

Date: 29.09.2026

To,
The Manager (Listing)
The BSE Ltd.
PhirozeJeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400 001

The Manager (Listing)
The National Stock Exchange of India Ltd
“Exchange Plaza”
Bandra-Kurla Complex
Mumbai – 400 051

Company Code: 514274 (BSE)

Company Code: VGL (NSE)

Dear Sir/ Madam,

Sub: Newspaper advertisement of the Postal Ballot Notice

Ref: Regulation 30 & 47 Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 [“Listing Regulations”]

Pursuant to above referred, please find enclosed the copies of the advertisement with respect to the Postal Ballot Notice as published in the following newspapers:

- a. The Indian Express in English and
- b. The Financial Express in Gujarati

The above is also available on the website of the company i.e. www.varveeglobal.com

This is for your information and record.

**Thanking you,
Yours faithfully,**

**For, Varvee Global Ltd,
(Formerly known as Aarvee Denims and Exports Ltd)**

**Jaimin Kailash Gupta
Chairman and Managing Director
DIN: 06833388
Encl: As above**



Petronet LNG Limited

NOTICE INVITING TENDER (NIT) FOR SELECTION OF CONTRACTOR FOR ARC FOR CIVIL MAINTENANCE WORKS FOR A PERIOD OF TWO YEARS AT PETRONET LNG LIMITED, DAHEJ

Interested parties are requested to visit our website www.petronetltd.in for detailed eligibility criteria along with other necessary details for issuance of Tender document.

Note: PLL reserves the right not to issue the tender document and / or accept or reject any or all the bids at any stage of the process and/or modify the process without assigning any reasons on its sole discretion. No separate notification shall be issued in press. Bidders are requested to visit the website regularly to keep themselves updated.

Sr. Manager (C&P)
PETRONET LNG LIMITED
GIDC Industrial Estate, Plot No. 7/A, Dahej, Taluka Vagra,
Distt. Bharuch 392130, Dahej, Gujarat, Tel No: 02641-870232/233/235/231
E-mail id:- c&p_dahej@petronetltd.in, sumitkumar@petronetltd.in

PROCLAMATION REQUIRING THE APPEARANCE OF ACCUSED PERSON

See Section 82 Cr.P.C.

Whereas complaint has been made before me that accused **Ritesh Gandhi, M/s Hindustan Agro Chemical at Office No. 1, First Floor, Silver Industrial Estate Opp. Hof Chair, B/H Vishnu Petrol Pump Moraiya Ahmedabad, Gujarat, Also at 472, Near Sarjan, R.O. Tajpur Road, Chandogdar, Ahmedabad, Gujrat** has committed (or is suspected to have committed) the offence in case **FIR No. 2051/2021, U/s 138 NI Act, P.S. Patel Nagar, New Delhi** and it has been returned to a warrant of arrest thereupon issued that the said **Ritesh Gandhi** cannot be found and whereas it has been shown to my satisfaction that the said **Ritesh Gandhi** has absconded (or is concealing himself to avoid the service of the said warrant),

Proclamation is hereby made that the said **Ritesh Gandhi** accused of **FIR No. 2051/2021, U/s 138 NI Act, P.S. Patel Nagar, New Delhi** is required to appear before this Court to answer the said complaint on or before **21.11.2026**.

By Order - **Sh. Gaurav Singal**
Judicial Magistrate First Class-06, West
DP/13623/CD/2026 Room No. 365, Tis Hazari Courts, Delhi

BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, CHENNAI BENCH
COMPANY SCHEME APPLICATION NO. CA(CAA)/66(CHE)/2026

In the matter of the Companies Act, 2013;

In the matter of Sections 230 to 232 read with Section 66 and Section 52 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules framed there under as in force from time to time;

And

Composite Scheme of Amalgamation and Arrangement between Niyogin Fintech Limited ("Demerged Company"/ "Amalgamated Company"/ "Company"/ "NFI") and Niyogin Finserv Limited ("Resulting Company"/ "NFI 2") and Iserveu Technology Private Limited ("Amalgamated Company"/ "ISERVEU") and their respective shareholders and creditors under Sections 230 to 232

Niyogin Fintech Limited having registered office at M.I.G. 944, Ground Floor, TNHB Colony, 1st Main Road, Velachery, Chennai, Tamil Nadu - 600042 (CIN: L65910TN1988PLC131102) ... **First Applicant Company**

Niyogin Finserv Limited having registered office M.I.G. 944, Ground Floor, TNHB Colony, 1st Main Road, Velachery, Chennai, Tamil Nadu - 600042 (CIN: U64990TN2025PLC176517) ... **Second Applicant Company**

Iserveu Technology Private Limited having registered office 5th, 6th and 7th Floor, EA Chambers, Tower 2, Whites Road, Chennai, Tamil Nadu - 600014 (CIN: U72900TN2016PTC193156) ... **Third Applicant Company**

NOTICE AND ADVERTISEMENT OF THE MEETING OF EQUITY SHAREHOLDERS, SECURED CREDITORS AND UNSECURED CREDITORS OF FIRST APPLICANT COMPANY

NOTICE is hereby given that by an order dated September 11, 2026 ("Order"), the Hon'ble National Company Law Tribunal, Chennai Bench ("Hon'ble NCLT") has directed that a meeting of the Equity Shareholders, Secured Creditors, Unsecured Creditors of Niyogin Fintech Limited ("First Applicant Company" or "Company") to be held for the purpose of considering, and if thought fit, approving the Composite Scheme of Arrangement amongst Niyogin Fintech Limited ("Demerged Company"/ "Amalgamated Company"/ "Company"/ "NFI") and Niyogin Finserv Limited ("Resulting Company"/ "NFI 2") and Iserveu Technology Private Limited ("Amalgamated Company"/ "ISERVEU") and their respective shareholders and creditors, pursuant to Sections 230 to 232 read with Section 66 and Section 52 of the Companies Act, 2013 ("Act") and the other applicable provisions thereof and rules thereunder (including any statutory modification(s) or re-enactment thereof, for the time being in force).

In pursuance of the Order passed by the Hon'ble NCLT and as directed therein, further Notice is hereby given that, separate meetings of the Equity Shareholders, Secured Creditors and Unsecured Creditors will be held through video-conferencing or other audio-visual means ("VCO/VCM"), as under:

Sr.no	Class of Meeting	Time (IST)	Date of Meeting
1.	Equity shareholders	10:30 a.m.	Friday, October 30, 2026
2.	Secured Creditors	11:30 a.m.	Friday, October 30, 2026
3.	Unsecured Creditors	12:30 p.m.	Friday, October 30, 2026

In compliance with the Order, the respective Notices containing the details of day, date and time as aforesaid, together with a copy of the Scheme along with the Explanatory Statement ("Notice") disclosing all material facts as required under Section 230(3) of the Act read with Rule 6 of the Companies (Compromises, Arrangements and Amalgamations) Rules, 2016 and the documents accompanying the Notices is being dispatched as under:

a) **To Equity Shareholders of NFI:** through email to those equity shareholders as on Friday, September, 18, 2026, whose e-mail addresses are registered with the Company and the physical copies of those equity shareholders whose email addresses are not registered with the Company.

b) **To Secured/Unsecured Creditors of NFI:** through email to those creditors as on Tuesday, March 31, 2026, whose e-mail addresses are registered with the Company and the physical copies to those creditors whose email addresses are not registered with the Company.

A copy of these Notices and the accompanying documents, including the Scheme, will be hosted on the website of the Company at www.niyogin.com and will also be available on the website of the BSE Limited ("BSE") at www.bseindia.com. A copy of the Scheme along with the explanatory statement and the Notice will be dispatched, from the date of dispatch of Notice to the date of the Meeting on all working days during business hours from the registered office of the Company or by sending a request, along with details of your shareholding in the Company, by e-mail at nyogin.compliance@niyogin.in.

