

**AIROLAM LIMITED**

📍 Dalpur Village, Nanapur Approach Road,
Ta.: Prantij, Dist.: S.K., Gujarat - 383120, India.
📞 +91 99099-54411 | 📞 +91 2770-240572/73
🌐 www.airolam.com 📧 marketing@airolam.com
CIN : L20211GJ2007PLC052019



Date: September 02, 2025

To,

**The Manager-Listing Department,
The National Stock Exchange of India Limited,
Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block,
Bandra-Kurla Complex, Bandra (E),
Mumbai-400051, Maharashtra.**

Subject – Newspaper Publication of Annual General Meeting

Scrip Code: AIROLAM

Dear Sir/Madam,

The Company has completed the dispatch of Notice and published Newspaper advertisement for Notice of Annual General Meeting, Book Closure & E-voting Information in the **Business Standard in English and Jai hind in Gujarati.**

Please find enclosed herewith copies of the aforesaid advertisements.

Kindly take the same on your record and acknowledge the same.

Thanking You

For Airo Lam Limited

**Chintankumar K. Mehuriya
Company Secretary and Compliance Officer
M. No.: A69025**

BANK OF BARODA, KOVALI BRANCH
First Floor, Above Shree Ramji Mandir, Kovali,
Dist. Vadodra - 390133. Tel. No. 0265-222385
E-mail: kovali@bankofbaroda.com

APPENDIX - I. REDEMPTION NOTICE

Notice under Rule 6(2) and/or Rule 8(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Date: 07.02.2025
To, Mr. Vinod Lakshmi Nayak
Huse No. A-5, Dharmik Bungalow, AT.P.O. - Sokhada, Vadodra-391745.
Re: Notice under Rule 6(2) and/or Rule 8(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFESI Act, 2002).
Ref: 1. Demand Notice dated 25.06.2025 issued u/s 13 (2) of SARFESI Act 2002.
2. Possession Notice dated 25.06.2025 issued u/s 13 (4) of SARFESI Act 2002.

Dear Sir/Madam,
Whereas the Authorized Officer of the Bank of Baroda, Branch Kovali address: 1st Floor, Above Shree Ramji Mandir, Kovali-391330, Dist. - Vadodra being the Secured Creditor Bank in exercise of the powers conferred u/s 13(2) of the SARFESI Act 2002 (hereinafter referred as "Act") read with Rules 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, (hereinafter referred as "Rules") issued demand notice dated 25.06.2025 calling upon you being Borrowers (s) / Mortgagee (s) / Guarantor (s) to repay the amount stated in the said demand notice within 60 days from receipt of said notice.

And whereas you have failed to repay the amount, the undersigned in exercise of the powers conferred u/s 13(4) of the said Act read with Rule 4 and/or Rule 6 of the Rules have taken over the Possession of Secured Assets (hereinafter referred as the said properties) more particularly described herein below Schedule. [Copy of Possession Notice dated 25.06.2025 is attached herewith for ready reference] Even after taking possession of the secured asset, you have not paid the amount due to Bank as mentioned in above Possession Notice. Your attention is invited to the provisions of sub-section (6) of Section 13 of SARFESI Act, 2002 in respect of time available, to redeem the secured assets.

Therefore you are all requested to pay the dues as mentioned in possession notice along with applicable interest, cost, charges & expenses within 30 days from receipt of this notice and redeem the secured asset as mentioned below. In case you fail to do so, the above mentioned secured asset will be sold within 30 days from receipt of this notice. Bank will be constrained to sell the secured asset through public e-Auction by publication of e-Auction Sale Notice. The date, time of e-auction and Reserve Price of the property shall be informed to you separately.

Schedule of Secured Assets/Properties

All that piece and parcel of the equitable mortgage of immovable property bearing House No. 05 of "Dharmik Bungalow" measuring 143.33 Sq Mtrs Plot area, proportionate undivided common land area and 74.73 Sq Mtrs, proportionate undivided land area, 23.75 Sq Mtrs proportionate undivided land area, 11.02 Sq Mtrs, totalling 248.95 Sq Mtrs along with 110.95 Ground and First Floor construction area, bearing Revenue Survey No. 1026, Block No. 784 of Village Sokhada, Tal. Dist. Vadodra situated in administrative area of Registration District Vadodra and Bounded as: East: House No. 04, West: Society Road, North: Society Compound, South: House No. 06.

Date of Possession: 25.06.2025

Type of Possession (Symbolic/Physical): Physical

Date of Publication of Possession Notice (For immovable property only): 26.06.2025

Date: 02.09.2025, Place: Vadodra. Authorized Officer, Bank of Baroda

પંજાબ નેશનલ બેંક Punjab National Bank
2nd Floor, JP Sapphire Building, Race Course Road, Rajkot - 360 001

PREMISES REQUIRED

Punjab National Bank Requires suitable ready - built and well constructed hall type building having Carpet Area including space for ATM on Leasehold / Freehold premises should be preferably in Ground Floor and in First Floor. It is eligible for the following:

Site	District	Area Required	Location
Lakhtar	Surendra Nagar	1000-1600 Sq. Ft. including Space for ATM (Commercial)	Near Lakhtar Bus Stand
Mangrol	Junagadh	1200-1600 Sq. Ft. including Space for ATM (Commercial)	Near Mangrol Chowk to Limda Chowk

Premises offered should have all clearances certificates from statutory authorities. Interested Owners/Registered Power of Attorney Holders of such Premises in the desired locality who are ready to lease out their ready available Premises on Long Term Lease Basis Preferably for 15 years or more may send their offers in the prescribed format available on Banks Web Site www.pnbindia.in or the same may be obtained from the above address during office hours. The complete offer duly sealed & signed and should reach the undersigned on or before 15.09.2025 at the above address.
No brokerage will be paid by the Bank. Bank reserves the right to accept or reject any or all offers at its sole discretion without assigning any reasons whatsoever.
Date: 02.09.2025 CIRCLE HEAD

Bandhan Bank
Regional Office: Netaji Marg, Nr. Mitthakhal Six Roads, Ellisbridge, Ahmedabad - 6. Phone: +91 79 2642171-75

