



September 02, 2026

To,
The Manager (Listing)

National Stock Exchange of India Limited
Listing Department,
Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex,
Bandra (East),
Mumbai – 400 051
Company Symbol: ALGOQUANT

BSE Limited
Department of Corporate Services
Floor 25, Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400 001
Scrip Code – 505725

Subject: Newspaper Advertisement in connection with 63rd Annual General Meeting of Algoquant Fintech Limited scheduled to be held through Video Conferencing (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM).

Pursuant to Regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 we hereby enclose the copies of newspaper advertisement published in Financial Express (English and Gujarati Version) for giving public notice to the Members intimating that the 63rd Annual General Meeting of the Company will be held on **Wednesday, September 30, 2026 at 04:30 P.M. (IST)** through VC/OAVM in compliance with MCA circulars.

The above information shall also be available on Company's website www.algoquantfintech.com

We request you to take the same on record.

Thanking You,
Yours faithfully,
For Algoquant Fintech Limited

Mohd. Intzar
Company Secretary and Compliance Officer

Encl: As above

Axis Bank Ltd. (CIN: L65110GJ1993PLC020769)

Branch Office: Axis Bank Limited, Collection Center, First Floor, Unit No.101 & 102, (Part) Balleshwar Avenue S G Highway Opp. Rajpath Club Bodakdev Ahmedabad Gujarat - 380054 **Corporate Office:** Axis Bank Ltd., 3rd Floor, Gigaplex, NPC - 1, TTC Industrial Area, Mughalans Road, Airoli, Navi Mumbai - 400 708.

Possession Notice APPENDIX -IV [Rule 8(1)]

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the AXIS BANK LTD. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated mentioned herein below table calling upon the Borrower/Co-Borrower/Mortgagor/Guarantor, mentioned herein below table to repay the amount mentioned herein below table in the notice as mentioned in the said notice together with further interest at the contractual rate on the arrear amount and incidental expenses, costs, charges etc. incurred to be incurred from the date of the said notice. Borrower/Co-Borrower/Mortgagor/Guarantor, mentioned herein below table having failed to repay the Banks dues as mentioned in the notice issued to him under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, notice is hereby given to the Borrower and other mentioned herein above in particular and the public, in general, that the undersigned has taken Possession (mentioned herein below table) of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules on following date:

Borrower/Co-Borrower/Mortgagor/Guarantor mentioned herein below table in particular, and the public, in general, are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the AXIS BANK LTD for an amount mentioned herein below table as mentioned in the said notice together with further interest at the contractual rate on the arrear amount and incidental expenses, costs, charges etc. incurred to be incurred from the date of the said notice. The Borrowers attention is invited to the provisions of sub Section (8) of section 13 of the SARFAESI act, 2002 in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Properties			
Sr. No.	Name of Borrower/ Guarantor/ Co-Borrower	Demand Notice Date & o/s. Amount Rs (Interest + Charges- Recovery)	Date & Type of Possession
SCHEDULE OF IMMOVABLE PROPERTY			
1	1) MR. PRABHUDAS RAYCHANDBHAI PATEL, 2) MR. RAYCHAND BHAI HEMCHANDBHAI PATEL	14-07-2025 Rs. 13,41,667.47/- as on 01-05-2025	30-08-2026 (Physical)
2	1) MR. POOJA SINGH RAJPUT, (2) MR. YADAV CHANBHAI MOHANLAL	06-10-2025 & Rs. 16,49,672/- as on 19-09-2025	30-08-2026 (Physical)
3	(1) MR. PADALIYA DINESHKUMAR BAVBHAI (2) MRS. PADALIYA NAYANABEN DINESHBHAI	01/10/2025 & Rs. 23,41,980/- as on 18-09-2025	30-08-2026 (Physical)

Please further note that as mentioned in sub-section 13 of Sec. 13 of the aforesaid Act, you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise any of the assets stated under security referred to in this Notice without prior written consent of our Bank.

Date : 02.09.2026, Place : Gujarat

Authorised Officer, Axis Bank Ltd.

REFORM ARC LIMITED
(Formerly known as Reliance Asset Reconstruction Company Limited)
2nd floor ICC Chambers, Sak Vihar Road, Near MTNL Telephone Exchange, Pawai Mumbai-400072

NOTICE FOR SALE OF SECURED ASSETS (SEE RULE 6(2) READ WITH RULE 8(1))

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and the Guarantor (s) that the below described immovable/public properties mortgaged/hypothecated to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of Secured Creditor, The Reliance Housing Development Finance Corporation Ltd. has vide two separate Assignment Agreement dated 29.03.2019 and 29.03.2023 assigned the financial assets/debt of below mentioned loan accounts along with its rights and interest together with all the rights and interest in favor of REFORM ARC LIMITED (Formerly known as Reliance Asset Reconstruction Company Limited) trustee of RARC 059 (RHFDFCL HL) Trust and RARC 080 (RHFDFCL HL) Trust. By virtue of the said assignment, we have become your secured creditor and lawfully entitled to recover the entire contractual dues. Therefore, the undersigned Authorized Officer of REFORM ARC LIMITED (Formerly known as Reliance Asset Reconstruction Company Limited) trustee of RARC 059 (RHFDFCL HL) Trust and RARC 080 (RHFDFCL HL) Trust hereby give you notice of 15 days that the below mentioned mortgaged properties shall be sold by the undersigned by way of E-auction on 'As is where is', 'As is what is' and 'Whatever there is' on 22.09.2026, for recovery of amount mentioned in demand notice u/s 13(2) plus future interest and cost due to REFORM ARC LIMITED (Formerly known as Reliance Asset Reconstruction Company Limited) trustee of RARC 059 (RHFDFCL HL) Trust and RARC 080 (RHFDFCL HL) Trust. Secured Creditor from mentioned borrowers/mortgagors. The reserve price and the earnest money deposit (EMD) are as under:

DESCRIPTION OF MORTGAGED PROPERTY:

RARC 059 (RHFDFCL HL) Trust

Lot No. Borrowers name, Property Details, demand notice and possession date Reserve Price EMD
1 Shilvachandra Dukhram Jaisai S/o Dukhram Jaisai, S/o Rs. 80,000/- Rs. 8,000/-

Devi W/o Ravichandra Kumar and Ravichandra Dukhram, At No 107, Sukun Residency, 1, Soni Park Society V-2, Kankaria Road, Talithaya, Surat, Gujarat-394201. Also at: Flat No. 201, 2nd Floor, Ghanshyam Residency, Goga Flats, Joka Village, Surat, Gujarat. 2. Gite Yadav, R/o 38, Ambika Nagar, Dindoli Choral, Surat, Gujarat-394210. Also at: Flat No. 201, 2nd Floor, Ghanshyam Residency, Goga Flats, Joka Village, Surat, Gujarat, and 3. Chandrashekar Yadav, R/o 38, Ambika Nagar, Dindoli Choral, Surat, Gujarat-394210. Also at: Flat No. 201, 2nd Floor, Ghanshyam Residency, Goga Flats, Joka Village, Surat, Gujarat.

Property: All that piece and parcel of property bearing Flat No. 201 on the 2nd Floor, measuring 203.59 Sq. Ft. i.e. 16.92 Sq. Mts. Carpet Area & 24.85 Sq. Mts. Built-up Area, along with undivided share in the land "Goga Flats" of Ghanshyam Residency "P-2" situated at Revenue Survey No. 1130, Block No. 126, measuring 15102 Sq. Mts., Paiki Plot No. 177 measuring 128.71 Sq. Mts. of Moje Taluka, Ta. Palsana, Dist. Surat, Gujarat and bounded by: East: Flat No. 202, West: Flat No. 179, North: Society Wall, South: Flat No. 200.

Demand Notice: Rs. 7,62,043.91/- (Rupees Seven Lakh Sixty Two Thousand Forty-Three and Ninety-One Paise Only) as on 17.11.2017 plus future interest & costs.
Constructive/Physical Possession Date: 24.09.2023.

RARC 080 (RHFDFCL HL) Trust

2. Nanelal Yadav Sidhvi Dudhnath Yadav, R/o 38, Ambika, Rs. 1,00,000/- Rs. 10,000/-
Nagar, Dindoli Choral, Surat, Gujarat-394210. Also at: Shop No. 4, Opp. Poddar Arcade, Khand Raj, Varchha Road, Surat, Gujarat-395010. Also at: Flat No. 201, 2nd Floor, Ghanshyam Residency, Goga Flats, Joka Village, Surat, Gujarat. 2. Gite Yadav, R/o 38, Ambika Nagar, Dindoli Choral, Surat, Gujarat-394210. Also at: Flat No. 201, 2nd Floor, Ghanshyam Residency, Goga Flats, Joka Village, Surat, Gujarat, and 3. Chandrashekar Yadav, R/o 38, Ambika Nagar, Dindoli Choral, Surat, Gujarat-394210. Also at: Flat No. 201, 2nd Floor, Ghanshyam Residency, Goga Flats, Joka Village, Surat, Gujarat.

Property: All that piece and parcel of property bearing Flat No. 201 on the 2nd Floor, measuring 203.59 Sq. Ft. i.e. 16.92 Sq. Mts. Carpet Area & 24.85 Sq. Mts. Built-up Area, along with undivided share in the land "Goga Flats" of Ghanshyam Residency "P-2" situated at Revenue Survey No. 1130, Block No. 126, measuring 15102 Sq. Mts., Paiki Plot No. 177 measuring 128.71 Sq. Mts. of Moje Taluka, Ta. Palsana, Dist. Surat, Gujarat and bounded by: East: Flat No. 202, West: Flat No. 179, North: Society Wall, South: Flat No. 200.

Demand Notice: Rs. 5,31,154.73/- (Rupees Five Lakh Thirty One Thousand One Hundred Fifty-Four and Seventy-Three Paise Only) as on 17.02.2023 plus future interest & costs.
Constructive/Physical Possession Date: 05-11-2023.

3. Subhash Chandra Behra S/o Pasaram Behra, R/o Rs. 1,00,000/- Rs. 10,000/-

2nd Floor, 150, Vaidhata Nagar, Prabhakar Narayan, Surat, Varchha, Surat, Gujarat-395010. Also at: 121 to 123, Mahatma Industrial, Kapodra, Opp. Interwell Pvt. Ltd., Varchha Road, Surat, Gujarat-395010. Also at: Flat No. 119, 1st Floor, Dhara Palace A-Wing, Parekh Estate, Block No. 122, Moje Talithaya, Ta. Palsana, Dist. Surat, Gujarat, Runo Behra, R/o 38, Ambika Nagar, Dindoli Choral, Surat, Gujarat-394210. Also at: Flat No. 201, 2nd Floor, Ghanshyam Residency, Goga Flats, Joka Village, Surat, Gujarat, and 3. Chandrashekar Yadav, R/o 38, Ambika Nagar, Dindoli Choral, Surat, Gujarat-394210. Also at: Flat No. 201, 2nd Floor, Ghanshyam Residency, Goga Flats, Joka Village, Surat, Gujarat.

