November 03, 2026

To
The Manager
The Department of Corporate Services
BSE Limited
Floor 25, P. J. Towers,
Dalal Street, Mumbai – 400 001

Scrip Code: 539450

To
The Manager
The Listing Department
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex,
Bandra (East), Mumbai – 400 051

Scrip Symbol: SHK

Dear Sir/ Madam,

Sub: Newspaper Publication in respect of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2026

Please find enclosed newspaper publications in respect of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2026 ('Financial Results') published in Financial Express (in English) and Mumbai Lakshadeep (in Marathi) today i.e. November 03, 2026.

The said newspaper publications provide a Quick Response ('QR') code alongwith the link of the webpage to access the Financial Results.

This intimation is also being uploaded on the Company's website at www.keva.co.in.

We request you to kindly take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For S H Kelkar and Company Limited

DEEPTI S CHANDRATRE
Digitally signed by DEEPTI S CHANDRATRE
Date: 2026.11.03 11:42:52 +05'30'

Deepti Chandratre
Global Legal Counsel and Company Secretary

Encl: As above

Motilal Oswal Home Finance Limited

Corporate Office : Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road, Opposite ST Depot, Prabhadevi, Mumbai-400025. **Email :-** hfquery@motilaloaswal.com. **CIN Number :-** U65923MH2013PLC248741

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY/IES)

(Under Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Whereas the undersigned being the authorized officer of Motilal Oswal Home Finance Limited, (Formally known as Aspire Home Finance Corporation Ltd), under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated mentioned hereunder calling upon the following borrowers to repay the amount mentioned in the notice being also mentioned hereunder within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The following borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the following borrowers and the public in general that undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under sub section (4) of section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the date mentioned hereunder.

Sr. No.	Loan Agreement No. / Name of the Borrower/Co-Borrowers/ Guarantors	Date of Demand Notice & Outstanding	Date of Possession Taken	Description of the Immovable Property All that part and parcel of proprty consiting of
1	LXPAL00316-170047162 Borrower: Ramavatar Rawani Co-Borrower: Sunita Rawani	28-02-2019/ For Rs. 5,42,625/-	28-10-2026	Flat No 102 1 St Floor Niddhi Apt, Chandrapada, Wakipada, S.no 123 Hissa No 4c, Naigaon E - 401208 Thane Maharashtra
2	LXVIR00115-160011233 Borrower: Jayprakash Vijaybahadur Yadav Co-Borrower: Reeta Jayprakash Yadav	10-11-2023/ For Rs. 6,32,052/-	28-10-2026	Flat No. 003, Ground Floor, Bhagyalaxmi Apartment, Old Survey No. 61/3, Plot No. 11, Boisar, Thane, Maharashtra 401501
3	LXVIR00315-160008122 Borrower: Nityanand Devnarayan Mandal Co-Borrower: Rupa Nityanand Mandal	24-08-2017/ For Rs. 9,67,567/-	28-10-2026	Flat No.04,Ground Floor , Bhagya Laxmi Apartment,Plot No.11, Sr.no.61/3,New Sr. No.30/3,Village - Boisar Opp.shigaon Road, 401102 Mokhada Thane Maharashtra India
4	LXVIR00315-160003875 Borrower: Pradeep Ramji Mourya Co-Borrower: Mahesh Ramji Mourya	24-08-2017/ For Rs. 8,25,071/-	28-10-2026	Flat No. 01, Gr. Floor, Bhagyalaxmi Apartment, Sr. No. 61/3, New- 30/3, Plot No. 11 Boisar 401501 Palghar Maharashtra India
5	LXVIR00314-150001099 Borrower: Sonu Ram Lawat Jaiswal Co-Borrower: Madhuri Ram Lavat Jaiswal	15-06-2017/ For Rs. 20,42,659/-	28-10-2026	Flat No. 103,205,Bhagyalakshmi Apts,Sr No 61/3 New 30/3,Plt No 11 Boisar Palghar Thane Maharashtra 401501
6	LXTIT00116-170022743 Borrower: Mohan Bhagwandas Amar Co-Borrower: Meher Mohan Amar	07-04-2026/ For Rs. 6,82,433/-	31-10-2026	Flat No 301 3rd Floor Area Adm 340sq Feet Carpet Area Including13.35sq Feet Dry Balcony,26.64sq Feet Open Terrace At Building No 18,B-2 Type, Poddar Navjeevan, Village Atgaon Tal Shahapur, Dis Thane Ambarnath, Thane, Maharashtra
7	LXPAN01517-180067429 Borrower: Richard Nelson Rao Co-Borrower: Nelson Prabhakar Rao	06-05-2026/ For Rs. 13,52,424/-	31-10-2026	Flat No. 204. Admeasuring 660 Sq.ft., Built Up Area On 2 Floor In A Building Known As Vinayak Darshan,Lying Being At Ssurvey No.17, Hissa No.7 (Part), Survey No.17, Hissa No.8 (Part), Survey No.18, Hissa No.2(Part), Admeasuring 489.03 Sq.mtrş: Plot No.10, And Situated At Mauje Nandivli Panchanand, Ravikiran Co-Operative Housing Society Ltd; Dombivali East, Taluka Kalyan, District Thane.

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the Charge of Motilal Oswal Home Finance Limited for an amount mentioned herein above and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sd/-
Authorised Officer
Motilal Oswal Home Finance Limited

Place : Maharashtra
Date : 03.11.2026

S H KELKAR AND COMPANY LIMITED

CIN: L74999MH1955PLC009593

Regd. Office: Devkaran Mansion, 36 Mangaldas Road, Mumbai - 400002
Corporate Office: Lal Bahadur Shastri Marg, Mulund (Wast), Mumbai - 400080
Tel No.: +91 22 66067777, **Website:** www.keva.co.in, **E-mail:** investors@keva.co.in,

UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026

In compliance with Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), the Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results of S H Kelkar and Company Limited ("the Company") for the quarter and half year ended September 30, 2026 ("Financial Results") were reviewed by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors of the Company at their respective Meetings held on November 02, 2026. M/s. B S R & Co. LLP, Chartered Accountants, Statutory Auditors of the Company have issued the limited review report with unmodified opinion.

The Financial Results along with the limited review report are available on the website of Stock Exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the Company's webpage www.keva.co.in.

In compliance with Regulation 47 of the Listing Regulations, we hereby notify that the same can also be accessed by scanning the following Quick Response (QR) code:

For S H Kelkar and Company Limited
Sd/-
Kedar Vaze
Whole-time Director & Group CEO
DIN: 00511325

Place : Mumbai
Date : November 03, 2026

Effwa Infra & Research Limited

We Engineer Environmental Science

CIN : L90001MH2014PLC251793

07, Vardhaman Industrial Complex, LBS Road, Gokul Nagar, Thane West-400601
Website: www.effwa.co.in, **Email ID -** investor@effwa.co.in **Contact No -** 9833850052

EXTRACT OF UN-AUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026

(Lacs)

S No.	Particulars	Half Yearly ended September, 2026 (Un-audited)	Half Yearly ended September, 2025 (Un-audited)	Yearly Ended March, 2026 (Audited)	Yearly Ended March, 2025 (Audited)
1	Total Income from Operations	13,064.90	9,020.87	25,329.38	18,511.93
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and /or Extraordinary items#)	2,012.90	1,355.58	3,822.64	2,725.21
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and /or Extraordinary items#)	2,012.90	1,355.58	3,822.64	2,725.21
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and /or Extraordinary items#)	1,509.68	1,014.38	2,861.81	2,011.28
5	Toal Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after Tax) and other comprehensive Income (after Tax)]	1,509.68	1,014.38	2,861.81	2,011.28
6	Equity Share Capital	2,314.72	2,314.72	2,314.72	2,314.72
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	11,544.96	8,187.85	10,035.29	7,173.47
8	Earning per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)-				
	Basic	6.52	4.38	12.36	6.63
	Diluted	6.52	4.38	12.36	6.63

- Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules / AS Rules, whichever is applicable.