The Hon'ble NCLT has appointed Shri. Kuldip Karir, to be the Chairperson of the Meeting, including for any adjournment(s) thereof. Further, the Hon'ble NCLT has appointed Advocate Udai Jain, to be the scrutinizer for the Meeting, including for any adjournment(s) thereof.

The Scheme, if approved at the Meeting, will be subject to the subsequent approval of the Hon'ble NCLT and such other approvals, permission, and sanctions of regulatory or other authorities, as may be necessary and as contemplated in the Scheme.

The Company has provided remote e-voting facility to its Equity Shareholders, Secured Creditors and Unsecured Creditors to enable them to cast their vote electronically and has availed the services of NSDL for providing VC facility, remote e-voting and e-voting during the Meeting. Some of the important details regarding remote e-voting are provided below:

Class of meeting	Equity Shareholders	Secured Creditors	Unsecured Creditors
Cut-off date	October 23, 2026	March 31, 2026	March 31, 2026
Remote e-voting date and time	Start: Monday, October 26, 2026, at 9:00 A.M (IST) End: Thursday, October 29, 2026, at 5:00 P.M (IST)	Start: Monday, October 26, 2026, at 9:00 A.M (IST) End: Thursday, October 29, 2026, at 5:00 P.M (IST)	Start: Monday, October 26, 2026, at 9:00 A.M (IST) End: Thursday, October 29, 2026, at 5:00 P.M (IST)

Attendance of the Equity Shareholders / Secured Creditors / Unsecured Creditors of the Company participating in the meeting through VC facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Act. In case the stated quorum is not present at the commencement of the Meeting, the Meeting shall be adjourned for 15 (Fifteen) minutes, thereafter, the Equity Shareholders / Secured Creditors / Unsecured Creditors present shall be deemed to constitute the quorum.

Equity Shareholders / Secured Creditors / Unsecured Creditors entitled to attend, and vote may vote through remote e-voting facility prior to the Meeting or through e-voting facility made available during the Meeting. Since the Meeting will be held through VC as per Hon'ble NCLT directions, the facility for appointment of proxies will not be available for the Meeting. Voting in case of body corporate shall be permitted, provided the prescribed form / authorisation is filed with Company at nyogin.compliance@niyogin.in and Scrutinizer at adv.uditjain@gmail.com no later than 48 (forty eight) hours before the start of the Meeting as required under Rule 10 of the Companies (Compromises, Arrangements and Amalgamations) Rules, 2016.

Only Equity Shareholders whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date i.e., October 23, 2026 shall be entitled to exercise his/her/its voting rights on the resolution proposed in the Notice (either by way of remote e-voting facility or the e-voting facility made available during the Meeting) and attend the Meeting. The voting rights of Equity Shareholders shall be in proportion to their holding in the paid-up share capital of the Company as on Cut-Off Date. A person who is not an equity shareholder of the Company as on the Cut-Off Date, should treat the Notice for information purpose only.

A Creditor, whose names is recorded in the records of the Company as on the Cut-Off date for Creditors i.e. **March 31, 2026**, for the respective Meetings, shall only be entitled to avail the facility of e-voting (either by way of remote e-voting facility or through the e-voting facility made available during the Meeting) and attend the aforesaid meeting(s) of the Creditors. Each Creditor shall be entitled to 1 (One) vote. A person who is not a Creditor of the Company as on the Cut-Off Date for Creditors, should treat the Notice for information purpose only.

Any Equity Shareholder, who acquires shares of the Company after Dispatch of the Notice and holding shares as on Cut-off Date and whose name appears in the register of members/ list of beneficial owners maintained by the Depositories as on the Cut-Off Date can download this Notice from the website of Company www.niyogin.com and may obtain the login ID and password in the manner outlined in the Notice.

Each Equity Shareholders / Secured Creditors / Unsecured Creditors can opt for only one mode of voting i.e., either through remote e-voting or e-voting during the Meeting. The Equity Shareholders / Secured Creditors / Unsecured Creditors who have casted their vote by remote e-voting prior to the Meeting may attend / participate in the Meeting through VC but shall not be entitled to cast their vote again.

The Company has appointed NSDL to provide the facility for voting through remote e-voting, for participation in the meeting through VC facility and e-voting during the Meeting. In case of any query on remote e-voting, Equity Shareholders / Secured Creditors / Unsecured Creditors may refer to FAQs and/or e-voting user manual available on website of NSDL at www.evoting.nsdl.com or contact at 022-4886 7000 or send a request at the designated e-mail evn@evoting.nsdl.com.

The results of the Meeting shall be announced in accordance with the regulatory requirements or as prescribed by the Hon'ble NCLT, within two (2) working days of the conclusion of the Meeting upon receipt of Scrutinizer's report and the same shall be displayed on the website of the Company at www.niyogin.com and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com, besides being communicated to stock exchanges i.e. BSE Limited.

Date: September 29, 2026
Place: Chennai

Sd/-
Mr. Kuldip Karir
NCLT appointed Chairperson for the Meeting of Company

PROCLAMATION REQUIRING THE APPEARANCE OF ACCUSED PERSON

See Section 82 (2) (ii) Cr.P.C.

Whereas complaint has been made before me that accused person, namely, **Mr. Shashikanth Bhai M/s Rajeshwary Agro R/o: Shop No. 11 Vijay Complex, Char Rasta Sarbhan, TA-Amrod, Distt. Bharuch, Gujarat 392001**, has committed (or is suspected to have committed) the offence in **FIR No.: 91/20, U/s: 138 NI Act**, registered at **P.S.: Patel Nagar, Delhi**, and the warrant has been returned writing upon that the said accused person, **Mr. Shashikanth Bhai M/s Rajeshwary Agro** cannot be found and whereas it has been shown to my satisfaction that the said accused person, **Mr. Shashikanth Bhai M/s Rajeshwary Agro** has absconded (or is concealing himself to avoid the service of the said warrant). Proclamation is hereby made that the said, accused person, **Mr. Shashikanth Bhai M/s Rajeshwary Agro**, **FIR No.: 91/20, U/s: 138 NI Act**, registered at **P.S.: Patel Nagar, Delhi**, is required to appear before this court to answer the said complaint on or before **26.11.2026**.

By Order
Ms. Nandini Sharma
Judicial Magistrate First Class - 06
Tis Hazari Court, Delhi

DP/13626/CD/2026
(Court Matter)



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

મહાનગર સેવા સદન
એસ્ટેટ પાલુ, મધ્યસ્થ કચેરી
ખેડેર નોટીસ

વિષય : રસ્તા પર ફળ અને શાકભાજીના વેચાણ પર પ્રતિબંધ અને શાકભાજી માર્કેટમાં જ વેચાર કરવા ઠાબત.

આથી અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન હદ વિસ્તારમાં વેચાર કરતા તમામ ફળ અને શાકભાજીના સ્ટ્રીટ વેન્ડર્સને સુચના આપવામાં આવે છે કે, જાહેર રસ્તાઓ, ફૂટપાથ અને ટ્રાફિકને અડચણરૂપ થાય તેવી કોઈપણ જગ્યાઓ પર શાકભાજી અને ફળનું વેચાણ કરવા પર સખત પ્રતિબંધ છે. રસ્તાઓ પર વેચાર કરવાથી ટ્રાફિકનો ગંભીર સમસ્યાઓ સર્જાય છે અને રાહદારીઓને ભારે હાલાકીનો સામનો કરવો પડે છે.

તમામ શાકભાજી અને ફળનો વેચાર કરતા સ્ટ્રીટ વેન્ડર્સને કડક સુચના આપવામાં આવે છે કે તેઓએ પોતાની વેચાણ પ્રવૃત્તિઓ માત્ર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા નક્કી કરાયેલ શાકભાજી માર્કેટ (વેજેટેબલ માર્કેટ) તથા નિયત કરવામાં આવેલ અન્ય સ્થળોએ જ કરવાની રહેશે.

