Aarey
DRUGS & PHARMACEUTICALS LTD.

**MANUFACTUREROF
BULK DRUGS &
IMPORTERS OF
SOLVENTS&CHEMICALS**

H.O:203/4SAHAKARBHAVAN,340/48N.NSTREET,MUMBAI-400009✆:(022)23455543Email: corporate@aareydrugs.com
REGD OFF. & FACTORY: E-34 MIDC, TARAPUR, BOISAR, DIST.-THANE✆(02525) 271049 Email: info@aareydrugs.com
CIN:L99999MH1990PLC056538

Date: 09th September, 2026

To,

BSE Limited **The Manager,** **Corporate Service Department** **P.J. Towers, Dalal Street,** **Mumbai- 400 001** **Scrip Code: 524412**	**National Stock Exchange of India Limited** **Exchange Plaza** **BandraKurla Complex,** **Bandra (E),** **Mumbai – 400051** **NSE Symbol: AAREYDRUGS**

Sub: Newspaper Publication of Notice of 36th AGM

Dear Sir/Madam,

With reference to captioned subject, please find enclosed herewith a copy of newspaper advertisement of the Notice of 36th AGM which would be conducted as on 30th September, 2026. The said notice is published in the following newspaper as on 08th September, 2026.

Details of the Newspaper Publications are as follows:
- News Hub (English Newspaper)
- News Hub (Marathi Newspaper)

Kindly take the same on your records.

Thanking you,

YoursFaithfully,

For**AAREYDRUGS&PHARMACEUTICALSLIMITED**

Nimit R. Ghatalia
Director
DIN: 07069841

AAREY DRUGS & PHARMACEUTICALS LTD. MUMBAI

Dahi Handi Festival Organised by MNS in Colaba Draws Enthusiastic Response

Dancers in Traditional Attire Add to the Festive Spirit

Mumbai, JAGADISH P PUROHIT:

The Dahi Handi Festival 2026 was organised with great enthusiasm on the occasion of Shri Krishna Janmashtami by Ward No. 221 of the Colaba Assembly constituency of the Maharashtra Navnirman Sena (MNS). A large number of local residents, Govinda teams, party office-bearers and workers participated in the event.

The programme was organised under the guidance of Maharashtra Navnirman Sena Maharashtra State Vice President **Arvind Gawde**, with the efforts of **Rohan Humne**, Sub-Division President, Colaba; **Sanjay Dhalke**, Branch Vice President, 221; and **Rajnarayan Swami**, Branch Vice President, 221.

The traditional beats of dhol-tasha and the enthusiasm of the Govinda teams created a festive atmosphere throughout the area. Dancers dressed in traditional attire added to the celebrations on stage under the direction of **Meghali Patil** and **Nitin Chikne**. The human pyramids formed by the Govindas to break the Dahi Handi attracted considerable attention from those present. Youngsters, in particular, displayed tremendous enthusiasm during the celebrations.

Several prominent personalities attended the festival. Among the chief guests were **Rahul Narwekar**, Speaker of the Maharashtra Legislative Assembly; **S. P. Ahuja**, Cloth Market Association; **Jagdish Purohit** of the Adarsh Hotels family; **Vijay Dandwate**, Senior Inspector, L. T. Marg Police Station; **Janak Sanghvi**, BJP Mandal President; **Shikhar Chand Jain**, former President, Hindustan Chambers of Commerce; **Lalit Shakti Rathod**, Editor of *Mumbai Rajasthan*; **Chetan Pednekar**, MNS South Mumbai Division Secretary; and **Vaibhav Shinde**, Colaba Assembly Division President. The dignitaries congratulated the organisers on the occasion and encouraged the Govinda teams and citizens present.

The programme was organised under the guidance of **Vaibhav Shinde**, MNS Division President, Colaba. Among those present were **Bhargu Naganukar**, Branch President, 221; **Kamal Khot**, Women's Division President; **Nilesh Jadhav**, Parv Sub-Division President; **Datta Naikde**, Parv Sub-Division President; **Pravin Paste**, former Branch President, 222; and party worker **Raju Sawant**, along with several MNS office-bearers and workers.

The organisers said that Dahi Handi is an important part of Maharashtra's cultural tradition. Such festivals play a significant role in strengthening social unity, brotherhood and the spirit of collective participation. They expressed their gratitude to the citizens and party workers of the area for their support.

Special attention was also given to arrangements and security during the event. With active participation from local residents, the festival concluded successfully. The L. T. Marg Police Station and other administrative authorities also extended active support in ensuring the smooth conduct of the programme.

Veteran Journalist O.P. Tiwari Appointed District Spokesperson

of Shiv Sena Shinde Faction (North Indian Organization)

Mumbai, Ajay Upadhyay:

Mumbai President Jai Prakash Singh of the Shiv Sena Shinde Faction (North Indian Organization), Maharashtra, has appointed well-known veteran journalist and social worker O.P. Tiwari as the District Spokesperson of the organization.

O.P. Tiwari has been actively associated with journalism for several years. He is the editor of the weekly Yashomani Samachar and has also continuously contributed his services to Daily Right Media and Daily Pehla Samachar newspapers. Along with journalism, Tiwari has also been actively involved in social work.

Considering his extensive experience in journalism, active involvement in social causes and connect with the public, Mumbai President Jai Prakash Singh entrusted him with the important responsibility of District Spokesperson.

Mumbai Vice-President Santosh Singh was also present on the occasion. He congratulated O.P. Tiwari on his appointment and extended his best wishes for his new responsibility.

The organization expressed confidence that Tiwari's experience in journalism and social work will further strengthen its activities and help effectively highlight issues concerning the North Indian community.

Following his appointment, colleagues, well-wishers and people associated with the journalism and social sectors congratulated O.P. Tiwari and wished him success in his new responsibility.

मीरपूरमध्ये मौन, ध्यान आणि आत्मशांतीची अनोखी साधना

मीरपूर (राजस्थान): शहरातील धावपळ, मोबाईलच्या सतत वाजणाऱ्या घंटा आणि दैनंदिन जीवनातील ताणतणावापासून दूर राजस्थानातील सिरोही जिल्ह्यातील १३०० वर्षे प्राचीन श्री हमीरपुरा पार्श्वनाथ जैन तीर्थक्षेत्र सध्या एका अनोख्या आध्यात्मिक साधनेचे केंद्र बनले आहे. येथे आयोजित करण्यात आलेल्या 'नीज में निवास-मीरपूर चातुर्मास'मध्ये सहभागी झालेले आराधक मौन पाळण्याबरोबरच मोबाईल फोनचाही त्याग करीत आहेत. ध्यान, चिंतन, योग आणि प्राणायामाच्या माध्यमातून आत्मिक शांततेचा अनुभव घेण्याचा हा विशेष उपक्रम २८ जुलैपासून सुरू झाला असून १६ सप्टेंबरपर्यंत चालणार आहे. ५० दिवसांच्या या दुसऱ्या 'नीज में निवास-मीरपूर चातुर्मासा'मध्ये दररोज ३०० हून अधिक आराधक तसेच पूज्य साधू-साध्वी भगवंत साधनेचा लाभ घेत आहेत. ३८ वर्षीय युवा प.पू. आचार्य भगवंत श्रीमद् विजय लब्धिवल्लभसूरीश्वरजी महाराज साहेब यांच्या निश्रेत या चातुर्मासाचे आयोजन करण्यात आले आहे.

'नीज में निवास-सिद्धवड चातुर्मासा'चा पहिला प्रयोग गेल्या वर्षी पालिताणा येथील शत्रुंजय पर्वताच्या पायथ्याशी असलेल्या सिद्धवड तीर्थक्षेत्री करण्यात आला होता. या अनोख्या उपक्रमाला मिळालेल्या उत्स्फूर्त प्रतिसादाची नोंद इंडिया बुक ऑफ रेकॉर्ड्समध्येही झाली आहे. पहिल्या चातुर्मासाच्या यशानंतर यंदा दुसरा चातुर्मास मीरपूर या पवित्र आणि ऐतिहासिक तीर्थक्षेत्री आयोजित करण्यात आला आहे. मीरपूर तीर्थाचे ऐतिहासिक महत्त्वही मोठे आहे. एकेकाळी या परिसरात १५ हून अधिक जिनालये होती. मात्र, सध्या येथे केवळ चार प्राचीन जिनालये अस्तित्वात आहेत.

