September 21, 2026

To, **BSE Limited**, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400001 **BSE Scrip Code:** 532749	To, **National Stock Exchange of India Limited**, Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051 **NSE Symbol:** ALLCARGO

Dear Sir / Madam,

Sub: Newspaper Advertisement informing the shareholders about the proposed transfer of equity shares to Investor Education and Protection Fund

Pursuant to Regulations 30 and 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, attached herewith the copies of advertisement published in today's newspapers i.e. September 21, 2026, viz. The Free Press Journal (English) and Lakshadweep (Marathi Newspaper) informing the shareholders who have not claimed their dividend for last seven consecutive years, about the proposed transfer of their equity shares to Investor Education and Protection Fund.

The aforesaid information shall be made available on the Company's website at https://www.allcargologistics.com

Kindly take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully
For **Allcargo Logistics Limited**

Shekhar Ramjeet Singh Digitally signed by Shekhar Ramjeet Singh Date: 2026.09.21 12:25:34 +05'30'

Shekhar R Singh
Company Secretary
Membership No. F12881

Encl: as above

Centre moves to fix offtake, pricing gaps for biogas

SAURAV ANAND
New Delhi, September 20

PLANT PARALYSIS

■ Only 217 of 1,929 registered CBG plants commissioned

■ 357 CBG plants currently under construction

■ India has potential to produce 62 MMT of CBG annually

■ Animal waste accounts for nearly 41% of CBG potential

■ Centre assures purchase of up to 100% eligible CBG

■ Administered CBG price fixed at ₹2,110 per MMBTU

■ Capital assistance of up to ₹30 cr per project

₹625-cr credit guarantee fund for CBG developers

ONLY 217 OF India's 1,929 registered compressed biogas (CBG)/Bio-CNG plants have been commissioned, prompting the Centre to introduce assured gas purchase, administered pricing and capital subsidies to address offtake and financing bottlenecks that have held back commercial operations.

Another 357 plants were under construction as of August 13, according to government data. Under the Ministry of Petroleum and Natural Gas's operational guidelines for the ₹23,731-crore GOBARdhan scheme, up to 100% of eligible gas available for sale can be procured, at a price of approximately ₹98 per kg. The scheme also provides capital assistance of up to ₹30 crore per project.

The interventions come amid substantial untapped production potential. India could produce around 62 million metric tonne (MMT) of CBG annually from an estimated 472 MMT of feedstock, with animal waste accounting for nearly 41% of the potential, according to an Equirus report released this month.

The ministry's guidelines acknowledge that existing procurement arrangements had constrained investment. Earlier offtake depended largely on market-based procurement and reasonable-endeavours provisions, creating uncertainty for developers and "weakening the business case", the document said.

Under the revised framework, eligible producers can opt for assured purchase of up to 100% of CBG available for sale, subject to technical and operational feasibility. Plants will be mapped to city gas distribution (CGD) entities or geographical areas, while clusters can be aggregated for injection into trunk pipelines.

Demand will also be supported through mandatory procurement by CGD entities. The CBG obligation has been fixed at 3% in FY27 and 4% in FY28 of gas supplied across the CNG transport and domestic piped natural gas segments.

Pricing forms the second key component of the framework. The initial Administered CBG Price (ACP) has been fixed at ₹2,110 per million British thermal units (MMBTU), equivalent to approximately ?98 per kg at 95% methane content, excluding taxes and compression charges. The petroleum ministry said the objective is to establish a "stable pricing framework" and support the commercial viability and long-term bankability of projects.

The administered-price mechanism will remain in place for at least 10 years, until March 31, 2036, although prices may be revised annually. The government will separately provide affordability support capped at ₹10 per kg, equivalent to ₹215.31 per MMBTU, during FY27-FY56.

GAIL has been designated the synchro operator responsible for procurement, pooling and CBG-CGD synchronisation. The administered price will be paid to eligible producers, while affordability support will help manage the cost passed through the gas-pooling mechanism.

Capital assistance has also been expanded to support new and upgraded plants. Support across eligible components is capped at ₹30 crore per project. New greenfield plants can receive ₹1.25 crore per tonne per day (TPD) of installed capacity, while existing biogas plants upgraded to produce CBG are eligible for ₹60 lakh per TPD, subject to a ₹5-crore ceiling.

Pipeline connectivity is another focus of the new framework. The ministry acknowledged that investments in CBG pipelines have "lagged behind the rapid expansion of production capacity", restricting gas evacuation and further investment.

The Centre will provide 50% of eligible pipeline costs, capped at ?50 lakh per km for steel pipelines and ?7.5 lakh per km for medium-density polyethylene pipelines. Assistance will cover up to 75 km.

The guidelines also provide for a ?625-crore credit guarantee fund, particularly for MSME-scale developers. The fund will cover eligible term loans until December 31, 2030, or until cumulative lending reaches ?15,000 crore, whichever is earlier. Loans can have a tenure of up to 15 years, including an 18-month moratorium.

● DEVOTEES BID FAREWELL TO LORD GANESHA

Devotees during a grand procession for the immersion of the Lord Ganesha idol organised by the Maharashtra Mandal, in Patna on Sunday

ANI

Amid Russia, West Asia conflicts, India has a new problem: Sulphur

HARISH DAMODARAN
New Delhi, September 20

INDIA HAS STAVED off a potential food crisis by importing enough urea and liquefied natural gas to enable domestic production of high-nitrogen fertiliser.

But there is another critical commodity, sulphur, whose soaring prices — again, linked to the escalating West Asia and Russia-Ukraine conflicts — is impacting the availability of diammonium phosphate (DAP), single superphosphate (SSP) and other major complex fertilisers.

Since the start of this year, landed (cost plus ocean freight) prices of sulphur imported into India have doubled to $1,050-1,100 per tonne. The main reason: Ukrainian long-range drone and missile attacks on Russian oil refineries and gas complexes and Iran, likewise, targeting the energy infrastructure of Saudi Aramco, QatarEnergy and Abu Dhabi National Oil Company.

Only a tenth of the world's sulphur output is directly mined. The rest comes as a byproduct of petroleum oil refining (56%) and natural gas processing (34%). Environmental rules mandate desulphurisation – removal of sulphur from crude oil and raw gas — for the production of clean, low-emission fuels.

This recovered sulphur is, however, essential for agriculture. The fertiliser sector alone accounts for roughly 60% of the 70 million tonnes (mt) annual global sulphur consumption. Most of the world's sulphur gets converted into sulphuric acid that is, in turn, a core chemical for manufacturing all fertilisers containing phosphorus (P).

"The primary source of P is rock phosphate. But this mined ore cannot be used as fertiliser unless broken down into a water-soluble form (for plants to absorb) by reacting with sulphuric acid. Without sulphur and sulphuric acid, there can be no DAP, SSP or popular complex fertilisers such as 20:20:0:13, 10:26:26 and 12:32:16," explained an industry official.

India's own yearly sulphur consumption is 3.8-3.9 mt, with the fertiliser industry's share at 2-2.1 mt. As a byproduct of the oil and gas industry, sulphur was previously imported at prices well below $200 per tonne — even sub-$100 in many months of 2019 and 2020. Being a flammable material, sulphur cannot be stored for too long.

"There are storage and disposal challenges also in sulphuric acid, which is a byproduct of copper and zinc smelting. In 2020, we were importing it from non-ferrous metal smelters in Japan and South Korea at even minus $20 per tonne (free-on-board price at the port of origin)," the official said.

That changed with the Russia-Ukraine war. Import prices of sulphur rose to $400-500 per tonne during March-June 2022. It was temporary though, as prices reverted to the earlier sub-$200 levels from late-2022 through early 2025.

The real problems started with a substantial increase in Ukraine's targeted strikes on Russian oil refineries from around August 2025. By December, landed prices had crossed $500 per tonne and have only gone higher post the US-Iran war (see chart).

Iran has done to the oil and gas infrastructure of its Persian Gulf neighbours what Ukraine has to that of Russia.

India and B'desh to form trade task force

INDIA AND BANGLADESH are engaged in a discussion to set up a joint task force aimed at expanding bilateral trade and investment, a statement said on Sunday.

"The Indian High Commission is maintaining regular communication and discussions with the governments of both countries to expedite the formation of the task force," India's deputy high commissioner in Dhaka, Pawankumar Tulshidas Badhe, was quoted as saying by the Bangladesh Chambers of Commerce and Industries (FBCCI) here.

According to FBCCI, Badhe met M Fazlul Hoque, administrator of FBCCI and said that the proposed task force could play an important role in expanding bilateral trade and investment by bringing businesses and other stakeholders from both countries into closer engagement.

Badhe sought cooperation from Bangladesh's private sector, particularly through the FBCCI, to move the initiative forward, it said. A joint task force could play an effective role in increasing bilateral trade and strengthening mutual cooperation, Hoque said and urged businesses and entrepreneurs from both countries to join hands to expand trade and investment in prospective sectors.

The meeting also discussed removing tariff and non-tariff barriers and strengthening commercial ties between the two countries, according to the statement. Badhe said that visa processing for Bangladeshis travelling to India was eased across categories, and the high commission is currently issuing around 5,000 visas every day.

The meeting came two days after FBCCI and the Confederation of Indian Industry (CII) agreed to form business-to-business task forces to address trade and investment barriers. PTI

Nabard-backed agri-fintech onboards over 300,000 KCCs

SANDIP DAS
New Delhi, September 20

DIGITALISATION IS CHANGING the experience of farmers who once had to make multiple visits to banks and stand in long queues to access agricultural credit.

