VALENTINE

Date : 02/02/2023

To,

The Manager,
Department of Corporate Services,
BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai 400 001.

BSE Scrip Code: 535467

The Assistant Vice President,
Listing Department,
National Stock Exchange of India Limited,
Exchange Plaza, 5th Floor,
Plot No. C/1, G Block,
Bandra Kurla Complex, Bandra (East),
Mumbai 400 051.

NSE Scrip Symbol: AIFL

Dear Sir/Ma'am,

Sub: Disclosure pursuant to Regulation 30 of SEBI (LODR), 2015, Newspaper Publication pursuant to Order dated 15th November, 2022 of the Hon'ble National Company Law Tribunal, Court-I Mumbai Bench (NCLT)

Dear Sir/Madam,

This is with reference to Regulation 30 of SEBI (LODR) 2015, we Ashapura Intimates Fashion Limited, do hereby inform that pursuant to the order of Hon'ble National Company Law Tribunal, Court-I Mumbai Bench dated 15th November, 2022 intimation hereby given on 01st February, 2023 that separate meeting of secured creditors, unsecured creditors and operational creditors of the Company will be held through video conferencing/other audio-visual means has been published in Free Press Journal (English Newspaper) & Nav Shhakti (Marathi Newspaper) on 02nd February, 2023.

This is or your information and records.

Thanking you,
Yours Faithfully,



Bhavesh Rathod (IBBI/IPA-001/IP-P01200/2018-19/11910)

Encl:- Copy of Newspaper Advertisement

Ashapura Intimates Fashion Ltd.

Reg Off. Unit No. 2/3/4 Pacific Plaza, Masjid Galli, Near Tilak Bhavan Dadar (West) Mumbai – 28.
022 3293143 24331552/53

info@ahsapurafashion.com | www.ashapurafashion.com | www.valentineclothes.com
CIN-L17299MH2006PLC163133

The spirit of Mumbai is now 94 years old!
THE FREE PRESS JOURNAL
www.freepressjournal.in

जाहीर नोटीस

सर्व जनतेस या जाहिर नोटीसीने कळविण्यात येते की, गांव मौजे– गिरीज, ता. वसई, जि. पालघर येथील शेत जमिन मिळकत सर्व्हे नंबर. ३४, हि. नं. २२, क्षेत्र हे. आर. ०–०४–५०, आकार रू. ०.०६ पैसे, या वर्णनाची मिळकत १) श्री. विष्णूदेव शिवमूर्ती सिंह, २) सौपुनमदेवी विष्णूदेव सिंह, रा. देवतलाव, ता. वसई, जि. पालघर, हयांच्या एकमेव मालकीची व कब्जेवहिवाटीची आहे व सदरहू मिळकत त्यांनी आमच्या अशिलांना साठेकराराने विकत देण्याचे मान्य केलेले आहे. तरी सदरहू मिळकतीवर वा मिळकतीच्या कोणत्याही भागावर कोणीही इसमांचा वा संस्थेचा गहाण, दान, बक्षीस, करार, फरोक्त, कब्जा, वहिवाट, लीज, कुळ, वापर इत्यादी व अन्य प्रकारचा हक्क वा हितसंबंध असल्यास त्यांनी त्यांची लेखी हरकत कागदपत्र पुराव्यासह ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून चौदा (१४) दिवसांचे आत निम्न स्वाक्षरीकारांच्या खालील पत्त्यावर कळवावी. अन्यथा कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत नाही व असल्यास सोडून दिलेली आहे असे समजून आमचे अशिल खरेदीचा व्यवहार पूर्ण करतील याची कृपया नोंद घ्यावी.

खरेदीदाराचे वकील
(ॲड. जे. आर. ठाकूर)
पत्ता :– रामलीला निवासए गिरीज तलाव, अनंतराव ठाकूर मार्ग ता./पो. वसई, जि. पालघर ४०१२०१.

मी, **रणजित आत्माराम चौधरी,** (पूर्वी रणजीत के. चौधरी म्हणून ओळखले जाणारे) वय ७५ वर्षे, १६ जानेवारी २०२३ रोजी मुंबई येथे. नोटरी पब्लिक के.एस. सिंग समोर शपथपत्राद्वारे माझे नाव रणजित के. चौधरी वरून रणजित आत्माराम चौधरी असे बदलले आहे. यापुढे मला भविष्यातील सर्व उद्देशांसाठी रणजित आत्माराम चौधरी म्हणून ओळखले जाईल.
नाव: रणजीत आत्माराम चौधरी पत्ता:
बी /५०१, क्रिस्टल प्लाझा, दीपक हॉस्पिटल लेन, ऑरेंज हॉस्पिटलच्या समोर, आयडियल पार्क रोड, मीरा रोड (पूर्व), मीरा-भाईंदर, ठाणे, महाराष्ट्र-४०११०७ .

हाऊसिंग डेव्हलपमेंट आणि इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड

सीआयएन: एल७०१००एमएच१९९६पीएलसी१०१३७९
नोंदणीकृत कार्यालय: ९-०१ एच डी आय एल टॉवर्स, अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१
दूरध्वनी: +९१ २२ ६७८८९०००
लेबसाइट: www.hdil.in, ई-मेल आयडी: info@hdil.in

सूचना

सेबी सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता विनियम, २०१५ ''लिस्टिंग रेग्युलेशन्स'' च्या नियमन ४७ सह वाचलेल्या विनियम २९ च्या अनुषंगाने याद्वारे सूचना देण्यात आली आहे की गुरुवार, ९ फेब्रुवारी, २०२३ रोजी दुपारी ३.०० वाजता गृहनिर्माण विकास आणि पायाभूत सुविधा लिमिटेड ('कंपनी') च्या संचालकांची बैठक आयोजित करणात आली आहे. या बैठकीत इतर गोष्टींबरोबरच, (अ) ३१ डिसेंबर २०२२ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्ष २०२२-२३ च्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी स्वतंत्र अनऑडिटेड आर्थिक निकाल विचारात आणि पुष्टीसाठी घेतले जातील .
दिवाळखोरी आणि दिवाळखोरी संहिता, २०१६ (आयबीसी) च्या तरतुर्दीनुसार कंपनी कॉर्पोरेट दिवाळखोरी रिझोल्यूशन प्रक्रियेतून (सी आय आर पी) जात आहे आणि कंपनीच्या व्यवहारांचे व्यवस्थापन रिझोल्यूशन प्रोफेशनल म्हणून श्री अभय नारायण मनुधने (आर पी ') यांना माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठाने आहे. दिनांक २० ऑगस्ट, २०१९ च्या आदेशाद्वारे नियुक्त केले.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: १ फेब्रुवारी २०२३

हाऊसिंग डेव्हलपमेंट आणि इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेडसाठी
(कॉर्पोरेट दिवाळखोरी रिझोल्यूशन प्रक्रियेअंतर्गत कंपनी)
सही/-
अभय नारायण मनुधने ठराव व्यावसायिक
आयबीबीआय नोंदणी क्रमांक:
आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-०००५४/२०१७-२०१८/१०१२८
एएफए क्र: एए१/१०१२८/०२/०९०१२३/१०३७४१ पर्यंत वैध २२/१२/२०२३

सार्वजनिक सूचना

याद्वारे जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, लक्ष्मण जीवन सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेड, महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० अन्वये नोंदणीकृत असलेल्या संस्थेच्या शीर्षकाची आणि जयराज नगर, वझिरानाका, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९१ येथे कार्यालय व इमारत असलेली स्थावर मालमत्तेला, त्याच्या उक्त मालमत्तेच्या पुनर्विकासाच्या उद्देशाने,चौकशी करत आहे., येथे लिहिलेल्या अनुसूचीमध्ये अधिक विशेषतः नमूद केले आहे.
अनुसूचित मालमत्तेवर किंवा त्याचा कोणताही भाग आणि/किंवा कोणतेही शीर्षक कृत्ये, किंवा संबंधित नोंदी यापैकी कोणतीही मालमत्ता, हक्क, शीर्षक, व्याज लाभ, दावा, ताबा किंवा मागणी असलेला किंवा दावा करणारा सर्व किंवा कोणताही प्रति मुलगा त्यातील विक्री, हस्तांतरण असाइनमेंट, वाटप देवाणघेवाण, भेटवस्तू, लीज, उप-लीज, भाडेकरार, परवाना, ताबा, वापर, व्यवसाय, काळजीवाहू हक्क, गहाण, शुल्क, धारणाधिकार, ट्रस्ट वारसा, मृत्युपत्र, उत्तराधिकार, कुटुंब व्यवस्था/ सेटलमेंट विल, टेस्टमेंटरी इन्स्ट्रुमेंट, प्रोबेट, प्रशासनाची पत्रे, सुलभता, देखभाल, भार, कोणत्याही न्यायालयाचा हुकूम किंवा आदेश, करार किंवा अन्यथा प्रस्तावित पुनर्विकासासाठी आक्षेप किंवा आक्षेप हे लिखित स्वरूपात कळविणे आवश्यक आहे/आहे., त्याच्या समर्थनार्थ संबंधित कागदोपत्री पुराव्याच्या नोटरिअल प्रमाणित खर्या प्रतींसह, अधोस्वाक्षरीदारांना त्याच्या दुकान क्रमांक १०ए, एस्टी अपार्टमेंट, साईबाबा नगर, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९२ येथे सूचना प्रकाशित झाल्यापासून चौदा दिवसाच्या आत कार्यालयाच्या पत्त्यावर पाठवावे, ज्यात अयशस्वी झाल्यास असे हक्क, शीर्षक, व्याज लाभ, दावा किंवा मागणी जर काही माफ आणि/किंवा सोडून दिलेली मानली जाईल आणि पुनर्विकास प्रक्रिया पूर्ण केली जाईल आणि अशा कोणत्याही आक्षेप, दाव्यांची दखल घेतली जाणार नाही.