Note:

a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges Under Regulation 33 of the SEBI (Listing and other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange www.nseindia.com and the website of the company www.effwa.co.in and the same can be accessed by the QR Code provided below;

b) The impact on net profit / loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies shall be disclosed by means of a footnote.

Sd/-
Varsha S. Kamal
Chairperson & Managing Director
DIN: 00270314

Place: Thane
Date: 02.11.2026

12 th E-AUCTION SALE NOTICE
SUPREME VASAI BHIWANDI TOLLWAYS PRIVATE LIMITED
(IN LIQUIDATION UNDER IBC)

Notice to General Public that Liquidator of Supreme Vasai Bhiwandi Tollways Private Limited - In Liquidation under IBC (CIN NO. U45200HR2013PRTC048979) having Registered Office at 510, 5th Floor, ABW Tower, IFFCO Chownk, M.G.Road, Gurgaon, Haryana – 122002 appointed vide order dated 17.07.2025 by Hon'ble National Company Law Tribunal, Chandigarh Bench, Court No.2 Chandigarh,the Adjudicating Authority under IBC,2016 in IA (IBC) (Liq.)/2/Ch/2025 in CP(IB)No.442/CHD/HRY/2019 (Admitted) with the approval of requisite majority of more than 66% voting rights by the Consultation Committee (Erstwhile SCC) of the said corporate debtor **in the 20th Consultation Committee Meeting (Erstwhile SCC) of corporate debtor held on 28.10.2026,** hereby invites, Eligible Bidder(s) for participation in **12th E-auction Sale Process of the Assets** falling in liquidation estate as per descriptions of the assets of **Supreme Vasai Bhiwandi Tollways Private Limited -In Liquidation** under IBC, the corporate debtor as per E-auction schedule stated herein read with E-auction timeline & the detailed terms, conditions & process listed in E-auction Process Document; which can be downloaded from **https://ibbi.baanknet.com.**

Description of Assets of the corporate debtor	Date and Time of E-Auction	Reserve Price (in INR)	Earnest Money Deposit (10 % of Reserve Price (in INR)	Bid Incremental Value (in INR)
Sale of the Assets falling in liquidation estate of Supreme Vasai Bhiwandi Tollways Private Limited –In Liquidation under IBC,; by way of 12th E-auction , i.e Four Laning Toll of 26 Kms (0/000 to 26/425 km stretch.) stretch situated at Chinchoti – Kaman - Anjurphata to Mankoli Road M.S.H. No. 4" 26/425 in Taluka, Bhiwandi District , Thane under "Build-Operate-Transfer" (BOT) Distt. Thane, State of Maharastra and other machinery equipments including Electronic Fastag Equipment's installed/ lying thereto on **"As is where is basis", "As is what is basis", "Whatever there is basis"** and **"No recourse basis"** including all the rights, interests, actionable claims or benefits arising out of the Project as per the Substitution Agreement dated 25.10.2013 read with the Original Concession Agreement dated 16th May 2009 ("Concession Agreement") and Substitution Agreement dated 23.07.2009 executed by the Corporate Debtor and of keeping in view that concession period is 24 years 3 months i.e upto 27.11.2033 as per work order vide No. TD/Tender/6786 dated 28.08.2009 and total concession period approved by the GOM is 24 years 3 months (including construction period of 30 calender months from the date of issue of work order) as per the E-auction schedule /E-auction time lines and the detailed terms, conditions & process in E-auction Process Document at IBBI E-auction Platform **https://ibbi.baanknet.com/** read with further direction or order (s), if any, of the Hon'ble National Company Law Tribunal, Chandigarh Bench.	**Date of E-auction- 20.11. 2026** **E-auction Time- 10.30 a.m to 04.00 p.m** **(With unlimited extension of 5 minutes each)**	**Rs. 38,00,00,000/- (Rupees Thirty Eight Crore)**	**Rs. 4,00,00,000/- (Rupees Four Crore)**	**Rs. 10,00,000/- (Rupees Ten Lacs)**

S.No.	E-auction - Descriptions and Time Schedule	Relevant Date(s) in E-auction
1.	Date of Issuance of 12th E-auction Sale Notice to Publication Agency	**Monday - 02.11.2026**
2.	Date of Publication of 12th E-Auction Advertisement in Newspaper(s)	**Tuesday - 03.11.2026**
3.	Last date for submission of online Bid Documents with Section 29A IBC Eligibility documents and KYC/ Undertaking/Profile etc. at **https://ibbi.baanknet.com/** after bidding registration including Site inspection of the assets /Due Diligence of the Corporate by the prospective Bidder(s), for participation in e-auction, if any.	**On or before Wednesday - 18.11.2026 Upto 4.00 p.m**
4.	Submission of Earnest Money Deposit (EMD) after bidding registration in **E-vallet of Bannket Portal on https://ibbi.baanknet.com/**	**On or before Wednesday - 18.11.2026 Upto 4.00 p.m**
5.	**Date of E-Auction (With unlimited extension of 5 minutes each)**	**Friday, 20.11.2026 (10.30 a.m to 4.00 p.m)**

Note: No representation as to warranties and indemnities shall be made with or against the Liquidator

Important Notes.

1. The Sale of assets of the corporate debtor as listed herein above through E-Auction will be conducted strictly on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS"** and **"WITHOUT RECOURSE BASIS"** on standalone basis and subject to provisions of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 (IBC) and IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 (Liquidation Regulations) duly amended from time to time. The Liquidator has the approval of the Consultation Committee (Erstwhile SCC) for issuance of this E-auction.

2. The Complete E-Auction Process Document containing Descriptions of the Assets of the corporate debtor as per Annexure-6 and other relevant documents & General Terms and Conditions of online auction sale is/shall be available or made available on website **https://ibbi.baanknet.com.**

3. Interested bidder(s) is/are required to submit requisite documents and deposit EMD amount exclusively on **https://ibbi.baanknet.com** by logging into the portal as buyer and also required to submit the eligibility document in the same portal by going through the guidelines as per time line schedule mentioned above. For assistance , the bidders may reach out to **Baanknet Helpline Ph. No.: +91 8291220220.** Be sure that none of it's hard or soft copy to be shared with the Liquidator in any manner.

4. The Earnest Money Amount to be credited by interested bidders in E-vallet of Baanknet Portal on **https://ibbi.baanknet.com/** only and no intimation thereof to be given to the Liquidator in any manner . Upon the successful conclusion of the auction, the EMD amount of the highest bidder will be transferred to the Liquidation account of Corporate Debtor maintained by the Liquidator .

5. As per the provisions of the Liquidation Regulations, as amended, all interested bidder(s) is/ are required to submit an Affidavit that they do not suffer from any ineligibility under 29A of the IBC to the extent applicable and if found ineligible at any stage, the Earnest Money Deposit shall be forfeited by the Liquidator under IBC.

6. The Successful Bidder shall provide balance sale consideration within 30 days from the date of issuance of Letter of Intent by the Liquidator. Payments made after 30 days but before 90 days shall attract interest as per the Liquidation Regulations or amended guidelines, if any of IBC/IBBI. The Consultation Committee acting as Committee of Creditors ("Erstwhile SCC") of the corporate debtor has taken a decision not to extend the aforesaid timeline under Regulation 31A(1)(h) of the Liquidation Regulations. If a bidder is found ineligible, the earnest money deposited by him shall be forfeited.

