit regarding completeness, correctness and truthfulness of documents submitted on Rs. 500/- Stamp paper before Executive Magistrate Notary

Tender amount shall be deposit to Account of CAO/MBRRB in Bank of Maharashtra A/c No. 60322040281 and receipt of same shall be attach with application

It is necessary that a contractor shall have a Civil Engineer having minimum five years experience similar type work and other supervising officer.

Deposit

in Rs.

8000/-

12,000/

9000/

20,000

16.000/

In case of the rates quoted below the estimated Tender cost, the L1 (1st lowest) bidder should have to submit Additional Performance Security Deposit within 8 days afterdate of opening tender

If he failed to submit the Additional Performance Security Deposit then L2 (2nd Lowest) bidder will be asked and if he L2 is agree to carry out the work below % than L1 quoted Rate; than his

Blank tender form shall he issued to eligible & registered contractor with MHADA/ M.C.G.M./ CIDCO/ PWD/ CPWD/ MJP/ MIDC/ BPT/ MES/ Indian Railway or any Govt. / Semi Govt

The Contrators who are not registered in M.H.A.D.A. should produce ceritified copy affidavit duly notarized that they are not black listed in Government or Semi Government organisation at the

Earnest money, deposit shall be paid in the form of short terms deposit receipt for the period of the one year issued by the nationalised, schedule bank and endorsed in the name of Chie

The Blank Tender will be issued by the Executive Engineer G/N Divn., M. B. R. & R. Board, Sonawala Building, Gr. Floor. 8, S. A. Palav Marg. Shidewadi. Dadar (E), Mumbai-400014. The tender

will be received in the same office, as per column No.8. Sealed lender will be opened on the last date as per column No.8, if possible at 4.00 p.m. in the office of the Ex. Engineer G/N Divn

organisation of appropriate Classes, only on production of original or photo copies (duly attested) of latest valid registration. PAN card, pervious experience of similar nature of work done

Tender

(including

590/-

590/

590/-

590/-

18% GST)

Outward No.AB/Tender/2003/2025 Date: 26/08/2025 Office of Executive Engineer **Girna Irrigation Division Jalgaon** 

epairs to the Building No. 28-C, Khatijabai Chawl, Dargah Street, Mahim

Repairs to the Building No. 20-C Kolaba Castle, Mori Road, Mahim,

Repairs to the Building No. 43-45, Raichand Niwas, S. K. Bole Road, Dadar

Repairs to the Building No.43, Contractor Bidg., (Palmlands) Mori Road,

offer will be accepted. For more information please refer Detail tender notice.

The experience of the subcontractor and tools and plants owned by him will not be considered. Righl to reject any one or all tender are reserved by the competent Authority.

Tender called is based on prevailing SSR Rate. GST will be paid as per Government order issued time to time. Registration Certificate under GST is Compulsory.

Mumbai-400028, Cess No. GN-5268(6) (MLA Fund Work)

(W). Mumbai-400028. Cess No. GN-2757(2) (Board Work)

Mahim, Mumbai. Cess No. GN-5976(9) (Board Work)

Accounts Officer, M.B.R. & R. Board, Mumbai.

Bids from joint venture are not acceptable.

Mumbai In GN-4974 (3-4) (MLA Fund Work)

Mumbai in GN- 6033 (34) (MLA Fund Work)

DGIPR 2025-26/2358

Name of work

(V. P. Patil) **Executive Engineer Girna Irrigation Division** Jalgaon

Date of issue of

Dt. 03.09.2025 to

Dt. 11.09.2025

10.30 A.M. to 1.00 P.M.

Dt. 03.09.2025 to

Dt. 11.09.2025

10.30 A.M. to 1.00 P.M.

Dt.03.09.2025 to

Dt. 11.09.2025

10.30 A.M. to 1.00 P.M.

Dt.03.09.2025 to

Dt. 11.09.2025

10.30 A.M. to 1.00 P.M.

Dt.03.09.2025 to

Dt. 11.09.2025

10.30 A.M. to 1.00 P.M.

Blank

## () The Mogaveera Co-operative Bank Ltd.

Regd. & Administrative Office : 5th Floor, Mogaveera Bhavan, M.V.M. Educational Campus Marg, Off. Veera Desai Road, Andheri (West), Mumbai-400058

Email - recovery@mogaveerabank.com

### **CORRIGENDUM**

Referring to our Public Notice For Physical Possession of Secured asset published on 27.07.2024 in "Free Press Journal & Navshakti". this is to inform that the date under "Date of taking Physical Possession" column has been inadvertently quoted as "19.07.2024" instead of "24.07.2024". Hence, this corrigendum viz : modification the date under "Date of taking Physical Possession" column published be read as "24.07.2024" instead of "19.07.2024". All other contents as mentioned in Public Notice for Physical Possession of secured asset Published on 27.07.2024 Remains Unchanged.

Notice of the same is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) Guarantor(s). Sd/-

Date: 29.08.2025

**Authorised Officer** The Mogaveera Co-operative Bank Ltd.



NATIONAL COMMODITY & DERIVATIVES EXCHANGE LIMITED CIN: U51909MH2003PLC140116

Registered Office: First Floor, Akruti Corporate Park, Near G. E. Garden, L. B. S. Road, Kanjurmarg (West), Mumbai 400 078.

Tel. (+91-22) 6640 6789 • Fax (+91-22) 6640 6899 • Website: www.ncdex.com • Email: asl NOTICE OF THE 22ND ANNUAL GENERAL MEETING TO

### BE HELD THROUGH VC/OAVM

NOTICE is hereby given that the Twenty Second Annual General Meeting ('AGM' of the Members of National Commodity & Derivatives Exchange Limited (the 'Exchange'), shall be held on Thursday, September 25, 2025, at 10.00 a.m. (IST) through Video Conferencing ('VC')/Other Audio Visual Means ('OAVM'), ir compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the 'Act') and the Rules made thereunder, the Securities and Exchange Board of India (Linguisments) Regulations 2015 ('I isting Regulations') Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations') ieneral Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024, read with Circular Nos 4/2020 dated April 08, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 22/2020 dated June 5, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020 0/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 08, 2021, 03/2022 dated May 5, 2022, 11/2022 dated December 28, 2022, and 09/2023 dated September 25, 2023 ssued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively as the 'MCA Circulars') and ircular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 202-Chronar No. SEBITIO/CFD/CFD-POD-2P/CIR/2024/135 dated October 3, 202-issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) (SEBI Circular) to transact the businesses set forth in the Notice convening the 22nd AGM of the Example. Members can attend and participate in the AGM only through VC OAVM facility or view the live webcast at https://www.evoing.nsdl.com/. In compliance with the MCA Circulars and the SEBI Circular, the Notice of the 22nd

AGM and the Annual Report for the Financial Year ('FY') 2024-25, will be sent onl hrough electronic mode to all those Members who have registered their e-ma iddresses with the Exchange/its Registrar and Transfer Agent ('RTA')/Depositor 'articipants ('DP'). Further, in accordance with Regulation 36(1)(b) of the Listin carding the Exchange is also sending a letter, providing the web-link, including the exact path, where complete details of the Annual Report for the FY 2024-25 i wailable, to those shareholder(s) who have not registered their e-mail addresses a blove. The Notice of the AGM and the Annual Report for FY 2024-25 will be mad wailable on the Exchange's website at www.ncdex.com and on the website of the voting Service Provider NSDL at www.evoting.nsdl.com.