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

NOTICE is hereby given under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorized Officer issued demand notice to the borrower(s) on the date mentioned against the account stated hereinafter calling upon them to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice. The borrower(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the public in general and in particular the borrower(s) that the undersigned has taken the symbolic possession of the property described herein below under Section 13(4) of the said Act. The said property is hereby put up for public sale through public e-auction. The borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of the Bank for the amounts, interest, costs and charges thereon. The borrower(s) mortgagee's attention is invited to the provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Name of borrower(s), Guarantor & Loan Account No.	Description of the property mortgaged (Secured Asset)	Date of Demand Notice	Date of Symbolic Possession	O/s amount as on date of Demand Notice
Kishankumar Babulal Patel Sri. Hensea Kishankumar Patel Vinubhai Chhagabhai Vasava 20030100111023	All that part and parcel of the immovable property situated at Revenue Survey No. 788, Block No. 42, Admestring area 25.51 sqm and Super Built up area 69.67 sqm, Flat No. 501, 5th Floor, Tower B, Yojana, Near: Dastar, Taluka & Dist. Vadodra, Gujarat and bounded by: North: Common Start, East: 8 meter Road, West: Flat No. B-504, South: Flat No. B-502	31.05.2025	28.08.2025	Rs. 15,156.06
Rakesh R. Naniwani Mrs. Durgaben R. Naniwani 200031600000381	All that part and parcel of the immovable property measuring Land area as 54.50 sqm and situated at Final Plot No. 11.12, 14, 15, Block No. 28.29, 31.32, House No. 234, The Gokulesh City, At Jaban Tekari, Taluka & Dist. Vadodra, Gujarat and bounded by: North: 7.50 meter Road, East: Plot No. 235, West: Plot No. 233, South: Plot No. 237	26.02.2025	28.08.2025	Rs. 74,43,480.77

Place: Vadodra Date: 02/09/2025

NOTICE OF 11TH ANNUAL GENERAL MEETING
Aatma Healthcare Limited
Regd. Office: "Jupiter Hospital", Opp. ICAI Bhawan, Sun Pharma Talasda Road, Vadodra - 390012, Gujarat, India.
Website: www.aatmahc.com / Email: info@jupiterhospitalvadodra.com
CIN: L85100G2014PL0079062 / Contact No: +91 925 38387

1. The Notice is hereby given that the 11th Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company is scheduled to be held on Tuesday, September 9, 2025, at 4.30 PM IST through video conference ("VC") other audio-visual means ("OAVM") without physical presence of the Members at a common venue in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 and the rules made thereunder and further amendments thereto read with all the applicable circulars on the subject matter issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and the Securities and Exchange Board of India (Listing Regulations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (SEBI LODR) to transact the business as set out in the Notice convening the AGM. The Members will be able to attend and participate in the AGM by VC / OAVM only. The Members attending the AGM through VC / OAVM will be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

2. In compliance with the aforesaid circulars issued by the MCA and SEBI, the AGM Notice and letter for the Annual Report for FY 2024-25 has been sent to the Members by email on August 14, 2025, whose email addresses are registered with their Depository Participant ("DP") by following the procedure prescribed by the DP. Alternatively, the members are requested to update their email addresses with the Company by writing to the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) i.e. MUFU Intime India Pvt. Ltd. at info@web.in.mgms.mufu.com or by email or on or mail can also be marked to mlhelpdesk@mgms.mufu.com or telephone No. 022-49198000 / 49186000.

3. The Annual Report including the Notice of the 11th AGM are also available on the Company's website www.aatmahc.com and also on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com.

4. In accordance with the Regulation 36(1)(b) of the Listing Regulations, a letter containing the web-link along with the path to access the 11th Annual Report of the Company for the Financial Year 2024-25 is being sent to the Registered Address of the Members of the Company by email on or before September 8, 2025.

5. The Company has engaged the services of NSDL to provide e-voting facility ("Remote voting") to all its Members to cast their vote on all resolutions set out in the AGM Notice. Additionally, the Company, through NSDL, is providing the facility of voting through e-voting during the AGM.

6. The details such as manner of (i) registering / updating email addresses (ii) casting vote through NSDL, Remote voting and (iii) attending the AGM through VC / OAVM has been set out in the Notice of AGM sent to the Members.

7. All the shareholders are informed that:

- The remote e-voting shall commence on Saturday, September 6, 2025, (9.00 a.m. IST).
- The remote e-voting shall end on Monday, September 8, 2025, (5.00 p.m. IST).
- Any person and/or non-individual shareholders who are not registered with the Company and becomes a member of the Company after the Notice is sent and holding shares as of the cut-off date i.e. September 2, 2025, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in and/or may follow the steps mentioned in the Notice of AGM under "Instructions for e-voting".
- In case of queries relating to remote e-voting, shareholders may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for shareholder and e-voting user manual for shareholder at the "Downloads" section of NSDL's website or Members who need assistance before or after the AGM, can contact Ms. Pallavi Mahtra, Senior Manager, NSDL on evoting@nsdl.co.in, Tel: - 8868 7000 and 022-2499 7000 or Registrar and Share Transfer Agent, Mr. Apseesh Gandhi, MSL Intime India Pvt. Ltd. - 022-1025 6130, Shingra Complex, 1st Floor, Opp. HDFC Bank, Near Radha Krishna Char Rasta, Akola, Vadodra - 390020, Gujarat / 102653136000.
- The Members are requested to carefully read all the Notes set out in the 11th AGM Notice, share electronically and in particular instructions to be followed by the Members of the Company in relation to Remote e-voting facility at the AGM, etc.
- The above NOTICE is being issued for the information and benefit of the Members of the Company and in compliance with the applicable Rules, Regulations and Circulars of SEBI, MCA and Companies Act, 2013 issued from time to time.

By order of the Board,
For Aatma Healthcare Limited Sd/-
Tushar K Suravgiya
Managing Director (DIN: 06802410)

Aadhar Housing Finance Ltd.

Corporate Office: Unit No. 802, Rajat Rastojee, Western Express Highway and M.V. Road, Andheri (East), Mumbai-400069
Aankeshwar Branch: Shop B-63, 1st Floor, Gattani, Boring B/5, Uma Bldg, Near Nehru turning, Old D.N.H. & Aankeshwar, Dist. Bharuch 393001 (GU)
Authorized Officer: Amitkumar Soni, Mobile: 9913333301
Authorized Officer: Vishvavajinsh Prakashsinh Chudasama, Mobile: 9879530096

PROPERTY FOR SALE UNDER PROVISIONS OF SARFESI ACT, 2002 THROUGH PRIVATE TREATY
Whereas the Authorized Officer, Aadhar Housing Finance Limited (AHFL) has taken the Possession u/s 13(4) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (The SARFESI Act, 2002) of the property ("The Secured Asset") given below. The Authorized Officer has received offer of Sale from the interested party against the above mentioned Secured Asset under the SARFESI Act for recovery of the Secured Debt. Now, the Authorized Officer is giving the Notice to Sale of the above said property through Private Treaty in terms of rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002. The Details of the Account are as follows:

Sr. No.	Loan Code No. / Branch	Name of the Borrower/ Co-Borrowers	Demand Notice Date & Amount	Reserve Price (RP)	Total Outstanding Loan Amount As on 03-07-2025	Description of the Secured Asset
1.	(Loan Code No. 1750000053/Aankeshwar Branch)	Rajubhai K Vasava (Borrower) Hasuben R Vasava (Co-Borrower)	10-04-2024 & ₹ 8,36,538/-	₹ 12,11,000/-	₹ 11,85,529/-	All that part & parcel of property bearing, Block No R N 0324 235 Old Bl. Atmitya Residency Plot No 147 Apartment Plot No 0142 Asp. Res. Plot No 147 Atmitya Residency Apartment Rajkot - 360001 Boundaries: East - Adj. Society Road, West - Adj. Common Plot, North: Adj. Plot No. 148, South: Adj. Common Plot
2.	(Loan Code No. 04010000415/Rajkot Branch)	Mustakim Siraji Kadari (Borrower) Siraji Razakbhai Kadari & Sayyabhai Sirajbhai Kadari (Co-Borrowers)	10-04-2024 & ₹ 15,38,088/-	₹ 10,00,000/-	₹ 19,12,198/-	All that part & parcel of property bearing, Old. Mota Bhadviya Road Amirpur Park Plot No. 51 Kalavad Jammagar Gujarat - 361160 Boundaries: East - Adj. Plot No. 58, West - 7.50 Mt Road, North: Adj. Plot No. 50, South: Adj. Plot No. 52

The Authorized Officer will hold auction for sale of the Secured Asset on 'As is where is Basis', 'As is what is basis' and 'Whatever is there is basis'. AHFL is not responsible for any liabilities whatsoever pending upon the said property. The Authorized Officer reserves the right to accept or reject the offer without assigning any reason whatsoever and sale of the said property is subject to the acceptance of the proposed buyer. The balance amount shall be paid by the purchaser within 15 (fifteen) days from date of acceptance of Offer by the Secured Creditor. The proposed buyer is to note that in case of failure of payment of balance amount by him/her within the time specified, the amount already deposited shall stand forfeited and property will be resold accordingly.

This is 15 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFESI ACT, 2002 is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s), Co-Borrower(s) and Guarantor(s) that the above described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Physical Possession of the said property has been taken over by the Authorized Officer of Aadhar Housing Finance Limited (AHFL) Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" and to the amount due to Aadhar Housing Finance Ltd., in full before the date of sale, auction is liable to be stopped.

If the Borrower(s), co-borrower(s) has any buyer who is ready to purchase the mortgage property/secured asset at price above the given reserve price then Borrower(s), Co-borrower(s) must intimate to AHFL on or before 22-09-2025 AHFL shall give preference to him. If Borrower(s), co-borrower(s) fails to intimate on or before 22-09-2025 the AHFL will proceed with sale of the property at above given reserve price.

This newspaper publication and the data contained herein is intended for general public dissemination. Any reproduction, distribution, transmission, or republication of this content, in whole or in part, in any form or by any means, whether print, digital, electronic publication in any form, e-mail or web publications, or otherwise through any mode is strictly prohibited. Any unauthorized use of the above content through any mode may result in appropriate legal action by AHFL.

The Date of Auction is fixed for 22-09-2025
Place: Gujarat
Date: 02-09-2025

(Authorized Officer)
For Aadhar Housing Finance Limited

Bank of Baroda, Kovali Branch
First Floor, Above Shree Ramji Mandir, Kovali,
Dist. Vadodra - 390133. Tel. No. 0265-222385
E-mail: kovali@bankofbaroda.com

PREMISES REQUIRED ON LEASE/RENTAL BASIS FOR VARIOUS BRANCHES

Sr. No.	Branch	Carpet Area Required (Sq. Ft.)	Requirement
1	Tapovan Circle	1500-2350 Sq. Ft.	Build-up property or open plot
2	Bhuyangdev Cross Road	1800-2250 Sq. Ft.	Build-up property or open plot
3	Modasa(Rural)	900-1300 Sq. Ft.	Build-up property or open plot

The premises should have facilities including parking, adequate power etc. Municipal taxes and maintenance to be invariably borne by landlord. Premises shall be ready for occupation within a period of 4-6 months. The interested offers shall submit their offers in two separate sealed envelopes super-scribed Technical Bid & Price Bid for each premises separately, addressed to P&E Dept, Ahmedabad Region Office, 3rd Floor, Bank of Baroda Towers, Law Garden, Ahmedabad - 380005, on or before 22.09.2025 at 3.00 pm. Priority will be given to the premises belonging to Public Sector Units / Govt. Departments. For details and Tender documents, visit the lenders section of our bank's website www.bankofbaroda.in/india-south-regional-offices. Bank reserves the right to accept or reject any offers without assigning any reason therefor.

Place: Ahmedabad Date: 02.09.2025

Regional Head Ahmedabad Region

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan Bank Limited

Authorized Officer Bandhan

ભારત રૂ. ૧ લાખ કરોડથી વધુના ખર્ચે બે સબમરીન ખરીદશે

નવી દિલ્હી, તા.૧ ચીનની વધી રહેલી નૌકાદળની ક્ષમતાને ધ્યાનમાં રાખીને ભારત પણ હિન્દ

ચીનની વધી રહેલી નૌકાદળની ક્ષમતાને ધ્યાનમાં રાખીને ભારતની મહત્વની કવાયત

મહાસાગરમાં પોતાની સ્વરુપ આપી શકે છે. પ્રથમ દરિયાઇયુદ્ધની ક્ષમતામાં સતત તબક્કામાં ૩ સ્કોર્પિયન વધારો કરી રહ્યું છે. આ અંતર્ગત સબમરીન ખરીદવામાં આવે

SCO સમિટમાં એકમાત્ર ભારતે ચીનના પ્રોજેક્ટનો ક્યાર્યો વિરોધ

ચીનના વિવાદાસ્પદ બેલ્ટ એન્ડ રોડ ઈનિશિયેટિવ અંગે ભારતનું વલણ સ્પષ્ટ છે. ચીનના તિયાન્જિનમાં યોજાયેલા શાંઘાઈ કોઓપરેશન ઓર્ગેનાઈઝેશનના શિખર સંમેલનમાં ભારતે આ પ્રોજેક્ટને સમર્થન આપવાનો ઇનકાર કરી દીધો. ભારત SCOનો એકમાત્ર એવો સભ્ય દેશ હતો, જેણે આ પ્રોજેક્ટનો વિરોધ કર્યો, જ્યારે અન્ય દેશોએ તેને સમર્થન આપ્યું. ભારતના વિરોધનું મુખ્ય કારણ એ છે કે આ પ્રોજેક્ટ ભારતના સાર્વભૌમત્વ અને પ્રાદેશિક અખંડિતતા પર અસર કરે છે.