The National Bank for Agriculture and Rural Development (Nabard), in collaboration with Vadodara-based agri-fintech startup 24X7 Moneyworks Consulting, has onboarded more than 300,000 Kisan Credit Card (KCC) applications across cooperative banks and Regional Rural Banks (RRBs) since December 2025.

"The eKCC portal is designed for cooperative banks, primary agricultural credit societies (PACS) and it is used for Aadhaar authentication of farmers, land record validation and loan limits based on crop details and area under cultivation," Ranjeet Gautam, founder, MD & CEO, 24X7 Moneyworks Consulting, told *FE*. Gautam said that in less than a year, the initiative has expanded across nearly 238 cooperative banks and around 32,000 PACS. Nearly 170,000 KCC applications have been electronically onboarded through this cooperative network.

He said farmers often do not know the scale of finance available for each crop in their district. Through the eKCC portal, they can check their eligibility limits for agricultural loans.

A KCC provides farmers with affordable credit to purchase seeds, fertilisers and pesticides. A Nabard official said eKCC has the potential to improve access, transparency and efficiency in the disbursement of agricultural credit.

Nabard had acquired a 10% stake in 24×7 Moneyworks Consulting for an undisclosed amount, marking its first-ever investment in a bootstrapped startup. The startup has also developed a digital platform to manage interest subvention claims under the Agriculture Infrastructure Fund, enabling real-time validation and disbursement of these claims.

Bank officials said conventional loan application processes for KCC holders are 'fraught with inefficiencies', including multiple visits to banks, long turnaround times of three to four weeks and a paper-based process.

Currently, there are 77.2 million operational KCC holders with landholdings. This includes 240,000 KCCs issued for fisheries and 4.4 million for animal husbandry activities.

In FY26, credit to the agriculture sector from commercial banks, cooperatives and regional rural banks crossed ?32.5 lakh crore, with about 60% of the total comprising short-term crop loans. The rest was disbursed as investment loans to agriculture and allied sectors.

Under the Modified Interest Subvention Scheme (MISS) of the agriculture ministry, KCC holders are provided short-term agricultural loans of up to ?3 lakh at an interest rate of 7% per annum to meet working capital requirements. The scheme provides an additional interest subvention of 3% for prompt repayment, bringing the effective interest rate down to 4%.

आसरे गावात मध्यस्थीसाठी गेलेल्याची हत्या, महिलेला अटक

रायगड, दि. २०: दोन पक्षांमध्ये सुरू असलेला वाद मिटवण्यासाठी मध्यस्थी करण्यासाठी गेलेल्या एका व्यक्तीचा हल्ल्यात मृत्यू झाल्याची दुर्दैवी घटना खालापूर तालुक्यातील आसरे येथे घडली. या प्रकरणी पोलिसांनी तातडीने कारवाई करत संशयित महिलेला अटक केली आहे.

प्राथमिक माहितीनुसार, आसरे परिसरात किरकोळ कारणावरून दोन पक्षांमध्ये वाद सुरू झाला होता. या वादाचे रूपांतर भांडणात झाले. भांडणाचा आवाज ऐकून संबंधित व्यक्ती वाद सोडविण्यासाठी मध्यस्थी करण्याच्या उद्देशाने घटनास्थळी गेली. त्यावेळी संशयित महिलेने त्यांच्यावर हल्ला केल्याचे प्राथमिक तपासात समोर आले आहे.

या हल्ल्यात संबंधित व्यक्ती गंभीर जखमी झाली. त्यांना तातडीने उपचारासाठी रुग्णालयात दाखल करण्यात आले. मात्र, वैद्यकीय अधिकाऱ्यांनी तपासणीनंतर त्यांना मृत घोषित केले. घटनेची माहिती मिळताच स्थानिक पोलिसांनी घटनास्थळी धाव घेत पंचनामा केला. मृतदेह शवविच्छेदनासाठी शासकीय रुग्णालयात पाठविण्यात आला आहे. या प्रकरणी संशयित महिलेविरुद्ध खुनाचा गुन्हा दाखल करून तिला अटक करण्यात आली आहे. दरम्यान, हा वाद नेमका कोणत्या कारणावरून झाला आणि हल्ल्यामागील नेमके कारण काय होते, याचा पोलिसांकडून तपास सुरू आहे

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large, on behalf of Our Clients:

1. Mrs. Subhashini Guddie Saluja alias Subhashini Bhalla, a Hindu Adult, daughter of late Mr. Boota Ram Bhalla (Buta Ram Bhalla), and late Mrs. Santosh Bhalla, and wife of Dr. Jagdish Kumar Saluja, aged about 79 years, holding American Passport No. 574841554, resident of 165, Shadow Ridge Drive, Pittsburg, Pennsylvania 15238, United States of America;

2. Mrs. Mrinalini Khungar alias Mrinalini Bhalla, a Hindu Adult, daughter of late Mr. Boota Ram Bhalla (Buta Ram Bhalla), and late Mrs. Santosh Bhalla, and wife of Mr. Sohan Khungar, aged about 77 years, holding American Passport No. 598012548, resident of 7925, Woodridge Drive, Apartment No. 212, Woodridge, Illinois 60517, United States of America; and

3. Mrs. Manju Bhalla Ghai alias Manju Bhalla, daughter of late Mr. Boota Ram Bhalla (Buta Ram Bhalla), and late Mrs. Santosh Bhalla, aged about 75 years, holding American Passport No. 579880533, resident of 165, Shadow Ridge Drive, Pittsburg, Pennsylvania 15238, United States of America,

that the Property being, Land admeasuring about 3,952.5 sq. mtrs. or thereabout, bearing CTS No. 275 and CTS Nos. 275/1 to 275/5, according to the City Survey Records situated, lying and being at Village - Kurla Part - 2, Taluka - Kurla, within the Registration District and Sub-District of Mumbai Suburban situated at Church Ward, Premier Road, Kurla, Mumbai - 400070 and assessed by Municipal Corporation in 'L' Ward, is jointly owned by Our Clients.

Whereas:

A. Our Client's father, Mr. Boota Ram Bhalla, vide Sale Deed dated 09th January 1945, duly registered with the Sub-Registrar of Bombay, bearing S. No. 416 of Book 1 dated 26th January 1945, purchased land admeasuring about 6,636 (six thousand thirty six) sq. yds. or thereabout, bearing Survey Nos. 83/1 for 979 sq. yds., 85/9 for 973 sq. yds., 86/1 for 2,118 sq. yds., and 86/5 for 2,566 sq. yds., at Churchyard, Premier Road, Kurla, Mumbai - 400 070, Maharashtra, Indiafrom Mr. Ganesh Balkrishna Vader.

B. In between the years 1948 to 1952, Our Client's father, Mr. Boota Ram Bhalla sold some portion of the land i.e., 1,377.60 sq. yds. i.e., 85/9 (Part): 622.50 sq. yds. and 86/1 (Part): 755.10 sq. yds. to M/s. Premier Automobiles Limited.

C. Our Clients' father, Mr. Boota Ram Bhalla passed away on 12thOctober 1960; Our Clients' mother, Mrs. Santosh Bhalla passed away on 11thSeptember 2001; and Our Clients' brother, Mr. Krishan Kant Bhalla (who was unmarried and issueless) passed away on 26thJune 2021. Thus, Our Clients, being the only surviving Class II Heirs in terms of The Hindu Succession Act, 1956, become the owners of the Property.

D. Our Clients applied to the Hon'ble High Court of Judicature at Bombay, for the grant of Letters of Administration, in respect of the Property, being Petition No. 3217 of 2023 and the Hon'ble High Court of Judicature at Bombay, while exercising its Testamentary and Intestate Jurisdiction on 27thFebruary 2024 granted Letters of Administration to the Property and Credits of Mrs. Santosh Bhalla (alias Mrs. Santosh Boota Ram Bhalla) to Our Clients.

E. Our Clients applied to the Hon'ble High Court of Judicature at Bombay, for the grant of Letters of Administration, in respect of the Property, being Petition No. 3218 of 2023 and the Hon'ble High Court of Judicature at Bombay, while exercising its Testamentary and Intestate Jurisdiction on 27th February 2024 granted the Letters of Administration to the Property and Credits of Mr. Krishan Kant Bhalla (alias Krishan Kant Buta Ram Bhalla) to Our Clients.

F. Thereafter, Property Cards dated 20th August 2025 were issued for land admeasuring about 3,952.5 sq. mtrs. or thereabout, bearing CTS No. 275 and CTS Nos. 275/1 to 275/5, Village Kurla Part - 2, Mumbai - 400070, in terms of which the Property was mutated in the name of Our Clients.

Our Clientshave lost the Sale Deed dated 09th January 1945 executed between Mr. Boota Ram Bhalla (purchaser) and Mr. Ganesh Balkrishna Vader (seller), duly registered with the Sub-Registrar of Bombay, bearing S. No. 416 of Book 1 dated 26th January 1945, regarding land admeasuring about 6,636 (six thousand thirty six) sq. yds. or thereabout, bearing Survey Nos. 83/1 for 979 sq. yds., 85/9 for 973 sq. yds., 86/1 for 2,118 sq. yds., and 86/5 for 2,566 sq. yds., at Churchyard, Premier Road, Kurla, Mumbai - 400 070, Maharashtra, India. Our Clients have also lodged Complaint(s)/ FIR(s) before Delhi Police vide Information Report/ Lost Report No. 1331957/2026 dated 17th September 2026, in respect of the same lost Sale Deed and 639497/2026 dated 17th September 2026 and Mumbai Police vide Information Report/ Lost Report No. 639497/2026 dated 17th September 2026, in respect of the same lost Sale Deed. In the event, any person finds or is in possession of the said original Sale Deed, kindly handover the same to the Undersigned at their Office at: **The Law Chambers, F-31, First Floor, F-Block, Connaught Place, New Delhi - 110 001**, within 15 (fifteen) days of publication of the Notice.

