Aditya Birla Sun Life AMC Ltd.



Ref.no.: ABSLAMCL/PS/156/2024-25 January 29, 2025

BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street Mumbai-400 001

Scrip Code: 543374

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, 5th Floor Plot No. C/1, G Block Bandra Kurla Complex

Bandra (East), Mumbai - 400051

Symbol: ABSLAMC

Dear Sir/ Ma'am,

Sub.: Disclosure under Regulation 33 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations') - Newspaper Advertisement

Pursuant to Regulation 33 and 47 of the SEBI Listing Regulations, please find enclosed the newspaper advertisements regarding the Unaudited Financial Results of the Company for the quarter and nine months ended December 31, 2024 published in Business Standard (English) and Navshakti (Marathi) today, i.e. Wednesday, January 29, 2025.

This information will be hosted on the Company's website at https://mutualfund.adityabirlacapital.com/shareholders/announcements-and-updates.

This is for your information and dissemination.

Thanking you.

Yours sincerely,

For Aditya Birla Sun Life AMC Limited

Prateek Savla Company Secretary & Compliance Officer ACS 29500

Encl. As above

One World Center, Tower 1, 17th Floor, Jupiter Mill Compound, 841, Senapati Bapat Marg, Elphinstone Road, Mumbai, Maharashtra - 400 013

CIN- L65991MH1994PLC080811

abslamc.compliance@adityabirlacapital.com



BENGALURU URBAN, BENGALURU RURAL AND RAMANAGARA DIST.CO-OP.

MILK PRODUCERS' SOCIETIES UNION LTD. (BENGALURE DAIRY) Dr.M.H.Marigowda Road, Bengaluru-560029, E-mail Address: bamultransportprodn@gmail.com Website: www.bamulnandini.coop , Phone: 080-26096222/242/258/321

IFT No: KMF/2024-25/SE3070 Bengaluru Milk Union Ltd., (Bamul) Bengaluru, invites Biennial e-tenders through e- procurement portal from the Interested & Eligible Transport Contractors for the transportation of milk/Cream/Paneer whey from Chilling centers to main Dairy and other dairies (Karnataka and other states).

SI. No	. Descriptions	Required Qty in no's		
1	Insulated Road Milk Tankers of Capacity 9,0	01		
2	Insulated Road Milk Tankers of Capacity 15,0	01		
3	Insulated Road Milk Tankers of Capacity 19,0	00 Kg(12wheels)	18	
4	4 Insulated Road Milk Tankers of Capacity 24,000 Kg(14wheels)		25	
		TOTAL	45	
1	Access to E-tender Document 24.01.2025 to 2		02.2025 up to 5.00 PM	
2	Last date & time for tender clarification	20.02.2025 up to 4.00 PM		
3	Last date for submission of tender/ quoting	24.02.2025 up to 5.00 PM		

6 Place of opening of Technical and Commercial Tender Bangalore Dairy Board Room, Bangalore Note: Tenderer should have minimum 03 tankers of 9KL/15KL/19KL/24 KL on his own, is eligible for participate in the tender. The Tenderer shall provide extra tankers by any sources as & when Bamul requires.

Date & time for opening Technical Tender part-I

Date & time for opening Commercial Tender part-II

Tenders are advised to note the qualification criteria specified in Section VII to qualify for award of the contract. The earnest money deposit (E.M.D) valid for 45 days beyond the validity of the tender i.e. total for 135 days, Tender processing Fee, modes of e-payment, tender document details and other details are mentioned in www.kppp.karnataka.gov.in

> **Managing Director Tender Inviting Authority, Bamul**



ALKEM LABORATORIES LIMITED

CIN: L00305MH1973PLC174201 Registered Office: 'Alkem House', Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai 400 013 Phone: +91 22 3982 9999 Fax:+91 22 2495 2955 Website: www.alkemlabs.com, Email: investors@alkem.com

NOTICE

The Interim Dividend for the Financial Year 2024-2025, if declared in the neeting of the Board of Directors of the Company scheduled to be held or Friday, 7th February, 2025, shall be paid to the shareholders whose name appear on the Register of Members of the Company or in the records of the Depositories as beneficial owners of the shares as on Friday 14th February, 2025, which is the Record Date fixed for the purpose This information is also available on the Company's website at

www.alkemlabs.com and on the website of the Stock Exchanges at

www.bseindia.com and www.nseindia.com.

For Alkem Laboratories Limited

Companies, **Monday to Saturday**

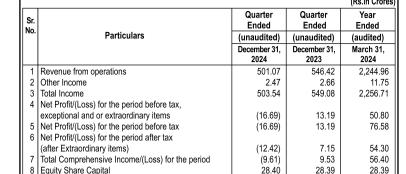
> To book your copy, sms reachbs

to **57575** or email order@bsmail.in

Business Standard

16, 2024 (the "Letter of Offer" or "LOF") filed with the BSE Limited ("BSE") ("BSE SME").

Manish Narang Place: Mumbai President - Legal, Company Secretary & Date: 28th January, 2025 Compliance Officer



VIP INDUSTRIES LIMITED

Registered Office: 5th Floor, DGP House, 88-C, Old Prabhadevi Road,

Mumbai – 400025. WEB: www.vipindustries.co.in

TEL: (022) 66539000 FAX: (022) 66539089 CIN - L25200MH1968PLC013914 Email: investor-help@vipbags.com

Extract of Statement of Consolidated Unaudited Financial Results

for the Quarter ended December 31,2024

VIP © CARLTON S Skybays

1) The above results were reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in its meetings held on January 28, 2025, in terms of Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing

Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with Stock Exchanges unde Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Nine Months Financial Results is available on website of the Stock Exchanges i.e, www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the Company's website, www.vipindustries.co.in

) /	Additional information on standalone financial results as follows:-						
Sr.		Quarter Ended	Quarter Ended	Year Ended			
oı. No.	Particulars	(unaudited)	(unaudited)	(audited)			
		December 31, 2024	December 31, 2023	March 31, 2024			
1	Revenue from operations	500.08	540.53	2,215.50			
2	Profit/(Loss) Before Tax	(22.17)	(6.20)	36.18			
3	Net Profit/(Loss) After Tax	(16.84)	(4.86)	28.02			

Place: Mumbai Date: January 28,2025

announcement for the offer document. All capitalized terms used herein and not defined herein shall have the meaning assigned to them in the letter of offer dated Decembe

MegaCo₹p

MEGA CORPORATION LIMITED Our Company was originally incorporated as 'Assam Impex Limited' on March 26, 1985 at Shillong as a Public Limited Company, under the Companies Act, 1956 pursuant to the

Certificate of Incorporation issued by the Registrar of Companies, Shillong (RoC). Thereafter, our Company obtained a Certificate of Commencement on March 27, 1985 issued

by the Registrar of Companies, Shillong (RoC). Further, the company got listed on February 08, 1996 with BSE. Subsequently, the name of our Company was changed to 'Vibgyor Corporation Limited' pursuant to which fresh Certificate of Incorporation consequent on change of name was issued by ROC, Shillong on November 28, 1996. Further after obtaining the necessary approval /consent, the registered office of the Company was shifted from the State of Assam to the NCT of Delhi vide order dated 1st December,

