



September 01, 2025

To,  
**BSE Limited**  
Phiroze Jeejeebhoy Towers,  
Dalal Street,  
Mumbai – 400 001.

To,  
**National Stock Exchange of India Limited**  
Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block,  
Bandra-Kurla Complex, Bandra (East),  
Mumbai – 400 051.

Scrip Code: **535136**

Symbol: **NIBE**

**Sub: Newspaper Advertisement for intimation to hold 20th Annual General Meeting**

Dear Sir/Madam,

In compliance with Regulation 30 and other applicable provisions of the SEBI Listing Regulations, the Companies Act, 2013 read with Rules framed thereunder and the applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs permitting to conduct Annual General Meeting through Video Conferencing/Other Audio Visual Means (“VC/OAVM”), Please find enclosed herewith a copy of newspaper advertisement on Monday, September 01, 2025 regarding intimation of 20th Annual General Meeting of Nibe Limited to be held on Tuesday September 30, 2025 through Video Conferencing (“VC”)/Other Audio Visual Means (“OAVM”):

1. Business Standard (English)
2. Navarashtra (Marathi)

This is for your information and records.

Thanking You,

Yours faithfully,  
**For Nibe Limited**

**Komal Bhagat**  
**(Company Secretary & Compliance Officer)**  
**Membership No.: A49751**

**HBL ENGINEERING LTD**  
Registered Office:-8-2-601, Road no 10, Banjara Hills, Hyderabad, Telangana, 500034

**NOTICE**  
NOTICE is hereby given that the certificate(s) for the under mentioned securities of the Company has/have been lost/misplaced and the holder(s) of the said securities / applicant(s) has/have applied to the Company to issue duplicate certificate(s).

Name of Holder & Joint holder	Kind of securities and Face value	No of Share	Distinctive from	Folio No/	Certificate No
DHIRENDRA KUMAR SUREKA And SUMITRA PREM KUMAR MODI	EQ/10	1000	2155871 To 2156870	HBL011357	101686

Place: Mumbai  
Date: 01.09.2025

Dhirendra Kumar Sureka / Sumitra Prem Kumar Modi  
Name of Holder / Applicant

**NOTICE**  
**GUJARAT FLUORO-CHEMICALS LIMITED**  
Regd. Office: Plot No. 1, Kharsa Nos. 284 to 287 Industrial Area, Una, Basal, Himachal Pradesh, 174303

NOTICE is hereby given that the certificates for the under mentioned securities of the Company have been lost/misplaced and the holders of the said securities/applicants have applied to the Company to issue duplicate certificates. Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from this date, else the Company will proceed to issue duplicate certificates without further intimation.

Folio & Name of Holders	Kind of Securities & Face Value	No. of Shares
GA006071 Aniket Anand Shrouti & Sudha Anand Shrouti	FV Rs.1/-	1000

Place: Mumbai  
Date: 01-09-2025

**Name of Applicant:**  
Aniket Anand Shrouti

**NOTICE OF LOSS OF SHARES OF HINDUSTAN UNILEVER LIMITED**  
(Formerly Hindustan Lever Limited (HUL))  
CIN: L15140MH1933PLC002030  
Regd. Off. Hindustan Unilever Limited, B D Savant Marg, Chakala, Andheri (East), Mumbai - 400 099

Unilever House, B D Savant Marg, Chakala, Andheri (East), Mumbai - 400 099  
Notice is hereby given that the following share certificates has/have been reported as lost/misplaced and Company intends to issue duplicate certificates in lieu thereof, in due course. Any person who has a valid claim on the said shares should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days hereof.

Name of the holder	Folio No.	No. of shares (Re.1/- FV)	Cert Nos.	Distinctive No.(s)
Harsha Desai (Deceased)	HLL2899041	390	5238752	1132875181 - 1132875570
Harish Desai (Deceased)	HLL2899042	8860	5376663 to 5376664	1132875571 - 1132884430

Date: 01.09.2025

**Kartikeya Girish Desai (Legal Heir)**  
Company Secretary, Radhika Shah

**कार्यपालक अभियंता का कार्यालय पथ निर्माण विभाग, पथ प्रमण्डल, गोड्डा**  
**ई-प्रोक्चोरमेंट सूचना**  
ई-निविदा सूचना सं - RCD/GODDA/1003/2025-26 दिनांक - 29.08.2025

1. कार्य का नाम	पथ प्रमण्डल, गोड्डा अन्तर्गत "Construction of H.L. Bridge over Sunder River near Sunder Dam on Tesobathan to Mahadevbathan Road (पहूँच पथ निर्माण सहित) कार्य"
2. प्राकृतित राशि	₹0 11,99,86,091 / - (एर्यारह करोड़ नित्यानवें लाख छियासी हजार इक्यानवें रुपये) मात्र
3. बीड जमानत की राशि	₹0 12.00 लाख
4. कार्य पूर्ण करने की अवधि	18 (अठारह) माह
5. वेबसाइट में निविदा प्रकाशन की तिथि	12.09.2025 के अपराहन 03:00 बजे से
6. प्री-बीड बैठक का दिनांक/समय	19.09.2025 के पूर्वाहन 11:30 बजे
7. ऑनलाईन निविदा प्राप्त करने की अन्तिम तिथि/समय	03.10.2025 के दोपहर 12:00 बजे तक
8. निविदा खोलने की तिथि/समय	06.10.2025 के अपराहन 12:30 बजे
9. निविदा आमंत्रित करने वाले अधिकारी के कार्यालय का नाम एवं पता	कार्यपालक अभियंता पथ निर्माण विभाग, पथ प्रमण्डल, गोड्डा
10. निविदा आमंत्रित करने वाले अधिकारी का मो नं	8987675852
11. ई-प्रोक्चोरमेंट सेल का हेल्ललाईन सं / दूरभाष सं	0651-2446007

नोट :- 1. प्राकृतित राशि, बीड जमानत की राशि एवं कार्य पूर्ण करने की अवधि घट-बढ़ सकती है।  
2. निविदा शुल्क एवं अग्रघन की राशि केवल Online mode द्वारा सूचीकार्य होगी।  
3. शिेष जानकारी के लिये http://jpharkhandtenders.gov.in पर देखा जा सकता है।

कार्यपालक अभियंता,  
पथ प्रमण्डल, गोड्डा  
PR 360810 (Road) 25-26 (D)

**Bank of Maharashtra**  
**WANTED PREMISES ON LEASE BASIS FOR BANK OF MAHARASHTRA**  
Bank of Maharashtra requires suitable premises compulsorily on ground floor with appropriate frontage and sufficient parking space on lease basis for opening of new branch as below:

S.No	Branch Name	Dist	Status	Area (sq. ft)	Classification
1	Housing Finance Branch, Ulve	Raigad	New Branch	800-1000	Rural
2	Bhokarpada, Panvel (Incl.ATM)	Raigad	New Branch	800-1000	Rural

The premises should be in an approved building conforming to the conditions stipulated by the Govt. authorities for commercial use. The owner will obtain NOC, if required from the concerned authorities/ies for commercial use. Roof RCC, 3 phase connection (at least 20KVA capacity), VSD/Solar panel installation space. Interested owners having clear title to the premises may submit their sealed offers in the prescribed format in two bids system i.e. 1. Technical Bid 2. Commercial Bid in two separate sealed envelopes and the format of bid can be downloaded from our website [www.bankofmaharashtra.in](http://www.bankofmaharashtra.in)  
Interested owners having clear title over the property may submit their sealed offers in two-bid system by date **08.09.2025 at 4:00 PM**. Offers with incomplete details / information and received after last date and time are liable for rejection.  
Bank reserves the right to accept or reject any or all offers without assigning any reason whatsoever. Offers received from other than owners will not be considered. Offers from Brokers will not be considered.

Offers to be submitted to: General Administration Department, Bank of Maharashtra, Navi Mumbai Zonal Office, CIDCO Old Admin Building, P-17, Sector-1 Vashi, Navi Mumbai-400703.  
Date: 01.09.2025

**Nahar POLY FILMS LIMITED**  
CIN: L17115PB1988PLC008820  
Regd. Office: 376, Industrial Area-A, Ludhiana - 141 003  
Phone : 0161-2600701-705, Fax: 0161-2222942  
Email: secnel@owmnahar.com, Website: www.owmnahar.com

**NOTICE TO THE SHAREHOLDERS**  
100 Days Campaign - "Saksham Niveshak" for KYC and other related updation and shareholder engagement to prevent transfer of Unpaid / Unclaimed dividends to Investor Education and Protection Fund ("IEPF")

Notice is hereby given to the shareholders of Nahar Poly Films Limited ("the Company") that pursuant to Investor Education and Protection Fund Authority ("IEPFA"), Ministry of Corporate Affairs ("MCA") letter dated July 16, 2025, the Company has joined the 100 days campaign - "Saksham Niveshak" started from July 28, 2025 to November 06, 2025. During this campaign, all the shareholders who have not claimed their dividend or have not updated their KYC & nomination details or face any issues related to unclaimed dividends and shares may write to the Company or Company's Registrar and Transfer Agent ("RTA") i.e. M/s. Alankit Assignments Limited at their address: Unit: Nahar Poly Films Ltd. 4E/2, Alankit House, Jhandewalan Extension, New Delhi - 110055 or at e-mail: [rtat@alankit.com](mailto:rtat@alankit.com) or call at: 011-42541234.

