



October 4, 2026

BSE Limited
Scrip code: 535755

National Stock Exchange of India Limited
Symbol: ABFRL

Sub.: Newspaper advertisement of Postal Ballot Notice of the Company

Ref.: 1. Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations")
2. Our intimation dated October 3, 2026

Dear Sir/ Madam,

With reference to the captioned subject, please find enclosed the copies of the Newspaper advertisement with respect to the Postal Ballot Notice, as published in the following newspapers dated October 4, 2026.

- (i) Financial Express [English – All Editions] and
- (ii) Navshakti [Marathi – Mumbai Edition].

The above information is being made available on website of the Company i.e., www.abfrl.com.

This is for your information and record.

Sincerely,
For **Aditya Birla Fashion and Retail Limited**
Rajeev Agrawal
Digitally signed by: Rajeev Agrawal
DN: CN = Rajeev Agrawal C
+ IN O = Personal
Date: 2026.10.04 13:10:02 +05'30'
Rajeev Agrawal
Company Secretary & Compliance Officer
ACS 18877

Encl.: As above

ADITYA BIRLA FASHION AND RETAIL LIMITED

Registered Office:

Piramal Agastya Corporate Park, Building 'A',
4th and 5th Floor, Unit No. 401, 403, 501, 502,
L.B.S. Road, Kurla, Mumbai - 400 070

CIN: L18101MH2007PLC233901
Tel.: +91 86529 05000
Fax: +91 86529 05400

Website: www.abfrl.com
E-mail: secretarial@abfrl.adityabirla.com

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना



शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., ऑफिस नंबर २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.बी-३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०४.

आयसीआयसीआय बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिस्कुएटिअब्लेशन अँड रिक्तन्ट्रन्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स् अँड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुएटी इंटोस्ट अँड, २००२ आणि कलम १३(१२) सहाचता सिस्कुएटी इंटोस्ट (एफोर्समेंट) कलम, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमुद कर्जदारांस सूचनेतील नमुद रकमेची परतवडेंत सरदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतवडेंत करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नवर्गीयकर्तारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सरद अर्बंटच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहाचताा सदर रकसच्या निमम ८ अन्वये खालील नमुद तारखेस घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदारांचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रकम (रु.)	शाखेचे नाव
१.	विकास ज्ञानेश थोरात/ मंदा ज्ञानेश थोरात/ टीबीसीएनएस०००६२८५७०२	अपार्टमेंट क्र. १३०३, १३वा मजला, बिल्डिंग/विंग क्र. बी, ट्रेड ग्रीन्स, गट क्र. १११, १४३, १४४, गाव-सांगवडें, तालुका-मावळ, पुणे-४१२१०४/ सेंटवर ३०, २०२६	डिसेंबर ३१, २०२५	पुणे

वरिल नमुद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे. अन्यथा गहाण मिळकत सिस्कुएटी इंटोस्ट (एफोर्समेंट) कलम, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदी अंतर्गत सरद सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या सामानांतर विकण्यात येईल.

सादर प्राधिकृत अधिकारी,
आयसीआयसीआय बँक लि. करिता

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना



शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., ऑफिस नंबर २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. बी-३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०४.

आयसीआयसीआय बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिस्कुएटिअब्लेशन अँड रिक्तन्ट्रन्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स् अँड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुएटी इंटोस्ट अँड, २००२ आणि कलम १३(१२) सहाचता सिस्कुएटी इंटोस्ट (एफोर्समेंट) कलम, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमुद कर्जदारांस सूचनेतील नमुद रकमेची परतवडेंत सरदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतवडेंत करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नवर्गीयकर्तारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सरद अर्बंटच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहाचताा सदर रकसच्या निमम ८ अन्वये खालील नमुद तारखेस घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदारांचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रकम (रु.)	शाखेचे नाव
१.	भूषण सोमनाथ पवार आणि सोमनाथ तुकाराम पवार/ टीबीसीएनएस०००१४०१९११	मिळकत १- प्लॉट क्र. २४, नळकम रोड, वक्रजुड पार्कच्या मागे, गट क्र. ९७/बी, बापूजी नगर, मौजे नामपूर बागलगा, महाराष्ट्र, नाशिक- ४२३२०४ आणि मिळकत २- प्लॉट क्र. २३, नळकम रोड, वक्रजुड पार्कच्या मागे, गट क्र. ९७/बी, बापूजी नगर, मौजे नामपूर बागलगा, महाराष्ट्र, नाशिक- ४२३२०४/ सेंटवर २९, २०२६	मे ३१, २०२५	नाशिक

वरिल नमुद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे. अन्यथा गहाण मिळकत सिस्कुएटी इंटोस्ट (एफोर्समेंट) कलम, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदी अंतर्गत सरद सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या सामानांतर विकण्यात येईल.