या चातुर्मासाची आणखी एक वैशिष्ट्यपूर्ण बाब म्हणजे त्यासाठी उभारण्यात आलेली कायमस्वरूपी व्यवस्था. सुमारे ५० हजार चौरस फुटांचे विशेष बांधकाम अवघ्या चार महिन्यांत पूर्ण करण्यात आले आहे. यामध्ये प्रवचन सभागृह, उपाश्रय, भोजनगृह, धर्मशाळा आदी सुविधांचा समावेश आहे. विशेष म्हणजे यासाठी कोणत्याही डेकोरेटरची नियुक्ती करण्यात आलेली नाही. या बांधकामासाठी नेहमीच्या खर्चापेक्षा सुमारे २५ टक्के अधिक खर्च झाला असला, तरी ही व्यवस्था सुमारे ५० वर्षे उपयोगी ठरेल आणि चातुर्मासानंतर ती श्रीसंघाकडे सुपूर्द करण्यात येणार आहे.

चातुर्मासापूर्वी येथे केवळ १०० जणांच्या निवासाची व्यवस्था होती. नव्या बांधकामामुळे आता सुमारे ४०० जणांच्या निवासाची व्यवस्था उपलब्ध झाली आहे. भविष्यात कोणत्याही दाते कुटुंबाने किंवा संघाने अशा प्रकारचे आयोजन केल्यास श्रीसंघ, शासन आणि संस्थेला या कायमस्वरूपी व्यवस्थेचा लाभ मिळावा आणि दरवर्षी कोट्यवधी रुपये खर्च करून तात्पुरती व्यवस्था उभारण्याची गरज भासू नये, हा यामागचा उद्देश आहे. या चातुर्मासाचे लाभार्थी मुंबईतील मौन-महानंदप्रेमी कुटुंबे आहेत. या आयोजनातील साधेपणाची विशेष बाब म्हणजे परिसरात गुरु भगवंत किंवा दाते कुटुंबांच्या नावांचे एकही बॅनर लावण्यात आलेले नाही. आराधकांसाठी भोजनाची व्यवस्थाही विशेष पद्धतीने करण्यात आली आहे. दररोज सात्त्विक आणि ऑर्गेनिक भोजन भक्तिभावाने दिले जाते. एका वेळच्या भोजनाची किंमत सुमारे १६० रुपये आहे. आराधकांची साधना शांततेत आणि निर्विघ्नपणे व्हावी यासाठी ऑर्गेनिक धान्यापासून भोजन तयार केले जाते. अनेक आराधक आयंबिल आणि एकासणा यांसारख्या धार्मिक साधनांचे पालन करीत आहेत.

गेल्या वर्षी झालेल्या पहिल्या 'नीज में निवास-सिद्धवड चातुर्मासा'दरम्यान वापरण्यात आलेल्या खुर्च्या, गाद्या, लाकडी पलंग आदी साहित्य सुमारे ४० जैन संघांना दान करण्यात आले होते. यंदाच्या शिबिरासाठीही एकही वस्तू भाड्याने घेण्यात आलेली नाही.

नैसर्गिक सौंदर्याने नटलेले मीरपूर तीर्थ पर्वतांच्या कुशीत वसलेले आहे. तीर्थक्षेत्राच्या परिसरात मोर, अस्वल, माकड यांसारखे वन्यजीवही मुक्तपणे संचारताना दिसतात. येथील वातावरण जवळपास प्रदूषणमुक्त आहे. शहरी गजबजाटापासून हे तीर्थक्षेत्र इतके दूर आहे की, साधी माचिस खरेदी करण्यासाठी किंवा चहाचा एक कप घेण्यासाठीही सुमारे १० किलोमीटर दूर जावे लागते. मात्र, हाच एकांत आराधकांना बाह्य जगापासून अलिप्त होऊन आत्मचिंतन करण्याची संधी देतो.

येथील आराधनेचे दैनंदिन वेळापत्रकही अत्यंत शिस्तबद्ध आहे. दररोज पहाटे ४ वाजता आराधनेला सुरुवात होते आणि रात्री ९.३० वाजता ती समाप्त होते. भोजन आणि विश्रांतीसाठी आराधकांना आवश्यक तेवढा अल्प वेळ दिला जातो.

चातुर्मासात सहभागी होणाऱ्या आराधकांसाठी पांढरे वस्त्र परिधान करणे अनिवार्य आहे. त्यांना मौन पाळावे लागते तसेच मोबाईल फोनचा वापर करण्यास पूर्णपणे मनाई आहे. दररोज सकाळी सुमारे ४५ मिनिटे योग आणि प्राणायाम करणेही अनिवार्य आहे.

जाहीर नोटीस

याद्वारे नोंद घ्यावी की खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेली सदनिका नागरी निवारा परिषद, एक सार्वजनिक विश्वस्त संस्था, त्यांचे विश्वस्त श्री. पद्माकर बाळकृष्ण सामंत, सौ. मृणाल केशव गोरे, सौ. कमल वसंत देसाई, श्री. वसंत पांडुरंग शिराळी, श्री. श्रीधर शंकर नखरेकर आणि श्री. कृष्णनाथ रामचंद्र नेवरकर यांच्यामार्फत श्री. प्रकाश नारायण मांजरेकर यांना दि. २९.०८.१९९६ (PBDR-२-३४१३-१९९६) च्या करारनाम्याद्वारे वाटप करण्यात आली होती. सदर मूळ करारनामा गहाळ झाला आहे. श्री. प्रकाश नारायण मांजरेकर यांचे दि. १८.०१.२००४ रोजी मृत्युपत्र न करता निधन झाले आणि सदर सदनिकेवर वारसा हक्क सांगण्यासाठी सौ. प्रतीक्षा प्रकाश मांजरेकर या त्यांच्या एकमेव कायदेशीर वारस म्हणून राहिल्या. नागरी निवारा परिषदने दि. २३.०२.२००६ च्या हस्तांतरण पत्रान्वये सदर सदनिका सौ. प्रतीक्षा प्रकाश मांजरेकर यांच्या नावावर हस्तांतरित केली. सौ. प्रतीक्षा प्रकाश मांजरेकर यांनी सौ. निशा मनोज माने उर्फ सौ. निशा पोपटलाल दमानी यांच्या नावे दि. ३१.०५.२००८ रोजी एक नोंदणीकृत नसलेले कुलमुखत्यारपत्र निष्पादित केले. सौ. प्रतीक्षा प्रकाश मांजरेकर यांच्याकडून सौ. निशा मनोज माने उर्फ सौ. निशा पोपटलाल दमानी यांना सदर सदनिका हस्तांतरित करण्याच्या परवानगीसाठी जिल्हाधिकारी, मुंबई यांच्याकडून दि. १५.०९.२०२५ चे ना हरकत प्रमाणपत्र प्राप्त करण्यात आले. सौ. प्रतीक्षा प्रकाश मांजरेकर यांनी त्यांच्या कुलमुखत्यार सौ. निशा मनोज माने उर्फ सौ. निशा पोपटलाल दमानी यांच्यामार्फत सदर सदनिका सौ. निशा मनोज माने उर्फ सौ. निशा पोपटलाल दमानी यांना दि. २४.०४.२०२६ च्या विक्रीपत्र (MBI-३-७७३५-२०२६) द्वारे विकली.
कोणतीही व्यक्ती, सरकारी प्राधिकरण किंवा संस्था आणि / किंवा वित्तीय संस्था यांना स्व. श्री. प्रकाश नारायण मांजरेकर यांच्या कायदेशीर वारसाहक्काबाबत कोणताही आक्षेप असेल, किंवा त्यांच्याकडे दि. २९.०८.१९९६ चा मूळ करारनामा असेल, किंवा वरील नमूद मालमत्तेत किंवा तिच्या कोणत्याही भागात वारसा हक्क, देवाणघेवाण, गहाण, बक्षीस पत्र, ताबा, विक्री, भाडेपट्टा, जप्ती, ट्रस्ट, परवाना इत्यादींद्वारे कोणताही हक्क, मालकी किंवा हितसंबंध असल्याचा दावा करत असल्यास, त्यांनी त्यांच्या दाव्याचे स्वरूप पुराव्यासह खाली स्वाक्षरी करणाऱ्यांना, खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात कळवावे. तसे न केल्यास, या मालमत्तेवर कोणाचाही कोणताही दावा नाही असे गृहीत धरले जाईल आणि जर कोणतेही दावे आढळले, तर ते सोडून दिलेले / जाणीवपूर्व न केलेले आणि मुक्त केलेले आहेत असे मानले जाईल. त्यानंतर आलेल्या कोणत्याही दाव्यांचा किंवा आक्षेपांचा विचार केला जाणार नाही व ते अवैध मानले जातील.