मालमत्तेचे तपशील

१७१० चौ. आणि २४० चौ.मी. अनुक्रमे, किंवा त्याभोवती ''लक्ष्मण जीवन'' या नावाने ओळखले जाणारे संरचनेसह, जे पूर्वी जयपाली ''सी'' बिल्डिंग म्हणून ओळखले जात असे, जयराज नगर, वझिरा नाका, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०० ०९१ स्थित, बोरीवली गाव येथे स्थित आहे. , मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील बोरिवली तालुका आणि खालील प्रमाणे सीमारेषा आहे:
पूर्वेकडे किंवा दिशेला : सर्वेक्षण क्रमांक ३७ (भाग)
पश्चिमेकडे किंवा दिशेने : सर्व्हे क्रमांक ३६ (भाग) द्वारे
दक्षिणेकडे : सर्व्हे नंबर २५९ डी द्वारे महिषा मर्दिनी मंदिर रोडच्या रस्त्यापर्यंत, उजवीकडे
उत्तरेकडे : योगीनगर बाउंडरी वॉल

सही/-
तारीख : ०१.०२.२०२३
स्थळ : मुंबई
(पी. सी. थॉमस)
उच्च न्यायालयाचे वकील

सार्वजनिक सूचना

याद्वारे सर्वसामान्यांना सूचना देण्यात येत आहे की माझे अशीलगंगा नानिकराम केवलरमानी हेएम.एस. मुनीश को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. मध्ये सदनिका क्रमांक ए-३२ प्लॉटक्रमांक ए-३२ १०९१-९२, आग्रा रोड, समोर. जॉन्सन अँड जॉन्सन, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई-४०००८०(नोंदणी क्रमांक BOM/ HSG/4191 of 1974) यानंतर संदर्भित ''उक्त सोसायटी'' म्हणून, आणि ''तो परिसर'' म्हणून संदर्भित उल्लेखित आहे. एकत्रितपणे २३६ ते २४० (दोन्ही) विशिष्ट क्रमांक असलेल्या उक्त सोसायटीचे प्रत्येकी रु. ५०/- चे पाच पूर्ण भरलेले शेअर्स समाविशक) शेअर सर्टिफिकेट क्र. ४८ मध्ये अंतर्भूत केले आहे (यापुढे ''म्हटलेले शेअर्स'' म्हणून संदर्भित). सदर जागेच्या संदर्भात कागदपत्रांची साखळी अशी आहे (१) मूळतः श्री पी.जी. कृष्णन हे सदर जागेच्या संदर्भात सदर सोसायटीचे संस्थापक सदस्य होते, (II) पहिला करार म्हणजेच डीड ऑफ ट्रान्सफर दिनांक ७ जून १९९७ रोजी अंमलात आला. श्री पी जी कृष्णन आणि श्रीमती पूनम व्ही. मनसुखानीयांच्यात., (खखख) दुसरा करार म्हणजे १७ जुलै २००१ रोजी हस्तांतरणाचा करार, दरम्यान अंमलात आला तो श्रीमती पूनम व्ही. मनसुखानी आणि (१) श्री. ओमप्रकाश फुलचंद अग्रवाल आणि (२) श्री. राजेश फुलचंद अग्रवालयांच्यात (IV) तिसरा करार म्हणजेच १० नोव्हेंबर २००५ रोजी हस्तांतरणाचा करार (१) श्री ओमप्रकाश फुलचंद अग्रवाल आणि(२) श्री. राजेश फुलचंद अग्रवाल आणि एम.एस. गंगा नानिकराम केवलरामानी म्हणजेच माझा अशील यांच्या दरम्यान अंमलात आला. उक्त जागेच्या संदर्भात मूळ पहिला करार हरवला / चुकीचा झाला आणि परिश्रमपूर्वक शोध घेतल्यानंतरही तो सापडत नाही. जर कोणत्याही व्यक्ती/चे/बँक/वित्तीय संस्थांकडे उक्त जागेच्या संदर्भात मूळ पहिला करार किंवा कोणताही हक्क, शीर्षक, व्याज, दावा/मागणी किंवा त्या जागेच्या विरोधात किंवा कोणत्याही भागाच्या संदर्भात मागणी असल्यास त्यामध्ये, विक्री, देवाणघेवाण, भाडेपट्ट्याने, उप-लीज, रजा आणि परवाना, मार्गाचा अधिकार, सुलभता, भाडेकरू, वहिवाट, असाइनमेंट, गहाण, वारसा, मृत्युपत्र, उत्तराधिकार, भेट, धारणाधिकार, शुल्क यांचा समावेश आहे परंतु मर्यादित नाही, देखभाल, ट्रस्ट, मूळ टायटल डीड्सचा ताबा किंवा बोजा/काढले तरी, कौटुंबिक व्यवस्था/सेटलमेंट, कोणत्याही कोर्ट ऑफ लॉ किंवा इतर कोणत्याही प्राधिकरणाचा हुकूम किंवा आदेश, करार, करार, विकास हक्क/के किंवा इतर कोणत्याही स्वरूपाचे असल्यासही सूचना प्रकाशित झाल्याच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत खाली नमूद केलेल्या माझ्या पत्त्यावर कागदोपत्री पुराव्यासह मला लेखी कळवावे, असे न केल्यास सदर जागेच्या संदर्भात असे कोणतेही दावे किंवा मागण्या अस्तित्वात नसल्याचा विचार केला जाईल. आणि मग अशा व्यक्ती/चे कोणतेही दावे किंवा मागणी असल्यास ते माफ केले जातील आणि सर्व हेतू आणि उद्देशांसाठी सोडून दिले जातील आणि उक्त जागेचे शीर्षक स्पष्ट, विक्रीयोग्य आणि भारमुक्त मानले जाईल.
मुंबई, दिनांक २ फेब्रुवारी २०२३ रोजी.

सही/-
विकास ठक्कर
हायकोर्टाचे वकील
४०१/४०२ , साईनाथ हाऊस,
बी.पी.एसक्रॉस रोड क्रमांक १,
शेरॉन शाळेजवळ, मुलुंड (पश्चिम) मुंबई -४०००८०

इंडियन बँक Indian Bank
इलाहाबाद ALLAHABAD

नालासोपारा शाखा
तळमजला, श्रीजी अपार्टमेंट, स्टेशन रोड, डांगे टॉवर जवळ,
नालासोपारा पश्चिम, पालघर - ४०१ २०३.
दूरध्वनी : ०२५०-२४०६३५४/२४०१००५, मोबाईल : ७७३८१५२०६९.

प्रतिभूती आणि वित्तीय मालमत्तांची पुनर्रचना आणि प्रतिभूती हित अंमलबजावणी कायदा २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना.

प्रति,

१) श्री. राकेश भगवती सिंग (कर्जदार) फ्लॅट क्र. बी/३०१, तिसरा मजला, सरस्वती हाईट, नालासोपारा (पूर्व), गाव: मोरे, तालुका: वसई, जि. पालघर-४०१२०९	२) श्रीमती सुनैना एस. सोनी (जमीनदार) ए/३०४ आयआरआयएस अपार्टमेंट, सेंट्रल पार्क, पीएमसी बँक, नालासोपारा (पूर्व), जिल्हा : पालघर - ४०१२०९.

सर/मॅडम
विषय : नालासोपारा शाखेसह तुमचे गृहकर्ज ६३९८६४५४५६३ - संबंधित.
तुमच्यापैकी प्रथम गृहकर्ज असलेली व्यक्ती आहे. २रा कर्ज सुविधांसाठी हमीदार आहे. १ च्या विनंतीनुसार, बँकिंग व्यवसायादरम्यान, खालील सुविधा मंजूर केल्या होत्या आणि तुमच्यापैकी पहिल्या व्यक्तीने त्यांचा लाभ घेतला आहे. खाली दिलेली थकबाकी आणि एकूण थकबाकी.