The shareholders may further note that this campaign has been started proactively and specifically to reach out to the shareholders to update their KYC, bank mandates, nomination details, contact information, etc., and claim their unpaid/unclaimed dividend in order to prevent their shares and dividend amount from being transferred to the IEPFA. The details of the unpaid/unclaimed dividend lying with the Company are available on the website of the Company at [www.owmnahar.com](http://www.owmnahar.com).

For Nahar Poly Films Ltd.  
Sd/-  
Priya  
Date: 30/08/2025  
Company Secretary & Compliance Officer

**NOTICE**  
**TITAN COMPANY LIMITED**  
CIN: L74999X21984PLC001456  
3, Sipcot Industrial Complex, Hosur, Tamil Nadu, 635126

NOTICE is hereby given that the share certificates for the undermentioned securities of the Company to have been lost/misplaced and the Legal Heir of the holders(s) has applied to the Company for the issue of Duplicate Share certificates.

Holders	Kind of Securities	No. of Securities	Dist. Nos.	Folio No.
Padma Manohar Phatak Shaiba Manohar Phatak Manohar Ramchandra Phatak (all Deceased)	Equity shares Face Value Rs.1/-	2000	13965061 to 13967060	TWP0000428

The Public are hereby warned against purchasing or dealing in anyway, with the above share certificates. Any person who has a claim in respect of the said securities, should lodge such claim with the Company at its Regd. Office within 15 days from this date else the Company will proceed to issue Duplicate share certificates without further intimation.

**Legal Heir: Radha Dilip Petha.**  
Date: 01.09.2025

**Canara Bank**  
**REGIONAL OFFICE NASHIK**  
4TH FLOOR, ROONGTA SUPREMIUS, TIKKE COLONY, CHANDAK CIRCLE, NASHIK- 422002

Ref. No. 2025/RECRONSK/6950/SARFAESI/REDEMPTION-13(8)/R K PACKAGING  
To the Borrower/Guarantors/Mortgagor:  
To, Dated: 30/08/2025

**Borrower : M/S R K PACKAGING PROPRIETOR KAILAS JAGANNATH AHIRE**  
PLOT NO 22, CO-OPERATIVE INDUSTRIAL ESTATE DHULE ROAD CHALISGAON DISTRICT JALGAON 424101  
Proprietor : MR. KAILAS JAGANNATH AHIRE  
AT UMBARKHEDE POST UMBARKHEDE TAL. CHALISGAON DISTRICT JALGAON 424101  
MR. KAILAS JAGANNATH AHIRE  
PROPERTY ADDRESS - PLOT NO 22, S. No. 399 AREA ADMEASURING 946 SQ. MTR. IN THE CHALISGAON CO OP INDUSTRIAL AREA WITHIN THE VILLAGE LIMITS OF CHALISGAON TALUKA AND DISTRICT JALGAON. 424101

**IN THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, MUMBAI BENCH COURT-II**  
C.P.(CAA)/174(MB)2025 Connected with C.A.(CAA)/83(MB)2025

In the matter of the Companies Act, 2013;  
**AND**  
In the matter of Sections 230 to 232 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013;  
**AND**  
In the matter of Scheme of Amalgamation between Madhya Bharat Phosphate Private Limited ("Transferor Company/First Petitioner Company"); with Kisan Phosphates Private Limited ("Transferee Company/Second Petitioner Company") and their respective Shareholders ("Scheme")

**Madhya Bharat Phosphate Private Limited** )  
A company incorporated under the Companies )  
Act, 1956 having its registered address at office )  
301/302, 3<sup>rd</sup> Floor, Atlanta Centre, Sonawala )  
Road, Goregaon (East), Mumbai Maharashtra, )  
India, 400063 )  
...Transferor Company / )  
First Petitioner Company )

CIN: U21015MH1998PT346839  
**Kisan Phosphates Private Limited** )  
A company incorporated under the Companies )  
Act, 1956 having its registered address at office )  
at 301, Atlanta Centre, CTS. No. 494, Sonawala )  
Road, Goregaon East, Mumbai City, Mumbai, )  
Maharashtra, India, 400063 )  
...Transferee Company / )  
Second Petitioner Company )

CIN: U26960MH2012PT234401

**NOTICE OF JOINT PETITION**  
Joint Petition under Sections 230 to 232 of the Companies Act, 2013 read with Companies (Compromises, Arrangements and Amalgamations) Rules, 2016; for the sanction of Scheme of Amalgamation between Madhya Bharat Phosphate Private Limited ("Transferor Company/First Petitioner Company"); with Kisan Phosphates Private Limited ("Transferee Company/Second Petitioner Company") and their respective Shareholders ("Scheme") presented by the Petitioner Companies before the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench ("NCLT") and was admitted by the Hon'ble NCLT on 6<sup>th</sup> August, 2025. The aforesaid petition is fixed for hearing before the Hon'ble NCLT on 6<sup>th</sup> October, 2025 in the morning at 10:30 before Bench I of NCLT Mumbai Bench.

If any person concerned is desirous of supporting or opposing the said petition, he/she/they should send to the undersigned Authorized Representative at below mentioned address, the notice of his/her/their intention signed by him/her/them or his/her/their advocate, not later than two days before the date fixed for the hearing of the Petition. Where any person concerned seeks to oppose the aforesaid petition, the grounds of opposition or a copy of affidavit in that behalf should be furnished with such notice. A copy of the Company Scheme Petition along with all the exhibits will be furnished by the Petitioner's Authorized Representative to any person requiring the same on payment of the prescribed fees for the same.

**Dated this 1<sup>st</sup> day of September 2025**  
For Madhya Bharat Phosphate Private Limited  
For Kisan Phosphates Private Limited  
Sd/-  
Pankaj Manjani  
Authorized Signatory

**NIBE LIMITED**  
CIN: L34100PN2005PLC05813  
Plot No E-22, Phase III, MIDC Industrial Area, Nanekarwadi CT, Khed, Chakan, Pune, Maharashtra, India, 410501  
Tel: 02135-691799; Email: [cs@nibelimited.com](mailto:cs@nibelimited.com); Web: [www.nibelimited.com](http://www.nibelimited.com)

**NOTICE**  
**20<sup>th</sup> ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY**

This is to inform that 20<sup>th</sup> Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Nibe Limited ("the Company") will be convened on **Tuesday, September 30, 2025** through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) facility to be provided by the National Securities Depository Limited. ("NSDL") in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the Act) and Rules framed thereunder.

The Ministry of Corporate Affairs, Government of India ("MCA") has vide its circular No. 09/2024 dated 19th September, 2024, read with circulars dated 8th April 2020, 13th April 2020, 5th May 2020, 13th January 2021, 28th December 2022 and 25th September 2023, (collectively referred to as "MCA Circulars") allowing, inter-alia, conducting of AGMs/EGMs through (VC / OAVM) facility on or before 30th September 2025. The Securities and Exchange Board of India ("SEBI") also vide its Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-POD-2/P/CI/2024/133 dated 3rd October, 2024 ("SEBI Circulars") has provided certain relaxations from compliance with certain provisions of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"). In compliance with these Circulars, provisions of the Act and SEBI Listing Regulations, the AGM of the Company is being conducted through VCOAVM facility, without the physical presence of Members at a common venue.

The Notice of the AGM and the Explanatory Statement will be made available on the website of the Company at [www.nibelimited.com](http://www.nibelimited.com), website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and the National Stock Exchange of India Limited at [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) and [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) respectively, and on the website of NSDL at [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com)

Members can attend and participate in the AGM through the VCOAVM facility only, the details of which will be provided by the Company in the Notice of the AGM. Members attending the AGM through VCOAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Act.

The Notice of the AGM will be sent electronically to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/Registrar and Transfer Agents (the Registrar)/Depository Participants (the DPs). As per the SEBI Circular, no physical copies of the Notice of the AGM shall be sent to any Member, however a letter with the details to access the Notice of AGM will be sent to all the Members whose email address is not registered with the Company/the Company's Registrar and Transfer Agent.

