

# A B INFRABUILD LIMITED

### (Formerly Known as A B INFRABUILD PVT. LTD.)

Registered Office: 104, 1st Floor, Shubhangan CHS. Ltd., Jawahar Nagar, Near Railway Crossing, Goregaon (W), Mumbai - 400 104. • Tel.: 2871 2114

Contact No.: +91 - 86525 19991 CIN: L45202MH2011PLC214834 • website: www.abinfrabuild.com •cs@abinfrabuild.com

ISO CERTIFIED: OHSAS - 18001: 2007, ISO 14001:2015, ISO 9001:2015

Date: 13th December, 2024

To,

Manager - Listing Compliance National Stock Exchange of India Limited 'Exchange Plaza'. C-1, Block G, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051

Symbol: ABINFRA

Corporate Relationship Department, BSE Limited,

P.J. Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai - 400001 **Scrip Code: 544281** 

Dear Sir/Madam,

**Subject:** Newspaper Advertisement.

With reference to the captioned subject, please find enclosed herewith copy of the Newspaper Advertisement published on 13th December, 2024 in following newspapers:

- 1. Active Times English Newspaper
- 2. Mumbai Lakshadeep Marathi Newspaper

Kindly take this in your records.

Thanks & Regards,

Yours Sincerely,

#### For A B Infrabuild Limited

SUTHAR AMRIT Digitally signed by SUTHAR AMRIT PRAKASHCHA PRAKASHCHANDRA Date: 2024.12.13 10:43:18 +05'30'

**Amrit Suthar** 

**Company Secretary and Compliance Officer** 

#### PUBLIC NOTICE

Original Share certificate no 09, comprising of five fully paid up shares bearing Distinctive Nos to (both 41 to 45 inclusive) of Mr Aya: Ahmed Khan a member of New Annapurn Co-op Housing Society having address a 204,B Wing, Yari Road, Versova, Andhe West Mumbai-61 has been lost/misplaced The member of the society has applied for duplicate shares Certificate.

The Society hereby invites claims and objections from claimants/objector o objectors for issuance of duplicate Share Certificate within the period of 14 (fourteer days from the publication of this notice, wit copies of such documents and other proof n support of his/her/their claims/objections fo ssuance of duplicate Share Certificate to the Secretary of New Annapurna Co-op Housin Society. If no claims/objections are receive within the period prescribed above, th Society shall be free to issue duplicate Share Certificate in such manner as is provide under the bye-laws of the Society. Th claims/objections, if any, received by the Society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the Society.

New Annapurna Co-op Housing Society Ltd Date: 13-12-2024

Hon. Secretary Place : Mumbai

For and on behalf of

#### PUBLIC NOTICE

PUBLIC NOTICE

KNOW ALL MEN BY THESE PRESENTS that as per society record, originally Mrs. Thankam Kumari was original owner of the Flat No. 11, 3rd Floor, Everjoy Premises CHS. Ltd. (Regn. No. BOM/GEF/840 OF 1975), Agnishaman Dal Marg, Marol Maroshi Road, Andheri (East), Mumbai - 400059; adm. area 52.05 Sq. Mtrs. carpet i.e. 560 Sq. Fl. Carpet, holding Share Certificate No. 17 under Dist. No. 0081 to 0085 in her name, who died in the year 1987 and after her death, the said Flat was sold by her Heir! Daughter to Mr. Mohammed Mustaq, Mr. Mohammed Instag in the year 1992. That said Mr. Mohammed Istaq in the year 1992. That said Mr. Mohammed Istaq in the year 1992. That said Mr. Mohammed Austaq, Mr. Mohammed Instag in the year 1992. That said Mr. Arvind Punshi Satra, Smr. Alkaben Arvind Satra & Arvind Punshi Satra as Karta and Manager of Hindu Undivided Family of Shri Arvind Punshi Satra vide Agreement in the year April, 1997. That said Mr. Arvind Punshi Sutra has sold the said flat to my clients Mrs. ASD Developers Pvt. Ltd. through its Director Mr. Arun Sharma vide Agreement for Sate dt. 21.08.2010, duly registered vide Doc. No. BDR-159070/2010 dt. 21.08.2010 in their names and society endorsed the name of my client Ns. ASD Developers Pvt. Ltd. through its Director Mr. Arun Sharma are in use, occupation and possession of the said flat as owner thereof. That the Original Agreements for year 1975 & 1992 and Share Certificate are lost / misplaced by my client and in that regard my client Mrs. ASD Developers Pvt. Ltd. through its Director Mrs. AsD Developers Pvt. Ltd by my client and in that regard my client M/s. ASD Developers Pvt. Ltd. through its Director Mr. Arun Sharma have lodged N.C. Report bearing No. 149368-2024 dated 12/12/2024 with M.I.D.C Police Station.

12/12/2024 with M.I.D.C Police Station.

Any person who finds the original Agreements and Share Certificate should intimate to the undersigned & if any person, Bank, Financial Institution having any claim or right in respect of the said Flat by way of inheritance, share, and page, lease, lien, license, gift, possession or encumbrance, howsoever otherwise or having above agreement is hereby called upon / intimate to me within 10 days from the date of publication of this notice, failing which, the claim or claims if any of such person or persons will be considered to have waived and/or abandoned. Place: Mumbai Date: 13.12.2024 Place : Mumbai Date : 13.12.2024

RAMESH CHANDRA TIWARI (Advocate High Court)
Office : 129, A-Wing, Apli Ekta HSG. Soc. Ltd.,
Near The Leela Hotel, Navpada, Marol Naka,
Andheri (East), Mumbai - 400059

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that Late Mr Chandranrakash Sahehlali Jain, sole owner of the Flat No. 301, in 'B Wing, on 3rd floor, in the building known as "SUNLIT HEIGHTS CHSL.," situated a S.V.Road, Dahisar (East), Mumbai 400068. Tal. Borivali in the Registration Sub District and District of Mumbai City and Mumbai Suburban and holding five shares of Rs.50/- each distinctive No. 131 to 135 (both inclusive) bearing Share Certificate No. 27, expired intestate on 27 02-2022 in Mumbai, leaving behind his only legal heirs his Wife Mrs. Asha

Chandraprakash Jain, his Son Mr. Jatin

Chandraprakash Jain and his Son Mr. Javesh

Chandraprakash Jain.

That by way of Release Deed dated 14-12 2023, Mrs. Asha Chandraprakash Jain has acquired the said flat and the said Release Deed is registered as document no. BRL-2 19015-2023 dated 14/12/2023 at the office of sub registrar **Borivali -2**. Subsequently Mrs. Asha Chandraprakash Jain, expired intestate on 18.10.2024 in Mumbai, leaving behind her two sons, Mr. Jatii Chandraprakash Jain and Mr. Jayesh Chandraprakash Jain, as her only legal heirs. Anybody having any right, title, interest claim, demand, by way of legal heirs mortgage, sale, lease, gift, exchange etc may contact the undersigned, within 15 days from the date of publication of this Notice with necessary supporting evidence of his/her claim to the below mentioned

have waived their objection and claim. Manashvi, N. Parikh (Advocate High Court) B-9, Survakiran Apt. Avdhoot Nagai Dahisar(East), Mumbai-400068 Email- manashvi84@gmail.com

address failing to which it shall be deemed to

### **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given that Rajeev Roy & Kushumika Roy intends to mortgage the Flat No. 1605 admeasuring 734 Sq. ft. i.e. 68.21 Sq. Mtrs. (Carpet area) on 7th floor along with One car arking space in the building known as "CASA LAGOONA" in the project known as "LAKESHORE GREENS" Constructed on the land bearing Survey No.150/A, 4-B, 150/5, 91/2B, 150/5 & others, lying and being situated at Village Khoni, Taluka Kalyan & District Thane.

Originally Rajeev Roy & Kushumika Roy purchased the said property described above by and under the Sale Deed dated 08/10/2020 egistered with Sub Registrar of Assurance unde Sr. No. KLN-1/6341/2020 dated 08/10/2020 from the Devessh Kailash Parihar & Kailash parihar or terms and conditions contained therein Thereafte we have seen that said Sale deed is lost and misplaced, hence in respect thereof we are given the public notice for Sale Deed dated 08/10/2020 in respect of said flat which has been misplaced

If any persons, having any claim against in to or upon the above mentioned property or any part thereof by way of inheritance, Agreeme contract, Sale, mortgage, possession, gift, lease lien, charge, trust, maintenance, easement o otherwise are required to notify the same in writing stating the extract nature of such claim alongwith supporting documentary evidence to undersigned within **Fifteen days** from the publicatio of this notice otherwise it will be deemed that ere are no claim and/or that the same are waived & the above transaction shall be completed.

SCHEDULE OF PROPERTY Flat No. 1605 admeasuring 734 Sq. ft. i.e. 68.21 Sq. Mtrs. (Carpet area) on 7<sup>th</sup> floor along with One car parking space in the building known as "CASA LAGOONA" in the project known as "LAKESHORE GREENS" Constructed on the land bearing Survey No.150/A, 4-B, 150/5, 91/2B, 150/5 & others lying and being situated at Village Khoni, Taluka Kalyan & District Thane. Sd/-

M/S. LEGAL GURU & CO. ADVOCATE HIGH COURT AT BOMBAY Room No. 102, 1<sup>st</sup> Floor, Deepshri Building, Rambhaug Lane 5, Near Mhaskar Hospital, Kalyan (W) - 42130 Date : 13.12.2024 Place : Mumbai

#### **PUBLIC NOTICE**

lotice is hereby given to the general Public on behalf of my clients Smt Shobha Pramod Sawant and Mr. Prakash Pramod Sawant. My Clients represent that, Mr. Pramod Gangaram Sawant, was the owner of Fla

No. 2, on Ground Floor, B - Wing, in the building known as Shree Sadhan Co-operative Housing Society Limited, situated at Tejpal Scheme Main Road Vile Parle (East). Mumbai - 400 057 and more particularly described in the Schedule hereunder written and accordingly Shree Sadhana Co-operative Housing Society Limited admitted him member of the said society and issued hir (1) 5 (Five) Shares of Rs. 50/- (Rupees Fifty Only) amounting to Rs. 250/- (Rupee Two Hundred Fifty Only) bearing Share Certificate No. 160 and Member' Register Folio 41 (New No.41) and having distinctive Nos.784,785,786,787 & 788 (2) 5 (Five) Shares of Rs. 50/- (Rupees Fifty Only) amounting to Rs. 250/- (Rupee: Two Hundred Fifty Only) bearing Share Certificate No. 161 and Member's Register Folio 41 (New No.41) and having distinctive Nos.789.790.791.792 & 793 (3) 5 (Five) Shares of Rs. 50/- (Rupees Fifty Only) amounting to Rs. 250/- (Rupee Two Hundred Fifty Only) bearing Share Certificate No. 162 and Member' Register Folio 41 (New No.41) and having distinctive Nos.794,795,796,797 & 798,(4) 5 (Five) Shares of Rs. 50/- (Rupees Fifty Only) amounting to Rs. 250/ Rupees Two Hundred Fifty Only) bearing Share Certificate No. 163 and Member's Register Folio 41 (New No.41) and having distinctive Nos.799,800,801,802 & 803 (hereinafter referred to as the "Said Shares"). Further, Mr. Pramod Gangaram Sawant died intestate on 16.11.2011, leaving

behind him my clients (1) Smt. Shobha Pramod Sawant – (Wife) & (2) Mr Prakash Pramod Sawant - (Son), as his only legal heirs pertaining to the sai

Flat & Said Shares. Any person / legal heirs having or claiming to have any right, title, interest to or ir hereunder mentioned property or in any part thereof or any claim by way of o under or in the nature of any agreement, license, mortgage, sale, lien, gift, trust inheritance, charge, etc., should inform the undersigned at : Shop No.1/A Vaibhav Apartment, Near Anandrao Pawar School, Vazira Naka, Borival (West), Mumbai - 400 091, within 14 days from the date of publication of this notice with necessary supporting evidence of his/ her claim. If claim is not received within 14 days, my clients will conclude the same and claims o objections received thereafter will not be considered and they will initiate the appropriate process for transfer of membership with the society and they sha deal with the said flats as they deem fit and proper.