જો કોઈ પણ વેન્ડર્સ આ સુચનાનું ઉલ્લંઘન કરીને જાહેર રસ્તા પર કે ફૂટપાથ પર વેચાણ કરતા જણાશે તો તેને "એન્ક્રોચમેન્ટર દબાણ" (Encroachment) ગણવામાં આવશે. આવા કિસ્સામાં મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા કડક કાયદાકીય કાર્યવાહી કરવામાં આવશે, જેમાં માલસામાન અને લારી જામ કરવા તેમજ આકરો દંડ ફટકારવાની કાર્યવાહીનો પણ સમાવેશ થાય છે.

આ નોટિસને ગંભીરતાથી લઈ શહેરની વ્યવસ્થા જાળવવામાં સહકાર આપવો.

કુલમુકી,
ડેપુટી મ્યુનિસિપલ કમિશનર (એસ્ટેટ),
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન



JODHPUR VIDYUT VITARAN NIGAM LIMITED

(MATERIAL MANAGEMENT & CONTRACT WING)

NEW POWER HOUSE, INDUSTRIAL AREA, JODHPUR-342003. PHONE: 0291-2742223, FAX: 0291-2746539

E-PROCUREMENT TENDER NOTICE

E-Procurement Tender is invited for supply of Un-galvanised 36 feet long single circuit & 42 feet long double circuit Lattice Structure Sets under **TN-2203 (UBN JV2627GLOB00487)**.

Details regarding Quantity, Tender cost, Earnest Money, Schedule date of tender opening for aforesaid tenders are available on our website at energy.rajasthan.gov.in/dvvnrl and also at <http://sppp.rajasthan.gov.in>

SUPERINTENDING ENGINEER (MM&C)

For Electricity Complaints Toll free No. 1800 180 6045



VARVEE VARVEE GLOBAL LIMITED

(Formerly known as Aarvee Denims and Exports Limited)

(CIN: L13121GJ1989PLC010504)

Regd. Office: 188/2, Ranipur Village, Opp. CNI Church, Narol, Ahmedabad-382 405. Ph.: +91 9879597904 • E-mail: cs@varveeglobal.com • Website: www.varveeglobal.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT-VOTING TO THE MEMBERS

Members are hereby informed that pursuant to Section 108 and 110 of the Companies Act, 2013 ("Act") read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and other applicable provisions of the Act for the time being in force and as amended from time to time, Varvee Global Limited (formerly known as Aarvee Denims and Exports Limited ("Company") is seeking approval from its Members for passing of Resolutions as set out in Postal Ballot Notice dated 25th September, 2026 by way of electronic Voting.

In accordance with applicable laws, the Company has completed the dispatch of the Postal Ballot Notice, by electronic means only to those members whose names appeared in the Register of Members/ List of Beneficial Owners and whose e-mail IDs are registered with the Company/ MUFG Intime India Private Limited Depositories as on Friday, September 25, 2026 ["cut-off date"]. The same is also available on the website of the Company i.e. www.varveeglobal.com, the website of stock exchanges www.bseindia.com & www.nseindia.com and the Company's RTA i.e. at www.mrms.mufg.com.

Physical copies of the Postal ballot Notice along with postal ballot forms and pre-paid business reply envelopes are not being sent to members for this Postal Ballot in line with the exemption provided in the MCA circulars. The documents referred to in Postal Ballot Notice are available for inspection and members seeking inspection can send email to cs@varveeglobal.com.

The Company provides the Members the facility to exercise their right to vote by electronic means through E-Voting service provided by National Securities Depository Limited (NSDL). The detail instructions for E-Voting have been provided in the Notice.

The remote E-Voting facility is available during the following period:

Commencement of E-voting :	9:00 A.M. (IST) on Thursday, 01 st October, 2026
Conclusion of E-Voting :	5:00 P.M. (IST) on Friday, 30 th October, 2026

The remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter.

During this period, Members holding shares either in physical form or in dematerialized form as on Friday, 25th September, 2026, ("Cut-off date") may cast their vote by e-voting. Once the vote on a resolution is cast by the member, he/she is not allowed to change it subsequently. The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on the Cut-off date i.e. Friday, 25th September, 2026. A person who is not a member as on the cut-off date should treat this Notice for information purpose only.

The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Tapan Shah, Practising Company Secretary (having membership no. FCS: 4476 & COP 2839), as the Scrutinizer for conducting the postal ballot process in a fair and transparent manner.

The Scrutinizer will submit his report to the Chairman or any authorised person of the Company and the results of the Postal Ballot will be announced on or before 03rd November, 2026. The said results would be displayed on Company's website www.varveeglobal.com on the website of NSDL (<https://www.evoting.nsdl.com>), and communicated to the Stock Exchanges, Depository, Registrar and Share Transfer agent.

In case of any queries/grievances pertaining to remote e-Voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") for Shareholders and e-Voting user manual for Shareholders available at the "Download" section of www.evoting.nsdl.com or call on no.: 022-4886 7000 or contact Ms. Pallavi Matre, Designation-AVP at their designated e-mail addresses: evoting@nsdl.com. The Postal Address of NSDL is 3rd Floor, Naman Chamber, Plot C-32, G-Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai, Maharashtra - 400 051.

By order of the Board of Directors of
Varvee Global limited
(Formerly known as Aarvee Denims and Exports Ltd)
Sd/-
Jaimin Kaishash Gupta
Chairman & Managing Director
DIN: 06833388

Date : 29th September, 2026
Place : Ahmedabad.



Bandhan Bank

Regional Office: Netaji Marg, Nr. Mithakhali Six Roads, Ellisbridge, Ahmedabad-6. Phone: +91-79-26421671-75

PHYSICAL POSSESSION NOTICE

NOTICE is hereby given under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in the exercise of powers conferred under section 13(1)(2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorized Officer issued demand notice to the borrower(s) on the date mentioned against the account stated hereinafter calling upon them to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice. The borrower(s), having failed to repay the amount notice is hereby given to the public in general and particular to the borrower(s) that the undersigned has taken physical possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him under section 13(14) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the date mentioned against the loan account. The borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of the Bank for the amounts, interest, costs and charges thereon. The borrowers' /mortgagors' attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured asset.

Name of borrower(s), & Loan Account No.	Description of the property mortgaged (Secured Asset)	Date of Demand Notice	Date of Physical Possession Notice	Outstanding Amt. as on Date of Demand Notice
Jayeshkumar Kantilal Rathod Smt Anilaben Jayeshbhai Rathod 2002010017777	All That Piece And Parcel Of Residential House Admeasuring About Area 44.43 Sq. Mtr Revenue Survey No. 410/P-1/P-2, Sub Plot No. 10 To 13/3, Jetpur Road, Near Santoshi Mata Temple, City : Gondal, Taluka : Gondal District : Rajkot. Gujarat. And Same Bounded As Under: North: Sub Plot No. 10 To 13/4, East: Plot No. 24-25-26, West: 7.50 Meter Road, South: Sub Plot No. 10 To 13/2	November 28, 2025	September 26, 2026	Rs.4,18,735.84 (As on November 11, 2025)
Virani Rajeshbhai Ranjibhai Mrs. Premiben Ranjibhai Virani 90901287308550	All That Piece An Parcel Of Admeasuring About Area 45.39 Sq. Mtr, Revenue Survey No. 209, Plot No. 49, Trisha Park, Behind Ashirvad Apartment, Village : Khokhaddad, Taluka & District : Rajkot, Gujarat, And Same Bounded As Under: North: Plot No. 48, East: 7.50 Meter Road, West: Plot No.57, South: Plot No. 50	December 12, 2025	September 26, 2026	Rs.20,49,421.69 (As on December 09, 2025)