ભારતે શરૂઆતથી જ BRIનો વિરોધ કર્યો છે અને તેનું સૌથી મોટું કારણ ચીન-પાકિસ્તાન આર્થિક કોરિડોર છે

SCOના તિયાન્જિન ઘોષણાપત્રમાં, બેલારુસ, ઈરાન, કઝાકિસ્તાન, કિર્ગિઝસ્તાન, પાકિસ્તાન, રશિયા, તાજિકિસ્તાન અને ઉઝબેકિસ્તાન જેવા દેશોએ BRIને સમર્થન આપ્યું, જ્યારે ભારતે સહમતી ન આપી. ભારત માને છે કે કોઈપણ કનેક્ટિવિટી પ્રોજેક્ટ આંતરરાષ્ટ્રીય નિયમો પારદર્શિતા અને સમાનતા પર આધારિત હોવો જોઈએ અને તે દેશોની સાર્વભૌમત્વ અને પ્રાદેશિક અખંડિતતાનું સન્માન કરે. ભારતે શરૂઆતથી જ BRIનો વિરોધ કર્યો છે અને તેનું

સૌથી મોટું કારણ ચીન-પાકિસ્તાન આર્થિક કોરિડોર છે. CPEC એ BRIનો મુખ્ય પ્રોજેક્ટ છે, જે પાકિસ્તાન અધિકૃત કાશ્મીરમાંથી પસાર થાય છે. ભારત માને છે કે આ તેની સાર્વભૌમતાનો ભંગ છે, કારણકે PoK ભારતનો અભિન્ન ભાગ છે.

ભારત સરકારનું કહેવું છે કે તેણે આ મુદ્દે વારંવાર સંબંધિત રહેવો સામે ઔપચારિક વિરોધ નોંધાવ્યો છે અને તેમને આવી ગતિવિધિઓ બંધ કરવા જણાવ્યું છે. વિદેશ મંત્રાલયે સ્પષ્ટ કર્યું છે કે સરકારનું વલણ સ્પષ્ટ અને સુસંગત છે. સાથે જ, ભારત સરકાર આ પ્રોજેક્ટ સાથે જોડાયેલા દરેક વિકાસ પર સખત નજર રાખે છે અને દેશની સુરક્ષા અને અખંડિતતાની રક્ષા માટે તમામ જરૂરી પગલાં ભરે છે. BRI (બેલ્ટ એન્ડ રોડ ઇનિશિયેટિવ), જેને ચીની ભાષામાં વન બેલ્ટ, વન રોડ કહેવામાં આવે છે, તે ચીનની એક મોટી વૈશ્વિક પહેલ છે. આ પહેલનો મુખ્ય ઉદ્દેશ ચીની કંપનીઓ દ્વારા વિદેશોમાં પરિવહન, બ્રિજ અને અન્ય ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર પ્રોજેક્ટ્સનું નિર્માણ કરવાનો છે. આ પ્રોજેક્ટ્સને ચીની વિકાસ બેંકો તરફથી મળેલી લોન દ્વારા ફંડ આપવામાં આવે છે.

ઈઝરાયેલનો ગાઝા પર હુમલો, હમાસના પ્રવક્તા સહિત ૪૩નાં મોત

ટેઈર અલ-બલાહ, તા.૧ ઈઝરાયેલે ગાઝા શહેરમાં નવેસરથી હુમલા શરૂ કર્યા છે. આ હુમલામાં હમાસની સશસ્ત્ર પાંખના પ્રવક્તા અબુ ઓબૈદા સહિત ૪૩ વ્યક્તિનાં મોત થયા હોવાનું ઈઝરાયેલના સંરક્ષણ

ભોજન મેળવવા દોડા-દોડી કરી રહેલી ભીડ પર ગોળીબાર

મંત્રી ઈઝરાયેલ કાટ્ટેએ જણાવ્યું છે. ઈઝરાયેલ દ્વારા ગાઝા શહેરમાં લશ્કરી હુમલા શરૂ કરાયા પછી ઓબૈદાનું સ્ટેટમેન્ટ આવ્યું હતું. ઈઝરાયેલના વડાપ્રધાન બેન્જામિન નેતાન્યાહૂએ જણાવ્યું હતું કે, લાંબા સમયથી હમાસની કાસમ બ્રિગેડ્સના પ્રવક્તા રહેલા ઓબૈદા પર હુમલો કરવામાં આવ્યો છે. જો કે ઓબૈદાના મોત અંગે તેમણે કોઈ માહિતી આપી ન હતી. બાદમાં સંરક્ષણ મંત્રીએ ઓબૈદાના મોતની પુષ્ટિ કરી હતી. ઈઝરાયેલે આતંકવાદી સંગઠનનો ખાત્મો બોલાવવા નિર્ધાર કર્યો છે અને હમાસના નેતાઓ તથા તેના સમર્થકો પર હુમલા ચાલુ રાખ્યા છે. ગત શનિવાર અને રવિવારના રોજ ઈઝરાયેલે ગાઝા શહેર પર કરેલા હુમલામાં ૪૩ પેલેસ્ટાઈનવાસીઓનાં મોત થયા છે. ગાઝા નજીક આવેલા નેટ્ઝારિમ કોરિડોર ખાતે ઈઝરાયેલના લશ્કરે ભીડ પર ગોળીબાર કર્યો હતો. ગાઝાવાસીઓ ભોજન મેળવવા દોડા-દોડી કરતા હતા ત્યારે ઈઝરાયેલના સૈનિકો અચાનક ત્રાટક્યા હતા. દરમિયાન ગાઝા શહેર પર હુમલાઓ તીવ્ર બનાવવાના સંકેતે આપતાં ઈઝરાયેલ પેલેસ્ટાઈનિયનોને ગાઝા શહેર ખાલી કરવા જણાવ્યું છે.

દિલ્હીમાં ભારે વરસાદથી પૂરનો ખતરો

નવીદિલ્હી,તા.૧ ભારે વરસાદના કારણે દિલ્હી અને આસપાસના વિસ્તારો તેમજ બમ્બુ-કારમીરમાં પૂરના કારણે તખાલી મચી છે. બમ્બુ કારમીરના પુસ્ત્રત્ર વિસ્તારની કેન્દ્રીય ગુલમંત્રી અમિતભાઈ મુલાકાત લઈ લોકોની વાત સાંભળી રહે સંભવ મદદની ખાતરી આપી હતી. તો બીજી બાજુ દિલ્હીમાં યમુના નદી બે કાંઠે વહે છે.હરિયાણાના હર્મનંદુડ બેરાહના બધા ગ્રેટ ખોલી નાખવામાં આવ્યા છે. પહાડો અને યમુના નદીના કેયેમેન્ટ એરિયામાં ભારે વરસાદના કારણે યમુના નદી બે કાંઠી વહે છે. હર્મનંદુડ બેરાહ પર યમુના નદીમાં ર લાખ ૭૧ યુસેક પાણી વહી રહ્યું છે.