SCHEDULE OF THE PROPERTY ABOVE REFERRED
All that Flat No. 2, on Ground Floor, B - Wing, in Building known as "Shree Sadhana Co-operative Housing Society Limited", situated at Tejpal Scheme Main Road, Vile Parle (East), Mumbai – 400 057, constructed o all that piece of land bearing C.T.S. Nos. 483, of Village Vile Parle (East) Taluka Andheri, District Mumbai Suburban.

Place: Mumba Mr. Bharat A. Gurav Date: 13.12.2024 (Advocate, High Court, Bombay)

#### THE CHIKHAL MARKET COMPANY LIMITED Swadeshi Market Buildings, 316, Kalbadevi Road, Mumbai - 400 002. Tel.: 2208 2288

ADDENDUM TO THE NOTICE OF

THE EIGHTY-EIGHTH ANNUAL GENERAL MEETING

ADDENDUM TO THE NOTICE DATED 22ND NOVEMBER 2024 CONVENING THE EIGHTY-EIGHTH ANNUAL GENERAL MEETING OF THE MEMBERS OF THE COMPANY, THE CHIKHAL MARKET CO LIMITED (THE "COMPANY") (CIN: U90101MH1936PLC002435), SCHEDULED TO BE HELD ON MONDAY, 1611 DECEMBER 2024, AT 11:00 A.M. AT MAIN AUDITORIUM YASHWANTRAO CHAVAN CENTRE, 7/8, GENERAL JAGANNATH BHOSLE ROAD, NARIMAN POINT, MUMBAI 400021

Notice is hereby given that the following item of business is added in the aforesaid Notice as per the instruction of Mr. P. K. Das, Retd, ED (IDBI Bank), Chairperson (Chairman), appointed by The Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumba Bench, Maharashtra, vide its Order dated 14th November 2024 and CP/83/(MB)2024, as Item Nos. 10 to 16 as a Special Business:

**SPECIAL BUSINESS:** 10. To appoint Mr. Poonam Mohanlal Dave (DIN: 10624618), as Director of the Company:

To consider and, if thought fit, to pass the following Resolution as an Ordinary Resolution

11. To appoint Mr. Deepakkumar Bhalchand Jain (DIN: 00152841), as Director of the Company:

To consider and, if thought fit, to pass the following Resolution as an **Ordinary** Resolution 12. To appoint Mr. Ketan Keshavlal Shah (DIN: 06911394), as Director of the

To consider and, if thought fit, to pass the following Resolution as an Ordinary Resolution

 To appoint Mr. Kishorekumar Tejumal Pritamani (DIN: 10826065), as Directo of the Company

To consider and, if thought fit, to pass the following Resolution as an Ordinary Resolution

14. To appoint Mr. Hasmukh Dhanjibhai Patel (DIN: 10826068), as Director of the Company: To consider and, if thought fit, to pass the following Resolution as an Ordinary

15. To appoint Mr. Sudhir Subodhbhai Shah (DIN: 10826067), as Director of the Company:

To consider and, if thought fit, to pass the following Resolution as an Ordinary Resolution

To appoint Mr. Sumit Brijmohan Mehra (DIN: 10454977), as Director of the

To consider and, if thought fit, to pass the following Resolution as an Ordinary

Resolution: Date: 12th December 2024

Place: Mumbai

By Order of the Board For THE CHIKHAL MARKET CO LIMITED

SUMAN KISHANCHAND AGGARWAL **DEVENDRA BABULAL SHAH** DIRECTOR DIN: 02792366

DIRECTOR DIN: 09293662

# **A B INFRABUILD LIMITED**

Formerly known as A B Infrabuild Private Limited CIN-L45202MH2011PLC214834

Reg off: 104, Shubhangan CHS Ltd, Jawahar Nagar, Near Railway Crossing, Goregoan west, Mumbai-400104; Tel No:022 28712114

#### NOTICE OF EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING, REMOTE E- VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the Extra-Ordinary General Meeting (EGM) of A B Infrabuile Limited will be held on Friday, 3<sup>rd</sup> January, 2025 at 2.00 p.m. IST, through Video Conferencing ('VC')/Other Audio Visual Means ('OAVM'). In compliance with the Genera Circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021, December 14, 2021 December 28, 2022 and September, 24, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA Circulars') and Circulars dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13, 2022, January 5, 2023 and October 6, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India ('SEBI Circulars'), the EGM of the Company is being held through VC/OAVM to transact the business as set out in the notice of the meeting.

In compliance with the above circulars, copies of the Notice of EGM have been sent electronically to those members who have registered their email address with Company Depository Participants. The Notice of the EGM is also available on the website of the Company https://www.abinfrabuild.com under Investor section and Stock Exchange website of National Stock Exchange of India Limited i.e. <a href="https://www.nseindia.com">https://www.nseindia.com</a>. And BSE Limited https://www.bseindia.com. The dispatch of the notice of the EGM through emails has been completed on 12th December, 2024.

Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on cutoff date - Friday, 27th December, 2024, may cast their vote electronically on the business as set out in the notice of the EGM through the Electronic Voting System provided by Bigshare Services Pvt Ltd from place other than venue of the EGM (Remote E-voting or e-voting system at the EGM. All the members are informed that:

The remote e-voting shall commence on Tuesday, 31st December, 2024 at 9.00

The remote e-voting shall end on Thursday, 2<sup>nd</sup> January, 2025 at 5.00 P.M. IST The e-voting module shall be disabled by Bigshare Services Pvt Ltd for voting thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the Members, it cannot be

changed subsequently. The Notice is emailed to Members, whose names appear in the Register of Members/List of beneficial Owners as on Friday, 6th December, 2024. Members who have acquired shares after the dispatch of Notice and before the cut-off date i.e. Friday, 27th December, 2024 may send a request to Bigshare Services Pvt Ltd at https://ivote.bigshareonline.com for issuance of the User ID and Password for exercising their right to vote by electronics means.

The facility for voting shall also be available during the meeting and the members attending the EGM who have not already cast their vote by remote e-voting shal be able to exercise their vote through e-voting system at the EGM.

Members who have casted their vote through remote e-voting prior to the EGM may attend the EGM but shall not be entitled to cast their vote again.

The manner of remote e-voting for members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for Members who have not registered their emai addresses is provided in the Notice of the EGM. Members who have not yet registered their email addresses are requested to follow the process mentione in the notice of EGM, to receive login ID and password for e-Voting.

In case shareholders/ members have any queries regarding e-voting, they may refer the Frequently Asked Questions ('FAQs') available at https:// ivote bioshareonline.com. under download section or you can email us to

ivote@bigshareonline.com or call us at: 1800 22 54 22 Notice is also hereby given that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation

Place: Mumbai

Date: 12th December, 2024

42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. For A B Infrabuild Limited

(Amit Mishra) **Managing Directo** (DIN: 03388129)

### PUBLIC NOTICE

at late Mr. Ranjit Singh Mokha, membe that late Mr. Ranjit Singh Mokha, member of the Porwal Tower Co-operative Housing Society Ltd. and holder of Shop Nos. 5,6,7,8 & 9, Ground Floor, Near Cinemax, Beverly Park, Mira Road (East), Dist. Thane-401107, died intestate on 14/04/2019. Mrs. Dharamjit Kaur Mokha is claiming transfer of shares and interests in the capital/property of the society belonging to the deceased in her name being wife and one of the legal heir and successor of the deceased. Sweety Rajiv Sharma, Renu Ranjit Singh Mokha & Chandani Rajesh Tak (daughters of the deceased), the other legal ughters of the deceased), the other legal heirs of the deceased have released their sha from the said shops belonging to the deceased in favour of Mrs. Dharamjit Kaur Mokha by executing Five Seprate registered Release Deeds dated 06/12/2024.Claims and Deeds dated 06/12/2024. Claims and objections are hereby invited from the other legal heirs and successors of the deceased if any for transfer of shares and interests in the capital/property of the society belonging to the deceased member and inform to undersigned within period of 15 days from the publication of this notice failing which the society will transfer shares and interest belonging to the deceased in respect of the above mentioned shops in favour of Mrs. above mentioned shops in favour of Mrs. Dharamjit Kaur Mokha and thereafter any aim or objection will not be considered.

K. R. TIWARI (ADVOCATE) Shop No. 14, A - 5, Sector - 7, Shantinagar, Mira Road, Dist. Thane - 401107.

### **PUBLIC NOTICE**

[CESE LIMITED] Registered Office: CESC House, Chowringhee Square, Kolkata, West Bengal, 700001 TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

NOTICE is hereby given that the Certificate[s] for the under mentioned securities of the Company has/have been lost/misplaced and holder[s] of the said securities / applicant[s] has/have applied to the Company to issue duplicate certificate[s].

Name of the holder [and Jt.holder[s], if any]	Folio No[s]	Certificate Numbers[s]	Face Value of Shares	Distinctive Number[s] From / To	No. of Shares
RAJESH OMKARNATH MALPANI JOINTLY WITH MANISH MADHAV MALPANI	M10922	5211	Rs. 1/-	10666621 To 10678120	11500

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred Share Certificate[s]. Any person who has any claim in respect of the said Share Certificate[s should lodge such claim with the Company or its Registrar and Transfer Agents **Link Intime** India Private Limited 59 C, Chowringhee Road, 3rd Floor, Kolkata, West Bengal, 700020 Tel.: 033 - 22890540 within 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained and the Company shall proceed to issue with the Duplicate Share Certificate[s].

RAJESH OMKARNATH MALPANI JOINTLY WITH **MANISH MADHAV MALPANI** Place : Mumbai Date: 12/12/2024 Name[s] of the holder[s] / Legal Claimant

#### PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large that we, Borivali Rajyog Co Operative Housing Society Limited, a society duly registered under the provisions of the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960, having Registration No. BOM/HSG/4404 of 1975, (hereinafter for sake of brevity referred as Society) having its address at Carter Road No.5. Borivali (East), Mumbai-400066 have terminate the appointment for the development of the said property mentioned herein below to M/s. Monarch Constructions ("said Developer").

We say that even after several reminders, the M/s. Monarch Constructions has ailed to comply the same. Hence, the society was compelled to terminate the appointment of the developer with respect to development of said property and erminate all allied documents executed between the society and developer. We ereby say to the public at large not to deal with the said developer with respect to the said property as mentioned herein below. We further say that now the appointment will not be binding on the society under any circumstances whatsoever The society is now at the liberty to proceed with the redevelopment process and appoint any other developer at its sole discretion without any recourse to the

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

ALL THAT piece and parcel of plot of land or ground bearing C.T.S. No. 458/C o Village Kanheri, Taluka Borivali, District - Mumbai Suburban, situate lying and being at Carter Road No.5, Borivali (East), Mumbai-400066, Plot area admeasuring 593 Sq. Mtrs., (as per P. R. Card) along with building known as **BORIVALI RAJYOG CO**-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED', consisting of ground +3 upper floors aving total 12(Twelve) residential Flats and bounded as follows

NORTH: 458/B & 463 EAST: 458/A & 457 SOUTH -456 & 456A WEST: 459

Date: 13/12/2024

For, Borivali Rajyog Co-Operative Housing Society Limited Place: Mumba

#### Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963

First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W)-400 602 E-mail:- ddr.tna@gmail.com Tel: 022-2533 1486

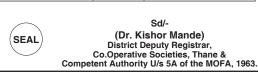
No.DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/25769/2024 Date :- 04/12/20 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 Date :- 04/12/2024

Application No. 795 of 2024. Applicant :- Jineshwar Co-Operative Housing Society Ltd.