Place: Rajkot
Date: September 29, 2026

Authorised Officer
Bandhan Bank Limited



STATE BANK OF INDIA

Stressed Assets Management Branch, 4th Floor, OLD LHO Building, Lal Darwaja, Bhadra, Ahmedabad-380001
Ph.9824275526, 9440780127
E-mail: team2samb.ahm@sbi.co.in Authorised Officer's Name: Kumar B Rajesh: 9824275526

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY Appendix –IV-A [See Proviso to Rule 8 (6)]

E-Auction Sale Notice For Sale of Immovable Assets Under The Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 Read With Provision To Rule 8(6) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s), Partner(s), Guarantor(s) and Corporate Guarantor (s) that the below described immovable assets charged/ mortgaged/hypothecated to the Secured Creditor, the Physical Possession of which has been taken by the Authorised officer of State Bank of India, the Secured Creditor, will be sold on "As is Where is", "As is What is" and "Whatever there is" basis on 15.10.2026 for recovery of **Rs 77,29,43,222.53 (Rupees Seventy-Seven Crores Twenty Nine Lacs Forty Three Thousand Two Hundred Twenty Two and Fifty Three Paise Only)** due to the Secured Creditor State Bank of India as on 31.08.2026 with further interest, cost & incidental expenses etc. thereon and less recovery, if any, thereafter (Dues as per 13 (2) Demand Notice Dated 26.11.2024- Rs. 61,82,83,882.59 (Rupees Sixty One Crores Eighty Two Lacs Eighty Three Thousand Eight Hundred Eighty Two and Fifty Nine Paise only)) from the borrower **M/s Bhakti Infracon LLP** and from its Partners and Guarantors **Shri Rakeshkumar Babubhai Dudhwala, Smt Dimple Rakesh Dudhwala, Shri Banti Nareshkumar Sadadiwala, Shri Pradipkumar Mafatal Patel, Shri Dineshbhai Hirabhai Patel, Shri Jigar Girishchandra Gajjar and Corporate Guarantors M/s Bhakti Venture and M/s Bhakti Isotect LLP** for various credit facilities granted time to time by State Bank of India.

The Bidders should get themselves registered on <https://baanknet.com> by providing requisite KYC documents and registration fee as per the practice followed by **BAANKNET** Portal well before the auction date. The reserve price and the earnest money deposit will be as under.

Date & Time of public E-Auction : 15.10.2026 from 11:00 AM to 04:00 PM with unlimited extension of 10 minutes each.

Detail of Property	Reserve Price (Rs.)	Earnest Money Deposit (Rs.)	Bid Increase Amount (Rs.)	Date & time of inspection
Commercial Plot: All the piece and parcel of Final Plot No. 50, situated at opp. J. K. Motors, B/s Swastik residency, Pal Village Road, bearing Revenue Survey No.s 501+493+503 +564+565/1, Block No. 475/E, T. P. Scheme No.16 (Pal), Final Plot No. 50 of Village -Pal, Taluka- Adajan (Surat City), Dist: Surat - 395009. Total admeasuring area 4635.00 Sq Mtrs, (as per approved plan area 4626.64 Sq Mtrs) in the name of M/s Bhakti Venture. (Known as Bhakti Meridian) (Physical Possession) Property ID: SBIN200028365652	41,24,00,000/-	4,12,40,000/-	10,00,000/-	08.10.2026 11:00 A.M. to 1:00 P.M.

- QR Code is provided only for the convenience to intending bidders. However, details of the property will be as per the description given in the notice published in Newspaper and uploaded in <https://baanknet.com> Portal only.
- Applicable GST / TDS will be borne by successful buyer over and above bid amount.

Encumbrance: The intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of properties put on auction and claims/rights/dues/affecting the property prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the bank. The properties are being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank. The Authorised officer/ Secured Creditors shall not be responsible in anyway for any third party claims/rights/dues.

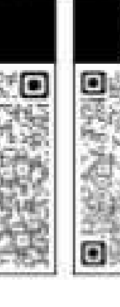
For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India the Secured Creditor Website <https://baanknet.com>, & <https://www.sbi.bank.in> & <https://sbi.bank.in> or contact- 9824275526 or 9440780127











Date : 29.09.2026, Place : Ahmedabad

Sd/- Authorized Officer, State Bank of India



WESTERN RAILWAY

PROVISION OF ADDITIONAL INCLINED DROPPERS

Sr. Divisional Electrical Engineer (Sub), Western Railway, Opp. CNI Church, Narol, Mumbai Central invites E-Tender No.: **WR-MMCTOESUB-(ESOT)/6/2026 (RT-2)** Date: 25.09.2026 Name of Work: Churchgate - Virar Section - Provision of additional inclined droppers on Cantilever assemblies. Estimated Cost of Work: ₹ 1,56,81,626/- Bid Security: ₹ 3,13,800/- Date & Time of Submission: till 26.10.2026, 15:00 hrs. Date and Time of Opening: on 26.10.2026 at 15:30 hrs. For further details please visit our website www.treps.gov.in 6642

Like us on: [Facebook.com/WesternRly](https://www.facebook.com/WesternRly)

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.



indianexpress.com



I look at every side before taking a side.

Inform your opinion with insightful perspectives.



—JOURNALISM OF COURAGE—



GUJARAT ENERGY TRANSMISSION CORPORATION LIMITED

Registered & Corporate Office: Sardar Patel Vidyut Bhavan, Race Course, Vadodra - 390 007
website: www.getco.gujarat.com

Tender Notice No. ACE(P&C):TN-14:2026-27

[A] PROCUREMENT: Tender No. (1) **E-3106:** 22 kV to 400 kV CT/PT & CVT under Buy Back Scheme., (2) **E-3115:** Various Class Silicon Rubber Insulators (SRI), (3) **E-3122:** Hiring of Consultant for Vali. of 765 kV D/C Trans. line Tower & Found. Design & Verification of Tower Str. drawing & BOM w.r.t. approved SLD and design for 765 kV System for period of one year.

[B] CIVIL: Const. of C.R. building, cable trench, etc. for following 66 kV S/s.,

Tender No.	Name of Sub-station.	Name of Circle.
660	66 kV Nadisar S/s	Jambuva
673	66 kV Shapur S/s	Gondal
675	66 kV Juna Katariya S/s	Anjar
676	66 kV Vadala S/s & 02 Nos. Line bay 220 kV Mokha S/s	Anjar
677	66 kV Mota Vadiya S/s	Jamnagar
678	66 kV Kadodara-B S/s in premises of 66 kV Kadodara S/s	Navsari
679	66 kV Vapi GIDC CETP S/s	Navsari
680	66 kV Chhapra S/s	Navsari
682	66 kV Bogaj S/s & 02 Nos. of oppo. end bay 66 kV Dediapada S/s	Bharuch
684	66 kV Khatap S/s	Jamnagar
685	66 kV Gambhoi S/s	Himatnagar
686	66 kV May S/s	Anjar
687	66 kV Achhod S/s	Bharuch
689	66 kV Borigam S/s & 02 Nos. of opp. end line-bay found. 66 kV Damanganga S/s	Navsari
690	66 kV Sachin SEZ S/s in premises of 132 kV Sachin SEZ GIS S/s & 02 Nos. of opp. end feeder bay 66 kV Diamond Park S/s	Navsari
692	66 kV Rav Moti S/s	Anjar
693	66 kV Boriyavi S/s	Mehsana
694	66 kV Unjha (Aithor) S/s	Mehsana
695	66 kV Chada S/s	Mehsana
696	66 kV Hapa S/s	Himatnagar
697	66 kV Valadar S/s	Palanpur
698	66 kV Naroli S/s	Palanpur
699	66 kV Beva S/s	Palanpur
700	66 kV Chhindivadi S/s	Palanpur
701	66 kV Bhemal S/s	Palanpur
702	66 kV Pansora S/s	Nadiad
703	66 kV Zak S/s	Nadiad
704	66 kV Devki Vansol (Varsola-2) S/s	Nadiad
705	66 kV Hirapur-2 S/s	Nadiad</