Property: All that piece and parcel of property bearing Flat No. 119 on the 1st Floor, measuring 400 Sq. Feet i.e. 37.17 Sq. Mts. Super Built-up Area & 248 Sq. Mts. Built-up Area, along with undivided share in the land "Dhara Palace A-Wing of Parekh Estate", situated at Revenue Survey No. 192-A, 193, 190, 196, 197, 192-B, Block No. 122, Paiki Plot No. 5, 6, 7, 49, 50, 51, 52, 53, 54, totally measuring 1286.21 Sq. Mts. of Moje Talithaya, Ta. Palsana, Dist. Surat, Gujarat.

Demand Notice: Rs. 6,19,233.01/- (Rupees Six Lakh Sixteen Thousand Two Hundred Thirty-Three and Thirty Paise Only) as on 17.02.2022 plus future interest & costs.
Constructive/Physical Possession Date: 05-11-2023.

4. T. Sandipkumar Chaudhari S/o Arvindbhai Chaudhari, R/o Rs. 1,00,000/- Rs. 10,000/-

C-265, Balaji Nagar Society, Palsana, Kadodara, Varel, Surat, Gujarat-394327. Also at: Gate No. 1, Soni No. 1, Vishva Industries, Hingra Village, Kadodara Road, Surat, Gujarat-394327. 2. Sundarabai Sandip Chaudhari W/o Sandipkumar Chaudhari, R/o C-265, Balaji Nagar Society, Palsana, Kadodara, Varel, Surat, Gujarat-394327, and 3. Hridayesh Kumar Poddar S/o Rajnarayan Poddar, Village-Rajpavani, Post-Bhopsavani, P.S.-Bharuch, District-Samastpur, Kharpur, Bihar-848236. Also at: P-1, Sai Residency, Chhatrapati Sugar Factory, A.P.O. Chhatrapati Palsana, Surat, Gujarat-394309.

Property: All that piece and parcel of property bearing Flat No. B/302, on the 3rd Floor, measuring 577.74 Sq. Feet i.e. 51.80 Sq. Mts. Super Built-up Area & 341.00 Sq. Ft. Built-up Area, along with undivided share in the land of "Bhadrachand Complex", situated at Revenue Survey No. 13325A, Block No. 137, Paiki Plot No. 42, measuring 1800 Sq. Mts. i.e. 167.22 & Plot No. 43 measuring 1800 Sq. Mts. i.e. 167.22 Sq. Mts. total measuring 334.44 Sq. Mts. having Village Panchayat Property No. 6559/31, Moje Village Kadodara, Ta. Palsana, Dist. Surat, Gujarat-394327. Boundaries: North: Road, South: Plot No. 41, East: Road Marg, Plot No. 102, West: Plot No. 13 & 12.

Demand Notice: Rs. 8,89,333.30/- (Rupees Eight Lakh Eighty-Nine Thousand Three Hundred Thirty-Three and Thirty Paise Only) as on 21.04.2021 plus future interest & costs.
Constructive/Physical Possession Date: 07-04-2024.

Inspection of Property : 20.09.2026 from 11.00 A.M. to 02.00 P.M.
Last date for bid submission : 21.09.2026 till 5.00 P.M.
Date of e-auction : 22.09.2026 between 11.00 AM to 1 P.M. with extension of 5 minutes each.

TERMS AND CONDITIONS OF SALE: (1). The property shall not be sold below the reserve price sale is subject to the confirmation by REFORM ARC LIMITED (Formerly known as Reliance Asset Reconstruction Company Limited) as a secured creditor. (2). E-auction will be conducted ONLINE through M/s. C1 INDIA PVT LTD at No 68 Gurgaon Haryana pin Code 122003. (3). Before participating in E-auction, the intending bidders should bid a valid e-mail id and register their name at portal www.bidsuccess.com and get their User ID and password from M/s. C1 INDIA PVT LTD. (4). Prospective bidders may avail online training on E-Auction from M/s. C1 INDIA PVT LTD. (Contact Person : Mr. Dharam Krishna on Mobile +91 9948142222, Delhi@cidindia.com or Support@bidsuccess.com, Helpline No. 7291981124-25-26). (5). For RARC 059 (RHFDFCL HL) Trust property Earnest Money Deposit (EMD) shall be deposited through RTGS/NEFT fund transfer to Current Account No. 6142557088 Name of the Bank: ICICI Bank Ltd. Branch: Santacruz West Branch, Mumbai. 400054. Name of the Beneficiary: RARC 059 (RHFDFCL HL) Trust. IFSC Code: @IBIC0003100. Please note that the Cheques/Demand Draft shall not be accepted towards EMD. (6). For RARC 080 (RHFDFCL HL) Trust property Earnest Money Deposit (EMD) shall be deposited through RTGS/NEFT fund transfer to Current Account No. 122505012146 Name of the Bank: ICICI Bank Ltd. Branch: Veera Desai Branch Mumbai. 400054. Name of the Beneficiary: RARC 080 (RHFDFCL HL) Trust. IFSC Code: @IBIC0001225. Please note that the Cheques/Demand Draft shall not be accepted towards EMD. (7). The Bids below reserve price and/or without EMD amount shall not be accepted. Bidders may improve their further bid amount in multiple of Rs-5000 per lot. (8). The successful bidder shall deposit 25% of the bid amount/sale price (including EMD) immediately after declaration of successful bidder. The successful bidder will deposit balance 75% of the bid amount/sale price within 15 days from the date of declaration of successful bidder. (9). If successful bidder fails to deposit sale price as stated above, deposits including EMD will be forfeited. (10). The EMD amount of unsuccessful bidders will be returned without interest, after the closure of the E-auction sale proceedings within Seven days. (11). The particulars given by the Authorized Officer are stated to be of his best knowledge, belief and records. Authorized Officer shall not be responsible for any error, misstatement or omission etc. (12). The undersigned Authorized Officer has the absolute right and discretion to accept or reject any bid or adjourn/postpone/cancel the sale or modify any terms and conditions of the sale without any prior notice or assigning any reasons. (13). The bidders should make discreet enquiries as regards to charges/encumbrances/statutory dues on the property and should satisfy themselves about the title, extent, quality of the property before submitting their bid. No claim of whatsoever nature regarding charges, encumbrances over the property and any other matter etc., shall be entertained after submission of the online bid. (14). As per records available, the undersigned have no information about any encumbrance on the properties as on the date of this notice. (15). Any arrears, dues, taxes, VAT, GST, charges on the property whether statutory or otherwise including stamp duty/registration fees on sale of property shall be borne by the purchaser only.

For any other information, please contact at 18001039711 / 1860264411 / 18003999711 may be contacted.

STATUTORY 15 DAYS' NOTICE UNDER RULE 6(2), 8(6) & 9(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

* The Borrower/Co-Borrowers/guarantors/mortgagors are hereby notified to pay the sum as mentioned above, along with up to date interest and ancillary expenses before the E-auction, failing which the e-auction of mortgaged property mentioned above shall take place and balance dues if any shall be recovered with interest/cost. In case of no bid received in the auction sale on the date fixed for auction, the secured creditor shall be at liberty to sale this property by way of private treaty on or above the reserve price fixed above to any prospective buyer. Borrower/Co-Borrowers/Guarantors/mortgagors are hereby called upon to SHIP/REMOVE ALL HOUSEHOLD ARTICLES / PERSONAL BELONGINGS IF ANY LYING IN THE REPOSESSED PROPERTY, as per Panchnamal Inventory report prepared at the time of taking possession of the mortgaged property, within 7 (seven) days from the date of this notice. On failure to shift household articles/personal belongings within stipulated period of 7 (seven) days from the date of this notice, the company shall be constrained to remove shift / dispose off the same on 'as is where is, as is what is and whatever there is basis' at Borrower/Co-Borrowers/guarantors/mortgagors risk, responsibilities & cost. Company shall not be responsible for any claim raised by any party in this regard.

Place: Gujarat Authorised Officer, REFORM ARC LIMITED
Date: 02.09.2026 (Formerly known as Reliance Asset Reconstruction Company Limited)

Note: Amount paid if any after issuance of Demand Notice Under Section 13(2) of SARFAESI Act, 2002, would be reckoned for ascertaining the dues payable at the time of realization/settlement.

PATEL CHEM SPECIALITIES LIMITED

CIN: L24100GJ2008PLC054305
Regd Office: Plot No. 27/24-5, Phase II, G.I.D.C Industrial Estate, Vatva Road, Ahmedabad, Gujarat, India, 382445
Phone: 971299854 Email: cs@patelchem.com Web: <https://patelchem.com/>

NOTICE OF THE 18th ANNUAL GENERAL MEETING AND INFORMATION ON E-VOTING

Notice calling the 18th Annual General Meeting ("AGM") of the Company, scheduled to be held in compliance with applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and the Securities and Exchange Board of India, on **Friday, September 25, 2026 at 11:00 A.M. (IST)**, and Audited Financial Statement for the financial year 2025-26, along with Board's Report, Auditors' Report and other documents required to be attached thereto, have been sent on **Tuesday, September 01, 2026**, electronically, to the members of the Company. The Notice of AGM and the Annual Report for the financial year 2025-26 are available on the Company's website at <https://patelchem.com/> and on the website of the Stock Exchange, i.e., Bombay Stock Exchange ("BSE") at <https://www.bseindia.com/>, and on the website of Company's Registrar and Transfer Agent MUFG Intime India Pvt. Ltd at <https://in.mfms.mufg.com/>.

Information on e-voting:

The Company is providing to its members, facility to exercise their right to vote on resolutions proposed to be passed at AGM by electronic means ("e-voting"). Members may cast their votes remotely on the dates mentioned herein below ("remote e-voting"). The Company has engaged the services of Registrar and Transfer Agent ("RTA") as the agency to provide e-voting facility.

Information and instructions comprising manner of voting, including voting remotely by members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for members who have not registered their e-mail address has been provided in the Notice of the AGM.

Only a person, whose name is recorded as on the Cut-off Date, i.e., **Friday, September 18, 2026**, in the register of members/register of beneficial owners maintained by the Depositories, shall be entitled to avail the facility of remote e-voting.

The remote e-voting facility will be available during the following voting period:

Commencement of remote e-voting	Tuesday, September 22, 2026 at 10:00 a.m. (IST)
End of remote e-voting	Thursday, September 24, 2026 at 05:00 p.m. (IST)

The remote e-voting will not be allowed beyond the aforesaid date and time and the remote e-voting module shall be forthwith disabled by RTA upon expiry of the aforesaid period.