Further, all or any person(s) having any claim, objection, demand, share, right, title, interest and/or benefit in respect of or against any of the Owners and/or the said Property or any part thereof by way of sale, transfer, assignment, exchange, right, interest, share, lease, sub-lease, tenancy, sub-tenancy, license, lien, mortgage, charge, encumbrance, injunction, attachment, occupation, covenant, trust, gift, inheritance, bequest, succession, maintenance, possession, development rights, easementary rights, right of way, reservation, agreement, family arrangement/ settlement, decree or order of any court of law or any concerned authority, partnership or otherwise howsoever and of whatsoever nature, whether under an agreement, court order, testamentary disposition or otherwise, are hereby requested to make the same known in writing together with supporting documents to the Undersigned at their Office at: **The Law Chambers, F-31, First Floor, F-Block, Connaught Place, New Delhi - 110 001**, within 15 (fifteen) days of publication of the Notice.

Failure to notify within the stipulated time shall be deemed to be an express waiver of all such claims, demands or rights, if any, and it shall be presumed that the title of the Owners to the said Property is clear, marketable, and free from all encumbrances, claims or objections of whatsoever nature and shall be treated as not binding on our Clients and/or Owners.

PROPERTY SCHEDULE

All that piece and parcel of land bearing City Survey No. 275 admeasuring 2,644.40 sq. mts., City Survey No. 275/1 admeasuring 4.10 sq. mtrs., City Survey No. 275/2 admeasuring 9.60 sq. mtrs., City Survey No. 275/3 admeasuring 842.20 sq. mtrs., City Survey No. 275/4 admeasuring 446 sq. mtrs. and City Survey No. 275/5 admeasuring 6.20 sq. mtrs., all aggregating to 3,952.5 sq. mtrs. according to the City Survey Records situated, lying and being at Village - Kurla Part - 2, Taluka - Kurla, within the Registration District and Sub-District at Mumbai Suburban situated at Church Ward, Premier Road, Kurla, Mumbai - 400070 and assessed by Municipal Corporation in 'L' Ward and bounded as follows:

On to the East:City Survey No. 273;
On to the South:Holy Cross Church Road;
On to the West:Premier Road; and
On to the North:City Survey Nos. 259 and 279.

Date: 19th September 2026
Place: New Delhi/ Mumbai

NITIN GUPTA Advocate
F-31, First Floor, F-Block, Connaught Place, New Delhi - 110 001
+919811369652
nitin@thelawchambers.co.in

नॅशनल सहकारी सूतगिरणीचे काम आता अंतिम टप्प्यात

छत्रपती संभाजीनगर, दि. २० : शेतकऱ्यांच्या कापसाला दरवाढ मिळून त्यांचे आर्थिक सक्षमीकरण व्हावे तसेच स्थानिकांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध व्हाव्यात, या उद्देशाने सिल्लोड येथे उभारण्यात येत असलेल्या नॅशनल सहकारी सूतगिरणीचे काम आता अंतिम टप्प्यात आले आहे.

येत्या काही दिवसांत या सूतगिरणीचा भव्य शुभारंभ होणार असून, त्याअनुषंगाने नॅशनल सहकारी सूतगिरणीला आमदार अब्दुल सत्तार यांनी भेट देऊन यंत्रसामग्रीची पाहणी केली आणि सुरू असलेल्या कामाचा सविस्तर आढावा घेतला. यावेळी उपस्थित संचालक मंडळासोबत आढावा बैठक घेऊन सूतगिरणीच्या कामाची सद्यस्थिती, उर्वरित कामे याबाबत सविस्तर माहिती जाणून घेतली.

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that **HIM PARVATI CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED**, has granted the development rights of their below mentioned Property to one of my client, **AMAR BHAVSAR BUILDERS LLP**, with clear and marketable title, free from all encumbrances and reasonable doubts.

All persons having or claiming any right, title, claim or interest of any nature whatsoever or howsoever, including by way of sale, development, exchange, lease, assignment, gift, trust, inheritance, maintenance, mortgage, lis pendens, custodia legis, easement or otherwise into, upon or in respect of the said Property or any part thereof, are required to make the same known in writing with all particulars and documentary evidence thereof to the undersigned at her office at Shop No. 5A, Prem Nagar Building No. 2, Dariyanani CHSL, Prem Nagar, Borivali (W), Mumbai-400092 or by Electronic Mail on Email ID : mansi160587@gmail.com, within 7 days from the date hereof, which if not registered and/or made known within the said period shall be presumed or deemed to have been waived and/or abandoned.

SCHEDULE OF PROPERTY

All that piece and parcel of land bearing C.T.S. Nos. 165, 165/1 to 5 and now bearing Final Plot No. 36B of Town Planning Scheme Borivali No. II (Final), admeasuring 718.49 Square Meters or thereabouts (excluding road set back area) plus benefit of set back area, of Village Kanheri and Taluka-Borivali, Mumbai Suburban District, together with the building known as "Him Parvati" standing thereon, situated at Carter Road No. 1, Borivali (East), Mumbai-400066, and bounded on the East by Kasturba Road No. 1, on the West by Railway Line, on the North by FP No.36A and on the South by FP No. 36C

Place: Mumbai Date: 21/09/2026

Sd/-
Advocate **MANSI JANI**
Advocate
Office Add: Shop No. 5A, Prem Nagar Building No. 2, Dariyanani CHSL, Prem Nagar, Borivali (W), Mumbai-400092
Resi.: B/1004, Ratna Mohan CHSL, Triveni Building, Next to Samved Building, Rajendra Nagar, Datta pada Road, Borivali (E), Mumbai-400066.

वर्धा जिल्ह्यातून ४ सराईत गुन्हेगारांना केले हद्दपार

वर्धा, दि. २०: शहरात कायदा व सुव्यवस्था अबाधित राखण्यासाठी आणि वाढत्या गुन्हेगारीवर अंकुश ठेवण्यासाठी हिंगणघाट पोलिसांनी मोठी कारवाई केली आहे. संघटितपणे अवैध दारू विक्री आणि शरीराविरुद्धचे गंभीर गुन्हे करणाऱ्या तीन सराईत गुन्हेगारांना दोन वर्षांसाठी, तर अमली पदार्थ व महिलांविरुद्ध गुन्हे करणाऱ्या एका गुन्हेगाराला सात दिवसांसाठी वर्धा जिल्ह्यातून हद्दपार करण्यात आले आहे.

आकाश उर्फ लिंबू अमर तेलतुंबडे (वय २६) जगदीश अमर तेलतुंबडे (वय २९) दोघेही रा. संत चोखोबा वार्ड, हिंगणघाट), अजय ज्ञानेश्वर मातकर (वय ४७, रा. संत चोखोबा वॉर्ड, हिंगणघाट), सुजित अशोकराव गावंडे (वय २८, रा. संत कबीर वार्ड, हिंगणघाट) यांच्यावर हद्दपारीची कारवाई करण्यात आली.

जाहीर नोटीस

मी, अब्दुल सईद शेख मुलगा अब्दुल अजीज शेख, वय ५२ वर्षे, रहिवासी ४६९, अब्दुल हमीद नगर, इंदिरा सेवा संघ, नारायण नगर, घाटकोपर (प), मुंबई-४०००८६, याद्वारे घोषित करतो की, मी माझा मोठा मुलगा मोहम्मद साहिल शेख, वय २९ वर्षे, याला माझ्या घरातून कायमचे निष्कासित करत आहे. माझ्या या मुलाने भविष्यात केलेले कोणतेही कृत्य, ऋण किंवा बेकायदेशीर कृती ही त्याची वैयक्तिक जबाबदारी असेल आणि त्यासाठी मी किंवा माझ्या कुटुंबातील इतर कोणताही सदस्य कोणत्याही प्रकारे जबाबदार राहणार नाही.

जाहिर नोटिस

सर्व संबंधितांना या नोटीसद्वारे कळविण्यात येते की, माझ्या अशील सौ. आयशा जावेद अली शेख यांनी रूम नं. १२९, १४१ टी / एल, भागिरथी निवास, पाईप लाईन, हलाव पूल, कुर्ला (प.), मुंबई - ४०००७० सदर खोली खरेदी केलेली आहे. सदर खोलीबाबत कोणत्याही व्यक्तीचा कोणताही हक्क, मालकी, हितसंबंध किंवा दावा असल्यास, त्यांनी ही नोटिस प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत खालील पत्त्यावर लेखी स्वरूपात संपर्क साधावा, अन्यथा सदर हक्क / दाव्यांचा विचार केला जाणार नाही.

ॲड. अश्विनी आर. दुकरे
ॲडव्होकेट, बॉम्बे हायकोर्ट
NL-1A, बिल्डिंग नं. 34 / 02, ग्राउंड फ्लोअर, सेक्टर-10, नेरुळ (प.), नवी मुंबई. मो. 8452059933

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्यपणे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील **श्री. सत्यन रजनीकांत गडकर** (आधार क्र.७४८३ ०३१८ ४०९०), **श्री. प्रज्योत रजनीकांत गडकर** (आधार क्र.८७७४ २३४८ २३६५) आणि **श्री. रितेश रजनीकांत गडकर** (आधार क्र.४७९८ ५६७० ५०१२) हे फ्लॅट **क्र.४०२, ४था मजला, ए-विंग**, क्षेत्रफळ ३८९.६६ चौ.फू. कार्पेट क्षेत्र, **राज विहार सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेड** म्हणून ज्ञात सोसायटीचे राज विहार म्हणून ज्ञात इमारत, **१५६ खेतवाडी, १०वी गल्ली, खेतवाडी, गिरगाव, मुंबई-४००००४**, बांधकाम जमीन कॅडस्ट्रल सर्वे क्र.१०११, १/१०११, गिरगाव विभाग, मुंबई शहर नोंदणी जिल्हा या जागेचे मालक आणि सदस्य आहेत, सदर फ्लॅट सर्व बोजा, दावे आणि मागण्यांपासून मुक्त आहे.