VARVEE

વાર્વી ગ્લોબલ લિમિટેડ
GLOBAL LIMITED
(અગાઉ 'આરવી ડેનિમ્સ એન્ડ એક્સપોર્ટ્સ લિમિટેડ' તરીકે ઓળખાતી)
રજી. અધિકાર : 188૨; નોંધપૂર ગામ સામે, સી.એન.આઈ. ચર્ચ સામે,નારોલ, અમદાવાદ-382405.
ફોન : +91 9879597904 • ઈ-મેઇલ : cs@varveeglobal.com • વેબસાઇટ : www.varveeglobal.com

સભ્યો માટે પોસ્ટલ બેલેટ / ઈ-વોટિંગ અંગેની સૂચના

સભ્યો માટે પોસ્ટલ બેલેટ/ઈ-વોટિંગ અંગેની સૂચના સભ્યોને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે કંપનીના એક્ટ, 2013 ('એક્ટ') ની કલમ 108 અને 110, કંપનીના (મેનેજમેન્ટ એન્ડ એડમિનિસ્ટ્રેશન) રૂલ્સ, 2014 ના નિયમ 20 અને 22 તથા એક્ટની અન્ય લાગુ પડતી અને સમયાંતરે સુધારેલી જોગવાઈઓ અનુસાર, Varvee Global Limited (અગાઉ Aarvee Denims and Exports Limited તરીકે ઓળખાતી- 'કંપની') 25 સપ્ટેમ્બર, 2026 ની પોસ્ટલ બેલેટ સૂચનામાં દર્શાવેલ ઠંડાવે પસાર કરવા માટે ઇલેક્ટ્રોનિક વોટિંગ (ઈ-વોટિંગ) દ્વારા તેના સભ્યોની મંજૂરી મેળવી રહી છે.

લાગુ પડતા કાયદાઓ અનુસાર, કંપનીએ માત્ર એવા સભ્યોને જ ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમથી 'પોસ્ટલ બેલેટ નોટિસ' મોકલવાની પ્રક્રિયા પૂર્ણ કરી છે, જેમના નામ શુક્રવાર, 25 સપ્ટેમ્બર, 2026 ('કટ-ઓફ તારીખ') ના રોજ 'સભ્યોના રજિસ્ટર' અથવા 'લાભાર્થી માલિકોની યાદી' (List of Beneficial Owners) માં નોંધાયેલા હતા અને જેમની ઈ-મેઇલ આઈડી કંપની અથવા MUFG Intime India Private Limited (ડિપોઝિટરીઝ) પાસે નોંધાયેલી હતી. આ નોટિસ કંપનીની વેબસાઇટ (www.varveeglobal.com), સ્ટોક એક્સચેન્જોની વેબસાઇટસ (www.bseindia.com અને www.nseindia.com) તેમજ કંપનીના RTA ની વેબસાઇટ (www.mpsms.mufg.com) પર પણ ઉપલબ્ધ છે.

MCA ના પરિપત્રોમાં આપવામાં આવેલી છૂટછાટને ધ્યાનમાં રાખીને, આ પોસ્ટલ બેલેટ માટે સભ્યોને પોસ્ટલ બેલેટ નોટિસની ભૌતિક નકલો (physical copies), પોસ્ટલ બેલેટ ફોર્મ અને પી-ઇલેક બિઝનેસ રિવાયલ એન્ડવાઇઝ મોકલવામાં આવી રહ્યા નથી. પોસ્ટલ બેલેટ નોટિસમાં ઉલ્લેખિત દેસ્તાવેજો નિરીક્ષણ માટે ઉપલબ્ધ છે અને જે સભ્યો નિરીક્ષણ કરવા માંગતા હોય તેઓ cs@varveeglobal.com પર ઈ-મેઇલ મોકલી શકે છે.

કંપની તેના સભ્યોને નેશનલ સિક્યુરિટી ડિપોઝિટરી લિમિટેડ (NSDL) દ્વારા પૂરી પાડવામાં આવતી ઈ-વોટિંગ (E-Voting) સેવા મારફતે ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમથી તેમના મતાધિકારનો ઉપયોગ કરવાની સુવિધા પૂરી પાડે છે. ઈ-વોટિંગ અંગેની વિગતવાર સૂચનાઓ નોટિસમાં આપવામાં આવી છે.

રિમોટ ઈ-વોટિંગની સુવિધા નીચે મુજબના સમયગાળા દરમિયાન ઉપલબ્ધ રહેશે:

ઈ-વોટિંગની શરૂઆત: ગુરુવાર, 01 ઓક્ટોબર, 2026ના રોજ સવારે 9:00 વાગ્યે (IST)

ઈ-વોટિંગની સમાપ્તિ: શુક્રવાર, 30 ઓક્ટોબર, 2026ના રોજ સાંજે 5:00 વાગ્યે (IST)

ત્યારબાદ મતદાન માટે NSDL દ્વારા રિમોટ ઈ-વોટિંગ મોડ્યુલ નિષ્ક્રિય કરી દેવામાં આવશે.

આ સમયગાળા દરમિયાન, શુક્રવાર, 25 સપ્ટેમ્બર, 2026 ('કટ-ઓફ તારીખ') ના રોજ ભૌતિક (physical) અથવા ડિમેટરિયલાઇઝડ (dematerialized) સ્વફર્માઇ શેર ધરાવતા સભ્યો ઈ-વોટિંગ દ્વારા તેમનો મત આપી શકે છે. એકવાર સભ્ય દ્વારા કોઈ ઠંડાવ પર મત આપવામાં આવે, પછી તેઓ તેમાં ફેરફાર કરી શકતા નથી. સભ્યોના મતદાનના અધિકારો કટ-ઓફ તારીખ એટલે કે શુક્રવાર, 25 સપ્ટેમ્બર, 2026 ના રોજ કંપનીની પેઇડ-અપ ઇવેન્ટી શેર મુદ્દીમાં તેમના હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. જે વ્યક્તિ કટ-ઓફ તારીખે સભ્ય નથી, તેમણે આ સૂચનાને માત્ર જાણકારીના હેતુ માટે જ ગણવી.

કંપનીના બોર્ડ ઓફ ડિરેક્ટર્સ પોસ્ટલ બેલેટની પ્રક્રિયા નિષ્પક્ષ અને પારદર્શક રીતે હાથ ધરવા માટે શ્રી તપન શાહ (પ્રેક્ટિસિંગ કંપની સેકેટરી, સભ્યપદ ક્રમાંક FCS-4476 અને COP 2839) ની 'સુટિનાઇઝર' તરીકે નિમણૂક કરી છે.

સુટિનાઇઝર તેમનો અહેવાલ કંપનીના રેગેરેમ અથવા અધિકૃત વ્યક્તિને સુપરત કરશે અને પોસ્ટલ બેલેટના પરિણામો 03 નવેમ્બર, 2026 ના રોજ અથવા તે પહેલાં જાહેર કરવામાં આવશે. આ પરિણામો કંપનીની વેબસાઇટ: www.varveeglobal.com અને NSDL ની વેબસાઇટ (https://www.evoting.nsdl.com) પર મુકવામાં આવશે, તેમજ સ્ટોક એક્સચેન્જો, ડિપોઝિટરી અને રજિસ્ટ્રાર તથા શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટને પણ તેની જાણ કરવામાં આવશે.