7. The Liquidator reserves the right to amend any the key terms of the sale process including timelines to the extent permissible under the applicable law & giving notice of the same (at the earliest) to the Bidder(s) by issuing a notice on the IBBI website or E-Auction Platform, which may please also be noted.

Sd/-
Sanjay Kumar Aggarwal, Liquidator
Supreme Vasai Bhiwandi Tollways Private Limited-In Liquidation under IBC
IBBI Registration No. IBBI/IPA-002/IP-N00126/2017-2018/10295
IBBI Registered Address: C-20, Block-C, Wave Estate, Sector 85, SAS Nagar Mohali, Punjab -160 055
Valid AFA, Email: liquidator.supremevasai@gmail.com

Dated: 02.11.2026
Place: S.A.S. Nagar, Mohali

Orient Technologies Limited

(Formerly known as Orient Technologies Private Limited)
Corporate Identification Number: L64200MH1997PLC109219
Registered Office: Off No-502, 5th Floor, Akruti Star, Central Road, MIDC, Opp. Akruti Point Central, Andheri (East), Mumbai – 400 093.
Corporate Office: 602, Ackruti Center Point, MIDC Central Road, Andheri (East), Mumbai Maharashtra – 400 093
E-mail: complianceofficer@orientindia.net; **Website:** www.orientindia.in; **Tel:** +91 22 4292 8777

Extract of Statement of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the Quarter and Six Months ended September 30, 2026

(Rs. in Lakhs, except per equity share data)

Sr. No.	Particulars	Standalone						Consolidated			
		Quarter Ended			Six months period ended		Year Ended	Quarter Ended		Six months period ended	Year Ended
		September 30, 2026	June 30, 2026	September 30, 2025	September 30, 2026	September 30, 2025	March 31, 2026	September 30, 2026	June 30, 2026	September 30, 2026	March 31, 2026
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income	21,764.01	20,134.22	27,411.78	41,898.23	48,860.25	87,066.56	22,005.91	20,377.21	42,383.12	87,531.22
2	Net Profit / (loss) for the period/ year (before tax and Exceptional items)	1,364.72	609.12	1,902.71	1,973.84	3,330.83	2,875.61	1,473.95	657.61	2,131.56	2,986.46
3	Net Profit / (loss) for the period/ year before tax (after Exceptional items)	1,364.72	609.12	1,902.71	1,973.84	3,330.83	507.28	1,473.95	657.61	2,131.56	618.13
4	Net Profit / (Loss) for the period/ year after tax (after Exceptional items)	1,019.08	449.64	1,417.37	1,468.72	2,420.05	278.81	1,172.34	517.22	1,689.56	457.00
5	Total Comprehensive Income for the period/ year [Comprising Profit for the period/ year (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1,018.03	448.74	1,430.26	1,466.77	2,445.82	275.27	1,171.29	516.32	1,687.61	453.46
6	Equity Share Capital	4,580.59	4,580.59	4,164.17	4,580.59	4,164.17	4,580.59	4,580.59	4,580.59	4,580.59	4,580.59
7	Other Equity (excluding Revaluation Reserve as shown in the Audited Balance Sheet)						28,880.53				29,058.72
8	Earnings / (loss) Per Share (of Rs. 10/- each)										
	a) Basic*	2.22	0.98	3.09	3.21	5.28	0.61	2.56	1.13	3.69	1.00
	b) Diluted*	2.22	0.98	3.09	3.21	5.28	0.61	2.56	1.13	3.69	1.00

*** Not Annualised**

Notes :

a) The above is an extract of the detailed format of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the Quarter and six months ended September 30, 2026 filed with the Stock Exchange(s) on November 02, 2026 under Regulation 33 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the aforementioned Financial Results is available on the Stock Exchange websites (www.bseindia.com & www.nseindia.com) and the Company's Website (www.orientindia.in).

b) The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on November 02, 2026.

c) "During the previous year ended March 31,2026, the Holding Company acquired stakes in Subsidiary a 100% equity stake in Red Hut Innovation Technology Pvt Ltd effective from November 1,2025 and Associates 46% equity stake in AIT Internet Services Private Limited and a 46% equity stake in Athena IT & Telecom Private Limited effective December 1,2025.

Since the requirement for consolidation was not applicable to the Group during the previous quarter and six months ended' after quarter September 30, 2025, the comparative figures for those periods have not been provided. The current period's consolidated figures are, therefore, not comparable with any prior period reported.

d) The Board of Directors has declared an interim dividend @ 20 % i.e Rs 2 per share of Rs 10 each face value, for the financial year 2026-27. The Dividend will be paid to those shareholders whose name stand on the Register of Members as on record date i.e November 13,2026.

For ORIENT TECHNOLOGIES LIMITED

Sd/-
Ajay Baliram Sawant
Chairman and Managing Director
DIN:00111001

Place: Mumbai
Date: November 02, 2026

Form No. INC-26

(Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014) BEFORE THE CENTRAL GOVERNMENT REGIONAL DIRECTOR, WESTERN REGION I

In the matter of the Companies Act, 2013, Section 13(4) of the Companies Act, 2013, and Rule 30(5)(a) of the Companies (Incorporation) Rules, 2014, as amended;

And

In the matter of **SEI SURYALABH PRIVATE LIMITED (CIN: U40300MH2012PTC331320), A COMPANY REGISTERED UNDER THE COMPANIES ACT, 1956 AND HAVING ITS REGISTERED OFFICE AT OFFICE NO 1108, SURESHWARI TECHNO IT PARK PREMISES CHS L VILLAGE EKSAR, LINK ROAD, BORIVALI (W) CTS NO 1564 TO 1567, 1594, 1595, 1597 & 1599, BORIVALI WEST, MUMBAI, MAHARASHTRA, INDIA, 400092**