અંતિમ સ્વરૂપ આપવા માટે વાતચીત ચાલી રહી હતી. સંરક્ષણ મંત્રાલયનો જે બીજો પ્રોજેક્ટ છે, એ લગભગ રૂ. ૬૫૦૦૦ કરોડના ખર્ચથી છ ડીઝલ-ઇલેક્ટ્રિક સ્ટીલ્થ સબમરીન સંબંધિત પ્રોજેક્ટ માટે મજગાંવ રોકે છે. આ ખરીદીને ૨૦૨૧માં જ મંજૂરી આપવામાં આવી હતી.આગામી વર્ષના મધ્ય સુધીમાં બંને કરારને

અંતિમ સ્વરૂપ આપવામાં આવી શકે છે. અગ્રણી જર્મન જહાજ ઉત્પાદન કંપની થિસેનક્રુપ મરીન સિસ્ટમ્સે છ ડીઝલ-ઇલેક્ટ્રિક સ્ટીલ્થ સબમરીન સંબંધિત પ્રોજેક્ટ માટે મજગાંવ રાખે છે. આ ખરીદીને ૨૦૨૧માં જ મંજૂરી શિપબિલ્ડર્સ લિમિટેડની સાથે ભાગીદારી કરી છે. તેને તાજેતરના વર્ષોમાં સૌથી મોટી

મેક ઈન ઈન્ડિયા પૈકીની એક પહેલ માનવામાં આવે છે. આ કરારના ખર્ચ પર જલદી વાતચીત શરુ થશે અને કરાર સંપન્ન થવાની પ્રક્રિયામાં છથી નવ મહિનાનો સમય લાગી શકે છે. પ્રોજેક્ટ ૭૫ ઈન્ડિયા(પી-૭૫-આઈ) અંતર્ગત છ સ્ટીલ્થ સબમરીનનું સુચિત અધિષ્ટ્રહણ એક સંપૂર્ણપણે નવો કાર્યક્રમ છે.

૧) શ્રીમતી આશા શીતારામ ગોર (જામીનદાર)

સંપાત્તમાં: ૩૦, ચંદુભાઈની ચાલી, વજ્રાપુર ગ્રામ પંચાયત પાસે, અમદાવાદ, ગુજરાત - ૩૮૦૦૫૮.

વિષય: સિક્સચોરાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્સચોરિટી) ઈન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ-૨૦૦૨ની (હવે પછી એક્ટ તરીકે ઉલ્લેખીત) કલમ ૧૩(૨) હેઠળ નોટિસ.

પ્રતિ મહોદય,

તમારી વિનંતી પર, બેંકે શ્રી ગોકુલ ઉદયનાથ ભીયા અને દીનેષ ઉદયનાથ ભીયા (હવે પછી અનુક્રમે કરવ્વદાર અને સહ-કરવ્વદાર તરીકે ઉલ્લેખીત)ને સુરક્ષિત મિલકતો સામે નાણાકિય સહાય દ્વારા કેડિટ સુધિદાઓ આપી છે. બાકી રકમ અને સુરક્ષિત મિલકતોની વિગતો ઉપરોક્ત દેવાદારને સંબોધિત નોટિસમાં ઉલ્લેખિત છે.

જમીનદાર તરીકે, તમો નીચે સંમતિપત્ર સુરક્ષીત કરાર(રો) / દસ્તાવેજ(ઓ) / ગોરો બનાવવાની પુષ્ટિ દ્વારા નીચેની મિલકતોના સંદર્ભમાં સુરક્ષા હિત બાબતેનું છે.

ગોરો બનાવવાની પુષ્ટિ કરતા સુરક્ષા કરાર(રો) / દસ્તાવેજોની વિગત	મિલકતની વિશેષતા	સિક્ચોર્ડ રકમ (રૂ.)
૧૧.૦૮.૨૦૨૧ના રોજ ગેરેન્ઠી એગ્રીમેન્ટ	નથી	૨૨,૫૦,૦૦૦.૦૦

ઉપરોક્ત નાણાકિય સહાય/કેડિટ સુધિદાઓનું સંચાલન અનિયમિત થઈ ગયું છે અને દેવાને ૨૮.૦૬.૨૦૨૫ના રોજ ઊિન-કાર્યક્રમ સંપત્તિ તરીકે વર્ગીકૃત કરવામાં આવ્યું છે, જે કરવ્વદારની નોટિસમાં ખાસ ઉલ્લેખ કરવામાં આવ્યો છે. તેથી, બેંક આ નોટિસ જારી કરીને તમોને ઉપરોક્ત કાર્યદાની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ આ નોટિસની તારીખથી દુઠ દિવસની અંદર બેંકે અહીં જણાવેલ તમારી જવાબદારીઓને સંપૂર્ણ રીતે નિકાલ કરવા માટે આહ્વાન કરે છે. ઉપરોક્ત ઉધાર લેનાર માટે જામીનદાર તરીકે તમારી બાકી જવાબદારીઓ (એક્ટ્સ), બેંકને ચૂકવવાની બાકી રહેતી રકમ રૂ. ૨૩,૭૦,૨૩૫.૪૨ (અંકે રૂ. ત્રેવીસ લાખ સીવેર હજાર બસો પાંચીસ અને બેતાલીસ પૈસા પુરા) તા. ૩૧.૦૭.૨૦૨૫ સુધી ની છે. ઉપરોક્ત રકમ ઉપર કરાર દરે ભવિષ્યનું વ્યાજ ચૂકવવા માટે જવાબદાર છો તેની સાથે આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ્સ વગેરેને સમાવેલ થાય છે. બે તમે ઉપરોક્ત રૂ. ૨૩,૭૦,૨૩૫.૪૨ (અંકે રૂ. ત્રેવીસ લાખ સીવેર હજાર બસો પાંચીસ અને બેતાલીસ પૈસા પુરા) તા. ૩૧.૦૭.૨૦૨૫ સુધી સુધીની રકમ બેંકને ચૂકવવામાં નિષ્ફળ થાય છો તો કાર્યદાની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ આ સૂચનાના સંદર્ભમાં ઉપર જણાવેલ વધારાના વ્યાજ સાથે આકસ્મિક ખર્ચાઓ સાથે, બેંક કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (ઠ) અને ઉપરોક્ત કાર્યદાની અન્ય લાગુ જોગવાઈઓ હેઠળ વિચારવામાં આવેલા તમામ અન્યકોષ કોઈપણ અધિકારનો ઉપયોગ કરશે. તમને એ પણ સૂચના આપવામાં આવે છે કે કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ ૧૩ની શરતો હેઠળ તમે ઉપરોક્ત જણાવેલ સુરક્ષિત સંપત્તિઓને બેંકની લેખિત સંમતિ મેળવ્યા વિના વેચાણ, લીઝ આપવા ટ્રાન્સફર કરશો નહીં.

શ્રી ગોકુલ ઉદયનાથ ભીયા અને દીનેષ ઉદયનાથ ભીયા, જેને હવે પછી કરવ્વદાર અને સહ-કરવ્વદાર તરીકે ઓળખવામાં આવશે, તેમના માટે જારી કરાયેલા અને સ્થાપિત બાકી ડીસાઉન્ટ વાળા ગિલ, બેંક ગેરંટી અને કેડિટ પત્ર હેઠળ ઉદ્ભવી શકે તેવી જોગવાઈઓ ચૂકવવા માટે બેંક તમને બેલાવવાનો અધિકાર અનામત રાખે છે.