The Exchange has appointed National Securities Depository Limited ('NSDE to provide VC facility and the electronic voting facility (e-voting) for the AGM Members attending the AGM through VC/OAVM facility shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Act. The Exchange will be providing he facility to the Members to cast their vote(s) on the businesses set out in the Notice of the AGM through e-voting. The manner of voting remotely ('remote e-voting') by Members who have not registered their e-mail addresses, will b rovided in the Notice of the AGM. E-voting facility will also be made availabl uring the AGM and Members attending the AGM, who have not cast their vote(s hrough remote e-voting, will be able to cast their vote(s) during the AGM through e-voting. The detailed instructions for joining the AGM and e-voting are being provided in the Notice of the AGM. Members, who do not receive e-mail or whose-mail addresses are not registered with the Exchange/RTA/DP, may generate logic credentials by following the instructions given in the Notes to the Notice of the AGM. The login credentials, as used for e-voting, shall also be used for attending the AGM through VC/OAVM. Members may register/verify/update their respective email addresses and mobil

umbers with their respective DPs.

For National Commodity & Derivatives Exchange Limite

Kishore P. Sha Company Secretary Mumbai; August 29, 2025.

APPENDIX IV-A
Sale Notice for sale of Immovable Property E-Auction Sale Notice for sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) and Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Immovable Property mortgaged to Sammaa Capital Limited (formerly known as Indiabulls Housing Finance Ltd.) [CIN L65922DL2005PLC136029] ("Secured Creditor"), the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Secured Creditor, will be sold on "as is where is", "as is what is" and "whatever there is" basis on 16.09.2025 from 05.00 P.M. to 06.00 P.M., for recovery of Rs. 28,72,313/- (Rupees Twenty Eight Lakh Seventy Two Thousand Three Hundred Thirteen only) i.e. Rs. 2,52,334/- (Rupees Two Lakh Fifty Two Thousand Three Hundred Thirty Four only) pending towards oan Account No. HHEKAL00513376; and Rs. 26.19.979/- (Rupees Twenty Six Lakh Ninesteen Thousand Nine Hundred Seventy Nine only) pending towards Loan Account No. HHLKAL00513327, by way of outstanding principal, arrears (including accrued late charges) and interest till 20.08.2025 with applicable future interest in terms of the Loan Agreement and other related loan document(s) w.e.f. 21.08.2025 along with legal expenses and other charges due to the Secured Creditor om SATISH GIRIDHAR KOHALE and RATNA SATISH KOHALE.

The Reserve Price of the Immovable Property will be Rs. 14,63,000/- (Rupees Fourteen Lakh Sixty Three Thousand only) and the Earnest Money Deposit ("EMD") will be Rs. 1,46,300/- (Rupees One Lakh Forty Six Thousand Three Hundred only) i.e. equivalent to 10% of the Reserve Price. DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

FLAT NO. 9, HAVING CARPET AREA 31.05 SQUARE METERS ON 3RD FLOOR, WING - E, BUILDING NO. 01, IN THE PROJECT KNOWN AS THE MIST SITUATED IN VILLAGE DAHIVALI, AKURLE ROAD, TALUKA KARJAT, RAIGAD - 410101, MAHARASHTRA.

For detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided on the website of the Secured Creditor i.e. www.sammaancapital.com; Contact No : 0124-6910910, +91 7065451024; E-mail id : auctionhelpline@sammaancapital.com. For bidding, log on to www.auctionfocus.in.

AUTHORISED OFFICER SAMMAAN CAPITAL LIMITED (Formerly known as INDIABULLS HOUSING FINANCE LTD.)

Form No. 3 [See Regulation-13 (1)(a)]

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 1) 2nd Floor, Colaba, Telephone Bhavan, Colaba Market, Mumbai (5th Floor, Scindia House, Ballard, Mumbai-400001)

Date: 21.08.2025

Place: RAIGAD

09/05/2025.

Case No.: TA/514/2023 nons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A)

of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993. **CANARA BANK** 

### M/S. DAMODAR MARINE SERVICES PVT. LIMITED

(1) M/s. Damodar Marine Services Pvt. Limited, Block No. 17, MBPT Building Mallet Bunder, Mumbai, Maharashtra -400007. (2) Shailesh S Bhobe, 201 Urvashi CHS Prabhadevi, Mumbai, Maharashtra - 40002

**SUMMONS** WHEREAS, TA/514/2023 was listed before Hon'ble Presiding Officer/Registrar o

WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of **Rs. 40,26,742.50/**- (application along with copies of documents etc. annexed). accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants a directed as under:-

- To show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;
- i) To disclose particulars of properties or assets other than properties and asset specified by the applicant under serial number 3A of the original application; ii) You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such othe
- assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application pending hearing and disposal of the application for attachment of properties; y)You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinal course of his business any of the assets over which security interest is create
- and/ or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal; ) you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financia
- institutions holding security interest over such assets. You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on 14/11/2025 at 12:15 P.M. failing which the application shall be heard and decided in your absen

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date: 13/06/2025

Note :Strike out whichever is not applicable

Signature of the Officer Authorised to issue summon

वेबसाईट : www.panvelcorporation.com



Registrar Mumbai DRT No. I

### Ambuja Cements Limited Registered Office : Adani Corporate

House, Shantigram, Near Vaishno Devi Circle, S. G. Highway, Khodiyar Ahmedabad, Gujarat-382421. दरध्वनी कार्यालय :०२२-२७४५८०४०/४१/४२ Tel: +91-79-26565555

### TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN NOTICE is hereby given that the

**PUBLIC NOTICE** 

certificate for the under mentioned securities of the Company have been lost/ misplaced and the holder of the said securities/applicant have applied to the Company to issue duplicate certificate Name of the holder : Laxminaravar

Raghunath Gupta Folio\_No : L10299

Face Value: 2.0 Certificate\_Number : 10436 Distinctive Number: From: 11861311, To: 11863070; From: 906597738, To: 906598617;

Total Number of Shares: 2640 The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificate.

Any person who has any claim in

respect of the said share certificate should lodge such claim with the Company or its Registrar and Transfer Agents: MUFG Intime India Private mited 247 Park, C-10 1, 1st Floor, L.B.S. Marg, Vikhroli (W) Mumbai-400083. TEL: 8108116767 within 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained and the Company shall proceed to issue with the Duplicate Share Certificate. Place: Mumbai

Name of the holder / Legal Claimant Laxminarayan Raghunath Gunta

म्हाडा

Time limit Class of

10

8th & abov

7th & above

8th & above

7th & above

monsoon

10 Months

Date & lime of receipt

Dt. 12.09.2025 to

Dt. 16.09.2025

10.30 A.M. to 1.00 P.M

Dt. 16.09.2025

10.30 A.M. to 1.00 P.M

Dt. 12.09.2025 to

Dt. 16.09.2025

10.30 A.M. to 1.00 P.M

Dt. 12.09.2025 to

Dt. 16.09.2025

10.30 A.M. to 1.00 P.M

Dt. 12.09.2025 to

Dt. 16.09.2025

10.30 A.M. to 1.00 P.M

# पनवेल महानगरपालिका

ता. पनवेल, जिल्हा रायगड, पनवेल-४१० २०६

ई-मेल : panvelcorporation@gmail.com

जा.क्र. - पमपा/मातंवि/२८२४/नि.क्र. ०९/२९५/२०२४-२५ दिनांकः २९/०८/२०२५

जाहीर निविदा सूचना

अनु.	निविदा क्र.	कामाचे नाव			
क्र.	क्र.				
۶.	१. Tender No.: पनवेल महानगरपालिकेत बायोमेट्रीक मशीन्स करिता सॉफ्टवेअर खरेदी करण्याबाब				
	PMC/IT/08/२०२५	(Cloud hosting सह) १ वर्ष वॉरंटी व २ वर्ष देखभाल दुरुस्तीसह.			
या ई-निविदा बाबतची विस्तृत माहिती शासनाच्या या https://mahatenders.gov.in संकेतस्थळावर दि. ०१/०९/२०२५					

रोजी दपारी ०३.०० वाजेपर्यंत उपलब्ध होईल. संबंधित निविदाधारकांनी याची नोंद घ्यावी.