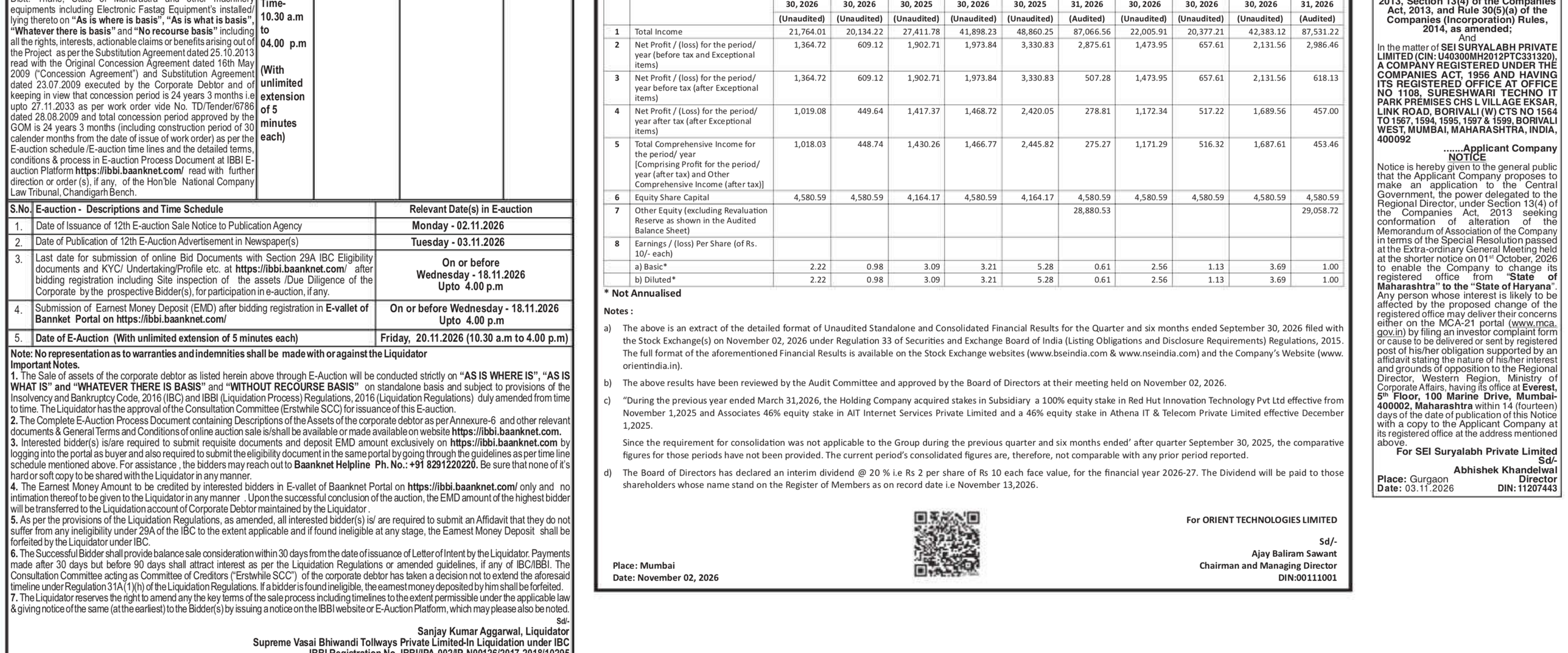
.....Applicant Company

NOTICE

Notice is hereby given to the general public that the Applicant Company proposes to make an application to the Central Government, the power delegated to the Regional Director, under Section 13(4) of the Companies Act, 2013 seeking conformation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the Special Resolution passed at the Extra-ordinary General Meeting held at the shorter notice on 01st October, 2026 to enable the Company to change its registered office from "**State of Maharashtra" to the "State of Haryana**". Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office may deliver their concerns either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing an investor complaint form or cause to be delivered or sent by registered post of his/her obligation supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Western Region, Ministry of Corporate Affairs, having its office at **Everest, 5th Floor, 100 Marine Drive, Mumbai-400002, Maharashtra** within 14 (fourteen) days of the date of publication of this Notice with a copy to the Applicant Company at its registered office at the address mentioned above.

For SEI Suryalabh Private Limited
Sd/-
Abhishek Khandelwal
Director
DIN: 11207443

Place: Gurgaon
Date: 03.11.2026



जाहीर सूचना

ही नोटीस माझ्या अशिलांच्या वतीने जारी करण्यात येत आहे, १) श्री. राजेंद्र नवीनचंद्र शाह, सध्याचे रहिवासी **फ्लॅट क्र. बी/६०४**, ६ वा मजला, **कांचनगिरी सीएचएस लि.**, अशोक चक्रवर्ती रोड, जैन मंदिरा जवळ, कांदिवली (पूर्व), मुंबई ४००१०१ आणि २) श्री. महेंद्र नवीनचंद्र शाह, सध्याचे रहिवासी फ्लॅट क्र. ए/६०४, ६ वा मजला, उदयगिरी सीएचएस लि., अशोक चक्रवर्ती रोड, जैन मंदिरा जवळ, कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४००१०१.

माझे अशिल आणि त्यांचे वडील **दिवंगत श्री. नवीनचंद्र विठ्ठलदास शाह** आणि भाऊ श्री. किरीट नवीनचंद्र शाह हे, अशोक चक्रवर्ती रोड, अशोक नगर, कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४००१०१ येथे असलेल्या **'कांचनगिरी को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड'** नावाच्या इमारतीमधील बी-विंगमधील १० व्या मजल्यावरील **फ्लॅट क्र.१००२**, क्षेत्रफळ ४६.९० चौ. मीटर कार्पेट, तसेच पी-२ पोडियमवरील क्र.१९/२० असलेल्या मेकॅनिकल स्टॅक पार्किंगमधील एका पार्किंग जागेचे संयुक्त मालक आहेत, ही इमारत तळमजल्यापासून १६ मजली असून, त्यात लिफ्टची सोय आहे आणि ती सी.टी.एस. क्र.९६ए गाव: वाधवान, तालुका बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा असलेल्या भूखंडावर स्थित आहे (यापुढे सदर फ्लॅट परिसर म्हणून संबोधले जाईल) आणि त्यांच्याकडे **भाग प्रमाणपत्र क्र.८९, विशिष्ट क्र.८८१ ते ८९० (दोन्ही समाविष्ट)** असलेले, प्रत्येकी रु. ५०/- दर्शनी मूल्याचे १० (दहा) पूर्ण भरणा झालेले शेअर्स आहेत (यापुढे एकत्रितपणे सदर शेअर म्हणून संबोधले जाईल).

माझ्या अशिलाचे वडील, **श्री. नवीनचंद्र विठ्ठलदास शाह**, यांचे दिनांक **०९.०२.२०२६** रोजी मुंबई येथे निधन झाले, त्यांच्या पश्चात खालील कायदेशीर वारस आहेत:

(१) श्री. किरीट नवीनचंद्र शाह - मुलगा
(२) श्रीमती अलका दिलीप शाह - विवाहित मुलगी
(३) श्री. राजेंद्र नवीनचंद्र शाह - मुलगा आणि
(४) श्री. महेंद्र नवीनचंद्र शाह - मुलगा

दिनांक **२६.१०.२०२६** रोजी, नोंदणी क्र.**एमबीई१७-२१०५१-२०२६** अन्वये, (१) श्री. किरीट नवीनचंद्र शाह आणि (२) श्रीमती अलका दिलीप शाह, ज्यांना यापुढे रिलीझर्स म्हणून संबोधले जाईल, यांच्यामध्ये १) श्री. राजेंद्र नवीनचंद्र शाह आणि २) श्री. महेंद्र नवीनचंद्र शाह, ज्यांना यापुढे रिलीझीज म्हणून संबोधले जाईल, आणि १) श्री. किरीट नवीनचंद्र शाह, २) श्री. राजेंद्र नवीनचंद्र शाह आणि ३) श्री. महेंद्र नवीनचंद्र शाह, ज्यांना यापुढे पुष्टी करणारे पक्ष म्हणून संबोधले जाईल, यांच्या नावे एक मूळ हक्कसोडपत्र रीतसरपणे निष्पादित करण्यात आले आहे, ज्याद्वारे रिलीजर्सनी सदर जागेसंबंधीचे त्यांचे सर्व हक्क, शिर्षक आणि हितसंबंध रिलीजीच्या नावे सोडून दिले आहेत.

सदर जागेच्या संबंधात वारसा हक्काने, देणगीने, गहाणाने, विश्वस्त संस्थेद्वारे किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही आक्षेप, दावा किंवा हक्क असलेली कोणतीही व्यक्ती, बँक किंवा वित्तीय संस्था आणि दिवंगत श्री. नवीनचंद्र विठ्ठलदास शाह यांचे कायदेशीर वारस असल्याचा दावा करणारी कोणतीही अन्य व्यक्ती, यांनी असा दावा कागदोपत्री पुराव्यासह या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून **१५ दिवसांच्या आत अधोस्वाक्षरी करणाऱ्या** व्यक्तीकडे सादर करणे आवश्यक आहे. दावे **श्री. जगदीश त्र्यंबक डोंगरदिवे, वकील उच्च न्यायालय आणि नोटरी (भारत सरकार), प्लॉट क्र.२३२, खोली क्र. १८, श्री मंगल सीएचएस लि., गोराई २, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई ४०००९२** यांच्या कार्यालयात सादर केले जाऊ शकतात.

