ALUWIND INFRA-TECH LIMITED
(Formerly known as Aluwind Architectural Limited)

REG.OFFICE: 604, Palm Spring Centre, Link Road, Malad (West), Mumbai Maharashtra, -400064
CIN: L74210MH2003PLC140090 GST: 27AAECA5798A1ZN
Tel: +91 22 35221987/022 35402982, Mobile: +91 9769288000, Email: info@aluwind.net, website:www.aluwind.net

August 07, 2026

To,
The Manager,
National Stock Exchange of India Ltd.
Exchange Plaza, C-1, Block G.
Bandra Kurla Complex Bandra, East, Mumbai-400051

Scrip Code: ALUWIND

Subject: Intimation of Newspaper advertisement under Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations")

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 and other applicable provisions of Listing Regulations, we hereby enclose the copies of the newspaper advertisement issued for attention of the Shareholders in respect of information regarding the 23rd Annual General Meeting of the Company to be held on Thursday, September 03, 2026 at 02:00 PM through Video Conferencing (VC) / Other Audio-Visual Means (OAVM), in compliance with the relevant circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and SEBI from time to time. The same was published in the following newspapers today:

- Free Press Journal (English);
- Navshakti (Marathi)

You are requested to kindly take on record the same.

Thanking you,
Yours faithfully,

For Aluwind Infra-Tech Limited
(Formerly known as Aluwind Architectural Limited)

ALUWIND INFRA-TECH LIMITED MUMBAI

Yashi Gupta
Company Secretary & Compliance Officer
ACS No: 77437

Encl: A/a

SBI State Bank of India

Stressed Asset Management Branch-1:- 2nd Floor, The Arcade, World trade Centre, Cuff Parade, Colaba, Mumbai-400005

A Notice Is Hereby Given That The Following Borrower/ Guarantor

M/s Darwin Platform Refineries Limited (Borrower) (THROUGH ITS DIRECTORS)
REGISTERED OFFICE AT: H-Wing, Unit No. 127, Ansa Industrial Estate, Saki Vihar Road, Saki Naka, Andheri East, Mumbai- 400072 **CIN- U11100MH2012PLC235676**

Guarantor:
Shri Kamal Bhargava (Personal Guarantor) Ward No. 26, Shastri Nagar,Behind Water Works, Sikar, Rajasthan-332001

have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from the Bank and the loans have been classified as Non-Performing Assets (NPA). The notices were issued to them under Section 13(2) of Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 on 27.04.2026 to their last known addresses, but they have been returned unserved and as such they are hereby informed by way of this public notice.

Name of the Borrower: M/s Darwin Platform Refineries Limited (Borrower)
Details of Properties/of Address Secured Assets to be Enforced:
Part I
Primary Security

1)Hypothecation and exclusive first charge on whole of Current Assets of the Borrower namely stock of Raw Material, packing material, SIP, Semi-Finished and Finished Goods. Store not relating to Plant and Machinery (Consumable stores and spares), Exports/ Local Bills Receivables, Book Debts, movable plant and machinery Stores and spares relating to machinery and other movables, both present and future. Hypothecation of Stock & Receivables.

Part II
Collateral Security

Sr No	Details of Security	Mortgage/ Lien	Owner	Charge
1	Commercial Unit No. A-408, 04th Floor, Boomerang Building, Chandivali Farm Road, Andheri East, Mumbai-400084 constructed on land bearing survey no. 4, 4/1 to 4/76,16,17,33,34 and 36 new CTS no 4A & 4B CTS 4.4A, 4B situated at village Saki Naka, Taluka Kurla, District Mumbai-400072 (In the name of M/s Darwin Platform infrastructure Ltd. and Mr. Ajay Harinath Singh)	EM	M/s Darwin Platform infrastructure Ltd. and Mr. Ajay Harinath Singh	Exclusive
2	Commercial Unit No. A-409, 04th Floor, Boomerang Building, Chandivali Farm Road, Andheri East, Mumbai-400084 constructed on land bearing survey no. 4, 4/1 to 4/76,16,17,33,34 and 36 new CTS no 4A & 4B CTS 4.4A, 4B situated at village Saki Naka, Taluka Kurla, District Mumbai -400072 (In the name of M/s Darwin Platform infrastructure Ltd. and Mr. Ajay Harinath Singh)	EM	M/s Darwin Platform infrastructure Ltd. and Mr. Ajay Harinath Singh	Exclusive
3	Commercial Unit No. A-410, 04th Floor, Boomerang Building, Chandivali Farm Road, Andheri East, Mumbai-400084 constructed on land bearing survey no. 4, 4/1 to 4/76,16,17,33,34 and 36 new CTS no 4A & 4B CTS 4.4A, 4B situated at village Saki Naka, Taluka Kurla, District Mumbai -400072 (In the name of M/s Darwin Platform infrastructure Ltd. and Mr. Ajay Harinath Singh)	EM	M/s Darwin Platform infrastructure Ltd. and Mr. Ajay Harinath Singh	Exclusive

Date of Notice: 27.04.2026 **Date of NPA: 09.11.2025**

Amount outstanding: Rs 18,16,78,023 (Rupees Eighteen crores sixteen lakhs seventy-eight thousand and twenty-three only) as on 26.04.2026.

The steps are being taken for substituted service of notice. The above Borrower(s) and/ or their Guarantor(s) (whenever applicable) are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60 days from the date of publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of 60 days from the date of this notice under sub-section (4) of Section 13 of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act, 2002.

The borrowers attention is invited to provisions of Sub-section(8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

Date: 07.08.2026
Place: Mumbai **(Authorized officer under SARFAESI Act 2002**

GARBI FINVEST LIMITED

CIN: L65100MH1982PLC295894
Regd. Off.: 502, 5th Floor, Shubham Centre1, A Wing, Office No - 502, 5th Floor, Chakala, Andheri East, Mumbai, Maharashtra - 400099
Email: garbifinvest@gmail.com, website: www.gptl.in

NOTICE

This is pursuant to the requirement under Regulation 29(1) read with Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015. Please note that the Board Meeting for the purpose of review of Unaudited Financial Statements for the quarter ended June 30, 2026 will be held on 13th day of August, 2026 at 2.00 P.M. to transact the following business:-

1. To consider and review of the Unaudited Financial Statements for the quarter ended June 30, 2026.

For Garbi Finvest Ltd.
Sd/-
Kripa Shankar Mahawar
Managing Director
(Din: 01158668)

Date : 06.08.2026
Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

Please take notice that **(1) MR. ANANDKUMAR GANESHMAL JAIN AND (2) MR. SANJAY GANESHMAL JAIN,** are the lawful owners and are in possession of the residential premises situated and known as **"Flat No. 402, area admeasuring 675 Sq.fts Carpet area, 4th Floor, B-Wing, Padmavati Darshan, N. M. Joshi Marg, Opp. Deepak Cinema, Delisle Road, Lower Parel, Mumbai - 400 013,"** (Hereinafter referred as the **"Said Flat"**). The said Flat Premises was originally purchased by Smt. Ansibai Ganeshmal Jain. The said Smt. Ansibai Ganeshmal Jain died intestate on 03/10/2023. After the sad demise of smt. Ansibai Ganeshmal Jain, her legal heirs executed the Release Deed in favour of (1) Mr. Anandkumar Ganeshmal Jain AND (2) Mr. Sanjay Ganeshmal Jain. My clients, **(1) MR. MAHESH PARSHURAM LAD AND (2) MRS. PRACHI MAHESH LAD,** Residing at Room No. 11, 4th Floor, A-3 Wing, Bhawanimata CHS, N.M. Joshi Marg, Near Deepak Cinema, Elphinstone, Delisle Road, Lower Parel, Mumbai - 400 013, are in process of purchase / get transfer of the above said Flat in their joint names from the name of **(1) MR. ANANDKUMAR GANESHMAL JAIN AND (2) MR. SANJAY GANESHMAL JAIN.** I hereby give notice that, except the said person/sellers, if any other person/s/ firm/company/HUF or any other legal entity are having claim, charge, lien or mortgage on the above said Flat premises, then they should file their objection for the same in writing with a documentary proof at my address given below, within 15 days from the publication of this notice, failing which no claim will be entertain in future.

Place : Mumbai
Date : 07/08/2026

Advocate: Mr. Sunil Pandurang Gaikwad,
Off Address: 1-A, Baigovind Wadi, Opp. Prabhadevi Temple, New Prabhadevi Road, Prabhadevi, Mumbai – 400 025
Mob No. 9821051412
Regn. No. MAH/214/2001

MAHAGENCO
Maharashtra State Power Generation Co. Ltd.

E-TENDER NOTICE

Sr. No	Name of Work	Estimated Amount in Rs.	Time limit	EMD in Rs. (By E-Payment/ RTGS/NEFT)	Tender Fee in Rs. (By E-Payment)
1.	Koradi TPS – Work of providing, installation and commissioning RO (10 Nos.) for potable water through drinking water ATM at nearby villages near TPS Koradi. E-Tender Specification No:- CE(C)-II/KRD/Tech/T-23 (2nd Call)/ 3000071175/ 2026-27.	1,09,30,270.00	06 Months (01 Year Maintenance after completion)	1,09,400/-	1,180.00

Issue Period : - 07.08.2026 to 14.08.2026 upto 17.30 Hrs. **Last Date of Submission** - 17.08.2026 upto 15.00 Hrs.

Contact Person: Dy. Chief Engineer (Civil), O/o Chief Engineer (C) - II, M.S.P.G.C.L., Koradi. Mobile. No.:- 7021592902, **E-mail cgmcivil2@mahagenco.in**

For further details visit our Website: **www.eprocurement.mahagenco.in**. Agencies are requested to register themselves for future E-Tender.

Aadhar Housing Finance Ltd.

Corporate Office: Office Nos. 501 & 503,5th Floor,Lightbridge, Saki Vihar Road, Andheri East, Mumbai Suburban (District) Maharashtra - 400072
Kalyan Branch: Office No.401, 4th Floor, Bldg No.3, Sarvoday Enclaves, Opp Ramdev Hotel,Agra Road, Sahajanand Chowk, Kalyan West, Dist. Thane-421202, Maharashtra

APPENDIX IV POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of **Aadhar Housing Finance Limited (AHFL)** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice was issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within **60 days** from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of AHFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s) (Name of the Branch)	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	Date of Possession
1	(Loan Code No. 07400000369 / Kalyan Branch) Sujitkumar Prajapati (Borrower) Haridwar Lakharaj Prajapati & Kalawati Devi (Co-Borrowers)	All that part & parcel of property bearing, House No. 273 12 15, Flat No. 103, 1st Floor, Namdev Apartment, Ne Ar Toll Naka, Near Ekdantay Bhiwandi Wad A Rd Kasheli, Thane, Maharashtra 421302. **Boundaries:** East: Gt 2 Bldg, West: Swabhiman Apt., North: Kasheli Village, South: Bhiwandi Wada Road	12-08-2024 & ₹ 12,18,408/-	05-08-2026

Place : Maharashtra **Authorised Officer**
Date : 07.08.2026 **Aadhar Housing Finance Limited**

ICICI Bank

Branch Office: ICICI Bank Ltd, Ground Floor, Ackruti Centre, MIDC, Near Telephone Exchange, Opp Ackruti Star, Andheri East, Mumbai- 400093.