सही / उप आयुक्त (मातंवि)

पनवेल महानगरपालिका



### MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT **CORPORATION** (A Government of Maharashtra Undertaking)

E-Tender Notice No./25/2025 Sealed E-tenders are invited for the work from the registered contractors. E-tender will

be available on (www.mahatenders.gov.in) website.

Sr. No.	Name of work	Estimated cost in Rs.	Period for blank E-Tender available on website (www.midcindia.org)	
			From	То
(A)	EE, MIDC, Project Division, Pune			
1	Chakan Industrial Area Ph-I & Ph-IIProviding concrete treatment to main roads in Phase I & Phase II. (PQ form Available on www.mahatenders.gov.in)	1,37,19,92,772/-	04/09/2025	24/10/2025
(B)	EE, MIDC, Civil Division, Pune			
1	Talegaon of Industrial Area Ph-II Construction of main connecting road betweenTalegaon Industrial Area Phase 1 & Ph-II. (PQ form Available on www.mahaten- ders.gov.in)	31,20,35,888/-	04/09/2025	29/09/2025

# ई० प्रोक्यूरमेंट सेल, कार्यपालक अभियंता का कार्यालय, भवन निर्माण विभाग,

### भवन प्रमण्डल, बोकारो ई-प्रोक्योरमेन्ट नोटिस

परिमाण पत्र की

दिनांक- 29.08.2025

कार्य का नाम कार्य पर्ण की राशि अवधि Repair and Renovation of Sub Divisional Hospital रू० 1,77,72,625. 6 (छः) माह at Bermo, Phusro, Dist-Bokaro, Jharkhand. 00

बिड प्राप्ति के लिए अन्तिम तिथि / समय निविदा प्रकाशित करने वाले कार्यालय का नाम

:-- 23.09.2025 11:00 बजे

:- कार्यपालक अभियंता का कार्यालय, भवन निर्माण विभाग,

:— भवन प्रमण्डल, बोकारो

 प्रोक्योरमेन्ट पदाधिकारी का सम्पर्क संख्या ई—प्रोक्योरमेन्ट सेल का हेल्पलाईन संख्या

:<del>---</del> 8987586862

परिमाण विपत्र की राशि घट—बढ़ सकती है तद्नुसार अग्रधन की राशि देय होगी।

सूचना प्रौद्योगिकी एवं ई—गवर्नेस विभाग, झारखण्ड, सरकार के आदेश ज्ञापांक 120 दिनांक 03.10.2023 के द्वारा निर्गत

SOP (मानक संचालन प्रक्रिया) एवं भवन निर्माण विभाग, झारखण्ड, सरकार के पत्रांक 2229 दिनांक 06.10.2023 के आलोक में निविदा शुल्क एवं अग्रंधन की राशि केवल Online Mode द्वारा स्वीकार्य होगी। 10. निविदा शुल्क एवं अग्रधन की राशि का ई—भुगतान जिस खाता से किया जायेगा, SOP के तहत अग्रधन की राशि उसी खाते

अन्य किसी भी प्रकार के बदलाव की सूचना http://jharkhandtenders.gov.in पर देखा जा सकता है I

कार्यपालक अभियंता का कार्यालय,

PR 360710 Building(25-26)#D भवन निर्माण विभाग, भवन प्रमण्डल, बोकारो

### MHADA - Leading Housing Authority in the Nation

(7 @ **8 6** 0

Follow us: @mhadaofficial Executive Engineer/G North Division M.B.R. & R. Board, Mumbai

ई-टेन्डर रेफरेन्स नं0- 04/2025-26/EE/BCD/BOKARO 1. कार्य का विस्तृत विवरणी

वेबसाईट पर निविदा प्रकाशन की तिथि :-- 10.09.2025 11:00 बजे

एवं पता निविदा खोलने की तिथि / समय एवं स्थान

:- 24.09.2025 11:30 बजे, नोडल पदाधिकारी, ई0 प्रोक्यूरमेंट सेल, मुख्य अभियता का कार्यालय, भवन निर्माण विभाग, झारखण्ड, रॉची। ·- 9905899979

में वापस होगी। अगर खाता को बंद कर दिया जाता है तो उसकी संपूर्ण जवाबदेही निविदादाता की होगी।

Note:- UCAN Registration is mandatory for the Bidders.

# जीएसटी सुधारणांमुळे राज्यांना २ लाख कोटींचा तोटा

# महसुली तुटीची नुकसानभरपाई द्या ; विरोधी राज्यांची मागणी

नवी दिल्ली : केंद्र सरकारच्या प्रस्तावित वस्तू व सेवा (जीएसटी) सुधारणा प्रस्तावामुळे दरवर्षी सुमारे २ लाख कोटी रुपयांचा महसुली तोटा होणार आहे. त्यामुळे या महसुलीची तुटीचा फटका राज्यांना बसणार आहे. त्यामुळे या महसुलाची पाच वर्षे नुकसान भरपाई द्यावी, अशी मागणी विरोधी पक्षांच्या राज्यांनी केली.

हिमाचल प्रदेश, झारखंड. पंजाब, केरळ, तामिळनाडू, तेलंगणा पश्चिम बंगाल या आठ राज्यांच्या मंत्र्यांनी जीएसटी दर कपातीनंतर होणाऱ्या नफेखोरीवर नियंत्रण ठेवण्यासाठी यंत्रणा उभारण्याचीही मागणी केली, जेणेकरून लाभ सर्वसामान्यांपर्यंत पोहोचतील.

सध्या देशात ४-स्तरीय कररचन आहे. (५%, १२%, १८% आणि २८% व त्यावरील भरपाई उपकर) केंद्राने दोन-स्तरीय कररचना (५% आणि १८%) प्रस्तावित केली आहे. काही विशिष्ट वस्तुंवर



# राज्यांना कायम महसुली तोटा

महसूल संरक्षणासाठी आधारवर्ष

महसुलाला किमान १४% वार्षिक

संरक्षण द्यावे, अशी मागणी केली .

वस्तुंवरील उपकरातूनही तूट भरून

निघाली नाही, तर केंद्र सरकारने या

देवून कर्ज घ्यावे," असे या राज्यांच्या

कर्नाटकचे अर्थमंत्री कृष्ण बायरे

गौडा यांनी सांगितले की, प्रत्येक

राज्याला विद्यमान जीएसटी

महसुलाच्या तुलनेत १५-२० टक्के

तोटा सहन करावा लागेल. हा २०

उपकराच्या भावी प्राप्तींवर तारण

प्रस्तावात म्हटले आहे .

"जर पापकर आणि लक्झरी

२०२४–२५ ढरवावे आणि राज्यांच्या

२०१७ मध्ये जीएसटी लागू झाल्यापासून १५ वेळा करदर बदलला गेला, पण सर्व राज्यांना महसुली तोटा सहन करावा लागला आहे," असे चीमा म्हणाले . तामिळनाडूचे अर्थमंत्री थंगम तेनारासु यांनीही संभाव्य तुटीबाबत भरपाईची मागणी केली. या आढ राज्यांनी २ सप्टेंबर रोजी पुन्हा बैठक घेण्याचे टरवले असून,

(पापकर आणि अल्ट्रा-लक्झरी वस्त्) ४०% कर दर सुचवला जीएसटीतील फेरबदलामुळे महसुली तुटीचा अंदाज मात्र केंद्राने दिलेला नाही.

टक्के जीएसटी महसुली तोटा देशभरातील राज्यांच्या वित्तीय संरचनेला गंभीर अस्थिर करेल.

जीएसटी लागू करताना महसुल-तटस्थ दर (RNR) १४.४% होता; पण नंतरच्या दरकपातीमुळे तो ११% वर आला आहे. आता केंद्राचा प्रस्ताव लागू झाल्यास हा दर आणखी कमी होऊन १०% वर येईल. "जीएसटीमुळे आर्थिक व्यवहार वाढतील आणि महसूल वाढेल, असा दावा चुकीचा ठरला आहे. दरकपातीच्या प्रत्येक फेरीत राज्यांच्या महसुलात तोटा झाला आहे." असे गौडा म्हणाले.