ઉધાર લેનાર/કલમ આપનારને સુરક્ષિત મિલકતો છોડાવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંદર્ભમાં આમ સરફરો કાર્યદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ તરફ ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

આ સૂચના કાર્યદાની કોઈપણ અન્ય લાગુ જોગવાઈઓ હેઠળ જરૂરી તેવી અન્ય કાર્યવાહી અથવા કાનૂની કાર્યવાહી શરૂ કરવાના બેંકના અધિકારને પૂર્વગ્રહ રાખતી નથી.

સ્થળ: અમદાવાદ, તારીખ: ૦૭.૦૮.૨૦૨૫

સહી/- અધિકૃત અધિકારી, પંખાબ નેશનલ બેંક

પશ્ચિમ રેલવે - અમદાવાદ મંડળ				
વિવિધ એન્જિનિયરિંગ કાર્યો				
ઈન્ડેન્ડર સૂચના નં. 12 વર્ષ 2025-26 તારીખ 01/09/2025				
ક્ર. સં.	ઈન્ડેન્ડ નં.	કામનું નામ	અંદાજિત NIT કિંમત (રૂ.માં)	ઇએમડી કિંમત (રૂ.માં)
1	DRM-ADI-124-2025-26	વિરમગામ અને માળિયા વિયાણા સ્ટેશન - સિનિયર ડિવિઝનલ એન્જિનિયર (પશ્ચિમ) અમદાવાદના અધિકારક્ષેત્ર હેઠળ નવા 12 સુનિટ ટાઈપન ઈલેક્ટ્રાઈસર્ન બાંધકામ (સંયુક્ત ટેન્ડર)	3,67,25,487.01	3,33,600.00
2	DRM-ADI-125-2025-26	અમદાવાદ વિભાગ - મોબાઈલ ફ્લેશ બટ વેલ્ડિંગ અને અન્ય આનુષંગિક ટ્રેક કાર્ય સાથે સ્થળ પર 60 કિમી/52 કિમી (90 UTS/72 UTS, R-260), (નું/ડી/SH) (SR/SWR/LWR) રેલનું ફ્લેશ બટ વેલ્ડિંગ.	36,22,22,494.57	19,61,100.00
3	DRM-ADI-126-2025-26	અમદાવાદ મંડળ - મોબાઈલ ફ્લેશ બટ વેલ્ડિંગ પ્લાન્ટનો ઉપયોગ કરીને રેલના ફ્લેશ બટ વેલ્ડિંગ દ્વારા પેલ્ડ નવીકરણ અને અન્ય આનુષંગિક ટ્રેક કાર્ય.	36,59,69,819.15	19,79,900.00
4	DRM-ADI-127-2025-26	સહાયક વિભાગીય ઈજનેર-ગાંધીધામના અધિકારક્ષેત્રમાં FRM (ફ્રન્ટ રનર મશીન) દ્વારા રેલ, સ્લીપર્સ, પી ચેસ ની સ્લીપર્સ અને છીછરા સ્ક્રીનિંગનું કેમ્પુઅલ નવીકરણ.(ફરી આમંત્રિત)	2,88,85,177.63	2,94,400.00
5	DRM-ADI-128-2025-26	SSE (PWay) KLL ના અધિકારક્ષેત્ર હેઠળ નવા ખુલ્લા વિભાગ તરફથી મોટી વિશિષ્ટપુર (AJM-VJF) અને વિશ્વપુર-અંબીવિહારન (VJF-UMN) ની ટ્રેક જાળવણી પ્રવૃત્તિઓનું 2 વર્ષ માટે આઉટસોર્સિંગ.	5,32,95,784.4	4,16,500.00
6	DRM-ADI-129-2025-26	ગાંધીધામ રેલવે કોલોની, સ્ટેશન, ચાર્ડ અને પીટ લાઈન, SRVA સ્ટેશન, KDLP સ્ટેશન, એક કેબિન, GE લોકોમોટિવ શેડ અને પાર્ટી શેલ્ડર્માં રોડ ટેન્કર દ્વારા પીવાના પાણીની સપ્લાય (01 વર્ષ માટે)	1,61,18,053.25	2,30,600.00

ટેન્ડરની અંતિમ તારીખ અને સમય: તારીખ 23/09/2025 સમય 15:00 ઓફિસનું સરનામું: સિનિયર ડિવિઝનલ એન્જિનિયર (સમ.) અમદાવાદ, ઈ.આર.એમ. ઓફિસ, ચામુંડા બ્રિજ પાસે,ન્યુ સ્પેટેઈ મિલ સામે,નરોડા રોડ,અમદુરા, અમદાવાદ- ૩૮૩૪૩૧
ઈ-ટેન્ડરમાં ભાગ લેવા માટેની વેબસાઈટ: www.ireps.gov.in