सही/-
श्री. जगदीश त्र्यंबक डोंगरदिवे
वकील, उच्च न्यायालय
आणि नोटरी (भारत सरकार)

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ०३.११.२०२६

PUBLIC NOTICE

A Public Notice is hereby given that my client **MR. GULAMNABI SHIBLI ANSARI** is only legal heir of **LATE SHIBALI ABDUL RAHAMAN ANSARI.** The said **LATE SHIBALI ABDUL RAHAMAN ANSARI.** died on **02/10/2024** and **LATE ZOHARA SHIBALI ANSARI Was subsequently expired on 18/01/2025** leaving behind the following Only legal heir **MR. GULAMNABI SHIBLI ANSARI (Son)**

Originally, **LATE SHIBALI ABDUL RAHAMAN ANSARI** was the owner and/or otherwise entitled to the property being **SURVEY NO. 196/81 admeasuring area 1.39.03 Aar. sq. mt i.e., 1496 sq. ft out of admeasuring area 4.18.06 Aar. sq. mt SITUATED AT VILLAGE NARPOLI TALUKA BHIWANDI DISTRICT THANE OF BHIWANDI NIZAMPUR MAHARASHTRA, BHIWANDI, BHIWANDI, MAHARASHTRA,** hereinafter referred to as **"the said Property".**

Upon the demise of **LATE SHIBALI ABDUL RAHAMAN ANSARI and LATE ZOHARA SHIBALI ANSARI,** his right, title and interest in the said Property devolved upon his legal heirs in accordance with the provisions of the Indian Succession Act, 1925. Thereafter, **MR. GULAMNABI SHIBLI ANSARI** have their respective rights, title, interest and share in the said Property and claims to be exclusively entitled to the right, title and interest in the said Property.

Whoever has any kind of right, title, interest and share in the aforesaid Property, shall come forward with their genuine objection along with certify copy of the documents to support their claim within **07 days** from the issue of this Notice, and contact to me at the below mention address. Otherwise it shall be deemed and presumed that my clients are entitled to inherit the aforesaid property, and all future correspondence shall come in effect in my client's favor. And no claim shall be entertained after the expiry of Notice period.

Sd/-
ADVOCATE B. K. PANDIT
Shop No. 12, Paradise Park Building, Behind New Viva College,
Virar (West) - 401303 Tal. Vasai, Dist. Palghar.
DATE : 03.11.2026

जाहीर नोटीस

याद्वारे सर्व संबंधितांना कळविण्यात येते की, माझी आई कै. श्रीमती विजयलक्ष्मी ओमप्रकाश सिंह, राहणार रूम नं. १८, सत्यनारायण चाळ, नेहरू नगर, व्ही. एम. रोड नं. ५, विलेपार्ले (पश्चिम), मुंबई – ४०००५६ यांचे दिनांक १०/०१/२०२५ रोजी निधन झाले आहे. सदर मृत्यूची नोंद भारतातील कोणत्याही राज्यातील किंवा तालुक्यातील कोणत्याही शासकीय कार्यालयात करण्यात आलेली नाही.त्यामुळे सदर मृत्यूची नोंदणी करण्यासाठी मी तहसीलदार कार्यालय, अंधेरी तसेच बृहन्मुंबई महानगरपालिका, के/पूर्व विभाग कार्यालय येथे अर्ज सादर केला आहे.सदर प्रकरणासंदर्भात कोणाची काही हरकत असल्यास, त्यांनी आवश्यक पुराव्यांसह लेखी स्वरूपात आपली हरकत तहसीलदार कार्यालय, अंधेरी, दादाभाई नौरोजी रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई – ४०००५८ येथे प्रत्यक्ष उपस्थित राहून सदर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत सादर करावी.

अर्जदार:
राजोल ओमप्रकाश सिंह
राहण्याचा पत्ता:
रूम नं. १८, सत्यनारायण चाळ,
नेहरू नगर, व्ही. एम. रोड नं. ५,
विलेपार्ले (पश्चिम), मुंबई – ४०००५६.

जाहीर सूचना

हे सर्व जनतेला सूचित करण्यासाठी आहे की येथे अनुसूचीमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे फ्लॅट मूळतः **श्रीमती प्रिया मनोज शिरूर** यांचे ५०% मालकीसह **श्री. मनोज शरद शिरूर** यांचे ५०% संयुक्त मालकीचा आहे, यांचे **१३.१२.२०२२** रोजी मुंबई येथे निधन झाले, त्यांच्या पश्चात **(अ) श्रीमती. प्रिया मनोज शिरूर–(पत्नी)–१६.६७%; (ब) कुमारी अमृता मनोज शिरूर–(मुलगी)–१६.६६%** आणि **(क) श्री. धनंजय मनोज शिरूर–(मुलगा)–१६.६७%** हे हिंदू उत्तराधिकार कायदा, १९५६ च्या तरतुदीनुसार कायदेशीर वारस असून आणि त्यांचा ५०% हिस्सा त्यांच्या दरम्यान विभागला गेला.

अनुक्रमांक (ब) आणि (क) येथे नमूद केलेल्या उपरोक्त कायदेशीर वारसांनी, दिनांक **०६.०८.२०२५** रोजी निष्पादित आणि अ.क्र.**एमबीआय–१६/१२७३८/२०२५** अन्वये नोंदणीकृत असलेल्या हक्कसोडपत्राद्वारे, सदर फ्लॅटमधील त्यांचे ३३.३३% अविभाजित हक्क, मालकी आणि हितसंबंध माझ्या अशिल **श्रीमती प्रिया मनोज शिरूर** यांच्या नावे त्याग केले आहेत. **श्रीमती प्रिया मनोज शिरूर** आता सदर फ्लॅटच्या १००% मालक असून, त्यांच्याकडे , ज्यामध्ये ५ शेअर्सचे अनुक्रमांक **०३१ ते ०३५** (दोन्ही समाविष्ट) धारक भाग प्रमाणपत्र क्र.००७ आहे.

कोणतीही व्यक्ती/वित्तीय संस्था/बँक/पूर्वीचे मालकांचा, विक्री, गहाण, बोजा, धारणाधिकार, किंवा कोणत्याही कायदेशीर वारसा हक्काने, किंवा न्यायालयाच्या कोणत्याही प्रतिबंधात्मक आदेशाने इत्यादी, किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा असल्यास त्यांनी या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून **१४ (चौदा) दिवसांच्या** आत त्यासंबंधीच्या पुराव्यासह स्वाक्षरीकर्त्यास लेखी स्वरूपात कळवणे आवश्यक आहे. असे करण्यात अयशस्वी झाल्यास, सदर फ्लॅटवरील विशेष हक्क आणि मालकी अधिकार स्पष्ट व विक्रीयोग्य घोषित केले जातील आणि अशा कोणत्याही दाव्यांचा कोणताही संदर्भ न देता, नोंदणीकृत करारद्वारे संभाव्य खरेदीदार/खरेदीदारांना हस्तांतरित केले जातील.

मालमत्तेची अनुसूची

निवासी फ्लॅट क्र.ए/४०१, ४था मजला, एकूण क्षेत्रफळ ४८८ चौ.फू. बिल्टअप क्षेत्र, सरस्वती को.हौ.सो.लि., साई कॉम्प्लेक्स, न्यू लिंक रोड, कांदरपाडा, दहिसर (पश्चिम), मुंबई–४०००६८ येथील जागेचे सर्व भाग व खंड.