परिशिष्ट

सदनिका क्र. १२, २रा मजला, बी-विंग, क्षेत्रफळ ४०.१२७ चौ. मी. = ४३१.७६७ चौ. फू. (बिल्ट-अप), इमारत क्र. ६७ "द्रोणागिरी नागरी निवारा सी.एच.एस.एल." या नावाने ओळखली जाणारी संस्था, प्लॉट क्र. ६७, सर्व्हे नं. २३९/१, सी.टी.एस. नं. ८२७/सी, नागरी निवारा परिषद/वसाहत, जनरल ए.के.व्ही. मार्ग, गोरेगाव (पूर्व), गाव- मालाड, तालुका आणि जिल्हा- मुंबई- ४०००६५.

अॅड. अमित घाडगे
B-101, उषा कमर्शिअल कॉम्प्लेक्स, वालीपीर रोड, कल्याण प. ठाणे. 421301.
फोन 8655278884

SVA INDIA LIMITED

CIN : L51909MH1981PLC281775
Reg. Off: 162-C, 16th Floor, Mittal Tower, Nariman Point, Mumbai - 400 021
Website: www.svaindia.com **Email:** info@svaindia.com,
Tel: 91-22-22886789/98 **Fax:** 91-22-22886855

NOTICE OF AGM, REMOTE E-VOTING & BOOK CLOSURE

NOTICE is hereby given that the 45th Annual General Meeting of the Members of SVA India Ltd will be held on Wednesday, September 30, 2026 at 11.00 a.m., at 162-C, 16th Floor, Mittal Tower, Nariman Point, Mumbai- 400 021 to transact the Business as set out in the Notice which has been sent along with the Annual Report and Financial Statements for the year ended March 31, 2026 to the Members of the Company on 08-09-2026 through electronic mode whose mail Id is validated/ registered with the us or Depositories or RTA. A copy of the same is also made available on the Website of the Company www.svaindia.com.

Book Closure Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and the Rules framed under the Register of members and Share Transfer Book of the Company will remain closed from Thursday, September 24, 2026 to Wednesday, September 30, 2026 (both days inclusive).

E- Voting Pursuant to the provisions of Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirement) Regulations, 2015 and Section 108 of the Companies Act, 2013 (Act) read along with Rule 20 of the Companies (management & Administration) Rules, 2014 as amended from time to time, the Company is offering e-voting facility to its Members to exercise their right to vote by electronic means in respect of the business mentioned in the notice of 45th AGM through remote e-voting. The Company has engaged National Securities Depository Services (India) Limited (NDSL) to provide the platform for remote e-voting facility at the 45th AGM.

Details of e- voting Schedule are as under:

1. **The Cut- off date for the purpose of e-voting:** Wednesday, September 23rd, 2026
2. **Date & Time of commencement of e-voting**: Sunday, 27th September, 2026 (9:00 am) (IST)
3. **Date & Time of ending of e-voting:** Tuesday, 29th September, 2026 (5:00 pm) (IST)

The Company shall be providing the voting facility through poll for those Members who are attending 45th Annual General Meeting and have not voted through remote e- voting and Poll paper shall be made available at the AGM venue. Once the vote on the resolution is cast by the members through remote e-voting, the members shall not be allowed to change it.

Attention is invited to all the shareholders that:

- ✓ Remote E- voting shall not be allowed beyond 5:00 p.m. (IST) on Tuesday, 29th September, 2026
- ✓ Member may participate in the Annual General Meeting even after exercising his right to vote through Remote e-voting but shall not be entitled to vote again; and
- ✓ Members as on the cut off date i.e. Wednesday, September 23, 2026 shall be entitled of availing the Remote - voting facility as per the procedure given in the Notes in the Notice of the 45th AGM or, as the case may be in the General Meeting in the respect of the business mentioned in the said notice or vote;
- ✓ Annual Report of the Company for the FY 2025-2026 along with Notice of the AGM containing procedure for remote e-voting is available at link https://svaindia.com/investors/ and will also be available on the website of NSDL www.evoting.nsdl.com and BSE Ltd.

Members are requested to contact their respective Depository Participant (DP), in case of shares held in Demat mode, or R&TA M/s Bigshare Services Private Limited, in case shares are held in physical mode for registering/ validating/ updating their e-mail IDs so as to receive all the communication sent by the Company to its shareholders, electronically.

The results of the e-voting along with Scrutinizer's Report shall be announced at the registered office of the Company, besides being communicated to the Stock Exchanges, the Depositories and the Registrar and Share Transfer Agent.

In case of any queries, members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual for shareholders available at the Downloads section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30. Members can also contact at evoting@nsdl.co.in, to resolve any grievances with regard to e-voting.

By Order of the Board
For SVA India Ltd
Sd/-
Abhinav Gupta
Director
DIN-02313375

Date: September 08, 2026
Place: Mumbai

NOTE: Member entitled to attend and vote at the meeting is entitled to appoint a proxy to attend and vote instead of himself / herself and such proxy need not be a member of the company. The instrument appointing a proxy in order to be valid must be deposited at the Registered Office of the Company not later than 48 hours before the commencement of the Meeting.

जाहीर नोटीस

खालील परिशिष्टात नमूद केलेली सदनिका मे. संघानी एंटरप्रायझेस यांनी श्री. अरविंद कृष्णाजी गोखले आणि श्री. कृष्णाजी नारायण गोखले यांना दि. २५.०८.१९८७ च्या करारानुसार विकली होती. त्यानंतर श्री. अरविंद कृष्णाजी गोखले यांनी सदर सदनिका श्री. विनायक एम. जोशी यांना दि. १७.०५.१९९४ च्या करारानुसार विकली होती. त्यानंतर श्री. विनायक एम. जोशी यांनी सदर सदनिका श्री. शशिकांत विश्राम वेळे, सौ. शरयू एस. वेळे आणि श्री. विजय शशिकांत वेळे यांना दि. ०९.१०.२००१ च्या विक्री करार (नों. क्र. KLN-३-६३१५/२००१) नुसार विकली. दरम्यान, सौ. शरयू एस. वेळे यांचे दि. १२.०९.२०१० रोजी मृत्युपत्र न करता निधन झाले आणि त्यांच्या पश्चात श्री. शशिकांत विश्राम वेळे आणि श्री. विजय शशिकांत वेळे हे त्यांचे एकमेव कायदेशीर वारस आणि सदर सदनिकेचे मालक राहिले. पुढे, श्री. शशिकांत विश्राम वेळे आणि श्री. विजय शशिकांत वेळे यांनी सदर सदनिका श्री. योगेश प्रभाकर अंजारलेकर आणि सौ. प्रतीक्षा योगेश अंजारलेकर यांना दि. १८.०७.२०१३ च्या विक्री करार (नों. क्र. KLN-३-३०८५/२०१३) नुसार विकली. आता, श्री. योगेश प्रभाकर अंजारलेकर आणि सौ. प्रतीक्षा योगेश अंजारलेकर हे सदर सदनिका सौ. सुचिता अरविंद घाणेकर आणि श्री. अरविंद धर्माजी घाणेकर यांना विकण्यास इच्छुक आहेत.
कै. सौ. शरयू एस. वेळे यांच्या कायदेशीर वारसाहक्कावर किंवा सदर सदनिका सौ. सुचिता अरविंद घाणेकर आणि श्री. अरविंद धर्माजी घाणेकर यांना प्रस्तावित पुनर्विक्री करण्यावर कोणत्याही व्यक्ती, सरकारी प्राधिकरण किंवा संस्था आणि / किंवा वित्तीय संस्था यांची कोणतीही हरकत असल्यास; किंवा वरील मालमत्तेत किंवा त्याच्या कोणत्याही भागात वारसाहक्क, अदलाबदल, गहाणवट, बक्षीसपत्र, ताबा, विक्री, भाडेपट्टा, जप्ती, ट्रस्ट, परवाना इत्यादीद्वारे कोणताही हक्क, मालकी किंवा हितसंबंध असल्याचा दावा करत असल्यास, त्यांनी या प्रकाशनापासून १४ दिवसांच्या आत खाली स्वाक्षरी करणाऱ्यांना खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर पुराव्यासह लेखी स्वरूपात कळवावे. तसे न केल्यास, असे गृहीत धरले जाईल की सदर मालमत्तेवर कोणाचाही दावा नाही आणि जर असा कोणताही दावा अस्तित्वात असेल, तर तो सोडून देण्यात आला आहे / जाणीवपूर्वक दावा न केलेला आणि मुक्त केलेला आहे. त्यानंतर आलेले कोणतेही दावे किंवा हरकती अवैध मानल्या जातील.