Add: Mouje Kulgaon, Badlapur (E), Tal. Ambernath, Dist. Thane Versus Opponents :- 1) Mr. Dhiren Nagindas Mehta Take the notice that as per

below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 19/12/2024 at 1.30 p.m. ty - Mauje Kulgaon Tal Ambernath Diet Than

Description of the Froperty	perty madje Raigaon, rai. Ambernatii, bist. Thair				
Survey No./ CTS No.	Hissa No.	Area			
34	1 (P)	382 Sq. Mtr. as per Plan 386.28 Sq. Mtr.			
		Sd/-			



### Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority

under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963 First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W)-400 602 E-mail:- ddr.tna@gmail.com Tel: 022-2533 1486

No.DDR/TNA/ Corrigundum/Notice/25591/2024 Date :- 27/11/20 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Date :- 27/11/2024 Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

**Notice for Corrigendum** Application No. 246 of 2023.

Applicant :- Madhay Co-Operative Housing Society Ltd.

Add : Mauje Kalyan, Murlidhar Ali, Parnaka, Kalyan (W), Tal. Kalyan, Dist

Versus
Opponents :- 1) M/s. Vakratunda Construction through Partners
1) Anilkumar Jagatnarayan Mishra, 2) Ila Hemant Rawani, 2) Narbheram
Premaji Bhalsod, 3) Satybhamabai Dattatray Vaidya Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue me above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 16/12/2024 at 12.00 p.m. Description of the Property - Mauje Kalyan, Tal. Kalyan, Dist. Thane

CTS No.	Hissa No.	Area		
2626 to 2630	-	236.81 Sq. Mtr.		
SEAL	So (Dr. Kisho District Depu Co.Operative So Detent Authority U/	or Mande) ity Registrar,		

#### Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act. 1963

First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W)-400 602 E-mail:- <u>ddr.tna@gmail.com</u>

No.DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/25735/2024 Date :- 03/12/20 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 Date :- 03/12/2024

Application No. 800 of 2024. Applicant :- Mayurpankh Co-Operative Housing Society Ltd. Add: Mouje Kohoj Khuntavali, Kolhe Chawl, Ambernath (W.) Tal Ambernath, Dist. Thane-421203

Versus Opponents :- Builder 1) M/s. Vishal Builders & Developers through Shri. Jeevraj Surji Gala, Land Owner - 2) Shri. Anant Genu Kolhe, 3) Shri. Madhukar Genu Kolhe Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 19/12/2024 at 12.00 p.m.

escription of the Property - Mauje Kohoj Khuntavali, Tal. Ambernath, Dist. Thane						
	Survey No./ CTS	No.	Hissa No.	Area		
	158		2 TH	501.00 Sq. Mtr.		
	SEAL	Co.	(Dr. Kisho District Depu Operative So	d/- or Mande) uty Registrar, ocieties, Thane & s 5A of the MOFA, 1	963.	

# SHRIR 🖟 M

and earnest money deposit & bid increment details are also given as under:

## SHRIRAM HOUSING FINANCE LIMITED

Head Office: Level -3, Wockhardt Towers, East Wing C-2 Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400 051; Tel: 022 4241 0400, 022 4060 3100; Website: http://www.shriramhousing.in HOUSING FINANCE Reg.Off.: Srinivasa Tower, 1st Floor, Door No.5, Old No.11, 2nd Lane, Cenatoph Road, Alwarpet, Teynampet, Chennai-600018

Branch Off: Building 7, 7th Flr, Office 772 Solitaire Corporate Park Guru Hargovind Singhji Marg Chakala Andheri(E) Mumbai-93

APPENDIX-IV-A [SEE PROVISION TO RULE 8(6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security

Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/s, Mortgagor/s and Guarantor/s that the below described immovable properties mortgaged/ charged to the Shriram Housing Finance Limited and the Physical possession of which have been taken by the Authorized Officer of Shriram Housing Finance Limited (SHFL) Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis in an auction scheduled on 13.01.2025 between 12.30 p.m. to 01.30 p.m. as per the briefs particular given herein under for recovery of balance due to the Shriram Housing Finance Limited from the Borrower(s) /Guarantor(s) and Mortgagor(s), as mentioned in the table. Details of Borrower(s) /Guarantor(s)

and Mortgagor(s), amount due, Short Description of the Immovable property and encumbrances known thereon (if any), possession type, reserve price

• •					
Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors/Mortgagers	Date & Amount of 13(2) Demand Notice	Reserve Price (Rs.) & Bid Increment	Earnest Money Deposit Details (EMD) Details.	Date & Time of Auction	Contact Person and Inspection date
1. MR ABDULLAH MUJIBULLAH DIN MHAMMED CHOUDHRY. 2. MRS NASIBUNNISA ABDULLAH. 3. LUCKY ENTERPRISES. 4. MR MUJIBULLAH DINMOHD CHOUDHARY Address At:Add: Room no. 8 119/2 Faiz khan Chawl Kasi Wada Kurla Mumbai 400070. Also at; G-9 156 Khadi Masjid Chawl Agra Road Kurla 400070. Also at; Flat no. 34 Wing-B Dhanishta CHS Plot no. 292 Hissa No. 1 (P) City Survey no. 621/2 Gulmohar Marg Chunabhatti Mumbai 400022. Also at; Lucky Enterprises, Through Proprietor — Mr Abdullah Shop no.6/7 Roshan Garage S.no. 92/3 Near Dilkhush Hotel Bhandarli Shilpatta-400612  Date of Possession & Possession Type  05.12.2024 - Physical Possession Encumbrances known Not Known	Rs. 71,66,331/- (Rupees Seventy One Lakhs Sixty Six Thousand and Three Hundred and Thirty One Only) as on 10- 10-2023 Rs. 10,70,298/- (Rupees Ten Lakhs Seventy Thousand and Two Hundred and Ninety Eight Only) as on 10-10-2023 under reference of Loan Account no. SHLHMUMB0003359 STUHMUMB0005053 13(2) Demand Notice dated 12-10-2023	Rs. 1,19,40,000/- (Rupees One Crore Nineteen Lakhs and Forty Thousand Only)  Bid Increment Rs. 10,000/- and in such multiples  Earnest Money Deposit (EMD) (Rs.)  Rs. 11,94,000/- (Rupees Eleven Lakhs Ninety Four Thousand Only)  Last date for submission of EMD :10th January, 2025. Time 10.00 a.m. to 05.00 p.m.	EMD amount to be deposited by way of RTGS/ NEFT to the account details mentioned herein below:  BANK NAME- AXIS BANK LIMITED BRANCH- BANDRA KURLA COMPLEX, MUMBAI  BANK ACCOUNT NO-Current Account No. 911020045677633  IFSC CODE-UTIB0000230	13th Jan. 2025 & Time. 12.30 p.m. to 01.30 p.m.	Santosh Agaskar 9820049821/ 8169064462 Sunil Manekar 8999344897 Ashfaq Patka 9819415477 Inspection Date: 10.01.2025 Time 12.00 p.m. to 3.00 p.m.

**Description of Property** 

ALL THAT PIECE AND PARCEL OF FLAT NO. 34 B WING ADMEASURING ABOUT 550 SQ. FEET. CARPET AREA IN BUILDING KNOWN AS 'DHANISHTHA CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY CONSTRUCTED ON PLOT NO. 292 HISSA NO.1 (PART) CITY SURVEY NO. 621/2 GULMOHAR MARG LYING BEING SITUATED AT CHUNNABHATTI MUMBAI 400022.

The Authorised Officer reserves the right to reject any or all bids without furnishing any further reasons. For details related to the auction terms and conditions and for the place of Tender Submission / for obtaining the bid form / Tender open & Auction process, Please visit the website, please visit the website of Shriram Housing Finance Limited at website address - https://shriramhousing.in/e-auction-Residential provided in the Shriram Housing

The online auction will be conducted on website: https://www.bankeauctions.com of our auction agency C1 India Pvt. Ltd., Address: - Plot No. 68, 3rd Floor, Sector-44, Gurugram-122003, Harvana, For any assistance, You may write email to on Email id: tn@c1india.com, support@bankeauctions.com

NB: Please note that the secured creditor is going to issue the sale notice to all the Borrower(s) / Guarantor(s) / Mortgagor(s) by Speed / Registered post, Courier. In case the same is not received by any of the parties, then this publication of sale notice may be treated as a substituted mode of service. STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

The borrower/mortgagors/ guarantors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with up to dated interest and ancillary expenses before the date of e-Auction, i.e. 13/01/2025, failing which the property will be auctioned/ sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

Place: Mumbai Sd/- Authorised Officer Date: 13-12-2024 Shriram Housing Finance Limited जाहिर नोटीस

सोपारा, ता . वसई, जि . पालघर, येथील स . नं .

अशिल मे स्तुती डेव्हलपर्स हे सदर मिळकत

अगदी निर्विवाद बोजाविरहीत आहे किंवा नाही य

देण्यासाठी सदर प्रकरण आमच्याकडे आमच्या

अशिलांनी सोपविलेले आहे, तरी सदर मिळकतीं

आत लेखी कायदेशीर पुराव्यासकट आपली हरकत

आमचे कार्यालय १२२ /११७, सत्यम शिवम शॉपीग

असल्यास तो सोडून देण्यात आला आहे असे

पेन वकील ॲन्ड सन्सकरित

ॲड वेन्सन विल्यम पेन

Certificate) देण्यात येईल ही नोंद घ्यावी .

<u>जाहीर नोटीस</u>

या नोटीसीद्वारे तमाम लोकांना कळविण्यात येते

की, न्यु मिलन एस.आर.ए. को.ऑप. हौ.

सोसायटी लिमिटेड या संस्थेचा नोंदणी क्र.

रम.य.एम./एम.आर.ए/एच.एम.जी. (टी.सी.)

१०८८०/२०२० हा असून संस्थेत खालील

देलेल्या विवरण व माहितीप्रमाणे खालील

मयत सभासदांच्या नावे सदिनका असन त्यांच्य

मत्यपश्चात त्यांच्या खालील वारसांनी त्यांच्या

नावे सदनिका हस्तांतरित करणे व संस्थांचे

सभासद करुन घेणेकरिता संस्थेकडे लेखी अर्ज

केला आहे. संस्थेच्या मयत सभासदांची महाराष

सहकारी संस्था कायदा १९६० नियम १९६१

त्र उपविधितील तरतुदीनुसार संस्थेकडे वारस

नोंद केलेली आहे. तरी अर्ज केलेल्या खालील

वारसदाराव्यतिरिक्त इतर कोणीही मळ मयत

सभासदाचे वारसदार असल्यास किंवा सदनिकेवर

कोणत्याही प्रकारच्या बँका, वित्त संस्था किंवा

कोणाही व्यक्तीचा कोणत्याही प्रकारचा कायदेशीर

बोजा असल्यास अशा व्यक्ती किंवा संस्थांर्न

दिवसाच्या आत **न्यु मिलन एस.आर.ए. को.** 

**ऑप.हौ.सोसायटी लिमिटेड** संस्थेचे अध्यक्ष/

सचिव यांच्याशी पूर्व सुचना व वेळ घेऊन

प्रत्यक्ष कायदेशीर मूळ कागदपत्र व पुराव्यासह

कार्यालयीन वेळेत संपर्क साधावा. विहित

मुदतीत कोणाचेही कोणत्याही प्रकारचे आक्षेप

। आल्यास संस्थेकडे वारसदार म्हणून अर्जदा

त्या मयत सभासदाच्या सदनिकेचे कायदेशीर

त्रारसदार आहेत असे समजून संस्था अशा

अर्जदार व्यक्तीच्या नावे त्या मयत

प्रभासदांच्या सदनिकेचे कायदेशीर वारसदार

आहेत. असे समजून संस्था अशा अर्जदार

त्र्यक्तीच्या नावे त्या मयत सभासदाचे भाग व

प्<del>रं</del>स्थेतील सदनिका हस्तांतरित करेल

कायदेशीर कारवाईकरिता संबंधित प्रशासकीय

कार्यालयाकडे शिफारस करेल त्यानंतर

कोणाचेही कोणत्याही प्रकारचे अर्ज कार्यकार्र

मंडळ विचारात घेणार नाही किंवा कोणत्यार्ह

प्रकारची कायदेशीर नुकसान भरपाई करण्याची

नबाबदारी कार्यकारी मंडळाची असणार नाही.