प्रस्तावित जीएसटी सुसूत्रीकरणामुळे राज्यांना १.५ ते २ लाख कोटी रुपयांचा तोटा होईल. ज्यापैकी ७१% तोटा राज्यांना सहन

राज्यांच्या महसुली हितांचे रक्षण झाले पाहिजे, अन्यथा लोक, विकासकामे आणि राज्यांची आर्थिक स्वायत्तता येईल," असा इशारा त्यांनी दिला.

# रखडलेल्या घटस्फोट खटल्याचा निकाल तीन महिन्यांत द्या!

नवी दिल्ली : सर्वोच्च न्यायालयाने शुक्रवारी मुंबईतील बांद्रा कौटुंबिक न्यायालयाला उद्योगपती जयदेव श्रॉफ आणि त्यांची पत्नी पूनम जयदेव श्रॉफ यांच्यातील दशकभर जुने घटस्फोट प्रकरण तीन महिन्यांत निकाली काढण्याचे निर्देश दिले.

सरन्यायाधीश बी. आर. गवई आणि न्या. एन. व्ही. अंजारिया व न्या. आलोक अराधे यांच्या खंडपीठाने निरीक्षण केले की, कौटुंबिक न्यायालयाने प्रकरणाचा निकाल देण्यासाठी नऊ महिने लागतील असे सांगितले होते. सर्वोच्च न्यायालयाने नोंदवले की हे प्रकरण २०१५ पासून प्रलंबित असून आता ते तीन महिन्यांत सोडवणे आवश्यक आहे. जर कोणत्याही पक्षकाराने सुनावणी लांबवण्याचा प्रयत्न केला, तर त्या पक्षकाराविरोधात प्रतिकूल निष्कर्ष काढले जाईल,' असे सरन्यायाधीशांनी सांगितले.

वरिष्ठ वकील अभिषेक मनु सिंघवी यांनी खंडपीठासमोर दीर्घकाळ चाललेल्या प्रक्रियेची माहिती दिली.२.३ वर्षे उलटून गेली असून बांद्रा कौटुंबिक न्यायालयाने सहा महिन्यांत प्रकरणाचा निकाल लावावा.

# सीमेवर भिंत बांधायची आहे का?

# सर्वोच्च न्यायालयाचा केंद्राला प्रश्न

बेकायदेशीर नवी दिल्ली : देशात प्रवेश स्थलांतरितांचा रोखण्यासाठी अमेरिकेसारखी सीमेवर भिंत उभारण्याचा त्यांचा विचार आहे का?, असा प्रश्न सर्वोच्च न्यायालयाने शुक्रवारी केंद्र सरकारला विचारला.

सूर्यकांत, न्या. जयमाला बागची आणि न्या. विपुल पंचोली यांच्या खंडपीठाने केंद्राला बांगलादेशात बेकायदेशीर स्थलांतरितांना परत पाठवताना "मानक कार्यपद्धती'' अवलंबली जाते, हे स्पष्ट करण्यास सांगितले. तसेच या प्रकरणात गुजरात सरकारलाही करण्यात आले.

महाधिवक्ता तुषार मेहता यांनी केलेल्या आक्षेप घेतला. या स्थलांतरित कामगारांना बांगलादेशी केंद्रावर ठेवले जात असल्याचा आरोप आहे.

"प्रत्यक्षात न्यायालयात हजर नाही. काही राज्य

## बंगाली भाषिकांना बांगलादेशात ढकलले जाते

भूषण यांनी आरोप केला की, बंगाली भाषिकांना उचलून जबरदस्तीने बांगलादेशात ढकलले जात आहे "काही वेळा सीमा सुरक्षा दल म्हणते पळून जा नाहीतर गोळी घालू. तसेच बांगलादेश बॉर्डर गार्ड्स म्हणतात की दुसऱ्या बाजूला जा नाहीतर आम्ही गोळी घालू," असे ते म्हणाले .



स्थलांतरितांवर राजकारण करतात. लोकसंख्येतील बदल गंभीर प्रश्न बनले आहेत.'

खंडपीठाने मेहतांना उद्देशून कदाचित पीडित म्हटले की, लोकांकडे संसाधनांचा अभाव ते थेट सर्वोच्च न्यायालयात पोहोच् शकले नाहीत.

याचिकाकर्त्यांचे वकील वकील प्रशांत भूषण यांच्या संदर्भात मेहता म्हणाले की असे "सार्वजनिक कार्यकर्ते' आणण्यास मदत करावी, ते अमेरिकेत जशी बेकायदेशीर मद्द्यावर लोकांना मदत करतात.

न्या. बागची यांनी त्यानंतर मेहतांना विचारले, स्थलांतरितांना

शिरण्यापासुन रोखण्यासाठी तुम्हाला अमेरिकेसारखी भिंत उभारायची आहे का?"

त्यावर मेहता म्हणाले, "नक्कीच नाही, परंतु कोणतीही वैयक्तिक तक्रार नाही. केंद्र सरकारकडून या अस्पष्ट आरोपांना कसा प्रतिसाद द्यायचा? जर कोणी प्रत्यक्ष येऊन सांगितले की मला बाहेर हाकलले जात आहे. तर आम्ही उत्तर देऊ शकतो. फक्त मीडिया रिपोर्ट्सवर आधार घेता येत नाही. काही एजंट्स आहेत जे बेकायदेशीर प्रवेशास मदत करतात.'

न्या. बागची यांनी प्रत्युत्तर दिले, सुरक्षेचे, अखंडतेचे आणि संसाधनांच्या जतनाचे प्रश्न आहेत. परंत त्याचवेळी

वक्तव्य केले आहे.यावरून नाराजी

# उत्तराखंडमध्ये दरडी कोसळून ५ जणांचा मृत्यू

डेहराडून : उत्तराखंडच्या अनेक जिल्ह्यात शुक्रवारी सकाळी मुसळधार पाऊस आणि ढगफुटीने हाहाकार माजविला असून त्यामध्ये पाच जणांचा मृत्यू झाला तर ११ जण बेपत्ता झाले आहेत. निसर्गाच्या रौद्रावतारामुळे अनेक ठिकाणी भूस्खलन होऊन घरे जमीनदोस्त झाली तर अनेक जण ढिगाऱ्याखाली गाडले गेले आहेत.

चामोली, रुद्रप्रयाग, टेहरी आणि बागेश्वर या जिल्ह्यांना प्रमुख्याने नैसर्गिक आपत्तीचा तडाखा बसला कोसळणाऱ्या पावसामुळे बागेश्वर जिल्ह्यातील पौसारी ग्रामपंचायत येथे सहा घरांचे नुकसान झाले. त्यामध्ये दोन जणांचा मृत्यू झाला असून तीन जण बेपत्ता झाले आहेत तर एक जण जखमी झाला आहे, असे उत्तराखंड राज्य आपत्ती प्राधिकरणाकडून ११ बेपता ; अनेक घरे जमीनदोस्त



जणांचे मृतदेह ताब्यात घेण्यात आले असून बागेश्वरमध्ये एका व्यक्तीची जखमी अवस्थेत सुटका करण्यात आली तर तीन जण अद्यापही बेपत्ता आहेत. असेही प्राधिकरणाने म्हटले आहे. चामोली जिल्ह्यातील मोपाता गावात दरड जण मरण पावले तर अन्य एक जखमी झाला. त्याचप्रमाणे

सांगण्यात आले. आतापर्यंत दोन चामोली जिल्ह्यात २५ गुरे बेपत्ता झाली आहेत.