सदर फ्लॅट **मे. सोहनलाल मेलाराम होल्डिंग्ज प्रा. लि.** (मालक/प्रवर्तक) आणि **मणिभद्र लाईफस्पेस प्रा. लि.** (विकासक/निश्चिती पक्षकार) यांनी **श्रीमती शकुंतला रजनीकांत गडकर** (भाडेकरू/वाटपधारक) यांना कायमस्वरूपी पर्यायी निवास व्यवस्था प्रदान करण्याच्या दिनांक २८.०२.२०२३ रोजीचे नोंदणीकृत अ.क्र.बीबीई-२/४१११५/२०२३ अंतर्गत दिनांक २८.०२.२०२३ रोजी करारानुसार वाटप केला होता.

सदर **श्रीमती शकुंतला रजनीकांत गडकर** यांचे दिनांक २३.०६.२०२३ रोजी निधन झाले आणि त्यांचे पती **श्री. रजनीकांत घनश्याम गडकर** (दिनांक ०९.०२.२०२३ रोजी निधन झाले), त्यांच्या पश्चात त्यांची मुले **श्री. सत्यन रजनीकांत गडकर, श्री. रजनीकांत गडकर, श्री. रजनीकांत गडकर, श्री. रजनीकांत गडकर** हे त्यांचे एकमेव कायदेशीर वारसदार व प्रतिनिधी म्हणून आहेत.

सदर मालमत्तेवर किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर वारसा हक्क, हिस्सा, विक्री, गहाण, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, परवाना, देणगी, अदलाबदल, विश्वस्तता, ताबा किंवा बोजा किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा किंवा हक्क असलेल्या सर्व व्यक्तींनी, या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून **पंधरा (१५) दिवसांच्या** आत मूळ कागदपत्रांसह लेखी स्वरूपात **दुकान क्र.बी-१/१९, लक्ष्मजला, टार्गेट मॉल, राज महल हॉटेल समोर, चंदावरकर रोड, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०००९२** येथील कार्यालयात कळवणे आवश्यक आहे. असे करण्यात अयशस्वी झाल्यास, अशा व्यक्तींचा किंवा व्यक्तींचा कोणताही दावा किंवा दावे, जर असतील तर, सोडून दिलेले आणि/किंवा त्यागलेले मानले जातील.

आज दिनांकित २१ सप्टेंबर, २०२६

सही/-
दयाशंकर यादव
वकील, उच्च न्यायालय

जाहिर नोटीस
प्रबंधक / तनिस / मु. उप./सुनावणी / २०२६ अपिल क्र ९८८/२०२६
ज. क्र.:१०६०
असगर हुसेन शेख,
विरुध्द
अपर जिल्हाधिकारी (अति/निष्का) तथा अपिलिय प्राधिकारी, पूर्व उपनगरे, आणि इतर

अपिलार्थी असगर हुसेन शेख. यांनी अपर जिल्हाधिकारी तथा अपिलिय प्राधिकारी (अति./निष्का) पूर्व उपनगरे यांच्या आदेशाविरुध्द महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा निर्मूलन व पुनर्विकास) १९७१ अधिनियम कलम ३५ अंतर्गत नियम ७ (२(अ)) अन्वये तक्रार निवारण समिती (मुंबई उपनगरे) आमचे कार्यालयात अपिल क्र ९८८/२०२६ दाखल केलेले आहे.

सदर अपिलाच्या अनुषंगाने मा. तक्रार निवारण समिती (मुंबई उपनगरे) यांचे न्यायालयासमोर दिनांक ०६/०८/२०२६ रोजी सुनावणी घेण्यात आली होती. सदर सुनावणी दरम्यान अपिलार्थी यांनी प्रतिवादी यांना नोटीस बजावण्याचे निर्देश देण्यात आले होते. त्यानुसार अपिलार्थी यांनी प्रतिवादी क्र ३ सचिव / अध्यक्ष, नवभारत एसआरए को. हो. सो. प्रा.लि, प्रतिवादी क्र ४ विकासक, मे. युनिक प्रॉपर्टी इंटरप्राईजेस प्रा. लि., प्रतिवादी क्र ५ श्री आत्माराम शिवा काळे व प्रतिवादी क्र ६ श्री संजय यादगिरी जंगम, यांचा जो पत्ता दिला आहे त्या पत्त्यावर नोटीस प्रतिवादी यांना बजावली होती. परंतु सदर प्रकरणी ते गैरहजर होते.

सदर अपिल प्रकरणी अपिलार्थी यांनी मा. तक्रार निवारण समिती (मुंबई उपनगरे) यांचे दालनात दाखल केलेल्या अपिलात प्रतिवादी क्र ३ सचिव/अध्यक्ष, नवभारत एसआरए को. हो. सो. प्रा.लि, प्रतिवादी क्र ४ विकासक, मे. युनिक प्रॉपर्टी इंटरप्राईजेस प्रा. लि., प्रतिवादी क्र ५ श्री आत्माराम शिवा काळे व प्रतिवादी क्र ६ श्री संजय यादगिरी जंगम, यांचे म्हणणे ऐकण्यासाठी मूळ दिनांक ०९/१०/२०२६ रोजी सकाळी ११.३० वाजता तक्रार निवारण समिती (मुंबई उपनगरे), पहिला मजला, जुने जकात घर, शहीद भगतसिंग मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१ यांचे दालनात सुनावणी आयोजित केलेली आहे. सदर प्रकरणी प्रतिवादी क्र ३ सचिव/ अध्यक्ष, नवभारत एसआरए को. हो. सो. प्रा. लि, प्रतिवादी क्र ४ विकासक, मे. युनिक प्रॉपर्टी इंटरप्राईजेस प्रा. लि., प्रतिवादी क्र ५ श्री आत्माराम शिवा काळे व प्रतिवादी क्र ६ श्री संजय यादगिरी जंगम, यांचे यांनी आपलेकडील मूळ कागदपत्रांसह सुनावणीसाठी उपस्थित राहणेसाठी सदरची जाहिर नोटीस देण्यात येत आहे. सदर सुनावणीस आपण उपस्थित न राहिल्यास आपणांस काहीही सांगावयाचे नाही, असे गृहित धरुन नियमानुसार पुढील निर्णय घेण्यात येईल.

सही/-
(नंदकुमार आर. साळवी)
प्रबंधक
तक्रार निवारण समिती (मुंबई उपनगरे)
स्थळ- मुंबई शहर दिनांक २१/०९/२०२६

SBI भारतीय स्टेट बँक State Bank of India
गृहकर्ज केंद्र, सायन
बी-६०३/६०४, कोहिनूर सिटी, कमर्शियल-१, एलबीएस मार्ग, कुर्ला पश्चिम, मुंबई-४०००७०.

मागणी सूचना

बँकेच्या सूचना देण्यात येत आहे की, खालील कर्जदार **श्री. नविन अनुप शर्मा** आणि **श्रीमती दीपिका नविन शर्मा, निवासी पत्ता:** डी-३०२, प्रथमेश वृंदावन, कात्रप बदलापूर पूर्व, गाव बदलापूर, जि. ठाणे-४२१५०३, **कार्यालय पत्ता:** कॉन्सेंट्रिक्स, टेक पार्क जी कॉर्प., ४था मजला, कासारवडवली, घोडबंदर रोड, ठाणे-४००६०१ **(गृहकर्ज खाते क्र.४०८६८७०७६७०, गृह टॉपअप कर्ज खाते क्र.४०८६८(५२९७५२)** यांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज रकमेची मुद्दल व त्यावरील व्याज जमा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि यामुळे त्यांचे खाते २९.०५.२०२६ रोजी नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) मध्ये वर्गीकृत करण्यात आले. सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेट्स ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर १८.०८.२०२६ रोजी सूचना पाठविण्यात आली होती, ती ना-पोहोच होता पुन्हा प्राप्त झाली आणि म्हणून त्यांना जाहीर सूचनेद्वारे सूचित करण्यात येत आहे.

थकबाकी रक्कम: रु. १८.०८.२०२६ रोजी देय रक्कम रु. २६,६९,९७०.०० **(रुपये सव्वीस लाख एकोणसत्तर हजार नऊशे सत्तर फक्त)** तसेच उपरोक्त एकत्रित करारदराने व्याजासह प्रासंगिक खर्च व शुल्क इत्यादी.

सदर पर्यायी सेवेकरिता सुचवत करण्यात आली आहे. वर नमुद कर्जदार आणि त्यांचे जामिनदार (लागू असल्यास) यांना येथे कळविण्यात येत आहे की, सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून ६० दिवसात थकबाकी रक्कम जमा करावी. अन्यथा सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेट्स ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ चे उपकलम (४) अन्वये सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर योग्य कारवाई केली जाईल.

कर्जदाराचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतुदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्याकरिता वेळ उपलब्ध आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

मालमत्ता - फ्लॅट क्र.३०२, ३रा मजला, डी-विंग, प्रथमेश वृंदावन, सर्व्हे क्र.३५ व ४४, (क्षेत्रफळ ४५० चौ.फू. कार्पेट), गाव कात्रप, बदलापूर पूर्व, ता. अंबरनाथ, जि. ठाणे-४२१५०३.