परिशिष्ट

फ्लॅट क्र. २, तळमजला, क्षेत्रफळ ५३० चौ. फू. (बिल्ट-अप) = (४९.२५ चौ. मी.), "देव आशिष सी. एच.एस.एल.", टिळक नगर विद्या मंदिर पथ, समाज मंदिर हॉल जवळ, टिळक नगर, डोंबिवली (पू), स. नं. ४३, हि. नं. २ भाग आणि स. नं. ६२, हि. नं. २क, गाव गजबंधन पाथर्ली, ता. कल्याण, जि. ठाणे- ४२१३०१.

अॅड. अमित घाडगे
B-101, उषा कमर्शिअल कॉम्प्लेक्स, वालीपीर रोड, कल्याण प. ठाणे. 421301.
फोन 8655278884

जाहीर नोटीस

याद्वारे तमाम जनतेला सूचित करण्यात येते की, श्रीमती लक्ष्मीबाई लिंबय्या श्रीराम या मे. ओंकार रिएल्टर्स अँड डेव्हलपर्स प्रा. लि. आणि श्रीमती लक्ष्मीबाई लिंबय्या श्रीराम यांच्यात सन २००८ मध्ये निष्पादित झालेल्या मूळ नोटीराईज्ड वैयक्तिक कराराच्या आधारे खाली सविस्तर वर्णन केलेल्या जागेच्या/मालमत्तेच्या हक्क, मालकी आणि हितसंबंधांच्या धारक/लाभार्थी होत्या. पुढे, मे. ओंकार रिएल्टर्स अँड डेव्हलपर्स प्रा. लि. यांनी श्रीमती लक्ष्मीबाई लिंबय्या श्रीराम यांच्या नावे जारी केलेले दिनांक १९/०७/२०१३ चे मूळ ताबा पत्र देखील अस्तित्वात असल्याचे नमूद करण्यात आले आहे. वरील मूळ कागदपत्रे खाली सविस्तर वर्णन केलेल्या मालमत्तेच्या संदर्भात श्रीमती लक्ष्मीबाई लिंबय्या श्रीराम यांचे हक्क, मालकी, हितसंबंध आणि/किंवा ताबा सिद्ध करण्यासाठी विसंबून राहण्याचे प्रस्तावित आहे:

मालमत्तेचे वर्णन
- मालमत्ता/जागा: कलश एसआरए को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड
- इमारत/प्रकल्प: ओंकार रिएल्टर्स
- फ्लॅट/दुकान/युनिट क्र.: फ्लॅट क्र. ६०४
- मजला: १२ वा मजला
- सर्वे क्र./सीटीएस क्र.: सर्वे क्र. ५७७, टीपीएस ०४
- गाव: मुंबई, माहीम विभाग, दादर पश्चिम
- पिन कोड: ४०००२८
- जिल्हा: मुंबई (MUMBAI)
- क्षेत्रफळ: २६९ चौ. फूट (269 Sq. Ft.)

सन ../../२००८ चा मूळ नोटीराईज वैयक्तिक करार आणि दिनांक १९/०७/२०१३ चे मूळ ताबा पत्र ही वरील मालमत्तेशी संबंधित महत्त्वाची कागदपत्रे असून ती गहाळ/हरवली असल्याचे सांगण्यात आले आहे. सदर मूळ कागदपत्रांच्या संदर्भात मुंबई पोलिसांकडे दिनांक ०१/०९/२०२६ रोजी एक हरवल्याची नोंद (Lost Report) क्र. १२४३६८-२०२६ नोंदवण्यात आली आहे, जी कागदपत्रे दिनांक २४/०६/२०२६ पासून गहाळ झाल्याचे सांगण्यात आले आहे.
ज्या कोणाही व्यक्तीचा सदर मालमत्ता आणि/किंवा वरील मूळ कागदपत्रांच्या संदर्भात कोणताही दावा, हक्क, मालकी, हितसंबंध, आक्षेप, धारणाधिकार , बोजा विल्लंगम वारसा हक्क, ताब्याचा दावा किंवा अन्यथा काहीही असेल, त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत त्यासंबंधीची माहिती योग्य त्या सहाय्यक कागदोपत्री पुराव्यांसह खालील स्वाक्षरीकारांकडे लेखी स्वरूपात सादर करावी.
जर वरील मुदतीत असा कोणताही दावा किंवा आक्षेप प्राप्त झाला नाही, तर संबंधितांनी आपला दावा/आक्षेप सोडून दिला आहे आणि/किंवा मागे घेतला आहे असे मानले जाईल आणि त्यानंतर अशा कोणत्याही दाव्याचा किंवा आक्षेपाचा विचार केला जाणार नाही. सदर मालमत्तेच्या संदर्भात पुढील व्यवहार आणि/किंवा दस्तऐवजीकरण हे कोणाचाही कोणताही दावा, आक्षेप, हक्क, मालकी, हितसंबंध, धारणाधिकार, बोजा किंवा विल्लंगम अस्तित्वात नाही या आधारावर पूर्ण केले जाईल.

ठिकाण: मुंबई
अॅड. मणिलाल श्रीनिवास गुप्ता
पत्ता: जी ०३, गांधी नगर, डी. एस. रोड,
वरळी, मुंबई - ४०००१८.

परिशिष्टक्र.१६
(उपविधी क्र.३५ अन्वये)
नोटीस

[illegible]

मयत सभासदाचे नाव	मृत्यू दिनांक	वारसाचे नाव	रुम नं.
कृष्णाबाई अप्पा शिंदे	२८/९/२०११	गणेश नामदेव भाकरे	१/३०१

[illegible]

सही/-

प्रभादेवी एसआरए सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या.

आरे ड्रग्ज अँड फार्मास्युटिकल्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: ई-३४, एमआयडीसी, तारापूर, बोईसर, जि. ठाणे
सीआयएन: एल९९९९९एमएच१९९०पीएलसी०५६५३८
दूरध्वनी: (०२२) २३४५५५४३

आरे ड्रग्ज अँड फार्मास्युटिकल्स लिमिटेडच्या ३६ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची जाहीर सूचना
(रिमोट ई-व्होटिंग आणि पुस्तके बंद ठेवण्याबाबत माहिती)