The Members of the Company holding shares in demat form and who have not registered/updated their e-mail addresses with the Company/Registrar and Transfer Agents (the Registrar)/Depository Participants (the DPs) are requested to follow the following process for procuring user id and password and registration of e-mail id for e-Voting for the resolutions set out in the Notice of the AGM:

Please provide Demat account details (CDSL-16 digit beneficiary ID or NSDL-16 digit DPID + CLID), Name, client master or copy of Consolidated Account Statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) + updated Email id/Mobile Number to Company/RTA e-mail id.

In case of any query relating to remote e-voting, Members may refer Help and FAQs section available at NSDL website [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com). For any grievances related to e-voting, please contact us at [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com) or call on: 022 - 4886 7000 or send a request to Mr. Sukesh Shetty at [evoting@nsdl.com](mailto:evoting@nsdl.com)

In terms of SEBI Circular dated December 9, 2020, Individual Members holding securities in demat mode are allowed to vote through their demat account maintained with Depositories and Depository Participants. Members are required to update their mobile number and email ID correctly in their demat account in order to access e-Voting facility.

By Order of the Board of Directors of  
Nibe Limited  
Sd/-  
Komal Bhagat  
Date: September 01, 2025  
Place: Mumbai  
Company Secretary & Compliance Officer

**Subject:** Notice for exercising the right of redemption under Section 13 (8) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "the Act").

The undersigned being the Authorized Officer of Canara Bank, **Regional Office Nashik** (hereinafter referred to as "the secured creditor"), appointed under the Act do hereby issue this notice, under Section 13(8) of the Act read with Rule 8(6) of the SARFAESI Rules, to you all as under: As you are all aware that the secured creditor had issued the Demand Notices, under Section 13(2) of the Act, on **18/06/2025**, to the borrower/ firm **M/S R K PACKAGING PROPRIETOR KAILAS JAGANNATH AHIRE (Borrower)** (name of Borrower/ Mortgagor/Guarantor), the mortgagor and the guarantors (above mentioned names), demanding to pay an amount of **Rs. 41,42,536.57 (Rupees Forty One Lakh Forty Two Thousand Five Hundred Thirty Six and Paise Fifty Seven Only)** and interest stated thereon within 60 days from the date of receipt of the said notices. Since, the Borrowers / Firm, the mortgagors and the Guarantor (above mentioned names) having failed to repay the amount mentioned in the above said demand notices, the Authorized Officer under Section 13(4) of the Act had taken Symbolic possession of the secured assets described in the Possession Notice dated **21/08/2025** Further, the said Symbolic / Physical possession notice was duly published in **PUNYA NAGRI (Name of newspaper in local language) and BUSINESS STANDARD (Name of English Newspapers) newspapers on 23/08/2025 (Date of publication)**.

To comply with the provision of SARFAESI Act, 2002 read with Rule 8(6) of SARFAESI Rules, you all are hereby given a last and final opportunity to redeem and reclaim the secured assets, which are in Symbolic possession of the secured creditor, within 30 days from the receipt of this notice, by discharging the liability of **Rs.42,02,434.35 (Rupees Forty Two Lakh Two Thousand Four Hundred Thirty Four and Paise Thirty Five Only)** as on **30.08.2025**, plus subsequent interest, costs and expenses in full, failing which the sale notice under the Act will be published in the newspaper specifying one of the following modes mentioned below, to sell the secured assets:

- By obtaining quotations from the persons dealing with similar secured assets or otherwise interested in buying assets; or
- By inviting tenders from the public; or
- By holding public auction including through e-auction mode; or
- By private treaty.

As per Section 13(8) of the Act, you are entitled to redeem the secured Assets at any time before the date of publication of sale notice in Newspapers, failing which your Right to redeem the mortgaged property as per Section 13(8) of the Act shall stand extinguished.

This is without prejudice to any other rights available to the secured creditor under the subject Act/ or any other law in force.

Date : 30/08/2025  
Place : Nashik

Sd/-  
Authorised Officer, Canara Bank

**Canara Bank**  
**REGIONAL OFFICE NASHIK**  
4TH FLOOR, ROONGTA SUPREMIUS, TIKKE COLONY, CHANDAK CIRCLE, NASHIK- 422002

Ref. No. 2025/RECRONSK/6950/SARFAESI/REDEMPTION-13(8)/PRAKASH VISHRAM MARATHE  
To the Borrower/Guarantors/Mortgagor:  
To, Dated: 30/08/2025

**Borrower : MR. PRAKASH VISHRAM MARATHE**  
4 B SHRI GURU HEMANTKUMAR SHIVAR DEOPUR DISTRICT DHULE 420102  
Co-Borrower : MR. HEMANTKUMAR PRAKASH PAWAR  
SHRI GURU COLONY WALWADI SHIVARTALUKA AND DISTRICT DHULE 424005  
MR. PRAKASH VISHRAM MARATHE  
PROPERTY ADDRESS- RESIDENTIAL HOUSE SITUATED AT S. NO 27/2 PLOT NO 4/B, AREA 120 SQ. MTR., AT SHREE GURU COLONY, NEAR MAHADEV TEMPLE, GONDUR ROAD, WALWADI, TALUKA AND DISTRICT DHULE 424005

**Subject:** Notice for exercising the right of redemption under Section 13 (8) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "the Act").

The undersigned being the Authorized Officer of Canara Bank, **Regional Office Nashik** (hereinafter referred to as "the secured creditor"), appointed under the Act do hereby issue this notice, under Section 13(8) of the Act read with Rule 8(6) of the SARFAESI Rules, to you all as under: As you are all aware that the secured creditor had issued the Demand Notices, under Section 13(2) of the Act, on **18/06/2025**, to the borrower/ firm **MR. PRAKASH VISHRAM MARATHE (Borrower)** and **MR. HEMANTKUMAR PRAKASH PAWAR (Co-Borrower)** (name of Borrower/ Mortgagor/Guarantor), the mortgagor and the guarantors (above mentioned names), demanding to pay an amount of **Rs 6,23,434.37 (Rupees Six Lakh Twenty Three Thousand Four Hundred Thirty Four and Paise Thirty Seven Only)** and interest stated thereon within 60 days from the date of receipt of the said notices. Since, the Borrowers / Firm, the mortgagors and the Guarantor (above mentioned names) having failed to repay the amount mentioned in the above said demand notices, the Authorized Officer under Section 13(4) of the Act had taken Symbolic possession of the secured assets described in the Possession Notice dated **21/08/2025** Further, the said Symbolic / Physical possession notice was duly published in **PUNYA NAGRI (Name of newspaper in local language) and BUSINESS STANDARD (Name of English Newspapers) newspapers on 23/08/2025 (Date of publication)**.

To comply with the provision of SARFAESI Act, 2002 read with Rule 8(6) of SARFAESI Rules, you all are hereby given a last and final opportunity to redeem and reclaim the secured assets, which are in Symbolic possession of the secured creditor, within 30 days from the receipt of this notice, by discharging the liability of **Rs.6,18,029.34 (Rupees Six Lakh Eighteen Thousand Twenty Nine and Paise Thirty Four Only)** as on **30.08.2025**, plus subsequent interest, costs and expenses in full, failing which the sale notice under the Act will be published in the newspaper specifying one of the following modes mentioned below, to sell the secured assets:

- By obtaining quotations from the persons dealing with similar secured assets or otherwise interested in buying assets; or
- By inviting tenders from the public; or
- By holding public auction including through e-auction mode; or
- By private treaty.

As per Section 13(8) of the Act, you are entitled to redeem the secured Assets at any time before the date of publication of sale notice in Newspapers, failing which your Right to redeem the mortgaged property as per Section 13(8) of the Act shall stand extinguished.

This is without prejudice to any other rights available to the secured creditor under the subject Act/ or any other law in force.

Date : 30/08/2025  
Place : Nashik

Sd/-  
Authorised Officer, Canara Bank

**Recovery & Sales Officer, Co-op Societies, Maharashtra State, C/o. Ramraja Kshatriya Co-op Credit Society Ltd.**  
Kaveri Complex, Prabhawadi, Kuria Pipe Line Road, Sakinaka Junction, Andheri (E), Mumbai-400072. Contact : 9819000103  
Date : 21/08/2025

**"FORM Z"**  
(See sub-rule [11 (d-1)] of rule 107)

**Possession Notice for Immovable Property**

Whereas the undersigned being the Recovery officer of the **Ramraja Kshatriya Co-op. Credit Society Ltd.** under the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961 issued a demand notice dated **21/04/2025** calling upon the Judgment Debtor.