PUBLIC NOTICE-TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET

[See proviso to Rule 8(6)]
Notice for sale of immovable asset(s)

E-Auction Sale Notice for the sale of immovable asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

This notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, the Physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Limited will be sold on 'As is where is', 'As is what is' and 'Whatever there is' as per the brief particulars given hereunder;

Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Co-Borrowers/ Guarantors/ Loan Account No.	Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of E-Auction
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1.	Mr. Krupal Baban Kamble (Borrower) Mrs. Asmita Krupal Kamble (Co-Borrower) Loan Account No. LBTNE00005031183	Flat No-301,on 3rd Floor, Building Known As "Alta" Building No-02, Survey No. 17, Hissa No- 1, Survey No-15, Hissa No. 2, Siatuted At Village Wavandhal, Taluka-Khalapur District-raigad Raigad- 410203 (Admeasuring An Area of Admeasuring 38.263 Sq.mtrs Carpet Area (Equivalent To 411.86 Sq Ft) Excluding Area Under External Walls 2,592 Sq.mtrs of Projected Balcony Area, 8.287 Sq.mtrs of Open Terrace Whose Total Area Is 49.142 Sq.mts (Equivalent To 528.87 Sq.ft	Rs. 32,04,349/- As on August 04, 2026	Rs. 23,75, 000/- Rs. 2,37, 500/-	August 27, 2026 From 11:00 AM To 02:00 PM	September 11, 2026 From 11:00 AM Onward
2.	Mr. Nandkishore Sitaram Sharma (Borrower) Mrs. Deepa Nandkishor Sharma (Co-Borrower) Loan Account No- LBMUM00002265732	Flat No.205, 2nd Floor, A Wing, Bldg Known As "Beach Kasa" Situated At Alibagh Mandwa Road Varsoli Alibagh Raigad Survey No 20 Hissa No 4 Alibagh 402280 (Admeasuring An Area of Area Admeasuring 482 Sq Ft	Rs. 20,13,576/- As on August 04, 2026	Rs. 26,00, 000/- Rs. 2,60, 000/-	August 27, 2026 From 02:00 PM To 05:00 PM	September 11, 2026 From 11:00 AM Onward

The online auction will take place on the website (URL Link-https://BidDeal.in) of e-auction agency ValueTrust Capital Services Private Limited. The Mortgagors/ noticee are given a last chance to pay the total dues with further interest till September 10, 2026 before 05:00 PM failing which, this secured asset will be sold as per schedule.

The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400093 on or before September 10, 2026 before 04:00 PM and thereafter they need to submit their offer through the above mentioned website only on or before September 10, 2026 before 05:00 PM along with scan image of Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. Kindly note, in case prospective bidder(s) are unable to submit their offer through the website then signed copy of tender documents may be submitted at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400093 on or before September 10, 2026 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/ Scheduled Bank in favour of "ICICI Bank Limited" payable at Mumbai.

For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the e-auction or submission of tenders, kindly contact ICICI Bank Limited on 8454089353/9004392416

Please note that Marketing agencies 1. ValueTrust Capital Services Private Limited, 2. Augeo Assets Management Private Limited 3. Matex Net Pvt. Ltd. 4. Finvin Estate Deal Technologies Pvt Ltd 5. Girnarsoft Pvt Ltd 6. Hecta Prop Tech Pvt Ltd 7. Arca Emart Pvt Ltd 8. Novel Asset Service Pvt Ltd 9. Nobroker Technologies Solutions Pvt Ltd.10. Navodayan Proptech Private Limited., have also been engaged for facilitating the sale of this property.

The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons. For detailed terms and conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/n4p4s

Date: August 07, 2026 Authorized Officer
Place: Mumbai ICICI Bank Limited

Phoenix ARC Limited

(formerly known as Phoenix ARC Private Limited)
Regd. Office: 3rd Floor, Wallace Tower 139-140/B/1, Crossing of Sahar Road and Western Express Highway Vile Parle (East) Mumbai-400 057 Tel: 022- 6849 2450, Fax : 022- 6741 2313
CIN: U67190MH2007PLC168303 Email: info@phoenixarc.co.in, Website: www.phoenixarc.co.in.

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION CUM SALE

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and to the borrowers/guarantors/mortgagors in particular that the under mentioned property mortgaged to Phoenix ARC Limited (formerly known as Phoenix ARC Private Limited) pursuant to assignment of debt by **Motilal Oswal Home Finance Limited (Earlier Known as Aspire Home Finance Corporation limited -Assignor)** will be sold on **"AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS AND WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS",** by way of "online e-auction" for recovery of dues and further interest, charges and costs etc. as detailed below **in terms of the provisions of SARFAESI Act read with Rules 8 & 9 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)** through website : **www.phoenixarc.co.in/** as per the details given below

Date and time of E-Auction 10-09-2026 11:00 Am to 02:00 Pm (with unlimited extensions of 15 minute each)
Last date of EMD Deposit 09-09-2026

Borrower(s) /Co-Borrower (s)/ Guarantor(s) / Loan Account	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property	Reserve Price, EMD & Last Date of Submission of EMD
LAN: LXAMB00116-170029372 Branch: Ambernath Borrower: Pravin Atmaram Chavan Co-Borrower: Sankalpee Pravin Chavan	**24-06-2019 For Rs:12,99,317/- (Rupees Twelve Lac Ninety Nine Thousand Three Hundred Seventeen Only)**	Flat No 401, 4Th Floor, A Wing, Bldg No-D, S No 26, H No 7/5, Dwarli Village, Bhal Taluka, Ambernath, Thane, Maharashtra - 421503	**Reserve Price: Rs.6,37,000/- (Six Lakh Thirty Seven Thousand Only) EMD: Rs. 63,700/- (Sixty Three Thousand Seven Hundred Only)**

1. The Auction is conducted as per the further Terms and Conditions of the Bid document and as per the procedure set out therein. Bidders may visit to the Web Portal: **https://www.auctionbazaar.com/** of our e-Auction Service Provider, **M/s. ARCA EMART PRIVATE LIMITED** for bidding information & support, the details of the secured asset put up for e-Auction and the Bid Form which will be submitted online. The interested buyers may go through the auction terms & conditions and process on the same portal and may contact to **Chandrashekhar Shriram Kumbhar 9372704932 & Kiran Bhaskar Power 9372705151 , Sailesh Iyengar 9833801159** details available in the above mentioned Web Portal and may contact their Centralised Help Desk: • 91 83709 69696, E-mail ID: contact@auctionbazaar.com. **2.** All the intending purchasers/ bidders are required to register their name in the portal mentioned above as https://www.auctionbazaar.com/ and get user ID and password free of cost to participate in the e-auction on the date and time as mentioned aforesaid. **3.** For participating in the e-auction, intending purchasers/ bidders will have to submit the details of payment of refundable Earnest Money Deposit of 10% of the Reserve Price of the Secured asset along with copies of the PANCARD, Board Resolutions in case of Company and Address Proof on or before the **Last date for submission of EMD** mentioned above. **Intending purchasers/bidders are required to submit separate EMDs for each of the items/Properties detailed herein above. 4.** At any stage of the auction, the Authorised Officer may accept/reject/modify/cancel the bid/offer or post-pone the auction without assigning any reason thereof and without any prior notice. **5.** The successful purchaser/bidder shall bear any statutory dues, taxes, fees payable, applicable GST on the purchase consideration, stamp duty, registration fees, etc. that is required to be paid in order to get the secured asset conveyed/delivered in his/her/its favour as per the applicable law. **6.** The intending bidders should make their own independent enquiries regarding encumbrances, title of secured asset put on auction and claims/rights/dues affecting the secured assets, including statutory dues, etc prior to submitting their bid. The auction advertisement does not constitute and will not constitute any commitment or any representation of Phoenix. The authorized officer of Phoenix shall not be responsible in any way for any third-party claims/rights/ due. **7.**The prospective/intending bidder shall furnish an undertaking that he/she is not dis-qualified as per provisions of Sec.29 (A) of Insolvency and Bankruptcy Code,2016 and failure to furnish such undertaking along with the KYC documents, shall automatically disqualify or he/she bid will be rejected.

Sd/-, Authorized Officer,
Phoenix ARC Limited
Place : Maharashtra / Date : 07.08.2026 **(formerly known as Phoenix ARC Private Limited)**

BASSEIN CATHOLIC CO-OPERATIVE BANK LTD

ESTD.1918 **(SCHEDULED BANK)**

Catholic Bank Bldg., Papdy Naka, Vasai (West)
Tel. No. :- 0250 2322449, 0250 2322053

POSSESSION NOTICE

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of Bassein Catholic Co-operative Bank Ltd., Papdy, Vasai, Dist-Palghar, under the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notices calling upon the Borrower & others to repay the amount mentioned in the said Notice, within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the Public in general, that the undersigned has takenthe possession of property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act, read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

The Borrower in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bassein Catholic Co-op. Bank for an amount mentioned below plus interest thereon and all other dues/charges.

Sr. No.	Borrower Name, A/c No. and Branch and Account No.	Description of secured Assets under possession	Outstanding dues as per Demand Notice and Date of Demand Notice	Type of possession and date of possession
1	Mrs. Rekha Rajaram Jadhav HSGLN 41 Kelve Branch	Flat No. B/304, 3rd Floor, Crystal Park, Village Bandathe, Taluka Palghar Kelve East, Dist. Palgher-401401. Area Adm 33.71 Sq.mtrs. (Carpet).	Rs. 10,90,815/- 28.05.2025	04.08.2026 Physical Possession
2	Mr. Sachin Vishnu Jadhav HSGLN-61Kelve Branch	Flat No. C/302, 3rd Floor, Crystal Park, Village Bandathe, Kelve East, Taluka and District Palghar, Pin-401401. Area Adm. 32.44Sq.mtrs. (Carpet).	Rs. 11,86,525/- 19.09.2025	04.08.2026 Physical Possession
3	Mr. Santosh Pappu Naidu HSGLN-48 Kelve Branch	Flat No. A/403, 4th Floor, Crystal Park, Village Bandathe, Kelve East, Taluka and District Palghar, Pin-401401 Adm Area 22.41 Sq.mtrs. (Carpet).	Rs. 17,38,502.80 17.12.2024	04.08.2026 Physical Possession
4	Mrs. Varsha Shailesh Salunke HSGLN-74 Kelve Branch	Flat No. C/303, 3rd Floor, Crystal Park, Village Bandathe, Kelve East, Taluka Palghar, Dist. Palgher-401401. Adm Area 33.59 Sq.mtrs. (Carpet).	Rs. 16,13,955.52 26.12.2024	04.08.2026 Physical Possession
5	Mr. Deepak Babasaheb Bamne HSGLN-18 Kelve Branch	Flat No. B/3, Ground Floor, Shree Sai Apartment, Village Bandathe, Kelve East, Taluka Palghar Dist. Palgher-401401. Adm Area 29.83 sq.fts. (BUA).	Rs. 5,00,553.85 11.09.2025	04.08.2026 Physical Possession

Date :- 05.08.2026 **Authorised Officer**
Place :- Vasai Palghar **Bassein Catholic Co-operative Bank Ltd.**

Possession Notice (For Immovable Property) Rule 8-(1)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of **IIFL Home Finance Limited** (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) **(IIFL-HFL)** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, a Demand Notice was issued by the Authorised Officer of the company to the Borrowers/Co-Borrowers mentioned herein below to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has **taken possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Rules. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **IIFL HFL** for an amount as mentioned herein under with interest thereon. "The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, if the borrower clears the dues of the "IIFL HFL" together with all costs, charges and expenses incurred, at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured assets shall not be sold or transferred by "IIFL HFL" and no further step shall be taken by "IIFL HFL" for transfer or sale of the secured assets.