दिनांक: १८.०९.२०२६ प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण: मुंबई स्टेट बँक ऑफ इंडिया

सहाय्यक निबंधक, सहकारी संस्था (परसेवा)
बृहन्मुंबई नागरी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लि., मुंबई
११२, सौरभ बिल्डिंग, मोदी इस्टेट, लाल बहादूर शास्त्री मार्ग, घाटकोपर पोलीस स्टेशन समोर, घाटकोपर (प.), मुंबई - ४०० ०८६

जाहिर नोटीस

ओम साईराम को-ऑप.क्रेडिट. सोसायटी लि., शॉप नं. ५-A, कुसुम भारती बिल्डिंग दत्तपाडा रोड, बोरीवली (पूर्व), मुंबई - ४०० ०६६	Assitant Registrar Co-op. Societies Recovery, Ghatkopar (W) Gen. Outward No. ३५८४ Date १९/०९/२०२६
अनुक्रमांक १ ते २१	**अर्जदार** **जाब देणार**

खालील दर्शविलेल्या जाब देणार यांना नोटीस देण्यात येते की थकित कर्जाविषयी अर्जदार पतसंस्थेने दाखल केलेल्या अर्जावरून आपले म्हणणे सादर करणेसाठी आपणास उपलब्ध पत्त्यावर नोटीस देण्यात आली होती. तथापि सदर पत्त्यावर आपण राहत नसल्याने तसेच आपला सध्याचा पत्ता उपलब्ध नसल्याने सदर नोटीसद्वारे आपणास एक शेवटची संधी देण्यात येत असून **दिनांक ०९/१०/२०२६ रोजी दुपारी ०२.०० वाजता** आपण स्वत: अथवा आपल्या वकिलामार्फत या कार्यालयात हजर राहून आपले म्हणणे सादर करावे. सदर दिवशी आपण हजर न राहिल्यास तुमच्या गैरहजेरीत अर्जाची चौकशी करण्यात येऊन या कार्यालयात एकतर्फी योग्य तो निर्णय घेतला जाईल. याची आपण नोंद घ्यावी.

अ. क्र.	जाब देणाऱ्याचे नाव	अर्ज दाखल दि.	दावा क्रमांक	दावा रक्कम रु.	जाब देणार क्र.
१	श्री. किरण रविंद्र पवार	१३/८/२०२६	९६३	८४९०३/-	१
२	श्री. दयानंद शंकर होरे	--//--	--//--	--//--	२
३	श्री. माणिकराव एकनाथ होरे	--//--	--//--	--//--	३
४	श्री. दशरथ सखाराम ढुबल	१३/८/२०२६	९६४	९६९०६/-	१
५	श्री. अरविंदकुमार माणिकचंद गुप्ता	--//--	--//--	--//--	२
६	श्री. राजु नानगुडे गौडा	--//--	--//--	--//--	३
७	श्रीमती. रशिदा इब्राहीम शेख	१३/८/२०२६	९६५	१५३३१५/-	१
८	श्री. सुरेशकुमार कमलाप्रसाद दुबे	--//--	--//--	--//--	२
९	श्री. नरेश गणपत काकडे	--//--	--//--	--//--	३
१०	श्री. बाबुनंदन रामपाल सिंग	१३/८/२०२६	९६६	१०७२७२/-	१
११	श्री. मशरूफ अहमद ईसाउल्ली अन्सारी	--//--	--//--	--//--	२
१२	श्री. सुरेशकुमार दयाशंकर पांडे	--//--	--//--	--//--	३
१३	श्री. विठ्ठल पांडुरंग हांडे	१३/८/२०२६	९६७	५६९१२/-	१
१४	श्री. अनंत विक्रम वाघमोडे	--//--	--//--	--//--	२
१५	श्री. नरेश तुलसी साव	--//--	--//--	--//--	३
१६	श्री. त्रिंबक विठ्ठल हांडे	१३/८/२०२६	९६८	१४०६३५/-	१
१७	श्री. बसवराज लक्ष्मण पवार	--//--	--//--	--//--	२
१८	श्री. धनवंत प्रभाकर हांडे	--//--	--//--	--//--	३
१९	श्री. रंजना प्रकाश पटेल	१३/८/२०२६	९६९	५१०४७/-	१
२०	श्री. चंद्रकांत भोलानाथ सिंह	--//--	--//--	--//--	२
२१	श्री. शिवाजी सोनेलाल पांडे	--//--	--//--	--//--	३

ही नोटीस आज दिनांक १९/०९/२०२६ रोजी माझे सही व कार्यालयाचे मुद्रेसह दिली आहे.

शिक्का

सही/-
(दिपक बी. पाडवी)
सहाय्यक निबंधक
सहकारी संस्था (परसेवा)
बृहन्मुंबई नागरी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन मर्यादित, मुंबई

ALLCARGO LOGISTICS LIMITED
CIN: L63010MH2004PLC073508
Regd. Office: 6th Floor, Allcargo House, CST Road, Kalina, Santacruz (East), Mumbai - 400098
Phone: 022-6679 8110 | **Website:** www.allcargologistics.com
Email: investor.relations@allcargologistics.com

allcargo LOGISTICS

NOTICE
(For the attention of the Equity Shareholders of the Company for transfer of Equity shares of Allcargo Logistics Limited to Investor Education and Protection Fund)

Pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 **("the Act")** read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 as amended from time to time **("Rules")** and other applicable provisions, rules and circulars in this regard, notice is hereby given that the equity shares of the Company in respect of which dividend has not been paid to or claimed by the shareholders for seven (7) consecutive years or more shall be transferred to the Investor Education and Protection Fund **("IEPF")** by crediting such shares to the Demat Accounts of the Investor Education and Protection Fund Authority **("IEPF Authority")** opened by the Authority with National Securities Depository Limited (NSDL) and Central Depository Services (India) Limited (CDSL) for the said purpose. Accordingly, equity shares in respect of below mentioned unpaid or unclaimed dividend shall be transferred to the IEPF Authority.

Name of the Entity	Type of Dividend	Financial Year	Due date to claim unpaid/ unclaimed dividend
Allcargo Logistics Limited	Interim Dividend	2019-20	April 22, 2027
Allcargo Gati Limited*	Final Dividend	2018-19	October 30, 2026

*Pursuant to sanction of the Composite Scheme by Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench (NCLT') on October 10, 2025, Allcargo Gati Limited ceased to exist without winding up and amalgamated into Allcargo Logistics Limited with effect from November 1, 2025.

However, where there is a specific order of Court or Tribunal or Statutory Authority restraining any transfer of such shares and payment of dividend or where such shares are pledged or hypothecated under the provisions of the Depositories Act, 1996, the Company will not transfer such shares to the IEPF Authority.

The Company has already sent individual communications to the concerned shareholders at their latest available address with Company/RTA, whose shares are liable to be credited to the Demat Accounts of the IEPF Authority for taking appropriate action. The Company has uploaded full details of such shareholders and equity shares due to be transferred to the Investor Education and Protection Fund on its website allcargologistics.com/investor/logistics-dividends

The concerned shareholders are, therefore, requested to claim the unpaid or unclaimed shares on or before the above mentioned due dates. In case the Company does not receive any communication from the concerned shareholders on or before the due date for respective unpaid/unclaimed dividends, the Company shall, with a view to comply with the requirements set out in the Act, Rules, credit such shares to Demat Accounts of the IEPF Authority by way of Corporate Action after following such procedures as prescribed by the Ministry of Corporate Affairs **("MCA")** from time to time.

The concerned shareholders, holding equity shares in physical form and whose shares are liable to be credited with the IEPF Authority, may note that the Company would be issuing new share certificate(s) in lieu of the original share certificate(s) for converting the said shares into Demat form, after following the procedures as prescribed by MCA from time to time, thereafter the said shares would be transferred in favour of the IEPF Authority. The original share certificate(s) registered in the name of the shareholder(s) would stand cancelled.

For the equity shares held in Demat form, the Company would inform respective Depository of the shareholders by way of Corporate Actions or such other mode as may be prescribed by the MCA for transfer of such shares in favour of the IEPF Authority, who would effect the transfer of the same in favour of the Authority.

No claim shall lie against the Company in respect of the shares transferred to the IEPF Authority. However, the unclaimed dividend and shares transferred to the IEPF Authority including all benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back by the concerned shareholders from the IEPF Authority after following the procedure prescribed by the Act, Rules and circulars or visit the website of IEPF authority at www.iepf.gov.in.