याद्वारे जाहीर सूचना देण्यात येते की, आरे ड्रग्ज अँड फार्मास्युटिकल्स लिमिटेडच्या ('कंपनी') सदस्यांची ३६ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ('एजीएम') ३६ व्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेले कामकाज पार पाडण्यासाठी, कंपनी कायदा, २०१३ ('कायदा') व त्याअंतर्गत बनवलेले नियम आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ सह कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय ('MCA') आणि सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया ('SEBI') यांनी जारी केलेल्या सर्व लागू परिपत्रकांच्या अनुपालनात सदस्यांच्या सामायिक ठिकाणी प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय, व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ('VC') / इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे ('OAVM') बुधवार, ३० सप्टेंबर २०२६ रोजी दुपारी ०३:०० वाजता (IST) आयोजित करण्यात येईल।
वित्तीय वर्ष २०२५-२६ चा वार्षिक अहवाल, ज्यामध्ये एजीएमच्या सूचनेचा समावेश आहे, तो डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स/आरटीएकडे ईमेल आयडी नोंदणीकृत असलेल्या सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवण्यात आला आहे. तसेच हा अहवाल कंपनीच्या संकेतस्थळावर (http://www.aarey_drugs.com/investors.html), NSDL (www.evoting.nsdl.com), NSE (www.nseindia.com) आणि BSE (https://www.bseindia.com/markets.html) वर उपलब्ध आहे.
पुस्तके बंद राहण्याचा कालावधी: गुरुवार, २४ सप्टेंबर २०२६ ते बुधवार, ३० सप्टेंबर २०२६ (दोन्ही दिवस धरून).
रिमोट ई-व्होटिंग: कट-ऑफ तारीख म्हणजेच बुधवार, २३ सप्टेंबर २०२६ रोजी शेअर्स धारण केलेले सदस्य इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करू शकतात. ई-व्होटिंगचा कालावधी: रविवार, २७ सप्टेंबर २०२६ (सकाळी ९:०० वाजता IST) ते मंगळवार, २९ सप्टेंबर २०२६ (सायंकाळी ५:०० वाजता IST). एकदा मतदान केल्यानंतर ते बदलता येणार नाही. लॉगिन क्रेडेंशियल्स आरटीए MUFG Intime India Private Limited कडून enotices@in.mpms.mufg.com वरून प्राप्त केले जाऊ शकतात.
ई-व्होटिंग संदर्भातील शंका/प्रश्नांसाठी, कृपया https://instavote.linkintime.co.in ला भेट द्या किंवा आरटीए MUFG Intime India Private Limited च्या हेल्पलाइन ०२२- ४९१८६००० वर संपर्क साधा किंवा enotices@in.mpms.mufg.com वर ईमेल पाठवा.
कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८, सुधारित कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ चा नियम २०, आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४४ च्या अनुषंगाने, कंपनी आपल्या सदस्यांना सभेत मांडण्यात येणाऱ्या ठरावांवर इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाचा हक्क बजावण्यासाठी ("ई-व्होटिंग") सुविधा उपलब्ध करून देत आहे. सदस्य इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीचा वापर करून मतदान करू शकतात. ई-व्होटिंग सुविधा पुरवण्यासाठी कंपनीने नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड ची एजन्सी म्हणून नियुक्ती केली आहे.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ०८.०९.२०२६
सही/-
कैलाश चंद जेठलिया
कंपनी सेक्रेटरी

PUBLIC NOTICE

*NOTICE IS HEREBY GIVEN TO THE PUBLIC IN LARGE, that my Client **MR. MALIK MOHAMED ILYAS MOHAMED RAFIQ, Co - Owner & Co – Sharer along with MR. MALIK MOHAMED ISRAIL MOHAMED HADDIS** in a **Residential Premises being Flat No. 204, on the 2nd Floor, admeasuring 595 Sq. Ft. (Built - up) area,** in the building known as **'KULSUM APARTMENT', 'D' Wing, constructed on the land bearing Survey No. 5, Hissa No. 3, situated at M.H.M. Road, Kadar Palace, Kausa, Mumbra, District Thane – 400 612, hereinafter referred to as the "Said Premises".***

*My Client is the 3rd Owner of the Said Premises. The **1st Party Builder's Original Agreement For Sale dated 22nd June, 1992,** executed between Builder **M/s. Al Tameerat Builders & Developers and Mr. Reyaz Ahmed Mohamed Islam and 2nd Party Original Deed Of Sale/ Transfer dated 5th February, 1997,** executed between **Mr. Reyaz Ahmed Mohamed Islam and 1) Mr. Malik Mohamed Israil Mohamed Haddis & 2) Mr. Malik Mohamed Ilyas Mohamed Rafiq, have been lost or misplaced. Due diligent efforts my client unable to trace the same. Hence my client is not in possession of the same.***

ANY PERSON/S** have been found or in possession of the **Said Original Agreements** or having any claim on or upon the **Said Premises** by way of **Sale, Lease, Mortgage, Charge, Gift,** or otherwise, SHALL communicate to the undersigned with the documentary evidence, within **15 days from the date of publication of this Notice.

Mrs. R. N. Khatib (Advocate)
A/07, Bilal Baug, Almas Colony, Opp. Kausa Qabrastan, Kausa, Mumbra, Dist.Thane – 400 612.
Mob. : 9821688352 / 9322520538 e – mail: rafat.nkhatib@gmail.com

इंडियन इमल्सीफायर्स लिमिटेड

IE
CIN: L46691MH2020PLC351364
नोंदणीकृत कार्यालय: १०७, मजला-१, सुमेर केंद्र, शिवराम सेठ अमृतवार रोड, दूरदर्शन केंद्राजवळ, पांडुरंग बुधकर मार्गाजवळ, वरळी, वरळी, मुंबई- ४०००१८, महाराष्ट्र, भारत. दूरध्वनी क्रमांक ०२२-४७८३८०२१
ईमेल आयडी: cs@indianemulsifiers.com वेबसाइट: https://indianemulsifiers.com

सूचना

याद्वारे सूचित करण्यात येते की **इंडियन इमल्सिफायर्स लिमिटेड** ('कंपनी') च्या सदस्यांची ६ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा **('एजीएम') बुधवार, ३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी दुपारी १२:०० वाजता, चांसलर हॉल, द नॅशनल स्पोर्ट्स क्लब ऑफ इंडिया, लाला लजपत राय मार्ग, वरळी, मुंबई - ४०००१८** येथे आयोजित करण्यात येणार आहे. सदर सभेमध्ये एजीएम च्या सूचनेमध्ये नमूद केलेले कामकाज पार पाडण्यात येईल.
आर्थिक वर्ष २०२५-२६ साठी कंपनीच्या वार्षिक अहवालासह एजीएम ची सूचना, ०४ सप्टेंबर, २०२६ रोजीच्या (कट-ऑफ तारीख) नोंदणीकृत ई-मेल आयडी असलेल्या सदस्यांना, त्यांच्या संबंधित नोंदणीकृत टपाल पत्त्यावर, परवानगी असलेल्या पद्धतीने डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस / रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट ("आरटीए")यांच्यामार्फत इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून ई-मेलद्वारे पाठविण्यात आली आहे. वार्षिक अहवाल पाठविण्याची प्रक्रिया ०७ सप्टेंबर, २०२६ रोजी पूर्ण करण्यात आली आहे. वरील कागदपत्रे कंपनीच्या वेबसाइटवर म्हणजेच https://indianemulsifiers.com तसेच स्टॉक एक्स्चेंजच्या वेबसाइटवर https://www.nseindia.com/ देखील उपलब्ध करून देण्यात आली आहेत.
कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ मधील तरतुदी; कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ **('नियम')** मधील नियम २०; सेबी (सूचीबद्धतेची बंधने आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५ **('सूचीबद्धता विनियम')** मधील विनियम ४४; आणि आयसीएसआय द्वारे जारी करण्यात आलेली व वेळोवेळी सुधारित केलेली सर्वसाधारण सभांविषयक सचिवीय मानके ('एसएस-२') यांच्या अनुषंगाने, सदस्यांना वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या (एजीएम) सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर मतदान करण्याची सुविधा उपलब्ध करून देण्यात आली आहे. हे मतदान नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) द्वारे पुरविण्यात आलेल्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्लॅटफॉर्मचा **(https://www.evoting.nsdl.com)** वापर करून करता येईल.
नियमावलीतील नियम २० नुसार, वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या (एजीएम) सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या कामकाजावर मतदान करण्यासाठी सदस्यांची पात्रता निश्चित करण्याकरिता कंपनीने **बुधवार, २३ सप्टेंबर २०२६** ही **'कट-ऑफ तारीख'** (पात्रता निश्चितीची तारीख) निश्चित केली आहे.
सदस्यांनी खालील बाबींची नोंद घ्यावी अशी विनंती आहे:
(अ) (i) रिमोट ई-व्होटिंगचा (दूरस्थ इलेक्ट्रॉनिक मतदान) कालावधी **रविवार, २७ सप्टेंबर २०२६ रोजी सकाळी ९:०० वाजता (आईएसटी)** सुरु होईल आणि **मंगळवार, २९ सप्टेंबर २०२६ रोजी सायंकाळी ५:०० वाजता (आईएसटी)** समाप्त होईल. त्यानंतर नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) द्वारे रिमोट ई-व्होटिंग प्रणाली बंद केली जाईल. नमूद केलेल्या तारखेनंतर आणि वेळेनंतर सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. एकदा का एखाद्या ठरावावर मतदान केले की, सदस्याला त्यानंतर त्यात बदल करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.
(ii) वार्षिक सर्वसाधारण सभेदरम्यान (एजीएम) देखील मतदानाची सुविधा उपलब्ध करून दिली जाईल. जे सदस्य प्रत्यक्षरीत्या सभेत उपस्थित आहेत आणि ज्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केलेले नाही, ते सभेदरम्यान मतपत्रिकेद्वारे मतदान करण्यास पात्र असतील.
(iii) ज्या सदस्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केले आहे, ते वार्षिक सर्वसाधारण सभेत (एजीएम) सहभागी होऊ शकतात, परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार नसेल.
(ब) एजीएमची सूचना पाठवल्यानंतर ज्या व्यक्तीने शेअर्स खरेदी केले आहेत आणि जी कंपनीची सभासद झाली आहे, तसेच जी 'कट-ऑफ' तारखेला शेअर्स धारण करते, ती https://www.evoting.nsdl.com वर विनंती पाठवून लॉग-इन आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते.
रिमोट ई-व्होटिंग तसेच एजीएम दरम्यान बॅलेट पेपरद्वारे मतदान करण्याच्या प्रक्रियेसाठी आणि पद्धतीसाठी, सभासद एजीएमच्या सूचनेमध्ये दिलेल्या सूचना पाहू शकतात. काही शंका असल्यास, आपण https://www.evoting.nsdl.com च्या 'डाउनलोड्स' विभागात उपलब्ध असलेली सभासदांसाठीची 'वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न' आणि 'ई-व्होटिंग युजर मॅन्युअल' पाहू शकता किंवा खालील क्रमांकावर एनएसडीएलशी संपर्क साधू शकता: ०२२ - ४८८६ ७०००.