सही/–
भावेश आर. भोईर
(वकील उच्च न्यायालय)
१२१, रोहिदास सदन, पी.बी. रोड,
दहिसर (पश्चिम), मुंबई–४०००६८.
ठिकाण: मुंबई दिनांक: ०३.११.२०२६

डीसीबी बँक लिमिटेड

DCB BANK

नोंदणीकृत कार्यालय: पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, टॉवर ए, ६वा मजला, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई–४०००१३.
संपर्क पत्ता: तळमजला व १ला मजला, हुमा मॉल, एल.बी.एस. मार्ग, कांजुर मार्ग (पश्चिम), मुंबई–४०००७८.

जाहीर सूचना – माहिती व विक्री सूचना
प्रतिभूत मालमत्तेमधुन जंगम मालमत्ता हटविण्याची माहिती

याद्वारे सर्वसाधारणपणे लोकांना आणि विशेषतः कर्जदारांना, सहकर्जदारांना आणि जामीनदारांना प्राधिकृत अधिकाऱ्याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, खाली नमूद केलेली मालमत्ता **डीसीबी बँक लिमिटेडकडे** तारण ठेवली आहे. बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत तक्त्यात नमूद केल्यानुसार मालमत्तांचा वास्तविक तावा घेतला आहे. खाली नमूद केलेल्या कर्जदार, सह–कर्जदार आणि जामीनदारांच्या कर्ज खात्यातील थकबाकी, पुढील व्याज, शुल्क आणि खर्चाच्या वसुलीसाठी खाली नमूद केल्याप्रमाणे मालमत्तांची निविदा सह जाहीर ई–लिलावाद्वारे विक्री केली जाईल.

सदर मालमत्तेचा तावा घेत असताना मालमत्तेमध्ये याद्या/जंगम वस्तू/वस्तू सापडल्या आहेत. लिलाव प्रक्रिया पूर्ण झाल्यानंतर, प्रतिभूत मालमत्तेचा **वास्तविक ताबा** लिलाव–खरेदीदारांना द्यावा लागेल. दिनांक **३०.१०.२०२६** रोजीच्या सूचना सूचना खाली नमूद केलेल्या कर्जदारांना, सह–कर्जदारांना आणि जामीनदारांना आरपीएडी द्वारे सर्व उपलब्ध पत्त्यांवर आधीच पाठवल्या गेल्या आहेत, त्यांना यादी, जंगम, मालमत्तेवर किंवा प्रतिभूत मालमत्तेमध्ये पडलेल्या वस्तू **०७.११.२०२६** पूर्वी गोळा/काढून घेण्यास सूचित करतात. त्यामुळे या जाहीर सूचनेद्वारे, आम्ही याद्वारे कर्जदार, सह–कर्जदार आणि जामीनदारांना तक्त्यात नमूद केल्यानुसार यादी, जंगम, तारण ठेवलेल्या मालमत्तेमध्ये पडलेल्या वस्तू जमा/काढून घेण्यासाठी आणि आवश्यक कागदपत्रे पुरावा **०७.११.२०२६ रोजी किंवा त्यापूर्वी स.११.०० ते सायं.५.००वा.** या वेळेत सादर करून **डीसीबी बँक लिमिटेडच्या** प्राधिकृत अधिकाऱ्याच्या संमतीने पुन्हा सूचना देतो.

कृपया लक्षात घ्या की, तुम्ही नियोजित तारखेला आणि वेळेवर उपस्थित राहण्यात आणि याद्या काढून टाकण्यात अयशस्वी झाल्यास, आम्हाला तुमच्या खर्चावर आणि जोखमीवर **जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे या तत्त्वावर काढून** टाकण्यास भाग पाडले जाईल.

अ. क्र.	खाते क्रमांक	कर्जदार/सह–कर्जदाराचे नाव व पत्ता
१	DRMHMUM00424155 and DRBLMUM00522720	**१. संजय भगवान सावंत** **पत्ता:** फ्लॅट क्र.४०५, मंदा धाम इमारत, विद्या निकेतन शाळा रोडजवळ, माणगाव, डोंबिवली पुर्व–४२१२०१. **२. सरोज संजय सावंत** **पत्ता:** फ्लॅट क्र.४०५, मंदा धाम इमारत, विद्या निकेतन शाळा रोडजवळ, माणगाव, डोंबिवली पुर्व–४२१२०१. **दुसरा पत्ता:** फ्लॅट क्र.४०१, ४था मजला, मंदा धाम कोहौसोलि., विद्या निकेतन शाळा रोडजवळ, गाव माणगाव, उंबरआळी रोड, डोंबिवली पुर्व–४२१२०१.
	स्थावर मालमत्तेचे तपशील	फ्लॅट क्र.४०१, ४था मजला, मंदा धाम को–ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., विद्या निकेतन शाळा रोडजवळ, जुना सर्व्हे क्र.१६६, नवीन सर्व्हे क्र.२९, हिस्सा क्र.१७, गाव माणगाव, उंबरआळी रोड, डोंबिवली पुर्व–४२१२०१.

सही/–
ठिकाण: ठाणे प्राधिकृत अधिकारी,
दिनांक: ०३.११.२०२६ डीसीबी बँक लिमिटेड

सदर नोटीसमध्ये नमुद केलेल्या सर्व मजकुराबाबत अधिक स्पष्टतेसाठी इंग्रजी भाषेतील प्रसिद्ध केलेली नोटीस ग्राह्य धरण्यात येईल.

CAPRI

कॅप्री ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेड

सीआयएन: एल६५९२१एमएच१९९४पीएलसी१७३४६९
नोंद. कार्यालय: ५०२, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई–४०००१३. दूर.क्र.: ९१ २२ ४३५४४२००; फॅक्स: ९१ २२ ४०८८८१६०
ईमेल: secretarial@capriglobal.in वेबसाइट: www.capriloans.in

भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा दाखल करण्यासाठी विशेष विंडो

सेबीचे परिपत्रक क्र.एचओ/३८/१३/१११(२)२०२६–एमआयआरएसडी–पीओडी/आय/३७५०/२०२६ दिनांक ३० जानेवारी, २०२६ रोजी नुसार सर्व भागधारकांना येथे कळविण्यात येते की, १ एप्रिल, २०१९ रोजीच्या अंतिम मुदतीपूर्वी मूळतः दाखल केलेल्या परंतु कागदपत्रे/प्रक्रियेतील त्रुटींमुळे नाकारल्या गेलेल्या, परत केल्या गेलेल्या किंवा त्यांची दखल न घेतलेल्या हस्तांतरण डीडची पुनर्लागू करण्यासाठी ५ फेब्रुवारी, २०२६ ते ४ फेब्रुवारी, २०२७ या कालावधीसाठी एक विशेष विंडो उघडण्यात आली आहे.

वरील्प्रमाणे भौतिक हस्तांतरण करारांचे कोणतेही पुनर्लेखन, कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि हस्तांतरण एजंट – एमयूएफजी इंटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीची लिंक इंटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे) यांना त्यांच्या पत्त्यावर पाठवता येईल: सी–१०१, एम्बस्सी २४७, एल. बी. एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई–४०००८३ किंवा ०४ फेब्रुवारी, २०२७ रोजी किंवा त्यापूर्वी rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com या ई–मेलद्वारे.