सादर प्राधिकृत अधिकारी,
आयसीआयसीआय बँक लि. करिता

जाहीर सूचना



शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्र. २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) -४००६०४.

सिस्कुएटिअब्लेशन अँड रिक्तन्ट्रन्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स् अँड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुएटी इंटोस्ट अँड, २००२ च्या कलम १३(१२) अन्वये ही सूचना डीपचएफएल दरम्यान केलेल्या कर्ज करारातुसार मंजूर केलेल्या गृहकर्ज सुविधेच्या संदर्भात तारागणी सकससुद्धा संबंधात आयसीआयसीआय बँक लि. (दिवान हाऊसिंग फायनान्स लि. अरे आयसीआयसीआय बँककेड कर्ज अभिलेखातील केल्ल्या) जारी करण्यात आली होती आणि खालील नमुद कर्जदार ज्यांनी दिवान धनकोकडून घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाचा परतावा करण्यास मंजूर केलेली आहे आणि कर्ज नॉन परफॉर्मिंग असेट्स (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर त्यांना सूचना जारी करण्यात आली होती. तथापि ती न बजावता परत आली म्हणून सदर जाहीर सूचनेच्या मागने त्यांना याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/जायिनदार यांचे नाव आणि पत्ता(डीपचएफएल नुने कर्ज आणि आयसीआयसीआय निवेदन कर्ज)	तारान मत्तेच्या मिळकतीच्या पत्ता/अंमलबजापणीवोधय मत्ता	सूचना पाठविल्याची तारीख/ सूचनेच्या तारारस थक्काची	एनपीए तारिख
१.	प्राशात सुकदेव अहिर्/ नितम प्राशात अहिर्/ वक्रजुडपीएम००००५०५०५२९/ फ्लॅट क्र. ९८, प्लॉट क्र. आरएच१८५, ओम साई हाऊसिंग सोसायटी, शाहूमगर, महाराष्ट्र, पुणे-४११०१९	निवासी फ्लॅट क्र. जी-२, तळमजला, बिल्डिंग क्र. ए-५, आदूर नगर, स. क्र. ६०१/१/९ आणि ६०२/१, गाव- उंजडी, तालुका- हवेली, पुणे-४११०६०/ मोझापति क्षेत्र ४०० चौ. फूट, म्हणजे ३७.१७ चौ. मीटर	सेप्टेंबर ०७, २०२६	११-जानेवारी-२०२१
२.	सागर बाळासाहेब पाटील/ छाया बाळासाहेब पाटील/ (वक्रजुडपाएम००००५०३८२५७) आणि श्री गोविंद अभिमान देवरे यांच्या मार्फत रुम क्र. १३५, कामटवाडे रोड, डेंडवाडी डीजीपी रुम क्र. ३, महाराष्ट्र, नाशिक-४२२००८	फ्लॅट क्र. २ बी, प्लॉट क्र. २१५, १ला मजला, गट क्र. २/बी/१, सहजें क्र. ४९२५५, अँड एमआयडीसी, चुंचाळे पंचतल प्राईड, नाशिक, महाराष्ट्र-४२२०००/ मोझापति मंजूर बांधकाम क्षेत्र १६०.०५ चौ. मीटर, एकूण अंदाजे बांधकाम क्षेत्र ४२५.१३ चौ. मीटर	सेप्टेंबर ०३, २०२६	११-जुलै-२०२६

सूचनेच्या पयली बजावणीकरिता पावले उचलण्यात येत आहेत. वरिल कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे हमीदार (प्रयोजन तेथे) यांना सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसात थक्काची रक्कम अदा करायसाठी याद्वारे आवाहन करण्यात येत आहे. कसूर केल्यास सिस्कुएटिअब्लेशन अँड रिक्तन्ट्रन्शन ऑफ फायनन्शियल असेट्स अँड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुएटी इंटोस्ट अँड २००२ च्या तरतुदी अन्वये पुढील पावले उचलण्यात येतील.