In case shareholders/ investor have any queries regarding E-voting, you may Contact:

Login type	Helpdesk details
Individual Shareholders holding securities in demat mode with NSDL	Members facing any technical issue in login can contact NSDL helpdesk by sending request at evoting@nsdl.co.in or call at 022-4886 7000
Individual Shareholders holding securities in demat mode with CDSL	Members facing any technical issue in login can contact CDSL helpdesk by sending request at helpdesk.evoting@cdsindia.com or contact at toll free no. 1800 22 55 33

Alternatively, the Members may also write an e-mail to the Company at cs@patelchem.com for any queries/information.

By the Order of the Board of Directors
For Patel Chem Specialities Limited
Sd/- Bhupesh Patel
Managing Director - DIN: 02075545

Algoquant

ALGOQUANT FINTECH LIMITED
CIN - L74110GJ1962PLC136701

Regd. Office: Unit No. 503 A-B, 504 A-B, 5th Floor, Tower A WTC Block No. 51, Road 5E, Zone-5, Gift City, Gandhi Nagar, Gujarat - 382050

Phone: +91-9910032394, E-mail: secretariat@algoquantfin.com, Website: www.algoquantfintech.com

NOTICE OF 63rd ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERRING/OTHER AUDIO VISUAL MEANS ("VC/OAVM")

A. NOTICE is hereby given that the 63rd Annual General Meeting ("AGM") of the Members of ALGOQUANT FINTECH LIMITED (the "Company") will be convened through Video Conferencing/Other Audio Visual Means ("VC/OAVM") on Wednesday, September 30, 2026 at 04:30 P.M. (IST) in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules framed there under and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025 read with the circulars issued earlier in this regard (Collectively referred to as "MCA Circulars") and as well as the applicable circulars, notifications and guidelines issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI").

B. The Notice of the AGM and the Annual Report for the financial year 2025-26 are being sent only through electronic mode to all the shareholders whose e-mail addresses are registered with the Company/Registrar and Share Transfer Agent ("RTA")/Depository Participant(s).

C. A letter containing the weblink of the Annual Report for the financial year 2025-26 is being sent at the registered address of the shareholders whose e-mail addresses are not registered with the Company/RTA/Depository Participant(s).

D. Shareholders holding shares in demat mode whose e-mail addresses are not registered may get their e-mail address registered with their respective Depository Participant(s) and shareholders holding shares in physical mode are requested to update their e-mail addresses with Copany's RTA i.e. MUFG Intime India Private Limited by sending the following documents:

- Signed request letter, mentioning name, folio number / demat account details & number of shares held and complete postal address;
- Self-attested copy of Form ISR-1;
- Self-attested copy of PAN Card; and
- Self-attested copy of any document (such as AADHAAR card/ latest Electricity Bill/ latest Telephone Bill/ Driving License/ Passport/ Voter ID Card / Bank Passbook particulars) in support of the postal address of the Member as registered against their shareholding.

E. Pursuant to above circulars, the requirement of sending physical copies of the Annual Report has been dispensed with Physical copies of Annual Report 2025-26 will be sent to those shareholders who specifically request for the same.

F. The Notice of the AGM and the Annual Report will also be made available on the website of the Company (www.algoquantfintech.com), concerned Stock Exchanges i.e. BSE at www.bseindia.com and NSE at www.nseindia.com.

G. The Company will be providing facility of remote e-Voting to the shareholders through e-Voting agency i.e. National Securities Depository Limited ("NSDL") viz., www.evoting.nsdl.com. Shareholders unable to vote through remote e-Voting would be able to do e-Voting at the AGM by using their remote e-voting credentials at www.evoting.nsdl.com. The detailed procedure for remote e-Voting/e-Voting during the AGM will be provided in the Notice of the AGM.

Place: New Delhi
Date: September 02, 2026

For Algoquant Fintech Limited
Sd/-
Mohd. Intzar
Company Secretary and Compliance Officer

PUBLIC NOTICE - NOTICE TO ALL CONCERNED

Notice is hereby given that Draupa Placements & Consultancy Private Limited, having its registered office at Saldapee Society, Yamunawad, Galsaiyavad, Dahod, Gujarat-389151, has undergone a change in its management and control with effect from 11 July 2026 Mr. Mukeshkumar Bhagabhai Parmar (DIN : 09129978) and Mr. Saileshkumar Parmar (DIN: 09560685) have ceased to be Directors of the Company and have no authority to act or represent the Company thereafter. The Company is presently managed and represented by Mr. Narendra Satyanarayan Medipalli (DIN : 11710870) and Mr. Vishnukumar Bhupathai Thakor (DIN : 11818614) as its current Directors. All concerned persons are advised to verify the authority of the persons representing the Company before entering into any transaction or commitment with the Company. This notice is issued for information of the general public and all concerned persons.

Date : 01.09.2026
Place : Dahod, Gujarat.

Mr. Mukeshkumar Bhagabhai Parmar
and Mr. Saileshkumar Parmar



Gujarat Narmada Valley Fertilizers and Chemicals Limited
(An ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001 & ISO 50001 Certified Company)
Regd. Office: P.O.Narmadaganar - 392015, Dist.: Bharuch (Gujarat), India
CIN: L24110GJ1976PLC002903, Website: www.gnfc.in

PROCUREMENT OF SPECIAL DENATURATED SPIRIT (SDS) / DENATURATED ETHYL ALCOHOL (DEA)

GNFC intend to procure 10,00,000 KL (±5%) Special Denaturated Spirit (SDS) for GNFC site basis / 10,00,000 KL (±5%) Denaturated Ethyl Alcohol (DEA) under spot basis on CFR Pipavav port basis for its plant located at Bharuch, Dist. Bharuch. For detailed specification and other details, please visit web notice placed on our Website www.gnfc.in (in Tenders → Tender Notice → Materials Management Department).

Last date and time for response : 04.09.2026 @ 12:00 hrs. IST



MAS RURAL HOUSING & MORTGAGE FINANCE LIMITED
Narayan Chambers, 4th Floor, 5th, Palang Hotel, Ashram Road, Ahmedabad-380009. Contact : 079-41106500 / 733

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY) Rule 8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules 2002)

Whereas the undersigned being the authorized officer of the MAS Rural Housing & Mortgage Finance Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act - 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated as on below details calling upon the Borrower/Co-borrower/Guarantor to repay the amount mentioned in the notice being within Sixty Days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Co-borrower/Guarantor and the public in general that the undersigned has taken **Physical Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of the said [Act] read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, as on below details.

The Borrower/Co-borrower/Guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the Property will be subject to the charge of the MAS Rural Housing & Mortgage Finance Ltd. as on below details and interest thereon.