1997 of the Eastern Region Bench of Company Law Board and the certificate of Registration of Company Law Board, Eastern Region Bench was issued on February 20, 1998 by the Registrar of Companies, NCT Delhi and Haryana. Further the name of our Company was changed to its present name i.e. Mega Corporation Limited pursuant to which fresh Certificate of Incorporation consequent on change of name was issued by Registrar of Companies, NCT Delhi and Haryana on May 10, 1999. The Corporate Identification Number of our Company is L65100DL1985PLC092375. Our Company is registered under section 45-IA of the Reserve Bank of India Act, 1934 to commence/carry on the business as a Non-Systemically Important Non-Deposit taking Non-Banking Finance Companies (NSI-ND-NBFC), Loan Company. The registration number is 14.00955 vide the

Registered Office: Upper Ground Floor, 62, Okhla Industrial Estate, Phase-III, Okhla Industrial Estate, New Delhi, India - 110020 Corporate Office: NSIC Complex, Maa Anand Mayee Marg, Okhla Industrial Estate, Phase-III, New Delhi, India, - 110020

Telephone No. 011-46557134.

Contact Person: Ms. Krashmee Bhartiya; Company Secretary and Compliance Officer

E-mail: cs@megacorpltd.com; info@megacorpltd.com; Website: www.megacorpltd.com

Corporate Identification Number: L65100DL1985PLC092375 THE PROMOTER OF OUR COMPANY ARE MR. KUNAL LALANI, MR. HULASMAL LALANI,

9 Reserves (excluding revaluation reserves)

as shown in the audited balance sheet.

10 Basic Earnings/(Loss) Per Share (EPS) (Rs)

11 Diluted Earnings/(Loss) Per Share (EPS) (Rs)

Dilip G. Pirama

On behalf of the Board of Directors

649.52

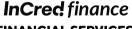
3.84

3.82

0.50

(0.88)

This advertisement is for information purposes only and does not constitute an offer or an invitation or a recommendation to purchase, to hold or sell securities. This is not an



27.02.2025 at 11:30 PM

will be informed for qualified bidders

INCRED FINANCIAL SERVICES LIMITED

Corporate Office and Registered Office: Unit 1203, 12th Floor, B wing, The Capital, Plot no C-70, G Block, Bandra Kurla Complex, Mumbai, India, 400051 CIN: U67190MH1995PLC360817 | Email: incred.compliance@incred.com | Contact: 022 6844 6100 | Website: www.incred.com

UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2024

Based on the recommendation of the Audit Committee of the Board, the Board of Directors ("the Board") of InCred Financial Services Limited ("the Company") at their meeting held on January 27, 2025 have approved the Unaudited Standalone Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2024. ("Financial Results") which have been subject to limited review by M/s. Deloitte Haskins & Sells. Chartered Accountants, Statutory Auditors of the Company, in the terms of Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements)

The aforementioned Financial Results along with the limited review report of the Statutory Auditors thereon are available on the Company's website at https: Incred.com/ and can also be accessed by scanning the Quick Response Code ("QR Code") given below







For and on behalf of Board of Directors of InCred Financial Services Limited

Bhupinder Singh Whole-time Director and CEO DIN:07342318



CARATLANE TRADING PRIVATE LIMITED

CIN: U52393TN2007PTC064830

Email: secretarial@caratlane.com Website: www.caratlane.com 727, Anna Salai, Pathari Road Thousand Lights, Chennai-600006, TN.

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31 DECEMBER 2024

The Board of Directors of the Company, at the meeting held on January 28, 2025 approved the unaudited financial results of the Company, for the quarter and nine months ended December 31, 2024. The results, along with the Limited Review Report, have been posted on the Company's website at http://www.caratlane.com/corporate and can be accessed by scanning the QR code.



Place: Mumba

Place: Mumbai

Date: January 28, 2025

Note: The above intimation is in accordance with Regulation 33 read with Regulation 52(4) of the SEBI (Listing Obligation & Disclosure

Requirements) Regulations, 2015.

By order of the Board

For CaratLane Trading Private Limited

Saumen Bhaumik

DIN: 10674640 Managing Director

Aditya Birla Sun Life AMC Ltd.



ASSET MANAGEMENT

Aditya Birla Sun Life AMC Limited (Investment Manager for Aditya Birla Sun Life Mutual Fund); Registered Office: One World Center, Tower 1, 17th Floor, Jupiter Mills, Senapati Bapat one Road. Mumbai - 400 013. Tel.: +91 22 4356 8008. CIN: L65991MH1994PLC080811 **Website**: https://mutualfund.adityabirlacapital.com: **E-mail**: abslamc.cs@adit

UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2024

The Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results of Aditya Birla Sun Life AMC Limited ("the Company") along with the Limited Review Reports of the Statutory Auditors of the Company for the guarter and nine months ended December 31, 2024 have been reviewed by the Audit Committee and approved by Board of Directors of the Company at their Meeting held on January 27, 2025, in terms of Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements)

The aforementioned financial results along with the Limited Review Reports of the Statutory Auditors thereon are available on the website of BSE Limited (BSE) (www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India Limited (NSE) (www.nseindia.com) and on the Company's website at https://mutualfund.adityabirlacapital.com/shareholders/financials. The same can also be accessed by scanning the QR Code provided below:



For and on behalf of the Board of Directors Aditya Birla Sun Life AMC Limited

> **Managing Director & CEO** (DIN:02928193)



ISSUE DETAILS, LISTING AND PROCEDURE

MS. VIMI LALANI, MS. VARSHA BENGANI, MR. MAYANK LALANI AND MS. SEEMA LALANI

RIGHTS ISSUE OF UPTO RS. 1000.00 LAKHS I.E. UPTO 10.00.00.000 FULLY PAID-UP EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹1.00/- (RUPEES ONE ONLY) EACH OF OUR COMPANY (THE 'RIGHTS EQUITY SHARES') FOR CASH AT A PRICE OF ₹1.00/- (RUPEES ONE ONLY) PER RIGHTS EQUITY SHARE AGGREGATING TO ₹ 1000.00 LAKHS* ON A RIGHTS BASIS TO THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS OF OUR COMPANY IN THE RATIO OF 01 (ONE) RIGHT EQUITY SHARE FOR EVERY 01 (ONE) FULLY PAID UP EQUITY SHARE HELD BY THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS ON THE RECORD DATE, THAT IS ON 20TH DECEMBER, 2024 (THE 'ISSUE'). FOR FURTHER DETAILS, SEE 'TERMS OF THE ISSUE' BEGINNING ON PAGE 219 OF THE LETTER OF OFFER.