मयत सभासद सदनिकाधारक

व त्यांच्या वारसांची सूची

१ १०१ के. अंसारी उमर अली शेख

अर्जदार व्यक्तीचे नाव

१) असीफ अली अन्सारी शेख २) उमर अली अन्सारी शेख

नाते

मुलगा–मुलगा–

मयत सभासदाचे नाव

प्रदरजाहिरात प्रसिध्द झाल्यापासन

३४/१/३४/४/भु.कं./१५, क्षेत्र -

सर्व लोकांस कळविण्यात येते की, गांव मौजे

# कुपोषित बालकांची

५४३.00 चौ. मिटर आणि स. नं. ३४/१ संख्या घटली ३४/४/ भु. कं./१६, क्षेत्र - ७९८.00 चौ. मिटर एकुण क्षेत्र १३४१.00 चौ. मिटर अशा ठाणे, दि.१२ : मिळकती मधुवन लोढा को .ऑप .ही .सी .लि . कुपोषणाचा टक्का कमी ह्यांच्या नावे ७/१२ उतायावर दाखल असून आमचे करण्यासाठी जिल्हा विकसित करत आहेत, सदर जिमन मिळकती परिषदेच्या वतीने समुपदेशन, प्रशिक्षण परिक्षणाकरिता व तसे मा . नगररचनाकार, वसई आणि प्रत्यक्ष विरार शहर महानगरपालिका ह्यांना उददेशन नामाधिकार दाखला (Title Certificate) आहार अशी त्रिसूत्री कार्यक्रम राबवण्यात येत आहे. यासाठी सवंधाने कोणाहीकडे हितसवंधाच्या दृष्टीने गहाण दान, वक्षिसपत्र, वाटप, वारसाहक्क, मृत्यूपत्र, महिला व बालविकास पोटगी, बोजा, कोर्टाचे दावे/निकालपत्र, वसुर्ल विभागामार्फत विशेष दाखले वा कब्जाहक्क; कुळ वगैरेरित्या प्रयत्न सुरू असून हस्तांतरणाच्या दृष्टीने विधीग्राहय ठरेल असा लेखी ग्रामीण भागातील हरकत घेण्यासारखा पुरावा असेल तर त्यांनी सदरची नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांच्या कुपोषित बालकांची संख्या सप्टेंबर २०२४ रोजी अखेर तीव्र सेंटर, १ ला माळा, नालासोपारा प ., ता वसई, जि पालघर येथे सादर केली पाहिजे अन्यथा कुपोषित (सॅम) ८८ कोणाची काहीच हरकत नाही व हरकत हक्कं तर मध्यम कुपोषित (मॅम) १ हजार ०२३ समजुन सदर मिळकत अगदी निर्विवाद होती तर नोव्हेंबर वोजाविरहीत आहे असा नामाधिकार दाखला (Title २०२४ रोजी अखेर दिनांक ३१३/१२/२०२४ (तीव्र कुपोषित) सँम २२ तर मध्यम कुपोषित (मॅम) ६२ कुपोषित बालकांची संख्या कमी करण्यात

यश आले आहे. जिल्हा परिषदेच्या मुख्य कार्यकारी अधिकारी रोहन घुगे यांच्या मार्गदर्शनाने समुपदेशन, प्रशिक्षण आणि प्रत्यक्ष आहार अशी त्रिसूत्री कार्यक्रम १ हजार ६४७ अंगणवाडीतील ८३ हजार ४२७ बालकांसाठी राबवण्यात येत आहे. तसेच दत्तक पालक योजना, पालकसभा घेऊन मुलांचा दिनक्रम, आहाराच्या वेळा, चविष्ठ आणि तितकेच सकस अन्न बालकांना देण्यासाठी प्रशिक्षण देण्यात येत

कुपोषित बालकांची संख्या कमी करण्याच्या उद्धेशाने आयआयटी मुंबई सारख्या नामांकित संस्थाचा देखील सहभाग घेण्यात आला असून बालकाची काळजी घेण्यासाठी व्हिडीओ मार्फत तसेच पालकाना प्रत्यक्ष प्रशिक्षण देण्यात येत असल्याची माहिती जिल्हा कार्यक्रम अधिकारी संजय बागुल यांनी दिली आहे.

गरोदरपणात मातेला योग्य सकस आहार न मिळाल्यास मूल कुपोषित जन्म ाला येण्याची शक्यता असते. तर मूल जन्म ल्यानंतर त्याला मातेचे पुरेसे दूध व पोषण आहार न मिळाल्यास बालके कुपोषणाच्या विळख्यात अडकू शकतात. त्यामुळे गरोदरपणात व प्रसूतीनंतर मातांना व सहा महिन्यांनंतर बालकांना नियमि तपणे अंगणवाडी सेविकांमार्फत पोषण किट वाटप करण्यात येत आहे. जिल्हा प्रशासनाकडून गरोदर व स्तनदा मातांना बाळंतवीडा, कुपोषित मुलांना पोषकवडी, स्तनदा मातांना पाळणा इ. नाविण्यपूर्ण उपक्रम राबविले जात आहेत. त्याचबरोबर विविध स्वंयसेवी संस्था (उदा.स्नेहा फाऊडेशन, अञ्चदा फाऊंडेशन इ.) च्या मदतीने डोळखांब/ शहापूर प्रकल्पातील कुपोषित बालकासाठी

कामकाज करण्यात

येत आहे.

### नावात बदल

मी क्र.२७९२४८९एन ईएक्स एचएव्ही बामणे दशरथ शांताराम, र/ठि.: बी/ ४०१, ४था मजला, सागर सुष्टी कोहौसो आरबी रोड, ठाकुर्ली, डोंबिंवली पश्चिम उाणे-४२१२०२.

मी माझे नाव मुलांचे नाव खालीलप्रमाणे बदलत आहे. मुलगी ऋतुजा हिचे नाव ऋतुजा दशरंथ बॉमणे आणि मुलगा श्रावण याचे नाव श्रावण दशरथ बामणे अर प्रतिज्ञापत्र क्र.सीव्ही४९५३७२, दिनांक २३.१२.२०२४ नुसार बदलत आहे. दिनांक: १३.१२.२०२४

### जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सदनिका क्र. बी/७०४, मोज. ६३५ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्रफळ, सिद्धी टॉक ट्यएसएल, भक्ती मंदिर रोड, पांच पाखाडी, ठाण **(पश्चिम) - ४००६०२** (मालमत्ता असे उल्लेखित) ही मालमत्ता श्री. भगवान जी. फडणीस यांच्या मालमतेचे मालक म्हणून संबंधित असून, ते याखाली उल्लेखित अनुसूचित मालमत्ता विक्री करण्यास इच्छुक आहेत. याद्वारे जाहीर सूचना देण्यात येते की, जर कोणा व्यक्तीच निम्न उल्लेखित अनुसूचित मालमत्ता किंवा तिच्य कोणत्याही भागाच्या संदर्भात विक्री, भेट, देखभाल, वारसा ताबा, भाडेपट्टी, भाडेकरू, पोट भाडेकरू, धारणाधिकार गरवाना, हायपोथिकेशन, देवाणघेवाण, गहाणवट, प्रभार सर्वाक्षात्र, हायबाविकसान, विचानववान, नहानवट, प्रमार शीर्षकाचे हस्तांतरण किंवा कोणत्याही न्यासाअंतर्गत लाभार्थी हितसंबंध, जुन्या वहिवाटीचा हक्क किंवा सर्वप्रथन खरेदी किंवा कोणत्याही करारपत्रा अंतर्गत किंवा अन्य रन क्षरपा क्रिया कांगत्याही हुकूम, आदेश किंवा निवाड्याअंतर्गत कोणताही हितसंबंध, हिस्सा, हक्क, नातेसंबंध किंवा दाव ासल्यास किंवा अन्यथा कशाही प्रकारे आणि कोणीर्ह जाराव्यास विक्री कार्यका करताता प्रकार जानि कार्यात दावा करित असल्यास त्यांना याद्वारे विनंती आहे की, त्यांनी त्याबाबत सहाय्यक दस्तऐवजांसह लेखी स्वरुपात नेम्नस्वाक्षरीकार यांना माड्या कार्यालय क्र. १०. आझा नवन सीएसटी रोड, बीएमसी 'एल प्रभाग' समोर, कुल (प), मुंबई ४०००७० येथील कार्यालयात सदर प्रसिद्धी ४ दिवसांच्या (दोन्ही दिवस समाविष्ट) कालावधीमध्ये हुन दिवसाच्या (देविहा दिवस संज्ञावह) कालाववानच्य मूचित करावे. असे न केल्यास अशा व्यक्ती(क्तीं)चा दाव तोडून दिला आण्रि/किंवा त्याग केला असे समजण्यात येईल ाणि त्यानंतर श्री. भगवान जी. फडणीस सदर मालमत्त श्री. सिद्धेश प्रमोद सावंत यांना विक्री करण्यांची प्रक्रिया पूर करतील. सदर सूचना सर्व संबंधित पक्षकारांचे हितसंबंध . संरक्षित करण्याकरिता पारित करण्यात आली आहे.

अनुसूची सदनिका क्र. बी/७०४, सिद्धी टॉवर सीएचएसएल, मोज ६३५ ूचै.फू. बिल्ट अप क्षेत्रफळ, भक्ती मंदिर रोड, पांच पाखाडी (ठाणे (पश्चिम) ४००६०२.

दिनांकः १३.१२.२०२४

टीपिका ओसवाल, ॲडव्होके

### मोबा. क्र. ८९२८८०६९४०

प्तर्व लोकांना सचना देण्यात येते की, **सदनिका मिळक** क्र. १०२, पहिला मजला, डी- विंग, रोज गार्ड-सेद्धिविनायक नगर जवळ, पाडुरंगवाडी, मीरा रोड (पर्व) ठाणे -४०११०७. ही मिळकत श्री. जयंतीलार गोवर्धनदास पांचाल, संयुक्त मालक (५०%) होते देनांक २४/०९/२०<mark>१८ रोजी श्री. जयंतीला</mark>त <mark>गोवर्धनदास पांचाल</mark> यांचे निधन झाले. <mark>श्री</mark>. माझे अशील श्री. प्रदीप जयंतीलाल पांचाल, मत व्यक्ती वारस (मुलगा) ह्या नात्याने वरील मिळकती संदर्भाती मृत व्यक्तीचे असलेले सर्व अधिकार स्वतःच्या नार् गेण्याकरिता सोसायटीकडे मागणी करीत आहेत. तरी य ाबत जर कोणाची काहीही हरकत / दावे असल्यास त गाझ्या खालील पत्त्यावर **१४ दिवसांचे** आत नोंदवावं ासे न केल्यास माझे अशील पढील कारवाई पुर्ण करतील आणि या विषयी कोणाचीही कोणतीही तक्रार ऐकू वेतली जाणार नाही याची नोंद घावी.

> ॲड. पनम चंद्रकांत ठाकरे पत्ता: ठाकरे निवास, पेणकर पाडा,गणेश मंदिर जवळ मीरा रोड (पु.) ठाणे- ४०११०७

### PUBLIC NOTICE

at late Mr. Bhalchandra Sadashi Sawant, member of the Om Silver Paradis Co-operative Housing Society Ltd. an holder of Flat No. 504, "A" Wing, Opp. Jav Vijay Nagar, Mira Road (East), Dist. Thane 401107, died intestate on 30/05/2023. Mrs Shraddha Bhalchandra Sawant is claiming transfer of undivided shares and interests in the capital/property of the society belonging to the deceased in her name being wife, co-owner and one of the legal heir and successor of the deceased. Riddhi Bhalchandra Sawant & Omkar Bhalchandra Sawant, the other legal heirs of the deceased have decided to release their share from the said Flat belonging to the deceased in favour of Mrs. Shraddha Bhalchandra Sawant. Claims and objections are hereby invited from the other legal heirs and successors of the deceased if any, for transfer of undivided shares and interest in the capital/property of the society belonging to ansfer of undivided shares and interests capital/property of the society belonging the deceased member as well as execution of Release Deed, inform to the undersign within period of 15 days from the publicati within period of 15 days from the publication of this notice failing which the society will transfer undivided shares and interest in the capital/property of the society belonging to the deceased and Release Deed will be also executed and registered and thereafter any claim or objection will not be considered.