The Borrower/Co-borrower/Guarantor attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	Borrower & Co-Borrower, Guarantor Name	Description Of The Immovable Property	Loan A/C No Date of Possession	Date & Amount of Demand Notice
1	AMARSHIBHAI MAKAVANA (APPLICANT) GITABEN MAKVANA (CO-APPLICANT)	PROPERTY BEARING ALL THAT PIECE AND PARCEL OF RAJAVADALA JAS GRAM PANCHAYAT PROPERTY NO : 33 ADMEASURING 175.28 SQ. MTRS. & CONSTRUCTION THEREON LAND SITUATED ON GAMTAL LAND. AT- RAJAVADALA JAS, TA- JASDAN, IN THE REGISTRATION DIS- TRICT & SUB DISTRICT OF RAJKOT, STATE - GUJARAT. BOUNDED AS FOLLOWS: AS PER TECHNICAL : EAST : OPEN PLOT, WEST : OPEN PLOT, NORTH : ROAD, SOUTH : OPEN PLOT. BOUNDED AS FOLLOWS: AS PER SALE DEED : EAST : RAJESH BABU GOHEL, WEST : MANSUKH SAMAT MAKWANA, NORTH : ROAD, SOUTH: DHIRU SURAKATESIYA	Loan Account No : 8468 30-08-2026	Rs.2,98,241.00 in Words Two Lakhs Ninety Eight Thousand Two Hundred Forty One Rupees Only as on Date 09.03.2025
2	ARVINDBHAI RAGHAVBHAI KAGDIYA (APPLICANT) ALPABEN ARVINDBHAI KAGADIYA (CO-APPLICANT)	PROPERTY BEARING ALL THAT PIECE AND PARCEL OF MADHAVIPUR GRAM PANCHAYAT PROPERTY NO:12 ADMEASURING 167.22 SQ. MTRS. & CONSTRUCTION THEREON OF LAND SITUATED ON GAMAL LAND. AT-MADHAVIPUR, TA.JASDAN, IN THE REGISTRATION DIS-TRICT & SUB DISRTICT OF RAJKOT, STATE-GUJARAT. BOUNDED AS FOLLOWS: AS PER TECHNICAL : EAST :HOUSE OF RANCHHODBHAI DHAVANSHIBHAI, WEST :HOUSE OF MANSUKHBHAI NANDLABHAI, NORTH : ROAD, SOUTH : ROAD. BOUNDED AS FOLLOWS: AS PER SALE DEED / AS PER DOCUMENTS : EAST : HOUSE OF RANCHHODBHAI DHAVANSHIBHAI, WEST : HOUSE OF MANSUKHBHAI NANDLABHAI, NORTH : ROAD, SOUTH :ROAD	Loan Account No : 6855 30-08-2026	Rs.2,71,283.00 in Words Two Lakhs Seventy One Thousand Two Hundred Eighty Three Rupees Only as on Date 25.11.2024
3	BHAGIRATH HARESHBHAI CHAVDA (APPLICANT) NIRMALABEN CHAVDA (CO-APPLICANT) RAVI CHAVDA (CO-APPLICANT)	PROPERTY BEARING ALL THAT PIECE AND PARCEL OF KALASAR GRAM PANCHAYAT PROPERTY NO:358 ADMEASURING 200.66 SQ. MTRS. & CONSTRUCTION THEREON LAND SITUATED ON GAMTAL LAND. AT-KALASAR, TA-JASDAN, IN THE REGISTRATION DIS-TRICT & SUB DISRTICT OF RAJKOT, STATE-GUJARAT. BOUNDED AS FOLLOWS: AS PER TECHNICAL : EAST :HOUSE OF MANUBHAI, WEST : ROAD, NORTH : HOUSE OF MOHANBHAI, SOUTH : ROAD. BOUNDED AS FOLLOWS: AS PER SALE DEED / AS PER DOCUMENTS : EAST :HOUSE OF MANUBHAI, WEST : ROAD, NORTH : HOUSE OF MOHANBHAI, SOUTH : ROAD.	Loan Account No : 8120 30-08-2026	Rs.4,05,684.00 in Words Four Lakhs Five Thousand Six Hundred Eighty Four Rupees Only as on Date 25.11.2024
4	KALPESH HEMANTBHAI BARAIYA (APPLICANT) DEVUBEN BARAIYA (CO-APPLICANT) HEMANTBHAI BARAIYA (CO-APPLICANT) ASHOK PALALIYA (GUARANTOR)	PROPERTY BEARING ALL THAT PIECE AND PARCEL OF BAKHALVAD GRAM PANCHAYAT PROPERTY NO.546 ADMEASURING 130.43 SQ. MTRS. CONSTRUCTION THEREON OF LAND SITUATED ON GAMTAL LAND. AT.BAKHALVAD, TA.JASDAN, IN THE REGISTRATION DIS-TRICT & SUB DISTRICT OF RAJKOT, STATE - GUJARAT. BOUNDED AS FOLLOWS: AS PER TECHNICAL : EAST :PROPERTY OF DHANA NARSHI, WEST : ROAD, NORTH : PROPERTY OF GARBI MANDAL, SOUTH: PROPERTY OF DHIRU KURJI. BOUNDED AS FOLLOWS: AS PER SALE DEED: EAST : PROPERTY OF DHANA NARSHI, WEST : ROAD, NORTH : PROPERTY OF GARBI MANDAL, SOUTH: PROPERTY OF DHIRU KURJI.	Loan Account No : 7261 30-08-2026	Rs.3,99,909.00 in Words Three Lakhs Ninety Nine Thousand Nine Hundred Nine Rupees Only as on Date 20.03.2025
5	RAHUL JAYSHANKAR SHUKLA (APPLICANT) POONAM SHYAMLAL (CO-APPLICANT)	PROPERTY BEARING ALL THAT PIECE AND PARCEL OF FLAT NO 405 ADMEASURING ABOUT 519.00 SQ. FT. 238.85 SQ.FT. SUPER BUILT UP AREA, 24.27 SQ. MTRS. CARPET AREA, BUILT UP AREA ALONG WITH PROPORTIONATE UNDIVIDED SHARE IN GORUND LAND ADMEASURING 6.43 SQ. MTRS. FOURTH FLOOR 'AYODHYA RESIDENCY', BLOCK NO 434, 435, 436, 437 (AFTER RE SURVEY NEW BLOCK NO 484, 486, 488, 489), AFTER AMALGAMATION NEW BLOCK NO 434 (AFTER RE SURVEY NEW BLOCK NO 484 ADMEASURING ABOUT HECTOR - ARE 2-38-23 SQ. MTRS.) PAIKI DEVELOPED AS " SHREE RESIDENCY" PAIKI B PLOT NO 34 ADMEASURING ABOUT 396.78 SQ. MTRS ROAD & COP ADMEASURING 155.99 SQ. MTRS TOTAL ADMEASURING 552.77 SQ. MTRS & UNDIVED SHARE OF LAND SITUATED AT- HALDHARU, TA. KAMREJ, IN THE REGISTRATION DIST & SUB DIST OF SURAT, STATE- GUJARAT. BOUNDED AS FOLLOWS: AS PER TECHNICAL : EAST : PLOT NO: 33, WEST: PASSAGE, NORTH : FLAT NO : 404, SOUTH : FLAT NO - 406. BOUNDED AS FOLLOWS: AS PER SALE DEED : EAST : PLOT NO : 33, WEST : PASSAGE, NORTH : FLAT NO: 404, SOUTH: FLAT NO: 406.	Loan Account No : 6960 30-08-2026	Rs.6,90,936.00 in Words Six Lakhs Ninety Thousand Nine Hundred Thirty Six Rupees Only as on Date 30.04.2025
6	DIPAKSINH BALUBHA CHUDASAMA (APPLICANT) (For Both A/C'S) DHIRAJBA DIPAKSINH CHUDASAMA (CO-APPLICANT) (For Both A/C'S)	PROPERTY BEARING ALL THAT PIECE AND PARCEL OF SAID SUB PLOT NO 1/4 ADMEASURING 54.00 SQ. MTRS. AND CONSTRUCTION THEREON IN SCHEME KNOWN AS "SWASTIK BUNGLOW" ADMEASURING 1291.50 SQ. MTRS. SITUATED AT REVENUE SURVEY NO 58/PAIKEE AT.DARED, TA.JAMNAGAR IN THE REGISTRATION DISTRICT OF JAMNAGAR, GUJARAT. BOUNDED AS FOLLOWS: AS PER TECHNICAL : EAST : R. S NO-58/P, WEST : 8.00 M ROAD, NORTH : SUB PLOT NO-1/3, SOUTH : SUB PLOT NO-1/5, BOUNDED AS FOLLOWS: AS PER SALE DEED : EAST : R. S NO-58/P, WEST : 8.00 M ROAD, NORTH : SUB PLOT NO-1/3, SOUTH : SUB PLOT NO-1/5	Loan Account No : 5976 & 8427 30-08-2026	Rs.7,43,911.00 in Words Seven Lakhs Forty Three Thousand Nine Hundred Eleven Rupees Only as on Date 04.11.2025 (For Loan A/C No.5976) & Rs.1,14,260.00 in Words One Lakhs Fourteen Thousand Two Hundred Sixty Rupees Only as on Date 04.11.2025 (For Loan A/C No.8427) = Total aggregating amount of Rs.8.58,171/- (Rupees Eight Lakhs Fifty Eight Thousand One Hundred Seventy One only)
7	SANJAYKUMAR RAMKISHUN GUPTA (APPLICANT) ANJALI SANJAY GUPTA (CO-APPLICANT) DIPAK PANNALAL GUPTA (GUARANTOR)	PROPERTY BEARING ALL THAT PIECE AND PARCEL OF SAID LAND BEARING PLOT NO.57 ADMEASURING 44.59 SQ. MTRS. (AFTER KJP BLOCK NO.9 SUB PLOT NO.1/57 AS PER ADMEASURING 49.15 SQ. MTRS) ALONG WITH UNDIVIDED SHARE OF LAND AND CONSTRUCTION THEREON IN SCHEME KNOWN AS "SAI PAVITRA RESIDENCY" SITUATED AT BLOCK NO-9 (OLD BLOCK NO.7) TOTAL HECTARE ARE 1-15-87 SQ. MTRS. AT. HALDHARU, TA. KAMREJ, IN THE REGISTRATION DISTRICT & SUB DISTRICT OF SURAT, GUJARAT. BOUNDED AS FOLLOWS: AS PER TECHNICAL : EAST : SOCIETY ROAD, WEST : OPEN PLOT, NORTH : PLOT NO.58, SOUTH : PLOT NO.56. BOUNDED AS FOLLOWS: AS PER SALE DEED : EAST : SOCIETY ROAD, WEST : PLOT NO.52, 53, NORTH: PLOT NO.58, SOUTH: PLOT NO.56	Loan Account No : 6132 30-08-2026	Rs.6,88,215.00 in Words Six Lakhs Eighty Eight Thousand Two Hundred Fifteen Rupees Only as on Date 11.11.2025



એક્સિસ બેંક લીમીટેડ

CIN : L65110GJ1993PLC020769



રાખા બોરડા: એક્સિસ બેંક લીમીટેડ, ૯૦૭/૧૦૭, પહેલો માળ, મુનિદ નં. ૧૦૧ અને ૧૦૨, (પાટી), બાબરજી સેવેન્યુ, એસ ડી હાઇવે, રાજપથ કલ્પ સામે, બોલકેડર, અમદાવાદ, મુખ્યમાર્ગ-૬, કલકાશ, કોર્પોરેટ ઓફીસ : એક્સિસ બેંક લીમીટેડ, ૩મે માળ, ગોળા પહેલસ, એનપીસી-૧, ટીકી ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એરિયા, મુંગાસાગર રોડ, એસેસી, નવી મુંબઈ-૪૦૦૦૦૮

કબજ નોટીસ પસિફિક (૧) (નિયમ C (૧))

જવાબાનું છે, એક્સિસ બેંક લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીઓએ નિચોળીયોટીઈ/ગ્રીન અને રીકન્ડ્રીંગ/ગ્રીન થોડ કાપાનિયમસય ઝોસેટર અને ઝોન્કોર્મન્ટ થોડ સિકયોટીઈ ઇન્ડેરર રોડ, ૨૦૦૨ કચ્છ અને સિકયોટીઈ ઇન્ડેરર (એન્કોર્મેન્ટ) નિયમો, ૨૦૨૦ના નિયમ ૩ માર્ચ વંતાલી કલ્પ (૧૩/૨) હેઠળ પાપા સાનાની પિયોગી કંપની નીચે કોરોડમાં પાપાવેલ તોડીને માંગણા નોટીસ નીચી કરીને નીચે કોરોડમાં પાપાવેલ ૯૯૪/૯૯૪-દવાદાર/ગોરિદવાદ/ગમીનલાડે અને કોરોડમાં પાપાવેલ રસ્મ પિયોગેટ રસ્મ પર કારાદા દેડ રક્ત વચ્ચા અને કસાવેલ/કસવામાં સાવનાર આકમિક પર્થ, કોરેટ, રાજિત વાચનાર ગયાર્ને અને અહીં નોટીસની ૧૦૬ દિવાનીયો રહેડ રુચવા પાપાવું હતું. અહીં નોટીસ પાપાવેલ પાપાવેલ ૯૯૪/૯૯૪-દવાદાર/ગોરિદવાદ/ગમીનલાડે સિકયોટીઈ/ગ્રીન અને રીકન્ડ્રીંગ/ગ્રીન થોડ કાપાનિયમસય ઝોસેટર અને એન્કોર્મેન્ટ થોડ સિકયોટીઈ ઇન્ડેરર રોડ, ૨૦૦૨ હેઠળ તેમને નીચી કસાવેલ નોટીસમાં પાપાવેલ ટીકી સહી રસ્મ રુચવામાં નિકુડન ગયા છે, આથી પાપા કીરને દવાદાર અને અહીં પાપાવેલ અન્ય અને જાહેર જનાતને આથી પાપા આપામાં આપા છે અને કીરને સહી કરનાર પાપાવેલ નિયમના નિયમ C સયે વંતાલી પાપાવેલ એન્કની કલમ ૧૩(૧) હેઠળ તેમને પાપા સાનાની પિયોગી કંપની અને અહીં નોટીસ પાપાવેલ (અહીં નીચે કોરોડમાં પાપાવેલ) ને નીચે નોટીસની તારીખે વેડ લીધો છે.

કોરોડ અને અહીં નોટીસ કોરોડમાં પાપાવેલ ૯૯૪/૯૯૪-દવાદાર/ગોરિદવાદ/ગમીનલાડે અને જાહેર જનાતને આથી પિયોગી કંપની સહી સોદો દેડ રસ્મ સાવાદ કસાવમાં આપા છે અને મિલકત સાથેના કોર્પોરાશ સોડો સયે કીરને ટીકી સહી કોરોડમાં પાપાવેલ નોટીસમાં પાપાવું મુચનીય રસ્મ પિયોગેટ રસ્મ પર કારાદા દેડ રક્ત વચ્ચા અને કસાવેલ/કસવામાં સાવનાર આકમિક પર્થ, કોરેટ, રાજિત વાચનાર ગયાર્ને સાધિન રહેલો. સિકયોટી મિલકતો પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં રસદૂસી એન્કની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ C ની જોગવાઈઓ પ્રલે દવાદારોનું દયાલ દોરવામાં આપા છે.