BASIS OF ALLOTMENT

The Board of Directors of Mega Corporation Limited wishes to thank all its Equity Shareholders and investors for the response to the Company's Rights Issue of Equity Shares, which opened for subscription on Tuesday, January 07, 2025 and closed on Friday, January 17, 2025 and the last date for on-market renunciation of Rights Entitlements was Tuesday, January 14, 2025.

Out of the total 2143 Applications for 17,83,19,808 Rights Equity Shares, 606 Applications for 24,21,603 Rights Equity Shares were rejected due to technical reasons as disclosed in the Letter of Offer. The total number of valid Applications received were 1537 for 17,58,98,205 Rights Equity Shares, which was 175.90% of the number of Rights Equity Shares allotted under the issue. In accordance with the Letter of Offer and the Basis of Allotment finalized on Wednesday, January 22, 2025 in consultation with BSE Limited ("BSE") ("BSE SME"), the Designated Stock Exchange, Lead Manager and the Registrar to the Issue, the Company on January 23, 2025, approved the allotment of 10,00,00,000 fully paid-up Rights Equity Shares to the successful Applicants. In the Issue, no Rights Equity Shares have been kept in abeyance. All valid Applications after technical rejections have been considered for Allotment.

1. The breakup of valid applications received (after technical rejections) is given below:

Category	No. of valid CAFs (including ASBA applications) received	No. of Equity Shares accepted and allotted against Entitlement (A)	No. of Equity Shares accepted and allotted against Additional applied (B)	Total Equity Shares accepted and allotted (A+B)
Non Renouncees	1426	60113242	38486057	98599299
Renouncees	121	1400701	0	1400701
Total	1547	61513943	38486057	100000000

2. The breakup of valid applications received (after technical rejections) is given below:

Category	Application Received		Rights Equity shares applied for			Rights Equity Shares alloted		
	Number	%	Number	Value (₹)	%	Number	Value (₹)	%
Non Renouncees	2,022	94.35%	16,41,09,825	16,41,09,825.00	92.03%	9,85,99,299	9,85,99,299.00	98.60%
Renounces	121	5.65%	1,42,09,983	1,42,09,983.00	7.97%	14,00,701	14,00,701.00	1.40%
Total	2,143	100.00%	17,83,19,808	17,83,19,808.00	100.00%	10,00,00,000	10,00,00,000.00	100.00%

Intimations for Allotment/refund/rejection cases: The dispatch of Allotment Advice cum Refund Intimation to the Investors, as applicable, will be completed on 28 January, 2025. The instructions for unblocking of funds in case of ASBA Applications were Issued to SCSBs on 22 January, 2025. The listing application was filed with BSE on January 23, 2025. The credit of Rights Equity Shares to the respective demat accounts of the allottees in respect of Allotment in dematerialized form will be completed on or about, 29 January, 2025 For further details, see "Terms of the Issue" on page 219 of the Letter of Offer, Pursuant to the listing and trading approvals granted by BSE, the Rights Equity Shares allotted in the issue are expected to commence trading on BSE on or about 31 January, 2025. Further, in accordance with SEBI circular bearing reference-SEBI/HO/CFD/DIL2/CIR/P/2020/13 dated January 22, 2020, the request for extinguishment of Rights Entitlements will be sent to NSDL and CDSL on or

INVESTORS MAY PLEASE NOTE THAT THE RIGHTS EQUITY SHARES CAN BE TRADED ON THE STOCK EXCHANGE ONLY IN THE DEMATERIALISATION FORM DISCLAIMER CLAUSE OF SEBI: The Draft Letter of Offer had not been filed with SEBI in terms of SEBI ICDR Regulations as the size of the issue is less than Rs. 50 Crores. The investors are advised to refer to the Letter of Offer for the full text as provided in "Other Regulatory and Statutory Disclosures" on page 214 of the Letter of Offer. DISCLAIMER CLAUSE OF BSE (DESIGNATED STOCK EXCHANGE): It is to be distinctly understood that the permission given by BSE Limited should not in any way be deemed or construed that the letter of offer has been cleared or approved by BSE Limited, nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the letter of offer. The investors are advised to refer to the letter of offer for the full text of the Disclaimer clause of the BSE Limited.

REGISTRAR TO THE ISSUE



Address: C-101, 1st Floor, 247 Park, LBS Marg, Surya Nagar, Gandhi Nagar Vikhroli (West), Mumbai -400 083, Maharashtra, India Telephone: +91 81081 14949

Email: megacorp.rightsissue@linkintime.co.in Website: https://www.linkintime.co.in Contact Person: Shanti Gopalakrishnar SEBI Registration Number: INR000004058 CIN: U67190MH1999PTC118368

LEAD MANAGER TO THE ISSUE

Narnolia[®]

NARNOLIA FINANCIAL SERVICES LIMITED Address: 201, 2nd Floor, Marble Arch, 236 B A.J.C Bose Road, Kolkata, West Bengal- 700020, India **Telephone:** +91- 8130678743; 033-40501500

Email: pankaj.passi@narnolia.com Website: www.narnolia.com Contact Person: Mr. Pankaj Pasi SEBI Registration Number: INM000010791 CIN: U51909WB1995PLC072876

Investors may contact the Registrar to the Issue or Lead Manager to the issue for any pre-issue/post-issue related matters. All grievances relating to the ASBA process may be addressed to the Registrar to the Issue, with a copy to the SCSB, giving full details such as name, address of the applicant, number of Equity Shares applied for, amount blocked ASBA Account number and the Designated Branch of the SCSB where the CAF or the plain paper application, as the case may be, was submitted by the ASBA. THE LEVEL OF SUBSCRIPTION SHOULD NOT BE TAKEN TO BE INDICATIVE OF EITHER THE MARKET PRICE OF THE EQUITY SHARES OR THE BUSINESS

Date: 29.01.2025

PROSPECTS OF THE COMPANY.

Ms. Krashmee Bhartiya Company Secretary and Compliance Officer

Disclaimer: Our Company has filed a Letter of Offer with the Stock Exchange. The Letter of Offer is available on the website of of the Stock Exchange where the Equity Shares are listed on BSE at www.bseindia.com. Investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and are requested to refer to the Letter of Offer including the section "Risk Factors" beginning on page 21 of the Letter of Offer.

This appropried for publication in India and may not be released in the United States. This appropried for publication in India and may not be released in the United States. This appropried for publication in India and may not be released in the United States. This appropried for publication in India and may not be released in the United States. This appropried for publication in India and may not be released in the United States. This appropried for publication in India and may not be released in the United States. Share jurisdiction, including the United States, and any Rights Equity Shares described in this announcement may not be offered or soid in the United States absent registration und US Securities Act of 1933, as amended, or an exemption from registration. There will be no public offering of Rights Equity Shares in the United States.