રિમોટ ઈ-વોટિંગ (remote e-Voting) અંગેની કોઈપણ પૂર્વપ્રશ્ન કે ફરિયાદો માટે, તમે www.evoting.nsdl.com ના 'ડાઉનલોડ' (Download) વિભાગમાં ઉપલબ્ધ શેરધારકો માટેના 'વારંવાર પૂછતા પ્રશ્નો' (FAQs) અને શેરધારકો માટેની ઈ-વોટિંગ વપરાશકર્તા માર્ગદર્શિકા (user manual) જોઈ શકો છો; અથવા 022 - 4886 7000 નંબર પર કોલ કરી શકો છો અથવા સુશ્રી પલ્લવી માને (હોદ્દો: AVP) ની તેમના નિયુક્ત ઈ-મેઇલ સરનામા evoting@nsdl.com પર સંપર્ક કરી શકો છો. NSDL નો ટપાલ સરનામો આ મુજબ છે: 3જો માળ, નર્મન ચેમ્બર, પ્લોટ C-32, G-બ્લોક, બાંદ્રા રોડી કોમ્પ્લેક્સ, બાંદ્રા ઈસ્ટ, મુંબઈ, મહારાષ્ટ્ર-400 051.

વાર્વી ગ્લોબલ લિમિટેડ
(અગાઉ આરવી ડેનિમ્સ એન્ડ એક્સપોર્ટ્સ લિ. તરીકે ઓળખાતી) સદી/-

જયમીન લેઝાસ ગુલા
ચેરમેન અને મેનેજીંગ ડાયરેક્ટર
કોન : 06833388

તારીખ : 29 સપ્ટેમ્બર, 2026
સ્થળ : અમદાવાદ.


IDBI BANK

રિટેલ રિસ્કરી, રાજકોટ

APPENDIX IV (RULE 8(1))

કબજા નોટીસ (અધિકૃત મિલકતો માટે)

નીચે સહી કરનાર આઈડીબીઆઈ બેંક લિમિટેડના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રીન્વેન્ડરેશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્જોસિમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એક્ટ), ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ નો ૫૪) અને સિક્યોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્જોસિમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ (૩૯) ના નિયમ ૧૩(૧૨) સાથે વંચાતી કલમ ૩ અનુવ્યવે પ્રાપ્ત અધિકારોની રૂએ તા. ૨૫.૦૮.૨૦૨૬ ના રોજ જારી કરેલ કિનાન નોટિસ **કરજદાર (૧) શ્રી મનીષ કિંમતવાલ વાઘડિયા (૨) શ્રીમતી આશાબેન એમ. વાઘડિયા** ને નોટિસમાં જણાવેલ રકમ રૂ. ૧૫,૯૧,૯૯૪/- (અંકે રૂપિયા પંદર લાખ એકાદશ હજાર નવસો ચોરાણું માત્ર) ના. ૧૦.૦૫.૨૦૨૬ થી ચડત વ્યાજ સાથે આઈડીબીઆઈ બેંક ની બાકી રકમ, કઠિત નોટિસ મળ્યા તારીખથી ૬૦ દિવસમાં ચુકવવા જણાવવામાં આવ્યું હતું.

કરજદાર આ રકમ ચુકવવામાં અસક્ષમ રહ્યા હતા જેથી કરજદાર અને જાહેર જનતાનો નોટિસ આપી જણાવવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ કાયદાની કલમ ૧૩(૧) સાથે સિક્યુરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્જોસિમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના વંચાતા નિયમ ૮ હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ તા. ૨૬.૦૯.૨૦૨૬ના રોજ નીચે જણાવેલ મિલકતનો પ્રત્યક્ષ કબજો લીધેલો છે.

આ નોટિસ દ્વારા કરજદારને વિશેષ રીતે જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે સુવિધા કરવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ મિલકતનો સોદો કરવો નહીં કોઈપણ મિલકતનો સોદો કરવો તો તે આઈડીબીઆઈ બેંક લિમિટેડના બાકી રૂ. ૧૫,૯૧,૯૯૪/- (અંકે રૂપિયા પંદર લાખ એકાદશ હજાર નવસો ચોરાણું માત્ર) ના. ૧૦.૦૫.૨૦૨૬ થી ચડત વ્યાજ સાથેની રકમના બોજા આદિન રહેશે.

ગીરજે રાખેલ અરકયામતો આપેલા સમયમાં છોડાવવા અને કરજદારનું કાયદા સેક્શન ૧૩ ના સબ-સેક્શન (૮) ની જોગવાઈ પર તકરાર દાખવવામાં આવે છે.

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

ગીરો મુકેલ મિલકત: તમામ તે મિલકતની ટુકડો અને હિસ્સો, જે શોપ નં. ૧૫, સેન્ટ્રલ આશરે ૨૩.૨૪ થી નં.૫૧, કોમર્શિયલ શોપ નં. ૧૬, સેન્ટ્રલ આશરે ૧૮.૫૯ થી નં.૫૧, ગાંધીનગર પર આવેલ, પ્રખાતિ કોમ્પ્લેક્સ નામની કોમર્શિયલ બિલ્ડિંગમાં આવેલ છે, જે આશરે ૪૬૮.૯૩ ચો.મી. સામૂહિક સેન્ટ્રલ ધરપાટી અઘાર જમીન ઉપર બાંધવામાં આવેલ છે, જે લાંબી પ્લોટ નં. ૪ અને ટની સેન્ટર સાઈડ તરીકે ઓળખાવા છે, અને રિસીટી સર્વે નં. ૧૬૬૮-૦૨, શીટ નં. ૧૭૩, વોર્ડ નં. ૩, મોરબી, ગુજરાત. શોપ નં. ૧૫ની હદો: ઉત્તર: શોપ નં. ૧૬, દક્ષિણ: શોપ નં. ૧૪, પૂર્વ: પેલેજ, પશ્ચિમ: રોડ. શોપ નં. ૧૬ની હદો: ઉત્તર: શોપ નં. ૧૬, દક્ષિણ: શોપ નં. ૧૫, પૂર્વ: શોપ નં. ૧૮, પશ્ચિમ: રોડ. તમામ અને એકલવાન માળા અને ત્યાં જડેલ, બંને હાલનું અને ભવિષ્યનું.

અધિકૃત અધિકારી
આઈડીબીઆઈ બેંક લિમિટેડ

તારીખ : ૨૬.૦૯.૨૦૨૬
સ્થળ : રાજકોટ


બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્ર
Bank of Maharashtra
બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્ર

એસ્ટે રીસેવી શાખા : પહેલી માળ, બાલેશ્વર રુઢવે, સરખેજ-ગાંધીનગર હાઇવે, ઈસ્ટેન મોડે સામે, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૧, ગુજરાત.
ટેલી: ૨૫૯-૨૫૯૦૨૬ ઈ-મેઇલ: cmab@bomkbfomaharashtra.bank.in
bm1536@bomkbfomaharashtra.bank.in

દેવાદારોને વેચાણ વડે જાણ કરતી નોટિસ (નોટીસ મુદતની ૩૦ દિવસથી નોટિસ) સિક્યોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્જોસિમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૬(૨) / ૮(૬)

AM78/Redemption Notice/RupakTivan/2026-27

૧. શ્રી રૂપક રામચંદ્ર તિવારી - રહે. ફ્લેટ નં. એ/૩, ૨૦૨, નંદિની-૧, વીઆઈપી રોડ, આગમ શોર્પીંગ સામે, (ઉત્તર, સુરત-૩૮૫૦૦૩, ખાતે પૂર્વ વિલા નં. ૭૭, એપવા પૂર્વ વિલા, હલદશા, તા. કામરેજ, જી. સુરત-૩૮૪૩૫૦ (દેવાદાર)

૨. શ્રીમતી રૂપમ રૂપમ તિવારી - રહે. ફ્લેટ નં. એ/૩, ૨૦૨, નંદિની-૧, વીઆઈપી રોડ, આગમ શોર્પીંગ સામે, (ઉત્તર, સુરત-૩૮૫૦૦૩, ખાતે પૂર્વ વિલા નં. ૭૭, એપવા પૂર્વ વિલા, હલદશા, તા. કામરેજ, જી. સુરત-૩૮૪૩૫૦ (દેવાદાર)