મિલકતની વિગત					
ક્રમ નં.	રેવાદાર, સહ-રેવાદાર અને જનતાદારનું નામ	માંડણા નોટીસની તારીખ અને બાકી રકમ રૂ. માં (આવૃ + ચાર્જીસ + કિલ્લો)	સ્થાવાર મિલકતની વિગત	કબજાની તારીખ અને પ્રકાર	
૧	(૧) શ્રી પ્રભુદાસ સાચંગભાઈ પટેલ, (૨) શ્રી સચંગભાઈ હેમચંદ્રભાઈ પટેલ	૧૪-૦૭-૨૦૨૫ અને રૂ. ૧૩,૬૧,૬૬૦.૪૭/- ૦૮-૦૫-૨૦૨૫ મુજબ	રોળ.એ. રેસિડેન્સીયલ ટ્રીન હાઉસ, મુકામ-નોવ્યો વસતી નં. ૨૨૩૬ (૧જી) નેવ્યો વસતી નં. ૧૭૨/પૈકી ૩), ફર્મ હાઉસ-૨ની પૈકી પોટો નં. ૨, ૬૯ એરિયા લેન્ડફ્રાઇઝ એમેલીટેડ આશરે ૮૪.૦૦ ચો.મી., મુકામ-તલાવતપાડા, તાલુકો-સાવરકાંધવા, જિલ્લો-મહેસાણા, ગુજરાત ખાતેની પ્રખ્યાત રાચાંદનામ પટેલની માલિકીની સ્થાવાર મિલકતના તમામ ભાગ અને દિશા. સત્વરીથી : પૂર્વ : રૂ. ૬.૦૦ મીટરનો રસ્તો, પશ્ચિમ : ૭.૫૦ મીટરનો રસ્તા પછીનો નેવ્યો વસતી નં. ૧૭૨ પૈકીની જમીન, ઉત્તર : હાઉસ-૨ની પૈકી હાઉસ નં. ૩ નું ખેતર, દક્ષિણ : હાઉસ-૨ની પૈકી હાઉસ નં. ૧ નું ખેતર.	૨૦૨૬ ૨૦૨૬ (નોટિસ)	
	(૧) શ્રીમતી પુષ્પ સિંઘ સાંખપુત્ર, (૨) શ્રી શાલ્વ ચાનભવ મોહનલાલ	૦૬-૦૭-૨૦૨૫ અને રૂ. ૧૬,૪૮,૬૨૦/- ૧૯-૦૮-૨૦૨૫ મુજબ	ફોરેસ્ટ નં. ૫૦૪, પાંચમી ગામ, લેન્ડફ્રાઇઝ ૮૬ થી. ચાર્ડ આશરે ૭૧.૬૦ ચો.મી., સુપર બ્લોક અવ એરિયા તેમજ જમીનનો ન વહેંચાયેલ દિશ્તો, સાંતિ જાગરવી રહે જમણી પાંચ, મુકામ-જમીનનો સંવત ૨૮/૪/૧૩, કામળવતી પોટ નં. ૩૫, કુલ્લક ટીપી પોટ નં. ૮૮, મોરંગ-ગામ-લેન્ડફ્રાઇઝ, તાલુકો-ગડવાણ, જિલ્લો-ગડવાણ અને રજુદરજન પેટા વિસ્તો-ગમગાલાદ-૬ (નોટિસ) ખાતેની સ્થાવાર મિલકતના તમામ ભાગ અને દિશા. સત્વરીથી: પશ્ચિમ : પશ્ચિમ : રહેલો નં. ૩૧-૫૦૬, ઉત્તર : આગળ સોસાયટીની દિશા : ફટેલ નં. ૩૧-૫૦૫.	૨૦-૦૯- ૨૦૨૬ (નોટિસ)	
૩	(૧) શ્રી પદ્માક્ષિ દિનેશભાઈ ખાવાબાઈ (૨) શ્રીમતી પદ્માક્ષિ નચનાબાઈ દિનેશભાઈ	૦૧/૧૦/૨૦૨૫ અને રૂ. ૨૩,૪૧,૬૮૦/- ૧૯-૦૯-૨૦૨૫ મુજબ	પોટ નં. ૩૦, (મંત્રુ કરેલ પલામ મુકામ પોટ નં. ૩૦/૩૦), લેન્ડફ્રાઇઝ એરિયા ૭૬.૪૧ ચો.મી. એરેલ કે એરેલ ચો.આર્ડ (રેવન્યુ રેકૉર્ડ મુજબ લેન્ડફ્રાઇઝ એરિયા આશરે ૭૧.૬૦ ચો.મી.), તેમજ તેના પરના બાંધકામ તેમજ રોડ અને સીપોમીની જમીનમાં ન વહેંચાયેલ દિશ્તો સોસાયટી એરિયા ૨૨.૮૮ ચો.મી. કુલ લેન્ડફ્રાઇઝ ૯૮.૨૯ ચો.મી. ધરાવતી વેલ્કુર સી હાઉસ રહેલો જમણી પોટ નં. સાચદામી, નેવ્યો વસતી ૩૦૬૬, બોલક નં. ૩૦૮ સોલેન ૫૪૭૨ ચો.મી.ની જમીન પરથી ગામ કાઢવામાં આવેલ પાટો વિસ્તો કાઢવામાં આવેલ, ત્રિસો વસતી ખાતેની શ્રીમતી નચનાબાઈ દિનેશભાઈ પદ્માક્ષિ અને શ્રી દિનેશભાઈ ખાવાબાઈ પદ્માક્ષિના નામે રહેલ સ્થાવાર મિલકતના તમામ ભાગ અને દિશા. તેમજ તેના પરની તમામ બિલ્ડીંગ્સ અને રજુકાર, ડીસ્ટ્રક્ટ અને પીડીસિસ અને જમીન સાથે સંબંધિત કાયમી રહેલ સંબંધિત પાનનું અને મશીનરી, વર્તમાન અને બાવી બેન. સત્વરીથી: પૂર્વ:સોસાયટીનો અંદરનો રોડ, પશ્ચિમ: પોટનં. ૩૫, ઉત્તર: પોટ નં. ૨૮, દક્ષિણ: સોસાયટીનો અંદરનો રોડ.	૨૦-૦૯- ૨૦૨૬ (નોટિસ)	

વધુમાં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે ઉપરોક્ત એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ ૧૩ માં જણાવ્યા મુજબ, તમે અમારી બેંકની આગોતરી લેખીત મંજૂરી વગર આ નોટીસમાં સંદર્ભિત સિક્યોરિટી હેઠળ જવાબે કોઈપણ મિલકતો વેચાણ, ભાડે અથવા અન્ય રીતે ટ્રાન્સફર કરી શકશો નહીં.

અધિકૃત અધિકારી, એક્સીસ બેંક લીમીટેડ

[illegible]

8 FINANCE **બજાજ ફાઇનાન્સ લીમીટેડ**
રજી. ઓફીસ : બજાજ ઓટો લીમીટેડ કોમ્પ્લેક્સ, મુંબઈ-પુણે રોડ, અકુટરી, પુણે-૪૧૧૦૩૫, શાખા ઓફીસ :
 બજાજ ફાઇનાન્સ લીમીટેડ, નં. ૨૧૨/૨૧૩, વીજે માળ, નિયો એટલાન્ટીકા, પીએન માર્ગ, જામનગર,
 ગુજરાત-૩૬૧૦૦૮, **અધિકૃત અધિકારીની વિગતો :** નામ : શ્રી વિશાલ સહેડ, ઈમેલ **આઈડી :**
 vishal.rathod10@bajajfinserv.in મો. નં. ૯૦૪૩૨૬૦૪૨૯

[illegible][illegible]

કોઈ સોશિયલ મંત્ર	4730H126578722 & 4730H126579507
દુશ્મન (૩) દેશના કાનૂની માંગણા નોટીસની તારીખ સુધી રહેક	નોટીસની તારીખ : ૨૮-૦૮-૨૦૨૩ માંગણાની રજીસ્ટ્રે. સં. ૨૨૮૭૧૬/૨-
બાકી રકમ સં.૦૮.૨૦૨૬ મુજબ	ક્ર. ૪૨૩૪૪૪- (ફિલિપ કુમારની લામ વ્યવસ્થા બજાવેલો કુમારની પુરા) ૨૦-૦૮-૨૦૨૩ પોલેટ
સ્થાવર નિલકનની વિગત	મુકદ્દમા નંબર વોલેટ નં. ૮૭/૦૧ સાદિલવાઈ, નંકિરોલો સોનાઈપોલે પાસે, મુકદ્દમા-વિભાગમાં, રાજકોટ સેડ, જમનગર, ગુજરાત-૩૬૦૦૦૧ પોલેટની નિમ-પેતીલાઈલ નિલકન. સં. સંધ વોલેટ નં. ૮૭/૦૧, પુર્વ : સેડ, દક્ષિણ : સેડ, પશ્ચિમ : સેડ નં. ૮૬

સાચા કિમત જા.	ઞ. ૧૩૨૫૦૦૦/-
છંદમડી	ઞ. ૩૩૨૫૦૦/-
૬-૬સજીની તારીખ રાને સમસ	૧૯-૦૯-૨૬ ૧પોરે ૩:૦૦ વાગ્યાની સાંં ૦૫:૦૦ વાગ્યા સુધી
૬-૬સજી પોર્ટલ	https://bankauctions.in
છંદમડી ૧મા કરવાની છેલ્લી તારીખ	૧૮-૦૯-૨૬
બીડ વુડ્ડીની રકમ જા.માં	ઞ. ૨૫૦૦૦/-
સિક્કોડે લેવાદારની જાદામાં હોય તેવા બેબજ	જાણમાં બડી
મિલતત્ત્વની નિરિજાણી તારીખ	૩૧-૦૮-૨૬ થી ૧૮-૦૯-૨૬ સધી કોઈપણ ચાલ દિવાસે ૦૮:૩૦

તી સંધ્યા ૫:૦૦ વાગ્યા દરમિયાન, આગોતરી મુલાકાતીઓ
 ખાસ કરીને દેવાદાર અને બાહેર ખત્તાએ તોફાની લેવી કે એ અહીં બિચત તારીએ હટાવી કોઈ કારણસર નિષ્ફળ
 બને તો તપ્પી સિક્કાઈ લેવાદાર સિક્કાઈ લેવાદારની યુગ્મજનને આપીલા ખાતરીની માફક મારફત વેચાણના માર્ગે
 સિક્કાઓટી દેવાદારને ઉપયોગ કરશે. વેચાણની વિગતવાર જણતો અને નિર્માણ માટે, લિંક
www.bajajfinserve.in/sarfaesi-auction-notices પર
 તારીખ : ૨૬-૦૮-૨૦૨૧ રજા : બનનાર સહી- અધિકૃત આકારી, બજાર ફાઇનાન્સ લીમીટેડ

[illegible]

અધુમાં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે ઉપરોક્ત એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ ૧૩ માં જણાવ્યા મુજબ, તમે અમારી ઍક્સની આગોતરી લેખીત મંજૂરી વગર આ નોટીસમાં સંદર્ભિત સિક્યોરિટી હેલ્ડ જણાવેલ કોઈપણ મિલકતો વેચાણ, ભાડે અથવા અન્ય રીતે ટ્રાન્સફર કરી શકશો નહીં.