Place: Mumbai Date: January 27, 2025 A Balasubramanian

मुंबई, बुधवार, दि. २९ जानेवारी २०२५

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, दुकान क्र. ४, तळमजला, सनस्वेप्ट को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड (यापश्चात "सदर संस्था" असे उल्लेखित), लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, अंधेरी पश्चिम - ४०० ०५ ३ (यापश्चात "सदर मालमत्ता" असे उल्लेखित) सौ. ओनैझा झोएब लोखंडवाला यांच्या मालकीचे आहे. सदर संस्थेने भाग प्रमाणपत्र क्र. ८८ नुसार दि. ०१.०५.१९८८ रोजी सौ. ओनैझा झोएब लोखंडवाट यांच्या नावे ५ समभाग क्र. ४३६ ते ४४० धारण केलेले भाग प्रमाणपत्र पारित केले होते.

असे दिसून येते की, सौ. ओनैझा झोएब लोखंडवाला या उपरोल्लेखित मालमत्तेच्या एकमेव मालक आहेत सर्व व्यक्तींना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, सदर गहाळ दस्ता्टेवजाच्या आधारे कोणाही सोबत सौदा करू नये किंवा कोणताही व्यवहार करू नये. सदर दुकानामध्ये विक्री, सह-मालकी, भागीदारी विक्रीकरिता करारपत्र, देवाणघेवाण, हस्तांतरण, भाडेपर्र्ही, पोट-भाडेपद्री, गहाणवट, करारनामा भाडेकरू, लिव्ह ॲण्ड लायसन्स, न्यास, वारसा, मृत्युपत्र, तांबा, प्रभार, धारणाधिकार, वहिवाट या मार्गे किंवा अन्य कशाही प्रकारे सदर दुकान किंवा त्याच्या कोणत्याही भागामध्ये किंवा वर कोणताही हक्क शीर्षक, जागीर किंवा हितसंबंध असणाऱ्या किंवा तसा दावा करणाऱ्या सर्व व्यक्तींना यादारे विनंती आहे की त्यांनी त्याबाबत त्याच्या समर्थनार्थ असलेल्या सर्व कागदोपत्री पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात निम्नस्वाक्षरीका यांना खाली उल्लेखिलेल्या पत्त्यावर प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून ०७ दिवसांच्या आत सूचित करावे.

सारस्वत

सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

कर्जदाराचे नाव व पत्ता

. ए-००४, इंपिरियल रेसिडेंसी, वालीव,

वसई (प्), जि.- पालघर- ४०१२०८

इमारत क्र. ३, शाल ग्राम टाऊनशिप,

श्रीम. मनिषा कमारी विशाल रे

(सह-कर्जदार/गहाणवटदार)

फ्लॅट क्र. बी/२०७, साई रचना अपार्टमेंट

उमरोली (पू), जि.- पालघर-४०१५०१

ए-००४, इंपिरियल रेसिडेंसी, वालीव,

वसई (पू), जि. - पालघर - ४०१२०८

फ्लॅट क्र. बी/२०७. साई रचना अपार्टमेंट

उमरोली (पू), जि.- पालघर-४०१५०१

सोसायटी. २रा मजला. दिन दयाल नगर

वसई (प), बसीन रोड, ठाणे- ४०१२०२

के-१०२, रश्मी क्लासिक इमारत, न्यू

नालासोपारा (पू), पालघर- ४०१२०९.

सोसायटी, २रा मजला, दिन दयाल नगर,

वसई (प). बसीन रोड. ठाणे- ४०१२०२

के-१०२, रश्मी क्लासिक इमारत, न्यू

लिंक रोड. ओबीसी बँकेजवळ.

श्रीम. सरोज अजयकुमार सिंग

(सह-कर्जदार/गहाणवटदार)

२०१. अभिनंदन को-ऑप. हौ.

लिंक रोड, ओबीसी बँकेजवळ, नालासोपारा (पू), पालघर- ४०१२०९

इमारत क्र. ३. शाल ग्राम टाऊनशिप.

२) श्री. अभिलाष अजयकुमार सिंग

(कर्जदार/गहाणवटदार)

आणि तसेच,

आणि तसेच.

प्रतिबंधित करण्यात येत आहे

विक्री केली जाणार नाही.

दिनांक : २९/०१/२०२५

ठिकाण: मुंबई

२०१, अभिनंदन को-ऑप. हौ.

बजावण्यात येत आहे:

१) श्री. विशाल चंद्रास रे

तसेच येथे.

(कर्जदार/गहाणवटदार)

ॲड. पूजा रुपेश फडकरे ए-१/२०७, लारम सेंटर, फेडरल बॅंकच्या वर, रेल्वे स्टेशनसमोर . अंधेरी पश्चिम - ४०० ०५८. मोबा. क्र. ९३७०१६७२३२

इंडिया मार्गदर्शनानुसार कंपनीच्या पुस्तिकेमध्ये त्यांचे केर्ज खाते **नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट्स** म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे.

हमीदाराचे

लागू नाही

कर्ज खाते क्र.,

सविधेचा प्रकार व शाखा

गृह कर्ज

(990000000678887)

. शाखा– कालिना (पूर्व)

गह कर्ज

(०१२७००ँ१००१०४१४०)

शाखा- जुहु

आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड

सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड

७४/सी, समाधान बिल्डिंग, सेनापती बापट मार्ग, (तुलसी पाईप रोड), दादर (प), मुंबई ४०० ०२८.

फोन क्र.: +९१ ८६५७०४३७१३/१४/१५, ८८२८८०५६०९

सूचनेची तारीख

२३/१२/२०२४

मागणी सूचनेनुसार

थकीत रक्कम / तारखेरोजीस

र्ह. १८,१९,६०९/-

(रुपये अठरा लाख एकोणीस

हजार सहाशे नऊ मात्र)

३०/११/२०२४ रोजीस

रु. ३३,७४,८११/-(रुपये तेहत्तीस लाख

चौऱ्याहत्तर हजार आठशे

अकरा मात्र) ३०/११/२०२४

रोजीस

मागणी सूचना

(सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ (१) अन्वये)

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ऑक्ट, २००२ च्या कलम १३(२)

अन्वये सूचनेची पर्यायी बजावणी

खालील नमुद कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की **सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि**. यांच्याकडून त्यांना प्राप्त पत सुविधेची परतफेड करण्यास त्यांनी कसूर केल्यामुळे, रिझर्व बँक ऑफ

त्यानंतर, **सारस्वत को-ऑप. बँक लि.** यांनी सदर कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांच्या गत ज्ञात पत्यावर सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्य

कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना जारी करून याद्वारे बोलविण्यात आले आणि मागणी सूचनेत नमुद केल्यानुसार संपूर्ण थकीत रक्कम यासह उपरोल्लेखित रकमेवरील संविदात्मक दराने पुढील व्याज आणि आनुषंगिव

खर्च, परिव्यय, प्रभार आर्दीचा भरणा करण्याची मागणी केली आहे. तथापि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स . २००२ (सरफेसी ॲक्ट अन्वये स्थापित) च्या नियम ३ अनुसार प्रकाशनाद्वारेही मागणी सूचन

१९/०४/२०२४

09/08/2028 23/82/2028

(सीआयएन : एल६५९२२आरजे२०११पीएलसीओ३४२९७) नों. आणि कॉर्पो. कार्यालय : २०१-२०२. २ रा मजला. साऊ एंड स्क्वेअर, मानसरोवर इंडस्ट्रियल एरिया, जयपूर-३०२०२०.



