



3P LAND HOLDINGS LIMITED

Registered Office

JWP:66

27th October, 2025

The Manager,
Listing Department,
BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai - 400001.

Scrip Code: 516092

The Manager,
Listing Department,
National Stock Exchange of India Ltd.,
Exchange Plaza, 5th Floor,
Plot No. C/1, G Block,
Bandra Kurla Complex,
Bandra (E),
Mumbai - 400051.
Scrip Code: 3PLAND

Dear Sir,

Sub: Submission of Newspaper Clips pursuant to provisions of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to the provisions of Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we have enclosed the copies of the Unaudited Financial Results of the Company for quarter and six months ended on 30th September, 2025, published in "The Financial Express" in English language and in "Loksatta" in Marathi language for your information and records.

Thanking you,

Yours faithfully,
For 3P LAND HOLDINGS LTD.,

(J. W. Patil)
Company Secretary.
Encl: A/a.

Registered Office:

Thergaon, Chinchwad, Pune-411033 Tel: +91-20-30613333, Fax : +91-20-3061 3388
E-Mail : admin@3pland.com; Web Site : www.3pland.com.
CIN L74999MH1999PLC013394; GSTIN:-27AAACP0487B1ZQ

Corporate Office:

Jatia Chambers, 60, Dr. V.B.Gandhi Marg, Kalaghoda. Mumbai-400001 India.
Tel: +91-22-30213333, 22674485, 66339300, Fax: +91-22-22658316.
E-Mail: pudumjee@pudumjee.com



3P LAND HOLDINGS LIMITED

CIN: L74999MH1999PLC013394

Regd. Office : Thergaon, Pune 411 033. Tel: +91-20-40773333, Fax: 91-20-40773388. E-mail: admin@3pland.com Website : www.3pland.com

Statement of Standalone and Consolidated unaudited Financial Results for the Quarter and Half Year ended September 30, 2025

(₹ In lakhs unless stated otherwise)

Sr. No.	Particulars	Standalone Results						Consolidated Results					
		Quarter ended			Half Year Ended		Year ended	Quarter ended			Half Year Ended		Year ended
		30.09.2025 (Unaudited)	30.06.2025 (Unaudited)	30.09.2024 (Unaudited)	30.09.2025 (Unaudited)	30.09.2024 (Unaudited)	31.03.2025 (Audited)	30.09.2025 (Unaudited)	30.06.2025 (Unaudited)	30.09.2024 (Unaudited)	30.09.2025 (Unaudited)	30.09.2024 (Unaudited)	31.03.2025 (Audited)
1	Total Income from Operations	178	91	174	269	262	447	178	91	174	269	262	447
2	Profit/(loss) before exceptional item share of profit/(Loss) of Associate and tax	133	49	128	182	178	275	133	49	128	182	178	275
3	Net Profit/ (Loss) for the period after exceptional item, share of profit/(Loss) of Associate but before tax	133	49	128	182	178	275	133	49	128	182	178	275
4	Net Profit/ (Loss) for the period after tax	99	37	95	136	133	209	99	37	95	136	133	209
5	Other Comprehensive Income (net of tax)	325	2,314	106	2,639	6,003	3,890	325	2,314	106	2,639	6,003	3,890
6	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	424	2,351	201	2,775	6,136	4,099	424	2,351	201	2,775	6,136	4,099
7	Equity Share Capital (face value ₹.2/-per share)	360	360	360	360	360	360	360	360	360	360	360	360
8	Other equity (excluding revaluation reserve)						4,251						4,088
9	Earnings per share (of ₹.2/-each)												
	Basic & Diluted.(₹.)	0.55	0.21	0.53	0.76	0.74	1.16	0.55	0.21	0.53	0.76	0.74	1.16

Notes:

