

Ref. No. AAVAS/SEC/2026-27/3385

Date: October 27, 2026

To, The National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra Kurla Complex, Mumbai – 400051 Scrip Symbol: AAVAS	To, BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai – 400001 Scrip Code: 541988
---	--

Dear Sir /Madam,

Sub: Newspaper Clippings of the Unaudited Financial Results of the Company for the Quarter and Half Year ended September 30, 2026.

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the copies of Newspaper clippings of Unaudited Financial Results of the Company for the Quarter and Half Year ended September 30, 2026 published in Financial Express, Business Standard (English), Nafa Nuksaan and Business Remedies (Regional Language) on October 27, 2026.

The clippings will also be made available on the website of the Company and can be accessed at <https://www.aavas.in/investor-relations/newspaper-publication>.

You are requested to take the above on record.

Thanking You,

For AAVAS FINANCIERS LIMITED

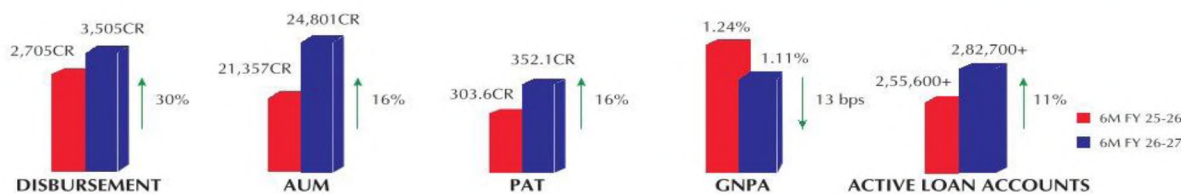
SAURABH SHARMA Digitally signed by
SAURABH SHARMA
Date: 2026.10.27
14:18:51 +05'30'

**SAURABH SHARMA
COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER
(ACS-60350)**

Enclosed: a/a



Driving Inclusive, Sustainable Growth



Aavas Financiers Limited

(CIN: L65922RJ2011PLC034297)

Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, Southend Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur-302020, Rajasthan (INDIA)

Phone No.: +91-141- 4659239, Website: www.aavas.in, Email: info@aavas.in

Extract of unaudited financial results for the quarter and half year ended September 30, 2026

(Rs. in Lakh) (except figure of EPS)

S. NO.	PARTICULARS	QUARTER ENDED SEPTEMBER 30, 2026 (UNAUDITED)	QUARTER ENDED SEPTEMBER 30, 2025 (UNAUDITED)	HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026 (UNAUDITED)	YEAR ENDED MARCH 31, 2026 (AUDITED)
1	Total Income from Operations	73,630.20	66,701.85	1,44,501.97	2,68,345.64
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	23,559.93	21,122.81	45,570.33	84,044.09
3	Net Profit/(Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	23,559.93	21,122.81	45,570.33	84,044.09
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	18,152.02	16,393.43	35,278.83	65,488.13
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	18,084.78	16,435.80	35,211.59	65,558.88
6	Paid up Equity Share Capital	7,929.43	7,916.14	7,929.43	7,928.27
7	Reserves (excluding revaluation reserve)	5,31,917.24	4,60,070.86	5,31,917.24	4,97,156.28
8	Securities Premium Account	1,38,805.85	1,36,625.23	1,38,805.85	1,38,612.32
9	Net Worth	5,39,846.67	4,67,987.00	5,39,846.67	5,05,084.55
10	Paid up Debt Capital/Outstanding Debt	16,38,262.52	14,33,575.68	16,38,262.52	15,59,220.89
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	NA	NA	NA	NA
12	Debt Equity Ratio	3.03	3.06	3.03	3.09
13	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (EPS for the quarter & Half year are not annualised)				
	1. Basic:	22.89	20.71	44.49	82.72
	2. Diluted:	22.80	20.55	44.31	82.14
14	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA	NA
15	Debenture Redemption Reserve	NA	NA	NA	NA
16	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA
17	Interest Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA

Notes:

- The above results for the quarter and half year ended September 30, 2026 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on October 26, 2026 and subjected to limited review by the Joint Statutory auditors of the Company.
- The above is an extract of the detailed format of quarterly and half yearly Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly and half yearly Financial Results are available on the websites of the Stock Exchanges i.e. www.nseindia.com, www.bseindia.com, and on the website of the Company i.e. www.aavas.in. The same can be accessed by scanning the Quick Response (QR) code as provided above.
- For the other line items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations pertinent disclosures have been made and available on the websites of the Stock Exchanges at www.nseindia.com and www.bseindia.com.
- There is no impact on net profit-loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies for the quarter and half year ended September 30, 2026.
- Figures for the previous year/periods have been regrouped and/or reclassified wherever considered necessary.