આપને તાલેક નં: f facebook.com/WesternRly/ અને શોરો કો: X /twitter.com/WesternRly

<div> <div>SBI</div> <div>ભારતીય સ્ટેટ બેંક</div> </div> <div> <div>સ્ટેટ એસેટ મેનેજમેન્ટ શાખા : ચોથો માળ, જુનો એલએચએ એસપીઆઈ બિલ્ડિંગ, લાલ દરવાજા, બદ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧, ફોન નં. : (૦૭૯), ૨૬૫૮૦૭૯૫ / ૧૨૦૬, ઈમેલ : team4@samb.ahm@sbi.co.in</div> </div>	
(નિયમ ૪(૧) અને ૮(૧))	પહેરાન નોટીસ (જંખા અને સ્થાયર મિલકતો માટે)
<p>આથી, નીચે સહી કરનાર ભારતીય સ્ટેટ બેંક ના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્વોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્સચોરીટી ઈન્વેસ્ટમેન્ટ અધિનિયમ, ૨૦૦૨ તથા સિક્સચોરીટી ઈન્વેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ નીચેના રૂઝે ડીમાન્ડ નોટીસ તા. ૦૧.૦૩.૨૦૨૫ ના રોજ મંગણા નોટીસ જાત્રી કરી ઉપકાર્તમાં : એ. લાભ સોલેવ્સ એલએલપીની અને તેમના જામીનદારો : શ્રી ભાવિસદુભાર ડિહારીલાલ મહેશ્વરી, શ્રી મધુસુદમા કાંતિલાલ મહેશ્વરી, શ્રી ખીમપાલાભાઈ ળાળોળાદાસ મહેશ્વરી, શ્રી બોલેશ્વરકુમાર ડિહારીલાલ મહેશ્વરી અને એ. લાભ પ્રોટીસ એલએલપી ને નોટીસમાં જણાવેલ બાકી રકમ રૂ. ૨૩,૩૪,૯૭,૮૪૬.૮૧ (શ. ત્રેવીસ કરોડ ચોત્રીસ લાખ લાખ હજાર આઠસો છેતાલીસ અને એકસાતી પૈસા પુરા) તા. ૨.૮.૨૦૨૫ ના સુધીના વત્તા ચકત વ્યાજ, કરાર ના દરે ભવિષ્યના વ્યાજની સાથે, આકસ્મિક ખર્ચાઓ, કોસ્ટ, ચાર્જ્સ વગેરે સાથે ક્ષયીત નોટીસ મળ્યાના ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા માટે જણાવવામાં આવેલ હતું.</p>	
<p>ઉપકાર્તઓ / જામીનદારો / ભાગીદારો / મોર્ગેજરો સદરહુ રકમ ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી ઉપકાર્તઓ / જામીનદારો / ભાગીદારો / મોર્ગેજરો તથા જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે ઉક્ત અધિવિધાનની કલમ-૧૩ ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ તથા સિક્સચોરીટી ઈન્વેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમો - ૨૦૦૨ ના નિયમ - ૪ અને નિયમ - ૮ ની સત્તાની રૂઝે તા. ૨૭.૦૮.૨૦૨૪ અને ૩૧.૦૮.૨૦૨૫ ના રોજ નીચે જણાવેલ મિલકતોનો પ્રત્યક્ષ કબજો લઈ લીધેલ છે.</p>	
<p>ઉપકાર્તઓ / જામીનદારો / ભાગીદારો / મોર્ગેજરો અને જાહેર જનતાને વેતવણી આપવામાં આવે છે કે આ મિલકતો અંગે કોઈ સોદો કરવો નહીં અને આ મિલકતો અંગે કોઈ પણ સોદો કરવો તો આ ભારતીય સ્ટેટ બેંક ની બાકી રકમ રૂ. ૨૩,૩૪,૯૭,૮૪૬.૮૧ (શ. ત્રેવીસ કરોડ ચોત્રીસ લાખ લાખ હજાર આઠસો છેતાલીસ અને એકસાતી પૈસા પુરા) તા. ૨.૮.૨૦૨૫ ના સુધીના વત્તા ચકત વ્યાજ, કરાર ના દરે ભવિષ્યના વ્યાજની સાથે, આકસ્મિક ખર્ચાઓ, કોસ્ટ, ચાર્જ્સ વગેરે સાથે બોજાને આપીને રહેશે.</p>	
<p>“સરફેરી કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઈ પ્રત્યે ઉપકાર્તકર્તઓનું મુકરર મિલકત છોડાવવા માટે મળવા પાત્ર સમય બાબતે ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.”</p>	
મિલકતોનું વર્ણન	
તા. ૩૧.૦૮.૨૦૨૫ ના રોજ સિક્સચોરીટી નં. ૧, ૨ અને ૩ નો પ્રત્યક્ષ કબજો	
<p>(૧). લાભ સોલેવ્સ એલએલપી ની માલીકીની મિલકતનો પ્લાન્ટ અને મશીનરી, ફેક્ટરી જગ્યાનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૪૭ (જુનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૦૭ પૈકી ૧), યુનિટ નં. ૨ અને ૩, જે સ્થિત ચોરા (ગ્રામ), તાલુકો- ડીસા, જલ્હો- બનાસકાંઠા, ગુજરાત નં. ૧૧૮૯-૧ ના રજકસ્ટર્ડ લીઝહોલ્ડ ફલ્ડ હેઠળ લીઝ રીડ નં. ૭૮૮૬/૨૦૨૧ છે, તે રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૪૭ (જુનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૦૭ પૈકી ૧), યુનિટ નં. ૨ અને ૩ ચોરા (ગ્રામ), તાલુકો- ડીસા, જિલ્હો- બનાસકાંઠા, ગુજરાત ખાતે સ્થિત છે, જેનું ભેવફળ ૨૬૭૫૯.૦૭ રૂપિયા, લાભ સોલેવલ એલએલપી (લીડી), જે શ્રીમતી મોહિનીબેન કાંતિલાલ મહેશ્વરી, શ્રીમતી ભારતીબેન લલિત મહેશ્વરી, શ્રી જોદેશ ખીમપાલભાઈ મહેશ્વરી અને શ્રી ખીમપાલભાઈ અમોળાપદાસ મહેશ્વરી દ્વારા કરી કરેલ છે.</p> <p>(૨). સ્થાયર મિલકત ફેક્ટરી જમીન અને બિલ્ડિંગ ના તમામ પીસ અને પારસલ જેનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૪૭ (જુનો મહેસુલ સર્વે નં. ૨૦૭ પૈકી ૧), યુનિટ નં. ૨ અને ૩ ચોરા (ગ્રામીણ), તાલુકો- ડીસા, જલ્હો- બનાસકાંઠા, ગુજરાત ખાતે સ્થિત છે, જેનું ભેવફળ ૨૬૭૫૯.૦૭ રૂપિયા, શ્રી જોદેશ ખીમપાલભાઈ મહેશ્વરી અને શ્રી ખીમપાલભાઈ મહેશ્વરી ના નામે છે</p>	
<p>(૩). ને. લાભ પ્રોટીસ એલએલપી ની માલીકીનો તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની ફેક્ટરી જમીન અને બિલ્ડિંગનો સર્વે નં. આર.એસ. નં. ૫૪૭ (જુનો આર.એસ. નં. ૨૦૭ પૈકી ૧), યુનિટ નં. ૧, જે સ્થિત ઈન્ડરૂપીયલ જમીન, ગામ - ચોરા, તાલુકો- ડીસા, ગુજરાત, ભેવફળ એરીયા : ૧૫૪૮.૭૬ સ્કે.મી. અને અવિભાજીત હલક સાથેની જમીનનો રોડ અને પૂલ્લી માઈન નં. ૨૩૭૬.૫૭ સ્કે.મી. અલુ-સીમા - ઉત્તર : આંતરીક રોડ, દક્ષિણ : રાધુન ગામની સીમા, પૂર્વ : આર.એસ. નં. ૧૦૫, પશ્ચ : પ્લોટ નં. ૮૯ પૈકી ૫૨, પશ્ચિમે : જાહેર રોડ.</p>	
તા. ૨૭.૦૮.૨૦૨૫ ના રોજ સિક્સચોરીટી નં. ૪ નો પ્રત્યક્ષ કબજો	
<p>૪. શ્રી ભાવેશ્વરકુમાર ડિહારીલાલ મહેશ્વરી ની માલીકીનો રહેણાંક બિલ્ડિંગનો આર.એસ. નં. ૧૯૫, સીટી સર્વે નં. ૩૧૧૩, શીટ નં. ૯૭, પ્લોટ નં. ૮૯ (પ્લોટ નં. ૯૮/૨૧ પૈકી, પશ્ચિમ બાજુનો ભાગ), શીઘ્રાણ પાર્ક સોસાયટી, ધાનેરા, બનાસકાંઠા, ગુજરાત, એલ એરીયાનું ભેવફળ ૮૮૨.૨૧ સ્કે.મી. અલુ-સીમા - ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૯, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૧૦૫, પશ્ચ : પ્લોટ નં. ૮૯ પૈકી ૫૨, પશ્ચિમે : જાહેર રોડ.</p>	
સહી/-, અધિકૃત અધિકારી, ભારતીય સ્ટેટ બેંક	
તારીખ : ૦૨.૦૯.૨૦૨૫	તોચ : (વિવાદ ની સિતિમાં અંગેજી આવૃત્તિને માત્રવ રાખવામાં આવશે)
સ્થળ : બનાસકાંઠા	