For any further clarifications/ queries on the above matter, Shareholders are requested to contact:

1) Registrar and Share Transfer Agent of the Company
MUFG Intime India Private Limited (Formerly known as M/s Link Intime India Private Limited)
Address: C101, 247 Park, L B S Marg, Vikhroli (West), Mumbai- 400 083
Email id- investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com
Tel No.: 022 - 4918 6000

2) Allcargo Logistics Limited
Secretarial Department
Address: 6th Floor, Allcargo House, CST Road, Kalina, Santacruz (E), Mumbai - 400 098
E-mail id: investor.services@allcargologistics.com
Tel No.: +91 22 6679 8110

For Allcargo Logistics Limited
Sd/-
Shekhar R Singh
Company Secretary

Date: September 21, 2026
Place: Mumbai

kissht

ऑनईएमआई टेक्नॉलॉजी सोल्युशन्स लिमिटेड
(पूर्वी ऑनईएमआई टेक्नॉलॉजी सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी)
सीआयएन: L72900MH2016PLC282573
नोंदणीकृत कार्यालय: १० वा मजला, टॉवर ४, इक्विनॉक्स पार्क, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई - ४०००७०, महाराष्ट्र, भारत. । **दूरध्वनी क्रमांक:** ०२२ २२६९४७५६०० **ईमेल:** compliance@kissht.com । **वेबसाइट:** www.kissht.com

व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'') / इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (''ओएव्हीएम'') आयोजित केल्या जाणाऱ्या 'ओनेमी टेक्नॉलॉजी सोल्युशन्स लिमिटेड' (''कंपनी'') च्या असाधारण सर्वसाधारण सभेबाबतची माहिती

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, कंपनीच्या सदस्यांची असाधारण सर्वसाधारण सभा (**''ईजीएम''**) बुधवार, १४ ऑक्टोबर २०२६ रोजी सायंकाळी ४:०० वाजता (भाप्रवे) व्हीसी/ओएव्हीएमसुविधेद्वारे आयोजित केली जाईल. ही सभा कंपनी कायदा, २०१३ आणि त्याअंतर्गत केलेले नियम, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५, तसेच कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेले सामान्य परिपत्रक क्र. १४/२०२० (दि. ८ एप्रिल २०२०), १७/२०२० (दि. १३ एप्रिल २०२०), २०/२०२० (दि. ५ मे २०२०) आणि त्यानंतरची विविध परिपत्रके (ज्यामध्ये २२ सप्टेंबर २०२५ रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्र. ३/२०२५ हे सर्वात अलीकडील आहे - या सर्वांचा एकत्रितपणे (**''एमसीए परिपत्रके''**) असा उल्लेख केला आहे) आणि यासंदर्भात कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय व सेबी द्वारे जारी केलेल्या इतर लागू परिपत्रकांच्या तरतुदींचे पालन करून आयोजित केली जाईल. या सभेत ईजीएमच्या सूचनेमध्ये (**''सूचना''**) नमूद केलेले कामकाज पार पाडले जाईल. ईजीएमचे मानलेले ठिकाण हे कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय असेल.

ईजीएम सूचनेचे वितरण:

संबंधित परिपत्रकांचे पालन करून, ज्या सदस्यांचे ईमेल पत्ते कंपनीकडे किंवा नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (यांना एकत्रितपणे **''डिपॉझिटरीज''** म्हटले आहे) किंवा केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड (''आरटीए'') यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत, त्यांना ईजीएमची सूचना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठवली जाईल. ईजीएम सूचनेची प्रत कंपनीच्या www.kissht.com या संकेतस्थळावर, तसेच स्टॉक एक्स्चेंजेसची संकेतस्थळे बीएसई लिमिटेड (www.bseindia.com) आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (www.nseindia.com) आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (www.evoting.nsdl.com) यांच्या संकेतस्थळांवरही उपलब्ध असेल. कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०३ अन्वये गणपूर्ती निश्चित करण्याच्या उद्देशाने, व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे ईजीएममध्ये सहभागी होणाऱ्या सदस्यांची गणना केली जाईल.

ईमेल पत्ता आणि मोबाईल क्रमांक कसा नोंदवावा/अद्ययावत करावा:

सदस्य त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटशी (**''डीपी''**) संपर्क साधू शकतात आणि डीपी ने सुचवलेल्या प्रक्रियेनुसार त्यांच्या डीमॅट खात्यामध्ये आपला ई-मेल पत्ता नोंदवू शकतात.

रिमोट ई-व्होटिंग:

कंपनी आपल्या सदस्यांना ईजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर मतदान करण्यासाठी रिमोट ई-व्होटिंग (**''रिमोट ई-व्होटिंग''**) सुविधा उपलब्ध करून देत आहे. याव्यतिरिक्त, कंपनी ईजीएम दरम्यान ई-व्होटिंग (**''ई-व्होटिंग''**) प्रणालीद्वारे मतदान करण्याची सुविधाही उपलब्ध करून देत आहे. भागधारकांना पाठवल्या जाणाऱ्या ईजीएमच्या सूचनेमध्ये, व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे ईजीएममध्ये सहभागी होण्याची आणि रिमोट ई-व्होटिंग करण्याची सविस्तर प्रक्रिया दिली जात आहे.

ज्या सदस्यांनी आपला ईमेल पत्ता अद्याप नोंदवलेला नाही, ते सदस्य एजीएमची सूचना आणि/किंवा व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे (ज्यामध्ये रिमोट ई-व्होटिंग/ई-व्होटिंगचा समावेश आहे) ईजीएममध्ये सहभागी होण्यासाठी आवश्यक लॉगिन तपशील मिळवू शकतात. यासाठी त्यांना खालील माहितीसह योग्यरित्या स्वाक्षरी केलेले विनंती पत्र ईमेलद्वारे einward.ris@kfintech.com किंवा compliance@kissht.com वर पाठवावे लागेल: DPID-CLID (१६ अंकी DPID + CLID किंवा १६ अंकी बेनिफिशिअरी आयडी), शेअरहोल्डरचे नाव, क्लायंट मास्टर किंवा कन्सोलिडेटेड अकाउंट स्टेटमेंटची प्रत, तसेच पॅन आणि आधारची स्वतः प्रमाणित स्कॅन केलेली प्रत. रिमोट ई-व्होटिंग किंवा ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्याबाबतच्या तपशीलवार पायऱ्या ईजीएमच्या सूचनेत नमूद केल्या असतील.

ही माहिती एमसीएद्वारे जारी केलेल्या संबंधित परिपत्रकांचे पालन करून कंपनीच्या सर्व सदस्यांच्या हितासाठी दिली जात आहे. ही माहिती कंपनीच्या www.kissht.com या संकेतस्थळावरही उपलब्ध आहे.

कोणत्याही शंका किंवा तक्रारी असल्यास, आपण www.evoting.nsdl.com च्या डाउनलोड विभागात उपलब्ध असलेली सदस्यांसाठीची वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (FAQs) आणि ई-व्होटिंग वापरकर्ता पुस्तिका पाहू शकता; किंवा ०२२-४८८६ ७००० या क्रमांकावर कॉल करू शकता किंवा evoting@nsdl.com वर विनंती पाठवू शकता. सदस्य कंपनीला compliance@kissht.com या ईमेल पत्त्यावरही संपर्क साधू शकतात.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार
ऑनईएमआई टेक्नॉलॉजी सोल्युशन्स लिमिटेड
(पूर्वी ऑनईएमआई टेक्नॉलॉजी सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी)
सही/-
श्रद्धा राजकुमार पतंगिया
कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी
सदस्यत्व क्रमांक: ए५५२१०

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: २१ सप्टेंबर २०२६

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेला कळविण्यात येते की, **श्री. सुनील यादव** हे **फ्लॅट क्र.३०३ आणि ३०४, इमारत क्र.२, शांती गार्डन सेक्टर ४ कोहौसो लि., सेक्टर ४, शांती गार्डन, सूर्य शॉपिंग सेंटर समोर, शांतीधामजवळ, रॉयल कॉलेज मागे, मीरा रोड पुर्व, जि. ठाणे-४०११०७** येथील जागेचे मालक आणि सदस्य आहेत, त्यांच्याकडे प्रत्येकी रु.५०/- दर्शनी मूल्याचे ५ शेअर्सकरिता **भाग प्रमाणपत्र क्र.३९ आणि ४०** धारक अनुक्रमे अनुक्रमांक १९१ ते १९५ आणि १९६ ते २०० चे धारक आहेत. सदर सोसायटीने फ्लॅट क्र.३०३ आणि ३०४ करिता वितरीत केलेली मूळ भाग प्रमाणपत्रे क्र.३९ आणि ४० हे हरवले/गहाळ झाले आहेत.

श्री. सुनील यादव यांनी **मीरा-भाईंदर वसई-विरार पोलिसात** हरवलेल्या वस्तूचा अहवाल/तक्रार अहवाल क्र.२६२६७/२०२६ अन्वये दिनांक १८.०९.२०२६ रोजी देखील दाखल केली आहे.

मूळ भाग प्रमाणपत्र कोठे आहे याबद्दल माहिती असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून **७ दिवसांच्या** आत स्वाक्षरीकर्त्या वकिलांच्या कार्यालयाशी संपर्क साधून ते परत करावे. **श्री. सुनील यादव** सदर फ्लॅट्सकरिता दुय्यम भाग प्रमाणपत्राकरिता अर्ज करू इच्छितात आणि दुय्यम भाग प्रमाणपत्र देण्यास आक्षेप असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने, आपला आक्षेप पुराव्यासह लेखी स्वरूपात ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून **७ दिवसांच्या** आत स्वाक्षरीकर्त्या वकिलांकडे सादर करावे, अन्यथा सोसायटी दुय्यम भाग प्रमाणपत्र देण्याची कार्यवाही करेल.