For AAVAS FINANCIERS LIMITED

Sd/-

Manu Yeshpal Singh

(Managing Director & CEO)

DIN - 11687234

Place: Jaipur

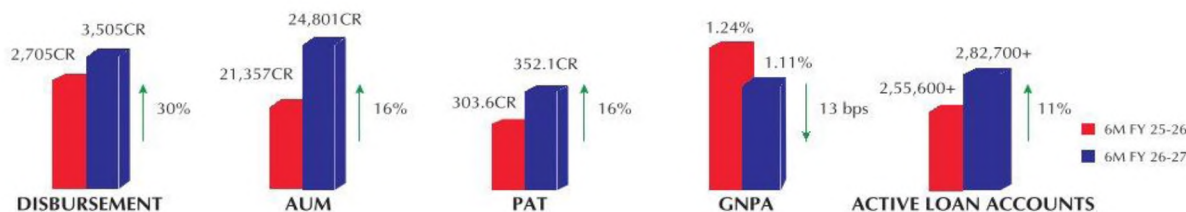
Date: October 26, 2026

States & UT
15Branches
443Employees
7549

1800-20-888-20 • www.aavas.in



Driving Inclusive, Sustainable Growth



Aavas Financiers Limited

(CIN: L65922RJ2011PLC034297)

Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, Southend Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur-302020, Rajasthan (INDIA)
Phone No.: +91-141- 4659239, Website: www.aavas.in, Email: info@aavas.in

Extract of unaudited financial results for the quarter and half year ended September 30, 2026

(Rs. in Lakh) (except figure of EPS)

S. NO.	PARTICULARS	QUARTER ENDED SEPTEMBER 30, 2026 (UNAUDITED)	QUARTER ENDED SEPTEMBER 30, 2025 (UNAUDITED)	HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026 (UNAUDITED)	YEAR ENDED MARCH 31, 2026 (AUDITED)
1	Total Income from Operations	73,630.20	66,701.85	1,44,501.97	2,68,345.64
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	23,559.93	21,122.81	45,570.33	84,044.09
3	Net Profit/(Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	23,559.93	21,122.81	45,570.33	84,044.09
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	18,152.02	16,393.43	35,278.83	65,488.13
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	18,084.78	16,435.80	35,211.59	65,558.88
6	Paid up Equity Share Capital	7,929.43	7,916.14	7,929.43	7,928.27
7	Reserves (excluding revaluation reserve)	5,31,917.24	4,60,070.86	5,31,917.24	4,97,156.28
8	Securities Premium Account	1,38,805.85	1,36,625.23	1,38,805.85	1,38,612.32
9	Net Worth	5,39,846.67	4,67,987.00	5,39,846.67	5,05,084.55
10	Paid up Debt Capital/Outstanding Debt	16,38,262.52	14,33,575.68	16,38,262.52	15,59,220.89
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	NA	NA	NA	NA
12	Debt Equity Ratio	3.03	3.06	3.03	3.09
13	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (EPS for the quarter & Half year are not annualised)				
	1. Basic:	22.89	20.71	44.49	82.72
	2. Diluted:	22.80	20.55	44.31	82.14
14	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA	NA
15	Debt Redemption Reserve	NA	NA	NA	NA
16	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA
17	Interest Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA

Notes:

- The above results for the quarter and half year ended September 30, 2026 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on October 26, 2026 and subjected to limited review by the Joint Statutory auditors of the Company.
- The above is an extract of the detailed format of quarterly and half yearly Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly and half yearly Financial Results are available on the websites of the Stock Exchanges i.e. www.nseindia.com, www.bseindia.com, and on the website of the Company i.e. www.aavas.in. The same can be accessed by scanning the Quick Response (QR) code as provided above.
- For the other line items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations pertinent disclosures have been made and available on the websites of the Stock Exchanges at www.nseindia.com and www.bseindia.com.
- There is no impact on net profit-loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies for the quarter and half year ended September 30, 2026.
- Figures for the previous year/periods have been regrouped and/or reclassified wherever considered necessary.