- The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on October 25, 2025.
- The Limited Review under Regulation 33 of the SEBI (Listing obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 has been carried out by Statutory Auditor.
- This statement has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (as amended), prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 (IndAS) and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable.
- The above is an extract of the detailed format of Financial Results for the Quarter and Half year ended 30th September, 2025 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations And Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of these Financial Results is available on Stock Exchange website (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and Company's website (www.3pland.com).
- The consolidated financial results of 3P Land Holdings Limited, includes financial results of an Associate company - Biodegradable Products India Limited, accounted as per equity method as per Ind AS 28.
- The financial results of M/s. Prime Mall Developers, which is an associate Firm of Biodegradable Products India Limited are not available till the signing of these result/Statement. Accordingly, the consolidated financial results of the Associate Company Biodegradable Products India Limited, as considered in the consolidated financial results of 3P Land Holdings Limited does not include the financial result of the associate Firm. On such omission, Management estimates no material impact in the consolidated financial results of 3P Land Holdings Limited.
- Previous periods amounts have been regrouped wherever considered necessary to conform to current period's presentation.



Place : Pune
Date : 25th October, 2025

On behalf of the Board of Directors

Sd/-
G.N.Jajodia
Chairman





३पी लँड होल्डिंग्स लिमिटेड

सीआयएन : एल७४९९९एमएच९९९पीएलसी०९३३९४
नॉंदणीकृत कार्यालय : थेरगांव, पुणे-४११ ०३३. टेलि : +९१-२०-४०७७ ३३३३ फॅक्स : +९१ (२०) ४०७७ ३३८८
ई-मेल : admin@3pland.com संकेतस्थळ : www.3pland.com

३० सप्टेंबर २०२५ रोजी संपलेले तीमाही आणि अर्धवर्षाकरिता स्वतंत्र निष्कर्ष आणि एकत्रिकृत निष्कर्ष अलेखापरिक्षित वित्तिय निष्कर्षांचे विवरण

(₹ लाखात, अन्यथा नमूद नाही सोपवत)

अनु. क्र.	तपशील	स्वतंत्र निष्कर्ष						एकत्रिकृत निष्कर्ष					
		संपलेली तिमाही			संपलेले अर्ध वर्ष			संपलेली तिमाही			संपलेले अर्ध वर्ष		
		३०.०९.२०२५ (अलेखापरिक्षित)	३०.०६.२०२५ (अलेखापरिक्षित)	३०.०९.२०२४ (अलेखापरिक्षित)	३०.०९.२०२५ (अलेखापरिक्षित)	३०.०९.२०२४ (अलेखापरिक्षित)	३१.०३.२०२५ (अलेखापरिक्षित)	३०.०९.२०२५ (अलेखापरिक्षित)	३०.०६.२०२५ (अलेखापरिक्षित)	३०.०९.२०२४ (अलेखापरिक्षित)	३०.०९.२०२५ (अलेखापरिक्षित)	३०.०९.२०२४ (अलेखापरिक्षित)	३१.०३.२०२५ (अलेखापरिक्षित)
१	प्रवर्तनांकडील एकूण उत्पन्न	१७८	९१	१७४	२६९	२६२	४४७	१७८	९१	१७४	२६९	२६२	४४७
२	अपवादात्मक बाबीपूर्व नफा / (तोटा) सहयोगीच्या व कराचा नफा / (तोटा) तील वाटा	१३३	४९	१२८	१८२	१७८	२७५	१३३	४९	१२८	१८२	१७८	२७५
३	कालावधीसाठी अपवादात्मक बाबीपश्चात, परंतु कर्तपूर्व सहयोगीच्या व कराचा नफा / (तोटा) तील वाटा	१३३	४९	१२८	१८२	१७८	२७५	१३३	४९	१२८	१८२	१७८	२७५
४	करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)	९९	३७	९५	१३६	१३३	२०९	९९	३७	९५	१३६	१३३	२०९
५	अन्य व्यापक उत्पन्न (कराची निव्वळ)	३२५	२,३१४	१०६	२,६३९	६,००३	३,८९०	३२५	२,३१४	१०६	२,६३९	६,००३	३,८९०
६	कालावधीकरिता एकूण व्यापक उत्पन्न (काला-वधीकरिता(करानंतर) समाविष्ट नफा आणि अन्य व्यापक उत्पन्न (करानंतर)	४२४	२,३५९	२०९	२,७७५	६,१३६	४,०९९	४२४	२,३५९	२०९	२,७७५	६,१३६	४,०९९
७	समन्याय भाग भांडवल (दर्शक मूल्य ₹२/-प्रती भाग)	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०
८	पुनर्मूल्यन (राखीव वगळता अन्य समन्याय)						४,२५९						४,०८८
९	कमाई प्रति भाग (₹ २/- प्रत्येकी) मूलभूत व सौम्य केलेली (₹)	०.५५	०.२९	०.५३	०.७६	०.७४	१.९६	०.५५	०.२९	०.५३	०.७६	०.७४	१.९६