**Smt. Anjali Satyadarshi Chowdhary** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 57,94,662/- (Rupees Fifty Seven Lakh Ninety Four Thousand Six Hundred Sixty Two Only)** with date of receipt of the said notice and the judgment debtor having failed to repay the amount, the undersigned has issued a notice before attachment dated **30/06/2025** and attached the property described herein below.

The judgment debtor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the judgment debtor and the public to general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under rule 107 [11 (d-1)] of the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961 on this **21st day of August of the year 2025**.

The judgment debtor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Ramraja Kshatriya Co-op Credit Society Ltd.** for an amount **Rs. 57,94,662/- (Rupees Fifty Seven Lakh Ninety Four Thousand Six Hundred Sixty Two Only)** and interest thereon.

**Description of the Immovable Property**

- Flat No. 701/E, Seventh Floor, Serenity Complex, Oshiwara, Jogeshwari New Link Road, Jogeshwari-West, Mumbai-400102.
- Flat No. 101, 1st Floor, Shree Sumukh Heights CHS Ltd., Anand Nagar, Oshiwara, Jogeshwari New Link Road, Jogeshwari-West, Mumbai-400102.
- Flat No. 102, 1st Floor, Shree Sumukh Heights CHS Ltd., Anand Nagar, Oshiwara, Jogeshwari New Link Road, Jogeshwari-West, Mumbai-400102.

All that part and parcel of the property consisting of **1) Flat No. 701/E, Seventh Floor, Serenity Complex, Oshiwara, Jogeshwari New Link Road, Jogeshwari-West, Mumbai-400102. 2) Flat No. 101, 1st Floor, Shree Sumukh Heights CHS Ltd., Anand Nagar, Oshiwara, Jogeshwari New Link Road, Jogeshwari-West, Mumbai-400102. 3) Flat No. 102, 1st Floor, Shree Sumukh Heights CHS Ltd., Anand Nagar, Oshiwara, Jogeshwari New Link Road, Jogeshwari-West, Mumbai-400102.** Within the registration Tahsil-Andheri and District Mumbai.

**Date: 21-08-2025**  
Place : Mumbai

Sd/-  
(D. H. KIRAN)  
Recovery & Sales Officer,  
(Under Maharashtra Co-Operative Societies Act 1960 and Rule 107 of Rules 1961)

**SUPREME PETROCHEM LTD**  
CIN : L23200MH1989PLC054633  
Regd. Office: Solitaire Corporate Park, Building No.11, 5th Floor, 167, Guru Hargovindji Marg, Andheri-Ghatkopar Link Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai - 400093  
Tel. No. : 022-67091900 / 66935927 | E-mail : [investorhelpline@spl.co.in](mailto:investorhelpline@spl.co.in)  
Website : <http://www.supremepetrochem.com>

**NOTICE TO THE ORDINARY (EQUITY) SHAREHOLDERS OF THE COMPANY**  
Sub: Transfer of Ordinary (Equity) Shares of the Company to the Investor Education and Protection Fund

This Notice is published pursuant to the provisions of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 notified by the Ministry of Corporate Affairs as amended from time to time ("the Rules"). The Companies Act, 2013 and the Rules, inter alia, contain provisions for transfer of all shares, in respect of which dividend has not been paid or claimed for seven consecutive years or more, in the name of Investor Education and Protection Fund ("IEPF"). However, where there is a specific order of Court of Tribunal or Statutory Authority restraining any transfer of such shares and payment of dividend or where such shares are pledged or hypothecated under the provisions of the Depositories Act, 1996, the Company will not transfer such shares to IEPF Fund.

Adhering to the various requirements set out in the Rules, individual communication has been sent to the concerned shareholders who's Ordinary (Equity) shares are liable to be transferred to IEPF under the Rules for taking appropriate action(s). The Company has uploaded full details of such shareholders including their names, Folio Number or DP ID & Client ID and number of their shares due for transfer to IEPF on its website. Shareholders concerned are requested to refer to the website: [www.supremepetrochem.com](http://www.supremepetrochem.com) to verify details of their unencashed dividends and the shares liable to be transferred to the IEPF.

Kindly note that all future benefits, dividend arising on such shares, would also be credited to IEPF. Shareholders may also note that both the unclaimed dividend and the shares transferred to IEPF including all benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back by them from IEPF Authority following the due procedures prescribed in the Rules. The shareholders concerned, holding shares in physical form and whose shares are liable to be transferred to IEPF, may note that the Company would be issuing new share certificate(s) in lieu of the original share certificate(s) held by them. After issue of new share certificate(s) the Company will inform the Depository by way of Corporate Action to convert new share certificate(s) into DEMAT form and transfer the shares to IEPF as per the Rules and upon such issue, the original share certificate(s) which stand already registered in their name will automatically be cancelled and deemed non-negotiable. The shareholders may further note that the details uploaded by the Company on its website should be regarded and shall be deemed adequate notice in respect of the issue of the new share certificate(s) by the Company for the purpose of transfer of shares to IEPF pursuant to the Rules. In case of share(s) held in dematerialized form, the Company shall inform the depository by way of Corporate Action, where the shareholder(s) have their accounts for transfer in favour of the IEPF Authority.

Please note that the due date for claiming dividend for Financial Year 2018-19 (Interim) is 01.11.2025. All the concerned shareholders are requested to make an application to the Company/the Company's Registrar and Transfer Agents preferably by 01.11.2025 with a request for claiming unencashed or unclaimed dividend for the year 2018-19 (Interim) and onwards to enable processing of claims before the due date. In case no valid claim in respect of unclaimed dividend is received from the shareholders by due date or such other date as may be extended, the Company shall, with a view to comply with the requirements set out in the Rules, transfer the shares to IEPF as per procedure stipulated in the Rules. Please note that no claim shall lie against the Company in respect of the unclaimed dividend amount and equity shares related thereto as transferred to IEPF. In case the shareholders have any queries on the subject matter, they may contact the Company's Registrar and Share Transfer Agent at KFin Technologies Limited, Unit: Supreme Petrochem Ltd, Kavya Selenium Tower B, Plot No. 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad - 500032, Telangana, Tel. +91-40-67161526, Fax +91-40-23001153, Toll Free No. 18003094-001, Email : [enward.ris@kfintech.com](mailto:enward.ris@kfintech.com). Website: [www.kfintech.com](http://www.kfintech.com)

for SUPREME PETROCHEM LTD  
D N MISHRA  
COMPANY SECRETARY

Place : Mumbai  
Date : 01-09-2025

**UNITY SMALL FINANCE BANK LIMITED**  
Corporate Office: Centrum House, Vidyanagari Marg, Kalina, Santacruz (E) Mumbai - 400 098.

**PUBLIC NOTICE FOR SALE OF SECURED IMMOVABLE PROPERTY BY WAY OF E-AUCTION SALE:**  
**APPENDIX IV-A [See proviso to 8(6)]**

**SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES**  
E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to (i) Ravijyot Finance and Leasing Private Limited ("RFLP"/ "the Mortgagor"), (ii) Houshey Development and Infrastructure Limited ("HDIL"/ "the Borrower"), (iii) Mr. Rakesh Kumar Kuldeep Singh Wadhawan; and (iv) Mr. Sarang Rakesh Wadhawan, that below-described immovable property, which has been mortgaged/charged to Unity Small Finance Bank Limited (the "Bank"), the constructive possession of which has been taken over by the Authorised Officer of the Bank on December 26, 2023, will be sold on "As is where is", "As is what is", "Whatever there is" and "No Recourse" basis, on October 3, 2025, for recovery of **INR 2059,30,48,062.30 (Rupees Two Thousand Fifty Nine Crores Thirty Lakhs Forty Eight Thousand Sixty Two and Thirty Paise)** due to the Bank from HDIL and RFLP and the guarantors. The reserve price will be **INR 1543.27 crores** and the earnest money deposit will be **INR 15 crores**.