Name of the Borrower (s)/ Co-Borrower(s)	Description of the Secured Asset (Immovable Property)	Total Outstanding Dues	Date of Demand Notice	Date of Possession
Mr. Kiran Dharma Patil Mrs. Sunita Kiran Patil (Prospect No IL10233479)	All that piece and parcel of Flat No 1022, Floor No. 10, Building B, Sara Kasturi, Sara Kasturi Building B, Gat No.1382 To 1389,1393/P,1394,1395/P,1403/p 1406 Chakan Tq Khed Pune 410501 Area Admeasuring (In Sq. Ft.): Property Type: Saleable_Area, Carpet_Area Property Area: 389.00, 278.00	Rs.1779748/- Rupees Seventeen Lakh Seventy Nine Thousand Seven Hundred Forty Eight Only	15-04-2026	04-08-2026
Mr. Gangaram Dhondibhau Khilari Mrs. Rekha Gangaram Khilari (Prospect No IL10176761)	All that piece and parcel of Flat No 612, Floor No. 6, A6 1 Diamond, Playtor Ranjangaon, Project At Gat No. 697 Village Koregaon Taluka Shirur Dist. Pune. 412220 Area Admeasuring (In Sq. Ft.): Property Type: Saleable_Area, Carpet_Area Property Area: 297.00, 220.00	Rs.3695351/- Rupees Three Lakh Sixty Nine Thousand Five Hundred Thirty Five Only	09-04-2026	04-08-2026
Mr. Sunil Gulab Dighe Mrs. Divya Bhausaheb Talekar (Prospect No IL10263241)	All that piece and parcel of Flat No. 919, 9th Floor, A3 Bldg, Sara Swapnodaya, Gat No. 184, Kharadbwadi, Chakan, Khed, Pune-410501 Area Admeasuring (In Sq. Ft.): Property Type: Saleable_Area, Carpet_Area Property Area: 525.00, 375.00	Rs.1560824/- Rupees Fifteen Lakh Sixty Thousand Eight Hundred Twenty Four Only	10-02-2026	04-08-2026
Mrs. Shubham Sitaram Jadhav Miss. Asha Sitaram Jadhav Mrs. Sitaram Maroti Jadhav (Prospect No IL10281256)	All that piece and parcel of Flat No 304, 3rd Floor, Wing B, Playtor Chakan Midc Phase 1, Gat No. 279 At Savardari, Khed, Pune, 410501 Area Admeasuring (In Sq. Ft.): Property Type: Saleable_Area, Carpet_Area Property Area: 483.00, 371.00	Rs.1620253/- Rupees Sixteen Lakh Twenty Thousand Two Hundred Fifty Three Only	15-04-2026	04-08-2026
Mrs. Lata Suresh Gaikwad Mr. Suresh Sopan Gaikwad (Prospect No IL10349443)	All that piece and parcel of Flat No 603, 6th Floor, Wing A2, Chakan Annex, Gat No 255/1 At Pimpalgaon Tarf Khed, Khed, Pune, 410501 Area Admeasuring (In Sq. Ft.): Property Type: Saleable_Area, Carpet_Area Property Area: 409.00, 287.00	Rs.1510635/- Rupees Fifteen Lakh Ten Thousand Six Hundred Thirty Five Only	15-04-2026	04-08-2026
Mr. Sagar Bramhadev Vayakule Mr. Bramhadev Bhiva Vayakule Mrs. Babita Bramhdev Vaykule (Prospect No IL10361285)	All that piece and parcel of F No 429, Floor No. 4, Wing C1, Zapan Sara Swapnavihar, Gut No. 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 150, 152, 153, 154, 155, 156, 157 At Kharabwadi (Ct), Khed, Pune 410505 Area Admeasuring (In Sq.ft.): Property Type: Saleable_Area, Carpet_Area Property Area: 409.00, 292.00	Rs.1630789/- Rupees Sixteen Lakh Thirty Thousand Seven Hundred Eighty Nine Only	15-04-2026	04-08-2026
Mr. Jaynath Jaynath Mr. Omprakash Bind Mrs. Sangita (Prospect No IL10778749)	All that piece and parcel of Flat No 1007, Floor No. 10, Wing C6, Sara Swapnavihar, Gut No 137,138,139,140,141,142,143,144,145, 150, 152, 153,154, 155,156,157, Mouje Kharabwadi, Taluka Khed, District Pune, Maharashtra, 410501 Area Admeasuring (In Sq.Ft.): Property Type: Carpet_Area Property Area: 365	Rs.2197490/- Rupees Twenty One Lakh Ninety Seven Thousand Four Hundred Ninety Only	15-04-2026	04-08-2026
Mr. Panchal Ashok Aatmaram Mrs. Nitu Shankar Panchal (Prospect No IL10924031)	All that piece and parcel of Flat No 709, Floor No. 7, Wing D, Sara Kasturi, Gat No 1379p & Others, Chakan Talegaon Road, Kharabwadi, Chakan, Tal Khed Dist Pune 410501. Area Admeasuring (In Sq. Ft.): Property Type: Saleable_Area, Carpet_Area Property Area: 351.00, 260.00	Rs.1313496/- Rupees Thirteen Lakh Thirteen Thousand Four Hundred Ninety Six Only	15-04-2026	04-08-2026
Mr. Balu Ruochand Koli Mrs. Sujata Balu Koli (Prospect No IL10143060)	All that piece and parcel of Flat No 509, Wing A, 5 th Floor, Survey no 39/5, 40 /1E, 40/3, 39/6A in building Aakar Indigo situated at village Chovisawadi Tal-Haveli District-Pune MH India-412105 Area Admeasuring (In Sq.ft.): Property Type: Area_Admeasuring Property Area: 385	Rs.2038132/- Rupees Twenty Lakh Thirty Eight Thousand One Hundred Thirty Two Only	15-04-2026	04-08-2026
Mr. Lucky Murli Bhatia Mrs. Reshma Murli Bhatia Om Mobile (Prospect No IL10155758)	All that piece and parcel of Flat no.205 on 2nd floor in building no.05 in building known as Jainam Residency on S.no.65 Hissa no.1(B) Old Hissa no.1(P) situated at Village Pale Ambernath(E)Taluka Ambernath District Thane MH 421506 Area Admeasuring (In Sq.ft.): Property Type: Area_Admeasuring Property Area: 473	Rs.2110876/- Rupees Twenty One Lakh Ten Thousand Eight Hundred Seventy Six Only	14-05-2026	04-08-2026
Mr. Vikas Baban Tupe Mrs. Shindu Bajirao Patil Rushi Engineering Works (Prospect No IL10365590 & IL10374589)	1) All that piece and parcel of Flat No. 421, Floor No. 4, Wing C1, Sara Swapnavihar, Gut No 137,138,139,140,141, 142,143,144,145 150,152, 153,154,155,156,157 Chakan Talegaon Road, Near Nafed Compound, Kharabwadi, Chakan, Pune, MH-410501 Area Admeasuring (In Sq.ft.): Property Type: Carpet_Area Property Area: 235. 2) Flat No. 424, Floor No. 4, Wing C1, Sara Swapnavihar, Gut No. 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 150, 152, 153, 154, 155, 156, 157 Chakan Talegaon Road, Near Nafed Compound, Kharabwadi, Chakan, Pune, MH 410501 Area Admeasuring (In Sq.ft.): Property Type: Carpet_Area Property Area: 235 .	Rs.1272124/- (Rupees Twelve Lakh Seventy Two Thousand One Hundred Twenty Four Only) For IL10365590 & Rs.1261504/- (Rupees Twelve Lakh Sixty One Thousand Five Hundred Four Only) For IL10374589	15-04-2026	04-08-2026

For, further details please contact to Authorised Officer at **Branch Office:** IIFL House, Sun Infotech Park Road No.16V, Plot No. B-23, Thane Industrial Area, Wagle Estate, Thane-400604/ 7th Floor, Tiara Building, Above Bandhan Bank, Maharashtra Lane, Borivali (W), Mumbai, Maharashtra 400092/ Office no.107&108, A wing, 1st Floor, Pride silicon plaza, next to chaturshringi temple, SB road, Pune 411016/ 3rd Floor Oberai Chambers, Opposite Government Milk Scheme, Jalna Road Aurangabad - 431003 or **Corporate Office:** Plot No.98, Phase-IV, Udyog Vihar, Gurgaon, Haryana.

Place: Mahrashtra, Date: 07-08-2026 **Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Ltd.**

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that our clients intend to acquire from **ACCORD EAGLE HOLDINGS ("Owner")** through its Partners Shri Shah, Shri Mukesh Harkishandas Modi, Shri Piyush Nanji Rambhia and Shrimati Manisha Mukesh Modi in respect to a Property comprising of the Lands together with a structure/ building standing thereon more particularly described in the **SCHEDULE** hereunder written (hereinafter referred to as **"Property"**) and we are, therefore, investigating its title in respect thereof.

The Owner asserts that they hold the said Property as the absolute and lawful owner and have a valid, clear and marketable title thereto along with right to use and are in possession of and hold valid title deeds to the said Property and that the Property is absolutely free from all encumbrances, claims and demands of any nature whatsoever.

All persons/entities including an individual, Hindu Undivided Family, a company, banks, financial institutions, non-banking financial institutions, a firm, an association of persons or a body of individuals whether incorporated or not, lenders and/ or creditors having any benefits, titles, claims, objections, demands or rights or interest in respect of the said Premises or any part thereof by way of inheritance, sale, transfer, share, mortgage, pledge, charge, lease, lien, license, assignment, tenancy, gift, exchange, encumbrance, family arrangement/ settlement, bequest, succession, maintenance, easement, trust, possession, decree or order of any court of law, contracts/ agreements/ memorandum of understandings, letter of intent/ heads of terms, partnership, lis pendens, reservation, power of attorney, option, right of first refusal, preemption or any liability or any commitment or otherwise of whatsoever nature is/ are hereby required to intimate in writing, along with documentary evidence to the undersigned at their address at 801-B, Leo (Kohinoor Bldg.), 24th Road, Off Linking Road, Khar (West), Mumbai – 400 052 within a period of 14 days from the date of publication of this notice of such claim, if any, failing which it shall be presumed that there is/ are no claim/s and such claim/s, if any, shall be considered to be waived and abandoned and will not be enforceable/ binding on our clients.

SCHEDULE HEREINABOVE REFERRED
(Description of the Property)

All that piece and parcel of land or ground bearing CTS No.339, 339/1, 340, 340/1 having old Survey Nos.87/2 and 87/3 (Part) lying on Plot No.72-A admeasuring approximately 304.30 square meters or thereabouts as per the latest property cards lying, being and situate at Poisar, Near Kandivali (West), Greater Bombay within the Registration Sub-District of Bandra, Village Poisar, Taluka Goregaon and District Mumbai Sub-urban and situated within the limits of Mumbai, Maharashtra together with one standalone structure being a building standing on the abovementioned land parcel(s) presently known as "Raj Mahal" (formerly known as "Prabha Sadan" and "Hari Niwas") constructed as ground plus three upper floors admeasuring approximately 353 square meters carpet area or thereabouts together with a terrace, and bounded as follows:

North	By 20 feet Road
South	By Plot Nos. 73-A, 73-B and 72B being the property of Trustees of Shri Dasha Sorathia Vanik Gnyati Madhestha Rachnatmak Karya Samithi
East	By 20 feet Road
West	By Plot no.49A being the property of Kasturlal Manilal Gandhi purchased by Shri Purshottam Joshi and assessed by the Municipality under 'R' Ward No.1256 and Street No.407-A

Dated this 07th day of August 2026

For **M/s. SOLOMON & CO., Advocates and Solicitors**
Sd/-
Aaron Solomom, Managing Partner
801-B, Leo (Kohinoor Bldg.), 24th Road, Off Linking Road, Khar (West), Mumbai - 400 052.
aaron.solomon@slamco.in

ALU-WIND
ALUWIND INFRA-TECH LIMITED

(Formerly known as Aluwind Architectural Limited)
CIN: L74210MH2003PLC140090
Registered office: 604, Palm Spring Centre, Link Road, Malad (West), Mumbai- 400064
Email: compliance@aluwind.net Website: www.aluwind.net, Tel: +91 9769288000

INFORMATION REGARDING 23rd ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the 23rd Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Aluwind Infra-Tech Limited (Formerly known as Aluwind Architectural Limited) ("the Company") will be held on **Thursday, September 03, 2026 at 02:00 P.M** IST through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the business as set out in the Notice of AGM in compliance with the applicable provisions of Companies Act, 2013 and applicable rules made thereunder, read with MCA General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025 and other circulars issue in this regard, companies are allowed to convene their AGMs through VC / OAVM, without the physical presence of the members at a common venue.