૩. શ્રી રંગભૂષણ આર તિવારી - રહે. ફ્લેટ નં. એ/૩, ૨૦૨, નંદિની-૧, વીઆઈપી રોડ, આગમ શોર્પીંગ સામે, (ઉત્તર, સુરત-૩૮૫૦૦૩, ખાતે પૂર્વ વિલા નં. ૭૭, એપવા પૂર્વ વિલા, હલદશા, તા. કામરેજ, જી. સુરત-૩૮૪૩૫૦ (દેવાદાર)

આદારણીય મહોલ / મહોલયા,
વિષય : સિક્યોરિટીઝેશન એન્ડ રિન્વેન્ડરેશન એન્ડ સિક્યોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ બેંકની બાકી રકમની સુલુકતા માટે શ્રી રૂપક રામચંદ્ર તિવારી, શ્રીમતી રૂપમ રૂપમ તિવારી અને શ્રી રંગભૂષણ આર તિવારીની માલિકીની મિલકતનું વેચાણ
બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્ર, અસ્ટે રીસેવી શાખા, અમદાવાદ સિક્યોરિટી હેલ્પરને સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રિન્વેન્ડરેશન એન્ડ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્જોસિમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ ૨૬.૦૯.૨૦૨૫ ના રોજ માંગણા નોટિસ જારી કરીને તમોને જણાવેલ સમયગાળાની અંદર બાકી રકમ પરત ચુકવવા જણાવ્યું હતું. છતાં તમે જણાવેલ સમયગાળા દરમિયાન જણાવેલ નોટીસનું પાલન કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્જોસિમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩(૧) હેઠળ સ્થાવર સિક્યોરિટી એસેટનો સંકેતિક કબજો ના. ૦૩.૧૦.૨૦૨૫ ના રોજ લઈ લીધો છે. સિક્યોરિટી મિલકતનો કબજો લીધા પછ તમે બેંકની બાકી રકમની ચુકવણી કરી નહીં. પરિણામે, નીચે જણાવેલ મિલકતો બંદરે ઈ-કરાજ ચોણે વેચાણ કરવા જરૂરી બને છે.

ઈ-કરાજની તારીખ અને સમય તેમજ મિલકતની રીપર્ટ કિંમત અને સર્વિસ પ્રદાતાની વિગતો, જેમાં ઈ-કરાજ ચોણે, તે બાદમાં પ્રક્રિય કરશે. પરિણામે, આથી સિક્યોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્જોસિમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના ૬(૨) / ૮(૬) અનુસાર તમોને ગીરો મુદતની ૩૦ દિવસથી નોટિસ આપવામાં આવે છે. આમ છતાં, જે તમે વેચાણ નોટીસ પ્રક્રિય થયાની તારીખ પહેલાં બેંકની બાકી રકમ તેમજ ચડત વ્યાજ, બેંક દ્વારા કરાવેલ કોસ્ટ, વાર્ષિક અને અર્ધ સહિત ચુકવો છો તો, ગીરો સિક્યોરિટીના વેચાણ માટે કોઈ અન્ય પગલા લેવામાં આવશે નહીં અને તમે એક્ટની કલમ ૧૩(૮) માં જણાવેલ તમારી મિલકત પરત છોડવી શકો છો.

મિલકતનું વર્ણન

૧. વિલા નં. ૭૭ (૭/૧૨) ના રેકોર્ડ અને પ્લોટ નં. ૮૫૩ મુજબ) ઘરાવતી સ્થાવર મિલકતનો તમામ હિસ્સો અને ભાગ, જેનું સુક્રીકણ ૫૦૩.૫૭ ચોરસ મીટર છે અને જેમાં ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પરના બાંધકામનો તેમજ "એપવા પૂર્વ વિલા" માં અવિભાજિત પ્રમાણસર હિસ્સાનો સમાવેશ થાય છે; આ મિલકત આગ - હલદશા, તા. કામરેજ, જિલ્લો - સુરત, ગુજરાત ખાતે પ્લોટ નં. ૨૦૬ વાળી પત્તી પર આવેલી છે. તેની ચારે બાજુની હદ નીચે મુજબ છે: **ઉત્તર દિશા તરફ:** વિલા નં. ૭૬, **પૂર્વ દિશા તરફ:** વિલા નં. ૧૦૮, **પશ્ચિમ દિશા તરફ:** સોસાયટીની રસ્તો, **દક્ષિણ દિશા તરફ:** સોસાયટીની રસ્તો. **તેમજ તેના પરા મકાન અને બાંધકામ સહિત.**

બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્ર, પત્તી
સરકેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ ગીરો મેનેજર/અધિકૃત અધિકારી
અમદાવાદ ઝોન

નોંધ : વિવાદની સ્થિતિમાં આ નોટીસનું અંગેનું અનુલવા માન્ય ગણાશે. અધિકૃત અધિકારી અમદાવાદ ઝોન


બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્ર
Bank of Maharashtra
બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્ર

એસ્ટે રીસેવી શાખા : પહેલી માળ, બાલેશ્વર રુઢવે, સરખેજ-ગાંધીનગર હાઇવે, ઈસ્ટેન મોડે સામે, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૧, ગુજરાત.
ટેલી: ૨૫૯-૨૫૯૦૨૬ ઈ-મેઇલ: cmab@bomkbfomaharashtra.bank.in
bm1536@bomkbfomaharashtra.bank.in

દેવાદારોને વેચાણ વડે જાણ કરતી નોટિસ (નોટીસ મુદતની ૩૦ દિવસથી નોટિસ) સિક્યોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્જોસિમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૬(૨) / ૮(૬)

AM78/Redemption Notice/HarshabhaiT/2026-27

૧. શ્રીમતી હર્ષાબેન ભરત પોપટ (દેવાદાર)
બીજો માળ, બિનિફિ હાઉસ, આઈસીઆઈસીઆઈ બેંક સ્ટ્રીટ, મ્યુનિસિપલ માર્કેટ પાસે, સી. જી. રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬

૨. શ્રી ભરત પ્રભાસલા પોપટ (ખમીનાદાર)
બીજો માળ, બિનિફિ હાઉસ, આઈસીઆઈસીઆઈ બેંક સ્ટ્રીટ, મ્યુનિસિપલ માર્કેટ પાસે, સી. જી. રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬

આદારણીય મહોલ / મહોલયા,
વિષય : સિક્યોરિટીઝેશન એન્ડ રિન્વેન્ડરેશન એન્ડ એન્જોસિમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ બેંકની બાકી રકમની સુલુકતા માટે શ્રીમતી હર્ષાબેન ભરત પોપટ અને શ્રી ભરત પ્રભાસલા પોપટ ની માલિકીની મિલકતનું વેચાણ
બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્ર, અસ્ટે રીસેવી શાખા, અમદાવાદ સિક્યોરિટી હેલ્પરને સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રિન્વેન્ડરેશન એન્ડ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્જોસિમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ ૨૬.૦૯.૨૦૨૫ ના રોજ માંગણા નોટિસ જારી કરીને તમોને જણાવેલ સમયગાળાની અંદર બાકી રકમ પરત ચુકવવા જણાવ્યું હતું. છતાં તમે જણાવેલ સમયગાળા દરમિયાન જણાવેલ નોટીસનું પાલન કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્જોસિમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩(૧) હેઠળ સ્થાવર સિક્યોરિટી એસેટનો સંકેતિક કબજો ના. ૨૩.૦૫.૨૦૨૬ ના રોજ લઈ લીધો છે. સિક્યોરિટી મિલકતનો કબજો લીધા પછી તમે બેંકની બાકી રકમમાં ચુકવણી કરી નહીં. પરિણામે, નીચે જણાવેલ મિલકતો બંદરે ઈ-કરાજ ચોણે વેચાણ કરવા જરૂરી બને છે.