इंडियन इमल्सिफायर्स लिमिटेडसाठी
सही/-
जोशना ऑलिव्हेरा
कंपनी सेक्रेटरी
ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ०७-०९-२०२६

PUBLIC NOTICE

Public Notice is hereby given that my client **MR. SHIKOH TAWAJUDDIN KALLAN,** residing at Flat No. B/203, Sky Bird CHSL, Samel Pada, Nallasopara (West), Tal. Vasai, Dist. Palghar – 401203.
SMT. AFSARI BEGAUM TAWAZUDDIN KALLAN, were the owner of Flat bearing No. **B/203,** on **Second** Floor, admeasuring an area **385** Sq. Ft (Built Up Area) in the building known as **"SKY BIRD CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED",** Constructed on land bearing Survey No. **14,** Hissa No. **5**, Situated at Village **Samel**, Nallasopara (West), Taluka - Vasai, District - Palghar.
However our mother **SMT. AFSARI BEGAUM TAWAZUDDIN KALLAN** died on **16/10/2023**, **leaving** behind their Legal Heirs namely **1) MR. SHIKOH TAWAJUDDIN KALLAN – Son, 2) MRS. AASIMA DILSHAD SHAIKH – Daughter,** respectively.
In case any of the Legal Heirs have been left behind or in case anyone having any claim, right, interest, of any nature in respect of said Flat should raise their objection in writing with documentary proof, thereof within Fourteen (14) days from the date of publication to the undersigned, failing which the transaction will be completed and anyone who has right, interest or claim in respect of said Flat will be deemed to have relinquished in favor of my client, permanently and forever.

Sanjay V. Singh
Advocate High Court
Shop no 26, Sai Bazar, Near Tulinj Police Station,
Nalasopara East 401209
Mob No. 7219760700

पब्लिक नोटिस

सर्व संबंधित व्यक्ती व सर्वसामान्य जनतेस या जाहीर नोटीसद्वारे कळविण्यात येते की, कै. सौ. अनिता रमेश मोघे यांचे दिनांक १० ऑगस्ट २०२६ रोजी निधन झाले असून, त्या खाली नमूद केलेल्या मिळकतीच्या 100% हक्काच्या एकमेव मालक व संबंधित सहकारी गृहनिर्माण संस्थेच्या सभासद होत्या. मिळकतीचा तपशील : फ्लॅट क्र. ४५ , चौथा मजला, बी -विंग, बिल्डिंग क्र. १५ , सेक्टर-IV, मित्तल एन्क्लेव्ह, नायगाव पूर्व, ठाणे – ४०१२०८ . कै. सौ. अनिता रमेश मोघे यांनी त्यांच्या हयातीत सदर फ्लॅट / सोसायटीमधील संबंधित शेअर्स व हितसंबंधांबाबत त्यांचे सख्खे भाऊ श्री. बी. अरुमूगम मूडलियर यांची नॉमिनी म्हणून नोंद केली होती. आता सदर श्री. बी. अरुम्मूगम मूडलियर हे संबंधित सहकारी गृहनिर्माण संस्थेकडे सदर फ्लॅटशी संबंधित शेअर्स, हितसंबंध व सभासदत्वाची नोंद त्यांच्या नावावर हस्तांतरित करण्यासाठी, लागू कायदे, महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, नियम व संस्थेच्या लागू उपविधींनुसार अर्ज करणार आहेत. त्यामुळे सदर मिळकतीबाबत किंवा प्रस्तावित हस्तांतरणाबाबत कोणत्याही व्यक्तीस हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध, दावा, मागणी, वारसाहक्काचा दावा, तारण, बोजा, अथवा अन्य कोणताही आक्षेप असल्यास, त्यांनी त्याबाबतचा लेखी दावा / हरकत आवश्यक त्या कागदपत्रांच्या पुराव्यासह ही जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत खाली सही करणाऱ्या अधिवक्त्यांकडे सादर करावी.
वरील मुदतीमध्ये कोणताही दावा अथवा हरकत प्राप्त न झाल्यास, सदर प्रस्तावित हस्तांतरणाची कार्यवाही संबंधित सहकारी गृहनिर्माण संस्थेकडे लागू कायदे, संस्थेचे नियम व उपविधी यांच्या अधीन राहून पुढे करण्यात येईल आणि सदर जाहीर नोटीसच्या अनुषंगाने कोणतीही हरकत प्राप्त झालेली नाही, असे गृहीत धरून पुढील कार्यवाही करण्यास अर्जदार व संबंधित सोसायटी पात्र राहतील. १४ दिवसांची मुदत संपल्यानंतर प्राप्त होणाऱ्या दाव्यांचा / हरकतींचा प्रस्तावित हस्तांतरणाच्या कार्यवाहीच्या दृष्टीने विचार केला जाईलच असे नाही.

स्वाक्षरी -
श्री. मनोज डी. पाटील
उच्च न्यायालयाचे अधिवक्ता.
दुकान क्रमांक १५, राज उमंग 2 सी एच यस ली, रावळपाडा, शिव वल्लभ रोड, अशोकवन, दहिसर (पूर्व), मुंबई - ४०० ०६८
Date: 05/09/2026 Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN TO THE PUBLIC AT LARGE that Late Shri Nirmal Bhattacharya, who expired intestate on 13/06/2014, and Late Smt. Utpala Nirmal Bhattacharya alias Utpala Bhattacharya,
Utpala Nirmal Bhattacharya And Utpala Bhattacharjee who expired intestate on 28/06/2026, were the owners of Flat No. 201, 2nd Floor, Madhu Park Co-operative Housing Society Limited, Plot No. 155, Sher-e-Punjab Colony, Mahakali Caves Road, Behind Tolani College, Andheri (East), Mumbai – 400093, admeasuring 593.742 Sq. Ft. Super Built Up/Built Up, standing on land bearing C.T.S. No. 368/144 of Village Mogra, Taluka Andheri, Mumbai Suburban District, together with Share Certificate No. 07, Distinctive Nos. 51 to 60 and Membership Reg. No. 07 (hereinafter referred to as the "said Flat").
The deceased have left behind their two sons, namely (1) MR. INDRAJIT NIRMAL BHATTACHARYA and (2) MR. SHUBHAJIT BHATTACHARYA, as their only surviving legal heirs and legal representatives, who are claiming their respective rights, title and interest in the said Flat and are taking necessary steps for transmission/ transfer of the said Flat and the Society shares in their names.
Any person/persons, legal heir/s, representative/s, claimant/s, creditor/s or any other person having any claim, right, title, interest, share, demand or objection whatsoever in respect of the said Flat, whether by way of inheritance, succession, sale, gift, mortgage, charge, lien, lease, agreement, trust, possession or otherwise, is hereby required to make the same known in writing together with supporting documentary evidence to the undersigned Advocate at the address mentioned below within 14 days from the date of publication of this Notice.
If no claim or objection is received within the aforesaid period, the aforesaid brothers shall proceed with the transmission/transfer and other necessary formalities in respect of the said Flat and Society shares in their names, without any further reference to any person, and any claim received thereafter shall be dealt with in accordance with law.
Mumbai
Date: 08-09-2026

AJAYKUMAR P. MAROO
Advocate
B-1201, Anmol Towers,
Opp. Patel Auto Pump, S. V. Road,
Goregaon (West),
Mumbai – 400104.