K. R. TIWARI (ADVOCATE) 14, A - 5, Sector - 7, Shantinagar, Mira Road, Dist. Thane - 401107.

फ्लॅट क्र.४०२, ४था मजला, पारसनाथ को-

. ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., चिकन विला लेन,

सोनी वाडीजवळ, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९२

माझ्या अशिलांनी नमुद केले आहे की, जर कोणासर्ह

सदर मालमत्तेवर दावा, अधिकार, आक्षेप असल्यास

त्यांनी लेखी स्वरुपात योग्य दस्तावेजी पुराव्यांच्या प्रतींसह

खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे सदर सूचना प्रकाशनापासून

१५ दिवसात कळवावे. अन्यथा असे दावा त्याग किंव

दुकान क्र.६, सुप्रिम मधुकर, कस्तुरपार्क

मुंबई–४०००९२. मोबा.:९३२२५९५३७९

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सुचित करण्यात येत आहे

की, मी, श्रीमती प्रणाली सुनिल बोंबळे, स्वर्गीय

श्री. सुनिल लक्ष्मण बोंबळे यांची पत्नी, र/ठि.:

१७३/१६, गुरुकुल को-ऑप.हौ.सो.लि., सेक्टर

एकवीरा शाळेजवळ, चारकोप, कांदिवर्ल

(पश्चिम), मुंबई-४०००६७ यांनी त्यांची मुलगी

कुमारी भाग्यश्री सुनिल बोंबळे हिला बेदखल

केल्याबाबत ॲक्टिव्ह टाईम आणि मुंबई लक्षदीप

या वृत्तपत्रात दिनांक २३.०६.२०२२ रोजी पुर्वी

जाहीर सूचना प्रकाशित केली होती आणि तिच्या

काही गैरसामाजिक कृत्यात सहभाग असल्यामुळे

तथापि परमेश्वराच्या आशिर्वादाने माझी मुलर्ग

माझ्याकडे सुरक्षित परत आली. मी याठिकाणी

कोणत्याही शर्तीशिवाय पुर्वी प्रसिद्ध केलेली जाहीर

मी येथे घोषित करीत आहे की, माझी मुलगी

कुमारी भाग्यश्री सुनिल बोंबळे ही माझे कुटुंब आहे

आणि माझे पतीच्या निधनानंतर तिचा एकमेव आधार

मला आहे. मी येथे निश्चित करते की, आमचे

संबंध पुर्वीप्रमाणेच आहेत आणि मला तिच्यासह

मी सर्व संबंधित व्यक्ती. संस्था आणि प्राधिकरणांन

विनंती करीत आहे की, दिनांक २३.०६.२०२२

रोजी ॲक्टिव्ह टाईम आणि मुंबई लक्षदीप या वृत्तपत्रात

श्रीमती प्रणाली सुनिल बोंबळे

कोणतेही संबंध तोडण्याची इच्छा नाही.

प्रकाशित पुर्वीची सूचना रद्द समजावी.

**दिनांक:** १३.१२.२०२४

तिच्यासह सर्व संबंध मी समाप्त केले होते.

सूचना रद्द करीत आहे

शिंपोली, बोरिवली (पश्चिम),

केयुर व्यास

वकील

स्थगित केले आहेत असे समजले जाईल.

दिनांक: १३.१२.२०२४

दोन्ही फ्लॅटस्मध्ये त्यांचे १००% शेअर्स आहेत.

### जाहीर सूचना

THE			
मुलगा–मुलगा–मुलगा	००१ ते ००५		सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की,
न्यु मिलन एस.आर.।	र्. को.ऑप. हौ.		माझे अशील श्री. अंकेश अशोक कानुगा, स्वर्गीय श्री.
सो	सायटी लिमिटेड		अशोक रमेशचंद्र कानुगा यांचा मुलगा. मी येथे नमुद
शिक्का	सही/ -		करतो की, त्यांचे मयत वडिलांनी स्वत:च्या मेहनतीने
	अध्यक्ष, सचिव		कमावलेल्या त्यांच्या वडिलांच्या मालमत्तेचे ते कायदेशीर
	जाउनदा, साजन	ı	वारसदार आहेत, ज्यांचे २०.०१.२०२२ रोजी निधन
	,,	 	वारसदार आहेत, ज्यांचे २०.०१.२०२२ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात मालमत्तेचे तपशील खालीलप्रमाणे:
जाहीर सू	,,		
	चना		झाले, त्यांच्या पश्चात मालमत्तेचे तपशील खालीलप्रमाणे:
<b>जाहीर सू</b> जनतेस याद्वारे सूचना ते. दिवंगत श्रीमती विक	<b>चना</b> देण्यात येत आहे		झाले, त्यांच्या पश्चात मालमत्तेचे तपशील खालीलप्रमाणे: १) फ्लॅट क्र.४०१, ४था मजला, पारसनाथ को-

शेअर भाग

### जाही

जनतेस याद्वारे की, दिवंगत श्रीमती विनोदिनी विनाय मोरे या फ्लॅट क्र. ०३, तळमजला, क्षेत्र मोजमापित २३.२३ चौ. मी. (बिल्ट अप क्षेत्र), इमारतीचे नाव सुबुही वेल्फेअर सोसायटी, सर्व्हे क्र. ५७, हिस्सा क्र. पार्ट धारक जिमनीवर निर्मित, महसूल गाव निलेमोरे. नालासोपारा (पश्चिम). ता. वसई, जि. पालघर (यापुढे सदर फ्लॅट म्हणून सदर्भित) या जागेच्या मालक होत्या व त्याचे पती श्री. विनायक कष्णा मोरे यांचे दि. १६.०९.२०१२ रोजी निधन झाले आहे व श्रीमती विनोदिनी विनायक मोरे याचे दि. ०५.०९ २०१४ रोजी निधन झाले आहे व त्याच्या मागे त्याची मुलगी श्रीमती सुलभा विनायक मोरे व मुलगा श्री. गणेश विनायक मोरे हे आहेत.

नों दणीकरण क्र. वसई-५-१९१४-२०२ अतर्गत दि. ०८ ०२ २०२२ रोजी केलेल्या विमोचन करारा अंतर्गत श्रीमती सुलभा विनायक मोरे या रिलीजर आहेत व श्री. गणेश विनायक मोरे हे रिलीजी आहेत. विमोचन करारापश्चात श्री. गणेश विनायक मोरे हे सदर फ्लॅटचे एकमेव मालक बनले असन ते सदर फ्लॅटसंदर्भात सर्व हक्क. अधिकार व हितसंबंध धारक आहेत व ट्रान्सफरर म्हणून ते सदर फ्लॅटची विक्री करू इच्छित आहेत. व त्यामळे सदर जाहीर सूचनेद्वारे मी सूचित करीत आहे की, सदर फ्लॅट व शेअर्सेविरोधात कोणताही हक्क, अधिकार, हितसबंध वा दावे असलेलय कोणत्याही व्यक्ती, व्यक्तींची संघटना, घटक वा कोणतेही कॉर्पोरेट /बिगर कॉर्पोरेट घटक यांच्याकडून काही दावे असल्यास त्यांनी असे दावे लिखित स्वरूपात अधोहस्ता-क्षरितांकडे सदर दाव्यांच्या पुष्ट्चर्थ कागदोपत्री पुराव्यासहित सदर सूचर्नेच्या प्रसिद्धी दिनाकापासून १५ दिवसांच्या आत मागविण्यात येत आहेत. यामध्ये कसूर झाल्यास, दावे, काही असल्यास, ते अधित्यागित वा परित्यागित समजण्यात येतील व पुढे कोणताही दावा स्वीकारला जाणार नाही. दिनाकः १३ १२ २०२४

अरुण उपाध्याय (वकील, उच्च न्यायालय) पत्ता : बी/२०३, शिवम अपार्टमेंट, कुलूपवाडी, बोरीवली पूर्व, मुंबई- ४०००६६.

### A B INFRABUILD LIMITED

Formerly known as A B Infrabuild Private Limited CIN-L45202MH2011PLC214834  $Reg\ of f: 104, Shubhangan\ CHS\ Ltd, Jawahar\ Nagar, Near\ Railway\ Crossing\ ,$ 

#### Goregoan west, Mumbai-400104: Tel No:022 28712114 NOTICE OF EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING, REMOTE E- VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the Extra-Ordinary General Meeting (EGM) of A B Infrabuild Limited will be held on Friday, 3<sup>rd</sup> January, 2025 at 2.00 p.m. IST, through Video Conferencing ('VC')/Other Audio Visual Means ('OAVM'). In compliance with the General Circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021, Decembe 14. 2021 December 28. 2022 and September, 24. 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA Circulars') and Circulars dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13 2022, January 5, 2023 and October 6, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India ('SEBI Circulars'), the EGM of the Company is being held through VC/OAVM to transact the business as set out in the notice of the meeting.

In compliance with the above circulars, copies of the Notice of EGM have been sent electronically to those members who have registered their email address with Company Depository Participants. The Notice of the EGM is also available on the website of the Company <a href="https://www.abinfrabuild.com">https://www.abinfrabuild.com</a> under Investor section and Stock Exchange vebsite of National Stock Exchange of India Limited i.e. https://www.nseindia.com. And BSE Limited <u>https://www.bseindia.com</u>. The dispatch of the notice of the EGM through emails has been completed on 12th December, 2024.

Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on cut off date – Friday, 27th December, 2024, may cast their vote electronically on the business as set out in the notice of the EGM through the Electronic Voting System provided by tigshare Services Pvt Ltd from place other than venue of the EGM (Remote E-voting) or e-voting system at the EGM.

- All the members are informed that: The remote e-voting shall commence on Tuesday, 31st December, 2024 at 9.00
- The remote e-voting shall end on Thursday,  $2^{nd}$  January, 2025 at 5.00 P.M. IST The e-voting module shall be disabled by Bigshare Services Pvt Ltd for voting thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the Members, it cannot be changed subsequently
- The Notice is emailed to Members, whose names appear in the Register of Members/List of beneficial Owners as on Friday 6th December 2024 Members who have acquired shares after the dispatch of Notice and before the cut-off date i.e. Friday, 27<sup>th</sup> December, 2024 may send a request to Bigshare Services Pvt Ltd at https://ivote.bigshareonline.com for issuance of the User ID and Password for exercising their right to vote by electronics means.
- The facility for voting shall also be available during the meeting and the members attending the EGM who have not already cast their vote by remote e-voting shall be able to exercise their vote through e-voting system at the EGM.
- Members who have casted their vote through remote e-voting prior to the EGM may attend the EGM but shall not be entitled to cast their vote again.
- The manner of remote e-voting for members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for Members who have not registered their email addresses is provided in the Notice of the EGM. Members who have not ver registered their email addresses are requested to follow the process mentioned in the notice of EGM, to receive login ID and password for e-Voting.