**Brief Description of the Immovable Property:**  
All those pieces and Parcels of land situated at Survey No. 344 (Part), C.T.S No.1, Village Dahisar, Taluka Borivali, Mumbai Suburban District, Maharashtra admeasuring 429 Acres having corresponding extents and within boundaries as follows:-  
North: Jafri Creek, South: Boundary of Eksar,  
East: River of Dahisar, West: Narrow Road Creek and Boundary

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in the Bank's website- [www.theunitybank.com](http://www.theunitybank.com)

Sd/-  
Authorised Officer  
Unity Small Finance Bank Limited

Date : 01.09.2025  
Place : Mumbai

**CHAMAN LAL SETIA EXPORTS LIMITED**  
Regd. Off: P.O CENTRAL JAIL, MIRANKOT ROAD, AMRITSAR-143002, PUNJAB  
CIN: L15099PB1994PLC015083 Tel: 0183-2592708 Fax: 0183-2590453  
E-mail: [csletia@rediffmail.com](mailto:csletia@rediffmail.com), Website: [www.cslsel.in](http://www.cslsel.in)

**NOTICE OF 31st ANNUAL GENERAL MEETING, RECORD DATE, BOOK CLOSURE AND REMOTE VOTING INFORMATION**

Notice is hereby given that the 31st Annual General Meeting (AGM) of the Members of

## मजबूत अर्थव्यवस्था-व्याजदर कपातीमुळे विकासाला चालना

## खासगी क्षेत्राची गुंतवणूक २.६७ लाख कोटी होणार

मुंबई, नवराष्ट्र न्यूज नेटवर्क. मजबूत देशातगत आर्थिक परिस्थिती आणि व्याजदरामध्ये एक टक्का कपात यामुळे २०२५-२६ या आर्थिक वर्षात खासगी क्षेत्रातील भांडवल गुंतवणूक २१.५ टक्क्यांनी वाढून २.६७ लाख कोटी रुपये होऊ शकते. रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाच्या ऑगस्ट बुलेटिनमध्ये प्रकाशित झालेल्या लेखात असे म्हटले आहे. 'खासगी कॉर्पोरेट गुंतवणूक: २०२४-२५ मधील वाढ आणि २०२५-२६ च्या संभाव्यता' या शीर्षकाच्या लेखात म्हटले आहे की, जागतिक अनिश्चितता असूनही भारतीय कंपन्यांनी २०२५-२६ या आर्थिक वर्षाची सुरुवात मजबूत वहीखाते, चांगले रोज साठे, वाढलेला नफा आणि वित्तपुरवठा करण्याच्या विविध स्रोतांपर्यंत चांगल्या प्रवेशासह केली आहे. लेखात असेही म्हटले आहे की, सरकारची पायाभूत सुविधांना प्रोत्साहन देणारी धोरणे, सतत कमी होत जाणारी महागाई, कमी व्याजदर, बाजारात पुरेशी तरलता उपलब्धता आणि उद्योगांकडून वाढलेली क्षमता वापर



चकाची पुनर्प्राप्ती नाही. तर दीर्घकालीन क्षमता निर्मितीवर देखील लक्ष केंद्रित करते. आरबीआयच्या लेखात असेही मान्य केले आहे की, भू-राजकीय तणाव, अनिश्चितता आणि जागतिक स्तरावर मागणीचा अभाव यासारखे दोळे गुंतवणूकीच्या गतीवर परिणाम करू शकतात. असे असूनही भारताचे देशांतर्गत मूल्यवट घटक मजबूत आहेत आणि गुंतवणूकीचा ट्रिग्नर साधवणे आशावादी आहे.

यासारख्या घटकांमुळे देशात खासगी गुंतवणूकीसाठी अनुकूल वातावरण निर्माण होत आहे. हा लेख खासगी कंपन्यांनी जाहीर केलेल्या भांडवली खर्च योजनांच्या टप्प्याटप्प्याने केलेल्या उताऱ्याचे विश्लेषण करते, ज्यामुळे त्यांच्या गुंतवणूकीच्या हेतूंचे मूल्यांकन आणि नजीकच्या भविष्यातील शक्यतांची झलक मिळते. पायाभूत सुविधा

आरबीआयच्या आकडेवारीनुसार, २०२४-२५ मध्ये खासगी गुंतवणूक २.२०,९३२ कोटी रुपये होती. तर पुढील वर्षी म्हणजेच २०२५-२६ मध्ये ती २.६७,४३२ कोटी रुपयांपर्यंत वाढण्याचा अंदाज आहे. पायाभूत सुविधा क्षेत्र सार्वजनिक गुंतवणूक आकर्षित करत आहे, ज्यामध्ये वीज उद्योग आघाडीवर आहे. त्याचवेळी, गुंतवणूकीचा मोठा भाग ग्रीनफिल्ड पायाभूत सुविधा प्रकल्पांवर म्हणजेच नवीन प्रकल्पांवर केंद्रित आहे. हे केवळ आर्थिक आकर्षक ठरत आहे, ज्यामध्ये 'ऊर्जा क्षेत्र' सर्वात महत्त्वाची भूमिका बजावत आहे. हा लेख विस्थापित योजने, सुकती खांडेकर, राजेश जी. कांबळिया आणि आलोक घोष यांनी लिहिले आहे. हे सर्व आरबीआयच्या सांख्यिकी आणि माहिती व्यवस्थापन विभागाचे आहेत.

## # QUICK NEWS

## टॅरिफमुळे ज्वेलरी उद्योगाला मोठा फटका

कोलकाता, रत्ने आणि ज्वेलरी निर्यात प्रोत्साहन परिषदेने म्हटले आहे की, अमेरिकेने लादलेल्या उच्च ज्वेलरी करामुळे उद्योगावर परिणाम झाला आहे. भारतीय वस्तूवर ५० टक्के अमेरिकन कर २७ ऑगस्टपासून लागू झाला. जेजेईपीसीचे अधिकारी संचालक सचय्याची रे यांनी सांगितले की, अल्पांश डॅटामुळे करामुळे उद्योगाला धक्का बसला आहे.

## सप्टेंबरमध्ये १५ दिवस बँका बंद राहणार

दिल्ली. सप्टेंबरमध्ये वेगवेगळ्या राज्यांमध्ये आणि शहरांमध्ये बँका एकूण १५ दिवस बंद राहतील. आरबीआय कॅलेंडरनुसार, ४ रविवार आणि दुसऱ्या आणि चौथ्या रविवार व्यतिरिक्त, वेगवेगळ्या ठिकाणी बँका ९ दिवस बंद राहतील. सप्टेंबरमध्ये कर्म पूजा, ओगण, ईद-ए-मिलद, इंद्रजात्र, नवरात्र स्थापना आणि दुर्गा पूजा यासारख्या प्रमुख सणामुळे अनेक राज्यांमध्ये बँका बंद राहतील. या सुरुवातीला बंदवतात आणि सर्व बँक शाखा सर्व तराखाना बंद राहणार नाहीत.

## कोकणावासीयांचा गणेशोत्सव सुखकर

## वाहतूककोंडीच्या त्रासातून मुक्तता; पोलिस व स्थानिक यंत्रणांची कामगिरी

महाड, (वा.) गणेशोत्सव म्हटले की मुंबईहून कोकणात जाण्याच्या लाखो गणेशभक्तांना भेडसावणारी वाहतूक कोंडी आता परंपरेसारखीच वाटू लागली होती. तासन्तास गाड्यांमध्ये बसून होणारी चिडचिड, धक्का आणि विचलित होणारी वाहतूक नेहमीची सोबत बनला होता, मात्र यंदा कोकणावासीयांसाठी एक सुखद धक्का ठरला तो म्हणजे वाहतूककोंडीचा पूर्णतः अभाव. गणेशोत्सवाच्या पहिल्या चार-पाच दिवसांत कोलाड ते माणगाव या मार्गावर, जिथे पूर्वी पाच-सहा तास अडकून बसावे लागे, तिथे यंदा काही मिनिटांतच प्रवास सुरूवात झाला. जिल्हा प्रशासन, पोलिस यंत्रणा आणि सेवाभावी संस्थांच्या एकत्रित प्रयत्नांमुळे ही मोठी किमया साधली. मुंबई-गंवा पायासून खडलेल्या मुंबई-१०वा महामार्गाच्या कामामुळे

## नागरी सुविधा केंद्रांनी दिला एक नवा अनुभव

पोलिस यंत्रणेने अत्याधुनिक तंत्रज्ञानाचा वापर करून वाहतूक सुरळीत ठेवली. कोंडीची शक्यता दिसताच पथथी मार्गाची माहिती काही किलोमीटर आधी दिली जात होती. यासाठी पोलिसांसोबत स्थानिक सेवाभावी संस्थांचे स्वयंसेवकीय मदतीसाठी तयार होते. रायगड जिल्ह्यातील दहा ठिकाणी उभारलेल्या 'नागरी सुविधा केंद्रा'ंनी तर सोयीसुविधांचा नवा अनुभव दिला. नादुरुस्त गाड्यांना मरत, आरोग्य सेवा, पिण्याचे पाणी अशा सुविधा मिळाल्या. एकूणच, कोकणात पोहोचण्यासाठीचा प्रवास यंदा गणेशभक्तांसाठी सोपा, सुखद आणि आनंददायी ठरला. अनेकांनी सोशल मीडियावर आनंद व्यक्त करत शासन, पोलिस आणि स्वयंसेवी संस्थांचे आभार मानले.