सुविधेचे स्वरूप	मर्यादा (रु.)	खा. शिल्लक	एमओआय (रु.)	एकूण शिल्लक (रु.)
गृहकर्ज	१६५००००/-	९६६३७४/-	९६६३७४/-	१०५९०६५/-

खाली नमूद केलेल्या सुविधेसाठी तुमच्यापैकी १ ल्याने खालील कागदपत्रे अंमलात आणली आहेत:

१	डीपीएन दिनांक ३१.१२.२०१५
२	मुदत कर्ज करार दिनांक ३१.१२.२०१५
३	दि. ०२.०१.२०१६ रोजी न्याय्य तारण तयार केल्याची पुष्टी करणारे पक्षाकडून बँकेला पत्र.
४	डी -११ दि. २४.०२.२०२२ रोजी अंतिम घेतलेला
५	डी -५७ हमीचा करार ३१.१२.२०१५.

गृहकर्जाची परतफेड वरील प्रमाणे दिनांकित हमी कराराची अंमलबजावणी करून तुमच्यापैकी क्रमांक २ द्वारे वैयक्तिकरित्या हमी दिली जाते. सदर कर्जाची परतफेड संपार्श्विकरित्या फ्लॅट क्र. बी/३०१ तिसरा मजला, सरस्वती हाइट्स, नालासोपारा पूर्व, गाव: मोरे, वसई तालुका, जिल्हा : पालघर - ४०१२०९ येथे सर्व्हे क्र. ५, हिसा क्र. ३अ, ३बी,एस/एस, ५/२ आणि सर्व्हे क्र. ६, हिसा क्र. २अ, २बी, १/२, १/१(पीटी) मापित ४५ चौ.मी. (बिल्ट-अप) तुमच्यापैकी १ ल्या च्या मालकीचे येथे दिलेल्या शेड्यूलमध्ये दिलेले आहे.
तुम्हाला व्याजासह रक्कम भरण्यासाठी वारंवार विनंती करूनही; तुम्ही आणि तुमच्यापैकी प्रत्येकजण जे संयुक्तपणे आणि स्वतंत्रपणे उत्तरदायी आहात त्यांनी देय रकमेची परतफेड करण्यात अयशस्वी आणि चूक केली आहे आणि म्हणून दि. ११.०५.२०२२ पासून रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या मालमत्तेच्या वर्गीकरणाशी संबंधित निर्देश/मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार कर्ज खाते नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकृत केले आहे.
दि.३१/०१/२०२३ पर्यंत तुम्हाला देय असलेली थकबाकी गृहकर्जासाठी रु. १०५९०६५/ (रुपये दहा लाख एकोणसाठ हजार पासष्ट) इतकी आहे आणि या रकमेवर दि.०१.०२.२०२३ पासून मान्य दराने पुढील व्याजाच्या परतफेडीच्या तारखेपर्यंत.
सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ अंतर्गत कर्ज घेणारा टर्म म्हणजे कोणतीही व्यक्ती ज्याला बँकेने आर्थिक सहाय्य दिले आहे किंवा ज्याने कोणतीही हमी दिली आहे किंवा कोणतेही गहाणखत तयार केले आहे किंवा दिलेल्या आर्थिक सहाय्यासाठी सुरक्षा म्हणून बँकेद्वारे तारण ठेवले आहे.
म्हणून, तुम्हाला आणि तुमच्यापैकी प्रत्येकाला ३१.०१.२०२३ पर्यंत एकूण देय रक्कम म्हणजेच रु. १०५९०६५/- (रुपये दहा लाख एकोणसाठ हजार पासष्ट रुपये फक्त) व्याजासह ०१.०२.२०२३ पासून ते कलम १३(२) अंतर्गत जारी केलेल्या या नोटीसच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत पेमेंट केल्याच्या तारखेपर्यंत अयशस्वी झाल्यास, बँकने आपणास सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ अंतर्गत तुम्हाला कोणत्याही संदर्भाशिवाय सुरक्षा हिताच्या अंमलबजावणीच्या अधिकारांचा वापर करण्यास प्रतिबंधित केले आहे.
जर तुम्ही सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत तुमची दायित्वे पूर्ण करण्यात अयशस्वी झालात तर , आम्ही कायद्याअंतर्गत अधिनियम १३(४) अंतर्गत अनुसूचीमध्ये दिलेल्या सुरक्षित मालमत्तेच्या विरूद्ध आमच्या अंमलबजावणी अधिकारांचा वापर करणार आहोत.
सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांची मुदत संपल्यावर आणि मागणीचे पालन करण्यात तुम्ही अपयशी ठरल्यास, तुम्हाला सूचित करण्यात येते की, खाली दिलेल्या वेळापत्रकात दिलेल्या स्थावर मालमत्तेचा ताबा अधिक पूर्णपणे सोपवावा. तुम्ही ताबा देण्यास अयशस्वी झाल्यास, आम्ही कायद्याच्या अंतर्गत आमच्या अधिकारांचा वापर करण्यासाठी ताबा घेण्यासाठी आवश्यक पावले उचलू.
कृपया लक्षात घ्या की अधिनियमाच्या कलम १३ (१३) च्या तरतुर्दीनुसार सुरक्षित मालमत्तेचे (येथे सूचीमध्ये दिलेले) विक्री, भाडेपट्ट्याने किंवा अन्यथा, सदर सूचनेच्या तारखेनंतर कोणतेही हस्तांतरण केले जाणार नाही. बँकेची पूर्व लेखी संमती. बँकेकडे उपलब्ध असलेल्या इतर कोणत्याही उपायांचा पूर्वग्रह न ठेवता ही सूचना तुम्हाला उद्देशून आहे हे नमूद करण्याची गरज नाही. कृपया लक्षात घ्या की ही नोटीस डीआरटी/डीआरएटी/कोर्टाच्या डीआरटी/आरओ कडे सध्या प्रलंबित असलेल्या कार्यवाहीसह पुढे जाण्याच्या आणि प्राप्त झालेल्या/प्राप्त केलेल्या आदेश/डिक्रीच्या अंमलबजावणीसह पुढे जाण्याच्या बँकेच्या अधिकाराला बगल न देता जारी केली आहे.
सदर सूचना जारी करण्यासाठी अधोस्वाक्षरी केलेले बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि उक्त कायद्याच्या कलम १३ अंतर्गत अधिकार वापरतात.

सूची:

ज्या मालमत्तेमध्ये प्रतिभूत तयार केला जातो त्या मालमत्तेचे विशिष्ट तपशील येथे दिले आहेत.
गहाण मालमत्ता
फ्लॅट क्र. बी/३०१ तिसरा मजला, सरस्वती हाइट्स, नालासोपारा पूर्व, गाव: मोरे, वसई तालुका, जिल्हा: पालघर-४०१२०९, सर्वे क्र. ५, हिस्सा क्र. ३ए,३बी, एस/एस ५/२ आणि सेर्वे क्र. ६, हिस्सा क्र. २ए, २बी, १/२, १/१ (पीटी) मापित ४५ चौ.मी. (बांधिव क्षेत्र)
चतु:सिमा :
पूर्वेला : लक्ष्मी नगर
पश्चिमेला : ओस्तवाल नगरी,
उत्तरेला : रामा अपार्टमेंट
दक्षिणेला :खुली जागा

पवन कुमार झा
मुख्य व्यवस्थापक,
प्राधिकृत अधिकारी
इंडियन बँक
ठिकाण : नालासोपारा
दिनांक : ०१.०२.२०२३