कब्जा सूचना ज्याअर्थी निन्नस्वाक्षरीकारांनी **आवास फायनाञ्चियसं लिमिटेडचे** प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाञ्चियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोसीमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोसीमेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ९ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदूर सूचना प्राप्त झाल्यापासून ६० दिवसांत संबंधित सूचनेत नमूद केलेली रक्कम प्रदान करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदूरांना बोलाविण्याकरिता मागणी सूचना जारी केलेली आहे.

कर्जदारांनी सदरह रक्कम प्रदान करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेस सदरह अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरह नियमावल नियम ९ अन्वये मेला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे. ानयम १ अन्यय मला प्रदान कलात्या आयकाराचा वापस करून ययाल खालाल वाणलत्या मळकताचा कब्जा याला आह. विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करणाय येवे की, सदरह् मिळकतीच्या देवयेवीचा कोणताही व्यवहार हा खालील नमूद रक्कम आणि त्यावरील पुढील व्याज या रक्तमेकारेता **आवास फावनात्शियर्स लिमिटेडच्या** च्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

कर्जदाराचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्क्कम	मिळकतीचे वर्णन	कब्जाची तारीख आणि प्रकार	
विकास व्ही पाटील, तनिष्का व्ही पाटील	१४ नोव्हें २०२२	फ्लॅट क्र. २०५, २ रा मजला, तुलीप रेसिडन्सी, सर्व्हे क्र. ११, हिस्सा क्र. १,	प्रत्यक्ष कब्जा	
(खाते क्र.) एलएनटीएचए००३१३-१४०००७९८६	रु. ११८५५७८.४१/-	मानगाव डोंबिवली पू., ठाणे महाराष्ट्र,	२७-जाने-२०२५	
	१४ नोव्हें २०२२	मोजमापित ४४० चौ.फूट.	रोजी घेतला	
ठिकाण : जयपूर दिनांक : २	१९-०१-२०२५	प्राधिकृत अधिकारी, आवास फार	यनान्शियर्स लिमिटेड	

मिळकतींचे वर्णन

फ्लॅट क्र. २०७, २रा मजला, इमारत

क्र. ३, बी विंग. साई रचना अपार्टमेंट

अशा ज्ञात इमारतीमध्ये मोजमापित

३२.१३ चौ. मीटर्स चटई क्षेत्र,

प्रकल्पामध्ये. गट क्र. १५३ धारक

एन.ए. जिमनीवर बांधकामित, गाव-

पडघे ग्राम पंचायत, पंचायत समिती

पालघर. जिल्हा परिषद पालघर.

तालुका आणि नोंदणी उप-जिल्हा-

पालघर जिल्हा आणि नोंदणी जिल्हा

पालघर ४०१५०१ येथे वसलेले.

फ्लॅट क्र. १०२. ''के" विंग मध्ये

१ला मजला, ''रश्मी क्लासिकबिल्डिंग

टाईप आर१२'' अशा ज्ञात इमारतीमध्ये

मोजमापित ६४७ चौ. फू. चटई क्षेत्र

म्हणजेच ७२.१६ चौ. मीटर्स (बिल्ट-

अप क्षेत्र) किंवा आसपास, सर्व्हे क्र.

१४, १८ ते २१, ५७, ५९ ते ७०,

११४. ११९. २४२. २५४, २५७,

२५९, २६० आणि २७६ धारक

जिमनीवर बांधकामित, गाव- अचोळे,

नालासोपारा (पू), तालुका वसई, जि.

पालघर, वसई तालका ४०१२०९ च्या

हमीच्या उप निबंधकाच्या क्षेत्रात

सही/

प्राधिकत अधिकारी

सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड

वसलेले. असलेले आणि स्थित.

असलेले आणि स्थित

'शाळीग्राम अपार्टमेंट'' अशा ज्ञात

जाहीर सूचना

माझे अशील श्री श्रीकांत नारायण पालकर वय ८२ सध्या राहणार बी ४०३, पाईनवूड सहकारी गहनिर्माण संस्था मर्यादित, प्रेस्टिज रेसिडेंसी, कावेसर, घोडबंदर रोड, दलाल इंजिनियरिंगच्या मागे, वाघबीळ नाका ठाणे पश्चिम - ४०० ६१५: यांच्या वतीने व त्यांचे सांगण्यावरून सर्व जनतेस या जाहीर नोटीसद्वारे सूचित करण्यात येते कि, ऋतुजा सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित येथे तळ मजल्या वर स्थित सदनिका क्र. ०४, RH ६, MIDC निवासी क्षेत्र, फेज २, डोंबिवली पूर्व व त्याचे शेअर सर्टिफिकेट क्रमांक ९, शेअर क्रमांक ४१ ते ४५, प्रत्येकी रुपये २५० असे आहे. सदर सदनिकेचे मूळ शेअर सर्टिफिकेट गहाळ झाले आहे आणि ते सर्व प्रयत्न करूनही मिळून येत नाही आहे. तसेच माझे अशील श्री श्रीकांत नारायण पालकर यांनी दिनांक २१.१२.२०२४ रोजी कासारवडवली पोलीस स्टेशन, ठाणे येथे हरवल्याची तक्रार नोंद केली आहे आणि त्याचे तक्रार क्र. १८४७ / २०२४ असे आहे सदर सदनिका आज रोजी रीतसर व कायदेशीर माझ्या अशिलांच्या ताब्यात आहे. सदर सदनिकेचे इप्लिकेट शेअर सर्टिफिकेट मिळवण्या करिता गृहनिर्माण संस्थेचे कार्यकारी समिती यांना अर्ज केले असून या संबंधात कोणाही इसमाचा काहीही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध, वा अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध, हरकत असल्यास सदर व्यक्तीने निम्न स्वाक्षरीकार यांजकडे लेखी तसेच पुराव्यांच्याप्रतीसह प्रस्तुत नोटीस प्रसिद्ध केल्यापासन १४ दिवसांत खाली नमुद पत्यावर कलवावे व संपर्क साधावा. अन्यथ असा कोणत्याही हक्क, अधिकार, हितसंबंध हरकत नाही वा असल्यास तो सोडून दिला आहे असे समजले जाईल याची नोंद घ्यावी या प्रमाणे जाहीर नोटीस आज २९.०१.२०२५ रोजी दिली आहे.