૧૭-૦૮-૨૦૨૬ તેમજ જાણાવેલ રકમ

[illegible]

૧. દેવાદાર/ સહ-દેવાદાર/ જમીનહાર)	૧) માંગણા નોટીસની તારીખ ૨) ભૌતિક કબજાની તારીખ ૩) માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ	આવક વિલકતની વિગત સ્થાવર પદ્ધતિએ ચલાવે બાંધવામાં આવનાર બિઝીનેસ અને રૂટરસ્ટે ટેમ્પ જમીન સાથે કાચમી રીટે બેઝાલેસ ફીક્સડ અને હીટીંગ)
૧ HLR000000000021768 શ્રી સરવૈયા મુકેશભાઈ નાગજીભાઈ જે સરવૈયા નાગજીભાઈના પુત્ર (દેવાદાર) શ્રીમતી સરવૈયા નાગજીભાઈને મુકેશભાઈ જે સરવૈયા વિલકતબાબની પત્ની (સહ-દેવાદાર-૧) શ્રી સમીડયા બુધાભાઈ જે ગોરદાસભાઈના પુત્ર (સહ-દેવાદાર-૨)	૧. માંગણા નોટીસની તારીખ : ૧૦-૧૨-૨૦૨૪ ૨. સાંકેતિક કબજાની તારીખ : ૩૦-૦૮-૨૦૨૬ ૩. માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ: રૂ. ૫,૪૬,૫૮૦/- (પંચાશ પાંચ લાખ છેલ્લાતી હજાર પાંચસો નેવું પુત્ર) ૧૬-૧૨-૨૦૨૪ મુજબ વત્તા ૦૧-૧૨-૨૦૨૪ થી લાગુ ચડત વ્યાજ, આકર્ષિક ખર્ચ, કોરેટ, ચાર્જ વગેરે.	શ્રી સરવૈયા મુકેશભાઈ નાગજીભાઈ જે સરવૈયા નાગજીભાઈના પત્ની રહેલ ગામ પંચાસત મલકત નં. ૩૩૩ (હાલિસ નં. ૩૩૩), ગામ-માનપુર, તાલુકો-બાંસડા, જિલ્લો-નવસારી (ગુજરાત) ખાતેની જમીની માલિકીના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જમીન એરિયા ૨૫૮૫.૦૦ ચો.ફુટ. ચતુ:સીમા : પૂર્વ: અમરબહેનનું ઘર, પશ્ચિમ: ભાગ્યપાળુ કાલુજીનું ઘર, ઉત્તર: રૂસ્સાભાઈ ઉકાભાઈનું ઘર, દક્ષિણ: રોલે
૨ HLR000000000021153 શ્રી રતિલાલ જતનરામ પવાર જે શ્રી જતનરામ પવારના પુત્ર (દેવાદાર), શ્રીમતી અનિતાબેન રતિલાલપાવર પવાર જે શ્રી રતિલાલભાઈ પવારની પત્ની (સહ-દેવાદાર-૧), શ્રી મેહુલકુમાર રતિલાલભાઈ પવાર જે શ્રી રતિલાલભાઈ પવારના પુત્ર (સહ-દેવાદાર-૨)	૧. માંગણા નોટીસની તારીખ : ૦૩-૦૧-૨૦૨૬ ૨. સાંકેતિક કબજાની તારીખ : ૩૦-૦૮-૨૦૨૬ ૩. માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ: રૂ. ૫૮,૭૭,૩૮૦/- (પંચાશ ઓગણસાહી હજાર રીતોચોતરે હજાર ચણસો પચાસ પુત્ર) ૦૧-૦૧-૨૦૨૬ મુજબ વત્તા ૦૨-૦૧-૨૦૨૬ થી લાગુ ચડત વ્યાજ, આકર્ષિક ખર્ચ, કોરેટ, ચાર્જ વગેરે.	મિલકત - ૧ : શ્રી રતિલાલ જતનરામ પવાર જે શ્રી જતનરામ પવારના પુત્રના નામે રહેલ વિલકત નં. ૭૬૧, પાટા નં. ૭૨૪, વસતું ફળિયા, ગામ-માનપુર, તાલુકો-બાંસડા, જિલ્લો-નવસારી (ગુજરાત) ખાતેની જમીની માલિકીના વિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જમીન એરિયા ૩૬૩૯.૦૦ ચો.ફુટ. ચતુ:સીમા : પૂર્વ : ખુશી જમીન, પશ્ચિમ : મુકેશભાઈના જમીન, ઉત્તર : ખુશી જમીન, દક્ષિણ : અનિતાબેનનું ઘર
૩ HLR000000000014461 શ્રી વિરેન્દ્ર કાંતિભાઈ ઘોડિયા જે શ્રી કાંતિભાઈના પુત્ર (દેવાદાર), શ્રીમતી સીમલેન ઘોડિયા જે શ્રી વિરેન્દ્રભાઈના પત્ની (સહ-દેવાદાર), શ્રી મુનેશ વસંતભાઈ ઘોડિયા જે શ્રી વસંતભાઈના પુત્ર (જમીનહાર)	૧. માંગણા નોટીસની તારીખ : ૧૮-૦૨-૨૦૨૪ ૨. સાંકેતિક કબજાની તારીખ : ૩૦-૦૮-૨૦૨૬ ૩. માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ: રૂ. ૬,૦૨,૮૦૦/- (પંચાશ છ લાખ ચાર હજાર આઠસો ચોટીસ પુત્ર) ૦૧-૦૨-૨૦૨૪ મુજબ વત્તા ૦૧-૦૨-૨૦૨૪ થી લાગુ ચડત વ્યાજ, આકર્ષિક ખર્ચ, કોરેટ, ચાર્જ વગેરે.	શ્રી વિરેન્દ્રભાઈ ઘોડિયા જે શ્રી કાંતિભાઈ ઘોડિયાના પુત્રના નામે રહેલ વિલકત નં. ૮૬૪, જમીની ફળિયા, ગામ-હોલસરા, તાલુકો-બેરડાવાડ, જિલ્લો-વલસાડ (ગુજરાત) ખાતેની જમીન એરિયા તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જમીન એરિયા ૧૮૦૦.૦૦ ચો.ફુટ. ચતુ:સીમા : પૂર્વ : રોલે, પશ્ચિમ : ભગવાનભાઈની મિલકત, ઉત્તર : રમેશભાઈનાનું ઘર, દક્ષિણ : રમેશભાઈની મિલકત
૪ HLR000000000016626 શ્રી પરમાર પ્રકાશભાઈ રસિકભાઈ જે શ્રી રસિકભાઈના પુત્ર (દેવાદાર), શ્રીમતી પરમાર સોનલબેન પ્રકાશભાઈ જે શ્રી પ્રકાશભાઈના પત્ની (સહ-દેવાદાર), શ્રી પરમાર જગદિશભાઈ માણજીભાઈ જે શ્રી પરમાર માણજીભાઈના પુત્ર (જમીનહાર)	૧. માંગણા નોટીસની તારીખ : ૨૫-૧૦-૨૦૨૪ ૨. સાંકેતિક કબજાની તારીખ : ૩૦-૦૮-૨૦૨૬ ૩. માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ: રૂ. ૩,૮૨,૫૦૦/- (પંચાશ ત્રણ લાખ બાવળ હજાર પાંચસો નેવું પુત્ર) ૨૫-૧૦-૨૦૨૪ મુજબ વત્તા ૨૬-૧૦-૨૦૨૪ થી લાગુ ચડત વ્યાજ, આકર્ષિક ખર્ચ, કોરેટ, ચાર્જ વગેરે.	શ્રીમતી પરમાર સોનલબેન પ્રકાશભાઈ જે શ્રી પ્રકાશભાઈના પત્નીના નામે રહેલ હાલિસ નં. ૧૫૩૨૪૨૧૧૧ પાટા નં. ૨૧૦, ગામ-અર, તાલુકો-ગુડા, જિલ્લો-સુરેન્દ્રનગર, (ગુજરાત) ખાતેની જમીની માલિકીના વિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જમીન એરિયા ૧૧૧૦.૦૬ ચો.મી., ચતુ:સીમા : પૂર્વ : ૩૬ કુટ બાળખી ૩૬ કુટ ગેલેરી અને શિલાભાઈ કાલુજીભાઈની મિલકત, પશ્ચિમ : ૩૬ કુટ અને બાળખી ખુશી જમીન અને ગ્રેડ, ઉત્તર : ૩૦ કુટ અને બાળખી રોલે અનેકાંડ, દક્ષિણ : ૩૦ કુટ અને બાળખી ૩૬ ગેલેરી અને વિનોભાઈ ભુપતભાઈની મિલકત



એચડીબી ફાઇનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : રાજકોટ, બીજો માળ, વીલ ગાર્ડન રોડ, નવરંગપુરા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૬

શાખા ઓફીસ : બીજો માળ, રોડ, સંઘા સ્વામી સુચોજ્ય, વી સી પટેલ સ્કુલ સામે, એ વી રોડ, વાલમ વિદ્યા નગર, આણંદ, ગુજરાત-૩૮૨૧૨૦

સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ

તમે નીચે જણાવેલ દેવાદારો, સહ-દેવાદારો અને જામીનદારોએ એચડીબી ફાઇનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ શાખામાંથી તમારી રચાવત મિલકતો (પરત સુકુવણીમાં) નો પીસી ફરીને લોન(નો) ની સવલત(તો) મેળવી હતી. તમે તમારી નામાર્જકિય બિંધાત જાનવી નથી અને તેની પરત સુકુવણીમાં કસુર કર્યો છે. તમારા કસુરોને પગલે તમારી લોનનો નોન પરફોર્મિંગ એસેટ્સ તરીકે વર્ગીકૃત કરણ હોવાની તેમ મેળવેલ જણાવેલ લોન(નો) તેમજ તેની પરત સુકુવણી માટે સિક્કોચિટીઝીનની બાબતમાં રચાયેલ સિક્કોચિટી બાકી રકમની વસુલાત માટે એચડીબીએફએસ એફ ધરાવેલ છે, હવે સિક્કોચિટીઝીઝીન અને સિક્કન્ડકલન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એક્સપોઝેચર્સ ઓફ સિક્કોચિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (એક્ટ) ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ જારી કરાય છે, જેની વિગતો સિક્કોચિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એક્સપોઝેચર્સ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩(૧) સાથે વંચતી એક્ટની કલમ ૧૩(૨) મુજબ તમને વેગલેલ જનજવાબીના માગે આવી પરફોર્મ કરાયેલી છે. દેવાદારો, સહ-દેવાદારો, જામીનદારો, લોનો અને સિક્કોચિટીઝીઝીન, બાકી રકમ, કલમ ૧૩(૨) હેઠળ મોકલાયેલ માંગણા નોટીસ અને દાવાની રકમ અહીં નીચે આપેલ છે :