सार्वजनिक सूचना

श्री अमित के. शहा, श्रीमती. कोमल अमित शहा (मृत), श्री अंकुर के. शहा आणि श्रीमती. रीपा अंकुर शाह या नवजीवन सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेडच्या संयुक्त सदस्य आहेत, त्यांचा पत्ता आहे पहिला मजला, इमारत क्रमांक ६ , डॉ. डी. भडकमकर मार्ग, मुंबई४०० ००८ . इमारत क्रमांक १ मध्ये सदनिका क्रमांक १ धारण करणे सोसायटी धारक शेअर सर्टिफिकेट क्र. ११४७ बेअरिंग क्र. ४८८१ ते ४८८५ (दोन्ही समावेशी) ०३/०६/२०१६ पासून. त्यापैकी श्रीमती. कोमल अमित शाह यांचे ३१/०७/२०१८ रोजी मुंबई येथे निधन झाले.
आता श्री. अमित के. शाह (संयुक्त सदस्य आणि दिवंगत श्रीमती कोमल ए. शहा यांचे पती), यांनी सोसायटीचे सदस्यत्व आणि मृत सदस्य श्रीमती यांच्या शेअरचे हस्तांतरण करण्यासाठी अर्ज केला आहे. कोमल ए. शहा आणि श्री अंकुर के. शहा आणि श्रीमती कोमल ए. शहा यांच्यासोबत संयुक्तपणे त्यांचे नाव. रीपा ए. शहा यांनी उपविधी क्र. ३५ अन्वये हस्तांतरित करून मृत सदस्याची संपूर्ण सदनिका/शेअर/भांडवली मालमत्ता..
श्री अमित के. शहा (अर्जदार) यांनी सोसायटी कार्यालयात सादर केलेला सभासदत्वाचा अर्ज उपविधी क्र. ३५ अन्वये प्रसारित केला जातो, अर्जदाराने सोसायटी कार्यालयात संयुक्त सदस्यांचे एनओसी-सह-घोषणा-सह-प्रतिज्ञापत्र सादर केले आहे. , इतर सर्व कायदेशीर वारस आणि मृत सदस्याच्या कायदेशीर वारसाची संयुक्त घोषणा श्रीमती. कोमल अमित शहा यांनी सोसायटीच्या उपविधी अंतर्गत घातली आहे. अर्जदाराने दिवंगत श्रीमती यांचे मृत्यू प्रमाणपत्र सादर केले आहे. कोमल अमित शहा बृहन्मुंबई महानगरपालिकेने जारी केलेले प्रमाणपत्र
D-२०१८:२७९०२६१००१९३८
दिनांक ०७/०८/२०१८.
सोसायटी याद्वारे वारस किंवा वारस किंवा इतर दावेदारांकडून आक्षेप घेणार्या किंवा आक्षेप घेणार्याकडून सदरचे शेअर्स आणि सोसायटीच्या फ्लॅट शेअर कॅपिटल/मालमत्तेतील मृत सभासदाचा हक्क या सुचना प्रकाशनापासून १५ दिवसांच्या आत या सूचनेच्या, अशा कागदपत्रांच्या प्रती आणि सोसायटीच्या फ्लॅट/शेअर/भांडवल/मालमत्तेतील मृत सभासदाचे शेअर्स आणि हक्क हस्तांतरित करण्याच्या त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दाव्यांच्या/आक्षेपांच्या समर्थनार्थ इतर पुराव्यांस आमंत्रित करते. वरील विहित कालावधीत कोणतेही दावे/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, सोसायटीच्या भांडवलात/मालमत्तेतील मृत सभासदाचे शेअर्स आणि हितसंबंध हाताळण्यास सोसायटी मुक्त असेल आणि असे शेअर प्रमाणपत्र/भांडवल/मालमत्ता हस्तांतरित करू शकेल. सोसायटीच्या भांडवल/मालमत्तेतील मृत सभासदाचे शेअर्स आणि व्याज हस्तांतरित करण्यासाठी सोसायटीला प्राप्त झालेले दावे/आक्षेप, सोसायटीच्या उपनियमांनुसार प्रदान केलेल्या पद्धतीने हाताळले जातील. सोसायटीच्या नोंदणीकृत उपनियमांची एक प्रत दावेदार/आक्षेप घेणार्यांकडून तपासणीसाठी सोसायटीच्या कार्यालयात/ सोसायटीच्या सचिवांकडे सकाळी१०.०० च्या दरम्यान उपलब्ध आहे. संध्याकाळी ५.३० ते ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून तिचा कालावधी संपेपर्यंत.
च्या वतीने
नवजीवन सहकारी गृहनिर्माण संस्था लि.
एसडी/-
श्री. कल्पेश भिमानी
मा. जनरल सेक्रेटरी
ठिकाण: मुंबई
तारीख: ३०/०१/२०२३

ICICI Home Finance

नोंदणीकृत कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००५९, इंडिया
शाखा कार्यालय: २ रा मजला, २०३, प्लॉट क्र. २, केटी एम्पायर, स्टेट बँक ऑफ इंडियावर, नवघर, वसई (प)- ४०१२०२

(नियम ८ (६) साठी परंतुके) पहा

स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८(६) चे परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना
विशेषतः सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा **प्रत्यक्ष कब्जा** आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि.च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदार/ कायदेशीर वारसाचे नाव/ कर्ज खाते क्र.	तारण मत्तेचा तपशील सह काही असल्यास ज्ञात भार	थकीत रक्कम	राखीव किंमत / इसारा अनामत रक्कम	मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	लिलावाची तारीख व वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
१.	दुर्गा देवी एम विश्वकर्मा (कर्जदार) मोहनलाल मेवालाल विश्वकर्मा (सह-कर्जदार) राहुल एम विश्वकर्मा (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचव्हीएसआय०००००१३२१२१३	फ्लॅट क्र. १०५, १ ला मजला, विंग डी, बिल्डिंग क्र. २, युनायटेड रिजन्सी, पाम टेंभी नाक्याजवळ, नवापूर रोड, बोईसर पश्चिम पालघर पालघर -४०१५०१.	रु. १४,८४,९६९/- २३ जाने, २०२३	रु. १३,१३, ६००/- / रु. १,३१,३६०/-	२४ फेब्रु २०२३ स. ११:०० ते दु. ०३:००	मार्च ०३, २०२३ दु. ०२:०० ते दु. ०३:००
२.	चिराग यशवंत पिंपळे (कर्जदार) प्रिया श्रीकांत संखे (सह कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एनएचबीएचओ०००००९०२२४४	फ्लॅट क्र. जी/३०४, ३ रा मजला, जी विंग, माड रियाल्टर्स, यशवंत श्रुती बिल्डिंग क्र. ०४, माड रिअल्टर्स, यशवंत सृष्टी, बोईसर पश्चिम - ४० १५०१	रु. ३१,७६,०२३/- २३ जाने, २०२३	रु. २९,३७, ६००/- / रु. २,९३,७६०/-	२४ फेब्रु २०२३ स. ११:०० ते दु. ०३:००	मार्च ०३, २०२३ दु. ०२:०० ते दु. ०३:००

ऑनलाईन लिलाव हा लिलाव एजन्सी **ग्लोब टेक** वेबसाईट **(युआरएल लिंक–https://BestAuctionDeal.com)** वर करण्यात येईल. गहाणदार/नोटीसी यांना **मार्च ०२, २०२३ रोजी सायं. ५.००** पूर्वी पर्यंत पुढील व्याजासह एकूण थकबाकी भरण्याची अंतिम संधी देण्यात येत आहे, अन्यथा तारण मत्ता वरील वेळापत्रकाप्रमाणे विकण्यात येईल.
संभाव्य बोलीदारांनी **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, २ रा मजला, २०३, प्लॉट क्र. २, केटी एम्पायर, स्टेट बँक ऑफ इंडिया वर, नवघर, वसई (प)**– ४०१२०२ येथे इसारा अनामत रक्कम (इअर) आटीजीएस/डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई मध्ये उल्लेखित) **मार्च ०२, २०२३ किंवा पूर्वी दु. ०४.०० पूर्वी** सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी की, जर संभाव्य बोलीदारांना जर वेबसाईट मार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसेल तर निविदा दस्तावेजांची स्कॅन्ड प्रत **मार्च ०२, २०२३ किंवा पूर्वी सायं. ५.०० पूर्वी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, २ रा मजला, २०३, प्लॉट क्र. २, केटी एम्पायर, स्टेट बँक ऑफ इंडिया वर, नवघर, वसई (प)**– ४०१२०२ येथे सादर करावी.
इसारा अनामत रक्कम डिमांड ड्राफ्ट **पालघर** येथे देय **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि– ऑक्शन** च्या नावे नॅशनलाईज्ड/शेड्युल्ड बँकेवरील असणे आवश्यक आहे.
निरिक्षण, लिलावाच्या अटी आणि शर्ती किंवा निविदा सादर करण्याच्या संदभातील पुढील कुठल्याही स्पष्टिकरणासाठी कृपया **७०२१०७२८६९** वर **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड** यांना संपर्क करावा.
प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली फेटाळण्याचे अधिकार राखून ठेवले आहेत
विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी कृपया **https://www.icicihfc.com/** यावर भेट द्या.

दिनांक: फेब्रुवारी ०२, २०२३
ठिकाण: पालघर
प्राधिकृत अधिकारी
आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड

आधार हाऊसिंग फायनान्स लि.

Aadhar Housing Finance Ltd

निगम कार्यालय : ८०२, नटराज बाय रुस्तमजी, वेस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे, सर एम. व्ही. रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००६९, महाराष्ट्र.
पनवेल शाखा: दुकान क्र. १३ आणि १४, तळमजला, श्री भगवंती हेरिटेज, सेक्टर-२१, कामोठे, नवी मुंबई-४१०२०९ (महा.)
प्राधिकृत अधिकारी : चित्तरंजन रघुराम पुजारी, मोबा.- ९९२००५६६७७

लिलाव नि विक्रीकरिता जाहीर सूचना

कर्जदारांकडून थकित रकमेच्या वसुलीकरिता **सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२** अन्वये आधार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथे खालील नमूद केलेल्या तारण मत्तेचा कब्जा घेतल्यानुसार निम्नस्वाक्षरीकारांनी **''जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने''**, **''

Get prediction sitting at home with Palm Print

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

R. R. Mishra
Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press
Whatsapp & Mobile
9820113194

Watch on YouTube:
आप और आपका भविष्य

DISCLAIMER

The Free Press Journal does not vouch for the authenticity or veracity of the claims made in any advertisement published in this newspaper. Readers are advised to make their own inquiries or seek expert advice before acting on such advertisements.