For AAVAS FINANCIERS LIMITED
Sd/-
Manu Yeshpal Singh
(Managing Director & CEO)
DIN - 11687234

Place: Jaipur
Date: October 26, 2026

States & UT
15

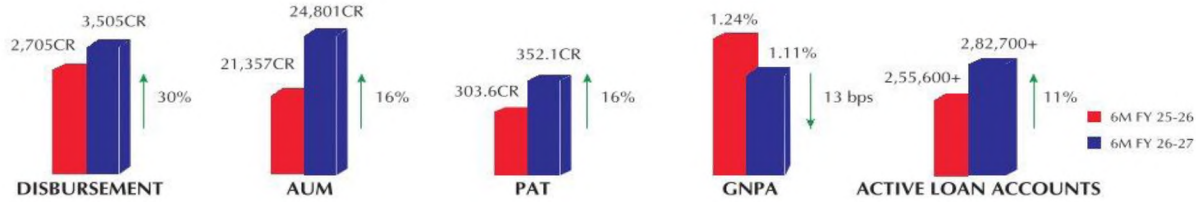
Branches
443

Employees
7549

1800-20-888-20 • www.aavas.in



Driving Inclusive, Sustainable Growth



आवास फायनेसियर्स लिमिटेड

(CIN: L65922RJ2011PLC034297)

रजिस्टर्ड एवं कॉर्पो, कार्यालय: 201-202, सैकण्ड प्लो, साउथएण्ड स्कायर, मानसरोवर इंडस्ट्रियल एरिया, जयपुर-302020 राजस्थान (भारत)
फोन: +91-141-4659239, वेबसाइट: www.aavas.in, Email: info@aavas.in

सितम्बर 30, 2026 को समाप्त तिमाही एवं अर्धवार्षिक के लिए अनअंकेक्षित वित्तीय परिणामों का विवरण

(रुपय में) (ईपीएस के अंकड़े को छोड़कर)

क्र. सं.	विवरण	तिमाही समाप्त सितम्बर 30, 2026 (अनअंकेक्षित)	तिमाही समाप्त सितम्बर 30, 2025 (अनअंकेक्षित)	अर्धवार्षिक समाप्त सितम्बर 30, 2026 (अनअंकेक्षित)	वार्षिक समाप्त वर्ष मार्च 31, 2026 (अंकेक्षित)
1.	परिचालनों से कुल आय	73,630.20	66,701.85	1,44,501.97	2,68,345.64
2.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) (कर, अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	23,559.93	21,122.81	45,570.33	84,044.09
3.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) कर से पहले (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों के बाद)	23,559.93	21,122.81	45,570.33	84,044.09
4.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) कर पश्चात (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों के बाद)	18,152.02	16,393.43	35,278.83	65,488.13
5.	अवधि हेतु कुल व्यापक आय अवधि के लिए लाभ/(हानि) (कर पश्चात) तथा अन्य व्यापक आयों को सम्मिलित करके (कर पश्चात)	18,084.78	16,435.80	35,211.59	65,558.88
6.	चुक्रता इन्डिटी शेयर पूंजी	7,929.43	7,916.14	7,929.43	7,928.27
7.	संचय (पुनर्मूल्यांकन संचय को छोड़कर)	5,31,917.24	4,60,070.86	5,31,917.24	4,97,156.28
8.	प्रतिभूति प्रीमियम खाता	1,38,805.85	1,36,625.23	1,38,805.85	1,38,612.32
9.	निवल मूल्य	5,39,846.67	4,67,987.00	5,39,846.67	5,05,084.55
10.	चुक्रता ऋण पूंजी/बकाया ऋण	16,38,262.52	14,33,575.68	16,38,262.52	15,59,220.89
11.	बकाया प्रतिदेय वरीयता शेयर	NA	NA	NA	NA
12.	ऋण इन्डिटी अनुपात	3.03	3.06	3.03	3.09
13.	प्रति शेयर अर्जन (प्रत्येक का रु 10) (तिमाहियों/ अर्धवार्षिक के लिए इ.पी.एस. वार्षिक नहीं है)				
	1. मूल	22.89	20.71	44.49	82.72
	2. तरल:	22.80	20.55	44.31	82.14
14.	पूँजी मोचन रिजर्व	NA	NA	NA	NA
15.	डिबेंचर मोचन रिजर्व	NA	NA	NA	NA
16.	कर्ज सेवा कवरेज अनुपात	NA	NA	NA	NA
17.	ब्याज सेवा कवरेज अनुपात	NA	NA	NA	NA