(૧) દેવાદાર અને સહ-દેવાદારો : ૧. અસરકર અલી સુયસ.સૈયદ, ૨. સાથસરત અસરકર અલી સૈયદ, તમામનું સરનામું- (એ) ૧૭ બાજો મદિના બજારીનજીવર રોડ, હડગો આણંદ હડગુડ-૩૮૨૧૧૦. (બી) વોલ્ટ નં. ૧૭ રેવન્યુ નં. ૨૯૭, મોબે-૮૬૫૩૮૦ (એ) ૧૭ બાજો હડગુડ-૩૮૨૧૧૦. (૩) લોન એક્ટિવ મિલકત : ૪૪૪૫૪૪૦૦ (૪) લોનની રકમ રૂ. માં : રૂ. ૨૫૦૦૦૦૦/- (રૂપિયા પચોત્તી લાખ પુરા) **(૫) સિક્કોચિટીઝીઝીન વેગલેલ ગૌરો ગિરજાપત્ર :** પ્લોટ નં. ૧૭, કુલ એરિયા ક્વેરકર ૮૮.૮૭ ચો.મી., મુકામ-રેવન્યુ નં. ૨૮૭ એરિયા ક્વેરકર ૪૮૫૭.૦૦ ચો.મી., મોબે-૮૬૫૩૮૦, પટેલિ-આણંદ, જિલ્લો-આણંદ, જિલ્લો-આણંદ તેમજ તેના તમામ હક્કો અને રચ્ચ સહાસ્ત્ર અને મિલકતના હિસાબોતની સ્થાવર મિલકતના તમામ બાજા અને રિટર્સ. **ખા માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૧૭/૦૮/૨૦૨૬ **(૬) બાકી રકમ રૂ. માં :** રૂ. ૨૪૭૪૭૪૮.૮/- (રૂપિયા સોવીસ લાખ સોત્રોતરે હજાર બસત્રો સો અને અઠવા પૈસા પુરક) **૧૭/૦૮-૨૦૨૬** તેમજ જણાવેલ રકમ પર કરનારના દરે ચંડત વચ્ચજ અને પુરેપુરી સુકુવણી સુધી વાસ્તવિક છુટકારા સુધી આકરિમક ખર્ચ, કોરેટ અને ચાર્જ.

૧. દેવાદાર અને સહ-દેવાદારો/જામીનદારોએ આ નોટીસના ૬૦ દિવસની અંદર પુરેપુરી ઉપર જણાવેલ માંગણાની રકમ તેમજ ચંડત વચ્ચજ સુકુવણા જણાવવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં, એચડીબીએફએસના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીને એક્ટ હેઠળ કાર્યવાહી કરીને ઉપર જણાવેલ સિક્કોચિટીઝીઝીન વેચામાં લેવાની ફરજ પડશે.

૨. નોંધ લેવી કે ગોવરદાવે એક્ટની કલમ ૧૩(૧૩) હેઠળ, બીજા દેવાદારોએ એચડીબીએફએસની મંજૂરી વગર વેચાણ, લીઝ, લીલ અને વાસતસત્ર અથવા અન્ય રીતે ઉપર જણાવેલ સિક્કોચિટીઝીઝીનને બર્નર્ડલ કરવાની મનાઇ ફરમાવવામાં આવે છે.

૩. કોઇપણ વિચલ અને સમાધાન માટે સંપર્કઃ શ્રી રાજેશ લુકા, સંપર્કઃ ૮૪૬૦૦૦૨૧૦૦, (એરિયા કલેક્શન મેનેજર), શ્રી જીજ્ઞેશ દવે : સંપર્કઃ નં. ૭૭૪૩૭૨૪૨૮ (ઝોનલ કલેક્શન મેનેજર), શ્રી મુનિલ વિચ્છમાં, મોબાઇલ નં. ૮૬૬૦૩૩૫૫૦ (એરિયા ડિવલ મેનેજર) એચડીબી ફાઇનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ.

સહી/-
સ્થાન : આણંદ
તારીખ : ૦૨-૦૮-૨૦૨૬
એચડીબીએફએસ વતી
અધિકૃત સહી



shubham

શુભમ હાઉસિંગ ડેવલોપમેન્ટ ફાઇનાન્સ કો. લીમીટેડ

ફોન: ૦૧૨૪-૨૨૫૩૭૦/૩૨/૩૨, ઈમેલ: contact@shubham.co વેબસાઇટ : www.shubham.co

કંપની નોટીસ (સ્થાયર મિલકત)

આથી શુભમ હાઉસિંગ ડેવલોપમેન્ટ ફાઇનાન્સ કંપની લીમીટેડ (અહીં પછી શુભમ કહેવાય છે) ના અધિકૃત અધિકારીની રૂએ નીચે સહી કરનારે સિક્કોચીટીદારોએસન અને સીકન્ડેન્ડકલાન આમે ફાઇનાન્સિસસલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્કોચીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સિક્કોચીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ મળેલી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તાલિખીતી દ્વ દિવસની અંદર ચુકવણી કરી જવા દેવાદારો જણાવ્યું હતું. દેવાદારો રકમની ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા છે, પરિણામે દેવાદારો અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સિક્કોચીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૩) હેઠળ મળેલ મળેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો લેવા લીધો છે.

આથી ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાને મિલકત સાથે સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોષણસ સહો શુભમ હાઉસિંગ ડેવલોપમેન્ટ ફાઇનાન્સ કંપની લીમીટેડના નીચે જણાવેલ રકમ અને તેના પરના વ્યાજના સાર્જને આધાર રહેશે. સિક્કોચીટી એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંદર્ભમાં કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ઘ્યાન દોરવામાં આવે છે. વિગતો નીચે મુજબ છે :

ક્ર. સં.	લોન નંબર, દેવાદાર (રો) નું નામ	મોગજ નોટીસની તારીખ અને સનેસ	સિક્કોચીટી મિલકત	નકલ ચોડાવવાની તારીખ
1	Loan No. OSRT2403000005081996, સમચુલિ ને સુદામા સારાસી, ચુંસારા બાલુન, ઇમ્તીયાઝ અલી	15-05-2026 & ₹ 16,06,602/-	પ્લોટ નં. એ-૨૦, લેક વિલાર ૨, જુનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૫, નેવો રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૨૨, મોજે-ગુલાલી, પેટા જિલ્લો-ચંક્રકાંચર, જિલ્લો-ભરૂચ, ગુજરાત-૩૮૩૦૦૧ એરિયા : ૬૩.૬૩ હેક્ટર, ચતુરસીમા : પૂર્વ : પડખોનો પ્લોટ નં. ૧૬, પશ્ચિમ : પડખોનો પ્લોટ નં. ૨૧, ઉત્તર : સર્વે નં. ૭૨૧, દક્ષિણ : પડખોની સોસાયટીનો અંદરનો રોડ	29-08-2026
2	Loan No. OSRT2406000005085830, ગોહદવા કમલેશ્વરભાઈ મંગુભાઈ ગોહદવા અખય	12-06-2026 & ₹ 15,24,907/-	રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૦-૩, બ્લોકનં. ૬૮ પેકી, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૩૦, કાર્થનલ પ્લોટનં. ૩૨, ફટેલનં. ૩૦૧, ૩૦૨, ગુદાવન, એપાર્ટમેન્ટ, વિભાગ-૧, ફટેલનં. ૧૦, સોસાયટી સોસાયટી, મોજે છાપાભાયા, પેટા જિલ્લો ચોસાસી, જિલ્લો સુરત, ગુજરાત-૩૬૨૦૦૧ એરિયા/૮૦૦ ચો.ફુટ ચતુરસીમા : પૂર્વ : રોડ, પશ્ચિમ : ફટેલનં. ૩૦૨, ઉત્તર : ગુદાવન સોસાયટી વિભાગ-૧૦, દક્ષિણ : બીજો પ્લોટ	29-08-2026
3	Loan No. OJUN2402000005078920, સમા રિયાઝ સમા, હિમાબેન દુસેનભાઈ સમા	12-06-2026 & ₹ 7,18,725/-	રેસીડેન્સીયલ હાઉસિંગ, જુનાગઢ, સર્વે નં. ૬૧/૧ અને ૬૧/૨, શ્રી હરિકૃષ્ણ નગર, પ્લોટ નં. ૧૧ પેકી પૂર્વ બાજુ, તાલુકો અને જિલ્લો જુનાગઢ, જુનાગઢ, ગુજરાત-૩૬૨૦૦૧ એરિયા : ૪૬ ચો.ફુટ, ચતુરસીમા : પૂર્વ : પ્લોટ નં. ૪૧ પેકી, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ૪૧/૧/૧ની મિલકત, ઉત્તર : પ્લોટનં. ૪૦ની મિલકત, દક્ષિણ : ૬.૦૦ મીટર પહોળો રોડ	29-08-2026
4	Loan No. OGUJ2401000005070973, કાસા લુખિલ, મઈરાબાઈ પ્રવિણભાઈ પટેલ સા નિલબલને	12-06-2026 & ₹ 10,44,680/-	હાઉસ નં. ૬૮૮, લાંબેશ્વરની પોણ, સીટી સર્વે નં. ૧૨૬૪/૦ અને ૧૨૬૪/૧, નિનાથ હોમિયટલ પાસે, સીટી હોટલ નં. ૧૦૨, મોજે કાગપુર, તાલુકો અને જિલ્લો અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૧/૦ એરિયા ૪૬૫ ચો.ફુટ. ચતુરસીમા : પૂર્વ : પ્રાણસીની પોણ નાથુ ઘેલા હાઉસ, પશ્ચિમ : અંબજી હાઉસ, ઉત્તર : સર્વે નં. ૧૨૬૬ હાઉસ, દક્ષિણ : સર્વે નં. ૧૨૬૮ હાઉસ	29-08-2026
5	Loan No. OJAM2103000005036526, કેલસા પચમર ગોપી ગોહેલ	12-06-2026 & ₹ 11,43,238/-	પ્લોટનં. ૧, પાર્ટ નં. ૧/૪ પેકી ૬૮૧, દક્ષિણ બાજુનો અડકો પોણ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૬/૧, નવગામ ઘેડ, જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની લોકલ હેઠળ, સીટી જામનગર, ગુજરાત-૩૬૧૦૦૮/એરિયા ૬૮.૬૮ ચો.મી. ચતુરસીમા : પૂર્વ : ૧૧.૦૩ મીટર પહોળો રોડ પશ્ચિમ : પ્લોટનં. ૫/૩, ઉત્તર : પ્લોટનં. ૧/૪ પેકી ઉત્તર બાજુ, દક્ષિણ : પ્લોટનં. ૫/૫	29-08-2026
6	Loan No. OSRT2103000005035596 & OSRT2102000005035075, ફિરોઝ કાશિબજા પાટીલ દિપમાલા ફિરોઝ પાટીલ	12-06-2026 & ₹ 1,11,148/- & ₹ 5,47,763/-	ફટેલનં. ૪૦૮, રૂઢાસ પેલેસ, સાસાર હોમ્સ ની, રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૮૮, ૩૮૯, જુનો પ્લોટનં. ૪૦, નેવો બ્લોક નં. ૪૪૪ પેકી ૬૮૧, પ્લોટ નં. ૬૮ થી ૭૫, ગામ લઘવાદા, કામરેજ, સુરત, ગુજરાત-૩૮૫૦૦૬/એરિયા-૬૬૮ ચો.ફુટ	29-08-2026