वकील श्री. ओंकार राजेंद्र शंगारपुरे पत्ता: ऑफिस क्र. १०५, अमर विजय, कडवा गल्ली, जांभळी नाका, साई बाबा मंदिर जवळ, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र ४००६०१ ड मेल•

सही/

dvomkarshringarpure@gmail.com मोबाईल नंबर: ९६९९८०१०४०

HDFC BANK

लोअर परेल (पश्चिम), मंबई - ४०० ०१३

नोंदणीकत कार्यालय: एचडीएफसी बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई.

ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (''सरफैसी ॲक्ट'') आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये **१८ नोव्हेंबर, २०२४** (''मागणी सूचना'') रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **ॲकमे** हाऊसिंग इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (''एएचआयपीएल''), श्री. राजेश प्रविण दोशी, श्री. मुनिष प्रविण दोशी आणि श्री. प्रविण हिम्मतलाल दोशी (एकत्रितरित्या ''कर्जदार/हमीदार/गहाणदार'' असा संदर्भ) यांस मागणी सूचनेतील नमूद रक्कम म्हणजेच रु. ९९६,६०,८१,०५४/ – (रुपये नऊशे शह्याण्णव कोटी साठ लाख एक्याऐंशी हजार चोपन्न मात्र) सह सदर मागणी सूचनामध्ये अधिक तपशिलवार नमूद पुढील व्याज, दंडात्मक व्याज सह अनुषंगिक प्रभार, परिव्यय, प्रभार, खर्च इ. याची परतफेड सदर मागणी सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

शाखा कार्यालय: डिपार्टमेंट फॉर स्पेशल ऑपरेशन्स, पेनिनसुला बिझनेस पार्क, बी विंग, ४था मजला, डॉऊन मिल्स कंपाऊंड, गणपराव कदम मार्ग,

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी **एचडीएफसी बँक लि**.चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन

एचडीएफसी बँक लिमिटेड.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार/हमीदार/गहाणदार असमर्थ ठरल्याने, विशेषत: कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्राधिकृत अधिकारी म्हणून खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक कब्जा** त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ (४) अंतर्गत प्तहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये **२७ जानेवारी, २०२५** रोजी घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार/ हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, एचडीएफसी बँक लि. कडे गहाण/प्रभाच्या अधीन खालील नमुद सदर मिळकत/तारण मत्ताशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा मे. एचडीएफसी बँक लि. यांस **३१ ऑक्टोबर २०२४** रोजीप्रमाणे **रु. ९९६,६०,८१,०५४/**-**(रुपये नऊशे शह्याण्णव कोटी साठ लाख एक्याऐंशी हजार चोपन्न मात्र)** सह सदर मागणी सूचनामध्ये अधिक तपशिलवार नमूद पुढील व्याज, दंडात्मक व्याज सह **१ नोव्हेंबर, २०२४ पासून** अनुषंगिक प्रभार, परिव्यय, प्रभार, खर्च, लिकिडेटेड डॅमेज इ.

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे यांचे लक्ष वेधून

तारखेरोजीस असलेली वस्तुस्थिती आणि परिस्थितीमध्ये दायित्त्वाच्या कोणत्याही धारणेशिवाय आणि बाधा येऊ न देता वरील सदर कारवाई ही ज्यांनी एचडीएफसी बँक लिमिटेडकडुन व्यवहाराचे ना हरकत प्रमाणपत्र (''एनओसी'') प्राप्त केली आहे आणि ज्यांनी अशा एनओसीच्या अटी आणि शर्तींचे पालन केले आहे त्या युनिट खरेदीदारांच्या मालकी हक्काला बाधा आणत नाही. सदर कब्जा हा मॅक्रोटेक डेव्हलपर्स लि. च्या नावे एएचआयपीएल द्वारे विकास अधिकारच्या मंजूरीकरीता १४ जून २०२३ दिनांकीत एनओसी मध्ये नमूद अटी आणि शर्तींच्या अधीन आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे धारक सर्व्हे क्र. ४६, हिस्सा क्र. २/१ आणि ६, जुना गट क्र. ६१/१ (न्यु गट क्र. ६१/१/१, ६१/१/२, ६१/१/३, ६१/१/४) मध्ये गाव चिथळसर, मानपाडा, जिल्हा ठाणे येथे स्थित असलेले आणि वसलेले जमीन , मैदाळ (i) २५% भाग (म्हणजेच गट क्र. ६१/१ चा उर्वरीत भाग) रेंटल कंपोनंट जे मुंबई मेट्रोपॉलिटन रिजन डेव्हलपमेंट ऑथोरिटी (एमएमआरडीए) ला सुपूर्त, २६ जुलै, २०१३ दिनांकीत एमएमआरडीए एनओसी ला जोडलेले लेआऊट मोजमापित एकूण क्षेत्र . ११,०३३.३० चौ.मीतर्स किंवा तत्सम (ii) जमीन क्षेत्र ८०९६.७० चौ.मीटर्स आशवूड आणि ओकवूड ज्याचे कब्जा आधीच दिलेला, (iii) डीपी रोड क्षेत्र ९१० चौ.मीटर्स, (iv) डीपी रोड ३७८० चौ.मीटर्स जे ठाणे महानगरपालिका (टीएमसी) ला सुपूर्द आणि जिचे (ए) नेट प्लॉट क्षेत्र २२,५८०.०० चौ.मीटर्स किंवा तत्सम आणि सर्व्हे क्र. ४६, हिस्सा क्र. ५, गट क्र. ६१/२ (न्यू गट क्र. ६१/२/१, ६१/२/ ६१/२/३ मोजमापित अंदाजे ८१०० चौ.मीटर्स वगळून (i) सुविधा प्लॉट क्षेत्र २३९० चौ.मीटर्स (ii) डीपी रोड ११२० चौ.मीटर्स जे ठाणे महानगरपालिका (टीएमसी) ला सुपूर्द आणि जिचे (बी) नेट प्लॉट क्षेत्र ४५९०.०० चौ.मीटर्स किंवा तत्सम (ए+बी) २७,१७०.०० चौ.मीटर्स किंवा तत्सम कब्जा पावती मध्ये दर्शवलेले क्षेत्र ४८५९.२१ चौ.मीटर्स गट क्र. ६१/१ आणि ६१/२ डीपी रोड करीता सुपूर्द जे मंजूर प्लॅन्स ल्स्जेत्र ४९०० चौ.मीटर्स (म्हणजेच ३७८० चौ.मीटर्स अधिक ११२० चौ.मीटर्स) जे डीपी रोड करीता सुपूर्द) चे सर्व ते भाग आणि विभाग आंओ सीमाबद्ध पुढीलप्रमाणे:

पूर्वेला किंवा त्यादिशेने : गट क्र. ५३ आणि ६३/४, ६०/५ उत्तरेला किंवा त्यादिशेने : गट क. ६०/२. पश्चिमेला किंवा त्यादिशेने : गट क्र. ६०/१, ५६/३, २ दक्षिणेला किंवा त्यादिशेने : गट क्र. ५६/४