नोंदी :

- वरील निष्कर्षांचे लेखा समितीद्वारा अवलोकन करण्यात आले आणि संचालक मंडळाद्वारा ऑक्टोबर २५, २०२५ रोजी घेण्यात आलेल्या त्यांच्या समेत मान्य करण्यात आले आहेत.
- सेबी (लिस्टिंग ऑब्स्टिगेशन ऑफ डिस्क्लोजर रिक्वायर्समेंट्स) रेग्युलेशन, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत मर्यादित परिक्षण सांविधिक लेखापरिक्षकांद्वारा पार पाडण्यात आले आहे.
- हे विवरण शक्य तेवढे कंपनी अधिनियम, २०१३ मधील अनुच्छेद १३३ मध्ये विहित केल्यानुसार सुधारित कंपनी (इंडियन अकाउंटिंग स्टॅंडर्ड्स) नियम, २०१५ आणि इतर मान्यताप्राप्त लेखा पद्धती आणि नीतीच्या अनुसार तयार करण्यात आलेले आहेत.
- वरील उतारा सेबी (लिस्टिंग ऑब्स्टिगेशन ऑफ डिस्क्लोजर रिक्वायर्समेंट्स) रेग्युलेशन, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजसकडे फाईल केलेल्या ३० सप्टेंबर २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्धवर्षाकरिता वित्तिय निष्कर्षांचा सविस्तर प्रारूप उतारा आहे. या वित्तिय निष्कर्षांचे संपूर्ण प्रारूप (www.bseindia.com d www.nseindia.com) या स्टॉक एक्सचेंजच्या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे तसेच (www.3pland.com) या कंपनीच्या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.
- ३पी लँड होल्डिंग्स लिमिटेडच्या एकत्रित आर्थिक परिणामांमध्ये, Ind AS २८ इन्टिटी पद्धतीनुसार हिशेब केलेल्या सहयोगी कंपनी - बायोडिग्रेडेबल प्रॉडक्ट्स इंडिया लिमिटेडच्या आर्थिक परिणामांचा समावेश आहे.
- आर्थिक निकाल मे, प्रॉडम मॉल डेव्हलपर्स, जी बायोडिग्रेडेबल प्रॉडक्ट्स इंडिया लिमिटेडची सहयोगी फर्मचे आहे, ज्याचे निकाल/स्टेटमेंटवर स्वाक्षरी होईपर्यंत उपलब्ध नाहीत. त्यानुसार, ३पी लँड होल्डिंग्स लिमिटेडच्या एकत्रित आर्थिक निकालांमध्ये विचारात घेतल्याप्रमाणे, असोसिएट कंपनी बायोडिग्रेडेबल प्रॉडक्ट्स इंडिया लिमिटेडचे एकत्रित आर्थिक परिणाम; सहयोगी फर्मच्या आर्थिक परिणामाचा समावेश नाही. अशा पद्धतीने व्यवस्थापनाचा अंदाज आहे की ३पी लँड होल्डिंग्स लिमिटेडच्या एकत्रित आर्थिक परिणामांमध्ये कोणताही भौतिक परिणाम होणार नाही.
- सध्याच्या कालावधीच्या सादरीकरणाशी सुसंगत असणे आवश्यक वाटले तेथे मागील कालावधीची रक्कम पुन्हा एकत्र केली गेली आहे.



स्थळ : पुणे
दिनांक : २५ ऑक्टोबर, २०२५

संचालक मंडळाच्या वतीने
स्वाक्षरी/-
जी. एन. जजोडिया
अध्यक्ष