> मुसळधार पाऊस आणि दरडी कोसळल्याने रुद्रप्रयाग जिल्ह्यात सहाहून अधिक घरांचे अतोनात नकसान झाले आहे. रुद्रप्रयाग जिल्ह्यात घर कोसळले त्यामध्ये एका महिलेचा मृत्यू झाला. या ठिकाणी एकून तीनदा ढगफुटी



दिनांक: ३० जुलै, २०२५

२३ ऑगस्ट. २०२५ रोजी घेतलेला आहे

**रोजी** त्यावरील व्याज या रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते.

दिनांक: ३०.०८.२०२५

नवी दिल्ली : केंद्रीय गृहमंत्री अमित शहा यांच्याबद्दल तृणमूल काँग्रेसच्या खासदार महुआ मोईत्रा यांनी धक्कादायक आणि वादग्रस्त वक्तव्य केल्याने खळबळ माजली आहे. पश्चिम बंगालमधील घुसखोरांबाबत बोलताना महुआ मोईत्रा यांनी अमित शहा यांचे शीर धडावेगळे करून टेबलावर ठेवले पाहिजे, असे वक्तव्य केले आहे. महुआ यांनी म्हटले की, 'माझा त्यांना प्रश्न आहे. ते फक्त बोलत आहेत. आमच्या राज्यात सीमा आहे. त्याची सुरक्षेची जबाबदारी त्यांची आहे.

# अमित शहा यांच्याबाबत आक्षेपाई वक्तव्य

घुसखोरांबाबत बोलताना महुआ मोईत्रा

किल्ल्यावरून घुसखोरांवर भाष्य केले. त्यावर अमित शहा यांनी टाळ्या वाजवल्या.

### जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, मयंकोटे शिवशंकर (मृत) हे फ्लॅट क्र. १९०१, १९ वा मजला, टॉवर क्र. १, ओकवुड, रनवाल ओकवुड सीएचएसएल, रनवाल ग्रीन्स, भांडुप (पश्चिम), मुंबई तसेच कार पार्किंग क्र. पी३-५६७ (सदर मालमत्ता) यांचे संयुक्त मालक होते सौ. शांता नारायणन शिवशंकर (पत्नी) व कु. विमला राजगोपाल (मुलगी) हेच मृत व्यक्तीचे एकमेव कायदेशीर वारस आहेत आणि श्रीमती शांता नारायणन शिवशंकर यांना आपल्या सदर मालमत्तेतील अविभाज्य हक्काचा हिस्सा कु. विमला राजगोपाल यांच्या नावे सोडून देण्याची इच्छा आहे. सदर मालमत्तेबाबत कोणत्याही प्रकारचा विरोध किंवा हक सांगणाऱ्या व्यक्तींनी, या प्रकाशनाच्या दिनांकापासून १४ दिवसांच्या आत, आपल्या दाव्यांसह आधार कागदपत्रांसहित खाली नमूद पत्त्यावर आपला दावा दाखल करावा: जी ०१, माखन धाम, ११ वा रोड, पी. डी हिंदुजा हॉस्पिटल (खार) शेजारी, खार (पश्चिम), मुंबई-४०००५२. जर ठरविलेल्या कालावधीत कोणताही दावा प्राप्त झाला नाही. तर असे समजण्यात येईल की असा कोणताही दावा अस्तित्वात नाही किंवा तो माफ/त्याग करण्यात आला आहे व व्यवहार लाग कायद्याप्रमाणे पढे नेण्यात येईल कृपया नोंद घ्यावी की, लेखी पुराव्याशिवाय प्राप्त होणारे दावे ग्राह्म धरण्यात येणार नाहीत. अनंद नागवेक

डाईश बँक एजी

जोडपत्र IV [नियम ८(१)] कब्जा सूचना

न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **डॉईश बँक एजी,** भारत ("बँक") त्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे

आहे: बी १, निरलॉन नॉलेज पार्क, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई 🛛 ४०००६३ (यानंतर "बँक" असे संदर्भित) चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ

फायनान्शिअल ॲसेर्ट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम

१३(१२) सह वाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त

अधिकारांचा वापर करून ०२ मे, २०२४ रोजीस **मागणी सूचना** जारी करून सदर ॲक्टच्या कलग्

१३(२) अन्वये कर्जदार मे. स्वस्तिगा डिस्ट्रीब्युशन, दिलीप रामजग गुप्ता आणि ममता दिलीप

६.९५.४९.११०/- (रुपये सहा कोटी पेंच्याण्णवे लाख एकोणपन्नास हजार एकशे दहा मात्र)

पुढील व्याज, आनुषंगिक खर्च, खर्च, शुल्क इत्यादी, तसेच त्या दिनांकापासून प्रतिदिन साचणां

करारातील व्याज, या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसात करण्या

रकमेची परतफेड करण्यात कलम १३(२) मध्ये नमूद केल्यानुसार कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वाने

वरील नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार आणि सर्वेसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की,

निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **कब्जा** त्याला/तिला सदर ॲक्टच्य

कलम १३(४) सहवाचता सदर ॲक्टच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर दिनांक

विशेषत: कर्जदार/सह–कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीर्श

त्र्यवहार करू नये व मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार बँकेच्या **रु. ६,९५,४९,११०/ – (रुपये** 

सहा कोटी पंच्याण्णव लाख एकोणपन्नास हजार एकशे दहा मात्र) त्यासह २६/०४/२०२४

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८)

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

सुरक्षित मिळकत:

फ्लॅट क्र. १६०१, १६वा मजला, ठाकूर ज्वेल, बी-विंग, श्यामनारायण ठाकूर रोड, ठाकूर व्हिलेज

कांदिवली (पूर्व), मुंबई ४०० २०१, मोजमापित सुमारे १२७.५० चौ.मी. चटई (अंदाजे)

क्षेत्रफळासहित व ०१ स्टॅक कार पार्कसह. येथे स्थित असलेल्या मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग

ं(''कर्जदार/सहकर्जदार'') यांना सूचनेत नमूदं थकीत रक्कम २६/०४/२०२४ रोजीप्रमाणे रु

प्राधिकृत अधिकारी, डॉईश बँक एजी

यांनी अमित शहा यांचे शीर धडावेगळे व्यक्त केली जात आहे.

# The Mogaveera Co-operative Bank Ltd.

पश्चिम बंगालमधील बेकायदेशीर करून टेबलावर ठेवले पाहिजे, असे

वीरा देसाई रोडलगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५८. ई-मेल:- recovery@mogaveerabank.com शुद्धिपत्र

'दि फ्री प्रेस जर्नल'' आणि नवशक्ती मध्ये २७.०७.२०२४ रोजी प्रकाशित तारण मत्तेच्या प्रत्यक्ष कब्जासाठी आमच्या जाहीर सूचनेच्या संदर्भात हे कळविण्यासाठी आहे की, ''प्रत्यक्ष कब्जा घेण्याची तारीख'' ''२४.०७.२०२४ **च्या ऐवजी** ''१९.०७.२०२४'' म्हणून अनवधानाने प्रकाशित झाले आहे म्हणून, ही शुध्दीपत्र, म्हणजेच प्रकाशित ''प्रत्यक्ष कब्ज घेण्याची तारीख'' तक्त्यातील सुधारित तारीख ''**१९.०७.२०२४'' च्या ऐवजी** <sup>''</sup><mark>२४.०७.२०२४''</mark> म्हणून वाचायचे आहे. २७.०७.२०२४ रोजी प्रकाशित तारण मत्तेच्या प्रत्यक्ष कब्जा करिता जाहीर सूचनेत नमूद केल्यानुसार सर्व इतर मजकूर अपरिवर्तीत राहील. सदर करिता सूचना सर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून कर्जदार आणि हमीदारांना याद्वारे

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सचना

सिक्युरिटी इटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम 2002 चा नियम 8(6) आणि नियम 9(1)च्या नियमान

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी

सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदाराना तसेच हमीदाराना सूचीत करण्यात येते की, खाली वर्णन

सुरक्षित कर्जदात्याच्या प्राधिकृत अधिकारीने **सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (पूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिं**ग

फायनान्स लि. म्हणून ओळखले जायचे) [CIN: L65922DL2005PLC136029] (''सुरक्षित

कर्जदार'') तर्फे वास्तविक ताबा घेतला आहे. ज्याचा 16.09.2025 रोजी सध्याकाळी 05.00 ते

06.00 पर्यंत ''जेथे आहे'', ''जसे आहे'' आणि ''जे काहीपण आहे'', ची वसूली साठी कर्ज खाते न

HHLVSH00434461 साठी रु. 29,07,465/- (रुपये एकोणतीस लाख सात हजार चारशे पासष्ठ

**फक्त)** उर्वरित मूलधन, उर्वरित (विलंबशुल्क) आणि दिनाक **18.08.2025** पर्यंत व्याज कर्जाच्या

अटींनुसार कर्ज करार आणि इतर संबंधित कर्ज दस्तऐवजांच्या संदर्भात लागू भविष्यातील व्याज

19.08.2025 पासून कायदेशीर खर्च किंवा इतर शुल्का सह प्रभावी होऊन जो मीता सुनिल आळदे आणि

**सुनिल गणपत आळदे** यांची मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराच्या द्वारे कर्जाच्या वसूली साठी विकली जाईल.

इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलावाची विक्री सूचना.

केलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदात्यांनी गहाण केली गेली होती त्या

ठिकाण: मुंबई दिनांक: २९.०८.२०२५ प्राधिकृत अधिकारी

टी मोगावीरा को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

### आयडीबीआय बँक लिमिटेड (T) IDBI BANK

कर्जदार / सह-

कर्जदार / हमीदार

इंडस्ट्रीअल इस्टेट, एमआयडीसी, ठाणे (प), ठाणे पिन : ४००६०४

सांकेतिक

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

क्रायनान्त्रिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेंस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खालील रोजीस मागणी सचन जारी/प्रकाशित केली आहे. रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफे करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णः करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **कब्जा** त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या रुल ८ सहवाचता ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (४) अन्वये घेतला आहे. तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब् वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे. कर्जदाराला विशेषतः आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे मालमत्तेशी व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार केल्यार

(₹.) मनोज आत्माराम फ्लॅट क्र. ५०१, बालाजी दर्शन १६.०५.२०२५ . . ग्वार आणि सुवर्णा ५वा मजला, स. क्र. ४४/५ए, गाव मंडा, रिजेंसी शिवराम जवळ ३६,९५,९७१/ मनोज पवार टिटवाळा पूर्व ४२१६०५ सुज्रेश भाग गरुड फ्लॅट क्रमांक ४०३. चौथा मजला इमारत क्रमांक ए, चार्म्स पॅराडाईज आणि संगिता सुरेश २५.४२.७६२/ ारूड टिटवाळा पूर्व ४२१६०५

वाली नमूद केलेल्या रकमेसाठी आणि त्यावरील व्याजासाठी आयडीबीआय बँक लिमिटेडकडून शुल्क आकारले जाईल

सचनामध्ये दावा

प्राधिकृत अधिकारी, आयडीबीआय बँक लिमिटेड ठिकाण : ठाणे देनांक : २९.०८.२०२५

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. - २, मुंबई मध्ये ३रा मजला, एमटीएनएल भवन, स्टँड रोड, अपोलो बंदर, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई- ४०० ००५

हस्तांतरण मूळ अर्ज क्र. १८० सन २०२३

विरुध्द

प्ढील तारीख: १०.१२.२०२५ सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया .....अर्जदार

श्री. वंदेश रमाकांत पुराव आणि इतर. सूचना घ्यावी की, डीआरटी-(III), मुंबई मधील प्रलंबित वरील पक्षकारांच्या द्राप्यानच्या ओ.ए. क्र. २५८ सन २०१५ प्रलंबित होते. परंतु १८/२/२०१६-डीआरटी [एस.ओ.३०६५(ई)] दिनांक २६.०९.२०१६ द्वारे अधिकारक्षेत्रातील बदलानुसार, हा खटला डीआरटी-(III) मुंबई वरून डीआरटी-(II), मुंबई येथे हस्तांतरित करण्यात आला, जिथे तो टी.ओ.ए. क्र. १४८०/२०१६ म्हणून नोंदणीकृत होता. त्यानंतर, दिनांक ०४.१०.२०२२ रोजीच्या राजपत्र अधिसूचना क्र. एस. ओ. ४७१९(ई) द्वारे अधिकारक्षेत्रातील बदलानुसार, हा खटला डीआरटी -(III) मुंबई वरून डीआरटी -(III) मुंबई येथे हस्तांतरित करण्यात आला, परंतु माननीय मुंबई उच्च न्यायालयाच्या औरगावार खंडपीठान १७.११.२०२२ रोजीच्या राजपत्र अधिसूचनेच्या आदेशाला स्थिगिती दिल्यामुळे, हा खटला डीआरटी ॥, मुंबई येथे पुन्हा हस्तांतरित करण्यात आला आणि आता या न्यायाधिकरणाच्या फाईलवर सदर खटल

टी.ओ.ए. क्र. १८०/२०२३ असा क्रमांकित आहे. त्यामुळे तुम्हाला याद्वारे **डीआरटी ॥, मुंबई** येथे समक्ष व्यक्तिशः किंवा यथायोग्य माहिती असलेल्या विकलांमार्फत १०.१२.२०२५ रोजी **स. ११.०० वा**. उपस्थित राहण्याचे निर्देश दिले आहेत, जेणेकरून तिचा सुनावणी आणि निकाल लवकरात लवकर होण्यासाठी खटल्यात योग्य पावले उचलू शकतील, कसूर केल्यास सदर खटल्यात उचित आदेश देण्यात येईल.

माझ्या हस्ते, सहीने आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने **१७ जानेवारी २०२५** रोजी दिले. डीआरटी-II, मुंबई

श्रा., श्री. वंदेश रमाकांत पुरव (प्रतिवादी क्र. १) त्यांचा पत्ता येथे आहे. ए/२०१, साई छाया बिल्डिंग, अशोक नगर, कांदिवली (पूर्व), मुंबई -४००१०१. आणि मु. फ्लॅट क्र.००२, २रा मजला, सुची अपार्टमेंट सीटीझन को-ऑपरेटिव्ह बँकेजवळ, माँट पॉईसर रोड, आय.सी. कॉलनी येथे, एकस गाव, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई -४०० ०९२.

. श्री. हितेश कांतीलाल खत्री (प्रतिवादी क्र. २) त्यांचा पत्ता येथे आहे. मु. ६१. एए/लॉरेन्स फर्नांडीज कॉटेज, जयभवानी माता रोड, आंबोली, अंधेरी (प.), मुंबई- ४०००५८. आणि येथे फ्लॅट क्र. ३, सोहन बिल्डिंग, चिराग कॉलेज रोड, अंधेरी (पू.), मुंबई-४०००६९.

विषय: मुंबई येथील शहर दिवाणी न्यायालय, दावा क्र. ०१०४०५६ / २०२४ (मुंबई उच्च न्यायालय दावा क्र. ३५६८ / २००२) वेकर-केमी एजी विरुद्ध अधिकृत लिक्किडेटर, उच्च न्यायालय, मुंबई, मेसर्स रिलायन्स सिलिकॉन्स (इंडिया) लि. (विल्हेवाटीत) यांचे लिकिडेटर.

आपण सदर दावा क्र. ३५६८ / २००२ मध्ये प्रतिवादी क्र. २ आहात. सदर दावा मा. मुंबई उच्च न्यायालयात फिर्यादींनी दाखल केला होता, ज्यामध्ये आपल्याकडून वसुली करण्याची मागणी करण्यात आली होती व त्यासंबंधी समन्स आपल्यास बजावण्यात आले आहे सूचना देण्यात येते की, फिर्यादींनी दाखल केलेला दावा क्र. ३५६८ / २००२ हा मुंबई येथील मा. शहर दिवाणी

श्री. वाय. सचदेव.