वर्थ इन्व्हेस्टमेंट अँड ट्रेडिंग कंपनी लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: ४९७/५०१, गाव बिलोशी, तालुका वाडा, ठाणे - ४२१३०३
CIN: L67120MH1980PLC343455
दूरध्वनी: ०२२-६२८७२९००

वर्थ इन्व्हेस्टमेंट अँड ट्रेडिंग कंपनी लिमिटेडच्या ४६ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना
(रिमोट ई-मतदान आणि पुस्तक बंद ठेवण्याबाबत माहिती)

याद्वारे अशी सूचना देण्यात येत आहे की, वर्थ इन्व्हेस्टमेंट अँड ट्रेडिंग कंपनी लिमिटेड ('कंपनी') च्या सदस्यांची ४६ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ('एजीएम') बुधवार, ३० सप्टेंबर २०२६ रोजी दुपारी १२:०० वाजता (भारतीय प्रमाणवेळ) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ('व्हीसी') / इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे ('ओएव्हीएम') आयोजित केली जाईल. ही सभा कंपनी कायदा, २०१३ ('कायदा') व त्याअंतर्गत बनवलेले नियम आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ तसेच कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय ('एमसीए') आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया ('सेबी') द्वारे जारी केलेल्या सर्व लागू परिपत्रकांच्या अनुपालनात, सदस्यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय, ४६ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या कामकाजावर विचारविनिमय करण्यासाठी आयोजित करण्यात येत आहे.
वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेसह आर्थिक वर्ष २०२५-२६ चा वार्षिक अहवाल ज्या सदस्यांचे ईमेल पत्ते डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स / आरटीएकडे नोंदणीकृत आहेत त्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवण्यात आला आहे. हा अहवाल कंपनीच्या संकेतस्थळावर (https://www.worthinvt.com), एनएसडीएल (www.evoting.nsdl.com) आणि बीएसई (https://www.bseindia.com/markets.html) वर देखील उपलब्ध आहे.
पुस्तक बंद ठेवण्याचा कालावधी: गुरुवार, २४ सप्टेंबर २०२६ ते बुधवार, ३० सप्टेंबर २०२६ (दोन्ही दिवस समाविष्ट).
रिमोट ई-मतदान: बुधवार, २३ सप्टेंबर २०२६ या निश्चित तारखेला (कट-ऑफ तारीख) समभाग धारण करणारे सदस्य इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करू शकतात. ई-मतदानाचा कालावधी: रविवार, २७ सप्टेंबर २०२६ (सकाळी ९:०० वाजता, भारतीय प्रमाणवेळ) ते मंगळवार, २९ सप्टेंबर २०२६ (संध्याकाळी ५:०० वाजता, भारतीय प्रमाणवेळ). एकदा मत नोंदवल्यानंतर त्यात बदल करता येणार नाही. लॉगिन तपशील एनएसडीएलकडून evoting@nsdl.co.in या पत्त्यावर संपर्क साधून मिळवता येऊ शकतात.
ई-मतदानासंबंधीच्या कोणत्याही शंकांसाठी, कृपया www.evoting.nsdl.com या संकेतस्थळाला भेट द्या किंवा एनएसडीएल हेल्पलाइन क्र. ०२२-४८८६ ७००० / २४९९ ७००० वर संपर्क साधा अथवा Apeksha.Gojamgunde@nsdl.com वर ईमेल पाठवा.
कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८, तसेच कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ चे नियम २० (सुधारित नियमांसह) आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या नियम ४४ च्या अनुषंगाने, कंपनी आपल्या सदस्यांना सभेत मंजूर करावयाच्या प्रस्तावांवर इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करण्याचा अधिकार बजावण्यासाठी सुविधा ('ई-मतदान') प्रदान करत आहे. सदस्य इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीचा वापर करून आपले मत नोंदवू शकतात. कंपनीने ई-मतदान सुविधा पुरवण्यासाठी नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) या संस्थेची सेवा नियुक्त केली आहे.

सही/-
ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ०८.०९.२०२६
श्री. निमित घटालिया
कार्यकारी संचालक

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN TO THE PUBLIC AT LARGE that **Flat No. 203, admeasuring 730 sq. ft. carpet area + 100 sq. ft. carpet area terrace portion, on 2nd floor, in B wing, in the building known as "Maaria Annexe", constructed on land bearing C. S. No. 89 (pt.) and 12 pt., Salt pan Division and Sion Division situated at Mukundrao Ambedkar Road, Opp. Kali Mata Mandir, Sion Koliwada, Mumbai 400 037,** hereinafter referred to as "the said Flat" was jointly owned by **MR. DINESH KUMAR MANHARLAL PATEL and SMT. SUNITA DINESH KUMAR PATEL.**
That **MR. DINESH KUMAR MANHARLAL PATEL** expired intestate on **06/07/2023 at Gujarat,** leaving behind the following surviving legal heirs:
- **SUNITA DINESH KUMAR PATEL (Wife)**
- **DEEPTI BALKRISHNA PATEL (Daughter)**
- **PATEL NIKITA HITESHBHAI (Daughter)**
- **TARKESH DINESH KUMAR PATEL (Son)**

Presently, **(1) SUNITA DINESH KUMAR PATEL, (2) DEEPTI BALKRISHNA PATEL, (3) PATEL NIKITA HITESHBHAI, and (4) TARKESH DINESH KUMAR PATEL,** are the **only legal heirs** of the deceased, **MR.DINESH KUMAR MANHARLAL PATEL** of the aforementioned flat. There are no other surviving legal heirs of **LATE MR. DINESH KUMAR MANHARLAL PATEL**.
My clients, **(1) SUNITA DINESH KUMAR PATEL, (2) DEEPTI BALKRISHNA PATEL, (3) PATEL NIKITA HITESHBHAI, and (4) TARKESH DINESH KUMAR PATEL,** are the **only legal heirs** of the deceased, **LATE MR. DINESH KUMAR MANHARLAL PATEL**, to sell/ transfer the said Flat to **MR. VIJAY PRABHUNATH GUPTA & MRS. SUDHA VIJAY GUPTA.**
Any person/s having any claim, right, title, interest, or objection in respect to establishing the claim of the deceased, **LATE MR. DINESH KUMAR MANHARLAL PATEL** and in respect of the said Flat are hereby called upon to **submit their objections/claims** along with certified copies of supporting documents, within **14 (Fourteen) days** from the date of publication of this notice, to the undersigned at the address mentioned below.
If no claims or objections are received within the stipulated period, it shall be presumed that there are no such claims or objections, and my client shall proceed with the sale/transfer of the said Flat, which shall then be binding on all parties.

Place: Mumbai **Sd/-**
Date: 08/09/2026 **Advocate - SIMMI TILAKCHAND GUPTA**
Mobile No. 9769826690
(For and on behalf of my clients)

वागेंड इन्फ्रा व्हेंचर लिमिटेड

CIN- L67120MH1981PLC25320
नोंदणीकृत कार्यालय : ऑफिस नं. डी ३१० क्रिस्टल प्लाझा, इन्फिनिटी मॉल समोर, न्यू लिंक रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५३.
वेबसाइट : www.wagendinfra.in **दूरध्वनी: ०२२-४६०० २०७९**
ईमेल आयडी: agarwalholdings@gmail.com

४४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि ई-मतदान माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनीच्या सदस्यांची ४४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') बुधवार, ३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी दुपारी ३.३० वाजता (भाप्रवे), सभेच्या सूचनेत नमूद केल्यानुसार कामकाज पार पाडण्यासाठी सेंट्रल डिपॉझिटरीज सर्व्हिसेस लिमिटेड (''सीडीएसएल'') द्वारे प्रदान केलेल्या व्हिडिओ कॉन्फरन्स (''व्हीसी'') / इतर दृकश्राव्य माध्यमांद्वारे (''ओएव्हीएम'') आयोजित केली जाईल. एमसीए परिपत्रके आणि सेबी परिपत्रकांनी कंपन्यांना, भागधारकांना वार्षिक अहवालांच्या भौतिक प्रती छापणे आणि पाठवण्याबाबत सवलत दिली आहे.