SBI ભારતીય સ્ટેટ બેંક

સ્ટેટ એસેટ મેનેજમેન્ટ શાખા : ચોથો માળ, જુનો એલએચએ એસપીઆઈ બિલ્ડિંગ, લાલ દરવાજા, બદ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧, ફોન નં. : (૦૭૯), ૨૬૫૮૦૭૯૫ / ૧૨૦૬, ઈમેલ : team4@samb.ahm@sbi.co.in

(નિયમ ૪(૧) અને ૮(૧) પહેરાન નોટીસ (જંખા અને સ્થાયર મિલકતો માટે)

આથી, નીચે સહી કરનાર ભારતીય સ્ટેટ બેંક ના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્વોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્સચોરીટી ઈન્વેસ્ટ અધિનિયમ, ૨૦૦૨ તથા સિક્સચોરીટી ઈન્વેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૪ અને ૮(૧) હેઠળ જાહેર થતા રૂબરૂ ડીમાન્ડ નોટીસ તા. ૦૪.૦૨.૨૦૨૫ ના રોજ માંગણા પાત્રીસ જાહેર કરી ઉપરનાકે. એ. લાભ પ્રોત્તીક્ષા એસોસિએટી અને ઈમેલા જામીનદારો. ડી ભાગેશ્વરજી દાહિયાલાલ મહેશ્વરી, શ્રીમતી ભારતીનોલ લલિતકુમાર મહેશ્વરી અને શ્રીમતી મોદીનોદીનોલ કાલિયાલ મહેશ્વરી નોટીસમાં જણાવેલ બાકી રકમ રૂ. ૪,૦૨,૪૮,૭૫૫.૫૪ (ચ. ચાર કરોડ તથા લાખ સત્તાવીસ હજાર સતતો એલવાન અને ચોપન પેસા મુજબ) તા. ૩૧.૦૩.૨૦૨૫ ના રોજ રૂબરૂ ડીમા રકમ જાહેર જતાનો નોટીસ ના દરે બલિયના વ્યાજની સાથે, આકસ્મિક ખર્ચાઓ, કોસ્ટ, ચાર્જસ વગેરે સાથે કથીત નોટીસ મળના પા.૦ દિસરની પંદર ચુકવના પાત્ર જણાવનામાં આવેલહું.

ઉપરનાકે.ઓ / જામીનદારો / બાગીદારો / મોર્ગેજરો સરરૂબ રકમ ચુકવનામાં નિજમ થવા હોવાથી ઉપરનાકે.ઓ / જામીનદારો / બાગીદારો / મોર્ગેજરો તથા જહેર જતાનો નોટીસ આપનામાં આવે છે કે ઉકત આપનામાં નિયમક-૧૩ ની પાટી કલમ (૪) હેઠળ થતા સિક્સચોરીટી ઈન્વેસ્ટ-એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમો - ૨૦૦૨ ના નિયમ- ૪ અને નિયમ - ૮ ની સામીની રૂએ તા. ૩૧.૦૩.૨૦૨૫ નો રોજ નીચે જણાવેલ મિલકતોનો પ્રત્યક્ષ હાથ લીધેલો છે.

ઉપરનાકે.ઓ / જામીનદારો / બાગીદારો / મોર્ગેજરો અને જહેર જતાનો વેતપસા આપનામાં આવે છે કે આ મિલકતો અંગે કોઈ સોદો કરવો નહી અને આ મિલકતો અંગે કોઈ પણ સોદો કરતો તથા આ ભારતીય સ્ટેટ બેંક ની બાકી રકમ રૂ. ૪,૦૨,૪૮,૭૫૫.૫૪ (ચ. ચાર કરોડ તથા લાખ સત્તાવીસ હજાર સાતતો એલવાન અને ચોપન પેસા મુજબ), તા. ૩૧.૦૩.૨૦૨૫ ના સુધીના તથા ચકત વ્યાજ, કરાર ના દરે બલિયના વ્યાજની સાથે, આકસ્મિક ખર્ચાઓ, કોસ્ટ, ચાર્જસ વગેરે સાથે બોજાનો આપિનરહેશે.

“સરહેસી કપાદની રકમ ૧૩ ની પાટી કલમ ૮ ની જોલવાઈ પ્રત્યે ઉપરનાકે.ઓનો ચુકવ નિયમક ઇોસવાપાત્ર મળવા પાત્ર સમાબે તથા રૂબરૂમાં આવેલો.”

મિલકતોનો વર્ણન

૧. લાભ પ્રોત્તીક્ષા એસએલએસ ની માલીકીની મિલકતનો પ્લાન્ટ અને મશીની, ફેકટરી જમ્નાનો રેવન્યુસર્વે નં. ૫૪૪ (૧૯૫૨-રેવન્યુસર્વે નં. ૨૦૭ પૈકી ૧૧), મુલિન્ટ નં. ૧, જેલિવિત ૧૯૫૪ જમ્નાની, ગામ- ચોરા, તાલુકો- ડીસા, જલ્લો- બાસડકાંડો, ગુજરાત.
૨. લાભ પ્રોત્તીક્ષા એસએલએસ ની માલીકીનો તમામ બાકાત અને ડીસરા સામીની જમ્નાની જમ્ની અને બિલ્ડિંગનો સર્વે નં. આર.એસ. નં. ૫૪૪ (જુનો આર.એસ. નં. ૨૦૭ પૈકી ૧), મુલિન્ટ નં. ૧, જે સિવિત રેન્ફ્રીફલ જમ્નાની, ગામ- કોસ, તાલુકો- ડીસા, ગુજરાત, લેનમક ઓરીયા : ૧૫૪૯.૯૪ સ્કે.ની. અને અભિભાજક સાથે નાચેની જમ્નાનો રોડ અને પુલ્લી માઈન ના ઓરેયાનું લેનમક નં ૨૭૭.૫૦ સ્કે.ની. (મોર્ગેજરો નં. ૨૦૧૩ ઓક ૨૦૨૧ ને ૦૬૭૫ ઓક ૨૦૨૨, સમ રજવાર ઓકિસ નં ૨૦૧૫) મલુમતોસા :- ઉત્તરે : આંતરીક રોડ, દક્ષિણે : રાધુન ગામની સીમા, પૂર્વે : આર.એસ. નં. ૫૪૪ પૈકી, પશ્ચિમે : પ્લોટ નં. ૨ અને આંતરીક રોડ.

તારીખ : ૦૨.૦૨.૨૦૨૫

સ્થળ : બનાસકાંઠા

નંબં : (નિયમ નો સિલિમોન હેઠલું આપલિનું સાબન કરવામાં આવેલો)

અધિધત અધિકારી,
ભારતીય સ્ટેટ બેંક