In compliance with the MCA Circulars and SEBI Circulars, the Notice of AGM along with the Annual Report 2025-26 will be sent only by electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/Depositories and the same will also be available at the websites of the Company (www.aluwind.net), the National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and National Securities Depository Limited (www.evoting.nsdl.com). Members can attend and participate in the AGM through the VC/OAVM facility only. The instructions for joining the AGM are provided in the Notice of the AGM. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum as per Section 103 of the Companies Act, 2013.

A letter providing exact path, web-link ad QR code for accessing the AGM Notice and the Annual Report for FY 2025-26 will be sent to those Members who have not registered their e-mail address with the Company / DPs / RTA. Members who wish to obtain physical copies of the AGM Notice and the Annual Report (FY 2025-26) may write to the Company at compliance@aluwind.net.

Manner of voting at the AGM:

The Company is providing remote e-voting facility to all its shareholders to cast their votes on all resolutions which are set out in the Notice of the AGM. Shareholders have the option to cast their votes on any of the resolutions using the remote e-voting facility prior to the AGM or e-voting during the AGM. Detailed procedure for remote e-voting/e-voting at the AGM will be provided in the Notice of the AGM.

Registration of E-mail address:

The Members of the Company who have not registered their e-mail address are requested to follow the below instructions:

1. The Members holding shares in physical form kindly register /update their details with the Company's RTA by submitting the prescribed form ISR-1 along with a copy of the cancelled cheque leaf at e-mail admin@skylinerta.com.
2. The Members holding shares in Demat kindly register/update their details with your DP. Alternatively, you may also temporarily register your e-mail address with the RTA by writing e-mail on the admin@skylinerta.com by providing details such as Name, DPID, Client ID, PAN, mobile no. and e-mail id to receive Notice of the AGM along with the Annual Report of the Company for FY 2025-26.

In case of any query, a shareholder may send an e-mail to RTA at admin@skylinerta.com.

For Aluwind Infra-Tech Limited
(Formerly known as Aluwind Architectural Limited)
Sd/-
Yashi Gupta
Company Secretary & Compliance Officer

August 07, 2026
Mumbai

FEDERAL BANK
YOUR PERFECT BANKING PARTNER

LCRD Mumbai Division

The Federal Bank Limited, Loan Collection & Recovery Department - Mumbai Division, 134, 13th Floor, Joly Maker Chamber II, Nariman Point, Mumbai-400021
E-mail : mumlcrd@federalbank.co.in, Phone : 8828226729
CIN : L65191KL1931PLC000368, Website : www.federalbank.co.in

Sale Notice for Sale of Immovable Assets Under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as Act) read with provision to 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrowers and Guarantors that the below described immovable property mortgaged/charged to the Federal Bank Limited (Secured Creditor), the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of The Federal Bank Limited (Secured Creditor), **will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis on 29/08/2026,** for recovery of **Rs. 53,87,02,170.15 (Rupees Fifty Three Crores Eighty Seven Lakhs Two Thousand One Hundred Seventy and Paisa Fifteen Only) as on 30/11/2018 (claim amount as per Original Application filed before Hon'ble Debts Recovery Tribunal-2, Mumbai, O.A No. 397 of 2022)** together with further interest and cost/other charges thereon, **due to The Federal Bank Limited (secured creditor) till realization from 1)** Late Mr. Vinod Kumar Gupta **and 2)** Mr. Jaidev V Gupta. **The Reserve price will be Rs. 2,06,00,000.00 (Rupees Two Crores and Six Lakhs Only) and the earnest money deposit will be Rs. 20,60,000/- (Rupees Twenty Lakhs and Sixty Thousand Only).** Since the principal borrower Mr. Vinod Kumar Gupta expired on 25/05/2018, the below mentioned persons being the legal heirs of late Vinod Kumar Gupta is having liability to discharge the debt, notice dated 24/01/2020 was issued by the bank to a) Smt. Anju Vinod Kumar Gupta W/o late Vinod Kumar Gupta Ramsarovar building, 1st Nadiadwala colony S. V. Road, Malad West, Mumbai-400064, b) Smt. Pooja Sumit Gupta alias Mangala Gupta Daughter of Late Vinod Kumar Gupta Motabhoy Mansion 130, Maharshi Karve Road, Churchgate, Mumbai-400020, c) Smt. Vandana Vikram Kapoor Daughter of Late Vinod Kumar Gupta 82, Satnam Apartment, Cuffe Parade Mumbai-400005, d) Shri. Jaidev V. Gupta Son of Late Vinod Kumar Gupta, Ramsarovar building, 1st "Nadiadwala colony, S. V. Road, Malad West, Mumbai 400064, e) Smt. Sheela Vinod Gupta Daughter of Late Vinod Kumar Gupta Ramsarovar building, 1st "Nadiadwala colony S. V. Road, Malad West, Mumbai-400064 (Shri. Jaidev V. Gupta is also the Co-obligant/Co-borrower in the said loan and already notices had been issued to him) calling them to discharge the debt outstanding in the loan account.

Description of Property

All that piece & Parcel of Office No. 501, admeasuring about 960 sq.ft. on 5th floor of the building known as "Navratan" of Navratan premises Co-op. Society Limited situated at 69, P. D'Mello Road, Carnac Bunder, Mumbai-400009 within the limits of Greater Mumbai in the registration sub district and district Mumbai city bearing CS No. 2/93 (Old CS No 1/1) of Princess Dock division bounded by East-PD Mello Road, South-Road, West-Tata Power House, North-Uttam House Building.

For detailed terms and conditions of the sale. please refer to the link provided in the website of The Federal Bank Ltd. i.e. https://www.federalbank.co.in/web/guest/tender-notices.

For, The Federal Bank Limited
Assistant Vice President & Branch Head
Date : 06/08/2026 **(Authorised Officer under the SARFAESI Act)**

शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि.

नोंदणीकृत कार्यालय: 501, सालकॉन ऑरम, जसोला डिस्ट्रिक्ट सेंटर, नवी दिल्ली - 110025
सीआयएन: U65900DL2020PLC366027

लिलाव सूचना

शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि. च्या खालील कर्जदारांना याद्वारे कळविण्यात येते की, त्यांनी बँकेकडून सोने कर्ज घेतले आणि बँकेद्वारे जारी केलेल्या वैयक्तिक सूचनांसह विविध मागण्या आणि सूचना पाठवूनही त्यांनी समायोजन केलेले नाही. सर्व कर्जदारांना याद्वारे कळविण्यात येते की, बँकेकडे तारण ठेवलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांचा लिलाव करण्याचे ठरवले आहे आणि त्यानुसार त्या शाखेद्वारे आणि करण्यात येईल आणि त्या शाखेच्या परिसरात स.११.०० वा. लिलाव निश्चित करण्यात आला आहे. कर्जदार, खाते धारक आणि सर्वसामान्य जनतेस कोणीही लिलावाच्या अटी आणि शर्तीनुसार सदर लिलावात सहभागी होऊ शकतात.

लिलाव तारीख १७-०८-२०२६ @ स. ११.०० वा. आहे

अ. क्र.	शाखा	खाते क्र.	खातेदाराचे नाव
1	माजिवडा, ठाणे	103742517915	अनिलकुमार आर अडेपू
2	माजिवडा, ठाणे	103742517638	जावेद एम बेपारी
3	माजिवडा, ठाणे	103742517607	सागर एस धनावडे
4	माजिवडा, ठाणे	103742517593	नितेश एस विश्वकर्मा
5	माजिवडा, ठाणे	103742517821	दिलीप के विश्वकर्मा
6	माजिवडा, ठाणे	103742516312	राजश्री ए मोहिते
7	माजिवडा, ठाणे	103742517659	अक्षय एस महांगरे
8	माजिवडा, ठाणे	103742517712	श्याम आर चौरसिया
9	माजिवडा, ठाणे	103742517640	अकील के अन्सारी
10	माजिवडा, ठाणे	103742517670	अर्पण ए नागले
11	माजिवडा, ठाणे	103742514841	सुप्रिया एस बनकर

बँकेने कोणतीही पूर्वसूचना न देता लिलावातून कोणतेही खाते हटविण्याचा किंवा लिलाव रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवला.

प्राधिकृत अधिकारी, शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि.

सार्वजनिक सूचना मिळकत खरेदीपूर्वी

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, आमच्या अशिलांच्या वतीने व त्यांच्या सूचनेनुसार, खालील व्यक्तींच्या मालकीहक्काची आम्ही चौकशी करीत आहोत : (१) शैलेन्द्र पवार, (२) मानसी जितेंद्र पवार, (३) कांचन किशोर जाधव, (४) स्वाती नामदेव इंदुलकर, (५) प्रशांत चंद्रकांत पवार, (६) वृषाली विवेक पवार, (७) दिप्ती हरिश्चंद्र चौहान, (८) नरेश हरिश्चंद्र पवार, (९) अरुणा लीलाधर पवार (मृत), (१०) संतोष लीलाधर पवार (मृत), (११) मधुकर लीलाधर पवार, (१२) शोभा भालचंद्र पवार, (१३) तुकाराम नथु पवार (मृत), (१४) मोतीराम नथु पवार (मृत), (१५) चमन नथु पवार (मृत, अविवाहित), (१६) रूपा पवार, (१७) हेमंत पवार (मृत), … पवारवाडी चाळ, नानाभाई भुलेस्कर मार्ग, चिंचोली, मालाड (पश्चिम), मुंबई येथील मिळकतीसंदर्भात.

सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर, विक्री, अभिहस्तांतरण, हस्तांतरण, वाटप, देवाणघेवाण, भेट, गहाण, धारणाधिकार, भार, विश्वस्त व्यवस्था, वारसा, ताबा, भाडेपट्टा, उपभाडेपट्टा, परवाना, करार, प्रभार, विकास हक्क, कौटुंबिक व्यवस्था/तडजोड, इच्छापत्र, प्रोबेट, न्यायालयीन आदेश, निर्णय किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही हक्क, मालकीहक्क, हितसंबंध, लाभ, दावा किंवा मागणी असलेल्या सर्व व्यक्तींनी, या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून ७ (सात) दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात कळवावे. अन्यथा, अशा व्यक्तींचा कथित हक्क, मालकीहक्क, हितसंबंध, लाभ, दावा किंवा मागणी, असल्यास, त्याग केलेली व/किंवा सोडून दिलेली मानली जाईल.