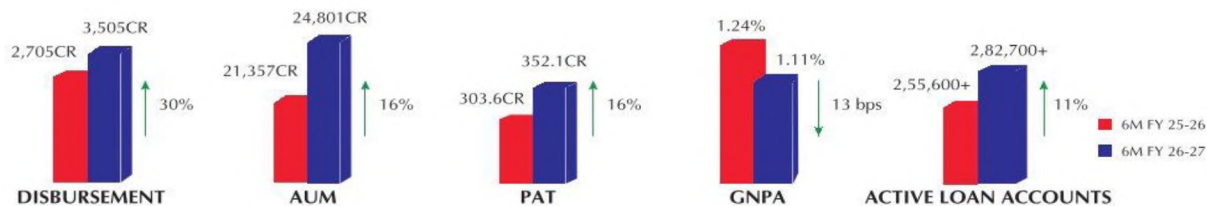
टिप्पणियाँ:

- (i) सितम्बर 30, 2026 को समाप्त तिमाही एवं अर्धवार्षिक के लिए उपर्युक्त आँकड़ों की समीक्षा उनकी संबंधित बैठक में अक्टूबर 26, 2026 ऑडिट समिति के द्वारा की गई है तथा निदेशक मंडल की हुई बैठक में निदेशक मंडल द्वारा इन आँकड़ों पर स्वीकृति दी गई है तथा यह कंपनी के संयुक्त वैधानिक लेखा परीक्षकों के सीमित समीक्षा के अधीन है।
- (ii) उपरोक्त विवरण भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड (सूचीबद्धता (लिस्टिंग) बाध्यताएँ और प्रकटीकरण अपेक्षाएँ) विनियम, 2015 के विनियमन 33 तथा 52 के तहत स्टॉक एक्सचेंजों में दायर किये गये तिमाही एवं अर्धवार्षिक के वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक उद्धरण है। तिमाही एवं अर्धवार्षिक के वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट www.nseindia.com और www.bseindia.com, एवं कंपनी की वेबसाइट www.aavas.in पर उपलब्ध है। इन परिणामों को ऊपर दिये गये अनुसार कौड को खोल करके एक्सेस किया जा सकता है।
- (iii) लिस्टिंग विनियमों के विनियम 52 (4) में संदर्भित अन्य लाइन आइटम के लिए प्रासंगिक खुलासे किए गए हैं और स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइटों www.nseindia.com और www.bseindia.com पर उपलब्ध हैं।
- (iv) सितम्बर 30, 2026 को समाप्त छमाही के लिए, लेखा नीतियों में परिवर्तन (नौ) के कारण शुद्ध लाभ/हानि, कुल व्यापक आय या किसी अन्य प्रासंगिक वित्तीय मद पर कोई प्रभाव नहीं पड़ा है।
- (v) पिछली अवधि के आँकड़ों पुनः समीक्षा किए गए हैं तथा/अथवा जहाँ भी आवश्यकता अनुसार लगा उन्हें पुनः वर्गीकृत किया गया है।

आवास फायनेसियर्स लिमिटेड के लिए
एस.डी./
मनु यशपाल सिंह
(प्रबंध निदेशक और सीईओ)
DIN - 11687234स्थान: जयपुर
दिनांक: 26 अक्टूबर, 2026States & UT
15Branches
443Employees
75491800-20-888-20 • www.aavas.in



Driving Inclusive, Sustainable Growth



आवास फायनेसियर्स लिमिटेड

(CIN: L65922RJ2011PLC034297)

रजिस्टर्ड एवं कॉर्प. कार्यालय: 201-202, सैकण्ड फ्लोर, साउथएण्ड स्क्वायर, मानसरोवर इंडिस्ट्रियल एरिया, जयपुर-302020 राजस्थान (भारत)
फोन: +91-141-4659239, वेबसाइट: www.aavas.in, Email: info@aavas.in

सितम्बर 30, 2026 को समाप्त तिमाही एवं अर्धवार्षिक के लिए अनअंकेक्षित वित्तीय परिणामों का विवरण

(रक्कास में) (ईपीएस के आंकड़े को छोड़कर)