वरील परिपत्रकांच्या अनुपालनात, ज्या सदस्यांनी २८ ऑगस्ट २०२६ रोजी कंपनी/ रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए)/ डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे आपला ईमेल पत्ता नोंदवला आहे, त्यांना आर्थिक वर्ष २०२५-२०२६ च्या वार्षिक अहवालासोबत वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेची प्रत ७ सप्टेंबर २०२६ रोजी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवण्यात आली आहे. वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना कंपनीच्या https://wagendinfra.in/ या वेबसाइटवर आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com या वेबसाइटवर उपलब्ध आहे.

याशिवाय सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८, सुधारित कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० आणि सेबी (सूचीबद्धता दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) नियम, २०१५ च्या नियम ४४ अन्वये, अंतिम तारीख म्हणजेच २३ सप्टेंबर, २०२६ रोजी भौतिक किंवा डिमटेरियलाइज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे सदस्य, वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद केलेल्या कामकाजावर इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने आपले मत देऊ शकतात. कंपनीने वार्षिक सर्वसाधारण सभेत दूरस्थ ई-मतदान/ई-मतदान सुविधा उपलब्ध करून देण्यासाठी सेंट्रल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (सीडीएलएस) च्या सुविधेचा लाभ घेतला आहे. वार्षिक सर्वसाधारण सभेदरम्यान दूरस्थ ई-मतदान/ई-मतदानासाठीची सविस्तर प्रक्रिया/सूचना वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत दिलेल्या आहेत. जी व्यक्ती अंतिम तारखेपर्यंत सदस्य नाही, तिने ही सूचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने समजावी. कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ आणि कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० च्या तरतुदींनुसार तपशील खालीलप्रमाणे आहे:

१. कामकाज इलेक्ट्रॉनिक माध्यमांद्वारे मतदानाच्या माध्यमातून केले जाईल.
२. दूरस्थ ई-मतदान सुरू होण्याची तारीख आणि वेळ : रविवार, २७ सप्टेंबर, २०२६ रोजी सकाळी ९.०० वाजता.
३. दूरस्थ ई-मतदान संपण्याची तारीख आणि वेळ: मंगळवार, २९ सप्टेंबर, २०२६ रोजी सायंकाळी ५.०० वाजता.
४. अंतिम तारीख : बुधवार, २३ सप्टेंबर, २०२६.
५. कोणतीही व्यक्ती, जिने कंपनीचे शेअर्स विकत घेतले आहेत आणि जी सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीची सदस्य झाली आहे आणि अंतिम मुदतीपर्यंत म्हणजेच बुधवार, २३ सप्टेंबर, २०२६ रोजी शेअर्स धारण करत आहे, ती ४४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद केलेल्या कार्यपद्धतीचे पालन करून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते.
६. मंगळवार, २९ सप्टेंबर, २०२६ रोजी सायंकाळी ५.०० वाजेनंतर इलेक्ट्रॉनिक माध्यमांद्वारे ई-मतदानास परवानगी दिली जाणार नाही, ही सुविधा तात्काळ बंद केली जाईल.
७. एजीएम इलेक्ट्रॉनिक माध्यमांद्वारे मतदान करण्याची सुविधा उपलब्ध करून दिली जाईल आणि सभेला उपस्थित असलेल्या ज्या सदस्यांनी दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे आपले मत दिलेले नाही, ते सभेत ई-मतदानाद्वारे आपला हक्क बजावू शकतील.
८. ज्या सदस्यांनी वार्षिक सर्वसाधारण सभेपूर्वी दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे आपले मत दिलेले आहे, ते वार्षिक सर्वसाधारण सभेला उपस्थित राहू शकतील, परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करण्याचा हक्क असणार नाही.
९. बुधवार, २३ सप्टेंबर, २०२६ या अंतिम तारखेपर्यंत कंपनीचे जे सदस्य भौतिक स्वरूपात किंवा डिमटेरिअलाइझ्ड स्वरूपात शेअर्स धारण करतात, केवळ तेच दूरस्थ ई-मतदान किंवा वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या ठिकाणी मतदान करण्याच्या सुविधेचा लाभ घेण्यास पात्र असतील.
१०. एकदा सदस्यांनी एखाद्या ठरावावर आपले मत दिल्यानंतर, त्यांना ते मत नंतर बदलण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.
११. ४४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२५-२०२६ चा वार्षिक अहवाल कंपनीच्या https://wagendinfra.in/ या संकेतस्थळावर आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या म्हणजेच बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com या संकेतस्थळावर देखील उपलब्ध आहे.
१२. कंपनीने, कायद्यातील तरतुदींनुसार आणि नियमांनुसार ई-मतदान व दूरस्थ ई-मतदान प्रक्रिया निष्पक्ष आणि पारदर्शकपणे पार पाडण्यासाठी, मे. गजब माहेश्वरी अँड असोसिएट्स, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी, यांची छाननीकर्ता म्हणून नियुक्ती केली आहे. वार्षिक सर्वसाधारण सभा संपल्यानंतर दोन कामकाजाच्या दिवसांच्या आत मतदानाचा निकाल जाहीर केला जाईल. जाहीर झालेला निकाल छाननीकर्त्याच्या अहवालासह, स्टॉक एक्सचेंजला कळवण्याव्यतिरिक्त, सदस्यांच्या माहितीसाठी कंपनीच्या https://wagendinfra.in/ या संकेतस्थळावर ठेवला जाईल.
१३. शंका/तक्रारी असल्यास, तुम्ही helpdesk.evotingindia.com वर मदत विभागात उपलब्ध असलेले वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यूज) आणि ई-मतदान पुस्तिका पाहू शकता किंवा सीडीएल शी संपर्क साधा किंवा helpdesk.evotingindia.com वर ईमेल लिहा किंवा पूर्वा शेअरजिस्ट्री (इंडिया) प्रा. लि., (आरटीए), ९ शिव शक्ती इंडस्ट्रियल इस्टेट, जे आर बोरिचा मार्ग, कस्तुरबा हॉस्पिटल समोर, लोअर परळ (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र, ४०००११, ०२२- २३०१८२६१ /२३०१६७६१/ busicomp@vsnl.com वर संपर्क साधा.

ज्या सदस्यांनी प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केले आहेत आणि कंपनीकडे त्यांच्या ई-मेल पत्त्यांची नोंदणी केलेली नाही, ते agarwalholdings@gmail.com वर ई-मेलद्वारे रीतसर स्वाक्षरी केलेले विनंती पत्र, ज्यामध्ये फोलिओ क्रमांक, सदस्याचे नाव, शेअर प्रमाणपत्राची स्कॅन केलेली प्रत (पुढील आणि मागील बाजू), पॅन आणि आधारची स्व-साक्षांकित स्कॅन केलेली प्रत समाविष्ट असेल, पाठवून वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना, वार्षिक अहवाल आणि/किंवा ई-व्होटिंगसह व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे वार्षिक सर्वसाधारण सभेत सामील होण्यासाठी लॉगिन तपशील मिळवू शकतात. याव्यतिरिक्त, सदस्यांना विनंती आहे की त्यांनी त्यांच्या टपाल पत्त्यात, ई-मेल पत्त्यात, स्वाक्षरीत किंवा बँक खात्याच्या तपशिलात कोणताही बदल झाल्यास, सेबी मास्टर परिपत्रक क्रमांक सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एसईसीएफएटीई /पी/सीआयआर/२०२३/१६९ दिनांक १२ ऑक्टोबर २०२३ नुसार फॉर्म क्र. आयएसआर-१ आणि इतर फॉर्म सादर करून कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट, पूर्वा शेअररजिस्ट्री (''आरटीए'') यांना कळवावे. हे फॉर्म कंपनीच्या https://wagendinfrain/ या वेबसाइटवर उपलब्ध आहेत.

वरील माहिती कंपनीच्या सर्व सदस्यांच्या माहितीसाठी आणि फायद्यासाठी जारी करण्यात येत असून, ती एमसीए परिपत्रकांच्या अनुपालनात आहे.

वागेंड इन्फ्रा व्हेंचर लिमिटेडसाठी
सही/-
मुन्नालाल जैन
व्यवस्थापकीय संचालक
(डीआयएन : १०४७८३४५)
ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ०८.०९.२०२६.