दिनांक : ऑक्टोबर ०४, २०२६

प्राधिकृत अधिकारी,
टीएम आयसीआय बँक लि.



आदित्य बिर्ला फॅशन अँड रिटेल लिमिटेड

CIN: L18101MH2007PLC233901
नोंदणीकृत कार्यालय: निमलत आसुर कॉर्पोरेट पार्क, बिल्डिंग 'ए', ४था आणि ५वा मजला, सुफिट नं. ४०९, ४०३, ४०९, ४०२, एन.बी.एस. रोड, बुर्ला, मुंबई - ४०० ०७०;
वेबसाईट: www.abirl.com | **ई-मेल:** secretarial@abirl.adityabirla.com | **दूरध्वनी नं.:** +९१-८८५२९ ०५०००

टपाली मतदानाची सूचना

आदित्य बिर्ला फॅशन अँड रिटेल लिमिटेड च्या सदस्यांना या द्वाारे सूचित करण्यात येत आहे की कंपनीज (मॅनेजमेंट अँड अॅडमिनिस्ट्रेशन) कलम, २०१४ च्या ("दि कलम") कलम २० आणि २२ बरोबर वाचण्यात येणाऱ्या कंपनी कायदा, २०१३ ची ("दि अँडट") कलमे १०८ आणि ११० आणि असल्यात, लागू होणाऱ्या इतर तरतुदी, तसेच सिस्कुएटीज अँड एफरन्स बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑटोमॅतीशंस अँड डिस्क्लोजर रिव्युअरमेंट्स) रेग्युलेशन, २०१५ ("सेबी रेग्युलेशन्स"), कंपनी बाधीत मॅन्युअल ("एम्पीए"), भारत सरकार आणि सिस्कुएटीज अँड एफरन्स बोर्ड ऑफ इंडिया यांच्या वा विचारपीलर लागू होणाऱ्या सर्व सर्वसुल्लेख बरोबर वाचण्यात येणाऱ्या आणि त्या वेळेस कार्यरत असणाऱ्या सर्व वैधानिक फेरफार किंवा इतरांच्या दिवाण्यासह इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज अँड इंडिया आणि त्या सेक्रेटरीज इन्स्टिट्यूट-२ ("एसएस्-२") या मधील तरतुदींच्या अनुसार तसेच लागू होणारे इतर कायदे व नियमावल्या यांच्या अधिन, टपाली मतदानाची सूचना ("सूचना") शनिवार, दिनांक ८ ऑगस्ट, २०२६ मध्ये नमूद केलेल्या बाबींसाठी रिमोट ई-व्होटिंग द्वारे टपाली मतदान पद्धतीने संपादनार्थी संमती मागविण्यात येत आहे.

या संपादनेचे ई-मेल आयडीज कंपनीच्या आउटबॉक्स इन्ट्रा-कॉर्पोरेट लिमिटेड ("आउटीए")/डिजिटल्लिज यांच्याकडे बुलावर, दिनांक ३० सप्टेंबर, २०२६ ("नियोजक तारखे") रोजी नोंदविलेले आहेत त्यांच्याकडे पत्ता इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीद्वारे टपाली मतदानाची सूचना ("सूचना") शनिवार, दिनांक ३ ऑक्टोबर, २०२६ रोजी पाठवून देण्यात येईल. सूचनेच्या खालील पत्ती पाठविण्याची आवश्यकता एम्पीए सर्वसुल्लेखद्वारे दह करण्यात आली आहे. **ई-मेल आयडी, मोबाईल क्रमांक आणि बँक खात्याची माहिती नोंदविण्याची पद्धती:**