कोकणात पोहोचण्यासाठी १४ ते १५ तास लागणे हे नित्याचे झाले होते. पण यंदा शासनाच्या नियोजनबद्ध तयारीने ही कहाणी बदलली. बांधकाममंत्री शिवेंद्रराजे भोसले, फ्लोत्यादमन्त्री भरत गोगावले आणि मंत्री अदिती तटकरे यांच्या नेतृत्वाखालील बैठकीत वाहतूक नियोजनावर विशेष भर देण्यात आला.

## घरातील वादामुळे महिला कॉन्स्टेबलची आत्महत्या

## लीव्ह इनमधील वादामुळे जीवन संपवले

बदलापूर, (वा.) बदलापूर पश्चिमेला असलेल्या नक्षत्र वेदांत या इमारतीच्या तिसऱ्या मजल्यावरून उडी घेत ३६ वर्षीय महिला पोलिस कॉन्स्टेबलने आत्महत्या केल्याची घटना शुक्रवारी रात्री ९.३० वा. च्या सुमारास घडली आहे. रात्री ड्युटीवरून घरी परतल्यानंतर राहत्या घराच्या गॅलरीवरून आत्महत्या केल्याची माहिती समोर आली आहे. कोर्टात वादातून हा प्रकार झाला असल्याचा प्राथमिक अंदाज वर्तवण्यात येत आहे. मुंबई पोलिस दलात कॉन्स्टेबल म्हणून महिला काम करत होती. याबाबत पाहिली मिळताच बदलापूर पश्चिम पोलिसांनी घटनास्थळी धाव घेतली. मृतदेह शवविच्छेदनासाठी रुग्णालयात पाठविला जाणार आहे. या ३६ वर्षीय महिला पोलिस कॉन्स्टेबलच्या पतीचे कोरोना काळात निधन झाले होते. मागील वर्षभरापासून त्या बदलापुरात एक इसमासोबत लिव्ह इन रिलेशनशिपमध्ये राहत होत्या. त्या दोघांमध्ये कोर्टात वाद असल्याचे बोलले जात

असून बदलापूर वादातून ही आत्महत्या झाली असावी, असा पोलिसांचा प्राथमिक अंदाज आहे. याप्रकरणी बदलापूर पश्चिम पोलिस ठाण्यात एडीआर दाखल करण्यात आला आहे.

खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत / जागा हि १) श्री. पुरुषोत्तम धर्मा ठोके २) डॉ. संदिप भागवत पाटील ३) श्री. विद्यानाथ चिंतामण वेध ४) श्री. सोमनाथ सिद्धांत गुंनगरी, ५) श्री. दादू सदाशिव आंबेडकर, ६) श्री. नारायण अमृत पाटील ७) श्री. कोरनाथ प्रकाश यादव ८) श्री. उदय रामचंद्र पाटील यांनी दिनांक १६ ऑक्टोबर २००६ रोजी नोंदीकृत विकसन करानामा वरत दु. नि. हवेली १८ यांचे कार्यालय नोंद करून घेतला सदर मिळकतीचे ताबा वहीखात व कादस्तरीय मार्गकी हि सदर आठ जणांची आहे, तसेच सदरील आठ जणांपैकी ०२ मार्गकानी ०४) श्री. पुरुषोत्तम धर्मा ठोके ०२) डॉ. संदिप भागवत पाटील ०३) श्री. नारायण अमृत पाटीलयांनी त्यांच्या हित्याला येणारी जागा विक्री करवण्याचे ठरविले आहे तरी सदर निधी विद्यमान मार्गकानी सदर मिळकत/जागा निधी, निजोखमी व पणनयोय असल्याची खात्री उभारून सदर मिळकत जागा विक्री करण्याचे माग्य व कबूल केलेले आहे. तरी खालील नमुद परिशिष्टातील मिळकतीबाबत कोणताही तोंडी/ लेखी कारर, विक्री, महाण, दान, लोन, लोन, बाणा, विरुद्ध करबा, वारसा हक्क, पोटागी इ. वा इतर कोणताही हक्क असल्यास त्यांनी ही नोंदीस प्रविष्ट झाल्यापासून १५ दिवसांत, त्याबाबत, समक्ष, मूळ कागदपत्रांनिशी, आमची खात्री पटवून देवी अन्यथा सदर मिळकत/पलट नोंद व पणनयोय आहे, त्यामध्ये इतर कोणाचा कसतालीही हक्क नाही व असल्यास तो त्यांनी जाणीवपूर्वक सोडून दिलेला आहे, असे समजून पुढील व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल मुहानंतर कोणतीही तक्रार चालणार नाही.

परिशिष्ट: विव्हात पुणे आणि पिसरी विंचवड महानगरपालिकाचे हवेलीतील नाव नोंदी विंचवड येथील मिळकत जागा त्याचे वर्णन खालीलप्रमाणे आहे.

विचवडचे नाव: सर्व क्र-३११/२ सिटीयुन क्र- २४५ २ विभागाचे नाव: (वि. क्र. २) विंचवड (प्राथमिक विचवड महानगरपालिका) उपविभागाचे नाव: २/१७ भूयामंडल विचवडचे नाव: (वि. क्र. २) प्राथमिकपालिकाचे निवेशन निबंधनामावलीत असलेले क्षेत्र निवेशन विभाग, नाव नोंदी विचवड येथील सर्व न. ३३१ हिस्सा नं-२ सि. स. नं-२४२३ पहालिक विकसन कार्याने मिळालेले क्षेत्र २१५० चौ. फुट किंवा २१४.८० चौ. मी पैकी तीन लोकांचे क्षेत्र ८०.५५ चौ. मी म्हणजेच ८६.५९ चौ. फुट

मोठ्या लिगल सर्व्हेसिस करिता अॅड. विशाल, वि. डॉंगरे लक्ष्मीनारायण हाईसुस सेक्टर नं-०२, प्लॉट नं. १५४, फ्लॉट नं. बी १०२, इंद्रायणीनगर, भोसली पुणे ४११०२६

## ड्रॅगन विशेष खत निर्यातीवर बंदी आणणार

## ऑक्टोबरपासून निर्बंधाच्या हालचाली

## दिल्ली, वृत्तसंस्था. चीन

ऑक्टोबरपासून निर्यात निर्बंध पुन्हा लादण्याच्या हालचाली सुरू करत असल्याने भारतातील विशेष खत उद्योगाला पुरवठ्याशी संबंधित नवीन आव्हानांना तोंड द्यावे लागणार आहे. एका वरिष्ठ उद्योग अधिकार्याने सांगितले की, किमती वाढू शकतात, ज्याचा थेट परिणाम शेतकऱ्यांवर होईल. चीनमधून विशेष खत निर्यात तात्पुरती सुरू केल्याने दिलासा मिळाला, परंतु ही मदत अल्पकाल टिकेल. कारण बाँजिंग पुढील



महिन्यापासून तपासणी वाढवून आणि शिपमेंट विलंब करून निर्यात नियंत्रण कडक करण्याची योजना आखत आहे. हा तात्पुरता उपाय आहे कारण चीन ऑक्टोबरपासून निर्यात बंदी बंद करत आहे. ते केवळ भारतासाठीच नाही, तर संपूर्ण जागतिक बाजारपेठेसाठी ती बंद करतील, असे सोल्युबल फर्टिलायझर इंडस्ट्री असोसिएशन (एसएफआयए) चे

अध्यक्ष राजीव चक्रवर्ती यांनी सांगितले. भारत आणि चीनमधील समस्या सध्या ती सुटल्या आहेत, परंतु पुन्हा निर्बंधांची माहिती सुरू होण्याची शक्यता आहे. चक्रवर्ती म्हणाले की, एकदा ते पुरवठा थांबवता किंवा बंदी घालण्यास सुरुवात करतात, तेव्हा ते पूर्णपणे थांबवत नाहीत. ते तपासणी लादून आणि मालवाहतुकीत विलंब करून ते मर्यादित करतात. म्हणून ही प्रक्रिया ऑक्टोबरपासून पुन्हा सुरू होईल. भारतीय विशेष खत कंपनी चालू एका महिन्यात पुरेसा पुरवठा सुनिश्चित करण्यासाठी संघर्ष करत आहेत. बंदी लागू होण्यापूर्वी जागतिक सोर्सिंग कंपनी त्यांच्या गरजा पूर्ण करण्यासाठी

ओव्हरटाईम करत आहेत. उद्योगाला आशा आहे की, हंगामाच्या मध्यापर्यंत स्वदेशी पुरवठा उपलब्ध होईल, ज्यामुळे पुरवठ्यातील काही अडथळे दूर होण्यास मदत होऊ शकते. तथापि, किंमत वाढ थांबवणे कठीण दिसते. ते म्हणाले की, सात वर्षांच्या संशोधनानंतर भारताने पहिले स्वदेशी पाण्यात विरघळणारे खत तंत्रज्ञान विकसित केले आहे. ही एक प्रगती आहे जी देशाला विशेष खतांच्या क्षेत्रात अग्रणी बनवू शकते. या सर्वांमधून उपक्रमाचे नेतृत्व एसएफआयएने केले. चक्रवर्ती म्हणाले की, देशात उद्योग भारताला आयात-अवलंबित देण्यास निर्यात-केंद्रित देश बनवणे आहे, विशेषतः विशेष खतांच्या क्षेत्रात.