In case shareholders/ members have any queries regarding e-voting, they may refer the Frequently Asked Questions ('FAQs') available at https:// ivote.bigshareonline.com, under download section or you can email us to ivote@bigshareonline.com or call us at: 1800 22 54 22

Notice is also hereby given that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Place: Mumbai

Date: 12th December, 2024

For A B Infrabuild Limited (Amit Mishra Managing Directo (DIN: 03388129)

**विदर्भ इंडस्ट्रीज पॉवर लिमिटेड** नोंदणीकृत कार्यालय: दुकान क्रमांक: १६, मजला-१, प्लॉट ८, खटाऊ बिल्डिंग अल्केश दिनेश् मोदी रोड, बॉम्बे स्टॉक एक्सचेंज, फोर्ट, मुंबई-400001

सार्वजनिक सूचना विदर्भ इंडस्ट्रीज पॉवर लिमिटेडवरील सूचना/आक्षेप- आर्थिक वर्ष 2022-23 आणि आर्थिक वर्ष 2023-2

साठी वार्षिक महसूलाच्या आवश्यकतेच्या सत्यतेसाठी टान्समिशन (VIPL-T) व्यवसायाची याचिका; F1 :024-25 साठी ARR चे तात्पुरते टूइंग–अप आणि FY 2025-26 ते FY 2029-30 साठी एकूण महसूर ाश्यकतेचे प्रक्षेपण

### [२०२४ चा केस क्रमांक २२०]

विदर्भ इंडस्ट्रीज **पॉवर लिमिटेड** - ट्रान्सिमेशन (VIPL-T) बिझनेसने आर्थिक वर्ष 2022-23 आणि FY 2023-24 साठी वार्षिक महसूल आवश्यकता पूर्ण करण्याच्या मंजुरीसाठी याचिका दाखल केली आहे; MYT विनियम 2019 नुसार FY 2024-25 साठी ARR चे तात्पुरते ट्रू-अप आणि MYT नियम 2024 नुसार FY 2025-26 ते FY 2029-3 साठी एकण महसल आवश्यकतेचे प्रक्षेपण.

दिवाळखोरी आणि दिवाळखोरी संहिता, 2016 अंतर्गत राष्ट्रीय कंपनी कायदा **न्यायाधिकरणाने** (NCLT) पास केलेल्या दिनांक 30.09.2024 च्या आदेशानुसार **विदर्भ इंडस्ट्रीज पॉवर लिमिटेड - ट्रान्सिमशन** (VIPL-विरुद्ध कॉर्पोरेट दिवाळखोरी प्रक्रिया सुरू करण्यात आली आहे.

आयोगाने 11 डिसेंबर 2024 रोजी याचिका मान्य केली आहे आणि वीज कायदा, 2003 च्या कलम 64(2) अंतर्गत सचनेद्वारे लोकांकडन सचना/आक्षेप मागवण्यासाठी VIPL-T ला सार्वजनिक सचना प्रकाशित करण्याचे निर्देश

याचिकेची ठळक वैशिष्ट्ये खाली दिली आहेत ज्यामध्ये मंजूर आकडे 2022 दिनांक 31 मधील प्रकरण क्रमांक 22 मधील एमईआरसी आदेशानुसार आहेत मार्च २०२३.

तक्ता 1: आर्थिक वर्ष 2022-23 आणि आर्थिक वर्ष 2023-24 ची हूईंग-अप आणि आर्थिक वर्ष 2024-25 साठी तात्पुरती हूइंग-अप (रु. कोटी)

one on 44 2024-25 (not disg(th 224-514 (v. 476))							
	आर्थिक वर	f 2022-23	आर्थिक वर	f 2023-24	आर्थिक वा	f 2024-25	
तपशील	मंजूर झालेले	लेखा परीक्षित	मंजूर झालेले	लेखा परीक्षित	मंजूर झालेले	लेखा परीक्षित	
प्रचलन आणि परीक्षण खर्च	0.43	٥.८३	૦.५५	१.००	0.40	૦.५७	
घसारा खर्च	१.२५	શ.૨५	१.२५	१.२५	१.२५	१.२५	
कर्ज भांडवलावर व्याज	૦.७६	0.00	०.६०	०.६२	૦.૪५	0.8%	
खेळत्या भांडवलावर व्याज	0.06	-	0.00	-	0.06	0.06	
आकस्मिक राखीव मध्ये अंशदान	०.०६	-	०.०६	-	०.०६	०.०६	
एकूण महसूल खर्च	२.६८	२.८५	२.५३	7.८७	२.४०	7.87	
अधिक समभाग भांडवलावरील	१.०१	१.५०	१.०१	१.५०	१.०१	9.34	
परतावा							
एकूण महसूल आवश्यकता	३.६९	8.34	3.48	४.३६	3.88	3.00	
वजा बिगर भाडे दर उत्त्पन्न	9.02	0.03	0.02	0.02	9.02	0.02	
अधिक पर्ष्ण उपलब्ते वर इन्सेटीव	-	(০.१८)	-	(७.२७)	-	-	
ट्रान्समिशन व्यवसायातून एकूण	३.६६	४.१४	3.49	8.00	3.39	3.64	
एकूण कमाईची आवश्यकता							
अधिक मागील त्रुटी	0.70	0.76	0.83	0.83	0.23	0.23	
पारेषण पासून एकूण महसूल	3.93	४.४१	३.६५	४.२०	3.६२	3.9.	
आवश्यकता							
पारेषण भाडे दर मधून महसूल	४.१३	४.१३	३.६५	३.६५	३.६२	३.६२	
महसुलातील तुट/(अधिकम)	(0.70)	०.२८	-	૦.५५	-	०.३६	

तक्ता 2: आर्थिक वर्ष 2025-26 ते आर्थिक वर्ष 2029-30 साठी अपेक्षित एआरआर (रु. कोटी

श्री.	विशेष	आर्थिक वर्ष				
ЯI.	विश्व	2025-26	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30
1.	प्रचलन आणि परीक्षण खर्च	0.६३	૦.દ્વદ્	०.६९	०.७२	૦.૭५
2.	घसारा	१.२५	१.२५	१.२५	٥.३१	0,30
3.	कर्जावरील व्याज	0.38	૦.१६	0.08	-	-
4.	कार्यरत भांडवलावर व्याज	०.१०	٥.٥٧	0.06	0.00	0.00
5.	आकस्मिक राखीव योगदान	०.०६	०.०६	०.०६	०.०६	०.०६
6.	एकूण महसूल खर्च	२.३५	२.२०	२.११	१.१५	१.१७
7.	समभाग भांडवलावरील परतावा	१.५०	१.५०	१.५०	१.५०	१.५०
8.	एकूण महसूल आवश्यकता	3.८४	३.६९	३.६०	२.६५	२.६७
9.	वजा बिगर भाडेदर उत्त्पन्न	ο.ο3	ο.ο3	0.08	0.08	0.04
	निळ्ड एकूण महसूल आवश्यकता	३.८१	३.६६	३.५७	२.६१	२.६२
	अधिक मागील त्रुटी	१.३९				
12.	आर्थिक वर्ष 2022-23 आणि आर्थिक वर्ष	٥.२४				
	2023-24 साठी धारण खर्च					
13.	एकूण वार्षिक महसूल आवश्यकता	4.88	રૂ.દ્વ	3.40	२.६१	२.६२
-						

5. तपशीलवार याचिका दस्तऐवज आणि कार्यकारी सारांश VIPL-T च्या **वेबसाइटवर उपलब्ध आहेत** www.vidarbhapower.co.in आणि आयोगाच्या वेबसाइट www.merc.gov.in वर देखील डाउनलोड करण्यायोग्य स्वरूपात उपलब्ध आहेत (विनामूल्य) .

. VIPL-T च्या कार्यालयातून लेखी विनंती केल्यावर खालील कागदपत्रांच्या **प्रती देखील मिळू शकतात** a प्रस्तावांचा कार्यकारी सारांश (विनामल्य मराठी/इंग्रजीमध्ये)

b. "वर काढलेली सीडी (इंग्रजीमध्ये) (रु. 100/- रोख/डीडीद्रारे) सह तपशीलवार याचिका दस्तऐवज, "मंबर्ड" येथे देय c. सविस्तर याचिका दस्तऐवज (इंग्रजीमध्ये) (रु. 50/- पेमेंटवर)

d. सविस्तर याचिका दस्तऐवजाची सीडी (इंग्रजीमध्ये) (रु. 50/- पेमेंटवर)

मुंबई-400001

#### पत्ता दूरध्वनी/फॅक्स क्र. दुकान क्रमांक:१६,मजला-१,प्लॉट ८, 9373401702 cirp.vidarbha@gmail.cor , बटाऊ बिल्डिंग, अल्केश दिनेश मोदी रोड, बॉम्बे स्टॉक एक्सचेंज, फोर्ट,

आयोगाने VIPL-T ला या सूचनेद्वारे त्यांच्या याचिकेवर जनतेकडून सूचना/आक्षेप मागवण्याचे निर्देश दिले आहेत प्रकाशित केलेल्या सार्वजनिक सुचनेला प्रतिसाद म्हणून, सुचना/आक्षेप नोंद्रवण्याची इच्छा असलेली प्रत्येक व्यक्त fl MERC वेबसाइटवर ' **ई-पब्लिक कन्सल्टेशन' टॅबद्वारे अपलोड करून इंग्रजी किंवा मराठी भाषेत** लिखित स्वरूपात सादर करू शकते (www.merc.gov.in) /ई-सार्वजनिक सल्लामसलत). या वैशिष्ट्यात प्रवेश करण्यात कोणतीही अडचण आल्यास, संबंधित भागधारक MERC कार्यालयाशी मोबाईल क्रमांक 8928071522 किंवा ईमेल आयडी: **suggestions@merc.gov.in** व सर्व कामकाजाच्या दिवसांमध्ये सकाळी 10.00 ते संध्याकाळी 5.00 दरम्यान संपर्क साधू शकतात.

ज्या व्यक्तीने '**ई-पब्लिक कन्सल्टेशन**' टॅबवर सूचना आणि हरकती अपलोड केल्या आहेत त्यांना त्याच सबिमशनची कोणतीही हार्ड कॉपी फाइल करण्याची आवश्यकता नाही. ज्या व्यक्तींना इलेक्टॉनिक माध्यमार प्रवेश नाही ते त्यांच्या सूचना आणि आक्षेप **सचिव, महाराष्ट्र विद्युत नियामक आयोग (MERC), 13 वा मजल** कंद्र क्रमांक 1, वर्ल्ड ट्रेंड सेंटर, कफ परेड, मुंबई यांना संबोधित केलेत्या हार्ड कॉपीमध्ये नोंदवू शकतात. 400 005 VIPL- Tच्या प्लांट हेड, वर सेवेच्या पुराव्यासह, विदर्भ इंडस्ट्रीज पॉवर लिमिटेड (VIPL) भूखंड क्रमांक डी 3, एमआयडीसी बुटीबोरी औद्योगिक क्षेत्र, बुटीबोरी नागपूर, महाराष्ट्र-४४११२२ दूरध्वनीः ९३७३४०१७०२ \_, ईमेल rajendrakale.ngp@gmail.com आणि पाठवणाऱ्याचे पूर्ण नाव, पोस्टल पत्ता आणि मेल पत्ता, जर असेल सोबत ठेवावा. **3 January, 2025** रोजी संध्याकाळी 5 नंतर प्राप्त झालेल्या सूचना आणि/किंवा हरकती विचारा घेतल्या जाणार नाहीत. इतर कोणत्याही पद्धतीने दाखल केलेल्या सूचना/आक्षेपांचा विचार केला जाणार नाही.