- छात्रीत व्हरण्यात भागधारणा असणारे भागधारक: कंपनीचे नाव, फोननंबर क्रमांक, बँक खात्याची माहिती नमूद केलेले भागधारकने व्यवस्थित सही केलेले निवेतनीत, फॅनकाडीसी व्हरण्यामागील प्रत आणि दह केलेली धनादेश पत्रिका पाठवून त्यांचे ई-मेल आयडीज, मोबाईल क्रमांक आणि बँक खात्याची माहिती नोंदविणे/अद्ययावत करणे, जर दह केलेल्या धनादेश पत्रिकेवर भागधारकाचे नाव नसेल तर कृपया पद्धतीस व्हरण्यामागील केलेली बँक पासवुड स्टेटमेंटची प्रत सोबत जोडून कंपनीकडे secretarial@abirl.adityabirla.com वर किंवा आउटीएकडे investor.helpdesk@in.mps.mufg.com, कडे पाठवून देण्यात यावी.
- डिप्टेअर/अल्लखंड व्हरण्यात भागधारणा असणारे भागधारक: संबंधित डिपॉझिटरी पाटीसिम्परकडे त्यांचे ई-मेल आयडी, मोबाईल क्रमांक आणि बँक खात्याची माहिती नोंदविणे/अद्ययावत करणे.

सूचनेची ई-प्रत पुढील वेबसाईट्स वर सुद्धा उपलब्ध आहे:

- कंपनीची www.abirl.com;
- स्टॉक एक्स्चेंजस म्हणजेच बीएसई लिमिटेड ("बीएसई") आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ("एनएसई") यांच्या वेबसाईट्स अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com आणि

सी) आउटीएकडे <https://instavote.in.mps.mufg.com>। दुरुस्त करण्यात आलेल्या दि. रकस च्या कल २० बरोबर वाचण्यात येणारे कायद्याचे कलम १०८ नुसार, सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स आणि एएसए-२ च्या रेग्युलेशन ४४ यांच्या अनुषंगाने रिमोट ई-व्होटिंग द्वारे टपाली मतदानात मंजूर करावयाच्या प्रस्तावित ठरावांवर त्यांचा मतदानाचा अधिकार बजावता यावा यासाठी संपादनाच्या सुविधा पुरविताना कंपनीला अंदाज हेत आहे.

रिमोट ई-व्होटिंगसाठी ई-व्होटिंगची सुविधा पुरवितण्यासाठी कंपनीने एनएसजी इन्ट्राडम इंडिया प्राय्वट लिमिटेड यांची सेवा घेतली आहे.

या सूचनेमध्ये उल्लेख करण्यात आलेले सर्व दस्तऐवज सूचनेचे वितरण झाल्याच्या तारखेपासून ते सोमवार, दिनांक २ नोव्हेंबर, २०२६ पर्यंत संपादनार्थी कोणतेही शुक्ल न घेता इलेक्ट्रॉनिक तत्समाप्तीसाठी उपलब्ध असतील. या दस्तऐवजांची तत्समाप्ती करू पहाणारे संपादद कंपनी सेक्रेटरी यांच्याकडे secretarial@abirl.adityabirla.com वर तसा ई-मेल पाठवू शकतात.

संबंधक मंडळाने सी. दिवेली रायचौधारी (एनपीएआर) आणि सी.पी. क्र. ६७०४ आणि यांचे अनुपस्थितीत सी. शिवांमिनी गोहले (एसिएए २०४७० आणि सी.पी. क्र. १२०५५), मेसर्स दिलीप भारद्वाज अँड असोसिएट्सचे पॉटरन, कंपनी सेक्रेटरी यांनी टपाली मतदान ("स्कॅनूटिअयबर") रिमोट ई-व्होटिंग प्रक्रियेद्वारे उचित व पारदर्शक पद्धतीने आयोजित करण्यासाठी स्कॅनूटिअयबर म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे.

ई-व्होटिंगसाठी सूचना:

निर्णायक तारखेनुसार डिपॉझिटरीज कडून मिळालेल्या रजिस्टर ऑफ मॅम्बर्स/लिस्ट ऑफ बॅनेफिशियल अंमॅन्स मध्ये ज्यांची नावे आहेत अशा कंपनीच्या भागधारकांना ही सूचना पाठविण्यात येत आहे. निर्णायक तारखेस संपादयत नसणाऱ्या व्यक्तीने ही सूचना फक्त माहितीसाठी आहे असे समजावे.