. प्रायालय, न्यायालय क्रमांक ९ येथे वर्ग करण्यात आला असून त्यास नवा क्रमांक दावा क्र. ०१०४०५६ / २०२४ देण्यात आला आहे. सदर खटला दिनांक ९ सप्टेंबर २०२५ रोजी सकाळी ११.०० वा. किंवा तत्काळ त्यानंतर सुनावणीसाठी ठेवण्यात आलेला आहे. आपण इच्छित असल्यास सदर सुनावणीस हजर राहू शकता दिनांक : ३० ऑगस्ट २०२५ सही/-

टीटीआय एंटरप्राइझ लिमिटेड (सीआयएन : एल६७१२े०डब्ल्यूबी१९८१पीएलसी०३३७७१) नोंदणीकृत कार्यालय : रूम क्र.-८२२, ८ वा मजला, ४ सिनॅगॉग स्ट्रीट, कोलकाता - ७००००१

संपर्क क्रमांक : +९१ ३३ २२१० ९१९७ संकेतस्थळ : www.ttienterprises.com ई-मेल : tti1711gmail.com

व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/ इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यम (ओएव्हीएम) मार्फत घेण्यात येणाऱ्या

४४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

सचना याद्वारे देण्यात येते की. टीटीआय एंटरप्राइझ लिमिटेड (''कंपनी'') ची चव्वेचाळीसावी (४४ वी) वार्षिक

्रूप्ता ना जाहर पत्राता का जा जा है। वर्षमाधारम सभा ('एजीएम') पूरवार, १५ सप्टेंबर, २०२५ रोजी दुपारी १२:३० वा. (भा.प्र.वे.) व्हिडिओ कॉन्फरिसंग ('व्हीसी'')/इतर ऑडिओ-व्हिन्युअल माध्यम (''ओएव्हीएम'') द्वारे घेण्यात येईल. ही सभा कंपनी

अधिनियम, २०१३ व त्याअंतर्गत केलेले नियम, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स

रेम्युलेशन्स, २०१५ तसेच कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय (एमसीए) यांनी दिनांक १९ सप्टेंबर, २०२४ रोजी जारी केलोलें परिपत्रक क्रमांक ९/२०२४ व सेबी परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-

२/पी/सीआयआर/२०२४/१३३ दिनांक ३ ऑक्टोबर. २०२४ (एकत्रितपणे ''परिपत्रके'' म्हणन उल्लेख) यांच्य

. नमूद परिपत्रकांच्या अनुषंगाने, कंपनीच्या रजिस्ट्रार व शेअर ट्रान्सफर एजंट/डिपॉझिटरीजकडे ज्यांचे ई-मेल पत्ते

नोंदणीकत आहेत अशा सदस्यांना एजीएमची नोटीस व वार्षिक अहवाल २०२४-२५ फक्त इलेक्टॉनिक माध्यमातन

es.com तसेच स्टॉक एक्स्चेंजेसच्या संकेतस्थळांवर, म्हणजे बीएसई लिमिटेड (www.bseindia.com) व सीएसई

www.cse-india.com) तसेच नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या संकेतस्थळाव

ज्या सदस्यांकडे डिमॅट स्वरूपात समभाग आहेत आणि ज्यांनी आपला ई-मेल पत्ता नोंदणीकत/अद्ययावत केलेला नाही.

त्यांनी तो त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे नोंदवावा/अद्ययावत करावा. ज्या सदस्यांकडे भौतिक स्वरूपात समभाग

आहेत आणि ज्यांनी आपला ई-मेल पत्ता नोंदवलेला/अद्ययावत केलेला नाही. त्यांनी फॉर्म आयएसआर-१ व इतर

(ई-मेल : nichetechpl@nichetechpl.com) सादर करावेत. भागधारक हे आवश्यक फॉर्म आरटीएच्य

३. ई-मतदानाद्वारे मतदान करण्याची पद्धत : कंपनीने आपल्या सदस्यांना एजीएमच्या नोटीसमध्ये नमूद सर्व ठरावांवर मतदान करण्यासाठी रिमोट ई-मतदान सुविधा

उपलब्ध करून देण्यासाठी एनएसडीएलची सेवा घेतलेली आहे. याव्यतिरिक्त, कंपनी एजीएमदरम्यान देखील अशा सदस्यांना ई–मतदानाची सुविधा उपलब्ध करून देईल ज्यांनी रिमोट ई–मतदानाद्वारे आपले मत नोंदवलेले नसेल. डिमॅट

स्वरूपातील समभागधारक, भौतिक स्वरूपातील समभागधारक तसेच ज्यांनी आपले ई-मेल पत्ते नोंदणीकत केलेले

ूर. सदस्यांना विनंती आहे की, त्यांनी एजीएमच्या नोटीसमध्ये नमूद सर्व टिपा काळजीपूर्वक वाचाव्यात, विशेषतः

एजीएममध्ये सहभागी होण्याच्या सूचना, रिमोट ई-मतदान व एजीएमदरम्यान मतदान करण्याची पद्धत यांचा विचान

स्थळावरून (https://nichetechpl.com/downloads/) डाउनलोड करू शकतात

. विश्यक फॉर्म भरून कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) निच टेक्नॉलॉजीज प्रा. लि. यांच्याकडे

अनुषंगाने आयोजित केली जात आहे, ज्यामध्ये एजीएमच्या नोटीसमध्ये नमूद केलेले कामकाज केले जाईल.

पाठविण्यात येईल. एजीएमची नोटीस व वार्षिक अहवाल २०२४-२५ कंपनीच्या संकेतस्थळावर www.ttier

. एजीएमची नोटीस व वार्षिक अहवाल प्रेषण :

https://www.evoting.nsdl.com येथे उपलब्ध असतील.

२. ई-मेल पत्ते नोंदणी/अद्ययावत करण्याची पद्धत :

दिनांक : २९ ऑगस्ट, २०२५

अजय खतलावाला लिटल ॲण्ड कंपनी, फिर्यादींचे वकील



टीटीआय एंटरप्राइझेस लिमिटेड करित

वलथ श्रीनिवासन रंगनाथन

डीआयएन : ०२७८६२२४

ठिकाण : मुंबई

दिनांक : २९/०८/२०२५

तिसरा मजला, सेंट्रल बँक बिलिंडग, एम. जी. रोड, फोर्ट. मुंबई ४००००१

# शांतिविजय ज्वेल्स लिमिटेड

(सीआयएन : यु३६९१०एमएच१९८० पीएलसी०२३२८९) नोंदणीकृत कार्यालय : जी-३४/३७, जेम ॲण्ड ज्वेलरी कॉम्प्लेक्स, बिल्डिंग क्र. III, सिप्झ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००९६, महाराष्ट्र, भारत संपर्क/फॅक्स: ०२२-४२१८२२२२/२८२९१३६० ईमेल आयडी : shantivijay@shantivijay.com वेबसाईट : https://navaara.com/

## ५२व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

नूचना याद्वारे देण्यात येते की, शांतिविजय ज्वेल्स लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सभासदांची **२२वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'')** ही एजीएमला बोलविणाऱ्या सूचनेत नमुद केलेले नमकाज करण्यासाठी सन २०२५ करिता कंपनी अधिनियम, २०१३ सहवाचता निगम व्यवहा मंत्रालयाद्वारे जारी सर्क्युलर दिनांकित ८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, ०५ मे, २०२० आणि १९ सप्टेंबर, २०२४ (''एमसीए सर्क्युलर्स'') च्या प्रयोज्य तरतुर्दीच्या अनुपालनात **व्हिडिओ** कॉम्फरसिंग (''व्हीसी'')/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (''ओएव्हीएम'') मार्फत **शुक्रवार, २६ सप्टेंबर, २०२५ रोजी दु. ३.०० वा**. घेण्यात येणार आहे. सभासद एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेल्या माहितीनुसार व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधा मार्फत आगामी एजीएमला हजर आणि सहभार्ग होऊ शकतात. वरील एमसीए सर्क्युलर्सनुसार एजीएमला बोलविणाऱ्या सूचना इतर बाबींसह, आ.वा २४-२५ करिता वार्षिक अहवालासह ई-मतदानाचा तपशिल कंपनी किंवा डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस्कडे ईमेल पत्ते नोंदविलेल्या सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यामाने पाठविण्यात येईल.