અધિકૃત અધિકારી

શુભમ હાઉસિંગ ડેવલોપમેન્ટ ફાઇનાન્સ કંપની લીમીટેડ

રચણ : ગુરગોવિંદ તાસીખ : ૦૧.૦૮.૨૦૨૬

[illegible]

ઉજિવન સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ગ્રેપ ગાર્ડન, નં. ૨૭, ૩ “એ” કોસ્ટ, ૧૮ મેઇન,
છલ્લે પોલીઝ, કોરમંગલા, બેંગલુરુ-૫૬૦૦૦૬, કર્ણાટક.
રીઝનલ ઓફીસ : સાતમો માળ, અલમોન્ટે આઇટી પાર્ક, ક્રમ નં. ૮,
પારડી-મંદલા બાયપાસ, ગામ-ખારડી, પુલે-૪૧૧૦૧૪.

કળજી નોટીસ

પ્રજાવાનુ હે, ઉલ્લિખન સ્થળે કાગળખન બેઠના પ્રાશિદ્ધ અધિકારીએ સિકરોટીટાઇગ્રાજન અને સિકરોટ્ટકલન ચોડ કાગળખનજાણ એકોટરૂઠા અને એકો-જોકોસીસન ચોડ સિકરોટીટી ઈન્વેસ્ટર કોટ, ૨૦૦૯ કલન અને સિકરોટીટી ઈન્વેસ્ટર (અંગેઓમેટ) નિખાચો ના નિખાચ ૩ સાથે વાંચાતી તારીખ ૧૩/૧૨/૧૯) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સાચી નિખાચો કલને દેવા-દેવાઈ (દેવા-દેવાઈ) ને નાંગણા વાચાતી જાતી કરીને દેવાઈવાંરે સંગંઠિત નાચે સાથે જાણાવેલ સ્કમ તેમજ જાણાવેલ નિખાચાં નિખાચાં જાણાવેલ વાચુ દરોએ તેના પર્ચ વાચુ તેમજ સુવચવી અને વાચુનાતી તારીખ જાણાવેલ વાચુ મુજબ સ્કમ વ્યાખ, આકલિસમ પર્ચ, કોટર અને રાક્ષિત વગેરે જાણાવેલ નોટીસ મર્યાદી નીતીમણી દો દિવાસની અંદર સુકલિસમ પર્ચાવે દેવું.

ખા. નંબર	લોગ	દેવાદાર/રદ-દેવાદાર/જમીનદાર / ગીરવેસતીનો નામ	૧૩(૨) નોટીસ ની તારીખ અને પાઠી રકમ (ગ્રા.મી)	કબજાની તારીખ અને પ્રકાર
451821 1003000 0019		૧. વિનુભાઈ કાનજીભાઈ પગી, ૨. જયાજેન પગી, સરનામું : કે કે કુમાર મંદિર, બાલાવા, અમદાવાદ, જુલતા-૨૨૨૨૨૨ ૩. સુભુભાઈ પગી તમામનું સરનામું : ૧, શક્તિ પુર, બાલાવા, અમદાવાદ, જુલતા-૨૨૨૨૨૨ કમ નં ૧ અહીં પગી : જ્યે વલે વલેસ કિરાલા રોડ, મુકામ-૫, શક્તિ પુર, તાલુકો-બાલાવા,	૧૩(૨) નોટીસ ની તારીખ અને પાઠી રકમ (ગ્રા.મી) 19.06.2026 / Rs. 11,00,494/- (રૂપિયા અગિસદાર તામ ચારરો યોરાણું અને સાત યોસા પુરા) ૧૮.૦૬.૨૦૨૬ મુજબ	27.08.2026

અમાદવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૨૨૨૦		
સ્થાવર મિલકતની વિગત : નગરપાલિકા ટેનામેન્ટ નં. ૧૦૦૬૭૫૩૩ (જૂનો નં. ૭૫૩૩), 'શક્તિપરા'		

મીઠીકે ખાશીતો એટિયા, મોઢે-ગામ-બાબાલાની સીમા, તાલુકો-બાબાલા, જિલ્લો-અમદાવાદ, ગુજરાત સરકારના આજીવન સેવા પદે જિલ્લો-બાબાલા અને જિલ્લો-અમદાવાદ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હેરેસ્ટા. **મિલકતની ચતુરસી :** પુર્વ : વિંધુભાયા ઇશ્વરભાયા પગીજીં ઘર, પશ્ચિમ : શક્તિપુરાની પગીજીં ઘર, ઉત્તર : શક્તિપુરાનો ખંદેર રસ્તો, દક્ષિણ : શક્તિપુરાનો ખંદેર રસ્તો. **મિલકતની વાલિકી સરુભાઇ / ચિનુભાઇ કાનજીભાઇ પગી.**

ઇન્ડોસ્મક
(અર્થાત્ **ઇન્ડો એસએમસી** પ્રાઇવેટ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી)
(CIN : L71100GJ2012PLC125904)
સ્થા. ઓફીસ: ૨૦૯, શિવરાત્રી, ચંચાલમ કોલેસ્ટ્રોલ, વેલેપુર,
થયમલ, આરનાલાઇ, ગુપ્તપુર ૬૨૦૦૦૬, બારાત.
વેબસાઇટ : www.indosmc.com **ઇમેઇલ આઇડી :** indosmc20@gmail.com

પાંચમી વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટીસ

પ્રાચીનો નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કંપનીની પાંચમી વાર્ષિક સામાન્ય સભા (ઐઝુએમ) કંપનીના ડાયરેક્ટર, ૨૦૧૩ અને કોર્પોરેટ અર્કાઇવ મંથાલ (એમસીઓ) અને સર્વેક્ટ્રા જાતી કાર્યાલ સંબંધિત અનુપાલનના અનુપાલનમાં ઐઝુએમની નોટીસમાં જણાવેલ કામગીરી પાર પાડવા માટે યોજાશે. મી વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટીસ અને વાર્ષિક અહેવાલની મંબુટી માટે બોર્ડની સલાહ રાસરખર, ૨૦૨૦ના સોય જોયવાની છેવાડી કંપનીની પસરખર, ૨૦૨૦ના સોય અથવા એ પહેલા પમી વાર્ષિક સામાન્ય સભા તેમજ વાર્ષિક અહેવાલની રવાનાગીની યોજના છે.

આ ઐઝુએમના પદધિભોગના અનુપાલનમાં, ઐઝુએમની નોટીસની ઉદ્દેશગીત નકલો અને નાણાકીય વર્ષ ૨૦૧૫-૨૦૨૧નો વાર્ષિક અહેવાલ શેરહોલ્ડરોને જેમના ઉમેલવે ઐઝુએ કોઢ-ઝોડો વારીવારના સોય કંપનીની/ડાયોપ્ટરીની પાર્ટીશીપર(ટો) પાસે રજુકરે છે તેમને મોકલવામાં આવશે.

ડાયરેક્ટરીમાં રજુકરેલો સ્વચ્છો શેરહોલ્ડરોના ઘડવાત શેરહોલ્ડરો અને જેમના ઉમેલવે આઈડી નંબરોમાં ઐઝુએમની વીડીઓની તેમને આ વારીવારના સોય અથવા પહેલા તેમના ઉમેલવે ઐઝુએ અને મોબાઇલ વર્ગરો તેમના ડાયરેક્ટરીમાં ઐઝુએમની પાર્ટીશીપરનો મારફત તેમના સંબંધિત ડાયોપ્ટરીઓ પાસે રજુકરે કરવા વિનંતી છે.

ડાયરેક્ટરીમાં રજુકરેલો સામાન્ય સભાની નોટીસ તેમના રજુકરે ઉમેલવે ઐઝુએ અને તેમની શકાય. ઐઝુએમ સ્વચ્છો શેરહોલ્ડરોના ઘડવાત શેરહોલ્ડરોના ઉમેલવે ઐઝુએ વાર્ષિક અહેવાલ મેળવાવા માટે indosmc.com પર તેમના ઉમેલવે ઐઝુએ પૂરુ પાડવા. અનુપાલનના રજુકરેલો અને શેર ઇન્ફર્મરકેશન ઐઝુએ, કેડીને નેટવર્કસીડીસી enward.ris@kfinetech.com પાસે તેમના ઉમેલવે ઐઝુએ રજુકરે/ગુધરાયે કરવા વિનંતી છે. ઐઝુએમ શેરહોલ્ડરોને હવેલી તક ક્રિમેટ રજુકરે કરવા વિનંતી છે.

આ ઐઝુએમની નોટીસ અને નાણાકીય વર્ષ ૨૦૧૫-૨૦૨૧નો વાર્ષિક અહેવાલ કંપનીની વેબસાઇટ www.indosmc.com અને સ્ટોક એક્સચેન્જની વેબસાઇટ www.bseindia.com ઉપર પણ ઉપલબ્ધ છે.

આ ઐઝુએમની ઉદ્દેશગીત વોટીંગ મારફટ ઐઝુએમની નોટીસમાં જણાવેલ કામગીરી પર ઐઝુએમ વોટીંગની સરેકમ મારફટ અથવા ઐઝુએમ દરખીસત તેમના મત આપવાની તક મળશે. કેડીનેમટીરીમાં રજુકરેલો સ્વચ્છો, ડાયરેક્ટર સ્વચ્છો શેરહોલ્ડરોના ઘડવાત શેરહોલ્ડરો અને શેરહોલ્ડરોને તેમના ઉમેલવે ઐઝુએમ રજુકરે કરવા નહીં તેમના માટે મટાલાગીની રીત કંપનીના શેરહોલ્ડરોને ઐઝુએમની નોટીસમાં આપવામાં આપવામાં આવશે.

ઐઝુએમની નોટીસ
સહી/-
નીલ નિરંજનના શાહ
ચેરમેન/કોર્પોરેટ કાયદેશજી
ડીઆઈઓ : ૦૯૩૩૫૯૫૦

[illegible]