बी) ज्या व्यक्तीने नाव डिपॉझिटरीजकडून नोंदविण्यात येणाऱ्या रजिस्टर ऑफ मॅम्बर्स किंवा रजिस्टर ऑफ बॅनेफिशियल अंमॅन्समध्ये निर्णायक तारखेस नोंदविलेले असेल, ती व्यक्ती सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या ठरावांवर मतदान करण्यास पात्र असेल.

सी) रिमोट ई-व्होटिंगच्या कालावधी रविवार, दिनांक ४ ऑक्टोबर, २०२६ रोजी सकाळी १.०० वाजता सुरू होईल आणि सोमवार, दिनांक २ नोव्हेंबर, २०२६ रोजी संध्या. ५.०० वाजता संपात होईल. या वेळेनंतर आउटीए म्हणून रिमोट ई-व्होटिंग मॅन्युअलवरील अवर्यक्त करण्यात येईल.

डी) या कालावधीत सूचना छत्रौल व्हरण्यात येणारे डिप्टेअर/अल्लखंड व्हरण्यात निर्णायक तारखेस भागधारणा असणारे कंपनीतील संपादद रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आलेले मतदान करू शकतात. संपादनेतून ठरावर व्हरय मतदान घेणे की त्यानंतर सरर संपादनाला त्यास फेरफार करता येणार नाही.

ई-व्होटिंग सुविधा संपादनार्थी कोणत्याही शंका किंवा प्रस्न असतील तर ते आहोत <https://instavote.in.mps.mufg.com> वर (हेल्प सेशन्स सुविधा) उपलब्ध असणारे वाचारे वाचणारे जाणारे प्रस्न आणि ई-व्होटिंग मॅन्युअल वर शकत किंवा सी. राजीव सेन यांच्याशी दूरध्वनी क्र. ०२२-२९९४८ ६००० वर संपर्क करू शकतात किंवा enotices@in.mps.mufg.com अथवा secretarial@abirl.adityabirla.com वर ई-मेल पाठवू शकतात.

पोस्टल बँलद्वारे (रिमोट ई-व्होटिंग प्रक्रियेद्वारे) केलेल्या मतदानाचे निकाल आणि स्कॅनूटिअयबर रिपोर्ट बुधवार, ४ नोव्हेंबर, २०२६ रोजी किंवा त्यापूर्वी जाहीर करण्यात येतील. हे कंपनीची वेबसाईट www.abirl.com, आउटीए ची वेबसाईट <https://instavote.in.mps.mufg.com/> आणि स्टॉक एक्स्चेंजस म्हणजेच बीएसई आणि एनएसई यांच्या अनुक्रमे वेबसाईट्स www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर प्रसिद्धि केले जातील.

संपादनांसाठी सूचनेमध्ये लिहिलेल्या सर्व नोंदी, विशेषतः रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्याची पद्धती काळजीपूर्वक वाचावी अशी निवेतनी.

आदित्य बिर्ला फॅशन अँड रिटेल लिमिटेड करिता

सही/-

राजीव अग्रवाल

कंपनी सेक्रेटरी आणि संपादनास ऑफिशर

ए18877

आदित्य बिर्ला ग्रुप कंपनी



स्टूडेंट असेट रिकव्हरी शाखा, ठाणे (१६९७०):- १ला मजला, केएम बिल्डिंग, प्लॉट क्र. ए-११२, रोड क्र. २२ स्कॅल, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे पश्चिम-४००६०४., ईमेल: sbi.11697@sbi.co.in

सरफेसी अँक्ट, २००२ च्या कलम १३(४) अन्वये मिळकतीच्या कब्जासंदर्भात सूचनेचे प्रकाशन

सिस्कुएटिअब्लेशन अँड रिक्तन्ट्रन्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स् अँड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुएटी इंटोस्ट अँड, २००२ (२००२ च्या ५४) अंतर्गत आणि सरद अर्बंटच्या कलम १३(१२) अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, सिस्कुएटी इंटोस्ट (एफोर्समेंट) कलम, २००२ च्या नियम ३ सह वाचून, प्रत्येक वायव्यासमोर नमूद केलेल्या दिनांकांना मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती आणि त्यामध्ये नमुद केल्याप्रमाणे, सरद सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून ६० दिवसांच्या अत रकमेची परतवडेंत करण्याचे त्यांना आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदार रकमेची परतवडेंत करण्यात असवली झाल्यामुळे, कर्जदारांना आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, ओगेलसहारी यांनी सरद अर्बंटच्या कलम १३(४) अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, सरद अर्बंटच्या नियम ८ सह वाचून, प्रत्येक खात्यासमोर नमूद केलेल्या दिनांकांना खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेच्या संदर्भात कळवा घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सरद मातमतेबाबत केलेला कोणताही व्यवहार हा रकम आणि सर्वसामान्य व्यावजिकता स्टाट अँड ऑफ इंडियाच्या प्रभावाच्या अधीन राहील.