The printer, publisher, editor and the proprietors of the Free Press Journal Group of newspapers cannot be held liable in any civil or criminal court of law or tribunal within India or abroad for any alleged misleading or defamatory content or claim contained in any advertisement published in this newspaper or uploaded in the epaper on the official website. The liability is solely that of the advertiser in which The Free Press Journal has no role to play.

CHANGE OF NAME

NOTE
Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SUKHDEO SHAMBHU THINGALAYA TO SUKHDEV THINGALAYA AS PER AFFIDAVIT NO. 36AA 416870 DATED: 16TH JAN 2023. CL-101

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ANUSAYA MARUTI SATHE TO ANURADHA NITIN SHENDGE AS PER AADHARCARD NAME. NUMBER 697939971350. ADDRESS A/204 SHRESTHA VIRAR WEST 401303. CL-102

I HAVE CHANGED MY NAME FROM AFTAB ASLAM KHERATKAR TO AFTAB ASLAM KHERTKAR AS PER DOCUMENT. CL-110

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SIDDIQUE KABIR HASAN GUL HASAN TO KABIR HASAN GUL HASAN SIDDIQUI AS PER DOCUMENTS. CL-120

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MANTASHA TO ANSARI MANTASHA KHALID AS PER AADHAR CARD. CL-120 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM JAIKUMAR RAKESH JAIN TO JAI RAKESH JAIN AS PER DOCUMENTS. CL-130

I HAVE CHANGED MY NAME FROM PARDESHI HRITIKRAJA MAHENDRA TO RITIK RAJA MAHENDRA PARDESHI AS PER DOCUMENTS. CL-130 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ABDUL RAWOOF ISMAIL DESAI TO ABDUL RAUF ISMAIL DESAI AS PER DOCUMENTS. CL-130 B

I, RAJENDRA BALKRISHNA PATIL HAVE CHANGED MY NAME TO RAJAN BALKRISHNA PATIL AS PER GOVT. OF MAHARASHTRA GAZATTE NO. M-22195564, DATED JANUARY 26-FEBRUARY 1, 2023. CL-400

I HAVE CHANGE MY NAME FROM CHETNA ANANDJI GADA TO CHETNA ANANDJI SHAH AS PER AFFIDAVIT. CL-444

I HAVE CHANGED MY OLD NAME FROM SAHIL DUNTAL TO MY NEW NAME SAHIL DHUNTAL AS PER AADHAR CARD NO . 9083 6599 0243 CL-512

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SHRUTI RAJENDRA SAYANI TO SHRUTI JAYDEEP MEHTA AS PER DOCUMENTS CL-607

I HAVE CHANGED MY NAME FROM JAYAWANT GOPAL DHURAT TO JAYWANT GOPAL DHURAT AS PER GAZETTE NO. (M-22198028) JAN. 26 – FEB. 01, 2023 CL-708

I HAVE CHANGED MY NAME FROM DEVYANI JAYAWANT DHURAT TO DEVAYANI JAYWANT DHURAT AS PER GAZETTE NO. (M-22198148) JAN. 26 – FEB. 01, 2023 CL-709

I HAVE CHANGED MY NAME FROM JAGANNATH DADA PATIL TO JAGANNATH DADAJI PATIL AS PER AFFIDAVIT DTD. 01/02/2023. CL-840

PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE THAT under the instructions of my clients, I am investigating the ownership, right, title and interest of **MR. AMIT RAMESH SAWHNEY** in respect of the property more particularly described in the schedule written hereunder, free from all encumbrance.

Any person/s having any claim or right, title or interest whatsoever in respect of the said property should send their claim and/or objection in writing to the undersigned with documentary evidence in support thereof (and not otherwise) within **14 (fourteen) days** of publication of this Notice, failing which, claims/ objections if any, shall be deemed to have been waived and not binding on my clients.

SCHEDULE OF THE PROPERTY ABOVE REFERRED TO:

All that piece and parcel of non-agricultural land bearing Survey No. 174, Hissa No. 5/B, admeasuring area 0.80.00 H.R.P. (80 gunthas) lying and being at Village Dhamni, Taluka Karjat, District Raigad in the Registration Sub-District of Karjat, District Raigad.

Sd/-
MANOJ K. BHATIA, Advocate
BHATIA LAW ASSOCIATES
505, A-Wing, Rustomjee Sangam, 5th Floor, S. V. Road, Santacruz (West), Mumbai – 400054, Maharashtra.
Landmark: Above Kotak Mahindra Bank & Opp. Vijay Sales
Tel. Nos. : 26104447 / 4448
Place : MUMBAI
Date : 02-02-2023

PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE THAT under the instructions of my clients, I am investigating the ownership, right, title and interest of **MR. GAUTAM KRISHNA CHAKRAVARTHY** in respect of the property more particularly described in the schedule written hereunder, free from all encumbrance.

Any person/s having any claim or right, title or interest whatsoever in respect of the said property should send their claim and/or objection in writing to the undersigned with documentary evidence in support thereof (and not otherwise) within **14 (fourteen) days** of publication of this Notice, failing which, claims/objections if any, shall be deemed to have been waived and not binding on my clients.

SCHEDULE OF THE PROPERTY ABOVE REFERRED TO:

All that piece and parcel of non-agricultural land bearing Survey No. 174, Hissa No. 6, admeasuring area 0.30.00 H.R.P. (30 gunthas) situated at Village Dhamni, Taluka Karjat, District Raigad in the Registration Sub-District of Karjat, District Raigad.

Sd/-
MANOJ K. BHATIA, Advocate
BHATIA LAW ASSOCIATES
505, A-Wing, Rustomjee Sangam, 5th Floor, S. V. Road, Santacruz (West), Mumbai – 400054, Maharashtra.
Landmark: Above Kotak Mahindra Bank & Opp. Vijay Sales
Tel. Nos. : 26104447 / 4448
Place : MUMBAI
Date : 02-02-2023

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to public at large that my client has agreed to purchase land more particularly described in the schedule hereunder written from its present owner Stephen Felix Coelho, Residing at Taqshila Colony, Mahakali Caves Road, Andheri (East), Mumbai-400 093.

Schedule

A land bearing 1) Survey No. 26, Hissa No. 3, admeasuring 7.3 Guntha, i.e. 730 sq.meters, 2) Survey No. 27, Hissa No. 1/A, admeasuring 116.90 Guntha i.e. 11690 sq.meters, 3) Survey No. Survey No. 27, Hissa No. 1/B, admeasuring 0-88-30 Guntha out of which 40 Guntha i.e. 4000 sq.meters at revenue village Markewadi, Taluka Karjat, District Raigad.

All persons claiming any interest in the said property or any part.thereof as and by way of Sale, Exchange, Transfer, Lease, Sub-lease, Mortgage, Gift, Tenancy, Leave and Licence, Trust, Inheritance, Bequest, Possession, Hypothecation, Charge, Lien, Easement, Maintenance or otherwise howsoever are hereby requested to make the same known in writing to the undersigned at the address mentioned herein below within a period of 14 days from the date of publication hereof with documentary proof/evidence thereof; otherwise any such purported claim/objection, interest or demand shall be deemed to have been waived and/or abandoned to all intents and purposes.

Sd/-
Adv. Prathmesh M. Patil
At Dherand, Post Shahapur, Tal. Alibag, Dist. Raigad
Mob. No. 9763308805
Karjat
Date : 02.02.2023

REF: GN.20.2022-23
Date: 26th January, 2023

APPENDIX-16
[Under the Bye-law No. 35]

The Form of Notice, inviting claims or objections to the transfer of the shares and the interest of the Deceased Member in the Capital/ Property of the society.

NOTICE

Shri PITAMBAR PUNA CHAUDHARI Member of the Lakshachandi Heights CHS Ltd having, address at Krishna Vatika Marg, Gokuldham, Goregaon (East), Mumbai -400 063 and holding flat No C-0404 in the building of the society, died on 05th September 2022 without making any nomination.