सही/-
वकील तन्मय वराडकर
दुकान क्र.९, इमारत क्र.बी-१२, शांतीनगर, सेक्टर-१०, मिरा रोड पुर्व, जि. ठाणे-४०११०७.
ठिकाण: मिरा रोड दिनांक: २१.०९.२०२६

सार्वजनिक सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येते की, **श्री. दिलीप खेमानी आणि श्रीमती फोरम मोरझारिया** हे **''लोढा इम्पेरिया को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड'' या सोसायटीच्या ''बी'' विंगमधील ३६ व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ३६०१, एल. बी. एस. मार्गालगत, भांडुप (पश्चिम), मुंबई - ४०००७८, या सदनिकेचे पूर्ण मालक असून सदर सदनिकेचा ताबा त्यांच्याकडे आहे. सदर सदनिकेचे क्षेत्रफळ अंदाजे ८८५ चौ. फूट कार्पेट क्षेत्रफळ (बाल्कनी, डेक, फ्लॉवर बेड, सर्व्हिस एरिया, निचेस आणि दरवाजाच्या चौकटींच्या भागासह) असून, त्यासोबत एक कार पार्किंगची जागा वापरण्याचा विशेष हक्क आहे. यापुढे सदर मालमत्तेस ''सदर सदनिका''असे संबोधण्यात येईल.**

सदर सदनिकेसंदर्भातील दिनांक **१० फेब्रुवारी २०११** रोजीचा मूळ विक्री करारनामा, जो संयुक्त दुय्यम निबंधक यांच्या कार्यालयात अनुक्रमांक **बीडीआर १४-१११९०-२०११** अन्वये नोंदणीकृत करण्यात आला असून, तो **लोढा डेव्हलपर्स लिमिटेड** (यापुढे ''बांधकाम व्यावसायिक/प्रवर्तक'') आणि **श्री. दिलीप खेमानी व श्रीमती फोरम मोरझारिया** (यापुढे ''खरेदीदार'') यांच्यामध्ये करण्यात आला होता. सदर करारनाम्यासोबतची नोंदणी पावती, मुद्रांक शुल्क भरल्याची चलन पावती, इंडेक्स-II तसेच सदर सदनिकेशी संबंधित इतर कागदपत्रे हरविलेली/गहाळ झालेली असून, सर्वतोपरी प्रयत्न करूनही त्यांचा ठावठिकाणा लागलेला नाही.

सदर सदनिका/मालमत्ता तसेच वरील हरविलेल्या कागदपत्रांबाबत कोणत्याही व्यक्तीचा, कायदेशीर वारसांचा इत्यादींचा कोणत्याही स्वरूपाचा दावा, हरकत, हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध किंवा अन्य अधिकार असल्यास, त्यांनी आवश्यक कागदोपत्री पुराव्यांसह आपला दावा/हरकत खाली सही करणाऱ्यास ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून **१५ दिवसांच्या** आत लेखी स्वरूपात कळवावी.त्यानंतर माझे अशील हरविलेल्या कागदपत्रांच्या दुय्यम/प्रत कागदपत्रांसाठी अर्ज करण्याची आवश्यक कार्यवाही करतील आणि आवश्यक असल्यास सदर सदनिकेची विक्री करण्याची कार्यवाहीदेखील करतील. नोटीसच्या १५ दिवसांच्या मुदतीनंतर प्राप्त होणाऱ्या कोणत्याही दाव्याचा किंवा हरकतीचा विचार करण्यात येणार नाही.

दिनांक : २१/०९/२०२६

राहुल नरेंद्र सिंह
वकील, उच्च न्यायालय
दुकान क्रमांक ६८, पवई प्लाझा, हिरानंदानी गार्डन्स, पवई, मुंबई - ४०००७६

एक्झि.: ४३

रजि. ए/डी/दस्ती/चिकटवणे/बीट ऑफ ड्रम आणि प्रसिद्धी/डीआरटीचा सूचना फलक

विक्रीची उद्घोषणा

वसुली अधिकारी, डीआरटी-I यांचे कार्यालय, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-I, मुंबई मध्ये

२रा मजला, एमटीएनएल भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई - ४००००५.

टी.आर.पी. क्र. ८६१/२०१६ दिनांक: १६.०९.२०२६

बँक आणि वित्तीय संस्थांना देय कर्जाची वसुली कायदा, १९९३ सह वाचावयाच्या आयकर कायदा, १९६१ च्या दुसऱ्या अनुसूचीच्या नियमन ३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा

एएसआरईसी इंडिया लिमिटेड ... प्रमाणपत्र धारक
विरुद्ध
मे. बीडीपीएस सॉफ्टवेअर लि. आणि इतर. ... प्रमाणपत्र ऋणको

प्रति,
सीडी क्र. १: मे. बीडीपीएस सॉफ्टवेअर लि., शिवम शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, ए विंग, २रा मजला, मालाड (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०६४.
सीडी क्र. २: श्री. रमेश जेतानंद थडानी, राहणार - १४०६, ईडन वूड्स, १४ वा मजला, शास्त्री नगर, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स जवळ, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५३.
सीडी क्र. ३: सौ. रानी रमेश थडानी, राहणार - १४०६, ईडन वूड्स, १४ वा मजला, शास्त्री नगर, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स जवळ, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५३.
सीडी क्र. ४: श्री. जयेश रमेश थडानी, राहणार - १४०६, ईडन वूड्स, १४ वा मजला, शास्त्री नगर, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स जवळ, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५३.
सीडी क्र. ५: सिकॉम, (i) निर्मल बिल्डींग, १ला मजला, नरिमन पॉईंट, मुंबई ४०० ०२१ आणि (ii) सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, बिल्डींग क्र. ४, ६वा मजला, गुरू हरगोविंदजी रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०० ०९३.

ज्याअर्थी मान. पीठासीन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २, मुंबई यांनी प्रमाणपत्र ऋणको यांच्याकडून **रु. २,६७,२०,०२५.७९ (रुपये दोन कोटी सदुसष्ट लाख वीस हजार पंचवीस व पैसे एकोणऐंशी मात्र)** व त्यासह व्याज आणि शुल्क च्या वसुलीकरिता मूळ अर्ज क्र. ०३४४/२००३ मध्ये वसुली प्रमाणपत्र तयार केले आणि दिनांक २८.१०.२०२६ रोजीच्या वसुली प्रमाणपत्र/हुकूमानुसार अर्जदार म्हणजेच एएसआरईसी इंडिया लि.ला देय रक्कम **रु. १०,०५,०२,४३६/- (रुपये दहा कोटी पाच लाख दोन हजार चारशे छत्तीस मात्र)** व त्यावरील व्याज आणि शुल्क एवढी रक्कम वसुलीयोग्य असेल.

आणि ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकार यांनी सदर प्रमाणपत्राची पूर्तता करण्याकरिता खालील अनुसूचीमध्ये उल्लेखित मालमत्तेची विक्री करण्याचे आदेश दिले आहेत.

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, तहकुबीचा कोणताही आदेश न मिळाल्यास, सदर मालमत्ता **दि. २८.१०.२०२६ रोजी दुपारी ०२:०० ते ०४:०० या** वेळेत (बंद होण्यापूर्वी शेवटच्या ५ मिनिटांमध्ये बोली लागल्यास स्वयं-विस्तार कलमासह, आवश्यक असल्यास) ई-लिलावाद्वारे विकण्यात येईल आणि बोली मे. सी१ इंडिया प्रा. लि., पत्ता उद्योग विहार, फेज-२, गल्फ पेट्रोकेम बिल्डिंग क्र. ३०१, गुरुग्राम, हरयाणा - १२२०१५, भारतच्या वेबसाइट www.bankeauctions.com मार्फत "ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बिडिंग" द्वारे करण्यात येईल. संपर्क व्यक्ती: **भाविक पांड्या:** मोबाईल क्र. +९१ ८८६६६८२९३७, ईमेल: support@bankeauction.com आहे. इच्छुक बोलीदारांनी उपरोल्लेखित ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर खूप आधीच नोंदणी करावी आणि आवश्यक दस्तऐवज अपलोड करण्याकरिता आणि/किंवा खुल्या जाहीर ई-लिलावामध्ये सहभागी होण्याकरिता वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करावा.

अधिक तपशिलाकरिता संपर्क: **०२२-२६८४०३१९.**

विक्री खालील अनुसूचीमध्ये उल्लेखिलेल्या वरील नावाच्या सी.डी.च्या मालमत्तेची आणि सदर मालमत्तेशी संलग्न दायित्वे आणि दाव्यांची, ज्या प्रमाणात त्यांची निश्चिती झाली आहे त्यानुसार आणि प्रत्येक लॉट/मालमत्तेसमोर अनुसूचीमध्ये नमूद केल्यानुसार करण्यात येईल.

मालमत्ता अनुसूचीमध्ये निर्देशित केल्यानुसार लॉट्समध्ये विक्रीस ठेवण्यात येईल. जर वसुलीयोग्य रक्कम मालमत्तेच्या भागाच्या विक्रीद्वारे प्राप्त झाल्यास, उर्वरित मालमत्तेची विक्री ताबडतोब बंद करण्यात येईल. कोणत्याही लॉटची विक्री होण्यापूर्वी, सदर प्रमाणपत्रामध्ये उल्लेखिलेली थकबाकी, व्याज शुल्क (विक्रीच्या शुल्कासह) विक्री करणाऱ्या अधिकाऱ्याकडे जमा केल्यास किंवा अशा प्रमाणपत्राची रक्कम, व्याज आणि शुल्क निम्नस्वाक्षरीकाराकडे भरणा केल्याबाबत त्यांचे समाधान करणारा पुरावा सादर केल्यास देखील विक्री थांबविण्यात येईल.

सोबतच्या अनुसूचीमध्ये नमूद केलेले तपशील निम्नस्वाक्षरीकार व्यक्तीच्या सर्वोत्तम माहितीनुसार दिले आहेत; परंतु या जाहीरनाम्यातील कोणत्याही त्रुटी, चुकीच्या विधानासाठी किंवा काही वगळले गेल्यास खाली सही करणारी व्यक्ती जबाबदार राहणार नाही.

विक्रीशी संबंधित कोणतीही कर्तव्ये बजावणारा कोणताही अधिकारी किंवा इतर व्यक्ती, विकण्यात आलेल्या मालमत्तेमधील कोणताही हितसंबंध संपादित करण्याकरिता किंवा संपादित करण्याचा प्रयत्न करण्याकरिता प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्षरित्या बोली लावू शकत नाही.