ઈ-કરાજની તારીખ અને સમય તેમજ મિલકતની રીપર્ટ કિંમત અને સર્વિસ પ્રદાતાની વિગતો, જેમાં ઈ-કરાજ ચોણે, તે બાદમાં પ્રક્રિય કરશે. પરિણામે, આથી સિક્યોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્જોસિમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના ૬(૨) / ૮(૬) અનુસાર તમોને ગીરો મુદતની ૩૦ દિવસથી નોટિસ આપવામાં આવે છે. આમ છતાં, જે તમે વેચાણ નોટીસ પ્રક્રિય થયાની તારીખ પહેલાં બેંકની બાકી રકમ તેમજ ચડત વ્યાજ, બેંક દ્વારા કરાવેલ કોસ્ટ, વાર્ષિક અને અર્ધ સહિત ચુકવો છો તો, ગીરો સિક્યોરિટીના વેચાણ માટે કોઈ અન્ય પગલા લેવામાં આવશે નહીં અને તમે એક્ટની કલમ ૧૩(૮) માં જણાવેલ તમારી મિલકત પરત છોડવી શકો છો.

મિલકતનું વર્ણન

૧. "રાય લાલિ હેરિદેજ" નામની ચોરવામાં આવેલ બાકી નં. "એમ" ના ગ્રીપ માળે સ્થિત રેસીડેન્સ ફ્લેટ નં. ૨૦૨, ૧૦૨ જેનું સુપર ગિન્ટ-અપ સેક્શન આશરે ૩૫૦ ચોરસ વર્ગ એકર છે સ્પષ્ટ ૬૬ ચોરસ મીટર છે તથા તે સાથે ચોરવાની વખતમાં અવિભાજિત હિસ્સો, જે વખત મહેસુલ સર્વે નં. ૮૬ ના બેલ્કામાં ફાળવવામાં આવેલ રીપોઝિશન નં. ૩ ના રેકોર્ડ નં. ૧૪૭ વાળી ડિન-બેન્ટોલોલક વખતે પર બાંધવામાં આવેલ છે અને જે ગોળે: કોળા, તાલુકો અને જિલ્લો: ગાંધીનગર રજીસ્ટ્રેશન વિભાગ અને સબ-ડિસ્ટ્રિક્ટ: ગાંધીનગર ખાતે આવેલ છે.

તેની ચારે બાજુની હદ નીચે મુજબ છે: ઉત્તર તરફ: ડ્રાઇવવે ; **પૂર્વ તરફ:** સામાન્ય પેલેજ; **પશ્ચિમ તરફ:** ફ્લેટ નં. ૭/૩૦૨; **દક્ષિણ તરફ:** આદારવે.

તેમજ તેના પર આવેલ મકાન અને બાંધકામ સહિત.

સરકેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ ગીરો મેનેજર/અધિકૃત અધિકારી
અમદાવાદ ઝોન

નોંધ : વિવાદની સ્થિતિમાં આ નોટીસનું અંગેનું અનુલવા માન્ય ગણાશે. અધિકૃત અધિકારી અમદાવાદ ઝોન

એચઆરએમ શાખા, સાતમો માળ, ગીફ્ટ વન બિલ્ડીંગ, ગીફ્ટ સીટી, ગાંધીનગર-૩૮૨૩૫૫

કેનરા બેંક Canara Bank
નારો રહેસીડન્ટ બેંક
Assessment of risk understanding
સિક્કિટ Syndicate

ઈ-દરજાની વેચાણ નોટીસ સરકેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ જાહેર નોટીસ

તારીખ : ૨૬.૧૧.૨૦૨૬ ના રોજ મેગા ઈ-દરજાની વિગતો (બપોરે ૦૧:૦૦ થી બપોરે ૦૩:૦૦ કલાક સુધી)

ઈ.એમ.કી.ની છેલ્લી તારીખ : ૨૫.૧૧.૨૦૨૬

જાહેર જનતા તથા દેવાદાર-ખામીનાદારો-ગીરવેદારોને આથી જાણ કરવાની કે નાણાકીય મિલકતોની ખામીનાદારી અને વ્યાજના પૂર્ણ લેવા માટેની કાયદો, ૨૦૦૨ (સરકેસી એક્ટ-૨૦૦૨) હેઠળ નિયમ ૧૩(૪) હેઠળ નીચેની મિલકત-મિલકતોની વેચાણ અર્થે ઈ-ઓક્ષાણ એટલે કે ઈ-હરાજ, કેનરા બેંકને લગતા ક્ષતા વેચાણી ભરપાઈ માટે સિક્યોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્જોસિમેન્ટ) નિયમ ૨૦૦૨ ના નિયમ ૬ (૧) હેઠળ વર્ષા છે. જેમ છે, તેવી સ્થિતિમાં વેચાણ કરવાની છે એ માટે સિક્યુરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્જોસિમેન્ટ) એટલે કે ખામીનાદારી વ્યાજ (લાગુ પાડેલ) ૨૦૦૨ કાયદા હેઠળ દર્શાવેલ શરતો અને નિયમો મુજબ તથા નીચેની વધારાના શરતો મુજબ વેચાણ કરવામાં આવશે.

ક્ર. નં.	દેવાદાર/ખામીનાદાર/ગીરવેદારના નામ	બાકી રકમ (રૂ.)	મિલકતની વિગતો / કબજાનો પ્રકાર	રીપર્ટ કિંમત, ઈએમકી (રૂ.) અને વૃદ્ધિ	ખાતાની માહિતી અને નામ, શાખાની સંપર્ક વિગતો
એચઆરએમ શાખાની મિલકતો					
1	શ્રી હર્દીમુદીન સલીમાબાઈ ગાંધી (દેવાદાર), શ્રી શાદીમ હાદેરઅલી ગાંધી (સહ-દેવાદાર), શ્રીમતી અલેક્ષિયા ગાંધી (ખમીનાદાર)	૧૯.૦૬.૨૦૨૬ થી કેનરા બેંકની અમદાવાદ સ્થિત એચઆરએમ શાખાને રૂ. ૨૫,૩૮,૩૫૫.૮૬ + વધારાનું વ્યાજ અને તેના પરના અન્ય શુલ્ક	ખામનાર ખાતે આવેલી મિલકતના તમામ ભાગ અને પાર્સલ નો સમાન ગીરો જેનો જૂના સી.એસ. નં. ૧૪૪/એમ.પી. વોર્ડ નં. ૧૪, શીટ નં. ૩૭૭, સી.એસ. નં. ૧૪૭૮, દિવિયયા પ્લોટ, ફ્લેટ નં. ૧૪૪, શ્રી કૃષ્ણાચન એપાર્ટમેન્ટ, ફ્લેટ નં. ૨૦૧, બીજો માળ, બાંધકામ વિસ્તાર ૧૨૧.૮૭ ચો.મી., ગુજરાત. મિલકતની ચતુરસી : ઉત્તર - ૧૮.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો; દક્ષિણ - પ્લોટ નં. ૯૫ અને ૯૬; પૂર્વ - ૬.૧૦ મીટર પહોળો રસ્તો; પશ્ચિમ - દાદર, પેલેજ, સિક્કટ અને પ્લોટ નં. ૯૫ તથા ૯૬ની જમીન. સેરસાઈ એસ્ટેટ આઈડી - ૨૦૦૦૮૫૬૬૧૧૫૮	રીપર્ટ કિંમત : રૂ. ૪૬,૫૦,૦૦૦/- ઈએમકી : રૂ. ૪,૬૫,૦૦૦/- વિડ વૃદ્ધિ : રૂ. ૨૫,૦૦૦/-	એચઆરએમ શાખા ફોન નં. 079 - 69027812 / 810 / 81795 / 789 ઈમેલ : 0238091941 99818