दिनांक : ०७ ऑगस्ट, २०२६

मिळकतीचे वरील वर्णन करिता संदर्भीत परिशिष्ट

सर्व ती जमीन किंवा जमिनीचा भाग, सी.टी.एस. क्र. १३४० आणि १३४०/१ ते १३४०/१०, … मालाड (पश्चिम), तालुका बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा, … स्थित आहे.

सही/-
मे. लॉ विंग्स, ॲडव्होकेट्स अँड सॉलिसिटर्स

गोरेगाव, दिंडोशी येथील मुंबई नगर दिवाणी न्यायालयात
वाणिज्यिक वाद क्र. २३ सन २०२६

वाद सादर रोजी : १९.१२.२०२५
वाद दाखल रोजी : १९.०१.२०२६

वाणिज्यिक न्यायालये, वाणिज्यिक विभाग आणि उच्च न्यायालय अधिनियम, २०१५ चा वाणिज्यिक अपीलेट विभाग, दिवाणी प्रक्रिया संहिता, १९०८ च्या कलम ९ अंतर्गत वाणिज्यिक विवादाशी संबंधित वादातील समन्सांच्या तडजोडीसाठी समन्स.

बँक ऑफ इंडिया, बँकिंग कंपनीज (ॲक्विझिशन ॲण्ड ट्रान्सफर ऑफ अंडरटेकिंग्ज) ॲक्ट V सन १९७० अंतर्गत स्थापित एक बँक, एक निगम मंडळ, त्यांचे मुख्यालय येथे स्टार हाऊस, सी-५, जी-ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१ आणि त्यांच्या शाखा कार्यालयांपैकी एक आहे विलेपार्ले (पूर्व) शाखा, ४४, स्थित आहे दुकान क्र. १३ ते १७, लुंबनी पॅलेस, तेजपाल रोड, विलेपार्ले पूर्व, मुंबई- ४०००५७, द्वारा तिचे घटीत कुळमुखत्यार श्री. मोहम्मद अल्टमास, वादींचे मुख्य व्यवस्थापक. ....वादी

विरुद्ध

श्री. शांतीलाल भोगिलाल मेवाडा
मे. स्वास्तिक एंटरप्रायझेसचे प्रोप्रायटर
वय- माहित नाही, प्रौढ, भारतीय रहिवासी, ज्यांचा पत्ता प्लॉट क्र. ०३१, आकृती आसरा सीएचएसएल, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स जवळ, कांदिवली (पू.), मुंबई- ४००१०१.
आणि येथे सुध्दा
गाळा क्र. ३, वझीर कंपाऊंड, काठीयावाडी चौक, युनियन बँक ऑफ इंडिया जवळ, राणी सती मार्ग, मालाड (पूर्व), मुंबई- ४०००९७.
आणि येथे सुध्दा
फ्लॅट क्र. ६०. ६वा मजला, एसआरए बिल्डिंग क्र. ८, शाह हाऊसकॉन, राणी सती मार्ग, वडारी पाडा, मालाड (पूर्व)-४०००९७. ....प्रतिवादी

सूचना घ्यावी की, सदर सन्माननीय न्यायालय खालील अनुतोषांकरिता वरील नावाच्या वादींद्वारे **२३.११.२०२६ रोजी स.११.०० वा.** न्यायालय खोली क्र. ५ मधील पीठासिन सन्माननीय न्यायाधीश **श्री. गणेश भिमराव जाधव** यांच्या समोर प्रचालित होणार आहे.

वादी त्यामुळे विनंती करतात:-

(ए) कि, प्रतिवादींना वादासाठी **निशाणी ''एम''** मध्ये नमुद वादींच्या दाव्याच्या तपशिलानुसार वाद दाखल केल्या तारखेपासून प्रदानाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत द. सा. २% दंडात्मक व्याजासह द.सा. १०.३५% दराने त्यावरील पुढील व्याजासह कॅश क्रेडिट खाते क्र. ००४६३०११००००००८० अंतर्गत थकीत **रु. ९,५१,२९४.११ (रुपये नऊ लाख एकावण्ण हजार दोनशे चौऱ्याण्णव आणि पैसे अकरा मात्र)** ची रक्कम वादींना प्रदान करण्याचे आदेश आणि हुकूम द्यावेत.

(बी) कि, घोषित करावे की, वरील सदर कॅश क्रेडिट सुविधेच्या संदर्भातील वादींच्या थकबाकीचा परतावा हा अगरबत्तीचा स्टॉक इ. च्या वैध आणि अस्तित्वातील जंगमगहाणाद्वारे रितसर सुरक्षित आहे.

(सी) कि, प्रतिवादींच्या मालकीचा सदर अगरबत्ती इ. चा जंगमगहाण स्टॉक सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या आदेश आणि निर्देशांच्या अंतर्गत आणि द्वारे विकण्यात यावा आणि त्याची निव्वळ विक्री रक्कम वादींना किंवा वरील विनंती (ए) मध्ये दावा केलेल्या थकबाकीच्या समाधानासाठी हवाली करण्यात यावी.

(डी) कि, वादाची सुनावणी आणि अंतिम निकाल प्रलंबित असल्याने विक्रीच्या अधिकारासह दिवाणी प्रक्रिया संहिता, १९०८ च्या आदेश XL नियम १ अन्वये सर्व अधिकारांसह सदर अगरबत्ती इ. चा जंगमगहाण स्टॉकचे प्रापक म्हणुन न्यायालयीन प्रापक किंवा अन्य कोणत्याही योग्य व सक्षम व्यक्तीची नियुक्ती करावी आणि त्याची निव्वळ विक्री रक्कम वादींना किंवा येथील दावा केलेल्या त्यांच्या थकबाकीच्या समाधानासाठी हवाली करावी.

(ई) कि, वादाची सुनावणी आणि अंतिम निकाल प्रलंबित असल्याने, प्रतिवादींना स्वतः किंवा त्यांचे नोकर, एजंटस् किंवा अन्य कोणत्याही व्यक्तीस सदर अगरबत्ती इ. चा जंगमगहाण स्टॉकच्या संदर्भात हस्तांतर किंवा निकाली काढण्यास किंवा त्रयस्थ पक्षकारांचे अधिकार बनवण्यास प्रतिबंध करावा.

(एफ) कि, वादींना वरील विनंती (डी) आणि (ई) च्या बाबतीत अंतरिम आणि अधि-अंतरिम अनुतोष मंजूर करावेत.

(जी) खटल्याचे स्वरुप आणि परिस्थितीनुरुप आवश्यक अशा अन्य आणि पुढील अनुतोषांसाठी.

(एच) वादाच्या खर्चांसाठी.

सदर दिनांक ०४ ऑगस्ट, २०२६

शिक्का

सही/-
अति. प्रबंधक,
नगर दिवाणी न्यायालय, मुंबई

सीलर

अनंत बी. शिंदे ॲण्ड कं.
वादींकरिता वकील,
३११, वर्मा चेंबर,
३ रा मजला, ११, होमजी स्ट्रीट,
फोर्ट, मुंबई-४०० ००१.
प्रति,
श्री. शांतीलाल भोगिलाल मेवाडा
मे. स्वास्तिक एंटरप्रायझेसचे प्रोप्रायटर

---

bhansali ENGINEERING polymers limited

नों. कार्यालय : ३०१ व ३०२, ३ रा मजला, पेनिन्सुला हाईटस, सी. डी. बर्फीवाला रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५८.
ई-मेल : investors@bhansaliabs.com वेबसाईट : www.bhansaliabs.com
दूरध्वनी : (९१-२२) २६२१ ६०६०-६४/६९१० ६१००
सीआयएन – एल२७१००एमएच१९८४पीएलसी०३२६३७

सूचना

विषय: इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड ॲथॉरिटी (''आयईपीएफ'') कडे कंपनीच्या समभागांचे हस्तांतर संबंधित सूचना

कंपनी अधिनियम, २०१३ (**''अधिनियम''**) च्या कलम १२४(६) सहवाचता वेळोवेळी सुधारणेनुसार इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड ॲथॉरिटी (अकाऊंटिंग, ऑडिट, ट्रान्सफर ॲण्ड रिफंड) रुल्स, २०१६ (**''आईपीएफ रुल्स''**) च्या नियम ६ च्या तरतुदींना अनुसरुन कंपनीच्या समभाग धारकांना **सूचना** याद्वारे देण्यात येत आहे.

आयईपीएफ रुल्समध्ये इतर बाबींसह दिले आहे की, सात क्रमवार वर्षाच्या कालावधीसाठी भागधारकांद्वारे दावा न केलेल्या लाभांशाच्या संदर्भातील समभाग हस्तांतरणासाठी नियत बनलेले असे समभाग तीस दिवसांच्या कालावधीत आयईपीएफकडे जमा करणे आवश्यक आहे.

अधिनियम आणि आयईपीएफ रुल्सच्या अनुपालनात कंपनीने आयईपीएफ कडे ज्यांचे समभाग हस्तांतरित होण्याचा संभव आहे त्या सर्व संबंधित भागधारकांना वैयक्तिक सूचना पाठविल्या आहेत, ज्याचा तपशिल संबंधित भागधारकांच्या माहितीसाठी आणि आवश्यक कारवाई करण्यासाठी कंपनीची वेबसाईट लिंक https://www.bhansaliabs.com/unclaimed-dividends वरील **''अनक्लेम्ड डिव्हिडंड''** सेक्शन अंतर्गत उपलब्ध आहे.

संबंधित भागधारकांना **मंगळवार, ०३ नोव्हेंबर, २०२६** रोजी किंवा पूर्वी कंपनी कडे वित्तीय वर्ष २०१८-१९ पासूनच्या दावारहित लाभांशाचा दावा करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

जर विहित वेळेत (म्हणजेच **मंगळवार, ०३ नोव्हेंबर, २०२६** रोजी किंवा पूर्वी) लाभांशाचा रकमेवर दावा केला गेला नाही तर कंपनी आयईपीएफ रुल्स अंतर्गत विहितनुसार रितसर प्रक्रियेचा अवलंब करुन कोणत्याही पुढील सूचनेशिवाय आयईपीएफ ॲथॉरिटीच्या डिमॅट खात्यामध्ये वित्तीय वर्ष २०१८-१९ पासून कालावधी करिता दावारहित राहिलेल्या लाभांशांच्या संदर्भातील समभाग हस्तांतर करेल.

भागधारकांनी हि सुध्दा नोंद घ्यावी की, वरील अधिनियम आणि आयईपीएफ रुल्सच्या अनुपालनात आयईपीएफ ॲथॉरिटीकडे हस्तांतरित दावारहित लाभांश आणि समभागांच्या संदर्भात कंपनीच्या विरोधात दावा करता येणार नाही. काहि असल्यास अशा समभागांवरील उपार्जित सर्व लाभांसह आयईपीएफ ॲथॉरिटीच्या डिमॅट खात्यामध्ये अशा लाभांश आणि समभागाचे हस्तांतर झाल्यावर भागधारक एमसीए वेबसाईट (www.mca.gov.in) वर ऑनलाईन अर्ज करुन आणि **एमसीए सर्व्हिसेस → आयईपीएफ संबधित सेवा → आयईपीएफ-५ वेब फॉर्म** मिळवून लाभांशासह समभागांच्या दावा करु शकतात.