The society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants/ objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her /their claims/ objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society. If no claims/ objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society in such manner as provided under the Bye-Laws of the society. The claims/ objections, if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society shall be dealt with in the manner provided under the Bye-Laws of the society. A copy of the registered Bye-Laws of the society is available for inspection by the claimants/ objectors, in the office of the society/ with the secretary of the society between 11 A. M. to 5 P.M. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

For and on behalf of
Lakshachandi Heights CHS Ltd.
Shri. Puneet Gupta
Hon. Secretary
Date: 26/01/2023
Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the Society has received an application for issue of Duplicate Share Certificate No. 107 for 5 Shares bearing distinctive No. 141 to 145 and Share Certificate No. 81 for 52 Shares bearing distinctive No. 1717 to 1768 held by **Mrs. Saroj Nilkantha Apte** as member of the Society in respect of Flat No. 3-D in the **Ananta Co-operative Housing Society Ltd.** Having its address at 762 Dr. Rajaballay Patel Road, Opp. Breach Candy Hospital, Mumbai 400 026 which certificates have been reported to have been lost or misplaced by **Mrs. Saroj Nilkantha Apte.**

Any person in possession of the Original Certificate or having any claim in the said shares in any manner whatsoever is hereby requested to inform the Society at the registered office at the **Ananta Co-operative Housing Society Ltd.**, at 762, Dr. Rajabally Patel Road, Opp. Breach Candy Hospital, Mumbai-400 026 within 15 days from the date of publication of the notice and produce the original certificates together with the proof of claim therein if any, failing which the person holding such shares or any claim therein shall be deemed to have waived it and/or abandoned the right or claim and the Society will proceed to issue the duplicate share certificate as requested.

Sd/-
Hon. Secretary
Ananta CHS Ltd.
Place : Mumbai
Date : 01.02.2023

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to public at large that my client has agreed to purchase land more particularly described in the schedule hereunder written from its present owner Mr. Ramesh Raghoba Bhoir, residing at Bhoir Wadi, Raigad, Maharashtra-410201.

Schedule

A land bearing Survey No. 27, Hissa No. 1/B, admeasuring 0-88-30 Guntha out of which 0-48-30-Guntha i.e 4830 sq.meters at revenue village Markewadi, Taluka Karjat District Raigad.

All persons claiming any interest in the said property or any part thereof as and by way of Sale, Exchange, Transfer, Lease, Sub-lease, Mortgage, Gift, Tenancy, Leave and Licence, Trust, Inheritance, Bequest, Possession, Hypothecation, Charge, Lien, Easement, Maintenance or otherwise howsoever are hereby requested to make the same known in writing to the undersigned at the address mentioned herein below within a period of 14 days from the date of publication hereof with documentary proof/evidence thereof; otherwise any such purported claim/objection, interest or demand shall be deemed to have been waived and/or abandoned to all intents and purposes.

Sd/-
Adv. Prathmesh M. Patil
At Dherand, Post Shahapur, Tal. Alibag, Dist. Raigad
Mob. No. 9763308805
Karjat
Date : 02.02.2023

I, **Ranjit Atmaram Chowdhary**, (earlier known as Ranjit K. Chowdhary) aged 75 years, have changed my name from Ranjit K. Chowdhary to Ranjit Atmaram Chowdhary by Affidavit sworn before the Notary Public K.S. Singh at Mumbai on 16th January, 2023. Henceforth, I shall be known as Ranjit Atmaram Chowdhary for all future purposes.
Name: Ranjit Atmaram Chowdhary
Address: B/501, Crystal Plaza, Deepak Hospital Lane, Opposite Orange Hospital, Ideal Park Road, Mira Road (East), Mira-Bhayander, Thane, Maharashtra-401107.

MIRC ELECTRONICS LIMITED

Regd. Off: "Onida House", G-1, M.I.D.C., Mahakali Caves Road Andheri (E), Mumbai - 400 093
CIN No: L32300MH1981PLC023637
website: www.onida.com

NOTICE

NOTICE is hereby given that pursuant to the provisions of Regulation 47 and other applicable regulations of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended from time to time, the meeting of the Board of Directors of MIRC Electronics Limited ("Company") would be held on Thursday, 9th February, 2023 at Mumbai, inter-alia to consider and approve the unaudited financial results of the Company for the third quarter and nine months ended 31st December, 2022.

In-terms of "MIRC Electronics Limited - Code for Insider Trading & Fair Disclosure of Unpublished Price Sensitive Information", the trading window for dealing in the securities of the Company is closed for the directors, designated employees and others covered under the Code from 1st January, 2023 till 48 hours after the declaration of financial results.

for MIRC Electronics Limited
Sd/-
Prasad Oak
Head - Legal, Corporate Affairs & Company Secretary
Place : Mumbai
Date : 1st February, 2023

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the Public that my client **JAHNAVI KANOYO MOTWANI** is the member of Madhuvihar C.H.S. Ltd., M.G. Cross Road No. 4, Kandivali (West), Mumbai- 400067, in respect of Flat No. **A/604.**

My client while travelling has lost misplaced the Original Articles of Agreement on **27-01-2023 at 18.30 pm.** My client has lodged the police complaint for missing/ misplacement of the Original Articles of Agreement executed and entered on **9th April 1987** at the Kandivali Police Station on **29- 1-2023** vide **NC No. 123/23** for loss and misplacement of the Original Articles Agreement dated **9th April, 1987** executive between **M/s Jayantilal Investments** and **Smt. Rashmi Kanoyo Motwani.**

Any member of the public if find the Original Articles Agreement and/or in possession, custody of the documents may deposit or send to my address and/or submit it to Kandivali West Police Station within **2 weeks.** The attorney address is as under.

R. S. Upadhyay
Advocate
4-A, Laxmi Dutt Sadan, T.P.S. III,
4th Road, Santacruz (E), Mumbai-400055
R. S. Upadhyay
Advocate
Place: Mumbai Date: 02/02/2023

PUBLIC NOTICE

Notice is Hereby Given that (i) Mrs. Lata Shivkumar Achharya and (ii) Mr. Shivkumar Chatrumal Achharya (the **"Owners")** are the owners of and/or seized and possessed off and/or otherwise well and sufficiently entitled to the under mentioned property. The Owners have agreed to grant development rights for redevelopment of the under mentioned property in favour of my client.

Any person/entity having any claim/ objection in respect of the under mentioned property or any portion or part thereof including claim/ objection as and by way of development rights, TDR, sale, exchange, mortgage, gift, lien, trust, lease, possession, inheritance, easement, license or otherwise howsoever are hereby required to make the same known in writing along with certified true copy of supporting documents to the undersigned at the address mentioned below within 15 days from the publication hereof, failing which such right, title, benefit, interest, claim and/or demand, if any, shall be deemed to have been waived and abandoned.

THE SCHEDULE OF PROPERTY

ALL THAT non-agricultural land or ground, hereditaments and premises bearing Plot No.9, in the estate of The Greater Bombay Co-operative Housing Society Limited, admeasuring 840.50 sq. meters or thereabouts, situate, lying and being at Gulmohar Cross Road No. 4, near Juhu Vile Parle Development Scheme, Vile Parle (West), Mumbai - 400049, bearing C.T.S. No. 9A/3/3/1 of Revenue Village Vile Parle (West), Taluka and Registration Sub District: Andheri, District Mumbai Suburban, within Greater Mumbai together with structure of stilt and 3 (three) upper floors known as 'Namita' assessed to municipal rates and taxes at House No.8172(9), Street No.9 North of Irla Nala of K West Ward.
Dated this 2nd day of February, 2023

Sd/-
(Kunal S. Jain)
Advocate, High Court
Plot no. 569, Nina Vihar C.H.S.L., Unit no. 5, 1st Floor, 5th Road, Khar (West), Mumbai - 400 052
M: 9892990294.
kunaljain2008@yahoo.com

VAS INFRASTRUCTURE LIMITED

Regd. Off.: Plot No. 757/758, Jwala Estate, Soniwadi, Near Kora Kendra, S.V.Road, Borivali (West), Mumbai - 400092.
T.: 28993092/28990841. CIN NO:- L65100MH1994PLC076538
Email: cs@vasinfrastructureltd.com Website: www.vasinfrastructureltd.com

NOTICE is hereby given that the meeting of the Board of Directors of **VAS INFRASTRUCTURE LIMITED** will be held at the Registered Office of the Company on Saturday, the February 11, 2023, to consider the Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine months ended on 31.12.2022, and other Agendas.

PLACE:- MUMBAI **FOR VAS INFRASTRUCTURE LIMITED**
DATE:- 31.01.2023 **(H.K. BIJLANI - COMPANY SECRETARY)**

कार्यालय कार्यपालन अभियंता मनियारी जल संसाधन संभाग मुंगेली, जिला – मुंगेली (छ.ग.)