VIPL-T प्राप्त झालेल्या प्रत्येक आक्षेप/टिप्पण्यांना ती मिळाल्यापासून तीन दिवसांच्या आत उत्तर देईल परंतु **6** January, 2025 नंतर नाही. 3 January, 2025 पर्यंत प्राप्त झालेल्या सर्व हरकती/टिप्पण्यांसाठी . VIPL-1 द्वारे सार्वजनिक सुनावणीदरम्यान किंवा नवीनतम 11 January, 2025 पर्यंत दिलेल्या उत्तरांवर भागधारक त्यांचे उत्तर सादर करू शकतात

. परीच्छेद 6 नुसार आपल्या टिप्पण्या/सूचना सादर केल्या आहेत आणि त्यांना ई-सार्वजनिक सुनावणी दरम्या ऐकायचे असेल, तर त्यांनी/तिने सूचना/आक्षेप नोंदवताना त्याचा विशेष उल्लेख करावा. अशा प्रकरणांमध्ये, वै ईमेल आयडी आणि मोबाइल क्रमांक सादर करणे अनिवार्य असेल. आयोग स्वतःच्या विवेकबुद्धीनुसार, 8 Januan 2025 रोजी 10:30 वाजता व्हिंडिओ कॉन्फरन्सद्वारे आयोजित केलेल्या ई-सार्वजनिक सुनावणीमध्ये अश प्रेषक/आक्षेपकर्त्याला ऐकण्याची परवानगी देऊ शकतो , ज्यासाठी कोणतीही वेगळी सचना दिली जाणार नाही. . ई-सार्वजनिक सुनावणीला उपस्थित सर्व सहभागींनी 14 नोव्हेंबर 2022 रोजी आयोगाने जारी केलेल्या

आयोगासमोरील याचिकेच्या ई- सुनावणीसाठी पाळल्या जाणाऱ्या कार्यपद्धती आणि नियम या वरील

पाळावयाच्या' निर्देशांचे पालन करावे नाव : राजेंद्र पांडुरंग काव पदनाम: प्लांट हे विदर्भ इंडस्ट्रीज पॉवर लिमिटेड (VIPL भूखंड क्रमांक-डी-3, एमआयुडीसी बुटीबोरी औद्योगिक क्षेत्र बुटीबोरी नागपूर, महाराष्ट्र-४४११२

### जाहीर सूचना

श्री. विनोदकमार श्याम सिंग यादव हे निवास फ्लॅट जागा अर्थात फ्लॅट क्र.ए/३०२. ए/३०३ ए/४०२ व ए/४०३, विडीओकॉन टॉवर्स विडीओकॉन टॉवर्स ए कोहौसोलि.. ठाक कॉम्प्लेक्स, कांदिवली (पुर्व), मुंबई-४००१०१ या जागेचे मालक आहेत. सदर मालकांचे दिनांव ०३.११.२०२४ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात कायदेशीर वारसदार श्रीमती प्रभा विनोदकुमार **यादव व श्री. राम विनोदकुमार यादव** हे आहेत जर कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅट जागा किंवा भागाव भाडेपट्टा, मालकहक, बक्षीस, परवाना, वारसाहक विक्री, अदलबदल, कायदेशीर हक्क, तारण अधिभार किंवा अन्य इतर प्रकारे काही दाव असल्यास त्यांनी खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे लेखी स्वरुपात त्यांच्या दाव्याचे योग्य स्वरुपातील कागदोपत्री पराव्यांसह सदर सुचना प्रकाशनापासून **१५ दिवसात** खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर कळवावे. जर विहित कालावधीत आक्षेप प्राप्त झाल्यास असे समजले जाईल की, सदर फ्लॅर गागेवर कोणीही दावेदार नाहीत. लालजी एस. यादर

दिनांक: १३.१२.२०२४ मोबा.:९३२३३८४५८

#### PUBLIC NOTICE

e is hereby given that our client Mr. Dilip Satpute was holding an Original (1 Deed of Exchange dated 12th September 2014 between Mr. Dilip Satpute and Mr. Aj Satpute & (2) Articles of Agreement date 25<sup>th</sup> February 1980 between Shri Arvino Vasantlal Sheth and Shri Dilip Madhuka Satoute & Shri Madhukar Ganesh Satout of Flat No. C / 8 / 8, 1st Floor, Om Shre eetanjali Nagar Co-operative Housing So iety Limited, Saibaba Nagar Road, Boriya West), Mumbai - 400 092 (said Origina Documents) which are lost/misplaced and

not found after search. Our client is hereby inviting the claim agains the said Original Documents. If any Person irm, Society, Company, Corporation or an Body Corporate has any claim or lien again: he **said Original Documents** may file sucl claims or objections with documents if any vithin the period of 14 days from the date of this notice with documentary proofs and lega

M/s. Bhogale & Associates, Advocates & Legal Consultants,

1202, 12th Floor, Maa Shakti, Dahisar dayachal CHS Ltd., Ashokvan, Shiv Vallabl Road, Borivali (East), Mumbai - 400066. no claims or objections, as above, a eceived within the stipulated period, our lients shall, at future date, treat any sucl claims, objections and/or rights having been waived, forfeited and/or annulled.

M/s. Bhogale & Associates Date: 13.12.2024 Place: Mumba

### जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस सचना देण्यात येत आहे की माझे अशील मे. राम रहीम डिलर्स ॲण्ड डेव्हलप <mark>प्रायव्हेट लिमिटेड,</mark> त्यांचे भागीदार श्री. इमरान अन्वर अहमद शेख व श्री. भवानीशंकर रामक्षव **गदव** यांचे मार्फत, र/ठि.: थ्री स्टार कंपाऊंड ज्युलियस वाडी, गेट क्र.६, मालवणी, मालाः पश्चिम, मुंबई-४०००९५ यांना खालील अनुसुची सविस्तर नमुद केलेल्या मालमत्तेचे (यापुढे सदर गलमत्ता म्हणून संदर्भ) सर्व अधिकार **जावेद गुला रसल व फैयाझ सब्बीर म्हैसकर.** सदर मालमत्ते मालक यांच्याकडून मालमत्तेमधील प्राप्त करण्याच इच्छा आहे. माझ्या अशिलांनी मला सूचना दिल्य आहेत की, सदर मालमत्तेच्या अधिकाराची चौकशी करावी आणि अधिकाराच्या चौकशी उद्देशाकरित जाहीर सूचना प्रकाशित करावी.

तर कोणा व्यक्तीस सदर मालमत्ता किंवा भागाव वेक्री, अदलाबदल, तारण, बक्षीस, न्यास अधिभार, परिरक्षा, ताबा, भाडेपट्टा, वारसाहक्क ालकीहक किंवा अन्य इतर प्रकारे काही दाव नसल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात आवश्यक दस्तावेर्ज पुराव्यांसह खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे पत्ता कार्यालय क्र.४९, तळमजला, अजंता स्क्वेअर मॉल, बोरिवली (प.), मुंबई-४०००९२ येथे सूचनेच्या तारखेपासून १४ दिवसांत कळवावे अन्यथा असे समजले जोईल की. दावा त्याग किंवा स्थगित केले आहेत आणि पुढे विचारात घेतले जाणा नाही.

### वर संदर्भीत मालमत्तेचे तपशील

थावर मालमत्ता असलेले जमीन किंवा मैदान सर्व्हे क्र.३८, हिस्सा क्र.२४, एकूण क्षेत्रफळ सुम ०.१४.१६ गुंठे (एच.आर. चौ.मी.) अतिरिक्त x १२ उताऱ्यानुसार आणि/किंवा पी.आर. कार्डन्सा संबंधित सीटीएस क्र.२०३, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे १४१४ चौ मी गाव टागवली तालका बोरिवर्ल नोंदणी उप-जिल्हा मुंबई शहर व मुंबई उपनगर जिल्हा दिनांक: १३.१२.२०२४ श्री. विवेक त्रिपाठी वकील उच्च न्यायालय ठिकाण: मुंबई

### जाहीर सूचना

आहे की, श्री. अमृतलाल जे विश्वकर्मा, श्री. पन्नालाल जे. विश्वकर्मा व श्री. यग्य नारायण विश्वकर्मा हे मे इंडस्ट्रीयल लुब्रिकन्टस् कॉर्पोरेशन या नावे औद्योगिक गाळा, युनिट क्र.२२१, हिरानंदानी इंडस्ट्रीयल इस्टेट, कांजुरमार्ग (पश्चिम) मुंबई-४०००४२ येथे दिनांक १५ डिसेंबर १९९२ रोजीच्या भागिदारी करारनामानुसार व्यवसाय करीत होते. सदर मुळ भागिदारी करारनामा हरवला आहे. पुढे नमुद करण्यात येत आहे की, दिनांक १० जानेवारी, १९९७ रोजी उपरोक्त तिन्ही भागिदारांदरम्यान भागिदारी संस्था विघटनाचा करारनामा करण्यात आला सदर करारनामानुसार औद्योगिक गाळा जो संस्थेच्या नावे आहे ते श्री. अमृतलाल जे. विश्वकर्मा यांच्याद्वारे घेण्यात आहे आणि सदर संस्थेच्या विघटनानंतर त्यांच्या नावे हस्तांतर करण्यात आले. श्री. अमतलाल जे. विश्वकर्मा यांचे गंगा सेवा सदन हॉस्पिटल ॲण्ड ट्रॉमा सेन्टर, वाराणसी, युपी येथे २९ सप्टेंबर, २०१८ रोजी निधन झाले. म्हणून सदर औद्योगिक गाळा त्यांच जवळचे कायदेशीर वारसदार **१) श्रीमती** राजकुमारी अमृतलाल विश्वकर्मा (पत्नी) वय ६४ वर्षे, २) श्री. विजयशंका अमृतलाल विश्वकर्मा (मुलगा) वय ४८ वर्षे, ३) श्री. शिवशंकर अमृतलाल विश्वकर्मा (मुलगा) वय ४४ वर्षे, ४) श्री. जयशंकर अमृतलाल विश्वकर्मा (मुलगा) वय ४१ वर्षे यांच्या नावे हस्तांत

जर कोणा व्यक्तीस किंवा न्यास किंवा वित्तीय संस्था यांना उपरोक्त मालमत्तेवर दावा अधिकार, हक्क किंवा कायदेशीर अधिकार असल्यास त्यांनी सदर सूचना प्रकाशनापासून **८ (आठ)** दिवसात औद्योगिक गाळा, युनिट क्र.२२१, हिरानंदानी इंडस्ट्रीयल इस्टेट, कांजुरमार्ग (पश्चिम), मुंबई-४०००४२ येथे लेखी स्वरुपात संबंधित दस्तावेजांसह वर नमुद कायदेशीर वारसदारांकडे संपर्क करावे/सुप्र करावे. तसेच सोसायटीचे कार्यालयात अध्यक्ष/सचिवांकडे पत्ता: हिरानंदानी इंडस्ट्रीयल इस्टेट, कांजुरमार्ग (पश्चिम) मुंबई-४०००४२ येथे कळवावे. सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून ८ (आठ) दिवसांच्य नंतर प्राप्त कोणताही दावा विचारात घेतल जाणार नाही.

ठिकाण: मंबई

राजकुमारी ए. विश्वकम विजयशंकर ए. विश्वकम शिवशंकर ए. विश्वकम जयशंकर ए. विश्वकर्मा

दिनांक: ११.१२.२०२

#### **PUBLIC NOTICE ASIAN PAINTS LIMITED** Registered Office: (Asian Paints Limited, 6A & 6B, Shantinagar, Santacruz (E.), Mumbai - 400055)

Notice is hereby Given That the certificates for undermentioned Securities of the compan has/have been lost/misplaced and the holder (S) of the said securities/applicant(s) has/have applied to the company to issue duplicate certificate(S). Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the company at its registered

	ts without further intima	ition.	Toloaso new contineate			
NAME OF THE HOLDERS	KIND OF Securities	F. No. & No. of Distinctive Securities Number				
Ullal laxman	Equity shares	ANU0900306,	21198651-			

face value Rs 1 1200 shares 21199850 suvarna. Place: Mangalore

Name of the applicant /Claimant Dhanavathi L Suvarna. Date: 13th December, 2024

# जाहीर सूचना

ार्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, **मे. नर्मदा कन्स्ट्रक्शन,** एकमेव मालक **श्रीमती नर्मदा सिताराम देसाई**, बिल्डर आणि **श्री. विठोबा बाबुराव पासलकर,** ज्यांचे दिनांक ११.१०.२०२० रोजी निधन झाले. फ्लॅटधारक आणि **जान्हवी को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी** प्लॉट २, फ्लॅट जी-२, सुभाष नगर, पांडुरंगवाडी, २रा मजला, रोड क्र.४, गोरेगाव (पुर्व), मुंबई-४०००६३, क्षेत्रफळ ४३० चौ.फु. बिल्टअप, सीटीएस क्र.१०३/१३, गाव पहाडी गोरेगाव (पुर्व) तालुका बोरिवली या सोसायटीचे सदस्य आणि सदर फ्लॅटबाबत दिनांक १६.११.१९८४ रोजीचे जान्हवी को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी (नोंदणी क्र.डब्ल्यु-पी/एचएसजी/टीसी/१०२७-८४-८५) यांच्याद्वारे वितरीत दिनांक १.४.१९८५ रोजीचे सदस्यत्व नोंदणी क्र.४-२२ असलेले भागप्रमाणपत्र क्र.२२ अंतर्गत अनुक्रमांक १०६ ते ११० चे रु.५०/- प्रत्येकीचे ५ पुर्णपणे भरण . केलेल्या शेअर्सचे नोंद धारक, यांच्या दरम्यान दिनांक २६.१०.१९८३ रोजीचा क्र.पीएस-२९७० १९८३ अंतर्गत विक्री करारनामा झाला होता. विक्रीचा मुळ करारनामा, भाग प्रमाणपत्र हरवले आहे याकरिता दिनांक २६.१०.१९८३ रोजीचे क्र.पीएस-२९७०/१९८३ अंतर्गत असलेले दुय्यम नोंद करारनामा वितरणासाठी नोंदणी कार्यालयात अर्ज करण्याचे प्रक्रियेत आहेत. तसेच सोसायटीकडे दुय्यम भाग प्रमाणपत्र वितरणासाठी अर्ज करण्यात येणार आहे.