हस्तांतरणासाठी दाखल केलेल्या भौतिक स्वरूपात असलेल्या सिक्युरिटीज सर्व कागदपत्रे व्यवस्थित आढळल्यानंतर आणि अशा हस्तांतरण विनंत्यांसाठी योग्य प्रक्रिया पूर्ण झाल्यानंतरच डीमॅट पद्धतीने जारी केल्या जातील.

कॅप्री ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेडकरिता
सही/–
यशेश पंकज भट्ट
कंपनी सचिव
दिनांक: २ नोव्हेंबर, २०२६ सदस्यता क्र.: ए–२०४९१
ठिकाण: मुंबई

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, **श्री. अधिन छत्रभुज गोरडिया** आणि **श्रीमती चंद्रिका अधिन गोरडिया** हे फ्लॅट क्र.१६७५, १६वा मजला, बी–विंग, इमारत क्र.४, रॉयल समर्पण सहकारी संस्था लि., एम. जी., क्रॉस लेन, कांदिवली पश्चिम, मुंबई–४०००६७ याचे मालक आणि सदस्य होते. त्यांच्याकडे ५०:५० अविभाजित हिस्सेदारी होती. श्रीमती चंद्रिका अधिन गोरडिया यांच्या निधनानंतर (दिनांक २४.१०.२०२०), सदर मयत सदस्याच्या सर्व कायदेशीर वारसदारांनी श्री. विशाल अधिन गोरडिया आणि श्री. विवेक अधिन गोरडिया यांच्या नावे दिनांक ०४.०८.२०२३ रोजी नोंदणी क्र.बीआरएल–५–१३२६७–२०२३ अन्वये हक्कसोडपत्र निष्पादित केले आहे. सदर श्री. अधिन चत्रभुज गोरडिया यांनी दिनांक ०४.०८.२०२३ रोजी नोंदणी क्र.बीआरएल–५–१३२६२–२०२३ अन्वये श्री. विशाल अधिन गोरडिया आणि श्री. विवेक अधिन गोरडिया यांच्या नावे दानपत्र निष्पादित केले आणि त्यामुळे श्री. विशाल अधिन गोरडिया आणि श्री. विवेक अधिन गोरडिया हे सदर फ्लॅटचे संयुक्त मालक झाले. त्यांना त्यांचा उपरोक्त सदर फ्लॅट संभाव्य खरेदीदाराला विक्री करावयाचा आहे. सदर फ्लॅट किंवा त्याच्या कोणत्याही भागामध्ये, विक्री, भेट, अदलाबदल, माडेपट्टा, भाडेकरार, परवाना, गहाण, धारणाधिकार, विश्वस्त निधी, मृत्युपत्र, लागवड, ताबा, सुखाधिकार, कब्जा, वारसा हक्क, देखभाल सामंजस्य करार, विकास हक्क, विक्रीचा करार किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे, कोणत्याही स्वरूपाचा हक्क, मालकी, हितसंबंध, लाभ, दावा किंवा मागणी असलेल्या सर्व व्यक्ती, वारसदार किंवा इतर दावेदार/आक्षेपकर्ते यांनी, त्यास समर्थन देणाऱ्या कागदोपत्री पुराव्यासह आजच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर स्वाक्षरीकर्त्या व्यक्तीला लेखी स्वरूपात कळवणे आवश्यक आहे. अन्यथा असे मानले जाईल की, अशा सर्व व्यक्तींनी सदर फ्लॅटमधील त्यांचे सर्व प्रकारचे दावे, हक्क, हितसंबंध आणि मालकी सोडून दिली आहे आणि सदर फ्लॅटमध्ये त्यांचा कोणताही दावा, हक्क, मालकी किंवा हितसंबंध शिल्लक राहिलेला नाही. त्यामुळे सदर सदस्य/मालकाची सदर फ्लॅटवर स्पष्ट, कायदेशीर आणि विक्रीयोग्य मालकी आहे आणि ते कोणत्याही प्रकारच्या बोजा, भार किंवा दायित्वाच्या अधीन नाहीत. फ्लॅट/मालमत्ता आणि तिचा प्रत्येक भाग विक्रीयोग्य आहे.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ३.११.२०२६
सही/– डी.पी. राठोड
(वकील, उच्च न्यायालय, नोटरी)
(भारत सरकार) दुकान क्र. २०७/२०८, मालाड शॉपिंग सेन्टर, एस.व्ही. रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई–४०००६४.

एस एच केळकर ॲण्ड कंपनी लिमिटेड

Keva

नोंदणीकृत कार्यालय: देवकरन मॅन्शन, ३६, मंगलदास रोड, मुंबई – ४००००२
कॉर्पोरेट कार्यालय: लाल बहादूर शास्त्री मार्ग, मुलुंड (प), मुंबई – ४०००८०
सीआयएन: एल७४९९९एमएच १९५५ पीएलसी००९५९३
दूर.क्र.: +९१–२२–६६०६७७७७ **वेबसाईट:** www.keva.co.in **ई–मेल:** investors@keva.co.in

३० सप्टेंबर २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि सहामाहीकरिता स्वतंत्र आणि एकत्रित अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

सेबीच्या नियम ३३ (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) नियम, २०१५ ("लिस्टिंग रेग्युलेशन्स") चे पालन करून, ३० सप्टेंबर २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि सहामाहीसाठी एस एच केळकर ॲण्ड कंपनी लिमिटेड ("कंपनी") च्या अलेखापरीक्षित केलेल्या स्वतंत्र आणि एकत्रित वित्तीय निकालांचे ("वित्तीय निकाल") पुनरावलोकन लेखापरीक्षण समितीने आणि तदनंतर त्यास मान्यता कंपनीच्या संचालक मंडळाने ०२ नोव्हेंबर, २०२६ रोजी झालेल्या त्यांच्या संबंधित बैठकींमध्ये केले/दिली. मे. बी एस आर ॲण्ड कंपनी एलएलपी, चार्टर्ड अकाउंटंट्स, कंपनीचे वैधानिक लेखापरीक्षक यांनी असुधारित मतांसह मर्यादित पुनरावलोकन अहवाल जारी केला आहे.

मर्यादित पुनरावलोकन अहवालासह वित्तीय निकाल स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइट www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर आणि कंपनीच्या वेबपेज www.keva.co.in वर देखील उपलब्ध आहेत.

लिस्टिंग रेग्युलेशन्सच्या नियम ४७ चे पालन करून आम्ही येथे सूचित करतो की खालील दृत प्रतिसाद संकेत (QR Code) तपासून देखील वरील निकाल बघितले जाऊ शकतात.

एस एच केळकर आणि कंपनी लिमिटेड
सही/–
केदार वझे
पूर्णवेळ संचालक आणि
समूह मुख्य कार्यकारी अधिकारी
डीआयएन: ००५११३२५