तारान मातमत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या कालावधीच्या संदर्भात, अर्बंटच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) मधील तरतुदीकडे कर्जदाराचे/हमीदाराचे लक्ष वेधण्यात येत आहे आणि

खातेदार/कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता	मिळकतीच्या मालकाचे नाव	गहाणखत मिळकतीचे तपशील	मागणी सूचनेची तारीख	कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेनुसार थक्काची रकम
श्री. उमेश कुमार श्रीवास्तव	श्री. उमेश कुमार श्रीवास्तव	जमिन पारक सव्हे क्र. ६७५, हिरसा क्र. ४, मोझापति १-६०-० एच-आर-पी (म्हणजे १६,००० चौ.मीटर)	०८.१०.२०२६	०१.१०.२०२६	रु. ४,५८७.८७/५०.०० (रुपये चार कोटी अठरावू लाख सतर हजारी अठरापन्नास मात्र)
पत्ता: ए-६०१, ६वा मजला, बिल्डिंग क्र. ३, रिहिएणा टॉवर सीव्हायस, लोखंडवाला टाऊनशिप, आकुली रोड, कांठिवली पूर्व, मुंबई-४०००१४		आणि जिल्हा न्यायाधीश चे ते सर्व भग आणि विभाग.		०८.१०.२०२४ रोजीस	पुढील व्याज, अनुपेक्षित खर्च आणि त्यावरील शुल्कासह

दिनांक: ०४.१०.२०२६

ठिकाण: नर्म, रत्नागिरी

प्रणेश ठाकूर (मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी) स्टेट बँक ऑफ इंडिया

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना



शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., ऑफिस नंबर २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. बी-३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०४.

आयसीआयसीआय बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिस्कुएटिअब्लेशन अँड रिक्तन्ट्रन्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स् अँड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुएटी इंटोस्ट अँड, २००२ आणि कलम १३(१२) सहाचता सिस्कुएटी इंटोस्ट (एफोर्समेंट) कलम, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमुद कर्जदारांस सूचनेतील नमुद रकमेची परतवडेंत सरद सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतवडेंत करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नवर्गीयकर्तारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सरद अर्बंटच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहाचताा सदर रकसच्या निमम ८ अन्वये खालील नमुद तारखेस घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदारांचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रकम (रु.)	शाखेचे नाव
१.	अर्णव विकास गांगुली/ एलबीएमयू००००१५७३२१५५	प्लॉट क्र. ७०२, ७वा मजला, बिल्डिंग क्र. ई-७, टाईप-ई, रॉयल पार्क को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि., विंग ई१ ते ई७, रॉयल पार्क मोरीवली, गट क्र. ४९, नवरे रोड, वांर डेट बी केबिन रोड, ता. अंबरनाथ पूर्व, तालुका आणि उप-जिल्हा नोंदणी अंबरनाथ-४२१५०१/ सप्टेंबर २९, २०२६	सप्टेंबर ०५, २०२३ रु. १२,८७,९३५.००/-	अंबरनाथ
२.	दिरहाण चौधरी आणि दीमी दिरहाण नायर चौधरी/ एलबीटीएई००००५६३५८	अपार्टमेंट क्र. ई-१०२, १ला मजला, "अनंत ग्रीन्स" म्हणून ज्ञात होणाऱ्या बिल्डिंगमधील "ई विंग", गट क्र. १९८/११ डी-२०२१८ एच.आर.पी. आणि गट क्र. १९८/२, कर्जत-४१०२०१/ सप्टेंबर ३०, २०२६	मार्च १७, २०२६ रु. १९,४०,३८३.०२/-	कर्जत