प्तर्व व्यक्तींना सचित करण्यात येत आहे की. हरवलेल्या दस्तावेजांच्या आधारावर कोणा सोबतर्ह कोणताही व्यवहार करु नये. जर कोणी असा व्यवहार केल्या असल्यास किंवा करीत असल्यास कृपर आम्हाला कळवावे आणि कोणा व्यक्तीस उपरोक्त करारनामा व शेअर्स/फ्लॅटबाबत काही दावा अधिकार, हक्क, हित असल्यास त्यांनी पुराव्यांसह खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे खाली नमुद केलेल्य त्त्यावर सदर सूचना तारखेपासून १५ दिवसात कळवावे.

> विकल विनता भावे नोटरी भारत सरकार वकील उच्च न्यायाल

ठिकाण: मुंबई दिनांक: १३.१२.२०२४ दुकान क्रमांक १७, वैभव शॉपिंग मॉल, एनएनपी कॉलनी गोरेगाव (पूर्व), मुंबई-४०००६

PUBLIC NOTICE
IN THE COURT OF CIVIL JUDGE SENIOR DIVISION

OURT OF CIVIL JUDGE OF COMMENT OF Exh. No. 06 1) SMT. RAJASHRI BALKRISHNA VIRNODKAR

Residing at: Flat No. 304, Matoshri CHS, Sector 9, Divagaon, Airoli, Navi Mumbai-400708.

2) MR. SATISH BALKRISHNA VIRNODKAR residing at: 502. Udavan Darshan, Datar Colony

Bhandup East, Mumbai - 4000423 3) MS SHUBHANGI VIRNODKAR Residing at W/O Ambarish Modak

#D103/Mantri Splendor, Hennur Main Road, Geddalahalli, Bangalore North, Bangalore, Karnataka -560077

Applicants

The abovenamed applicants have filed a Civil Miscellaneous Application 1156/2024 before Hon'ble Court for Legal Heirship Certificate of Deceased Late Shri, BALKRISHNA SHANKAR VIRNODKAR who expired on dated 05.08.2022 at Flat No. 304, Matoshri CHS, Sector 9, Divagaon, Airoli, Navi Mumbai, Thane, Maharashtra, 400708, leaving behind the following property: Description of Property:

 Flat No. 304 admeasuring 560 sq.ft built-up area, Matoshri CHS, Sector 9, Divagaon, Airoli, Navi Mumbai, Thane, Maharashtra, 400708, having value Rupees Four Lakhs Thirty-Four thousand only (Rs 4,34,000/-). The Current market valuation is about Rs 47,00,000 only.

If any person is having kind of objection of whatsoever nature for the grant of Heirship Certificate in favour of the applicants for the said property, should file the objection within 30 days from the date of publication of this notice to the undersigned. If no objection is received, the Heirship Certificate will be granted to the applicants as prayed for and no objection will be entertained after the stipulated period. Given under the seal of the Hon'ble Court on this 11th day of December

2024. Jr. Cherk Civil Court S.D., Belapur

Asst Superintendent, Civil Court, S.D. Belapur CBD

## जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्रीमती सुषमा जतीन शाह व श्री. करण जतीन शाह यांनी खालील अनुसुचीत मालमत्तेचा मालक असल्याचा दावा केला आहे, जे माझे अशील अर्थात श्री. हेमांशु प्रमोद मेहता व श्रीमती शेफाली हेमांशु मेहता यांना खरेदी करण्याची इच्छा आहे. जर कोणा व्यक्तीस खाली नमुद मालमत्तेबाबत विक्री, तारण, अधिभार, मालकीहक्क, बक्षीस भाडेपट्टा, वापर, न्यास, ताबा, वारसाहक किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा, अधिकार, हक किंवा हित असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात पृष्ठठ्यर्थ करारनामा आणि/किंवा दस्तावेजांच्य प्रमाणित प्रतींसह खालील स्वाक्षरीकर्ता यांचे कार्यालय अर्थात ॲडव्होकेट नेविल छेडा, द्वारा

छेडा ॲण्ड असोसिएटस्, दुकान क्र.७ व ८, तळमजला, मधुर कोहौसोलि., टीपीएस ५५वा व हवा रस्ता वीर सावरकर मैदानाजवल नाना पालकर स्मृती समिती मार्ग बोरिवली (प्र) मुंबई-४०००९२ यांच्याकडे आजच्या तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांत कळवावे. अन्यथा असे दावा किंवा आक्षेप विचारात न घेता खाली नमुद मालमत्तेची चौकशी केली जाईल आणि दावा मसल्यास त्याग व स्थगित केले आहे असे समजले जाईल आणि त्याकरिता माझे अशील किंवा र्म जबाबदार असणार नाही. कृपया नोंद असावी की, जाहीर सूचनेद्वारे दिलेले उत्तर/दावा विचारात घेतले जणार नाही.

### वर संदर्भीत मालमत्तेची अनुसुची

मालकीत्व आधारावरील **निवासी** जागा अर्थात फ्लॅट क्र.५०४, क्षेत्रफळ ४५० चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र, ५वा मजला, **परिचय** म्हणून ज्ञात इमारत, विद्या मंदिर रोड, कृष्णा हॉस्पिटलजवळ, मिस्कीटा नगर जमीन सर्व्हें क्र.५७, हिस्सा क्र.२(भाग), संबंधित सीटीएस क्र.१९५५, गाव दहिसर, तालुका बोरिवली, नोंदणी जिल्हा व उप-जिल्हा मुंबई उपनगर येथील जागेचे सर्व भाग किंवा खंड. तसेच परिचय को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, नोंदणी क्र.बीओएम/डब्ल्युआर/एचएसजी/ टीसी/७१६८/१९९२-१९९३ दिनांक ०१.०१.१९९३ यांच्याद्वारे वितरीत भागप्रमाणपत्र क्र.२० अंतर्गत नोंदीत अनुक्रमांक ९६ ते १०० (दोन्ही समाविष्ट) धारक रु.५०/– (रुपये पन्नास फक्त) चे ०५ (पाच) पुर्णपणे भरणा केलेले शेअर्स. सदर इमारत करनिर्धारण क्र. आरएन१६०८७५००३०००० अंतर्गत बृहन्मुंबई महानगरपालिकेद्वारे करपात्र आहे.

दिनांक: १३.१२.२०२४

वकील, उच्च न्यायालय खोदादाद सर्कल शाखा: तळमजला इम्पेरियल महल डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर रोड. खोदादाद सर्कल, दादर (पुर्व), मुंबई-४०००१४.

श्री. नेविल पी. छेडा

#### ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता) (नियम ८(१))

ज्याअर्थी, अधोहस्ताक्षरीत **सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया, खोदादाद सर्कल शाखे**चे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांन सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४/२००२) अनुसार व सदर कायद्याच्या कलम १३(१२) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९ अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये ०४.०९.२०२४ रोजी मागणी सूचना वितरीत केली होती आणि त्या सूचनेनुसार कर्जदार **मे. पेट्रोलियम डिस्ट्रीब्युटर्स कं., मालक - झाहीन मकबूल अहमद खान,** २१४, फुटनानी इमारत, तळमजला, आर.ए. किडवाई मार्ग, वडाळा, मुंबई-४०००३१ यांना सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत **दिनांक ०४.०९.२०२४** रोजी देय रक्कम रु.२,१५,७३,१२५.०० (रुपये दोन कोटी पंधरा लाख त्र्याहत्तर हजार एकशे पंचवीस फक्त) अधिक व्याज आणि दिनांक ०७.१२.२०२४ रोजी देय रक्कम रु.२,८२,१९२.०० (रुपये दोन लाख ब्याऐंशी हजार एकशे **ब्याण्णव फक्त)** अधिक व्याज जमा करण्याबाबत कळविण्यात आले होते.

कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना कर्जदार व सर्वसामान् जनतेस देण्यात येत आहे की, प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९ सहवाचिता कलम १३(४) अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकारान्वर मालकीच्या मालमत्तेचा **०७ डिसेंबर, २०२४** रोजी **ताबा** घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस सूचना देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे **सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया, खोदादाद सर्कल शाखा** यांच्याकडे देय रक्कम रु.२,१८,५५,३१७.०० (रुपये दोन कोटी अठरा लाख पंचावन्न हजार तिनशे सतरा फक्त) अधिक व्याज व इतर शुल्क जमा करावी.

कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३चे उपकलम (८) च्या तस्तूदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.

स्थावर/जंगम मालमत्तेचे वर्णन

श्री. झाहीन मकबूल अहमद खान यांच्या नावे असलेले फ्लॅट क्र.५०१, प्लॉट क्र.१२ व १३, सेक्टर ५ई, कळंबोली, नवी मुंबई. चतुसिमा: उत्तर: लिंक रोड; दक्षिण: अन्य सोसायटी; पुर्व: अमन

श्री. झाहीन मकबुल अहमद खान यांच्या नावे असलेले फ्लॅट क्र.१००३, १०वा व ११वा मजला कोहिनूर हाईटस्, प्लॉट क्र.४ व ४ए, सेक्टर ८ई, कळंबोली, नवी मुंबई. चतुसिमा: उत्तर: लिंक रोड; दक्षिणः रस्ता; पुर्वः कळंबोली लिंकचा मुख्य रस्ता; पश्चिमः पटेल प्लाझा इमारत. श्री. झाहीन मकबूल अहमद खान यांच्या नावे असलेले दुकान क्र.१५, तळमजला, कृष्णा टॉवर

कोहौसोलि., प्लॉट क्र.१२ व १३, सेक्टर ५ई, कळंबोली, नवी मुंबई. चतुसिमा: उत्तर: लिंक रोड: दक्षिण: बीओआय कळंबोली शाखा; पुर्व: अमन सोसायटी; पश्चिम: मुख्य रस्ता. श्री. इमरान मकबूल अहमद खान यांच्या नावे असलेले दुकान क्र.१४, तळमजला, कृष्णा टॉवर

कोहौसोलि., प्लॉट क्र.१२ व १३, सेक्टर ५ई, कळंबोली, नवी मुंबई. चतुसिमा: उत्तर: लिंक रोड;

**दक्षिण:** बीओआय कळबोली शाखा; **पुर्व:** अमन सोसायटी; **पश्चिम:** मुख्य रस्ता. श्री. इमरान मकबूल अहमद खान यांच्या नावे असलेले दुकान क्र.१६, तळमजला, कृष्णा टॉवर कोहौसोलि., प्लॉट क्र.१२ व १३, सेक्टर ५ई, कळंबोली, नवी मुंबई. चतुसिमा: उत्तर: लिंक रोड: दक्षिण: बीओआय कळंबोली शाखा; पुर्व: अमन सोसायटी; पश्चिम: मुख्य रस्ता.

दिनांक: ०७.१२.२०२४ प्राधिकृत अधिकारी मुख्य व्यवस्थापव ठिकाण: मुंबई