वरील विषयावरील कोणत्याही चौकशीसाठी संबंधित भागधारकांना कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट, एमयुएफजी ईनटाईम इंडिया प्रा. लि., युनिटः सी-१०१, २४७ पार्क, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई ४०००८३, फोन क्र. ०२२-४९१८६००० ईमेल- investors.helpdesk@in.mpms.mufg.com यांना संपर्क करण्याची किंवा investors@bhansaliabs.com वर कंपनीच्या सेक्रेटरीयल डिपार्टमेंटकडे ईमेल लिहिण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

भन्साली इंजिनियरिंग पॉलीमर्स लिमिटेड करिता
सही/-
अश्विन एम. पटेल
कंपनी सेक्रेटरी आणि जीएम (लिगल)

ठिकाण: मुंबई
दिनांक : ०६ ऑगस्ट, २०२६

मुंबई येथील मुंबई नगर दिवाणी न्यायालयात
दिंडोशी येथील शाखा
वाणिज्यिक वाद क्र. ४४२ सन २०२५

स्टेट बँक ऑफ इंडिया,
बँकिंग कंपनीज (ॲक्वीझिशन ॲण्ड ट्रान्सफर ऑफ अंडरटेकिंग) ॲक्ट, १९७० अंतर्गत स्थापित बँकिंग कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई - ४०० ०५१ आणि इतर शाखा कार्यालयांपैकी एक शाखा आहे चार बंगला, अंधेरी (पश्चिम), दुकान क्र. १ ते ५, श्री हरि सीएचएस, आरटीओ लेन, लोखंडवाला आणि आरटीओ रोडचे जंक्शन, चार बंगला, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५३ येथे. द्वारा प्राधिकृत अधिकारी, श्रीम. सौभाग्या तिवारी, श्री. आलोक तिवारी यांची मुलगी, वय: ३१ वर्ष, मोबा. ९९३०४३२२५७. ...वादी

विरुद्ध

श्री. संजय भिमराव भेंडिगेरी
वय : प्रौढ, भारतीय रहिवासी,१६/१४, शर्वरी बिल्डिंग, एसआरपी कॅम्प, ग्रुप क्र. ८/सी, कंपनी वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई - ४००१०४. मोबाईल : ९८७०५९९९७०. येथे सुध्दा : खोली क्र. १७८, ओशिवरा बस डेपोसामोर, इंद्रा नगर क्र. १, लिंक रोड, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई - ४०० १०४. ...प्रतिवादी

प्रति,
श्री. संजय भिमराव भेंडिगेरी
(वरील नावाचे प्रतिवादी)
(न्यायालय खोली क्र. २ मधील पिठासीन यांच्या ०७/०५/२०२६ रोजीच्या आदेशानुसार)

सूचना घ्यावी की, सदर सन्माननीय न्यायालय खालील अनुतोषांकरिता वरील नावाच्या वादींद्वारे **०९/०९/२०२६ रोजी स. ११.०० वा. न्यायालय खोली क्र. २** मधील पीठासिन सन्मा. न्यायाधीश **श्री. आर. व्ही. लोखंडे** यांच्या समोर हे प्रचालित होणार आहे.

(ए) की, प्रतिवादींना येथील चिन्हांकित आणि जोडलेल्या **निशाणी ''ई''** दाव्याच्या तपशिलानुसार वसुली आणि किंवा प्रदानापर्यंत वाद दाखल केल्याच्या तारखेपासून मासिक आधारे द.सा. १३.०५% दराने पुढील व्याजासह २९/०९/२०२५ रोजीस उर्वरित थकबाकी रक्कम अशी **रु. १३,२४,७७८.२८ (रुपये तेरा लाख चोवीस हजार सातशे अठ्ठ्याहत्तर आणि पैसे अठ्ठावीस मात्र)** ची रक्कम वादींना अदा करण्याकरिता हुकूम आणि आदेश द्यावेत.
(बी) की, वादाच्या खर्चाकरिता; आणि
(सी) खटल्याचे स्वरुप आणि परिस्थितीनुसार आवश्यक अशा अशा पुढील आणि अन्य अनुतोषांसाठी.

सही/-
सदर दिनांक ०९ जून, २०२६ शिक्का **प्रबंधकांकरिता**
दिंडोशी येथील नगर दिवाणी न्यायालय

श्री. बीजू एन. जेकब, वादींकरिता वकील, कार्यालय क्र. ११, पहिला मजला, प्रिंटिंग हाऊस, पोलिस कोर्ट लेन, फोर्ट, मुंबई- ४००००१.

तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की, राज्य विधी सेवा प्राधिकरण, उच्च न्यायालय विधी सेवा समिती, जिल्हा विधी सेवा प्राधिकरण आणि तालुका विधी सेवा समिती यांचेकडून पात्रता निकषांनुसार तुम्हाला मोफत विधी सेवा उपलब्ध आहे आणि जर तुम्ही पात्र असल्यास व मोफत विधी सेवा घेऊ इच्छित असल्यास आपण वरीलपैकी कोणत्याही विधी सेवा प्राधिकरण/समितीशी संपर्क करू शकता.

टीप: वादींकरिता वकिलांद्वारे सत्यप्रत म्हणुन प्रमाणित सर्व जोडपत्रांसह वादाची प्रत येथे जोडलेली आहे.
सही/- वादींकरिता वकीलांची सही

टीप: सदर खटल्याची पुढील तारीख आहे **०९/०९/२०२६**. कृपया नगर दिवाणी आणि सत्र न्यायालय, बृहन्मुंबई यांच्या अधिकृत वेबसाईटवर स्थिती आणि पुढील तारीख तपासा.

SBI State Bank of India

स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट शाखा-१ :- २रा मजला, द आर्केड, वर्ल्ड ट्रेड सेंटर, कफ परेड, कुलाबा, मुंबई-४००००५

याद्वारे खालील कर्जदार / हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की

मे. डार्विन प्लॅटफॉर्म इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड (कर्जदार) (त्यांच्या संचालकांमार्फत)

नोंदणीकृत कार्यालय येथे: एच-विंग, युनिट क्र. १२७, अन्सा इंडस्ट्रियल इस्टेट, साकी विहार रोड, साकी नाका, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००७२.

सीआयएन– यू४५४००एमएच२०१०पीएलसी२११२५८

श्री. राकेश खरभान विश्वकर्मा (संचालक) पत्ता : खोली क्र. सी/४७, एमएचबी कॉलनी, आझमी नगर, गेट क्र. ७, मालवणी, मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०००९५.

हमीदार : श्री. कमल भार्गवा (वैयक्तिक हमीदार) : वॉर्ड क्र. २६, शास्त्री नगर, वॉटर वर्क्सच्या मागे, सीकर, राजस्थान-३३२००१.

श्री. राकेश विश्वकर्मा (वैयक्तिक हमीदार) : खरभान विश्वकर्मा यांचा मुलगा, २२, ग्राम मदरपूर भेला, पोस्ट पट्टी, नरेंद्रपूर, मदारपूर, जौनपूर, उत्तर प्रदेश-२२३१०२.

यांनी बँकेकडून घेतलेल्या कर्ज सुविधेच्या संदर्भात मुद्दल व व्याजाच्या परतफेडीत चूक केली असून, सदर कर्ज अनुत्पादक मालमत्ता (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आली आहेत. सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अधिनियम, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत २७.०४.२०२६ रोजी त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर सूचना जारी करण्यात आल्या होत्या, परंतु त्या बजावल्या न जाता परत आल्या असून, त्यामुळे त्यांना या जाहिर सूचनेद्वारे सूचित करण्यात येत आहे.

कर्जदाराचे नाव : मे. डार्विन प्लॅटफॉर्म इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड (कर्जदार)

अंमलात आणावयाच्या तारण मत्तेचा/पत्त्याचा तपशील :

भाग I

प्राथमिक तारण

१) १) कर्जदाराच्या संपूर्ण चालू मालमत्तेवर म्हणजेच कच्चा माल, पॅकिंग साहित्य, एसआयपी, अर्धवट तयार व पूर्ण तयार माल, संयंत्र व यंत्रसामग्रीशी संबंधित नसलेले साठे (उपभोग्य साठा व सुटे भाग), निर्यात/स्थानिक देय बिले, येणे खाती, बुक डेब्टस्, जंगम संयंत्र व यंत्रसामग्री, यंत्रसामग्रीशी संबंधित साठा व सुटे भाग तसेच विद्यमान व भावी इतर सर्व जंगम मालमत्तेवर जंगमगहाण व पहिला अनन्य प्रभार. साठा व येणे खात्यांचे जंगम गहाण.

भाग II

दुय्यम तारण

अनु. क्र.	तारणा तपशील	गहाण / धारणाधिकार	मालक	प्रभार
१	व्यावसायिक युनिट क्र. ए-४०८, चौथा मजला, बूमरँग बिल्डिंग, चांदिवली फार्म रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००८४, सर्व्हे क्र. ४, ४/१ ते ४/७६, १६, १७, ३३, ३४ व ३६ तसेच नवीन सीटीएस क्र. ४ए व ४बी, सीटीएस ४, ४ए, ४बी असलेल्या जमिनीवर बांधलेली, गाव साकी नाका, ता. कुर्ला, जि. मुंबई-४०००७२ येथे स्थित. (मे. डार्विन प्लॅटफॉर्म इन्फ्रास्ट्रक्चर लि. व श्री. अजय हरिनाथ सिंह यांच्या नावावर.)	ईएम	मे. डार्विन प्लॅटफॉर्म इन्फ्रास्ट्रक्चर लि. आणि श्री. अजय हरिनाथ सिंग	अनन्य
२	व्यावसायिक युनिट क्र. ए-४०९, चौथा मजला, बूमरँग बिल्डिंग, चांदिवली फार्म रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००८४, सर्व्हे क्र. ४, ४/१ ते ४/७६, १६, १७, ३३, ३४ व ३६ तसेच नवीन सीटीएस क्र. ४ए व ४बी, सीटीएस ४, ४ए, ४बी असलेल्या जमिनीवर बांधलेली, गाव साकी नाका, ता. कुर्ला, जि. मुंबई-४०००७२ येथे स्थित. (मे. डार्विन प्लॅटफॉर्म इन्फ्रास्ट्रक्चर लि. व श्री. अजय हरिनाथ सिंह यांच्या नावावर.)	ईएम	मे. डार्विन प्लॅटफॉर्म इन्फ्रास्ट्रक्चर लि. आणि श्री. अजय हरिनाथ सिंग	अनन्य
३	व्यावसायिक युनिट क्र. ए-४१०, चौथा मजला, बूमरँग बिल्डिंग, चांदिवली फार्म रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००८४, सर्व्हे क्र. ४, ४/१ ते ४/७६, १६, १७, ३३, ३४ व ३६ तसेच नवीन सीटीएस क्र. ४ए व ४बी, सीटीएस ४, ४ए, ४बी असलेल्या जमिनीवर बांधलेली, गाव साकी नाका, ता. कुर्ला, जि. मुंबई-४०००७२ येथे स्थित. (मे. डार्विन प्लॅटफॉर्म इन्फ्रास्ट्रक्चर लि. व श्री. अजय हरिनाथ सिंह यांच्या नावावर.)	ईएम	मे. डार्विन प्लॅटफॉर्म इन्फ्रास्ट्रक्चर लि. व श्री. अजय हरिनाथ सिंह	अनन्य

सूचनेची तारीख : २७.०४.२०२६ **एनपीएची तारीख : ०२.१०.२०२६**

थकीत रक्कम : रु. २०,८४,६६,९४६ (रुपये वीस कोटी चौऱ्याऐंशी लाख सहासष्ट हजार नऊशे सेहेचाळीस मात्र) २६.०४.२०२६ रोजीस

सूचना बजावणीच्या पर्यायी पद्धतीसाठी कार्यवाही करण्यात येत आहे. वरील कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे हमीदार (जेथे लागू असेल तेथे) यांना याद्वारे या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत थकीत रकमेचा भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात येत आहे. तसे न केल्यास, या सूचनेच्या दिनांकापासून ६० दिवसांचा कालावधी संपल्यानंतर सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अधिनियम, २००२ च्या कलम १३ च्या उपकलम (४) अंतर्गत पुढील कार्यवाही करण्यात येईल.