टीप: युनिलेटरल इंडेंचर ऑफ मोर्गेज दिनांक ०२.०१.२०१५ (नोंदणी क्र. टीएनएन१-८४-२०१५ अन्वये ३१.०३.२०१६ रोजीस नोंदणीकृत) आणि युनिलेटरल इंडेंचर ऑफ मोर्गेज (नोंदणी क्र. टीएनएन१–३४३३–२०१६ अन्वये ३१.०३.२०१६ रोजीस नोंदणीकृत), जमीन क्षेत्र इमारत अशवूड आणि ओकवूड ८,१०७.०१ चौ.मीटर्स ऐवजी ८०९६.७० चौ.मीटर्स अशी वाचावी आणि (i) डीपी रोड क्षेत्र ३७८० चौ.मीटर्स, (ii) सुविधा प्लॉट क्षेत्र २३९० चौ.मीटर्स, (iii) एमएमआरडीएला क्षेत्र सुपूर्द जी . . ११,०३३.३३ चौ.मीटर्स किंवा तत्समच्या ऐवर्जी ११,०३३.३० चौ.मीटर्स वाचावे आणि (iv) डीपी रोड क्षेत्र ११२० चौ.मीटर्स वरील नमूद जमीन क्षेत्र मधून वगळले.

समाविष्ट इमारत नावे बासिला, सेंटिलिआ, डांडेलिआ. जिंगेलिआ, फिनेलिआ, इयोक्लाप्टिआ, अल्पिना आणि हेर्बेलिआ समाविष्ट वरील जमीनीवर बांधलेले/ बांधण्यात येणारे विक्री न केलेले युनिटस/टेनमेंटस/परिसर/ फ्लॅटस इ. समाविष्ट ''ऑकमे ओझोन'' प्रोजेक्ट मध्ये कॉमन क्षेत्र, सुविधा मध्ये लिमिटेशन, अविभाजित शेअर सह त्यावरील पुढील विकास क्षमता आणि अग्रिमा (''तारण मत्ता'')

> एचडीएफसी बँक लि. करिता सही/-अमित लालानी

आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: इंडियन रेयन कंपाउंड, वेरावळ, गुजरात ३६२२६६ <u>शाखा कार्यालय -</u> ८वा मजला, जी कॉर्प, टेक पार्क घोडबंदर रोड, कासारवडवली, ठाणे पश्चिम - ४००६१८

१. एबीएचएफएल: प्राधिकृत अधिकारी चिराग लोखंडे : ११९७७३७५८२०८ २. लिलाव सेवा पूरवठादार (एएसपी) मे. ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नॉलॉजीज प्रा.लि. (ऑक्शनटायर), श्री. राम शर्मा – संपर्क क्र. ८००००२३२९७ आणि ९२६५५६२८१९

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना सेक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूत्स, २००२ च्या नियम 🗸 (६) च्या तरतदी सहवाचता सिक्यरिटायुद्रेशन ॲन्ड रिकंस्टक्शन ऑफ फायनाजिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ अन्वये स्थावर मत्तांच्या विकीसादीची ई-लिलाव विकी सचन

न्याअंथीं पुढील कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांच्याकडून यामधील खालील नमूद थकबाकी सह त्यावरील पुढील प्रभार आणि परिव्याकरिता तारण धनकोच्या तारण कर्जांच्या वसुलीकरिता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनन्त्रिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोसेमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी) च्या कलम अन्वये जारी सूचनेत्सार पुढील तारण मतेचा कब्जा हा **आदित्य बिलां हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**/तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. याद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत **आदित्य बिलां हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**/तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी विला असन ते ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि विनाअवलब तत्वाने लिलावाटारे विकी करण्यात येणार आहे

1	अ.	कर्जदार आणि	मिळकत/तारण मत्तेचे विस्तृतीकरण	मागणी	राखीव किंमत	ईएमडी	ईएमडी ची	निरिक्षणाची	ई-लिलावाची
3	яъ.	सह-		सूचनेनुसार रक्कम			अंतिम तारीख	तारीख आणि	तारीख
Ľ		कर्जदारांचे नाव		~ 3				वेळ	
	٤.	शेख मोहम्मद	चे ते सर्व भाग आणि विभाग फ्लॅट क्र.३०२, तिसरा मजला वर मोजमापित क्षेत्र ३८.९६ चौ.मीटर्स चटई	भारु.	भारु.	भारु. १,५३,७५२/-	०७.०३.२०२५	०६.०३.२०२५	०८.०३.२०२५
		आणि फरीदा	क्षेत्र अफशा अपार्टमेंट अशा ज्ञात बिल्डिंग मध्ये सम्राट नगर, रेल्वे स्टेशन जवळ, बांधकमित जिमन क्षेत्र	१३,०८,२४५/-	१५,३७,५२०/-	(रुपये एक लाख त्रेपन्न		स. ११:०० ते	
		मोहम्मद शेख	मोजमापित ३५३ चौ.मीटर्स., धारक सर्व्हे आणि हिस्सा क्र.१७१, प्लॉट क्र.५ येथे स्थित गाव ममदापूर,	(रुपये तेरा लाख	(रुपये पंधरा लाख	हजार सातशे बावन्न		सायं. ०४:००	
			नेरळ पूर्व, तालुका कर्जत, रायगड जिल्हा, महाराष्ट्र-४१०१०१., आणि सीमाबद्धः उत्तरः ब्रह्मा रेसिडेन्सी,	आठ हजार दोनशे	सदोतीस हजार	मात्र)		दरम्यान	
			दक्षिणः ओपन प्लॉट, पूर्वः ब्रह्मा रेसिडेन्स, पश्चिमः बांधकमित बिल्डिंग.	पंचेचाळीस मात्र)	पाचशे वीस मात्र)				
ľ	٦.	राजेंद्र	चे ते सर्व भाग आणि विभाग फ्लॅट क्र.१०३, असलेले चटई क्षेत्र २५.२७ चौ.मीटर्स (अंदाजे) आणि	भारु.	भारु.	भारु. १,३१,९३६/-	०७.०३.२०२५	०६.०३.२०२५	०८.०३.२०२५
		गंगाराजम	त्यासह बाल्कनी संलग्नसह मोजमापित ६.४७ चौ.मीटर्स चटई क्षेत्र पहिला मजला वर, मध्ये एकूण म्हणजे	१७,१५,५१८/-	१३,१९,३६०/-	(रुपये एक लाख		स. ११:०० ते	
		सादुला आणि	३४२ चौ.फू., कुमकुम भाग्य बिल्डिंग मधील एन.ए. जिमन धारक (१) प्लॉट क्र.१ मोजमापित ३००	(रुपये सतरा लाख	(रुपये तेरा लाख	एकतीस हजार नऊशे		सायं. ०४:००	
		कविता राजेंद्र	चौ.मीटर्स, धारक सर्व्हें क्र.२२/४/ए/१ आणि (२) प्लॉट क्र.२ मोजमापित ३१० चौ.मीटर्स धारक सर्व्हें	पंधरा हजार पाचश	एकोणीस हजार	छत्तीस मात्र).		दरम्यान	
		सादुला	क्र.२२/४/ए/२ (एकूण मोजमापित ६१० चौ.मीटर्स) येथे स्थित गाव बोपेले, तलाठी सजा कोल्हारे	अठरा मात्र)	तीनशे साठ मात्र)				
			त्यासह ग्रुप ग्रामपंचायत कोल्हारे च्या हद्दीत, तालुका आणि नोंदणीकृत उप जिल्हा कर्जत, जिल्हा आणि						
			नोंदणीकृत जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र-४१०१०१., आणि सीमाबद्ध द्वारें: पूर्वः रस्ता, पश्चिमः लक्ष्मी दर्शन,						