## आरबीआय गर्दहर संजय मल्होत्रांचा दावा तिसरी अर्थव्यवस्था होणार

दिल्ली, वृत्तसंस्था. भारत लवकरच जगातील तिसरी सर्वात मोठी अर्थव्यवस्था बनेल, असा दावा भारतीय रिझर्व्ह बँकेचे गर्दहर संजय मल्होत्रा यांनी केला. देशाच्या विकासाचे श्रेय त्यांनी पंतप्रधान जनमन योगनेला दिले. अमेरिकेने देशावर लादलेल्या टॅरिफांमुळे परिस्थितीतही देशाचा जीडीपी चालू आर्थिक वर्षाच्या एप्रिल-जून तिमाहीत ७.८ टक्क्यांनी वाढला आहे. या पार्श्वभूमीवर मल्होत्रा बोलत होते.

११ वर्षापूर्वी झाली होती योजनेची सुरुवात इंदूरच्या रंगवासा गावात एका सरकारी बँकेच्या आर्थिक समावेशन अभियानाला संबंधित करताना ते म्हणाले की, केंद्र सरकार आणि आरबीआयने ११ वर्षापूर्वी बँकांच्या सहकार्याने जनधन योजना सुरू केली होती, ज्यामुळे संपूर्ण देशाचा विकास झाला आहे. आज भारत जगातील ५ सर्वात विकसित देशांमध्ये गणला जातो आणि लवकरच ती तिसरी मोठी अर्थव्यवस्था बनेल.

## जीएसटी सुधारणेमुळे वाहनविक्री वाढेल

दिल्ली, वृत्तसंस्था. नवीन जीएसटी दराबाबत लवकर झपाट्यात आल्याने लव्हरी कार विभागासह संपूर्ण ऑटो उद्योगाला चालू तिमाहीत चांगला व्यवसाय करण्यास मदत होईल, अशी आशा लव्हरी कार उत्पादकांना आहे. अर्थमंत्री निर्मला सीतारामन यांच्या अध्यक्षतेखालील जीएसटी परिषद ३-४ सप्टेंबर रोजी द्विस्तरीय करप्रणाली लागू करण्याबाबत चर्चा करेल. बीएसडब्ल्यू ग्रुप इंडियाचे अध्यक्ष आणि सीईओ हरदीप सिंग ब्राव यांनी सांगितले की, जीएसटी दरांमधील बदलाबाबत अलिंकडच्या अटकळीमुळे ग्राहकांच्या मनात अनिश्चितता निर्माण झाली आहे. ते म्हणाले की, ग्राहकांचे हित आणि मागणी मजबूत आहे, परंतु संभाव्य खरेदीदारांनी वाट पाहा अशी वृत्ती स्वीकारली आहे आणि या विलंबाचा वाहन विक्रीवर परिणाम होत आहे. ब्राव म्हणाले की, या तिमाहीत आर्थिक वाढीमध्ये ऑटो क्षेत्राचे योदान मजबूत ठेवण्यासाठी आणि गती परत आणण्यासाठी जीएसटी दरांबाबत स्पष्टता आवश्यक आहे. ऑटो इंडियाचे प्रमुख बलबीर सिंग दिल्लीन म्हणाले की, लव्हरी कार निर्माता स्थिर गती आणि सरकारात्मक दृष्टिकोनासह स्वस्थी हंगामात प्रवेश करत आहे. ते म्हणाले की, सप्टेंबरच्या पहिल्या आठवड्यात जीएसटीबाबत स्पष्टीकरण अपेक्षित आहे, त्यानंतर ग्राहकांचा विश्वास वाढेल आणि आमच्या सर्व उत्पादन श्रेणीमध्ये मागणी वाढेल. दिल्लीन म्हणाले की, एक रोमांचक उत्पादन प्रोटोफोलिओ आणि मजबूत ग्राहक सहभागसह, त्यांना या सणासुदीच्या काळात सतत वाढ होण्याची खात्री आहे. मर्सिडीज-बेंझ इंडियाचे व्यवस्थापकीय संचालक आणि सीईओ संतोष अय्यर म्हणाले की, ग्राहक सणासुदीच्या हंगामाची आतुरतेने वाट पाहत आहेत आणि ग्राहकांच्या आकांक्षा पूर्ण करण्यासाठी कंपनी पुढील आठवड्यात एकात्मिक मोहीम सुरू करेल. आयसीआयएचे वरिष्ठ उपाध्यक्ष आणि गट प्रमुख (कॉर्पोरेट रिटिंग) जितिन मकरत म्हणाले की, या वर्षी सणासुदीच्या हंगामात विक्री मध्यम-एक अवकाश वाढण्याची अपेक्षा आहे, ते म्हणाले की, उच्च अमेरिकन टॅरिफमुळे प्रतिकूल परिस्थितीमुळे व्यवसायाच्या भावनांवर परिणाम होण्याची अपेक्षा आहे.



## फिलीपिन्सला तांदूळ निर्यात वाढवणार भारतीय शिष्टमंडळ भेट देणार

दिल्ली, वृत्तसंस्था. भारत जगातील सर्वात मोठा तांदूळ आयातदार असलेल्या फिलीपिन्सला तांदूळ निर्यात वाढवत आहे. या संस्थेचा फायदा घेण्यासाठी प्रमुख निर्यातदारांचे एक मोठे शिष्टमंडळ पुढील महिन्यात या आगव्य आशियाई देशाला भेट देणार आहे. कृषी उत्पादनांच्या निर्यातीत फिलीपिन्स ही भारतासाठी एक महत्त्वाची बाजारपेठ आहे. २०२४ मध्ये फिलीपिन्सने सुमारे २० अब्ज अमेरिकन डॉलर्स किमतीची कृषी उत्पादने आयात केली. त्याच्या प्रमुख आयातीत तांदूळ, गहू, तेल केक, अन्न उत्पादने आणि पाम तेल यांचा समावेश आहे. अधिकाऱ्याने सांगितले की, फिलिपिन्स हा जगातील सर्वात मोठा तांदूळ आयात करणारा देश आहे. २०२४ मध्ये २.५२ अब्ज अमेरिकन डॉलर्स किमतीची आयात झाली. भारताची फिलीपिन्सला तांदूळ निर्यात वाढवण्याची शक्यता आहे, कारण भारत जगातील सर्वात मोठा तांदूळ निर्यातदार असूनही फिलीपिन्सला खूप कमी तांदूळ निर्यात करतो. अधिकाऱ्याने पुढे सांगितले की, यामुळे फिलीपिन्सच्या तांदूळ बाजारात भारतासाठी एक महत्त्वाची संधी उघड होते. या क्षमतेचा फायदा घेण्यासाठी, सप्टेंबरच्या सुरुवातीला आघाडीच्या निर्यातदारांचे एक शिष्टमंडळ फिलीपिन्सला भेट देईल, असे वाणिज्य मंत्रालयाने सांगितले.

## गुगल, युनियन बँक, बीएसई व कंपन्यांच्या प्रतिनिधींचा सहभाग लघु उद्योगांची आज परिषद

दिल्ली, वृत्तसंस्था. भारतातील सूक्ष्म, लघु आणि मध्यम उद्योगांना (एमएसएमई) बळकट करण्यासाठी आणि त्यांना एक नवीन दिशा देण्यासाठी, एमएसएमई मंथन - एमएसएमईचे सक्षमीकरण ही परिषद आज दिल्लीत आयोजित केली जाईल. रेंटिंगन आणि गुगलच्या भागीदारीत चॅम्प ऑफ इंडियन मायक्रो स्मॉल अँड मीडियम एंटरप्रायझेस द्वारे हा कार्यक्रम आयोजित केला जात आहे. एमएसएमईना जागतिक स्तरावर स्पर्धा करता यावी यासाठी डिजिटल, आर्थिक आणि तांत्रिक साहाय्य प्रदान करणे हा

या परिषदेत सीआयएमएसएमई आणि गुगल यांच्यात एक महत्त्वाचा करार (एमओयू) होईल, ज्या अंतर्गत सीआयएमएसएमई रेंटिंगनच्या सहकार्याने गुगलच्या गुगल पे सेवेद्वारे एमएसएमई मित्र कार्यक्रमात आणि गुगल वर्कस्पेस सेवेद्वारे एमएसएमई मित्र कार्यक्रमाला सक्षम बनेल. गुगल पे एमएसएमईना सुविधा आणि सोपी पॅमेंट वॉलेट्स देण्यास एमएसएमईना ऑनलाईन सहयोग, क्लॉउड स्टोरेज आणि ऑनलाईन बँक यासारख्या सेवा प्रदान करेल.