तारण मत्तेची विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) मधील तरतुदीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

दिनांक : ०७.०८.२०२६
ठिकाण : मुंबई **(सरफेसी ॲक्ट २००२ अंतर्गत प्राधिकृत अधिकारी)**

शुद्धिपत्र

एडलवाईस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड
सीआयएन: यू६७१००एमएच२००७पीएलसी१७४७५९
नोंदणीकृत कार्यालय: एडलवाईस हाऊस, सीएसटी रोड लगत, कलीना, मुंबई ४०००९८

लिलाव सूचनेचे दुरुस्तीपत्रक

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, या वृत्तपत्रामध्ये ०३.०८.२०२६ रोजी प्रसिद्ध करण्यात आलेल्या खालील कर्जदारांशी संबंधित लिलाव सूचनेमध्ये, **लिलावाची दुरुस्त करण्यात आलेली दिनांक व वेळ खालीलप्रमाणे :**

अनु क्र.	कर्जदाराचे नाव व कर्ज खाते क्रमांक	लिलावाची दुरुस्त दिनांक व वेळ
१.	१. ललित ठाकूर (कर्जदार) २. रूपा देवी ललित ठाकूर (सह-कर्जदार) एलएएन:- १३९०००२७२०/ ट्रस्ट : ईएआरसी ट्रस्ट-एससी ४७७	१९-ऑगस्ट-२०२६ @ १२:३० वा.

सदर लिलाव सूचनेतील इतर सर्व अटी व शर्ती यथावत राहतील.
सर्वसामान्य जनतेस **सुधारित लिलाव दिनांकाची** नोंद घेण्याची विनंती करण्यात येते.

दिनांक: ०७.०८.२०२६ प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण: मुंबई एडलवाईस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

Edelweiss Asset Reconstruction

प्रपत्र क्र. १४ [नियम ३३(२) पहा]

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. II, मुंबई
(वित्त मंत्रालय)

३रा मजला, टेलिफोन भवन, स्ट्रँड रोड, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५.

मागणी सूचना

द रिकव्हरी ऑफ डेब्टस अँड बँक्रप्ट्सी ॲक्ट, १९९३ ची कलम २५ ते २८ आणि आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या अनुसूचीच्या नियम २ अंतर्गत सूचना.

आर. पी. क्र. १०१ सन २०२६ **निशाणी : ७**
पुढील तारीख : ०४.०९.२०२६

कॅनरा बँक (पूर्वाश्रमीची सिंडिकेट बँक) ...प्रमाणपत्र धारक

विरुध्द

मे. साई गणेश क्लोदिंग ...प्रमाणपत्र कर्जदार
त्यांचे एकमेव मालक **श्री. निरंजन नारायण शेट्टी** यांच्यामार्फत

प्रति,
मे. साई गणेश क्लोदिंग
त्यांचे एकमेव मालक श्री. निरंजन नारायण शेट्टी यांच्यामार्फत
येथे : गाळा क्र. २०१, दामा इंडस्ट्रियल इस्टेट, धुमाळ नगरजवळ, वसई (पूर्व), महाराष्ट्र - ४०१ २०८; **तसेच येथे :** फ्लॅट क्र. डी-२०४, एव्हरशाईन क्लासिक, सेक्टर-बी, रिलायन्स फ्रेश समोर, एव्हरशाईन सिटी, वसई (पूर्व), महाराष्ट्र - ४०१ २०८.

याद्वारे अधिसूचित करण्यांत येते की, तुमच्याकडून **टी. मूळ अर्ज क्र. ६० सन २०२३** मध्ये सन्माननिय पीठासिन अधिकारी, **कर्ज वसूली न्यायाधिकरण II, मुंबई,** यांनी पारित केलेल्या आदेशाने जारी केलेल्या वसुली प्रमाणपत्रानुसार रु. ६०,२३,८३२.६४/- **(रुपये साठ लाख तेवीस हजार आठशे बत्तीस आणि पैसे चौसष्ट मात्र)** ची रक्कम देय झाले आहेत. अर्जदारास ही रक्कम ६०,२३,८३२.६४/- **(रुपये साठ लाख तेवीस हजार आठशे बत्तीस आणि पैसे चौसष्ट मात्र)** इतकी रक्कम तसेच मूळ अर्ज सादर केल्याच्या दिनांकापासून म्हणजे २९.१०.२०२० पासून प्रतिवर्ष @ १२% साध्या दराने भविष्यातील पुढील व्याज, संपूर्ण देयकाची अदा/वसुली होईपर्यंत, प्रमाणपत्र कर्जदार यांच्याकडून संयुक्त आणि वैयक्तिकरित्या रित्या वसुली करण्यास हक्कदार आहे.

तुम्हाला सूचना मिळाल्यापासून **१५ दिवसांच्या** आत वरील रक्कम भरण्याचे निर्देश देण्यात येत आहेत, अन्यथा कर्ज व दिवाळखोरी कायदा, १९९३ आणि त्याअंतर्गत असलेल्या नियमांनुसार वसुली केली जाईल.

वरील रकमे व्यतिरिक्त तुम्हाला खालील रकमा सुद्धा भराव्या लागतीलः
ए प्रमाणपत्र/निष्पादन प्रक्रियेच्या ह्या सूचनेनंतर तात्काळ सुरू होणाऱ्या कालावधी साठी देय असे व्याज
बी ही सूचना आणि वॉरंटस् च्या बजावणीच्या व थकबाकी रकमेच्या वसुलीकरिता केलेल्या अन्य सर्व उपाययोजनांच्या संबंधात आलेले सर्व खर्च, आकार आणि परिव्यय.

तुम्हाला पुढील कार्यवाहीसाठी दिनांक ०४.०९.२०२६ रोजी दु. १२.०५ वा. अधोस्वाक्षरीकारांसमोर हजर राहण्याचे आदेश देण्यात येत आहेत.

माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या २५.०६.२०२६ रोजी दिले.

शिक्का

सही/-
(भविष्य कुमार आझाद)
वसुली अधिकारी,
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. II

FEDERAL BANK
YOUR PERFECT BANKING PARTNER

एलसीआरडी मुंबई विभाग
फेडरल बँक लोन कलेक्शन ॲण्ड रिकव्हरी डिपार्टमेंट -
मुंबई विभाग, १३४, १३वा मजला, जॉली मेकर चेंबर्स II,
नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१, दूरध्वनीः ९१-८८२८२२६७२९,
ई-मेल : mumlcrd@federal.bank.in, वेबसाईटः www.federal.bank.in,
सीआयएनः एल६५१९१केएल१९३१पीएलसी०००३६८

जंगमगहाण अंतर्गत जंगम मत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही दी फेडरल बँक लि. (तारण धनको) कडे जंगमगहाण/प्रभारित आहे, दी फेडरल बँक लि. (तारण धनको) यांना थकीत श्रीम. परवीन मोहम्मद कालिमुद्दीन शेख आणि २) श्री. शेख मोहम्मद कालूमुद्दीन कडून थकीत ०६.०८.२०२६ रोजीस रु. १,२२,१०,७३९/- (रुपये एक कोटी बावीस लाख दहा हजार सातशे एकोणचाळीस मात्र) **सह ०७.०८.२०२६ पासून त्यावरील पुढील व्याज, प्रभार आणि परिव्यय** दी फेडरल बँक लिमिटेड (तारण धनको) यांना वसुलीकरिता **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्त्वाने **२९.०८.२०२६** रोजी विकण्यात येणार आहे. खालील नमूद संच क्र. १,२ आणि ३ मधील जंगमगहाण वाहनाकरिता राखीव किंमत **रु. १५,०५,०००/- (रुपये पंधरा लाख पाच हजार मात्र)** राहील आणि जंगमगहाण वाहनाकरिता इसारा अनामत रक्कम **रु. १,५०,५००/- (रुपये एक लाख पन्नास हजार पाचशे मात्र)** राहील.

संच क्र.	जंगमगहाण वाहनांचे वर्णन
१.	अशोक लेलँड मॉडेल क्र. एनए५५२५एन/३४ टीटी सीसी, जिचे इंजिन क्रमांक- पीआरपीझेड५१२०७५, चेसिस क्र. एमबी१टीर्व्हीएलडी८आरपीपीझेड४४६९, २०२४ मॉडेल, डिझेल, पांधरा रंग, धारक नोंदणीकृत क्र. एमएल०१ एएच ५७३१.
२.	अशोक लेलँड मॉडेल क्र. एनए५५२५एन/३४ टीटी सीसी, जिचे इंजिन क्रमांक- पीआरपीझेड५११९६६, चेसिस क्र. एमबी१टीर्व्हीएलडी८आरपीपीझेड४४७२, २०२४ मॉडेल, डिझेल, पांधरा रंग, धारक नोंदणीकृत क्र. एमएल०१ एएच ५७३४.
३.	अशोक लेलँड मॉडेल क्र. एनए५५२५एन/३४ टीटी सीसी, जिचे इंजिन क्रमांक- पीआरपीझेड५११९६०, चेसिस क्र. एमबी१टीर्व्हीएलडी८आरपीपीझेड४४६३, २०२४ मॉडेल, डिझेल, पांधरा रंग, धारक नोंदणीकृत क्र. एमएल०१ एएच ५७३२.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींकरिता कृपया दी फेडरल बँक लि. ची वेबसाईट म्हणजेच https://www.federalbank.co.in/web/guest/tender-notices मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

दी फेडरल बँक लिमिटेड करिता
दिनांक: ०६.०८.२०२६ सहाय्यक उपाध्यक्ष आणि शाखा प्रमुख
अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता
लोन कलेक्शन ॲण्ड रिकव्हरी डिपार्टमेंट - मुंबई विभाग

ALU-WIND

अल्युविंड इन्फ्रा-टेक लिमिटेड

(पूर्वी अल्युविंड आर्किटेक्चरल लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी)
सीआयएनः एल४५२०१एमएच२००७पीएलसी१७००९०
नोंदणीकृत कार्यालयः ६०४, पाम स्प्रिंग सेंटर, लिंक रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०००६४
ई-मेल: compliance@aluwind.net वेबसाईट: www.aluwind.net, दूरध्वनी: +९१ ९०६९२८८०००

२३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेसंदर्भातील माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, अल्युविंड इन्फ्रा-टेक लिमिटेड (पूर्वी अल्युविंड आर्किटेक्चरल लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी) (''कंपनी'') च्या सभासदांची २३ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') **गुरुवार, दिनांक ०३ सप्टेंबर, २०२६ रोजी दुपारी ०२:०० वा.** आयसीएसआय ने वेळोवेळी जारी केलेल्या इतर लागू परिपत्रकांसह कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या लागू तरतुदींच्या अनुपालनात व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'')/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (''ओएव्हीएम'') मार्फत घेण्यात येणार आहे. …

… एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट www.aluwind.net, स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाईट www.nseindia.com आणि एनएसडीएलची वेबसाईट www.evoting.nsdl.com वर उपलब्ध असेल. …

काही शंका असल्यास, भागधारक admin@skylinerta.com या ई-मेलवर आरटीएला ई-मेल पाठवू शकतात.