डिमटेरियलाईज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्या भागधारकांना त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसमार्फ ऱ्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरीजकडे त्यांचे ई–मेल पत्ते आणि मोबाईल नंबर नोंदविण्याची विनंती करण्यात येत आहे. प्रत्यक्ष माध्यामाने शेअर्स धारण केलेल्या भागधारकांना कंपनीचे रजिस्टार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट, मे. बिग शेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड यांचेकडे prasadm@bigshareor ine.com येथे ई-मेल पत्ते आणि मोबाईल नंबर सादर करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. त्रभासदांनी नोंद घ्यावी की एजीएमच्या सूचनेसह वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट

ww.navaara.com वर आणि एनएसडीएल (दूरस्थ ई-मतदान सुविधा पुरविण्यासाठी एजन्सी) ची वेबसाईट म्हणजेच www.evoting.nsdl.com वर अपलोड करण्यात येईल. कंपनीने एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेल्या सर्व ठरावांवर त्यांचे मतदान करण्यासाठी सर्व सभासदांना दरस्थ

ई-मतदान सुविधा पुरविली आहे. तसेच कंपनी एजीएमच्या दरम्यान ई-मतदान सुविधेमार्फत मतदानाची

सुविधा पुरवित आहे. . डिमटेरियलाईज्ड माध्यम, प्रत्यक्ष माध्यमाने शेअर्स धारण केलेल्या भागधारकांसाठी आणि ज्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदविलेले नाही त्या भागधारकांसाठी दूरस्थपणे मतदानाची पध्दत माहिती एजीएमच्या सचनेत देण्यात येईल.

> संचालक मंडळाच्या आदेशानसा शांतिविजय ज्वेल्स लिमिटेड करित

प्रदीप कमार गोध अध्यक्ष आणि व्यवस्थापकीय संचालक

### सदर मालमत्तेच्या लिलावासाठी आरक्षित रक्कम **रु. 12,05,000/- (रुपये बारा लाख पाच हजार** फक्त) आणि अर्नेस्ट मनी डिपॉजिट (''**ईएमडी**'') रु. 1,20,500/- (रुपये एक लाख वीस हजार पाचशे फक्त) म्हणजेच अनामत ठेव रक्कम राखीव किमतीच्या 10% असेल.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन 22.14 चौरस मिटर्स मोजमापाचा कार्पेट क्षेत्र असलेला अपार्टमेंट क. 808 (कव्हर्ड विकीयोग्य क्षेत्राचे 4.31 चौरस मिटर्स मोजमापाच्या बाल्कोनी क्षेत्रासह), 'अरिहत अर्शिया' नामक प्रकल्पातील 'सी1' विंगमधील, बिल्डिंग ॲडोनियाच्या आठव्या मजल्यावर, फेज - ॥, दिहवली तर्फे बोरेटी गाव येथे स्थित, तालुका खालापूर, जिल्हा रायगड, रायगड - 410206, महाराष्ट्र.

विक्रीच्या तपशीलवार नियम व अटींसाठी कृपया सुरक्षित कर्जदाराच्या www.sammaancapital.com या वेबसाईटवरील लिंक पाहा; संपर्क क्र.: 0124-6910910, +91 7065451024, ई-मेल auctionhelpline@sammaancapital.com. बोली लावण्यासाठी, www.auctionfocus.in

तारीख : 21.08.2025

अधिकत अधिकारी सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (पूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लि. म्हणून ओळखले जायचे)

अल्विंड इन्फ्रा-टेक लिमिटेड

(पूर्वी अलुविंड आर्किटेक्चरल लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते) सीआयएन : एल७४२१०एमएच२००३पीएलसी१४००९० नोंदणीकृत कार्यालय : ६०४, पाम स्प्रिंग सेंटर, लिंक रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई - ४०००६४ ई-मेल : compliance@aluwind.net । संकेतस्थळ : https://aluwind.net

# २२ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

ठखले जात होते) (''कंपनी'')ची २२ वी. वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') गुरुवार, २५ सप्टेंबर ०२५ रोजी दु. ०३.०० वा. (भाप्रवे) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'')/इतर ऑडिओ–व्हिज्युअल माध्यम 'ओएव्हीएम'')द्वारे आयोजित करण्यात येईल, ज्यामध्ये एजीएमच्या नोटीसमध्ये नमूद केलेला कामकाज पा डला जाईल, जे एजीएम बोलवण्यासाठी वितरित करण्यात येईल. रत सरकार, कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय (''एमसीए'') ने परिपत्रक क्र. १४/२०२० दिनांक ०८ एप्रिल, २०२०

परिपत्रक क्र. १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल, २०२०, परिपत्रक क्र. २०/२०२० दिनांक ०५ मे, २०२०, परिपत्रक

क्र. २२/२०२० दिनांक १५ जन. २०२० व परिपत्रक क्र. ९/२०२४ दिनांक १९ सप्टेंबर. २०२४ (''एमसी परिपत्रके'') तसेच वेळोवेळी जारी केलेल्या एनएसई परिपत्रकानुसार एजीएम व्हीसी/ओएव्हीएममार्फत घेण्यार्च गरवानगी दिलेली आहे, ज्यामध्ये सदस्यांची एका सामान्य ठिकाणी प्रत्यक्ष उपस्थिती आवश्यक नाही. य रिपत्रकांचे व कंपनी अधिनियम. २०१३ तसेच सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस युलेशन्स, २०१५ च्या तरतुदींचे पालन करून कंपनीची एजीएम व्हीसी/ओएव्हीएममार्फत घेण्यात येईल. गद्धतीने अशा सदस्यांना पाठविण्यात येईल ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरीजकडे नोंदणीकृत आहेत. तसेच या सदस्यांचे ई–मेल पत्ते कंपनी/आरटीए/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे नोंदणीकृत नाहीत त्यांना वार्षिक अहवाल २०२४-२५ (नोटीससह) मिळविण्यासाठी आवश्यक वेबलिंक व मार्गासह पत्र पाठविले जाईल, हे सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०९५

मधील नियम ३६(१)(ब) नुसार केले जाईल. सदस्यांना फक्त व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे एजीएममध्ये सहभार्ग होता येईल. अशा सहभागीच्या संदर्भातील सविस्तर सूचना एजीएम बोलवणारे नोटीसमध्ये दिल्या जातील. . प्रदुस्यांनी लक्षात घ्यावे की, एजीएमची नोटीस व वार्षिक अहवाल २०२४-२५ कंपनीच्या संकेतस्थळाव ps://aluwind.net , नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या संकेतस्थळावर www.nseindia.cor तसेच एनएसडीएल (एजन्सी जी रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा व एजीएमदरम्यान ई-व्होटिंग सुविधा पुरवते) च्या संकेतस्थळावर www.evoting.nsdl.com येथे उपलब्ध असेल. सदस्यांना फक्त व्हीसी/ओएव्हीएम सविधेदां एममध्ये सहभागी होता येईल. एजीएममध्ये सहभागी होण्यासाठीची सूचना एजीएमच्या नोटीसमध्ये दिली आहे

व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे सभेला उपस्थित राहणारे सदस्य कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ नुसार आवश्यक गणपूर्तीसाठी गणले जातील. अलुविंड इन्फ्रा-टेक लिमिटेड करित

(पूर्वी अलुविंड आर्किटेक्चरल लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)

कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी आयसीएसआय सदस्यत्व क्र.: ए६४३९३