ठिकाण: मुंबई
तारीख: ०३ नोव्हेंबर,२०२६

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, **श्री. अधिन छत्रभुज गोरडिया** आणि **श्रीमती चंद्रिका अधिन गोरडिया** हे फ्लॅट क्र.१६७५, १६वा मजला, बी–विंग, इमारत क्र.४, रॉयल समर्पण सहकारी संस्था लि., एम. जी., क्रॉस लेन, कांदिवली पश्चिम, मुंबई–४०००६७ याचे मालक आणि सदस्य होते. त्यांच्याकडे ५०:५० अविभाजित हिस्सेदारी होती. श्रीमती चंद्रिका अधिन गोरडिया यांच्या निधनानंतर (दिनांक २४.१०.२०२०), सदर मयत सदस्याच्या सर्व कायदेशीर वारसदारांनी श्री. विशाल अधिन गोरडिया आणि श्री. विवेक अधिन गोरडिया यांच्या नावे दिनांक ०४.०८.२०२३ रोजी नोंदणी क्र.बीआरएल–५–१३२६७–२०२३ अन्वये हक्कसोडपत्र निष्पादित केले आहे. सदर श्री. अधिन चत्रभुज गोरडिया यांनी दिनांक ०४.०८.२०२३ रोजी नोंदणी क्र.बीआरएल–५–१३२६२–२०२३ अन्वये श्री. विशाल अधिन गोरडिया आणि श्री. विवेक अधिन गोरडिया यांच्या नावे दानपत्र निष्पादित केले आणि त्यामुळे श्री. विशाल अधिन गोरडिया आणि श्री. विवेक अधिन गोरडिया हे सदर फ्लॅटचे संयुक्त मालक झाले. त्यांना त्यांचा उपरोक्त सदर फ्लॅट संभाव्य खरेदीदाराला विक्री करावयाचा आहे. सदर फ्लॅट किंवा त्याच्या कोणत्याही भागामध्ये, विक्री, भेट, अदलाबदल, माडेपट्टा, भाडेकरार, परवाना, गहाण, धारणाधिकार, विश्वस्त निधी, मृत्युपत्र, लागवड, ताबा, सुखाधिकार, कब्जा, वारसा हक्क, देखभाल सामंजस्य करार, विकास हक्क, विक्रीचा करार किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे, कोणत्याही स्वरूपाचा हक्क, मालकी, हितसंबंध, लाभ, दावा किंवा मागणी असलेल्या सर्व व्यक्ती, वारसदार किंवा इतर दावेदार/आक्षेपकर्ते यांनी, त्यास समर्थन देणाऱ्या कागदोपत्री पुराव्यासह आजच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर स्वाक्षरीकर्त्या व्यक्तीला लेखी स्वरूपात कळवणे आवश्यक आहे. अन्यथा असे मानले जाईल की, अशा सर्व व्यक्तींनी सदर फ्लॅटमधील त्यांचे सर्व प्रकारचे दावे, हक्क, हितसंबंध आणि मालकी सोडून दिली आहे आणि सदर फ्लॅटमध्ये त्यांचा कोणताही दावा, हक्क, मालकी किंवा हितसंबंध शिल्लक राहिलेला नाही. त्यामुळे सदर सदस्य/मालकाची सदर फ्लॅटवर स्पष्ट, कायदेशीर आणि विक्रीयोग्य मालकी आहे आणि ते कोणत्याही प्रकारच्या बोजा, भार किंवा दायित्वाच्या अधीन नाहीत. फ्लॅट/मालमत्ता आणि तिचा प्रत्येक भाग विक्रीयोग्य आहे.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ३.११.२०२६
सही/– डी.पी. राठोड
(वकील, उच्च न्यायालय, नोटरी)
(भारत सरकार) दुकान क्र. २०७/२०८, मालाड शॉपिंग सेन्टर, एस.व्ही. रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई–४०००६४.

चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ॲंड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

Chola — Enter a better life

कॉर्पोरेट कार्यालय : "चोला क्रेस्ट", सी-54 व 55, सुपर बी-4, थिरू व्ही. का. इंडस्ट्रियल इस्टेट, गिंडी, चेन्नई – 600032. शाखा कार्यालय: 401, चौथा मजला, सी-विंग, प्लॉट क्र. C-31 आणि C-32, जी-ब्लॉक, वाद्रे-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वाद्रे (पूर्व), मुंबई – 400051. शाखा कार्यालय: दुसरा मजला, सागर टेक प्लाझा, क्र. 215, ए. के. रोड, साकीनाका, मुंबई-अंधेरी, महाराष्ट्र – 400072. शाखा कार्यालय: नववा मजला, ऑफिस क्र. 902, सत्रा प्लाझा, प्लॉट क्र. 19 आणि 20, सेक्टर 19D, वाशी, तालुका नवी मुंबई, जिल्हा ठाणे – 400703. शाखा कार्यालय: युनिट क्र. 203, लोटस आयटी पार्क, रोड नं. 16, वागले इस्टेट, ठाणे (पश्चिम), महाराष्ट्र – 400604 संपर्क क्रमांक: - श्री. तेजस मेहता, मोबाईल क्र. 9825356047 - श्री. मोहम्मद रहीस, मोबाईल क्र. 8124000030 / 6374845616 - श्री. रावसाहेब अनुषे, मोबाईल क्र. 9834119898

अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेंट रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) आणि 9(1) च्या तरतुदीसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरीटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स ॲंड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण असलेल्या खालील वर्णनाच्या अचल मालमत्तांचा पुढे चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ॲंड फायनान्स कंपनी लिमिटेड असा उल्लेख करण्यात येणाऱ्या मे. चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ॲंड्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी **सांकेतिक/प्रत्यक्ष ताबा** घेतलेला आहे. सदर सुरक्षित मालमत्ता **"जशी आहे जेथे आहे", "जशी आहे जे काही आहे" आणि "तेथे जे काही आहे"** तत्त्वावर ई-लिलावाद्वारे विक्री करण्यात येईल. याद्वारे सर्वसाधारण जनतेस सूचित करण्यात येते की आम्ही सदर जाहीर लिलाव **https://chola-lap.procure247.com** या वेबसाईटच्या माध्यमातून करणार आहोत.

ई-लिलाव दिनांक व वेळ : 10/12/2026 सकाळी 11.00 ते दुपारी 1.00 वाजेपर्यंत (प्रत्येक वेळी 3 मिनिटांची अमर्याद वाढ लागू राहील).	ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख : 09/12/2026 (सायंकाळी 5.30 वाजेपर्यंत)	तपासणी दिनांक : 01/12/2026

अनु क्र.	खाते क्र. तसेच कर्जदार, सह-कर्जदार व गहाणदार यांची नावे	कलम 13(2) अंतर्गत मागणी नोटीसनुसार दिनांक व रक्कम	राखीव किमत, अनामत रक्कम आणि बोली वाढीची रक्कम (रुपयामध्ये)	सूचना कालावधी / ताब्याचा प्रकार
1.	**कर्ज खाते क्र. HE01BMB00000061751 1. मनोज विलास कोळी, 2. वैशाली मनोज कोळी, 3. प्रदीप विलास कोळी, 4. टोटल एंटरटेनमेंट त्यांचे मालक मनोज विलास कोळी यांच्यामार्फत, 5. कुनाल टूर्स ॲंड ट्रॅव्हल्स, त्यांच्या मालक प्रदीप विलास कोळी यांच्यामार्फत अनुक्रमांक 1 ते 5 यांचा पत्ता क्र. 1** : 105, शंकर पॅलेस, प्लॉट क्र. 108, सेक्टर क्र. 20, रॅंडक्लिफ स्कूलजवळ, उलवे नोड, उलवे – 410206, जि. रायगड, महाराष्ट्र. **पत्ता क्र. 2 :** प्लॉट क्र. 234/D, संपूर्ण मालमत्ता – तळमजला + 4 मजले, क्षेत्रफळ 180 चौ. मी. (बांधकाम क्षेत्र), सेक्टर क्र. 25, ऑफ अमर मार्ग, पुष्पक नोड, वहाळ, नवी मुंबई, गाव – वहाळ, जि. रायगड – 410206, महाराष्ट्र.	17/07/2026 रु. 40,50,038/- 17/07/2026 रोजी	रु. 1,76,00,000/- रु. 17,60,000/- रु. 1,00,000/-	30 दिवस / सांकेतिक ताबा
	अचल मालमत्तेचे वर्णन:- सर्व भाग आणि तुकडा प