// निविदा निरस्तीकरण आदेश //

पत्र क्रमांक .... व.ले.स./2022-23

मुंगेली, दिनांक 01/02/2023

प्रमुख अभियंता, जल संसाधन विभाग, शिवनाथ भवन, सेक्टर–19 नार्थ ब्लॉक, अटल नगर नवा रायपुर के पत्र क्र. 4262441/निविदा प्रकोष्ठ/2022/6650(Tc) दिनांक 19.01.2023 एवं पत्र क्र. 4262400/निविदा प्रकोष्ठ/2022/6714(Tc) दिनांक 20.01.2023 द्वारा दिये गये निर्देशानुसार इस कार्यालय के क्रमशः निविदा आमंत्रण सूचना क्र. 19/व.ले.लि./2022-23 दिनांक 29.12.2022 (समूह क्र. 01) सिस्टन नं. 118321 (द्वितीय आमंत्रण) एवं 19/व.ले.लि./2022-23 दिनांक 29.12.2022 (समूह क्र. 03) सिस्टम नं. 118342 (तृतीय आमंत्रण) को निविदाओं में प्रतिभागी निविदाकरों की संस्था निरंक होने के फलस्वरूप उक्त निविदाओं कों ''निरस्त'' किया जाता है।

जी.नं. – 97173, दिनांक 31.12.2022
जी.नं. – 97666, दिनांक 17.01.2023

स्वाक्षरी/–
कार्यपालन अभियंता
मनियारी जल संसाधन संभाग
मुंगेली, जिल्हा–मुंगेली (छ.ग.)

G 98104/3

ASHAPURA INTIMATES FASHION LIMITED

Corporate Identification Number: L17299MH2006PLC163133
Registered Office: Shop No 3-4, Ground Floor, Pacific Plaza, Plot No 507 TPS IV Off, B.S. Road, Mahim Division Dadar -W Mumbai – 400028 (Mh.)
Ph: 022-49669011 **Email:** liquidation.ashapura@gmail.com;

BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, COURT-I, MUMBAI BENCH
(COMPANY APPLICATION NO.: IA 2410/2020 IA 279/2021 IA 726/2021 IA2990/2021 IA 765/2021 in C.P./(IB)/4488/MB/2018

In the matter of The Companies (Compromises, Arrangements and Amalgamations) Rules 2016 and The Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 and ASHAPURA INTIMATES FASHION LIMITED (**"Corporate Debtor"**) and their respective shareholders and creditors under Sections 230 of the Companies Act, 2013 read with rules made there under

Ashapura Intimates Fashion Limited, a company incorporated under the provisions of the Companies Act, 1956 and having its registered office Shop No 3-4 Ground Floor, Pacific Plaza Plot No 507, TPS IV Off, B.S.Road, Mahim Division, Dadar-W Mumbai – 400028 (MH).

ADVERTISEMENT OF NOTICE OF THE MEETINGS OF SECURED CREDITORS, UNSECURED CREDITORS, OPERATIONAL CREDITORS AND WORKMEN EMPLOYEES OF ASHAPURA INTIMATES FASHION LIMITED.

NOTICE is hereby given that by an order dated November 15, 2022, the Hon'ble National Company Law Tribunal, Court-I Mumbai Bench (**"Tribunal" or "NCLT"**) has directed to convene stakeholders meeting which shall be a separate meeting of the secured creditors, unsecured creditors, operational creditors and workmen employees of the Company to be held, for the purpose of considering, and if thought fit, the the compromise embodied in the Scheme of Compromise under section 230 of Companies Act, 2013 (**"Scheme"**) under the provisions of Sections 230 of the Companies Act, 2013 and the other applicable provisions thereof and applicable rules thereunder.

In pursuance of the aforesaid Order and as directed therein, in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (**"Act"**) and circulars issued thereunder, as amended from time to time and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (**"SEBI LODR"**), further notice is hereby given that separate meeting of secured creditors, unsecured creditors, operational creditors and workmen employees of the Company will be held through video conferencing/other audio-visual means (**"VC/OAVM"**), as per the schedule mentioned below, at which day and time the said secured, unsecured creditors, operational creditors and workmen employees of Company are requested to attend:

S.No.	Class of Meeting	Time(IST)	Date of Meeting
1.	Secured Creditors	11:00 AM	04-03-2023
2.	Unsecured Creditors	02:00 PM	04-03-2023
4.	Operational Creditors	11:00 AM	06-03-2023
5.	Workmen Employees	02:00 PM	06-03-2023

The Company has provided facility of voting by remote electronic voting (**"Remote e-voting"**) and e voting during the aforesaid meetings ('Insta Poll') using facility offered by Right2Vote Infotech Pvt Ltd., so as to enable the secured creditors, unsecured creditors, operational creditors and workmen employees to cast their votes on the resolution, proposed to be passed at their respective meetings. The detailed instructions for joining the meetings through VC/OAVM, manner of casting vote through remote e-voting prior to the meetings or through e-voting during the meetings, are given in the notes to the notices of the meetings.

The notice, together with the documents accompanying the same, of the aforesaid meetings has been sent on as mentioned below:

a. to the secured creditors, unsecured creditors, operational creditors and workmen employees whose name appears in the records of the Company as on 31-01-2023.
   (i) through electronic mode to those secured creditors, unsecured creditors, operational creditors and workmen employees whose e-mail IDs are registered with the Company; and
   (ii) through registered post or courier, physically, to those secured creditors, unsecured creditors, operational creditors and workmen employees who have not registered their email IDs with Company.

Notices of the meetings, copy of Scheme along with the explanatory statement under Sections 230 read with Section 102 and other applicable provisions of the Act and Rule 6 of the Companies (Compromises, Arrangements and Amalgamations) Rules, 2016 can also be accessed/download from the websites of the Stock Exchanges, i.e., BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively. These documents can also be obtained free of charge on all working days, from the liquidator office at 502, Marathon Icon, Off Ganpatrao Kadam Marg, Opp. Peninsula Corporate Park, Lower Parel, Mumbai – 400013 between 10.00 a.m. to 5.00 p.m. or by emailing the aforesaid Applicant Company at liquidation.ashapura@gmail.com up to the date of the meetings.

The cut-off date for e-voting (including remote e-voting) and time period for the remote e-voting of the aforesaid meetings is as under:

Particulars	Secured creditors, unsecured creditors, operational creditors and workmen employees
Cut-off date	31-03-2023
Remote e-voting start date and time	13 February, 2023 at 9:00 A.M.
Remote e-voting end date and time	28 February, 2023 at 5.00 P.M.

The facility for casting vote by remote e-voting would be disabled after the end time, as mentioned above, for the meetings.

Creditors who opt for remote e-voting will only be entitled to attend and participate in the meetings but will not be entitled to vote again during the meetings.

Secured creditors, unsecured creditors, operational creditors and workmen employees whose e-mail IDs are not available in the records of the Company may follow the process for procuring User IDs and Password and registration of e-mail IDs for e-voting as provided in the Notes to notice of the meetings.

Secured creditors, unsecured creditors, operational creditors and workmen employees, whose names are recorded in the records of the Company as on the above Cut-Off date, shall only be entitled to avail the facility of e-voting and attend the meeting of the secured creditors, unsecured creditors, operational creditors and workmen employees respectively. The voting rights of secured creditors, unsecured creditors, operational creditors and workmen employees shall be in proportion to value of debts recorded in the books of the Company as on Cut-Off date.

Since the meetings will be held through VC/OAVM, the facility for appointment of proxies will not be available for the meetings. However, institutional/corporate creditors etc. are entitled to appoint their authorized representatives for the purpose of voting through remote e-voting, for participation in the meetings.

The Hon'ble Tribunal has appointed Mr. Bhavesh Rathod (Liquidator), as the Chairperson of the meetings, including for any adjournment(s) thereof. Further, the Tribunal has appointed Ms. Alka Hinge, Practicing Chartered Accountant (Membership No. 104574) to be the Scrutinizer for the meetings, including for any adjournment(s) thereof.

The results of the meetings shall be announced by the Chairperson of the meetings, within two (2) working days of the conclusion of the meetings upon receipt of Scrutinizer's report and the same shall being communicated to stock exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited.

In case of any queries/grievances with respect to e-voting, creditors may contact **liquidation.ashapura@gmail.com.**

Sd/-
Bhavesh Rathod
Chairman appointed by Hon'ble NCLT for the Meetings of Stakeholders of the Ashapura Intimates Fashion Limited
Date: 02-02-2023
Place: Mumbai

इंडियन बैंक Indian Bank

इलाहाबाद ALLAHABAD

ZONAL OFFICE : MUMBAI WEST
First Floor, B Wing, 101-Neo Vikram CHSL., Sahakar Road, New Link Road, Andheri (West), Mumbai-400 058 ⋆**Contact No.** (022) 2492 1986 / 2492 3246
⋆**Fax No.** (022) 2496 4644 ⋆**E-mail :** zomumbaiwest@indianbank.co.in

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)
[Under Rule-8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002]

WHEREAS, The undersigned being the **Authorised officer** of the **Indian Bank**, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated **27.07.2022** calling upon the **borrower Mr. Yashwant Ramchandra Gamare & Mrs. Nisha Yashwant Gamare** (Borrower) to repay the amount mentioned in the notice being ₹ **18,82,065/- (Rs. Eighteen Lacs Eighty Two Thousand Sixty Five Only) within 60 days** from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the **public in general** that the undersigned has **taken possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules, on this **31st of January of the year 2023.**

The borrower in particular and the **public in general** is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Indian Bank** (est. **Allahabad Bank**) for an amount of **Rs. 18,82,065/- (Rs. Eighteen Lacs Eighty Two Thousand Sixty Five Only)** and interest and other charges thereon from date of demand notice.