विक्री आयकर कायदा, १९६१ च्या दुसऱ्या अनुसूचीमध्ये निर्धारित केलेल्या अटींच्या आणि त्याअंतर्गत बनविलेल्या नियमनांच्या आणि खालील शर्तींच्या अधीन असेल.

१. मालमत्ता खालील तपशिलानुसार लिलाव करण्यात येतील.:

लॉट संख्या	मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत	ईएमडी रक्कम	विस्तारयोग्य बोली
१.	मालमत्ता सेन्सस क्र. ०६-०१-०६१-०१९-००१-०२१ धारण केलेली कार्यालयीन जागा म्हणजेच ३०१, पटेल अश्वमेघ इमारत, सयाजीगुंज, बरोडा.	रु. १०,६०,०००/-	रु. १,१०,०००/-	रु. ५०,०००/-

२. उपरोल्लेखित मालमत्ता किंवा वर उल्लेखिल्यानुसार लॉट त्याच्या समोर उल्लेखित राखीव किंमतीच्या खाली विक्री करण्यात येणार नाही.

३. उच्चतम बोलीदारास त्या संबंधित लॉटचा खरेदीदार म्हणून घोषित करण्यात येईल. जेव्हा प्रस्तावित किंमत स्पष्टपणे अपुरी वाटत असल्यामुळे ती स्वीकारणे अयोग्य ठरत असेल, किंवा इतर योग्यरित्या नोंदवायच्या अन्य कारणांमुळे, उच्चतम बोली फेटाळणे/स्वीकारणे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या विवेकबुद्धीने ठरविण्यात येईल.

४. तमाम जनतेस याद्वारे सदर ई-लिलावामध्ये बोली लावण्याकरिता आमंत्रित करण्यात येत आहे. ऑनलाईन प्रस्ताव व त्यासह संबंधित लॉट(स) करिता निर्देशित ईएमडी **आयएफएससी कोड क्र.: BKID0000090 असलेल्या एएसआरईसी (इंडिया) लि.च्या नावे** खाते क्र. ००९०२०११००००७७७ मध्ये आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारे देय आहे.

५. इच्छुक बोलीदारांनी बोली अर्जासोबत टॅन/पॅन कार्ड आणि निवासाचा पुरावा, ओळखीचा पुरावा आणि इतर आवश्यक दस्तऐवजांची स्वयं-प्रमाणित प्रत अपलोड करावयास हवी. एकापेक्षा जास्त मालमत्तांकरिता स्वतंत्र प्रस्ताव सादर करावे. ईएमडीसह ऑनलाईन प्रस्ताव सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक **२६.१०.२०२६ रोजी सायं. ०४:३० पर्यंत** आहे. स्थावर मालमत्तांची प्रत्यक्ष तपासणी **दिनांक २१.१०.२०२६ रोजी सकाळी ११:०० ते सायंकाळी ०४:३० च्या दरम्यान** मालमत्तेच्या साईटवर करता येऊ शकते.

६. जर ते स्वतःच्या वतीने किंवा त्यांच्या प्रमुखांच्या वतीने बोली करीत असल्यास, पॅनकार्ड, निवासाचा पुरावा आणि ओळखीचा पुरावा यांची प्रत, ई-मेल आयडी, मोबाईल नंबर आणि उद्घोषणा सादर करावा. नंतरच्या प्रकरणात, त्यांनी त्यांचे अधिकारपत्र जमा करणे आवश्यक आहे, अन्यथा त्यांच्या बोली नाकारल्या जातील. कंपनी असल्यास, कंपनीच्या मंडळाच्या सदस्यांद्वारे पारित ठरावाची प्रत किंवा कंपनीचे प्रतिनिधित्व / मुखत्यार असल्याचे निश्चित करणारे कोणतेही इतर कागदपत्र सादर करावे. ही सर्व कागदपत्रे व त्यासह योग्यरित्या भरलेला बोली अर्ज आणि ईएमडी भरणा केल्याचा पुरावा वसुली अधिकारी - I, डीआरटी - I, मुंबई यांच्याकडे **'टी.आर.पी. क्र. ८६१/२०१६'** असे वर लिहिलेल्या मोहोरबंद पाकिटामध्ये दि. २१.०७.२०२६ रोजी सायं. ४.३० वाजेपर्यंत सादर करावा.

७. एकदा बोली सादर केल्यानंतर, ई-लिलाव पोर्टलवर लॉग ईन करून ई-लिलावाच्या बोली प्रक्रियेमध्ये सहभागी होणे बोलीदारास अनिवार्य आहे, असे न केल्यास निम्नस्वाक्षरीकारास योग्य वाटल्यास त्यांची ईएमडी शासनाकडे जमा करण्यात येईल.

८. यशस्वी बोलीदाराने त्यांच्या अंतिम बोली रक्कमेच्या २५% रक्कम ईएमडीच्या समायोजनेनंतर बँकेचा पुढील कामकाजाच्या दिवशी म्हणजेच सायं. ०४.३० वाजेपर्यंत वरील परिच्छेद ४ मध्ये नमूद तपशिलानुसार सदर खात्यामध्ये जमा करावी.

९. यशस्वी उच्चतम बोलीदाराने शिल्लक **अंतिम बोली रकमेची शिल्लक ७५% रक्कम मालमत्ता विक्रीच्या दिनांकापासून १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी** जमा करावी. **जर १५ वा दिवस रविवार किंवा इतर सुट्टीचा दिवस असल्यास, १५ व्या दिवसानंतरचा पहिला बँक कामकाजाच्या दिवशी वरील परिच्छेद ४ मध्ये नमूद केल्यानुसार विहीत पद्धतीने जमा करावी.**

१०. वरील व्यतिरिक्त खरेदीदाराने रु. १०००/- पर्यंत @ २% पाऊंडेज शुल्क वसुली अधिकारी, डीआरटी-I, आणि सदर रक्कम रु. १०००/- पेक्षा जास्त @ १% निबंधक, डीआरटी-I, मुंबई यांच्या नावे डीडीद्वारे जमा करावयास हवी.

११. विहीत कालावधीमध्ये देयक थकल्यास, ठेव, निम्नस्वाक्षरीकारांना योग्य वाटल्यास विक्रीचा खर्च वेगळा करून, शासनाकडे जमा करू शकतात आणि थकबाकीदार खरेदीदार मालमत्तेवरील किंवा जमा केलेल्या रकमेवरील सर्व दावे गमावतील. विक्रीची नवीन उद्घोषणा जारी केल्यानंतर मालमत्तेची पुनर्विक्री करण्यात येईल. तसेच खरेदीदार त्याच्या अंतिम बोलीच्या रकमेमध्ये आणि नंतर ज्या किंमतीसाठी तिची विक्री होईल, त्यामधील कोणत्याही कमतरता किंवा फरक भरपाई देण्यास जबाबदार असेल.

१२. मालमत्तेवरील शीर्षक आणि बोजा, जर असल्यास, याबाबतची योग्य चौकशी संभाव्य बोलीदाराने करण्याचा आणि स्वतःचे समाधान करून घेण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

१३. संबंधित बँकेद्वारे लिलाव बंद झाल्यावर वाजवी कालावधीमध्ये अयशस्वी बोलीदारास ईएमडीचा परतावा अशा बोलीदाराने नमूद केलेल्या खाते क्रमांकामध्येच करण्यात येईल.

१४. मालमत्ता **"जसे आहे जेथे आहे तत्त्वावर"** आणि **"जसे आहे जे आहे तत्त्वावर"** विकण्यात येईल.

१५. कोणतेही कारण न दर्शविता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्वीकारण्याचे किंवा, जर अवाजवी वाटल्यास, फेटाळण्याचे किंवा ई-लिलाव कोणत्याही समयी पुढे ढकलण्याचे हक्क निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे राखून ठेवण्यात आले आहेत.

अनुसूची

लॉट संख्या	मालमत्ता थकबाकीदाराच्या मालकीची असल्यास आणि इतर कोणतीही व्यक्ती सह-मालक असल्यास सह-मालकांच्या नावाने विक्री करावयाच्या मालमत्तेचा तपशील	मालमत्ता किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर मूल्यांकन केलेला महसूल	मालमत्तेवर देय असलेल्या इतर कोणत्याही बोजाचा तपशील	मालमत्तेवर असलेले दावे आणि त्याच्या स्वरूप आणि मूल्यावर अवलंबून असलेले इतर कोणतेही ज्ञात तपशील
१	२	३	४	५
१	मालमत्ता सेन्सस क्र. ०६-०१-०६१-०१९-००१-०२१ धारण केलेली कार्यालयीन जागा म्हणजेच ३०१, पटेल अश्वमेघ इमारत, सयाजीगुंज, बरोडा.	ज्ञात नाही	ज्ञात नाही	ज्ञात नाही

माझ्या सही आणि शिक्क्यानिशी दि. १६ सप्टेंबर, २०२६ रोजी पारित.

शिक्का

(यतिंद्र कुमार सिन्हा)
प्रभारी वसुली अधिकारी,
डीआरटी-I,मुंबई

तसेच यांना देखील,
१. संबंधित संस्था.
२. बृहन्मुंबई अधिकारी/स्थानिक नागरी संस्था/तलाठी.
३. संबंधित दुय्यम निबंधक संबंधित सीएच बँकेने नियमांनुसार सदर संबंधित उप निबंधकांच्या नोंदीमध्ये नोंदविलेल्या, उपरोल्लिखित मालमत्ता(तांचा) प्रभार घ्यावा.