उत्तरः सनराईज पार्क बिल्डिंग, दक्षिणः ओपन प्लॉट विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया **आदित्य विर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारण**

properties-for-auction-under-sarfaesi-act **किंवा** https://sarfaesi.auctiontiger.net मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा

दिनांक : २७ जानेवारी, २०२५

ठिकाण : मुंबई

Place: Mumbai

Date: January 27, 2025

CIN: U67190MH2005PTC153471), 2101-A, 21st Floor, A Wing, Marathon Futurex, N. M. Joshi Marg Lower Parel, Mumbai - 400 013

Telephone: +91 22 6731 0000 Fax: +91 22 2301 9422, Email: mfservices@invesco.com

www.invescomutualfund.com

▲ Invesco Mutual Fund

Invesco Asset Management (India) Pvt. Ltd.

NOTICE

आम्ही यादारे येथील नमट कर्जदारांना सदर सचनेच्या तारखेपासन ६० दिवसांच्या आत थकीत रक्षम यासह त्यावरील पढील व्याज अधिक त्यावरील खर्च. प्रभार, परिव्यय आर्दीची परतफेड करण्यासाठी बोलावः आहोत, कसुर केल्यास आम्हाला तुमच्या खर्च आणि परिणामांच्या संपूर्ण जोखमीवर तारण मत्तेचा ताबा घेणे आणि त्याची विक्री करण्यास मर्यादित न राहता समाविष्ट तारण हितसंबंधांची सक्तवसुली करण्याचे स्वातंत्र्य

कृपया नोंद घ्यावी की, सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(१३) अनुसार तुम्हा सर्वांना कंपनीच्या लेखी संमतीशिवाय उपरोल्लेखित तारण मत्तेची विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे हस्तांतरीत करण्यापासून

तुमच्याद्वारे सदर कलमाचे कोणतेही उल्लंघन केल्यास सरफेसी कायद्याच्या कलम २९ कायद्यांतर्गत दंडात्मक तरत्दी लागू केल्या जातील आणि/किंवा सदर संदर्भात अन्य कायदेशीर तरत्दी केल्या जातील. कृपया नोंद -प्याची की, ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) अनुसार सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. द्वारे उपार्जित सर्व खर्च, प्रभार आणि परिव्ययासह बँकेची थकबाकी विक्री किंवा हस्तांतराकरीता निश्चित केलेल्या

तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळेस बँकेला भरणा न केल्यास, तारण धनकोंद्वारे तारण मत्तेची विक्री किंवा हस्तांतर केले जाणार नाही आणि बँकेद्वारे पुढील पावले उचलण्यात येणार नाहीत किंवा तारण मत्तेचे हस्तांतर किंवा

(टीप : स्वैर भाषांतर तफावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी ग्राह्य)

NOTICE is hereby given that Invesco Trustee Pvt. Ltd., (the Trustee to Invesco Mutual Fund) has approved the declaration of Income Distribution cum Capital Withdrawal ('IDCW') in the following scheme, the particulars of which are as under:

Name of the Scheme	Plan(s) / Option(s)	Amount of IDCW* (Rs. per unit)	NAV as on January 27, 2025 (Rs. per unit)	Record Date#	
Invesco India Balanced Advantage Fund, an open	IDCW Option	0.15	20.09	January 31, 2025	
ended dynamic asset allocation fund	Direct Plan - IDCW Option	0.13	24.04		

*Distribution of the above IDCW is subject to the availability of distributable surplus and may be lower to the extent of distributable surplus available on the record date. IDCW payable to the unit holder(s) will be lower to the extent of tax deducted at source, at applicable rates.

#or immediately following Business Day if that day is not a Business Day.

Face Value per unit is Rs. 10/-.

Date: January 28, 2025

Pursuant to payment of IDCW, the NAV of the IDCW Options of the scheme would fall to the extent of payout and statutory levy, if any.

Unit holders of the aforesaid scheme, whose names appear in the records of the Registrar, KFin Technologies Limited, as at the close of business hours on Friday, January 31, 2025 or immediately following Business Day if that day is not a Business Day (including valid purchase/switch-in application received till 3.00 p.m. on the record date, subject to the entire amount of subscription/ purchase as per the application / switch-in request is available for utilization by the scheme before the cut-off time on the record date) will be entitled to receive the IDCW.

Unit holders holding units in dematerialized (electronic) form whose names appear in the statement of beneficial owners maintained by the Depositories under the aforesaid scheme as at the close of business hours on Friday, January 31, 2025 will be entitled to receive the IDCW.

With regard to Unit holders under IDCW options of the aforesaid scheme, who have opted for IDCW Reinvestment facility, the IDCW due will be reinvested by allotting units for the IDCW amount (net of applicable taxes and stamp duty) (on the next Business Day after the Record Date) at a price based on the prevailing ex-IDCW NAV per unit on the record date.

> For Invesco Asset Management (India) Pvt. Ltd. (Investment Manager for Invesco Mutual Fund)

Saurabh Nanavati **Chief Executive Officer**

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

Aditya Birla Sun Life AMC Ltd.



ASSET MANAGEMENT

Aditya Birla Sun Life AMC Limited (Investment Manager for Aditya Birla Sun Life Mutual Fund); Registered Office: One World Center, Tower 1, 17th Floor, Jupiter Mills, Senapati Bapat

UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2024

The Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results of Aditya Birla Sun Life AMC Limited ("the Company") along with the Limited Review Reports of the Statutory Auditors of the Company for the guarter and nine months ended December 31, 2024 have been reviewed by the Audit Committee and approved by Board of Directors of the Company at their Meeting held on January 27, 2025, in terms of Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

The aforementioned financial results along with the Limited Review Reports of the Statutory Auditors thereon are available on the website of BSE Limited (BSE) (www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India Limited (NSE) (www.nseindia.com) and on the Company's website at https://mutualfund.adityabirlacapital.com/shareholders/financials. The same can also be accessed by scanning the QR Code provided below:



For and on behalf of the Board of Directors Aditya Birla Sun Life AMC Limited

> Sd/-A Balasubramanian

Managing Director & CEO (DIN:02928193)