The borrower's attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section (13) of the Act, in respect of the time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY

Flat No. 101, 1st floor, Building No. 105, **"Samruddhi Evergreens",** Village Sape, Badlapur East, Taluka Ambrnath, District Thane-421 503, Maharashtra. **Admeasuring built up area :** 403 sq. ft.

+BOUNDRIES :- •North : By Building No. 106; **•South :** By Building No. 104' **•East :** By Internal Road; **•West :** By Internal Road and Building No. 102.

Sd/-
Pawan Kumar Jha (CM)
Authorised Officer,
For Indian Bank
Date : 31.01.2023
Place: Mumbai, Maharashtra

Ho Recovery Office : Madhukar Bhavan, Recovery Department, 3rd Floor, Wagle Estate Road No.16, Thane (West) -400604. Tel.: 2583 8752.

TJSB SAHAKARI BANK LTD. MULTI-STATE SCHEDULED BANK

PUBLIC AUCTION

TJSB Sahakari Bank Ltd. has initiated recovery action against the following defaulted borrowers through **the Authorized Officer of the Bank, appointed under the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002** and the rules made there under has issued **Demand Notice** on **12.01.2022**, **under section 13(2)** of the said Act, to **M/s. Maharashtra Engineering Works (Prop. Mr. Khan Kalim Ahmad).**

The Borrowers & Mortgagor have not repaid the Amount of **Rs.10,23,159.18 (Rupees Ten Lakhs Twenty Three Thousand One Hundred Fifty Nine & Paise Eighteen Only) as on 31.12.2021** with further interest from **01.01.2022** mentioned in the said **Demand Notice** within stipulated period; hence the Authorized Officer has taken the **Possession of the immovable property** mentioned herein below u/s 13(4) of the said Act.

I, the undersigned as the **Authorized Officer of TJSB Sahakari Bank Ltd.,** have decided to sell the said property on **"AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS" AND "WHATEVER THERE IS BASIS"** by inviting Tenders as laid down in prescribed laws.

Name of the Borrower(S) / Guarantor(S) / Mortgagor(S)	Description of Immovable Property
1. M/s. Maharashtra Engineering Works (Prop. Mr. Khan Kalim Ahmad) **...Borrower** 2. Mr. Khan Kalim Ahmad **...Borrower & Mortgagor** 3. Mr. Patil Gajanan Tukaram 4. Mr. Mehato Parmeshwar Pusan 5. Mr. Patil Anan Rajaram 6. Mr. Mokal Deepak Mayaji **...Guarantors**	Shop No. 02, admeasuring carpet area 175 Sq. Ft., Ground Floor, Ekdanta Garden, Shankar Nagar, Survey No. 505, Plot No. 12 Pen, Tal Pen, Dist.-Raigad. **(Pen Branch)** **(Loan A/c No. – 95/PRLN-M/1 & 95/CC/6)**
Place of Auction: **TJSB Sahakari Bank Ltd.,** "Madhukar Bhavan", Recovery Department, 3rd Floor, Wagle Industrial Estate, Road No.16, Thane (West) - 400 604.	**Reserve price :** **Rs.11,93,000.00** **Earnest Money Deposit :** **Rs.1,19,300.00**
Date and time of inspection of property	**10/02/2023** Between 11:00 A.M. to 02:00 P.M.
Date and Time of Auction	**17/02/2023 at 11.00 A.M.**

Terms & conditions :

1. The offers to be submitted in a sealed envelope super scribed, **"Offer for purchase of Immovable property of Mr. Khan Kalim Ahmad (Borrower & Mortgagor)"** and bring/send the said offer sealed cover envelope at the above mentioned venue on or before **16.02.2023 before 5.00 P.M.** by the prospective bidder & EMD amount to be transfer by **DD / Pay Order / RTGS** to **Account No. 001995200000001, IFSC Code TJSB0000001** in favor of **TJSB Sahakari Bank Ltd., HO Recovery** on or before **16.02.2023 before 5:00 P.M.**
2. Offers so received by the undersigned will be opened and considered on **17.02.2023** at the abovementioned venue **at 11: 00 A.M.**
3. The undersigned reserves his right to accept or reject any offer and/modified to cancel and/or postpone the Auction.
4. The Undersigned hereby informs to the Borrower/ Mortgagor/s, and/or legal heirs, Legal representative(s) (whether known or unknown), executor(s), administrator(s), successor(s) and assign(s) of the respective borrower(s)/ Mortgagor(s) (since deceased) or absconding, as the case may be, to pay entire dues within **15 days** from the date of the notice; otherwise Authorized officer shall proceed to sell the secured asset mentioned herein above in accordance with **the Rule 8(5) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.**
5. All or any such person(s) having any share, right, title, benefit, interest, claim, or demand in respect of the said property or to any part thereof by way of sale, allotment, exchange, mortgage, let, sub-let, lease, lien, charge, maintenance, license, gift, inheritance, share, possession, easement, trust, bequest possession, assignment or encumbrance of whatsoever nature or otherwise are requested to intimate to the undersigned in writing at the address mentioned above of any such claim accompanied with all necessary and supporting documents within **15 days** from the date of publication hereof, failing which transaction shall be completed without reference to such claim, and any such person shall be deemed to have waived of his rights and the same shall not be binding on **TJSB Sahakari Bank Ltd.**
6. Tender forms along with the terms and conditions sheet will be separately available with office of **Authorized Officer** at the cost of **Rs. 100/- Plus Rs. 18/- GST Total Rs. 118/- (Contact No. 9323220042/022-2583 8582).**
7. The Auction will be finalised by the bank only. The bank does not authorise any other person or agency for the said auction.

This Publication is also 15 days' notice to the Borrowers/Mortgagor/Guarantors of the above said loan accounts.

Sd/-
(AUTHORISED OFFICER)
Under SARFAESI Act, 2002
For & on behalf of TJSB Sahakari Bank Ltd.
Date : 02.02.2023.
Place: Thane.
SEAL

The Deccan Merchants Co-op. Bank Ltd., Mumbai

Head Office :
217, Raja Rammohan Roy Road, Girgaon, Mumbai 400 004.
Tel.: 2389 1233, E-mail: legal@deccanbank.com.

PHYSICAL POSSESSION NOTICE

Whereas,

The Undersigned being the **Authorized Officer** of **The Deccan Merchants Co-op. Bank Ltd. (Mumbai), under the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002)** and in exercise of the powers conferred **under Section 13 (12) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002,** issued **Demand Notice** to below mentioned borrower, calling upon the borrower/ guarantors mentioned herein below, to repay the amount mentioned in the notice within **60 days** from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken **Physical possession of the property** described herein below in exercise of powers conferred on him/ her **under sub section (4) of Section 13 of the Act read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002** on the below-mentioned date.

The borrower/ guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties herein below and any dealings with the properties will be subject to the charge of **The Deccan Merchants Co-op Bank Ltd. (Mumbai),** for the amount mentioned below and interest thereon.

Name of the Borrower	Description of Property	Date of Demand Notice	Date of Physical Possession	Amount in Demand Notice (Rs)
1) M/s. Daurkar Construction Mr. Namdeo Dharma Daurkar (Prop.)	Commercial Office premises Unit No.307, 3rd Floor, Building No.1 "Millennium Business Park", Plot No.MBP-2, Trans Thane Creek Industrial Area, Sector-2, Village Mahape, Taluka & District Thane.	04.06.2021	27.01.2023	**Rs.98,31,372/- & Rs.1,15,70,299/-** Plus interest from **01.06.2021** and other dues.
	Flat No. 201, Plot No.A-231/1 GES, Sector - 19, Village - Koparkhairane, Navi Mumbai,		25.01.2023	
2) Mr. Kirit Chithalia	Gala No. 7 and 8, First Floor, Arihant Commercial Complex, GPH No.583/1/5 & 583/1/6, Near Kopar Bus Stop, Purna Bhiwandi Road, Bhiwandi-421 302.	27.10.2020	31.01.2023	**Rs.1,48,42,280/-** Plus interest from **01.10.2020** and other dues

Sd/-
Authorized Officer
The Deccan Merchants Co-Op. Bank Ltd., Mumbai
Date : 27.09.2022
Place : Mumbai.

BRI