क्र. सं.	विवरण	तिमाही समाप्त सितम्बर 30, 2026 (अनअंकेक्षित)	तिमाही समाप्त सितम्बर 30, 2025 (अनअंकेक्षित)	अर्धवार्षिक समाप्त सितम्बर 30, 2026 (अनअंकेक्षित)	वार्षिक समाप्त वर्ष मार्च 31, 2026 (अंकेक्षित)
1.	परिचालनों से कुल आय	73,630.20	66,701.85	1,44,501.97	2,68,345.64
2.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) (कर, अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	23,559.93	21,122.81	45,570.33	84,044.09
3.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) कर से पहले (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों के बाद)	23,559.93	21,122.81	45,570.33	84,044.09
4.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) कर पश्चात (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों के बाद)	18,152.02	16,393.43	35,278.83	65,488.13
5.	अवधि हेतु कुल व्यापक आय अवधि के लिए लाभ/(हानि) (कर पश्चात) तथा अन्य व्यापक आयों को सम्मिलित करके (कर पश्चात)	18,084.78	16,435.80	35,211.59	65,558.88
6.	चुक्ता इक्विटी शेयर पूंजी	7,929.43	7,916.14	7,929.43	7,928.27
7.	संघय (पुनर्मुल्यांकन संघय को छोड़कर)	5,31,917.24	4,60,070.86	5,31,917.24	4,97,156.28
8.	प्रतिभूति प्रीमियम खाता	1,38,805.85	1,36,625.23	1,38,805.85	1,38,612.32
9.	निवल मूल्य	5,39,846.67	4,67,987.00	5,39,846.67	5,05,084.55
10.	चुक्ता ऋण पूंजी/बकाया ऋण	16,38,262.52	14,33,575.68	16,38,262.52	15,59,220.89
11.	बकाया प्रतिदेय वरीयता शेयर	NA	NA	NA	NA
12.	ऋण इक्विटी अनुपात	3.03	3.06	3.03	3.09
13.	प्रति शेयर अर्जन (प्रत्येक का रु 10) - (तिमाहियों/ अर्धवार्षिक के लिए इ.पी.एस. वार्षिक नहीं है)				
	1. मूल	22.89	20.71	44.49	82.72
	2. तरल:	22.80	20.55	44.31	82.14
14.	पूंजी मोचन रिजर्व	NA	NA	NA	NA
15.	डिविडेंड मोचन रिजर्व	NA	NA	NA	NA
16.	कर्ज सेवा कवरेज अनुपात	NA	NA	NA	NA
17.	व्याज सेवा कवरेज अनुपात	NA	NA	NA	NA

टिप्पणियाँ:

- (i) सितम्बर 30, 2026 को समाप्त तिमाही एवं अर्धवार्षिक के लिए उपयुक्त आँकड़ों की समीक्षा उनकी संबंधित बैठक में अक्टूबर 26, 2026 ऑडिट समिति के द्वारा की गई है तथा निदेशक मंडल की हुई बैठक में निदेशक मंडल द्वारा इन आँकड़ों पर स्वीकृति दी गई है तथा यह कंपनी के संयुक्त वैधानिक लेखा परीक्षकों के सीमित समीक्षा के अधीन है।
- (ii) उपरोक्त विवरण भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड (रूलीबुक) (लिटिंग) बाध्यताएँ और प्रकटीकरण अध्यादेश, 2015 के विनियमन 33 तथा 52 के तहत स्टॉक एक्सचेंजों में दायर किये गये तिमाही एवं अर्धवार्षिक के वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक उद्धरण है। तिमाही एवं अर्धवार्षिक के वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट www.nseindia.com और www.bseindia.com, एवं कंपनी की वेबसाइट www.aavas.in पर उपलब्ध है। इन परिणामों को ऊपर दिये गये क्यूआर कोड को स्कैन करके एक्सेस किया जा सकता है।
- (iii) लिटिंग विनियमों के विनियम 52 (4) में संदर्भित अन्य लाइन आइटम के लिए प्रासंगिक खुलासे किए गए हैं और स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइटों www.nseindia.com और www.bseindia.com पर उपलब्ध हैं।
- (iv) सितम्बर 30, 2026 को समाप्त तिमाही के लिए, लेखा नीतियों में परिवर्तन (नो) के कारण शुद्ध लाभ/(हानि), कुल व्यापक आय या किसी अन्य प्रासंगिक वित्तीय मद पर कोई प्रभाव नहीं पड़ा है।
- (v) पिछली अवधि के आँकड़े पुनः समीक्षित किए गए हैं तथा/अथवा जहाँ भी आवश्यकता अनुसार लगा उन्हें पुनः वर्गीकृत किया गया है।

आवास फायनेसियर्स लिमिटेड के लिए
एसडी:
मनु यशपाल सिंह
(प्रबंध निदेशक और सीईओ)
DIN - 11687234स्थान: जयपुर
दिनांक: 26 अक्टूबर, 2026States & UT
15Branches
443Employees
75491800-20-888-20 • www.aavas.in