गुगल, उद्देश आहे. गुगल, कंपन्यांचे प्रतिनिधी या परिषदेत सहभागी सीआयएमएसएमई, रेंटिंगन, होतील. ते एमएसएमईना भेडसावणाऱ्या एसआयडीबीआय, युनियन बँक ऑफ इंडिया, येस बँक, टॅली, जीईएम, नेटवर्किंग संधी आणि महत्त्वाचे एनएसआयसी, बीएसईआरच्या प्रमुख सादरीकरणे आयोजित केली जातील.

## २०३० पर्यंत ईव्ही दुचाकी ४०% होईल

## दिल्ली, एथर एनर्जी लिमिटेडने म्हटले आहे की, २०३०-३१

या आर्थिक वर्षापर्यंत भारतातील इलेक्ट्रिक दुचाकी वाहनांचा वाटा ४० टक्क्यांपर्यंत पोहोचू शकतो. कंपनीने म्हटले आहे की, या वेळेपर्यंत एकूण दुचाकी उद्योग आठ टक्क्यांच्या दराने वाढून वार्षिक ३-३.१ कोटी युनिटपर्यंत पोहोचू शकतो.

२०२४-२५ च्या वार्षिक अहवालात कंपनीने म्हटले आहे की, ही वाढ इलेक्ट्रिक वाहनांच्या ऑफरमध्ये वाढ, मजबूत सरकारी पाठिंबा, पायाभूत सुविधांचा जलद विकास, कमी बॅटरीच्या किमती आणि ग्राहकांच्या पसंतीमध्ये जलद बदल यामुळे होईल.

## महाराष्ट्र शासन सार्वजनिक बांधकाम (उत्तर) विभाग, पुणे नवीन प्रशासकीय इमारत, पहिला मजला पुणे- ४११००१ यांचे कार्यालय.

ई मेल पत्ता - northpune.ec@mahapwd.gov.in दुर्ध्वनी क्रमांक ०२०-२९१२३३०५

## ई-निविदा सूचना क्रमांक १५ सन २०२५-२०२६ (ऑनलाईन)

कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम (उत्तर) विभाग, पुणे ४११००१ (दुर्ध्वनी क्रमांक ०२०-२९१२३३०५) सक्षम कंत्राटदार वे निवेदनीत अटी व शर्तीची पूर्तता करतील अशा कंत्राटदारांकडून खालील कामांची "ब-१" नमुन्यातील निविदा ई प्रणालीद्वारे (ऑनलाईन) मागविता आहेत.

निविदा कामदपत्रे शासनाच्या संकेतस्थळावर <http://mahatenders.gov.in> येथून डाऊनलोड करण्यात यावी. तसेच निविदा स्विकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार सक्षम प्राधिकारी यांनी राखून ठेवला आहे. अट असलेली निविदा स्विकारली जाणार नाही.

क्र.	कामाचे नांव	कामाची अंदाजीत किंमत रुपये
१	अ) पुणे ग्रँड चॅलेंज टूर अंतर्गत जवण-ब्राह्मणोली-पवनानगर-काळे (प्रजिमा-२६) कि.मी. १६/४०० ते २५/८०० ब) पुणे ग्रँड चॅलेंज टूर अंतर्गत काळे-वेळसे-कडघे (प्रजिमा-८८) कि.मी. १०/४०० ते १४/००० क) पुणे ग्रँड चॅलेंज टूर अंतर्गत डोणे-राजेवाडी-आधले बु. -आढले खु. फाटा (प्रजिमा- १०५) कि.मी. २५/२५० ते २१/५०० ची सुधारणा करणे. ता. मावळ जि. पुणे	र. ८,७५,००,०००/-
२	अ) पुणे ग्रँड चॅलेंज टूर अंतर्गत कडघे-शिणगे (प्रजिमा-२८) कि.मी. ११/८०० ते १८/६०० ब) वेबडोहळ राईस मिल ते वेबडोहळ (प्रजिमा-२८) कि.मी. ४/६०० ते ५/८०० ब) पुणे ग्रँड चॅलेंज टूर अंतर्गत शिणगे-डोणे (प्रजिमा-२३०) कि.मी. ६/००० ते १०/३०० व आढले खु. फाटा ते वेबडोहळ राईस मिल (प्रजिमा- २३०) कि.मी. ०/००० ते ३/८०० ची सुधारणा करणे. ता. मावळ जि. पुणे	र. ९,६०,००,०००/-
३	पुणे ग्रँड चॅलेंज टूर अंतर्गत डोणेचे फाटा खडकवासला-नांदेड सिटी (र.मा.१-३३३) कि.मी. १३/८०० ते २२/८५० ची सुधारणा करणे. ता. हवेली जि. पुणे	र. ३,७९,००,०००/-

## ई निविदेचे वेळापत्रक

अ. क्र.	टप्पा	पासून दिनांक व वेळ	पर्यंत दिनांक व वेळ
१	ई-निविदा ऑनलाईन विक्री व सादर करण्याचा कालावधी	दि. ०१/०९/२०२५ सकाळी १०.०० पासून	दि. ०८/०९/२०२५ संध्याकाळी १८.१५ वाजेपर्यंत
२	ई-निविदा पूर्व चर्चा बैठकीचे ठिकाण, दिनांक व वेळ	दिनांक ०४/०९/२०२५ रोजी दुपारी १२.०० वा. मुख्य अड्ड्यात, सा.बां. प्रादेशिक विभाग, पुणे	मुख्य अधिकारी व १ यांचे कार्यालयात.
३	तांत्रिक व आर्थिक ई निविदा ऑनलाईन उघडण्याचे ठिकाण, दिनांक व वेळ	अधीक्षक अभियंता, सा.बां. मंडळ, पुणे यांचे कार्यालयात दिनांक १०/०९/२०२५ रोजी सकाळी ११.०० पासून (शक्य झाल्यास)	

संकेतस्थळावर ई-निविदाची सर्व माहिती उपलब्ध आहे.

१) [www.mahapwd.gov.in](http://www.mahapwd.gov.in) (फक्त निविदा सूचना)

२) <http://mahatenders.gov.in> (सदर निविदेसूचनेमध्ये काही बदल होत असल्यास वरील वेबसाईटवरती कळविण्यात येईल.)

३) कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम (उत्तर) विभाग, पुणे कार्यालयातील सूचना फलक (टिप - वरील कामाबाबत कंत्राटदाराची निविदेद्वारे पातटा अजमावण्यात येणार.)

(एम.एस. बारभाई) कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम (उत्तर) विभाग, पुणे ४११००१

DGIPR 2025-26/2314

## गणेशोत्सवात फळांना मागणी वाढली

## पनवेल, (वा.) गणेशोत्सवात फळांची मागणी मोठ्या प्रमाणात वाढत

आहे. पनवेल घाऊक बाजारात फळांची आवक ३० ते ४० टक्क्यांनी वाढली असून, त्यात सफरचंद, डाळिंब, संत्री, मोसंबी, खरू, चिऊ, सीताफळ, परे आणि ड्रॅगनफ्रुटसारख्या फळांना अधिक मागणी आहे. या फळांचे दरही उंचावरले आहेत. मागणी असल्याने सध्या या फळांची आवक चार ते पाच हजार किंवलटच्या घरात गेली आहे. घाऊक फळ बाजारत सध्या डाळिंब एक हजार किंवलट, मोसंबी दीड हजार किंवलट, तर संत्र्याची दोनशे ते तीनशे किंवलट इतकी आवक, सीताफळांची दोनशे किंवलट आवक होत आहे.

महाराष्ट्र शासन सार्वजनिक बांधकाम (उत्तर) विभाग, पुणे नवीन प्रशासकीय इमारत, पहिला मजला पुणे- ४११००१ यांचे कार्यालय.

ई मेल पत्ता - northpune.ec@mahapwd.gov.in दुर्ध्वनी क्रमांक ०२०-२९१२३३०५

## ई-निविदा सूचना क्रमांक १५ सन २०२५-२०२६ (ऑनलाईन)