अल्युविंड इन्फ्रा-टेक लिमिटेड करिता
(पूर्वी अल्युविंड आर्किटेक्चरल लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी)
सही/-
०७ ऑगस्ट, २०२६ साक्षी गुप्ता
मुंबई कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

शेरीफांच्या सूचनेसाठी शुध्दीपत्र

हक, नामाधिकार आणि हितसंबंधाच्या लिलाव विक्री करिता
मुंबई येथील मुंबई नगर दिवाणी न्यायालयात
बी.सी.सी. न्यायालय वाद क्र. ८२०७ सन १९८६
(उच्च न्यायालय हस्तांतरण वाद क्र. १०८७ सन १९८६)

मनोहर बळवंत कोवळी व इतर ... वादी
विरुद्ध
१-ए. सौ. देविका सुरेश कोवळी व इतर ... प्रतिवादी

एस. वाय. एस. स्ट्रीट क्र. ६६-६६ए, एस. के. बोले रोड (पोर्तुगीज चर्च स्ट्रीट), दादर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०२८ येथे स्थित अंतिम प्लॉट क्र. २६८ आणि २६९, टीपीएस IV, माहीम धारक वादग्रस्त मिळकतीच्या लिलाव विक्रीकरिता शेरिफांची सूचना २८ जुलै, २०२६ रोजी सदर वर्तमानपत्रात प्रकाशित करण्यात आली होती.

इच्छुक बोलीदारांनी याची नोंद घ्यावी की, सन्माननीय नगर दिवाणी न्यायालय, मुंबई च्या न्यायालय कक्ष क्र. ०२ च्या सन्माननीय न्यायाधीशांद्वारे मंजूर केलेल्या दिनांक ६ ऑगस्ट, २०२६ रोजीच्या आदेशानुसार, वरील वादग्रस्त मिळकतीचा लिलाव पुढे ढकलण्यात आला आहे. वरील वादग्रस्त मिळकतीच्या लिलाव विक्रीसाठी नवीन शेरीफांची सूचना लवकरच प्रकाशित करण्यात येईल.

दिनांक : ६ ऑगस्ट, २०२६.

(चंद्रशेखर एस. बहाकर)
मुंबईचे उप शेरीफ, (अतिरिक्त कार्यभार)

SBI State Bank of India

स्ट्रेस्ड ॲसेटस् रिकव्हरी ब्रांचः- दि इंटरनॅशनल, ६वा मजला, १६ महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई-४०००२०. **दूरध्वनी :** ०२२-२२०५३१६३/६४/६५/६६/६९/७० **फॅक्स :** ०२२-२२०५ ३१६६ **ईमेल:** sbi.05168@sbi.co.in

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) (नियम ८(१) पहा)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **स्टेट बँक ऑफ इंडिया** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **२४/१२/२०२४** रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/हमीदार **श्रीमती पूजा नरेश धाकड आणि श्री. नरेश रमेश धाकड** यांना सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम **रु. ५०,३०,१२०.०० (रुपये पन्नास लाख तीस हजार एकशे वीस मात्र) २४/१२/२०२४ रोजीस** … सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार/हमीदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** सदरहू ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये या **०४ ऑगस्ट, २०२६** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **स्टेट बँक ऑफ इंडिया** करिता रक्कम **रु. ५०,३०,१२०.०० (रुपये पन्नास लाख तीस हजार एकशे वीस मात्र) २४/१२/२०२४** रोजीस पुढील व्याज आणि अन्य खर्च … या रकमेच्या भाराअधीन राहील.

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन:

फ्लॅट क्र. २००६, २०वा मजला, बी-विंग, ''नक्षत्राल व्हॅली'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, निळजे, ता. कल्याण, जि. ठाणे ४२१२०४.

दिनांक : ०४/०८/२०२६ **सही/-**
ठिकाण : ठाणे **प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

जाहीर सूचना

या द्वारे सुचना देण्यात येते कि मेसर्स वरद विनायक रिअल्टी (मालमत्ताप्रकारवर नमूद केल्याप्रमाणे मेसर्स वरद विनायक रियल्टी) या भागीदारी संस्थेच्या मालकीची व कब्जेवहिवाटीत असलेल्या खालील परिशिष्टात वर्णन केलेल्या मिळकतीचे मालकी हक्क (नामाधिकार / टायटल) तपासण्यासाठी व त्याची खातरजमा करण्यासाठी आमची नेमणुक केली आहे. परिशिष्टात नमूद मालमत्तेवर किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर विक्री, बक्षिस, भाडेकरार, वारसा, दान, देवाणघेवाण, गहाणवट, ताबा, हक्क, विश्वस्त, कब्जा, पोटगी, अन्नवस्त्र, करारमदार, भाडेपट्टा, कोर्टानुसार दिलेला ताबा, करार, मुखत्यारपत्र इत्यादि किंवा अन्य कोणत्याही मार्गाने कोणताही दावा, बोजा, हक्क, हितसंबंध अथवा स्वारस्य असणाऱ्या सर्व व्यक्तींनी ही बाब पुष्टी करणाऱ्या दस्तऐवजांच्या पुराव्यासह लेखी स्वरूपात ही जाहिरात प्रसिध्द झाल्याच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या कालावधीत खालील सही करणाऱ्यांना म्हणजेच ॲड. आश्लेषा शै. गोंधळेकर यांना फ्लॅट क्र. ७०२, डी बिल्डींग, शेठ ॲव्हलॉन कॉम्प्लेक्स, माजिवडे, ठाणे (पश्चिम) ४००६०१, या पत्त्यावर कळविणे आवश्यक आहे. वरील मुदतीत कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत न आल्यास अशा व्यक्तींनी दावा जाणीवपूर्वक सोडून/टाकून दिलेला आहे असे समजले जाईल व परिशिष्टात नमूद केलेली सदर मालमत्ता पूर्णत: निर्वेध, निजोखमी व बोजारहित आहेत असे समजून तसे प्रमाणित करण्यात येईल व सदर मुदतीनंतर कोणाचीही कसल्याही प्रकारची हरकत विचारात घेतली जाणार नाही, याची नोंद घ्यावी.

वर उल्लेख केलेले परिशिष्ट

मौजे मुलुंड पश्चिम, तालुका कुर्ला, मुंबई उपनगर जिल्हा, नोंदणी जिल्हा व उपजिल्हा मुंबई उपनगर आणि मुंबई येथील, मुंबई महानगरपालिकेच्या टी वार्ड हद्दीतील, महात्मा गांधी मार्ग, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई ४०००८० येथे स्थित प्लॉट नं. १००१, सर्वे नं. १०००, नगर भूमापन क्रमांक ९१६ असलेली १६८१ (एक हजार सहाशे एकोणनव्वद) चौरस मीटर मोजमापाची जमीन मिळकत, ज्या मिळकतीवर पूर्वी "जयस्वाल भवन" नावाने ओळखली जाणारी इमारत होती जी आता जमीनदोस्त करण्यात आली आहे व जिच्या पूर्वेस: बी. पी. क्रॉस रोड, पश्चिमेस: निगम कुटीर नामक इमारत, उत्तरेस: महात्मा गांधी रोड, दक्षिणेस: नंदनवन को ओ. हौ. सोसायटीची इमारत.

आश्लेषा शै. गोंधळेकर
दि : ०७-०८-२०२६ (वकील)

---

uti
UTI Mutual Fund

यूटीआय ॲसेट मॅनेजमेंट कंपनी लिमिटेड

CIN: L65991MH2002PLC137867
नोंदणीकृत कार्यालय: यूटीआय टॉवर 'जीएन' ब्लॉक वांद्रे - कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे पूर्व, मुंबई - ४०० ०५१.
वेबसाइट: www.utimf.com | **ई-मेल:** cs@uti.co.in
दूरध्वनी क्रमांक: ०२२ ६६७८ ६६६६

भौतिक शेअरच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा दाखल करण्यासाठी विशेष विंडो उघडणे

सेबी परिपत्रक HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 दिनांक ३० जानेवारी, २०२६ अन्वये, सर्व भागधारकांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, प्रत्यक्ष शेअर्सच्या हस्तांतरणाच्या विनंत्या पुन्हा दाखल करण्यासाठी सोय करण्यासाठी, ५ फेब्रुवारी, २०२६ ते ४ फेब्रुवारी, २०२७ या एक वर्षाच्या कालावधीसाठी एक विशेष विंडो खुली करण्यात आली आहे. ही सुविधा १ एप्रिल, २०१९ पूर्वी विकलेल्या / खरेदी केलेल्या प्रत्यक्ष सिक्युरिटीजच्या हस्तांतरण आणि डिमटेरिअलायझेशनसाठी उपलब्ध आहे. सदर सुविधा अशा हस्तांतरण करारांसाठी देखील उपलब्ध आहे, जे १ एप्रिल, २०१९ पूर्वी दाखल केले गेले होते आणि कागदपत्रांमधील / प्रक्रियेतील / किंवा इतर त्रुटींमुळे नाकारले गेले होते / परत केले गेले होते.

अशा प्रकारे हस्तांतरित केलेल्या प्रतिभूती (ज्यामध्ये कंपनी / आरटीए कडे आजमितीस प्रलंबित असलेल्या विनंत्यांचा समावेश आहे) हस्तांतरितीच्या नावे केवळ डिमॅट स्वरूपातच जमा करणे अनिवार्य असेल आणि त्या हस्तांतरणाच्या नोंदणीच्या तारखेपासून एक वर्षाच्या कालावधीसाठी लॉक-इनमध्ये राहतील. सदर लॉक-इन कालावधीत अशा प्रतिभूती हस्तांतरित / धारणाधिकार नोंदविल्या / गहाण ठेवल्या जाणार नाहीत.

ज्या गुंतवणूकदारांनी ३१ मार्च, २०२१ ही पूर्वीची अंतिम मुदत चुकवली आहे, त्यांना या संधीचा लाभ घेण्यासाठी प्रोत्साहित केले जात आहे. यासाठी त्यांनी आवश्यक कागदपत्रे कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट म्हणजेच केफिन टेक्नॉलॉजिज लिमिटेड यांच्याकडे खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर सादर करावीत:

सौ. कृष्णा प्रिया एम
वरिष्ठव्यवस्थापक - कॉर्पोरेट रजिस्ट्री,
केफिन टेक्नॉलॉजिज लिमिटेड
युनिट: यूटीआय ॲसेट मॅनेजमेंट कंपनी लिमिटेड
सेलेनियम बिल्डिंग, टॉवर-बी, प्लॉट नं ३१ आणि ३२ फायनान्शियल डिस्ट्रिक्ट, नानकरामगुडा सेरिलिंगमपल्ली, रंगारेड्डी, हैदराबाद, तेलंगणा, भारत-५०० ०३२.

गुंतवणूकदार / हस्तांतरित व्यक्तीने पूर्ण करावयाच्या अनुपालन आवश्यकता समजून घेण्यासाठी कृपया वर नमूद केलेल्या सेबी परिपत्रकाचा संदर्भ घ्यावा.

यूटीआय ॲसेट मॅनेजमेंट कंपनी लिमिटेडसाठी
सही/-
अरविंद पाटकर
दिनांक: ६ ऑगस्ट, २०२६ कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी
ठिकाण: मुंबई सदस्यत्व क्रमांक: एसीएस २१५७७